

## 工 事 仕 様 書

- 工 事 名 称      ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事）
- 工 事 場 所      三原市城町一丁目
- 工 事 内 容      本工事は、ペアシティ三原西館再編に伴う空調換気設備工事を行う。
- ・1階    テナント改修工事
  - ・2階    児童館改修工事
  - ・3階    老人大学改修工事
  - ・4階    会議室，貸室改修工事
- 準            則      本設計図，仕様書による他は公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）平成28年版に基づき施工する。
- 疑 義 変 更      本設計図書は，設計の概要を示すものであり，詳細部等，技術的に必要な事項は，明記なくとも完全に施工すること。施工に際して疑義を生じた場合，または軽微な変更を必要とする場合には速やかに係員と協議し，係員の指示により施工すること。
- ただし，これらに於いて請負金額の増減はなきものとする。
- 提 出 書 類      係員の指示する書類は，遅滞なく提出すること。
- 本工事に使用する機器，材料等は，係員の指示により見本品，カタログ等を提出し，承認を受けること。
- 現況写真，施工写真，完成写真を提出すること。
- 一 般 事 項      官公庁その他への手続きは，受注者の負担で遅滞なく行うこと。
- 施工箇所周囲に対する養生・清掃については十分にこれを行うこと。
- 契約後，早期に係員等と工事打合せをすること。
- 工事による周辺への影響を最小限に留めるよう鋭意努力すること。
- 工            期      本工事は，令和2年7月30日を完成期限とする。
- ただし，検査期間として工期の内13日間を見込んでいる。
- そ            の      他      工事中，第三者への安全対策を十分に講ずること。
- 本工事は，施設利用者の安全を最優先し，丁寧な説明と施工により理解と協力を得ながら実施すること。
- 前払金については，令和元年度中に請負代金額の10分の4を支払うものとする。

令和元年度の中間前金払制度及び、建設工事請負契約約款第 37 条（部分払）については、令和 2 年 4 月以降の適用とする。

工事期間中は付近の交通の安全を図ると共に、必要な場合には交通整理誘導員を配置し事故及び危険防止に努めること。

以下の設計図面は、A2 版を A3 版に縮小している（縮小率 70.7%）

# ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事）設計図

| 種別 | 符号 | 図面番号 | 図面名称               | 縮尺    |
|----|----|------|--------------------|-------|
|    |    |      | 表紙                 |       |
|    |    |      | 図面目録表              |       |
| 機械 | M  | 1    | 機械設備工事仕様書-1 (共通仕様) |       |
| 機械 | M  | 2    | 機械設備工事仕様書-2 (空調換気) |       |
| 機械 | M  | 3    | 工事区分表              |       |
| 機械 | M  | 4    | 付近見取図・配置図          | 1/500 |
| 機械 | M  | 5    | 空調機器表 (改修前)        |       |
| 機械 | M  | 6    | 空調機器表 (改修後)        |       |
| 機械 | M  | 7    | 1階空調平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 8    | 1階空調平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 9    | 2階空調平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 10   | 2階空調平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 11   | 3階空調平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 12   | 3階空調平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 13   | 4階空調平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 14   | 4階空調平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 15   | 5階空調平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 16   | 5階空調平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 17   | 換気機器表 (改修前・後)      |       |
| 機械 | M  | 18   | 1階換気平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 19   | 1階換気平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 20   | 2階換気平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 21   | 2階換気平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 22   | 3階換気平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 23   | 3階換気平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 24   | 4階換気平面図 (改修前)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 25   | 4階換気平面図 (改修後)      | 1/200 |
| 機械 | M  | 26   | 1階自動制御平面図 (改修前)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 27   | 1階自動制御平面図 (改修後)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 28   | 2階自動制御平面図 (改修前)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 29   | 2階自動制御平面図 (改修後)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 30   | 3階自動制御平面図 (改修前)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 31   | 3階自動制御平面図 (改修後)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 32   | 4階自動制御平面図 (改修前)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 33   | 4階自動制御平面図 (改修後)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 34   | 5階自動制御平面図 (改修前)    | 1/200 |
| 機械 | M  | 35   | 5階自動制御平面図 (改修後)    | 1/200 |



注 1) 区分は、●を、項目は、番号に○印の付いたものを適用する。  
2) 特記事項のうち選択する事項は、○の付いたものを適用する。ただし、○印のない場合は※印を適用する。○印 ⊙印 ⊗印 の場合は両方を適用する。

| 区分    | 項目   | 特記事項  |
|-------|--|---|
| 衛生設備  | 1. 大便器・小便器<br>2. 衛生器具ユニット<br>3. 小便器用洗浄水節水装置<br>4. 自動水栓<br>5. 衛生器具と排水管接続  | 標記板は、取付け（自動洗浄小便器は除く）取付けない<br>ユニットの配管材は図示による。<br>※ 個別感知方式（電源種別は ※ AC電源 ・ 乾電池 ・ 自己発電） ・ 手動式<br>※ 洗浄水量4リットル/回以下 【工事範囲は、電気一次配管配線を除きすべて本工事とする。】<br>電源種別は ※ AC電源 ・ 乾電池 ・ 自己発電<br>※ 標準図（施工62） ・ 標準図（施工63）  |
| 給排水設備 | 1. 量水器<br>2. 量水器樹<br>3. 配管材料<br>※重複して適用の場合の使用区分は図示による  | (1) 親メーター ※ 借用 ・ 買取り<br>(2) 子メーター ※ 買取り ・ 借用<br>(1) 親メーター用 ※ 水道事業者の指定品 ・ 標準図（機材57）<br>(2) 子メーター用 ※ 標準図（機材57） ・ 水道事業者の指定品<br>(1) 一般配管用 ※ 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（SGP-VB）（SGP-FVB）<br>・ 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管（SGP-PA）（SGP-FPA）<br>・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS304）<br>・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS316）<br>・ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管（H1VP）<br>(2) 土間配管用 ※ 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（SGP-VD）（SGP-FVD）<br>・ 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管（SGP-PD）（SGP-FPD）<br>・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS304）<br>・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS316）<br>・ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管（H1VP）<br>(3) 屋外土中用 ※ 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（SGP-VD）（SGP-FVD）<br>・ 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管（SGP-PD）（SGP-FPD）<br>・ 水道用ポリエチレン二層管（50A以下） ・ 水道用ポリエチレン管（75～150A）<br>・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS304）<br>・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS316）<br>(4) ビニル管の接合方法 ※ 接着接合 ・ ゴム輪接合<br>(5) 樹脂管の接合方法 50A以下 ・ 融着継手 ・ 金属製継手 75A以上融着継手<br>(6) ゴム輪接合の場合、直管以外の継手には離脱防止金具付とする。<br>(7) 特記なき給水管の最小口径は20Aとする。<br>(8) ステンレス鋼管を使用する場合は下記の水質の確認を行う。<br>電気伝導率、Mアルカリ度、カルシウムイオン、マグネシウムイオン、全硬度、重炭酸イオン遊離炭酸、塩素イオン、シリカ、蒸発残留物<br>4. 弁類<br>(1) 公営水道に直結する配管に使用するものは、JIS又はJV（10K）とする。<br>(2) 受水タンク以降の配管に使用するものは、JIS又はJV（5K）とする。ただし、特記部分は（10K）とする。<br>(3) 給水引込み部の ・ 止水栓 ・ 弁類 は水道事業者の指定品とする。<br>鋼板製、ステンレス製タンクの保温 ・ 施工する ・ 施工しない<br>標準仕様書による（附属品を含む） ・ 水道事業者指定品<br>※ 合成樹脂製 ・ ステンレス製<br>(1) 屋外の水栓は ・ キーハンドル ・ 一般水栓<br>(2) 台所流し用水栓は泡沬式とする。<br>FRP製及びFRP製製水栓（保温形）は、マンホールも保温形とする。 |
| 排水設備  | 1. 配管材料<br>※重複して適用の場合の使用区分は図示による   | (1) 屋内汚水管 ※ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） ・ 排水通気用耐火二層管（VP）<br>（第1樹まで含む） ・ 排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管 ・ 排水通気用鉛管<br>・ コーティング鋼管（ ・ ノンタルエポキシ ・ 塩化ビニル）<br>・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（RF-VP）<br>(2) 屋内雑排水管 ※ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） ・ 排水通気用耐火二層管（VP）<br>（第1樹まで含む） ・ 配管用炭素鋼鋼管（白管） ・ 排水通気用鉛管<br>・ 排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管<br>・ コーティング鋼管（ ・ ノンタルエポキシ ・ 塩化ビニル）<br>・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（RF-VP）<br>(3) 通気管 ※ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） ・ 排水通気用耐火二層管（VP）<br>・ 配管用炭素鋼鋼管（白管） ・ 排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管<br>・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（RF-VP）<br>(4) 屋外排水管 ※ 硬質ポリ塩化ビニル管（VU） ・ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP）<br>・ プレキャスト鉄筋コンクリート製品（外圧1種B形）<br>・ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管（H1VP）<br>・ 排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル管（REP-VU）<br>・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル三層管（RS-VU）  |
| ガス設備  | 2. ガラス阻集器  | ※ 工場製作品（ ※ SUS製 ・ 鋼鉄製 ・ FRP製） ・ 現場施工品<br>・ 耐火被覆 ・ 標準図（施工66（a））を施工する。 ・ 施工しない  |
| ガス設備  | 1. 配管材料<br>2. 液化石油ガス容器<br>3. ガスメーター<br>4. 容器廻りの配管<br>5. 容器転倒防止<br>6. ガス漏れ警報器<br>7. 漏洩検知装置<br>8. 配管支持金物<br>9. その他 | (1) 一般配管用 ※ 配管用炭素鋼鋼管（白管）<br>(2) 一般配管（ピット内） ・ ポリエチレン被覆鋼管 ・ 配管用炭素鋼鋼管（白）<br>(3) 土間配管 ・ ポリエチレン被覆鋼管 ・ ガス用ポリエチレン管（JIS-K6774）<br>(4) 屋外土中配管 ・ ポリエチレン被覆鋼管 ・ ガス用ポリエチレン管（JIS-K6774）<br>・ 10Kg ・ 20Kg ・ 50Kg ・ 本 ※ 借用 ・ 買取<br>(1) 親メーターは ※ ガス事業者より借用 ・ 買取<br>(2) 子メーターは ※ 買取り ・ ガス事業者より借用<br>(3) 子メーターの計量方式は ※ 直読 ・ 遠隔表示<br>自動切替式で施工方法は標準図（施工72）の ・ (a) ・ (b) ・ (c)<br>施工方法は標準図（施工73）の ・ (a) ・ (b)<br>※ 要（取付位置は図示による。外部出力端子 ・ 不要 ・ 要） ※ 不要<br>警報器から制御器、遮断弁（又はマイコンメーター端子）までの電線管は ・ 別途電気工事 ・ 本工事<br>・ 流量検知式（切替形又は圧力監視形） ・ 圧力検知式<br>ビニル被覆支持金物、又は配管クランプ部を電気防止テープ巻き<br>都市ガスはガス供給事業者の供給規定による。  |

|       |  |  |
|-------|--|--|
| 給湯設備  | 1. 配管材料<br>2. 弁類<br>3. 保温  | ※ 保温付き被覆鋼管 ・ 鋼管 ・ 耐熱性ライニング鋼管 ・ ステンレス鋼管<br>※ 湯沸器、給湯器廻りの付属配管等は製造業者標準品とする。<br>※ JIS又はJV（5K）とする。ただし、水道直結部分及び特記部分は（10K）とする。<br>湯沸器の給排水気筒の塵べい箇所は保温を行う。 h（イ）K   |
| 消火設備  | 1. 消火栓弁の耐圧<br>2. 配管材料<br>3. 保温   | ※ 10K ・ 16K<br>(1) 屋内消火栓 一般配管用 ※ 配管用炭素鋼鋼管（白管）<br>一般配管（ピット内） ※ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（STPG370VS）<br>・ 配管用炭素鋼鋼管（白管）<br>土中配管用（土間を含む） ※ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（SGP-VS）<br>一般配管用 ※ 圧力配管用炭素鋼鋼管<br>一般配管（ピット内） ※ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（STPG370VS）<br>・ 圧力配管用炭素鋼鋼管<br>土中配管用（土間を含む） ・ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（SGP-VS）<br>(1) 呼水タンクの保温 ※ 施工しない ・ 施工する<br>(2) 充水タンクの保温 ※ 施工しない ・ 施工する<br>(3) 消火配管の保温は次による。<br>・ 屋内消火栓 ※ 施工しない ・ 施工する（ ・ 屋外露出 ・ 給水管に準じる範囲）<br>・ スプリンクラー ※ 施工しない ・ 施工する（ ・ 屋外露出 ・ 給水管に準じる範囲）<br>・ 連結放水 ※ 施工しない ・ 施工する（ ・ 屋外露出 ・ 給水管に準じる範囲）<br>・ 連結放水 ※ 施工しない ・ 施工する（ ・ 屋外露出 ・ 給水管に準じる範囲）<br>・ 屋内消火栓箱 ・ 易操作性1号消火栓箱 ・ 屋内2号消火栓箱 ※ 広範囲型2号消火栓箱<br>※ 鋼板製 ・ ステンレス鋼板製等（機器表による）<br>4. 屋外消火栓箱<br>5. 屋外消火栓箱、ホース格納庫<br>6. 新ガス系消火剤の種類<br>(1) 不活性ガス ・ IG-541 ・ IG-55 ・ 窒素<br>(2) ハロゲン化物ガス ※ FK-5-1-12 ・ HFC-227ea ・ HFC-23<br>※ 手動 ・ 自動、手動切替式<br>7. 新ガス系消火の起動方式<br>8. 二酸化炭素消火の起動方式 ※ 手動 ・ 自動、手動切替式 |
| 浄化槽設備 | 1. 処理種別及び方式<br>2. 形式<br>3. 処理能力<br>4. 放流水水質<br>5. 埋戻し土<br>6. 消毒薬<br>7. その他 | ・ 小規模合併処理（ ※ 担体流動方式 ・ 嫌気ろ床接触ばっ気方式<br>・ 脱窒ろ床接触ばっ気方式 ・ 分離接触ばっ気方式）<br>・ 合併処理（ ・ 接触ばっ気方式 ・ 長時間ばっ気方式 ・ 回転接触方式）<br>※ ユニット形 ・ 現場施工形<br>処理対象人員 _____人 処理水量 _____m <sup>3</sup> /d 流入BOD濃度 _____mg/ℓ<br>BOD _____ 6.0 ・ 3.0 ・ 2.0 ・ 1.0 mg/ℓ 以下<br>_____ mg/ℓ 以下<br>※ 根切土中の良質土（FRP槽周囲は山砂の類） ・ 購入土<br>3ヶ月相当を納入する。<br>性能責任施工とする。<br>竣工後6ヶ月間流入、放流のSS、BOD、PH、透し度、大腸菌個数等を（※報告する。 ・ 報告しない。）   |

空調設備

| 区分              | 項目                                       | 特記事項  |                 |           |         |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
|-----------------|--|---|-----------------|-----------|---------|-----------|--|--|--------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|-------|-------|---------------|-------|-------|-----------------|-------|-------|-------------|-------|-------|----------|---|---|--------|--|--|----------|---------|------|----------|---------|------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|---------------|-------|-------|-----------------|-------|-------|
| 空調設備            | 1. 設計用温湿度条件                              | <table border="1"><thead><tr><th rowspan="2"></th><th colspan="2">外気条件</th><th colspan="4">室内（調整目標値）</th></tr><tr><th>温度 (DB)</th><th>湿度 (RH)</th><th colspan="2">一般系統</th><th>温度 (DB)</th><th>湿度 (RH)</th></tr></thead><tbody><tr><td>夏季</td><td>℃</td><td>%</td><td>28.0</td><td>50</td><td>℃</td><td>%</td></tr><tr><td>冬季</td><td>℃</td><td>%</td><td>19.0</td><td>40</td><td>℃</td><td>%</td></tr></tbody></table>   |                 | 外気条件      |         | 室内（調整目標値） |  |  |        | 温度 (DB) | 湿度 (RH) | 一般系統   |         | 温度 (DB) | 湿度 (RH) | 夏季    | ℃     | %             | 28.0  | 50    | ℃               | %     | 冬季    | ℃           | %     | 19.0  | 40       | ℃ | % |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
|                 | 外気条件                                     |   |                 | 室内（調整目標値） |         |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
|                 | 温度 (DB)                                  | 湿度 (RH)   | 一般系統            |           | 温度 (DB) | 湿度 (RH)   |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 夏季              | ℃  | %   | 28.0            | 50        | ℃       | %         |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 冬季              | ℃  | %   | 19.0            | 40        | ℃       | %         |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 空調設備            | 2. 冷水・温水・冷温水管<br>③ ドレン管                  | ※ 配管用炭素鋼鋼管（白管） ・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS304）<br>・ 配管用炭素鋼鋼管（白管） ※ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP）<br>・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（RF-VP）<br>・ 配管用炭素鋼鋼管（白管） ・ 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（SGP-VA）<br>・ 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管（SGP-PA）<br>※ 配管用炭素鋼鋼管（白管） ・ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS304）<br>※ 一般配管用ステンレス鋼管（SUS304） ・ 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（SGP-VA）<br>・ 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管（SGP-PA）<br>※ 配管用炭素鋼鋼管（黒管）<br>※ 圧力配管用炭素鋼鋼管（STPG370 黒 sch40）<br>※ 配管用炭素鋼鋼管（黒管）<br>※ 断熱材被覆鋼管 ・ 鋼及び鋼合金の継ぎ目無管<br>・ 冷媒管<br>JIS又はJV（5K）とする。ただし、特記部分は（10K）とする。<br>※ 冷温水管の接続部（往・還）にはボール弁を取り付ける。<br>※ 流量調節弁 ・ 定流量弁 を取り付ける。<br>（定流量弁は ・ 絞り方式流量可変式 ・ カトリッジバルブ形）<br>※ 床置形にはサブドレンパンを設けるものとし、材料等はドレンパンに準ずる。<br>(1) 遠方操作スイッチのフラッシュプレートは金属製（アルミ、新金属も含む）とする。<br>(2) 遠方操作スイッチの渡り配管 ・ 別途工事 ・ 本工事<br>(3) 遠方操作スイッチの渡り配線 ・ 別途工事 ・ 本工事<br>④ 吹出口・吸込口<br>(1) アルミニウム製は塗装を ※ 行う ・ 行わない ・ 亜鉛鉄板製<br>(2) 吸込口GVFSは防火シャッター付吸込口を示す。<br>⑤ ダクト<br>(1) ※ 低圧ダクト ・ 高圧1ダクト ・ 高圧2ダクト<br>(2) 矩形ダクトは ・ アングルフランジ工法<br>※ コーナーボルト工法（ ○ 共板工法 ・ 折りワフリング工法）<br>（ 厨房用ダクトはアングルフランジ工法とする。）<br>(3) 防火区画を貫通するダクトは、その貫通部分の前後150mmを1.6mm厚鋼板製とする。<br>(4) 厨房用ダクトの板厚<br>矩形ダクトの場合<br><table border="1"><thead><tr><th colspan="3">ダクトの長辺</th><th colspan="3">（単位mm）</th></tr><tr><th>ダクトの長辺</th><th>ステンレス鋼板</th><th>亜鉛鉄板</th><th>ダクトの長辺</th><th>ステンレス鋼板</th><th>亜鉛鉄板</th></tr></thead><tbody><tr><td>450以下</td><td>0.5以上</td><td>0.6以上</td><td>450を越え1,200以下</td><td>0.6以上</td><td>0.8以上</td></tr><tr><td>1,200を越え1,800以下</td><td>0.8以上</td><td>1.0以上</td><td>1,800を越えるもの</td><td>0.8以上</td><td>1.2以上</td></tr></tbody></table><br>円形ダクトの場合<br><table border="1"><thead><tr><th colspan="3">円形ダクトの寸法</th><th colspan="3">（単位mm）</th></tr><tr><th>円形ダクトの寸法</th><th>ステンレス鋼板</th><th>亜鉛鉄板</th><th>円形ダクトの寸法</th><th>ステンレス鋼板</th><th>亜鉛鉄板</th></tr></thead><tbody><tr><td>300以下</td><td>0.5以上</td><td>0.6以上</td><td>300を越え750以下</td><td>0.5以上</td><td>0.6以上</td></tr><tr><td>750を越え1,000以下</td><td>0.6以上</td><td>0.8以上</td><td>1,000を越え1,250以下</td><td>0.8以上</td><td>1.0以上</td></tr></tbody></table><br>(1) 防火ダンパーは表示等により区分する。<br>(2) 防煙ダンパー 復帰方式：遠隔復帰式（定格入力はDC24V、0.7A以下とする。） | ダクトの長辺          |           |         | （単位mm）    |  |  | ダクトの長辺 | ステンレス鋼板 | 亜鉛鉄板    | ダクトの長辺 | ステンレス鋼板 | 亜鉛鉄板    | 450以下   | 0.5以上 | 0.6以上 | 450を越え1,200以下 | 0.6以上 | 0.8以上 | 1,200を越え1,800以下 | 0.8以上 | 1.0以上 | 1,800を越えるもの | 0.8以上 | 1.2以上 | 円形ダクトの寸法 |   |   | （単位mm） |  |  | 円形ダクトの寸法 | ステンレス鋼板 | 亜鉛鉄板 | 円形ダクトの寸法 | ステンレス鋼板 | 亜鉛鉄板 | 300以下 | 0.5以上 | 0.6以上 | 300を越え750以下 | 0.5以上 | 0.6以上 | 750を越え1,000以下 | 0.6以上 | 0.8以上 | 1,000を越え1,250以下 | 0.8以上 | 1.0以上 |
| ダクトの長辺          |  |   | （単位mm）          |           |         |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| ダクトの長辺          | ステンレス鋼板                                  | 亜鉛鉄板  | ダクトの長辺          | ステンレス鋼板   | 亜鉛鉄板    |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 450以下           | 0.5以上                                    | 0.6以上   | 450を越え1,200以下   | 0.6以上     | 0.8以上   |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 1,200を越え1,800以下 | 0.8以上                                    | 1.0以上   | 1,800を越えるもの     | 0.8以上     | 1.2以上   |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 円形ダクトの寸法        |  |   | （単位mm）          |           |         |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 円形ダクトの寸法        | ステンレス鋼板                                  | 亜鉛鉄板  | 円形ダクトの寸法        | ステンレス鋼板   | 亜鉛鉄板    |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 300以下           | 0.5以上                                    | 0.6以上   | 300を越え750以下     | 0.5以上     | 0.6以上   |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 750を越え1,000以下   | 0.6以上                                    | 0.8以上   | 1,000を越え1,250以下 | 0.8以上     | 1.0以上   |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |
| 空調設備            | 3. 天井吊り形FCU及び全熱交換機<br>④ 吹出口・吸込口<br>⑤ ダクト | ※ 天井吊り形FCU及び全熱交換機は、天井裏面の構造に適合するものとする。<br>※ 吹出口・吸込口は、天井裏面に設置する場合は、天井裏面に適合するものとする。<br>※ ダクトは、天井裏面に設置する場合は、天井裏面に適合するものとする。   |                 |           |         |           |  |  |        |         |         |        |         |         |         |       |       |               |       |       |                 |       |       |             |       |       |          |   |   |        |  |  |          |         |      |          |         |      |       |       |       |             |       |       |               |       |       |                 |       |       |

|      |   |   |
|------|---|---|
| 空調設備 | 17. 風量測定口<br>18. チャンパー等   | 取付け位置は図示による。<br>(1) 線状吹出口には、接続チャンパー（長さ+100×300×300H）を設ける。<br>(2) シーリングディフューザーの接続は標準図（施工47）による。<br>施工が困難な場合はフレキシブルダクトを使用してもよい。<br>(3) 外壁に面するガラリーにチャンパー等を使用する場合には原則として勾配をつける。<br>(1) 空調用吹出口接続チャンパー及び図示したダクト並びにチャンパー類とする。<br>(2) 内貼りチャンパー類の寸法は、外法寸法とする。<br>(3) 吹出口接続チャンパー以外の内貼りしたチャンパーには点検口を設ける。<br>点検口の大きさは、原則として400×600とする。<br>・ グリスエクストラクター ・ グリスフィルター<br>(1) 形式はビート管（コック付）とする。 ※ 固定式 ・ 着脱式<br>(2) 下記の箇所、若しくは図示により取付ける<br>・ 冷凍機類の冷水出口 ・ 瞬間流量計 ・ 測定用タッピング<br>・ 冷凍機類の冷却水出口 ・ 瞬間流量計 ・ 測定用タッピング<br>・ ボイラー又は熱交換器の温水出口 ・ 瞬間流量計 ・ 測定用タッピング<br>・ 冷水ヘッダーの各送り管 ・ 瞬間流量計 ・ 測定用タッピング<br>・ ユニット形空調機と冷温水入口 ・ 瞬間流量計 ・ 測定用タッピング<br>・ メカニカル形 ・ 風速センサー形  |
| 空調設備 | ⑨ 消音内貼り<br>20. グリス除去装置<br>21. 瞬間流量計及び流量測定口  | 標準図によるほか図示した箇所及び下記の箇所に取付ける。<br>・ ユニット形空調機と機器廻りの運気ダクト、外気ダクト及び給気ダクト<br>・ 機器附属品以外の温度計は ※ 工業用パイメタル式温度計 ・ ガード付き形温度計<br>標準図によるほか図示した箇所に取付ける。<br>(1) 空気溜りを生ずると思われる箇所には、必要に応じて操作の容易な位置に空気抜き弁装置（ ※ 手動 ・ 自動）を設け排水口まで配管する。<br>(2) 自動空気抜き弁装置は、標準図（施工36（g））による<br>(1) 厚さ ※ 3.2mm ・ 4.5mm<br>(2) 煤塵濃度計 ・ 取付ける ・ 取付けない ・ 取付座を取付ける<br>（ ※ 手動 ・ 自動）を設け排水口まで配管する。<br>(3) 自動空気抜き弁装置は、標準図（施工36（g））による<br>(1) 厚さ ※ 3.2mm ・ 4.5mm<br>(2) 煤塵濃度計 ・ 取付ける ・ 取付けない ・ 取付座を取付ける<br>(3) 標準仕様書によるほか、中央機械室の冷却水管、冷温水管、及び空調室内ユニット等の吊り、及び支持は防振吊り金物又は防振支持金物で行う。<br>油面計はゲージ式（側圧式）とする。<br>(1) 据付け方法（標準図）は<br>・ 地下オイルタンク据付け図（施工31）<br>※ 鋼製強化プラスチック製二重殻タンク据付け図（施工30）<br>(2) 鋼板製タンクの保護被覆は ※ エポキシ樹脂 ※ 強化プラスチック<br>(3) 遠隔油面計指示装置（油面計は（ ・ 抵抗変換式 ・ 磁変式）で（ ・ 室内 ・ 室外）より油面監視用）を取付ける。<br>(4) 基礎杭は ※ 不要 ・ 要（但し杭は ※ 別途工事 ・ 本工事）<br>(5) 土留め工事は ※ 不要 ・ 要（ ・ 本工事 ・ 別途工事）<br>(1) 液面制御装置の機能は下記による。<br>・ 給油ポンプの起動、停止 ・ 返油ポンプの起動、停止 ・ ポンプ緊急停止警報<br>・ 満油警報 ・ 減油警報 ・ 遠方警報接点（ ・ 満油 ・ 減油）<br>(2) 返油ポンプのあるシステムでフロートスイッチの上限フロートは、通過形接点とする。<br>※ 設ける（図示した箇所に取付ける） ・ 設けない<br>空調機と機器等又はフィルターチャンパーの装着枚数の100%を予備品（枠付）として納める。<br>ファンコイルユニットは総台数の約50%に当たるフィルターを予備品（枠付）として納める。<br>自動巻取り形及びリブフィルターは装着枚数の100%を予備品として納める。<br>空調用水の水質基準は、日本冷凍空調工業会（冷凍空調機器水質ガイドライン）による。<br>※ R407C、R410A又はR32 ・ _____<br>形式 煙管式又は液管式<br>標準型、低騒音型、超低騒音型の規定は、日本冷却塔工業会の騒音基準値による。<br>インバーター機の表示された能力は、型番で選定する。<br>製造業者の標準品とし、原則として冷媒管と共巻きとする。（エアコン含む） |
| 空調設備 | 22. 定流量変流量ユニット<br>23. 温度計<br>24. 圧力計<br>25. 冷温水管等の空気抜き<br>26. 鋼板製煙道<br>27. 防振吊り及び支持金物<br>28. オイルサービスタンク<br>29. 地下オイルタンク | 30. 液面制御装置<br>31. 油積算流量計<br>32. フィルターの予備品<br>33. 水質基準<br>④ 冷媒ガス形式 煙管式又は液管式<br>標準型、低騒音型、超低騒音型の規定は、日本冷却塔工業会の騒音基準値による。<br>インバーター機の表示された能力は、型番で選定する。<br>製造業者の標準品とし、原則として冷媒管と共巻きとする。（エアコン含む）   |
| 空調設備 | ① 一般事項<br>② ダクト<br>③ 排煙口<br>④ 排煙口開放及び復帰方式<br>⑤ 排煙風量測定   | 空調、換気の当該事項を適用する。<br>※ 高圧1ダクト ・ 高圧2ダクト<br>※ 亜鉛鉄板製 ・ 鋼板製<br>・ バネル形（ ○ 天井取付 ・ 壁取付）<br>・ スリット形（ ・ 天井取付 ・ 壁取付）<br>・ ダンパー形（ ・ 天井取付 ・ 壁取付）<br>電気式（遠隔操作 ※ 不要 ・ 要）<br>建築設備定期検査業務基準書2016年版（一財）日本建築設備・昇降機センターの排煙風量の検査方法に準ずる  |
| 空調設備 | 1. 中央監視制御装置<br>2. 電源装置<br>3. 温度調節器等<br>4. 計装工事の記録   | ・ 有り（構成機能は図示による） ・ 無し<br>・ 要（ ・ 本工事 ・ 別途工事） ・ 不要<br>取付け高さは ※ 1300mm<br>(1) 屋外、屋内露出の配線は、図示に特記がない限り金属管配管とする。<br>天井隠蔽の配線は、図面に特記のない限りケーブル配線とする。<br>(2) 原則として、次の用途に使用する電線類はEMケーブルとし、規格は一般事項17.電線類の規格による。<br>（機器、盤類はこれによらずともよい）<br>用途：①電源線、接地線<br>②電気式の調節器（サーモ、ヒューミディ）用電線<br>③各種検出器（温度、湿度等）、操作器（バルブ、ダンパー等）における弱電信号、通信線を除く制御線  |

|          |
|----------|
| A1版：100% |
| A2版：71%  |
| A3版：50%  |



|                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 一級建築士事務所<br>広島県知事登録 19(1)第 1573号 | 一級建築士 第301045号<br>大谷 健樹<br>承認 |
|----------------------------------|-------------------------------|

|                                    |
|------------------------------------|
| 工事名<br>ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） |
|------------------------------------|

