

行政系施設（庁舎等）

No.	施設名	施設No	備考
1	本郷支所	251	
2	本庁舎	332	
3	環境管理課事務所	340	
4	大和支所	1175	
5	城町庁舎	1276	
6	久井支所	1445	
7	大和支所（旧庁舎）	1900	
8	円一町庁舎	5068	

施設カルテ

施設番号 251

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	本郷支所		
所在地(住所)	三原市本郷南6丁目3番10号		
部 課 名	経営企画部本郷支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	各支所	地 区	本郷南6丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,269.45 m ²
目的外使用	デマンドタクシー事務所, コミセン活動, ごみステーション	建築面積	1,401.56 m ²
		敷地面積	7,078.85 m ²



施設概要 事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等

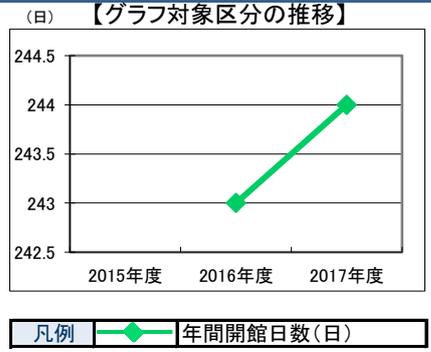
設置目的 地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により, 市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等 三原市支所設置条例

用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %						
用途地域以外の指定地域		全棟数	3 棟	駐車台数	125 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市		
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		○	高潮時の浸水深		指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段		×	予洪水時の浸水深		2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	○		昇降機		—	津波時の浸水深		指定なし		
	その他省エネ	×		便所		○	アスベストの使用		無		
分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	○	開設年月日	1968/11/15	供用廃止日					

供給情報

区 分	単 位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		243	244	★
1日当たり運営時間	時間		8.75	8.75	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 251 施設名 本郷支所

財務情報

●歳出

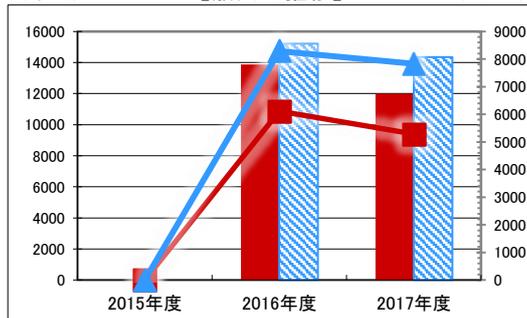
区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	13,871	11,983
内	人件費		6,234	6,261
	消耗品費		359	278
	需用費		3,922	3,729
	維持補修費		1,430	332
	委託料		894	891
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	1,032	492

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)	
常勤		18	18
非常勤		3	3

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	747	884
内	使用料及び手数料		596	609
	目的外使用料		8	99
	国県支出金			
	その他		143	177

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	13,871 第4位	6,112 第7位	
2017年度	11,983 第4位	5,280 第6位	

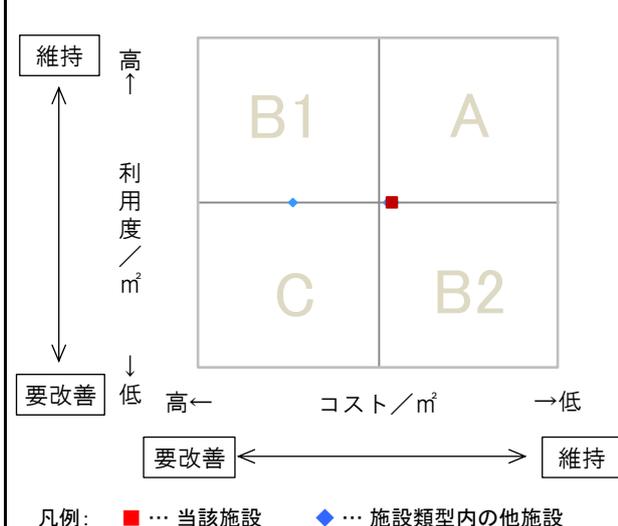
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 15,626,848円(管理費13,871,429円・事業費1,754,419円)
 H29年度 13,920,178円(管理費11,983,144円・事業費1,937,034円)

