

産業系施設

No.	施設名	施設No	備考
1	ゆめきやりあセンター	1823	
2	久井堆肥センター	1710	
3	園芸振興センター	1007	
4	大和有機センター	1075	
5	大和西農産物加工生産施設	1076	
6	大和ハトムギ等乾燥調製施設	903	
7	向用倉集荷場	1077	
8	天畠共同作業所	1488	
9	松原共同作業所	1495	
10	納所共同作業所	1504	
11	下一共同作業所	1540	
12	中岡共同作業施設	1543	
13	久米田共同作業所	1709	
14	小坂市民農園	1811	
15	久井就業構造改善センター	1391	
16	久井基幹集落センター	1392	
17	大和農産物販売施設（はとむぎ茶屋）	1078	
18	納所排水機場	1503	
19	長谷排水機場	1536	
20	久米田排水機場	1877	
21	船木排水機場	189	
22	木々津ポンプ場	190	
23	後粒良ポンプ場	191	
24	原市ポンプ場	192	
25	木々津沖ポンプ場	193	
26	佐木排水機場	194	
27	向田排水機場	195	
28	須ノ上排水機場	196	
29	能地漁港雨水ポンプ場	1893	
30	本郷沼田川漁業振興会館	32	
31	漁港施設	112	

施設カルテ

施設番号 1823

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	ゆめきやりあセンター		
所在地(住所)	三原市館町2丁目5番2号		
部 課 名	経済部商工振興課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	館町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,666.92 m ²
目的外使用	自動販売機	建築面積	998.55 m ²
		敷地面積	3,181.80 m ²



施設概要
事務室, 研修室, パソコン室, 多目的ホール

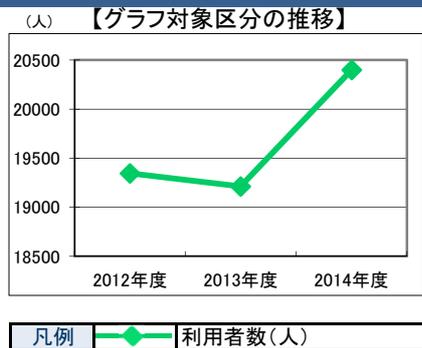
設置目的
在職者, 求職者及び事業主の職業的能力の開発及び向上を目的とする事業所及び団体に対し支援する場を提供する

設置根拠法令等
三原市ゆめきやりあセンター設置及び管理条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	45 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	○	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	不明		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	2011/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記			
年間開館日数	日	359	359	359				
1日当たり運営時間	時間	8.00	8.00	8.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	19,347	19,212	20,397	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①研修室(1)	コマ	105	1,077	152	1,077	108	1,077	※
貸室② ②研修室(2)	コマ	117	1,077	120	1,077	132	1,077	※
貸室③ ③パソコン室(1)	コマ	140	1,077	74	1,077	181	1,077	※
貸室④ ④パソコン室(2)	コマ	33	1,077	1	1,077	31	1,077	※
貸室⑤ ⑤パソコン室(3)	コマ	67	1,077	74	1,077	9	1,077	※
貸室⑥ ⑥多目的ホール	コマ	79	1,077	88	1,077	89	1,077	※
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1823 施設名 ゆめきやりあセンター

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		8,090	8,449	8,272
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	388	192	254
	需用費	2,545	2,719	2,457
	維持補修費	124	87	249
	委託料	4,638	4,701	4,918
訳	土地建物借上料			
	その他経費	394	749	395

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分	2012年度	2013年度	2014年度
常勤			1.5
非常勤			0

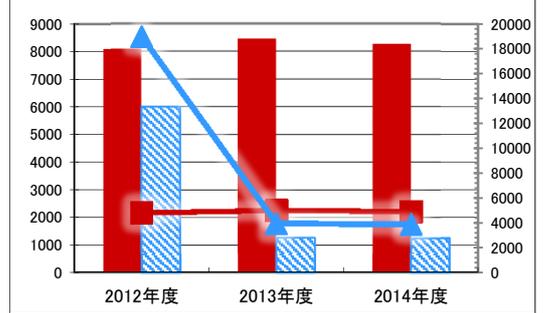
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		2,780	3,192	3,724
内訳	使用料及び手数料	2,694	2,990	3,531
	目的外使用料	87	203	193
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

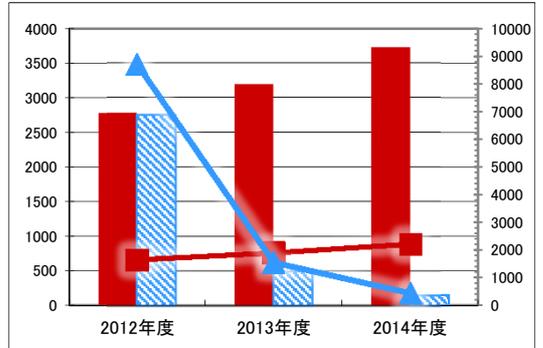
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	8,090 第2位	4,853 第15位	
2013年度	8,449 第2位	5,069 第11位	
2014年度	8,272 第2位	4,962 第13位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

