

その他

(普通財産等)

No.	施設名	施設No	備考
1	旧南小学校	875	
2	旧高坂小学校	862	
3	旧八幡小学校	858	
4	旧渡瀬小学校	864	
5	旧鷺浦小学校	866	
6	旧向田小学校	865	
7	旧久井小学校	1454	
8	旧羽和泉小学校	1455	
9	旧久井南小学校	1456	
10	旧神田西小学校 (蔵宗地域プール)	1101	
11	旧神田小学校	1151	
12	旧神田東小学校	1152	
13	旧大草小学校	1886	
14	旧和木小学校	1154	
15	旧榎梨小学校	1155	
16	旧八幡幼稚園	631	
17	旧向田幼稚園	1697	
18	旧港町保育所	298	
19	旧宮沖保育所	373	
20	旧久井保育所	1409	
21	旧羽倉保育所	1410	
22	旧神田保育所	1167	
23	旧大草保育所	1168	
24	旧和木保育所	1169	
25	旧高坂町コミュニティホーム	357	
26	宮浦公園管理事務所	350	
27	鷺島バイオ式トイレ	1804	
28	佐木島大平山登山道入口屋外トイレ	1805	
29	竜王山展望台公衆トイレ	1258	
30	竜王山駐車場公衆トイレ	1259	
31	米山寺公衆トイレ	1256	
32	仏通寺第二駐車場公衆用トイレ	1859	
33	御調八幡宮トイレ	1802	
34	棲真寺公園トイレ	1803	
35	駅西公民館・老人集会所	714	錯誤
36	本町会館	1280	
37	旧時報鐘堂	1281	
38	港町ビル	1664	
39	旧緑ヶ丘女子商業高等学校 (校舎等)	1272	
	旧緑ヶ丘女子商業高等学校 (クラブハウス)	468	
40	旧武道館	314	
41	ペアシティ三原西館	1273	
42	旧交通局	685	
43	あやめヶ丘センターハウス	483	
44	小浦公民館	457	
45	紅梅保育所	485	
46	皆実第二町内会集会所	693	
47	本郷駅複合施設	1741	
48	多田太朗名誉町民宅地	124	
49	花園集会所	68	
50	八幡社会教育会館	1738	
51	坂井原簡易郵便局	1424	
52	野菜振興センター	1813	
53	旧雉・イノシシ共同飼育所 (上徳良)	1054	
54	旧雉・イノシシ共同飼育所 (和木)	1775	錯誤
55	旧大草駐在所	1057	
56	旧JA育苗センター	1067	

施設カルテ

施設番号 875 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧南小学校			(建物外観写真)
所在地(住所)	三原市宮沖3丁目313			
部 課 名	教育委員会教育振興課			
FM大分類	その他	FM中分類	その他	
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原	
財産小分類	学校	地 区	宮沖3丁目	
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校	
複合化状況	無	避難所指定状況	—	
管理運営	直営	延床面積	6,304.00 m ²	
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,683.00 m ²	
		敷地面積	17,148.00 m ²	

施設概要 校舎, 屋内運動場

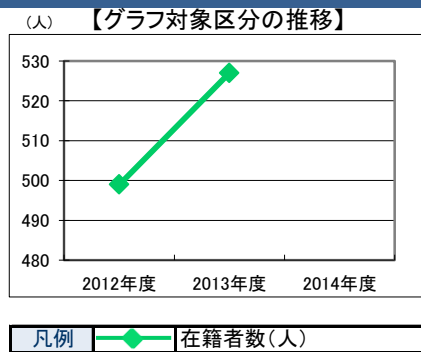
設置目的

設置根拠法令等 なし

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	砂防指定地	全棟数	10 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	2.0-3.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	有		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	—	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間閉館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	499	527		★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 875 施設名 旧南小学校

財務情報

●歳出		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		8,067	6,452	418
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	7,786	6,178	0
	維持補修費	0	0	418
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	282	274	0

※人件費は運営人員数による理論値

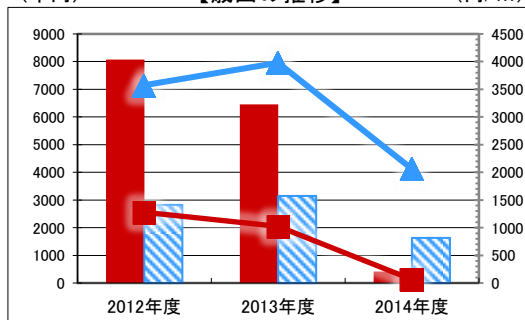
●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

●歳入		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

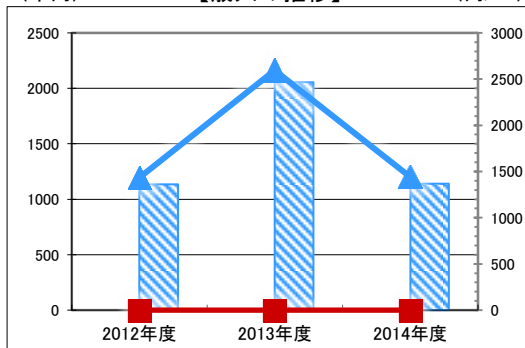
施設分類	その他	総施設数	94	
区分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	8,067	第6位	1,280	第57位
2013年度	6,452	第6位	1,024	第55位
2014年度	418	第35位	66	第66位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



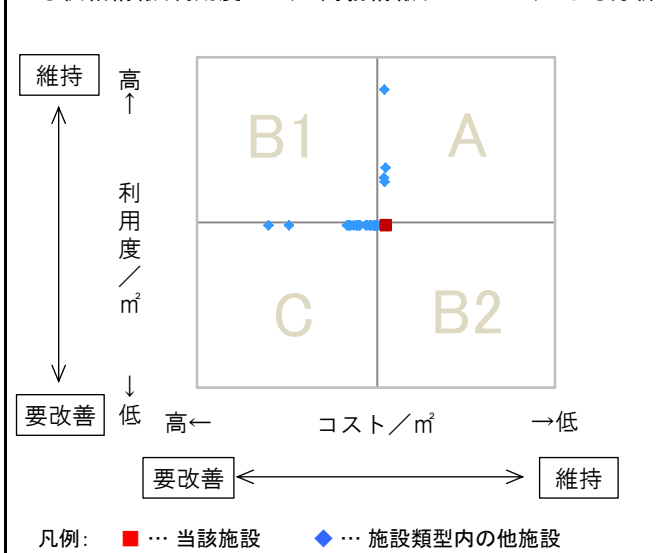
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

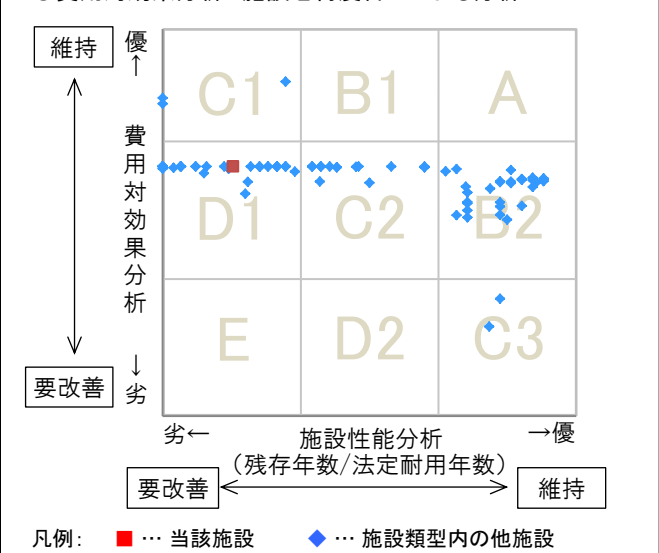
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

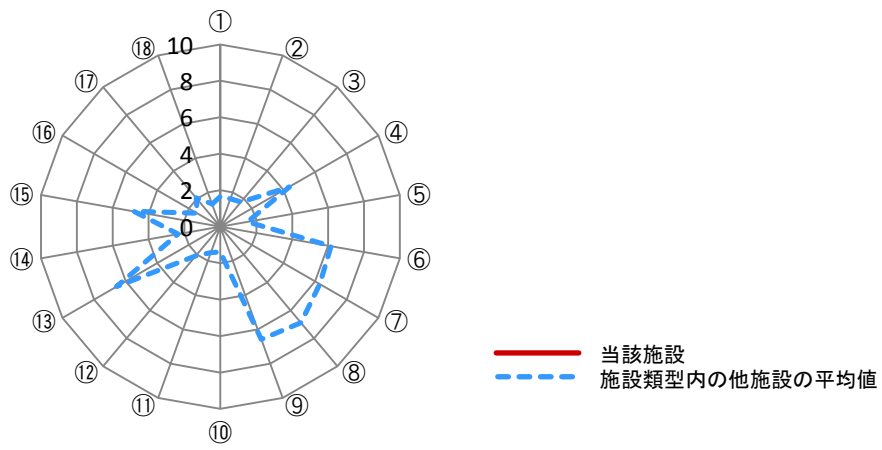
施設番号 875 施設名 旧南小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	南小学校 プール附属室163	鉄筋C造	1989/03/01	47	21	75.00	新耐震	診断済	不要	1	0	0
2	南小学校 倉庫15	鉄筋C造	1980/03/01	38	3	50.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
3	南小学校 校舎111	鉄筋C造	1974/06/01	47	7	900.00	旧耐震	診断済	不要	4	0	0
4	南小学校 校舎112	鉄筋C造	1975/03/01	47	7	900.00	旧耐震	診断済	不要	4	0	0
5	南小学校 校舎113	鉄筋C造	1976/03/01	47	8	1,897.00	旧耐震	診断済	不要	4	0	0
6	南小学校 トイレ12	鉄筋C造	1974/06/01	38	-2	33.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
7	南小学校 校舎141	鉄筋C造	1980/03/01	47	12	1,128.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
8	南小学校 食堂161	鉄筋C造	1989/03/01	47	21	190.00	新耐震	診断済	不要	1	0	0
9	南小学校 給食室162	鉄筋C造	1989/03/01	41	15	188.00	新耐震	診断済	不要	1	0	0
10	南小学校 屋内運動場142	鉄筋C造	1980/03/01	47	12	943.00	旧耐震	診断済	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 862

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧高坂小学校		
所在地(住所)	三原市高坂町真良1813番地1		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	高坂町真良
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,638.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,040.00 m ²
		敷地面積	8,038.00 m ²



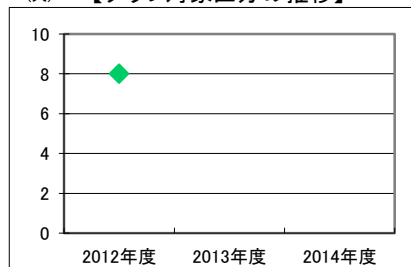
施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %			
		全棟数	8 棟			
		駐車台数	3 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	出入口	×	開設年月日	1900/01/01
			廊下等	×	供用廃止日	
			階段	×		
			昇降機	—		
			便所	×		
			駐車場	×		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	8			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 862 施設名 旧高坂小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		1,640	647	308
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,109	553	211
	維持補修費	458	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理 指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		72	94	97

※人件費は運営人員数による理論値

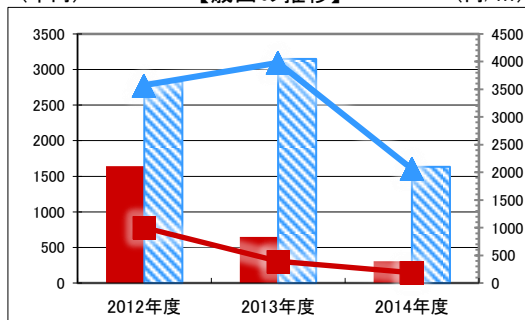
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

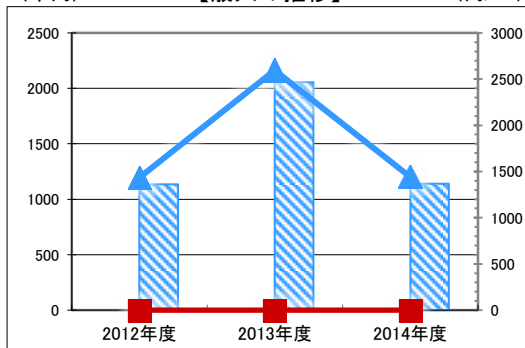
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		1,640 第24位	1,001 第61位
2013年度		647 第34位	395 第62位
2014年度		308 第41位	188 第58位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



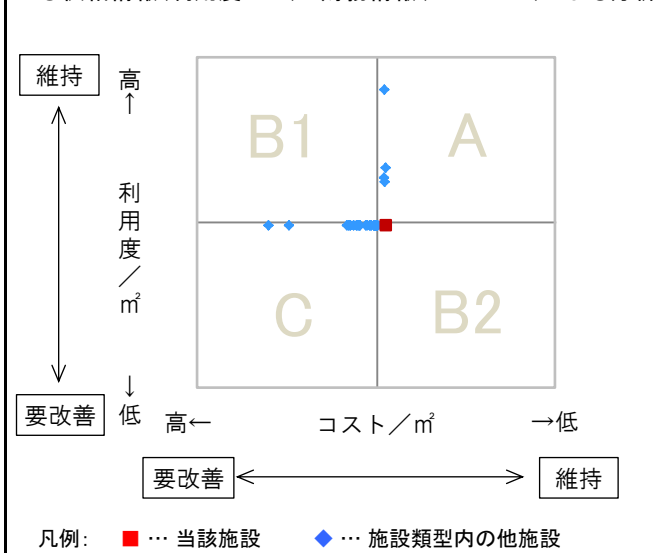
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

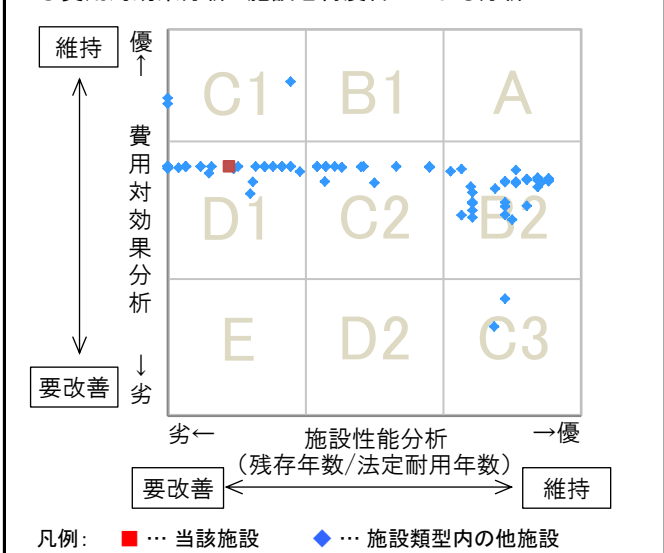
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

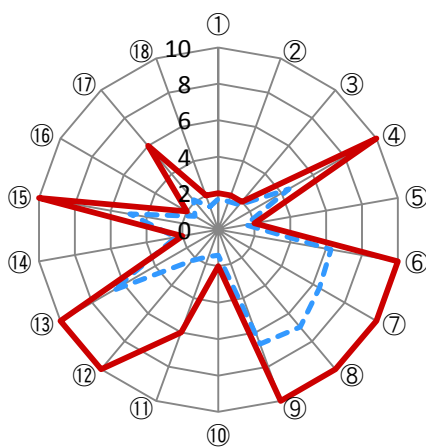
施設番号 862 施設名 旧高坂小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	高坂小学校 倉庫62	木造	1997/08/01	15	-2	5.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	高坂小学校 倉庫61	木造	1970/12/01	15	-29	41.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	高坂小学校 倉庫63	木造	1997/08/01	15	-2	1.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	高坂小学校 校舎7	鉄筋C造	1975/03/01	47	7	675.00	旧耐震	未実施	未実施	3	0	0
5	高坂小学校 校舎8	鉄筋C造	1983/02/01	47	15	173.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
6	高坂小学校 倉庫9	鉄筋C造	1983/02/01	38	6	40.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
7	高坂小学校 校舎101	鉄筋C造	1984/02/01	47	16	123.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
8	高坂小学校 屋内運動場102	鉄筋C造	1984/02/01	47	16	580.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 858

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧八幡小学校		
所在地(住所)	三原市八幡町宮内277番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	八幡町宮内
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,540.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,365.02 m ²
		敷地面積	20,072.00 m ²

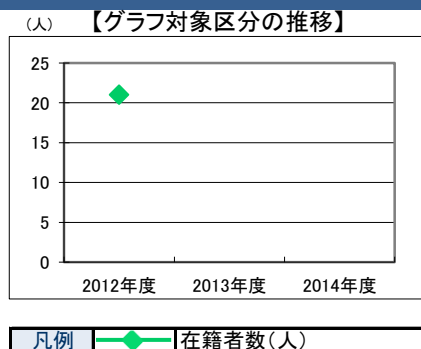


施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	4 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	20 台
	設備(電気)	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	全面禁煙	津波時の浸水深	指定なし
出入口	×	予測	不明	
廊下等	○	アスベストの使用	不明	
階段	×	開設年月日	1900/01/01	
昇降機	—	供用廃止日		
便所	×	土地所有状況	市	
駐車場	×	再調達価額(施設)	0 円	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	21			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 858 施設名 旧八幡小学校

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		2,324	854	779
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,850	757	264
	維持補修費	371	11	426
	委託料	0	0	0
訳	土地建物借上料			
	その他経費	102	86	88

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

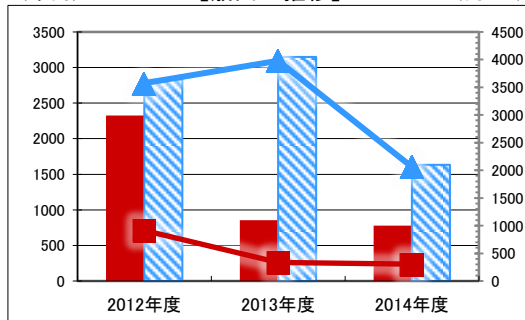
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

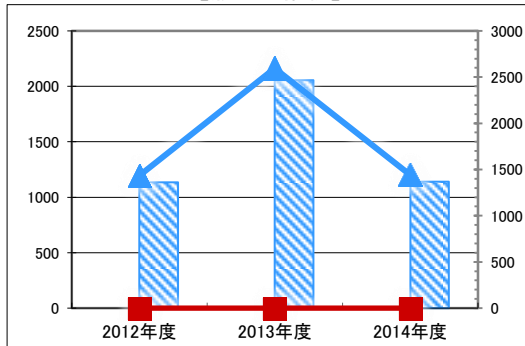
施設分類	その他	総施設数	94	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	2,324 第18位	915	第62位	
2013年度	854 第26位	336	第68位	
2014年度	779 第22位	307	第55位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



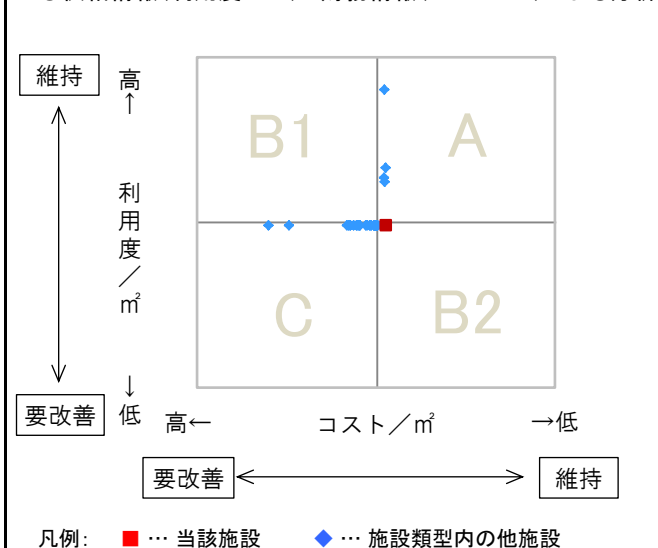
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

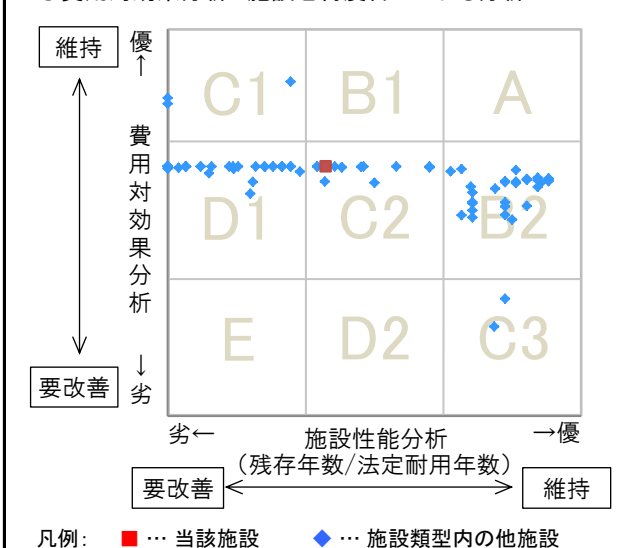
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

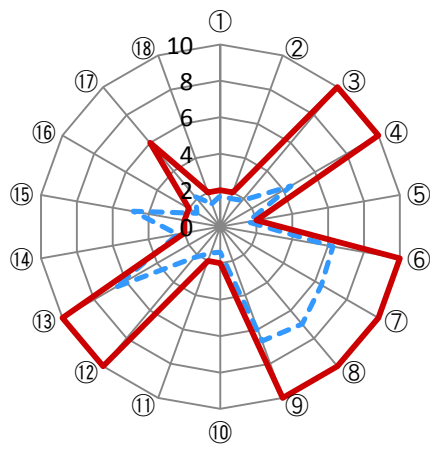
施設番号 858 施設名 旧八幡小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	八幡小学校 校舎9	鉄筋C造	1986/02/01	47	18	1,772.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
2	八幡小学校 倉庫10	鉄筋C造	1986/02/01	38	9	32.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	八幡小学校 屋内運動場11	鉄筋C造	1986/02/01	47	18	680.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
4	八幡小学校 プール附属室12	鉄骨造	1995/03/01	34	14	56.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 864

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧渡瀬小学校		
所在地(住所)	三原市幸崎渡瀬36番20号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	幸崎渡瀬
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,793.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,044.00 m ²
		敷地面積	7,281.00 m ²

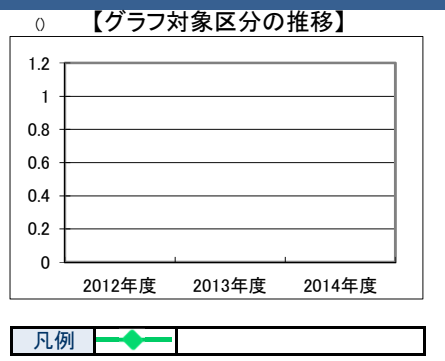


施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし		
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化
	廊下等	×	
	階段	×	
	昇降機	—	
	便所	×	
	駐車場	×	
分煙対策	全面禁煙	全棟数	4 棟
		災害	指定なし
		予測	指定なし
		津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	不明
		開設年月日	1900/01/01
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 864 施設名 旧渡瀬小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		504	473	335
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	436	405	176
	光熱水費	0	0	89
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		68	68	71

※人件費は運営人員数による理論値

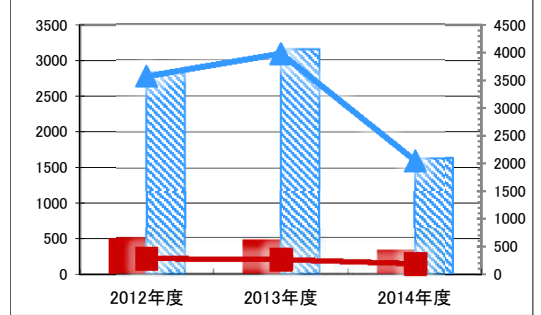
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

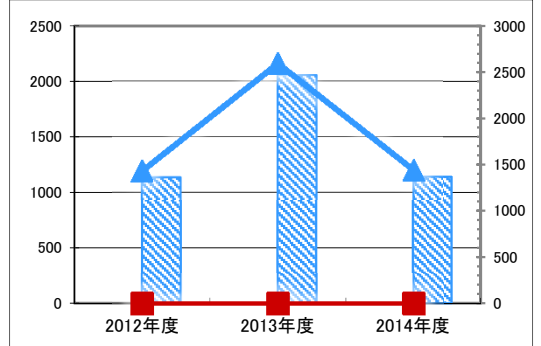
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		504 第40位	281 第69位
2013年度		473 第41位	264 第70位
2014年度		335 第39位	187 第59位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



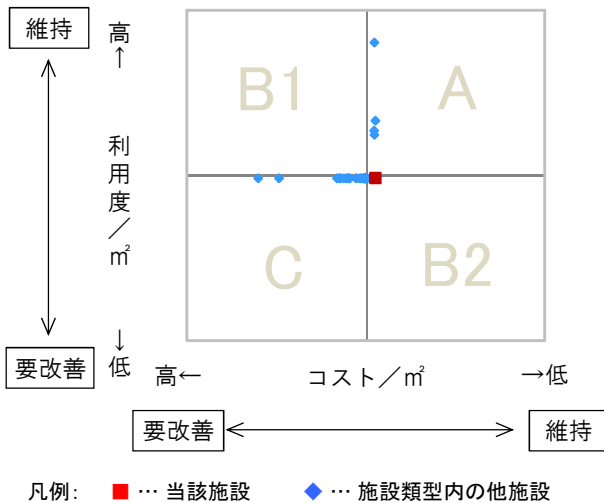
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

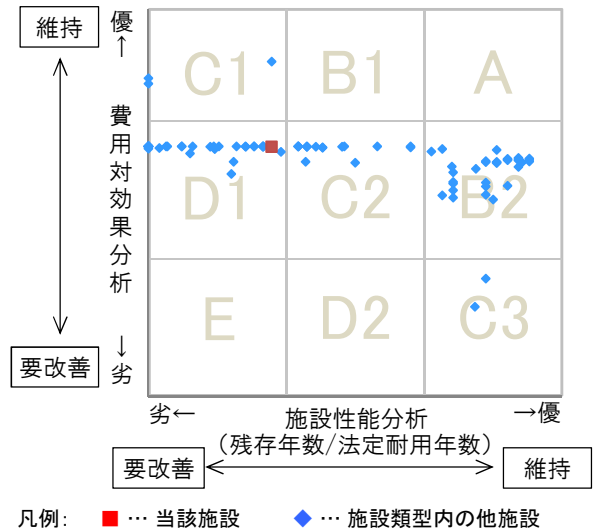
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

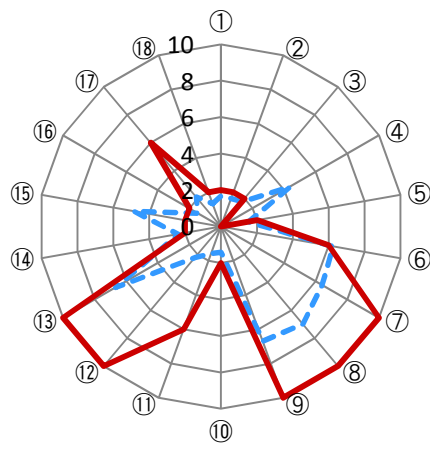
施設番号 864 施設名 旧渡瀬小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	校舎	鉄筋C造	1982/03/01	47	14	1,158.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
2	倉庫	鉄筋C造	1982/03/01	38	5	38.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	屋内運動場	鉄筋C造	1984/12/01	47	17	552.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	プール付属室	鉄骨造	1986/07/01	34	6	45.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 866

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧鷺浦小学校		
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波1738番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町須波
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,755.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,204.00 m ²
		敷地面積	5,810.00 m ²

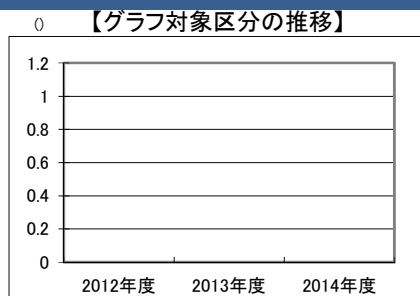


施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	6 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	0 台
	設備(電気)	×	災害(土砂災害警戒区域等)	危険箇所(土石流)
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	全面禁煙	津波時の浸水深	指定なし
			アスベストの使用	不明
出入口	×	開設年月日	1900/01/01	
廊下等	×	供用廃止日		
階段	×			
昇降機	—			
昇便所	×			
駐車場	×			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 866 施設名 旧鷺浦小学校

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

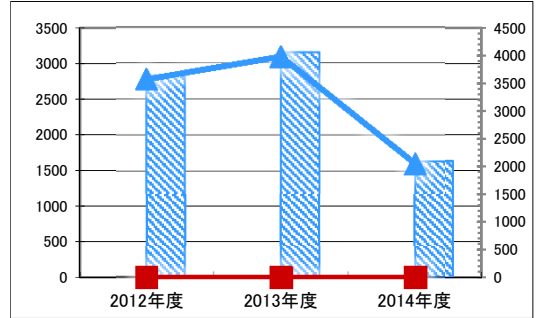
●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

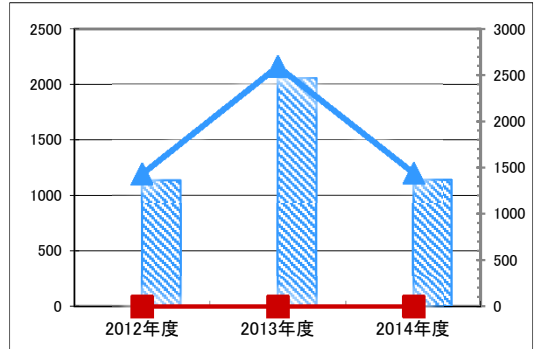
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



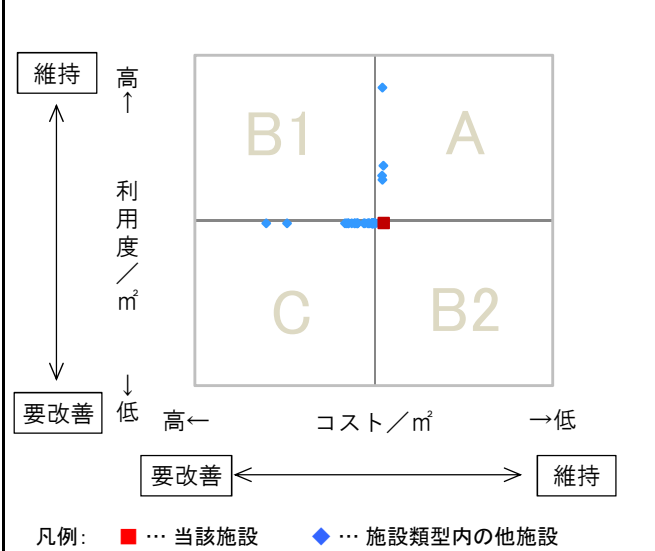
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ	
------	--

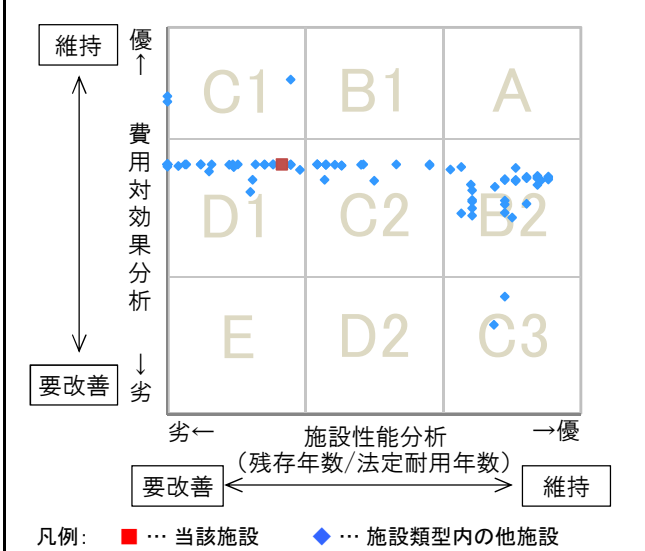
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

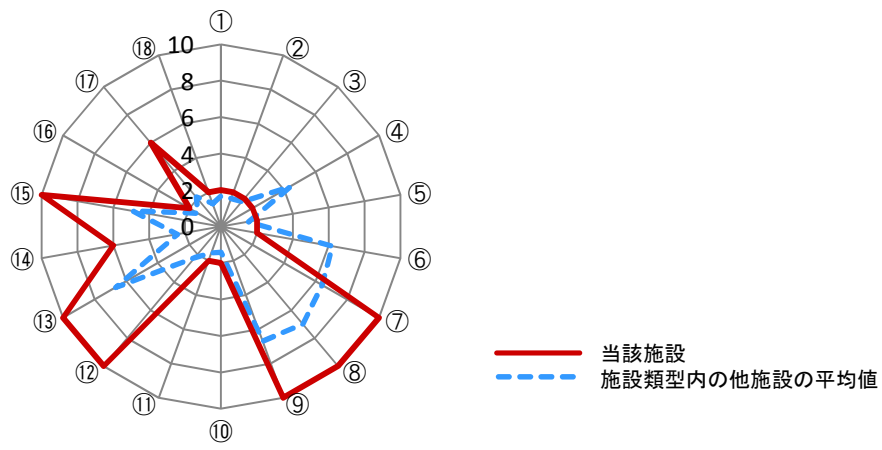
施設番号 866 施設名 旧鷺浦小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	鷺浦小学校 校舎5	鉄筋C造	1981/03/01	47	13	564.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
2	鷺浦小学校 倉庫6	鉄筋C造	1981/03/01	38	4	98.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
3	鷺浦小学校 倉庫4	鉄骨造	1966/12/01	31	-17	17.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
4	鷺浦小学校 校舎22	鉄筋C造	1966/12/01	47	-1	157.00	旧耐震	診断済	未実施	2	0	0
5	鷺浦小学校 校舎21	鉄筋C造	1966/12/01	47	-1	379.00	旧耐震	診断済	未実施	2	0	0
6	鷺浦小学校 屋内運動場7	鉄筋C造	1983/02/01	47	15	540.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 865

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

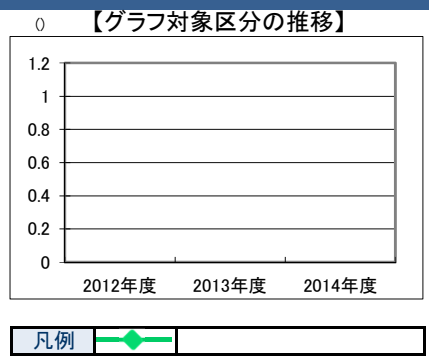
施設名	旧向田小学校		
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦1712番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町向田野浦
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,494.00 m ²
目的外使用	さぎしまふるさと館	建築面積	918.50 m ²
		敷地面積	4,605.00 m ²



施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし		
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化
	廊下等	×	
	設備(電気)	×	
	設備(雨水・中水)	×	
	その他省エネ	×	
	分煙対策	全面禁煙	
出入口	×	全棟数	3 棟
階段	×	危険箇所(土石流)	土地所有状況
昇降機	-	災害高潮時の浸水深	指定なし
便所	×	予測洪水時の浸水深	指定なし
駐車場	×	津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	不明
		開設年月日	1900/01/01
		供用廃止日	

供給情報		区分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日						
1日当たり運営時間	時間						
在籍者数	人						
利用者数	人						
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室①							
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 865 施設名 旧向田小学校

財務情報

●歳出		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		345	403	353
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	278	335	117
	光熱水費	0	0	166
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費	67	68	69	

※人件費は運営人員数による理論値

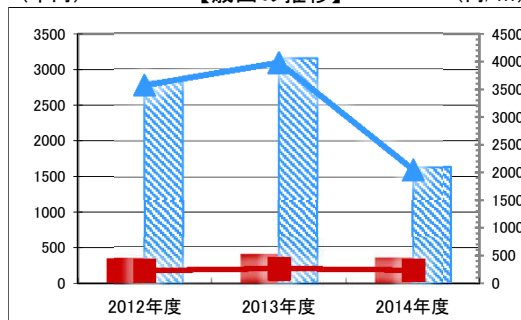
●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

●歳入		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

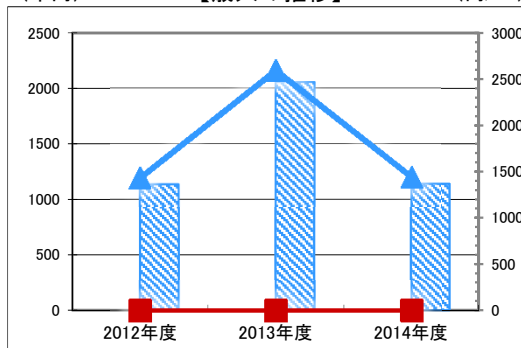
施設分類	その他	総施設数	94	
区分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	345 第44位	231	第70位	
2013年度	403 第43位	269	第69位	
2014年度	353 第38位	236	第56位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



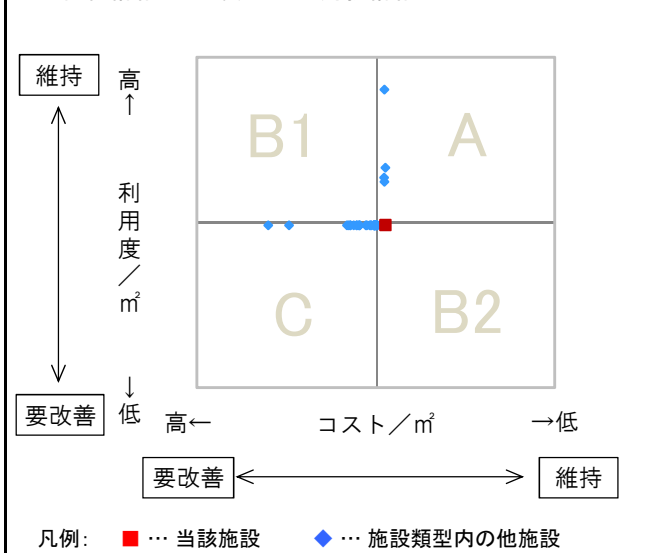
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ	
------	--

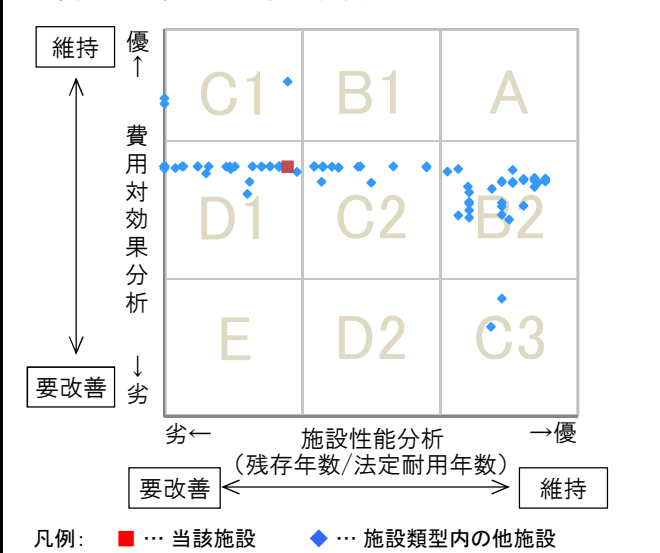
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

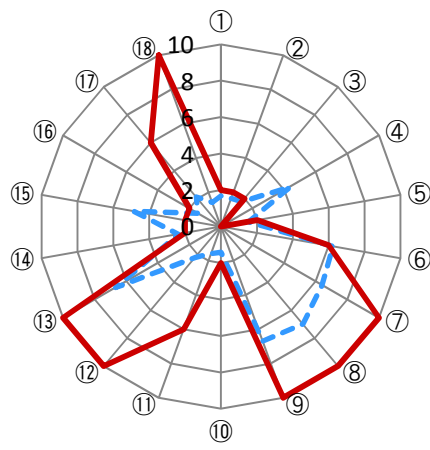
施設番号 865 施設名 旧向田小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	屋内運動場	鉄骨造	1979/01/01	34	-2	483.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0
2	校舎	鉄筋C造	1982/03/01	47	14	996.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
3	倉庫	鉄筋C造	1982/03/01	38	5	15.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1454

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧久井小学校		
所在地(住所)	三原市久井町下津1397番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	学校	地 区	久井町下津
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,773.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,608.00 m ²
		敷地面積	8,143.00 m ²