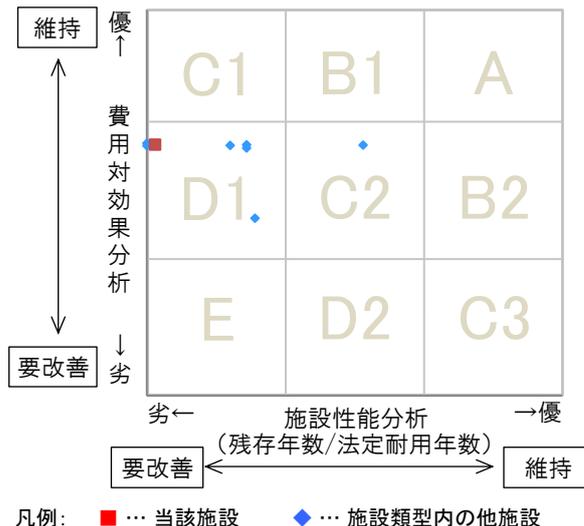
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 332

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	本庁舎		
所在地(住所)	三原市港町3丁目5番1号		
部 課 名	総務部総務課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	本庁舎	地 区	港町3丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	4,849.12 m ²
目的外使用	自動販売機設置等	建築面積	1,130.72 m ²
		敷地面積	5,730.08 m ²



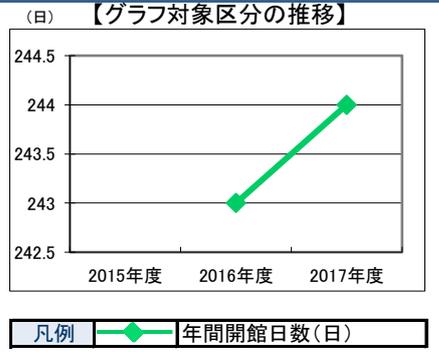
施設概要	市役所事務所
設置目的	三原市役所(事務所)

設置根拠法令等 三原市役所の位置を定める条例

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	50台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	0.5m未満	再調達価額(施設)	0円	
	設備(電気)	×	階段	○	予洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	喫煙ルーム	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	1965/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		243	244	★
1日当たり運営時間	時間		8.75	8.75	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 332 施設名 本庁舎

財務情報

●歳出

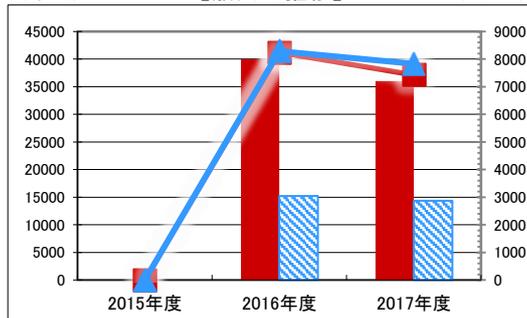
区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	39,954	36,009
内	人件費		9,677	9,729
	消耗品費		887	546
	需用費		13,366	11,390
	維持補修費		1,323	1,762
	委託料		12,679	11,089
訳	土地建物借上料			0
	その他経費	0	2,023	1,492

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)	
常勤		308	284
非常勤		56	65

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	1,726	4,406
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料		1,080	3,729
	国県支出金			
	その他		646	677

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	39,954 第1位	8,239 第3位	
2017年度	36,009 第1位	7,426 第3位	

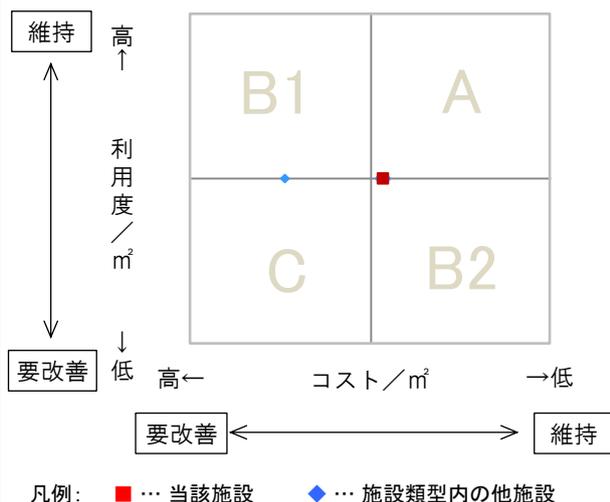
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
H28年度 60,565,990円(管理費39,954,078円・運営費20,611,912円)
H29年度 61,734,907円(管理費36,008,892円・運営費25,726,015円)

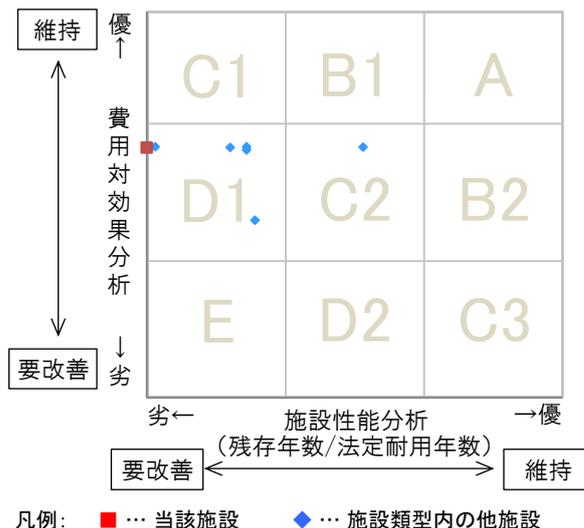
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