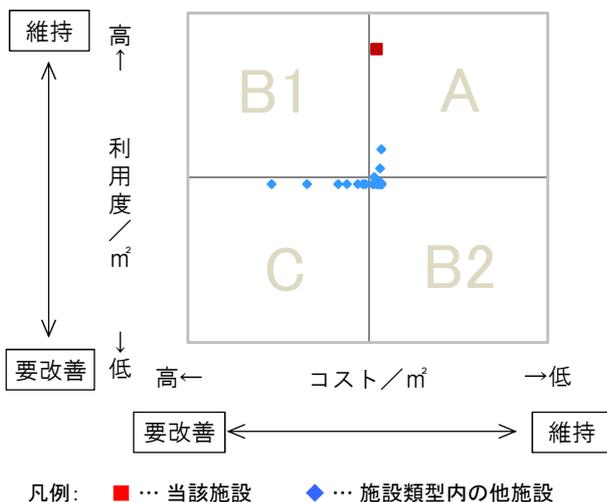
特記事項

運営人員1.5名の内訳は、午前2名・午後1名 / 【委託先】(公社)三原市シルバー人材センター

施設メモ

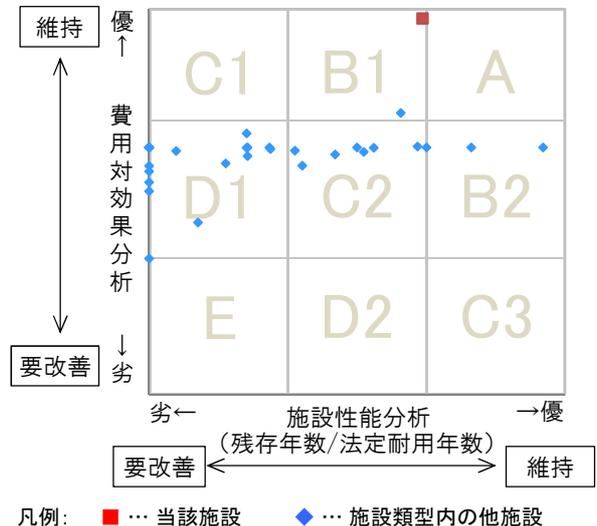
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

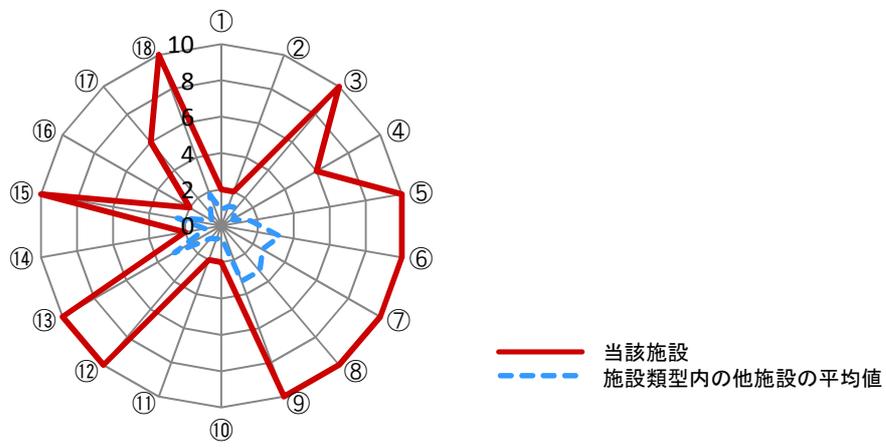
施設番号 1823 施設名 ゆめきやりあセンター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	ゆめきやりあセンター	鉄骨造	2002/03/22	38	25	1,647.65	新耐震	未実施	不要	2	0	0
2	ゆめきやりあセンター(車庫)	軽鉄造	2002/03/22	25	12	15.91	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	ゆめきやりあセンター(塵芥置場)	軽鉄造	2002/03/22	24	11	3.36	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1710

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	久井堆肥センター		
所在地(住所)	三原市久井町筋原647番地9		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町筋原
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	784.99 m ²
目的外使用		建築面積	784.99 m ²
		敷地面積	m ²

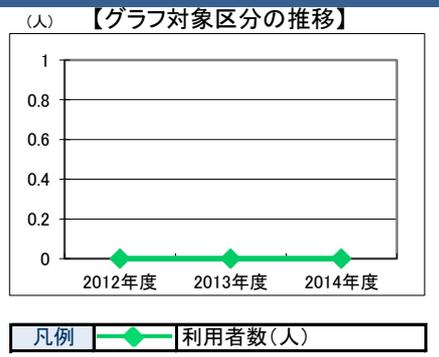


施設概要	堆肥舎		
設置目的	畜産農家から排せつされる家畜ふん尿をたい肥化し、農用地等に還元することによって循環型農業の推進を図り、もって農業の振興に資する		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %			
		全棟数	1 棟			
		駐車台数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	指定なし	開設年月日	2008/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用可能コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1710 施設名 久井堆肥センター