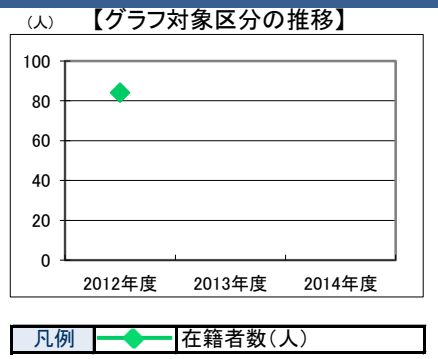


施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %						
		全棟数	8 棟						
		駐車台数	1 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	予測	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	予測	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	-	津波時の浸水深	予測	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	84			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1454 施設名 旧久井小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		3,482	1,049	432
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,820	692	432
	光熱水費			
	維持補修費	1,499	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		163	357	0

※人件費は運営人員数による理論値

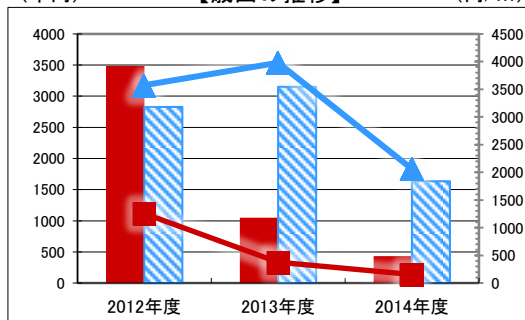
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

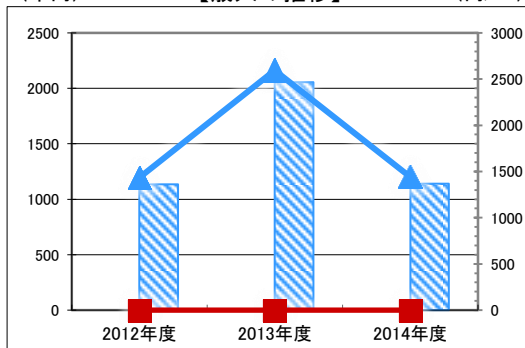
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		3,482 第12位	1,256 第58位
2013年度		1,049 第21位	378 第65位
2014年度		432 第34位	156 第61位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



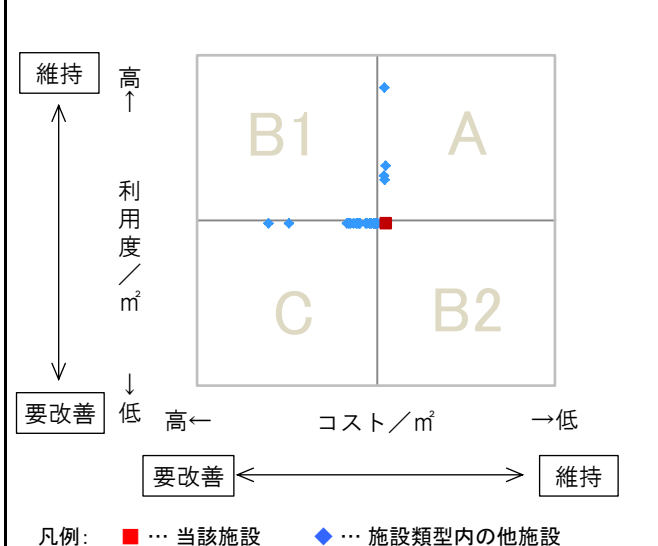
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

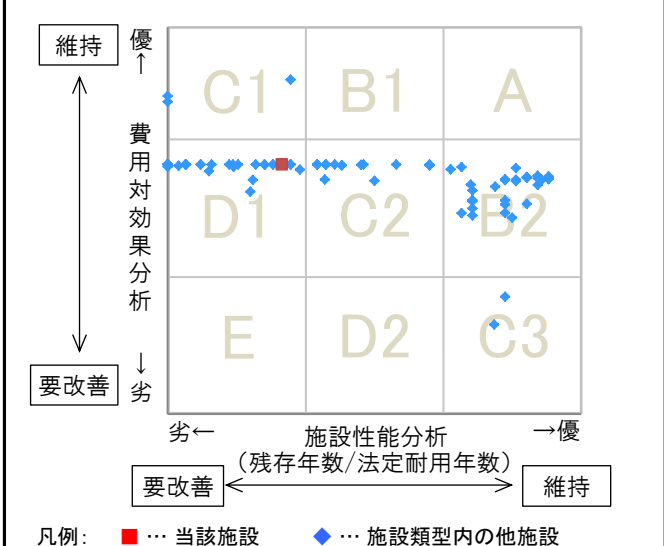
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

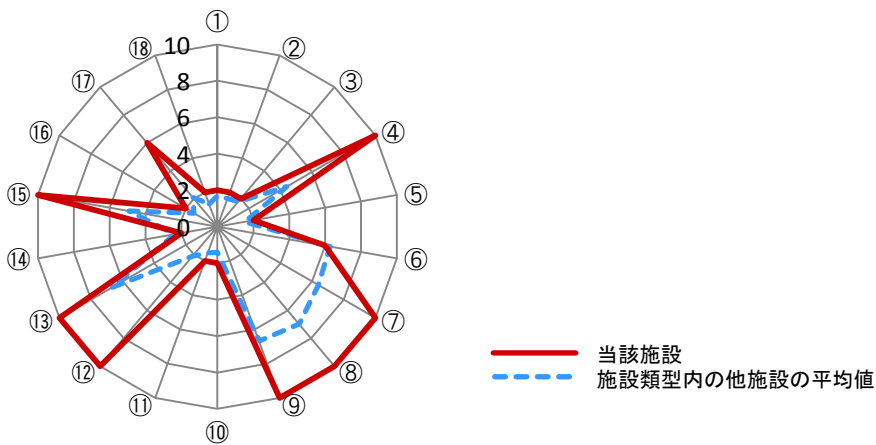
施設番号	1454	施設名	旧久井小学校
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧久井小学校(屋内運動場)	鉄筋C造	1988/01/01	47	20	798.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	旧久井小学校(校舎)	鉄筋C造	1980/04/01	47	12	1,671.00	旧耐震	未実施	未実施	4	0	0
3	旧久井小学校(給食・宿直)	木造	1968/11/01	15	-31	116.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	旧久井小学校(倉庫・作法室)	木造	1976/02/01	15	-24	102.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0
5	旧久井小学校(体育庫)	鉄骨造	1988/07/01	31	5	24.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	旧久井小学校(プール専用附属室)	鉄骨造	1975/07/01	34	-5	32.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
7	旧久井小学校(プール専用附属室)	鉄骨造	1975/07/01	34	-5	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
8	旧久井小学校(ポンプ室)	鉄骨造	1992/08/01	31	9	16.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1455 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧羽和泉小学校		
所在地(住所)	三原市久井町羽倉497番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	学校	地 区	久井町羽倉
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,951.00 m ²
目的外使用		建築面積	2,044.33 m ²
		敷地面積	34,053.00 m ²

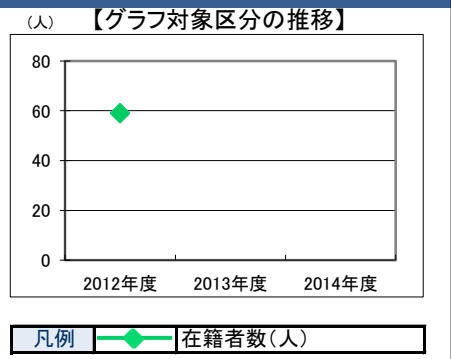


施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %
		全棟数	6 棟
		駐車台数	3 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光 ×	出入口 ×	災害(土砂災害警戒区域等) 指定なし
	屋上緑化・壁面緑化 ×	廊下等 ○	高潮時の浸水深 指定なし
	設備(電気) ×	階段 ×	洪水時の浸水深 指定なし
	設備(雨水・中水) ×	昇降機 -	津波時の浸水深 指定なし
	その他省エネ ×	便所 ×	アスベストの使用 不明
分煙対策	全面禁煙	駐車場 ×	開設年月日 1900/01/01
			供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	59			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1455 施設名 旧羽和泉小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		1,707	1,039	297
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,465	865	221
	維持補修費	47	99	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	196	74	76

※人件費は運営人員数による理論値

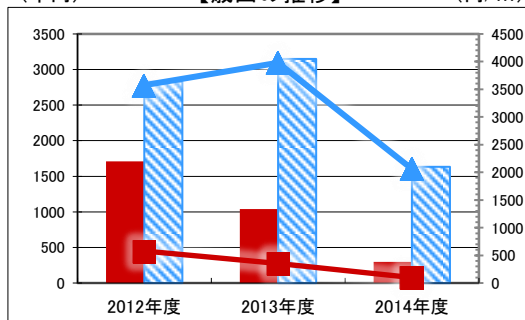
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

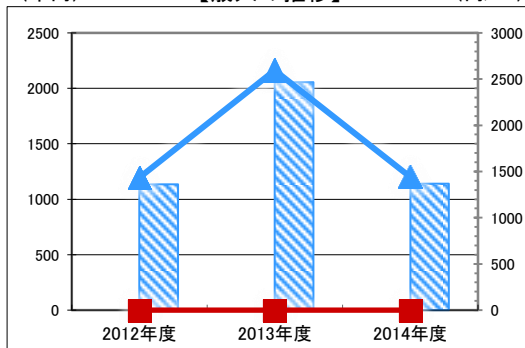
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		1,707 第22位	579	第67位
2013年度		1,039 第23位	352	第67位
2014年度		297 第43位	101	第63位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



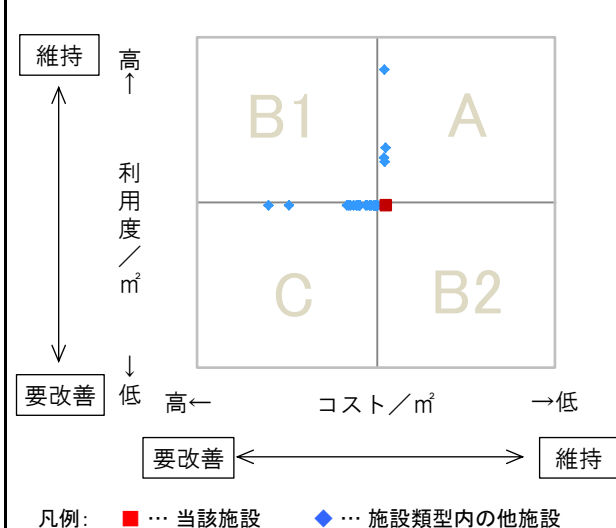
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

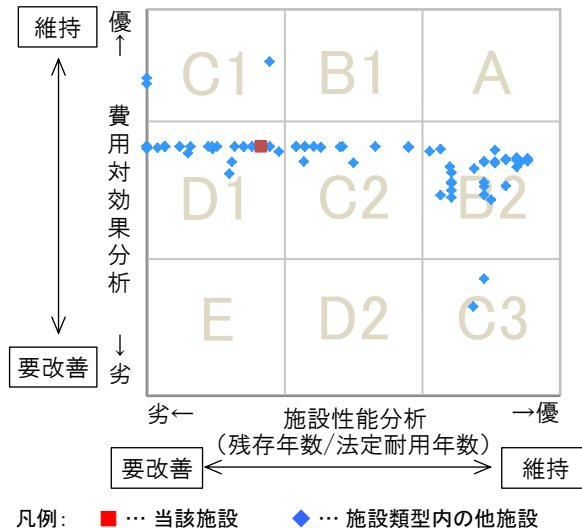
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

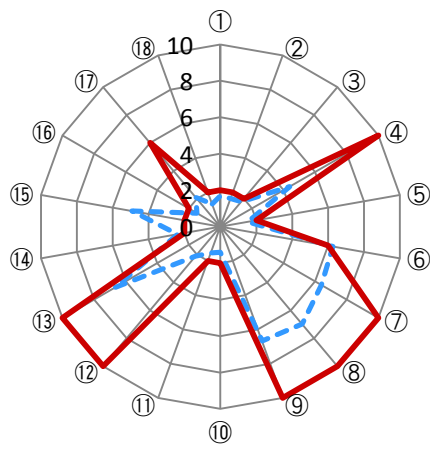
施設番号 1455 施設名 旧羽和泉小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧羽和泉小学校(プール専用附属室)	鉄骨造	1976/03/01	34	-5	46.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
2	旧羽和泉小学校(体育倉庫)	木造	1979/10/01	15	-20	27.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	旧羽和泉小学校(体育倉庫)	鉄骨造	1957/07/01	31	-26	93.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	旧羽和泉小学校(校舎)	鉄筋C造	1981/01/01	47	13	1,962.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0
5	旧羽和泉小学校(屋内運動場)	鉄筋C造	1987/03/01	47	19	797.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	旧羽和泉小学校(体育倉庫)	木造	1990/05/01	15	-9	26.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1456

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧久井南小学校		
所在地(住所)	三原市久井町坂井原3024番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	学校	地 区	久井町坂井原
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	710.00 m ²
目的外使用		建築面積	710.00 m ²
		敷地面積	8,583.00 m ²

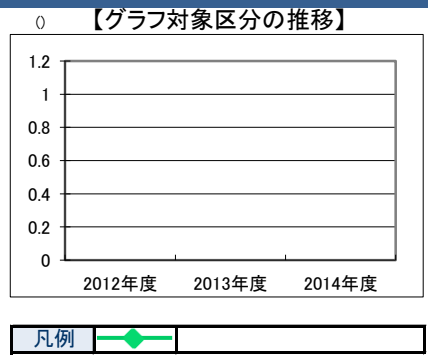


施設概要	屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %			
		全棟数	1 棟			
		駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	出入口	×	開設年月日	1900/01/01
			廊下等	×	供用廃止日	
			階段	—		
			昇降機	—		
			便所	×		
			駐車場	—		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1456 施設名 旧久井南小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		1,989	509	166
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,767	509	166
	光熱水費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	維持管理 指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		222	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

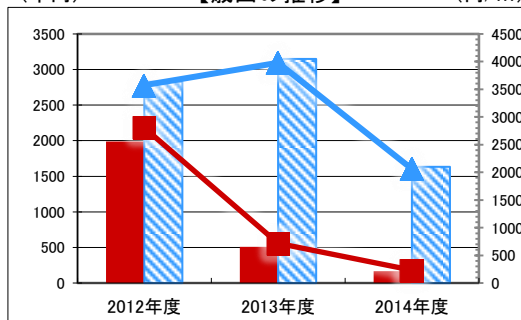
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

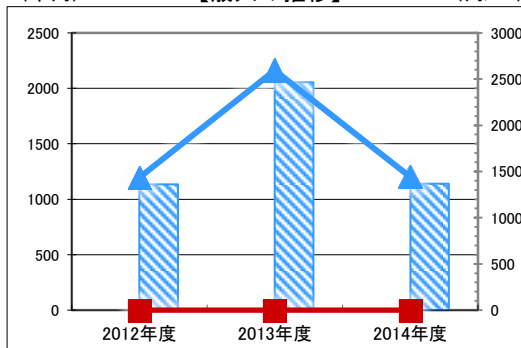
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		1,989 第20位	2,802 第50位
2013年度		509 第38位	717 第57位
2014年度		166 第61位	234 第57位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



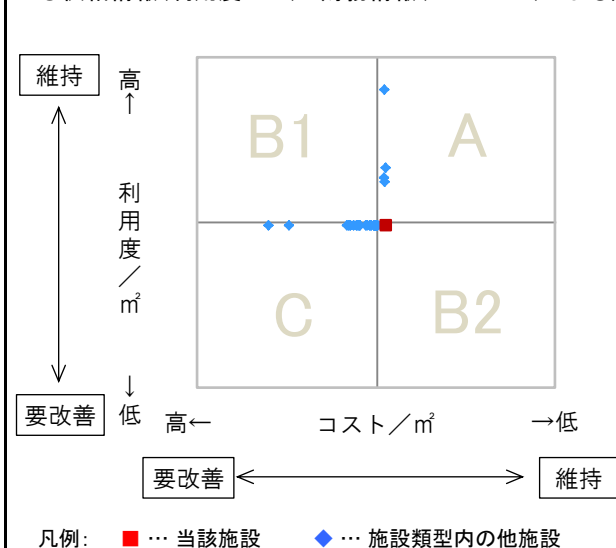
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ	
------	--

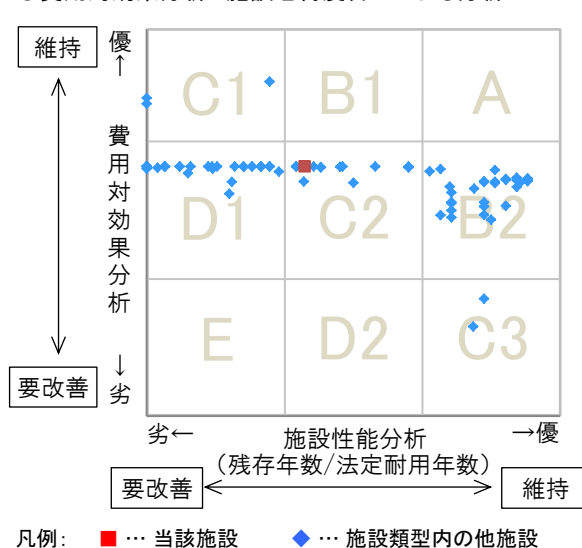
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

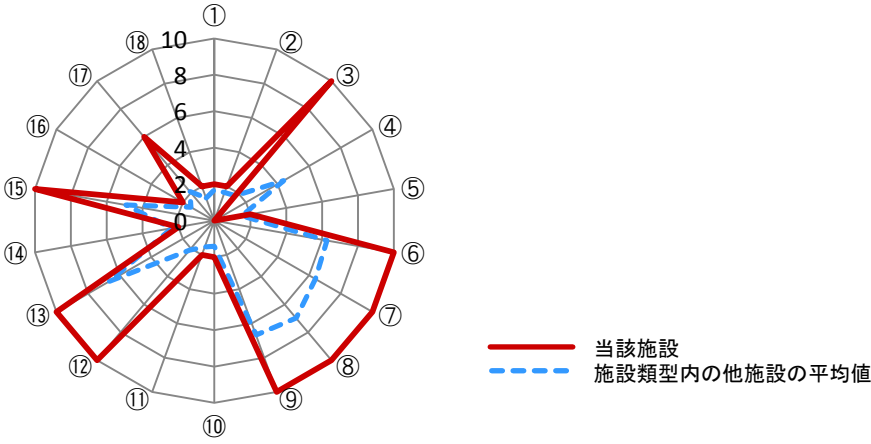
施設番号 1456 施設名 旧久井南小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧久井南小学校(屋内運動場)	鉄筋C造	1986/01/01	47	18	710.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全	
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1101

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧神田西小学校(蔵宗地域プール)		
所在地(住所)	三原市大和町蔵宗2047番地4		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町蔵宗
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	194.00 m ²
目的外使用		建築面積	194.00 m ²
		敷地面積	4,220.00 m ²

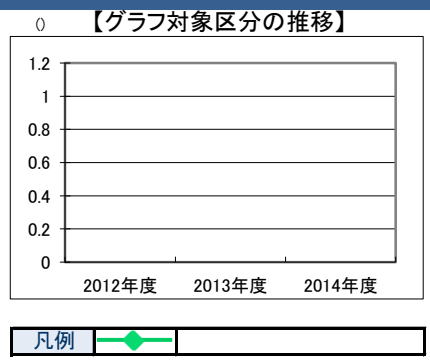


施設概要	プール
設置目的	地域住民の体力増進と地域社会の自主的な活動の場の提供に資する

設置根拠法令等	三原市大和地域プール設置及び管理条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	—	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1101 施設名 旧神田西小学校(蔵宗地域プール)

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	0	0	0
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	0	0
消耗品費	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持補修費	0	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
常勤			
非常勤			

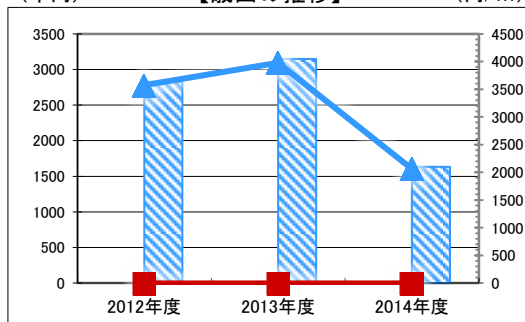
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

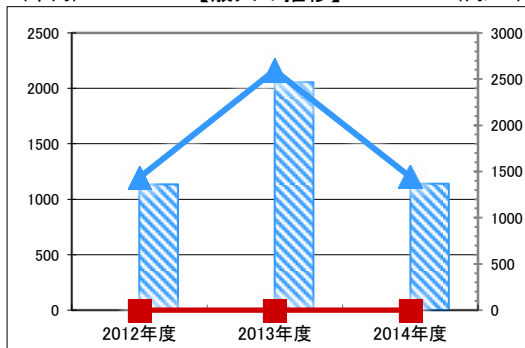
施設分類	その他	総施設数	94
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	0	0	
2013年度	0	0	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



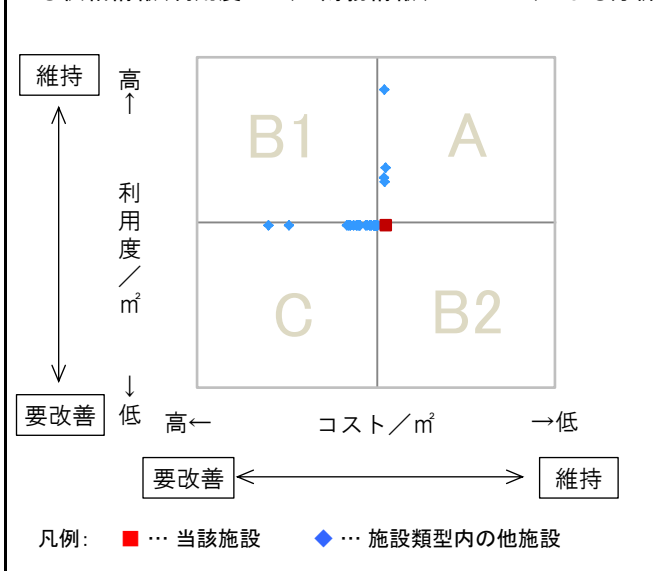
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

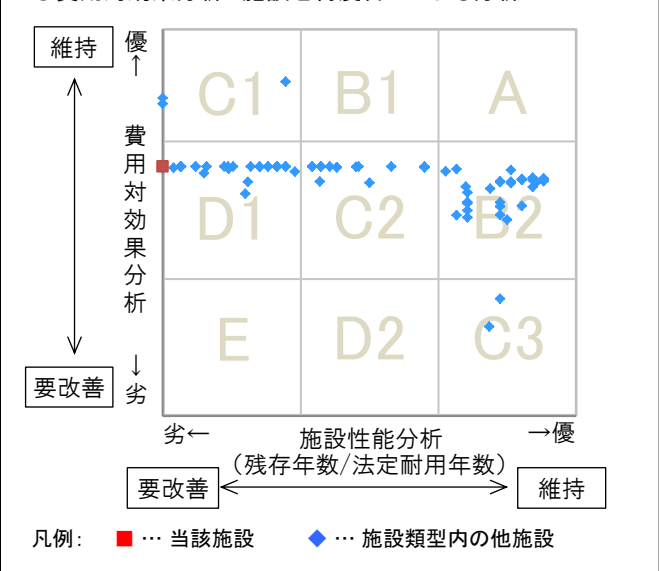
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

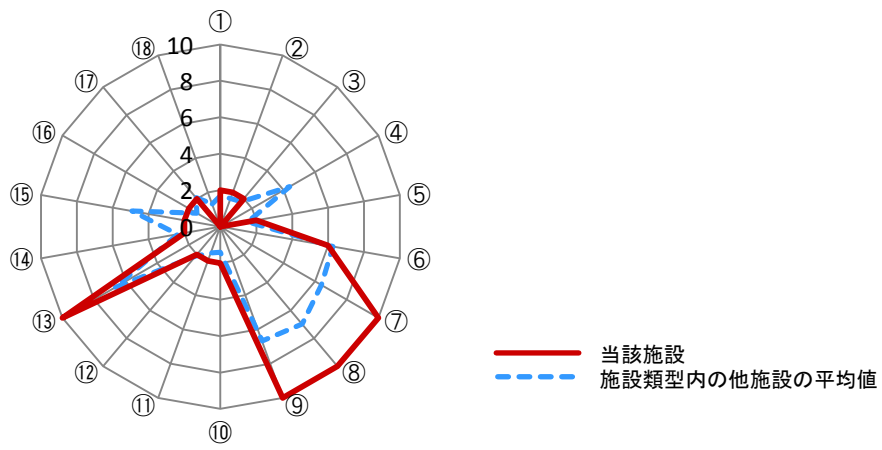
施設番号 1101 施設名 旧神田西小学校(蔵宗地域プール)

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	蔵宗地域プール(屋内運動場)	木造	1962/11/01	22	-30	169.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
2	蔵宗地域プール(更衣室)	ブロック造	1976/02/01	38	-1	25.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1151

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧神田小学校		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良1986番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,812.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,540.00 m ²
		敷地面積	11,475.00 m ²

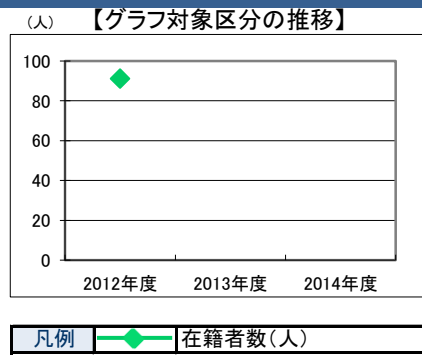


施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	4 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等 危険箇所(急傾斜地)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	91			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1151 施設名 旧神田小学校

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		3,056	1,184	138
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	2,595	949	135
	維持補修費	270	142	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	190	94	4

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

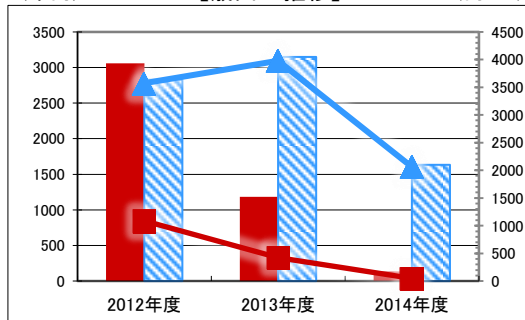
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

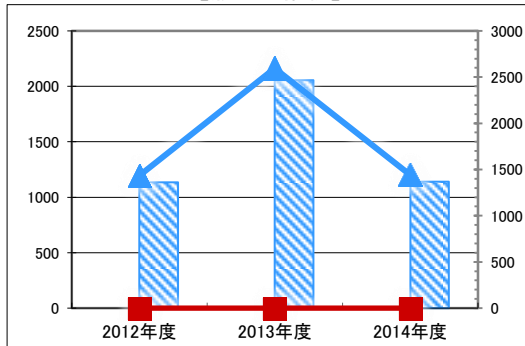
施設分類	その他	総施設数	94
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	3,056 第13位	1,087 第59位	
2013年度	1,184 第19位	421 第61位	
2014年度	138 第64位	49 第68位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



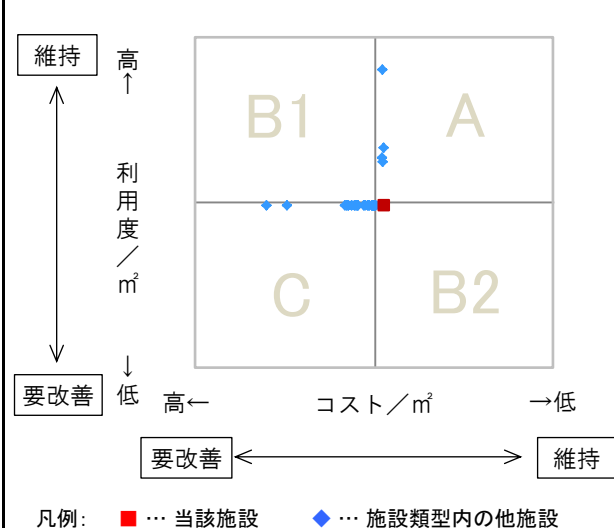
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

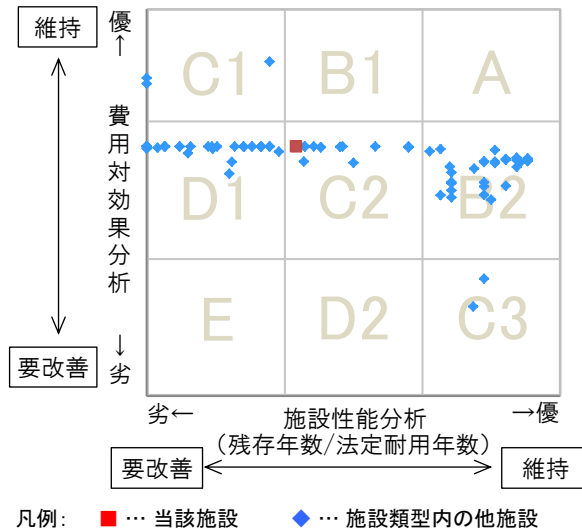
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

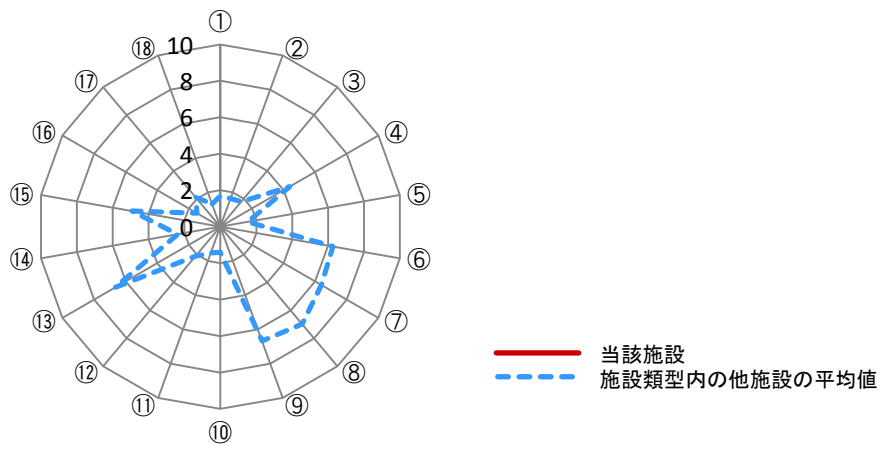
施設番号 1151 施設名 旧神田小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	神田小学校(校舎)	鉄筋C造	1985/02/01	47	17	2,061.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
2	神田小学校(倉庫)	鉄筋C造	1997/03/01	47	29	70.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	神田小学校(屋内体操場)	鉄骨造	1976/03/01	34	-5	538.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	神田小学校(倉庫)	木造	1964/05/01	15	-35	143.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1152 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧神田東小学校		
所在地(住所)	三原市大和町上徳良1121番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町上徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,415.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,391.38 m ²
		敷地面積	5,546.00 m ²



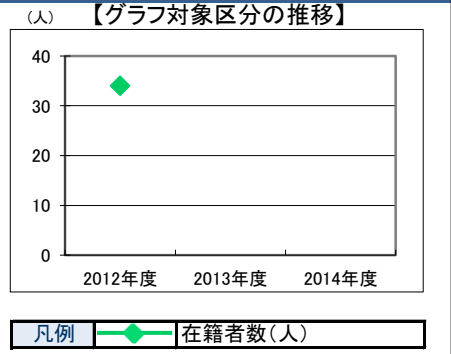
施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等 なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	5 棟	駐車台数	3 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	34			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1152 施設名 旧神田東小学校

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		1,676	919	946
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,468	710	288
	光熱水費	0	63	502
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料	72	59	59	
その他経費	136	86	97	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

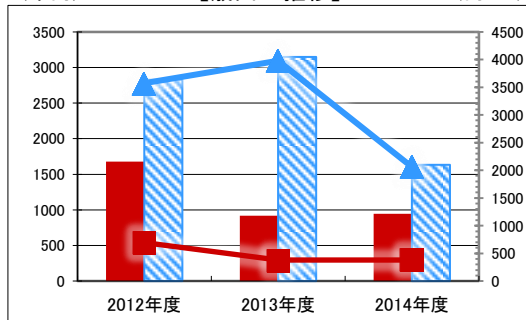
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

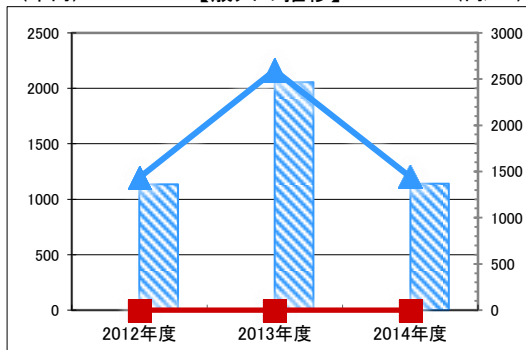
施設分類	その他	総施設数	94	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	1,676 第23位	694	第64位	
2013年度	919 第25位	381	第64位	
2014年度	946 第17位	392	第54位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



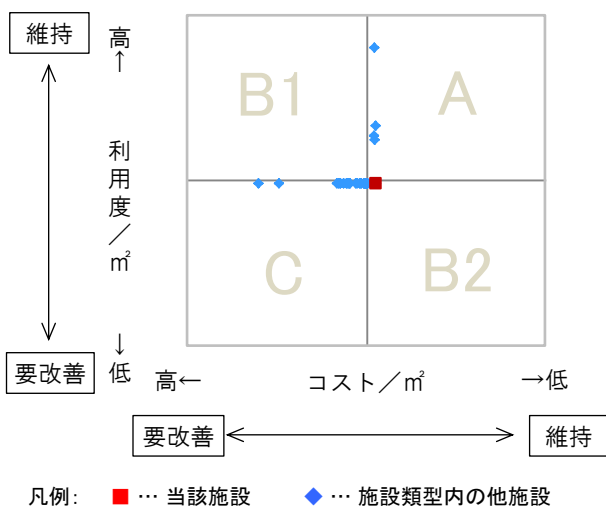
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

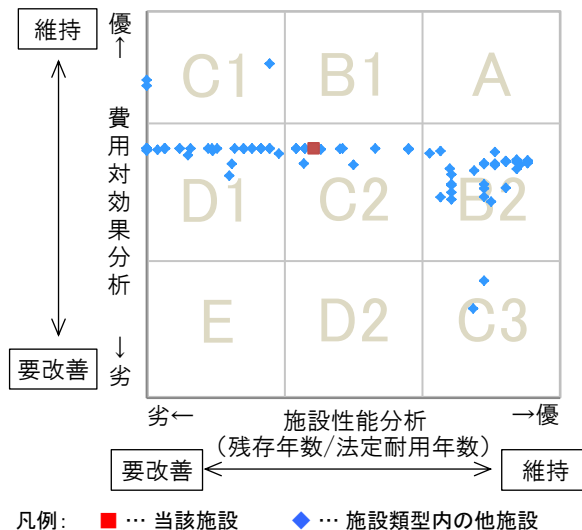
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

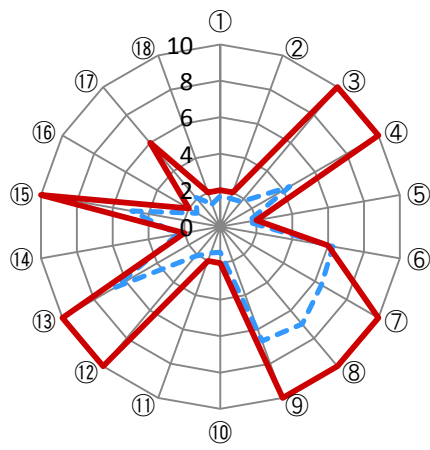
施設番号 1152 施設名 旧神田東小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	神田東小学校(校舎)	鉄筋C造	1987/02/01	47	19	1,764.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
2	神田東小学校(屋内運動場)	鉄骨造	1979/06/01	34	-1	546.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	神田東小学校(体育倉庫)	鉄骨造	1993/08/01	31	10	40.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	神田東小学校(プール更衣室)	ブロック造	1997/03/01	38	20	62.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	神田東小学校(倉庫)	ブロック造	1987/02/01	34	6	3.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1886

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧大草小学校		
所在地(住所)	三原市大和町大草9068番地1		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町大草
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,714.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,392.00 m ²
		敷地面積	14,302.70 m ²

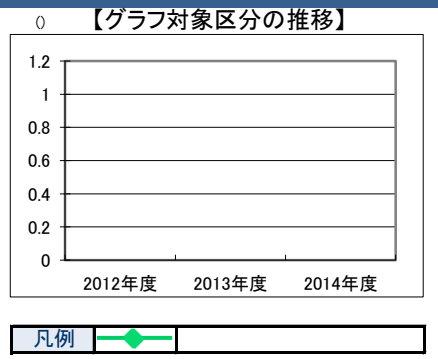


施設概要	校舎, 倉庫, 屋内運動場		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %			
		全棟数	4 棟			
		駐車台数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	災害高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	昇降機	×	アスベストの使用	不明
	分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01
				供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1886 施設名 旧大草小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		1,076	453	160
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,076	453	160
内	光熱水費			
	維持補修費	0	0	0
	委託料	0	0	0
内	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

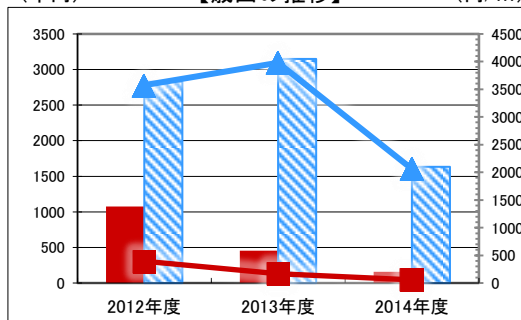
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
内	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

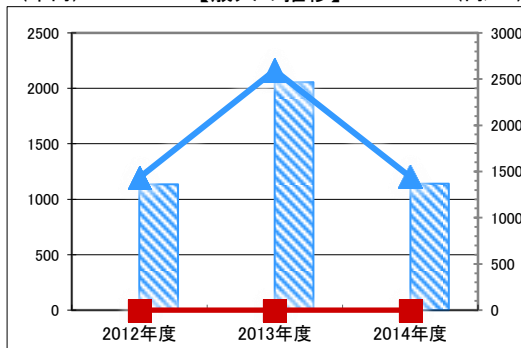
施設分類	その他	総施設数	94	
区分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	1,076 第28位	396 第68位		
2013年度	453 第42位	167 第72位		
2014年度	160 第62位	59 第67位		

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



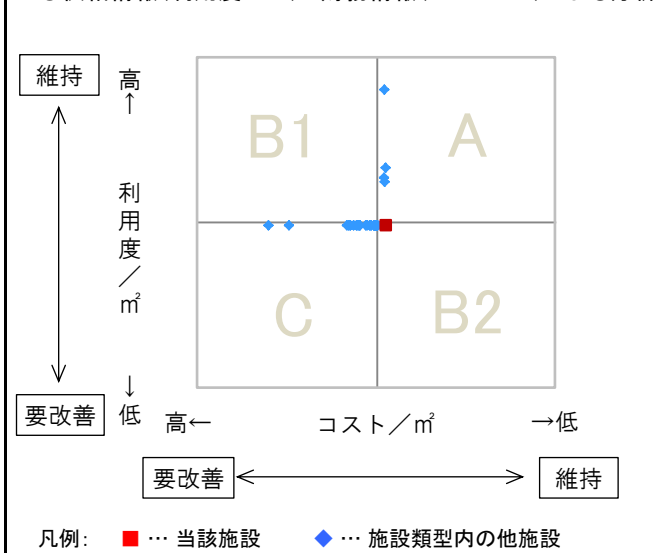
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

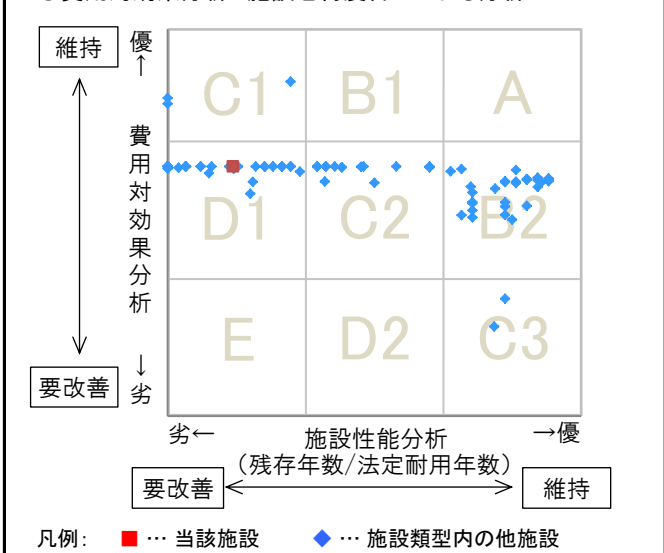
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