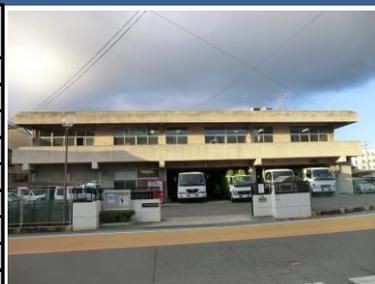
施設カルテ

施設番号 340

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	環境管理課事務所		
所在地(住所)	三原市宮沖5丁目5番10号		
部 課 名	生活環境部環境管理課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	宮沖5丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	572.75 m ²
目的外使用	自動販売機	建築面積	328.26 m ²
		敷地面積	814.28 m ²

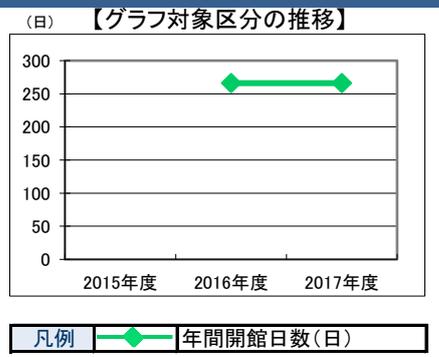


施設概要	事務室, 書庫, 会議室
設置目的	市役所分庁舎(事務所)

設置根拠法令等	なし								
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	18 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	予洪水時の浸水深	1.0-2.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	有			
分煙対策	喫煙ルーム	バリアフリー化	駐 車 場	×	開設年月日	1979/07/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		266	266	★
1日当たり運営時間	時間		7.75	7.75	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 340 施設名 環境管理課事務所

財務情報

●歳出

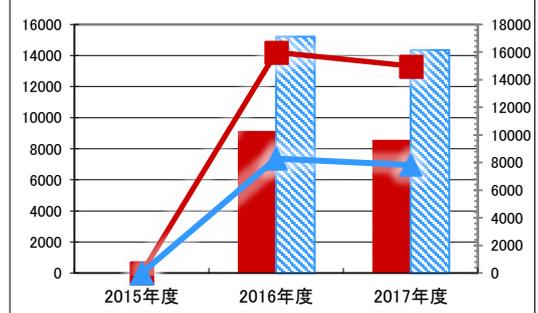
区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	9,151	8,577
内 訳	人件費		6,240	6,240
	消耗品費		0	
	需用費		1,239	1,232
	光熱水費		245	2
	維持補修費		1,407	1,083
委 託 料	維持管理		0	
	指定管理		0	
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	21	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分	2015年度	2016年度	2017年度
常勤		15	17
非常勤		6	8

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)

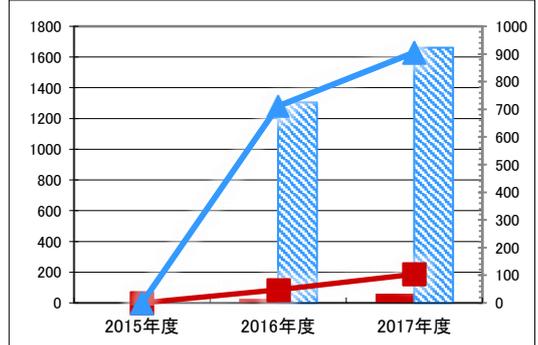


凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	27	59
内 訳	使用料及び手数料		4	4
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		22	55

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	9,151 第7位	15,978 第2位	
2017年度	8,577 第7位	14,975 第2位	

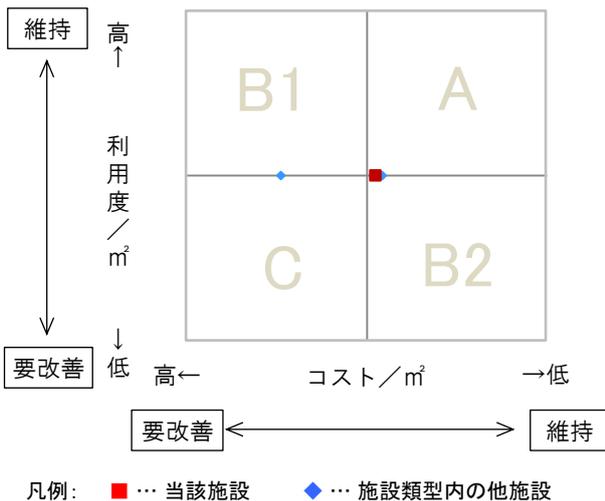
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 157,406,431円(管理費9,151,140円・事業費148,255,291円)
H29年度 157,210,943円(管理費8,577,127円・事業費148,633,816円)

