

施設カルテ

施設番号 1098

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施設名	大和文化センター		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良111番地		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	文化施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,367.19 m ²
目的外使用	自動販売機	建築面積	1,333.66 m ²
		敷地面積	9,116.40 m ²



施設概要: ホール(353席), 研修室, 和室, 視聴覚室

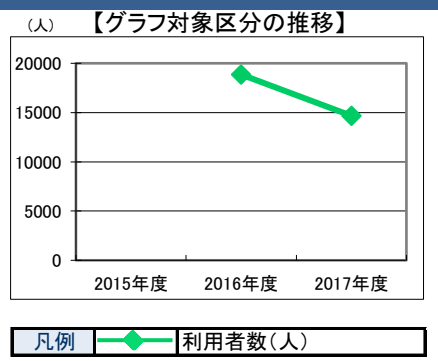
設置目的: 住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等: 三原市大和文化センター設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	有		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	1989/11/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		357	357			
1日当たり運営時間	時間		13.00	13.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		18,856	14,676	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
收容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①舞台	コマ		174	1,071	166	1,071	※
貸室② ②ホール	コマ		98	1,071	85	1,071	※
貸室③ ③研修室	コマ		46	1,071	46	1,071	※
貸室④ ④視聴覚室	コマ		123	1,071	156	1,071	※
貸室⑤ ⑤和室	コマ		99	1,071	90	1,071	※
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1098 施設名 大和文化センター

財務情報

●歳出

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	14,049	13,152
内 訳	人件費		2,700	2,580
	消耗品費		128	119
	需用費		4,020	3,166
	維持補修費		576	763
	委託料		6,419	6,428
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	205	95

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

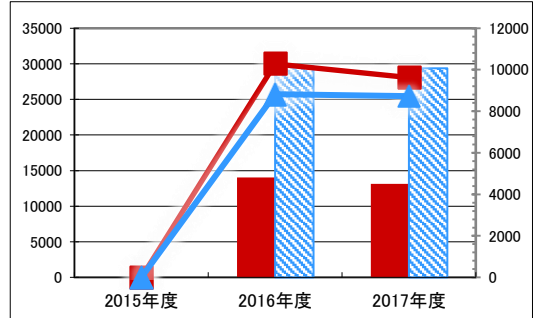
●歳入

区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	562	630
内 訳	使用料及び手数料		561	627
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		1	3

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

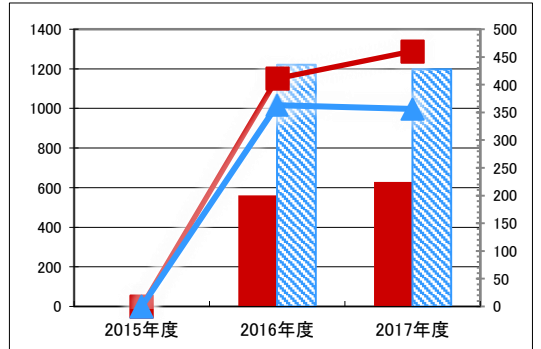
施設分類	文化施設	総施設数	5
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	14,049 第4位	10,276 第2位	
2017年度	13,152 第4位	9,620 第2位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

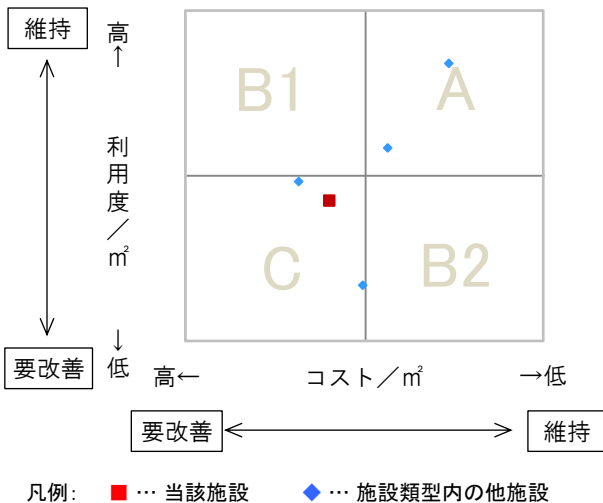
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 21,341,260円(管理費14,048,931円・事業費7,292,329円)
 H29年度 19,198,114円(管理費14,007,950円・事業費5,190,164円)

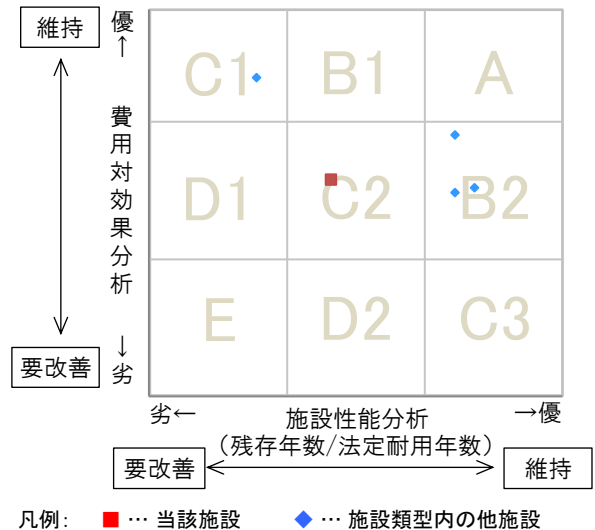
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

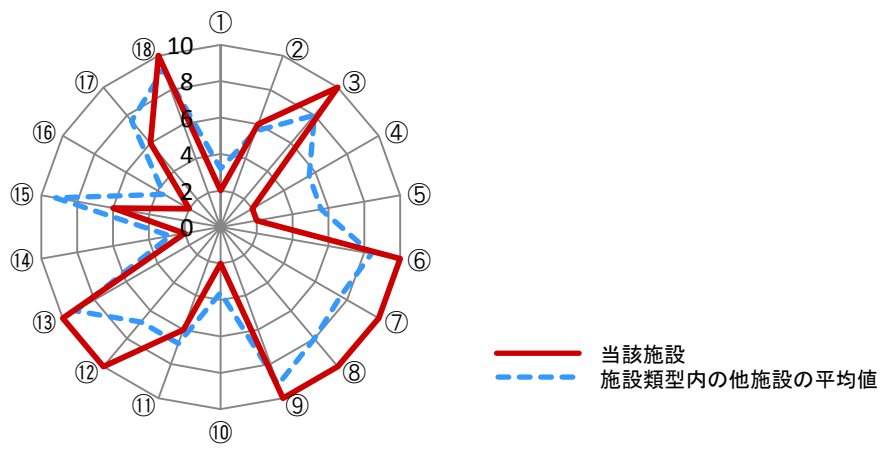
施設番号 1098 施設名 大和文化センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和文化センター	鉄筋C造	1989/10/01	50	23	1,367.19	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
	③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察