

産業系施設

No.	施設名	施設No	備考
1	本郷沼田川漁業振興会館	32	
2	漁港施設	112	
3	船木排水機場	189	
4	木々津ポンプ場	190	
5	後粒良ポンプ場	191	
6	原市ポンプ場	192	
7	木々津沖ポンプ場	193	
8	佐木排水機場	194	
9	向田排水機場	195	
10	須ノ上排水機場	196	
11	大和ハトムギ等乾燥調製施設	903	
12	園芸振興センター	1007	
13	大和有機センター	1075	
14	大和西農産物加工生産施設	1076	
15	向用倉集荷場	1077	
16	大和農産物販売施設（はとむぎ茶屋）	1078	
17	久井就業構造改善センター	1391	
18	久井基幹集落センター	1392	
19	天畠共同作業所	1488	
20	松原共同作業所	1495	
21	納所排水機場	1503	
22	納所共同作業所	1504	
23	長谷排水機場	1536	
24	下一共同作業所	1540	
25	中岡共同作業施設	1543	
26	久米田共同作業所	1709	
27	久井堆肥センター	1710	
28	小坂市民農園	1811	
29	ゆめきやりあセンター	1823	
30	久米田排水機場	1877	
31	能地漁港雨水ポンプ場	1893	

施設カルテ

施設番号 32

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	本郷沼田川漁業振興会館		
所在地(住所)	三原市本郷町船木3128番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷町船木
中学校区	本郷中学校	小学校区	船木小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	98.80 m ²
目的外使用		建築面積	49.40 m ²
		敷地面積	433.37 m ²



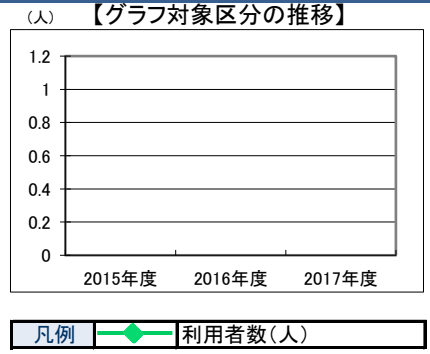
施設概要	内水面漁業経営者の育成指導
設置目的	三原市内水面漁業の振興と漁業経営の育成を行う

設置根拠法令等 三原市本郷沼田川漁業振興会館設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	4 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	その他
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	2002/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 32 施設名 本郷沼田川漁業振興会館

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費			0
	消耗品費			0
	需用費			0
	光熱水費			0
	維持補修費			0
訳	委託料			0
	維持管理			0
	指定管理			0
	土地建物借上料			0
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

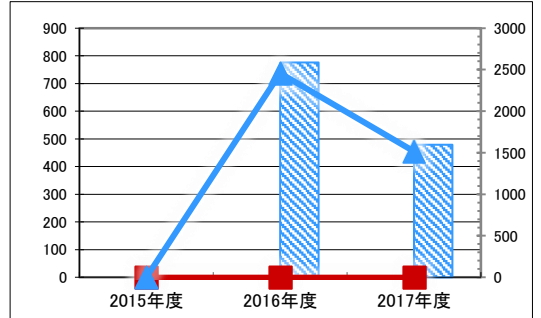
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
	国県支出金			0
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

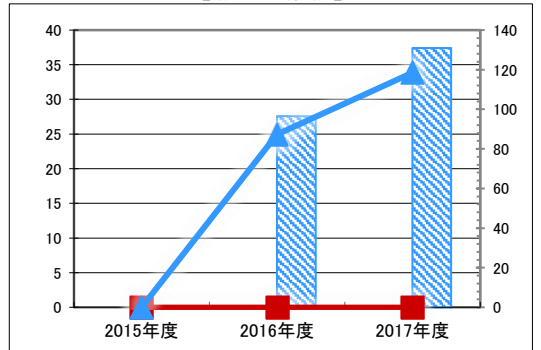
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

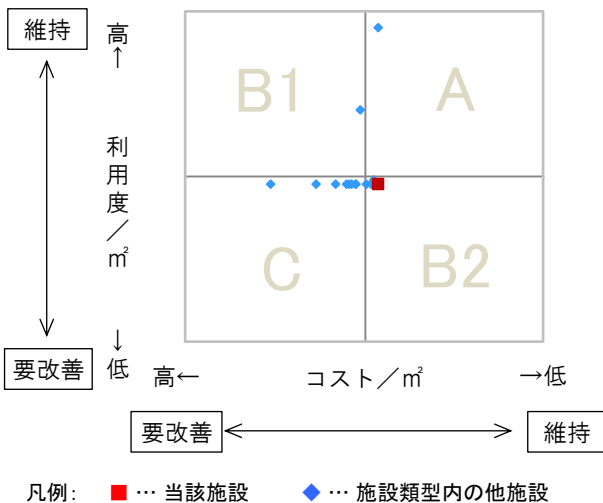
特記事項

本郷沼田川漁業協同組合へ管理委託 / 委託料は無料とし、維持管理に係る費用は組合、大規模修繕等はその都度協議

施設メモ

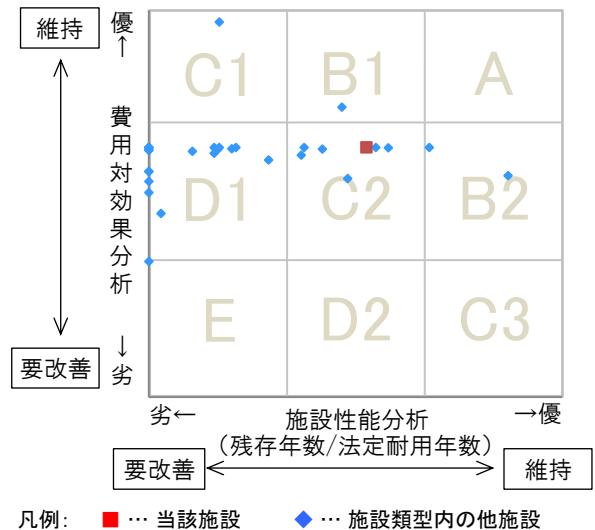
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

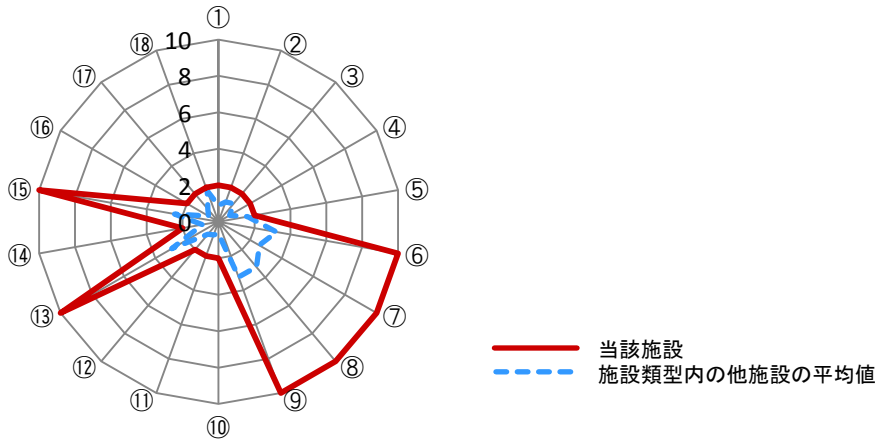
施設番号 32 施設名 本郷沼田川漁業振興会館

建物(棟) 基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷沼田川漁業振興会館	鉄骨造	2000/03/07	38	21	98.80	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 112

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	漁港施設		
所在地(住所)	三原市幸崎能地4丁目4148番地11		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	幸崎能地4丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	253.74 m ²
目的外使用		建築面積	253.74 m ²
		敷地面積	11,642.89 m ²



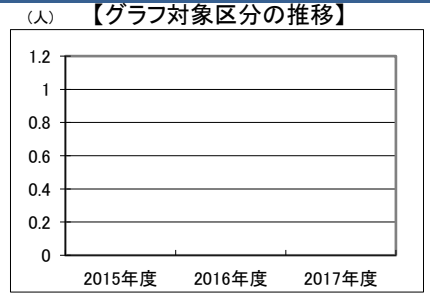
施設概要

設置目的 漁港の維持管理の適正な管理と豊かで住みよい漁村の振興に資する

設置根拠法令等 三原市漁港管理条例				
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	
	屋上緑化・壁面緑化	×		
	設備(電気)	×		
	設備(雨水・中水)	×		
	その他省エネ	×		
	分煙対策	指定なし		
	全棟数	3 棟		
	駐車台数	0 台		
災害	土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 アスベストの使用	指定なし 指定なし 指定なし 不明	土地所有状況 再調達価額(施設)	市 0 円
開設年月日	1972/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 112 施設名 漁港施設

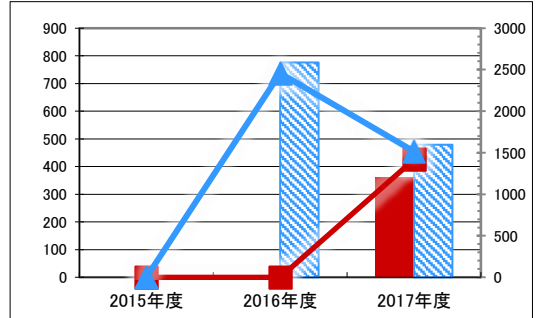
財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	360
内訳	人件費			360
	消耗品費			0
	需用費			0
	光熱水費			0
	維持補修費			0
	委託料			0
維持管理			0	
指定管理			0	
土地建物借上料				0
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

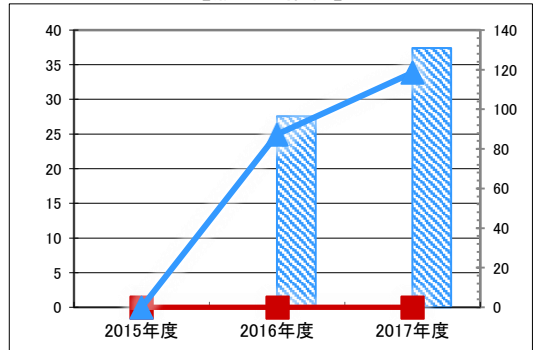
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
	国県支出金			0
	その他			0

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度	360	第11位	1,419 第15位

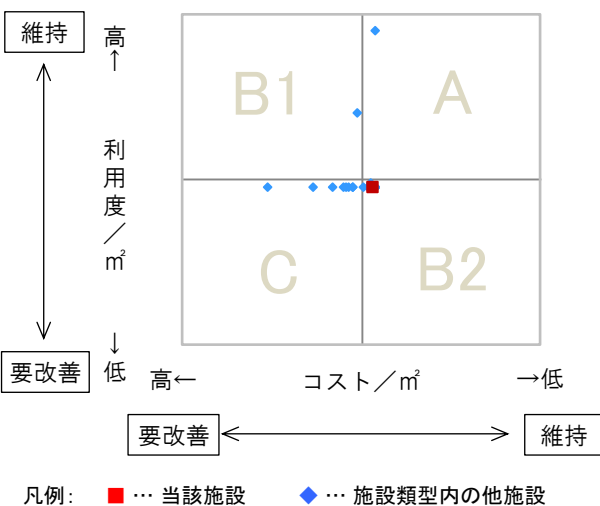
特記事項

施設メモ

駐車可能台数(全台数):不明
 H29年度 360,000円(管理費360,000円)

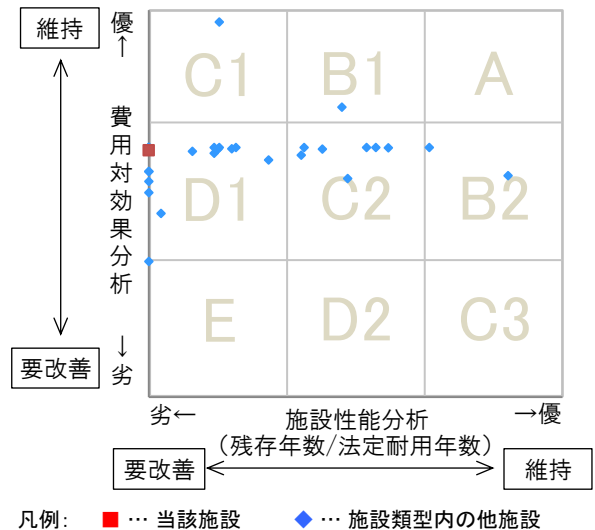
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

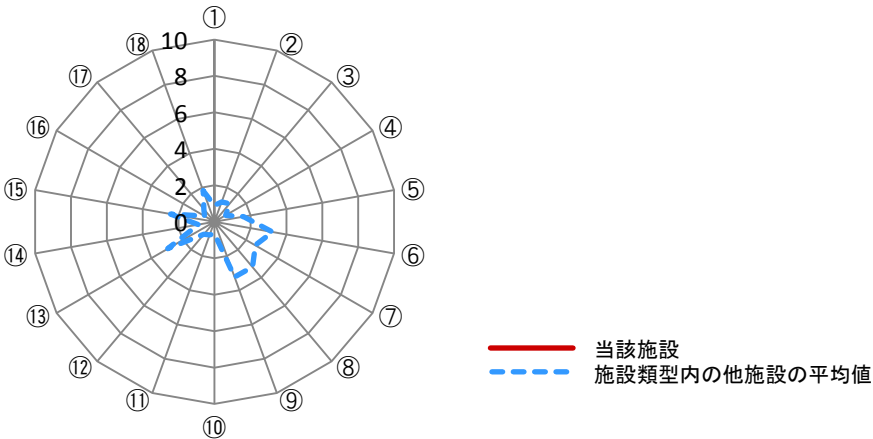
施設番号 112 施設名 漁港施設

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	漁港施設 水産倉庫	鋼板造	1972/04/01	24	-21	198.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	漁港施設 巻上げ管理棟	鉄筋C造	2005/11/30	50	39	12.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	漁港施設 荷捌場	軽鉄造	2008/03/28	24	15	43.74	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 189

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	船木排水機場		
所在地(住所)	三原市本郷町船木3079番地1		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷町船木
中学校区	本郷中学校	小学校区	船木小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	310.06 m ²
目的外使用		建築面積	310.06 m ²
		敷地面積	816.00 m ²

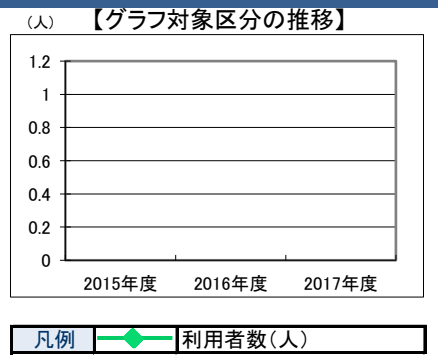


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし		
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %
		法定建蔽率	70 %
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全棟数	1 棟
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	災害
	屋上緑化・壁面緑化	×	土砂災害警戒区域等
	設備(電気)	×	高潮時の浸水深
	設備(雨水・中水)	×	洪水時の浸水深
	その他省エネ	×	津波時の浸水深
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	無
		出入口	×
		廊下等	—
		階段	—
		昇降機	—
		便所	×
		駐車場	—
		開設年月日	1985/04/01
		土地所有状況	市
		再調達価額(施設)	0 円
		駐車台数	5 台
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 189 施設名 船木排水機場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	1,111	917
内 人件費		360	360
内 需用費			
消耗品費			
光熱水費		0	
維持補修費		194	
内 委託料		476	476
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	81	81

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
常勤			
非常勤			

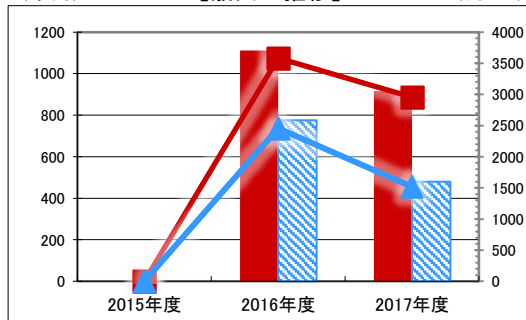
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
内 目的外使用料			
内 国県支出金			
内 その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

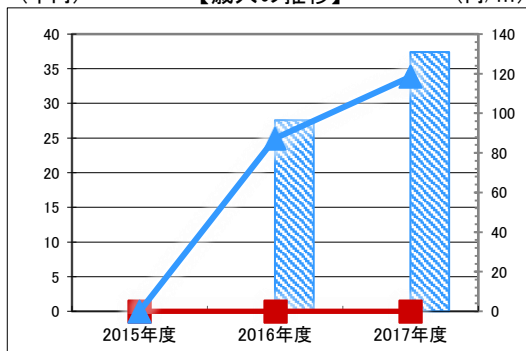
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,111 第7位	3,583 第12位	
2017年度	917 第4位	2,956 第12位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

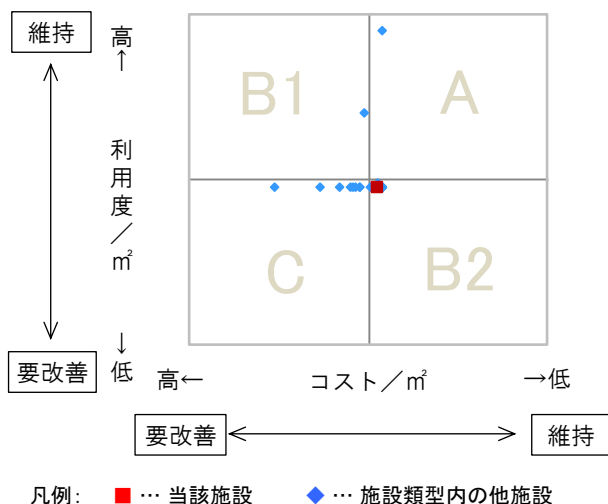
特記事項

施設メモ

管理費と運営費をあわせた総費用
 H28年度2426,372円(管理費1,110,900円・運営費1,315,472円)H29年度2,131,553円(管理費916,500円・運営費1,215,053円)

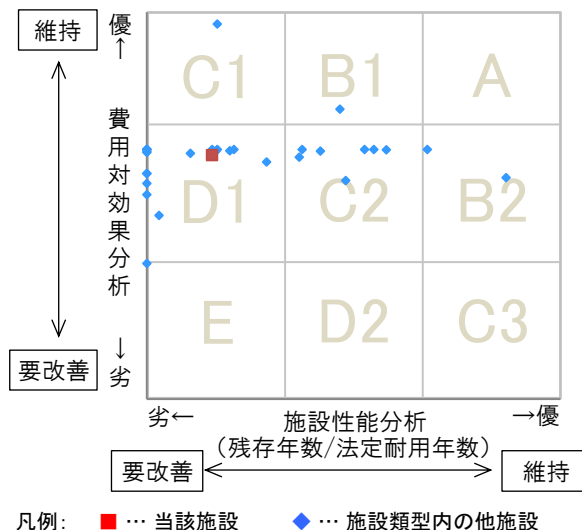
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

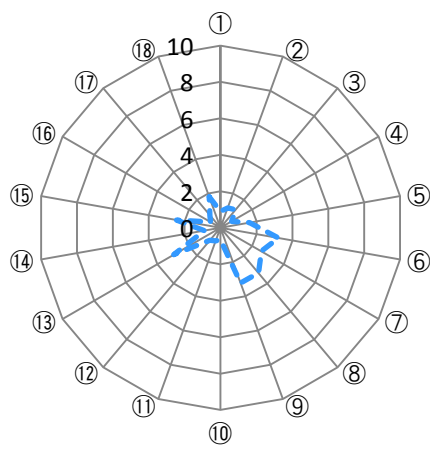
施設番号 189 施設名 船木排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	船木排水機場	鉄筋C造	1985/04/01	38	6	310.06	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 190
データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	木々津ポンプ場		
所在地(住所)	三原市本郷北1丁目		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷北1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	16.00 m ²
目的外使用		建築面積	16.00 m ²
		敷地面積	92.00 m ²

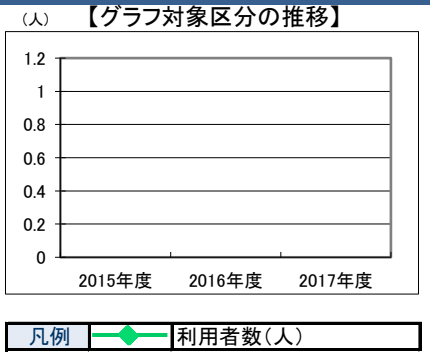


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし									
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %							
		法定建蔽率	70 %							
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全棟数	1 棟							
		駐車台数	0 台							
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	ハリアプローチ化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	—	アスベストの使用	無			
	分煙対策	屋外喫煙		駐 車 場	—	開設年月日	1984/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 190 施設名 木々津ポンプ場

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	547	556
内 訳	人件費		300	300
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費			
委託料	維持管理		247	256
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

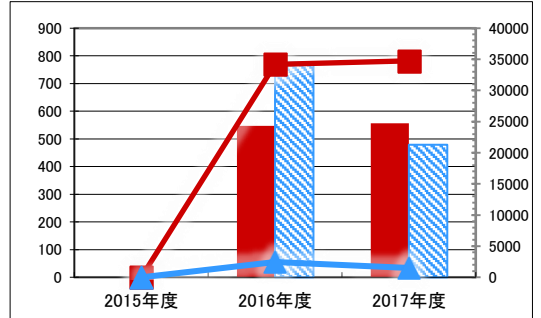
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内 訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

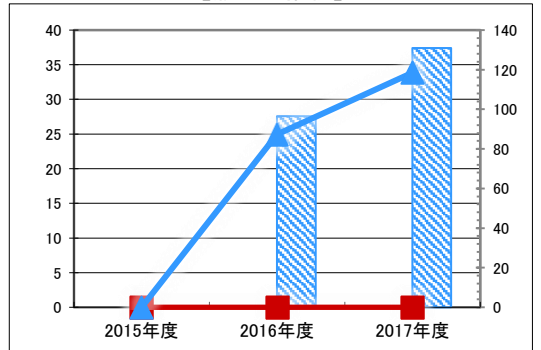
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	547 第11位	34,157 第4位	
2017年度	556 第8位	34,744 第2位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

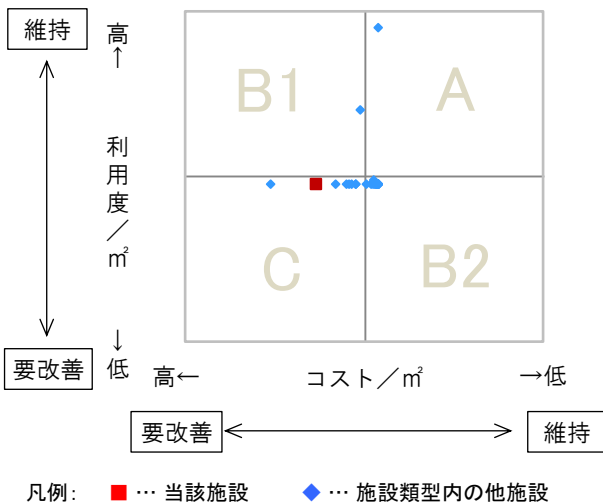
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度1,632,551円(管理費546,512円・運営費1,086,039円)H29年度1,501,266円(管理費555,911円・945,355円)