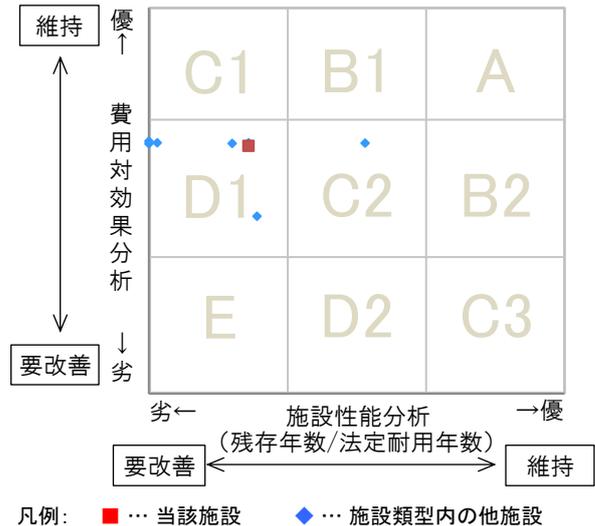
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 1175

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	大和支所		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良111番地		
部 課 名	経営企画部大和支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和
財産小分類	各支所	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,216.85 m ²
目的外使用	自動販売機, PHS基地局	建築面積	1,803.71 m ²
		敷地面積	7,613.10 m ²



施設概要 事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等

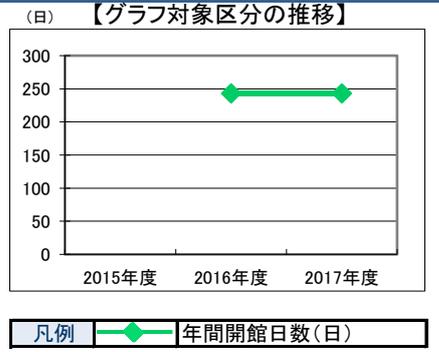
設置目的 地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により, 市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等 三原市支所設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %							
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	54 台							
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○							
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○							
	設備(電気)	×		階段	○							
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○							
	その他省エネ	×		便所	○							
分煙対策	喫煙ルーム	駐 車 場	○	開設年月日	1993/10/25							
				災害	土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 アスベストの使用	指定なし 指定なし 指定なし 指定なし 無	土地所有状況	市	再調達価額(施設)	0 円	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		243	243	★
1日当たり運営時間	時間		8.75	8.75	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1175 施設名 大和支所

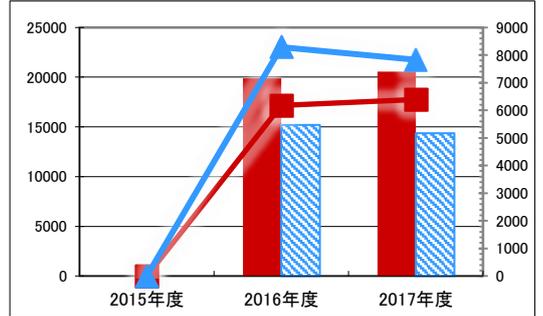
財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	19,866	20,556
内	人件費		5,591	5,661
	消耗品費		179	426
	需用費		5,845	5,351
	維持補修費		342	901
訳	委託料		6,645	6,618
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料		500	500	
その他経費		0	764	1,099

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤			15	15
非常勤			2	2

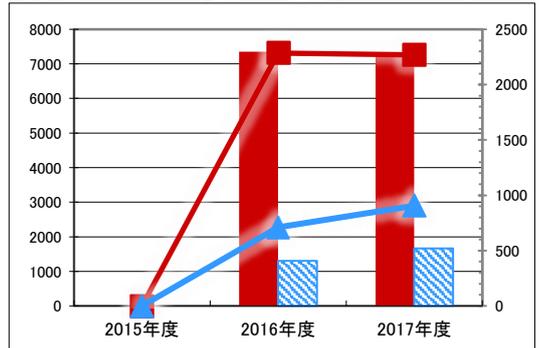
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	7,350	7,302
内	使用料及び手数料		482	443
	目的外使用料		76	60
訳	国県支出金			
	その他		6,792	6,799

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		19,866 第2位	6,176 第6位
2017年度		20,556 第2位	6,390 第5位

