

スポーツ・レクリエーション系施設（スポーツ施設）

| No. | 施設名          | 施設No | 備考 |
|-----|--------------|------|----|
| 1   | 北方グラウンド・ゴルフ場 | 216  |    |
| 2   | 本郷体育センター     | 224  |    |
| 3   | 武道館          | 318  |    |
| 4   | 三原リージョンプラザ   | 855  |    |
| 5   | 白竜湖スポーツ村公園   | 1099 |    |
| 6   | 江木スポーツ広場     | 1413 |    |
| 7   | 久井運動公園       | 1416 |    |
| 8   | 三原運動公園       | 1690 |    |

# 施設カルテ

施設番号 216

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                  |         |                         |
|---------|------------------|---------|-------------------------|
| 施設名     | 北方グラウンド・ゴルフ場     |         |                         |
| 所在地(住所) | 三原市本郷町上北方1001番地1 |         |                         |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                         |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                  |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)        | 地 域     | 本郷                      |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)      | 地 区     | 本郷町上北方                  |
| 中学校区    | 本郷中学校            | 小学校区    | 北方小学校                   |
| 複合化状況   | 無                | 避難所指定状況 | ○                       |
| 管理運営    | 指定管理             | 延床面積    | 329.53 m <sup>2</sup>   |
| 目的外使用   | 自動販売機            | 建築面積    | 329.53 m <sup>2</sup>   |
|         |                  | 敷地面積    | 9,616.09 m <sup>2</sup> |

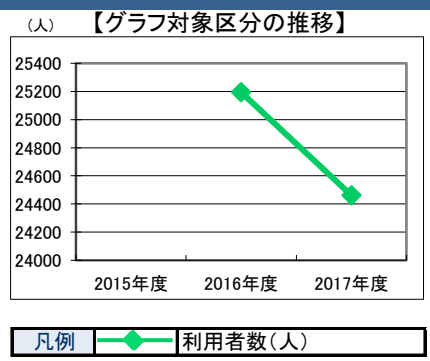


|      |  |
|------|--|
| 施設概要 | グラウンド・ゴルフ場   |
| 設置目的 | スポーツの実践・普及を通して、健康の増進及び情操の純化を図り、生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する |

|             |                         |         |       |       |               |            |           |    |
|-------------|-------------------------|---------|-------|-------|---------------|------------|-----------|----|
| 設置根拠法令等     | 三原市北方グラウンド・ゴルフ場設置及び管理条例 |         |       |       |               |            |           |    |
| 用途地域        | 指定なし                    | 法定容積率   | 400 % | 法定建蔽率 | 70 %          |            |           |    |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし                    | 全棟数     | 1棟    | 駐車台数  | 30台           |            |           |    |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光             | ×       | 出入口   | ×     | 災害(土砂災害警戒区域等) | 指定なし       | 土地所有状況    | 市  |
|             | 屋上緑化・壁面緑化               | ×       | 廊下等   | ×     | 高潮時の浸水深       | 指定なし       | 再調達価額(施設) | 0円 |
|             | 設備(電気)                  | ×       | 階段    | —     | 洪水時の浸水深       | 指定なし       |           |    |
|             | 設備(雨水・中水)               | ×       | 昇降機   | —     | 津波時の浸水深       | 指定なし       |           |    |
|             | その他省エネ                  | ×       | 便所    | ×     | アスベストの使用      | 無          |           |    |
| 分煙対策        | 屋外喫煙                    | バリアフリー化 | 駐車場   | ×     | 開設年月日         | 2005/03/01 | 供用廃止日     |    |

## 供給情報

| 区 分        | 単位 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 注記  |     |   |
|------------|----|--------|--------|--------|-----|-----|---|
| 年間開館日数     | 日  |        | 342    | 346    |     |     |   |
| 1日当たり運営時間  | 時間 |        | 8.00   | 8.00   |     |     |   |
| 在籍者数       | 人  |        |        |        |     |     |   |
| 利用者数       | 人  |        | 25,194 | 24,462 | ★   |     |   |
| 定員数        | 人  |        |        |        |     |     |   |
| 蔵書冊数       | 冊  |        |        |        |     |     |   |
| 貸出冊数       | 冊  |        |        |        |     |     |   |
| 病床数        | 床  |        |        |        |     |     |   |
| 管理戸数       | 戸  |        |        |        |     |     |   |
| 入居戸数       | 戸  |        |        |        |     |     |   |
| 収容台数       | 台  |        |        |        |     |     |   |
| 利用台数       | 台  |        |        |        |     |     |   |
| 契約利用台数     | 台  |        |        |        |     |     |   |
| 証明書発行件数    | 件  |        |        |        |     |     |   |
| 届出件数       | 件  |        |        |        |     |     |   |
| 斎場利用件数     | 件  |        |        |        |     |     |   |
| 貸室① ①食堂    | コマ |        | 342    | 357    | 346 | 357 | ※ |
| 貸室② ②第1会議室 | コマ |        |        | 714    |     | 714 | ※ |
| 貸室③ ③第2会議室 | コマ |        |        | 714    |     | 714 | ※ |
| 貸室④ ④第3会議室 | コマ |        |        | 714    |     | 714 | ※ |
| 貸室⑤ ⑤多目的室  | コマ |        |        | 714    |     | 714 | ※ |
| 貸室⑥        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑦        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑧        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑨        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑩        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑪        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑫        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑬        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑭        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑮        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑯        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑰        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑱        |    |        |        |        |     |     |   |
| 貸室⑳        |    |        |        |        |     |     |   |



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 216 施設名 北方グラウンド・ゴルフ場

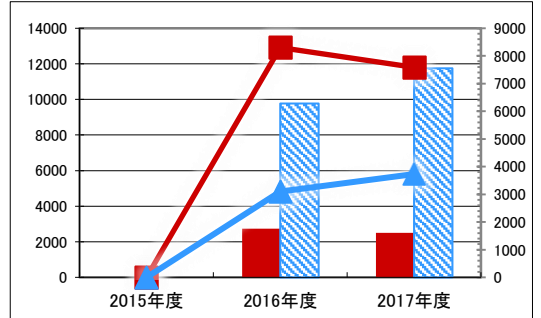
## 財務情報

| ●歳出 (千円)  |       | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|-----------|-------|--------|--------|--------|
| 歳出合計      |       | 0      | 2,735  | 2,498  |
| 内 人件費     |       |        | 600    | 600    |
| 内 需用費     | 消耗品費  |        |        |        |
|           | 光熱水費  |        |        |        |
|           | 維持補修費 |        | 1,332  | 970    |
| 内 委託料     | 維持管理  |        |        |        |
|           | 指定管理  |        | 803    | 868    |
| 内 土地建物借上料 |       |        |        |        |
| 内 其他経費    |       | 0      | 0      | 60     |

※人件費は運営人員数による理論値

| ●運営人員数 (人) |  | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------------|--|--------|--------|--------|
| 常勤         |  |        | 0      | 0      |
| 非常勤        |  |        | 12     | 11     |

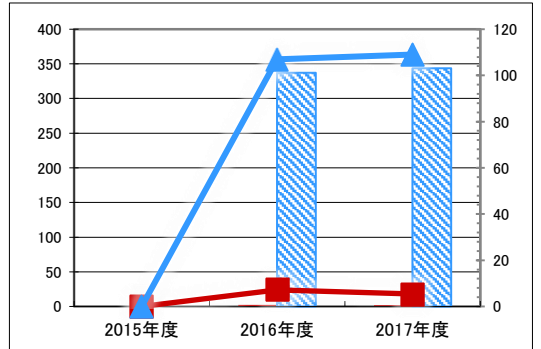
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

| ●歳入 (千円)   |  | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------------|--|--------|--------|--------|
| 歳入合計       |  | 0      | 2      | 2      |
| 内 使用料及び手数料 |  |        |        |        |
| 内 目的外使用料   |  |        | 2      | 2      |
| 内 国県支出金    |  |        |        |        |
| 内 その他      |  |        |        |        |

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

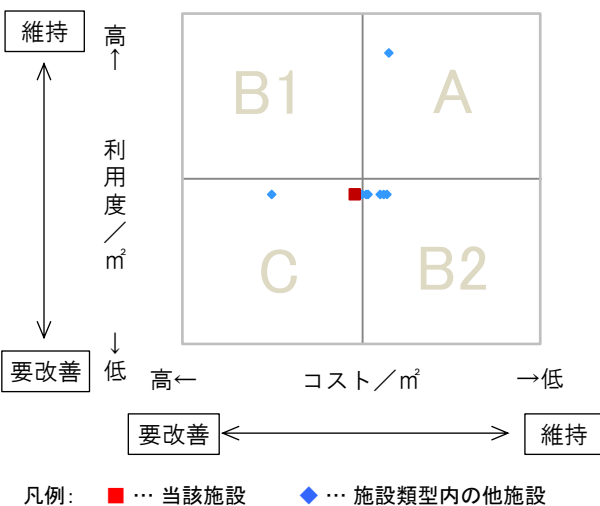
| 施設分類   | スポーツ施設    | 総施設数      | 9 |
|--------|-----------|-----------|---|
| 区分     | 歳出合計(千円)  | 円/㎡       |   |
| 2015年度 | 0         | 0         |   |
| 2016年度 | 2,735 第6位 | 8,298 第2位 |   |
| 2017年度 | 2,498 第6位 | 7,580 第2位 |   |

## 特記事項

施設メモ  
 建築面積:不明  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 4,379,221円(管理費2,734,555円・事業費1,644,666円)  
 H29年度 2,901,436円(管理費2,497,989円・事業費403,447円)

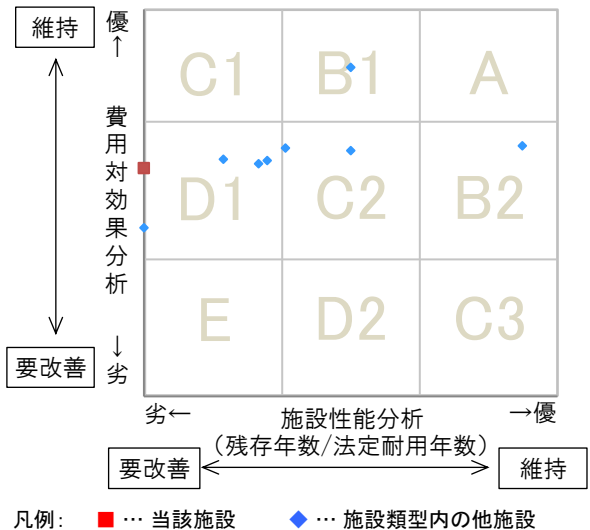
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

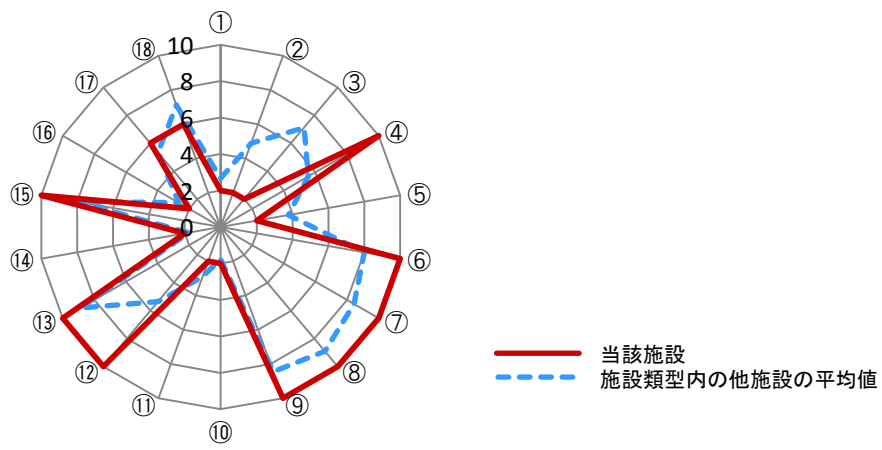
施設番号 216      施設名 北方グラウンド・ゴルフ場

### 建物(棟)基本情報

| 棟番号 | 建物名称・用途         | 主体構造 | 建築年月日      | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 耐震  |     |     | 階数 |    | 再調達価額(円) |
|-----|-----------------|------|------------|--------|------|-----------------------|-----|-----|-----|----|----|----------|
|     |                 |      |            |        |      |                       | 区分  | 診断  | 改修  | 地上 | 地下 |          |
| 1   | 北方グラウンド・ゴルフ場管理棟 | 木造   | 1956/04/01 | 24     | -37  | 329.53                | 旧耐震 | 未実施 | 未実施 | 1  | 0  | 0        |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |                 |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



| 凡例        | I 施設   | II 設備 | III 安全 | IV 地域 | V 利用    | VI 特性 |
|-----------|--------|-------|--------|-------|---------|-------|
|           | ①建物の外壁 | ④冷暖房  | ⑦指摘事項  | ⑩景観   | ⑬周辺環境   | ⑯環境保全 |
| ②建物の屋根・屋上 | ⑤給排水   | ⑧位置関係 | ⑪地域貢献  | ⑭効率性  | ⑰バリアフリー |       |
| ③耐震性能     | ⑥室内環境  | ⑨災害影響 | ⑫避難所機能 | ⑮利便性  | ⑱施設利用者  |       |

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 224

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                  |         |                         |
|---------|------------------|---------|-------------------------|
| 施設名     | 本郷体育センター         |         |                         |
| 所在地(住所) | 三原市下北方1丁目2番23号   |         |                         |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                         |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                  |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)        | 地 域     | 本郷                      |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)      | 地 区     | 下北方1丁目                  |
| 中学校区    | 本郷中学校            | 小学校区    | 北方小学校                   |
| 複合化状況   | 無                | 避難所指定状況 | ○                       |
| 管理運営    | 直営               | 延床面積    | 1,126.08 m <sup>2</sup> |
| 目的外使用   | 自動販売機            | 建築面積    | 1,126.80 m <sup>2</sup> |
|         |                  | 敷地面積    | 2,574.71 m <sup>2</sup> |