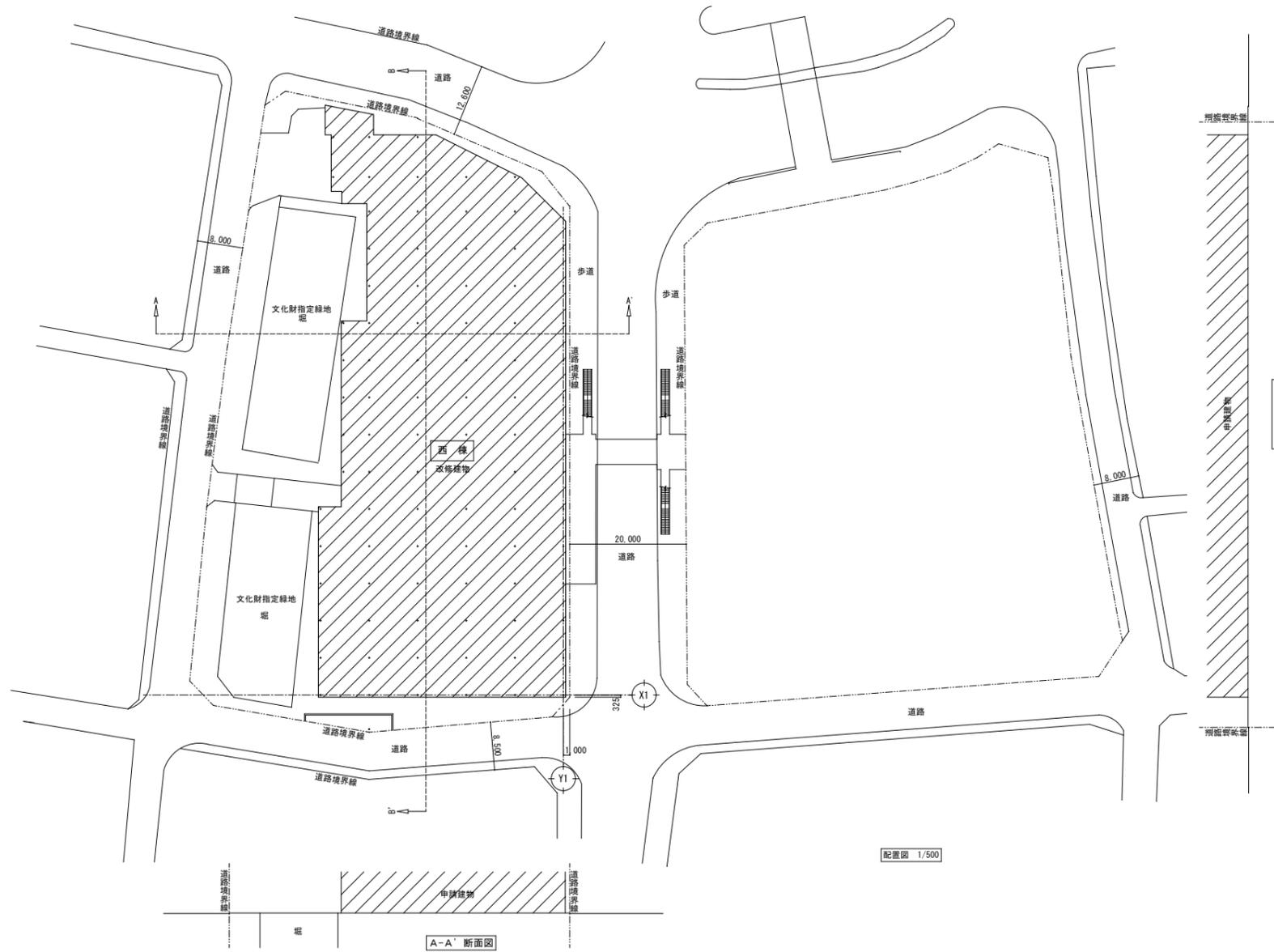
|                                    |
|------------------------------------|
| 図面内容・縮尺 庁舎<br>機械設備工事仕様書-2（衛生・空調換気） |
|------------------------------------|

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| 設計<br>令和元年9月 | 図面番号<br>M<br>02 |
|--------------|-----------------|

| 工事区分表                   |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|-------------------------|------------------------------|--------------------|----------|----|----------|-------------|--------------|--|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------|-----------|-------------|--------|----------|
| 工事区分                    | 工事内容                         | 建築                 | 電気       | 空調 | 衛生       | 施主負担工事      | 備考           | 工事区分   | 工事内容                          | 建築                       | 電気                | 空調          | 衛生        | 施主負担工事      | 備考     |          |
| 1. スリッパ、履物、補修           | 1) 基礎梁、梁、壁、床等の配管用貫通スリーブ      | ○                  | ○        | ○  | ○        |             | 各工事ごと        | 8. 衛生器具、流し台  | 1) 洗面器、手洗器用鏡、棚                |                          |                   |             | ○         |             |        |          |
|                         | 2) 同上貫通部分の鉄筋補強               | ○                  |          |    |          |             |              |  | 2) 鏡                          | ○ (張床)                   |                   |             |           | ○           |        |          |
|                         | 3) 壁及びボックス類の仮枠               |                    | ○        | ○  | ○        |             | 各工事ごと        |  | 3) 大小便器                       |                          |                   |             |           | ○           |        |          |
|                         | 4) 同上開口部分の鉄筋補強               | ○                  |          |    |          |             |              |  | 4) 湯沸器 (リモコン、リモコンケープル倉)       |                          |                   |             |           | ○           |        |          |
|                         | 5) 天井埋込照明器具類取付用切込及び補強        | ○ (開口補強)           | ○        |    |          |             |              |  | 5) 同上リモコンの取付及び配管配線            |                          | ○                 |             |           |             |        |          |
|                         | 6) 吹出口、吸込口等取付用切込及び補強         | ○ (開口補強)           |          | ○  |          |             |              |  | 6) 便所内手摺                      | ○                        |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 7) 1), 3) の鉄筋補強              |                    | ○        | ○  | ○        |             | 各工事ごと        |  | 7) 既製品流し台、ステンレス製流し台           | ○ (本体)                   |                   |             |           | ○ (水栓)      |        |          |
|                         | 8) 5), 6) のスミ出し              |                    | ○        | ○  |          |             | 各工事ごと        |  | 8) 全上排水トラップ                   | ○                        |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 9) 天井取付用切込及び補強               | ○ (開口補強)           |          | ○  |          |             |              |  | 9) 洗面化粧台                      | ○ (本体)                   | ○ (給電)            |             |           | ○ (給水、排水接続) |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  | 10) 洗面化粧台カウンター                |                          |                   |             |           | ○ (本体・洗面器)  |        |          |
| 2. ビット、シャフト、トレンチ点検口     | 1) 配管配線用のトレンチ及び蓋             | ○                  |          |    |          |             |              |  | 11) オートメイト                    |                          | ○ (給電)            |             |           | ○ (本体・蓋台共)  |        |          |
|                         | 2) P S                       | ○                  |          |    |          |             |              |  | 12) 洗濯機パン・排水トラップ共             | ○ (本体)                   |                   |             |           | ○ (排水接続)    |        |          |
|                         | 3) 機械室、便所等の配管配線用ビット          | ○                  |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 4) 床、壁、天井、シャフトビットの点検口        | ○                  |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
| 3. 電気、電話、給水、ガス引込、下水本管接続 | 1) 電気引込工事及び負担金               | ○ (工事用)<br>○ (負担金) | ○ (引込工事) |    |          |             |              | 9. 冷暖房・換気設備  | 1) 天井扇・換気扇                    |                          | ○ (給電)            | ○ (本体・ダクト共) |           |             |        |          |
|                         | 2) 電話引込負担金 (工事用は除く)          |                    | ○ (機器配線) |    |          | ○ (住戸の機器別途) |              |  | 2) レンジフード                     |                          | ○ (給電)            | ○ (本体・ダクト共) |           |             |        |          |
|                         | 3) 給水引込工事                    | ○ (工事用)            |          |    | ○        |             |              |  | 3) ダクト接続ファン                   |                          | ○ (給電)            | ○ (本体・ダクト共) |           |             |        |          |
|                         | 4) 水道施設整備納付金                 |                    |          |    |          |             | ○ (別途)       |  | 4) 換気扇類スイッチ                   |                          | ○                 |             |           |             |        |          |
|                         | 5) ガス引込工事                    |                    |          |    |          |             | ○ (ガス会社負担工事) |  | 5) 同上取付及び裏ボックス、配管配線           |                          | ○                 |             |           |             |        |          |
|                         | 6) 工事中及び完成引渡までの電気料金 (基本料金含む) | ○                  | ○        |    |          |             |              |  | 6) エアコンのリモコン及びリモコン線           |                          |                   |             | ○         |             |        |          |
|                         | 7) 消火ドラッグ 操作盤                |                    | ○ (給電)   |    | ○        |             |              |  | 7) 同上取付及び裏ボックス、配管             |                          |                   |             |           |             |        |          |
| 4. 構造物                  | 1) 消防用水槽 (コガ11製)             | ○                  |          |    |          |             |              |  | 8) 全熱交換機のコントロールスイッチ           |                          |                   |             | ○         |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  | 9) 同上コントロールスイッチ取付及び裏ボックス、配管配線 |                          | ○ (配管、裏ダクト)       |             | ○ (取付、配線) |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
| 5. コンクリート基礎             | 1) 屋内消火栓用屋上タンク水槽             | ○                  |          |    |          |             | ○ (架台のみ)     | 10. ガラリ  | 1) 換気ガラリ                      | ○                        |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 2) 機械基礎                      | ○                  |          |    |          |             |              |  | 2) 換気扇用ガラリ (ペントキャップ)          |                          |                   |             | ○         |             |        |          |
|                         | 3) ポンプ類                      | ○                  |          |    |          |             |              |  | 3) ドア取付又はこれに準ずるもの             | ○                        |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 4) 空調室外機                     | ○                  |          |    | ○ (架台のみ) |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 5) キュービクル基礎                  |                    |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 6) テレビアンテナ                   | ○                  | ○ (架台)   |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 7) 機器類のアンカー打込                |                    | ○        | ○  | ○        |             | 各工事ごと        |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 8) その他の水槽類                   | ○                  |          |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
| 6. 電機種、電磁弁              | 1) 消防用水槽 (電機種)               |                    | ○        |    |          |             |              |  | 11. エレベーター                    | <del>エレベーター</del>        | ○                 | ○           | ○         |             |        | エレベーター工事 |
|                         | 2) 消火用補充水槽 (電機種)             |                    | ○        |    |          |             |              |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         | 3) 消火ポンプ呼水機 (電機種)            |                    | ○        |    |          | ○           | 消火ドラッグ内      |  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
| 7. 排水設備                 | 1) 屋内屋外雨水排水工事 (各ドレン、壁樋共)     | ○ (図示した部・側溝含む)     |          |    |          |             |              |  |                               | 12. その他                  | 1) 消火器 (建物にかかるもの) | ○           |           |             |        |          |
|                         | 2) 屋内屋外排水設備工事 (雑排水、汚水)       |                    |          |    |          |             |              | 2) 消火器 (設備にかかるもの)                                    |                               |                          | ○                 |             |           |             |        |          |
|                         | 3) ゴキブリトラップ                  |                    |          |    |          |             |              | 3) 吊戸棚下に湯沸器、コンロ台を設置する場合<br>の不燃材の取付 (建築工事で吊戸棚を取付けた場合) |                               |                          | ○                 |             |           |             |        |          |
|                         | 4) マット排水及び排水金物               |                    |          |    |          |             |              | 4) ガス漏れ警報機   |                               |                          |                   | ○ (給電)      |           |             | ○ (本体) |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 5) 設備配管用天井及び床仕上げ材の穴明                                 |                               |                          |                   | ○           |           |             | ○      |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 6) ユニタリバス・シャワー                                       |                               |                          | ○ (本体)            | ○ (給電)      |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 7) ユニタリバス・シャワー・天井扇                                   |                               |                          |                   | ○ (給電)      |           |             | ○      |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 8) ユニタリバス・シャワー・給排水管接続                                |                               |                          |                   |             |           |             | ○      |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 9) カーテン  |                               |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 10) 避難器具   | ○                             |                          |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 11) 配管等の支持金物及び振れ止め                                   |                               |                          | ○                 |             | ○         | ○           | 各工事ごと  |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 12) 太陽光パネル   |                               |                          | ○                 |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 13) 換気扇用器具   |                               | ○ (給電)                   |                   | ○ (本体)      |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 14) 遮断管等システム   | ○ (機器基礎)                      | ○ (機器本体・配管・配電 (1次・2次側共)) |                   |             |           |             |        |          |
|                         |                              |                    |          |    |          |             |              | 15) 防犯カメラ  |                               | ○ (機器本体・配管・配電 (1次・2次側共)) |                   |             |           |             |        |          |



付近見取図



配置図 1/500

A-A' 断面図

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

 株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎

付近見取図・配置図

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
04

| 記号           | 機器名称         | 機器仕様  | 燃料消費量     | 標準 |     |       | 設置場所 | 備考                  |       |
|--------------|--------------|---|-----------|----|-----|-------|------|---------------------|-------|
|              |              |   |           | 冷  | 暖   | 台数    |      |                     |       |
| GHP-1-N1     | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW<br>防振架台                     | 46.6kW    | 3  | 200 | 0.765 | 1    | 5階空調室外機置場           |       |
| GHP-1-N1-1'S | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>-               |           | 1  | 200 | 0.186 | 5    | 1階歴史館               |       |
| GHP-1-N2     | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW<br>防振架台                     | 46.6kW    | 3  | 200 | 0.765 | 1    | 5階空調室外機置場           |       |
| GHP-1-N2-1'S | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>-               |           | 1  | 200 | 0.186 | 5    | 1階歴史館               |       |
| GHP-1-N3     | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW<br>防振架台                     | 46.6kW    | 3  | 200 | 0.765 | 1    | 5階空調室外機置場           |       |
| GHP-1-N3-1   | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW<br>-                |           | 1  | 200 | 0.092 | 1    | 1階作業室(3)            |       |
| GHP-1-N3-2'S | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>-               |           | 1  | 200 | 0.186 | 4    | 1階ホール(3)            |       |
| GHP-1-4      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 22.4kW、暖房能力 28.0kW<br>防振架台                     | 5.56Nm3/h | 3  | 200 | 0.770 | 1    | 5階空調室外機置場           |       |
| GHP-1-1-1'2  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>-               |           | 1  | 200 | 0.186 | 2    | 1階裏通路               | 天井内設置 |
| GHP-1-2-1    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>-               |           | 1  | 200 | 0.186 | 1    | 1階ホール(1)            | 天井内設置 |
| GHP-1-3-1    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>-               |           | 1  | 200 | 0.186 | 1    | 1階ホール(3)            | 天井内設置 |
| A00-1        | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 53.0kW、暖房能力 71.0kW<br>防振架台                     | 12.2Nm3/h | 3  | 200 | 1.89  | 1    | 5階空調室外機置場           |       |
| AC1-1-1      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>加湿器、フィルター、防振吊金具 |           | 1  | 200 | 0.274 | 4    | 2階事務室               |       |
| AC1-1-2      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>加湿器、フィルター、防振吊金具 |           | 1  | 200 | 0.241 | 1    | 2階事務室               |       |
| A00-2        | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 53.0kW、暖房能力 71.0kW<br>防振架台                     | 12.2Nm3/h | 3  | 200 | 1.89  | 1    | 5階空調室外機置場           |       |
| AC1-2-1      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>加湿器、フィルター、防振吊金具 |           | 1  | 200 | 0.274 | 3    | 2階まちづくり活動ルーム、2階大会議室 |       |
| AC1-2-2      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 14.0kW<br>加湿器、フィルター、防振吊金具 |           | 1  | 200 | 0.241 | 1    | 2階まちづくり活動ルーム        |       |
| A00-3        | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 53.0kW、暖房能力 71.0kW<br>防振架台                     | 12.2Nm3/h | 3  | 200 | 1.89  | 1    | 5階空調室外機置場           |       |
| AC1-3-1      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>加湿器、フィルター、防振吊金具 |           | 1  | 200 | 0.274 | 3    | 2階教育委員会室、2階管理組合室    |       |
| AC1-3-2      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 14.0kW<br>加湿器、フィルター、防振吊金具 |           | 1  | 200 | 0.241 | 1    | 2階教育長室              |       |

| 記号                           | 機器名称          | 機器仕様   | 燃料消費量     | 標準 |     |       | 設置場所 | 備考                                |       |        |
|------------------------------|---------------|--|-----------|----|-----|-------|------|-----------------------------------|-------|--------|
|                              |               |  |           | 冷  | 暖   | 台数    |      |                                   |       |        |
| PAC-3-2<br>3-3<br>3-5<br>3-6 | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 67.0kW<br>防振架台  | 11.3Nm3/h | 3  | 200 | 1.86  | 4    | 5階空調室外機置場                         |       |        |
| PAC-3-1<br>3-4<br>3-7        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 35.5kW、暖房能力 42.5kW<br>防振架台  | 7.38Nm3/h | 3  | 200 | 1.71  | 3    | 5階空調室外機置場                         |       |        |
| PAC-4-1,3<br>4-5,6           | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 67.0kW<br>防振架台  | 11.3Nm3/h | 3  | 200 | 1.86  | 4    | 5階空調室外機置場                         |       |        |
| PAC-4-4                      | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>屋外機<br>冷房能力 35.5kW、暖房能力 42.5kW<br>防振架台  | 7.38Nm3/h | 3  | 200 | 1.71  | 1    | 5階空調室外機置場                         |       |        |
| PAC-A                        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット2方向吹出形<br>冷房能力 2.8kW、暖房能力 3.6kW<br>フィルター(NBS65%)、ドレンアップメカ、外気取入口、化粧パネル   |           | 1  | 200 | 0.092 | 5    | 3.4階                              |       |        |
| PAC-B                        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 4.5kW、暖房能力 5.6kW<br>フィルター(NBS65%)、ドレンアップメカ、外気取入口、化粧パネル   |           | 1  | 200 | 0.122 | 3    | 3.4階                              |       |        |
| PAC-C                        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 7.1kW<br>フィルター(NBS65%)、ドレンアップメカ、外気取入口、化粧パネル   |           | 1  | 200 | 0.14  | 11   | 3.4階                              |       |        |
| PAC-F                        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 14.0kW<br>フィルター(NBS65%)、ドレンアップメカ、外気取入口、化粧パネル |           | 1  | 200 | 0.151 | 2    | 3.4階                              |       |        |
| PAC-G                        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 18.0kW<br>フィルター(NBS65%)、ドレンアップメカ、外気取入口、化粧パネル |           | 1  | 200 | 0.187 | 5    | 3.4階                              |       |        |
| PAC-F                        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>天井埋込ダクト形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 14.0kW<br>フィルター(NBS65%)、フィルターチャンバー、外気取入口         |           | 1  | 200 | 0.39  | 2    | 3.4階                              |       |        |
| PAC-G                        | ガスヒートポンプエアコン  | 型式仕様<br>付属品<br>天井埋込ダクト形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 18.0kW<br>フィルター(NBS65%)、フィルターチャンバー、外気取入口         |           | 1  | 200 | 0.4   | 8    | 3.4階                              |       |        |
|                              | 室内機用リモコン      | 仕様<br>ワイヤードリモコン、室内機複数同時制御<br>運転切替、温度制御   |           |    |     |       | 27   |                                   |       |        |
|                              | ON/OFFコントローラー | 仕様<br>個別運転/停止、一括運転・一括停止  |           |    |     |       |      | 1                                 | 1階歴史館 |        |
|                              | 集中コントローラー     | 仕様<br>58系統室内機60台制御、ON/OFF遠方発停(個別、一括)<br>運転状況確認可、一括遠方アダプター                                    |           |    |     |       |      | 1                                 | 3階管理室 | 取外し再取付 |
| AC-3-1                       | パッケージエアコン     | 型式仕様<br>付属品<br>床置型 年間冷房中温型<br>冷房能力 8.5kW、暖房能力 11.2kW<br>冬期外気条件 -1.4℃DB、耐塩害仕様<br>リモコン、平置台     |           | 3  | 200 | -     | 1    | 室内機: 3階電気機器室(1)<br>室外機: 3階南側バルコニー |       |        |
| A00-1                        | ルームエアコン       | 型式仕様<br>付属品<br>天井カセット1方向吹出形<br>冷房能力 3.6kW、暖房能力 4.8kW<br>-                                    |           | 1  | 200 | 0.092 | 1    | 室内機: 3階品庫<br>室外機: 3階南側バルコニー       |       |        |

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%



一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名

ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎

空調機器表(改修前)

設計

令和元年9月

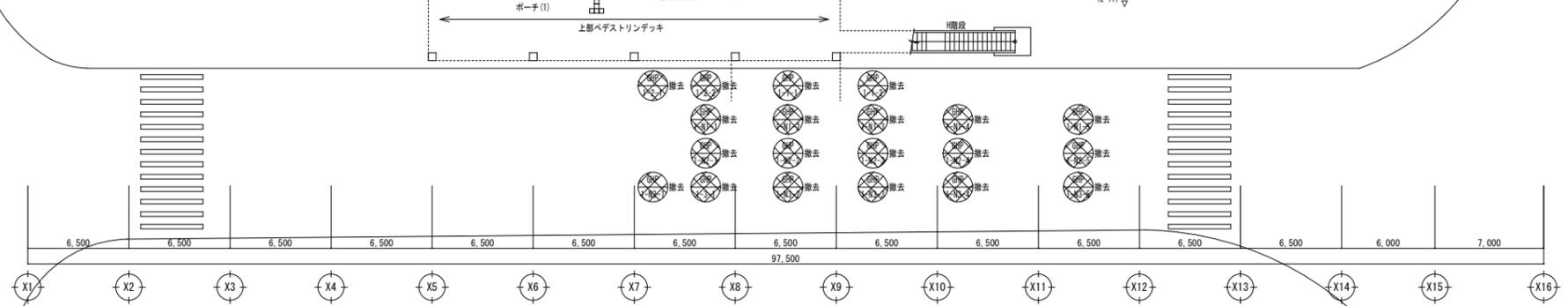
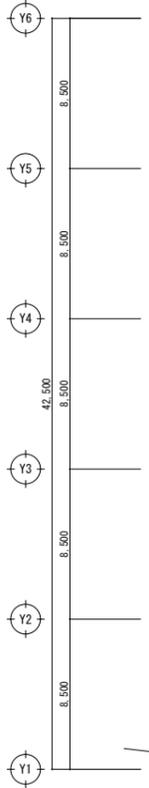
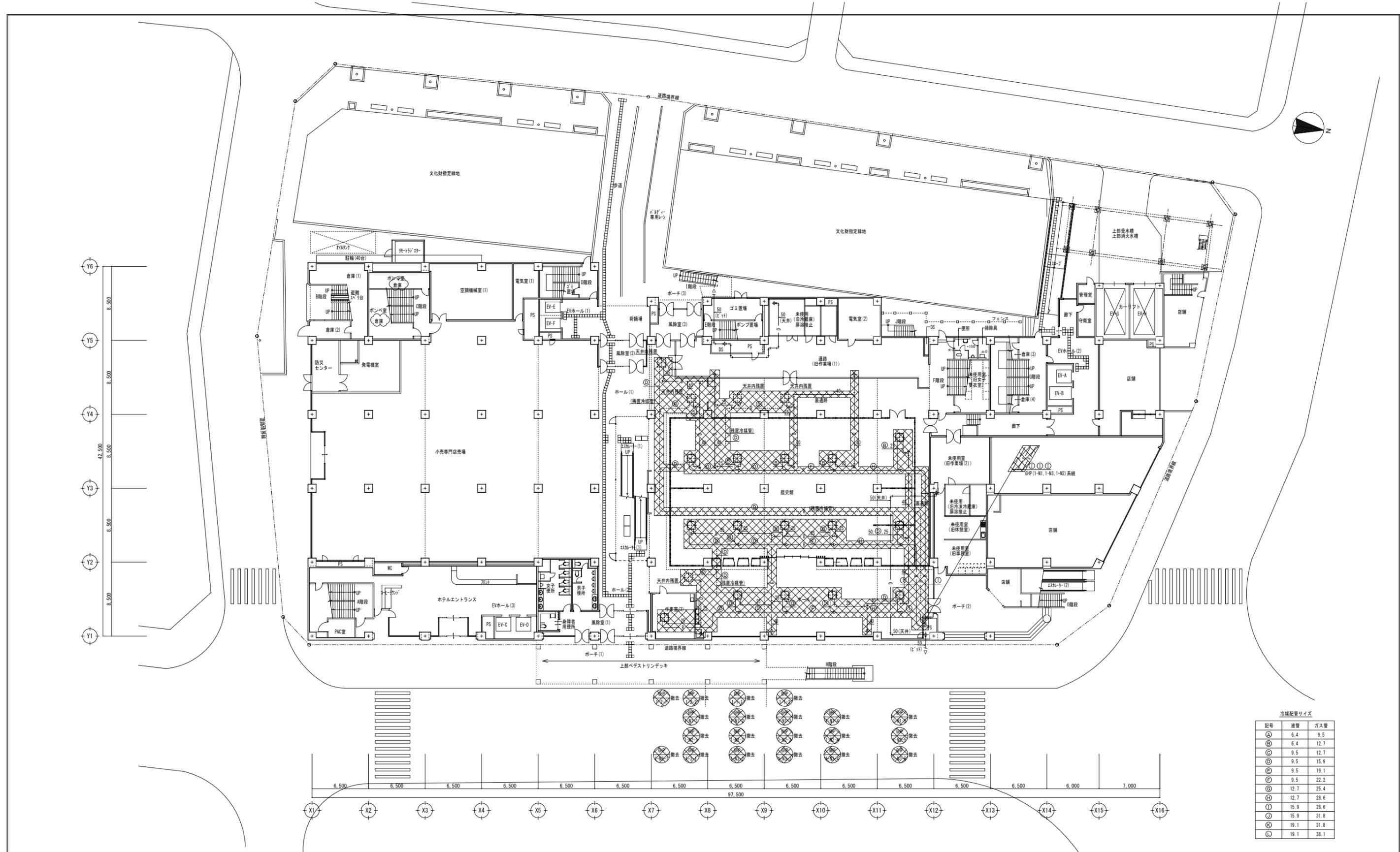
図面番号