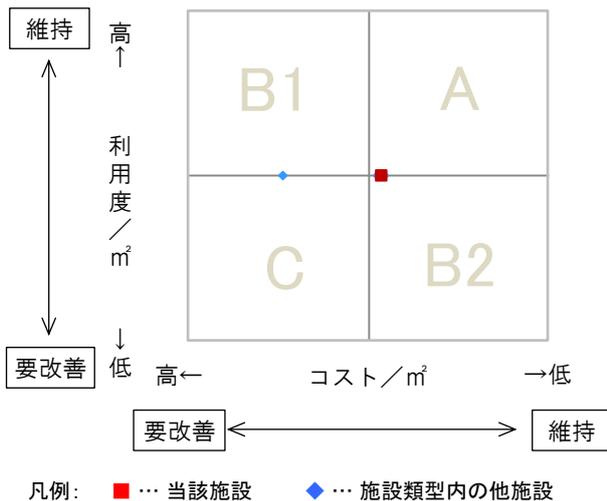
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H29年度 26,766,361円(管理費20,556,463円・運営費6,209,898円)

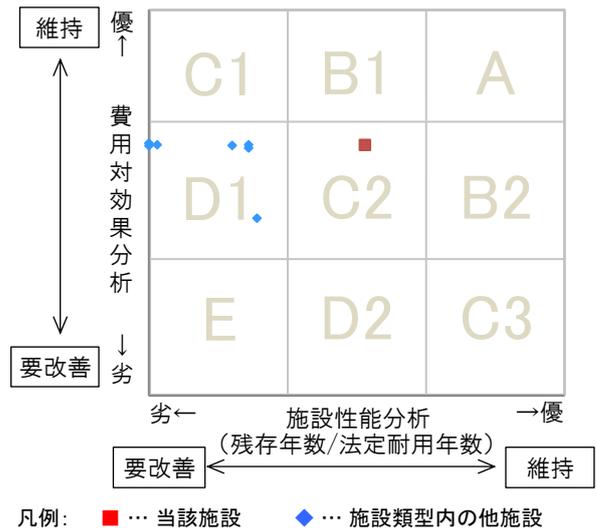
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 1276

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	城町庁舎		
所在地(住所)	三原市城町1丁目2番1号		
部 課 名	経営企画部経営企画課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	城町1丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	81.81 m ²
目的外使用		建築面積	3,666.00 m ²
		敷地面積	5,158.36 m ²

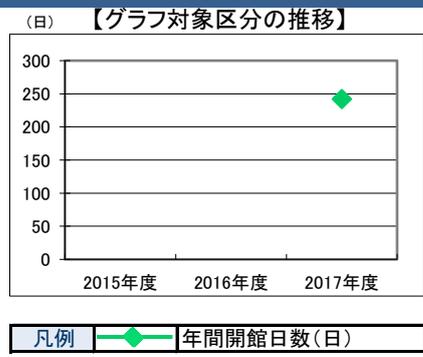


施設概要	事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等
設置目的	市役所分庁舎(事務所)

設置根拠法令等	なし								
用途地域	商業地域	法定容積率	600 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	高度利用地区	全棟数	1 棟	駐車台数	62 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	災害	高潮時の浸水深	0.5m未満	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	○	予測	洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	予測	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	○	予測	アスベストの使用	有		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	○		開設年月日	2005/03/11	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日			242	★
1日当たり運営時間	時間			8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1276 施設名 城町庁舎

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	22,785	24,229
内	人件費		60	60
	消耗品費		1	0
	需用費		0	1,559
	維持補修費		269	389
	委託料		2,020	1,787
訳	土地建物借上料			0
	その他経費	0	20,434	20,434

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		2015年度		2016年度		2017年度	
常勤							
非常勤							

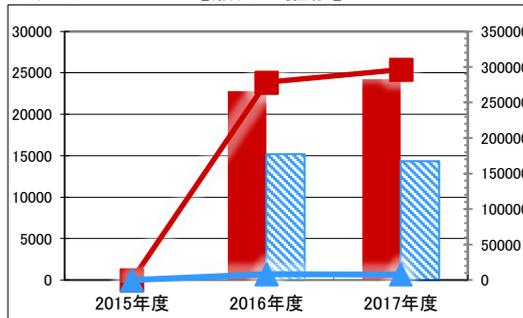
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	22,785 第3位	278,514 第1位	
2017年度	24,229 第3位	296,157 第1位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