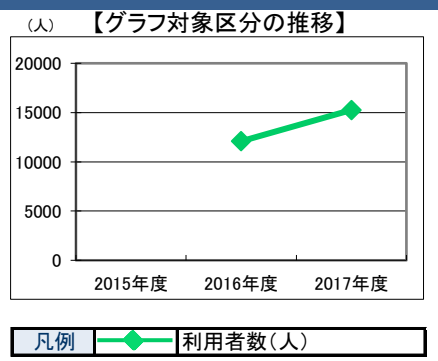


|      |  |
|------|--|
| 施設概要 | 体育館  |
| 設置目的 | 住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する |

|             |                     |       |       |       |             |            |           |     |
|-------------|---------------------|-------|-------|-------|-------------|------------|-----------|-----|
| 設置根拠法令等     | 三原市本郷体育センター設置及び管理条例 |       |       |       |             |            |           |     |
| 用途地域        | 工業地域                | 法定容積率 | 200 % | 法定建蔽率 | 60 %        |            |           |     |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし                | 全棟数   | 1 棟   | 駐車台数  | 30 台        |            |           |     |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光         | ×     | 出入口   | ○     | 災害土砂災害警戒区域等 | 指定なし       | 土地所有状況    | 市   |
|             | 屋上緑化・壁面緑化           | ×     | 廊下等   | ○     | 高潮時の浸水深     | 指定なし       | 再調達価額(施設) | 0 円 |
|             | 設備(電気)              | ×     | 階段    | —     | 洪水時の浸水深     | 2.0-5.0m未満 |           |     |
|             | 設備(雨水・中水)           | ×     | 昇降機   | —     | 津波時の浸水深     | 指定なし       |           |     |
|             | その他省エネ              | ×     | 便所    | ×     | アスベストの使用    | 無          |           |     |
| 分煙対策        | 屋外喫煙                | 駐車場   | ×     | 開設年月日 | 1980/03/01  | 供用廃止日      |           |     |

## 供給情報

| 区 分       | 単位 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 注記    |         |
|-----------|----|--------|--------|--------|-------|---------|
| 年間開館日数    | 日  |        | 357    | 357    |       |         |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        | 12.00  | 12.00  |       |         |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |       |         |
| 利用者数      | 人  |        | 12,086 | 15,256 | ★     |         |
| 定員数       | 人  |        |        |        |       |         |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |       |         |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |       |         |
| 病床数       | 床  |        |        |        |       |         |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |       |         |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |       |         |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |       |         |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |       |         |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |       |         |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |       |         |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |       |         |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |       |         |
| 貸室① ①体育館  | コマ |        | 1,208  | 4,282  | 3,025 | 4,284 ※ |
| 貸室②       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室③       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室④       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |       |         |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |       |         |



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 224 施設名 本郷体育センター

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

| 区分      | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|---------|--------|--------|--------|
| 歳出合計    | 0      | 4,932  | 5,293  |
| 内 人件費   |        | 600    | 600    |
| 内 需用費   |        | 62     | 30     |
| 消耗品費    |        | 1,433  | 1,726  |
| 光熱水費    |        | 166    | 186    |
| 維持補修費   |        | 2,511  | 2,702  |
| 委託料     |        |        |        |
| 維持管理    |        |        |        |
| 指定管理    |        |        |        |
| 内 委託料   |        |        |        |
| 土地建物借上料 |        |        |        |
| その他経費   | 0      | 160    | 49     |

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 常勤  | 0 | 0 |
| 非常勤 | 3 | 3 |

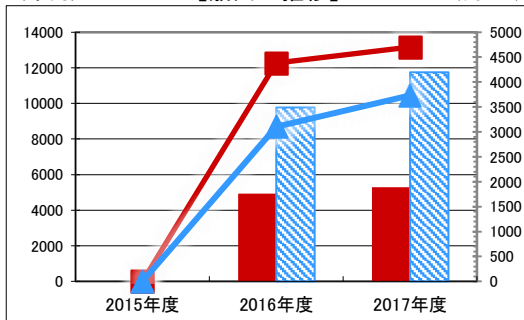
### ●歳入 (千円)

| 区分         | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------------|--------|--------|--------|
| 歳入合計       | 0      | 684    | 646    |
| 内 使用料及び手数料 |        | 655    | 619    |
| 目的外使用料     |        | 5      | 3      |
| 国県支出金      |        |        |        |
| その他        |        | 24     | 24     |

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

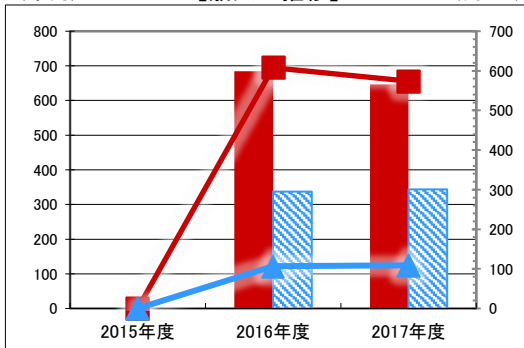
| 施設分類   | スポーツ施設    | 総施設数      | 9 |
|--------|-----------|-----------|---|
| 区分     | 歳出合計(千円)  | 円/㎡       |   |
| 2015年度 | 0         | 0         |   |
| 2016年度 | 4,932 第5位 | 4,379 第3位 |   |
| 2017年度 | 5,293 第5位 | 4,701 第5位 |   |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

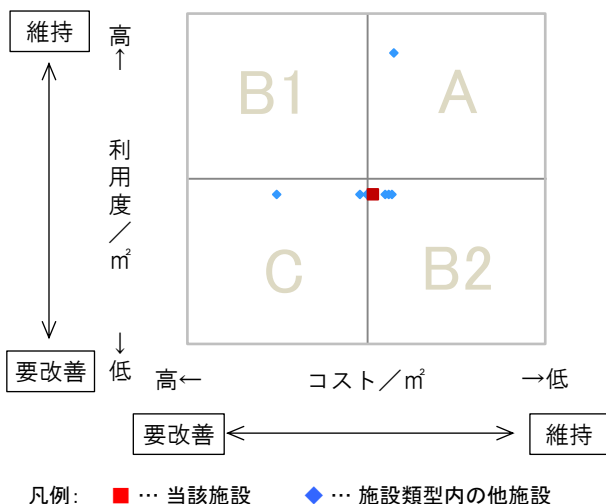
## 特記事項

施設メモ

建築面積:不明  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度4,995,554円(管理費4,931,594円・事業費63,960円)  
 H29年度5,360,047円(管理費5,293,188円・事業費66,859円)

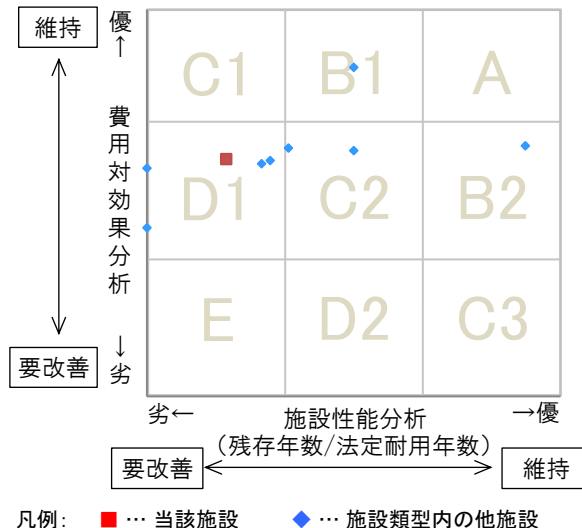
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

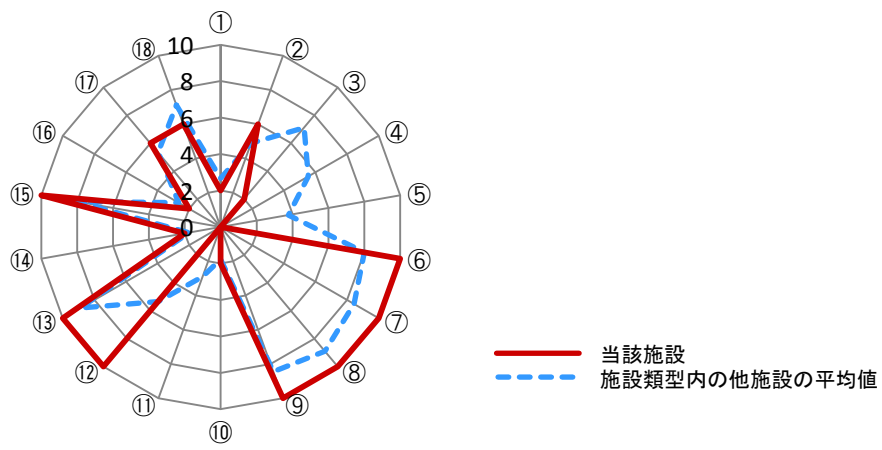
施設番号 224      施設名 本郷体育センター

## 建物(棟)基本情報

| 棟番号 | 建物名称・用途  | 主体構造 | 建築年月日      | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 耐震  |     |     | 階数 |    | 再調達価額(円) |
|-----|----------|------|------------|--------|------|-----------------------|-----|-----|-----|----|----|----------|
|     |          |      |            |        |      |                       | 区分  | 診断  | 改修  | 地上 | 地下 |          |
| 1   | 本郷体育センター | 鉄筋C造 | 1980/03/01 | 47     | 10   | 1,126.08              | 旧耐震 | 未実施 | 未実施 | 2  | 0  | 0        |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |
|     |          |      |            |        |      |                       |     |     |     |    |    |          |

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



| 凡例        | I 施設   | II 設備 | III 安全 | IV 地域 | V 利用    | VI 特性 |
|-----------|--------|-------|--------|-------|---------|-------|
|           | ①建物の外壁 | ④冷暖房  | ⑦指摘事項  | ⑩景観   | ⑬周辺環境   | ⑯環境保全 |
| ②建物の屋根・屋上 | ⑤給排水   | ⑧位置関係 | ⑪地域貢献  | ⑭効率性  | ⑰バリアフリー |       |
| ③耐震性能     | ⑥室内環境  | ⑨災害影響 | ⑫避難所機能 | ⑮利便性  | ⑱施設利用者  |       |

## 考察

施設カルテ

施設番号 318

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

|         |                  |         |                         |
|---------|------------------|---------|-------------------------|
| 施設名     | 武道館              |         |                         |
| 所在地(住所) | 三原市円一町2丁目7番1号    |         |                         |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                         |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                  |
| 財産中分類   | 行政財産(公用)         | 地 域     | 三原                      |
| 財産小分類   | 学校               | 地 区     | 円一町2丁目                  |
| 中学校区    | 第三中学校            | 小学校区    | 南小学校                    |
| 複合化状況   | 有                | 避難所指定状況 | ○                       |
| 管理運営    | 直営               | 延床面積    | 1,276.74 m <sup>2</sup> |
| 目的外使用   |                  | 建築面積    | 0.00 m <sup>2</sup>     |
|         |                  | 敷地面積    | 3,665.47 m <sup>2</sup> |



施設概要 武道館

設置目的 武道その他の体育の普及振興を図り、住民の教養の向上、健康の増進及び情操の純化を図り、生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

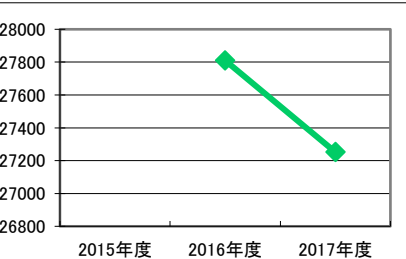
設置根拠法令等 三原市武道館設置及び管理条例

|             |             |       |       |         |               |            |           |     |
|-------------|-------------|-------|-------|---------|---------------|------------|-----------|-----|
| 用途地域        | 商業地域        | 法定容積率 | 400 % | 法定建蔽率   | 80 %          |            |           |     |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし        | 全 棟 数 | 1 棟   | 駐 車 台 数 | 0 台           |            |           |     |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光 | ×     | 出入口   | ○       | 災害(土砂災害警戒区域等) | 指定なし       | 土地所有状況    | 市   |
|             | 屋上緑化・壁面緑化   | ×     | 廊下等   | ○       | 高潮時の浸水深       | 指定なし       | 再調達価額(施設) | 0 円 |
|             | 設備(電気)      | ○     | 階段    | ×       | 洪水時の浸水深       | 0.5-1.0m未満 |           |     |
|             | 設備(雨水・中水)   | ×     | 昇降機   | ○       | 津波時の浸水深       | 指定なし       |           |     |
|             | その他省エネ      | ×     | 便所    | ○       | アスベストの使用      | 無          |           |     |
|             | 分煙対策        | 全面禁煙  | 駐車場   | —       | 開設年月日         | 2014/04/01 | 供用廃止日     |     |