M  
05

| 空調機器表      |              | (新設)        |   | 燃料消費量 |   | 標準  |       | 台数 | 設置場所               | 備考           |
|------------|--------------|-------------|---|-------|---|-----|-------|----|--------------------|--------------|
| 記号         | 機器名称         | 型式仕様        | 仕様  | 冷     | 暖 | 冷   | 暖     |    |                    |              |
| GHP-1-N1   | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 45.0kW、暖房能力 50.0kW<br>防振架台   | 37.8  | 3 | 200 | 0.645 | 1  | 5階空調室外機置場          |              |
| GHP-1-N1-1 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置                            |       | 1 | 200 | 0.072 | 6  | 1階テナント1            | リモコンスイッチ合計3個 |
| GHP-1-N3   | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 71.0kW、暖房能力 80.0kW<br>防振架台   | 62.3  | 3 | 200 | 1.19  | 1  | 5階空調室外機置場          |              |
| GHP-1-N3-1 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置                          |       | 1 | 200 | 0.187 | 7  | 1階ホール(3)           | リモコンスイッチ合計2個 |
| AOO-1      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW<br>防振架台   | 44.6  | 3 | 200 | 0.914 | 1  | 5階空調室外機置場          |              |
| ACI-1-1    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 8.0kW、暖房能力 9.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置                            |       | 1 | 200 | 0.086 | 1  | 2階学習室(会議室)         |              |
| ACI-1-2    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置                            |       | 1 | 200 | 0.072 | 5  | 2階遊戯室(屋内公園)・事務コーナー | リモコンスイッチ合計3個 |
| ACI-1-3    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 3.6kW、暖房能力 4.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置                            |       | 1 | 200 | 0.033 | 1  | 2階履き替えコーナー         |              |
| ACI-1-4    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 8.0kW、暖房能力 9.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置                            |       | 1 | 200 | 0.072 | 1  | 2階エントランス           |              |
| AOO-2      | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 35.5kW、暖房能力 40.0kW<br>防振架台   | 32.0  | 3 | 200 | 0.720 | 1  | 5階空調室外機置場          |              |
| ACI-2-1    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 8.0kW、暖房能力 9.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、加湿ユニット |       | 1 | 200 | 0.086 | 1  | 2階乳幼児専用ルーム         |              |
| ACI-2-2    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット2方向吹出形<br>冷房能力 2.8kW、暖房能力 3.2kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、加湿ユニット |       | 1 | 200 | 0.033 | 1  | 2階授乳室              |              |
| ACI-2-3    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、加湿ユニット |       | 1 | 200 | 0.052 | 2  | 2階スポーツ室            |              |
| ACI-2-4    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、加湿ユニット |       | 1 | 200 | 0.072 | 2  | 2階談話ホール            | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-1    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW<br>防振架台   | 44.6  | 3 | 200 | 0.914 | 1  | 5階空調室外機置場          |              |
| PAC-3-1-1  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.072 | 3  | 3階教室(1)            | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-1-2  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.072 | 2  | 3階教室(3)            | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-1-3  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)       |       | 1 | 200 | 0.128 | 2  | 3階教室(4)            | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-2    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 35.5kW、暖房能力 40.0kW<br>防振架台   | 44.6  | 3 | 200 | 0.914 | 1  | 5階空調室外機置場          |              |
| PAC-3-2-1  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.052 | 4  | 3階ホール(1,2)         | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-2-2  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット2方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.052 | 2  | 3階廊下(1,2)          | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-3    | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 85.0kW、暖房能力 95.0kW<br>防振架台   | 62.3  | 3 | 200 | 1.74  | 1  | 5階空調室外機置場          |              |
| PAC-3-3-1  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)      |       | 1 | 200 | 0.209 | 2  | 3階教室(5)            | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-3-2  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)      |       | 1 | 200 | 0.209 | 2  | 3階教室(6)            | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-3-3  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 4.5kW、暖房能力 5.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.047 | 2  | 3階事務局・印刷室          | リモコンスイッチ合計1個 |
| PAC-3-3-4  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.072 | 1  | 3階管理室              |              |
| PAC-3-3-5  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.052 | 1  | 3階会議室(1)           |              |
| PAC-3-3-6  | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)        |       | 1 | 200 | 0.052 | 1  | 3階会議室(2)           |              |

| 空調機器表     |              | (新設)        |  | 燃料消費量 |   | 標準  |       | 台数 | 設置場所                   | 備考   |
|-----------|--------------|-------------|--|-------|---|-----|-------|----|------------------------|--|
| 記号        | 機器名称         | 型式仕様        | 仕様   | 冷     | 暖 | 冷   | 暖     |    |                        |  |
| PAC-3-8   | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW<br>防振架台   | 44.6  | 3 | 200 | 0.914 | 1  | 5階空調室外機置場              |  |
| PAC-3-8-1 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 8.0kW、暖房能力 9.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)           |       | 1 | 200 | 0.086 | 3  | 3階教室(2)                | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-3-8-2 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 16.0kW、暖房能力 18.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)         |       | 1 | 200 | 0.217 | 2  | 3階教室                   | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-1   | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 71.0kW、暖房能力 80.0kW<br>防振架台  | 62.3  | 3 | 200 | 1.19  | 1  | 5階空調室外機置場              |  |
| PAC-4-1-1 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー          |       | 1 | 200 | 0.209 | 1  | 4階廊下(1)                |  |
| PAC-4-1-2 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 4.5kW、暖房能力 5.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー   |       | 1 | 200 | 0.047 | 1  | 4階廊下(2)                |  |
| PAC-4-1-3 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 2.8kW、暖房能力 3.2kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)           |       | 1 | 200 | 0.033 | 1  | 4階社会福祉協議会用相談           |  |
| PAC-4-1-4 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー   |       | 1 | 200 | 0.052 | 2  | 4階創作活動室                | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-1-5 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー   |       | 1 | 200 | 0.052 | 2  | 4階第1教養読書室              | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-1-6 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)         |       | 1 | 200 | 0.187 | 2  | 4階貸室(1)                | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-3   | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 71.0kW、暖房能力 80.0kW<br>防振架台  | 62.3  | 3 | 200 | 1.19  | 1  | 5階空調室外機置場              |  |
| PAC-4-3-1 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井埋込ダクト形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー     |       | 1 | 200 | 0.209 | 2  | 4階ホール(2)               | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-3-2 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井埋込ダクト形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー     |       | 1 | 200 | 0.209 | 1  | 4階自立相談支援センター、手をつなごう育成会 |  |
| PAC-4-3-3 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー |       | 1 | 200 | 0.209 | 2  | 4階中会議室                 | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-5   | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 屋外機(リブレイス対応)<br>冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW<br>防振架台  | 44.6  | 3 | 200 | 0.914 | 1  | 5階空調室外機置場              |  |
| PAC-4-5-1 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井埋込ダクト形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー     |       | 1 | 200 | 0.209 | 1  | 4階高齢者らく通、防犯連合          |  |
| PAC-4-5-2 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)         |       | 1 | 200 | 0.209 | 2  | 4階中会議室                 | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-5-3 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー   |       | 1 | 200 | 0.052 | 1  | 4階喫茶コーナー               |  |
| PAC-4-5-4 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー   |       | 1 | 200 | 0.052 | 2  | 4階第2教養読書室              | リモコンスイッチ合計1個   |
| PAC-4-5-5 | ガスヒートポンプエアコン | 型式仕様<br>付属品 | 天井カセット4方向吹出形<br>冷房能力 4.5kW、暖房能力 5.0kW<br>化粧パネル、リモコンスイッチ、ドレンアップ装置<br>高性能フィルター(NBS65%)、パネルスベラー   |       | 1 | 200 | 0.047 | 1  | 4階第3教養読書室              |  |
|           | 集中管理コントローラー  | 仕様          | 個別運転/停止、一括運転・一括停止<br>運転モード操作(温度・風量・風向)、タイマー運転<br>手元リモコン操作禁止/許可、42グループ75台制御                     |       | 1 | -   | -     | 1  | 3階管理室                  | 1,4階系統室内機制御(18グループ34台)<br>2階集中管理コントローラー制御(11グループ14台)<br>3階集中管理コントローラー制御(13グループ27台) |
|           | 集中管理コントローラー  | 仕様          | 個別運転/停止、一括運転・一括停止<br>運転モード操作(温度・風量・風向)、タイマー運転<br>手元リモコン操作禁止/許可、11グループ14台制御                     |       | 1 | -   | -     | 1  | 2階事務コーナー               | 2階系統室内機制御(11グループ14台)   |
|           | 集中管理コントローラー  | 仕様          | 個別運転/停止、一括運転・一括停止<br>運転モード操作(温度・風量・風向)、タイマー運転<br>手元リモコン操作禁止/許可、13グループ27台制御                     |       | 1 | -   | -     | 1  | 3階事務局                  | 3階系統室内機制御(13グループ27台)   |

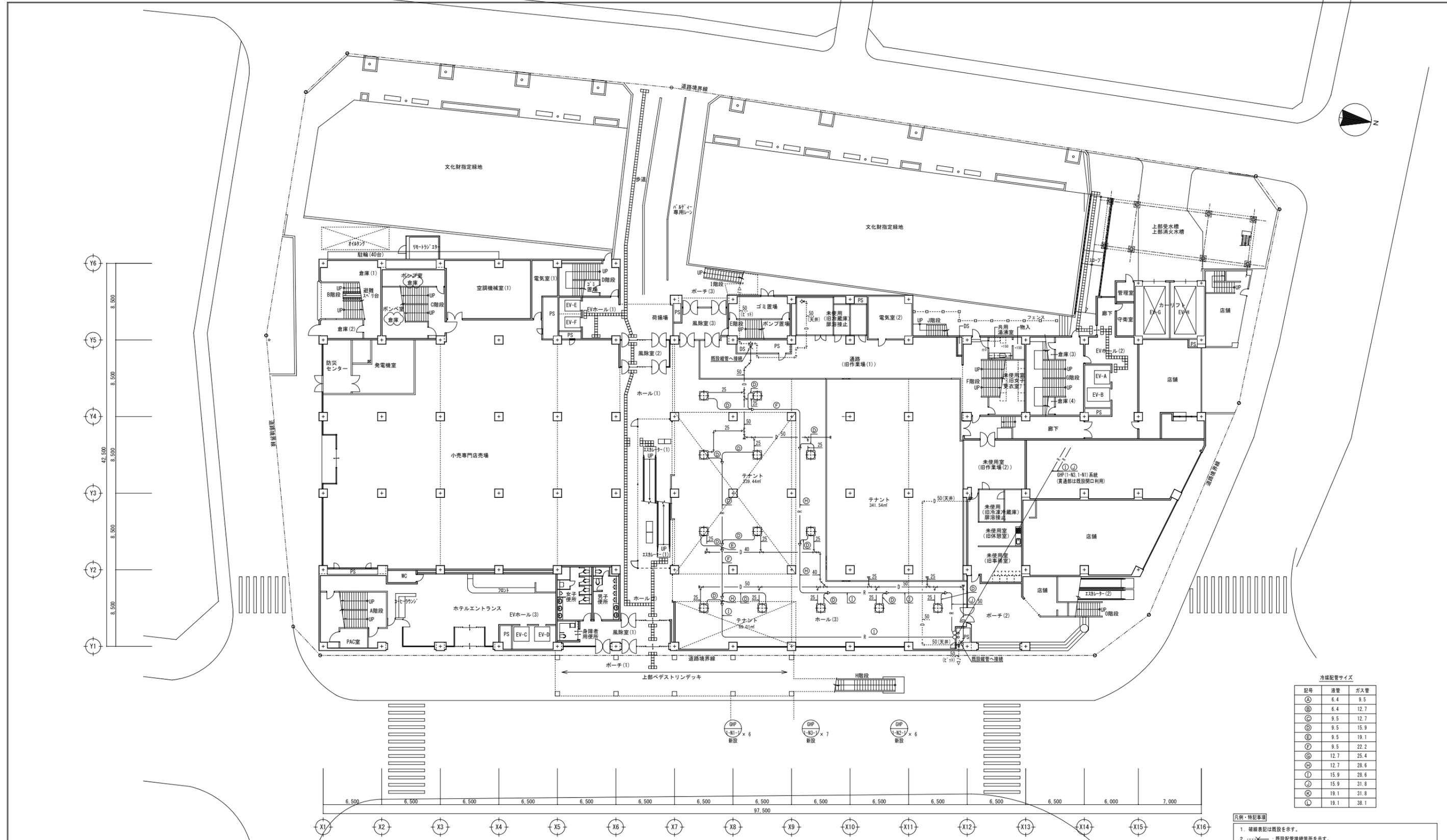
- 【特記事項】
- 能力はJIS条件とする。
  - コンクリート基礎は建築工事とする。
  - 冷媒配管の屋外露出部の配管は、ステンレス鋼板ラッキングとする。
  - 電気容量は参考値とする。
  - 配管が防火区画を貫通する場合は、建築基準法施工令第129条の205及び告示1422号に準じて処理を行う。(冷媒配管の防火区画貫通部措置工法は、国土交通大臣の認定工法とする)
  - 新設機器80P以上の屋外機は、高調波対策クティブフィルターを付属とする



冷媒配管サイズ

| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| ④  | 6.4  | 9.5  |
| ⑤  | 6.4  | 12.7 |
| ⑥  | 9.5  | 12.7 |
| ⑦  | 9.5  | 15.9 |
| ⑧  | 9.5  | 19.1 |
| ⑨  | 9.5  | 22.2 |
| ⑩  | 12.7 | 25.4 |
| ⑪  | 12.7 | 28.6 |
| ⑫  | 15.9 | 28.6 |
| ⑬  | 15.9 | 31.8 |
| ⑭  | 19.1 | 31.8 |
| ⑮  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
- ① 撤去範囲を示す。
  - ② 既設配管切断箇所を示す。
  - ③ 配管撤去後の穴埋め(真埋め)は本工事とする。



冷暖配管サイズ

| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| Ⓐ  | 6.4  | 9.5  |
| Ⓑ  | 6.4  | 12.7 |
| Ⓒ  | 9.5  | 12.7 |
| Ⓓ  | 9.5  | 15.9 |
| Ⓔ  | 9.5  | 19.1 |
| Ⓕ  | 9.5  | 22.2 |
| Ⓖ  | 12.7 | 25.4 |
| Ⓗ  | 12.7 | 28.6 |
| Ⓘ  | 15.9 | 28.6 |
| Ⓚ  | 15.9 | 31.8 |
| Ⓛ  | 19.1 | 31.8 |
| Ⓛ  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
- 破線表記は既設を示す。
  - ×--- : 既設配管接続箇所を示す。
  - ×-×- : 既設配管合流・分岐箇所を示す。
  - ||--- : 既設配管閉塞箇所を示す。
  - : 穴明け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  - : 冷暖管防火区画貫通処理を示す。(国土交通省認定品 (中空壁: PS060NL-0774) (壁: PS060NL-0777))
  - 改修に伴うはつり後の仕上げ、建築工事とする。
  - 更新する特記無き配管は床下で施工とする。
  - 更新機器廻りの冷暖・ドレン管は1.0m更新とする。
  - 分岐3/4以上以降の冷暖管を撤去する場合、分岐3/4以上直近にて7/8止めを行うこと。
  - エアコン室内側配管の新設は本工事にて行い、冷暖配管へ共巻とする。
  - 室内外配管はOVS1.25m2-20とする。

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

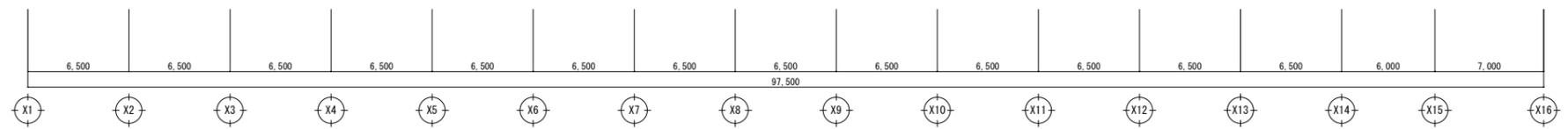
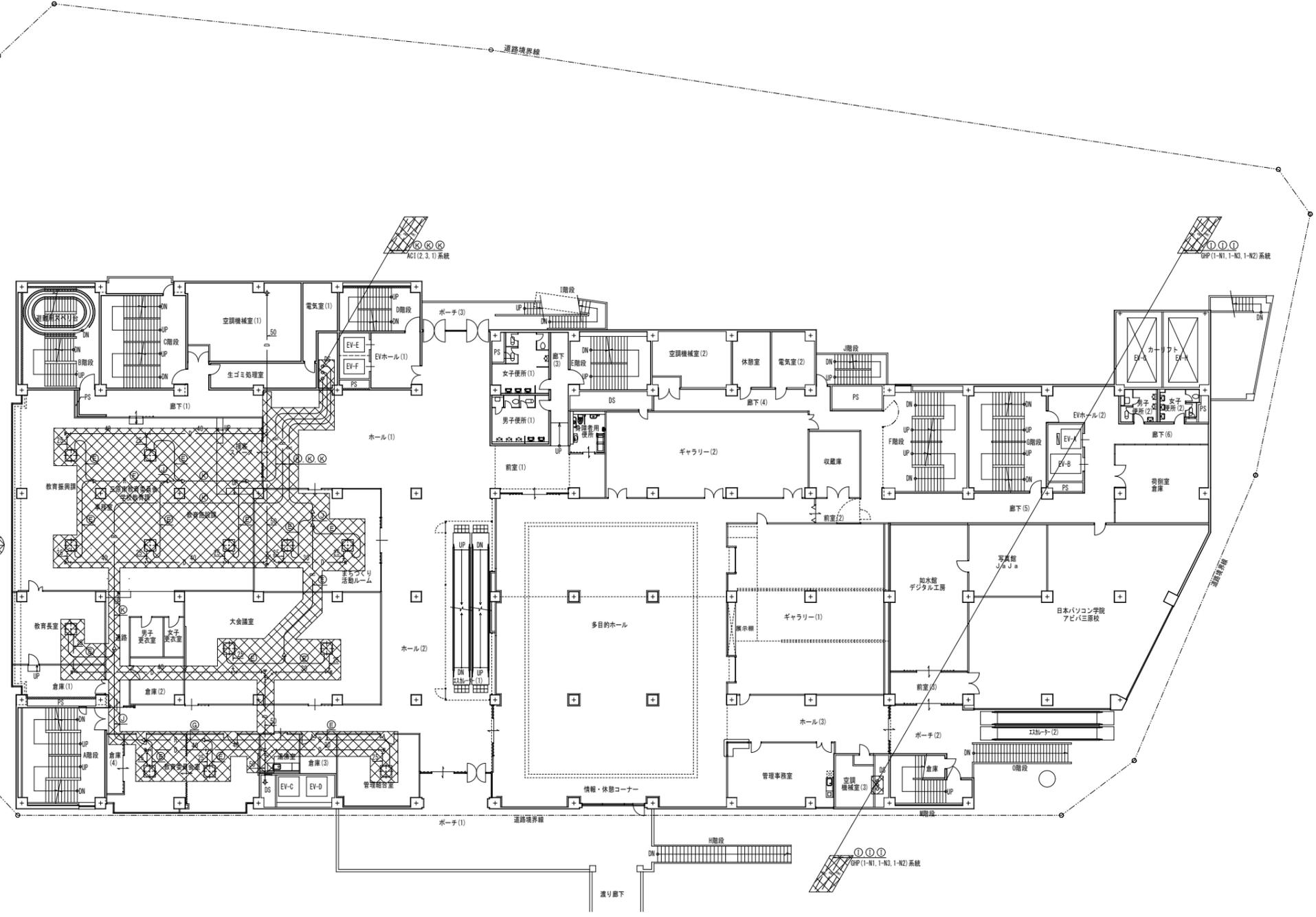
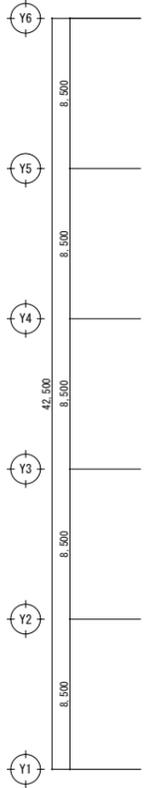
一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
1階空調平面図 (改修後)

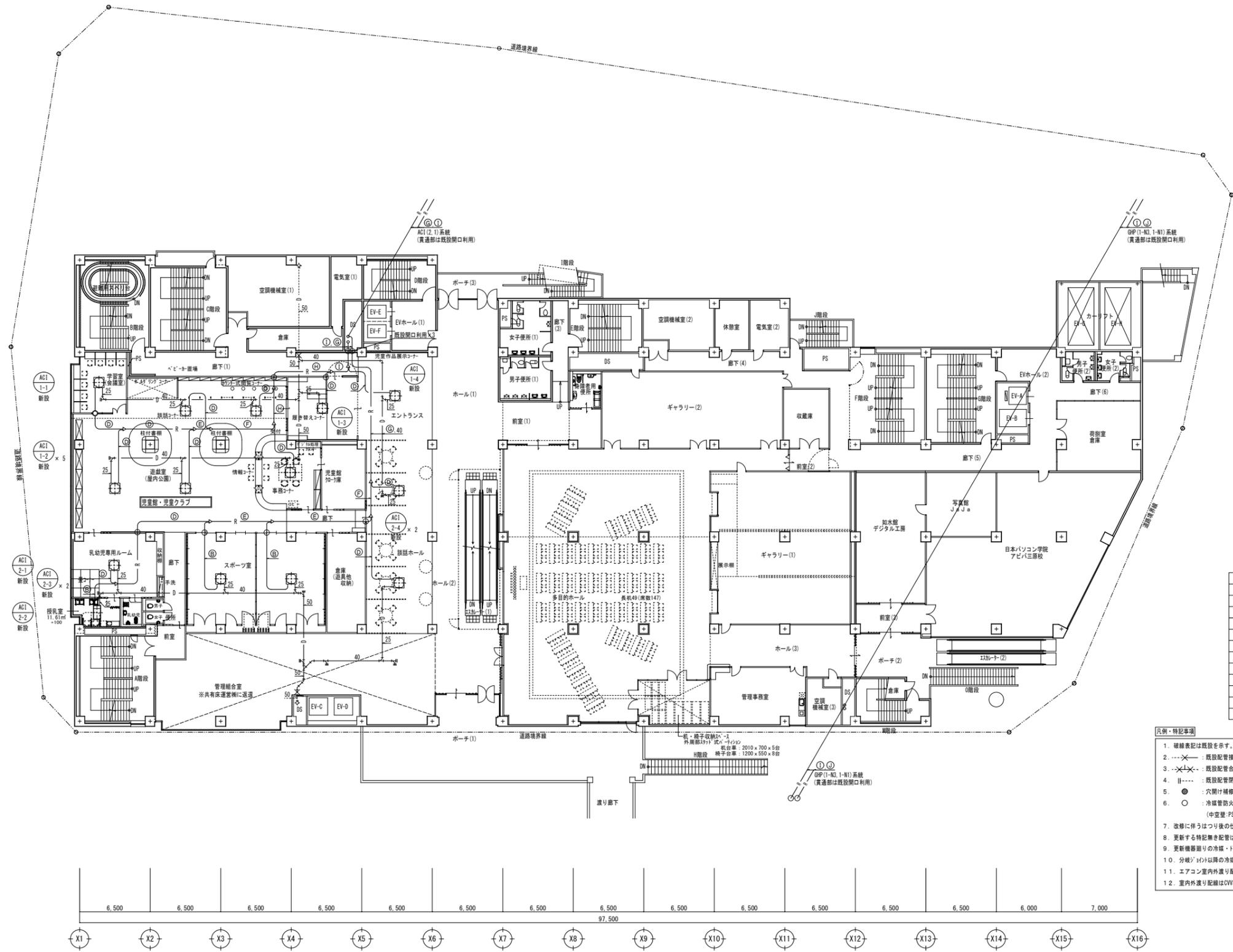
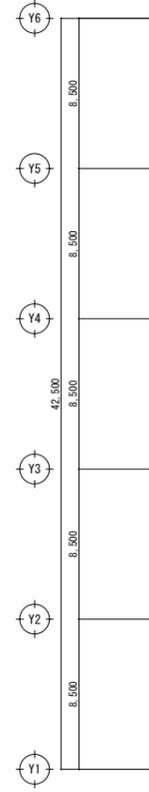
設計  
令和元年9月  
図面番号  
M  
08



冷媒配管サイズ

| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| Ⓐ  | 6.4  | 9.5  |
| Ⓑ  | 6.4  | 12.7 |
| Ⓒ  | 9.5  | 12.7 |
| Ⓓ  | 9.5  | 15.9 |
| Ⓔ  | 9.5  | 19.1 |
| Ⓕ  | 9.5  | 22.2 |
| Ⓖ  | 12.7 | 25.4 |
| Ⓗ  | 12.7 | 28.6 |
| Ⓙ  | 15.9 | 28.6 |
| Ⓚ  | 15.9 | 31.8 |
| Ⓛ  | 19.1 | 31.8 |
| Ⓜ  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
1. : 撤去範囲を示す。
  2. : 既設配管切断箇所を示す。
  3. 配管撤去後の穴埋め(充填)は本工事とする。



| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| A  | 6.4  | 9.5  |
| B  | 6.4  | 12.7 |
| C  | 9.5  | 12.7 |
| D  | 9.5  | 15.9 |
| E  | 9.5  | 19.1 |
| F  | 9.5  | 22.2 |
| G  | 12.7 | 25.4 |
| H  | 12.7 | 28.6 |
| I  | 15.9 | 28.6 |
| J  | 15.9 | 31.8 |
| K  | 19.1 | 31.8 |
| L  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
- 破線表記は既設を示す。
  - x---: 既設配管接続箇所を示す。
  - x---: 既設配管合流・分岐箇所を示す。
  - ||---: 既設配管閉鎖箇所を示す。
  - : 穴明け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  - : 冷媒管防火区画貫通処理を示す。(国土交通省認定品)  
(中空壁:PS060ML-0774)(壁:PS060ML-0777)
  - 改修に伴うはつり後の仕上げ、建築工事とする。
  - 更新する特記無き配管は床下で施工とする。
  - 更新機器類の冷媒・ドレン管は1.0m更新とする。
  - 分岐1/4以下以降の冷媒管を撤去する場合、分岐1/4付近にて「3」止めを行うこと。
  - エアコン室内配管配線の新設は本工事にて行い、冷媒配管へ共巻きとする。
  - 室内外配管配線はDVS1.25mm<sup>2</sup>-20とする。

A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%

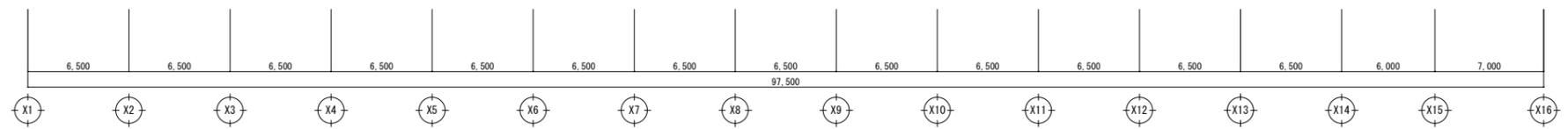
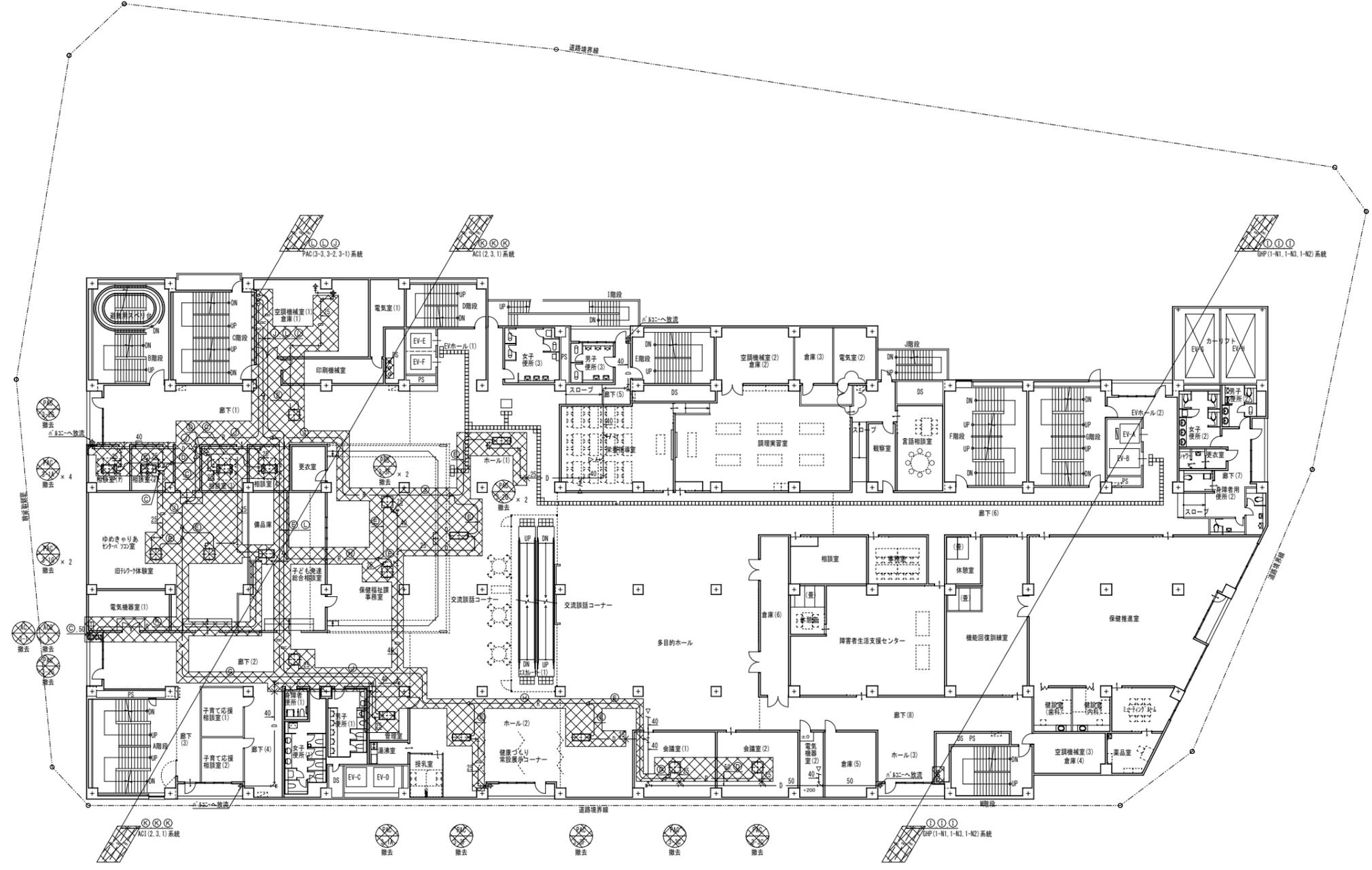
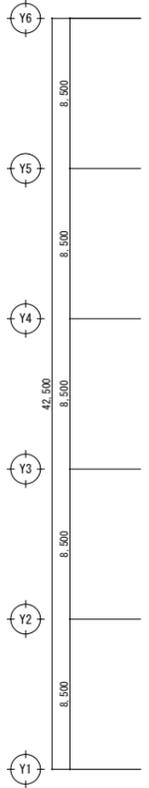
**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
大谷 健 創  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