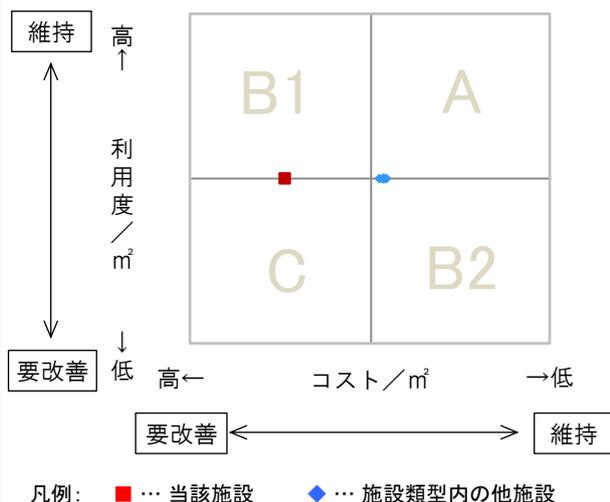
特記事項

施設メモ

人件費には、施設内にいる職員を含めていない
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 27,070,141円(管理費22,785,193円・事業費4,284,948円)
 H29年度 26,133,103円(管理費24,228,608円・事業費1,904,495円)

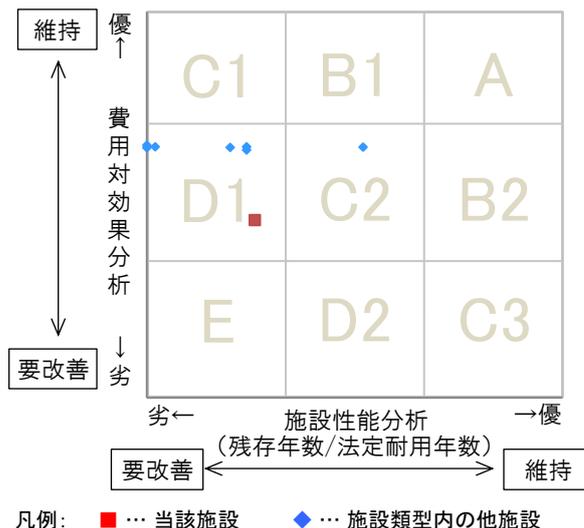
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 1445

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	久井支所		
所在地(住所)	三原市久井町和草615番地1		
部 課 名	経営企画部久井支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井
財産小分類	各支所	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,134.71 m ²
目的外使用	中電柱, 携帯電話アンテナ	建築面積	968.90 m ²
		敷地面積	2,208.00 m ²



施設概要 事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等

設置目的 地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により, 市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等 三原市支所設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	4 棟	駐車台数	50 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害 土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 アスベストの使用 不明	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		×
	設備(電気)	×		階段		×
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		×
	その他省エネ	×		便所		○
分煙対策	屋外喫煙	駐 車 場	○	開設年月日	1980/04/01	
				供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ ◆

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1445 施設名 久井支所

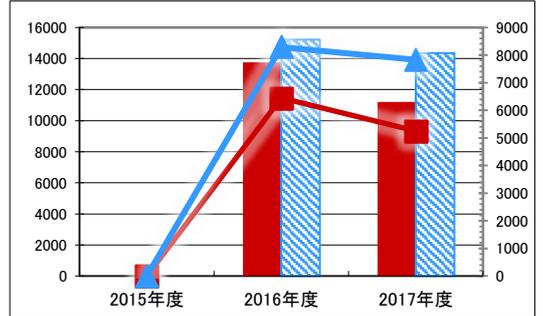
財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	13,761	11,196
内	人件費		5,481	5,670
	消耗品費		94	72
	需用費		2,049	1,801
	維持補修費		3,180	857
外	委託料		2,113	2,064
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	845	733

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		14	14
非常勤		3	3

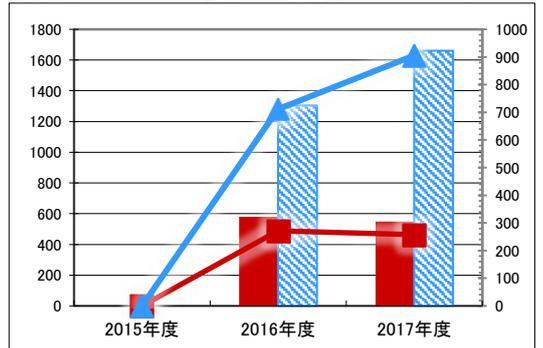
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	579	550
内	使用料及び手数料		353	336
	目的外使用料		1	50
訳	国県支出金			
	その他		226	164

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		13,761 第5位	6,446 第5位
2017年度		11,196 第5位	5,245 第7位