供給情報

| 区 分         | 単位 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 注記  |       |   |
|-------------|----|--------|--------|--------|-----|-------|---|
| 年間開館日数      | 日  |        | 359    | 359    |     |       |   |
| 1日当たり運営時間   | 時間 |        | 12.00  | 12.00  |     |       |   |
| 在籍者数        | 人  |        |        |        |     |       |   |
| 利用者数        | 人  |        | 27,810 | 27,252 | ★   |       |   |
| 定員数         | 人  |        |        |        |     |       |   |
| 蔵書冊数        | 冊  |        |        |        |     |       |   |
| 貸出冊数        | 冊  |        |        |        |     |       |   |
| 病床数         | 床  |        |        |        |     |       |   |
| 管理戸数        | 戸  |        |        |        |     |       |   |
| 入居戸数        | 戸  |        |        |        |     |       |   |
| 收容台数        | 台  |        |        |        |     |       |   |
| 利用台数        | 台  |        |        |        |     |       |   |
| 契約利用台数      | 台  |        |        |        |     |       |   |
| 証明書発行件数     | 件  |        |        |        |     |       |   |
| 届出件数        | 件  |        |        |        |     |       |   |
| 斎場利用件数      | 件  |        |        |        |     |       |   |
| 貸室① ①武道館フロア | コマ |        | 849    | 1,077  | 908 | 1,077 | ※ |
| 貸室②         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室③         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室④         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑤         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑥         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑦         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑧         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑨         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑩         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑪         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑫         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑬         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑭         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑮         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑯         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑰         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑱         |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑳         |    |        |        |        |     |       |   |

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 利用者数(人)

《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考



# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 318 施設名 武道館

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

| 区分      | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|---------|--------|--------|--------|
| 歳出合計    | 0      | 656    | 559    |
| 内訳      |        |        |        |
| 人件費     |        | 120    | 120    |
| 需用費     |        |        |        |
| 消耗品費    |        |        |        |
| 光熱水費    |        |        |        |
| 維持補修費   |        |        |        |
| 委託料     |        | 536    | 439    |
| 維持管理    |        |        |        |
| 指定管理    |        |        |        |
| 土地建物借上料 |        |        |        |
| その他経費   | 0      | 0      | 0      |

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

| 区分  | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 常勤  |        |        |        |
| 非常勤 |        |        |        |

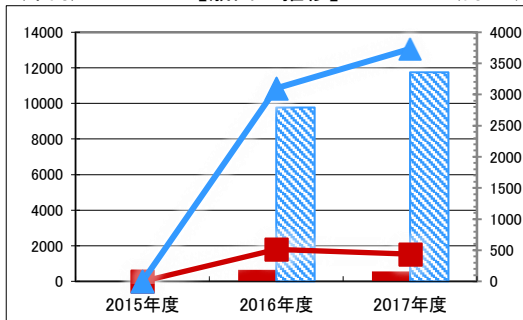
### ●歳入 (千円)

| 区分       | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|----------|--------|--------|--------|
| 歳入合計     | 0      | 0      | 0      |
| 内訳       |        |        |        |
| 使用料及び手数料 |        |        |        |
| 目的外使用料   |        |        |        |
| 国県支出金    |        |        |        |
| その他      |        |        |        |

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

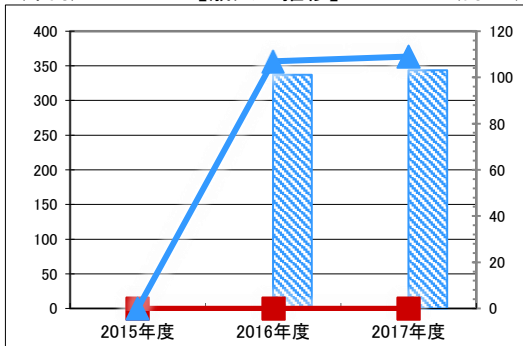
| 施設分類   | スポーツ施設   | 総施設数    | 9 |
|--------|----------|---------|---|
| 区分     | 歳出合計(千円) | 円/㎡     |   |
| 2015年度 | 0        | 0       |   |
| 2016年度 | 656 第7位  | 513 第8位 |   |
| 2017年度 | 559 第8位  | 438 第8位 |   |

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

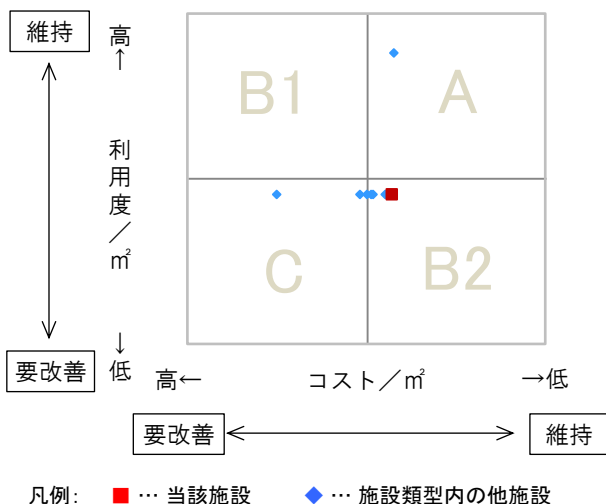
## 特記事項

施設メモ

建築面積:不明  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度2,961,380円(管理費655,520円・事業費2,305,860円)  
 H29年度2,791,114円(管理費559,234円・事業費2,231,880円)

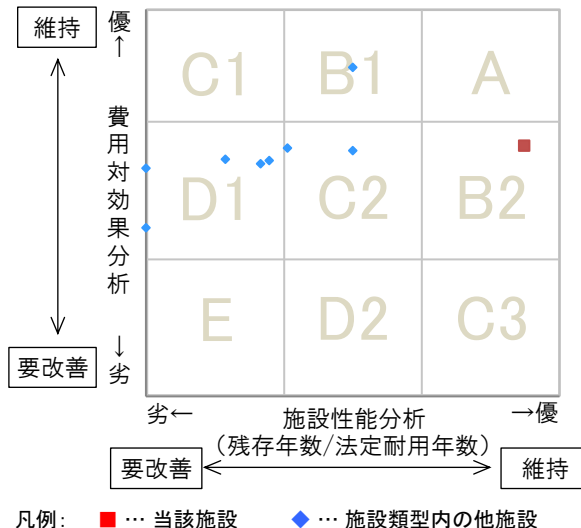
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

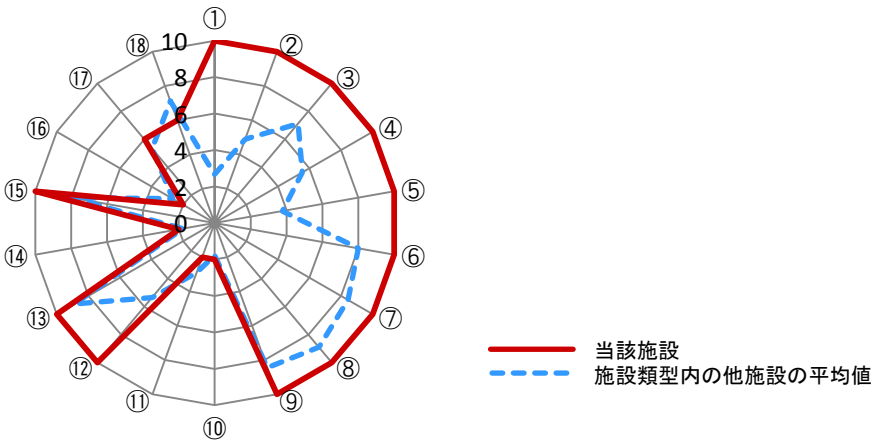
施設番号 318      施設名 武道館

### 建物(棟)基本情報

| 棟番号 | 建物名称・用途 | 主体構造 | 建築年月日      | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 耐震  |     |    | 階数 |    | 再調達価額(円) |
|-----|---------|------|------------|--------|------|-----------------------|-----|-----|----|----|----|----------|
|     |         |      |            |        |      |                       | 区分  | 診断  | 改修 | 地上 | 地下 |          |
| 1   | 武道館     | 鉄筋C造 | 2014/03/01 | 47     | 44   | 1,276.74              | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 4  | 0  | 0        |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |         |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



| 凡例        | I 施設  | II 設備 | III 安全 | IV 地域 | V 利用    | VI 特性 |
|-----------|-------|-------|--------|-------|---------|-------|
| ①建物の外壁    | ④冷暖房  | ⑦指摘事項 | ⑩景観    | ⑬周辺環境 | ⑯環境保全   |       |
| ②建物の屋根・屋上 | ⑤給排水  | ⑧位置関係 | ⑪地域貢献  | ⑭効率性  | ⑰バリアフリー |       |
| ③耐震性能     | ⑥室内環境 | ⑨災害影響 | ⑫避難所機能 | ⑮利便性  | ⑱施設利用者  |       |

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 855

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                  |         |                          |
|---------|------------------|---------|--------------------------|
| 施設名     | 三原リージョンプラザ       |         |                          |
| 所在地(住所) | 三原市円一町2丁目1番1号    |         |                          |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                          |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                   |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)        | 地 域     | 三原                       |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)      | 地 区     | 円一町2丁目                   |
| 中学校区    | 第三中学校            | 小学校区    | 南小学校                     |
| 複合化状況   | 有                | 避難所指定状況 | ○                        |
| 管理運営    | 指定管理             | 延床面積    | 14,359.24 m <sup>2</sup> |
| 目的外使用   | レストラン, 自動販売機     | 建築面積    | 9,109.00 m <sup>2</sup>  |
|         |                  | 敷地面積    | 17,607.32 m <sup>2</sup> |



**施設概要**  
主体育館, 副体育館, プール, 弓道場, トレーニング室, 会議室, 研修室, 和室

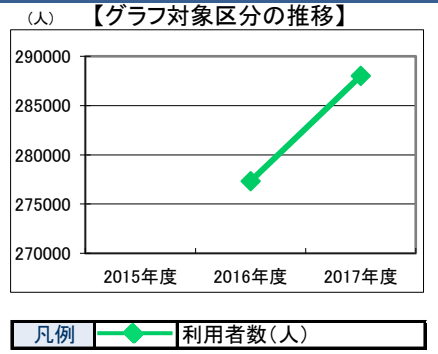
**設置目的**  
三原広域市町村圏の圏域の文化, スポーツ等の増進に寄与する

**設置根拠法令等**  
三原リージョンプラザ設置及び管理条例

|             |             |       |                                      |       |  |        |           |    |
|-------------|-------------|-------|--------------------------------------|-------|--|--------|-----------|----|
| 用途地域        | 商業地域        | 法定容積率 | 400 %                                | 法定建蔽率 | 80 %   |        |           |    |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし        | 全棟数   | 2棟                                   | 駐車台数  | 0台   |        |           |    |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光 | ×     | 出入口<br>廊下等<br>階段<br>昇降機<br>便所<br>駐車場 | ○     | 災害<br>土砂災害警戒区域等<br>高潮時の浸水深<br>洪水時の浸水深<br>津波時の浸水深<br>アスベストの使用 | 指定なし   | 土地所有状況    | 市  |
|             | 屋上緑化・壁面緑化   | ×     |                                      | ○     |  | 指定なし   | 再調達価額(施設) | 0円 |
|             | 設備(電気)      | ○     |                                      | ×     |  | 0.5m未満 |           |    |
|             | 設備(雨水・中水)   | ×     |                                      | ○     |  | 指定なし   |           |    |
|             | その他省エネ      | ×     |                                      | ○     |  | 無      |           |    |
| 分煙対策        | 屋外喫煙        |       |                                      | 開設年月日 | 1984/07/16   | 供用廃止日  |           |    |

## 供給情報

| 区 分          | 単位 | 2015年度 | 2016年度  | 2017年度  | 注記    |        |   |
|--------------|----|--------|---------|---------|-------|--------|---|
| 年間開館日数       | 日  |        | 359     | 359     |       |        |   |
| 1日当たり運営時間    | 時間 |        | 12.50   | 12.50   |       |        |   |
| 在籍者数         | 人  |        |         |         |       |        |   |
| 利用者数         | 人  |        | 277,318 | 288,011 | ★     |        |   |
| 定員数          | 人  |        |         |         |       |        |   |
| 蔵書冊数         | 冊  |        |         |         |       |        |   |
| 貸出冊数         | 冊  |        |         |         |       |        |   |
| 病床数          | 床  |        |         |         |       |        |   |
| 管理戸数         | 戸  |        |         |         |       |        |   |
| 入居戸数         | 戸  |        |         |         |       |        |   |
| 収容台数         | 台  |        |         |         |       |        |   |
| 利用台数         | 台  |        |         |         |       |        |   |
| 契約利用台数       | 台  |        |         |         |       |        |   |
| 証明書発行件数      | 件  |        |         |         |       |        |   |
| 届出件数         | 件  |        |         |         |       |        |   |
| 斎場利用件数       | 件  |        |         |         |       |        |   |
| 貸室① ①主体育館    | コマ |        | 9,196   | 12,924  | 9,093 | 12,924 | ※ |
| 貸室② ②副体育館    | コマ |        | 359     | 359     | 359   | 359    | ※ |
| 貸室③ ③温水プール   | コマ |        | 274     | 359     | 264   | 359    | ※ |
| 貸室④ ④弓道場     | コマ |        | 83      | 359     | 87    | 359    | ※ |
| 貸室⑤ ⑤文化ホール   | コマ |        | 265     | 1,077   | 294   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑥ ⑥ホワイエ    | コマ |        | 281     | 1,077   | 322   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑦ ⑦楽屋      | コマ |        | 252     | 1,077   | 268   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑧ ⑧文化ホール控室 | コマ |        | 142     | 1,077   | 167   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑨ ⑨第一練習室   | コマ |        | 458     | 1,077   | 341   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑩ ⑩第二練習室   | コマ |        | 286     | 1,077   | 261   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑪ ⑪第三練習室   | コマ |        | 333     | 1,077   | 241   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑫ ⑫リハーサル室  | コマ |        | 328     | 1,077   | 452   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑬ ⑬展示ホール   | コマ |        | 370     | 1,077   | 497   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑭ ⑭展示ホール控室 | コマ |        | 387     | 1,077   | 485   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑮ ⑮野外ステージ  | コマ |        | 138     | 1,077   | 175   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑯ ⑯娯楽音楽室   | コマ |        | 500     | 1,077   | 519   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑰ ⑰第一講習室   | コマ |        | 156     | 1,077   | 147   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑱ ⑱軽運動室    | コマ |        | 513     | 1,077   | 500   | 1,077  | ※ |
| 貸室⑲          |    |        |         |         |       |        |   |
| 貸室⑳          |    |        |         |         |       |        |   |