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

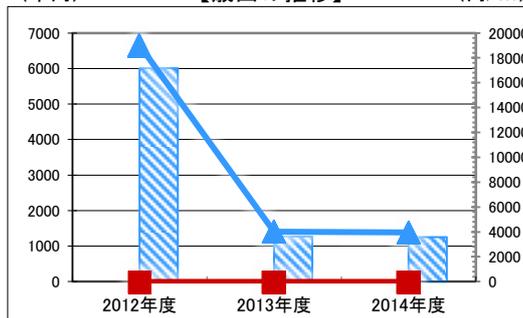
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				2

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

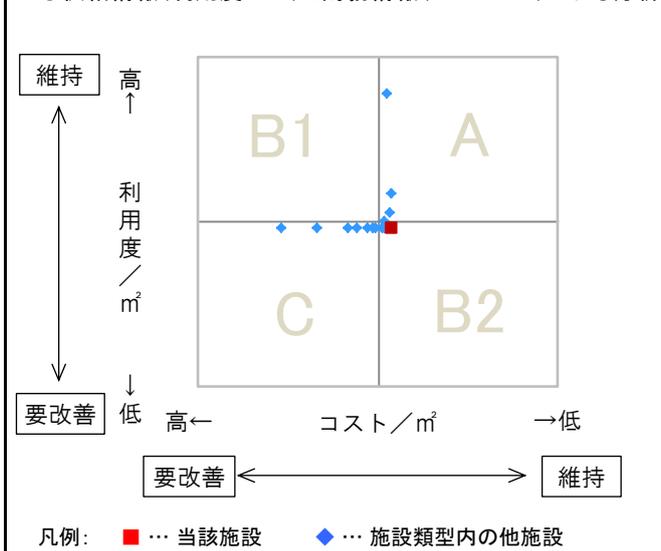
特記事項

利用者にて管理中。／ 歳出無し(管理者負担)／ 敷地面積:不明

施設メモ

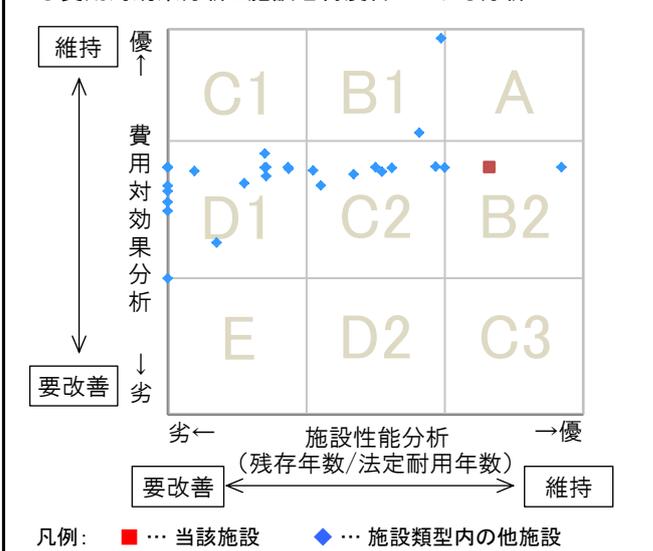
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

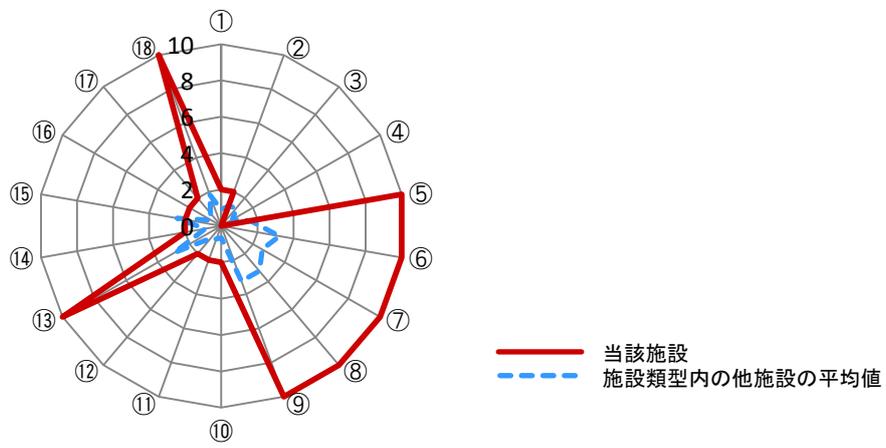
施設番号 1710 施設名 久井堆肥センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井堆肥センター	鉄骨造	2008/03/01	31	24	784.99	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1007

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	園芸振興センター		
所在地(住所)	三原市大和町上徳良1271番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町上徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	340.72 m ²
目的外使用		建築面積	340.72 m ²
		敷地面積	1,696.76 m ²