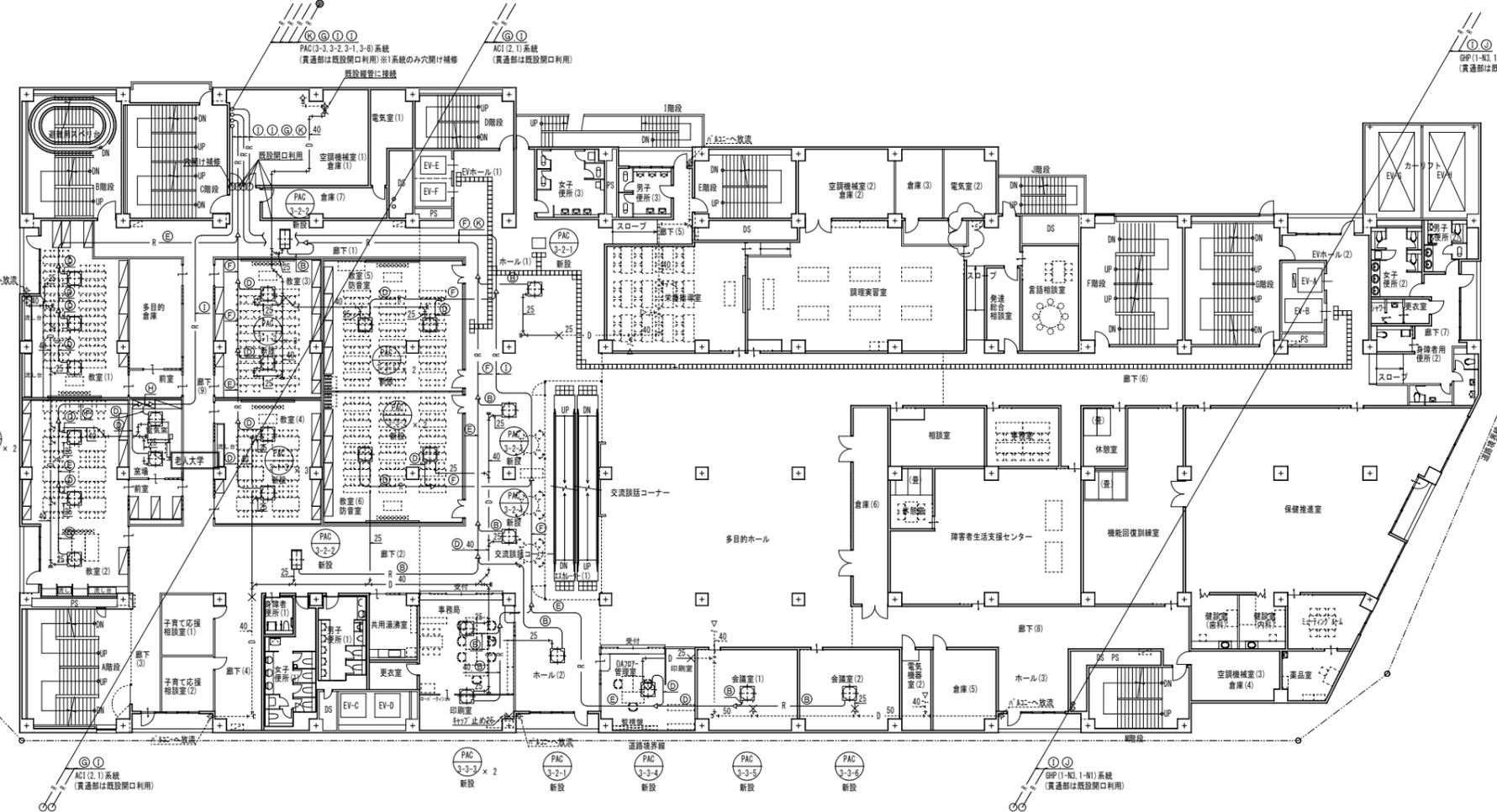
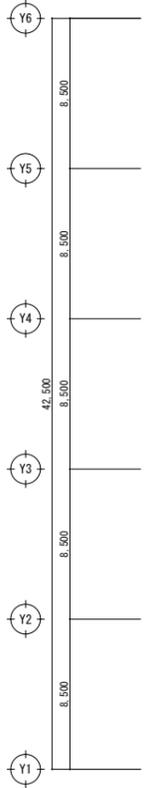
図面内容・縮尺 庁舎  
2階空調平面図(改修後)

設計  
令和元年9月  
図面番号  
M  
10



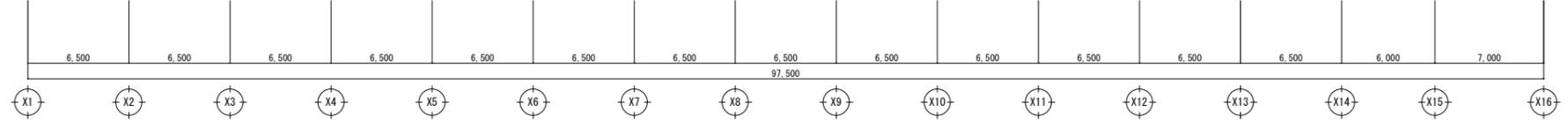
| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| ④  | 6.4  | 9.5  |
| ⑤  | 6.4  | 12.7 |
| ⑥  | 9.5  | 12.7 |
| ⑦  | 9.5  | 15.9 |
| ⑧  | 9.5  | 19.1 |
| ⑨  | 9.5  | 22.2 |
| ⑩  | 12.7 | 25.4 |
| ⑪  | 12.7 | 28.6 |
| ⑫  | 15.9 | 28.6 |
| ⑬  | 15.9 | 31.8 |
| ⑭  | 19.1 | 31.8 |
| ⑮  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
- ①: 撤去範囲を示す。
  - ②: 既設配管切断箇所を示す。
  - ③: 配管撤去後の穴埋め(真埋め)は本工事とする。



| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| Ⓐ  | 6.4  | 9.5  |
| Ⓑ  | 6.4  | 12.7 |
| Ⓒ  | 9.5  | 12.7 |
| Ⓓ  | 9.5  | 15.9 |
| Ⓔ  | 9.5  | 19.1 |
| Ⓚ  | 9.5  | 22.2 |
| Ⓛ  | 12.7 | 25.4 |
| Ⓜ  | 12.7 | 28.6 |
| Ⓝ  | 15.9 | 28.6 |
| Ⓟ  | 15.9 | 31.8 |
| Ⓡ  | 19.1 | 31.8 |
| Ⓢ  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
- 破線表記は既設を示す。
  - x---: 既設配管接続箇所を示す。
  - x---: 既設配管合流・分岐箇所を示す。
  - ||---: 既設配管閉鎖箇所を示す。
  - ◇: 穴明け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  - : 冷媒管防火区画貫通処理を示す。(国土交通省認定品)  
(中空壁: PS060ML-0774) (壁: PS060ML-0777)
  - 改修に伴うはつり後の仕上げ、建築工事とする。
  - 更新する特記無き配管は床下で施工とする。
  - 更新機器類の冷媒・ドレン管は1.0m更新とする。
  - 分岐ノット以降の冷媒管を撤去する場合、分岐ノット直近にて「3」止めを行うこと。
  - エアコン室内外配管の配管の配管は本工事にて行い、冷媒配管へ共巻きとする。
  - 室内外配管配管はDVS1.25mm-20とする。



A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%



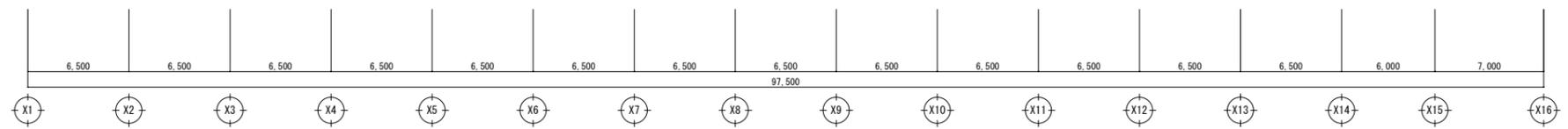
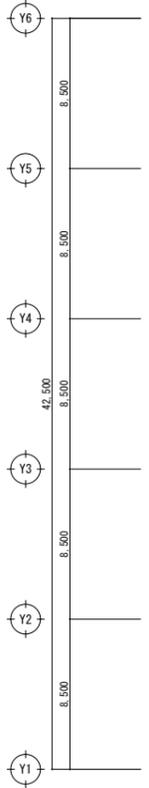
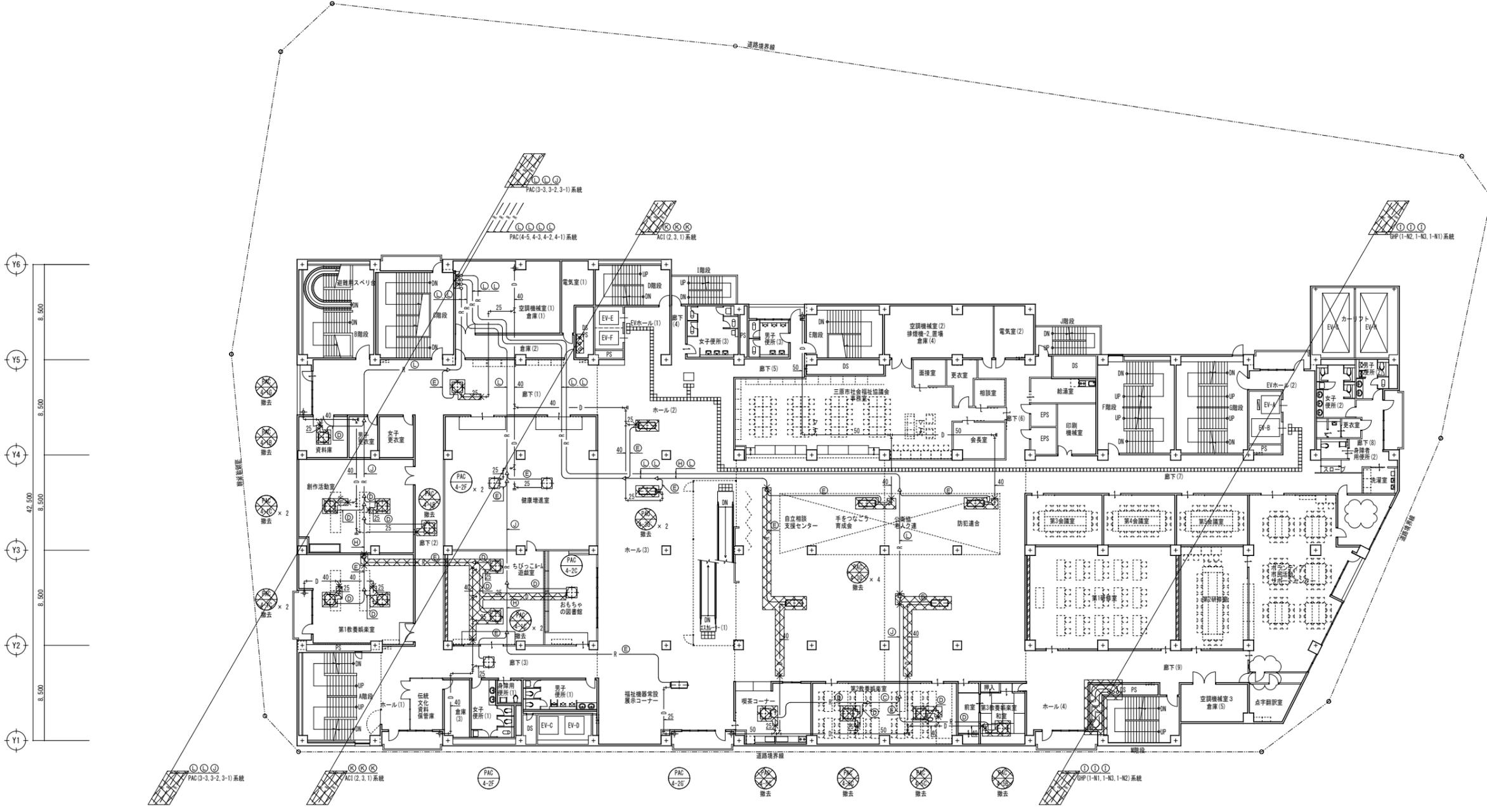
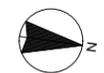
一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
3階空調平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月

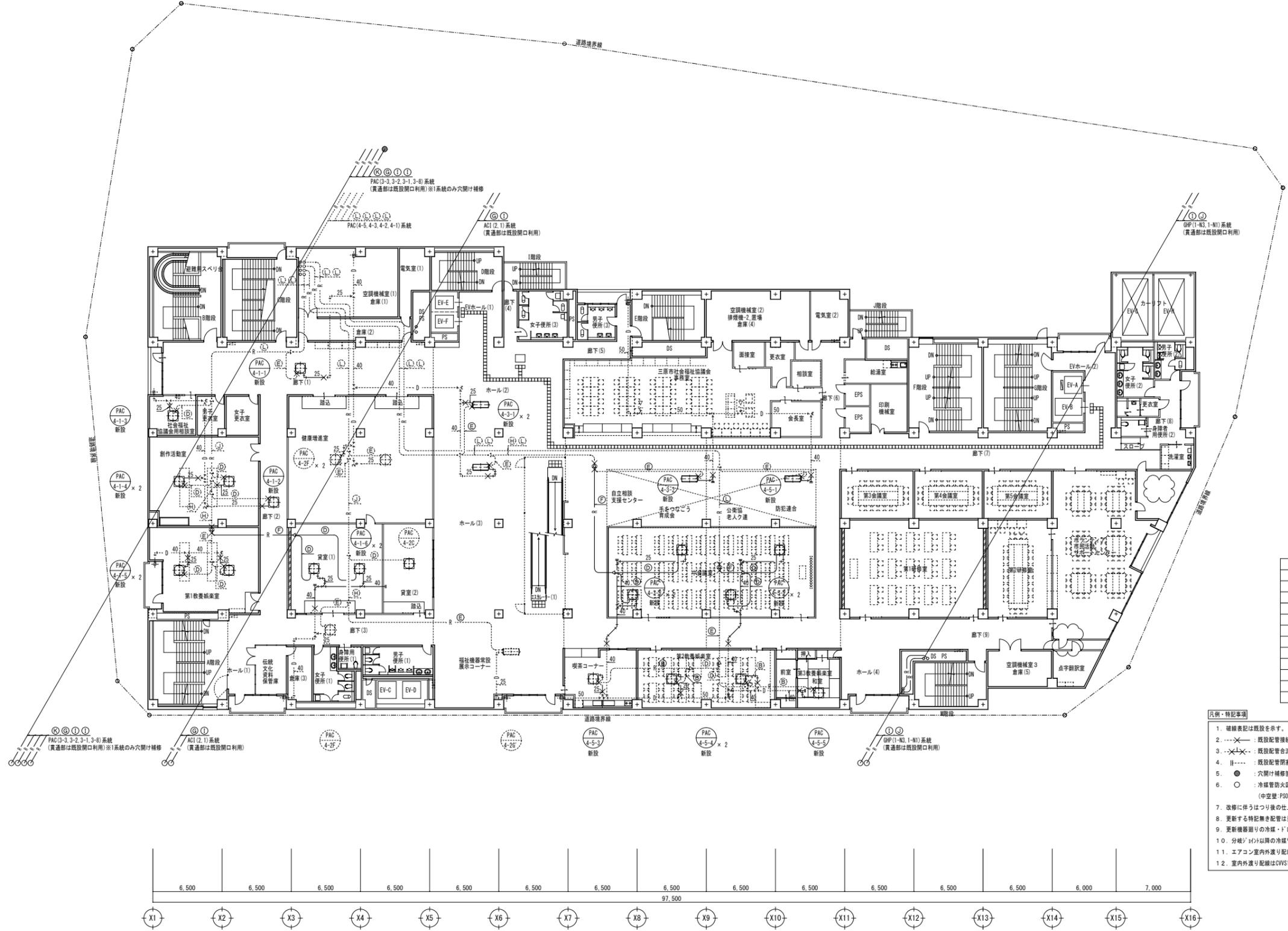
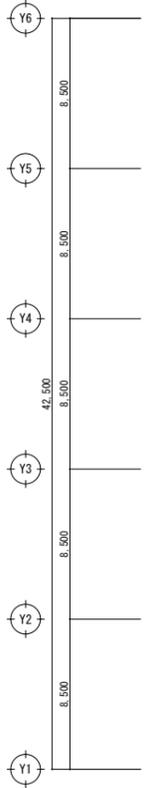
図面番号  
M  
12



冷媒配管サイズ

| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| A  | 6.4  | 9.5  |
| B  | 6.4  | 12.7 |
| C  | 9.5  | 12.7 |
| D  | 9.5  | 15.9 |
| E  | 9.5  | 19.1 |
| F  | 9.5  | 22.2 |
| G  | 12.7 | 25.4 |
| H  | 12.7 | 28.6 |
| I  | 15.9 | 28.6 |
| J  | 15.9 | 31.8 |
| K  | 19.1 | 31.8 |
| L  | 19.1 | 38.1 |

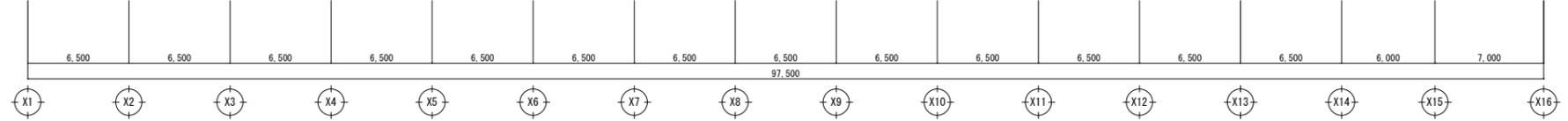
- 凡例・特記事項
1. : 撤去範囲を示す。
  2. : 既設配管切断箇所を示す。
  3. 配管撤去後の穴埋め(処理)は本工事とする。



冷媒配管サイズ

| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| Ⓐ  | 6.4  | 9.5  |
| Ⓑ  | 6.4  | 12.7 |
| Ⓒ  | 9.5  | 12.7 |
| Ⓓ  | 9.5  | 15.9 |
| Ⓔ  | 9.5  | 19.1 |
| Ⓚ  | 9.5  | 22.2 |
| Ⓛ  | 12.7 | 25.4 |
| Ⓜ  | 12.7 | 28.6 |
| Ⓝ  | 15.9 | 28.6 |
| Ⓟ  | 15.9 | 31.8 |
| Ⓡ  | 19.1 | 31.8 |
| Ⓢ  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
- 破線表記は既設を示す。
  - x---: 既設配管接続箇所を示す。
  - x---: 既設配管合流・分岐箇所を示す。
  - ||---: 既設配管閉鎖箇所を示す。
  - : 穴明け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  - : 冷媒管防火区画貫通処理を示す。(国土交通省認定品)  
(中空壁:PS060ML-0774)(壁:PS060ML-0777)
  - 改修に伴うはつり後の仕上げ、建築工事とする。
  - 更新する特記無き配管は床下で施工とする。
  - 更新機器類の冷媒・ドレン管は1.0m更新とする。
  - 分岐1/10以下の冷媒管を撤去する場合、分岐1/10付近にて「3」止めを行うこと。
  - エアコン室内機配線の配線は本工事にて行い、冷媒配管へ共巻きとする。
  - 室内外配線はDVS1.25mm<sup>2</sup>-20とする。



A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%

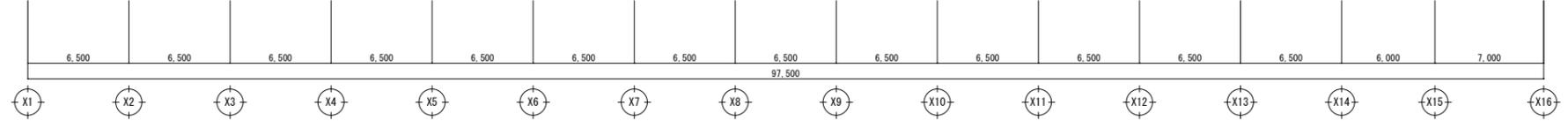
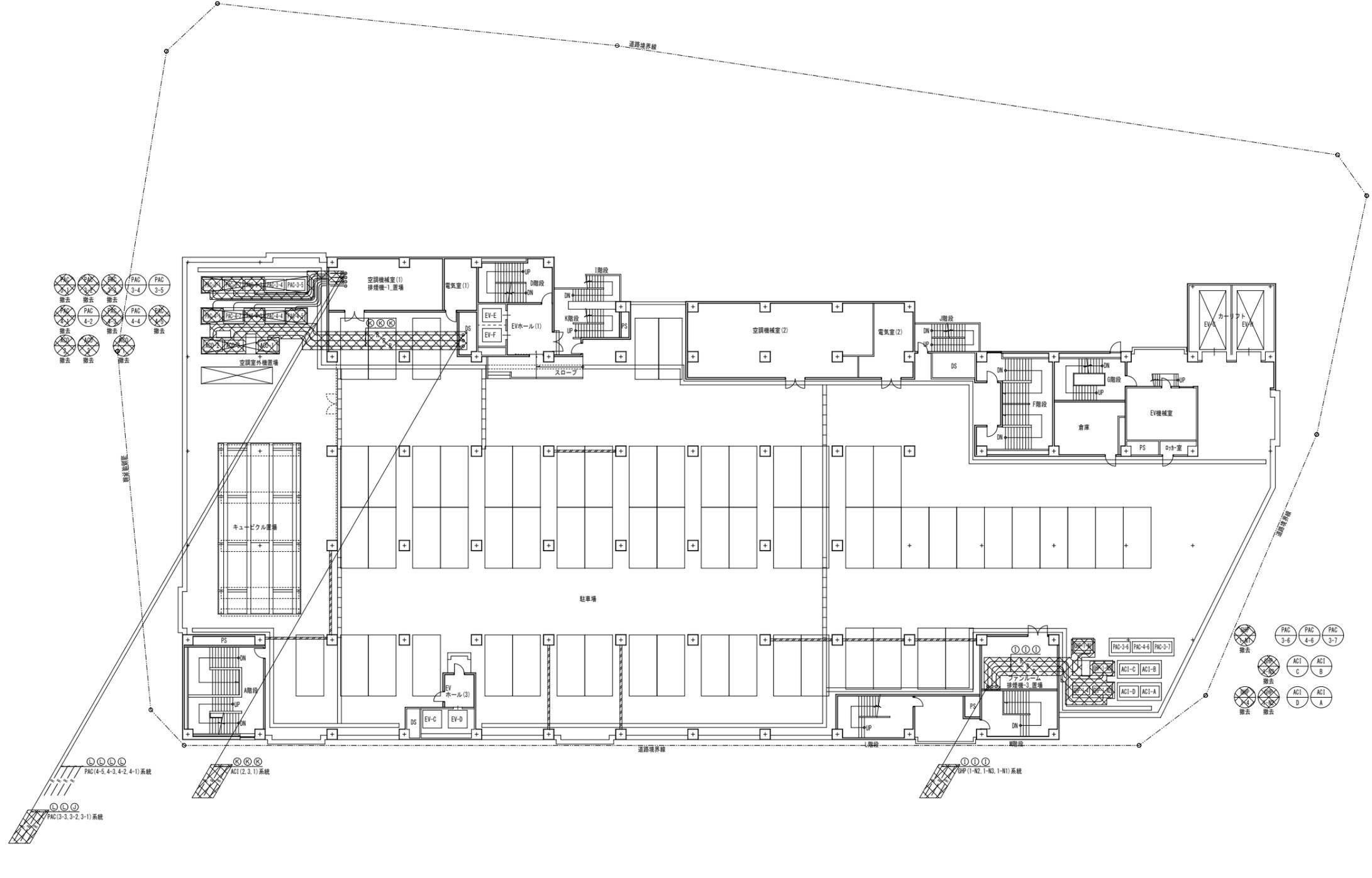
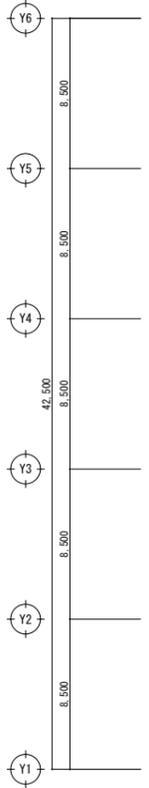


一級建築士事務所  
株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
4階空調平面図(改修後)

設計  
令和元年9月



冷媒配管サイズ

| 記号 | 液管   | ガス管  |
|----|------|------|
| ①  | 6.4  | 9.5  |
| ②  | 6.4  | 12.7 |
| ③  | 9.5  | 12.7 |
| ④  | 9.5  | 15.9 |
| ⑤  | 9.5  | 19.1 |
| ⑥  | 9.5  | 22.2 |
| ⑦  | 12.7 | 25.4 |
| ⑧  | 12.7 | 28.6 |
| ⑨  | 15.9 | 28.6 |
| ⑩  | 15.9 | 31.8 |
| ⑪  | 19.1 | 31.8 |
| ⑫  | 19.1 | 38.1 |

- 凡例・特記事項
- ① 撤去範囲を示す。
  - ② 既設配管切断箇所を示す。
  - ③ 配管撤去後の穴埋め(真埋め)は本工事とする。

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
5階空調平面図(改修前)

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
15



01 改修前 換気機器表

| 記号     | 機器名称  | 機器仕様   | 電源 |     |       | 台数 | 設置場所            | 備考 |
|--------|-------|--|----|-----|-------|----|-----------------|----|
|        |       |  | φ  | V   | kWh   |    |                 |    |
| FE-1   | 排気ファン | 型式 消費80付シロッコファン #1-1/2<br>仕様 風量 1,450m <sup>3</sup> /h x 150Pa<br>付属品 防振吊ゴム、キャンパス継手、24時間スイッチ | 3  | 200 | 0.4   | 1  | 2階空調機械室(1)      |    |
| FE-3   | 排気ファン | 型式 天井埋込形 金属グリル<br>仕様 風量 510m <sup>3</sup> /h x 100Pa<br>付属品 -                                | 1  | 100 | -     | 1  | 2階湯沸室           |    |
| F-3-1  | 排気ファン | 型式 天井型シロッコファン #1-1/2<br>仕様 風量 2,500m <sup>3</sup> /h x 60mmAq<br>付属品 防振吊金具                   | 3  | 200 | 1.5   | 1  | 3階空調機械室(1)倉庫(1) |    |
| EV-3-7 | 排気ファン | 型式 天井換気扇 低騒音型<br>仕様 風量 2000MH<br>付属品 -   | 1  | 100 | 0.046 | 1  | 3階湯沸室           |    |
| F0-1   | 排気ファン | 型式 消費80付シロッコファン #2<br>仕様 風量 3,050m <sup>3</sup> /h x 150Pa<br>付属品 防振吊ゴム、キャンパス継手              | 3  | 200 | 0.75  | 1  | 2階空調機械室(1)      |    |

制気口リスト (撤去)

| 階 | 室名         | 系統 | 制気口  |         | ボックス                | 数量 |
|---|------------|----|------|---------|---------------------|----|
|   |            |    | 形式   | 寸法      |                     |    |
| 2 | 事務室        | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 2  |
| 2 | まちづくり活動ルーム | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 教育長室       | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 男子更衣室      | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 女子更衣室      | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 大会議室       | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 教育委員会室     | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 管理組合室      | EA | GVS  | 200x200 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 廊下         | EA | GVS  | 400x400 | 500x500x400H (W25t) | 1  |
| 3 | ホール(1)     | SA | RL-K | 2500    | 2700x350x400H       | 2  |
| 3 | ホール(1)     | RA | QL-7 | 2500    | 2700x350x400H       | 2  |
| 3 | ホール(2)     | SA | RL-K | 2500    | 2700x350x400H       | 2  |
| 3 | ホール(2)     | RA | QL-7 | 2500    | 2700x350x400H       | 2  |
| 4 | 自立相談支援センター | SA | RL-K | 2500    | 2700x350x400H       | 2  |
| 4 | 自立相談支援センター | RA | QL-7 | 2500    | 2700x350x400H       | 2  |

排気口リスト (撤去)

| 階 | 室名            | 排気口     |         | ボックス           | 数量 |
|---|---------------|---------|---------|----------------|----|
|   |               | 形式      | 寸法      |                |    |
| 1 | 裏通廊           | パネル型手動式 | 800x800 | -              | 1  |
| 1 | 裏通廊           | パネル型手動式 | 850x850 | -              | 1  |
| 1 | 裏通廊           | パネル型手動式 | 600x700 | -              | 1  |
| 2 | 事務室           | パネル型手動式 | 800x800 | 1100x1100x600H | 1  |
| 2 | ホール(1)、ホール(2) | パネル型手動式 | 700x700 | 1000x1000x600H | 2  |
| 2 | 大会議室          | パネル型手動式 | 600x600 | 900x900x500H   | 1  |
| 3 | 廊下(1)         | パネル型手動式 | 550x550 | -              | 2  |
| 3 | 保健福祉課事務室      | パネル型手動式 | 550x550 | -              | 1  |
| 3 | ゆめきやりあむな'17室  | パネル型手動式 | 650x650 | -              | 2  |
| 3 | 廊下(2)         | パネル型手動式 | 650x650 | -              | 1  |

02 改修後 換気機器表

換気機器表 (新設)

| 記号    | 機器名称  | 機器仕様   | 電源 |     |       | 台数 | 設置場所            | 備考     |
|-------|-------|--|----|-----|-------|----|-----------------|--------|
|       |       |  | φ  | V   | kWh   |    |                 |        |
| EF-1  | 排気ファン | 型式 ストレートシロッコファン<br>仕様 風量 350m <sup>3</sup> /h x 90Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>深型ペントキャップ200φ (SUS, #1, 網付)      | 1  | 100 | 0.043 | 1  | 1階ホール(3)        | 24時間運転 |
| EF-2  | 排気ファン | 型式 ストレートシロッコファン<br>仕様 風量 330m <sup>3</sup> /h x 80Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>深型ペントキャップ200φ (SUS, #1, 網付)      | 1  | 100 | 0.066 | 1  | 1階ホール(3)        | 24時間運転 |
| EF-3  | 排気ファン | 型式 深形レンジフード<br>仕様 風量 410m <sup>3</sup> /h x 30Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ200φ (SUS, #1, 網付)            | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 1階共用湯沸室         |        |
| EF-4  | 排気ファン | 型式 天井型シロッコファン<br>仕様 風量 2,570m <sup>3</sup> /h x 230Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式                                    | 3  | 200 | 0.066 | 1  | 2階空調機械室(1)      | 24時間運転 |
| EF-5  | 排気ファン | 型式 天井型シロッコファン<br>仕様 風量 1,040m <sup>3</sup> /h x 230Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式                                    | 3  | 200 | 0.18  | 1  | 3階空調機械室(1)倉庫(1) | 24時間運転 |
| EF-6  | 排気ファン | 型式 ストレートシロッコファン<br>仕様 風量 1,000m <sup>3</sup> /h x 120Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ200φ (SUS, #1, 網付) x 3 | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 3階教室(2)         | 24時間運転 |
| EF-7  | 排気ファン | 型式 天井換気扇<br>仕様 風量 190m <sup>3</sup> /h x 30Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ150φ (SUS, #1, 網付)               | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 3階教室(2)         |        |
| EF-8  | 排気ファン | 型式 天井換気扇<br>仕様 風量 190m <sup>3</sup> /h x 30Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ150φ (SUS, #1, 網付)               | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 3階教室(2)         |        |
| EF-9  | 排気ファン | 型式 深形レンジフード<br>仕様 風量 410m <sup>3</sup> /h x 50Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ200φ (SUS, #1, 網付)            | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 3階共用湯沸室         |        |
| EF-10 | 排気ファン | 型式 天井換気扇<br>仕様 風量 20m <sup>3</sup> /h x 40Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ100φ (SUS, #1, 網付)                | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 4階社会福祉協議会利用相談   | 24時間運転 |
| EF-11 | 排気ファン | 型式 天井換気扇<br>仕様 風量 100m <sup>3</sup> /h x 100Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ150φ (SUS, #1, 網付)              | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 4階福祉機器常設展示コーナー  | 24時間運転 |
| EF-12 | 排気ファン | 型式 ストレートシロッコファン<br>仕様 風量 130m <sup>3</sup> /h x 100Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ150φ (SUS, #1, 網付)       | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 4階福祉機器常設展示コーナー  | 24時間運転 |
| OF-1  | 給気ファン | 型式 天井型シロッコファン<br>仕様 風量 4,620m <sup>3</sup> /h x 240Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式                                    | 3  | 200 | 0.18  | 1  | 2階空調機械室(1)      |        |
| OF-2  | 給気ファン | 型式 天井型シロッコファン<br>仕様 風量 5,040m <sup>3</sup> /h x 300Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式                                    | 3  | 200 | 0.18  | 1  | 3階空調機械室(1)倉庫(1) |        |
| OF-3  | 給気ファン | 型式 ストレートシロッコファン<br>仕様 風量 1,000m <sup>3</sup> /h x 100Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ200φ (SUS, #1, 網付) x 3 | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 3階多目的倉庫         |        |
| OF-4  | 給気ファン | 型式 ストレートシロッコファン<br>仕様 風量 1,230m <sup>3</sup> /h x 110Pa<br>付属品 防振吊金具、他標準付属品一式<br>ペントキャップ200φ (SUS, #1, 網付) x 3 | 1  | 100 | 0.18  | 1  | 4階ホール(4)        |        |