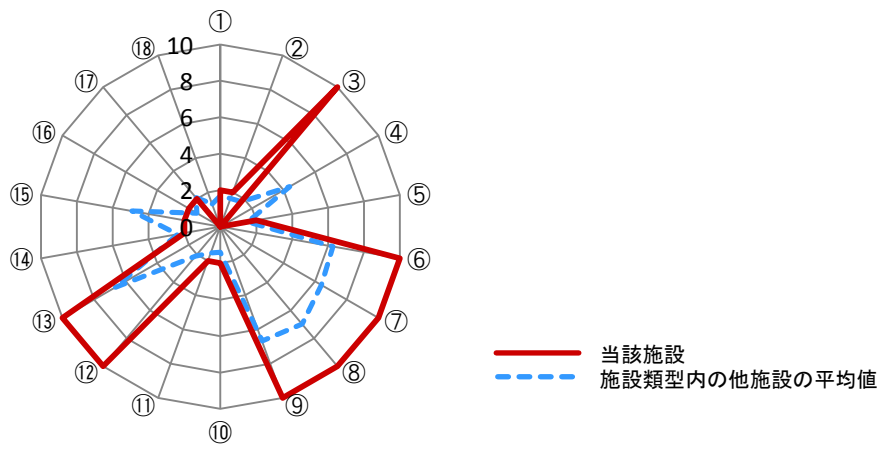
施設番号 1886 施設名 旧大草小学校

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大草小学校(校舎)	鉄筋C造	1983/02/01	38	6	1,983.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
2	大草小学校(ランチルーム)	鉄筋C造	1983/02/01	38	6	161.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	大草小学校(屋内運動場)	鉄骨造	1974/03/01	31	-10	451.00	旧耐震	不明	不明	1	0	0
4	大草小学校(倉庫)	木造	1959/05/01	15	-40	119.00	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
		①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1154

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧和木小学校		
所在地(住所)	三原市大和町和木2163番地7		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町和木
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,955.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,991.00 m ²
		敷地面積	25,322.00 m ²

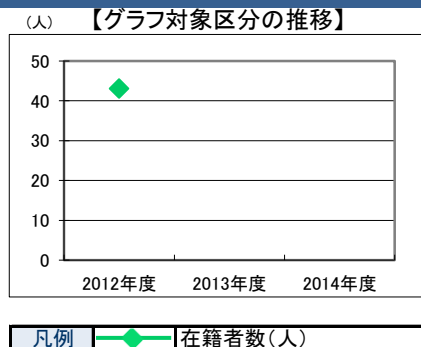


施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等	なし		
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %
		全棟数	4 棟
		駐車台数	5 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場
	屋上緑化・壁面緑化	×	
	設備(電気)	×	
	設備(雨水・中水)	×	
	その他省エネ	×	
分煙対策	全面禁煙	避難所指定状況	○
		災害	土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 アスベストの使用 開設年月日
		指定なし	指定なし 指定なし 指定なし 不明 1900/01/01
		土地所有状況	市
		再調達価額(施設)	0 円
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	43			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1154 施設名 旧和木小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		2,475	1,080	240
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,917	850	91
	維持補修費	299	46	0
	委託料	0	0	0
訳	指定管理			
	土地建物借上料	90	90	90
	その他経費	169	95	59

※人件費は運営人員数による理論値

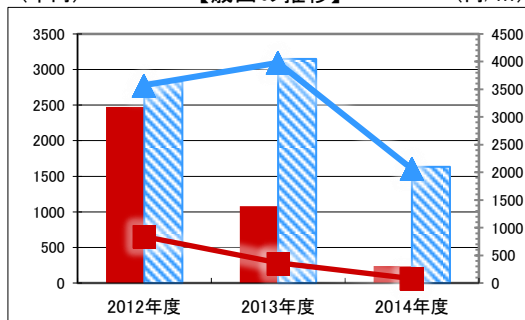
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

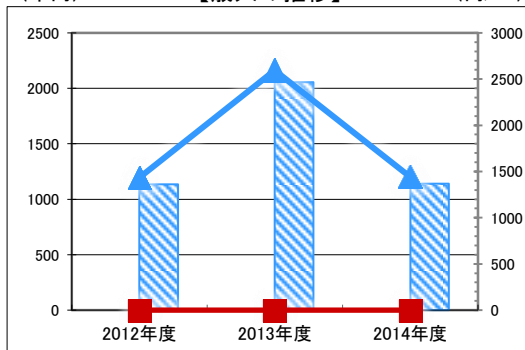
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		2,475 第17位	838	第63位
2013年度		1,080 第20位	365	第66位
2014年度		240 第48位	81	第64位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



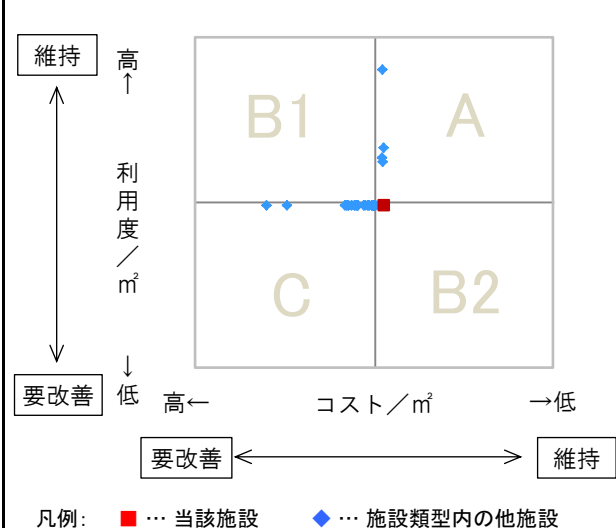
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

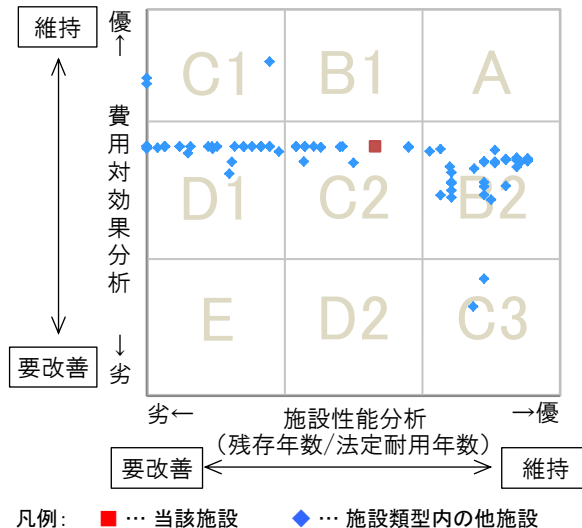
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

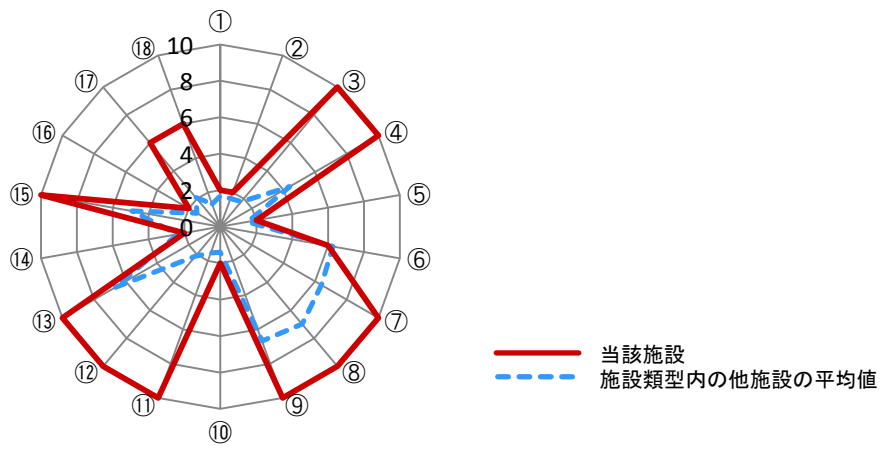
施設番号 1154 施設名 旧和木小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	和木小学校	鉄筋C造	1994/03/01	47	26	1,949.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
2	和木小学校(屋内運動場)	鉄骨造	1981/01/01	34	0	551.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	和木小学校(校舎)	鉄骨造	1974/12/01	31	-9	379.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	和木小学校(プール)	鉄筋C造	2000/02/01	47	32	76.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1155 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧榎梨小学校		
所在地(住所)	三原市大和町榎梨2431番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町榎梨
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,627.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,828.62 m ²
		敷地面積	11,050.00 m ²



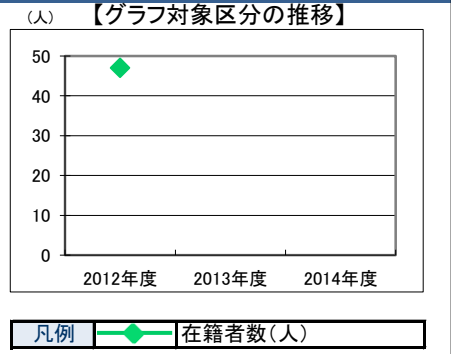
施設概要	校舎, 屋内運動場		
設置目的			

設置根拠法令等 なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	7 棟	駐車台数	3 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	47			★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1155 施設名 旧榎梨小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		2,832	1,887	1,170
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	1,403	917	190
	光熱水費	383	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料	884	884	884	
その他経費	163	87	97	

※人件費は運営人員数による理論値

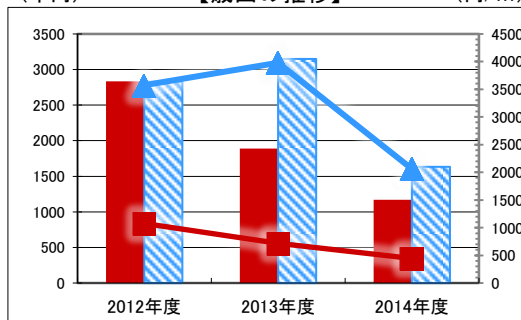
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

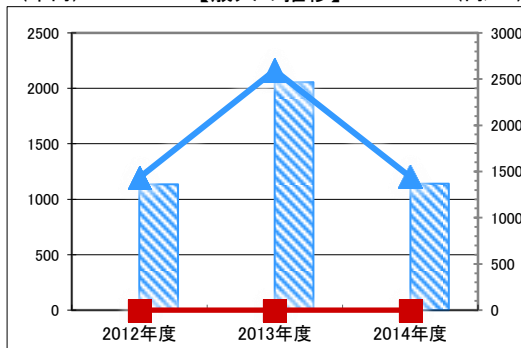
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		2,832 第14位	1,078 第60位
2013年度		1,887 第16位	718 第56位
2014年度		1,170 第14位	445 第53位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



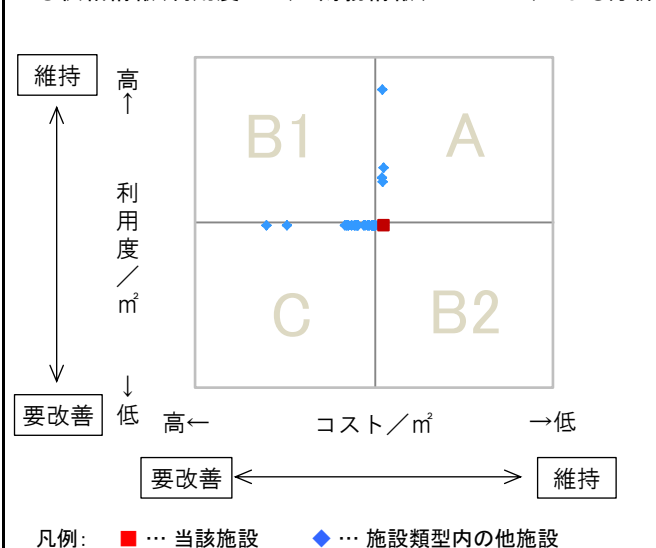
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

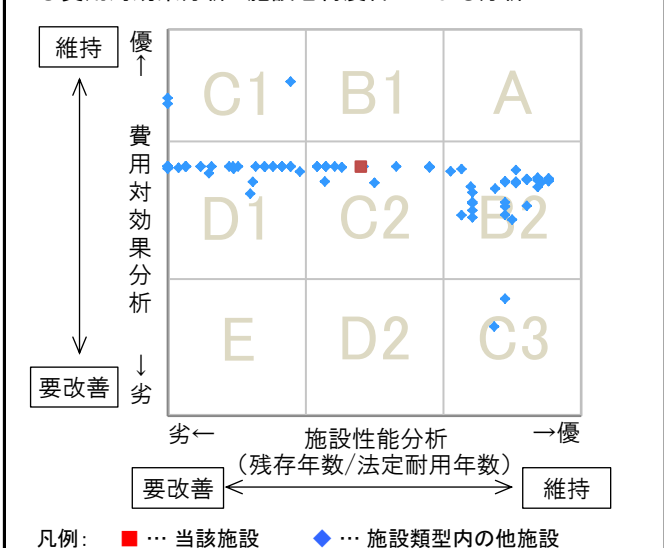
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

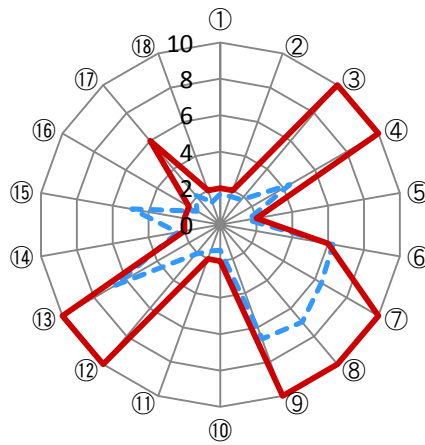
施設番号 1155 施設名 旧榎梨小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	榎梨小学校(油室)	鉄骨造	1990/03/01	31	6	4.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	榎梨小学校(焼却場)	鉄骨造	1990/03/01	31	6	8.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	榎梨小学校(ポンプ室)	鉄筋C造	1990/03/01	38	13	12.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	榎梨小学校(屋内運動場)	鉄筋C造	1991/03/01	47	23	616.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	榎梨小学校(倉庫)	鉄骨造	1995/02/01	31	11	41.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	榎梨小学校(校舎)	鉄筋C造	1990/03/01	47	22	1,880.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
7	榎梨小学校(プール更衣室)	鉄筋C造	2001/12/01	47	34	66.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性
凡例	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
	③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 631

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧八幡幼稚園		
所在地(住所)	三原市八幡町宮内277番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	八幡町宮内
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	203.00 m ²
目的外使用		建築面積	203.00 m ²
		敷地面積	351.00 m ²

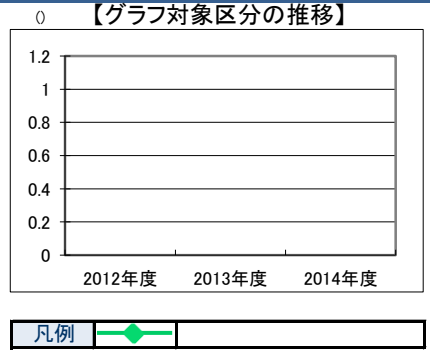


施設概要	園舎
設置目的	

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	—	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 631 施設名 旧八幡幼稚園

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		270	15	4
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	140	15	4
	光熱水費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	維持管理 指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		130	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

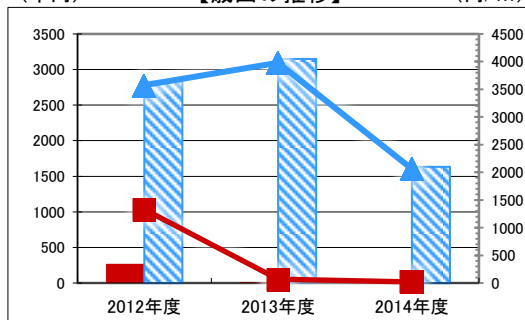
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

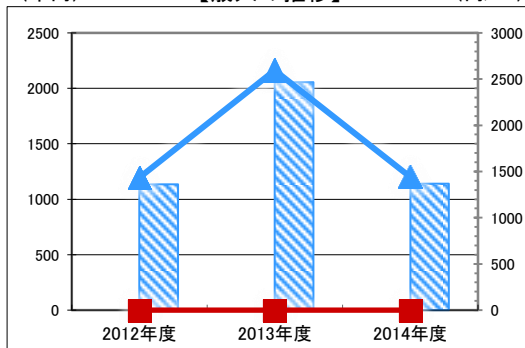
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		270 第65位	1,330 第56位
2013年度		15 第72位	72 第73位
2014年度		4 第69位	21 第69位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



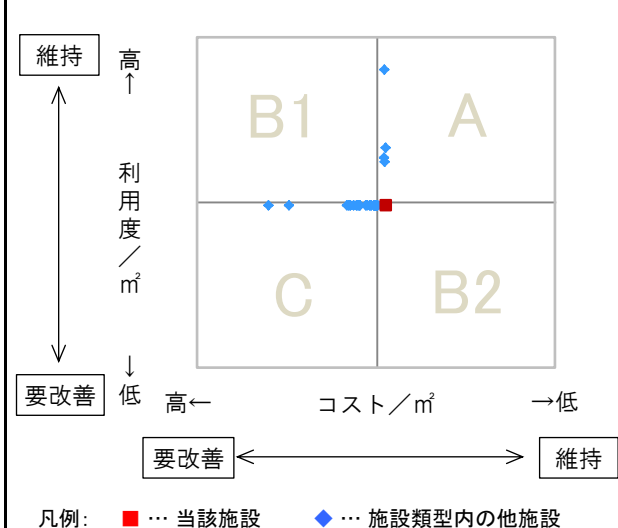
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

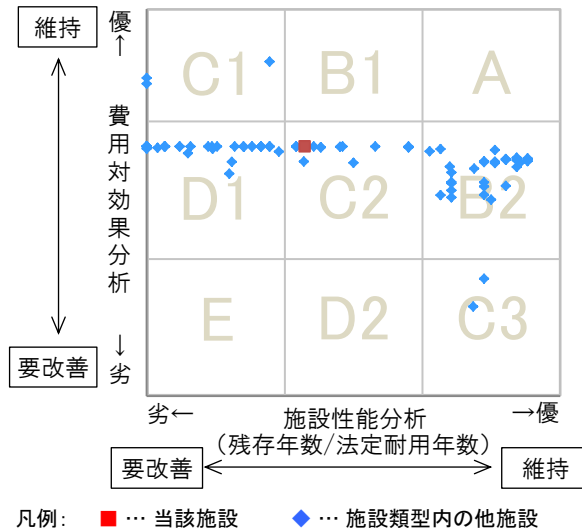
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

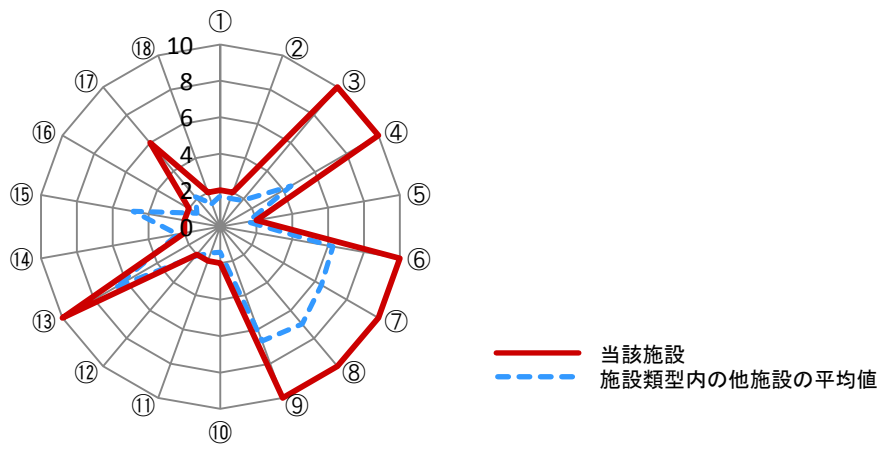
施設番号 631 施設名 旧八幡幼稚園

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	八幡幼稚園 園舎3	鉄筋C造	1986/02/01	47	18	203.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1697

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧向田幼稚園		
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦1712番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町向田野浦
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	182.00 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	m ²



施設概要 旧向田小学校校舎の一部

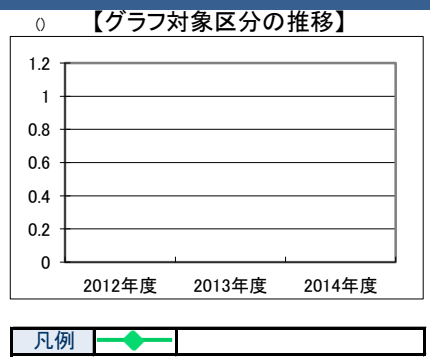
設置目的

設置根拠法令等 なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	1 棟	駐車台数	0 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	危険箇所(土石流)	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段		—	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所		○	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	—	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1697 施設名 旧向田幼稚園

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

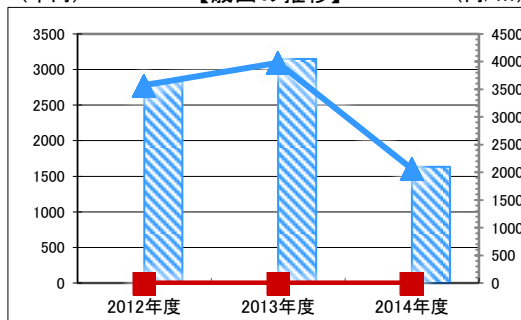
●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

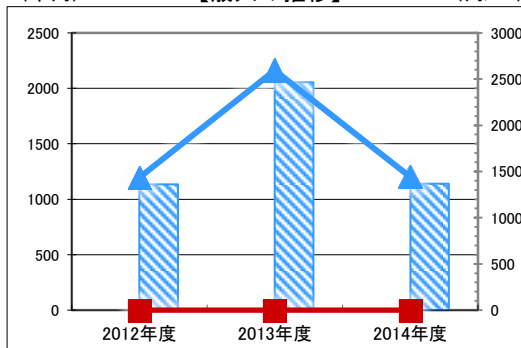
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



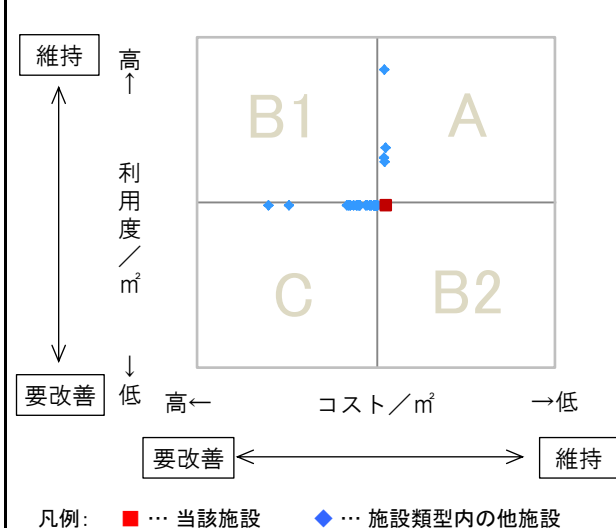
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

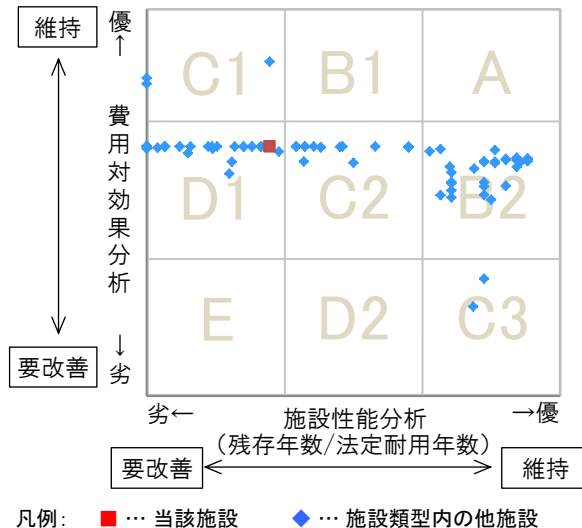
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

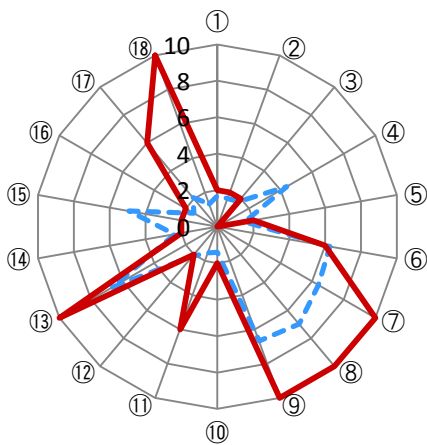
施設番号 1697 施設名 旧向田幼稚園

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	園舎	鉄筋C造	1982/03/01	47	14	182.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全	
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 298

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧港町保育所		
所在地(住所)	三原市港町3丁目21番1号		
部 課 名	都市部下水道整備課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	港町3丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	325.60 m ²
目的外使用	中国電力(株) 引込柱1本	建築面積	325.60 m ²
		敷地面積	618.38 m ²

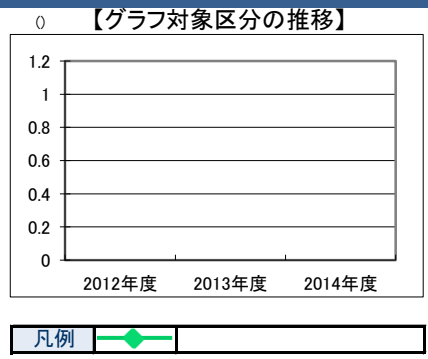


施設概要	旧港町保育所園舎		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	商業地域	法定容積率	400 %						
用途地域以外の指定地域	不明	法定建蔽率	80 %						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1棟	駐車台数	0台			
	屋上緑化・壁面緑化	×	出入口	×	指定なし	土地所有状況	市		
	設備(電気)	×	廊下等	×	災害	高潮時の浸水深	0.5m未満	再調達価額(施設)	0円
	設備(雨水・中水)	×	階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	昇降機	×	測	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満		
	分煙対策	指定なし	便所	×	アスベストの使用	無			
		駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 298 施設名 旧港町保育所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

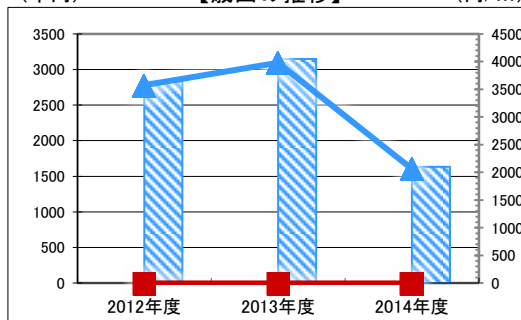
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳入合計		0	0	0	
内	使用料及び手数料	0	0	0	
	目的外使用料	0	0	0	
	訳	国県支出金	0	0	0
		その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

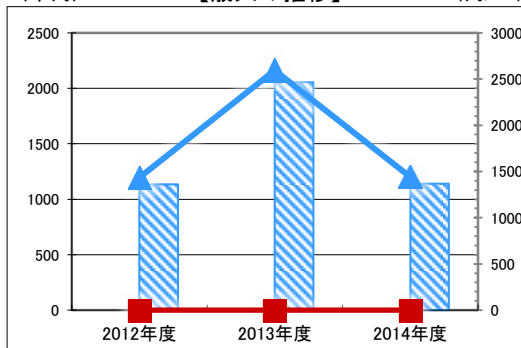
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

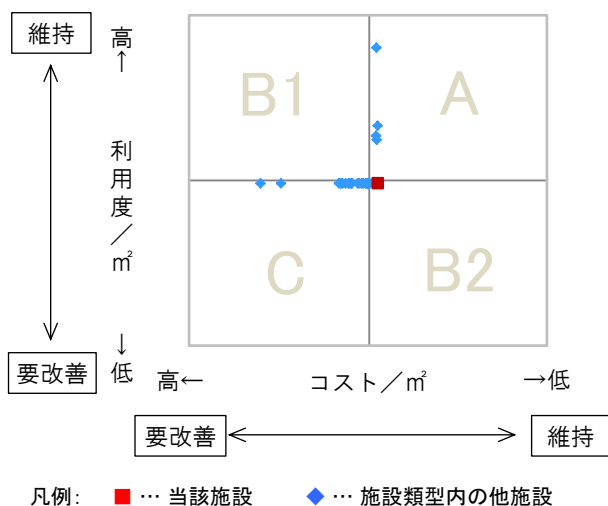
特記事項

一般会計からの繰入で事業継続

施設メモ

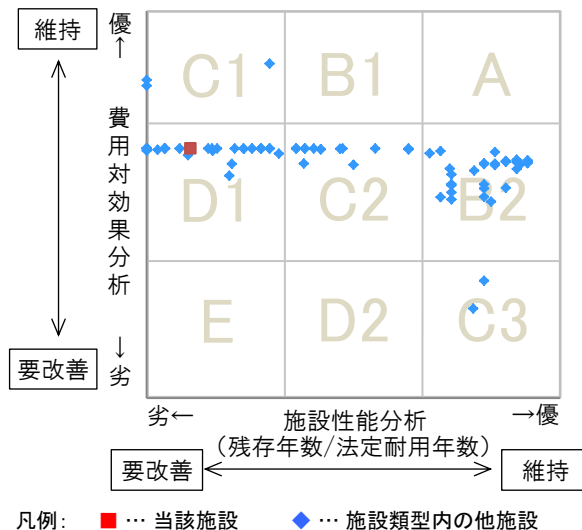
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 373

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧宮沖保育所		
所在地(住所)	三原市宮沖5丁目679番地2		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	宮沖5丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	976.30 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	2,732.00 m ²

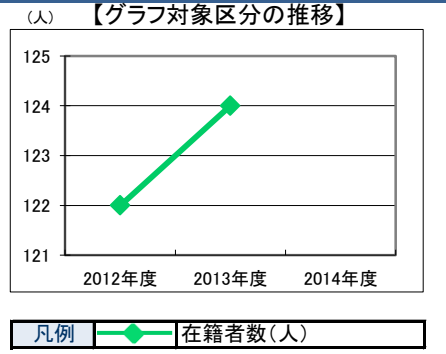


施設概要	園舎, プール		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし							
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	60 %					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟	駐車台数	8 台		
	屋上緑化・壁面緑化	×	出入口	×	土地所有状況	市		
	設備(電気)	×	廊下等	×	災害	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(雨水・中水)	×	階段	×	高潮時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	昇降機	×	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	分煙対策	指定なし	便所	×	津波時の浸水深	2.0-3.0m未満		
			駐車場	×	アスベストの使用	不明		
					開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	122	124		★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 373 施設名 旧宮沖保育所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		85,242	67,121	0
内	人件費	78,292	63,457	0
	消耗品費	284	70	0
	需用費	4,884	2,950	0
	維持補修費	353	74	0
	委託料	1,072	478	0
訳	土地建物借上料			
	その他経費	356	93	0

※人件費は運営人員数による理論値

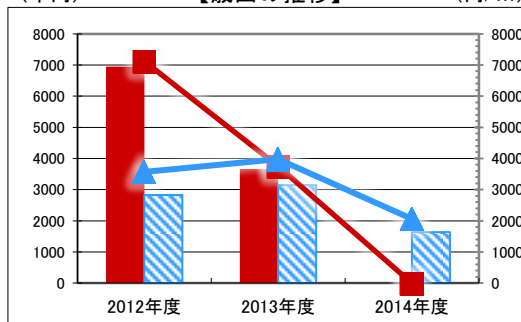
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

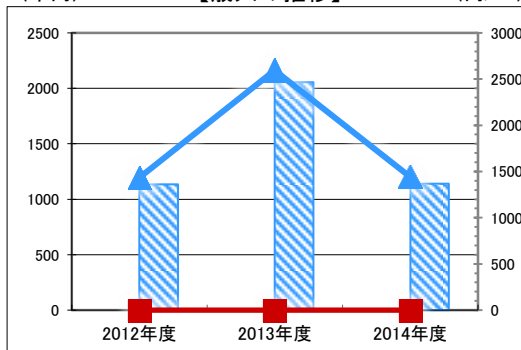
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		6,949 第7位	7,118	第39位
2013年度		3,664 第10位	3,753	第47位
2014年度		0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



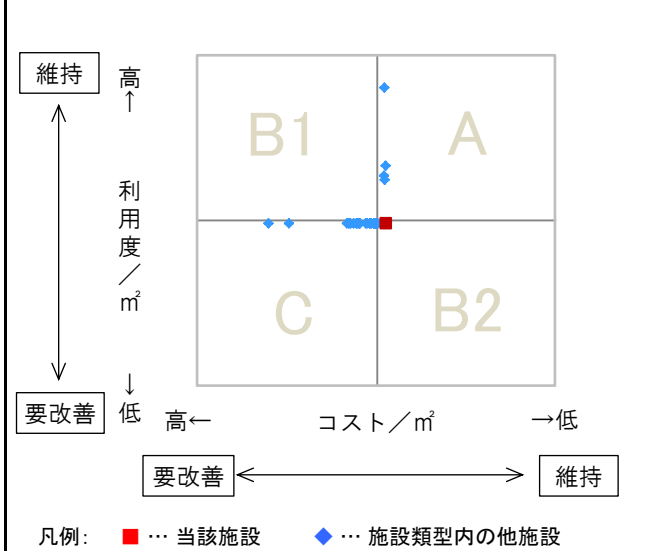
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ: 建築面積:不明

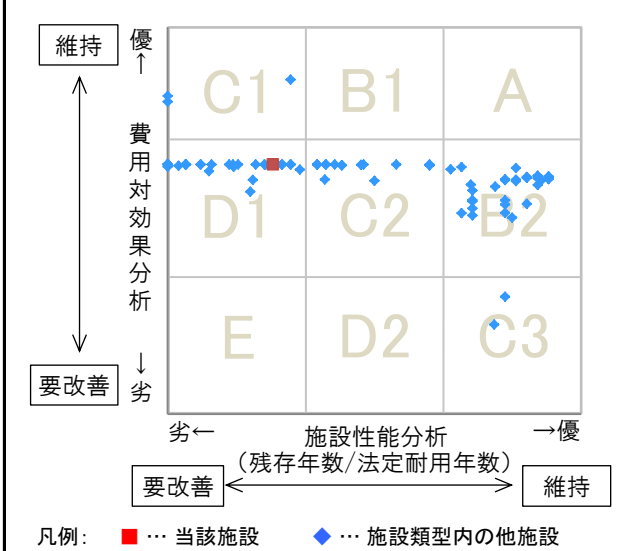
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

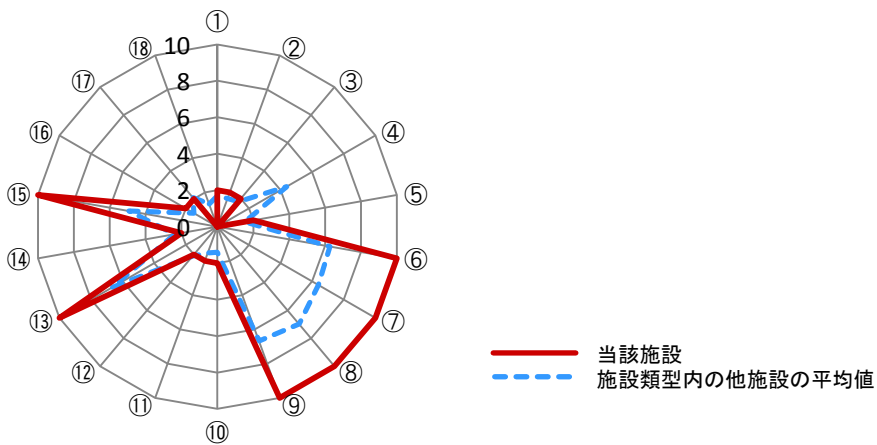
施設番号 373 施設名 旧宮沖保育所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	宮沖保育所	鉄筋C造	1979/06/01	47	12	976.30	旧耐震	不明	不明	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1409

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧久井保育所		
所在地(住所)	三原市久井町下津1445番地2		
部 課 名	保健福祉部子育て支援課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町下津
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	585.38 m ²
目的外使用	中国電力(株) 本柱4本, 支線5条	建築面積	574.52 m ²
		敷地面積	2,016.08 m ²

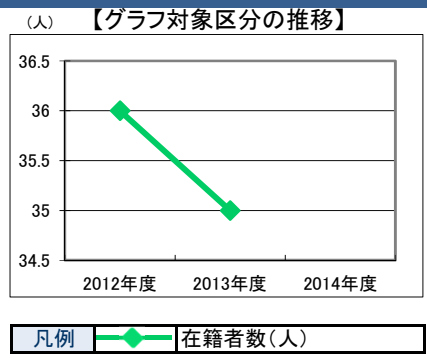


施設概要	園舎
設置目的	

設置根拠法令等	なし									
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	5 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1959/04/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	36	35		★
利用者数	人				
定員数	人	60	60		
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1409 施設名 旧久井保育所

財務情報

●歳出		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		46,803	46,595	0
内訳	人件費	44,270	43,786	0
	消耗品費	218	140	0
	需用費	1,663	1,859	0
	光熱水費	93	320	0
	維持補修費	255	255	0
訳	委託料			
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費	303	234	0	

※人件費は運営人員数による理論値

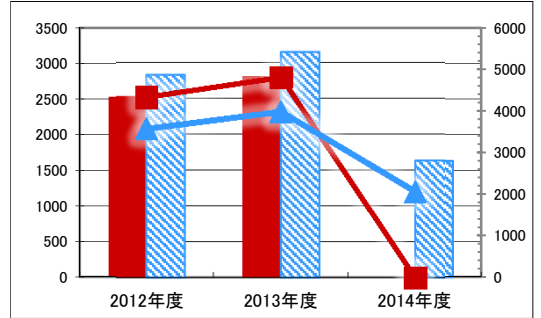
●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

●歳入		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		2	2	2
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	2	2	2
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

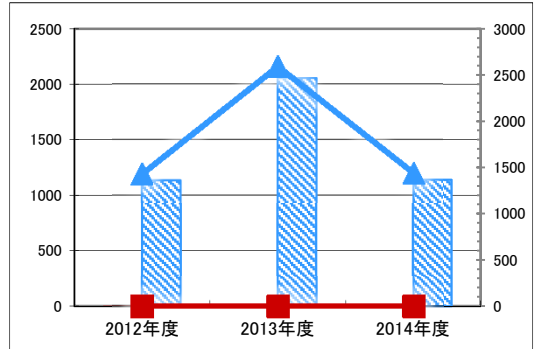
施設分類	その他	総施設数	94	
区分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	2,533 第15位	4,326	第45位	
2013年度	2,809 第12位	4,798	第41位	
2014年度	0	0		

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



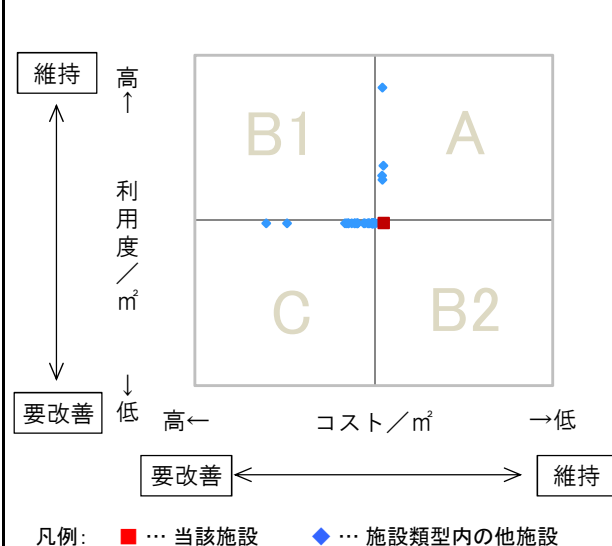
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

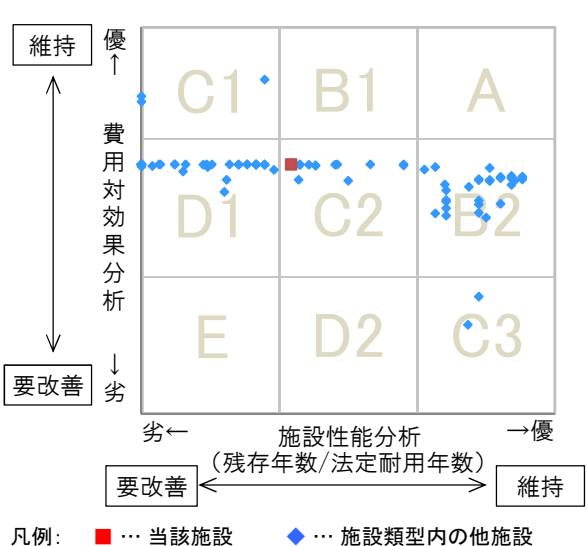
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