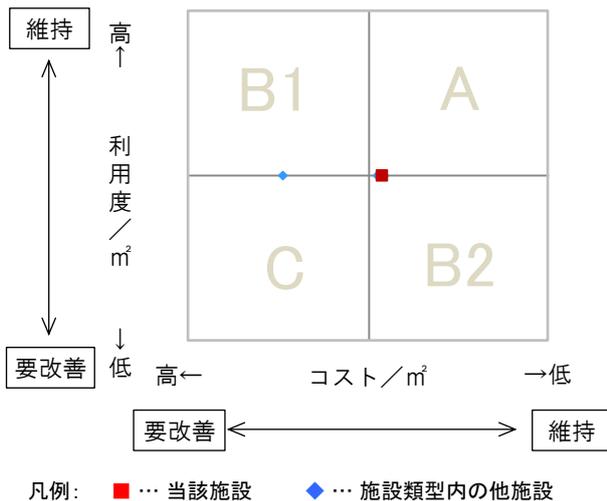
特記事項

施設メモ

●管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 15,486,904円(管理費13,760,774円・事業費1,726,130円)
 H29年度 13,248,243円(管理費11,196,288円・運営費2,051,955円)
 ●就業構造改善センターの経費について
 【H28~】就業構造改善センターの電気料・清掃委託料等の施設に係る経費については、久井支所庁舎維持管理費に合算している。
 【H26~】電気代は、合算での請求のため久井支所80%・久井就業構造改善センターは20%として計算
 委託料のうち清掃委託料・空調設備点検委託料は、久井支所80%・久井就業構造改善センター20%として計算

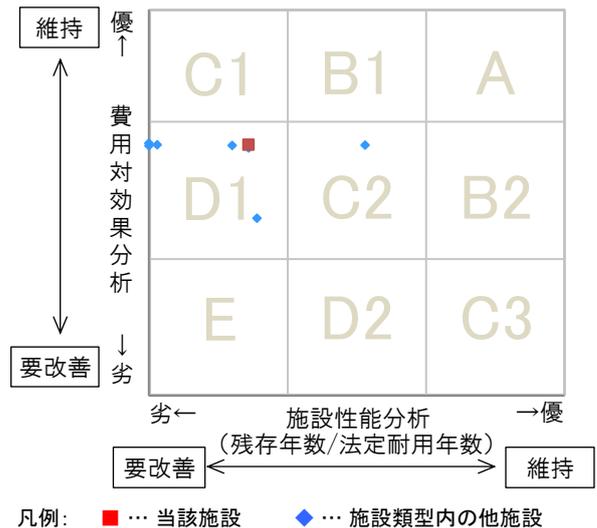
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 1900

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	大和支所(旧庁舎)		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良2186番地1 外4筆		
部 課 名	経営企画部大和支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和
財産小分類	各支所	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	×
管理運営	直営	延床面積	236.22 m ²
目的外使用	倉庫	建築面積	213.72 m ²
		敷地面積	2,276.01 m ²

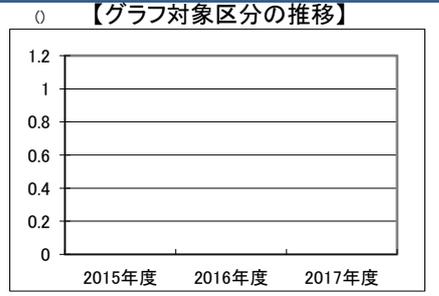


施設概要	事務所, 車庫, 倉庫		
設置目的			

設置根拠法令等										
用途地域		指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域		指定なし		全棟数	3 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	-	予	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	測	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	-		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	-		アスベストの使用	無		
分煙対策		駐 車 場	○	開設年月日	1965/04/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ ◆

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1900 施設名 大和支所(旧庁舎)

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費			
	需用費			
	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	16	34
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料		16	34
	国県支出金			
訳	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



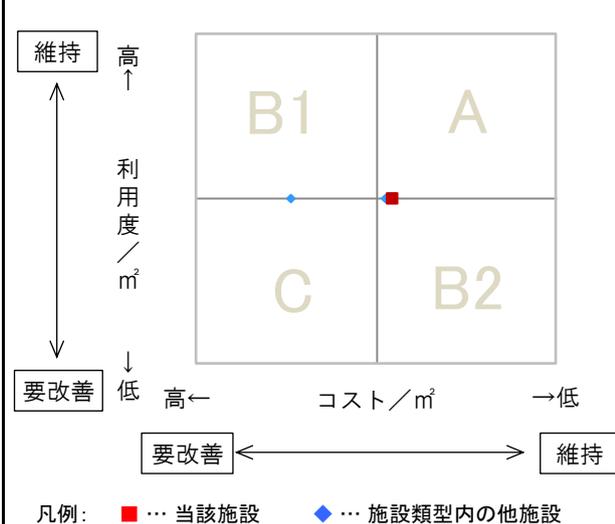
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H29年度 0円