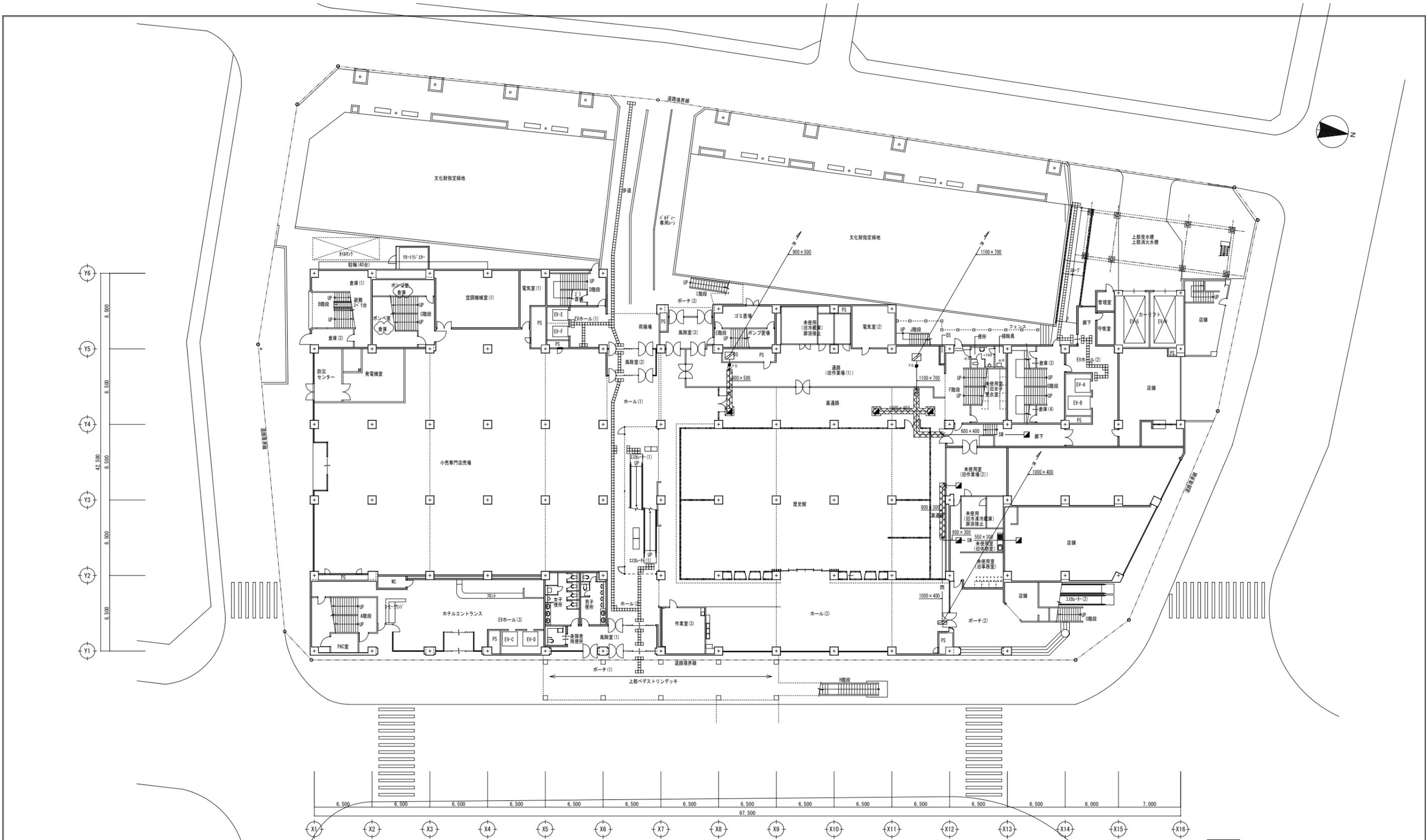
特記事項  
 1. 電気容量は参考値とする。  
 2. 延焼の恐れのある部分の給気口、排気口には、防火ダンパーを設置する。  
 3. 換気ダクトは不燃材料とする。  
 4. 電源、スイッチ及び運転運転は電気工事とする。  
 5. 深型ペントキャップは指定色塗装とする。

制気口リスト (新設)

| 階 | 室名          | 系統   | 風量 (m <sup>3</sup> /h) | 制気口 |         | ボックス                | 数量 |
|---|-------------|------|------------------------|-----|---------|---------------------|----|
|   |             |      |                        | 形式  | 寸法      |                     |    |
| 1 | テナント        | EA   | 180                    | HS  | 200x200 | 350x350x300H (W25t) | 2  |
| 1 | テナント        | EA   | 330                    | HS  | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 1  |
| 2 | 学習室(会議室)    | OA   | 200                    | VHS | 200x200 | 350x350x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 学習室         | EA   | 30                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 2 | 遊戯室(屋内公園)   | OA   | 720                    | VHS | 300x300 | 450x450x350H (W25t) | 2  |
| 2 | 遊戯室(屋内公園)   | EA   | 220                    | HS  | 200x200 | 350x350x350H (W25t) | 1  |
| 2 | 遊戯室(屋内公園)   | PASS | 560                    | HS  | 300x300 | 450x450x400H (W25t) | 1  |
| 2 | 遊戯室(屋内公園)   | PASS | 320                    | HS  | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 1  |
| 2 | 遊戯室(屋内公園)   | PASS | 490                    | HS  | 250x250 | 400x400x400H (W25t) | 1  |
| 2 | 事務コーナー      | OA   | 480                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 1  |
| 2 | 事務コーナー      | EA   | 40                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 2 | 乳幼児専用ルーム    | OA   | 340                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 1  |
| 2 | 乳幼児専用ルーム    | EA   | 50                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 2 | 授乳室         | OA   | 80                     | VHS | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 授乳室         | EA   | 20                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 2 | スポーツ室       | OA   | 370                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 2 | スポーツ室       | EA   | 50                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 2  |
| 2 | 管理組合室       | OA   | 300                    | VHS | 200x200 | 350x350x350H (W25t) | 2  |
| 2 | 管理組合室       | EA   | 180                    | HS  | 200x200 | 350x350x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 談話ホール       | OA   | 740                    | VHS | 350x350 | 500x500x400H (W25t) | 1  |
| 2 | 談話ホール       | EA   | 100                    | HS  | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 履き替えコーナー    | EA   | 560                    | HS  | 300x300 | 450x450x400H (W25t) | 1  |
| 2 | 履き替えコーナー    | PASS | 560                    | VHS | 300x300 | 450x450x400H (W25t) | 1  |
| 2 | 児童館クローカー    | EA   | 320                    | HS  | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 1  |
| 2 | 児童館クローカー    | PASS | 320                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 1  |
| 2 | 倉庫(道具他収納)   | EA   | 490                    | HS  | 250x250 | 400x400x400H (W25t) | 1  |
| 2 | 倉庫(道具他収納)   | PASS | 490                    | VHS | 250x250 | 400x400x400H (W25t) | 1  |
| 2 | 便所(男子)      | EA   | 110                    | HS  | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 便所(女子)      | EA   | 110                    | HS  | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 2 | 便所(乳幼児)     | EA   | 240                    | HS  | 200x200 | 350x350x350H (W25t) | 1  |
| 3 | 教室(1)       | OA   | 380                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 3 | 教室(1)       | EA   | 60                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 教室(2)       | OA   | 440                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 3 | 教室(2)       | EA   | 70                     | HS  | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 3 | 教室(2)       | PASS | 340                    | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 教室(3)       | OA   | 350                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 3 | 教室(3)       | EA   | 60                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 教室(4)       | OA   | 310                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 3 | 教室(4)       | EA   | 50                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 教室(5)       | OA   | 440                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 3 | 教室(5)       | EA   | 70                     | HS  | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 3 | 教室(6)       | OA   | 440                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 3 | 教室(6)       | EA   | 70                     | HS  | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 3 | 事務局・印刷室     | OA   | 200                    | VHS | 200x200 | 350x350x300H (W25t) | 1  |
| 3 | 事務局・印刷室     | EA   | 50                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 管理室         | OA   | 120                    | VHS | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |
| 3 | 管理室         | EA   | 30                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 倉庫          | OA   | 500                    | VHS | 300x300 | 450x450x400H (W25t) | 2  |
| 3 | 倉庫          | EA   | 500                    | HS  | 300x300 | 450x450x400H (W25t) | 2  |
| 3 | 多目的倉庫       | EA   | 340                    | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 多目的倉庫       | PASS | 340                    | VHS | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 前室          | EA   | 150                    | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 3 | 更衣室         | EA   | 90                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 4 | 社会福祉協議会利用相談 | OA   | 60                     | VHS | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 4 | 貸室(1)       | OA   | 380                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 4 | 貸室(1)       | EA   | 60                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 4 | 貸室(2)       | OA   | 420                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 1  |
| 4 | 貸室(2)       | EA   | 40                     | HS  | 150x150 | 300x300x250H (W25t) | 1  |
| 4 | 中会議室        | OA   | 450                    | VHS | 250x250 | 400x400x350H (W25t) | 2  |
| 4 | 中会議室        | EA   | 620                    | VHS | 300x300 | 450x450x400H (W25t) | 1  |
| 4 | 中会議室        | EA   | 130                    | HS  | 150x150 | 300x300x300H (W25t) | 1  |

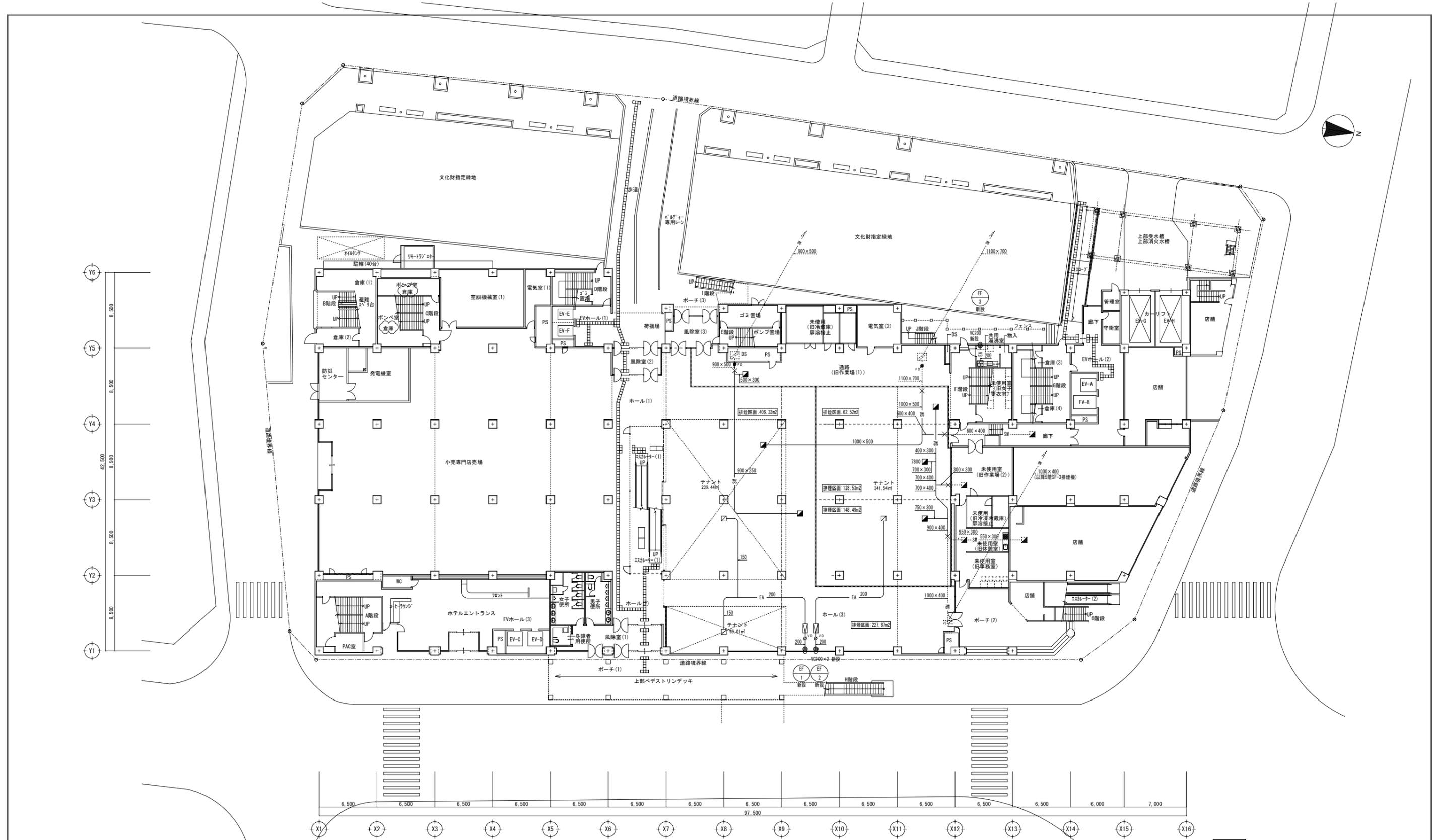
排気口リスト (新設)

| 階 | 室名           | 区分種別 | 排気風量 (m <sup>3</sup> /h) | 排気口    |         | ボックス    | 数量             |   |
|---|--------------|------|--------------------------|--------|---------|---------|----------------|---|
|   |              |      |                          | 形式     | 寸法      |         |                |   |
| 1 | テナント         |      | 406.33                   | 24,400 | パネル型手動式 | 950x950 | 1150x1150x500H | 1 |
| 1 | テナント         |      | 62.52                    | 3,800  | パネル型手動式 | 400x400 | 600x600x500H   | 1 |
| 1 | テナント         |      | 128.53                   | 7,800  | パネル型手動式 | 550x550 | 750x750x500H   | 1 |
| 1 | テナント         |      | 148.48                   | 8,900  | パネル型手動式 | 600x600 | 800x800x500H   | 1 |
| 1 | ホール(3)       |      | 227.87                   | 13,700 | パネル型手動式 | 700x700 | 900x900x550H   | 1 |
| 2 | 遊戯室(屋内公園)    |      | 288.96                   | 17,400 | パネル型手動式 | 800x800 | 1000x1000x600H | 1 |
| 2 | スポーツ室        |      | 55.30                    | 3,400  | パネル型手動式 | 400x400 | 600x600x450H   | 2 |
| 2 | 履き替えコーナー     |      | 38.19                    | 2,300  | パネル型手動式 | 300x300 | 500x500x450H   | 1 |
| 2 | エントランス、談話ホール |      | 385.76                   |        |         |         |                |   |

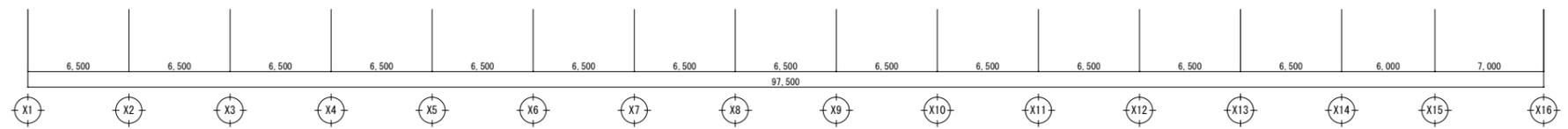
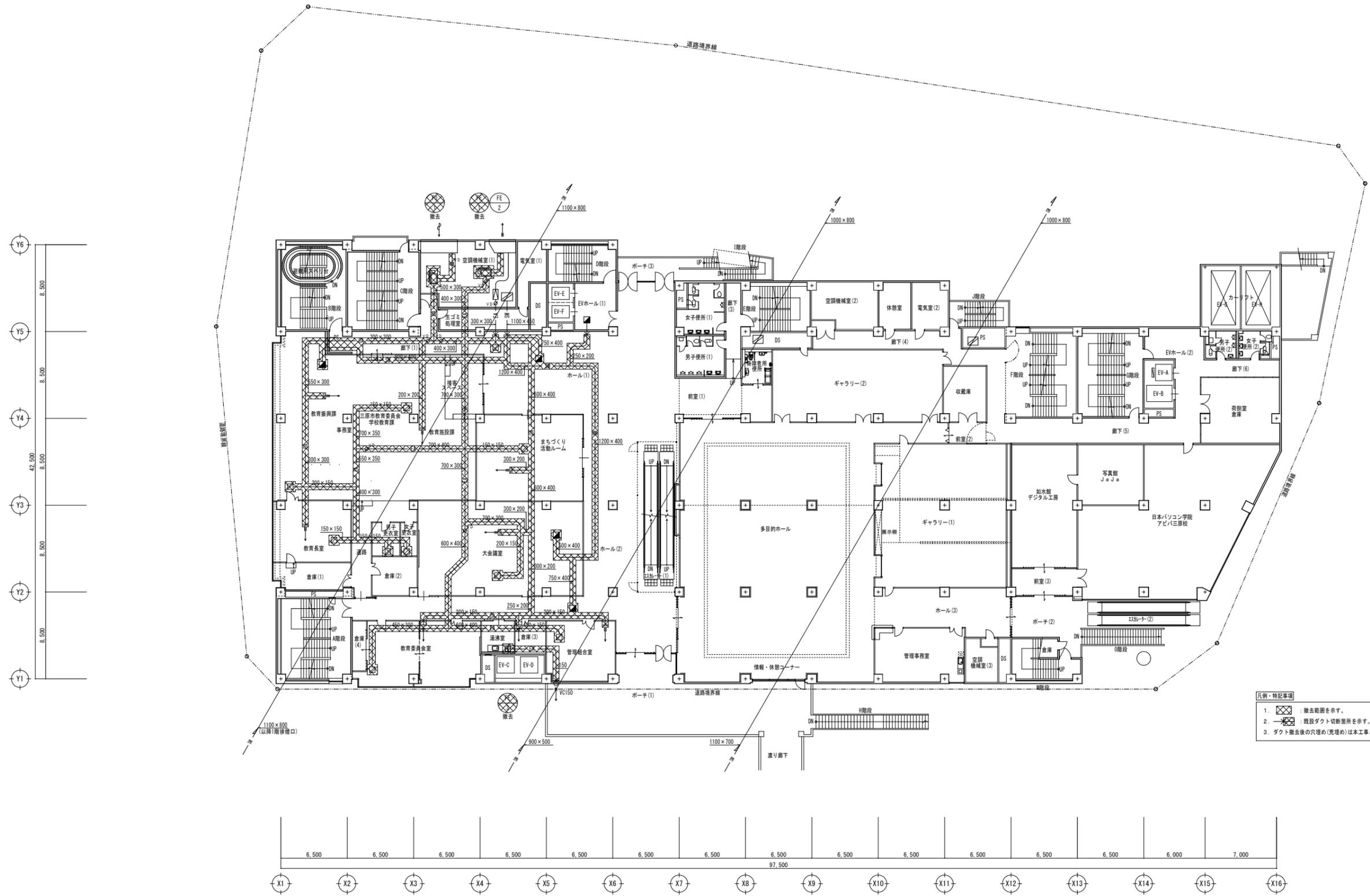


- 凡例・特記事項
1. : 撤去範囲を示す。
  2. : 既設ダクト切断箇所を示す。
  3. : ダクト撤去後の穴埋め(埋理め)は本工事とする。

|                                      |   |                                  |                                |   |                                   |              |                        |
|--------------------------------------|---|----------------------------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|--------------|------------------------|
| A1版 : 100%<br>A2版 : 71%<br>A3版 : 50% |  <b>株式会社 村田相互設計</b><br>MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES | 一級建築士事務所<br>広島県知事登録 19(1)第 1573号 | 一級建築士 第301045号<br>大谷 健 剛<br>承認 | 工事名<br><b>ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)</b> | 図面内容・縮尺 庁舎<br><b>1階換気平面図(改修前)</b> | 設計<br>令和元年9月 | 図面番号<br><b>M</b><br>18 |
|--------------------------------------|---|----------------------------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|--------------|------------------------|



- 凡例・特記事項
1. 破線表記は既設を示す。
  2. - - - - - : 既設ダクト接続箇所を示す。
  3. - - - - - : 既設ダクト合流・分岐箇所を示す。
  4. || - - - - : 既設ダクト閉塞箇所を示す。
  5. ● : 穴開け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  6. 改修に伴う仮囲い養生は、全て建築工事とする。
  7. 改修に伴うはつり後の仕上げ、建築工事とする。
  8. 更新する特記無きダクトは梁下で施工とする。



A1版: 100%  
 A2版: 7.1%  
 A3版: 5.0%



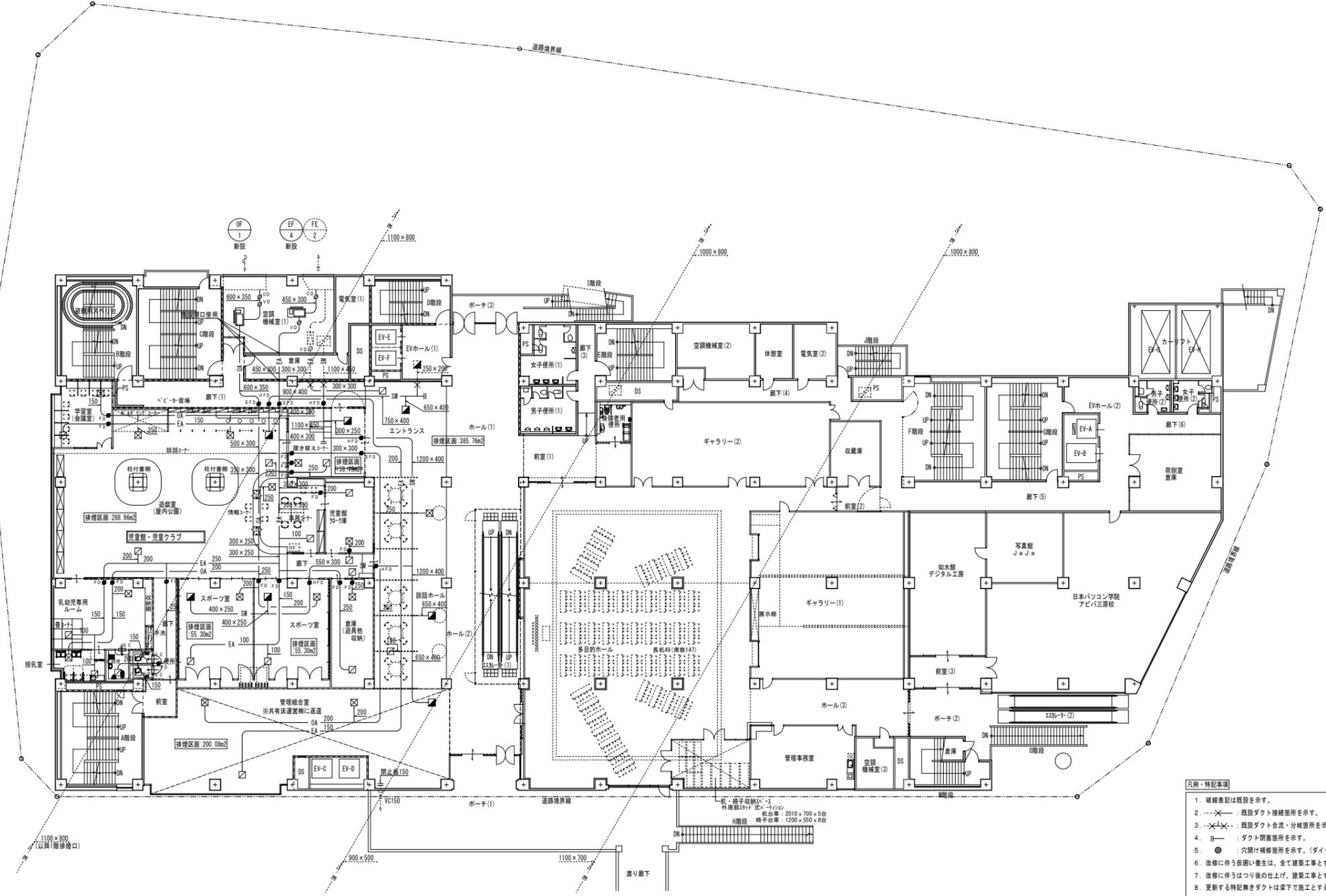
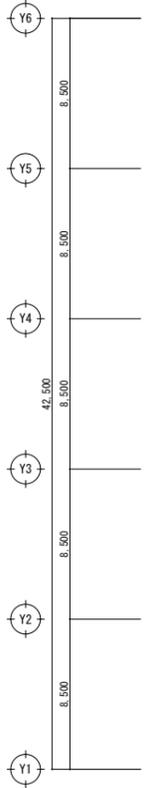
一級建築士事務所  
 株式会社 村田相互設計  
 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

工事名  
 ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

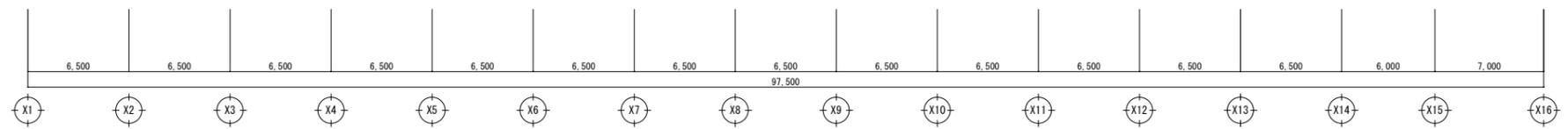
図面内容・縮尺 庁舎  
 2階換気平面図(改修前)

設計  
 令和元年9月

図面番号  
 M  
 20



- 凡例・特記事項
1. 破線表記は既設を示す。
  2. ---X--- : 既設ダクト接続箇所を示す。
  3. ...X... : 既設ダクト合流・分岐箇所を示す。
  4. |---| : ダクト閉塞箇所を示す。
  5. ● : 穴開け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  6. 改修に伴う仮囲い養生は、全て建築工事とする。
  7. 改修に伴うつり後の仕上げ、建築工事とする。
  8. 更新する特記無きダクトは裏下で施工とする。



A1版 : 100%  
A2版 : 7.1%  
A3版 : 5.0%



一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

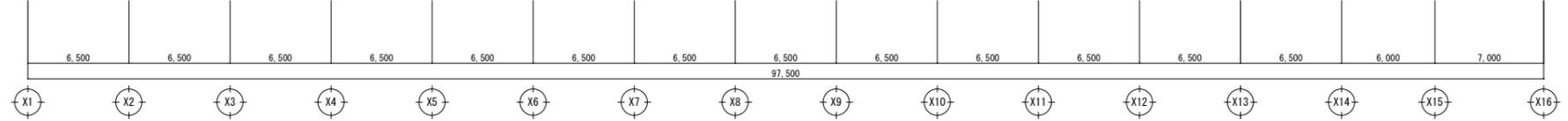
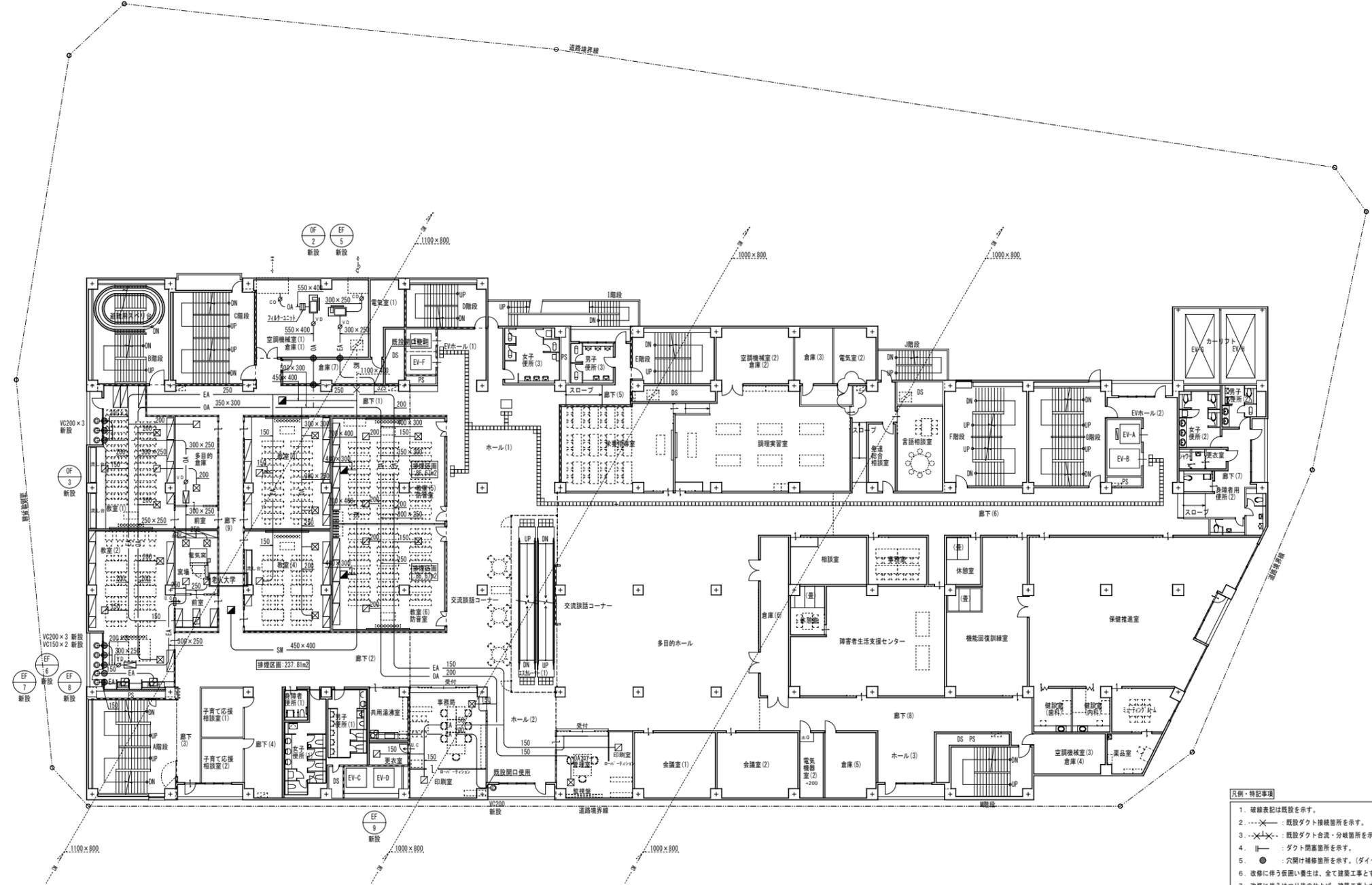
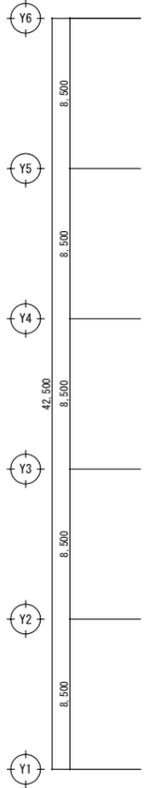
工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
2階換気平面図(改修後)