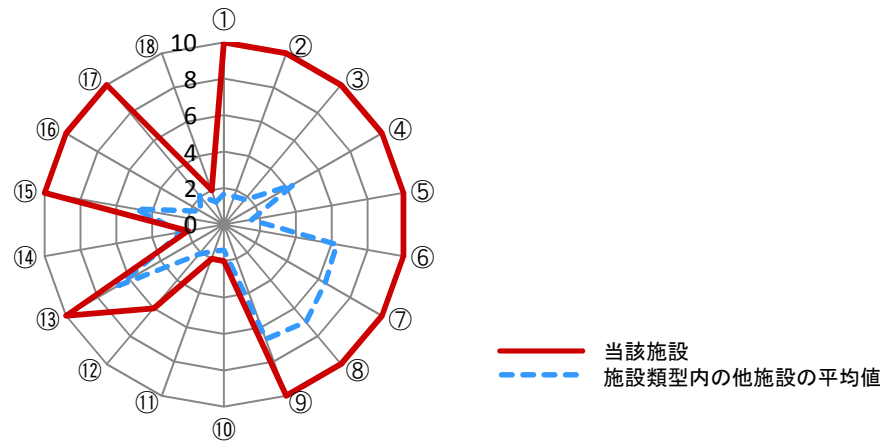
施設番号 1409 施設名 旧久井保育所

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井保育所	鉄筋C造	1985/03/01	47	17	484.75	新耐震	未実施	不要	2	0	0
2	久井保育所(倉庫)	鉄骨造	1985/03/01	31	1	100.63	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
	③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1410

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧羽倉保育所		
所在地(住所)	三原市久井町羽倉1341番地3		
部 課 名	保健福祉部子育て支援課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町羽倉
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	480.27 m ²
目的外使用		建築面積	278.79 m ²
		敷地面積	3,577.22 m ²

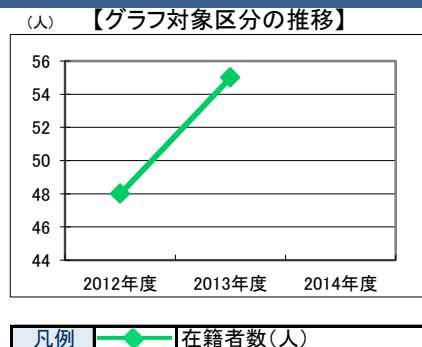


施設概要	園舎		
設置目的			

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	2 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	20 台
	設備(電気)	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	全面禁煙	津波時の浸水深	指定なし
	その他		アスベストの使用	無
			開設年月日	1978/04/01

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間閉館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	48	55		★
利用者数	人				
定員数	人	60	60		
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1410 施設名 旧羽倉保育所

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	48,929	52,384	0
内 人件費	46,676	50,366	0
内 需用費			
消耗品費	192	232	0
光熱水費	1,164	1,195	0
維持補修費	287	41	0
内 委託料			
維持管理	275	265	0
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	336	285	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

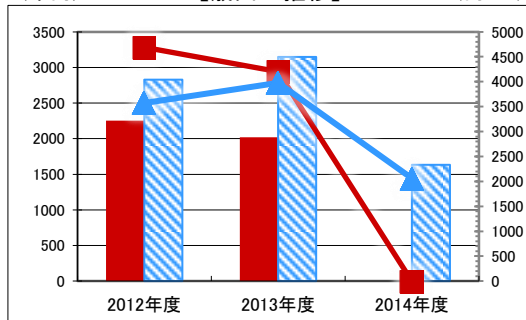
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

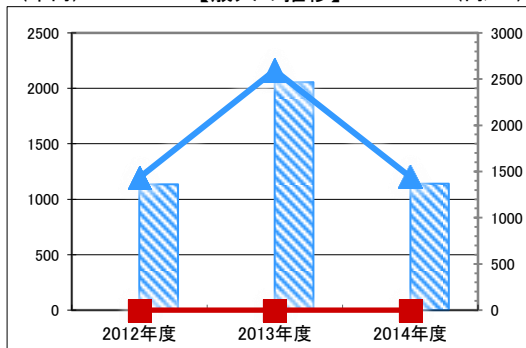
施設分類	その他	総施設数	94
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	2,253 第19位	4,691 第42位	
2013年度	2,017 第14位	4,201 第43位	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



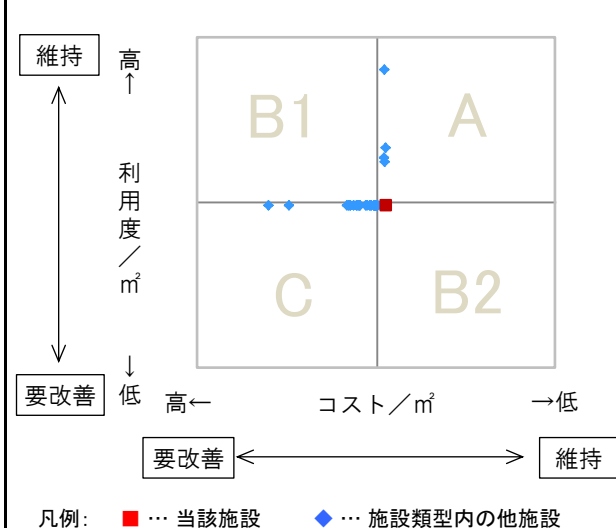
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

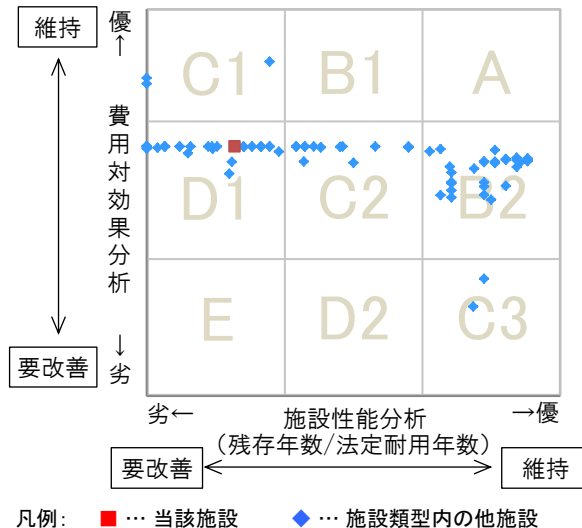
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

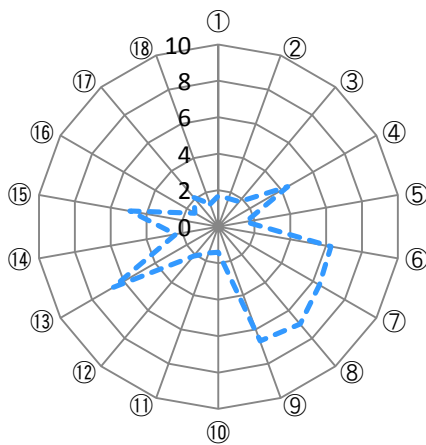
施設番号	1410	施設名	旧羽倉保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	羽倉保育所	鉄筋C造	1978/03/01	47	10	431.16	旧耐震	不明	不明	2	0	0
2	羽倉保育所(倉庫)	他非木造	1978/03/01	47	10	49.11	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1167

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

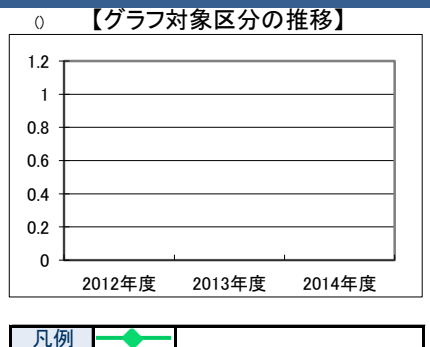
施設名	旧神田保育所		
所在地(住所)	三原市大和町萩原652番地7		
部 課 名	保健福祉部子育て支援課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町萩原
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	653.82 m ²
目的外使用	中国電力(株) 本柱1本, 支線1条	建築面積	647.96 m ²
		敷地面積	4,372.82 m ²



施設概要	園舎						
設置目的							
設置根拠法令等	なし						
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	20 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	予測	指定なし
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	予測	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	予測	指定なし
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無	
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1980/04/01	供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1167 施設名 旧神田保育所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

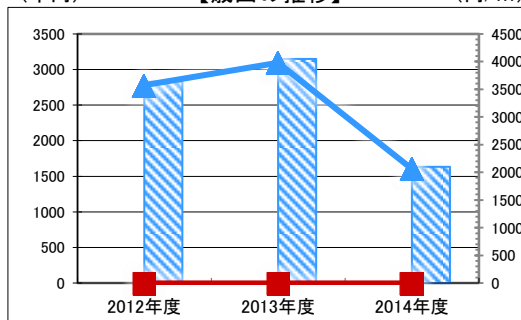
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	1
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	1
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

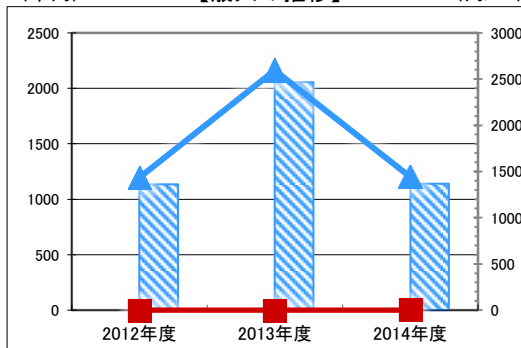
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



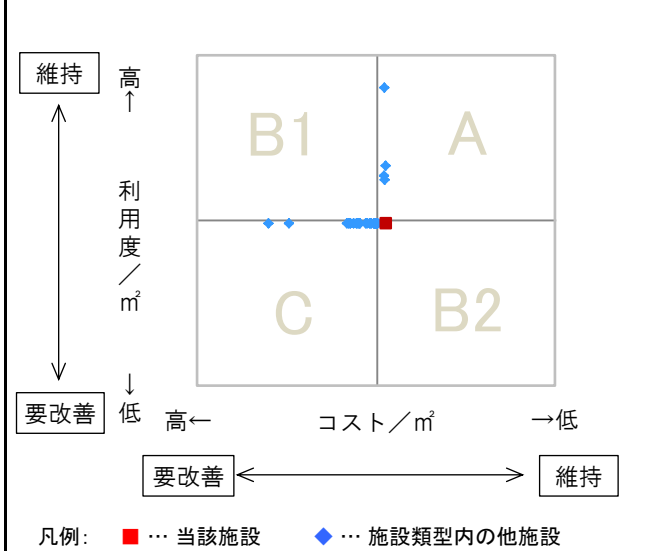
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

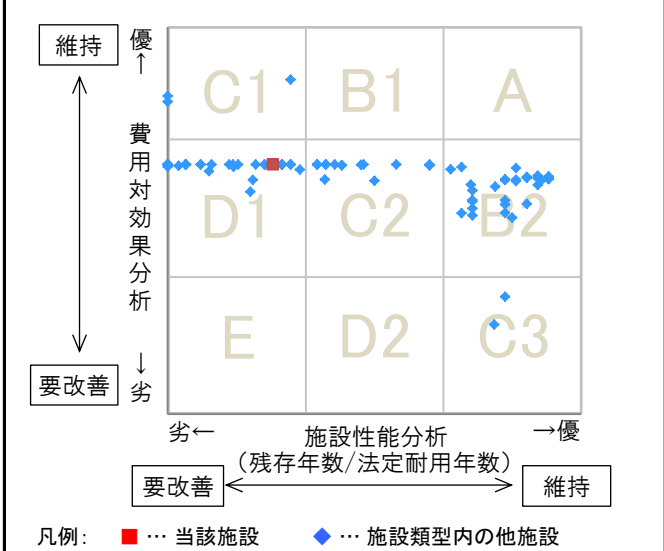
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

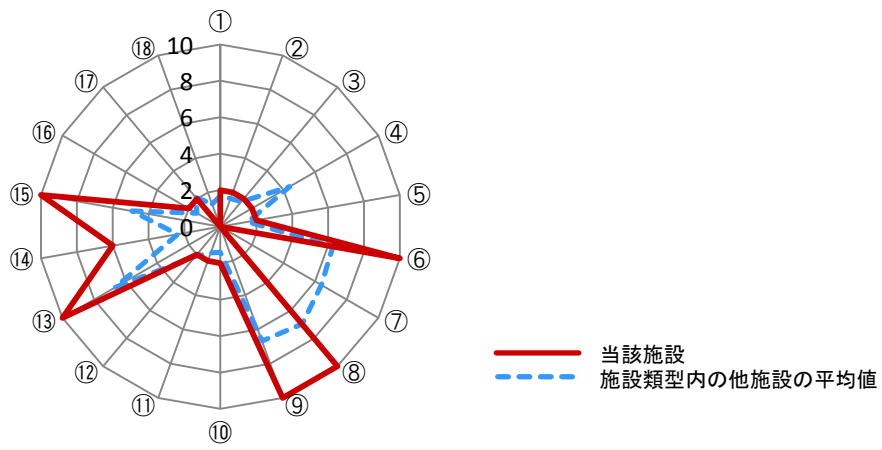
施設番号 1167 施設名 旧神田保育所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	神田保育所(プロパン庫)	ブロック造	1980/03/01	34	-1	5.86	旧耐震	不明	不明	1	0	0
2	神田保育所	鉄筋C造	1980/03/01	47	12	647.96	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1168

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧大草保育所		
所在地(住所)	三原市大和町大草9046番地		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町大草
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	442.10 m ²
目的外使用		建築面積	442.10 m ²
		敷地面積	2,766.66 m ²

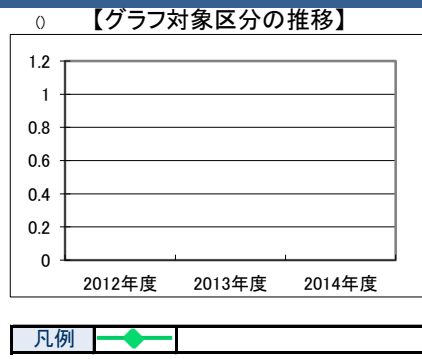


施設概要	園舎
設置目的	なし
設置根拠法令等	なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	14 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1168 施設名 旧大草保育所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

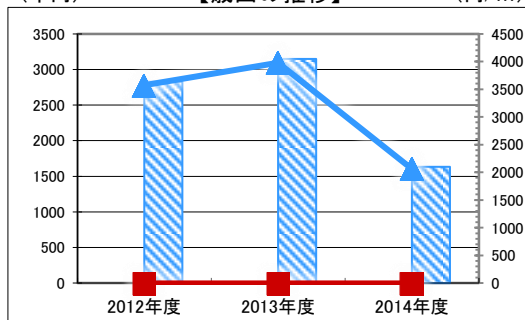
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	263
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	263

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

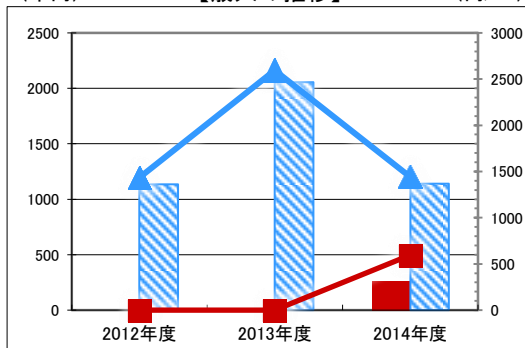
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



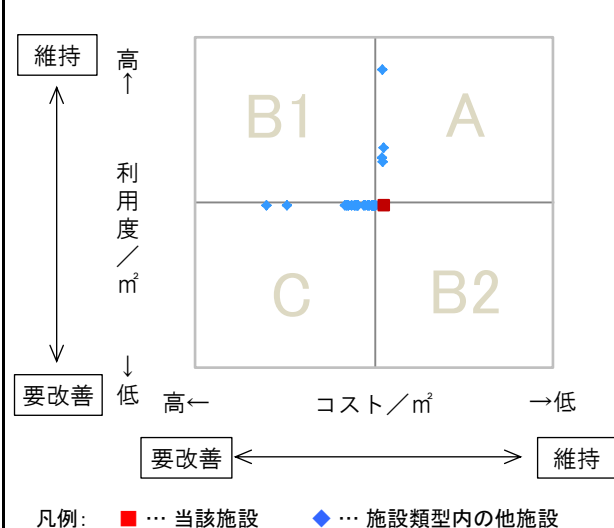
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

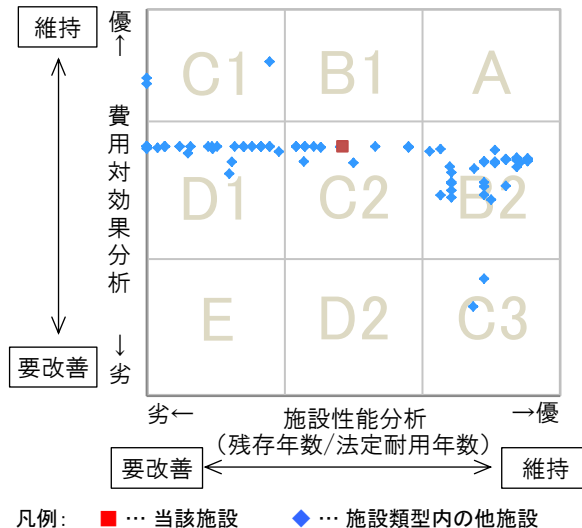
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

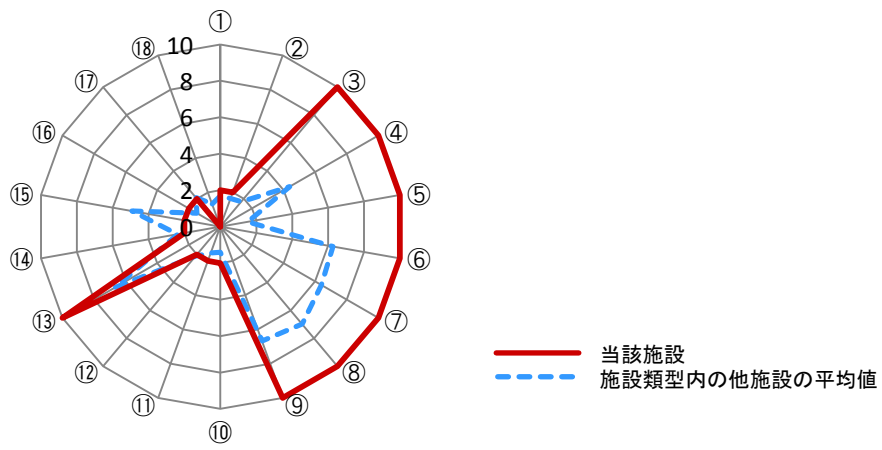
施設番号 1168 施設名 旧大草保育所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大草保育所	鉄筋C造	1995/03/01	38	18	442.10	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1169

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧和木保育所		
所在地(住所)	三原市大和町和木2163番地7		
部 課 名	保健福祉部子育て支援課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町和木
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	419.93 m ²
目的外使用		建築面積	414.72 m ²
		敷地面積	2,524.12 m ²

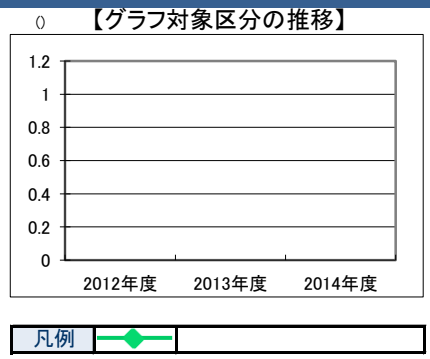


施設概要	園舎		
設置目的			

設置根拠法令等	なし		
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %
		全棟数	1 棟
		駐車台数	0 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化
	屋上緑化・壁面緑化	×	
	設備(電気)	×	
	設備(雨水・中水)	×	
	その他省エネ	×	
	分煙対策	全面禁煙	
出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等
廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし
階段	×	洪水時の浸水深	指定なし
昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし
昇降機	×	アスベストの使用	無
駐 車 場	×	開設年月日	1985/04/01
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1169 施設名 旧和木保育所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

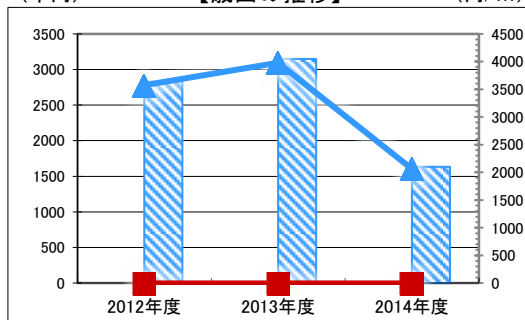
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳入合計		0	0	0	
内	使用料及び手数料	0	0	0	
	目的外使用料	0	0	0	
	訳	国県支出金	0	0	0
		その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

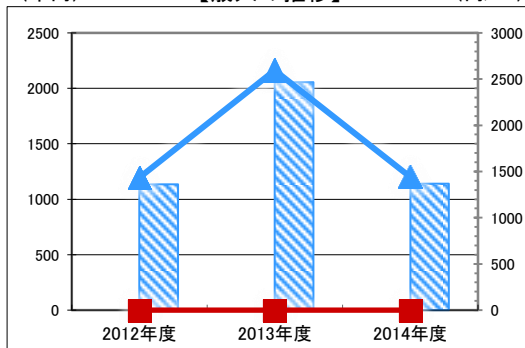
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

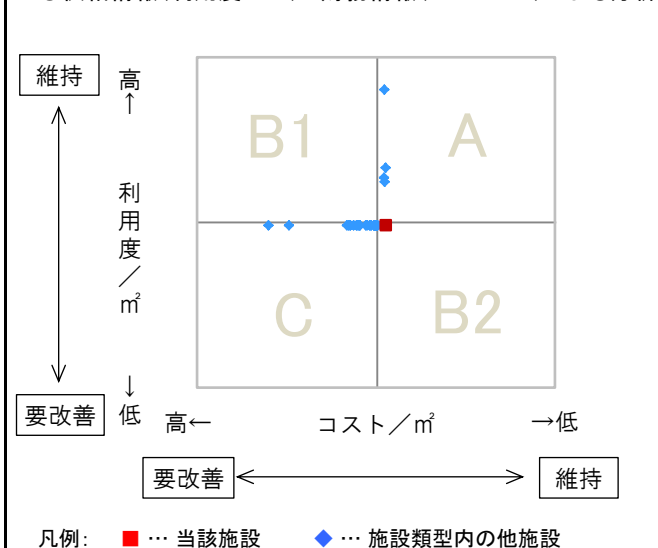
特記事項

駐車台数:不明

施設メモ

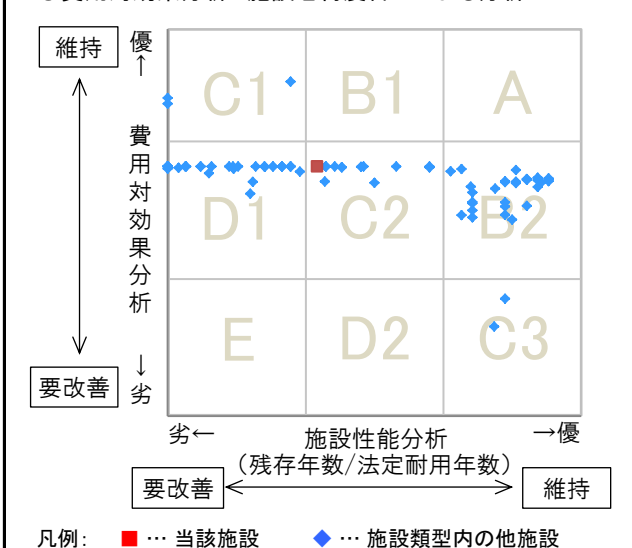
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

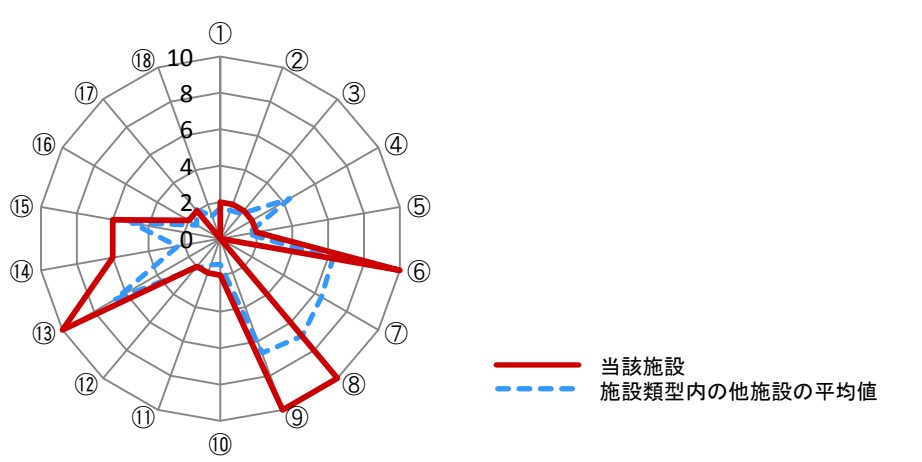
施設番号	1169	施設名	旧和木保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	和木保育所	鉄筋C造	1985/03/01	47	17	419.93	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 357

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧高坂町コミュニティホーム		
所在地(住所)	三原市高坂町真良1806-6		
部 課 名	総務企画部地域調整課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	高坂町真良
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	239.76 m ²
目的外使用		建築面積	239.76 m ²
		敷地面積	335.44 m ²

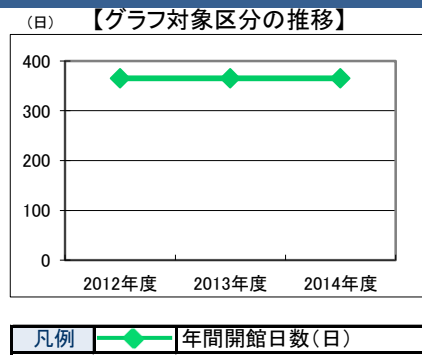


施設概要	旧コミュニティホーム		
設置目的			

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	法定建蔽率	0 %
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	5 台
	設備(電気)	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	予測洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	指定なし	津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	不明	
		開設年月日	1981/04/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記			
年間開館日数	日	365	365	365	★			
1日当たり運営時間	時間	120.00	120.00	24.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	2,350	2,004	2,089				
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①和室	コマ	57	1,095	38	1,095	68	1,095	※
貸室② ②事務室	コマ	35	1,095	26	1,095	38	1,095	※
貸室③ ③調理室	コマ	166	1,095	120	1,095	144	1,095	※
貸室④ ④集会室	コマ	74	1,095	56	1,095	86	1,095	※
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 357 施設名 旧高坂町コミュニティホーム

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		141	141	222	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	81
委託料	維持管理	141	141	141	
	指定管理				
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

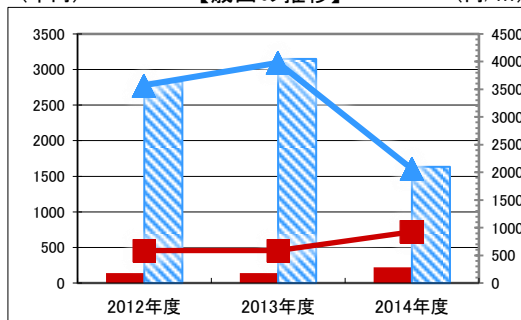
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

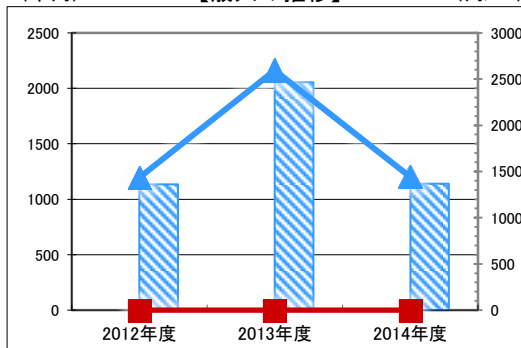
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		141 第68位	588	第66位
2013年度		141 第68位	588	第59位
2014年度		222 第51位	926	第51位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



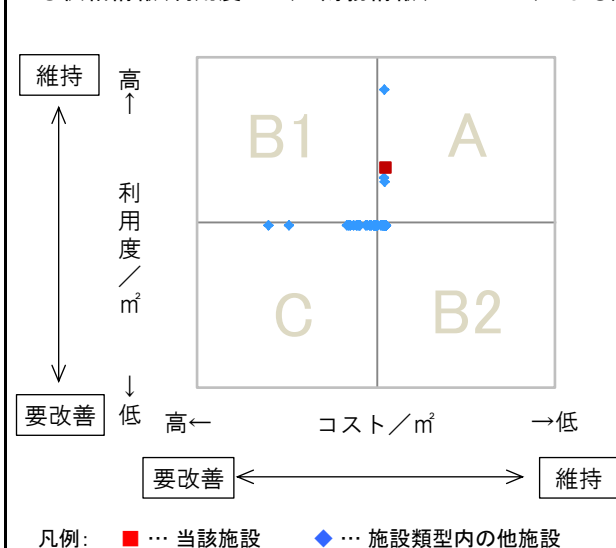
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

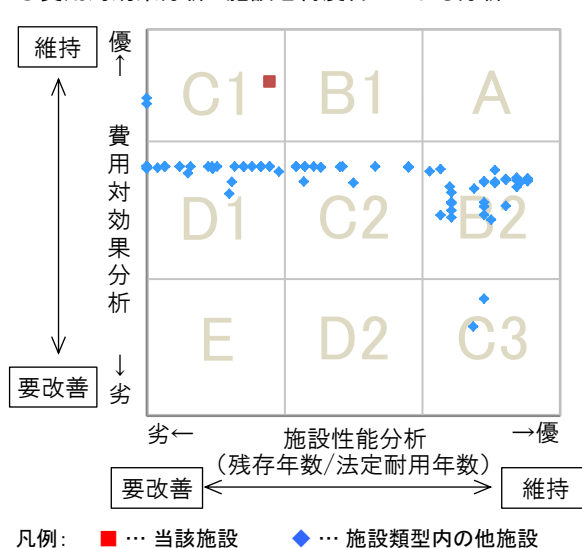
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

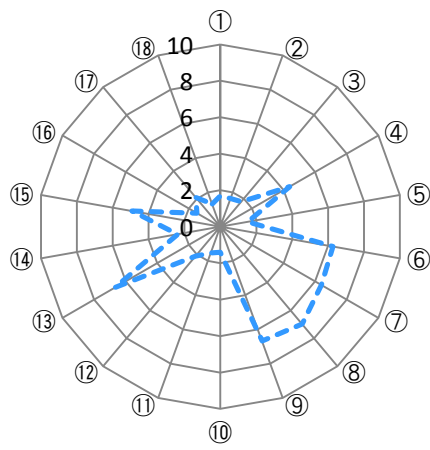
施設番号 357 施設名 旧高坂町コミュニティホーム

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧高坂町コミュニティホーム	不明	1981/04/01	47	13	239.76	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 350

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	宮浦公園管理事務所		
所在地(住所)	三原市宮浦2丁目1番1号		
部 課 名	都市部都市開発課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	宮浦2丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	52.50 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	39,553.68 m ²

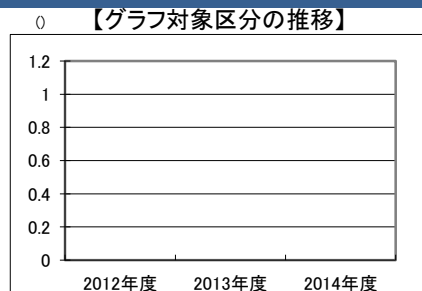


施設概要	便益施設(トイレ), 書庫		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り, 公共の福祉の増進に資する		

設置根拠法令等	都市公園法								
用途地域	商業地域	法定容積率	300 %						
		法定建蔽率	80 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟						
		駐車台数	0 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	0.5-1.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1987/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ ◆

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 350 施設名 宮浦公園管理事務所

財務情報

●歳出		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		553	562	591
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	91	94	350
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	462	468	241
	維持管理 指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

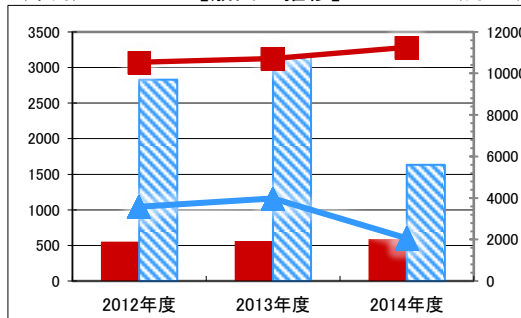
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

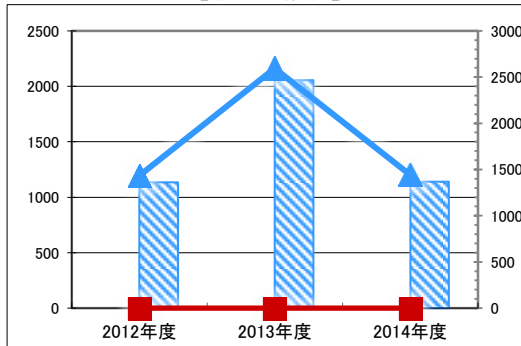
施設分類	その他	総施設数	94	
区分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	553 第36位	10,536	第37位	
2013年度	562 第35位	10,711	第37位	
2014年度	591 第28位	11,253	第36位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



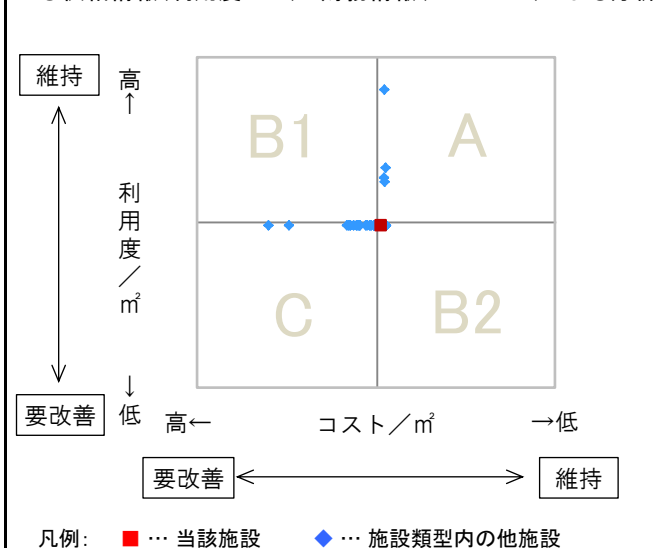
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
都市公園管理業務委託(トイレ清掃等)
建築面積:不明

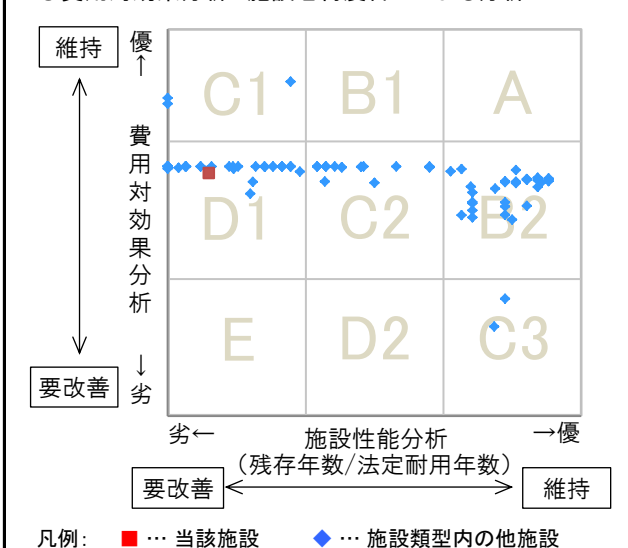
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

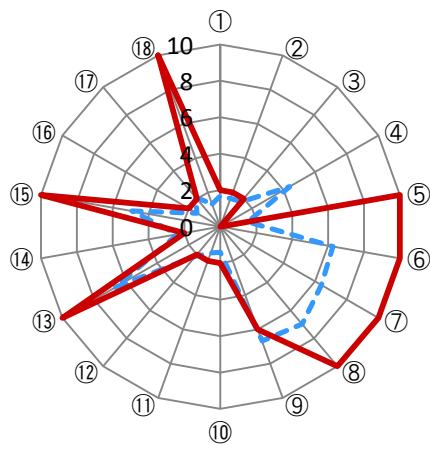
施設番号 350 施設名 宮浦公園管理事務所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	宮浦公園管理事務所	軽鉄造	1987/04/01	30	2	52.50	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1804

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	鷺島バイオ式トイレ		
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦916番地1		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	鷺浦町向田野浦
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	4.50 m ²
目的外使用		建築面積	4.50 m ²
		敷地面積	m ²

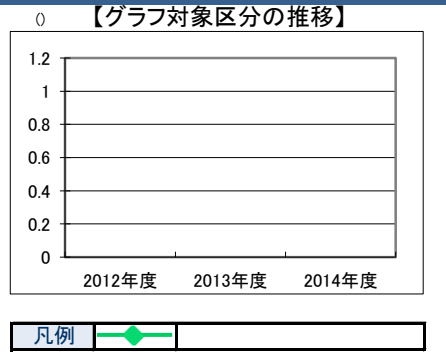


施設概要	トイレ
設置目的	観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	%	法定建蔽率	%				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	0台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 昇便所 駐車場	×	災害 土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 アスベストの使用 開設年月日	指定なし	土地所有状況 再調達価額(施設)	不明	0円
	屋上緑化・壁面緑化	×		—		指定なし			
	設備(電気)	×		—		指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		—		指定なし			
	その他省エネ	×		×		不明			
分煙対策	指定なし	—	—	2010/04/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1804 施設名 鷺島バイオ式トイレ

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		125	124	149
内	人件費			0
	消耗品費	4	4	0
	需用費	22	21	0
内	委託料	99	99	149
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

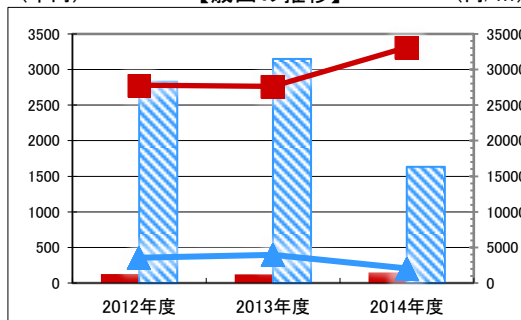
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
訳	国県支出金			0
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

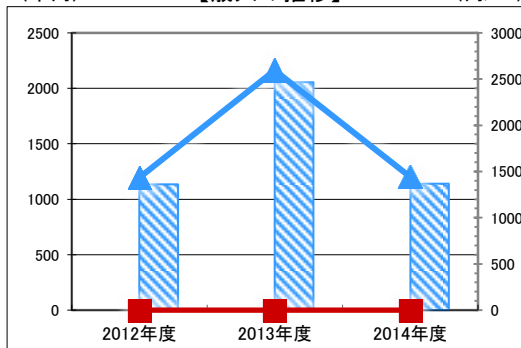
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		125 第69位	27,776 第33位
2013年度		124 第69位	27,622 第34位
2014年度		149 第63位	33,104 第17位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



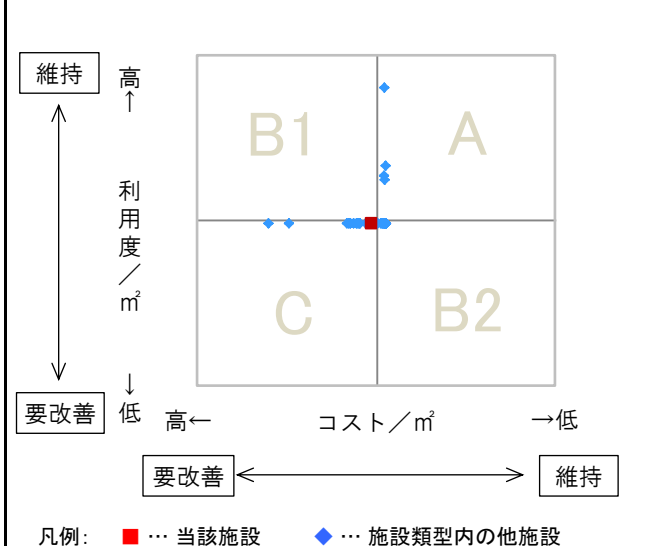
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