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 855 施設名 三原リージョンプラザ

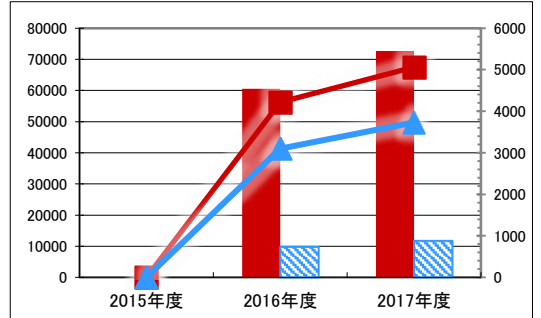
## 財務情報

| ●歳出  |         | (千円)   |        |        |
|------|---------|--------|--------|--------|
| 区    | 分       | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
| 歳出合計 |         | 0      | 60,578 | 72,696 |
| 内    | 人件費     |        | 900    | 900    |
|      | 消耗品費    |        | 178    |        |
|      | 需用費     |        |        |        |
|      | 光熱水費    |        |        |        |
|      | 維持補修費   |        | 396    |        |
| 委託料  | 維持管理    |        |        |        |
|      | 指定管理    |        | 58,734 | 67,877 |
|      | 土地建物借上料 |        |        |        |
| 訳    | その他経費   | 0      | 370    | 3,919  |

※人件費は運営人員数による理論値

| ●運営人員数 |  | (人) |   |
|--------|--|-----|---|
| 常勤     |  | 2   | 2 |
| 非常勤    |  |     | 3 |

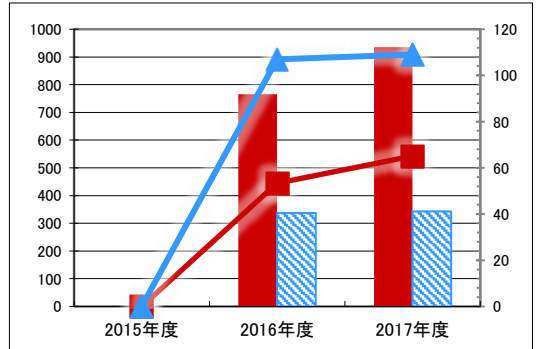
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

| ●歳入  |          | (千円)   |        |        |
|------|----------|--------|--------|--------|
| 区    | 分        | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
| 歳入合計 |          | 0      | 765    | 935    |
| 内    | 使用料及び手数料 |        |        |        |
|      | 目的外使用料   |        | 765    | 935    |
| 訳    | 国県支出金    |        |        |        |
|      | その他      |        |        |        |

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

| 施設分類   | スポーツ施設 | 総施設数       | 9         |
|--------|--------|------------|-----------|
| 区      | 分      | 歳出合計(千円)   | 円/㎡       |
| 2015年度 |        | 0          | 0         |
| 2016年度 |        | 60,578 第1位 | 4,219 第4位 |
| 2017年度 |        | 72,696 第1位 | 5,063 第4位 |

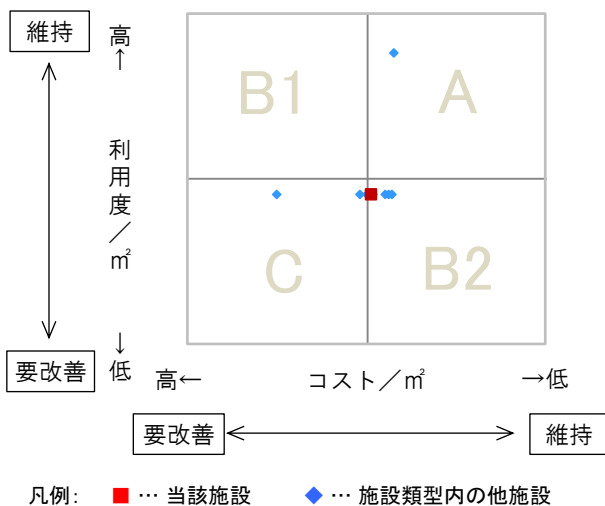
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 143,374,999円(管理費60,577,994円・事業費52,818,700円)  
 H29年度 137,678,896円(管理費72,695,710円・事業費64,983,186円)

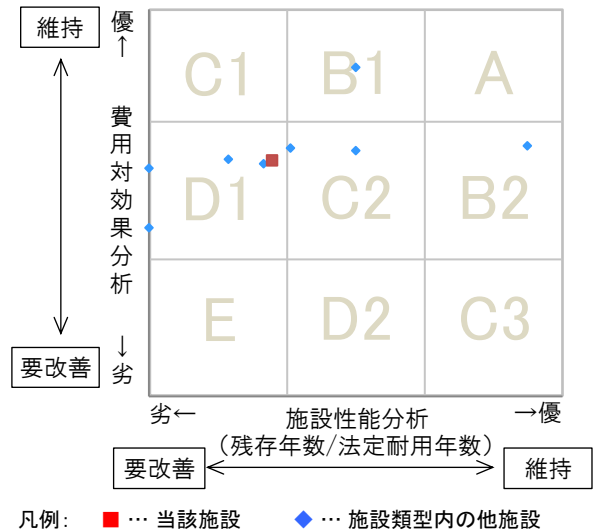
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



### 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

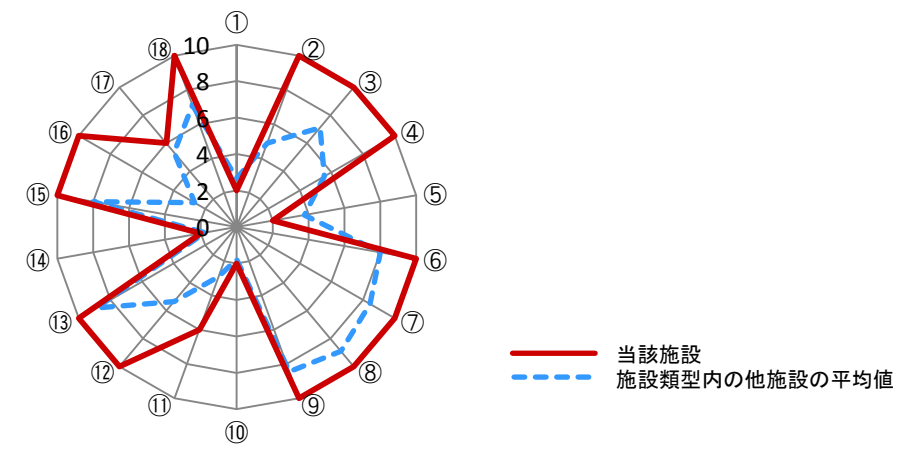
施設番号 855     施設名 三原リージョンプラザ

**建物(棟) 基本情報**

| 棟番号 | 建物名称・用途      | 主体構造  | 建築年月日      | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 耐震  |     |    | 階数 |    | 再調達価額(円) |
|-----|--------------|-------|------------|--------|------|-----------------------|-----|-----|----|----|----|----------|
|     |              |       |            |        |      |                       | 区分  | 診断  | 改修 | 地上 | 地下 |          |
| 1   | 三原リージョンプラザ   | 鉄骨鉄筋C | 1984/05/17 | 47     | 15   | 13,099.24             | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 4  | 0  | 0        |
| 2   | 三原リージョンプラザ南館 | 鉄筋C造  | 1984/05/17 | 47     | 15   | 1,260.00              | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 2  | 0  | 0        |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |              |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |

**【参考】施設性能分析**

○施設アンケートによる分析



|        |           |       |        |        |       |         |
|--------|-----------|-------|--------|--------|-------|---------|
| 凡<br>例 | I 施設      | II 設備 | III 安全 | IV 地域  | V 利用  | VI 特性   |
|        | ①建物の外壁    | ④冷暖房  | ⑦指摘事項  | ⑩景観    | ⑬周辺環境 | ⑯環境保全   |
|        | ②建物の屋根・屋上 | ⑤給排水  | ⑧位置関係  | ⑪地域貢献  | ⑭効率性  | ⑰バリアフリー |
|        | ③耐震性能     | ⑥室内環境 | ⑨災害影響  | ⑫避難所機能 | ⑮利便性  | ⑱施設利用者  |

**考察**

# 施設カルテ

施設番号 856

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                          |         |                     |
|---------|--------------------------|---------|---------------------|
| 施設名     | 三原リージョンプラザ(南館分)コマ数のみのデータ |         |                     |
| 所在地(住所) | -                        |         |                     |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課             |         |                     |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設         | FM中分類   | スポーツ施設              |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)                | 地 域     | 三原                  |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)              | 地 区     | 円一町2丁目              |
| 中学校区    | 第三中学校                    | 小学校区    | 南小学校                |
| 複合化状況   |                          | 避難所指定状況 | -                   |
| 管理運営    |                          | 延床面積    | 0.00 m <sup>2</sup> |
| 目的外使用   |                          | 建築面積    | 0.00 m <sup>2</sup> |
|         |                          | 敷地面積    | m <sup>2</sup>      |

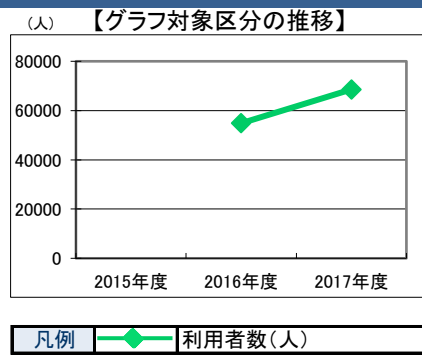


|      |  |  |  |
|------|--|--|--|
| 施設概要 |  |  |  |
| 設置目的 |  |  |  |

|             |             |       |            |
|-------------|-------------|-------|------------|
| 設置根拠法令等     |             |       |            |
| 用途地域        |             | 法定容積率 | 0 %        |
| 用途地域以外の指定地域 |             | 全棟数   | 0 棟        |
|             |             | 法定建蔽率 | 0 %        |
|             |             | 駐車台数  | 0 台        |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光 | 出入口   | -          |
|             | 屋上緑化・壁面緑化   | 廊下等   | -          |
|             | 設備(電気)      | 階段    | -          |
|             | 設備(雨水・中水)   | 昇降機   | -          |
|             | その他省エネ      | 便所    | -          |
|             | 分煙対策        | 駐車場   | -          |
|             |             | 災害    | 土砂災害警戒区域等  |
|             |             | 予測    | 高潮時の浸水深    |
|             |             |       | 洪水時の浸水深    |
|             |             |       | 津波時の浸水深    |
|             |             |       | アスベストの使用   |
|             |             | 開設年月日 | 1984/07/16 |
|             |             | 供用廃止日 |            |

## 供給情報

| 区 分          | 単位 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 注記          |
|--------------|----|--------|--------|--------|-------------|
| 年間開館日数       | 日  |        |        |        |             |
| 1日当たり運営時間    | 時間 |        |        |        |             |
| 在籍者数         | 人  |        |        |        |             |
| 利用者数         | 人  |        | 54,858 | 68,566 | ★           |
| 定員数          | 人  |        |        |        |             |
| 蔵書冊数         | 冊  |        |        |        |             |
| 貸出冊数         | 冊  |        |        |        |             |
| 病床数          | 床  |        |        |        |             |
| 管理戸数         | 戸  |        |        |        |             |
| 入居戸数         | 戸  |        |        |        |             |
| 收容台数         | 台  |        |        |        |             |
| 利用台数         | 台  |        |        |        |             |
| 契約利用台数       | 台  |        |        |        |             |
| 証明書発行件数      | 件  |        |        |        |             |
| 届出件数         | 件  |        |        |        |             |
| 斎場利用件数       | 件  |        |        |        |             |
| 貸室① ①第一研修室   | コマ |        | 417    | 1,077  | 418 1,077 ※ |
| 貸室② ②第二研修室   | コマ |        | 305    | 1,077  | 326 1,077 ※ |
| 貸室③ ③会議室     | コマ |        | 176    | 1,077  | 185 1,077 ※ |
| 貸室④ ④和室A     | コマ |        | 309    | 1,077  | 358 1,077 ※ |
| 貸室⑤ ⑤和室B     | コマ |        | 261    | 1,077  | 301 1,077 ※ |
| 貸室⑥ ⑥トレーニング室 | コマ |        | 359    | 359    | 359 359 ※   |
| 貸室⑦          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑧          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑨          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑩          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑪          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑫          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑬          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑭          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑮          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑯          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑰          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑱          |    |        |        |        |             |
| 貸室⑳          |    |        |        |        |             |



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 856 施設名 三原リージョンプラザ(南館分)コマ数のみのデータ

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

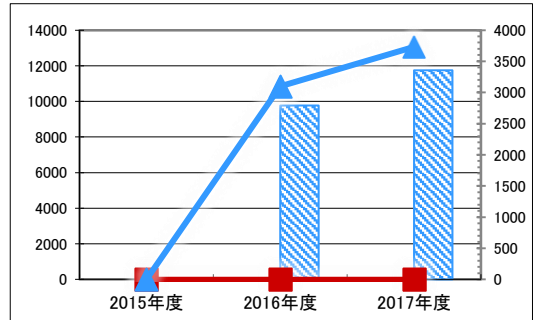
| 区 分     |       | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|---------|-------|--------|--------|--------|
| 歳出合計    |       | 0      | 0      | 0      |
| 内 訳     | 人件費   |        |        |        |
|         | 需用費   |        |        |        |
|         | 消耗品費  |        |        |        |
|         | 光熱水費  |        |        |        |
|         | 維持補修費 |        |        |        |
| 委託料     |       |        |        |        |
| 維持管理    |       |        |        |        |
| 指定管理    |       |        |        |        |
| 土地建物借上料 |       |        |        |        |
| その他経費   |       | 0      | 0      | 0      |