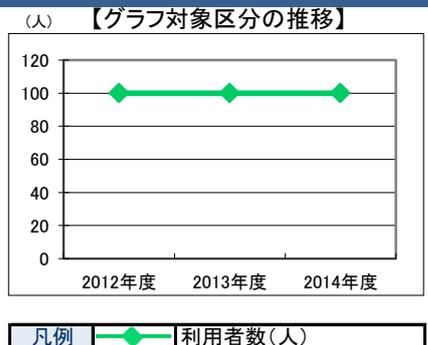
施設概要 農業振興施設

設置目的 地域農業をリードする担い手を育成すると共に、地域にあった農産物の生産出荷体制を強化し、地産地消や、ブランド化による地域農業の活性化を図る

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	20 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	予測洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	2010/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	242	240	244	
1日当たり運営時間	時間	8.75	8.75	8.75	
在籍者数	人				
利用者数	人	100	100	100	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1007 施設名 園芸振興センター

財務情報

●歳出

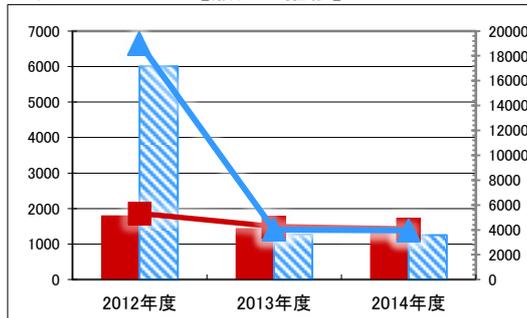
区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		5,937	5,048	5,907
内	人件費	4,127	3,597	4,516
	消費品費	233	252	259
	需用費	350	329	328
	維持補修費	120	79	128
	委託料	89	89	93
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料		251	251	251
その他経費		768	451	332

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		2012年度		2013年度		2014年度	
常勤							0
非常勤							2

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)

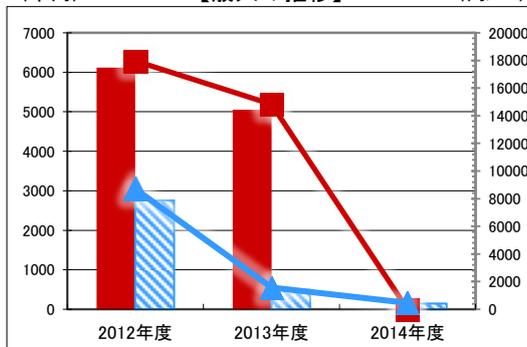


凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		6,120	5,050	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	5,937	5,048	0
	その他	183	1	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	1,810 第8位	5,313 第14位	
2013年度	1,452 第7位	4,261 第14位	
2014年度	1,391 第8位	4,083 第15位	

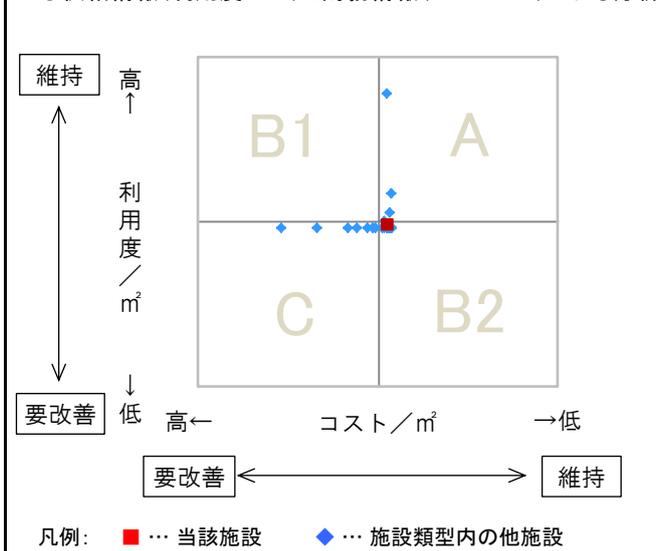
特記事項

営農指導嘱託員2名が勤務

施設メモ

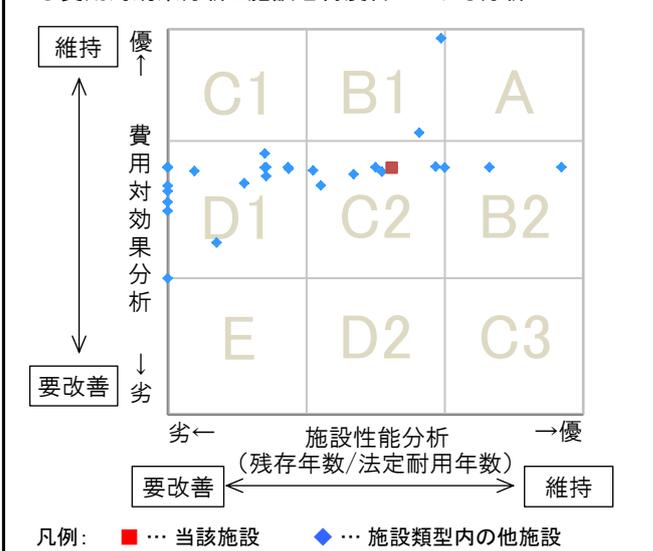
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