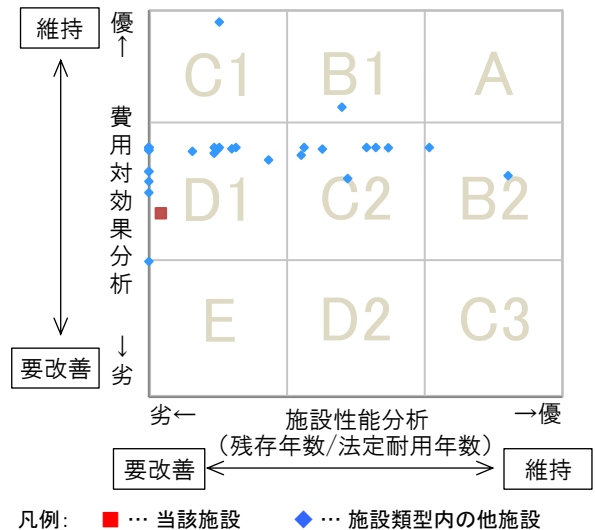
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

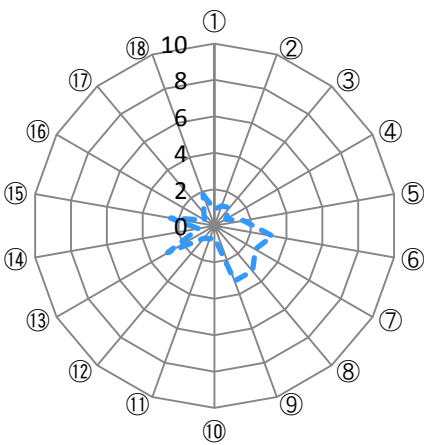
施設番号 190 施設名 木々津ポンプ場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	木々津ポンプ場	ブロック造	1984/04/01	34	1	16.00	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 191

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	後粒良ポンプ場		
所在地(住所)	三原市本郷南2丁目18番		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷南2丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	12.00 m ²
目的外使用		建築面積	12.00 m ²
		敷地面積	253.71 m ²

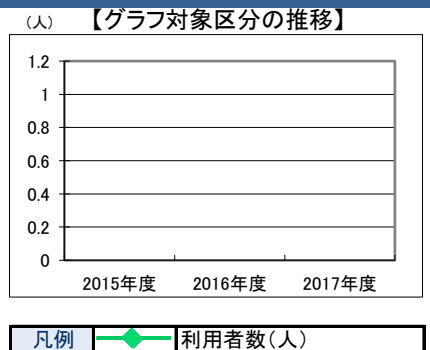


施設概要	排水ポンプ設備
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため

設置根拠法令等	なし								
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無			
分煙対策	屋外喫煙	駐 車 場	—	開設年月日	1980/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 191 施設名 後粒良ポンプ場

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	778	722
内 訳	人件費		240	240
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費			
委託料	維持管理		538	319
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	163

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

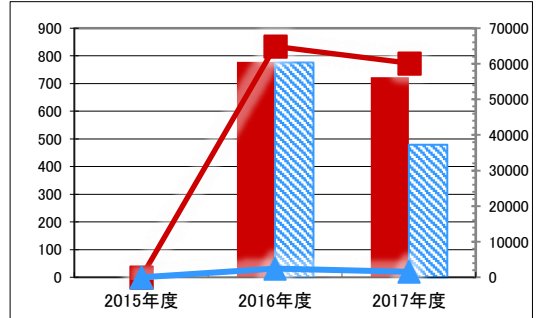
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内 訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

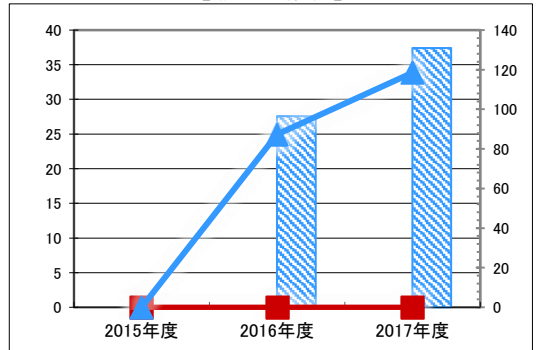
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	778 第10位	64,841 第1位	
2017年度	722 第6位	60,191 第1位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

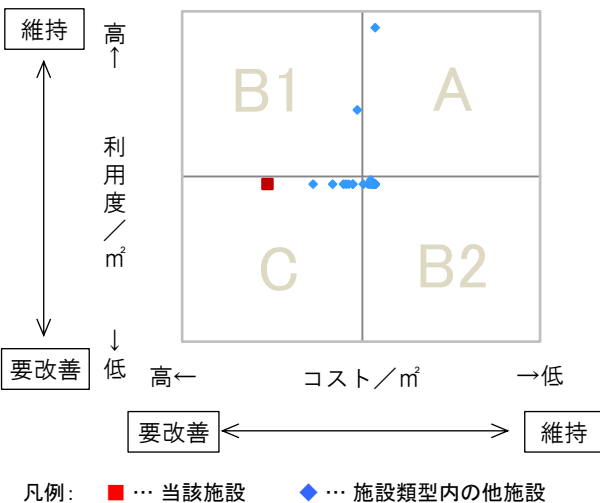
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用額
 H28年度1,373,660円(管理費778,094円・運営費595,566円)H29年度1,131,797円(管理費722,292円・運営費409,505円)

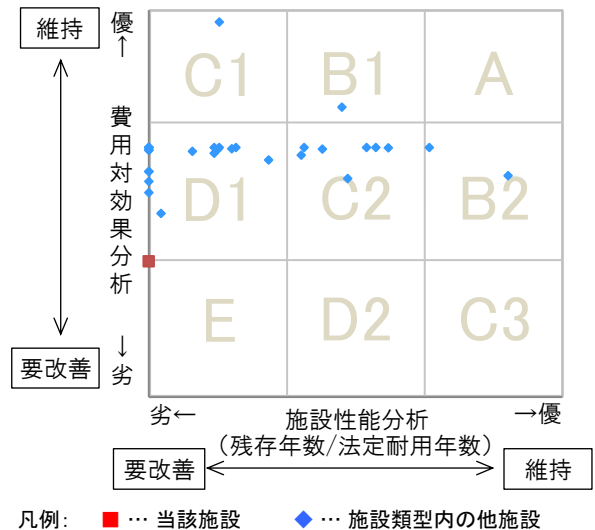
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

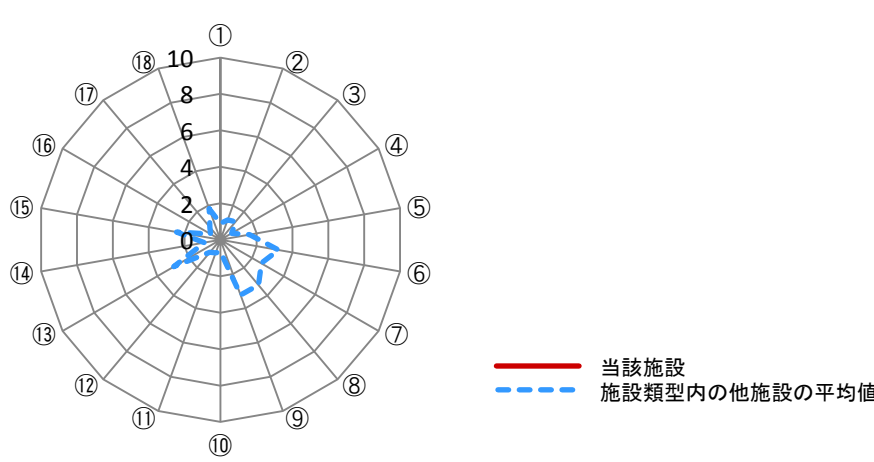
施設番号 191 施設名 後粒良ポンプ場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	後粒良ポンプ場	ブロック造	1980/04/01	34	-3	12.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 192

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	原市ポンプ場		
所在地(住所)	三原市下北方1丁目1番		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	下北方1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	55.44 m ²
目的外使用		建築面積	55.44 m ²
		敷地面積	86.00 m ²

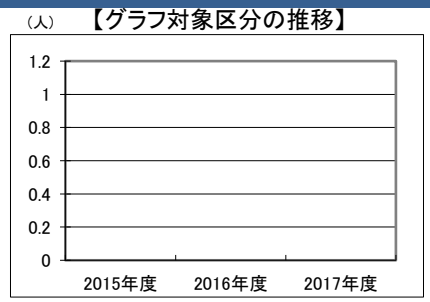


施設概要	排水ポンプ設備
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため

設置根拠法令等	なし								
用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟	駐 車 台 数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	予洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無			
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	開設年月日	1973/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 192 施設名 原市ポンプ場

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	60	60
内	人件費		60	60
	消耗品費			
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費		0	
外	委託料		0	
	維持管理		0	
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

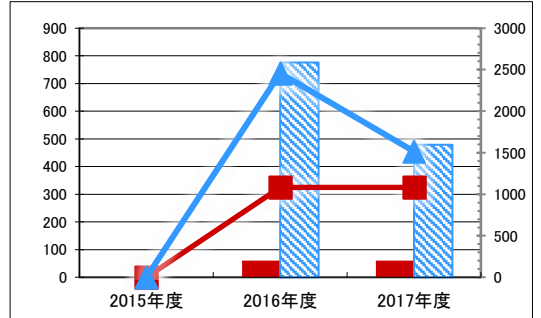
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

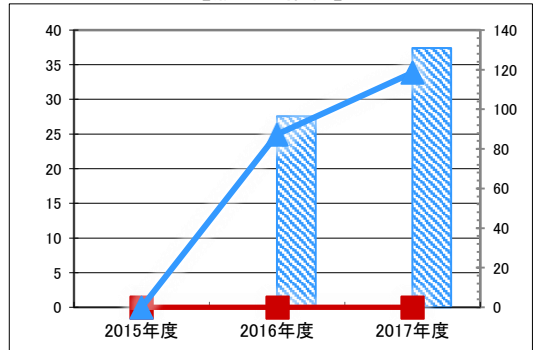
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度	60	第18位	1,082 第17位
2017年度	60	第18位	1,082 第16位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

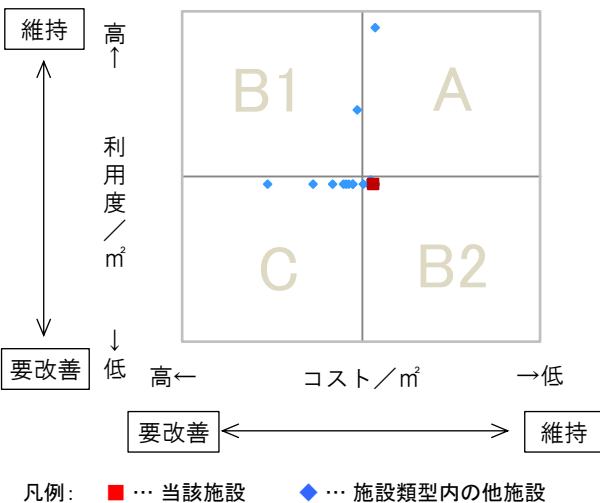
特記事項

施設メモ

H23年度より休止中
 H28年度60,000円 管理費のみH29年度60,000円管理費のみ

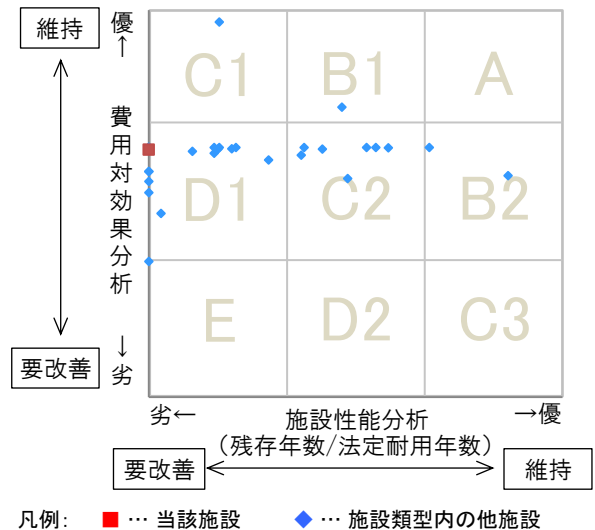
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

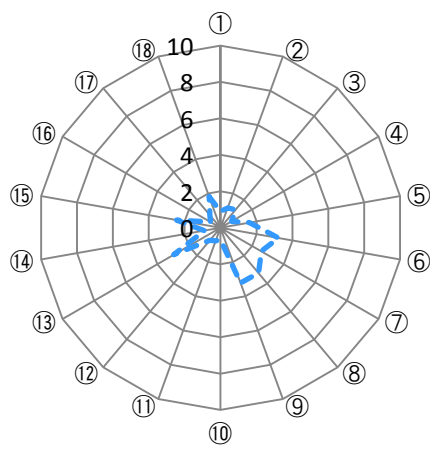
施設番号 192 施設名 原市ポンプ場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	原市ポンプ場	軽鉄ブレ	1973/04/01	24	-20	55.44	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 193

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	木々津沖ポンプ場		
所在地(住所)	三原市本郷南1丁目1番24号		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷南1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	41.81 m ²
目的外使用		建築面積	41.81 m ²
		敷地面積	218.00 m ²

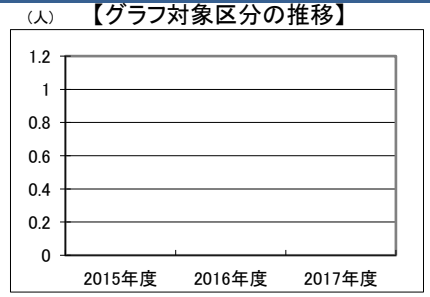


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %	
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	法定建蔽率	60 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	0 台
	設備(電気)	×	災害	土砂災害警戒区域等
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	1.0-2.0m未満
	分煙対策	屋外喫煙	津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	無	
		開設年月日	1973/04/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単 位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 193 施設名 木々津沖ポンプ場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	540	527
内 人件費		240	240
内 需用費		0	0
消耗品費		0	0
光熱水費		0	0
維持補修費		25	
内 委託料		276	287
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
常勤			
非常勤			

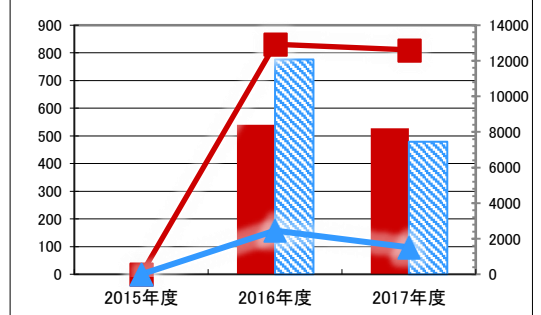
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
内 目的外使用料			
内 国県支出金			
内 その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

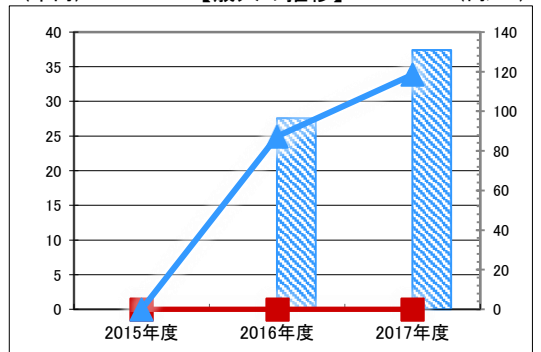
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	540 第12位	12,922 第8位	
2017年度	527 第9位	12,614 第8位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

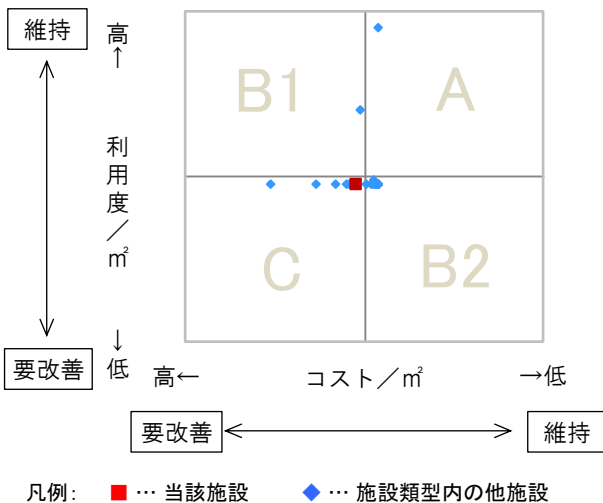
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度1,164,434円(管理費540,289円・運営費624,145円)H29年度965,737円(管理費527,392円・運営費438,345円)

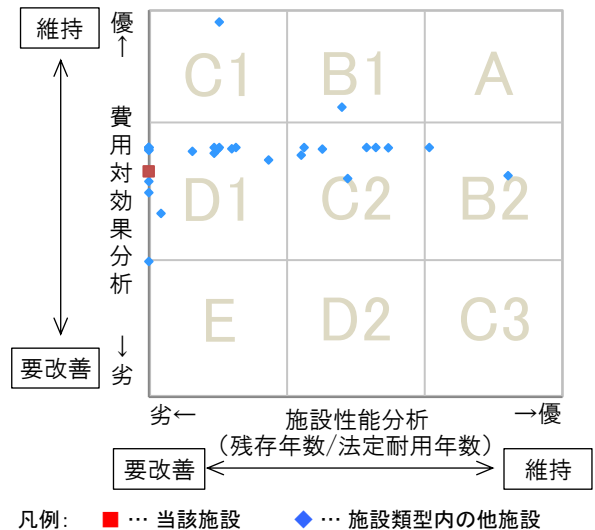
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

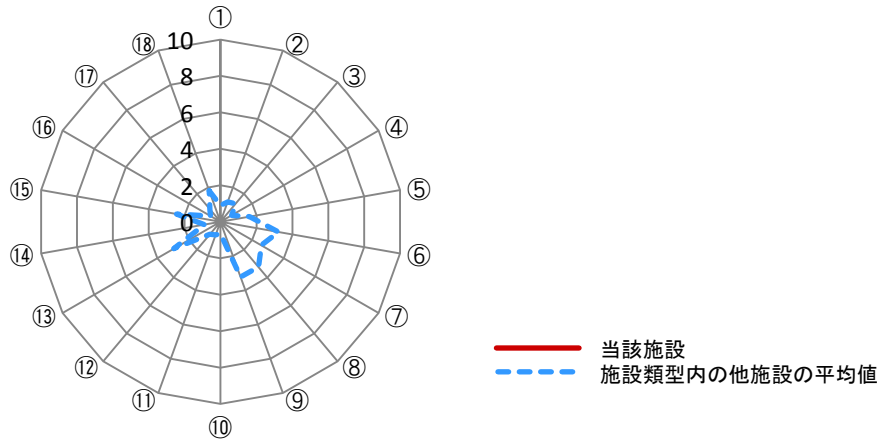
施設番号 193 施設名 木々津沖ポンプ場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	木々津沖ポンプ場	軽鉄ブレ	1973/04/01	24	-20	41.81	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 194

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	佐木排水機場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波878番地1		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	鷺浦町須波
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	12.30 m ²
目的外使用		建築面積	12.30 m ²
		敷地面積	1,060.00 m ²

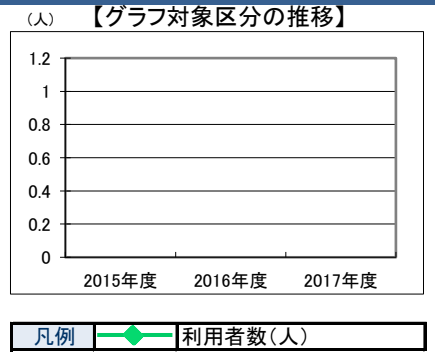


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	0 台
	設備(電気)	×	災害	土砂災害警戒区域等 指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	0.5-1.0m未満
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	屋外喫煙	津波時の浸水深	0.3m未満
		アスベストの使用	無	
		開設年月日	1973/04/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 194 施設名 佐木排水機場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	492	292
内 人件費		180	180
内 需用費		0	
消耗品費			
光熱水費			
維持補修費		200	
内 委託料		112	112
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
常勤			
非常勤			

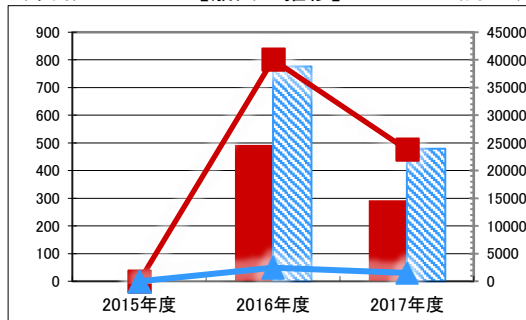
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
内 目的外使用料			
内 国県支出金			
内 その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

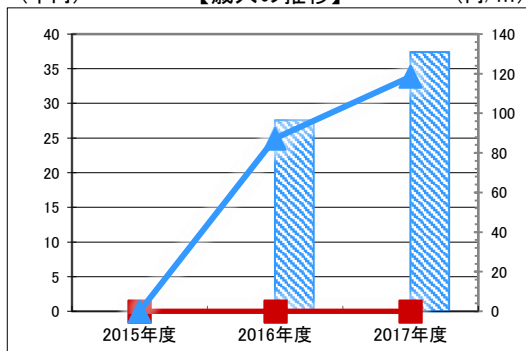
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	492 第13位	40,014 第3位	
2017年度	292 第13位	23,754 第3位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

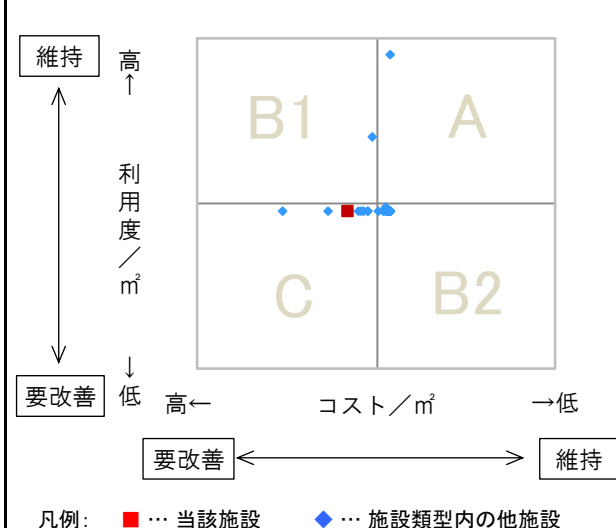
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度756,685円(管理費492,173円・運営費264,512円)H29年度547,684円(管理費292,173円・運営費255,511円)