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
21





- 凡例・特記事項
1. 破線表記は既設を示す。
  2. ---X--- : 既設ダクト接続箇所を示す。
  3. ...X... : 既設ダクト合流・分岐箇所を示す。
  4. |---| : ダクト閉塞箇所を示す。
  5. ● : 穴明け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  6. 改修に伴う仮囲い養生は、全て建築工事とする。
  7. 改修に伴うつり後の仕上げ、建築工事とする。
  8. 更新する特記無きダクトは裏下で施工とする。

A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%



株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所 第301045号  
大谷 健 副  
承認

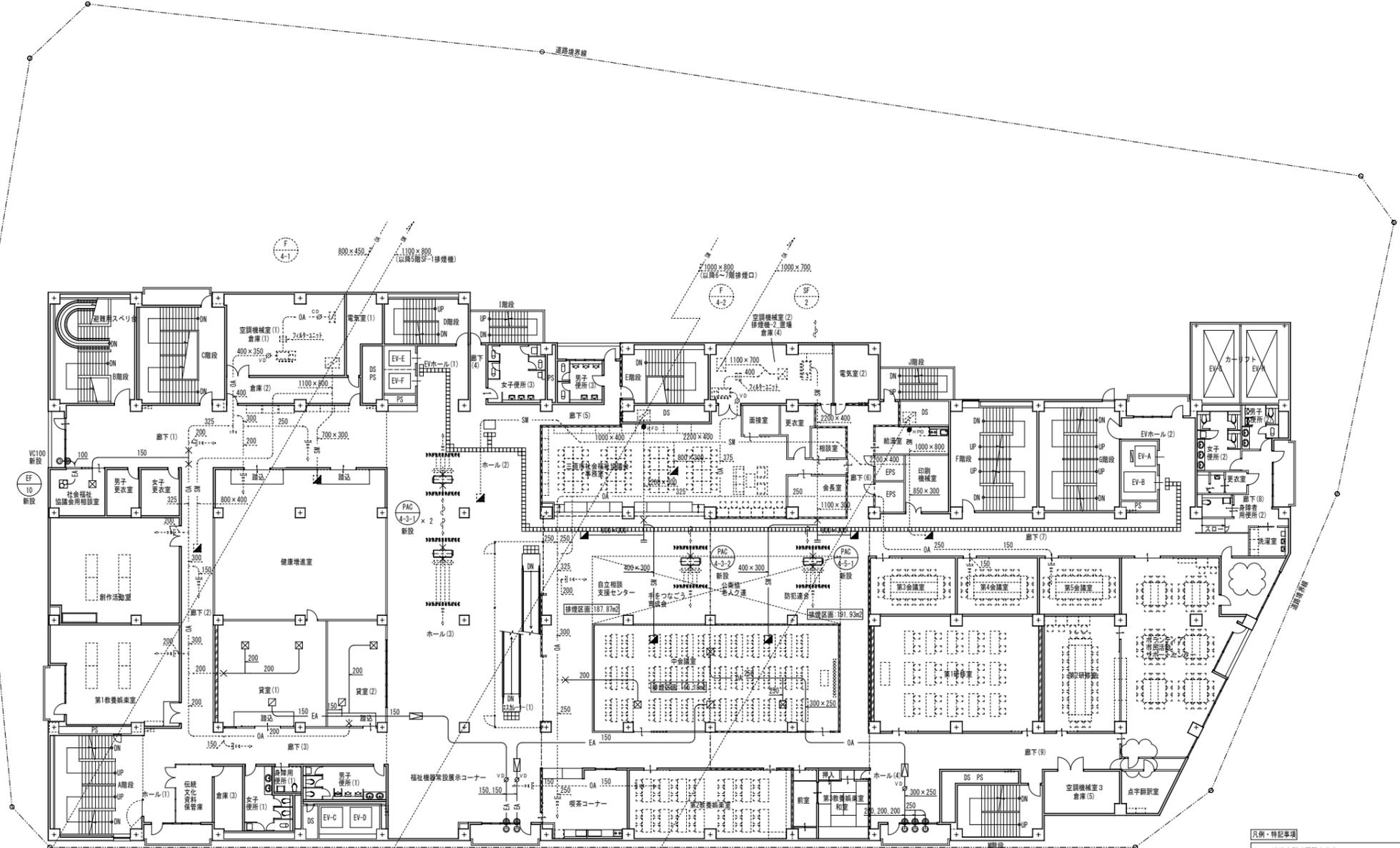
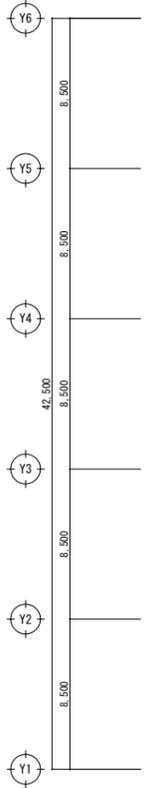
工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
3階換気平面図 (改修後)

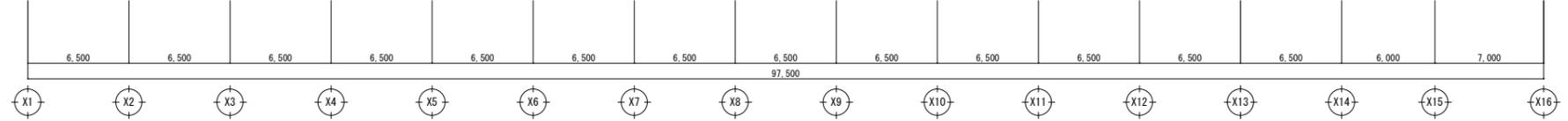
設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
23





- 凡例・特記事項
1. 破線表記は既設を示す。
  2. ---×--- : 既設ダクト接続箇所を示す。
  3. ...×... : 既設ダクト合流・分岐箇所を示す。
  4. |---| : ダクト閉塞箇所を示す。
  5. ● : 穴明け補修箇所を示す。(ダイヤモンドカッターによる)
  6. 改修に伴う仮囲い養生は、全て建築工事とする。
  7. 改修に伴うつつり後の仕上げ、建築工事とする。
  8. 更新する特記無きダクトは裏下で施工とする。



A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%



株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

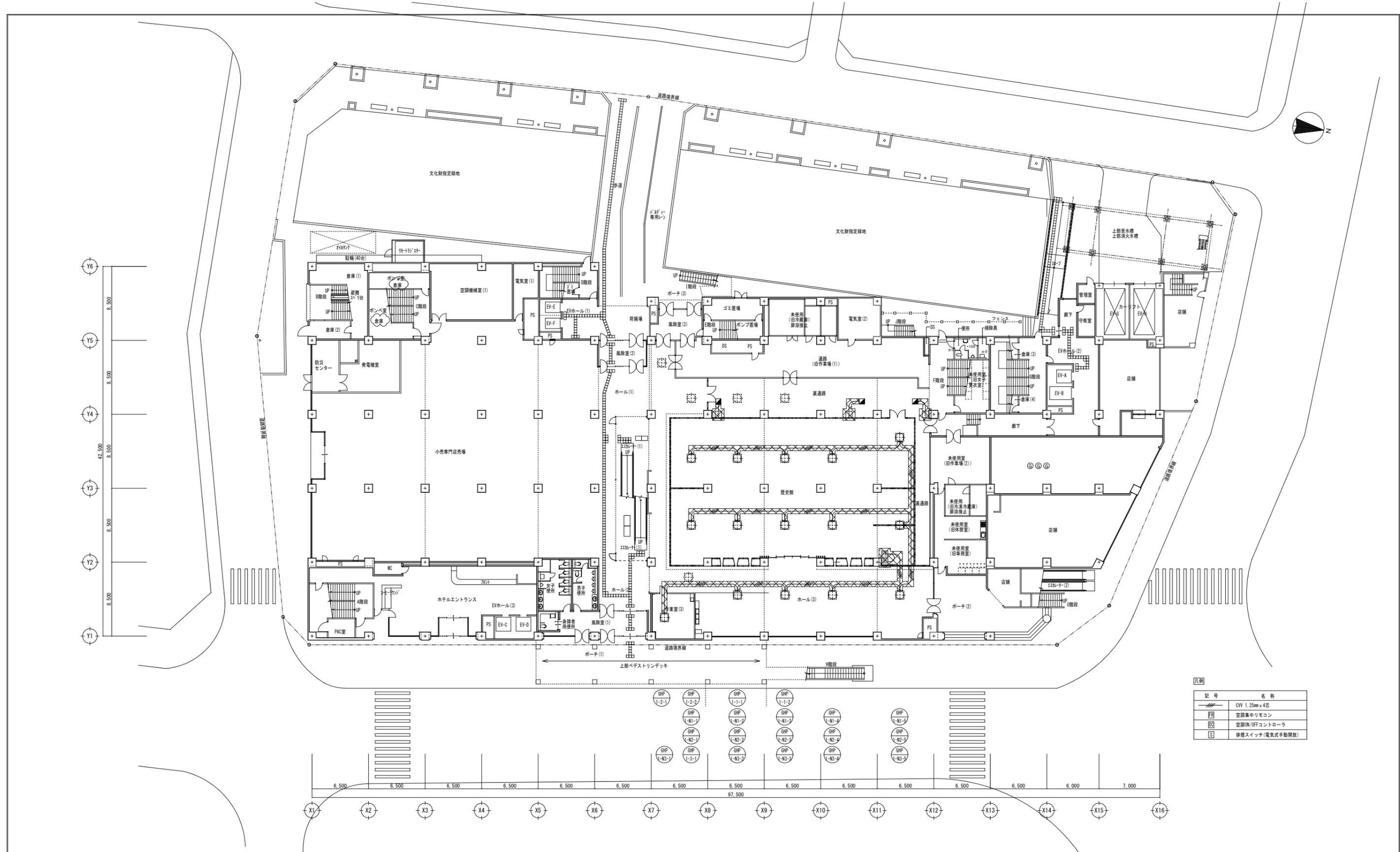
一級建築士事務所 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
4階換気平面図(改修後)

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
25



凡例

| 記号  | 名称              |
|-----|-----------------|
| 〰〰〰 | CV 1.25m x 4区   |
| FB  | 空調集中リモコン        |
| □□  | 空調ON/OFFコントローラ  |
| Ⓜ   | 排煙スイッチ(電気式手動開放) |

A1版: 100%  
 A2版: 71%  
 A3版: 50%

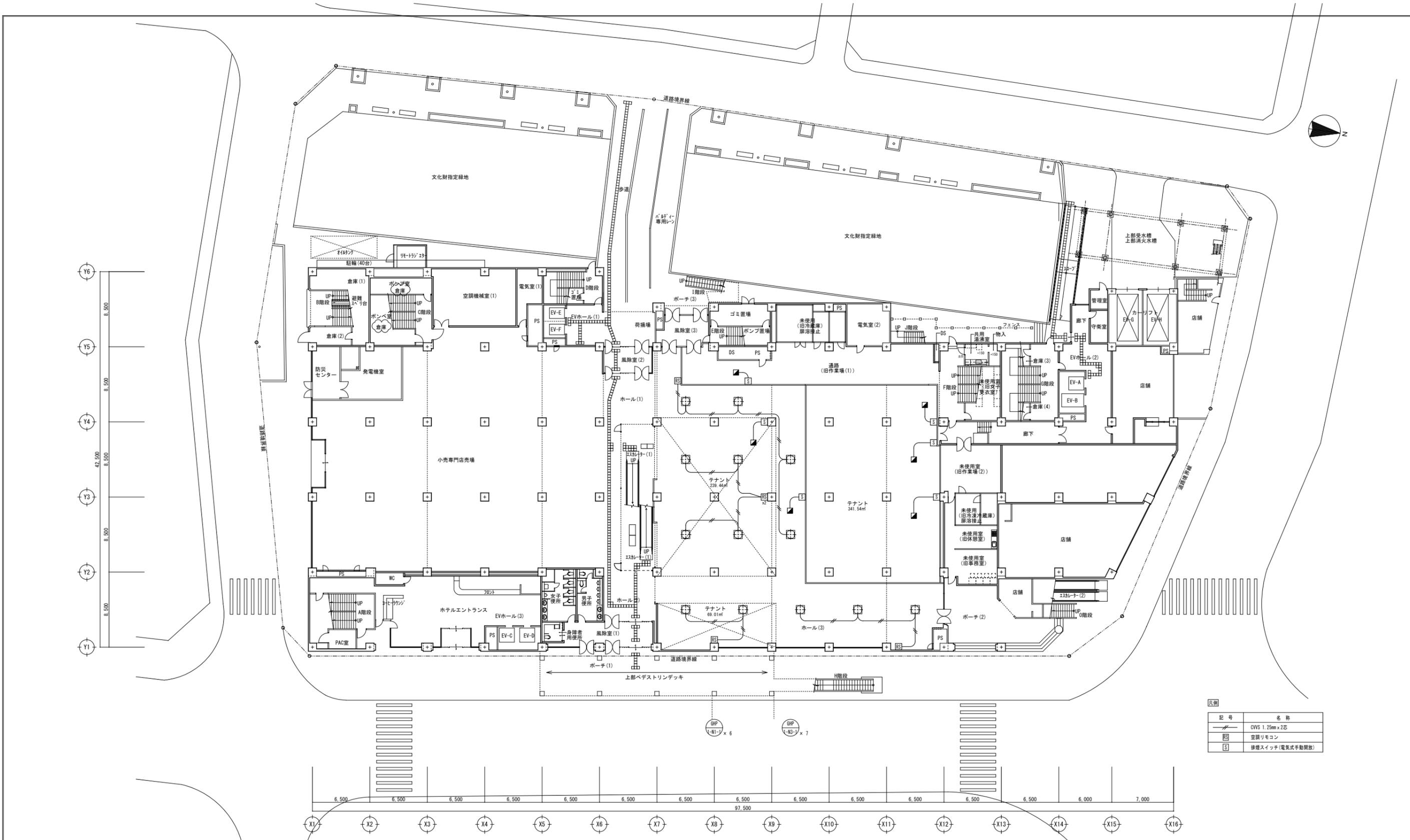
**株式会社 村田相互設計**  
 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
 大谷 健 剛  
 広島県知事登録 19(1)第 1573号  
 承認

工事名  
**ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)**

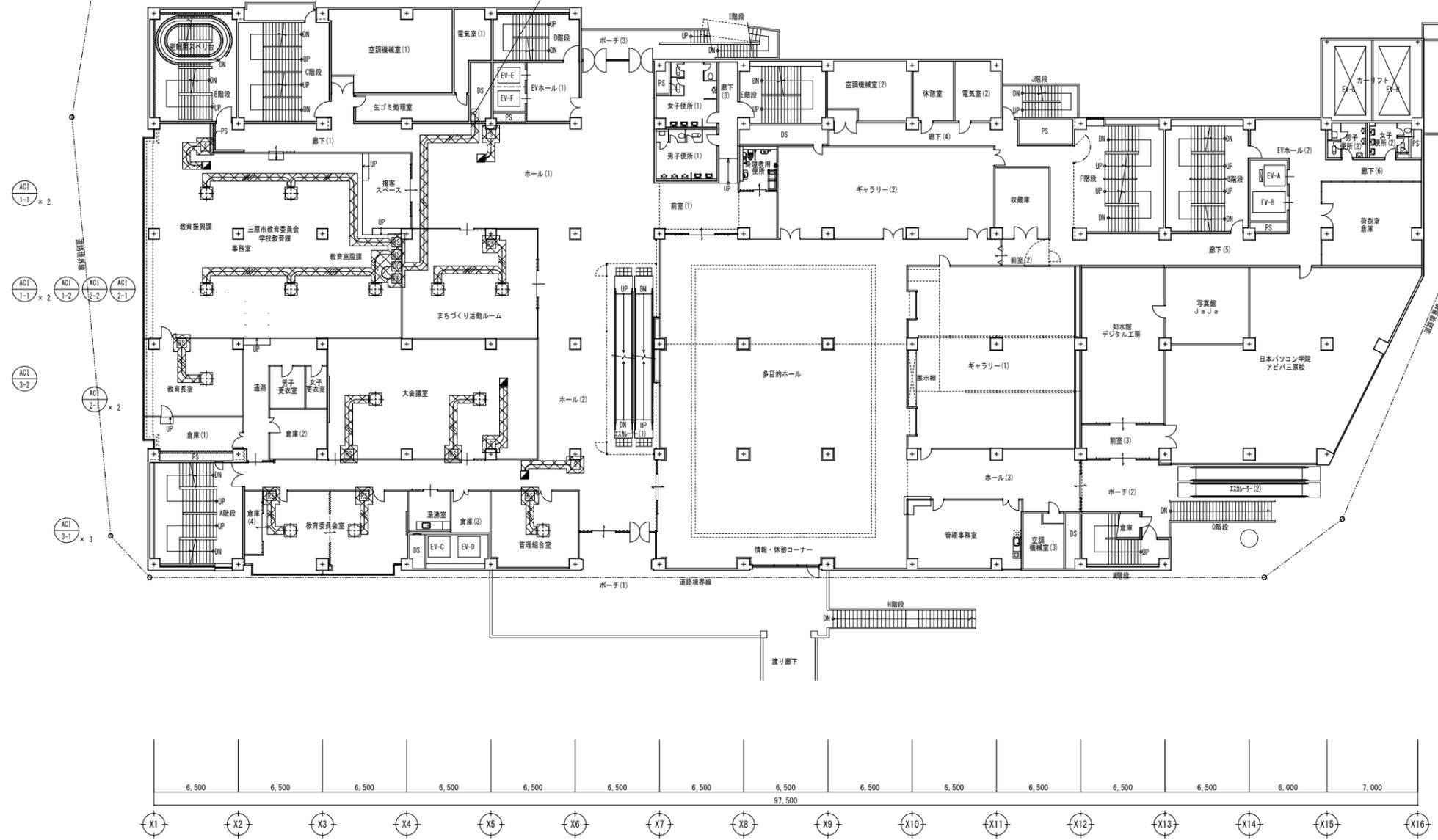
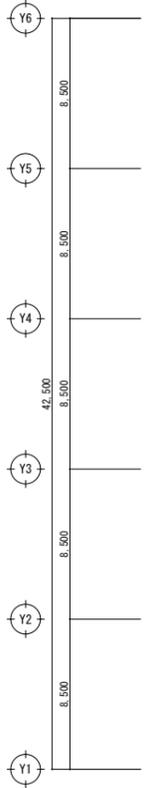
図面内容・縮尺 庁舎  
**1階自動制御平面図(改修前)**

設計  
 令和元年9月  
 図面番号  
**M**  
 26

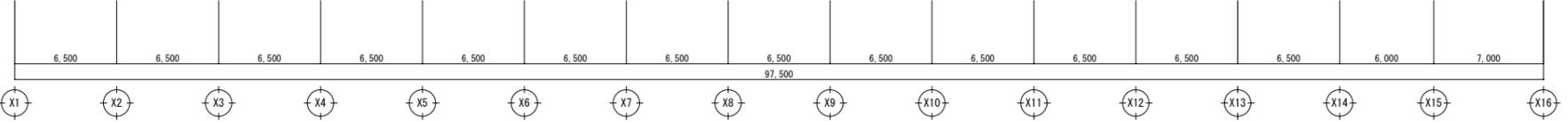


凡例

| 記号 | 名称               |
|----|------------------|
| —  | CVWS 1.25mm x 2芯 |
| Ⓡ  | 空調リモコン           |
| Ⓢ  | 排煙スイッチ(電気式手動開放)  |



| 記号 | 名称              |
|----|-----------------|
|    | CWV 1.25mm x 2芯 |
|    | CWV 1.25mm x 4芯 |
|    | CWV 1.25mm x 2芯 |
|    | 空調リモコン          |
|    | 空調集配リモコン        |
|    | 空調ON/OFFコントローラ  |
|    | 排煙スイッチ(電気式手動開放) |



A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%



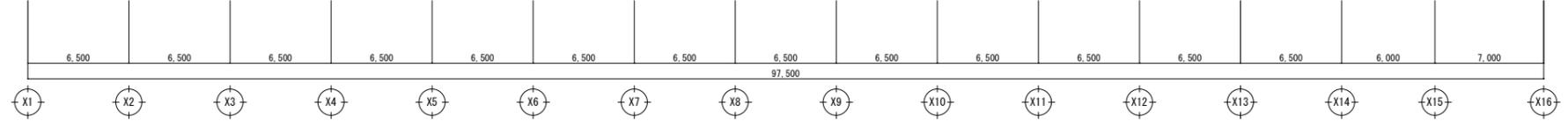
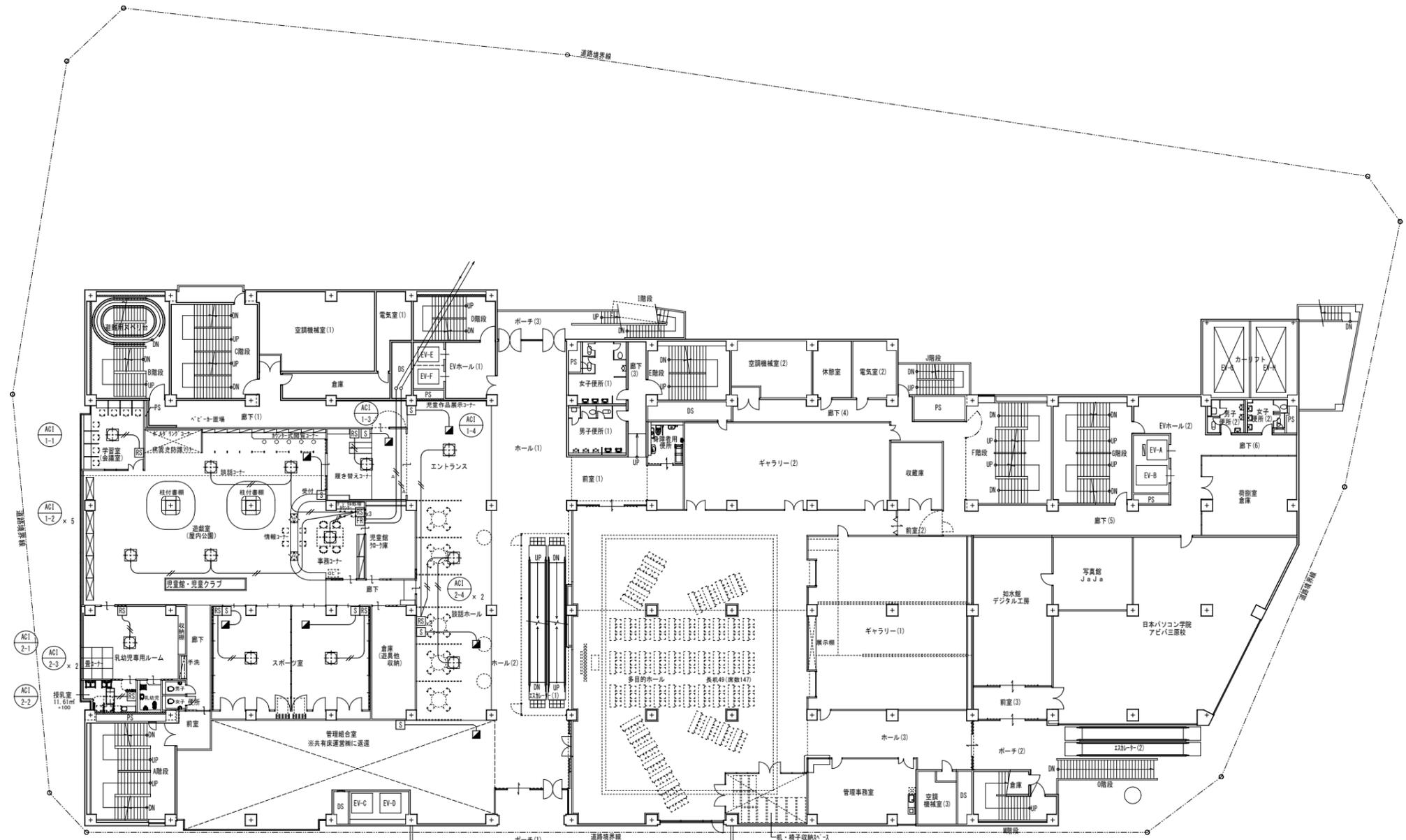
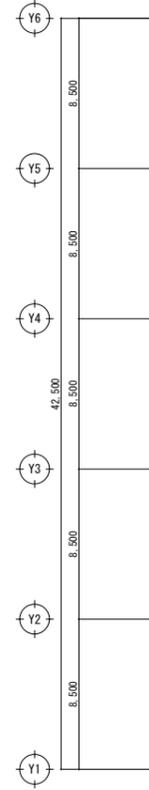
一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
2階自動制御平面図(改修前)

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
28



| 記号 | 名称               |
|----|------------------|
|    | CWVS 1.25mm x 2芯 |
|    | CWVS 1.25mm x 2芯 |
|    | 空調リモコン           |
|    | 空調兼中リモコン         |
|    | 排煙スイッチ(電気式手動開放)  |

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

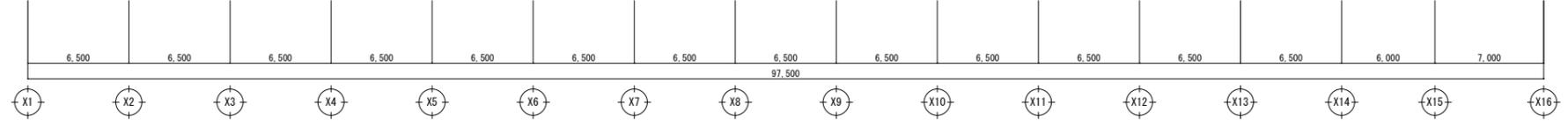
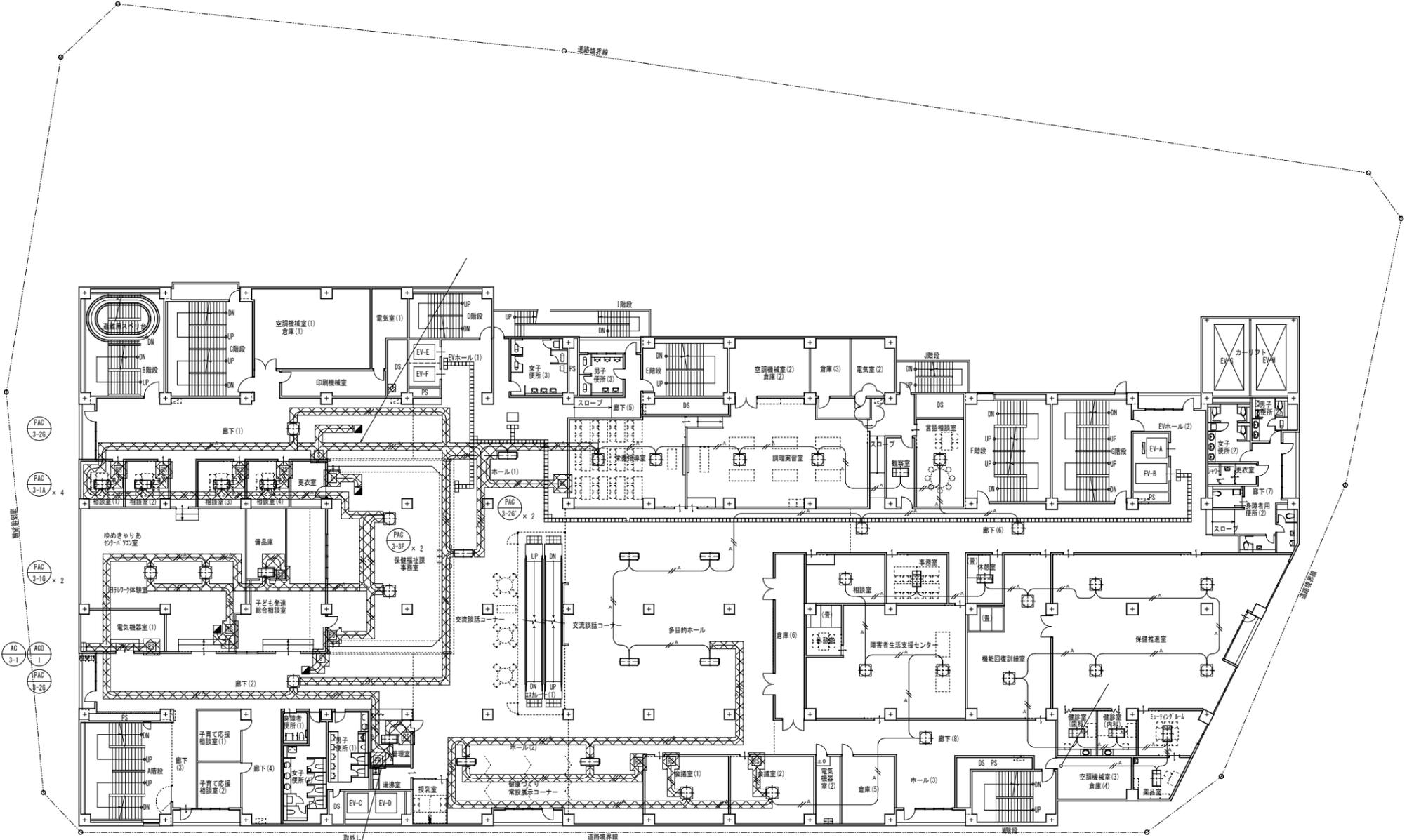
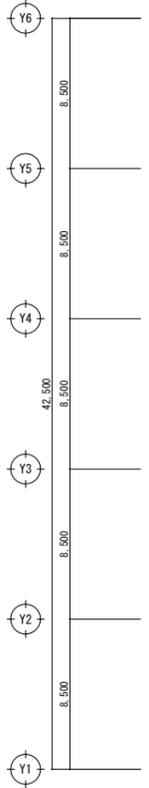