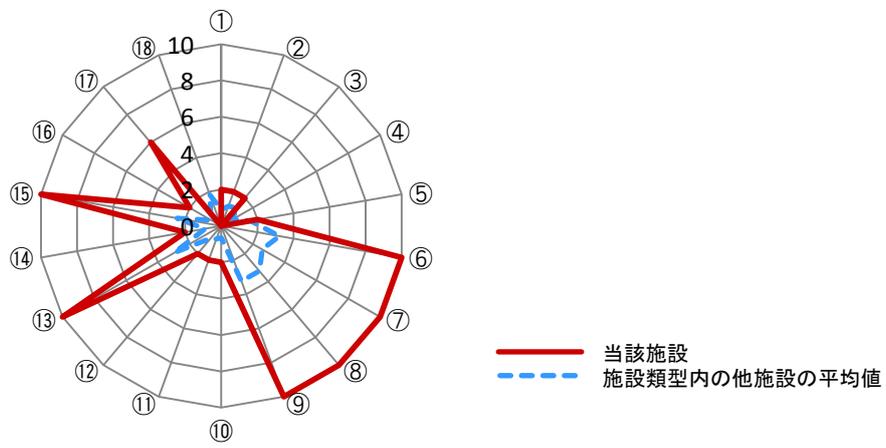
施設番号 1007 施設名 園芸振興センター

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	園芸振興センター	鉄筋C造	1992/03/21	50	27	340.72	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1075 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	大和有機センター		
所在地(住所)	三原市大和町蔵宗2987番地2		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町蔵宗
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,899.00 m ²
目的外使用		建築面積	2,899.00 m ²
		敷地面積	10,658.00 m ²



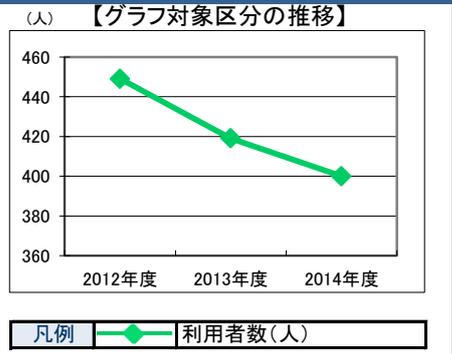
施設概要 堆肥舎

設置目的 畜産農家から排せつされる家畜ふん尿をたい肥化し、農用地等に還元することによって循環型農業の推進を図り、もって農業の振興に資する

設置根拠法令等	三原市大和町有機センター設置及び管理条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	—	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無		
分煙対策	指定なし	駐車場	—	開設年月日	2004/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	362	362	362	
1日当たり運営時間	時間	4.00	4.00	4.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	449	419	400	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1075 施設名 大和有機センター

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		2,509	2,104	2,617
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
内	維持補修費	1,855	1,449	1,958
	委託料	654	655	659
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

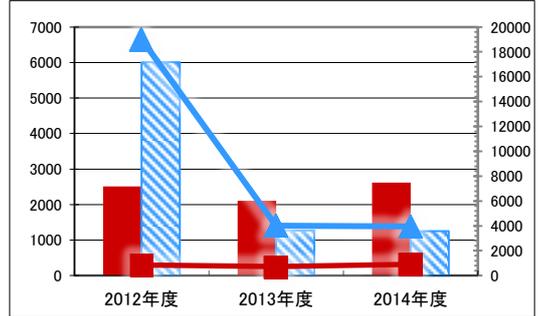
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				2
非常勤				4

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

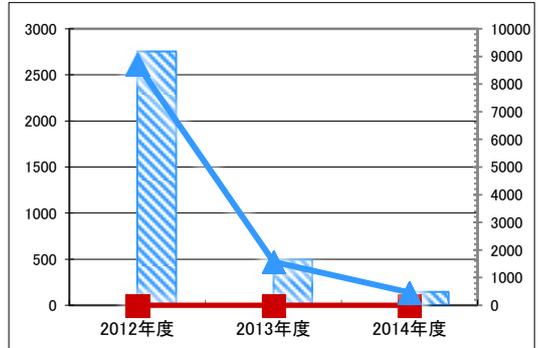
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		2,509 第7位	866 第20位
2013年度		2,104 第5位	726 第20位
2014年度		2,617 第4位	903 第19位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