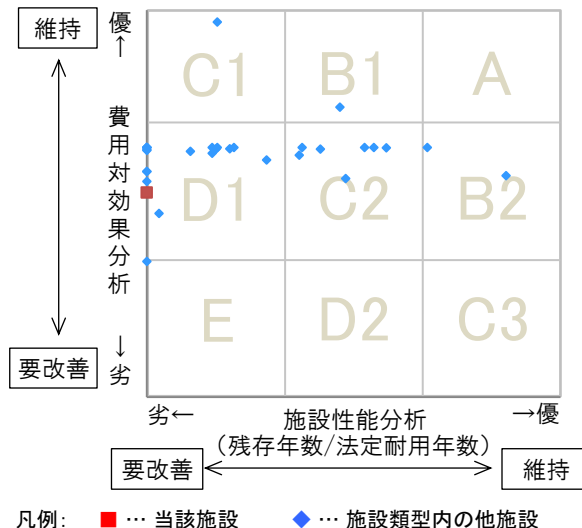
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

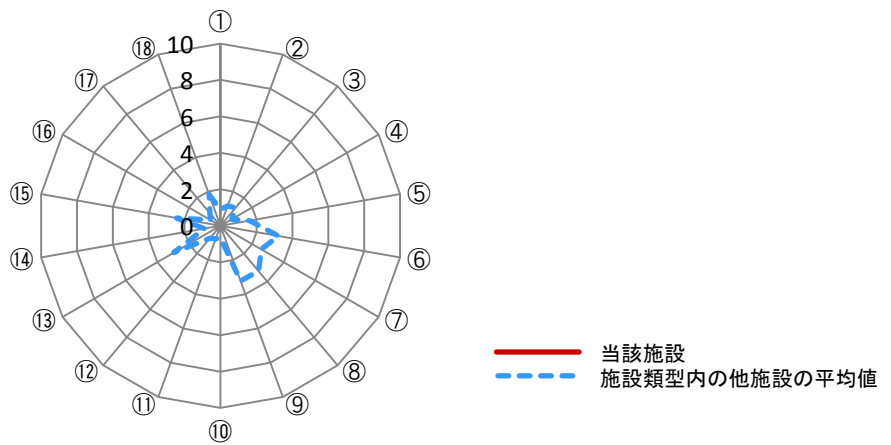
施設番号 194 施設名 佐木排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	佐木排水機場	ブロック造	1973/04/01	34	-10	12.30	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 195

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

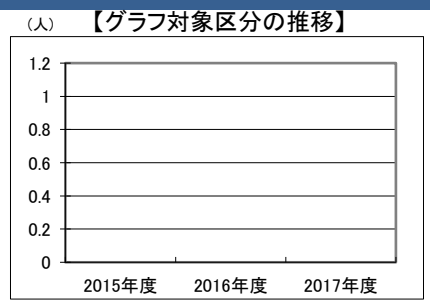
施設名	向田排水機場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦2589番地		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	鷺浦町向田野浦
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	22.00 m ²
目的外使用		建築面積	22.00 m ²
		敷地面積	1,042.00 m ²



施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害	土砂災害警戒区域等
	設備(電気)	×	高潮時の浸水深	0.5m未満
	設備(雨水・中水)	×	洪水時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	津波時の浸水深	2.0-3.0m未満
	分煙対策	屋外喫煙	アスベストの使用	無
		開設年月日	1972/04/01	

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 195 施設名 向田排水機場

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	278	278
内訳	人件費		180	180
	消耗品費		0	
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理		98	98
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

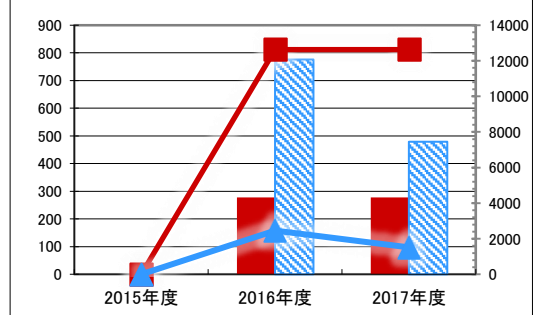
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

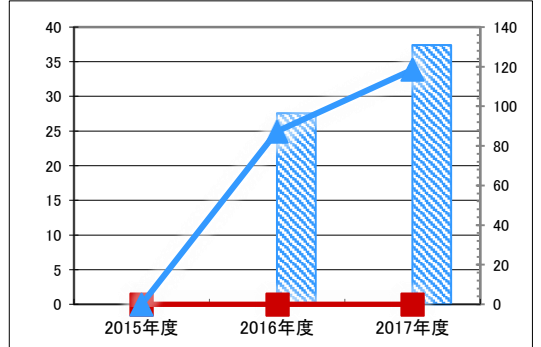
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	278 第15位	12,622 第9位	
2017年度	278 第14位	12,622 第7位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

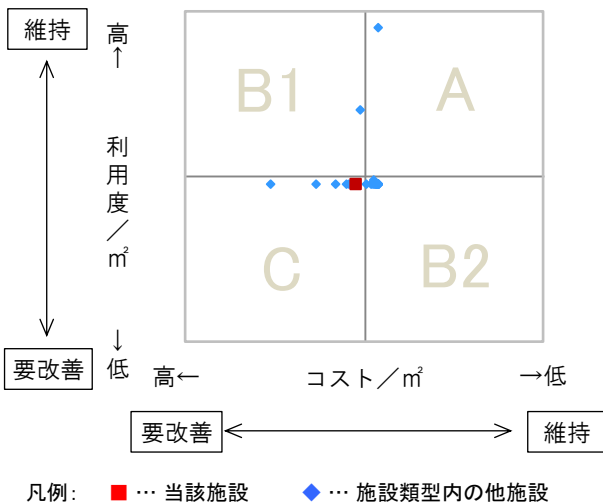
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度727,062円(管理費277,691円・運営費449,371円)H29年度760,051円(管理費277,691円・運営費482,360円)

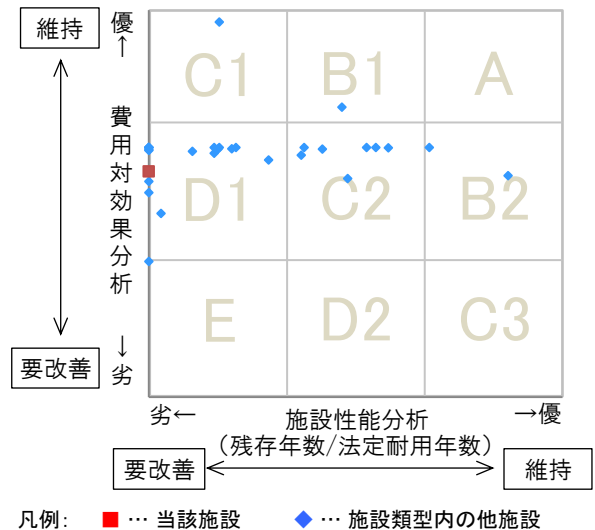
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

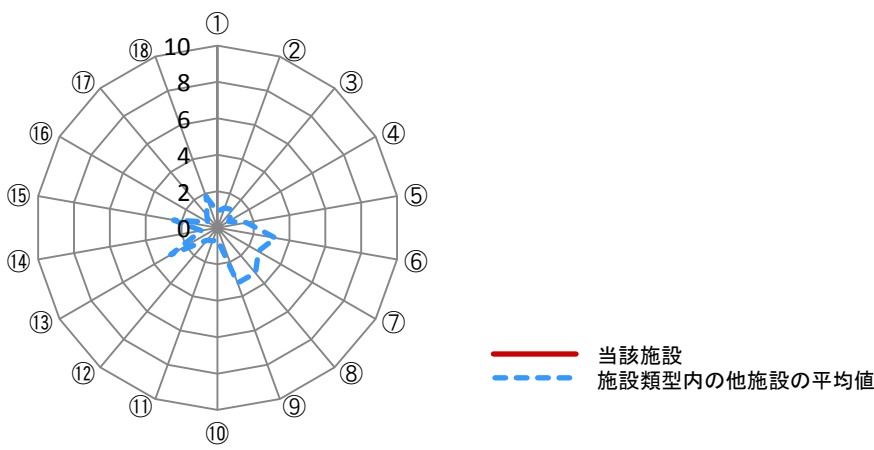
施設番号	195	施設名	向田排水機場
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	向田排水機場	ブロック造	1972/04/01	34	-11	22.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 196

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	須ノ上排水機場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦4270番地		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	鷺浦町向田野浦
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	18.00 m ²
目的外使用		建築面積	18.00 m ²
		敷地面積	2,427.00 m ²

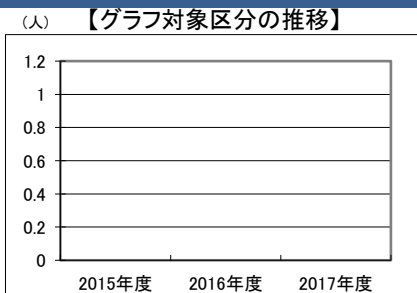


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %						
		全棟数	1 棟						
		駐車台数	0 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無			
分煙対策	屋外喫煙	駐 車 場	—	開設年月日	1971/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単 位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 196 施設名 須ノ上排水機場

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	918	321
内 訳	人件費		180	180
	消耗品費		0	
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理		141	141
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費	0	597	0	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

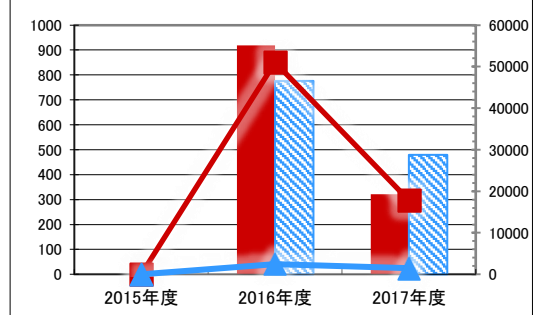
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内 訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

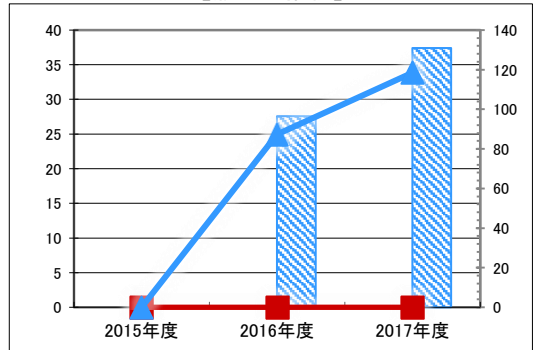
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	918 第9位	51,021 第2位	
2017年度	321 第12位	17,841 第4位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

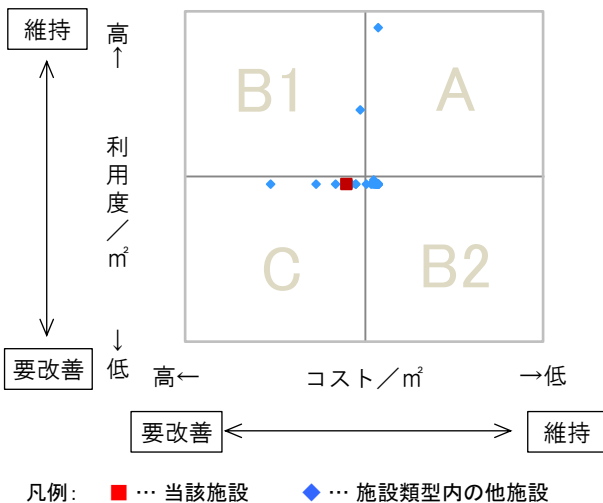
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度1,384,607円(管理費918,376円・運営費466,231円)H29年度804,030円(管理費321,136円・運営費482,894円)

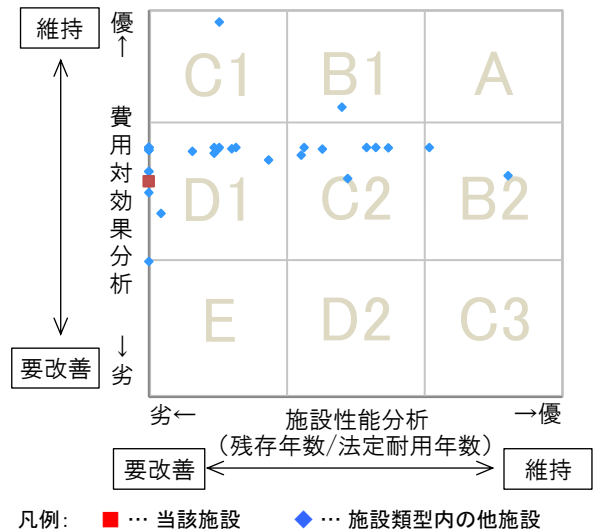
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

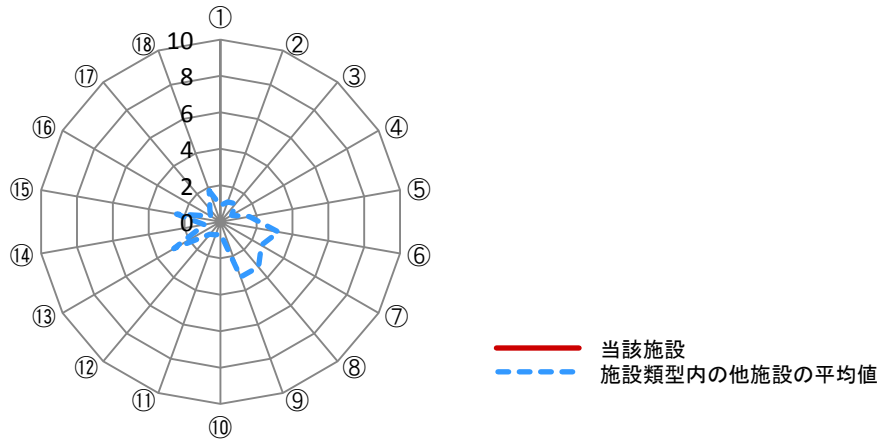
施設番号 196 施設名 須ノ上排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	須ノ上排水機場	ブロック造	1971/04/01	34	-12	18.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 903

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	大和ハトムギ等乾燥調製施設		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良229番地1 JA広島中央農業施設センター内		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	99.92 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	m ²



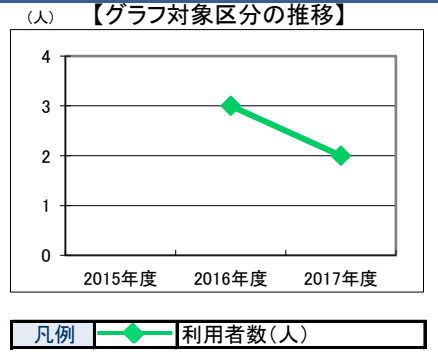
施設概要			
設置目的	地域住民の経済的向上と安定した生活を図る		

設置根拠法令等 三原市大和ハトムギ等乾燥調製施設設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	その他
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	予	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	測	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深		指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用		不明		
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日		1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		2	2	
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人		3	2	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 903 施設名 大和ハトムギ等乾燥調製施設

財務情報

●歳出 (千円)

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	252	252
内 訳	人件費		120	120
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料		27	27
その他経費	0	105	105	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤		1	

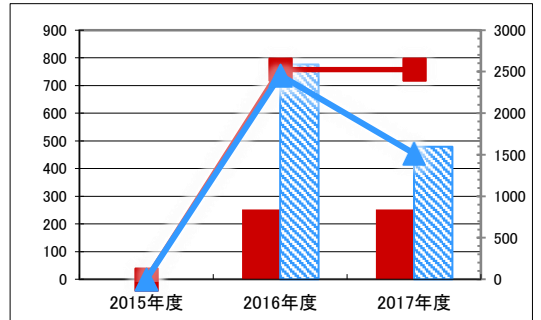
●歳入 (千円)

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	262	525
内 訳	使用料及び手数料		262	525
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

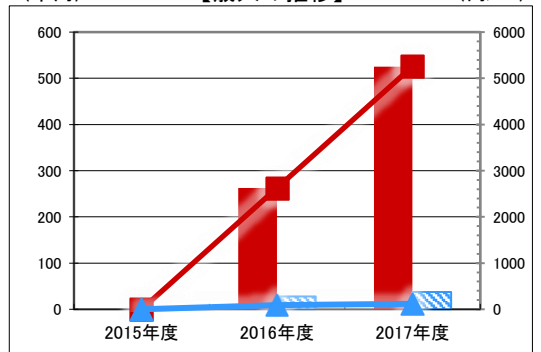
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	252 第17位	2,525 第13位	
2017年度	252 第15位	2,525 第13位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

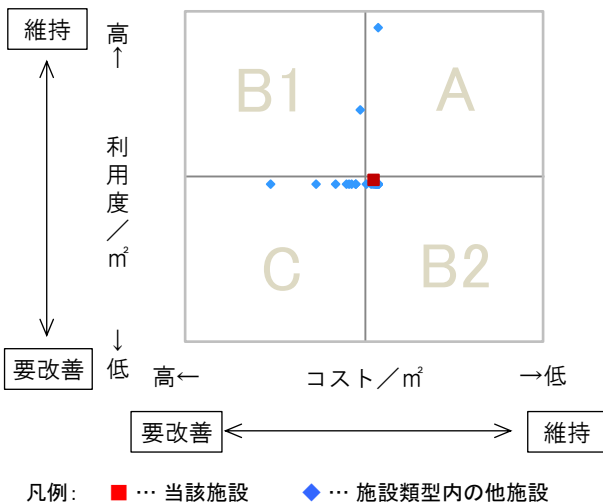
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 429,722円(管理費252,257円・事業費177,465円)
 H29年度 572,814円(管理費252,257円・運営費320,557円)

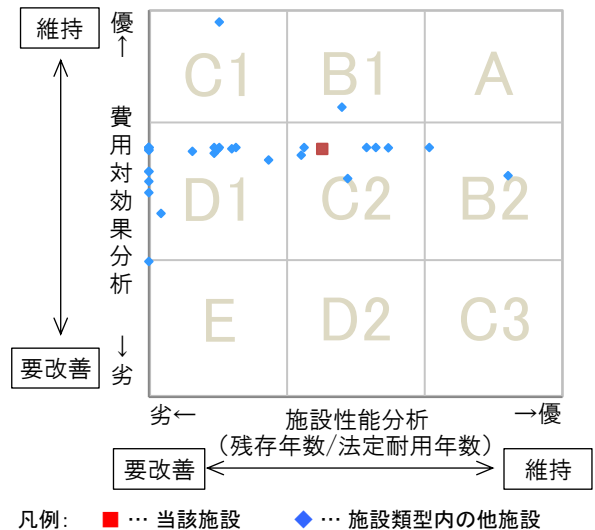
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

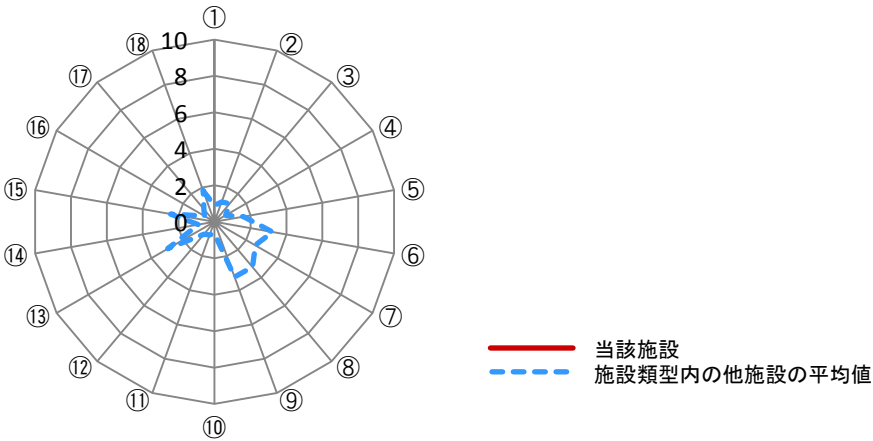
施設番号	903	施設名	大和ハトムギ等乾燥調製施設
------	-----	-----	---------------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和ハトムギ等乾燥調製施設	鉄骨造	1999/10/20	31	14	99.92	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1007

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	園芸振興センター		
所在地(住所)	三原市大和町上徳良1271番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町上徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	340.72 m ²
目的外使用		建築面積	340.72 m ²
		敷地面積	1,696.76 m ²



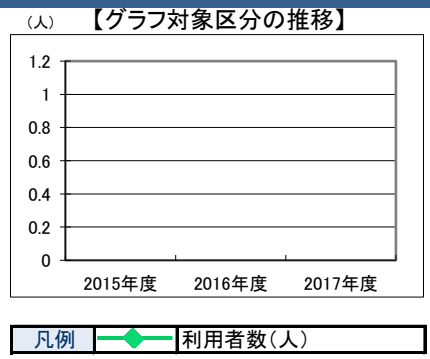
施設概要 農業振興施設

設置目的 地域農業をリードする担い手を育成すると共に、地域にあった農産物の生産出荷体制を強化し、地産地消や、ブランド化による地域農業の活性化を図る

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	20 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	2010/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1007 施設名 園芸振興センター

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	5,385	5,566
内 訳	人件費		4,476	4,524
	消耗品費		78	82
	需用費		171	375
	維持補修費		59	
	委託料		95	95
訳	土地建物借上料		251	251
	その他経費	0	255	240

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

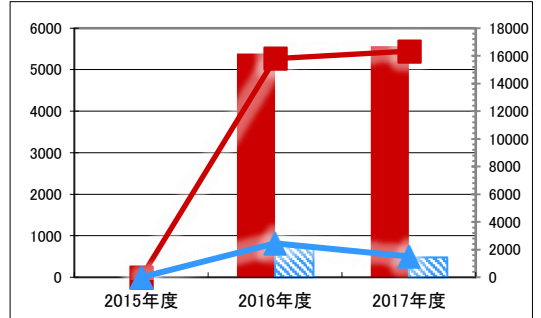
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内 訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

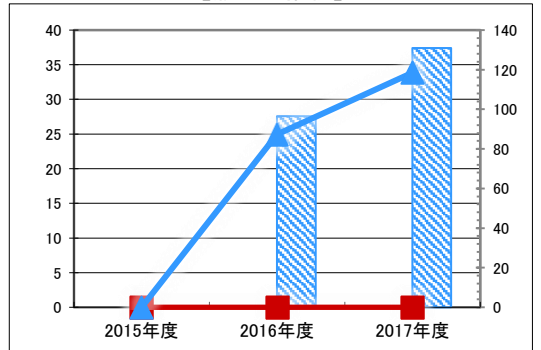
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,385 第1位	15,804 第6位	
2017年度	5,566 第1位	16,335 第5位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