一級建築士事務所  
株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
2階自動制御平面図(改修後)  
1/200

設計  
令和元年9月  
図面番号  
M  
29



| 記号 | 名称                |
|----|-------------------|
|    | DWS 2.0m x 2.5m   |
|    | DWS 1.25m x 2.5m  |
|    | 空調リモコン            |
|    | 空調兼リモコン           |
|    | 押ボタンスイッチ(電気式手動開放) |

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%



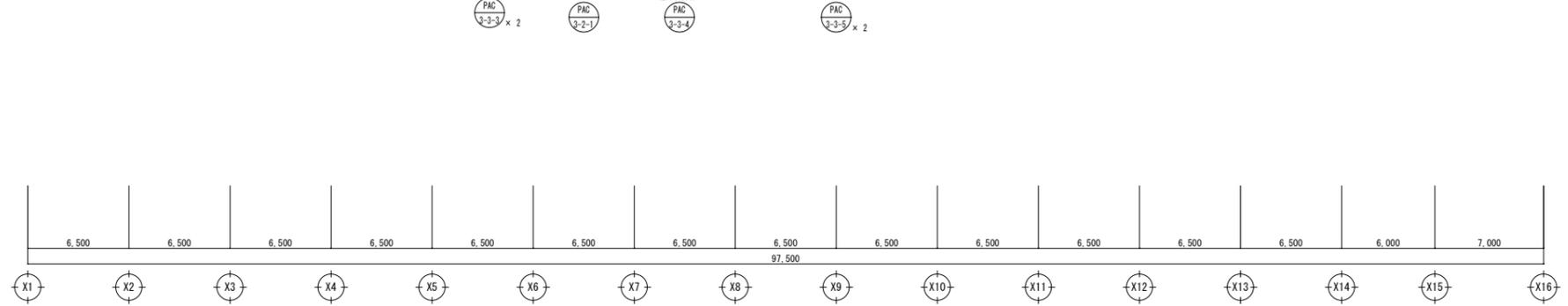
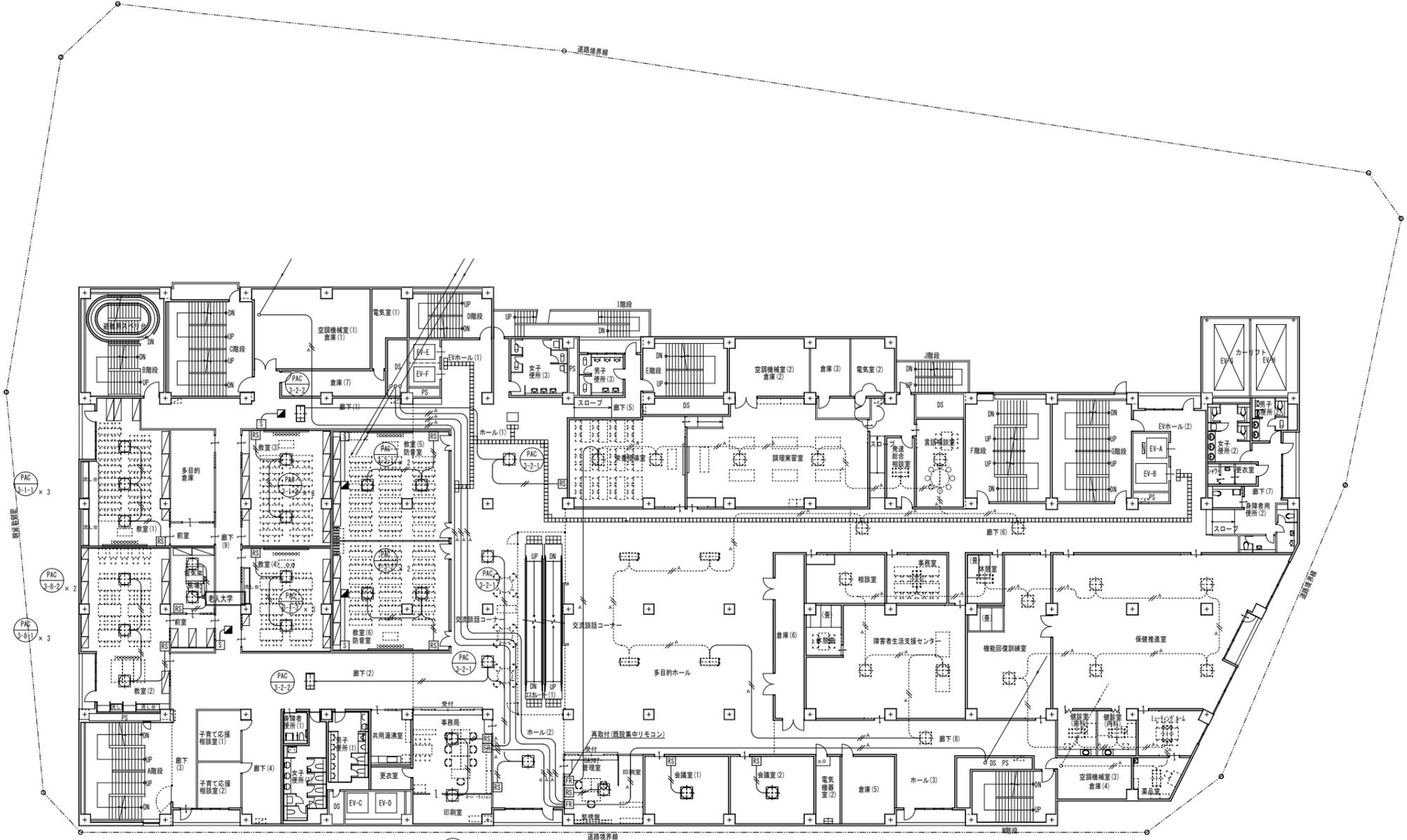
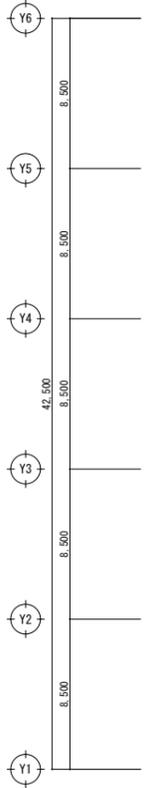
一級建築士事務所  
大谷 健 剛  
第301045号  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
3階自動制御平面図(改修前)

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
30



| 記号 | 名称               |
|----|------------------|
|    | CWWS 1.25mm x 2芯 |
|    | CWWS 1.25mm x 2芯 |
|    | 空調リモコン           |
|    | 空調兼中リモコン         |
|    | 排煙スイッチ(電気式手動開放)  |

A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%



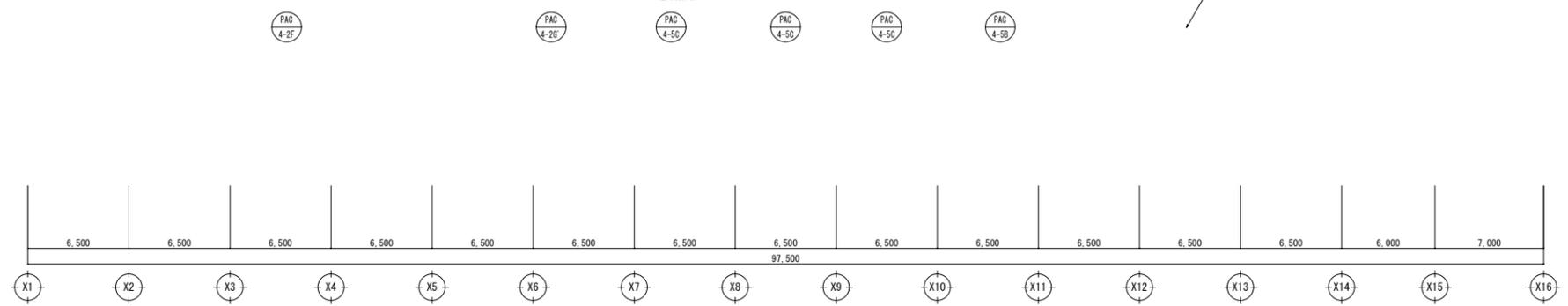
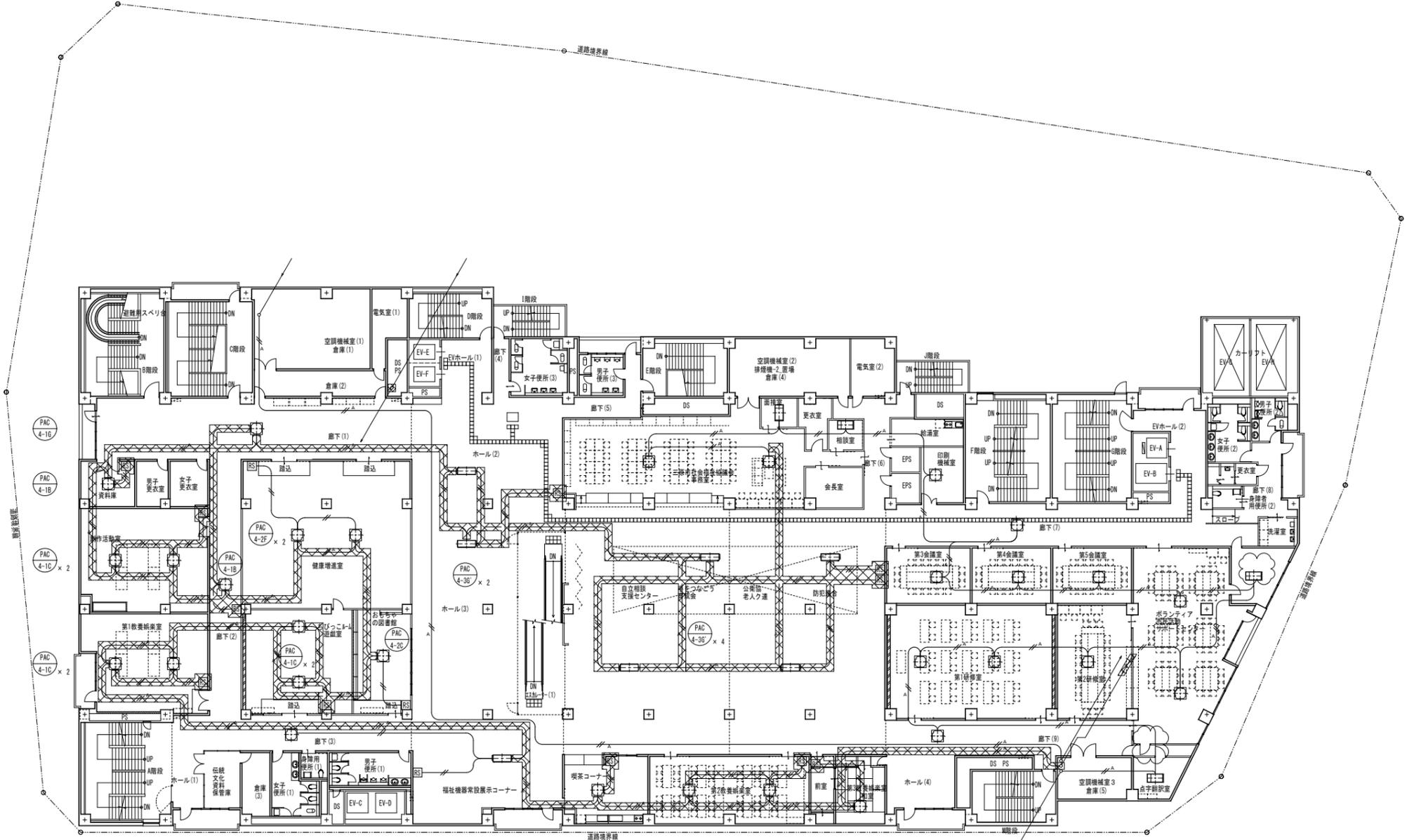
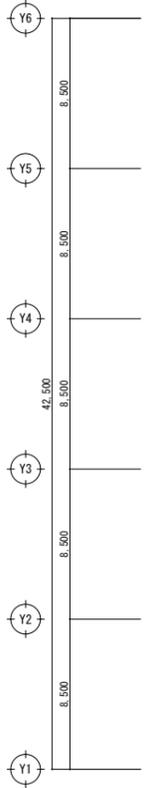
一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
3階自動制御平面図(改修後)

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
31



| 記号 | 名称             |
|----|----------------|
|    | DWS 2.0m x 25  |
|    | DWS 1.25m x 25 |
|    | 空調リモコン         |

|           |
|-----------|
| A1版: 100% |
| A2版: 71%  |
| A3版: 50%  |

**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛

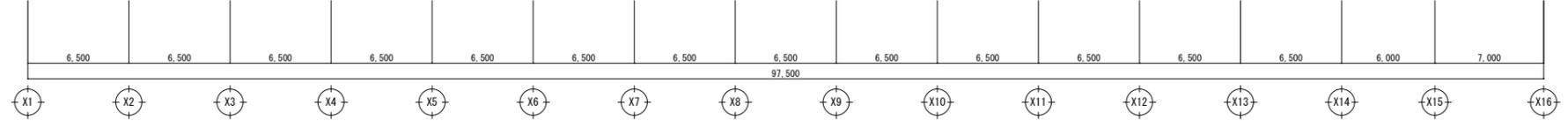
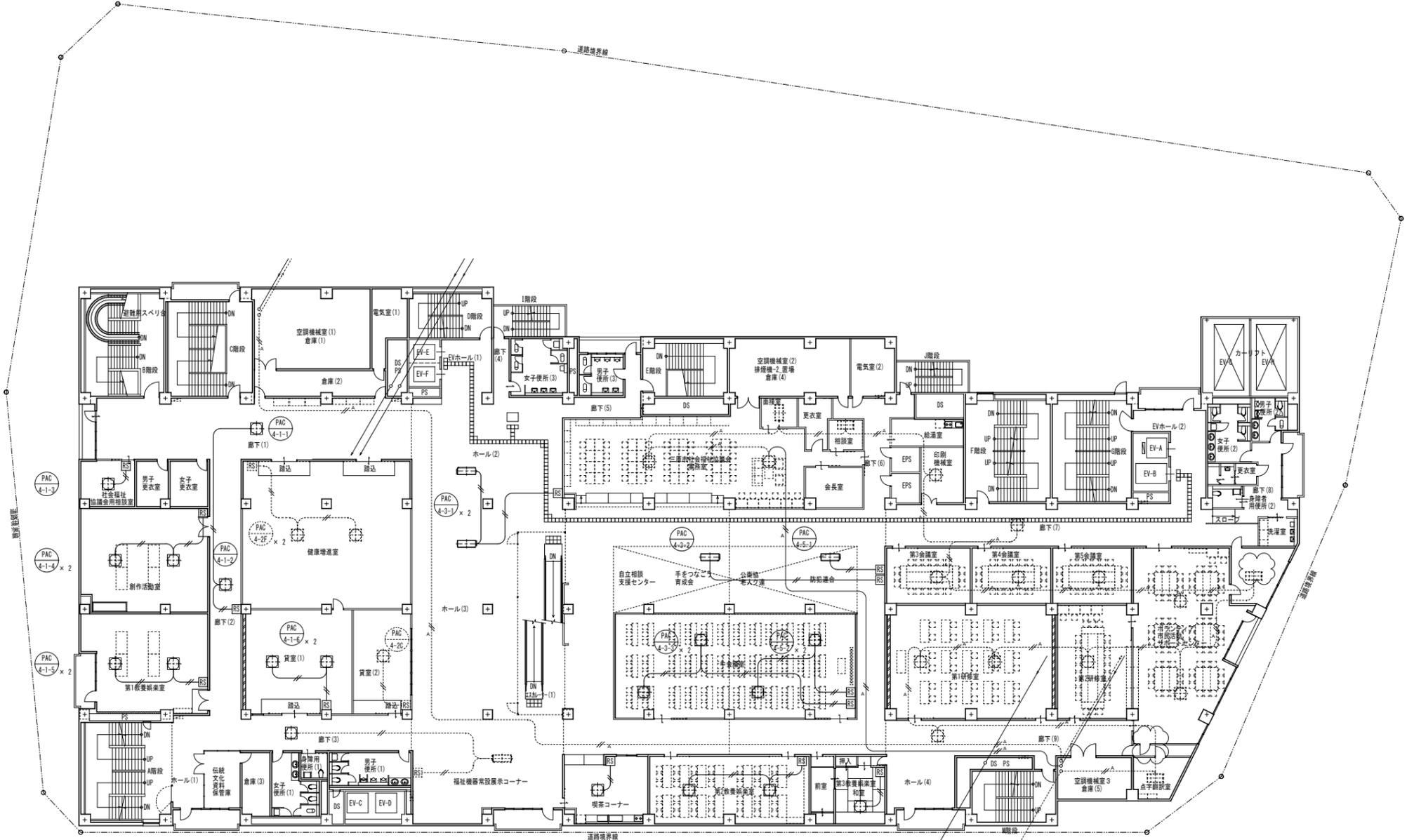
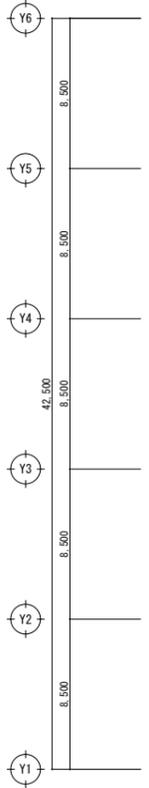
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿化改修工事 (空調換気設備工事)

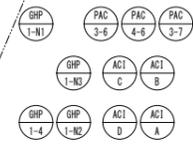
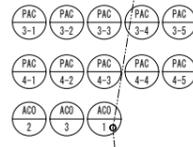
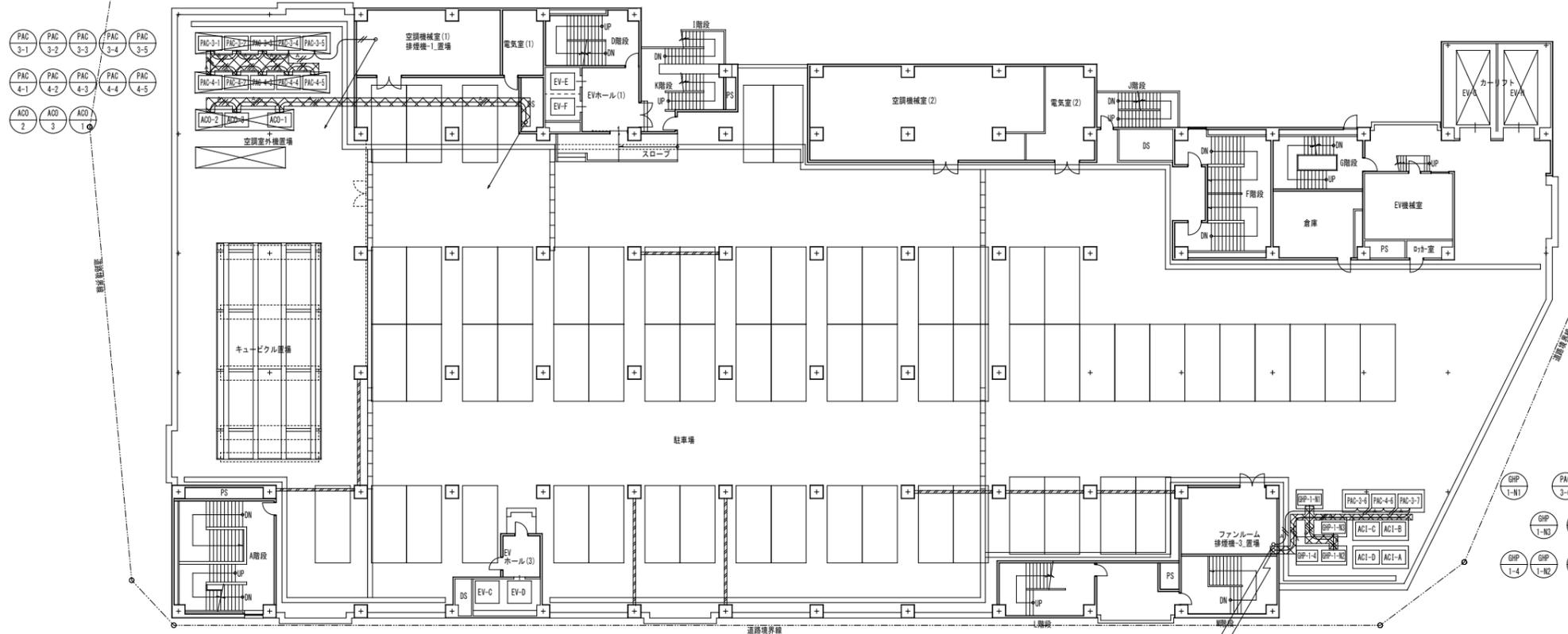
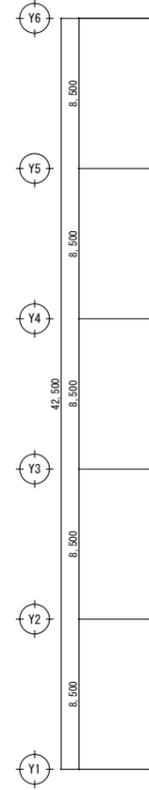
図面内容・縮尺 庁舎  
4階自動制御平面図 (改修前)

設計  
令和元年9月

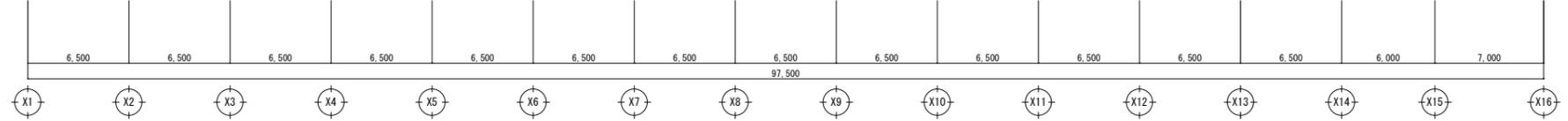
図面番号  
M  
32



| 記号 | 名称              |
|----|-----------------|
|    | DWS 1.25mm x 2芯 |
|    | DWS 1.25mm x 2芯 |
|    | 空調リモコン          |



| 記号 | 名称              |
|----|-----------------|
|    | GWS 1.25mm x 2芯 |



A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%



株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

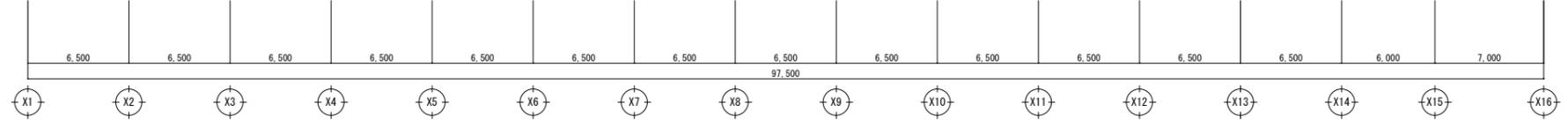
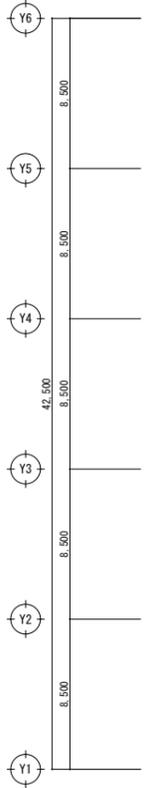
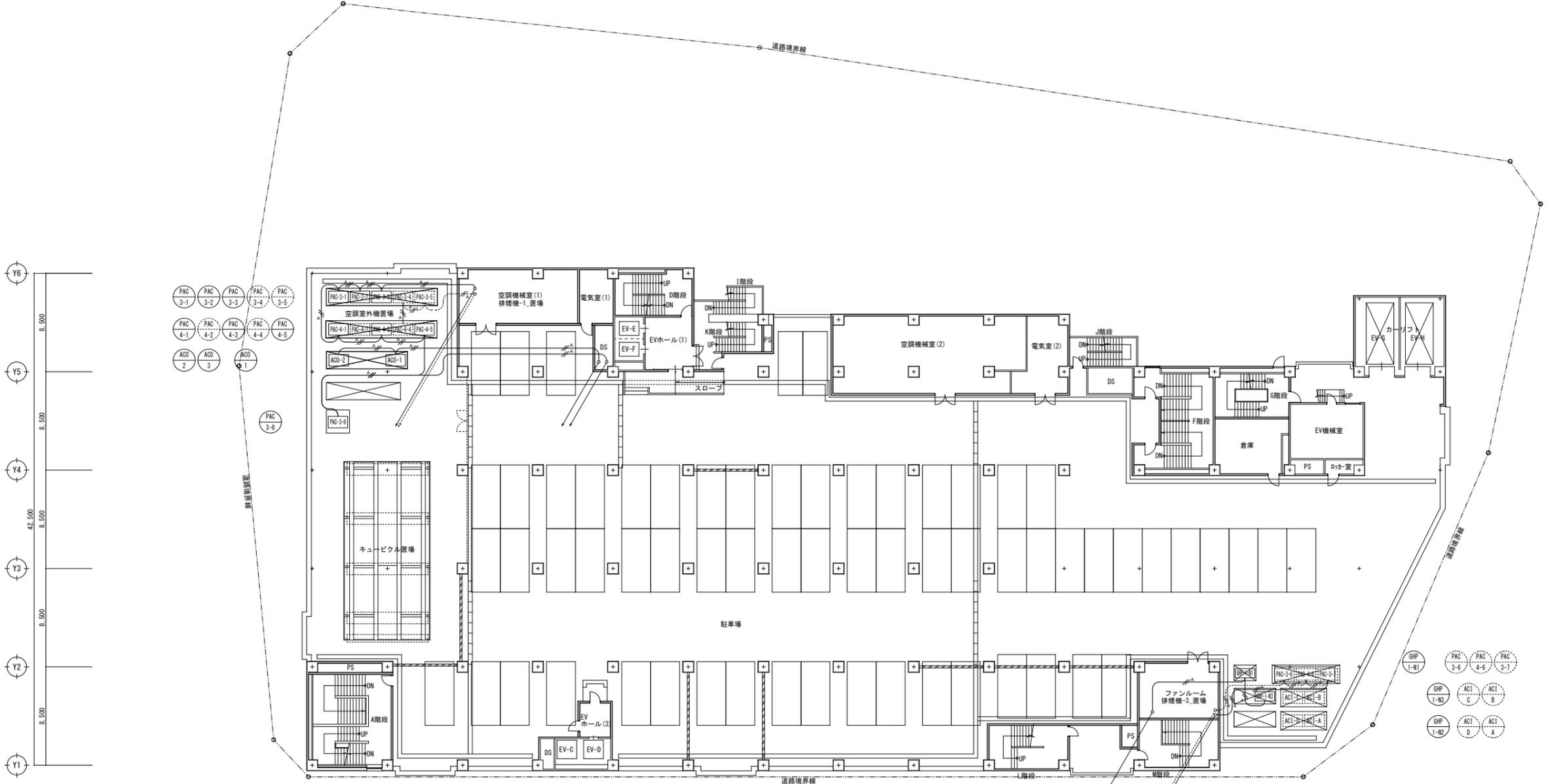
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (空調換気設備工事)

図面内容・縮尺 庁舎  
5階自動制御平面図 (改修前)

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
34



| 記号 | 名称              |
|----|-----------------|
|    | ONS 1.25mm x 2芯 |

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館再編改修工事

図面内容・縮尺 庁舎  
(改修後) 5階自動制御平面図

設計  
令和元年9月

図面番号  
M  
35

## 参 考 数 量 書

工 事 名 称

ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事）

[工事概要]

三原市城町一丁目

用 途 , 構 造 , 面 積

用途:店舗, 事務所, ホテル, 児童館, 老人大学等 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造7階建て 延べ床面積:21,374.7㎡

工 事 範 囲

一 式

別 途 工 事

建築主体工事, 電気設備工事, 給排水衛生設備工事, 長寿命化改修工事

工 期

契約締結日の翌日から 令和2年7月30日までを工期とする.