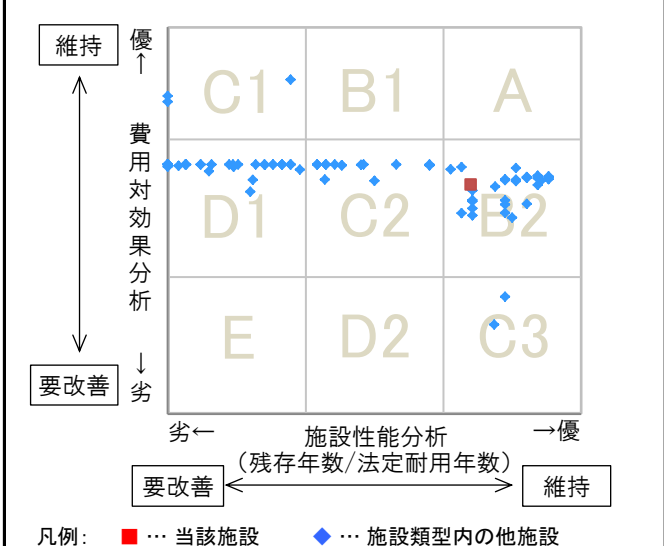
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

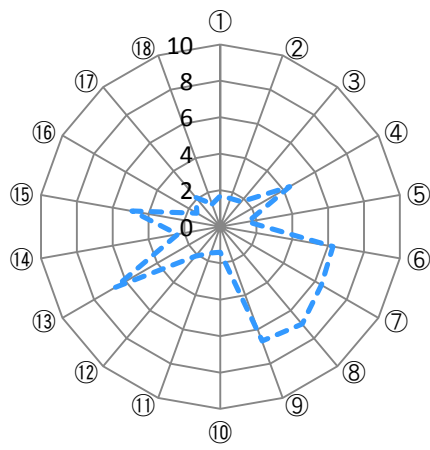
施設番号 1804 施設名 鷺島バイオ式トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	鷺島バイオ式トイレ	木造	2010/04/01	15	10	4.50	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1805 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	佐木島大平山登山道入口屋外トイレ		
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波184番地3		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	鷺浦町須波
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	9.98 m ²
目的外使用		建築面積	9.98 m ²
		敷地面積	90.00 m ²



施設概要 トイレ

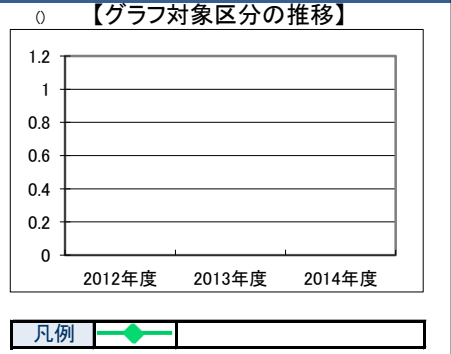
設置目的 大平山登山客に対する利便性向上のため

設置根拠法令等 なし

用途地域	指定なし	法定容積率	%	法定建蔽率	%				
用途地域以外の指定地域		全棟数	1棟	駐車台数	0台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	指定なし	駐車場	—	開設年月日	2010/07/30	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1805 施設名 佐木島大平山登山道入口屋外トイレ

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		506	503	869
内	人件費			0
	消耗品費	4	4	0
	需用費	68	66	61
	光熱水費			
	維持補修費			350
委託料	維持管理	199	199	206
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	234	234	252

※人件費は運営人員数による理論値

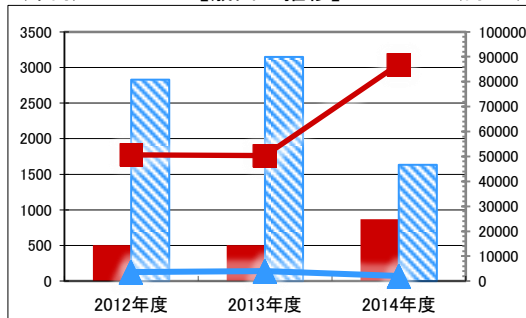
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
	国県支出金			0
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

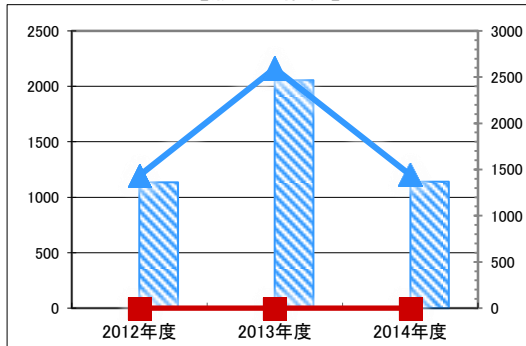
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		506 第39位	50,657 第8位
2013年度		503 第39位	50,359 第8位
2014年度		869 第18位	87,037 第3位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



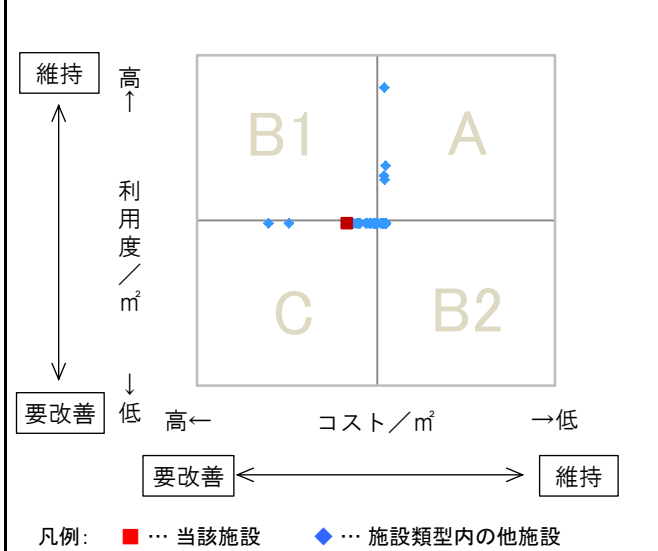
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

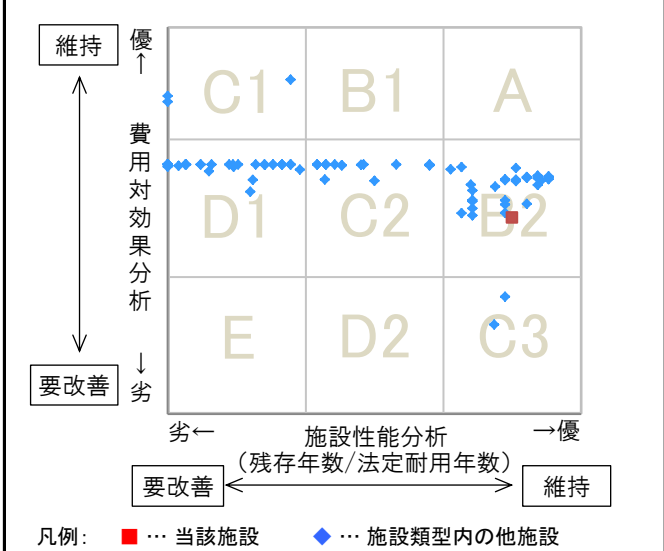
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

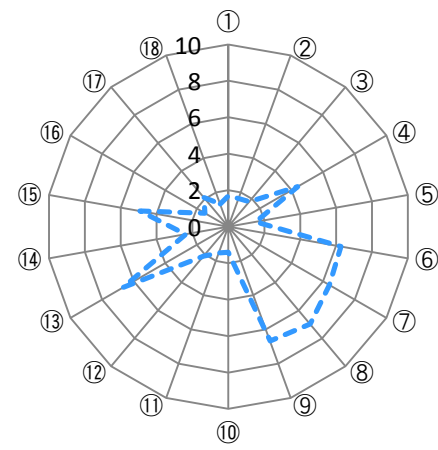
施設番号 1805 施設名 佐木島大平山登山道入口屋外トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	長浜海岸トイレ	軽鉄ブレ	2010/07/30	24	20	9.98	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1258 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	竜王山展望台公衆トイレ		
所在地(住所)	三原市沖浦町1316番地		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	沖浦町
中学校区	第四中学校	小学校区	須波小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	15.84 m ²
目的外使用		建築面積	15.84 m ²
		敷地面積	m ²



施設概要 トイレ

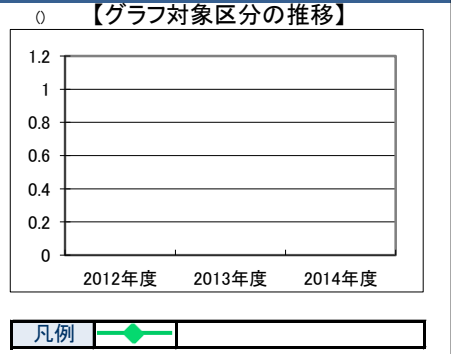
設置目的 観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等 なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策		駐車場	×	開設年月日	1987/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1258 施設名 竜王山展望台公衆トイレ

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		315	315	401
内	人件費			0
	消耗品費	4	4	0
	需用費	30	30	44
内	委託料	281	281	290
	維持補修費			0
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	67

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

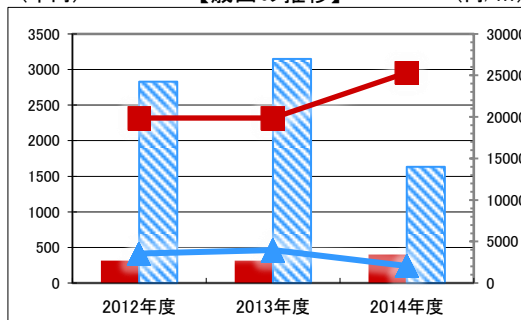
常勤			
非常勤			

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	690
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
訳	国県支出金			690
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

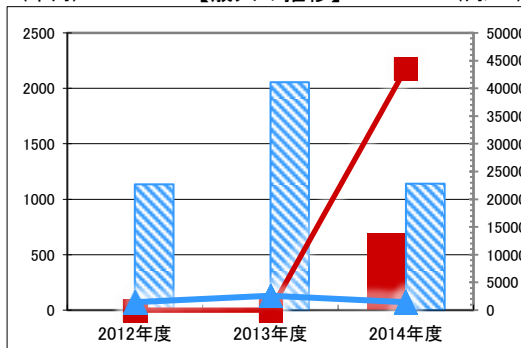
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		315 第45位	19,867	第36位
2013年度		315 第46位	19,867	第36位
2014年度		401 第37位	25,304	第24位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

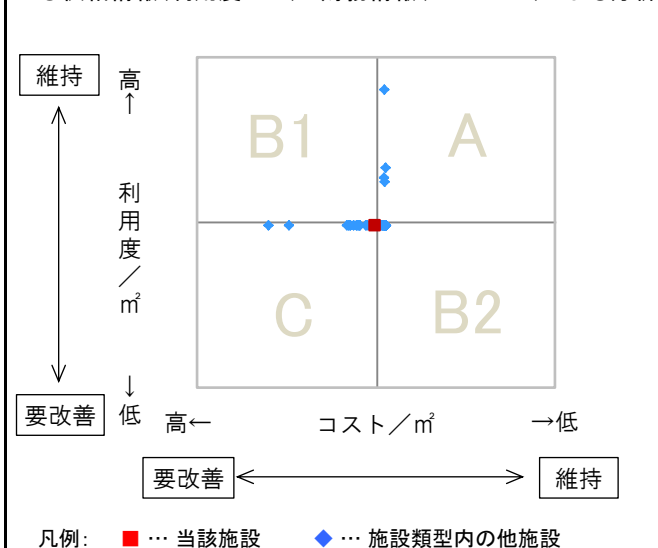
特記事項

駐車台数:不明

施設メモ

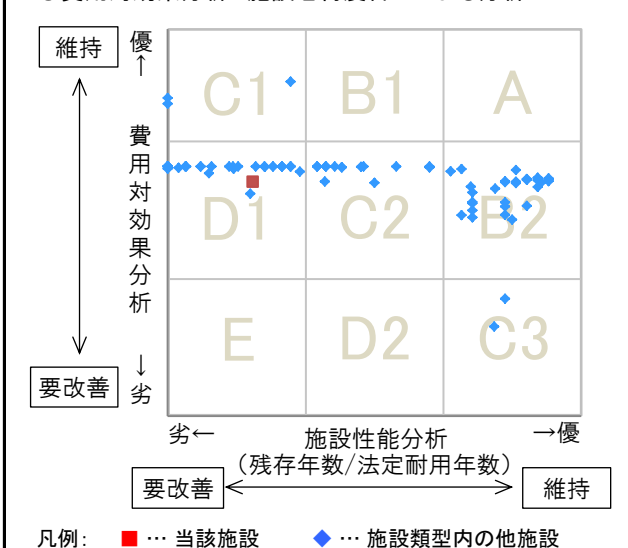
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

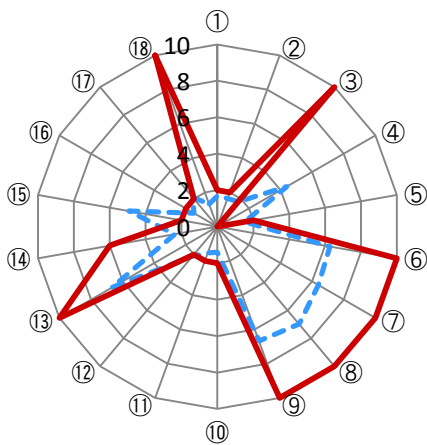
施設番号 1258 施設名 竜王山展望台公衆トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	竜王山展望台公衆便所	ブロック造	1987/04/01	34	6	15.84	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1259 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	竜王山駐車場公衆トイレ		
所在地(住所)	三原市沖浦町1316番地		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	沖浦町
中学校区	第四中学校	小学校区	須波小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	24.12 m ²
目的外使用		建築面積	24.12 m ²
		敷地面積	m ²



施設概要 トイレ

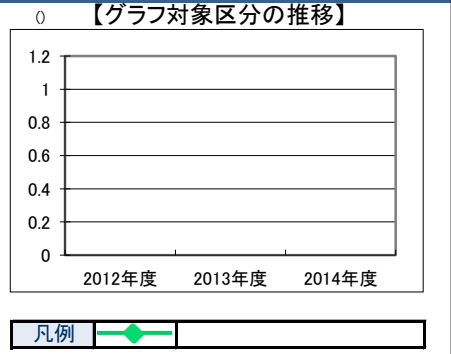
設置目的 観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等 なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1988/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1259 施設名 竜王山駐車場公衆トイレ

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		15	15	11
内	人件費			0
	需用費			0
	委託料			0
訳	土地建物借上料			0
	その他経費	0	0	0
	消耗品費			0
	光熱水費	15	15	11
	維持補修費			0
	維持管理			0
	指定管理			0

※人件費は運営人員数による理論値

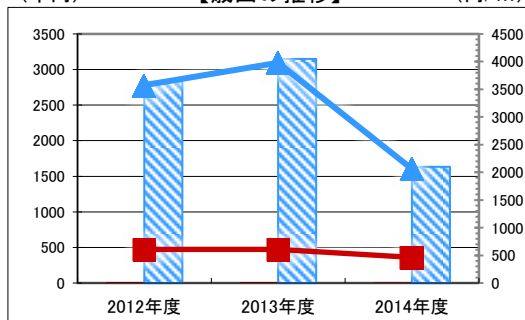
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
訳	国県支出金			0
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

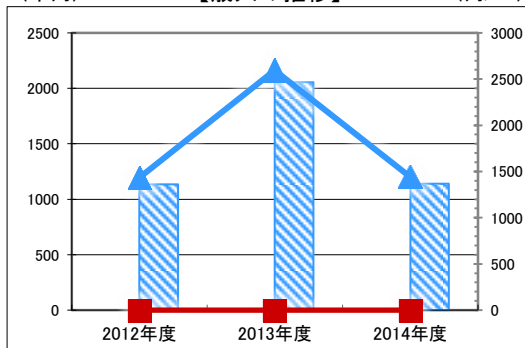
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		15	第70位	606
2013年度		15	第71位	606
2014年度		11	第68位	464

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



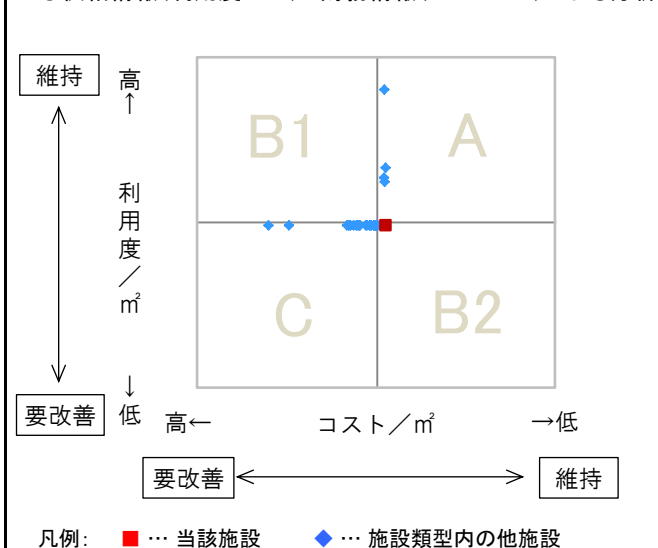
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 共通分は、「竜王山展望台公衆便所」に含む。
 駐車台数:不明

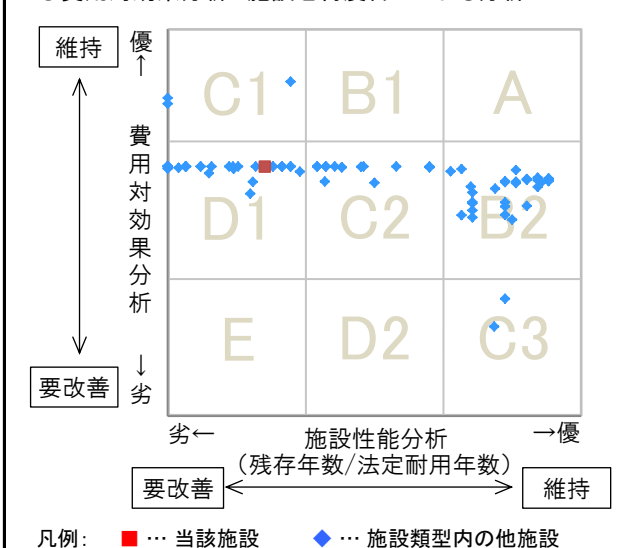
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

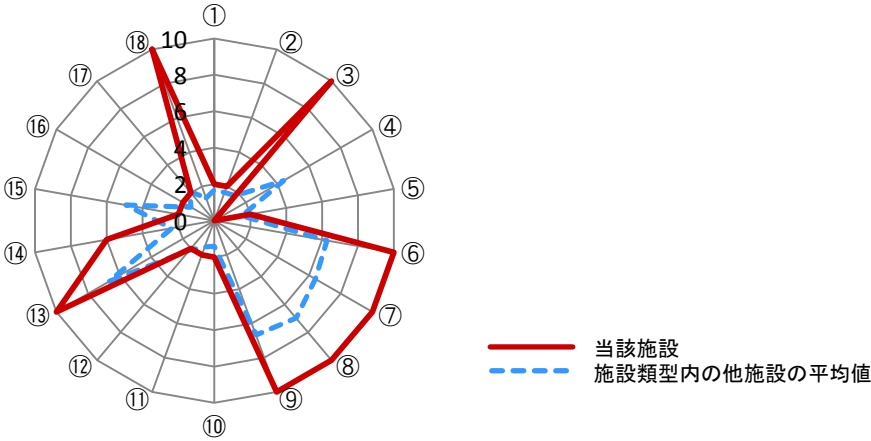
施設番号 1259 施設名 竜王山駐車場公衆トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	竜王山駐車場公衆便所	ブロック造	1988/04/01	34	7	24.12	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1256

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	米山寺公衆トイレ		
所在地(住所)	三原市沼田東町納所460番地		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	沼田東町納所
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	37.00 m ²
目的外使用		建築面積	37.00 m ²
		敷地面積	m ²

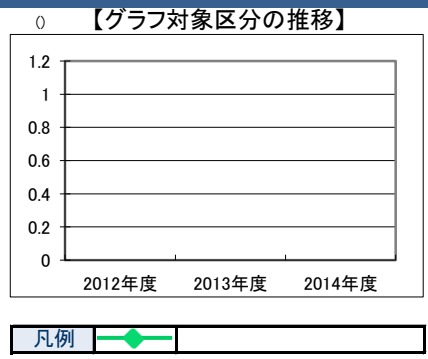


施設概要	トイレ
設置目的	観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等	なし									
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	—	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐 車 場	○	開設年月日	2002/07/29	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1256 施設名 米山寺公衆トイレ

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		232	282	303
内	人件費			0
	消耗品費	4	4	0
	需用費	60	90	114
内	委託料	87	87	94
	維持補修費		20	0
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	81	81	95

※人件費は運営人員数による理論値

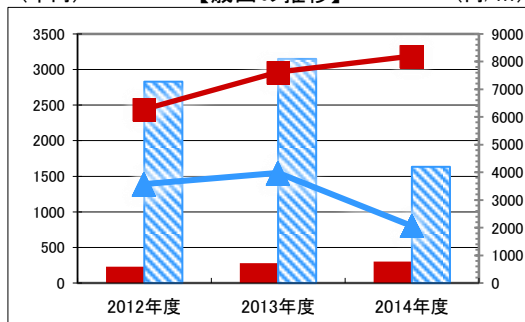
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
訳	国県支出金			0
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

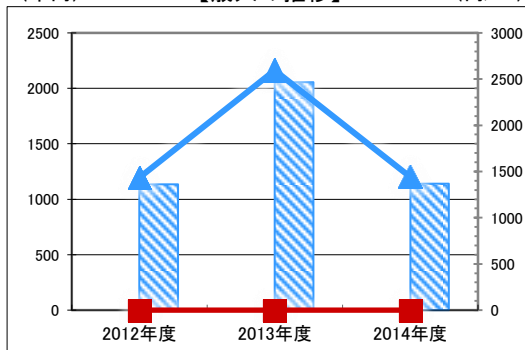
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		232 第66位	6,277	第40位
2013年度		282 第66位	7,616	第38位
2014年度		303 第42位	8,197	第38位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



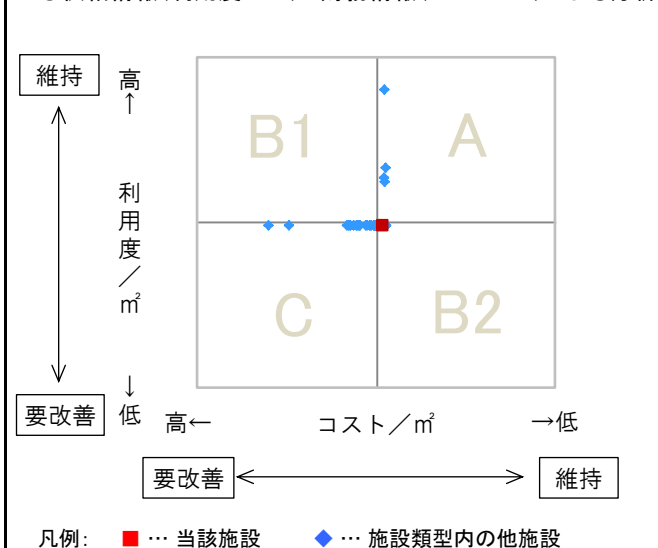
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ	駐車台数:不明
------	---------

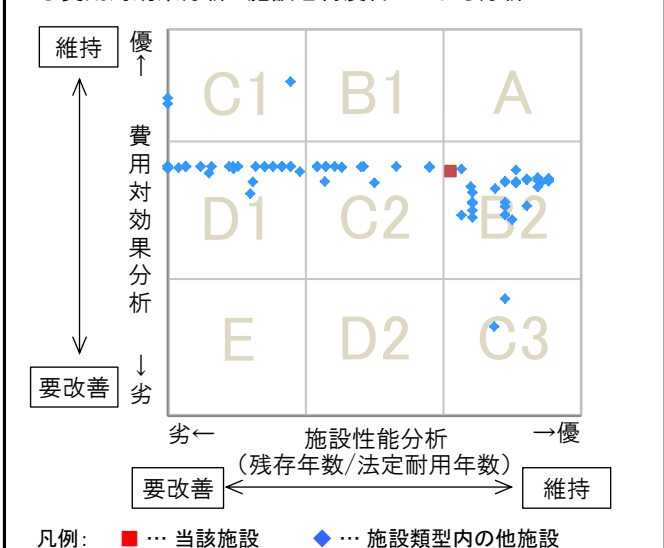
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

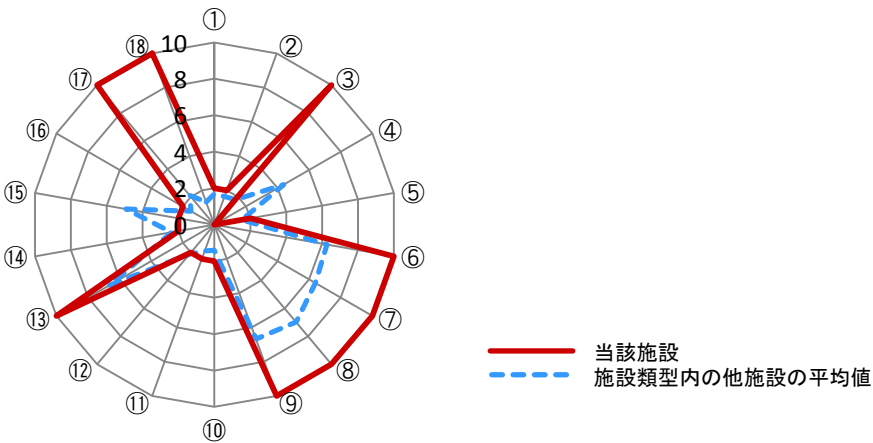
施設番号 1256 施設名 米山寺公衆トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	米山寺公衆便所	他非木造	2002/07/29	38	26	37.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1859

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	仏通寺第二駐車場公衆用トイレ		
所在地(住所)	三原市高坂町許山30番地1		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	高坂町許山
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	32.94 m ²
目的外使用		建築面積	32.94 m ²
		敷地面積	m ²

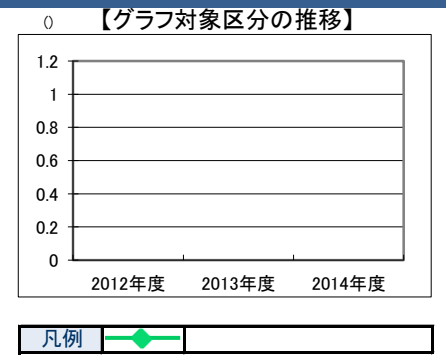


施設概要	トイレ
設置目的	観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等	なし				
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等危険箇所(土石流)
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用
分煙対策	指定なし	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日
					2011/10/07
					供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1859 施設名 仏通寺第二駐車場公衆用トイレ

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		817	993	868
内	人件費			0
	消耗品費	8	8	0
	需用費	104	116	125
内	光熱水費			
	維持補修費	14	177	17
	委託料	599	599	619
内	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		92	92	106

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

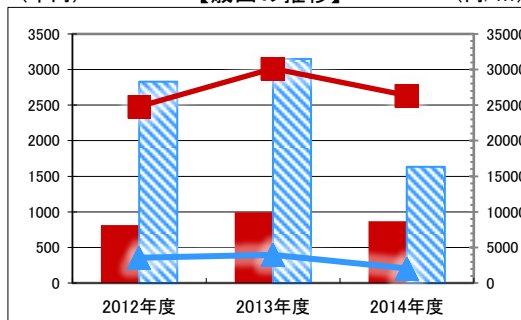
常勤			
非常勤			

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	1,792
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
内	国県支出金			1,792
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

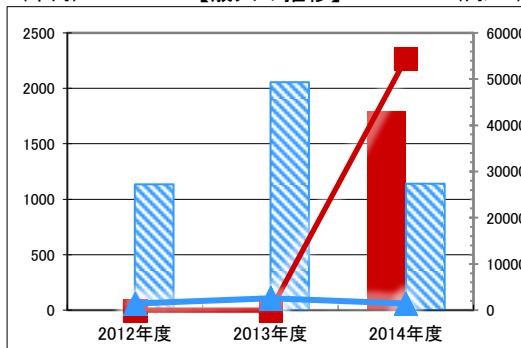
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		817 第30位	24,795 第35位
2013年度		993 第24位	30,139 第32位
2014年度		868 第19位	26,343 第20位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

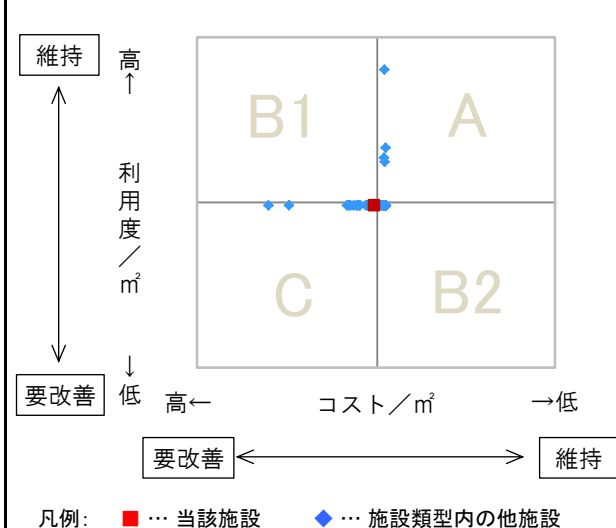
特記事項

駐車台数:不明

施設メモ

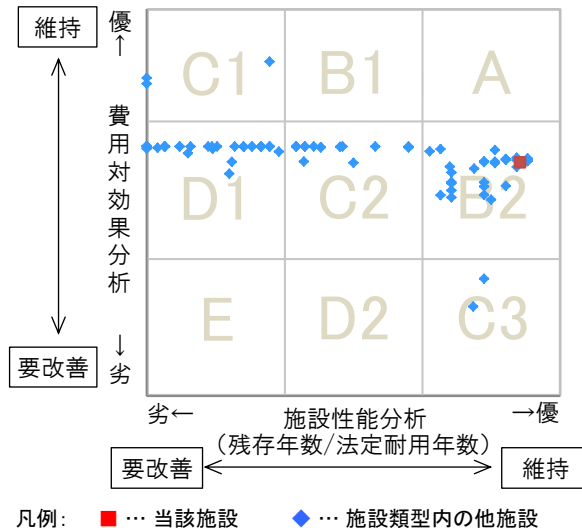
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

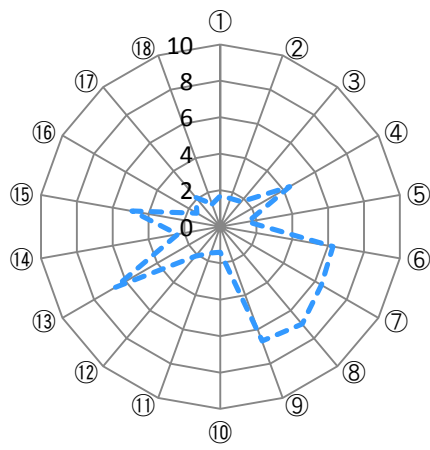
施設番号 1859 施設名 仏通寺第二駐車場公衆用トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	仏通寺第二駐車場公衆用便所	鉄骨造	2011/10/07	31	28	32.94	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1802

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	御調八幡宮トイレ		
所在地(住所)	三原市八幡町宮内7番地		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	八幡町宮内
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	22.00 m ²
目的外使用		建築面積	22.00 m ²
		敷地面積	m ²

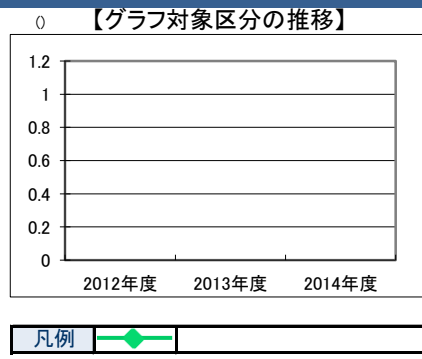


施設概要	トイレ
設置目的	観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	予測	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	予測	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	予測	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐車場	○	開設年月日	1996/02/16	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1802 施設名 御調八幡宮トイレ

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	606	650	588
内 人件費			0
内 需用費			0
消耗品費	8	8	0
光熱水費	150	221	191
維持補修費	81	55	9
内 委託料			294
維持管理	284	284	294
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	83	83	94

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
常勤			
非常勤			

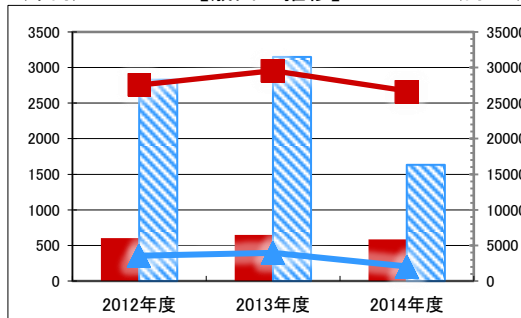
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	415
内 使用料及び手数料			0
内 目的外使用料			0
内 国県支出金			415
内 その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

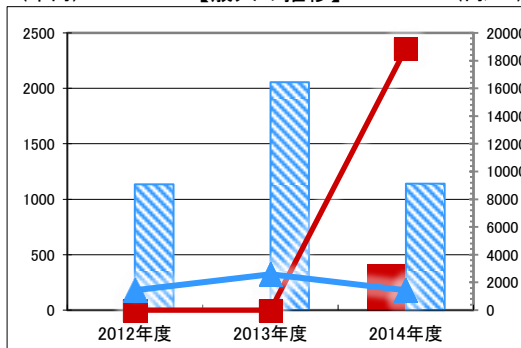
施設分類	その他	総施設数	94
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	606 第34位	27,532 第34位	
2013年度	650 第33位	29,542 第33位	
2014年度	588 第29位	26,708 第19位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

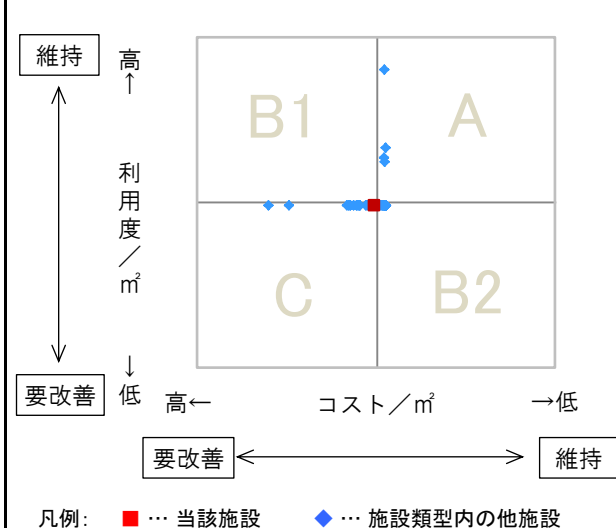
特記事項

駐車台数:不明

施設メモ

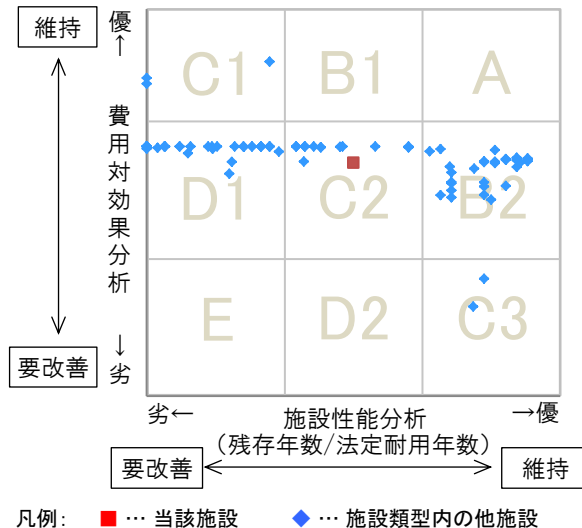
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

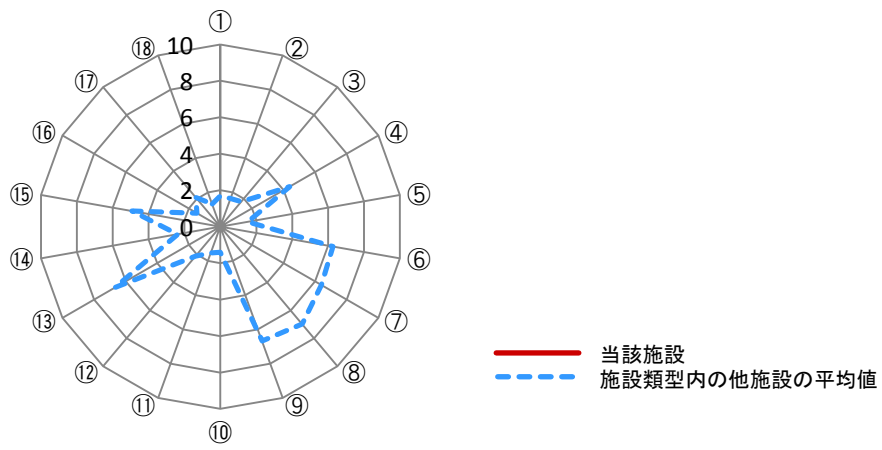
施設番号 1802 施設名 御調八幡宮トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	御調八幡宮便所	不明	1996/02/16	38	19	22.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1803

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	棲真寺公園トイレ		
所在地(住所)	三原市大和町平坂2033番地		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町平坂
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	11.52 m ²
目的外使用		建築面積	11.52 m ²
		敷地面積	m ²

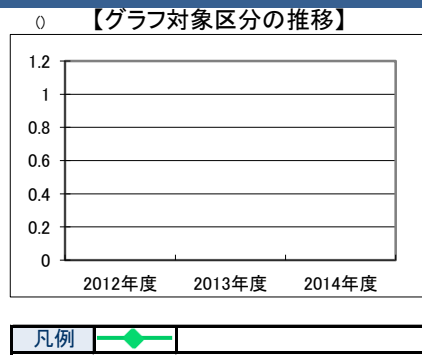


施設概要	トイレ
設置目的	棲真寺公園利用者の利便性向上のため

設置根拠法令等	なし									
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	○		階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	指定なし	駐車場	○	開設年月日	2010/03/31	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1803 施設名 樓真寺公園トイレ

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		589	746	744
内	人件費			0
	消耗品費	4	4	0
	需用費	86	81	98
	維持補修費	9	171	89
	委託料	252	252	262
訳	土地建物借上料			
	その他経費	239	239	293

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

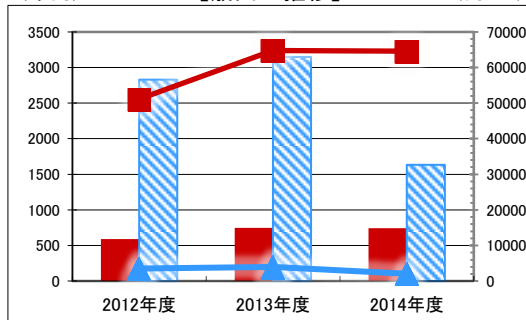
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
	国県支出金			0
	その他			0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

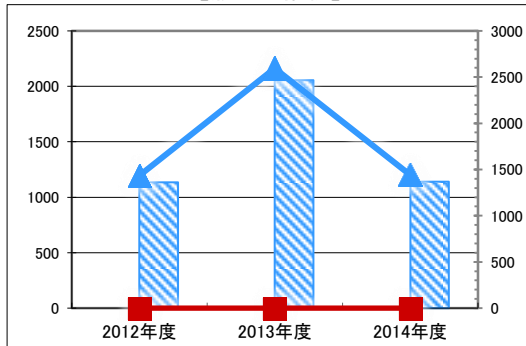
施設分類	その他	総施設数	94	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	589 第35位	51,118	第7位	
2013年度	746 第32位	64,763	第5位	
2014年度	744 第25位	64,543	第9位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