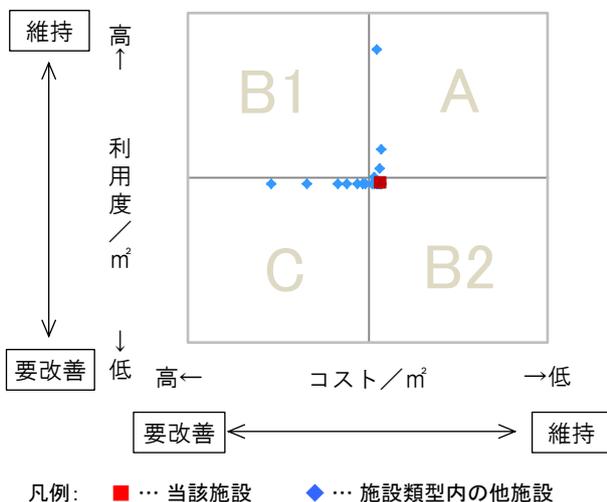
特記事項

管理運営は、大和有機センター管理組合 / 施設の修繕のみ市から支出

施設メモ

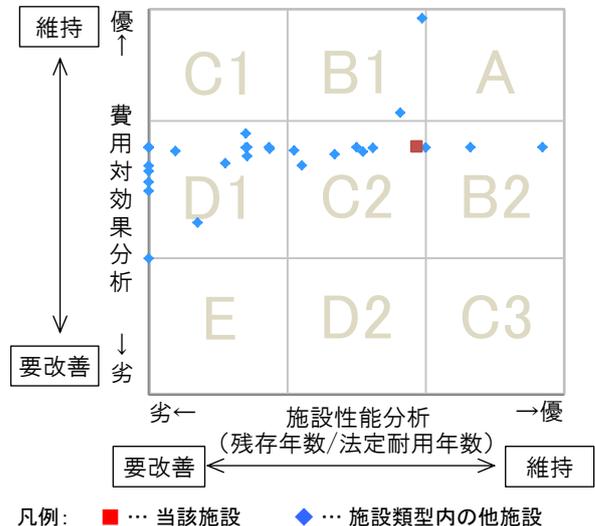
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

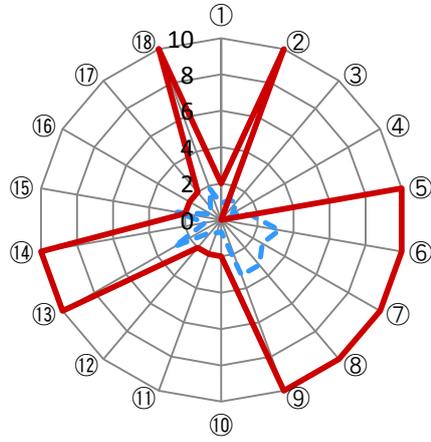
施設番号 1075 施設名 大和有機センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和有機センター(堆肥舎)	鉄骨造	2004/03/01	31	20	2,703.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	大和有機センター(ストックヤード)	鉄骨造	2005/09/01	31	22	196.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

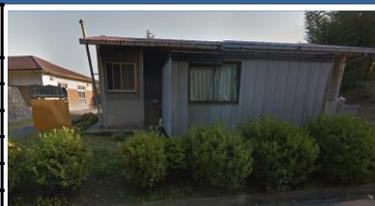
施設カルテ

施設番号 1076

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	大和西農産物加工生産施設		
所在地(住所)	三原市大和町大具1266番地		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町大具
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	76.60 m ²
目的外使用		建築面積	76.60 m ²
		敷地面積	236.00 m ²



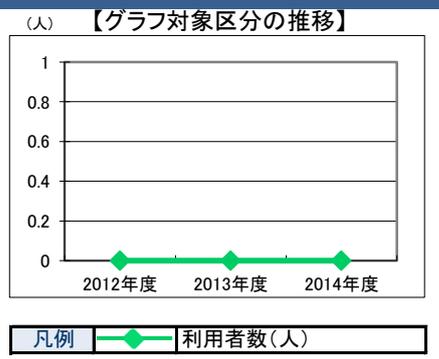
施設概要	味噌加工施設
設置目的	新農村地域定住促進対策事業に基づき、地域住民の経済的向上と安定した生活を図る

設置根拠法令等 三原市大和西農産物加工生産施設設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	6 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1076 施設名 大和西農産物加工生産施設

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		536	326	315
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	375	265	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	50	60	315
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		110	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				1

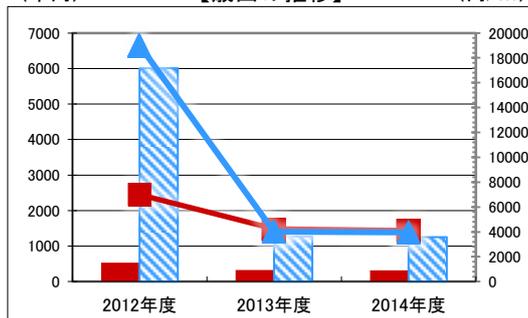
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	536 第13位	6,994 第11位	
2013年度	326 第16位	4,251 第15位	
2014年度	315 第17位	4,109 第14位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