一 般 事 項

《工事予算内訳》

設計金額 円

(税込み)

〈内 訳〉

区 分

金 額

摘 要

工 事 価 格

消 費 税 額

設 計 金 額





# 機械設備工事 中科目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） |        |    |    |    |    |
|-----------------------------|--------|----|----|----|----|
| 科目名称                        | 中科目名称  | 数量 | 単位 | 金額 | 備考 |
| 空気調和設備                      | 機器設備   | 1  | 式  |    |    |
| 空気調和設備                      | 配管設備   | 1  | 式  |    |    |
| 計                           |        |    |    |    |    |
| 換気設備                        | 機器設備   | 1  | 式  |    |    |
| 換気設備                        | ダクト設備  | 1  | 式  |    |    |
| 計                           |        |    |    |    |    |
| 撤去工事                        | 空気調和設備 | 1  | 式  |    |    |
| 撤去工事                        | 換気設備   | 1  | 式  |    |    |
| 計                           |        |    |    |    |    |
| 発生材処理                       |        | 1  | 式  |    |    |
| 計                           |        |    |    |    |    |
|                             |        |    |    |    |    |
|                             |        |    |    |    |    |
|                             |        |    |    |    |    |
|                             |        |    |    |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 空気調和設備    |                        |    |    | 機器設備 |    |    |
|---------------------------------------|------------------------|----|----|------|----|----|
| 名称                                    | 摘要                     | 数量 | 単位 | 単価   | 金額 | 備考 |
| GHP-1-N1<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付     | 屋外機 防振基礎有り 45.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| GHP-1-N3<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付     | 屋外機 防振基礎有り 71.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| ACO-1<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付        | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| ACO-2<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付        | 屋外機 防振基礎有り 35.5kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-1<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付      | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-2<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付      | 屋外機 防振基礎有り 35.5kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-3<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付      | 屋外機 防振基礎有り 85.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-8<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付      | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-1<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付      | 屋外機 防振基礎有り 71.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-3<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付      | 屋外機 防振基礎有り 71.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-5<br>ガスエンジンボンプ<br>式空気調和機据付      | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| GHP-1-N1-1<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>7.1kW以下  | 6  | 台  |      |    |    |
| GHP-1-N3-1<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下 | 7  | 台  |      |    |    |
| ACI-1-1<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ据付    | 屋内機 天井吊り -<br>8.0kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| ACI-1-2<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ据付    | 屋内機 天井吊り -<br>7.1kW以下  | 5  | 台  |      |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 空気調和設備       |                        |    |    | 機器設備 |    |    |
|--|------------------------|----|----|------|----|----|
| 名称                                       | 摘要                     | 数量 | 単位 | 単価   | 金額 | 備考 |
| ACI-1-3<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付   | 屋内機 天井吊り -<br>4.0kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| ACI-1-4<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付   | 屋内機 天井吊り -<br>7.1kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| ACI-2-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付   | 屋内機 天井吊り -<br>8.0kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| ACI-2-2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付   | 屋内機 天井吊り -<br>2.8kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| ACI-2-3<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付   | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下  | 2  | 台  |      |    |    |
| ACI-2-4<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付   | 屋内機 天井吊り -<br>7.1kW以下  | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-1-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>7.1kW以下  | 3  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-1-2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>7.1kW以下  | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-1-3<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>10.0kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-2-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下  | 4  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-2-2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下  | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-3-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-3-2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-3-3<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>4.5kW以下  | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-3-4<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>7.1kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 空気調和設備      |                        |    |    | 機器設備 |    |    |
|---|------------------------|----|----|------|----|----|
| 名称                                      | 摘要                     | 数量 | 単位 | 単価   | 金額 | 備考 |
| PAC-3-3-5<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-3-6<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-8-1<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>8.0kW以下  | 3  | 台  |      |    |    |
| PAC-3-8-2<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-1-1<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-1-2<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>4.5kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-1-3<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>2.8kW以下  | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-1-4<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下  | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-1-5<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下  | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-1-6<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-3-1<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-3-2<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-3-3<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-5-1<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 1  | 台  |      |    |    |
| PAC-4-5-2<br>空気熱源パ°ッケーヅ<br>セバ°レート・マルチ据付 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下 | 2  | 台  |      |    |    |



# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 空気調和設備 |                                |     |    | 配管設備 |    |    |
|------------------------------------|--------------------------------|-----|----|------|----|----|
| 名称                                 | 摘要                             | 数量  | 単位 | 単価   | 金額 | 備考 |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 6.35外径( 1/4B) 液管<br>厚8mm       | 44  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 12.7 外径( 1/2B) ガス管<br>厚20mm以上  | 44  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 9.52外径( 3/8B) 液管<br>厚8mm       | 274 | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 15.88外径( 5/8B) ガス管<br>厚20mm以上  | 274 | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 9.52外径( 3/8B) 液管<br>厚8mm       | 38  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 19.05外径( 3/4B) ガス管<br>厚20mm以上  | 38  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 9.52外径( 3/8B) 液管<br>厚8mm       | 57  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 22.22外径( 7/8B) ガス管<br>厚20mm以上  | 57  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 12.7 外径( 1/2B) 液管<br>厚10mm以上   | 115 | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 25.4 外径(1 B) ガス管<br>厚20mm以上    | 115 | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 12.7 外径( 1/2B) 液管<br>厚10mm以上   | 29  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 28.58外径(1 1/8B) ガス管<br>厚20mm以上 | 29  | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 15.88外径( 5/8B) 液管<br>厚10mm以上   | 164 | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 28.58外径(1 1/8B) ガス管<br>厚20mm以上 | 164 | m  |      |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 15.88外径( 5/8B) 液管<br>厚10mm以上   | 40  | m  |      |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 空気調和設備 |                                |     |    | 配管設備 |    |            |
|------------------------------------|--------------------------------|-----|----|------|----|------------|
| 名称                                 | 摘要                             | 数量  | 単位 | 単価   | 金額 | 備考         |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 31.75外径(1 1/4B) ガス管<br>厚20mm以上 | 40  | m  |      |    |            |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 19.05外径( 3/4B) 液管<br>厚10mm以上   | 46  | m  |      |    |            |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管                     | 38.1 外径(1 1/2B) ガス管<br>厚20mm以上 | 46  | m  |      |    |            |
| 排水・硬質ポリ塩化ビニル管<br>(VP)              | 屋内一般 25A                       | 143 | m  |      |    |            |
| 排水・硬質ポリ塩化ビニル管<br>(VP)              | 屋内一般 40A                       | 231 | m  |      |    |            |
| 排水・硬質ポリ塩化ビニル管<br>(VP)              | 屋内一般 50A                       | 74  | m  |      |    |            |
| 配管分岐<br>(樹脂管類)<br>・手間のみ            | 配管分岐 25A 保温無                   | 16  | か所 |      |    |            |
| 配管分岐<br>(樹脂管類)<br>・手間のみ            | 配管分岐 40A 保温無                   | 9   | か所 |      |    |            |
| 配管分岐<br>(樹脂管類)<br>・手間のみ            | 配管分岐 50A 保温無                   | 4   | か所 |      |    |            |
| 配管切断<br>(樹脂管類)<br>・手間のみ            | 配管切断 25A 保温無                   | 1   | か所 |      |    |            |
| 保温工事                               |                                | 1   | 式  |      |    | 別紙 00-0001 |
| 機械はつり                              |                                | 1   | 式  |      |    | 別紙 00-0002 |
| 計                                  |                                |     |    |      |    |            |
|                                    |                                |     |    |      |    |            |
|                                    |                                |     |    |      |    |            |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 換気設備 |                   |    |    | 機器設備 |    |    |
|----------------------------------|-------------------|----|----|------|----|----|
| 名称                               | 摘要                | 数量 | 単位 | 単価   | 金額 | 備考 |
| EF-4<br>送風機(片吸込)<br>据付           | 天井吊形 防振基礎 2 以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-5<br>送風機(片吸込)<br>据付           | 天井吊形 防振基礎 1 1/4以下 | 1  | 台  |      |    |    |
| OF-1<br>送風機(片吸込)<br>据付           | 天井吊形 防振基礎 2 以下    | 1  | 台  |      |    |    |
| OF-2<br>送風機(片吸込)<br>据付           | 天井吊形 防振基礎 2 1/2以下 | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-1<br>ストレートシロココファン<br>据付       |                   | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-2<br>ストレートシロココファン<br>据付       |                   | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-6<br>ストレートシロココファン<br>据付       |                   | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-12<br>ストレートシロココファン<br>据付      |                   | 1  | 台  |      |    |    |
| OF-3<br>ストレートシロココファン<br>据付       |                   | 1  | 台  |      |    |    |
| OF-4<br>ストレートシロココファン<br>据付       |                   | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-7<br>換気扇 据付                   | 天井埋込形             | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-8<br>換気扇 据付                   | 天井埋込形             | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-10<br>換気扇 据付                  | 天井埋込形             | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-11<br>換気扇 据付                  | 天井埋込形             | 1  | 台  |      |    |    |
| EF-3<br>レンジフード 据付                |                   | 1  | 台  |      |    |    |



# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 換気設備 |                         |     |                | ダクト設備 |    |    |
|----------------------------------|-------------------------|-----|----------------|-------|----|----|
| 名称                               | 摘要                      | 数量  | 単位             | 単価    | 金額 | 備考 |
| スパイルダクト<br>(低圧ダクト)               | インサート無 100mm            | 22  | m              |       |    |    |
| スパイルダクト<br>(低圧ダクト)               | インサート無 150mm            | 265 | m              |       |    |    |
| スパイルダクト<br>(低圧ダクト)               | インサート無 200mm            | 283 | m              |       |    |    |
| スパイルダクト<br>(低圧ダクト)               | インサート無 250mm            | 113 | m              |       |    |    |
| スパイルダクト<br>(低圧ダクト)               | インサート無 300mm            | 6   | m              |       |    |    |
| 共板フランジ<br>工法ダクト                  | インサート無 0.5mm(～450mm)    | 170 | m <sup>2</sup> |       |    |    |
| 共板フランジ<br>工法ダクト                  | インサート無 0.6mm(451～750mm) | 76  | m <sup>2</sup> |       |    |    |
| アングルフランジ<br>工法ダクト<br>(排煙ダクト)     | インサート無 0.8mm(～450mm)    | 76  | m <sup>2</sup> |       |    |    |
| アングルフランジ<br>工法ダクト<br>(排煙ダクト)     | インサート無 1.0mm(451～750mm) | 426 | m <sup>2</sup> |       |    |    |
| 丸形 風量調節<br>ダンパ-                  | 150                     | 2   | 個              |       |    |    |
| 丸形 風量調節<br>ダンパ-                  | 200                     | 2   | 個              |       |    |    |
| 風量調節ダンパ-                         | 300 250                 | 4   | 個              |       |    |    |
| 風量調節ダンパ-                         | 450 300                 | 1   | 個              |       |    |    |
| 風量調節ダンパ-                         | 550 400                 | 1   | 個              |       |    |    |
| 風量調節ダンパ-                         | 600 350                 | 1   | 個              |       |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 換気設備 |               |    |    | ダクト設備 |    |    |
|----------------------------------|---------------|----|----|-------|----|----|
| 名称                               | 摘要            | 数量 | 単位 | 単価    | 金額 | 備考 |
| チャックダクト                          | 300 250       | 1  | 個  |       |    |    |
| チャックダクト                          | 450 300       | 1  | 個  |       |    |    |
| チャックダクト                          | 550 400       | 1  | 個  |       |    |    |
| チャックダクト                          | 600 350       | 1  | 個  |       |    |    |
| 丸形 防火ダクト                         | 150           | 4  | 個  |       |    |    |
| 丸形 防火ダクト                         | 200           | 2  | 個  |       |    |    |
| 丸形 防火ダクト                         | 250           | 5  | 個  |       |    |    |
| 防火ダクト                            | 300 300       | 1  | 個  |       |    |    |
| 防火・防煙ダクト - HFD                   | 手動復帰 550 300  | 1  | 個  |       |    |    |
| 防火・防煙ダクト - HFD                   | 手動復帰 900 400  | 1  | 個  |       |    |    |
| 防火・防煙ダクト - HFD                   | 手動復帰 1100 450 | 1  | 個  |       |    |    |
| 防火・防煙ダクト - HFD                   | 手動復帰 1200 400 | 1  | 個  |       |    |    |
| 防火・防煙ダクト - SFD                   | 手動復帰 300 300  | 1  | 個  |       |    |    |
| 防火・防煙ダクト - SFD                   | 手動復帰 400 300  | 1  | 個  |       |    |    |
| 防火・防煙ダクト - SFD                   | 手動復帰 650 350  | 1  | 個  |       |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 換気設備 |                      |    |    | ダクト設備 |    |    |
|----------------------------------|----------------------|----|----|-------|----|----|
| 名称                               | 摘要                   | 数量 | 単位 | 単価    | 金額 | 備考 |
| ハントキャップ                          | 100mm (SUS,ガリ,網付)    | 1  | 個  |       |    |    |
| ハントキャップ                          | 150mm (SUS,ガリ,網付)    | 4  | 個  |       |    |    |
| ハントキャップ                          | 200mm (SUS,ガリ,網付)    | 10 | 個  |       |    |    |
| ハントキャップ                          | 200mm (深型,SUS,ガリ,網付) | 3  | 個  |       |    |    |
| ユニバ-ル形吹出口                        | VHS 150×150          | 4  | 個  |       |    |    |
| ユニバ-ル形吹出口                        | VHS 200×200          | 4  | 個  |       |    |    |
| ユニバ-ル形吹出口                        | VHS 250×250          | 23 | 個  |       |    |    |
| ユニバ-ル形吹出口                        | VHS 300×300          | 6  | 個  |       |    |    |
| ユニバ-ル形吹出口                        | VHS 350×350          | 1  | 個  |       |    |    |
| スリット形吹出口                         | HS 150×150           | 24 | 個  |       |    |    |
| スリット形吹出口                         | HS 200×200           | 5  | 個  |       |    |    |
| スリット形吹出口                         | HS 250×250           | 5  | 個  |       |    |    |
| スリット形吹出口                         | HS 300×300           | 4  | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 300×300×250H(消音内貼)   | 19 | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 300×300×300H(消音内貼)   | 9  | 個  |       |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 換気設備 |                    |    |    | ダクト設備 |    |    |
|----------------------------------|--------------------|----|----|-------|----|----|
| 名称                               | 摘要                 | 数量 | 単位 | 単価    | 金額 | 備考 |
| 制気口ボックス                          | 350×350×300H(消音内貼) | 5  | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 350×350×350H(消音内貼) | 4  | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 400×400×350H(消音内貼) | 25 | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 400×400×400H(消音内貼) | 3  | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 450×450×350H(消音内貼) | 2  | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 450×450×400H(消音内貼) | 8  | 個  |       |    |    |
| 制気口ボックス                          | 500×500×400H(消音内貼) | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 300×300 パネル型手動式    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 400×400 パネル型手動式    | 3  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 450×450 パネル型手動式    | 2  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 550×550 パネル型手動式    | 3  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 600×600 パネル型手動式    | 2  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 650×650 パネル型手動式    | 2  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 700×700 パネル型手動式    | 2  | 個  |       |    |    |
| 排煙口                              | 800×800 パネル型手動式    | 1  | 個  |       |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 換気設備 |                 |    |    | ダクト設備 |    |    |
|----------------------------------|-----------------|----|----|-------|----|----|
| 名称                               | 摘要              | 数量 | 単位 | 単価    | 金額 | 備考 |
| 排煙口                              | 950×950 パネル型手動式 | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 500×500×450H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 600×600×450H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 600×600×500H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 650×650×500H    | 3  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 750×750×500H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 750×750×600H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 800×800×500H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 850×850×500H    | 2  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 850×850×600H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 900×900×550H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 900×900×600H    | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 1000×1000×600H  | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口ホックス                          | 1150×1150×500H  | 1  | 個  |       |    |    |
| 排煙口スイッチ設置                        | 手動開放装置          | 17 | 個  |       |    |    |



# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 撤去工事        |                                  |    |    | 空気調和設備 |    |    |
|---|----------------------------------|----|----|--------|----|----|
| 名称                                      | 摘要                               | 数量 | 単位 | 単価     | 金額 | 備考 |
| GHP-1-N1<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去    | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-N2<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去    | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-N3<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去    | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| ACO-1<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去       | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| ACO-2<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去       | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| ACO-3<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去       | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| PAC-3-1<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去     | 屋外機 防振基礎有り 35.5kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| PAC-3-2<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去     | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| PAC-3-3<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去     | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| PAC-4-1<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去     | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| PAC-4-3<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去     | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| PAC-4-5<br>ガスエンジンヒートポンプ<br>式空気調和機撤去     | 屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下<br>再利用しない    | 1  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-N1-1~5<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ撤去 | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 5  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-N2-1~5<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ撤去 | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 5  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-N3-1<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ撤去   | 屋内機 天井吊り -<br>10.0kW以下<br>再利用しない | 1  | 台  |        |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 撤去工事             |                                  |    |    | 空気調和設備 |    |    |
|--|----------------------------------|----|----|--------|----|----|
| 名称   | 摘要                               | 数量 | 単位 | 単価     | 金額 | 備考 |
| GHP-1-N3-2~5<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去 | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 4  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-1-1~2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去  | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 2  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-2-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去    | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 1  | 台  |        |    |    |
| GHP-1-3-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去    | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 1  | 台  |        |    |    |
| ACI-1-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去      | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下<br>再利用しない | 4  | 台  |        |    |    |
| ACI-1-2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去      | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 1  | 台  |        |    |    |
| ACI-2-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去      | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下<br>再利用しない | 3  | 台  |        |    |    |
| ACI-2-2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去      | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 1  | 台  |        |    |    |
| ACI-3-1<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去      | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 3  | 台  |        |    |    |
| ACI-3-2<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去      | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 1  | 台  |        |    |    |
| PAC-A<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去        | 屋内機 天井吊り -<br>2.8kW以下<br>再利用しない  | 5  | 台  |        |    |    |
| PAC-B<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去        | 屋内機 天井吊り -<br>4.5kW以下<br>再利用しない  | 3  | 台  |        |    |    |
| PAC-C<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去        | 屋内機 天井吊り -<br>5.6kW以下<br>再利用しない  | 11 | 台  |        |    |    |
| PAC-F<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去        | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない | 2  | 台  |        |    |    |
| PAC-G<br>空気熱源ハ° ッケーヅ<br>セバ° レト° マルチ撤去        | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下<br>再利用しない | 5  | 台  |        |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 撤去工事              |   |       |    | 空気調和設備 |    |    |
|---|---|-------|----|--------|----|----|
| 名称  | 摘要                                      | 数量    | 単位 | 単価     | 金額 | 備考 |
| PAC-F <sup>+</sup><br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ撤去 | 屋内機 天井吊り -<br>12.5kW以下<br>再利用しない        | 2     | 台  |        |    |    |
| PAC-G <sup>+</sup><br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ撤去 | 屋内機 天井吊り -<br>14.0kW以下<br>再利用しない        | 8     | 台  |        |    |    |
| AC-3-1<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ撤去             | 屋外機 床置き 10.0kW以下<br>再利用しない              | 1     | 台  |        |    |    |
| AC-3-1<br>空気熱源パッケージ<br>セパレートマルチ撤去             | 屋内機 床置き 10.0kW以下<br>再利用しない              | 1     | 台  |        |    |    |
| ACO-1<br>ルームエアコン<br>セパレートマルチ撤去                | 屋外機 壁掛け 3.6kW以下<br>再利用しない               | 1     | 台  |        |    |    |
| ACO-1<br>ルームエアコン<br>セパレートマルチ撤去                | 屋内機 天井吊り 3.6kW以下<br>再利用しない              | 1     | 台  |        |    |    |
| リモコンスイッチ<br>撤去                                | 再利用しない                                  | 24    | 個  |        |    |    |
| ON/OFFコントローラ<br>撤去                            | 再利用しない                                  | 1     | 個  |        |    |    |
| CVV-ケーブル<br>撤去                                | 1.25mm <sup>2</sup> - 2C<br>再利用しない      | 1,707 | m  |        |    |    |
| CVV-ケーブル<br>撤去                                | 2mm <sup>2</sup> - 2C<br>再利用しない         | 325   | m  |        |    |    |
| CVVケーブル<br>撤去                                 | 1.25mm <sup>2</sup> - 4C<br>再利用しない      | 162   | m  |        |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去                          | 9.52外径( 3/8B) 液管<br>厚8mm<br>再利用しない      | 48    | m  |        |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去                          | 12.7 外径( 1/2B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない | 48    | m  |        |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去                          | 9.52外径( 3/8B) 液管<br>厚8mm<br>再利用しない      | 158   | m  |        |    |    |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去                          | 15.88外径( 5/8B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない | 158   | m  |        |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 撤去工事 |  |     |     | 空気調和設備 |     |     |
|----------------------------------|--|-----|-----|--------|-----|-----|
| 名 称                              | 摘 要                                      | 数 量 | 単 位 | 単 価    | 金 額 | 備 考 |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 9.52外径( 3/8B) 液管<br>厚8mm<br>再利用しない       | 208 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 19.05外径( 3/4B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない  | 208 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 9.52外径( 3/8B) 液管<br>厚8mm<br>再利用しない       | 21  | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 22.22外径( 7/8B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない  | 21  | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 12.7 外径( 1/2B) 液管<br>厚10mm以上<br>再利用しない   | 5   | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 25.4 外径(1 B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない    | 5   | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 12.7 外径( 1/2B) 液管<br>厚10mm以上<br>再利用しない   | 40  | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 28.58外径(1 1/8B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない | 40  | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 15.88外径( 5/8B) 液管<br>厚10mm以上<br>再利用しない   | 135 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 28.58外径(1 1/8B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない | 135 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 15.88外径( 5/8B) 液管<br>厚10mm以上<br>再利用しない   | 107 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 31.75外径(1 1/4B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない | 107 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 19.05外径( 3/4B) 液管<br>厚10mm以上<br>再利用しない   | 173 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 31.75外径(1 1/4B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない | 173 | m   |        |     |     |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 19.05外径( 3/4B) 液管<br>厚10mm以上<br>再利用しない   | 66  | m   |        |     |     |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 撤去工事 |   |     |     | 空気調和設備 |     |     |
|----------------------------------|---|-----|-----|--------|-----|-----|
| 名 称                              | 摘 要   | 数 量 | 単 位 | 単 価    | 金 額 | 備 考 |
| 冷媒用<br>断熱材被覆銅管<br>撤去             | 38.1 外径(1 1/2B) ガス管<br>厚20mm以上<br>再利用しない    | 66  | m   |        |     |     |
| 排水・硬質ポリ<br>塩化ビニル管<br>(VP)撤去      | 屋内一般 25A<br>再利用しない                          | 190 | m   |        |     |     |
| 排水・硬質ポリ<br>塩化ビニル管<br>(VP)撤去      | 屋内一般 30A<br>再利用しない                          | 23  | m   |        |     |     |
| 排水・硬質ポリ<br>塩化ビニル管<br>(VP)撤去      | 屋内一般 40A<br>再利用しない                          | 216 | m   |        |     |     |
| 排水・硬質ポリ<br>塩化ビニル管<br>(VP)撤去      | 屋内一般 50A<br>再利用しない                          | 23  | m   |        |     |     |
| 冷媒管 保温撤去                         | グラスウール<br>屋外露出,浴室 スルス鋼板<br>100A 再使用しない      | 43  | m   |        |     |     |
| 排水管 保温撤去                         | グラスウール<br>天井内,ハ°シャフト内 アルミガラスウ<br>25A 再使用しない | 190 | m   |        |     |     |
| 排水管 保温撤去                         | グラスウール<br>天井内,ハ°シャフト内 アルミガラスウ<br>32A 再使用しない | 23  | m   |        |     |     |
| 排水管 保温撤去                         | グラスウール<br>天井内,ハ°シャフト内 アルミガラスウ<br>40A 再使用しない | 216 | m   |        |     |     |
| 排水管 保温撤去                         | グラスウール<br>天井内,ハ°シャフト内 アルミガラスウ<br>50A 再使用しない | 23  | m   |        |     |     |
| 計                                |   |     |     |        |     |     |
|                                  |   |     |     |        |     |     |
|                                  |   |     |     |        |     |     |
|                                  |   |     |     |        |     |     |
|                                  |   |     |     |        |     |     |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 撤去工事 |                             |     |                | 換気設備 |    |    |
|----------------------------------|-----------------------------|-----|----------------|------|----|----|
| 名称                               | 摘要                          | 数量  | 単位             | 単価   | 金額 | 備考 |
| FE-1<br>送風機(片吸込)<br>撤去           | 天井吊形 防振基礎 1 1/2以下<br>再使用しない | 1   | 台              |      |    |    |
| F-3-1<br>送風機(片吸込)<br>撤去          | 天井吊形 防振基礎 2 以下<br>再使用しない    | 1   | 台              |      |    |    |
| FO-1<br>送風機(片吸込)<br>撤去           | 天井吊形 防振基礎 1 1/2以下<br>再使用しない | 1   | 台              |      |    |    |
| FE-3<br>換気扇 撤去                   | 天井埋込形 再使用しない                | 1   | 台              |      |    |    |
| EV-3-7<br>換気扇 撤去                 | 天井埋込形 再使用しない                | 1   | 台              |      |    |    |
| スパイラルダクト(低圧、<br>高圧1、2ダクト)<br>撤去  | 150mm 再使用しない                | 24  | m              |      |    |    |
| スパイラルダクト(低圧、<br>高圧1、2ダクト)<br>撤去  | 200mm 再使用しない                | 29  | m              |      |    |    |
| スパイラルダクト(低圧、<br>高圧1、2ダクト)<br>撤去  | 250mm 再使用しない                | 18  | m              |      |    |    |
| スパイラルダクト(低圧、<br>高圧1、2ダクト)<br>撤去  | 275mm 再使用しない                | 24  | m              |      |    |    |
| スパイラルダクト(低圧、<br>高圧1、2ダクト)<br>撤去  | 300mm 再使用しない                | 7   | m              |      |    |    |
| スパイラルダクト(低圧、<br>高圧1、2ダクト)<br>撤去  | 325mm 再使用しない                | 14  | m              |      |    |    |
| 長方形ダクト撤去                         | 亜鉛鉄板 0.5mm 再使用しない           | 138 | m <sup>2</sup> |      |    |    |
| 長方形ダクト撤去                         | 亜鉛鉄板 0.6mm 再使用しない           | 178 | m <sup>2</sup> |      |    |    |
| 長方形ダクト撤去                         | 亜鉛鉄板 0.8mm 再使用しない           | 27  | m <sup>2</sup> |      |    |    |
| 長方形ダクト撤去                         | 亜鉛鉄板 1.0mm 再使用しない           | 373 | m <sup>2</sup> |      |    |    |

# 機械設備工事 細目別内訳

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 撤去工事 |                               |    |    | 換気設備 |    |    |
|----------------------------------|-------------------------------|----|----|------|----|----|
| 名称                               | 摘要                            | 数量 | 単位 | 単価   | 金額 | 備考 |
| 風量調節ダクト<br>(VD)撤去                | 0.1㎡以下 再使用しない                 | 1  | 個  |      |    |    |
| 風量調節ダクト<br>(VD)撤去                | 0.5㎡以下 再使用しない                 | 6  | 個  |      |    |    |
| 逆流防止ダクト<br>(CD)撤去                | 0.5㎡以下 再使用しない                 | 1  | 個  |      |    |    |
| ベントキャップ撤去                        | 再使用しない                        | 1  | 個  |      |    |    |
| 吸込口撤去                            | (GV、GVS) 0.1㎡以下 再使用しない        | 9  | 個  |      |    |    |
| 吸込口撤去                            | (GV、GVS) 0.5㎡以下 再使用しない        | 1  | 個  |      |    |    |
| 線状吸込口撤去                          | (CL)<br>長辺2mを超え3m以下<br>再使用しない | 6  | 個  |      |    |    |
| 線状吹出口撤去                          | (BL)<br>長辺2mを超え3m以下<br>再使用しない | 6  | 個  |      |    |    |
| 排煙口撤去                            | 長辺1.0m未満 再使用しない               | 13 | 個  |      |    |    |
| 制気口ボックス<br>撤去                    | 300×300×300H(消音内貼)<br>再使用しない  | 7  | 個  |      |    |    |
| 制気口ボックス<br>撤去                    | 500×500×400H(消音内貼)<br>再使用しない  | 1  | 個  |      |    |    |
| 線状吹出口用<br>ボックス撤去                 | 2700×350×400H<br>再使用しない       | 12 | 個  |      |    |    |
| 計                                |                               |    |    |      |    |    |
|                                  |                               |    |    |      |    |    |
|                                  |                               |    |    |      |    |    |





# 機械設備工事 別紙明細

| ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（空調換気設備工事） 換気設備 |   |       |                | ダクト設備 |    |            |
|----------------------------------|---|-------|----------------|-------|----|------------|
| 名称                               | 摘要                                      | 数量    | 単位             | 単価    | 金額 | 備考         |
| 保温工事                             |   | 1     | 式              |       |    | 別紙 00-0003 |
| スパイラルダクト外保温<br>(32K)             | グラスウール 屋内隠ぺい,ダクト内<br>アルミガラスクロス<br>保温厚25 | 404.7 | m <sup>2</sup> |       |    |            |
| 長方形ダクト外保温                        | グラスウール 屋内隠ぺい,ダクト内<br>アルミガラスクロス<br>保温厚25 | 189.6 | m <sup>2</sup> |       |    |            |
| 排煙ダクト外保温<br>(長方形ダクト)             | ロックウール 屋内隠ぺい<br>きつ甲金網 保温厚25             | 501.2 | m <sup>2</sup> |       |    |            |
| 排煙ダクトボックス<br>保温<br>(長方形ダクト)      | ロックウール 屋内隠ぺい<br>きつ甲金網 保温厚25             | 46.5  | m <sup>2</sup> |       |    |            |
| 計                                |   |       |                |       |    |            |
|                                  |   |       |                |       |    |            |
| 機械はつり                            |   | 1     | 式              |       |    | 別紙 00-0004 |
| 機械はつり(ダクト<br>ストッパーによる<br>配管用貫通口) | 100～150mm 150mm                         | 1     | か所             |       |    |            |
| 機械はつり(ダクト<br>ストッパーによる<br>配管用貫通口) | 100～150mm 200mm                         | 4     | か所             |       |    |            |
| 機械はつり(ダクト<br>ストッパーによる<br>配管用貫通口) | 100～150mm 250mm                         | 12    | か所             |       |    |            |
| 計                                |   |       |                |       |    |            |
|                                  |   |       |                |       |    |            |
|                                  |   |       |                |       |    |            |
|                                  |   |       |                |       |    |            |