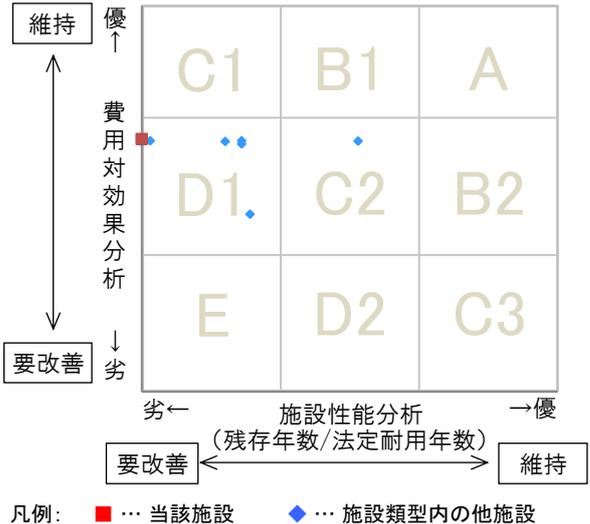
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 5068

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	円一町庁舎		
所在地(住所)	三原市円一町2丁目3番4号		
部 課 名	水道部管理課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	円一町2丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	1,319.26 m ²
目的外使用	円一庁舎として賃借	建築面積	1,200.26 m ²
		敷地面積	2,500.00 m ²

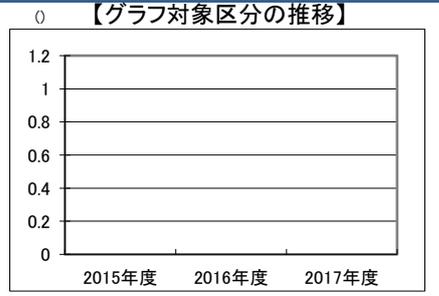


施設概要	事務所
設置目的	市役所分庁舎(事務所)

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	8 棟	駐車台数	30 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1977/12/13	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ —

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 5068 施設名 円一町庁舎

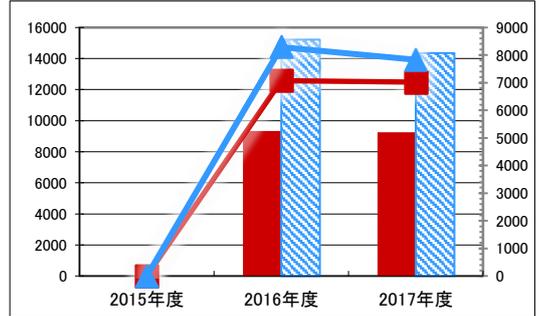
財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	9,330	9,253
内訳	人件費		720	720
	消耗品費		44	13
	需用費		3,473	3,124
	維持補修費		170	426
	委託料		4,691	4,691
訳	土地建物借上料			0
	その他経費	0	232	279

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

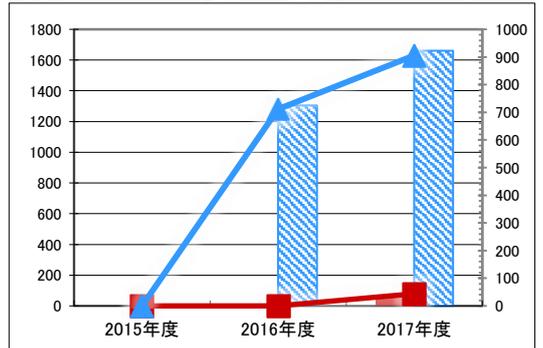
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	58
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			5
	国県支出金			
	その他			53

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	庁舎等	総施設数	8
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	9,330 第6位	7,072 第4位	
2017年度	9,253 第6位	7,013 第4位	

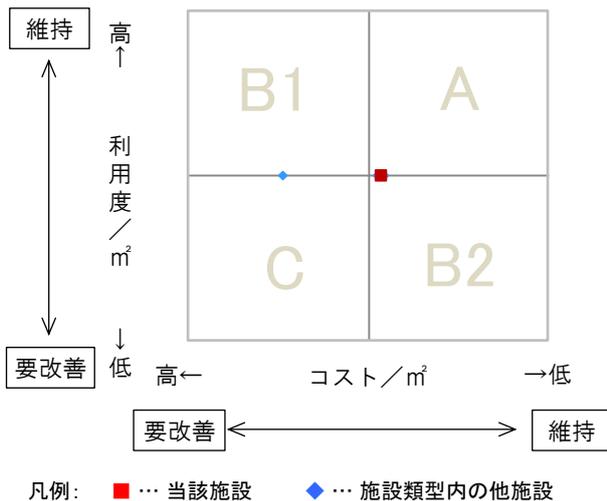
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H29年度9,283,991円(管理費8,892,598円・事業費391,393円)
 建蔽率:不明, 容積率:不明

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析