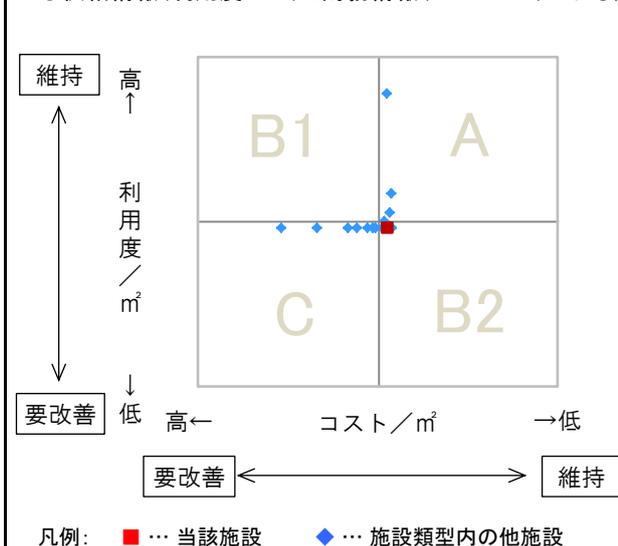
特記事項

施設メモ

みそ生産者にて管理しており、行政はここ数年関わっていない。
歳出は、大和西農産物加工生産施設、向用倉集荷場、大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)の3施設での合算値である。

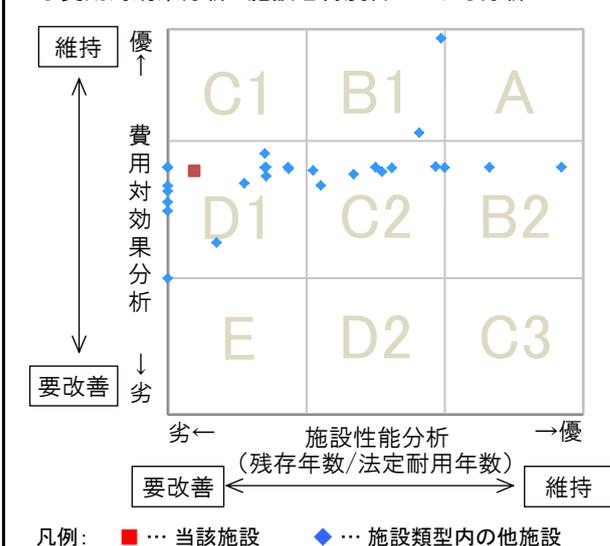
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

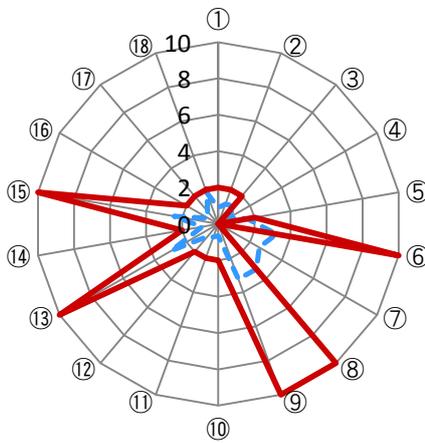
施設番号	1076	施設名	大和西農産物加工生産施設
------	------	-----	--------------

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和西農産物加工生産施設(味噌加工場)	鉄骨造	1986/03/01	31	2	76.60	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 903

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	大和ハトムギ等乾燥調製施設		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良229番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	99.92 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	m ²



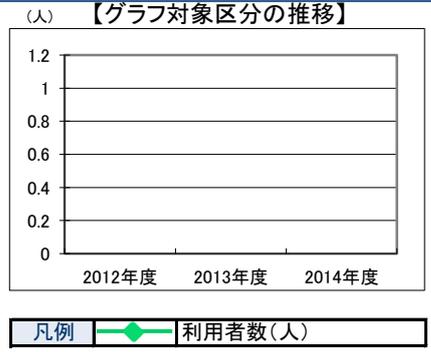
施設概要

設置目的 地域住民の経済的向上と安定した生活を図る

設置根拠法令等 三原市大和ハトムギ等乾燥調製施設設置及び管理条例			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
		法定建蔽率	0 %
<small>用途地域以外の指定地域</small>	指定なし	全棟数	1 棟
		駐車台数	0 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深
	その他省エネ	×	アスベストの使用
	分煙対策	指定なし	開設年月日
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 903 施設名 大和ハトムギ等乾燥調製施設

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		368	309	508
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	14	0	15
	需用費	78	67	103
	維持補修費	24	0	136
	委託料	0	0	0
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料	27	27	27
その他経費		224	215	228

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

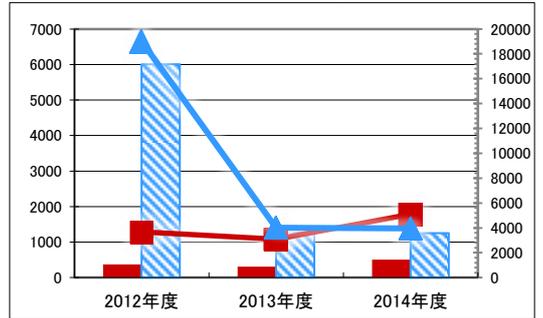
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

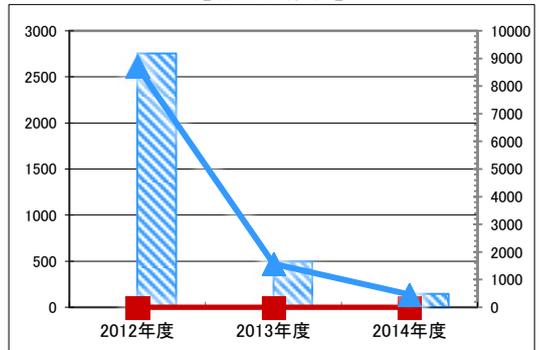
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	368 第18位	3,687 第17位	
2013年度	309 第20位	3,089 第17位	
2014年度	508 第13位	5,087 第12位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

