

施設カルテ

施設番号 21

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	本郷シェルター		
所在地(住所)	三原市本郷南3丁目		
部 課 名	総務部情報推進課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷南3丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	9.60 m ²
目的外使用		建築面積	12.32 m ²
		敷地面積	24.00 m ²



施設概要 光ケーブル制御施設

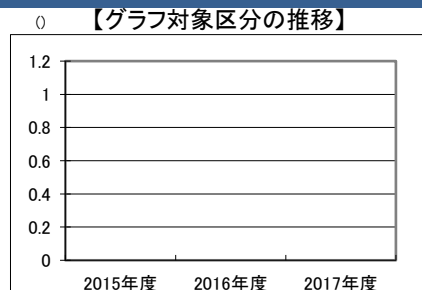
設置目的 市内各戸に光ケーブルを引き込む

設置根拠法令等 なし

用途地域	第二種低層住居専用地域	法定容積率	100 %	法定建蔽率	60 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明		
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		—	高潮時の浸水深		指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段		—	洪水時の浸水深		5.0m以上		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		—	津波時の浸水深		指定なし		
	その他省エネ	×		便所		—	アスベストの使用		不明		
分煙対策	全面禁煙	化	駐 車 場	—	開設年月日	2004/04/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ —

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 21 施設名 本郷シェルター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	762	534
内	人件費			
	消耗品費			
	需用費		540	534
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	222	0

※人件費は運営人員数による理論値

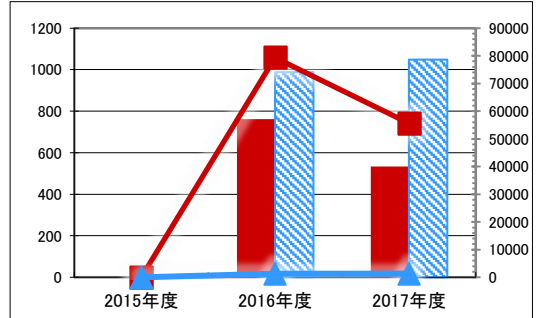
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

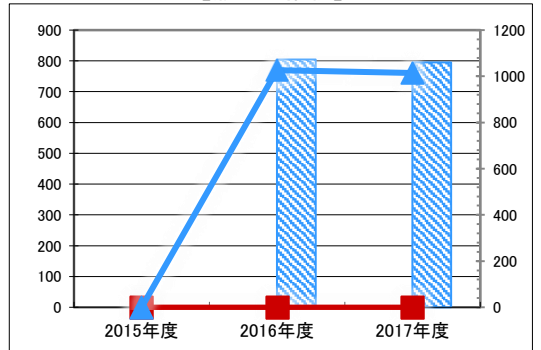
施設分類	その他	総施設数	81
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度	762	第19位	79,331 第6位
2017年度	534	第26位	55,589 第10位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



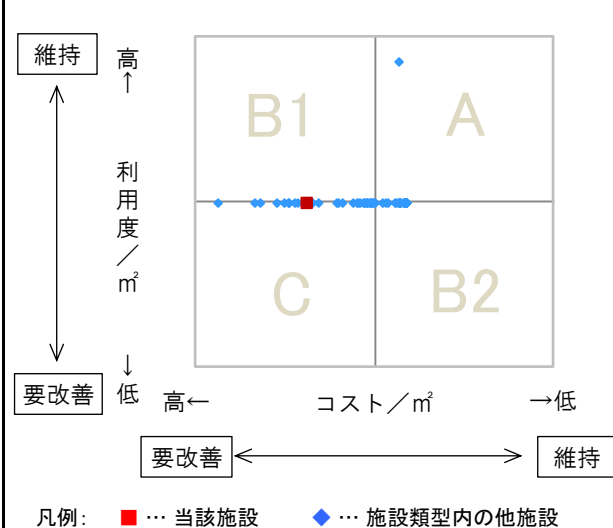
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 761,573円(管理費761,573円)
 H29年度 533,652円(管理費533,652円)

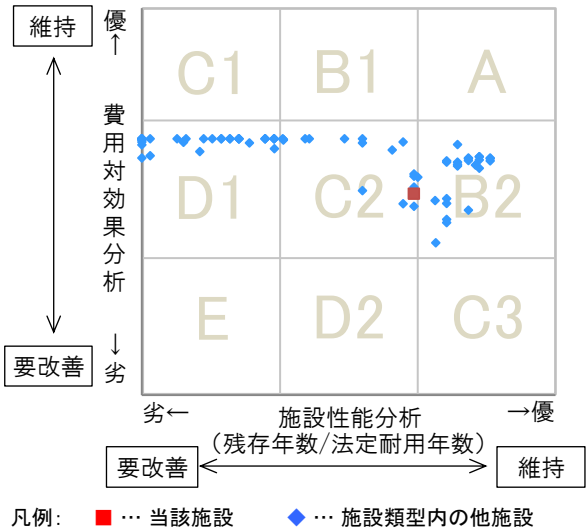
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

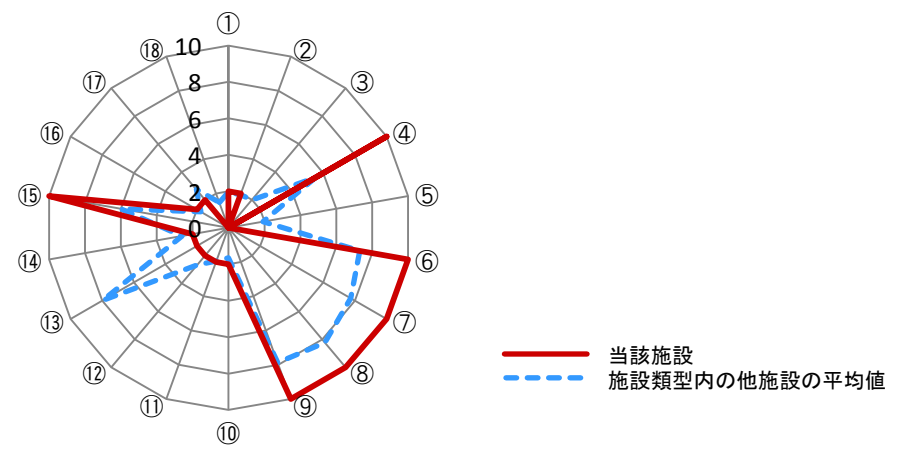
施設番号 21 施設名 本郷シェルター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷シェルター	不明	2004/04/01	38	25	9.60	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
	③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察