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

| 種別  | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 常勤  |        |        |        |
| 非常勤 |        |        |        |

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)

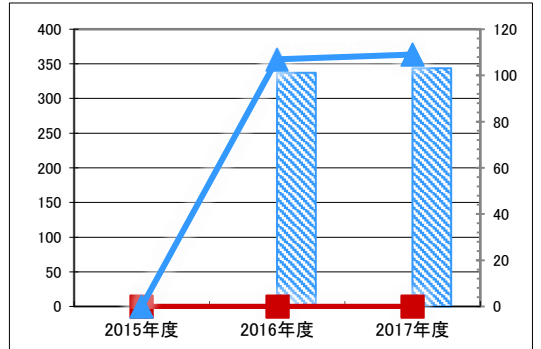


凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

### ●歳入 (千円)

| 区 分  |          | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------|----------|--------|--------|--------|
| 歳入合計 |          | 0      | 0      | 0      |
| 内 訳  | 使用料及び手数料 |        |        |        |
|      | 目的外使用料   |        |        |        |
|      | 国県支出金    |        |        |        |
|      | その他      |        |        |        |

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

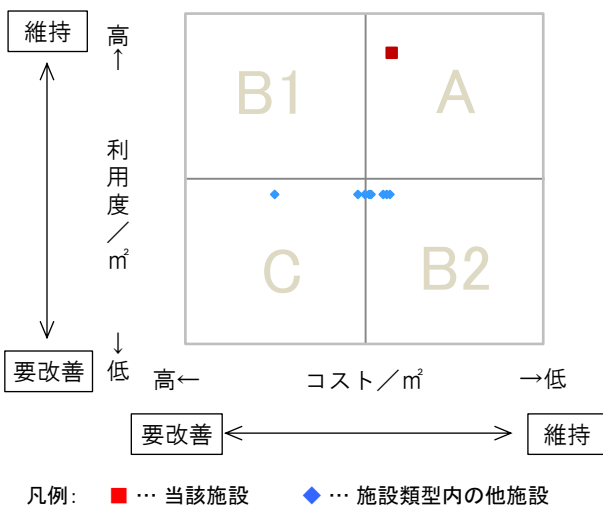
| 施設分類   | スポーツ施設   | 総施設数 | 9 |
|--------|----------|------|---|
| 区 分    | 歳出合計(千円) | 円/㎡  |   |
| 2015年度 | 0        | 0    |   |
| 2016年度 | 0        | 0    |   |
| 2017年度 | 0        | 0    |   |

## 特記事項

施設メモ

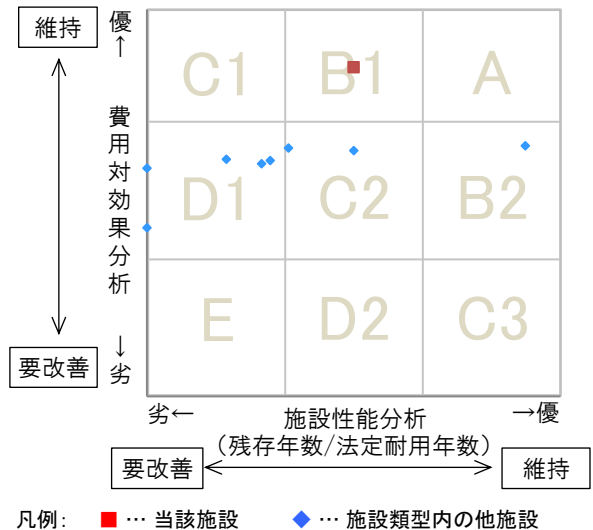
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

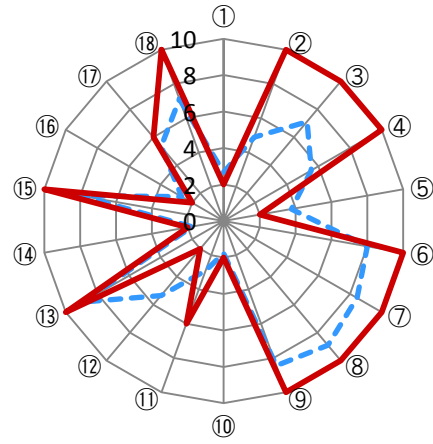
施設番号 856      施設名 三原リージョンプラザ(南館分)コマ数のみのデータ

### 建物(棟)基本情報

| 棟<br>番号 | 建物名称・用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐<br>用年数 | 残存<br>年数 | 延床面積<br>(㎡) | 耐震 |    |    | 階数 |    | 再調達価額<br>(円) |
|---------|---------|------|-------|------------|----------|-------------|----|----|----|----|----|--------------|
|         |         |      |       |            |          |             | 区分 | 診断 | 改修 | 地上 | 地下 |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |
|         |         |      |       |            |          |             |    |    |    |    |    |              |

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

| 凡例 | I 施設     | II 設備  | III 安全 | IV 地域   | V 利用   | VI 特性    |
|----|----------|--------|--------|---------|--------|----------|
| ①  | 建物の外壁    | ④ 冷暖房  | ⑦ 指摘事項 | ⑩ 景観    | ⑬ 周辺環境 | ⑯ 環境保全   |
| ②  | 建物の屋根・屋上 | ⑤ 給排水  | ⑧ 位置関係 | ⑪ 地域貢献  | ⑭ 効率性  | ⑰ バリアフリー |
| ③  | 耐震性能     | ⑥ 室内環境 | ⑨ 災害影響 | ⑫ 避難所機能 | ⑮ 利便性  | ⑱ 施設利用者  |

### 考察



# 施設カルテ

施設番号 1099

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                  |         |                           |
|---------|------------------|---------|---------------------------|
| 施設名     | 白竜湖スポーツ村公園       |         |                           |
| 所在地(住所) | 三原市大和町和木1026番地3  |         |                           |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                           |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                    |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)        | 地 域     | 大和                        |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)      | 地 区     | 大和町和木                     |
| 中学校区    | 大和中学校            | 小学校区    | 大和小学校                     |
| 複合化状況   | 有                | 避難所指定状況 | ○                         |
| 管理運営    | 指定管理             | 延床面積    | 5,993.72 m <sup>2</sup>   |
| 目的外使用   | 自動販売機            | 建築面積    | 0.00 m <sup>2</sup>       |
|         |                  | 敷地面積    | 144,544.69 m <sup>2</sup> |



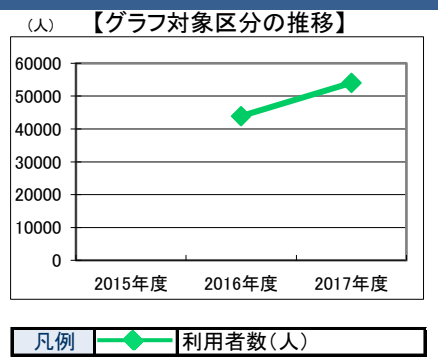
**施設概要** 野球場トイレ棟, 総合グラウンドトイレ棟, 総合グラウンド本部棟, ソフト本部棟, プレハブ庫2棟, 白竜ドーム

**設置目的** スポーツの普及発展, 住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

|             |                       |       |     |       |               |       |           |     |
|-------------|-----------------------|-------|-----|-------|---------------|-------|-----------|-----|
| 設置根拠法令等     | 三原市白竜湖スポーツ村公園設置及び管理条例 |       |     |       |               |       |           |     |
| 用途地域        | 指定なし                  | 法定容積率 | 0 % | 法定建蔽率 | 0 %           |       |           |     |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし                  | 全棟数   | 7 棟 | 駐車台数  | 500 台         |       |           |     |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光           | ×     | 出入口 | ○     | 災害(土砂災害警戒区域等) | 指定なし  | 土地所有状況    |     |
|             | 屋上緑化・壁面緑化             | ×     | 廊下等 | ○     | 高潮時の浸水深       | 指定なし  | 再調達価額(施設) | 0 円 |
|             | 設備(電気)                | ×     | 階段  | ×     | 洪水時の浸水深       | 指定なし  |           |     |
|             | 設備(雨水・中水)             | ×     | 昇降機 | —     | 津波時の浸水深       | 指定なし  |           |     |
|             | その他省エネ                | ×     | 便所  | ○     | アスベストの使用      | 無     |           |     |
| 分煙対策        | 屋外喫煙                  | 駐 車 場 | ○   | 開設年月日 | 1992/10/01    | 供用廃止日 |           |     |

## 供給情報

| 区 分            | 単位 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 注記       |
|----------------|----|--------|--------|--------|----------|
| 年間開館日数         | 日  |        | 359    | 359    |          |
| 1日当たり運営時間      | 時間 |        | 14.00  | 14.00  |          |
| 在籍者数           | 人  |        |        |        |          |
| 利用者数           | 人  |        | 43,929 | 54,042 | ★        |
| 定員数            | 人  |        |        |        |          |
| 蔵書冊数           | 冊  |        |        |        |          |
| 貸出冊数           | 冊  |        |        |        |          |
| 病床数            | 床  |        |        |        |          |
| 管理戸数           | 戸  |        |        |        |          |
| 入居戸数           | 戸  |        |        |        |          |
| 収容台数           | 台  |        |        |        |          |
| 利用台数           | 台  |        |        |        |          |
| 契約利用台数         | 台  |        |        |        |          |
| 証明書発行件数        | 件  |        |        |        |          |
| 届出件数           | 件  |        |        |        |          |
| 斎場利用件数         | 件  |        |        |        |          |
| 貸室① ①グラウンド本部棟  | コマ | 703    | 5,026  | 726    | 5,026 ※  |
| 貸室② ②ソフト本部棟    | コマ | 751    | 5,026  | 776    | 5,026 ※  |
| 貸室③ ③アリーナ      | コマ | 4,226  | 6,026  | 5,046  | 20,104 ※ |
| 貸室④ ④格技場       | コマ | 332    | 5,026  | 371    | 5,026 ※  |
| 貸室⑤ ⑤トレーニングルーム | コマ | 5      | 5,026  | 50     | 5,026 ※  |
| 貸室⑥ ⑥ミーティングルーム | コマ | 86     | 5,026  | 196    | 5,026 ※  |
| 貸室⑦            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑧            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑨            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑩            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑪            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑫            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑬            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑭            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑮            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑯            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑰            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑱            |    |        |        |        |          |
| 貸室⑳            |    |        |        |        |          |



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1099 施設名 白竜湖スポーツ村公園

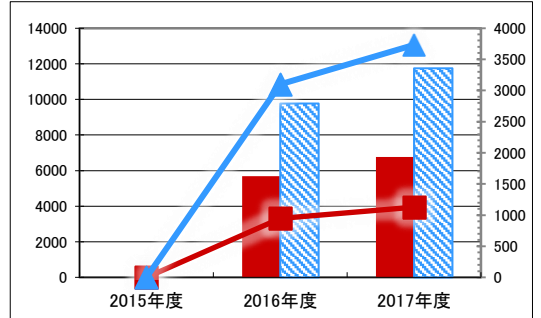
## 財務情報

| ●歳出 (千円)  |       | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|-----------|-------|--------|--------|--------|
| 歳出合計      |       | 0      | 5,688  | 6,760  |
| 内 人件費     |       |        | 600    | 600    |
| 内 需用費     | 消耗品費  |        | 54     |        |
|           | 光熱水費  |        |        |        |
|           | 維持補修費 |        |        |        |
| 内 委託料     | 維持管理  |        |        |        |
|           | 指定管理  |        | 5,034  | 6,160  |
| 内 土地建物借上料 |       |        |        |        |
| 内 其他経費    |       | 0      | 0      | 0      |

※人件費は運営人員数による理論値

| ●運営人員数 (人) |  | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------------|--|--------|--------|--------|
| 常勤         |  |        | 1      | 1      |
| 非常勤        |  |        | 6      | 6      |

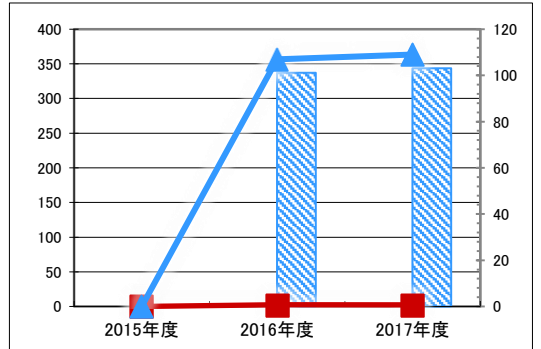
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

| ●歳入 (千円)   |  | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------------|--|--------|--------|--------|
| 歳入合計       |  | 0      | 4      | 4      |
| 内 使用料及び手数料 |  |        |        |        |
| 内 目的外使用料   |  |        | 4      | 4      |
| 内 国県支出金    |  |        |        |        |
| 内 その他      |  |        |        |        |