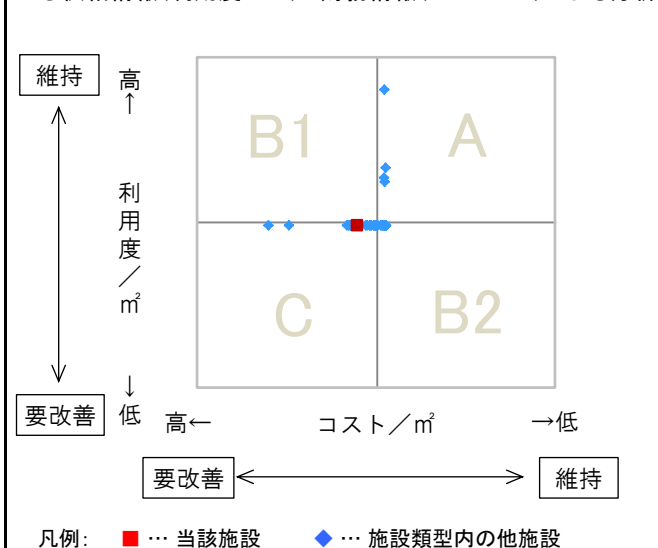
特記事項

駐車台数:不明

施設メモ

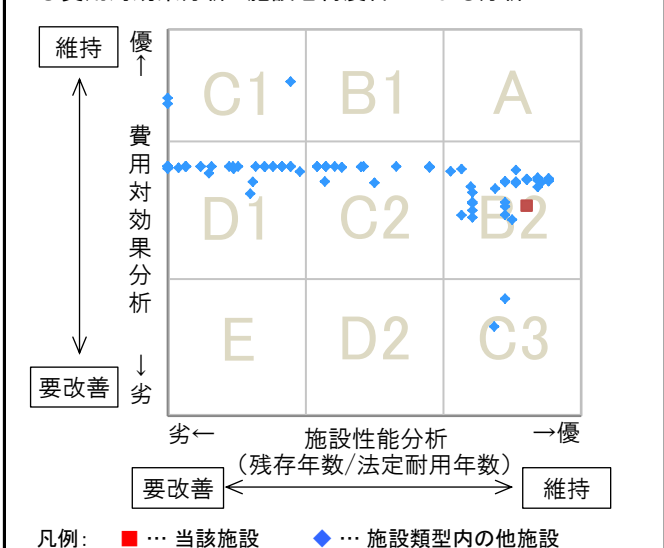
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

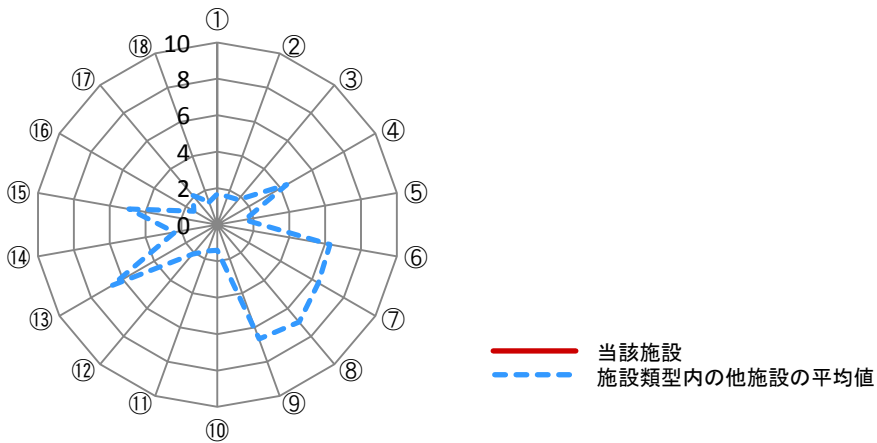
施設番号 1803 施設名 棲真寺公園トイレ

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	棲真寺公園トイレ	鉄筋C造	2010/03/31	38	33	11.52	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1280

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	本町会館		
所在地(住所)	三原市港町1丁目1番		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	本町1丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	111.50 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	m ²

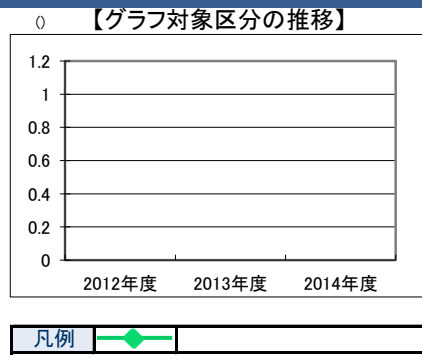


施設概要	集会所		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	商業地域	法定容積率	400 %						
		法定建蔽率	80 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟						
		駐車台数	0 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1280 施設名 本町会館

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

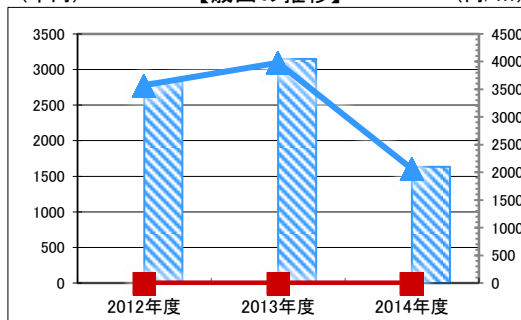
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

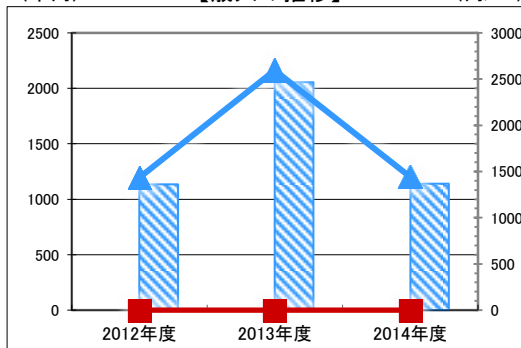
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

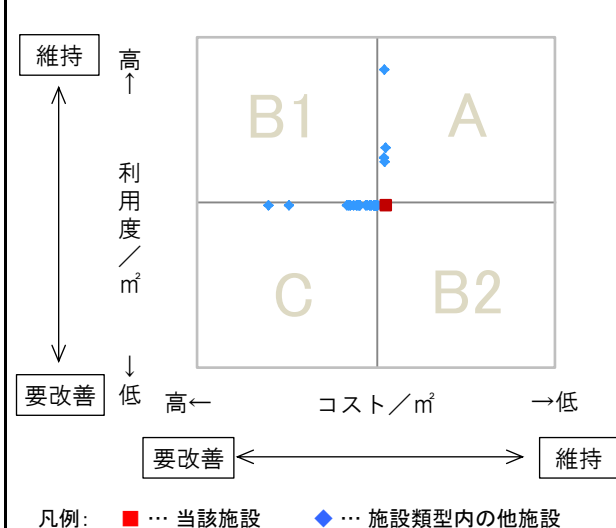
特記事項

敷地面積:不明, 建築面積:不明

施設メモ

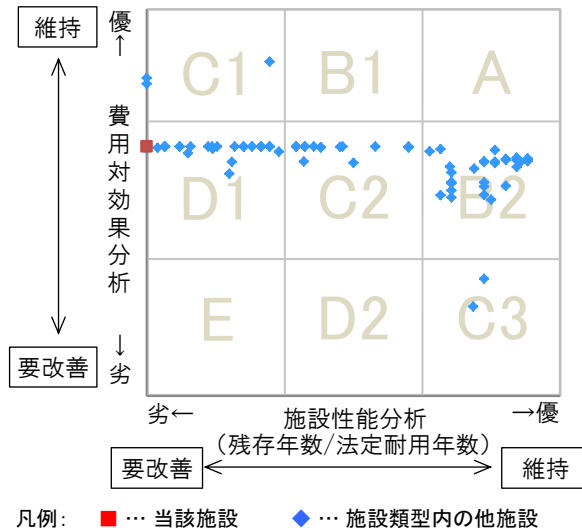
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

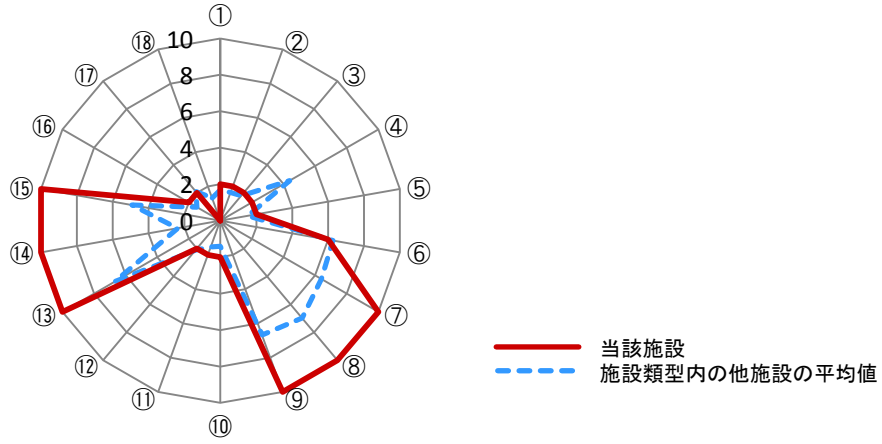
施設番号 1280 施設名 本町会館

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本町会館	鉄骨ブレ	1975/04/01	31	-9	111.50	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③	耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1281

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧時報鐘堂		
所在地(住所)	三原市本町3丁目5番		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	本町3丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	61.78 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	m ²

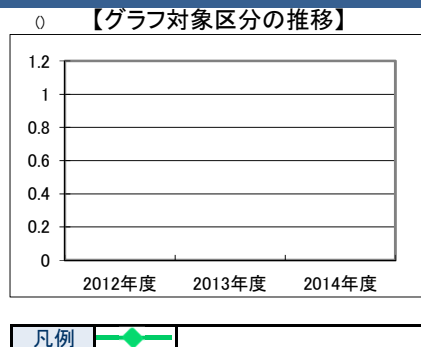


施設概要	市重要文化財(昭和54年4月21日指定)		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	60 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	0 台
	設備(電気)	×	出入口	×
	設備(雨水・中水)	×	廊下等	×
	その他省エネ	×	階段	—
	分煙対策	指定なし	昇降機	—
			便所	×
		駐車場	×	
		開設年月日	1900/01/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1281 施設名 旧時報鐘堂

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

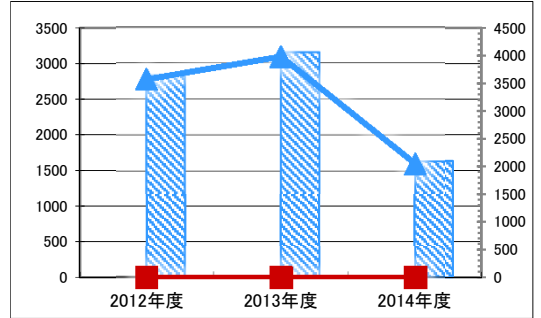
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

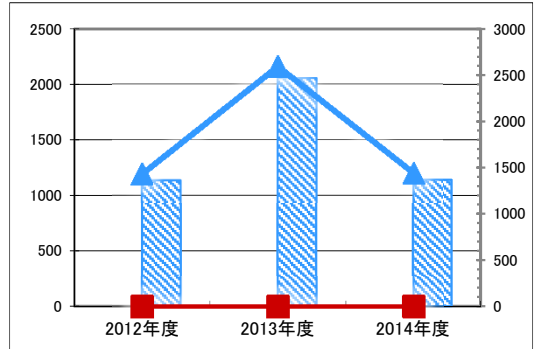
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

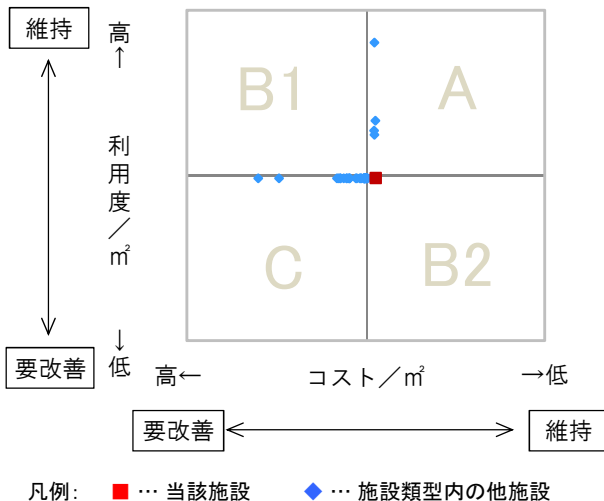
特記事項

敷地面積:不明, 建築面積:不明

施設メモ

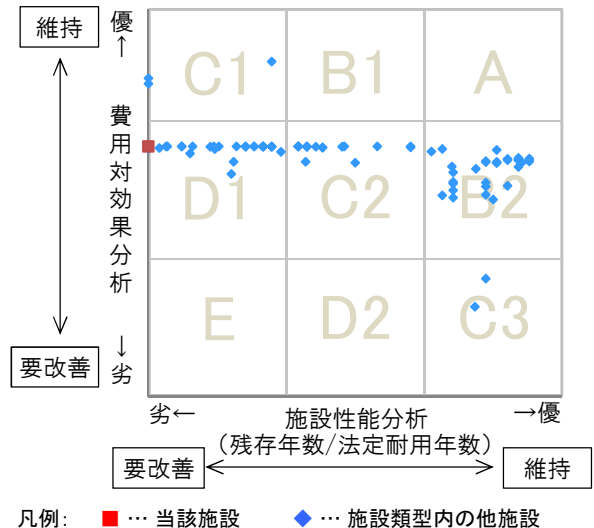
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

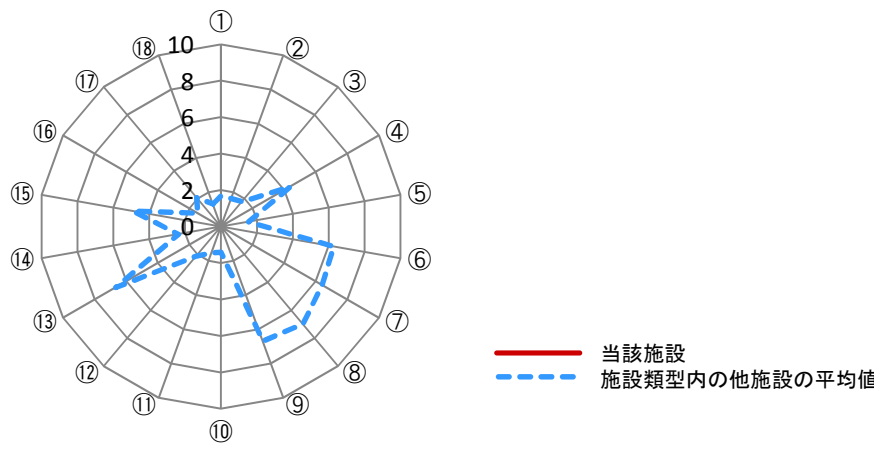
施設番号 1281 施設名 旧時報鐘堂

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧時報鐘堂	木造	1955/04/01	15	-45	61.78	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1664

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	港町ビル		
所在地(住所)	三原市港町3丁目622番地69		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	港町3丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	208.21 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	48.39 m ²

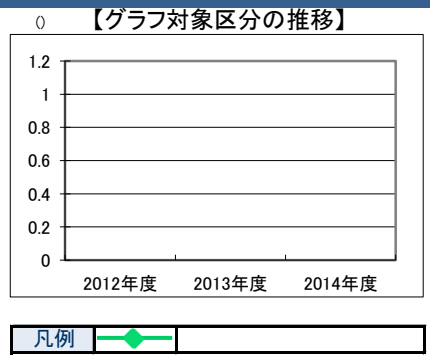


施設概要	事務所
設置目的	なし

設置根拠法令等	なし							
用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	0.5m未満	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1664 施設名 港町ビル

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		500	500	500
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
内	維持補修費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	500	500	500

※人件費は運営人員数による理論値

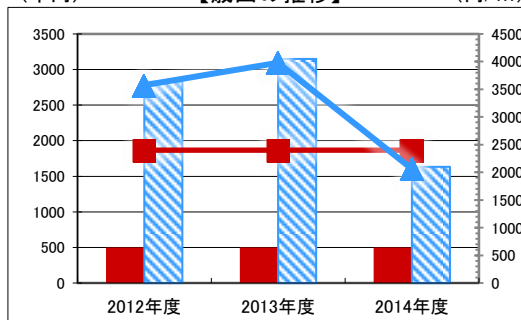
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

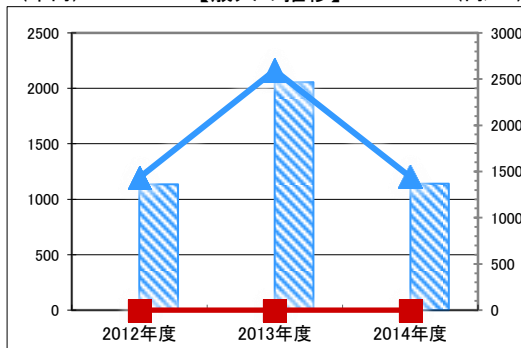
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		500 第41位	2,400	第53位
2013年度		500 第40位	2,400	第50位
2014年度		500 第33位	2,400	第47位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

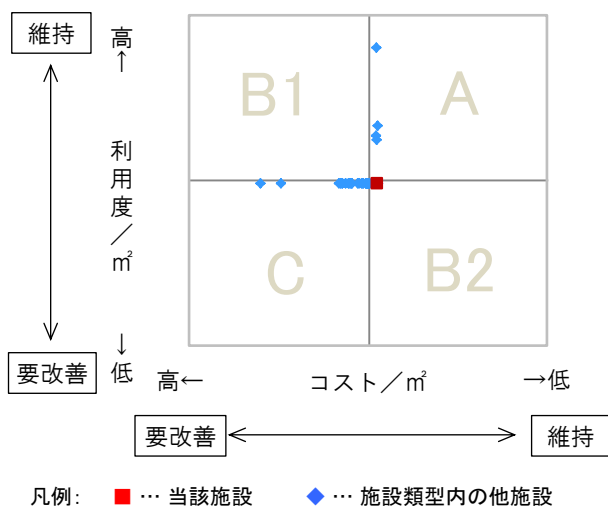
特記事項

建築面積:不明

施設メモ

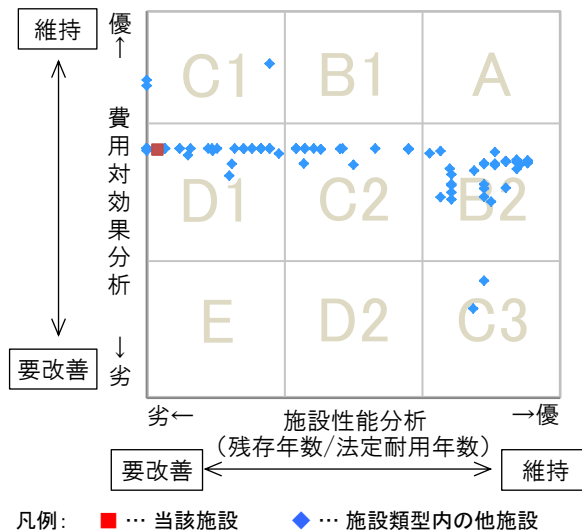
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

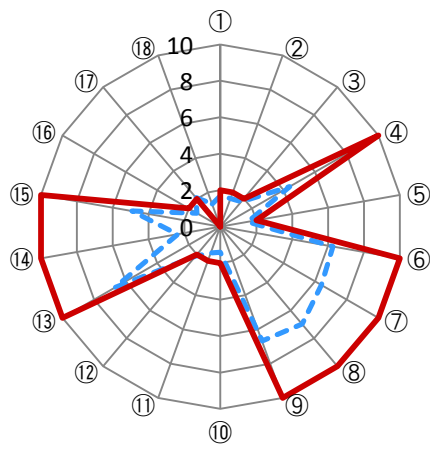
施設番号 1664 施設名 港町ビル

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	港町ビル	鉄筋C造	1977/09/01	38	1	105.10	旧耐震	不明	不明	5	0	0
2	港町ビル	鉄筋C造	1977/09/01	38	1	103.11	旧耐震	不明	不明	5	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1272

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧緑ヶ丘女子商業高等学校(校舎等)		
所在地(住所)	三原市館町2丁目5番1号		
部 課 名	総務企画部経営企画課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	館町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	3,244.77 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	12,963.75 m ²

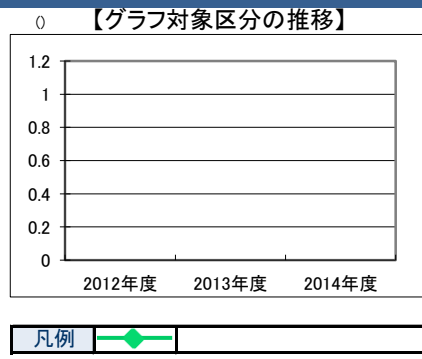


施設概要	旧緑ヶ丘女子商業高等学校校舎		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし							
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %					
		法定建蔽率	60 %					
用途地域以外の指定地域		全棟数	5 棟					
		駐車台数	20 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1272 施設名 旧緑ヶ丘女子商業高等学校(校舎等)

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

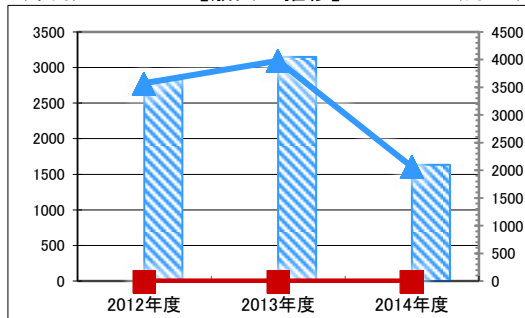
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

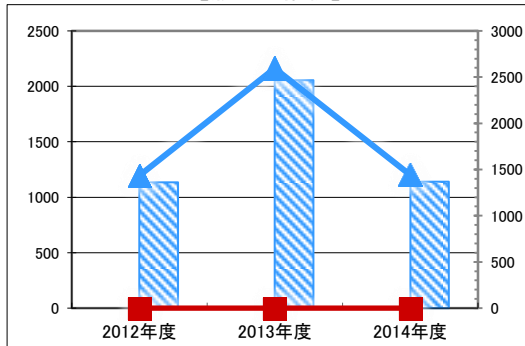
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



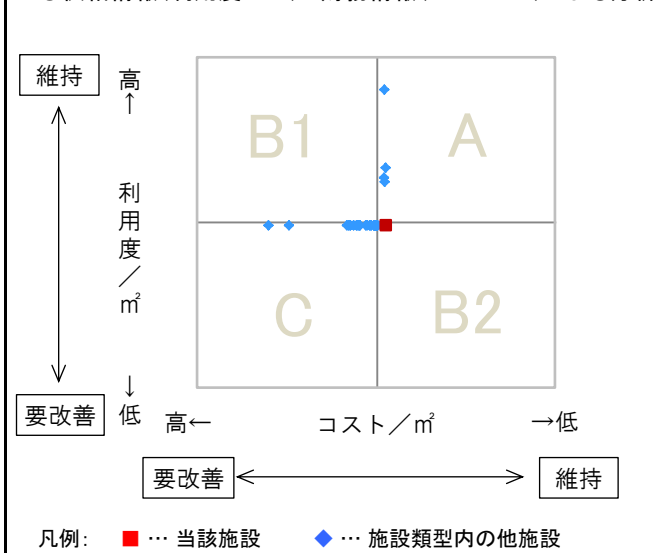
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 建築面積:不明
 保健福祉中核施設用地として山中学園から購入したが、施設整備計画は中止した。

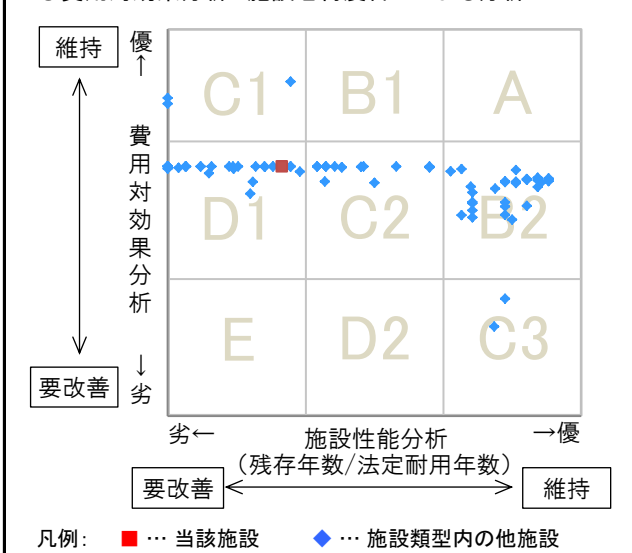
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

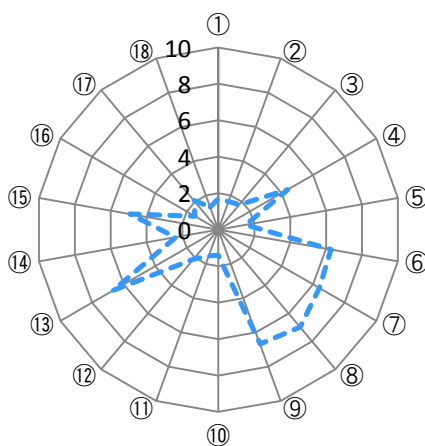
施設番号 1272 施設名 旧緑ヶ丘女子商業高等学校(校舎等)

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧緑ヶ丘女子商業高等学校用地⑥	他非木造	1963/04/01	38	-14	9.75	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
2	旧緑ヶ丘女子商業高等学校用地①	鉄筋C造	1980/04/01	47	12	1,177.58	旧耐震	未実施	未実施	4	0	0
3	旧緑ヶ丘女子商業高等学校用地③	鉄筋C造	1963/04/01	47	-5	1,096.20	旧耐震	未実施	未実施	4	0	0
4	旧緑ヶ丘女子商業高等学校用地⑤	鉄筋C造	1963/04/01	38	-14	23.14	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
5	旧緑ヶ丘女子商業高等学校用地②	鉄筋C造	1964/04/01	47	-4	938.10	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 468

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧緑ヶ丘女子商業高等学校(クラブハウス)		
所在地(住所)	三原市館町2丁目1679番地1		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	館町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	308.77 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	3,293.80 m ²



施設概要	クラブハウス
設置目的	なし

設置根拠法令等	なし
---------	----

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	0台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	バリアフリー化	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 468 施設名 旧緑ヶ丘女子商業高等学校(クラブハウス)

財務情報

●歳出		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		1,386	1,386	1,167
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	39
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	1,386	1,386	1,128
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

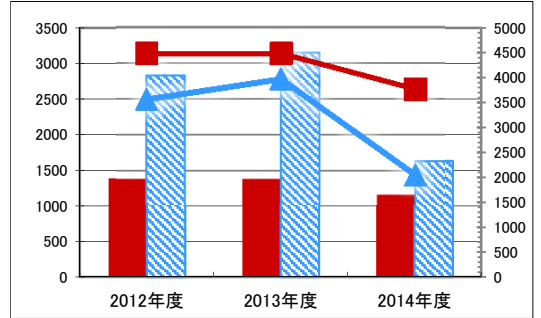
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

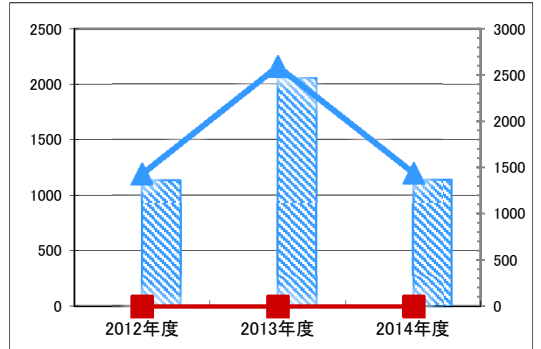
施設分類	その他	総施設数	94	
区分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	1,386 第25位	4,489	第43位	
2013年度	1,386 第17位	4,489	第42位	
2014年度	1,167 第15位	3,778	第43位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

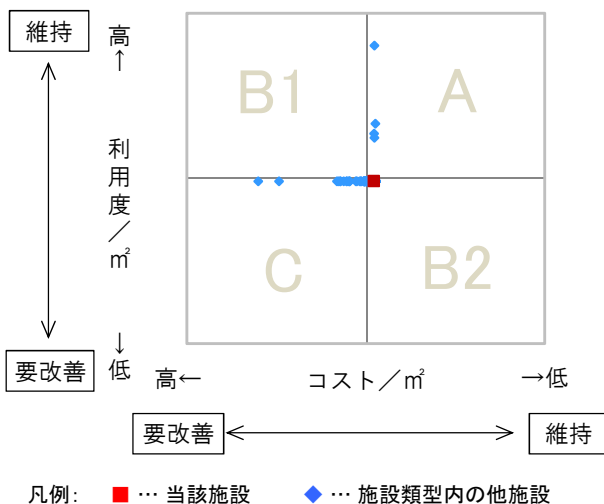
特記事項

施設メモ

建築面積:不明
 保健福祉中核施設用地として山中学園から購入したが、施設整備計画は中止した。

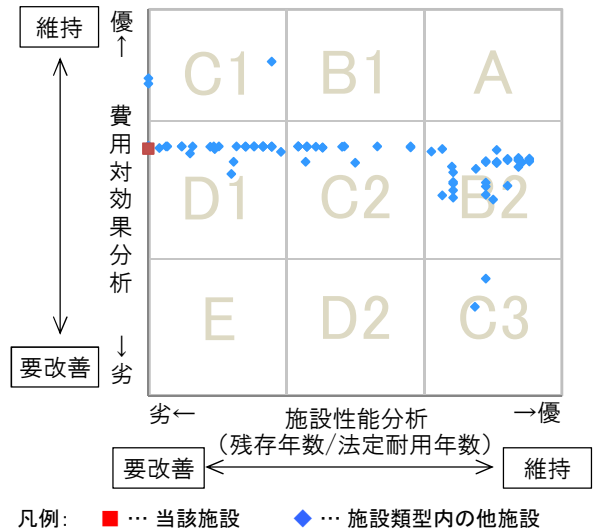
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

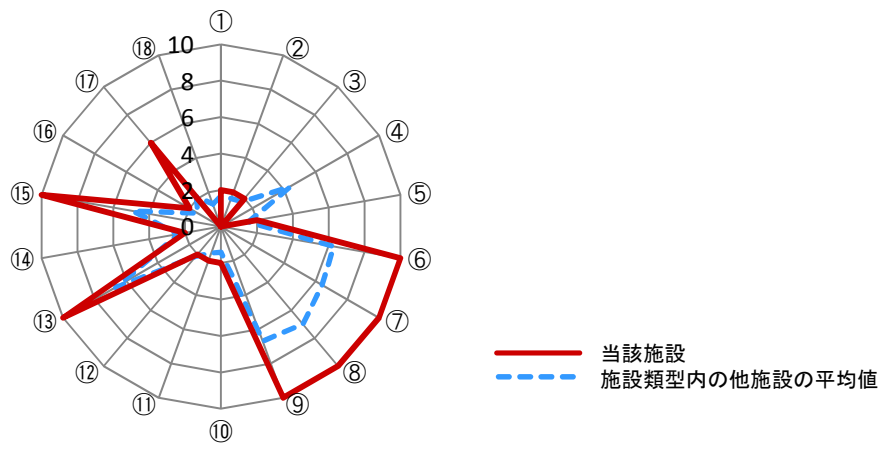
施設番号	468	施設名	旧緑ヶ丘女子商業高等学校(クラブハウス)
------	-----	-----	----------------------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	校舎	鉄骨造	1969/04/01	34	-12	308.77	旧耐震	不明	不明	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 314

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧武道館		
所在地(住所)	三原市館町2丁目5番1号		
部 課 名	教育委員会スポーツ振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	館町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	869.40 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	m ²

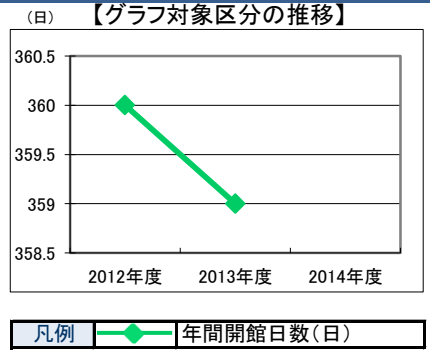


施設概要	武道場
設置目的	なし

設置根拠法令等	なし									
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	10台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	危険箇所(急傾斜地)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	×		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	駐 車 場	×	開設年月日	2005/04/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記	
年間開館日数	日	360	359		★	
1日当たり運営時間	時間	12.00	12.00			
在籍者数	人					
利用者数	人	21,325	20,203			
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①武道場フロア	コマ	320	1,080	319	1,077	※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑳						



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 314 施設名 旧武道館

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		100,289	152,513	0
内	人件費	0	0	0
	消耗費	25	44	0
	需用費	589	597	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	1,021	1,421	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		98,654	150,451	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

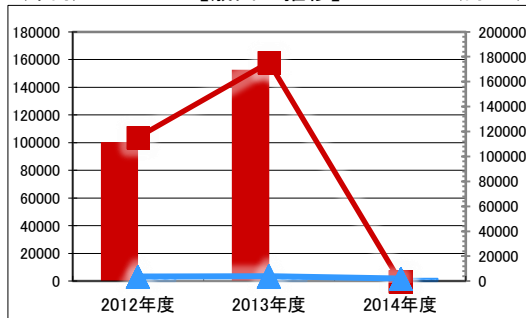
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		835	94,642	0
使用料及び手数料		835	842	0
内	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	93,800	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

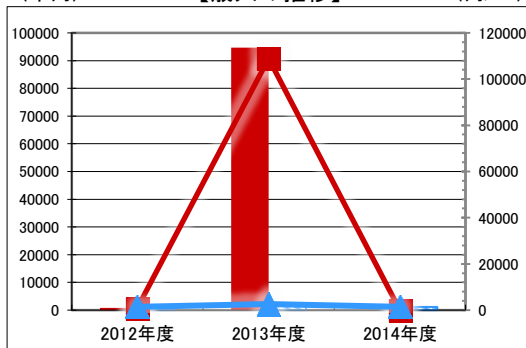
施設分類	その他	総施設数	94
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	100,289	第1位	115,354
2013年度	152,513	第1位	175,423
2014年度	0	0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

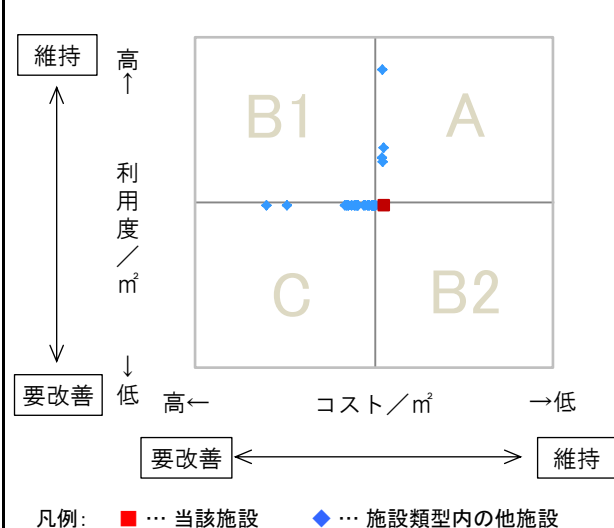
特記事項

施設メモ

【歳入】平成25年度その他特定財源については、武道館新設に係る合併特例債。
 【歳出】平成24年度委託料、工事請負費、平成25年度委託料、備品購入費、工事請負費については、武道館新設に係る費用を含む。
 敷地面積：不明、建築面積：不明
 平成26年3月31日閉鎖

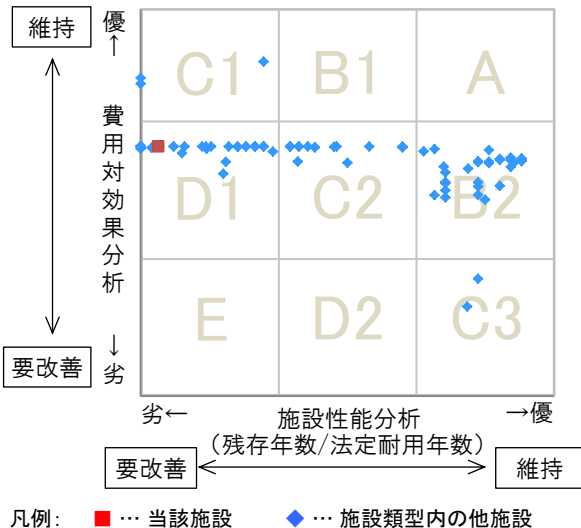
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

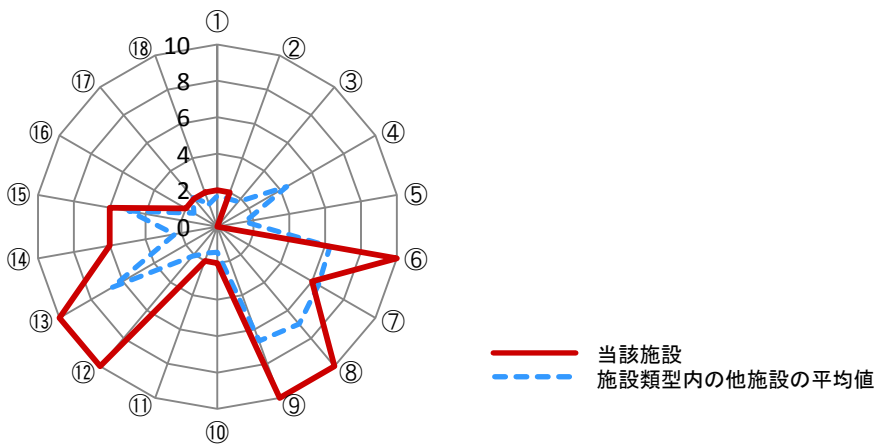
施設番号	314	施設名	旧武道館
------	-----	-----	------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧武道館	鉄筋C造	1969/04/01	47	1	869.40	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全	
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1273

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	ペアシティ三原西館		
所在地(住所)	三原市城町1丁目2番1号		
部 課 名	総務企画部経営企画課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	城町1丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,549.30 m ²
目的外使用		建築面積	3,666.00 m ²
		敷地面積	5,158.36 m ²

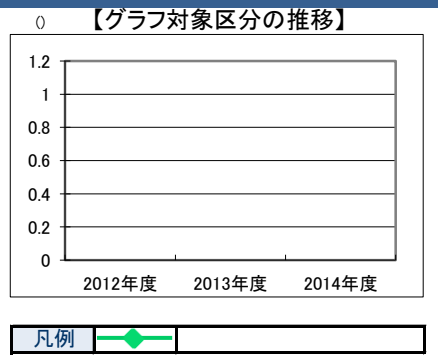


施設概要	スーパー, 小売店舗
設置目的	市街地再開発事業

設置根拠法令等	なし								
用途地域	商業地域	法定容積率	600 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	高度利用地区	全 棟 数	1 棟	駐車台数	62 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	害	高潮時の浸水深	0.5m未満	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	○	予	洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	測	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	○		アスベストの使用	有		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	○		開設年月日	1981/03/21	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1273 施設名 ペアシティ三原西館

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		10,585	10,585	22,031
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
委託料	維持補修費	0	0	0
	維持管理	0	0	11,446
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	10,585	10,585	10,585

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

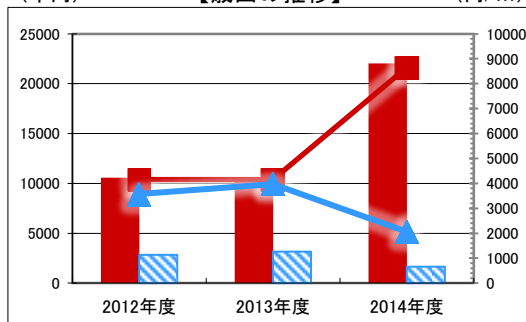
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		33,378	24,076	24,483
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	33,378	24,076	24,483

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

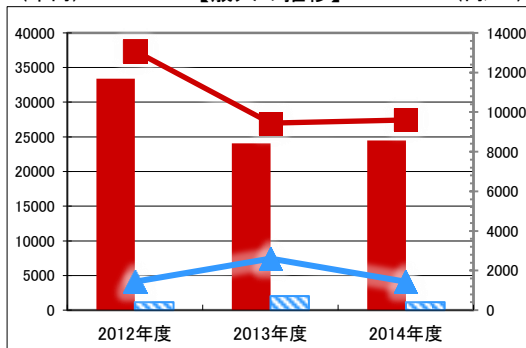
施設分類	その他	総施設数	94	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	10,585	第5位	4,152	第46位
2013年度	10,585	第5位	4,152	第44位
2014年度	22,031	第3位	8,642	第37位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