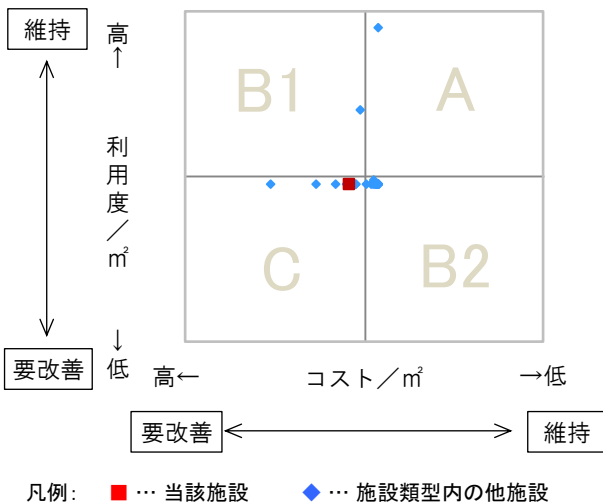
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総事業費
H28年度6,056,917円(管理費5,368,608円・事業費437,660円) 営農指導嘱託員2名が勤務
H29年度5,832,219円(管理費5,395,061円事業費437,158円) 営農指導嘱託員2名が勤務

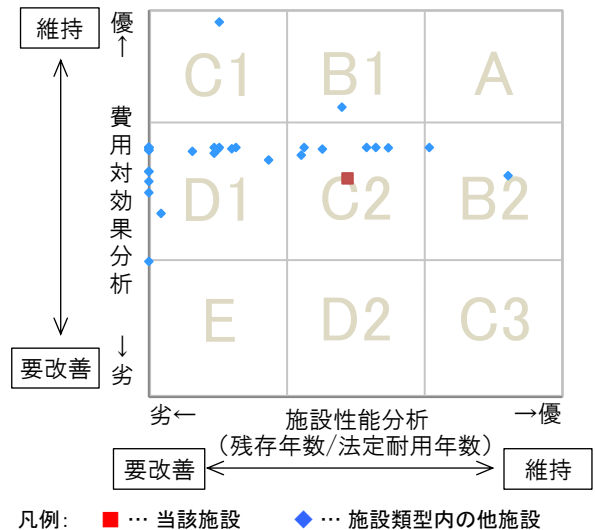
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

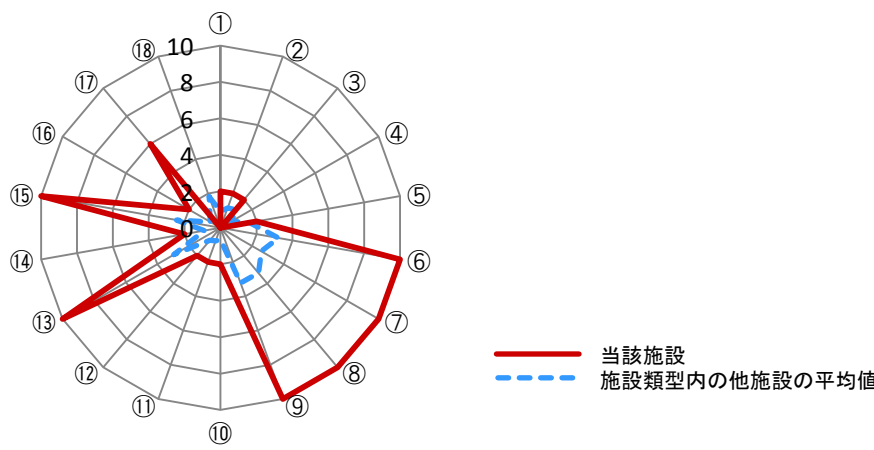
データ基準日 2017/04/01

施設番号 1007 施設名 園芸振興センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	園芸振興センター	鉄筋C造	1992/03/21	50	25	340.72	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析
○施設アンケートによる分析



	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1075

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	大和有機センター		
所在地(住所)	三原市大和町蔵宗2987番地2		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町蔵宗
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,899.00 m ²
目的外使用		建築面積	2,899.00 m ²
		敷地面積	10,658.00 m ²



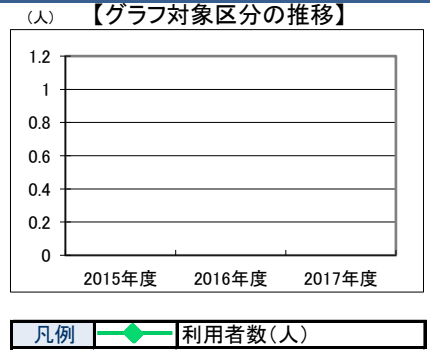
施設概要 堆肥舎

設置目的 畜産農家から排せつされる家畜ふん尿をたい肥化し、農用地等に還元することによって循環型農業の推進を図り、もって農業の振興に資する

設置根拠法令等 三原市大和町有機センター設置及び管理条例			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
		法定建蔽率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟
		駐車台数	10 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 — 廊下等 — 階段 — 昇降機 — エレベーター — 駐車場 —
	屋上緑化・壁面緑化	×	
	設備(電気)	×	
	設備(雨水・中水)	×	
	その他省エネ	×	
分煙対策	指定なし	災害	土砂災害警戒区域等 指定なし
		高潮時の浸水深	指定なし
		洪水時の浸水深	指定なし
		津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	無
		開設年月日	2004/04/01
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1075 施設名 大和有機センター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,322	0
内訳	人件費			
	需用費			
	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費		1,668	
	委託料		654	
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

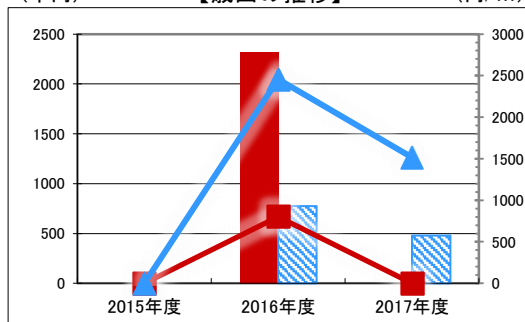
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

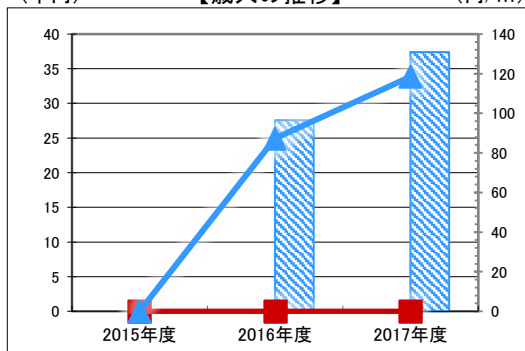
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,322 第4位	801 第18位	
2017年度	0	0	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



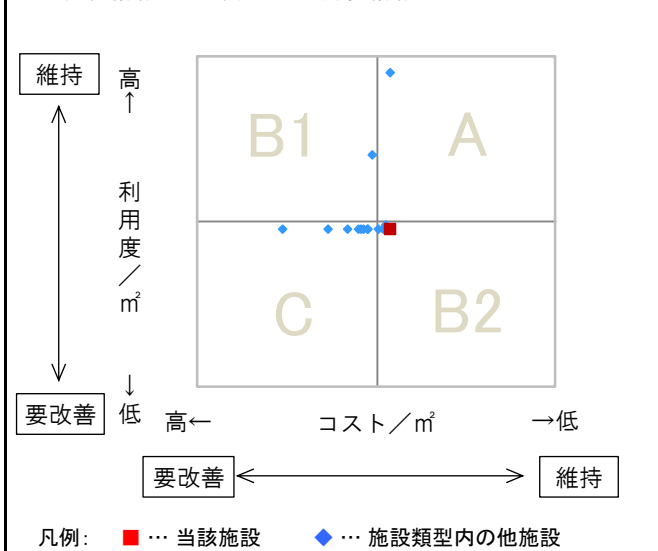
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 管理費と事業費を合わせた総事業費
 H28年度 2,322,281円(管理費1,668,449円・事業費653,832円)
 管理運営は、大和有機センター管理組合 / 施設の修繕のみ市から支出

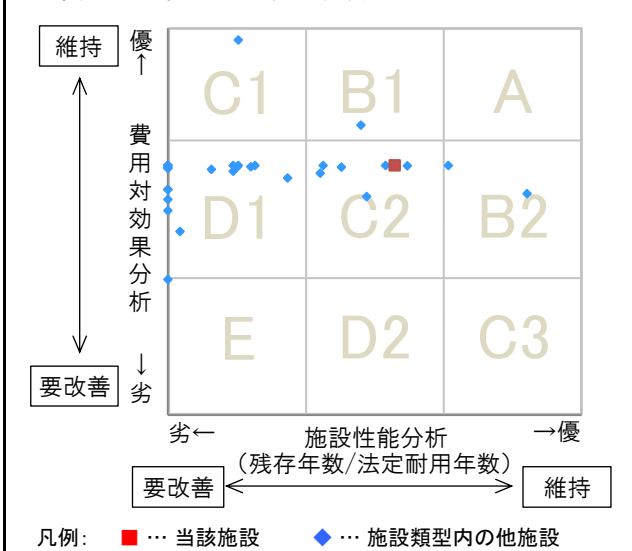
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



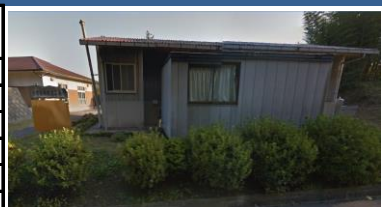
施設カルテ

施設番号 1076

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	大和西農産物加工生産施設		
所在地(住所)	三原市大和町大具1266番地		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町大具
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	76.60 m ²
目的外使用		建築面積	76.60 m ²
		敷地面積	236.00 m ²



施設概要 味噌加工施設

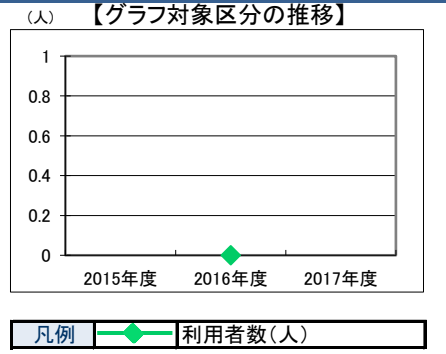
設置目的 新農村地域定住促進対策事業に基づき、地域住民の経済的向上と安定した生活を図る

設置根拠法令等 三原市大和西農産物加工生産施設設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	6 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1076 施設名 大和西農産物加工生産施設

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度	
歳出合計		0	0	0	
内訳	人件費		0		
	需用費	消耗品費			
		光熱水費			
		維持補修費			
	委託料	維持管理			
		指定管理			
	土地建物借上料				
その他経費		0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

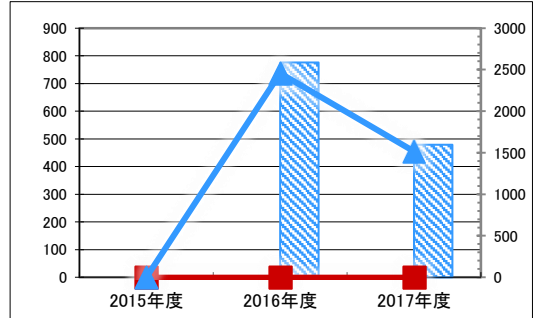
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

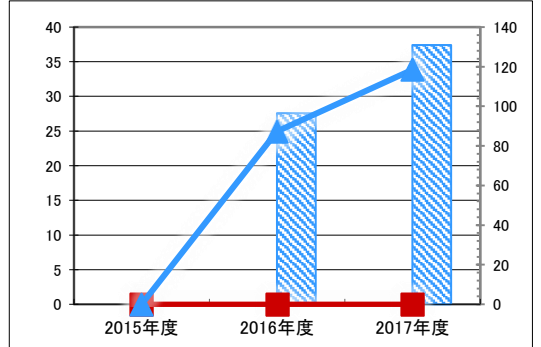
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



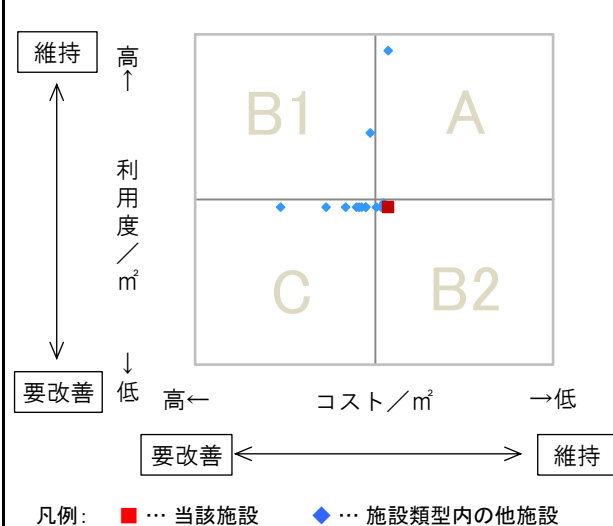
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 0円
 H29年度 0円

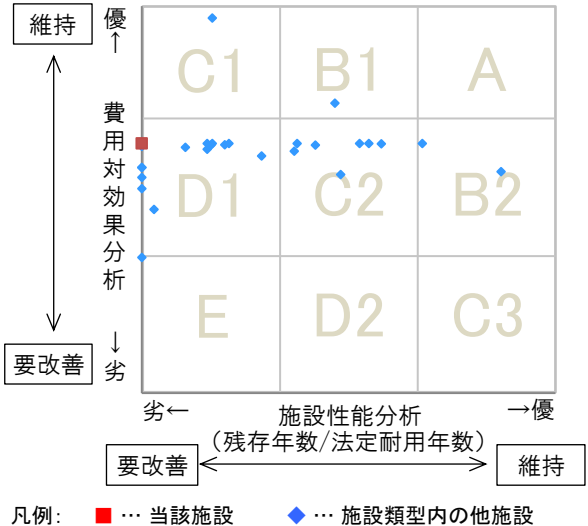
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

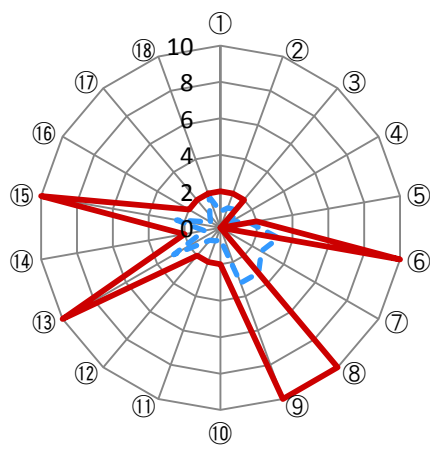
施設番号 1076 施設名 大和西農産物加工生産施設

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和西農産物加工生産施設(味噌加工場)	鉄骨造	1986/03/01	31	0	76.60	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1077

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	向用倉集荷場		
所在地(住所)	三原市大和町大草75番地27		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町大草
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	171.45 m ²
目的外使用		建築面積	171.45 m ²
		敷地面積	621.00 m ²



施設概要 集荷場, トイレ, 時計台

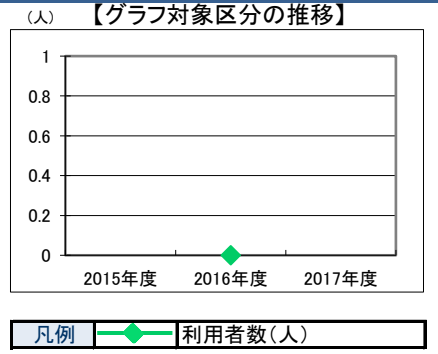
設置目的 向用倉農団地の地域連携支援の一環として、農産物の集荷、販売及び集会機能の充実のため

設置根拠法令等 三原市向用倉集荷場設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1998/03/20	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		310		
1日当たり運営時間	時間		9.50		
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1077 施設名 向用倉集荷場

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	263	136
内訳	人件費		120	120
	消耗品費			16
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費		143	
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

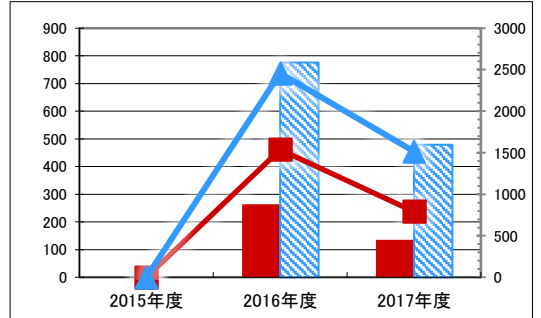
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

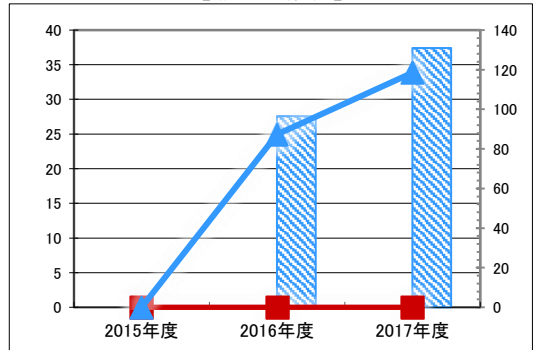
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	263 第16位	1,537 第16位	
2017年度	136 第17位	793 第17位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

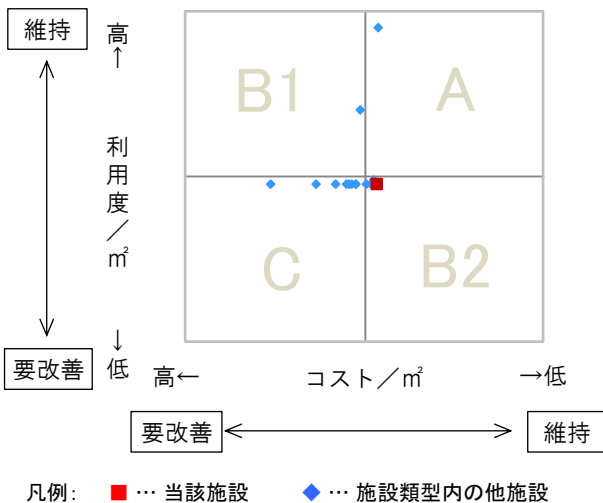
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 263,438円(管理費263,438円・事業費0円)
 H29年度 15,920円(管理費15,920円・運営費0円)

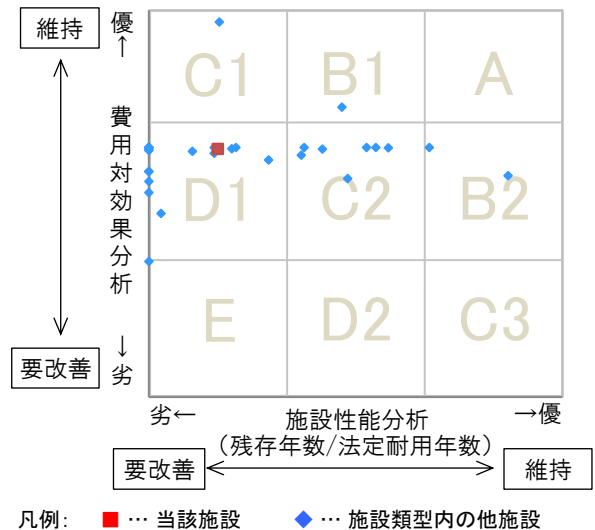
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

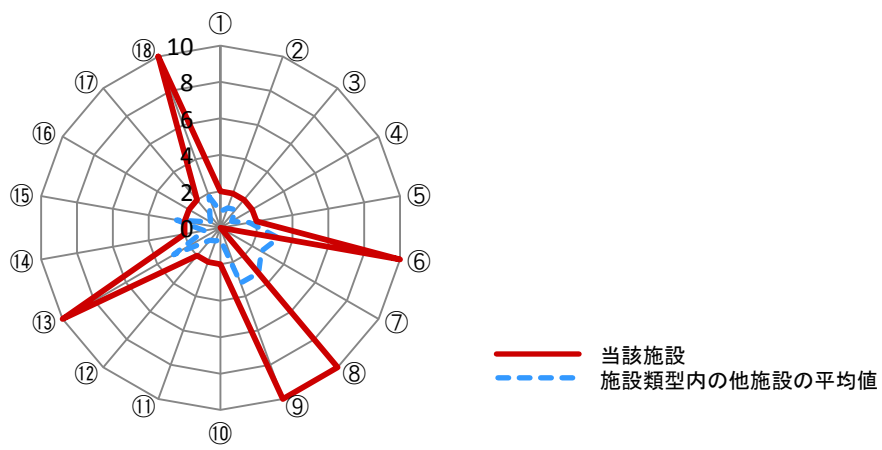
施設番号	1077	施設名	向用倉集荷場
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	向用倉集出荷施設(販売所)	木造	1998/03/20	24	5	119.25	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	向用倉集出荷施設(トイレ棟)	木造	1998/03/20	15	-4	31.50	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	向用倉集出荷施設(時計台)	鉄骨造	1998/03/20	31	12	20.70	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1078

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良125番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	89.43 m ²
目的外使用		建築面積	89.43 m ²
		敷地面積	1,117.57 m ²



施設概要 お食事処, 特産品・農産物直売所

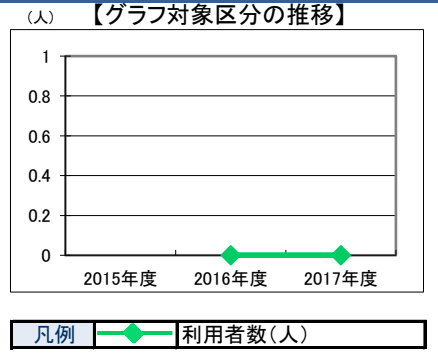
設置目的 三原市内の農産物等の販売を行うことによって, 農業振興に資する

設置根拠法令等 三原市大和農産物販売施設設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	2001/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単 位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		310	313	
1日当たり運営時間	時間		8.00	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1078 施設名 大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	60	60
内訳				
人件費			60	60
内訳				
需用費	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

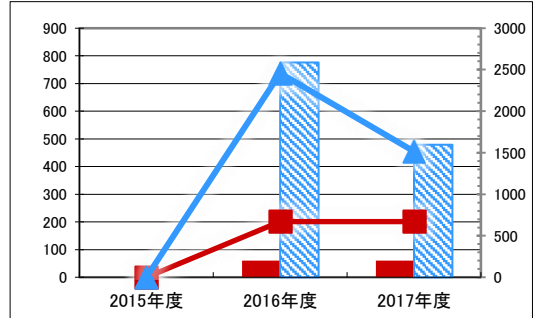
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	343	343
内訳				
使用料及び手数料			343	343
目的外使用料				
国県支出金				
その他				