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

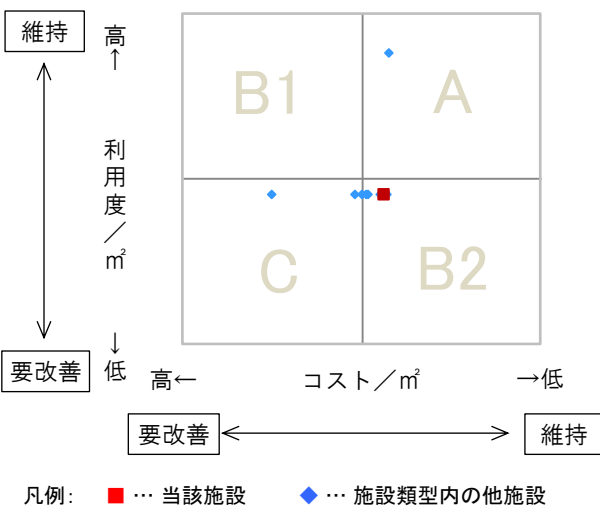
| 施設分類   | スポーツ施設    | 総施設数      | 9 |
|--------|-----------|-----------|---|
| 区分     | 歳出合計(千円)  | 円/㎡       |   |
| 2015年度 | 0         | 0         |   |
| 2016年度 | 5,688 第4位 | 949 第7位   |   |
| 2017年度 | 6,760 第4位 | 1,128 第7位 |   |

## 特記事項

施設メモ  
 建築面積:不明  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度22,190,557円(管理費5,688,155円・事業費16,502,402円)  
 H29年度22,648,386円(管理費6,759,969円・事業費15,888,417円)

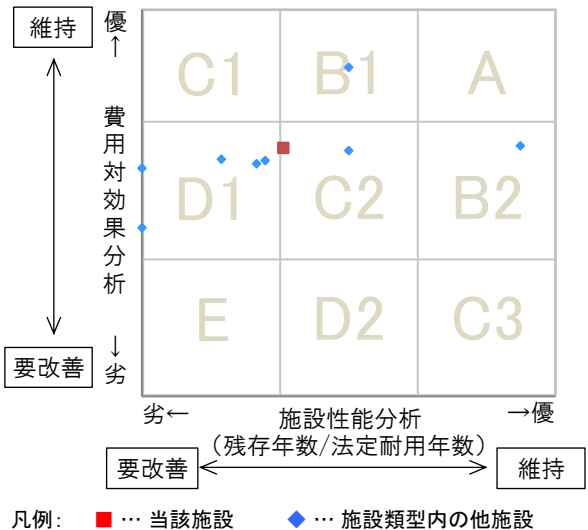
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

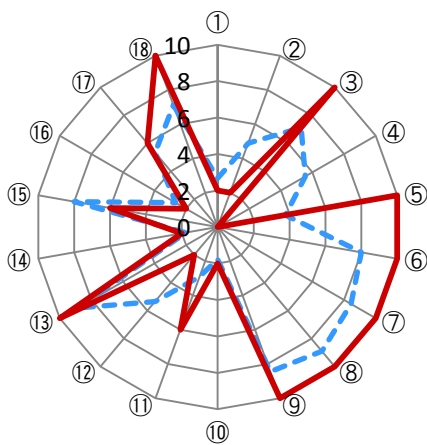
施設番号 1099      施設名 白竜湖スポーツ村公園

### 建物(棟)基本情報

| 棟番号 | 建物名称・用途              | 主体構造 | 建築年月日      | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 耐震  |     |    | 階数 |    | 再調達価額(円) |
|-----|----------------------|------|------------|--------|------|-----------------------|-----|-----|----|----|----|----------|
|     |                      |      |            |        |      |                       | 区分  | 診断  | 改修 | 地上 | 地下 |          |
| 1   | 白竜湖スポーツ村公園(野球場トイレ棟)  | 鉄筋C造 | 1987/05/01 | 38     | 9    | 21.02                 | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 2   | 白竜湖スポーツ村公園(グランドトイレ棟) | 鉄筋C造 | 1995/03/01 | 38     | 16   | 25.28                 | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 3   | 白竜湖スポーツ村公園(グランド本部棟)  | 鉄骨造  | 1995/03/01 | 38     | 16   | 132.82                | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 4   | 白竜湖スポーツ村公園(ソフト本部棟)   | 鉄骨造  | 1995/03/01 | 38     | 16   | 238.70                | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 2  | 0  | 0        |
| 5   | 白竜湖スポーツ村公園(プレハブ庫①)   | 他非木造 | 1995/03/01 | 38     | 16   | 19.20                 | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 6   | 白竜湖スポーツ村公園(プレハブ庫②)   | 他非木造 | 1995/03/01 | 38     | 16   | 25.92                 | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 7   | 白竜ドーム                | 鉄筋C造 | 1992/10/01 | 38     | 14   | 5,530.78              | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 2  | 0  | 0        |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                      |      |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

| 凡例     | I 施設       | II 設備  | III 安全  | IV 地域  | V 利用    | VI 特性    |
|--------|------------|--------|---------|--------|---------|----------|
|        | ① 建物の外壁    | ④ 冷暖房  | ⑦ 指摘事項  | ⑩ 景観   | ⑬ 周辺環境  | ⑯ 環境保全   |
|        | ② 建物の屋根・屋上 | ⑤ 給排水  | ⑧ 位置関係  | ⑪ 地域貢献 | ⑭ 効率性   | ⑰ バリアフリー |
| ③ 耐震性能 | ⑥ 室内環境     | ⑨ 災害影響 | ⑫ 避難所機能 | ⑮ 利便性  | ⑱ 施設利用者 |          |

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 1413

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                  |         |                          |
|---------|------------------|---------|--------------------------|
| 施設名     | 江木スポーツ広場         |         |                          |
| 所在地(住所) | 三原市久井町江木533番地    |         |                          |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                          |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                   |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)        | 地 域     | 久井                       |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)      | 地 区     | 久井町江木                    |
| 中学校区    | 久井中学校            | 小学校区    | 久井小学校                    |
| 複合化状況   | 無                | 避難所指定状況 | —                        |
| 管理運営    | 直営               | 延床面積    | 23.00 m <sup>2</sup>     |
| 目的外使用   | 電柱               | 建築面積    | 0.00 m <sup>2</sup>      |
|         |                  | 敷地面積    | 16,033.00 m <sup>2</sup> |



**施設概要** トイレ

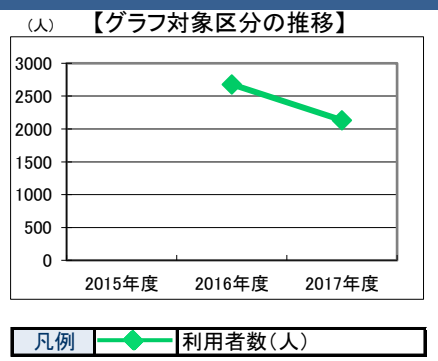
**設置目的** スポーツの普及発展, 住民の体力の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

**設置根拠法令等** 三原市スポーツ広場設置及び管理条例

|             |             |       |                                      |               |       |           |     |
|-------------|-------------|-------|--------------------------------------|---------------|-------|-----------|-----|
| 用途地域        | 指定なし        | 法定容積率 | 0 %                                  | 法定建蔽率         | 0 %   |           |     |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし        | 全棟数   | 1 棟                                  | 駐車台数          | 50 台  |           |     |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光 | ×     | 出入口<br>廊下等<br>階段<br>昇降機<br>便所<br>駐車場 | 災害(土砂災害警戒区域等) | 指定なし  | 土地所有状況    | 市   |
|             | 屋上緑化・壁面緑化   | ×     |                                      | 高潮時の浸水深       | 指定なし  | 再調達価額(施設) | 0 円 |
|             | 設備(電気)      | ×     |                                      | 予測洪水時の浸水深     | 指定なし  |           |     |
|             | 設備(雨水・中水)   | ×     |                                      | 津波時の浸水深       | 指定なし  |           |     |
|             | その他省エネ      | ×     |                                      | アスベストの使用      | 無     |           |     |
| 分煙対策        | 屋外喫煙        |       | 開設年月日                                | 1986/04/01    | 供用廃止日 |           |     |

## 供給情報

| 区 分       | 単 位 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 注 記 |
|-----------|-----|--------|--------|--------|-----|
| 年間開館日数    | 日   |        | 365    | 365    |     |
| 1日当たり運営時間 | 時間  |        | 24.00  | 24.00  |     |
| 在籍者数      | 人   |        |        |        |     |
| 利用者数      | 人   |        | 2,679  | 2,133  | ★   |
| 定員数       | 人   |        |        |        |     |
| 蔵書冊数      | 冊   |        |        |        |     |
| 貸出冊数      | 冊   |        |        |        |     |
| 病床数       | 床   |        |        |        |     |
| 管理戸数      | 戸   |        |        |        |     |
| 入居戸数      | 戸   |        |        |        |     |
| 收容台数      | 台   |        |        |        |     |
| 利用台数      | 台   |        |        |        |     |
| 契約利用台数    | 台   |        |        |        |     |
| 証明書発行件数   | 件   |        |        |        |     |
| 届出件数      | 件   |        |        |        |     |
| 斎場利用件数    | 件   |        |        |        |     |
| 貸室①       |     |        |        |        |     |
| 貸室②       |     |        |        |        |     |
| 貸室③       |     |        |        |        |     |
| 貸室④       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑤       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑥       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑦       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑧       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑨       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑩       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑪       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑫       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑬       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑭       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑮       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑯       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑰       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑱       |     |        |        |        |     |
| 貸室⑳       |     |        |        |        |     |



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1413 施設名 江木スポーツ広場

## 財務情報

| 歳出   |         | (千円)   |        |        |
|------|---------|--------|--------|--------|
| 区    | 分       | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
| 歳出合計 |         | 0      | 403    | 603    |
| 内訳   | 人件費     |        | 60     | 60     |
|      | 消耗品費    |        |        |        |
|      | 需用費     |        | 129    | 145    |
|      | 維持補修費   |        | 179    | 147    |
|      | 委託料     |        | 29     | 251    |
| 訳    | 土地建物借上料 |        |        |        |
|      | その他経費   | 0      | 6      | 0      |

※人件費は運営人員数による理論値

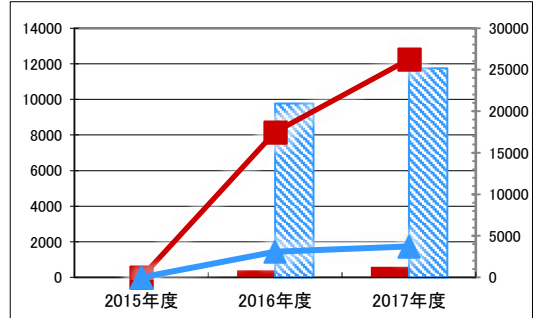
| ●運営人員数 |  | (人) |  |  |
|--------|--|-----|--|--|
| 常勤     |  |     |  |  |
| 非常勤    |  |     |  |  |

| ●歳入  |          | (千円)   |        |        |
|------|----------|--------|--------|--------|
| 区    | 分        | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
| 歳入合計 |          | 0      | 0      | 0      |
| 内訳   | 使用料及び手数料 |        |        |        |
|      | 目的外使用料   |        |        |        |
|      | 国県支出金    |        |        |        |
|      | その他      |        |        |        |

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

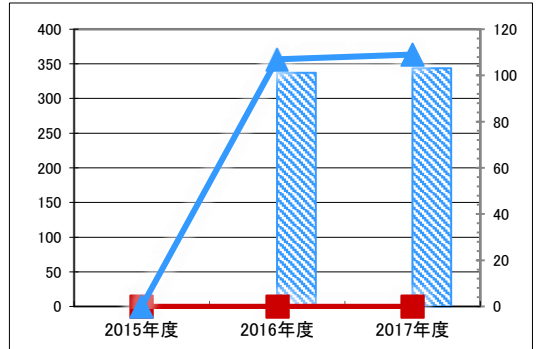
| 施設分類   | スポーツ施設 | 総施設数     | 9          |
|--------|--------|----------|------------|
| 区      | 分      | 歳出合計(千円) | 円/㎡        |
| 2015年度 |        | 0        | 0          |
| 2016年度 |        | 403 第8位  | 17,501 第1位 |
| 2017年度 |        | 603 第7位  | 26,235 第1位 |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



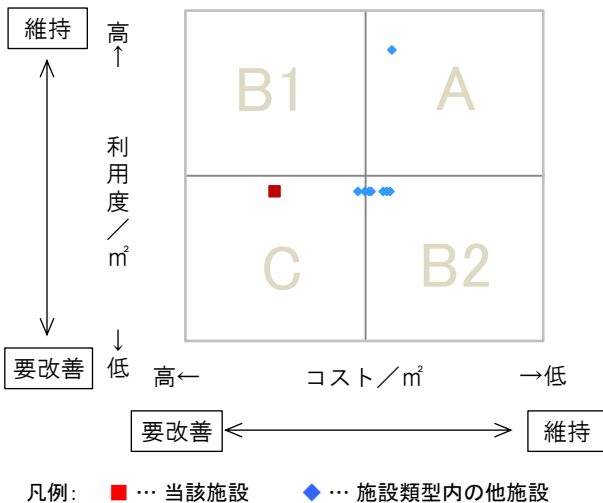
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 特記事項

施設メモ  
 スポーツ広場費から江木スポーツ広場に係るもののみを抽出 / 建築面積: 不明  
 管理費と事業を合わせた総費用  
 H28年度432,533円(管理費402,533円・事業費30,000円)  
 H29年度603,405円(管理費603,405円)

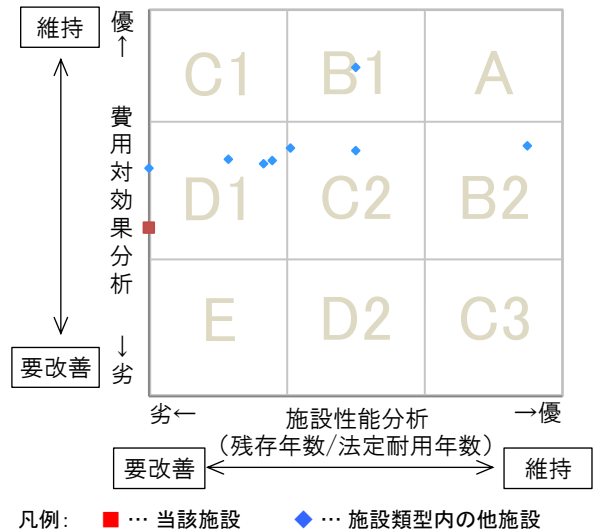
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

