

# 施設カルテ

施設番号 224

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

施設名	本郷体育センター		
所在地(住所)	三原市下北方1丁目2番23号		
部 課 名	教育委員会スポーツ振興課		
FM大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	FM中分類	スポーツ施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	下北方1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,126.08 m <sup>2</sup>
目的外使用	自動販売機	建築面積	1,126.80 m <sup>2</sup>
		敷地面積	2,574.71 m <sup>2</sup>

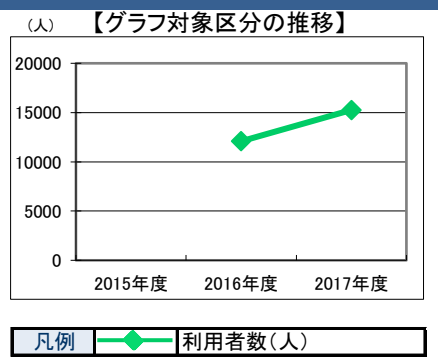


施設概要	体育館
設置目的	住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等	三原市本郷体育センター設置及び管理条例							
用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	30 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1980/03/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		357	357			
1日当たり運営時間	時間		12.00	12.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		12,086	15,256	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
收容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①体育館	コマ		1,208	4,282	3,025	4,284	※
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 224 施設名 本郷体育センター

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	4,932	5,293
内 人件費		600	600
内 需用費		62	30
消耗品費		1,433	1,726
光熱水費		166	186
維持補修費		2,511	2,702
内 委託料			
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	160	49

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

常勤	0	0
非常勤	3	3

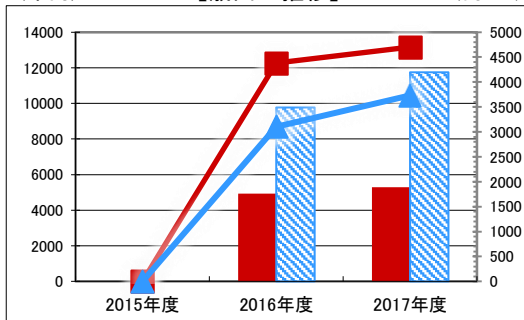
### ●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	684	646
内 使用料及び手数料		655	619
内 目的外使用料		5	3
内 国県支出金			
内 その他		24	24

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

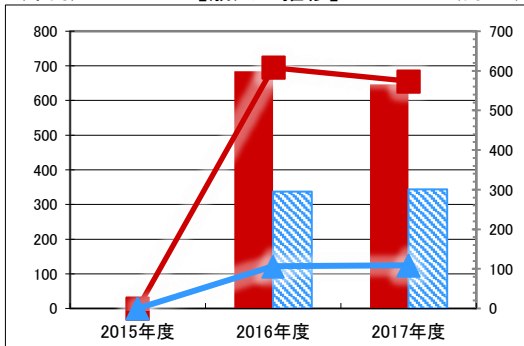
施設分類	スポーツ施設	総施設数	9
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	4,932 第5位	4,379 第3位	
2017年度	5,293 第5位	4,701 第5位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

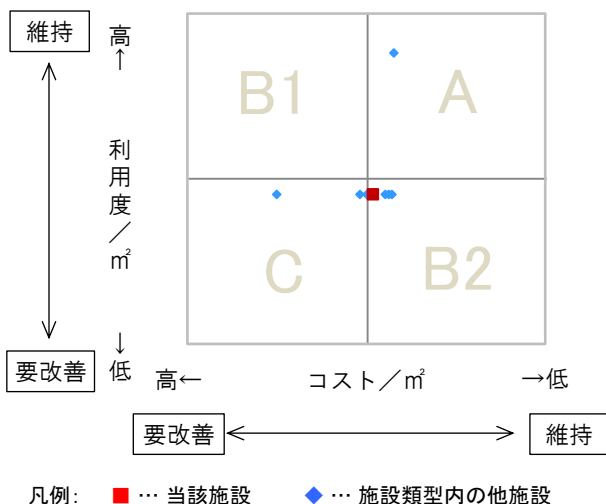
## 特記事項

施設メモ

建築面積:不明  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度4,995,554円(管理費4,931,594円・事業費63,960円)  
 H29年度5,360,047円(管理費5,293,188円・事業費66,859円)

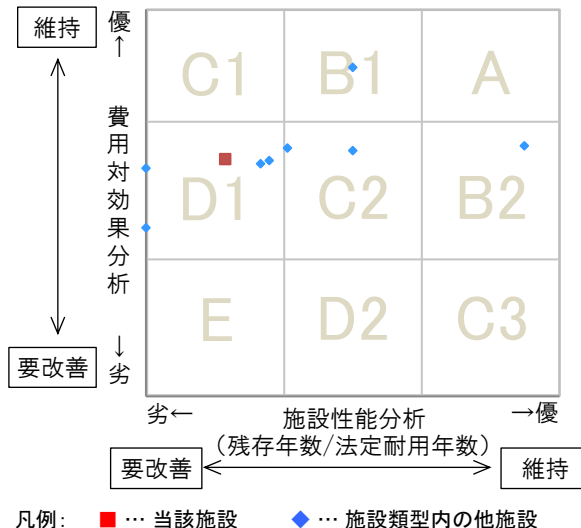
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

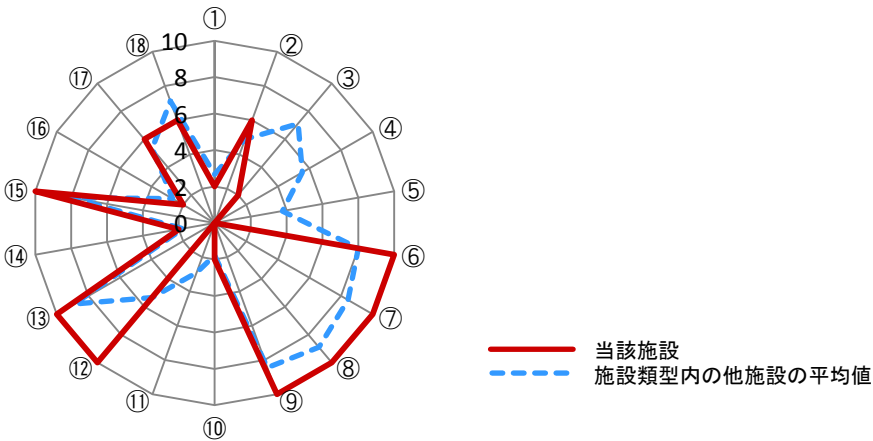
施設番号 224      施設名 本郷体育センター

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷体育センター	鉄筋C造	1980/03/01	47	10	1,126.08	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察