

# 施設カルテ

施設番号 330

データ基準日 2017/04/01

## 施設基本情報

施設名	三原駅東自転車等駐車場		
所在地(住所)	三原市城町1丁目1番44号「JR三高架下」		
部 課 名	建設部土木管理課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	城町1丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,754.40 m <sup>2</sup>
目的外使用		建築面積	1,428.17 m <sup>2</sup>
		敷地面積	1,458.76 m <sup>2</sup>



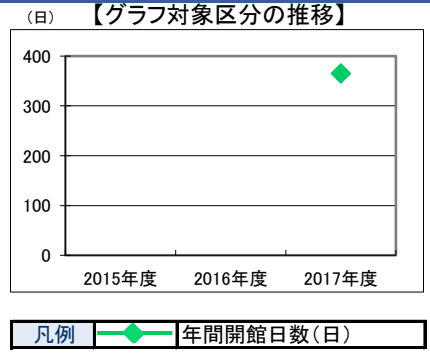
**施設概要** 駐車スペース, 管理室, 倉庫

**設置目的** 道路, 公園, 駅前広場その他の公共の用に供する場所における原動機付自転車, 自転車及び自動二輪車の放置を防止することにより, 良好な生活環境の確保及び都市機能の保持を図る

<b>設置根拠法令等</b> 三原市自転車等駐車場設置及び管理条例			
<b>用途地域</b> 近隣商業地域		<b>法定容積率</b>	300 %
用途地域以外の指定地域		<b>法定建蔽率</b>	80 %
指定なし		<b>全棟数</b>	1 棟
		<b>駐車台数</b>	1550 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	災害 土砂災害警戒区域等
	屋上緑化・壁面緑化	×	高潮時の浸水深
	設備(電気)	×	予 洪水時の浸水深
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深
	その他省エネ	×	アスベストの使用
	分煙対策	指定なし	開設年月日
出入口	×	土地所有状況	
廊下等	×	再調達価額(施設)	0 円
階段	×		
昇降機	×		
便所	×		
駐車場	×	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日			365	★
1日当たり運営時間	時間			24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台			1,550	
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 330 施設名 三原駅東自転車等駐車場

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	3,418	1,847
内	人件費		172	172
	消耗品費		14	25
	需用費		1,148	918
	維持補修費		150	58
	委託料		617	589
訳	指定管理			
	土地建物借上料	0	0	0
	その他経費	0	1,317	84

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

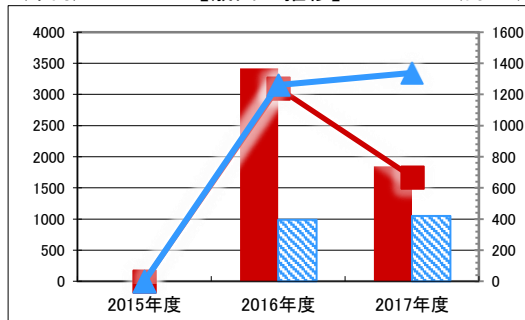
### ●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	33	21
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	33	21

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

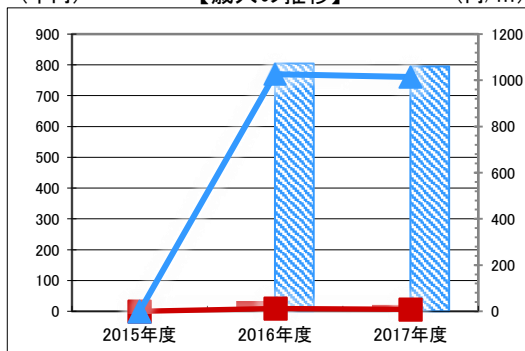
施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	3,418 第6位	1,241 第46位	
2017年度	1,847 第10位	670 第50位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

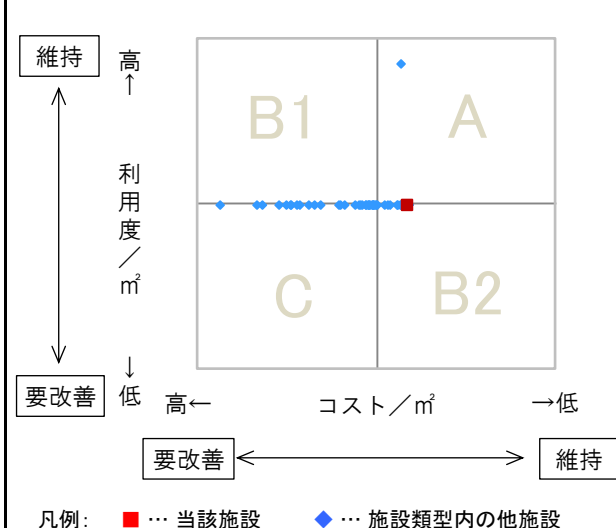
## 特記事項

施設メモ

歳入:その他 撤去自転車売払い収入(面積按分)  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 3,245,584 円(管理費3,245,584円・運営費0円)  
 H29年度 1,846,671円(管理費1,846,671円・運営費0円)

## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析