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

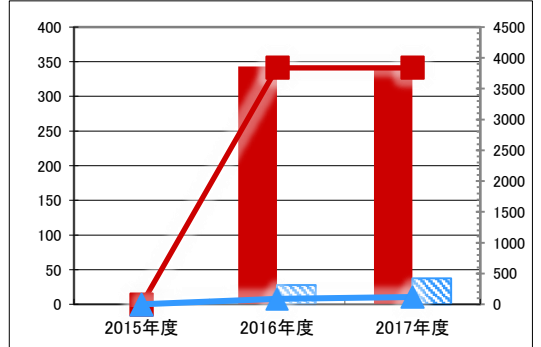
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	60 第18位	671 第19位	
2017年度	60 第18位	671 第18位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



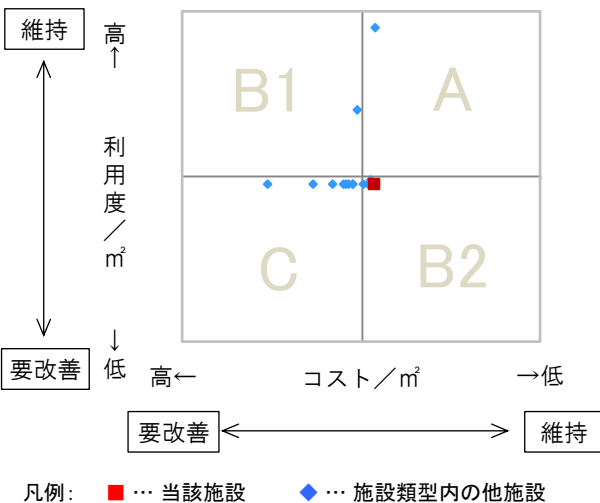
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 60,000円(管理費60,000円 事業費0円)
 H29年度 60,000円(管理費60,000円 事業費0円)

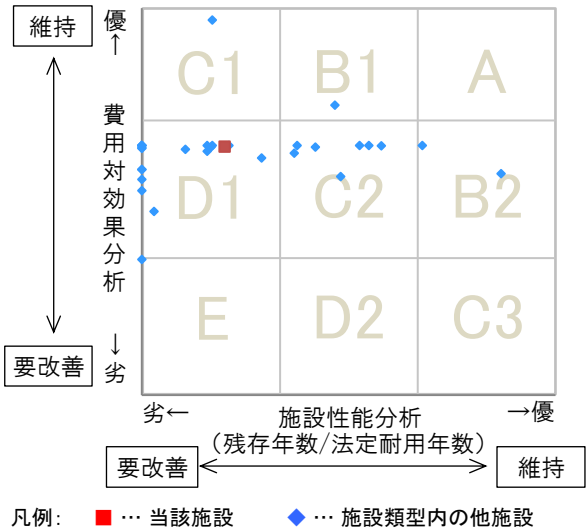
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2017/04/01

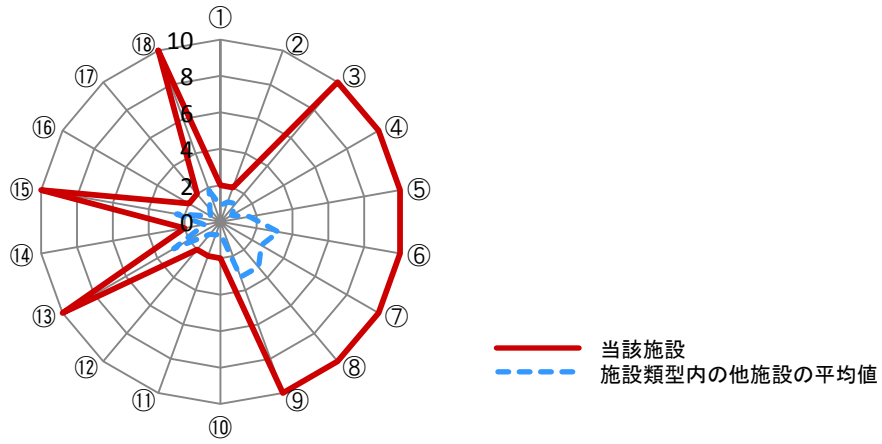
施設番号 | 1078 | 施設名 | 大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	はとむぎ茶屋	木造	2001/04/01	20	4	89.43	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全	
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1391

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	久井就業構造改善センター		
所在地(住所)	三原市久井町和草615番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	582.00 m ²
目的外使用		建築面積	291.00 m ²
		敷地面積	2,208.00 m ²



施設概要 集会所

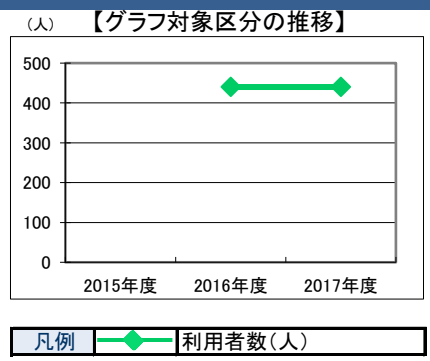
設置目的 農業の振興を主体とし、企業への就業を円滑にするとともに、地域住民の就業の構造を改善し、農業と工業との均衡ある発展を図る

設置根拠法令等 三原市久井就業構造改善センター設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	20 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×
	設備(電気)	×		階段	×
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—
	その他省エネ	×		便所	×
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01
				災害	土砂災害警戒区域等 指定なし
				予 測	高潮時の浸水深 指定なし
					洪水時の浸水深 指定なし
					津波時の浸水深 指定なし
					アスベストの使用 不明
					供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人		440	440	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1391 施設名 久井就業構造改善センター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	需用費			
	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
維持管理				
指定管理				
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

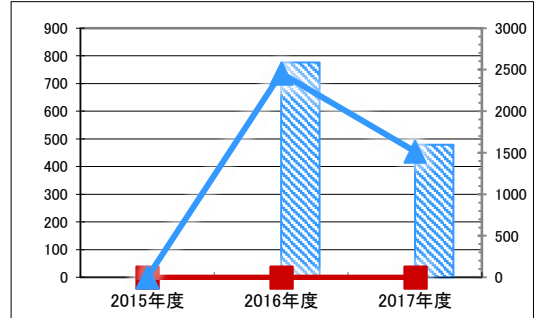
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	24	18
内訳	使用料及び手数料		24	18
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

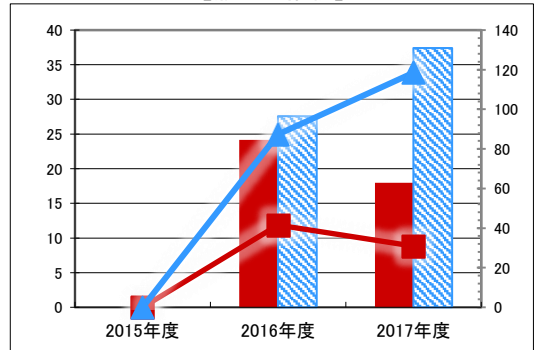
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



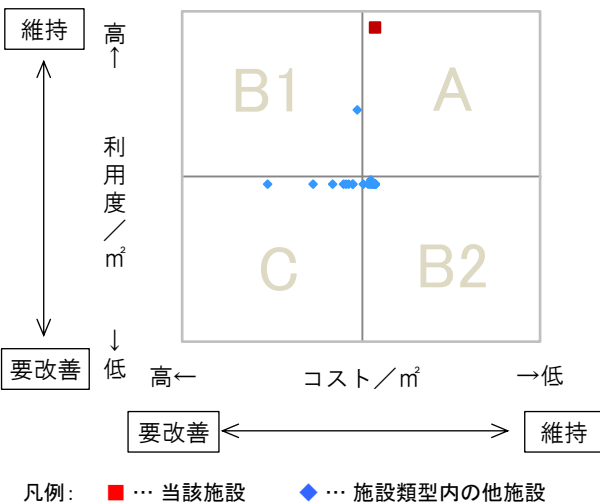
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ ●管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 0円(管理費0円・事業費0円)
 (久井支所庁舎維持管理費に合算のため)
 ●就業構造改善センターの経費について
 【H28~】就業構造改善センターの電気料・清掃委託料等の施設に係る経費については、久井支所庁舎維持管理費に合算している。
 【H26~】電気代は、合計での請求のため久井支所80%・久井就業構造改善センター20%として計算。委託料のうち清掃委託料・空調設備点検委託料は、久井支所80%・久井就業構造改善センター20%として計算

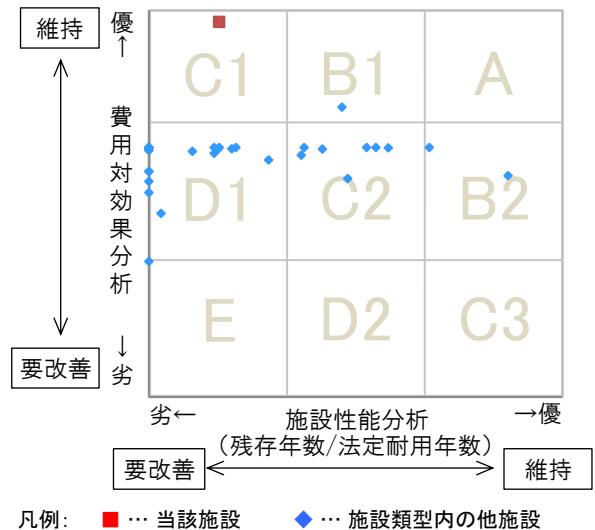
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

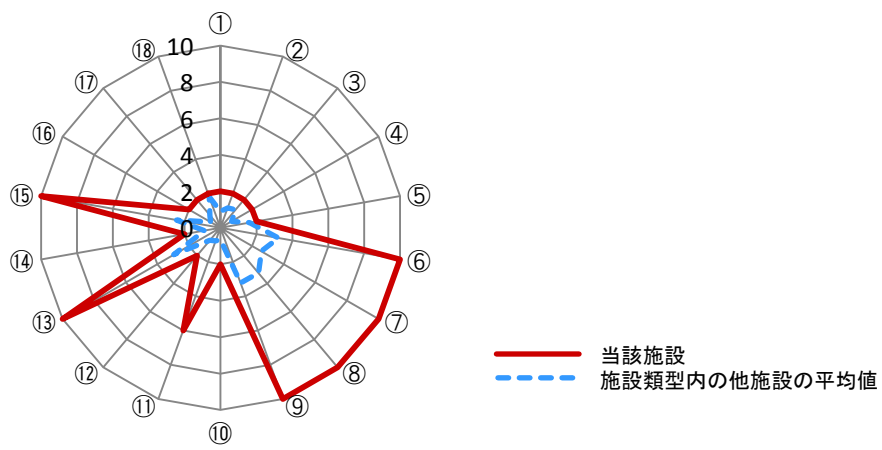
施設番号	1391	施設名	久井就業構造改善センター
------	------	-----	--------------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井就業構造改善センター	鉄筋C造	1979/03/01	47	9	582.00	旧耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1392

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	久井基幹集落センター		
所在地(住所)	三原市久井町羽倉1711番地3		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町羽倉
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	533.20 m ²
目的外使用		建築面積	533.20 m ²
		敷地面積	790.20 m ²

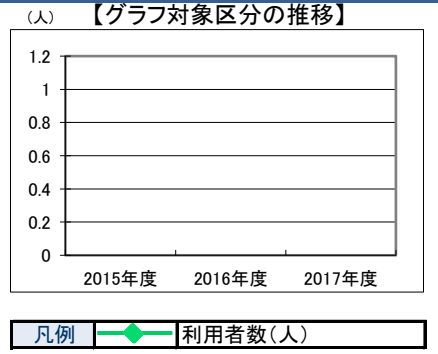


施設概要	集会所
設置目的	地域の主要産業である農業の振興と魅力ある地域づくりの推進によって、生活環境の整備を図り、もってその振興に資する

設置根拠法令等		三原市久井基幹集落センター設置及び管理条例								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パリアプローチ化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1978/04/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1392 施設名 久井基幹集落センター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

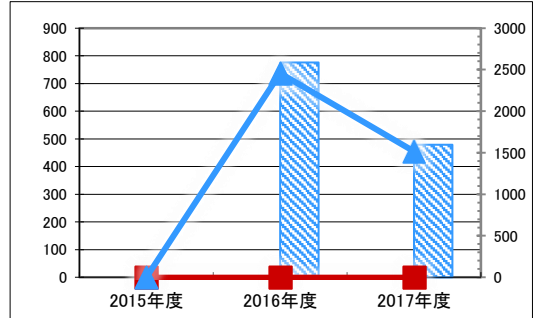
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	訳			
	国県支出金			
その他				

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

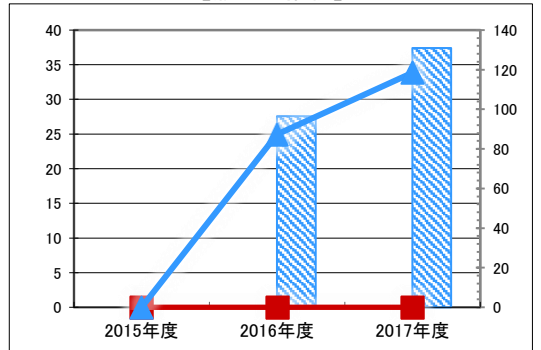
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



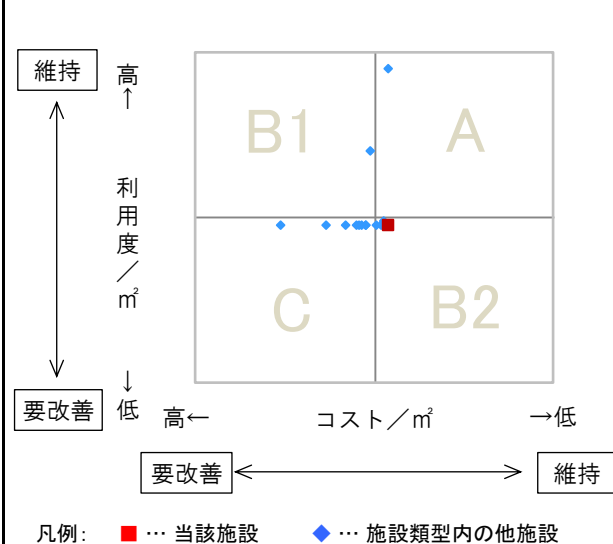
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ	施設閉鎖中
------	-------

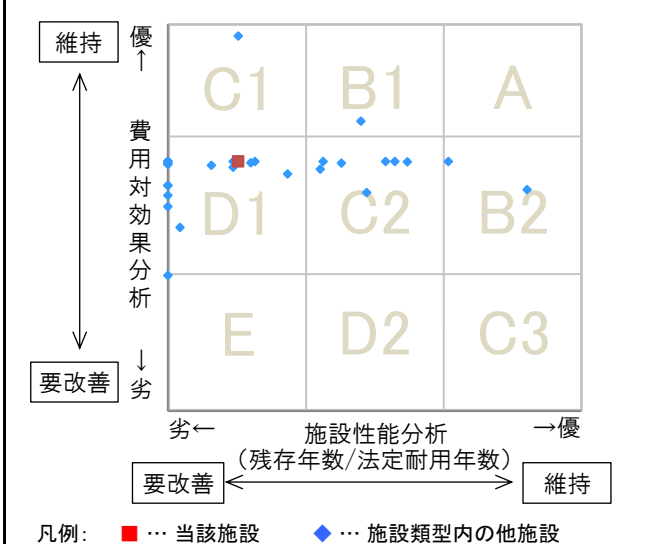
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

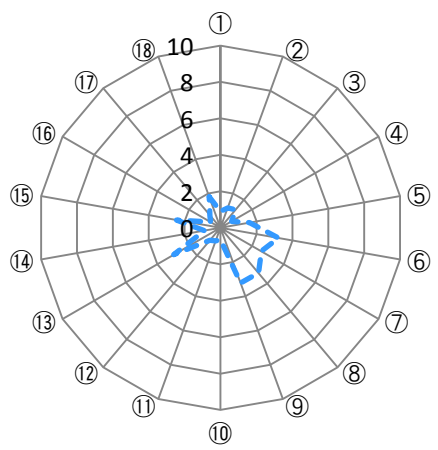
施設番号 1392 施設名 久井基幹集落センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井基幹集落センター	鉄筋C造	1978/08/01	47	9	533.20	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1488

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	天島共同作業所		
所在地(住所)	三原市沼田1丁目3番		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田1丁目
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	40.86 m ²
目的外使用		建築面積	40.86 m ²
		敷地面積	m ²

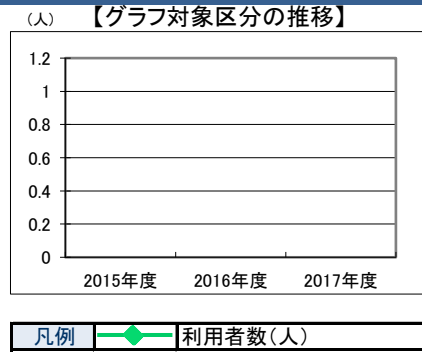


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %						
		法定建蔽率	70 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟						
		駐車台数	2 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	予測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	予測	アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし	駐 車 場	×		開設年月日	1981/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単 位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1488 施設名 天畠共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内 訳	人件費			
	需用費			
	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

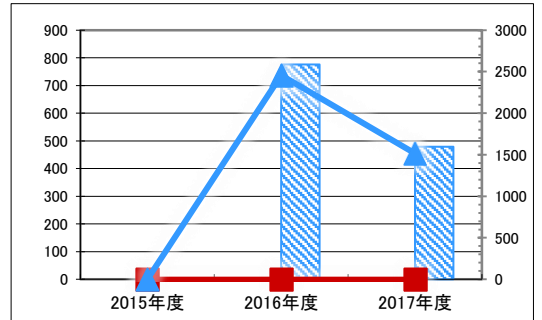
●歳入 (千円)

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内 訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

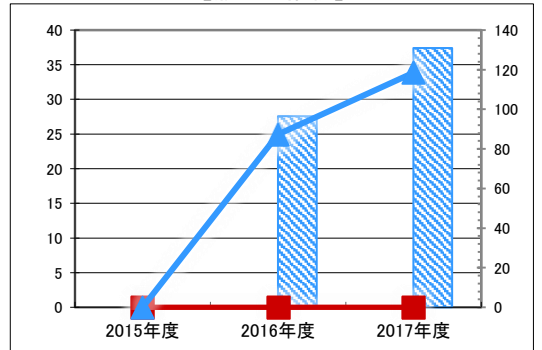
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



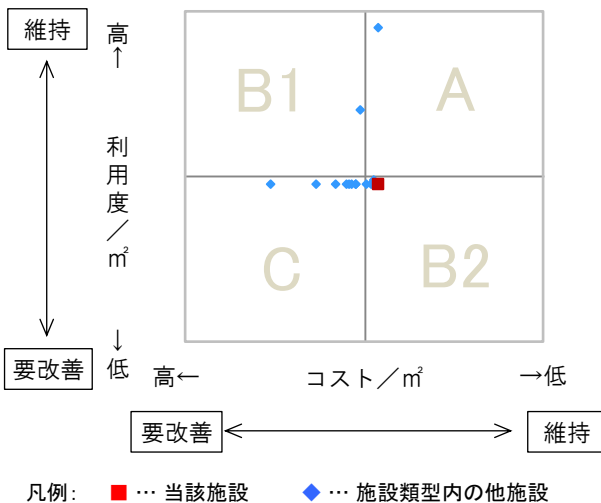
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

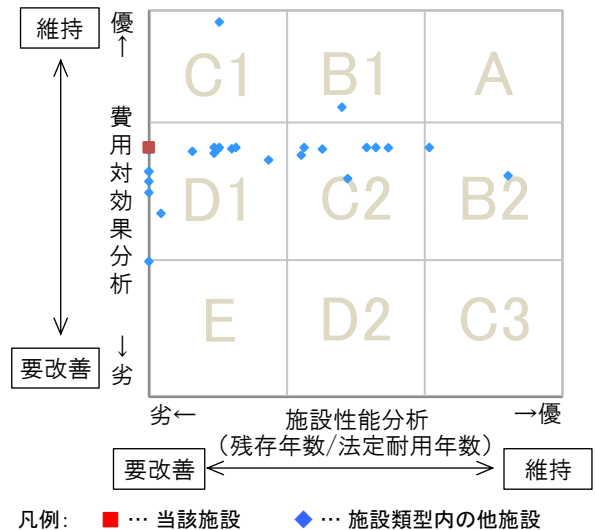
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

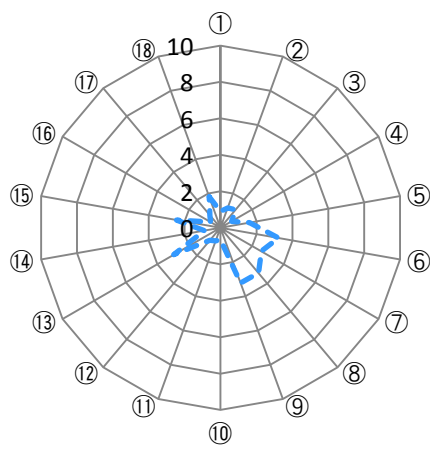
施設番号	1488	施設名	天畠共同作業所
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	天畠共同作業所	軽鉄造	1981/12/01	24	-11	40.86	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1495

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	松原共同作業所		
所在地(住所)	三原市小坂町207番地		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	小坂町
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	110.00 m ²
目的外使用		建築面積	110.00 m ²
		敷地面積	m ²

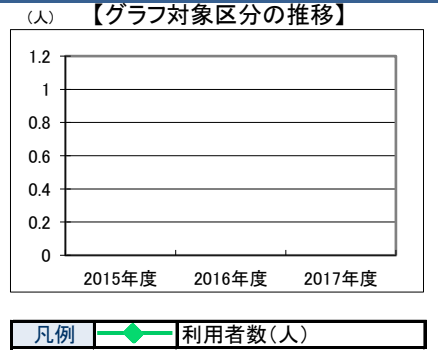


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	2 台
	設備(電気)	×	災害	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	指定なし	津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	不明	
		開設年月日	1985/04/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1495 施設名 松原共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	0	0
内訳			
人件費			
需用費			
消耗品費			
光熱水費			
維持補修費			
委託料			
維持管理			
指定管理			
土地建物借上料			
その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

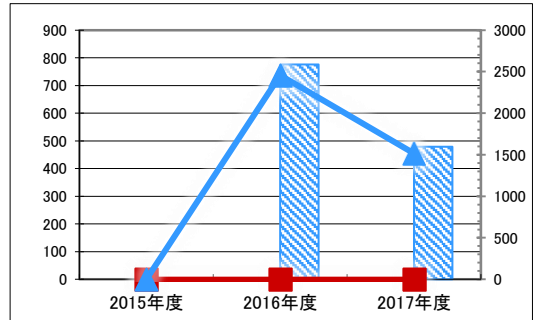
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内訳			
使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