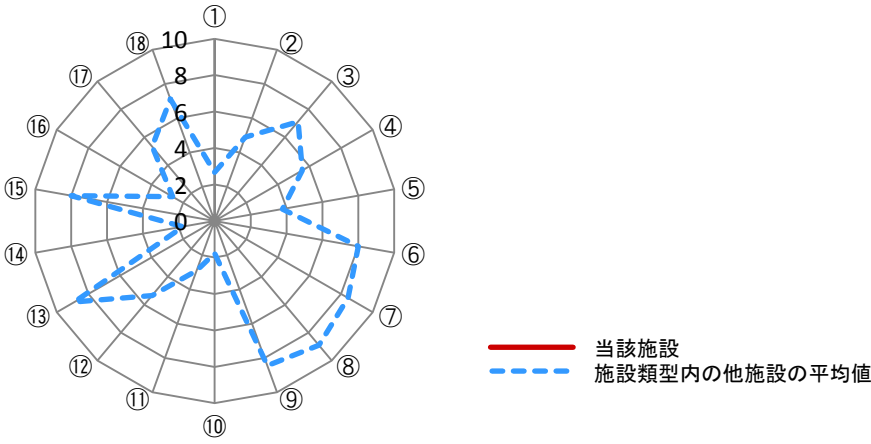
施設番号 1413 施設名 江木スポーツ広場

建物(棟)基本情報

| 棟<br>番号 | 建物名称・用途        | 主体構造 | 建築年月日      | 法定耐<br>用年数 | 残存<br>年数 | 延床面積<br>(㎡) | 耐震  |     |    | 階数 |    | 再調達価額<br>(円) |
|---------|----------------|------|------------|------------|----------|-------------|-----|-----|----|----|----|--------------|
|         |                |      |            |            |          |             | 区分  | 診断  | 改修 | 地上 | 地下 |              |
| 1       | 江木スポーツ広場(器具倉庫) | 木造   | 1986/04/01 | 15         | -16      | 23.00       | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0            |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |
|         |                |      |            |            |          |             |     |     |    |    |    |              |

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



| 凡例        | I 施設   | II 設備 | III 安全 | IV 地域 | V 利用    | VI 特性 |
|-----------|--------|-------|--------|-------|---------|-------|
|           | ①建物の外壁 | ④冷暖房  | ⑦指摘事項  | ⑩景観   | ⑬周辺環境   | ⑯環境保全 |
| ②建物の屋根・屋上 | ⑤給排水   | ⑧位置関係 | ⑪地域貢献  | ⑭効率性  | ⑰バリアフリー |       |
| ③耐震性能     | ⑥室内環境  | ⑨災害影響 | ⑫避難所機能 | ⑮利便性  | ⑱施設利用者  |       |

考察

# 施設カルテ

施設番号 1416

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                  |         |                          |
|---------|------------------|---------|--------------------------|
| 施設名     | 久井運動公園           |         |                          |
| 所在地(住所) | 三原市久井町坂井原409番地3  |         |                          |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                          |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                   |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)        | 地 域     | 久井                       |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)      | 地 区     | 久井町坂井原                   |
| 中学校区    | 久井中学校            | 小学校区    | 久井小学校                    |
| 複合化状況   | 無                | 避難所指定状況 | ○                        |
| 管理運営    | 直営               | 延床面積    | 1,719.01 m <sup>2</sup>  |
| 目的外使用   | 自動販売機            | 建築面積    | 0.00 m <sup>2</sup>      |
|         |                  | 敷地面積    | 42,029.00 m <sup>2</sup> |



**施設概要** 体育館, プール, 自由広場屋外便所, 自由広場倉庫及び簡易トイレ, 研修宿泊棟

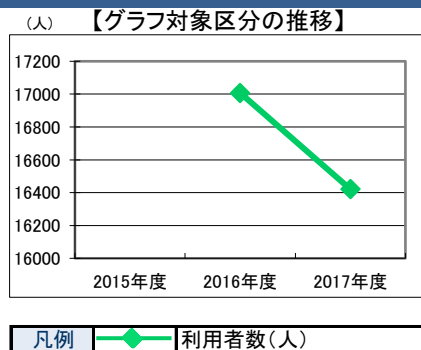
**設置目的** スポーツ及びレクリエーションの実践普及を通して, 住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進及び青少年の健全育成に寄与する

**設置根拠法令等** 三原市久井運動公園設置及び管理条例

|             |             |       |     |       |             |       |           |     |
|-------------|-------------|-------|-----|-------|-------------|-------|-----------|-----|
| 用途地域        | 指定なし        | 法定容積率 | 0 % | 法定建蔽率 | 0 %         |       |           |     |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし        | 全棟数   | 5 棟 | 駐車台数  | 230 台       |       |           |     |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光 | ×     | 出入口 | ○     | 災害土砂災害警戒区域等 | 指定なし  | 土地所有状況    | 市   |
|             | 屋上緑化・壁面緑化   | ×     | 廊下等 | ○     | 高潮時の浸水深     | 指定なし  | 再調達価額(施設) | 0 円 |
|             | 設備(電気)      | ×     | 階段  | —     | 洪水時の浸水深     | 指定なし  |           |     |
|             | 設備(雨水・中水)   | ×     | 昇降機 | —     | 津波時の浸水深     | 指定なし  |           |     |
|             | その他省エネ      | ×     | 便所  | ×     | アスベストの使用    | 無     |           |     |
| 分煙対策        | 屋外喫煙        | 駐 車 場 | ×   | 開設年月日 | 1983/06/05  | 供用廃止日 |           |     |

## 供給情報

| 区 分       | 単位 | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 注記  |       |   |
|-----------|----|--------|--------|--------|-----|-------|---|
| 年間開館日数    | 日  |        | 359    | 359    |     |       |   |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        | 13.00  | 13.00  |     |       |   |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |     |       |   |
| 利用者数      | 人  |        | 17,007 | 16,421 | ★   |       |   |
| 定員数       | 人  |        |        |        |     |       |   |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |     |       |   |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |     |       |   |
| 病床数       | 床  |        |        |        |     |       |   |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |     |       |   |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |     |       |   |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |     |       |   |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |     |       |   |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |     |       |   |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |     |       |   |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |     |       |   |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |     |       |   |
| 貸室① ①体育館  | コマ |        | 254    | 1,077  | 243 | 1,077 | ※ |
| 貸室② ②プール  | コマ |        | 62     | 62     | 67  | 67    | ※ |
| 貸室③       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室④       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |     |       |   |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |     |       |   |



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1416 施設名 久井運動公園

## 財務情報

| ●歳出 (千円) |         | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|----------|---------|--------|--------|--------|
| 歳出合計     |         | 0      | 5,970  | 10,422 |
| 内訳       | 人件費     |        | 600    | 600    |
|          | 消耗品費    |        | 233    | 199    |
|          | 需用費     |        | 2,133  | 2,224  |
|          | 維持補修費   |        | 151    | 283    |
|          | 委託料     |        | 2,689  | 6,979  |
| 訳        | 土地建物借上料 |        |        |        |
|          | その他経費   | 0      | 164    | 137    |

※人件費は運営人員数による理論値

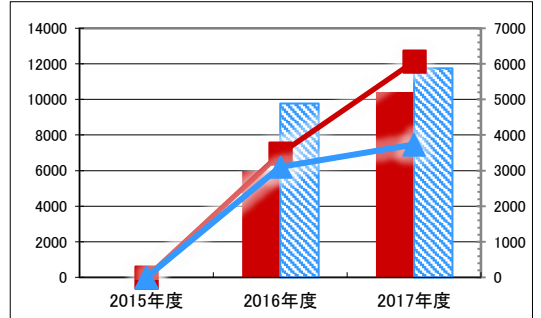
| ●運営人員数 (人) |  | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------------|--|--------|--------|--------|
| 常勤         |  |        |        |        |
| 非常勤        |  |        | 5      | 4      |

| ●歳入 (千円) |          | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|----------|----------|--------|--------|--------|
| 歳入合計     |          | 0      | 1,061  | 976    |
| 内訳       | 使用料及び手数料 |        | 956    | 920    |
|          | 目的外使用料   |        | 67     | 19     |
|          | 国県支出金    |        |        |        |
|          | その他      |        | 38     | 37     |

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

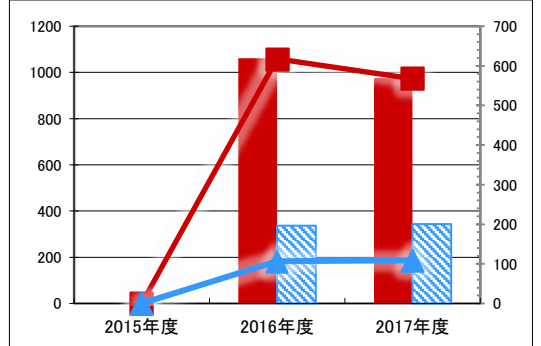
| 施設分類   | スポーツ施設     | 総施設数      | 9 |
|--------|------------|-----------|---|
| 区分     | 歳出合計(千円)   | 円/㎡       |   |
| 2015年度 | 0          | 0         |   |
| 2016年度 | 5,970 第3位  | 3,473 第5位 |   |
| 2017年度 | 10,422 第2位 | 6,063 第3位 |   |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



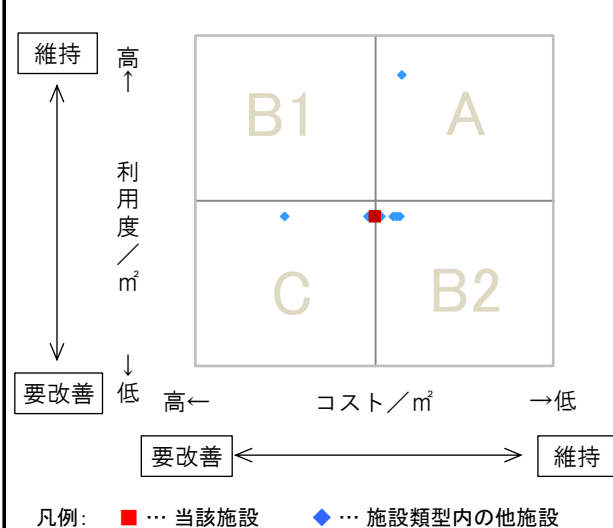
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 特記事項

施設メモ  
 建築面積:不明  
 管理費と事業費を合わせた総経費  
 H28年度10,575,932円(管理費5,969,578円・事業費4,606,354円)  
 H29年度10,697,429円(管理費10,421,808円・事業費275,621円)

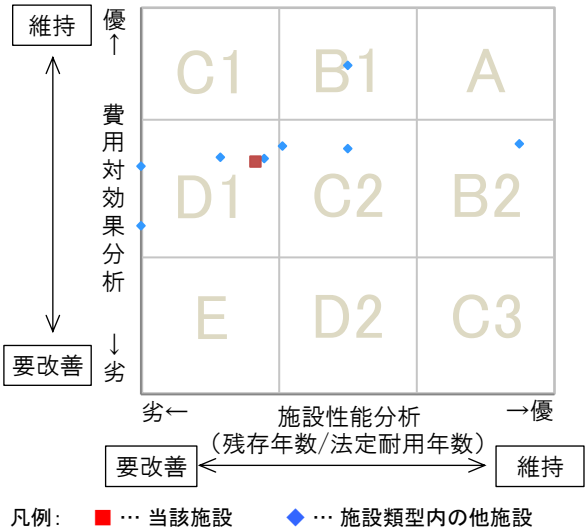
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

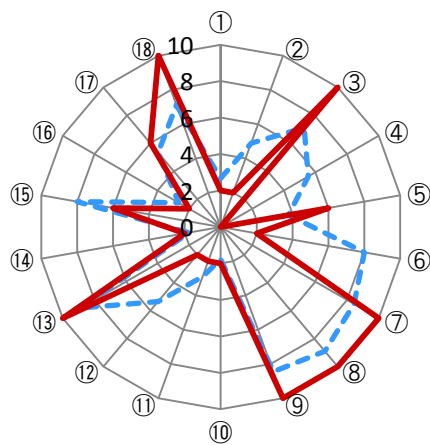
施設番号 1416 施設名 久井運動公園

## 建物(棟)基本情報

| 棟番号 | 建物名称・用途                   | 主体構造 | 建築年月日      | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 耐震  |     |    | 階数 |    | 再調達価額(円) |
|-----|---------------------------|------|------------|--------|------|-----------------------|-----|-----|----|----|----|----------|
|     |                           |      |            |        |      |                       | 区分  | 診断  | 改修 | 地上 | 地下 |          |
| 1   | ふれあい運動公園(屋外便所)            | 木造   | 1991/04/01 | 15     | -11  | 50.00                 | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 2   | ふれあい運動公園(スポーツ広場倉庫及び簡易トイレ) | 鉄骨造  | 1986/04/01 | 31     | 0    | 103.63                | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 3   | ふれあい運動公園(研修宿泊棟)           | 木造   | 1991/04/01 | 22     | -4   | 337.86                | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 4   | 久井B&G海洋センター(体育館)          | 鉄筋C造 | 1983/04/01 | 47     | 13   | 1,102.27              | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 5   | 久井B&G海洋センター(プール更衣棟)       | 鉄骨造  | 1983/04/01 | 34     | 0    | 125.25                | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

| 凡例 | I 施設      | II 設備 | III 安全 | IV 地域  | V 利用  | VI 特性   |
|----|-----------|-------|--------|--------|-------|---------|
|    | ①建物の外壁    | ④冷暖房  | ⑦指摘事項  | ⑩景観    | ⑬周辺環境 | ⑯環境保全   |
|    | ②建物の屋根・屋上 | ⑤給排水  | ⑧位置関係  | ⑪地域貢献  | ⑭効率性  | ⑰バリアフリー |
|    | ③耐震性能     | ⑥室内環境 | ⑨災害影響  | ⑫避難所機能 | ⑮利便性  | ⑱施設利用者  |