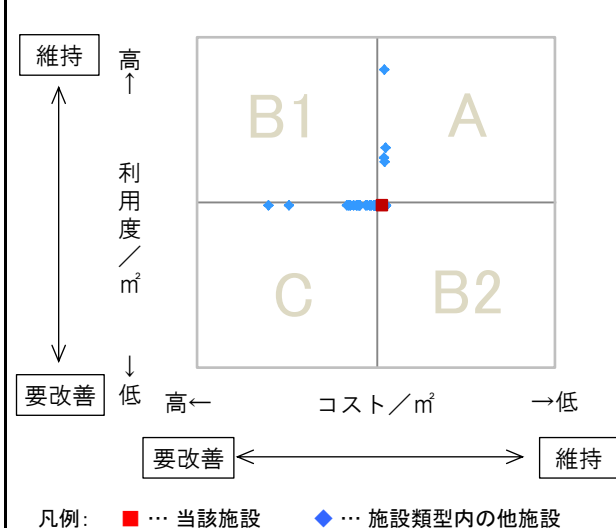
特記事項

施設メモ

管理状況は「直営」であるが、ビル全体を「ペアシティ三原管理組合」が管理している
 収入のうち「その他」については、建物貸付収入と駐車場貸付収入

費用対効果分析

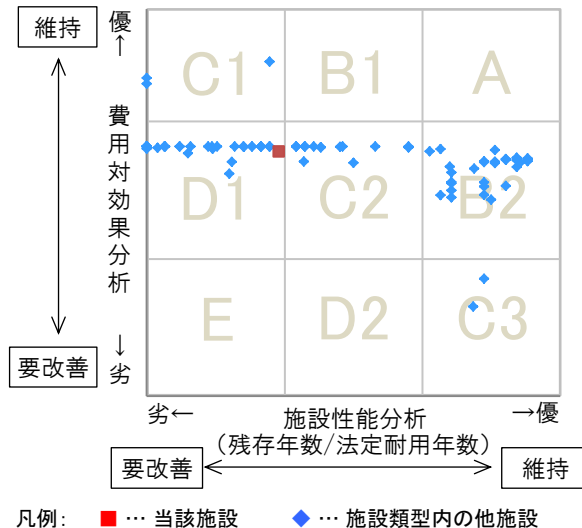
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

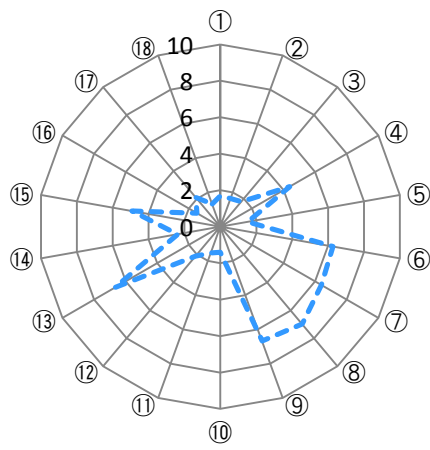
施設番号 1273 施設名 ペアシティ三原西館

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	ペアシティ西館	鉄骨鉄筋C	1981/03/21	50	16	2,549.30	旧耐震	診断済	未実施	8	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 685

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧交通局		
所在地(住所)	三原市宮沖5丁目680番地1		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	宮沖5丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	不明	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	1,739.89 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	3,713.14 m ²

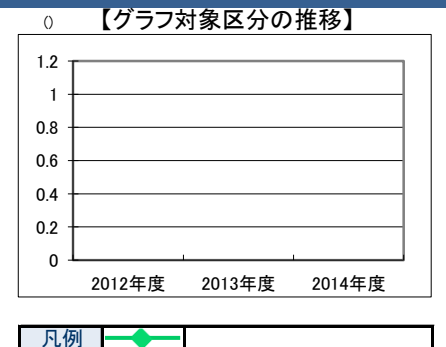


施設概要	事務所
設置目的	なし

設置根拠法令等	なし							
用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	3 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	2.0-3.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 685 施設名 旧交通局

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	811	221
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	749	113
委託料	維持管理	0	62	64
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	43

※人件費は運営人員数による理論値

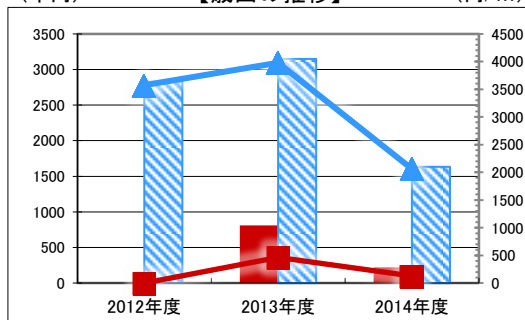
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	288	1,504
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
訳	その他	0	288	1,504

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

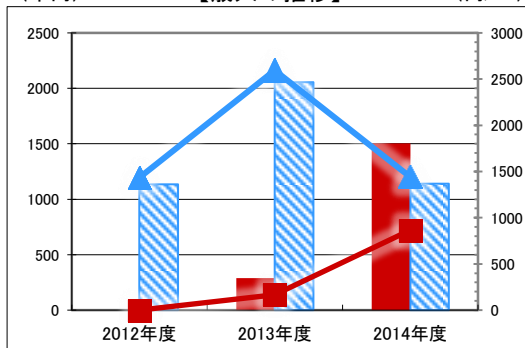
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		0	0	
2013年度	811	第28位	466	第60位
2014年度	221	第52位	127	第62位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

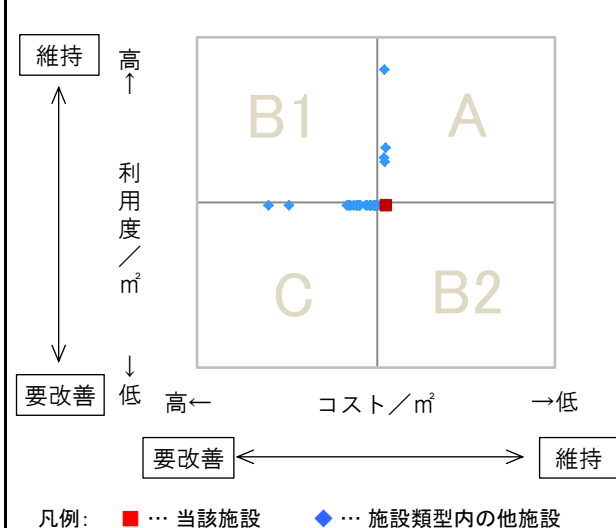
特記事項

建築面積:不明

施設メモ

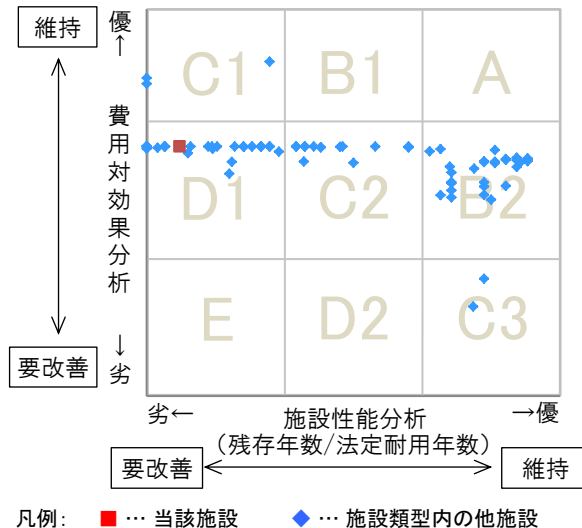
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

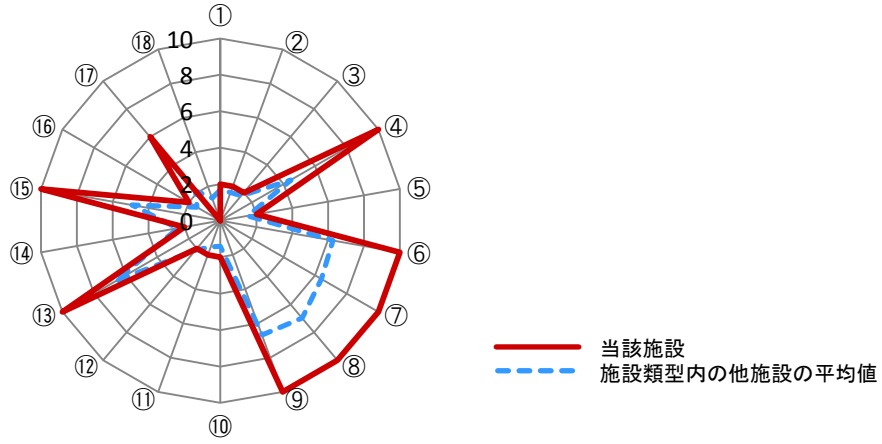
施設番号 685 施設名 旧交通局

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧交通局車庫兼庁舎	鉄筋C造	1968/04/20	50	4	1,334.89	旧耐震	不明	不明	3	0	0
2	旧交通局車庫兼整備工場	鉄骨造	1969/03/31	31	-15	405.00	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 483

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	あやめヶ丘センターハウス		
所在地(住所)	三原市沼田西町惣定66番地272		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	沼田西町惣定
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	20.76 ㎡
目的外使用		建築面積	20.76 ㎡
		敷地面積	483.85 ㎡

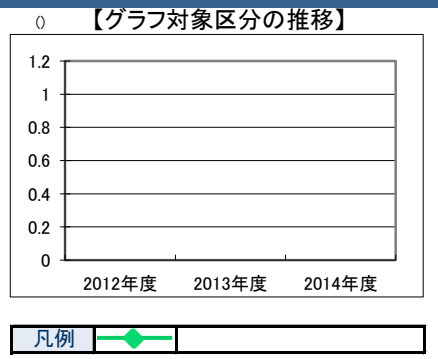


施設概要	プレハブ小屋
設置目的	なし

設置根拠法令等	なし							
用途地域	第一種低層住居専用地域	法定容積率	100 %	法定建蔽率	50 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 483 施設名 あやめヶ丘センターハウス

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		156	157	32
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	36	37	12
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	120	120	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	20

※人件費は運営人員数による理論値

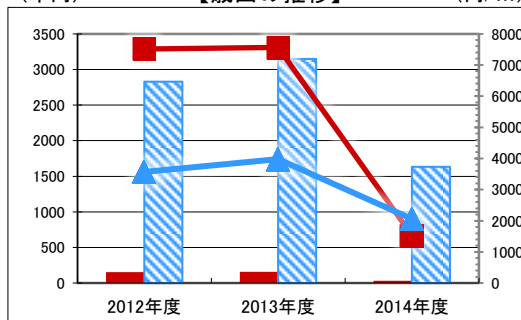
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

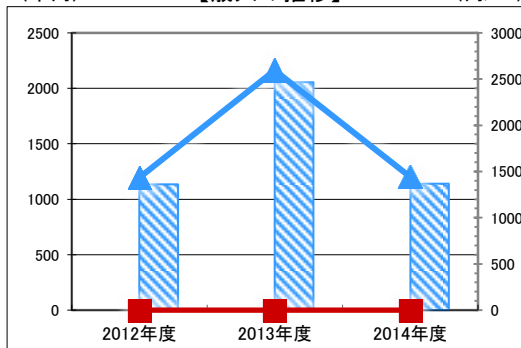
施設分類	その他	総施設数	94	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		156	第67位	7,515
2013年度		157	第67位	7,561
2014年度		32	第66位	1,541

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

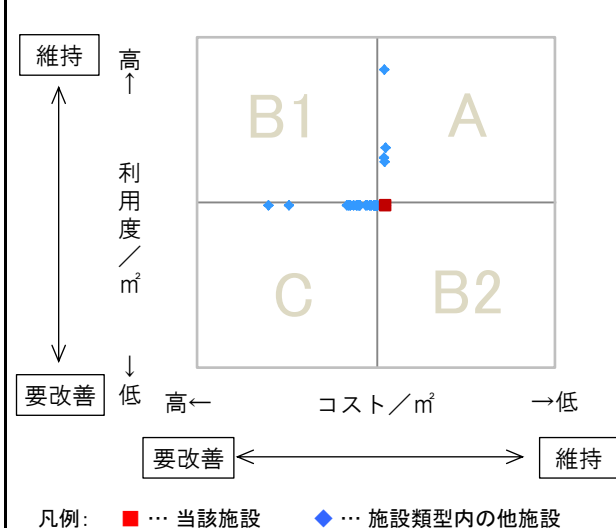
特記事項

平成26年度6月からは委託料なし

施設メモ

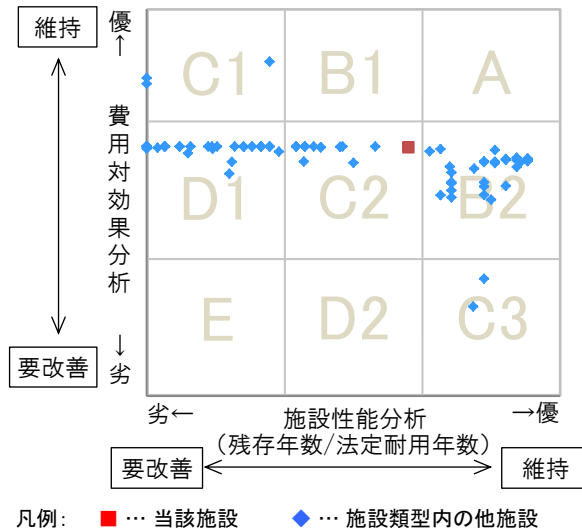
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

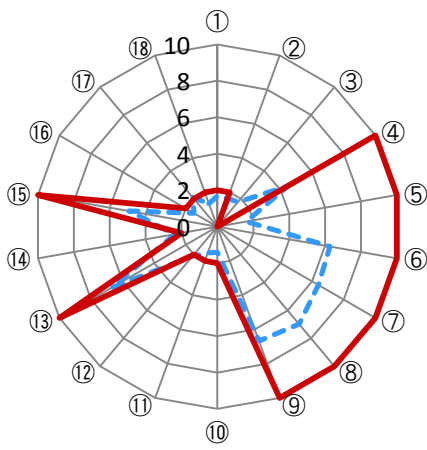
施設番号 483 施設名 あやめヶ丘センターハウス

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	あやめヶ丘センターハウス	軽鉄造	2003/08/01	30	19	19.87	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	あやめヶ丘センターハウス(トイレ)	不明	2003/08/01	38	27	0.89	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 457

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	小浦公民館		
所在地(住所)	三原市西宮2丁目711番地3		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	西宮2丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	34.71 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	115.44 m ²

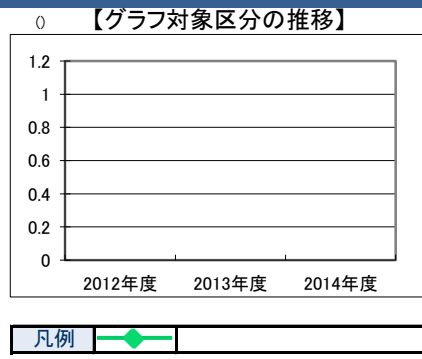


施設概要	集会室, 炊事場		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %			
			60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟			
		駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 457 施設名 小浦公民館

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

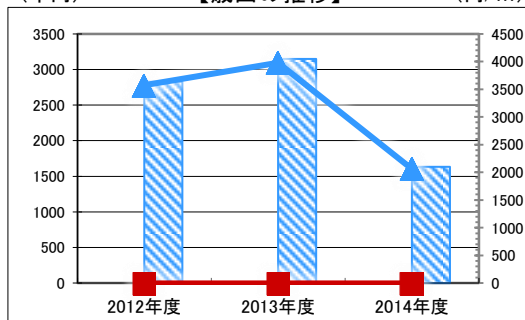
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳入合計		0	0	0	
内	使用料及び手数料	0	0	0	
	目的外使用料	0	0	0	
	訳	国県支出金	0	0	0
		その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

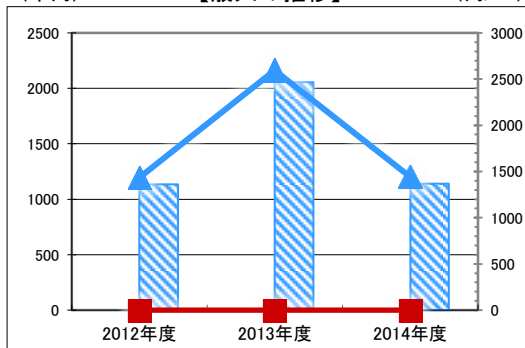
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



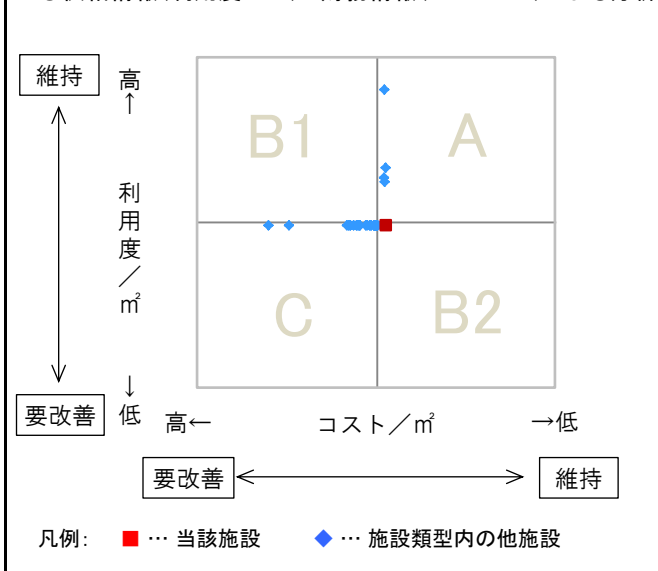
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ 建築面積:不明

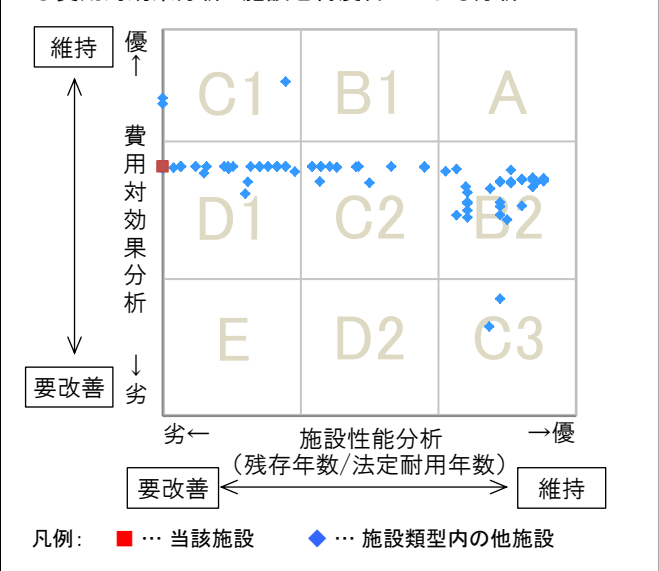
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

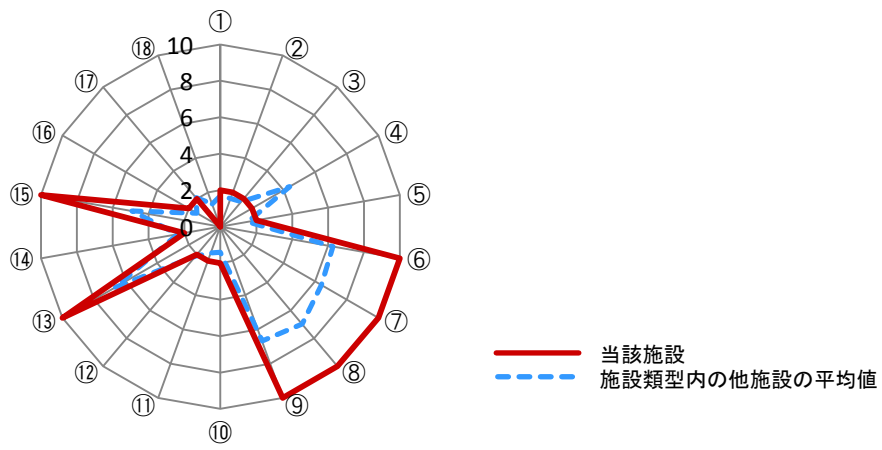
施設番号 457 施設名 小浦公民館

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	宅地(西宮信友住宅跡地)	木造	1975/04/01	15	-25	34.71	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 485

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	紅梅保育所		
所在地(住所)	三原市西野3丁目1558番地3		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	西野3丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	330.25 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	3,014.04 m ²

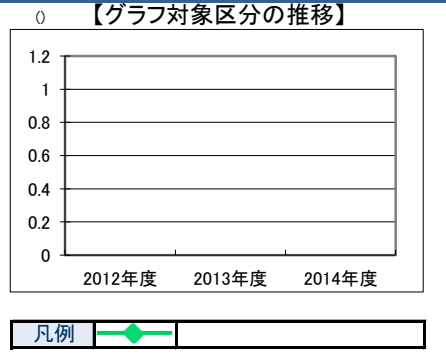


施設概要	園舎, 倉庫		
設置目的	なし		

設置根拠法令等				なし				
用途地域		第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	3 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 485 施設名 紅梅保育所

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

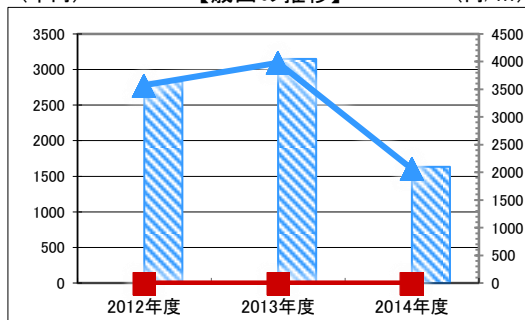
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		1,321	1,321	1,321
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
訳	その他	1,321	1,321	1,321

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

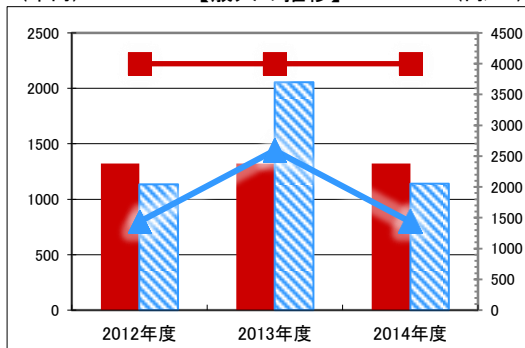
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

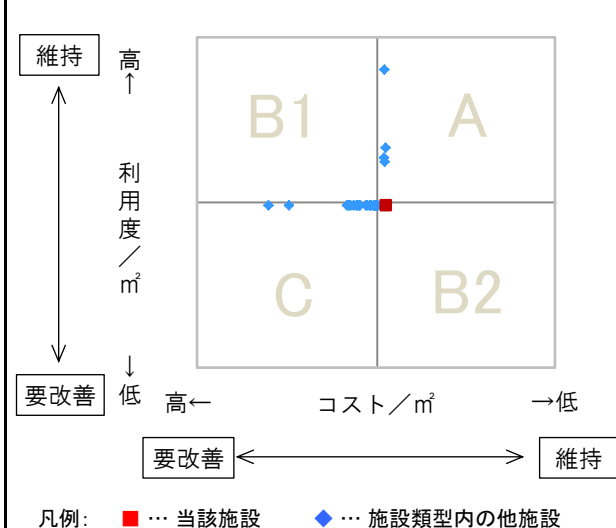
特記事項

建築面積:不明

施設メモ

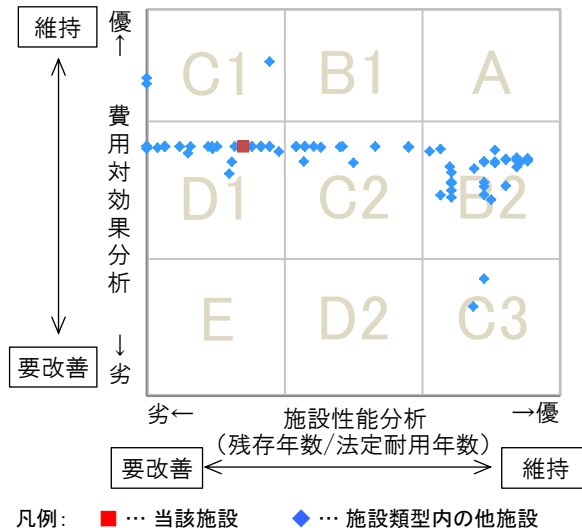
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

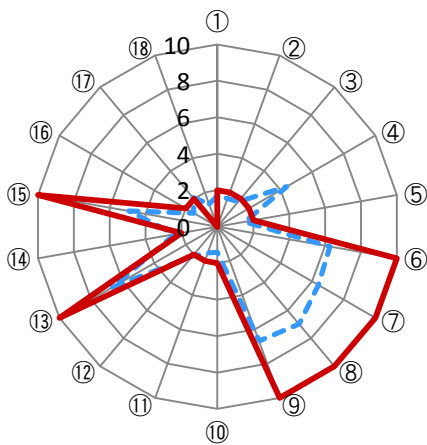
施設番号 485 施設名 紅梅保育所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	紅梅保育所	不明	1979/02/01	47	11	330.25	旧耐震	不明	不明	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 693

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	皆実第二町内会集会所		
所在地(住所)	三原市皆実4丁目1番60号		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	皆実4丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	91.00 m ²
目的外使用		建築面積	91.00 m ²
		敷地面積	276.00 m ²

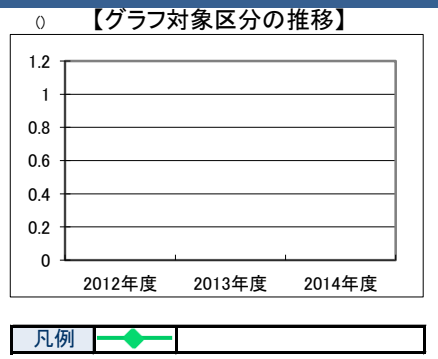


施設概要	集会室, 湯沸し室, 倉庫		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし		
用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %
		法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟
		駐車台数	3 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 ○ 廊下等 × 階段 — 昇降機 — 便所 × 駐車場 ○
	屋上緑化・壁面緑化	×	
	設備(電気)	×	
	設備(雨水・中水)	×	
	その他省エネ	×	
	分煙対策	指定なし	
		災害	土砂災害警戒区域等 指定なし
		高潮時の浸水深	指定なし
		洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満
		津波時の浸水深	3.0m以上
		アスベストの使用	不明
		開設年月日	1900/01/01
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 693 施設名 皆実第二町内会集会所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

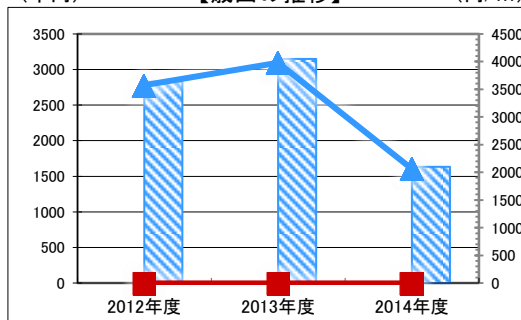
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳入合計		0	0	0	
内	使用料及び手数料	0	0	0	
	目的外使用料	0	0	0	
	訳	国県支出金	0	0	0
		その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

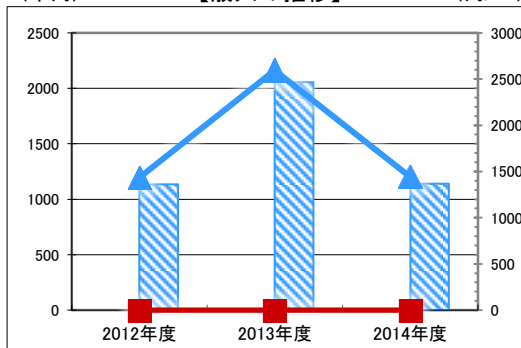
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



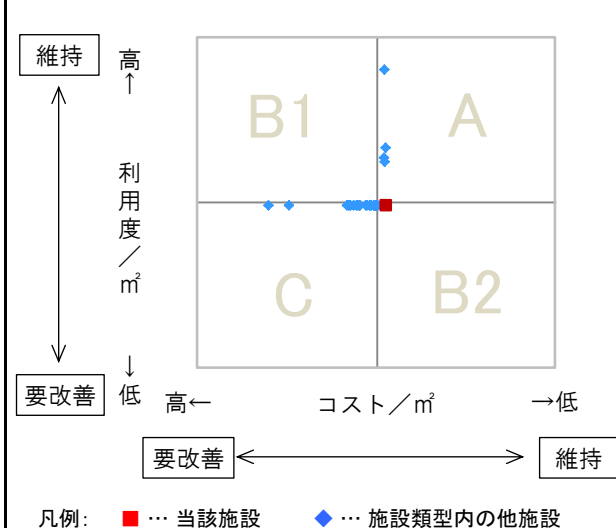
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

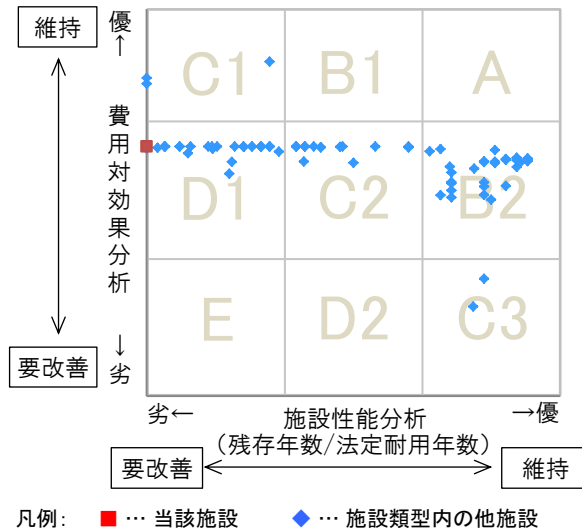
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 1741

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	本郷駅複合施設		
所在地(住所)	三原市本郷南6丁目22番		
部 課 名	都市部都市開発課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷南6丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	421.06 m ²
目的外使用		建築面積	282.02 m ²
		敷地面積	4,805.28 m ²

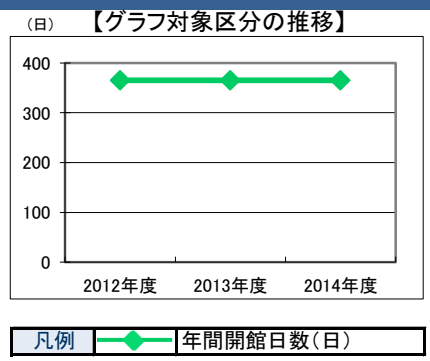


施設概要	事務所(駅舎)
設置目的	交通機関を利用する市民の安全及び利便性を確保するとともに、駅前の交通の円滑化を図る

設置根拠法令等	三原市本郷駅複合施設設置及び管理条例								
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	○	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	不明			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	—	開設年月日	2009/02/22	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	365	365	365	★
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1741 施設名 本郷駅複合施設

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	2,486	2,574	2,467
内 人件費	0	0	0
内 需用費			
消耗品費	0	0	0
光熱水費	1,037	997	986
維持補修費	45	0	28
内 委託料			
維持管理	1,362	1,536	1,409
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	42	42	43

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			0
非常勤			0

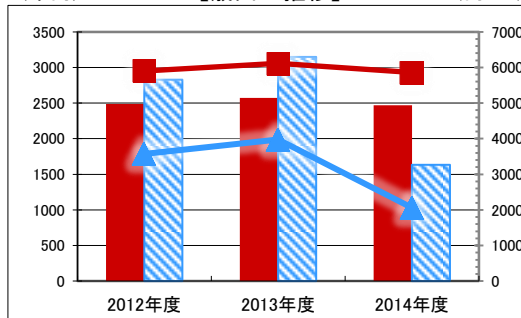
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	562	463	449
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	562	463	449
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

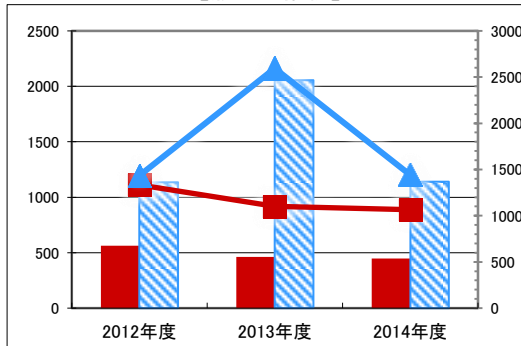
施設分類	その他	総施設数	94
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	2,486 第16位	5,904 第41位	
2013年度	2,574 第13位	6,114 第40位	
2014年度	2,467 第10位	5,859 第39位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



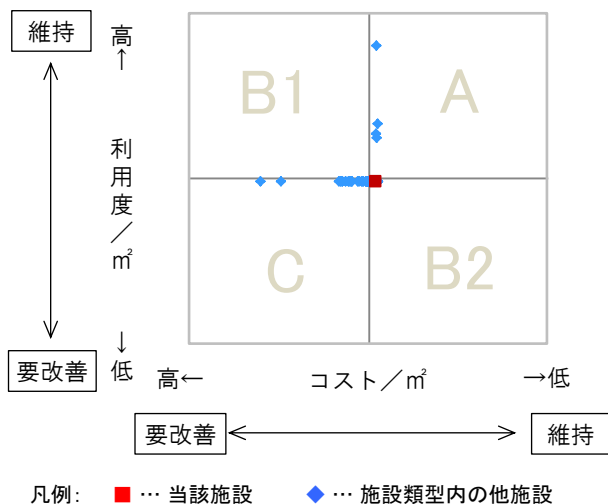
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

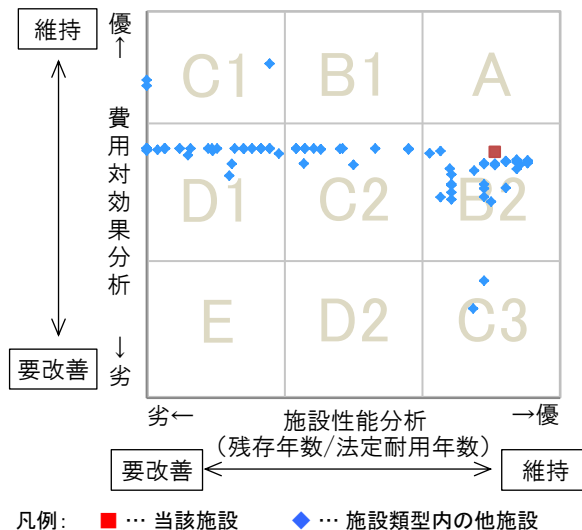
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

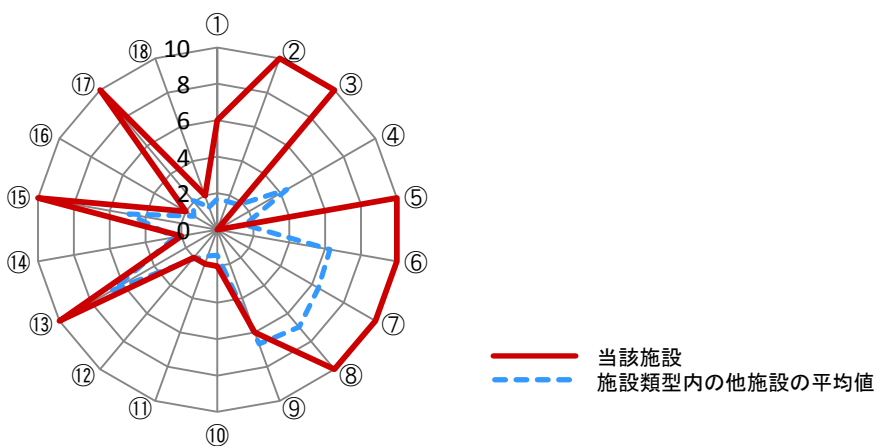
施設番号	1741	施設名	本郷駅複合施設
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷駅複合施設	鉄骨造	2009/02/20	38	32	421.06	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 124

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	多田太朗名誉町民宅地		
所在地(住所)	三原市本郷町南方字下梶谷3352番地		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	本郷
財産小分類	宅地(建物)	地 区	本郷町南方
中学校区	本郷中学校	小学校区	南方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	423.07 m ²
目的外使用		建築面積	340.44 m ²
		敷地面積	1,210.71 m ²

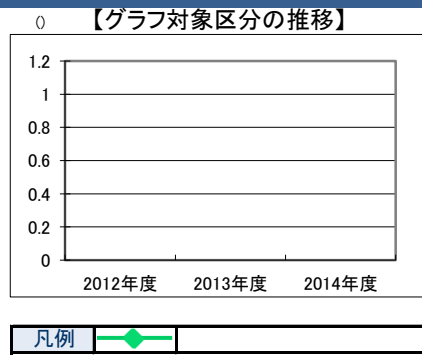


施設概要	居宅, 物置, 井戸
設置目的	なし
設置根拠法令等	なし

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	9 棟	駐 車 台 数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐車場	—	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 124 施設名 多田太郎名誉町民宅地

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		0	0	33
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	33
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

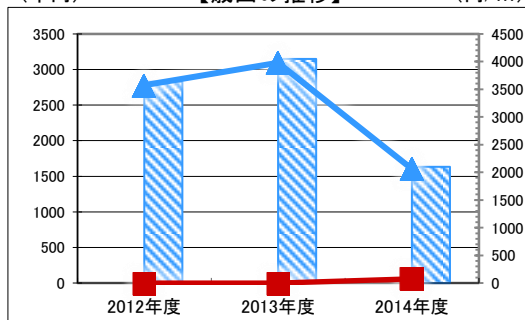
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

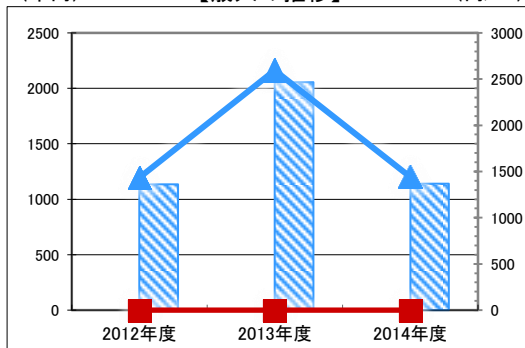
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度	33 第65位	79 第65位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



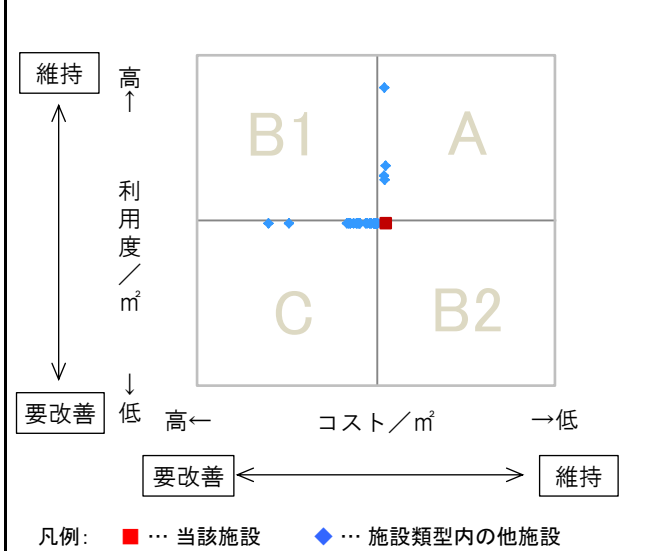
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

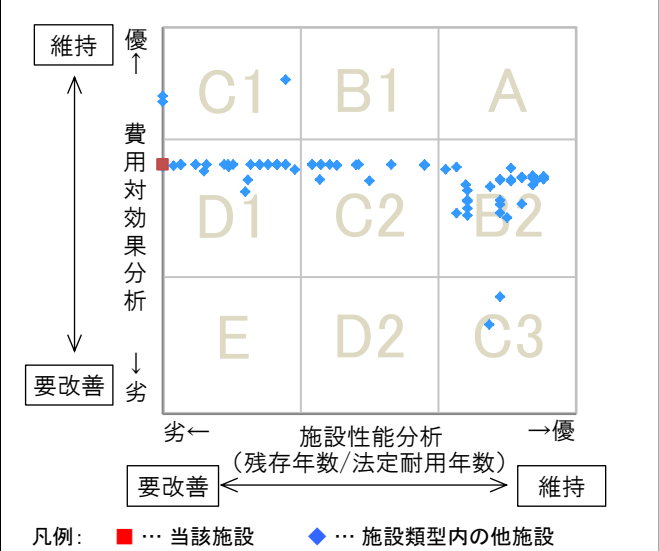
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