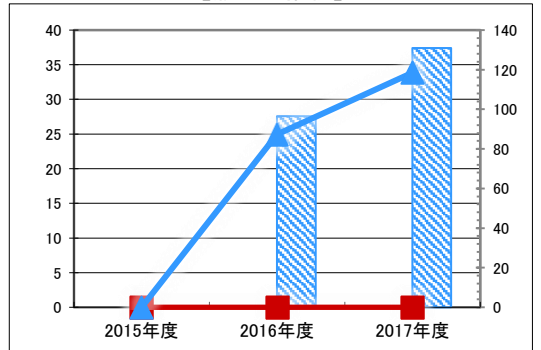
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



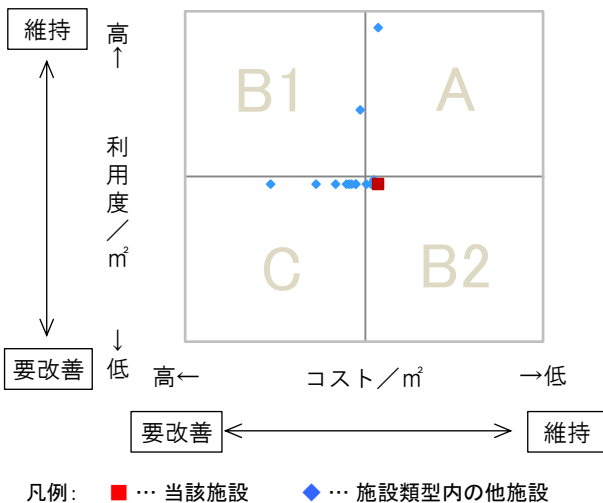
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

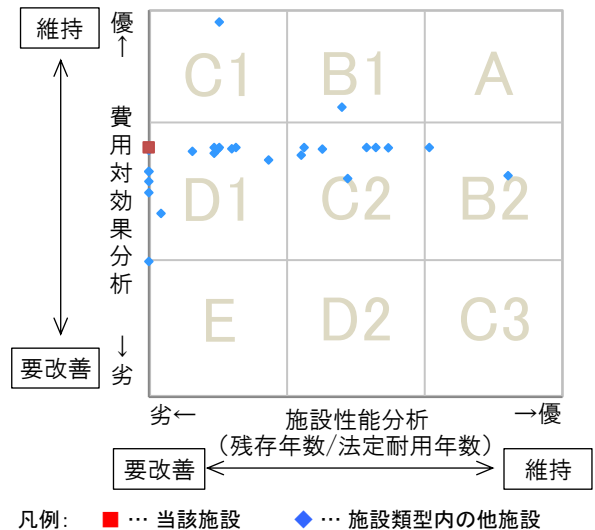
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

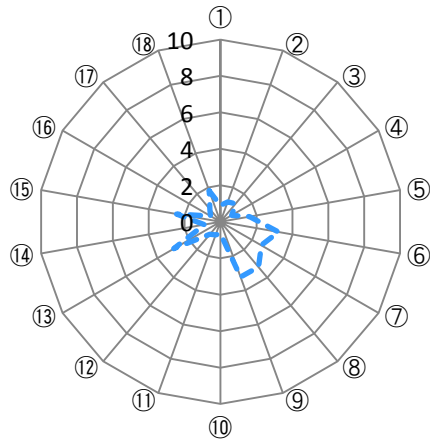
施設番号 1495 施設名 松原共同作業所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	松原共同作業所	軽鉄造	1985/11/01	24	-7	110.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全	
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1503

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	納所排水機場		
所在地(住所)	三原市沼田東町納所2317番地		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田東町納所
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	166.75 m ²
目的外使用		建築面積	166.75 m ²
		敷地面積	1,610.09 m ²

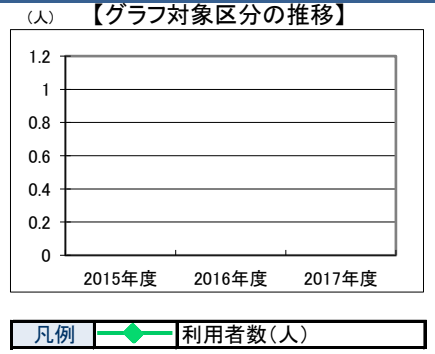


施設概要	排水ポンプ設備
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟	駐 車 台 数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	ハ 出 入 口	×	災 土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	ハ 廊 下 等	—	災 高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	ハ 階 段	—	予 洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	ハ 昇 降 機	—	測 津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	ハ 便 所	×	ア スベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	ハ 駐 車 場	×	開設年月日	1993/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1503 施設名 納所排水機場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	3,033	673
内 人件費		300	300
内 需用費		0	0
消耗品費		0	0
光熱水費		0	0
維持補修費		0	0
内 委託料		308	308
維持管理		308	308
指定管理		0	0
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	2,426	65

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
常勤			
非常勤			

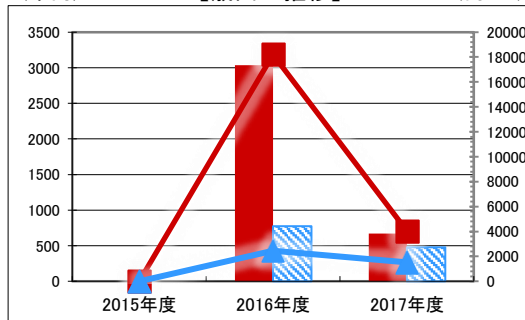
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
内 目的外使用料			
内 国県支出金			
内 その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

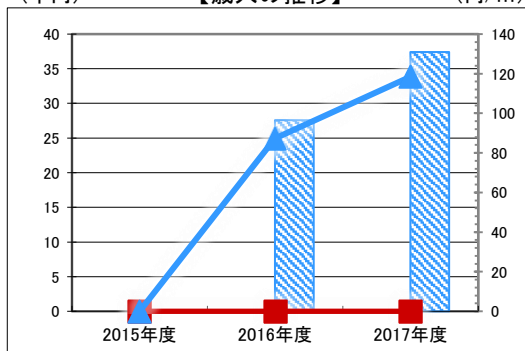
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	3,033 第3位	18,192 第5位	
2017年度	673 第7位	4,034 第11位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



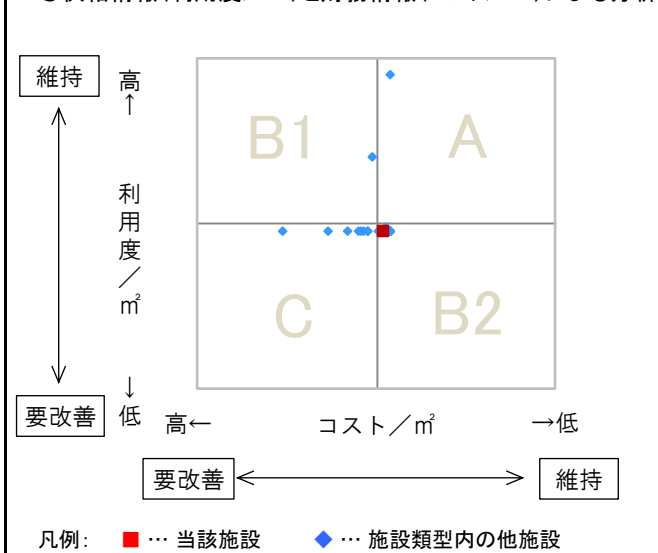
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度3,729,940円(管理費3,033,480円・運営費696,460円)H29年度1,462,899円(管理費672,600円・運営費790,299円)

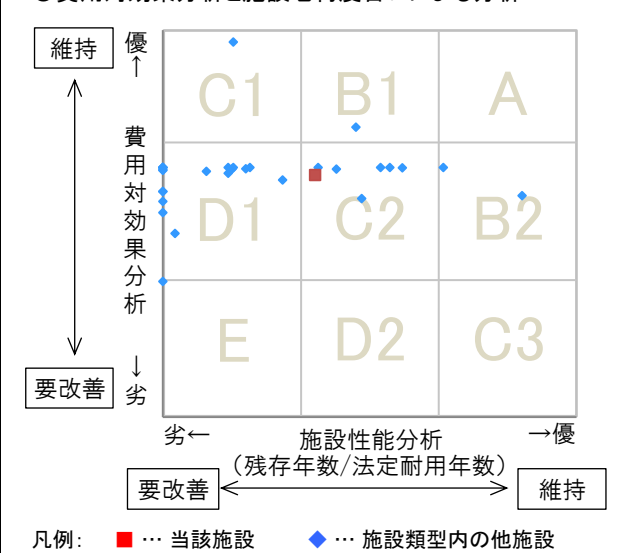
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

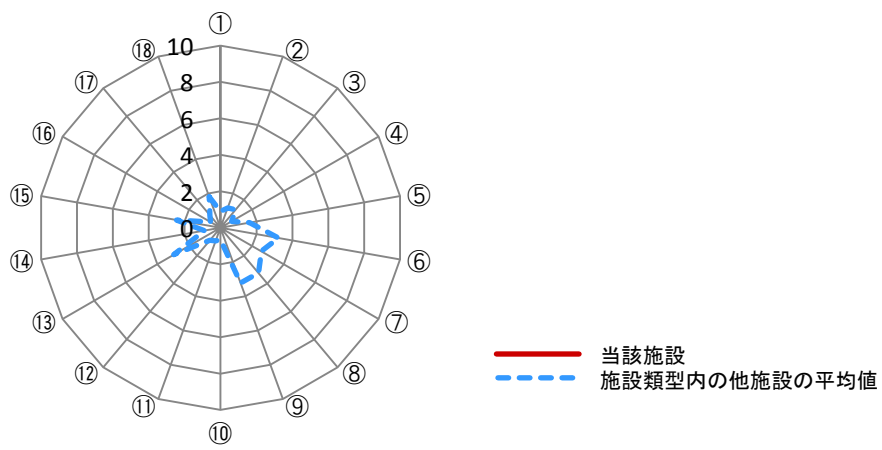
施設番号	1503	施設名	納所排水機場
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	納所排水機場	鉄筋C造	1993/04/01	38	14	166.75	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
	③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1504

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	納所共同作業所		
所在地(住所)	三原市沼田東町納所1771番地		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田東町納所
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	113.31 m ²
目的外使用		建築面積	113.31 m ²
		敷地面積	m ²

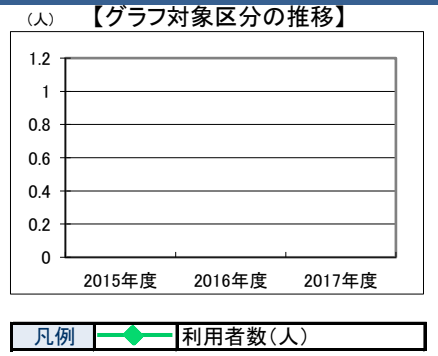


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %					
		法定建蔽率	70 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟					
		駐車台数	2 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	2002/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1504 施設名 納所共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

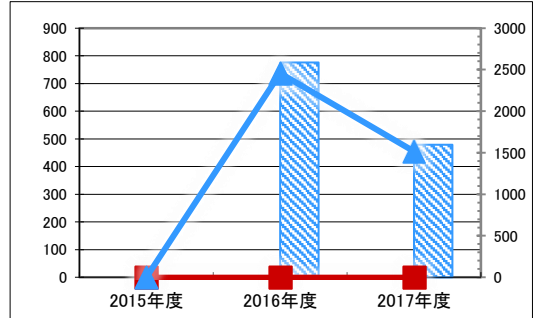
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

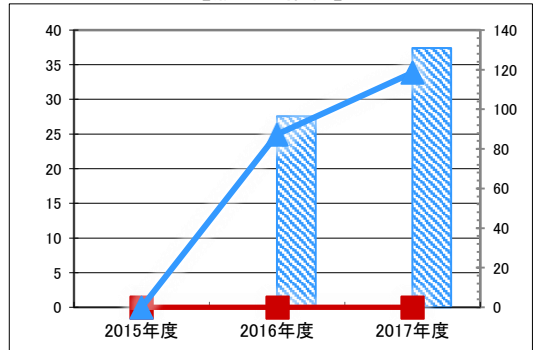
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



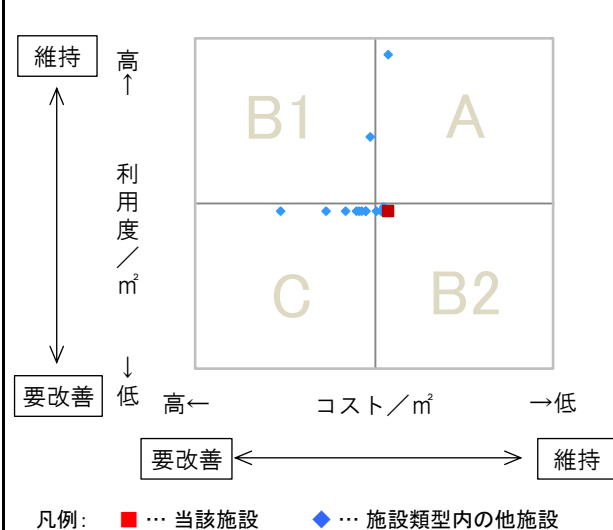
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

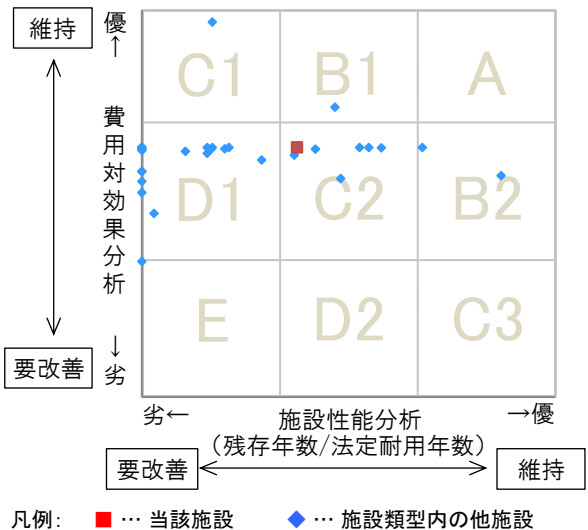
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

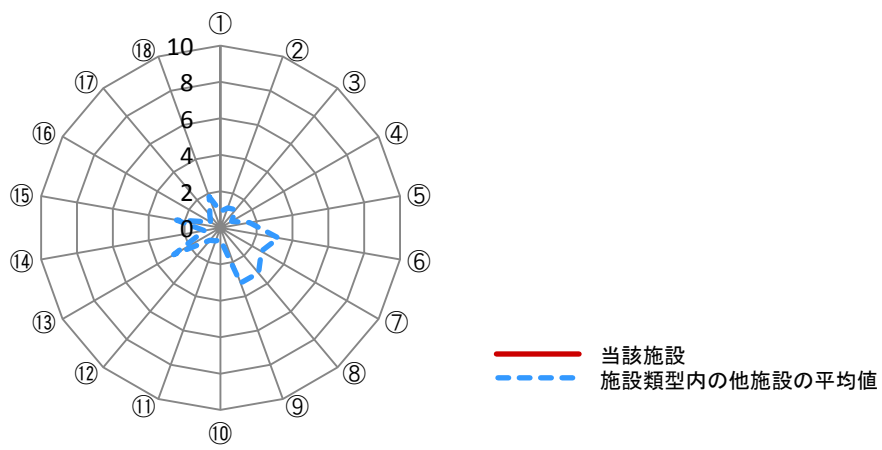
施設番号	1504	施設名	納所共同作業所
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	納所共同作業所	軽鉄造	2002/04/01	24	9	113.31	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1536

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	長谷排水機場		
所在地(住所)	三原市長谷1丁目3番28号		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	長谷1丁目
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	607.58 m ²
目的外使用		建築面積	363.70 m ²
		敷地面積	1,468.46 m ²

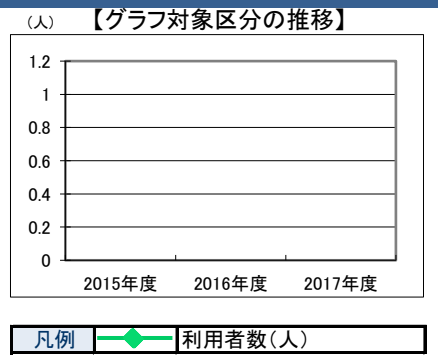


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし		
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %
		法定建蔽率	70 %
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟
		駐 車 台 数	5 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化
	屋上緑化・壁面緑化	×	
	設備(電気)	×	
	設備(雨水・中水)	×	
	その他省エネ	×	
分煙対策	喫煙ルーム	出入口	×
		廊下等	—
		階段	×
		昇降機	—
		便所	×
		駐 車 場	×
		災害	土砂災害警戒区域等
		予 測	高潮時の浸水深
			洪水時の浸水深
			津波時の浸水深
			アスベストの使用
		開設年月日	1983/04/01
		土地所有状況	市
		再調達価額(施設)	0 円
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単 位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1536 施設名 長谷排水機場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	1,304	1,232
内 人件費		480	480
内 需用費			
消耗品費			
光熱水費		0	
維持補修費		147	
内 委託料		606	606
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	71	147

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
常勤			
非常勤			

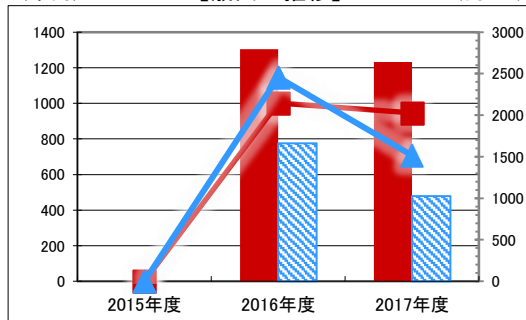
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
内 目的外使用料			
内 国県支出金			
内 その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

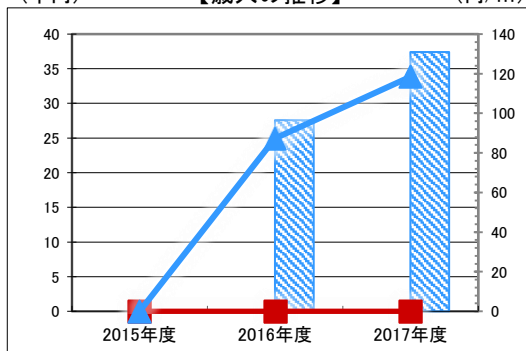
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,304 第6位	2,146 第15位	
2017年度	1,232 第3位	2,028 第14位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

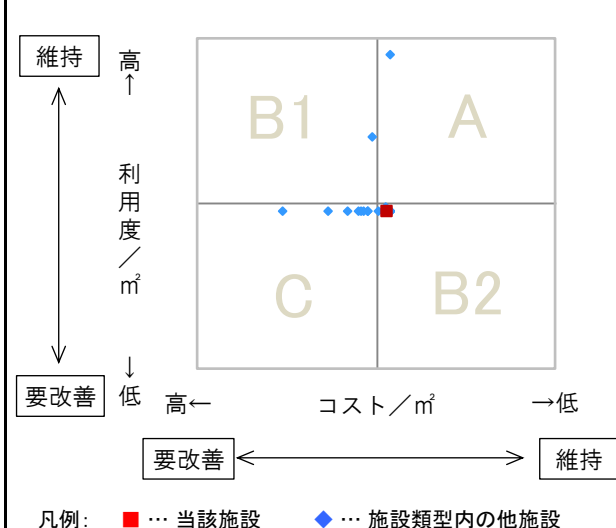
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度3,995,482円(管理費1,304,040円・運営費2,691,442円)H29年度2,719,181円(管理費1,232,451円・運営費1,486,730円)

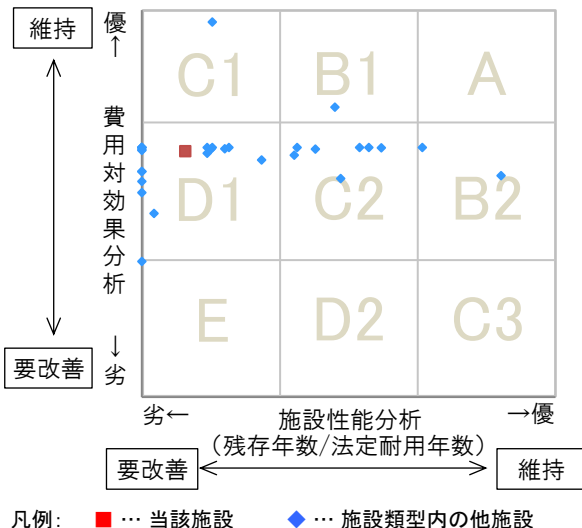
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

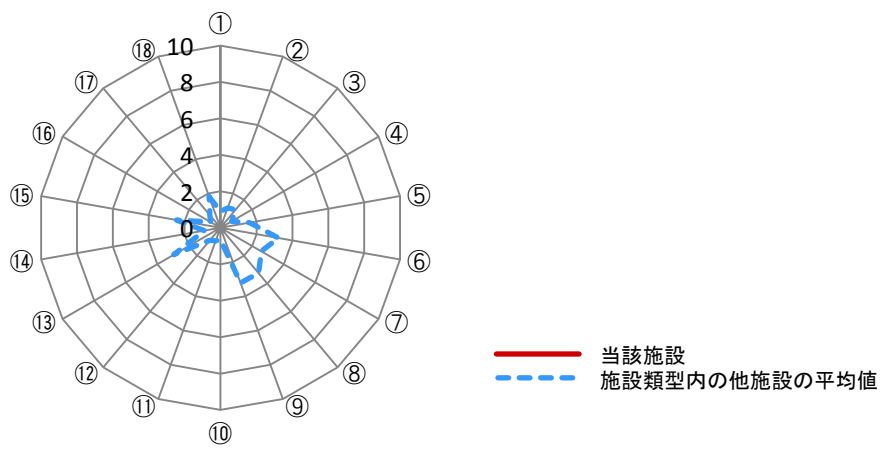
施設番号 1536 施設名 長谷排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	長谷排水機場	鉄筋C造	1983/04/01	38	4	607.58	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1540

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	下一共同作業所		
所在地(住所)	三原市高坂町真良767番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	高坂町真良
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	24.00 m ²
目的外使用		建築面積	24.00 m ²
		敷地面積	m ²

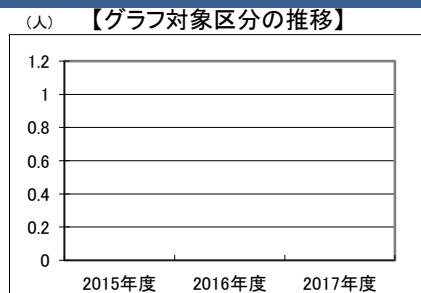


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし						
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %				
		全棟数	1 棟				
		駐車台数	2 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	災害	土砂災害警戒区域等 危険箇所(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし		開設年月日	1985/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1540 施設名 下一共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	0	0
内訳			
人件費			
需用費			
消耗品費			
光熱水費			
維持補修費			
委託料			
維持管理			
指定管理			
土地建物借上料			
その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

