

施設カルテ

施設番号 332

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	本庁舎		
所在地(住所)	三原市港町3丁目5番1号		
部 課 名	総務部総務課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	本庁舎	地 区	港町3丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	4,849.12 m ²
目的外使用	自動販売機設置等	建築面積	1,130.72 m ²
		敷地面積	5,730.08 m ²



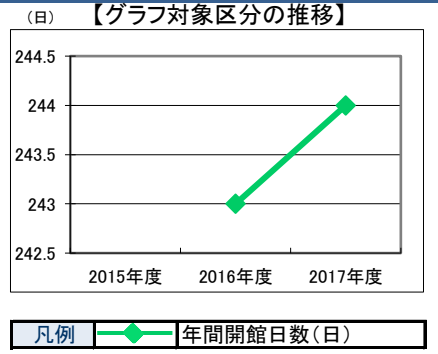
施設概要	市役所事務所
設置目的	三原市役所(事務所)

設置根拠法令等 三原市役所の位置を定める条例

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	50台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	0.5m未満	再調達価額(施設)	0円	
	設備(電気)	×	階段	○	予洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	喫煙ルーム	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	1965/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		243	244	★
1日当たり運営時間	時間		8.75	8.75	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 332 施設名 本庁舎

財務情報

●歳出

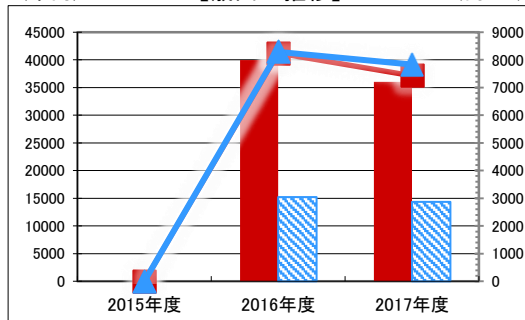
区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	39,954	36,009
内	人件費		9,677	9,729
	消耗品費		887	546
	需用費		13,366	11,390
	維持補修費		1,323	1,762
	委託料		12,679	11,089
訳	土地建物借上料			0
	その他経費	0	2,023	1,492

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)	
常勤		308	284
非常勤		56	65

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)

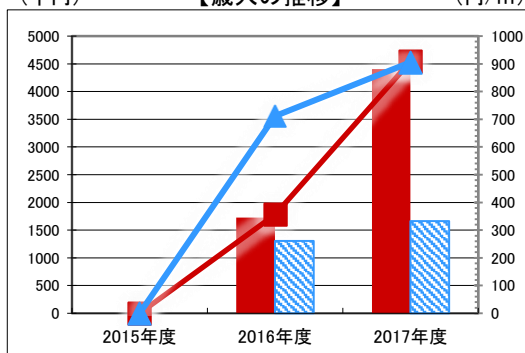


凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	1,726	4,406
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料		1,080	3,729
	国県支出金			
	その他		646	677

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	39,954 第1位	8,239 第3位	
2017年度	36,009 第1位	7,426 第3位	

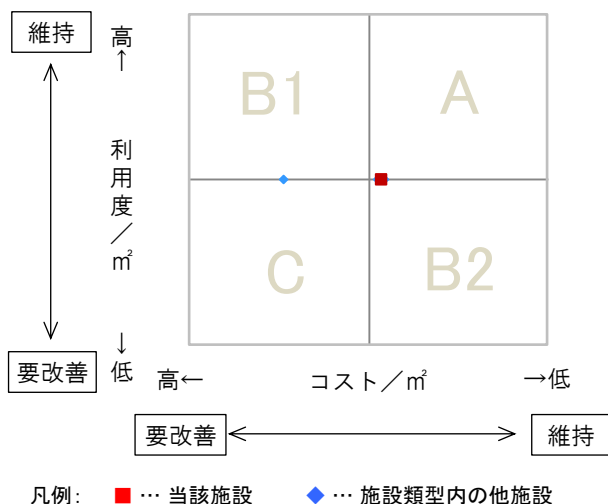
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 60,565,990円(管理費39,954,078円・運営費20,611,912円)
 H29年度 61,734,907円(管理費36,008,892円・運営費25,726,015円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析