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 1690

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

|         |                  |         |                           |
|---------|------------------|---------|---------------------------|
| 施設名     | 三原運動公園           |         |                           |
| 所在地(住所) | 三原市沼田東町釜山253番地1  |         |                           |
| 部 課 名   | 教育委員会スポーツ振興課     |         |                           |
| FM大分類   | スポーツ・レクリエーション系施設 | FM中分類   | スポーツ施設                    |
| 財産中分類   | 行政財産(公共用)        | 地 域     | 三原                        |
| 財産小分類   | その他の施設(公共用)      | 地 区     | 沼田東町釜山                    |
| 中学校区    | 第五中学校            | 小学校区    | 沼田東小学校                    |
| 複合化状況   | 有                | 避難所指定状況 | ○                         |
| 管理運営    | 指定管理             | 延床面積    | 3,521.41 m <sup>2</sup>   |
| 目的外使用   | 自動販売機            | 建築面積    | 0.00 m <sup>2</sup>       |
|         |                  | 敷地面積    | 175,000.00 m <sup>2</sup> |



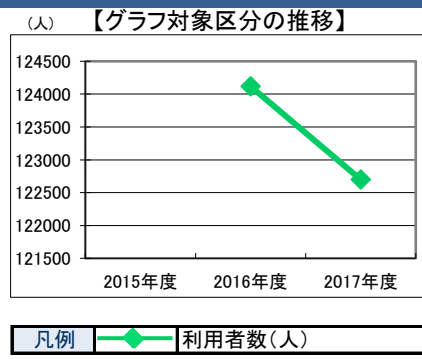
**施設概要** 陸上競技場, 市民球場, テニス場クラブハウス, 便所(4棟)

**設置目的** スポーツの普及発展, 住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

|             |             |       |       |       |               |       |           |     |
|-------------|-------------|-------|-------|-------|---------------|-------|-----------|-----|
| 設置根拠法令等     | 三原市都市公園条例   |       |       |       |               |       |           |     |
| 用途地域        | 指定なし        | 法定容積率 | 400 % | 法定建蔽率 | 70 %          |       |           |     |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし        | 全棟数   | 5 棟   | 駐車台数  | 550 台         |       |           |     |
| 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光 | ×     | 出入口   | ○     | 災害(土砂災害警戒区域等) | 指定なし  | 土地所有状況    | 市   |
|             | 屋上緑化・壁面緑化   | ×     | 廊下等   | ○     | 高潮時の浸水深       | 指定なし  | 再調達価額(施設) | 0 円 |
|             | 設備(電気)      | ×     | 階段    | ×     | 洪水時の浸水深       | 指定なし  |           |     |
|             | 設備(雨水・中水)   | ×     | 昇降機   | ×     | 津波時の浸水深       | 指定なし  |           |     |
|             | その他省エネ      | ×     | 便所    | ○     | アスベストの使用      | 無     |           |     |
| 分煙対策        | 指定なし        | 駐車場   | ○     | 開設年月日 | 1987/07/28    | 供用廃止日 |           |     |

## 供給情報

| 区 分        | 単位 | 2015年度 | 2016年度  | 2017年度  | 注記  |       |   |
|------------|----|--------|---------|---------|-----|-------|---|
| 年間開館日数     | 日  |        | 363     | 363     |     |       |   |
| 1日当たり運営時間  | 時間 |        | 13.00   | 13.00   |     |       |   |
| 在籍者数       | 人  |        |         |         |     |       |   |
| 利用者数       | 人  |        | 124,119 | 122,700 | ★   |       |   |
| 定員数        | 人  |        |         |         |     |       |   |
| 蔵書冊数       | 冊  |        |         |         |     |       |   |
| 貸出冊数       | 冊  |        |         |         |     |       |   |
| 病床数        | 床  |        |         |         |     |       |   |
| 管理戸数       | 戸  |        |         |         |     |       |   |
| 入居戸数       | 戸  |        |         |         |     |       |   |
| 収容台数       | 台  |        |         |         |     |       |   |
| 利用台数       | 台  |        |         |         |     |       |   |
| 契約利用台数     | 台  |        |         |         |     |       |   |
| 証明書発行件数    | 件  |        |         |         |     |       |   |
| 届出件数       | 件  |        |         |         |     |       |   |
| 斎場利用件数     | 件  |        |         |         |     |       |   |
| 貸室① ①陸上競技場 | コマ |        | 226     | 1,089   | 226 | 1,089 | ※ |
| 貸室② ②市民球場  | コマ |        | 287     | 1,089   | 287 | 1,089 | ※ |
| 貸室③ ③会議室   | コマ |        | 80      | 1,089   | 80  | 1,089 | ※ |
| 貸室④        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑤        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑥        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑦        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑧        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑨        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑩        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑪        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑫        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑬        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑭        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑮        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑯        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑰        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑱        |    |        |         |         |     |       |   |
| 貸室⑳        |    |        |         |         |     |       |   |



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1690 施設名 三原運動公園

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

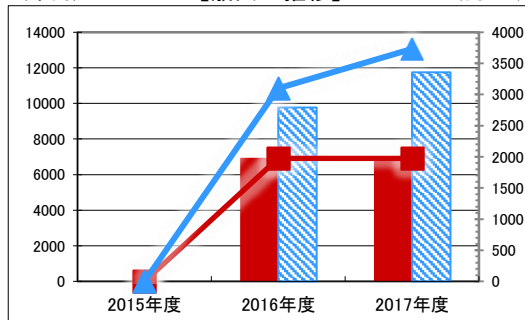
| 区分        | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 歳出合計      | 0      | 6,953  | 6,949  |
| 内 人件費     |        | 600    | 600    |
| 内 需用費     |        | 54     |        |
| 消耗品費      |        |        |        |
| 光熱水費      |        |        |        |
| 維持補修費     |        | 497    | 915    |
| 内 委託料     |        |        |        |
| 維持管理      |        |        |        |
| 指定管理      |        | 5,802  | 5,434  |
| 内 土地建物借上料 |        |        |        |
| 内 その他経費   | 0      | 0      | 0      |

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

|     |  |   |   |
|-----|--|---|---|
| 常勤  |  | 2 | 2 |
| 非常勤 |  | 2 | 2 |

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)

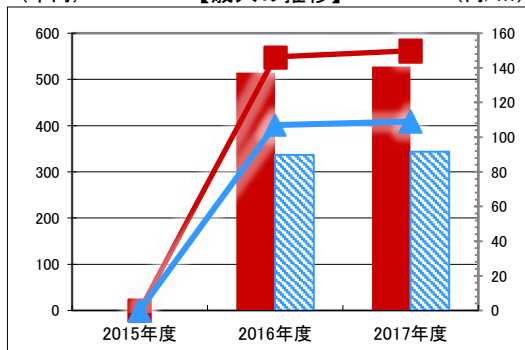


凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

### ●歳入 (千円)

| 区分         | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 |
|------------|--------|--------|--------|
| 歳入合計       | 0      | 515    | 528    |
| 内 使用料及び手数料 |        |        |        |
| 目的外使用料     |        | 15     | 28     |
| 内 国県支出金    |        |        |        |
| その他        |        | 500    | 500    |

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

| 施設分類   | スポーツ施設    | 総施設数      | 9 |
|--------|-----------|-----------|---|
| 区分     | 歳出合計(千円)  | 円/㎡       |   |
| 2015年度 | 0         | 0         |   |
| 2016年度 | 6,953 第2位 | 1,975 第6位 |   |
| 2017年度 | 6,949 第3位 | 1,973 第6位 |   |

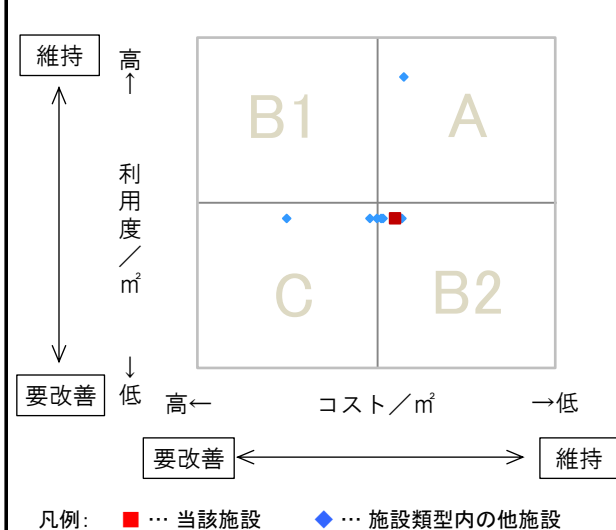
## 特記事項

施設メモ

建築面積:不明  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度24,319,520円(管理費6,953,219円・事業費17,366,301円)  
 H29年度25,526,094円(管理費5,434,000円・事業費20,092,094円)

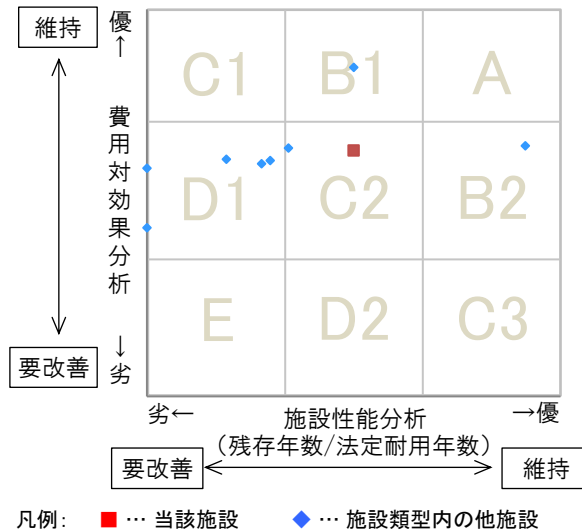
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

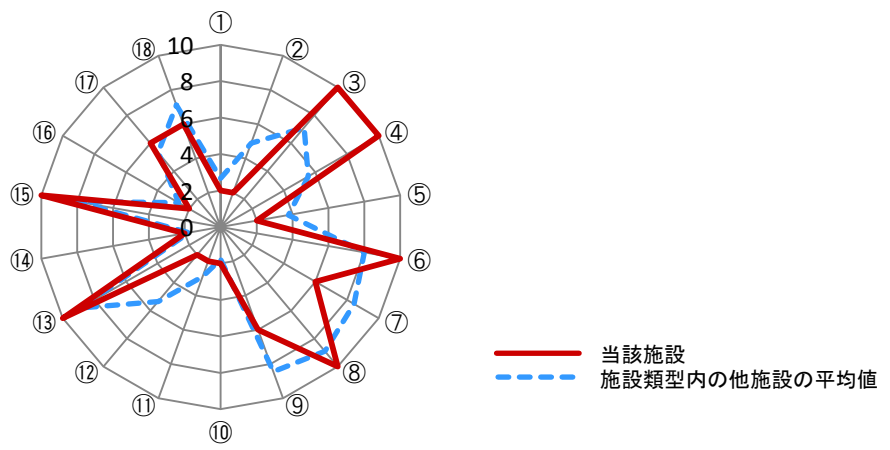
データ基準日 2017/04/01

|      |      |     |        |
|------|------|-----|--------|
| 施設番号 | 1690 | 施設名 | 三原運動公園 |
|------|------|-----|--------|

## 建物(棟)基本情報

| 棟番号 | 建物名称・用途           | 主体構造  | 建築年月日      | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 耐震  |     |    | 階数 |    | 再調達価額(円) |
|-----|-------------------|-------|------------|--------|------|-----------------------|-----|-----|----|----|----|----------|
|     |                   |       |            |        |      |                       | 区分  | 診断  | 改修 | 地上 | 地下 |          |
| 1   | 三原運動公園(陸上競技場)     | 鉄筋C造  | 1987/05/01 | 50     | 21   | 1,434.27              | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 3  | 0  | 0        |
| 2   | 三原市民球場            | 鉄筋C造  | 1992/10/01 | 50     | 26   | 1,779.06              | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 0  | 0  | 0        |
| 3   | 三原運動公園(テニスコラブハウス) | 鉄筋C造  | 1989/07/01 | 50     | 23   | 164.98                | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 4   | 三原運動公園便所(4棟)      | ブロック造 | 1987/05/01 | 34     | 5    | 110.50                | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
| 5   | 三原運動公園便所          | ブロック造 | 1987/05/01 | 34     | 5    | 32.60                 | 新耐震 | 未実施 | 不要 | 1  | 0  | 0        |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |
|     |                   |       |            |        |      |                       |     |     |    |    |    |          |

## 【参考】施設性能分析 ○施設アンケートによる分析



| 凡例    | I 施設      | II 設備 | III 安全 | IV 地域 | V 利用   | VI 特性   |
|-------|-----------|-------|--------|-------|--------|---------|
|       | ①建物の外壁    | ④冷暖房  | ⑦指摘事項  | ⑩景観   | ⑬周辺環境  | ⑯環境保全   |
|       | ②建物の屋根・屋上 | ⑤給排水  | ⑧位置関係  | ⑪地域貢献 | ⑭効率性   | ⑰バリアフリー |
| ③耐震性能 | ⑥室内環境     | ⑨災害影響 | ⑫避難所機能 | ⑮利便性  | ⑱施設利用者 |         |

## 考察