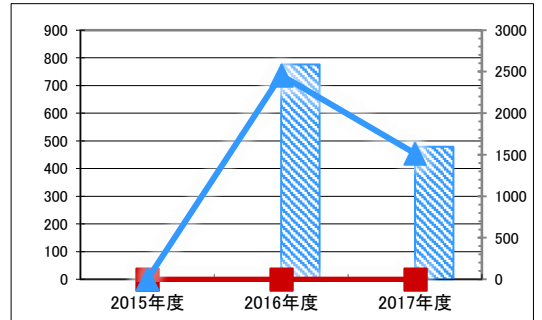
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内訳			
使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

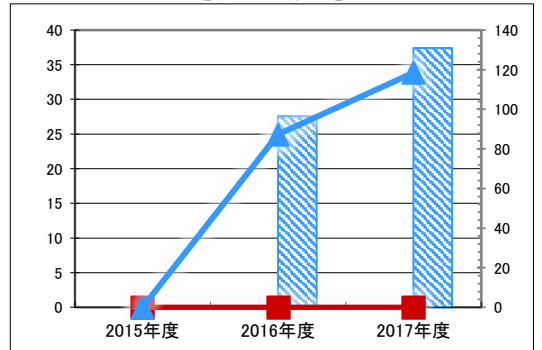
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



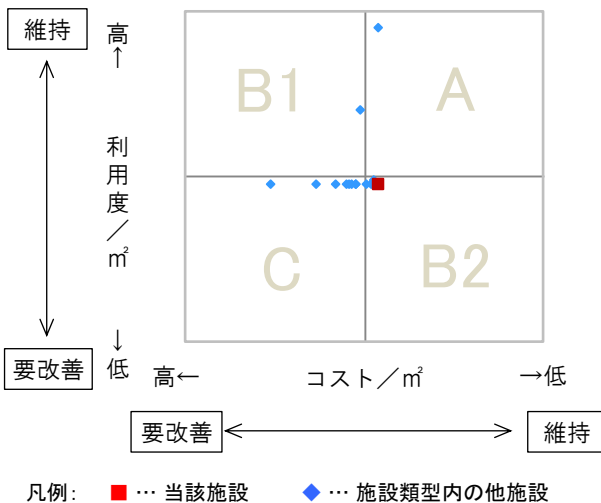
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

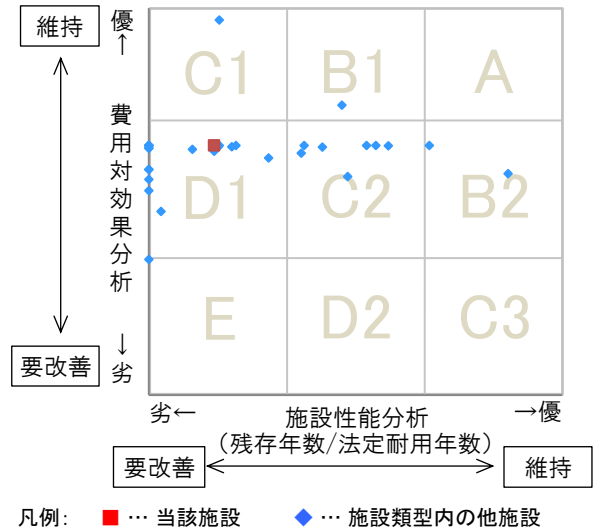
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

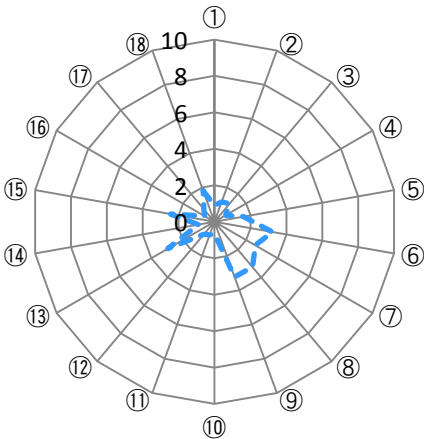
施設番号 1540 施設名 下一共同作業所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	下一共同作業場	不明	1985/04/01	38	6	24.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1543

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	中岡共同作業施設		
所在地(住所)	三原市高坂町真良37番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	高坂町真良
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	311.58 m ²
目的外使用		建築面積	311.58 m ²
		敷地面積	m ²

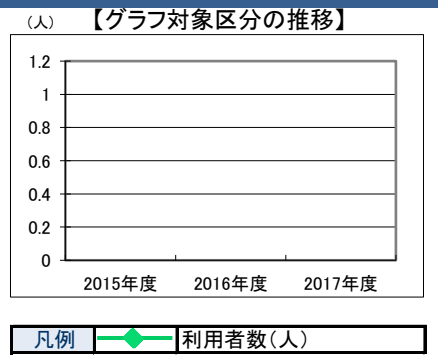


施設概要	農作業用保管庫兼作業場
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	2 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	予洪水時の浸水深	1.0-2.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1985/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1543 施設名 中岡共同作業施設

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	0	0
内訳			
人件費			
需用費			
消耗品費			
光熱水費			
維持補修費			
委託料			
維持管理			
指定管理			
土地建物借上料			
その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

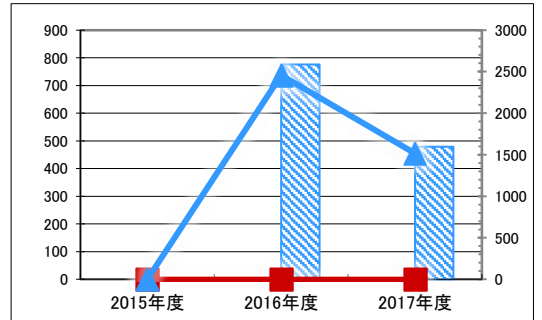
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内訳			
使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

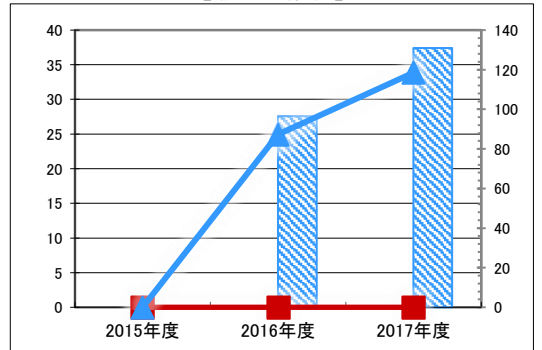
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



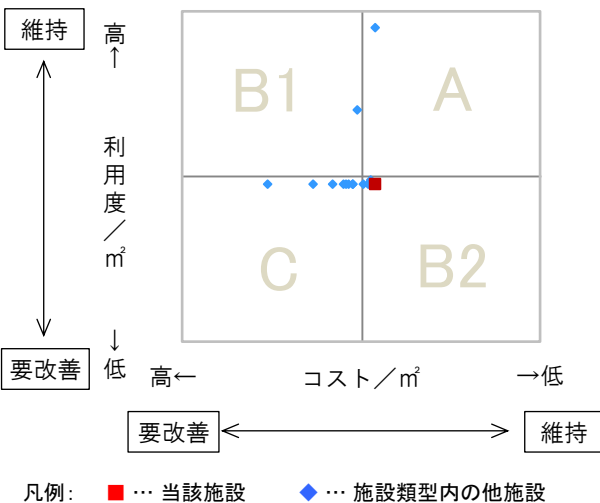
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 利用者にて管理中
 歳出無し(利用者負担)
 敷地面積:不明

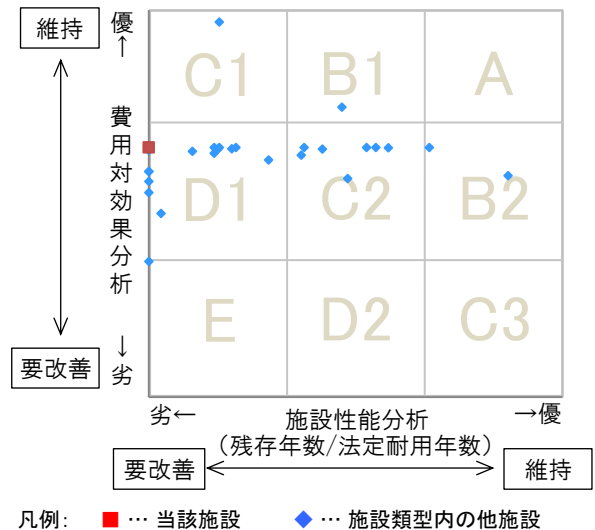
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

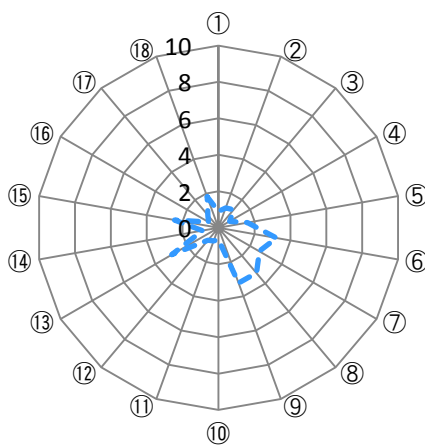
施設番号 1543 施設名 中岡共同作業施設

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	中岡共同作業施設(ライスセンター)	軽鉄造	1985/01/01	24	-8	248.68	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	中岡共同作業施設(農機具保管庫)	軽鉄造	1985/01/01	24	-8	62.90	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1709

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	久米田共同作業所		
所在地(住所)	三原市沼田西町松江2048番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田西町松江
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	80.00 m ²
目的外使用		建築面積	80.00 m ²
		敷地面積	m ²



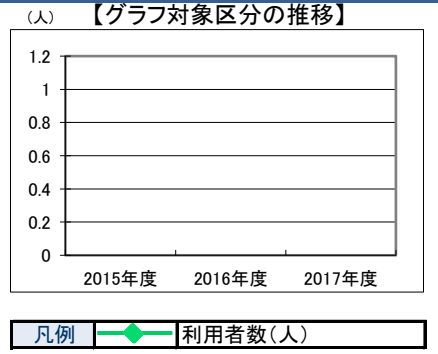
施設概要 農作業用保管庫兼作業場

設置目的 生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1988/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1709 施設名 久米田共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度	
歳出合計		0	0	0	
内訳	人件費				
	需用費	消耗品費			
		光熱水費			
		維持補修費			
	委託料	維持管理			
		指定管理			
	土地建物借上料				
その他経費		0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

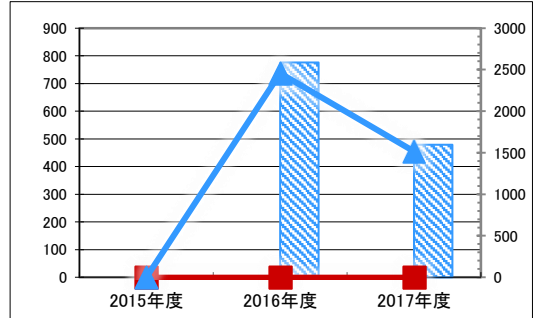
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

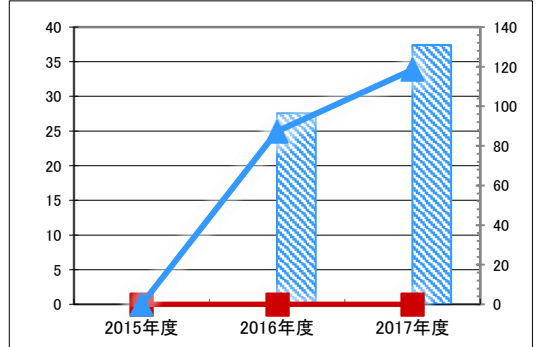
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



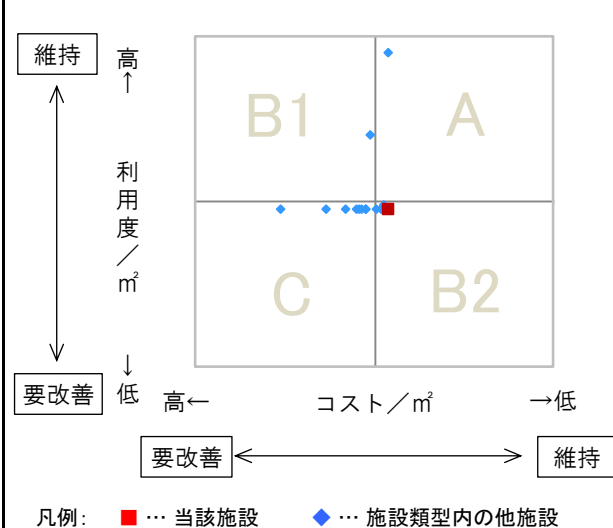
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

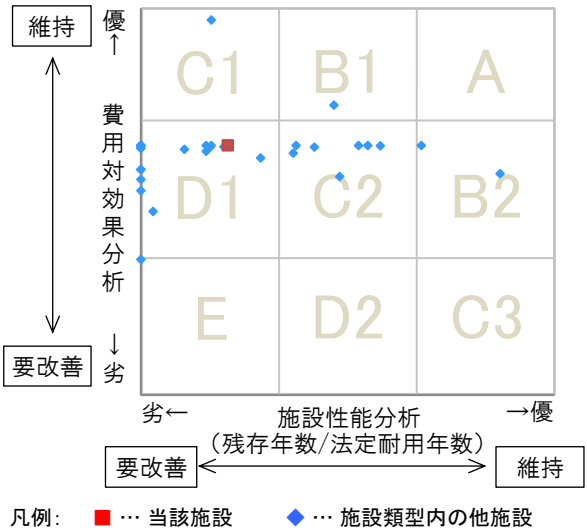
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

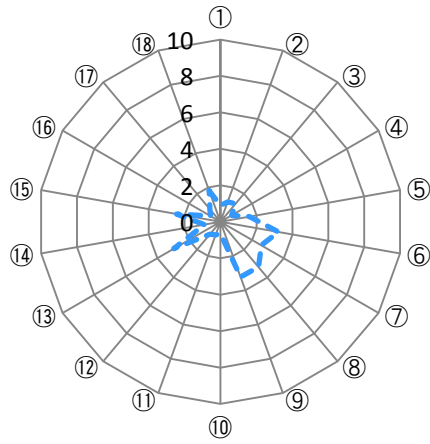
施設番号 1709 施設名 久米田共同作業所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久米田共同作業所	不明	1988/01/01	38	9	80.00	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1710

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	久井堆肥センター		
所在地(住所)	三原市久井町筋原647番地9		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町筋原
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	784.99 m ²
目的外使用		建築面積	784.99 m ²
		敷地面積	m ²

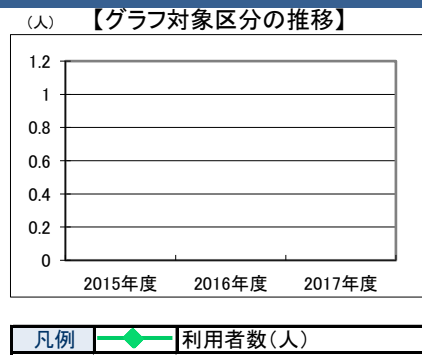


施設概要	堆肥舎		
設置目的	畜産農家から排せつされる家畜ふん尿をたい肥化し、農用地等に還元することによって循環型農業の推進を図り、もって農業の振興に資する		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	10 台
	設備(電気)	×	災害	土砂災害警戒区域等
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	指定なし	津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	無	
		開設年月日	2008/04/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1710 施設名 久井堆肥センター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

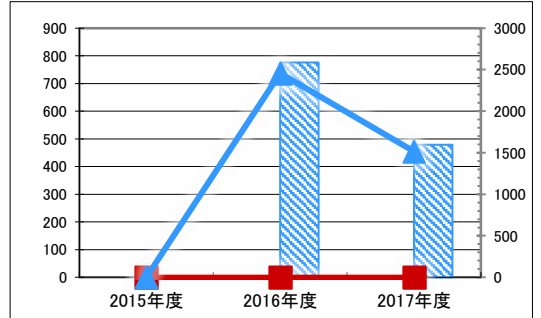
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
訳	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

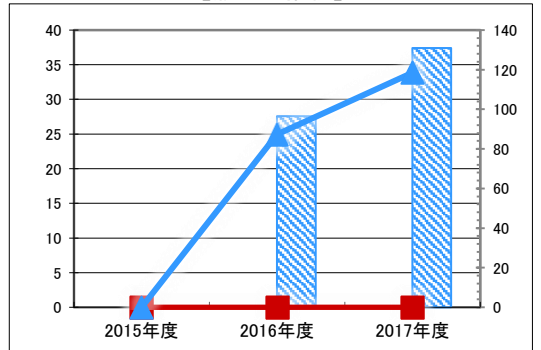
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

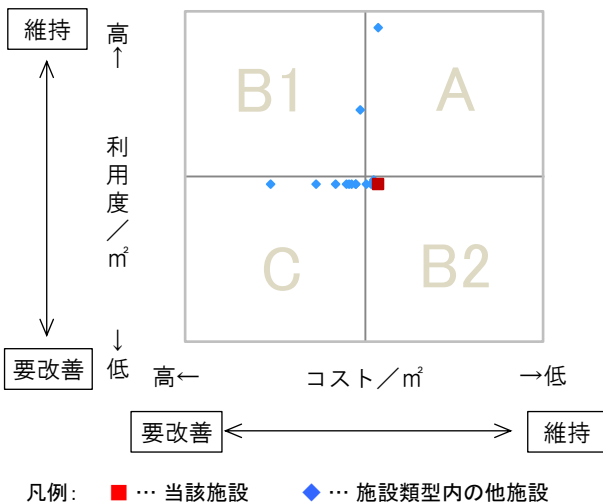
特記事項

利用者にて管理中。／ 歳出無し(管理者負担)／ 敷地面積:不明

施設メモ

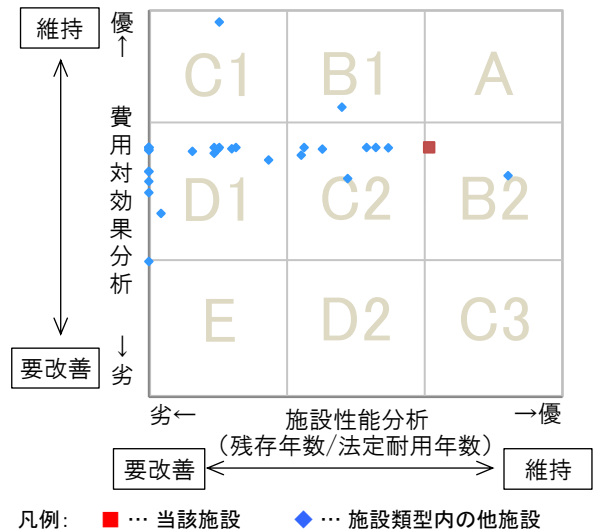
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

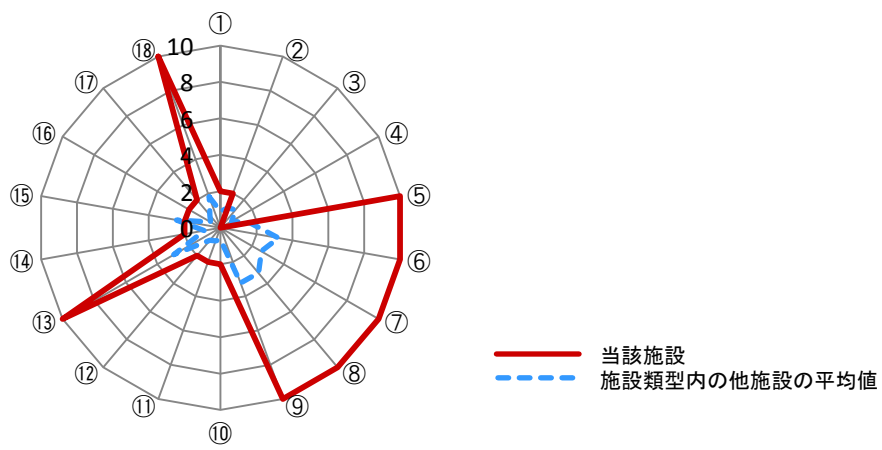
施設番号 1710 施設名 久井堆肥センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井堆肥センター	鉄骨造	2008/03/01	31	22	784.99	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1811

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	小坂市民農園		
所在地(住所)	三原市小坂町145番地2		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	小坂町
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	47.50 m ²
目的外使用		建築面積	47.50 m ²
		敷地面積	450.00 m ²



施設概要 トイレ, 更衣室

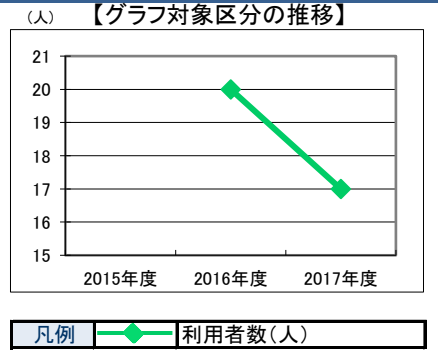
設置目的 市民の余暇活動や学習の機会としての農作業等を通して健康でゆとりのある生活の確保を図るとともに、良好な都市環境の形成と農地の保全に資する

設置根拠法令等 三原市市民農園設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	9 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	指定なし	駐車場	○	開設年月日	2009/05/12	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		365	365	
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		20	17	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1811 施設名 小坂市民農園

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	427	474
内 訳	人件費		120	180
	消耗品費		41	34
	需用費		41	42
	維持補修費			18
	委託料		151	152
訳	土地建物借上料		11	11
	その他経費	0	64	37

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

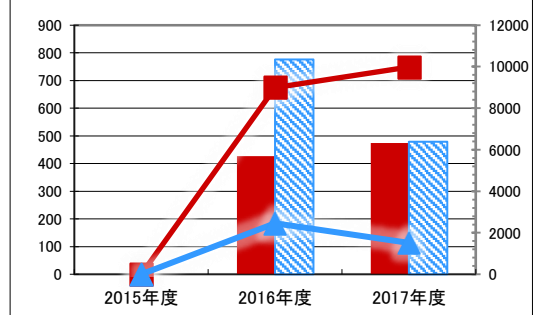
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	225	274
内 訳	使用料及び手数料		225	274
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

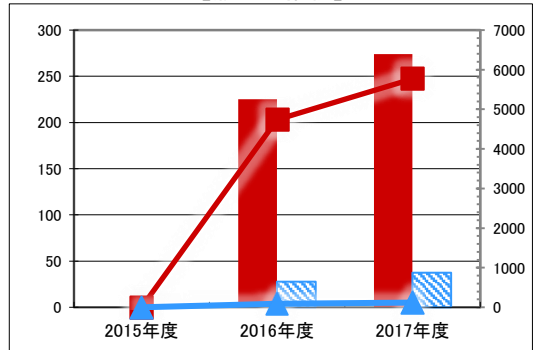
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	427 第14位	8,992 第11位	
2017年度	474 第10位	9,981 第9位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