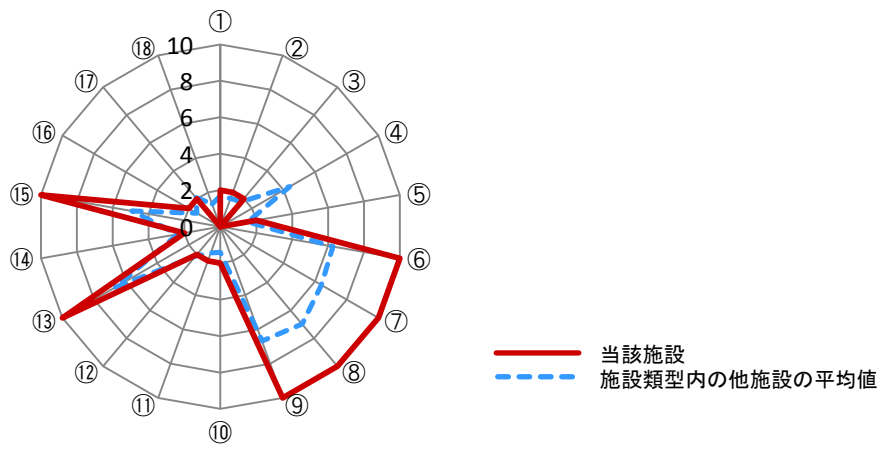
施設番号 124 施設名 多田太郎名誉町民宅地

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	居宅	木造	1963/04/01	15	-37	188.42	旧耐震	不明	不明	2	0	0
2	居宅	木造	1963/04/01	15	-37	59.49	旧耐震	不明	不明	2	0	0
3	居宅	木造	1963/04/01	15	-37	49.58	旧耐震	不明	不明	1	0	0
4	炊事場	木造	1963/04/01	15	-37	26.44	旧耐震	不明	不明	1	0	0
5	物置	木造	1963/04/01	15	-37	26.44	旧耐震	不明	不明	1	0	0
6	車庫	木造	1963/04/01	15	-37	3.30	旧耐震	不明	不明	1	0	0
7	車庫	木造	1963/04/01	15	-37	26.44	旧耐震	不明	不明	1	0	0
8	土蔵	木造	1963/04/01	15	-37	39.66	旧耐震	不明	不明	2	0	0
9	井戸	木造	1963/04/01	15	-37	3.30	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 68

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	花園集会所		
所在地(住所)	三原市本郷町船木290番地1		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	本郷
財産小分類	宅地(建物)	地 区	本郷町船木
中学校区	本郷中学校	小学校区	船木小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	71.30 m ²
目的外使用		建築面積	71.30 m ²
		敷地面積	1,013.00 m ²

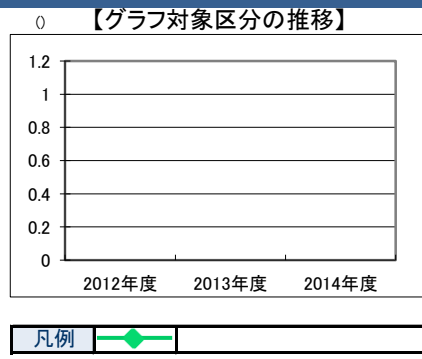


施設概要	集会室, 炊事場, 納戸		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %						
		法定建蔽率	70 %						
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1 棟						
		駐車台数	5 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	予測	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	予測	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	予測	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	予測	不明		
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日		1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 68 施設名 花園集会所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

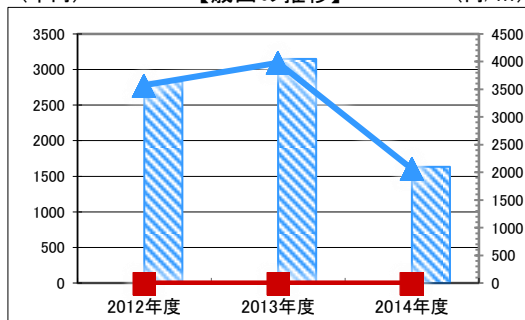
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

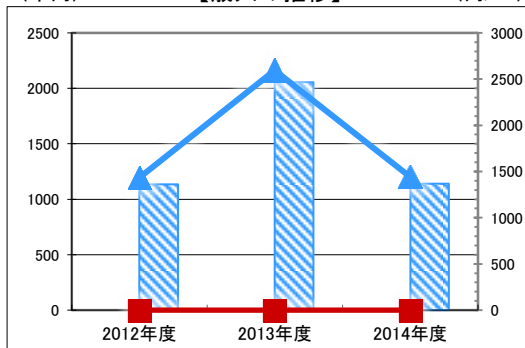
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



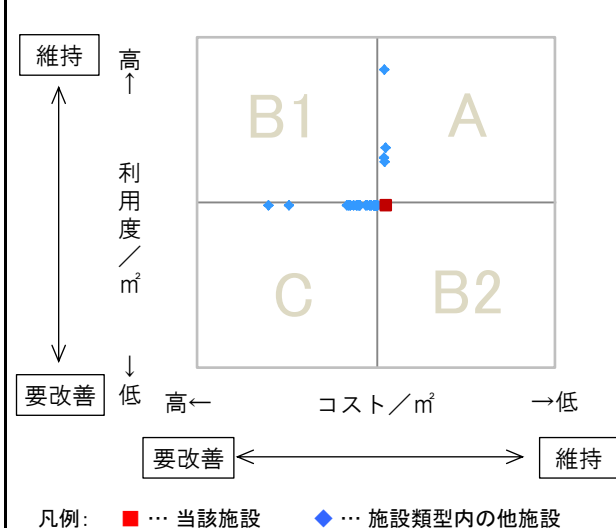
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

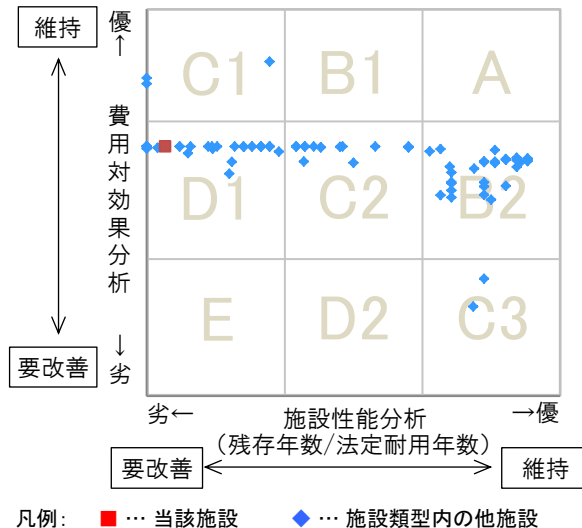
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

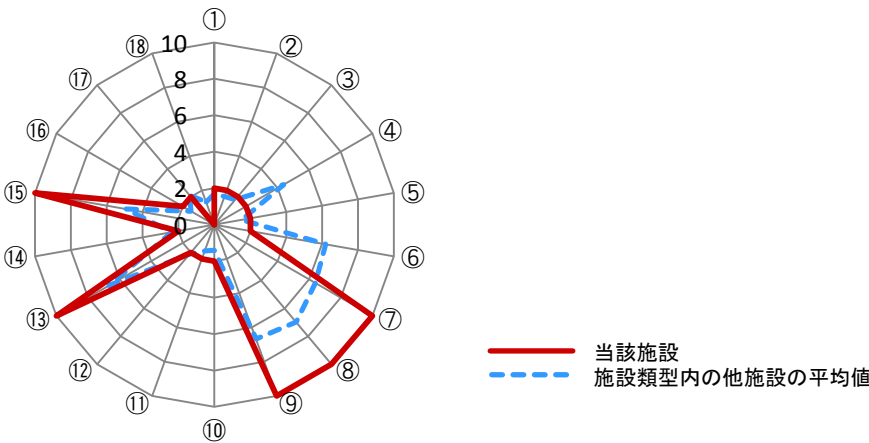
施設番号 68 施設名 花園集会所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	花園集会所	木造	1993/04/01	22	0	71.30	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1738

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	八幡社会教育会館		
所在地(住所)	三原市八幡町宮内242番地2		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	八幡町宮内
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	331.00 m ²
目的外使用		建築面積	331.00 m ²
		敷地面積	5,420.00 m ²

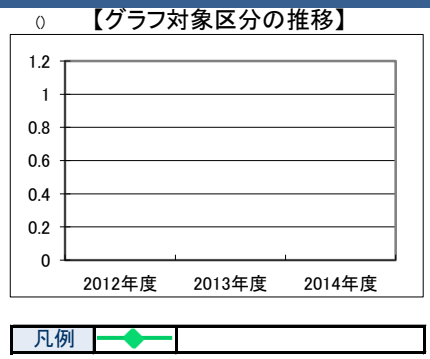


施設概要	体育館		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	0 台
	設備(電気)	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	全面禁煙	津波時の浸水深	指定なし
			アスベストの使用	不明
		開設年月日	1900/01/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1738 施設名 八幡社会教育会館

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

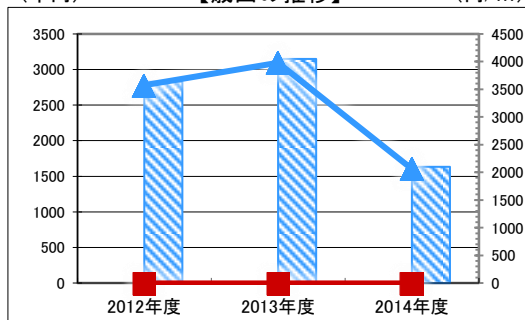
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳入合計		0	0	0	
内	使用料及び手数料	0	0	0	
	目的外使用料	0	0	0	
	訳	国県支出金	0	0	0
		その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

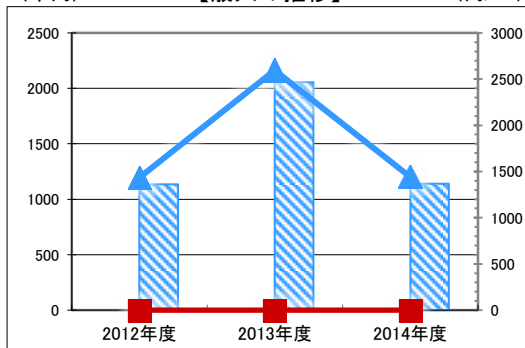
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



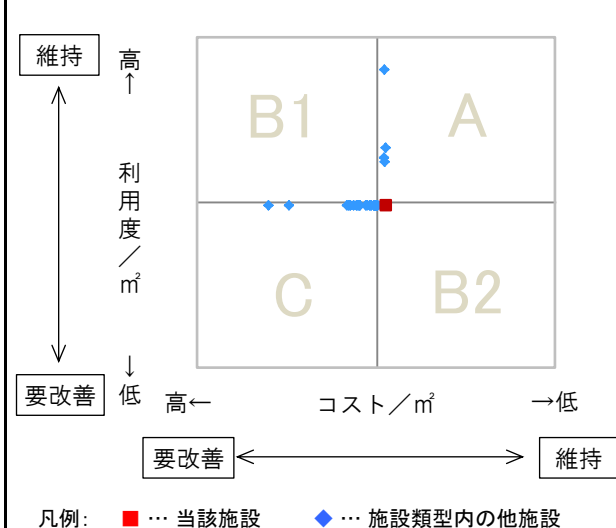
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

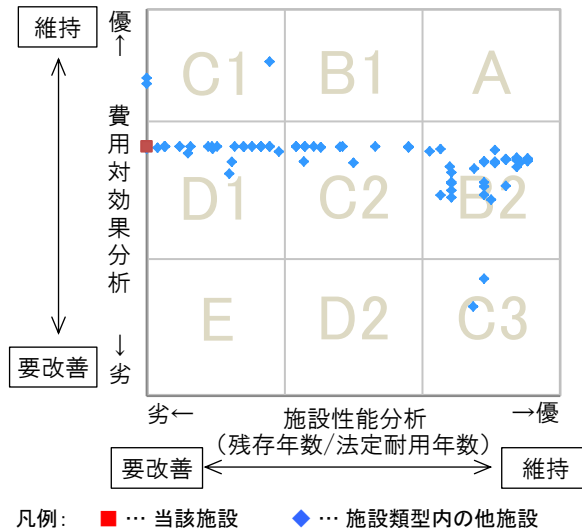
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

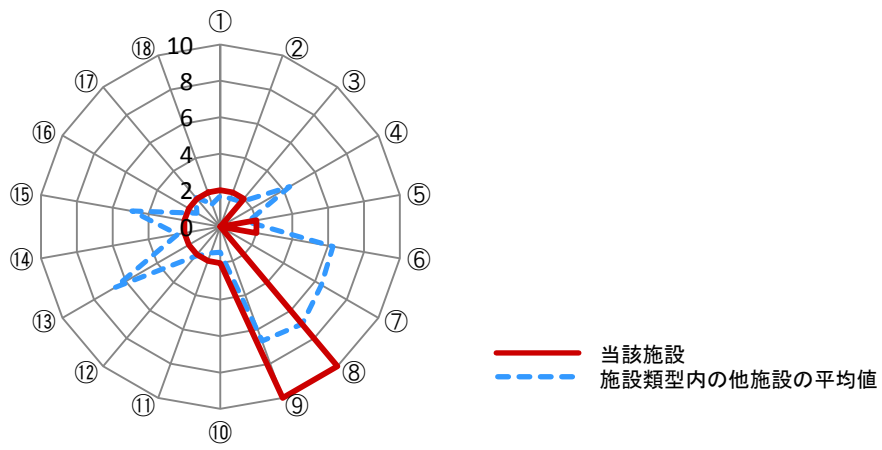
施設番号 1738 施設名 八幡社会教育会館

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	八幡社会教育会館(屋内運動場)	鉄骨造	1967/03/01	34	-14	331.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1424

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	坂井原簡易郵便局		
所在地(住所)	三原市久井町坂井原2823番地1		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	久井
財産小分類	宅地(建物)	地 区	久井町坂井原
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	70.22 m ²
目的外使用		建築面積	41.31 m ²
		敷地面積	235.03 m ²



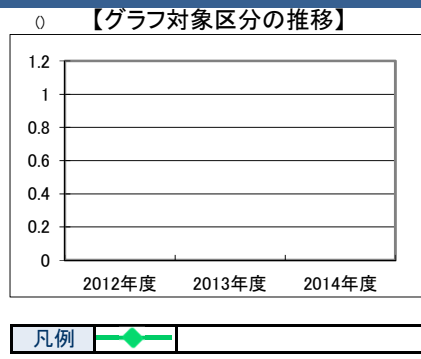
施設概要	事務室, 和室		
設置目的	なし		

設置根拠法令等	なし		
---------	----	--	--

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	3 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1424 施設名 坂井原簡易郵便局

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
歳出合計		13	13	13	
内訳	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
		指定管理			
訳	土地建物借上料	13	13	13	
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

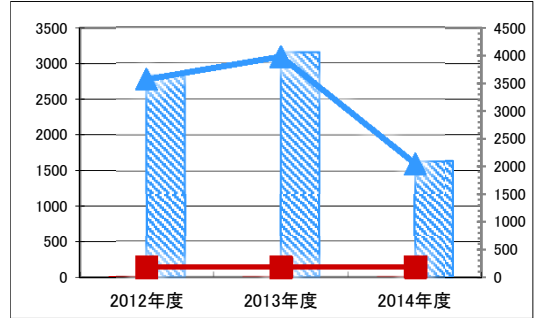
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		13	13	13
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	13	13	13

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

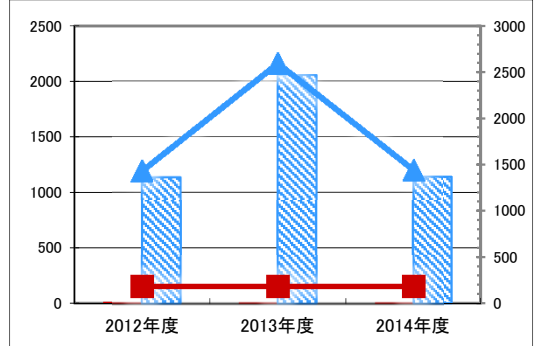
施設分類	その他	総施設数	94
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	13 第71位	186	第71位
2013年度	13 第73位	186	第71位
2014年度	13 第67位	186	第60位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



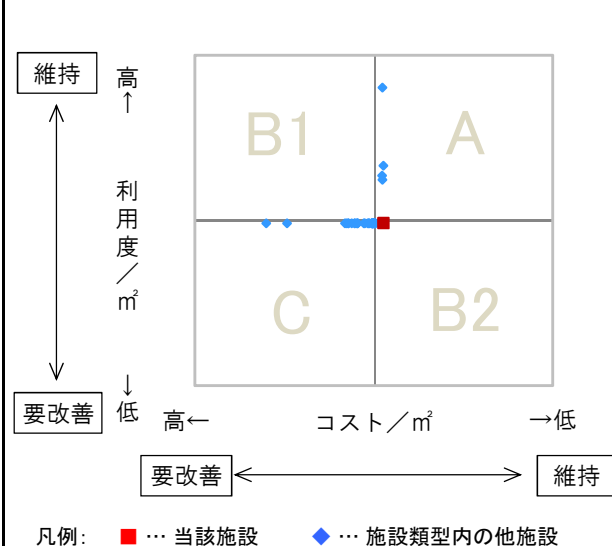
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

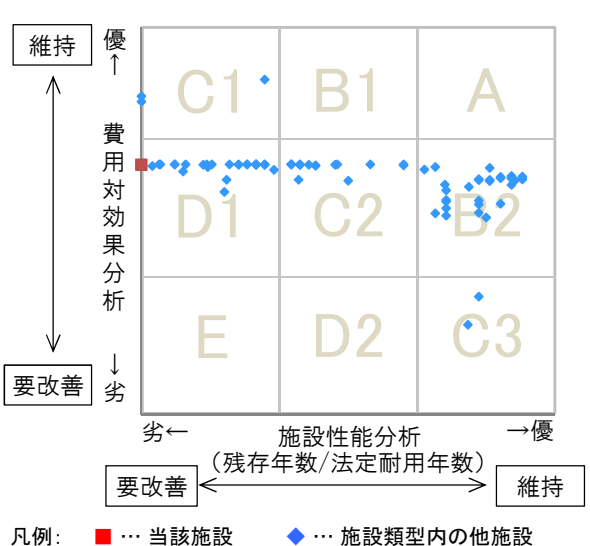
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

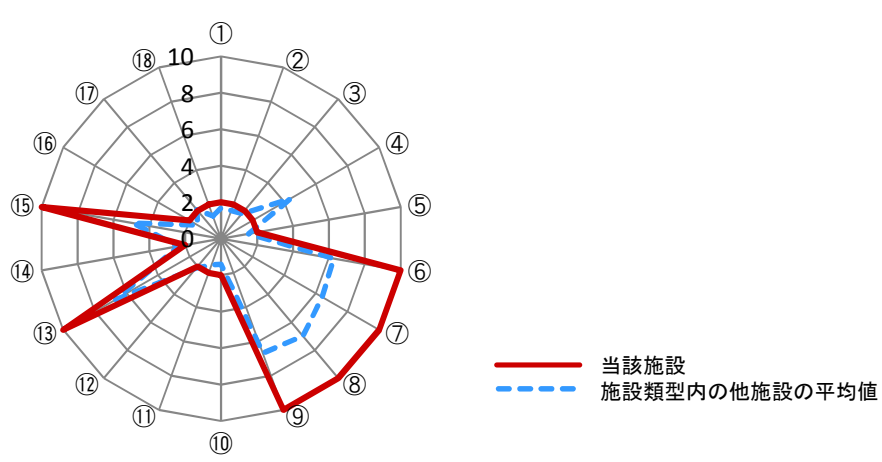
施設番号 1424 施設名 坂井原簡易郵便局

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	坂井原郵便局	木造	1949/04/01	15	-51	70.22	旧耐震	不明	不明	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

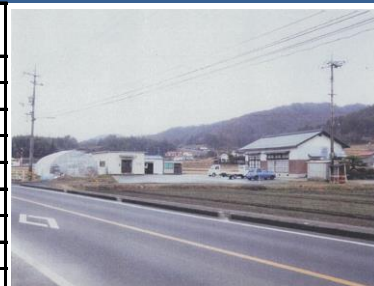
施設カルテ

施設番号 1813

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	野菜振興センター		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良744番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	72.90 m ²
目的外使用		建築面積	72.90 m ²
		敷地面積	72.90 m ²

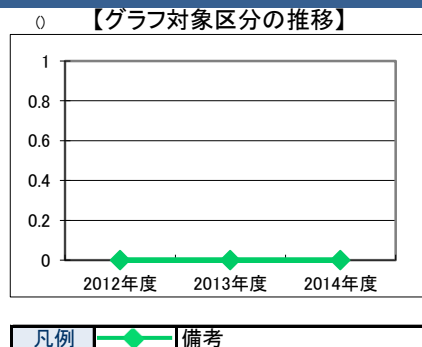


施設概要	事務室
設置目的	農業振興を図る

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	5 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	—	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	2004/03/30	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考
 野菜振興センターの機能は、三原市園芸振興センターに移っており、現在は農業振興施設として使用していない。事務所及び倉庫は、地元の自治体に賃貸借契約により、貸付を行っている。このため、利用状況等は分かりません。土地は民間所有。

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1813 施設名 野菜振興センター

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消費品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

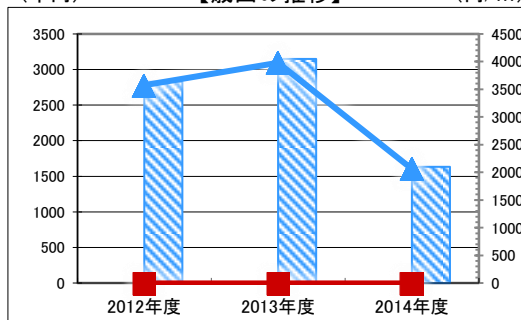
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		95	77	77
内	使用料及び手数料	95	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	77	77

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

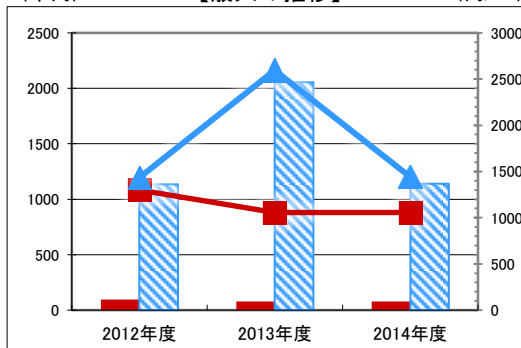
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

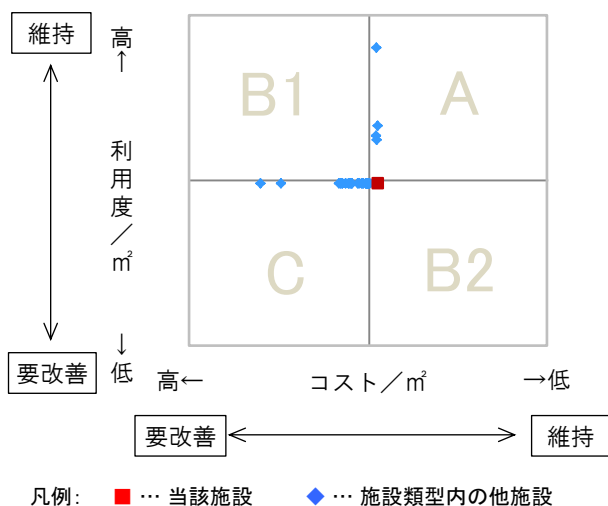
特記事項

地元の自治区へ貸付

施設メモ

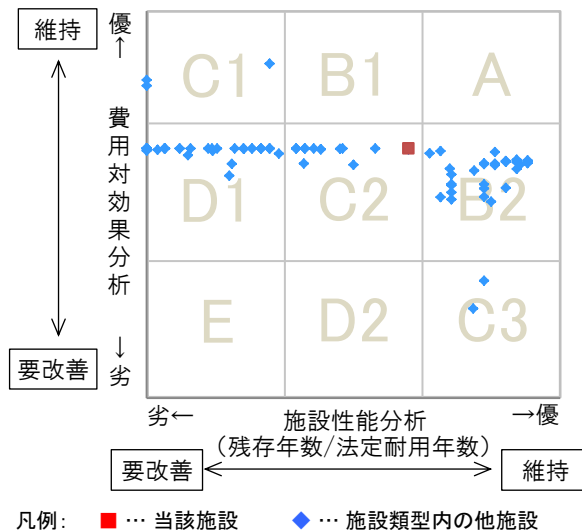
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

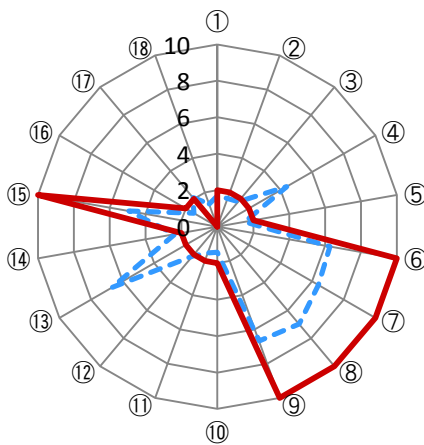
施設番号 1813 施設名 野菜振興センター

建物(棟)基本情報

Table with columns: 棟番号, 建物名称・用途, 主体構造, 建築年月日, 法定耐用年数, 残存年数, 延床面積 (㎡), 耐震区分, 耐震診断, 耐震改修, 階数 (地上/地下), 再調達価額 (円). Rows include: 1 野菜振興センター(事務所), 2 野菜振興センター(倉庫).

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設 (solid red line)
--- 施設類型内の他施設の平均値 (dashed blue line)

Legend table for the radar chart with columns: I 施設, II 設備, III 安全, IV 地域, V 利用, VI 特性. Rows list categories like ①建物の外壁, ④冷暖房, ⑦指摘事項, etc.

考察

Blank area for observations and analysis.

施設カルテ

施設番号 1054

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧雫・イノシシ共同飼育所(上徳良)		
所在地(住所)	三原市大和町上徳良44番地1		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町上徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	376.35 m ²
目的外使用		建築面積	376.35 m ²
		敷地面積	9,781.00 m ²

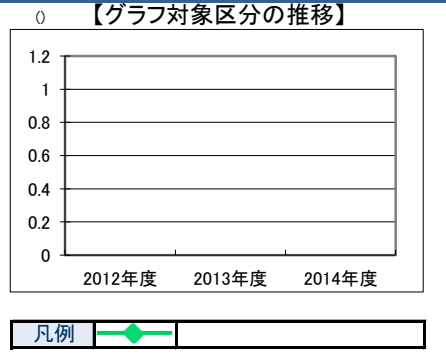


施設概要	飼育所
設置目的	なし

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	昇降機	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1054 施設名 旧雉・イノシシ共同飼育所(上徳良)

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

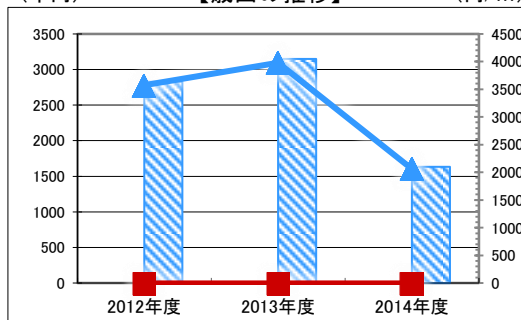
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

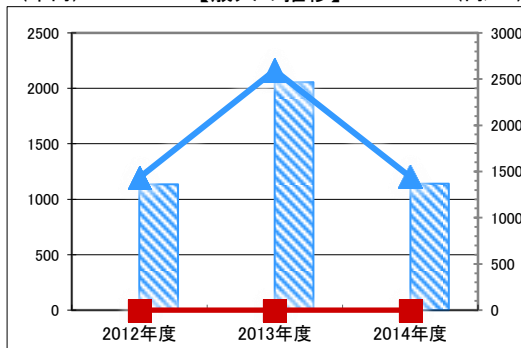
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



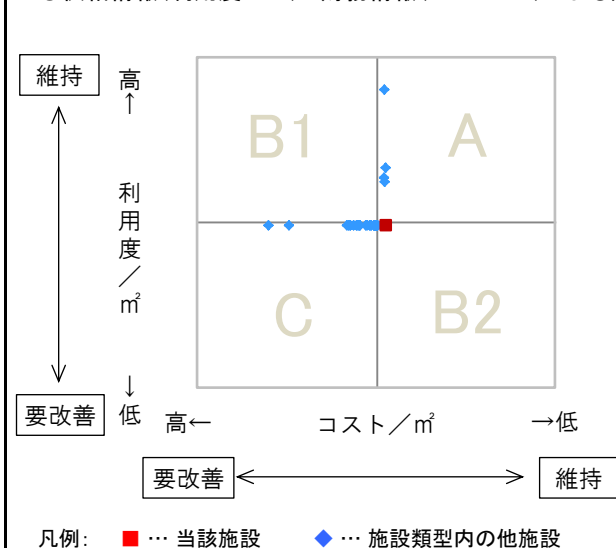
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

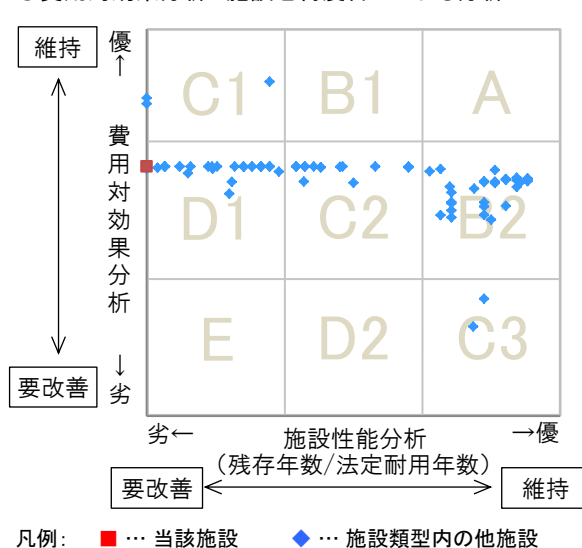
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 1057

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧大草駐在所		
所在地(住所)	三原市大和町大草8855番地2		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町大草
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	59.62 m ²
目的外使用		建築面積	59.62 m ²
		敷地面積	235.83 m ²

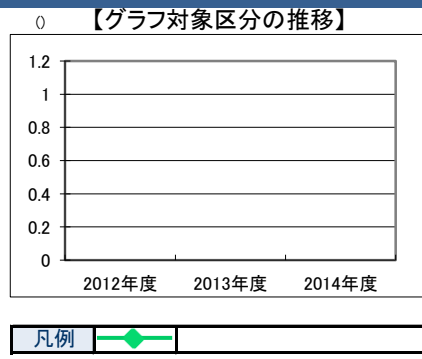


施設概要	事務所
設置目的	なし

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1057 施設名 旧大草駐在所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

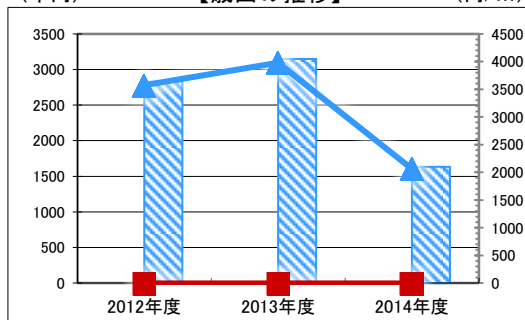
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

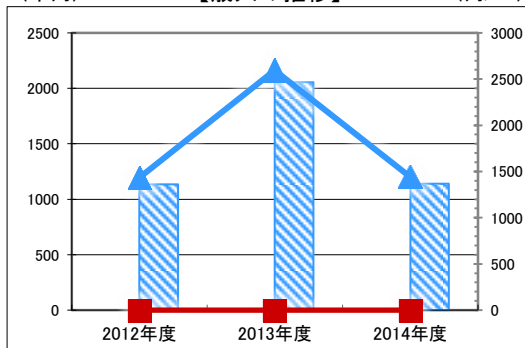
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



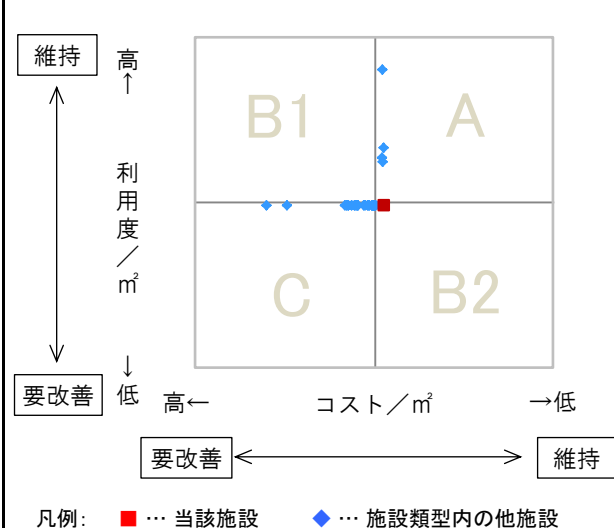
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

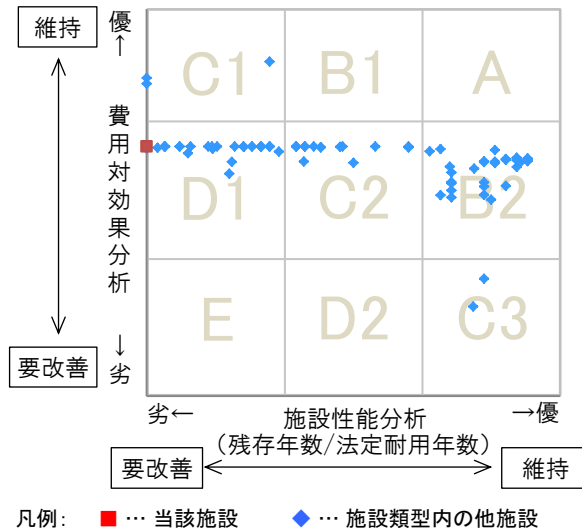
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

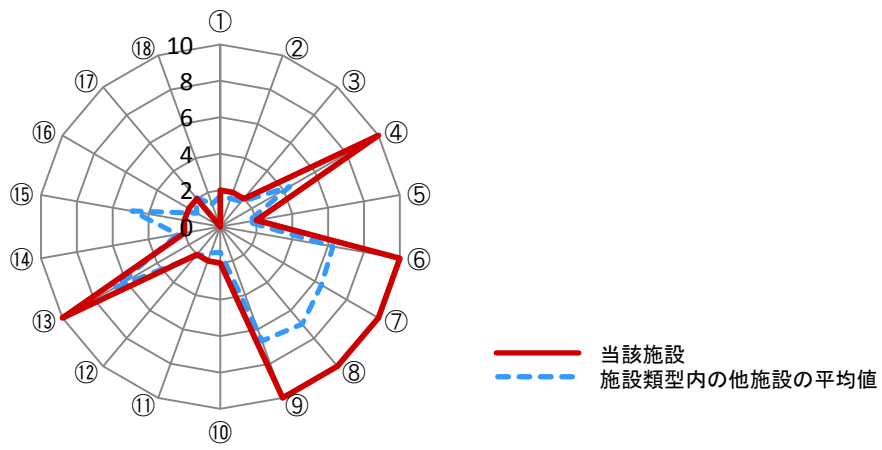
施設番号 1057 施設名 旧大草駐在所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	旧警察官大草駐在所	木造	1980/04/01	15	-20	59.62	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1067 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	旧JA育苗センター		
所在地(住所)	三原市大和町大具1952番地17		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	雑種地	地 区	大和町大具
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	528.30 m ²
目的外使用		建築面積	528.30 m ²
		敷地面積	20,167.77 m ²



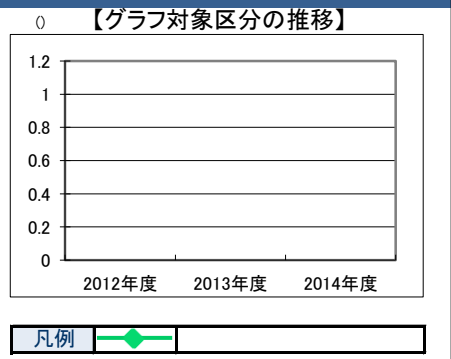
施設概要	倉庫
設置目的	なし

設置根拠法令等 なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	2 棟	駐 車 台 数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1067 施設名 旧JA育苗センター

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

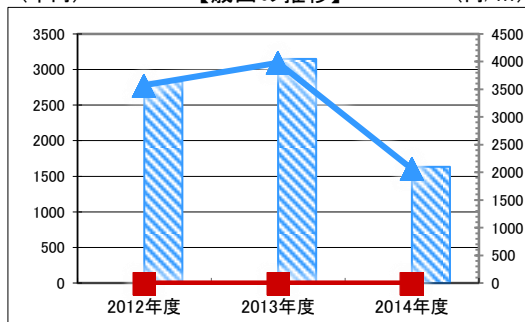
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		65	65	65
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	65	65	65

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

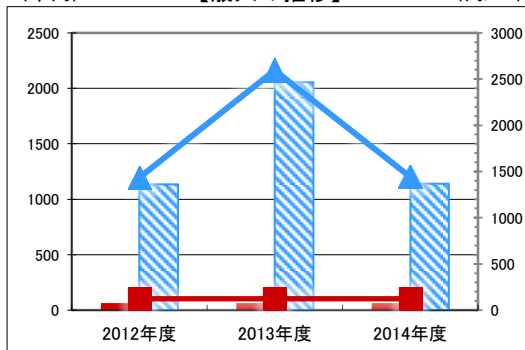
施設分類	その他	総施設数	94
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



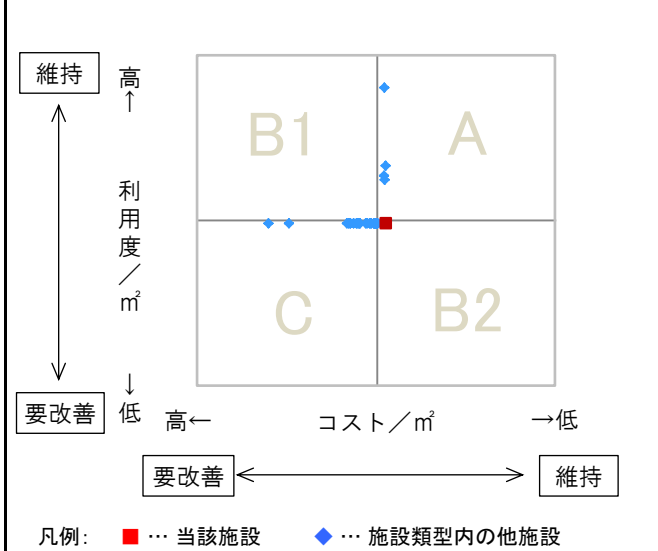
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

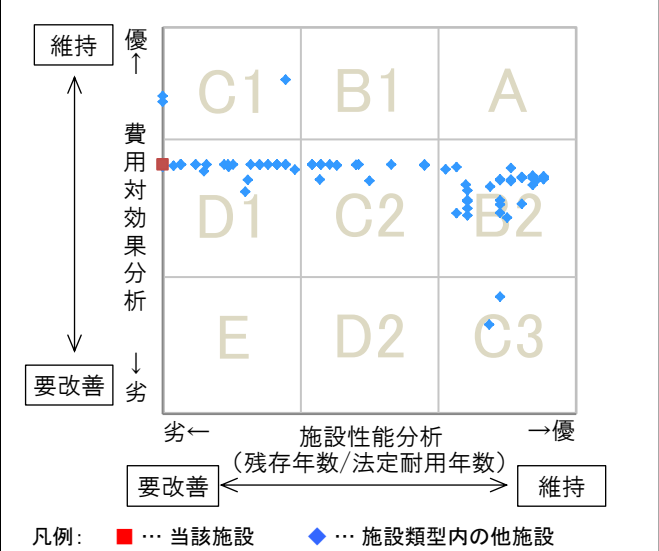
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

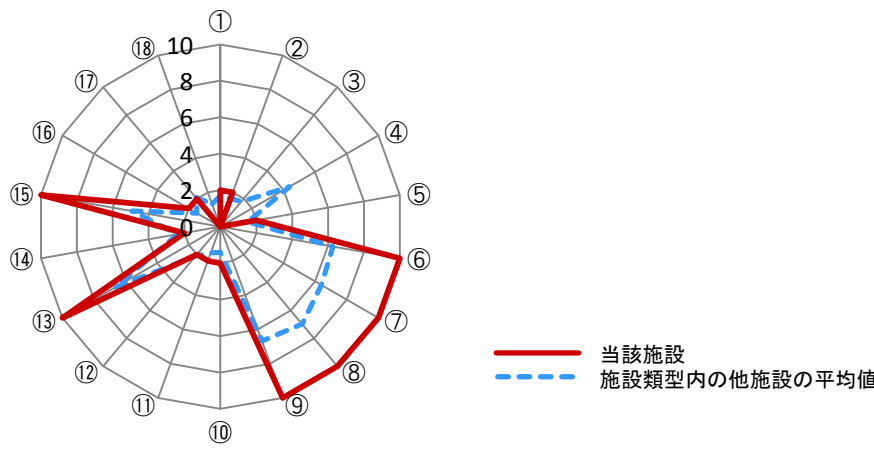
施設番号 1067 施設名 旧JA育苗センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	元JA育苗施設	鉄骨造	1965/04/01	31	-19	346.30	旧耐震	不明	不明	1	0	0
2	元JA育苗施設(休憩所・物置)	木造	1965/04/01	15	-35	182.00	旧耐震	不明	不明	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

考察