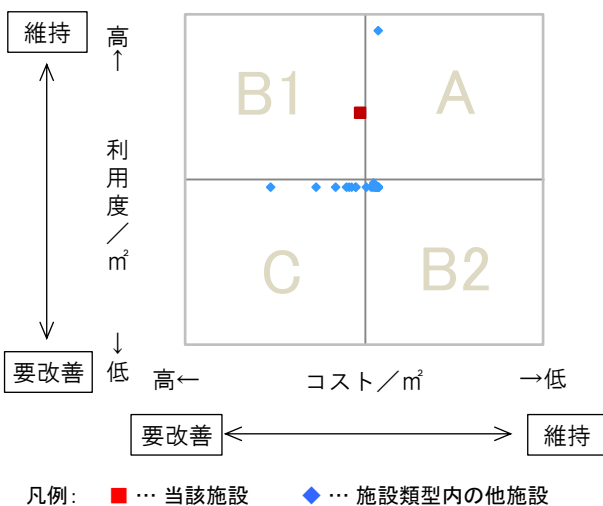
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 427,139円(管理費427,139円・事業費0円)
 H29年度 474,105円(管理費427,139円・運営費0円)

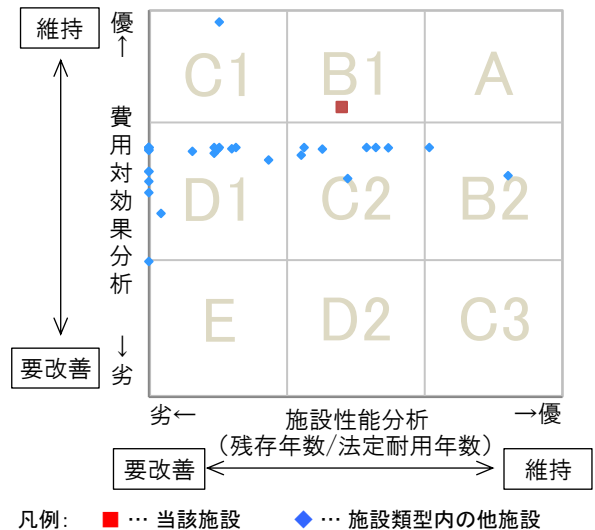
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

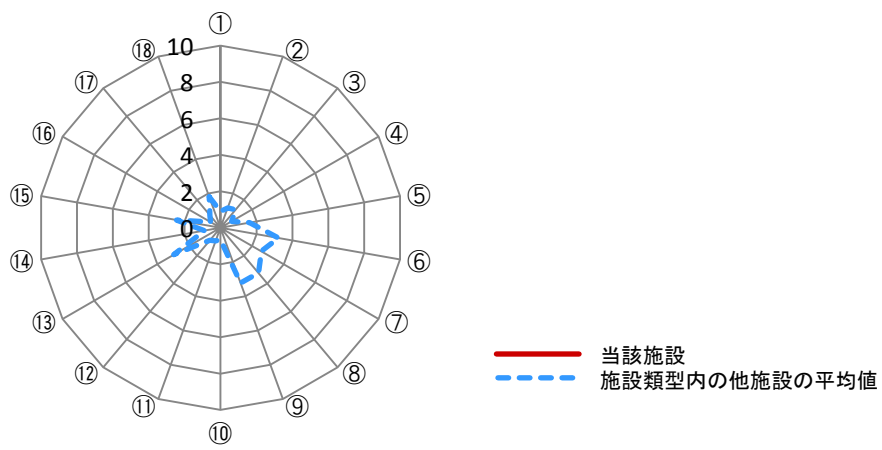
施設番号 1811 施設名 小坂市民農園

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	小坂市民農園	木造	2009/05/12	15	8	47.50	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1823

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	ゆめきやりあセンター		
所在地(住所)	三原市館町2丁目5番2号		
部 課 名	経済部商工振興課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	館町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,666.92 m ²
目的外使用	自動販売機	建築面積	998.55 m ²
		敷地面積	3,181.80 m ²



施設概要 【市民文科系施設】事務室・研修室・パソコン室・多目的ホール

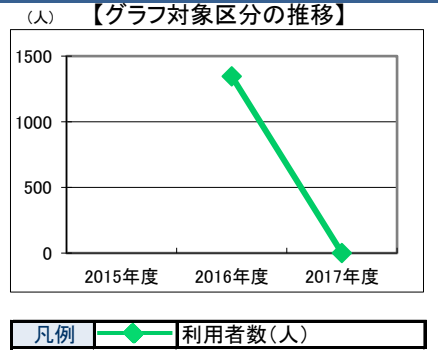
設置目的 在職者、求職者及び事業主の職業的能力の開発及び向上を目的とする事業所及び団体に対し支援する場を提供する

設置根拠法令等 三原市ゆめきやりあセンター設置及び管理条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	45 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	災害	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		予測	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		津波時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		アスベストの使用	不明		
	その他省エネ	×		開設年月日	2011/04/01	供用廃止日	
分煙対策	屋外喫煙						

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日			359	
1日当たり運営時間	時間			8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		1,346		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1823 施設名 ゆめきやりあセンター

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	3,941	243
内	人件費		60	
	消耗品費		128	172
	需用費		1,584	
	維持補修費			
	委託料		2,143	
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	71

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

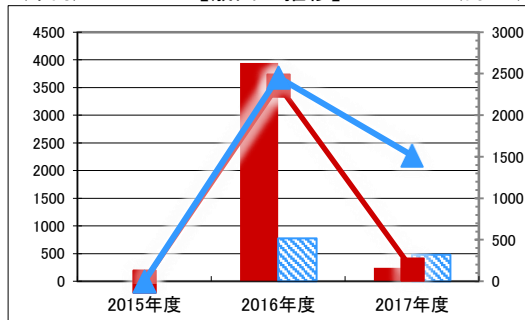
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		0	

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

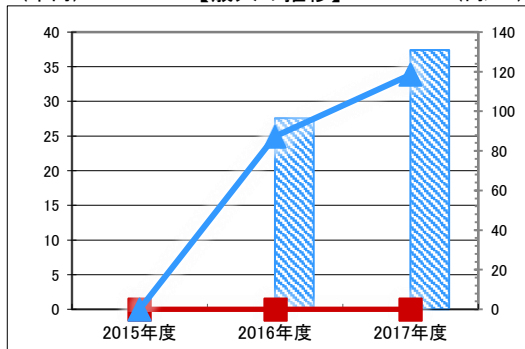
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	3,941 第2位	2,364 第14位	
2017年度	243 第16位	146 第19位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

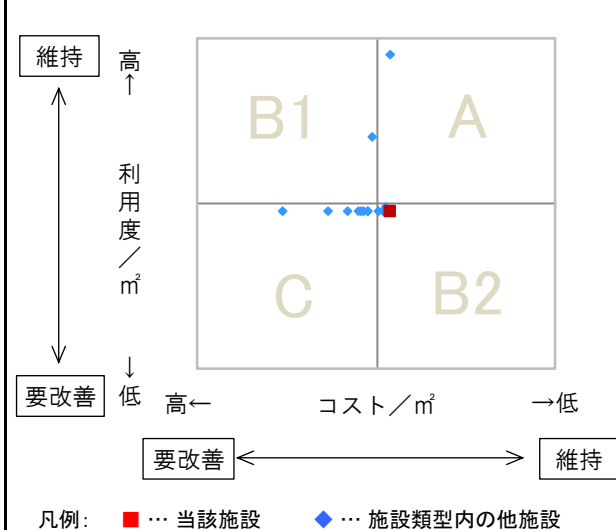
特記事項

施設メモ

運営人員1.5名の内訳は、午前2名・午後1名 / 【委託先】(公社)三原市シルバー人材センター
平成29年度は市議会が使用
管理費と運営費を合わせた総費用
平成28年度 4,454,963円(管理費3,940,927円・運営費514,036円)
平成29年度 243,367円管理費(旧テレワーク室のみ分)

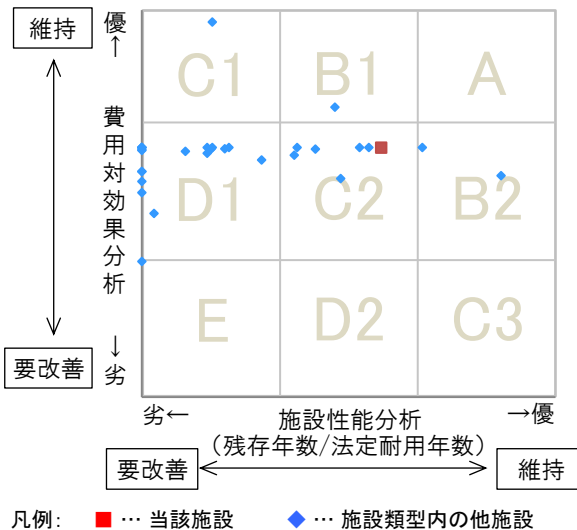
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

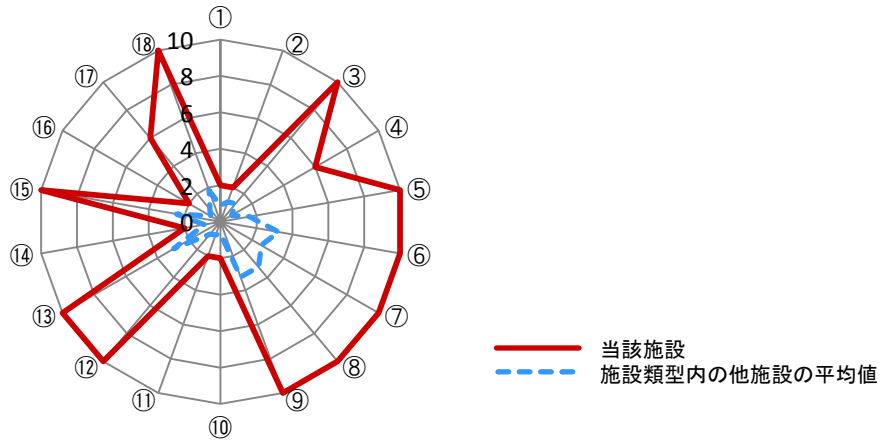
施設番号	1823	施設名	ゆめきやりあセンター
------	------	-----	------------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	ゆめきやりあセンター	鉄骨造	2002/03/22	38	23	1,647.65	新耐震	未実施	不要	2	0	0
2	ゆめきやりあセンター(車庫)	軽鉄造	2002/03/22	25	10	15.91	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	ゆめきやりあセンター(塵芥置場)	軽鉄造	2002/03/22	24	9	3.36	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1877

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	久米田排水機場		
所在地(住所)	三原市沼田西町小原2番地4		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田西町小原
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	110.20 m ²
目的外使用		建築面積	110.20 m ²
		敷地面積	472.00 m ²

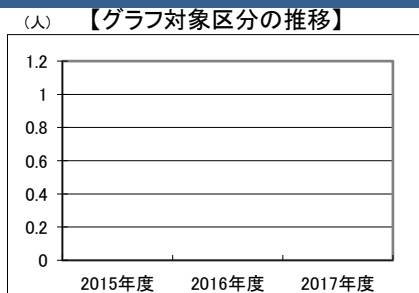


施設概要	排水ポンプ設備
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %				
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟	駐車台数	5 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無			
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1990/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1877 施設名 久米田排水機場

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	1,061	726
内	人件費		360	360
	消耗品費			
	需用費		0	
	光熱水費			
	維持補修費		352	
委託料	維持管理		291	308
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	58	58

※人件費は運営人員数による理論値

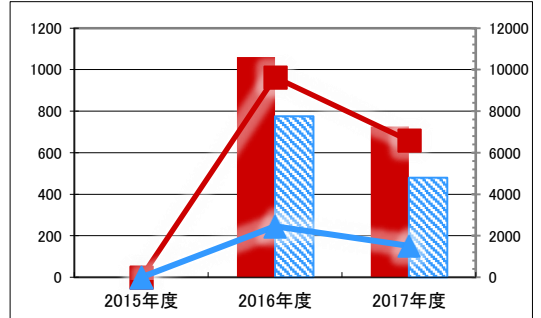
●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

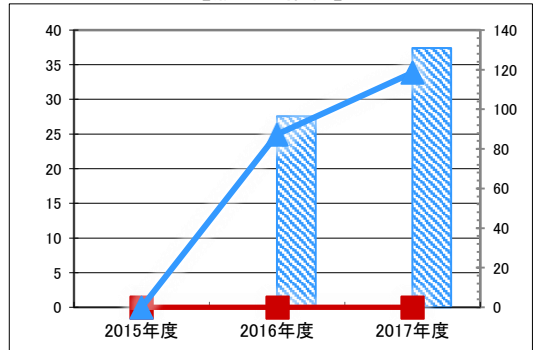
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度	1,061	第8位	9,630 第10位
2017年度	726	第5位	6,587 第10位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



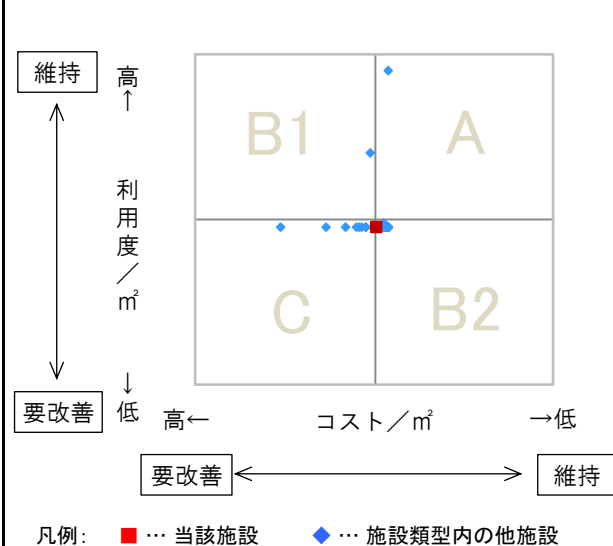
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度2,059,780円(管理費1,061,233円・運営費998,547円)H29年度1,683,557円(管理費725,904円・運営費957,653円)

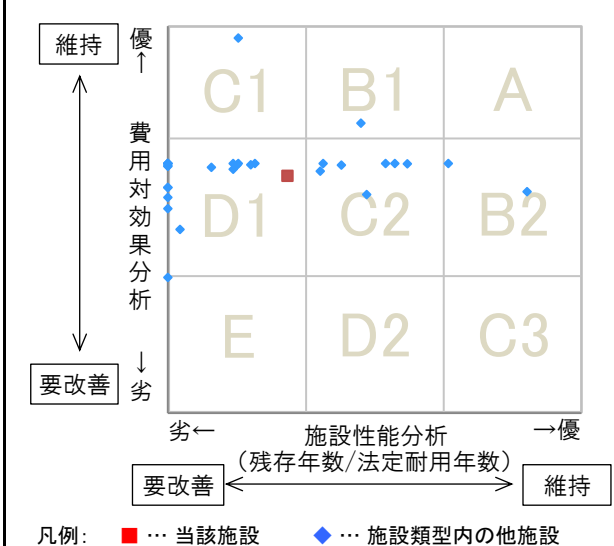
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

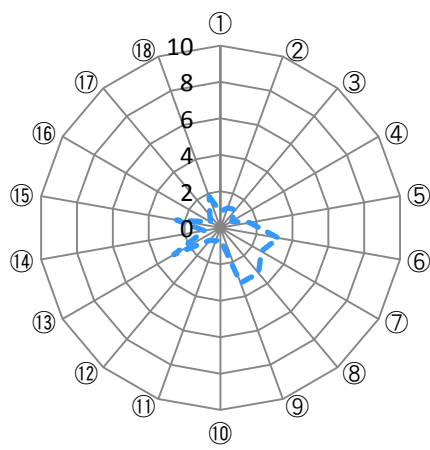
データ基準日 2017/04/01

施設番号 1877 施設名 久米田排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久米田排水機場	鉄筋C造	1990/04/01	38	11	110.20	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析 ○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1893

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	能地漁港雨水ポンプ場		
所在地(住所)	三原市幸崎能地4丁目38番10号		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	幸崎能地4丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	97.96 m ²
目的外使用		建築面積	97.96 m ²
		敷地面積	200.00 m ²

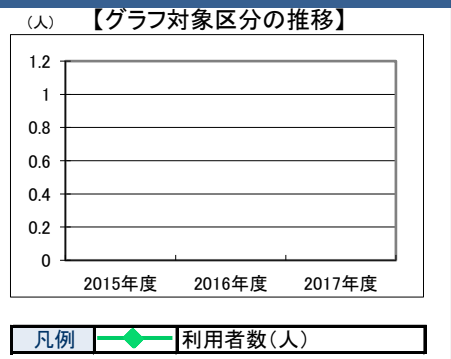


施設概要	ポンプ場管理棟		
設置目的	大雨や高潮の際に、地区内への海水の逆流を防ぐ		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %						
		全棟数	1 棟						
		駐車台数	5 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	予測	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	予測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	—	予測	アスベストの使用	無		
	分煙対策	指定なし	駐車場	×		開設年月日	2013/02/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1893 施設名 能地漁港雨水ポンプ場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計	0	1,315	1,457
内 人件費		180	180
内 需用費			
消耗品費			
光熱水費		509	570
維持補修費		132	207
内 委託料		386	359
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	109	141

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
常勤			
非常勤			

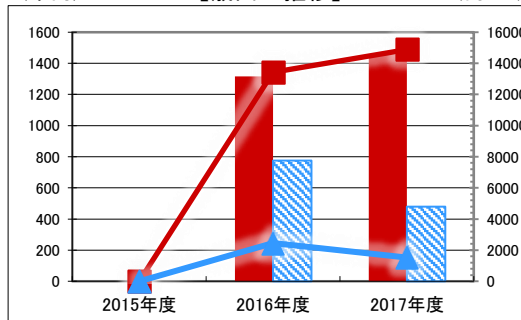
●歳入 (千円)

区分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
内 目的外使用料			
内 国県支出金			
内 その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

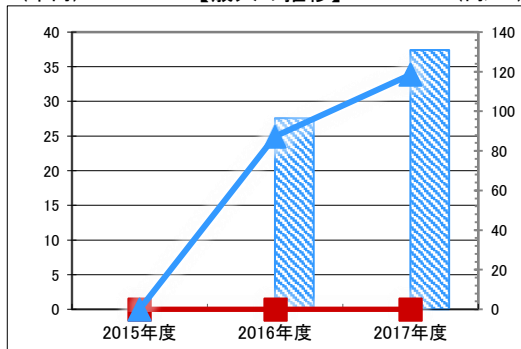
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,315 第5位	13,427 第7位	
2017年度	1,457 第2位	14,876 第6位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



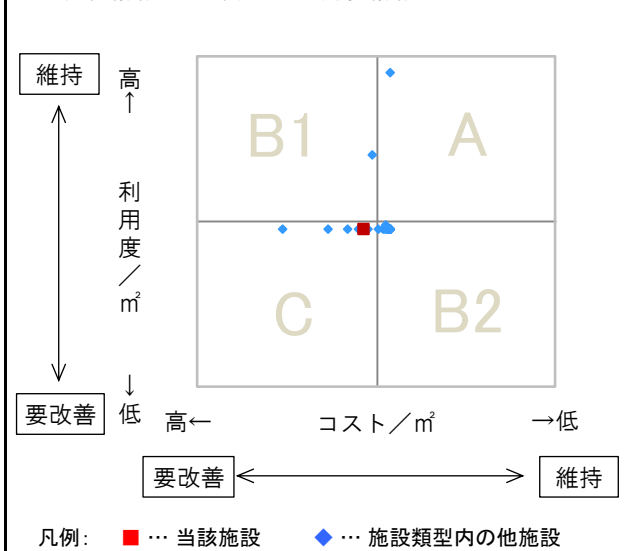
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 民間へ管理委託
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 1,315,343円(管理費1,315,343円・事業費0円)
 H29年度 1,457,230円(管理費1,457,230円・事業費)

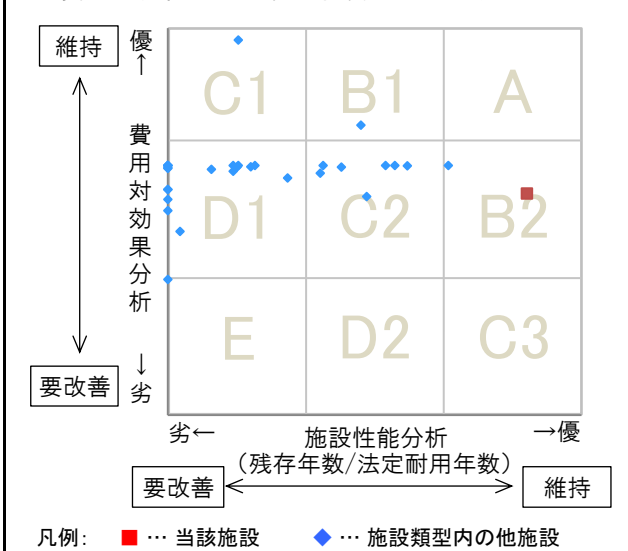
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

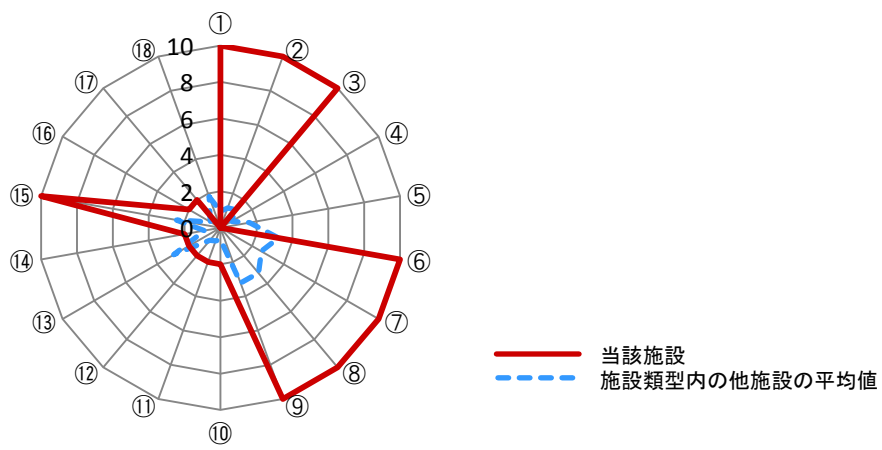
施設番号	1893	施設名	能地漁港雨水ポンプ場
-------------	------	------------	------------

建物(棟) 基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	自家発電機室	鉄筋C造	2013/02/28	38	34	97.96	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察