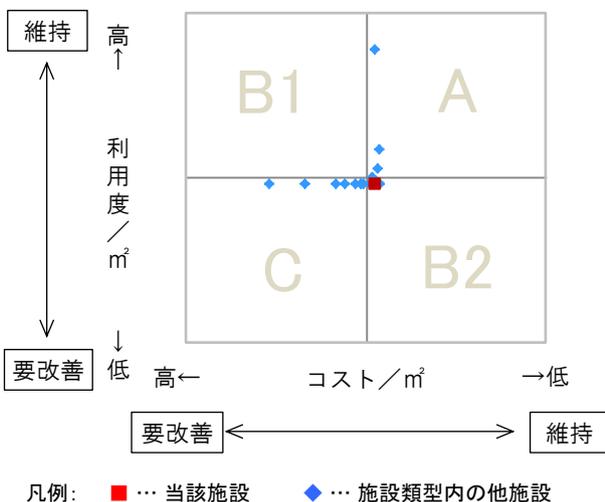
特記事項

敷地面積:不明, 建築面積:不明

施設メモ

費用対効果分析

○供給情報(利用率/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

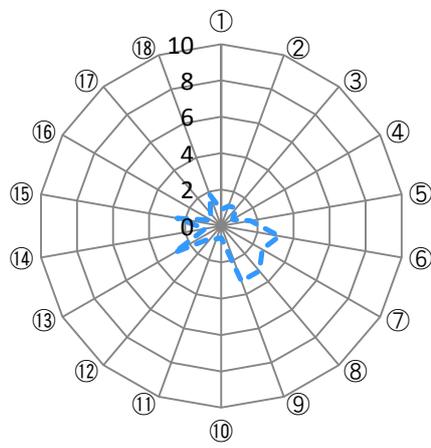
施設番号 903 施設名 大和ハトムギ等乾燥調製施設

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和ハトムギ等乾燥調製施設	鉄骨造	1999/10/20	31	16	99.92	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1077

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	向用倉集荷場		
所在地(住所)	三原市大和町大草75番地27		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町大草
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	171.45 m ²
目的外使用		建築面積	171.45 m ²
		敷地面積	621.00 m ²



施設概要 集荷場, トイレ, 時計台

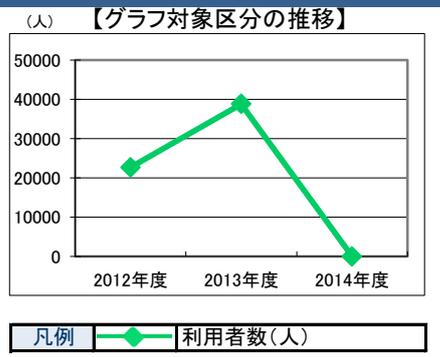
設置目的 向用倉農団地の地域連携支援の一環として、農産物の集荷、販売及び集会機能の充実のため

設置根拠法令等 三原市向用倉集荷場設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	5 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段		—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所		○	アスベストの使用	無		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1998/03/20	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	340	340	310	
1日当たり運営時間	時間	9.50	9.50	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	22,667	38,796		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1077 施設名 向用倉集荷場

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		536	326	315
内	人件費	0	0	0
	需用費	375	265	0
	消耗品費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	50	60	315
訳	委託料	0	0	0
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費	110	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

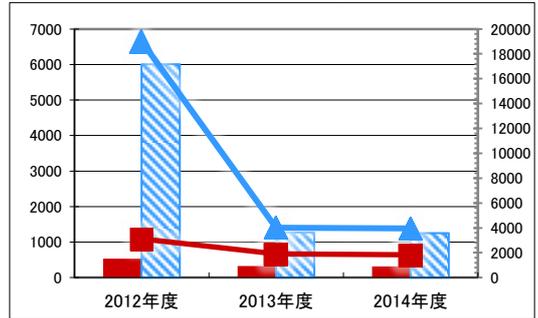
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

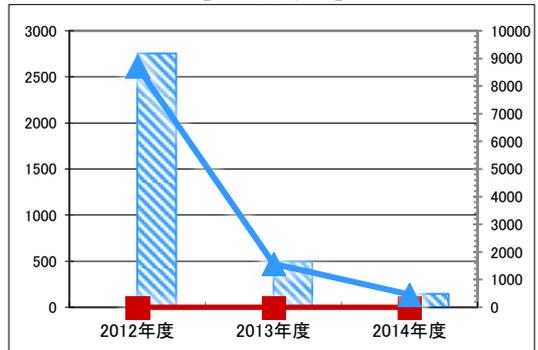
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	536 第13位	3,125 第18位	
2013年度	326 第16位	1,899 第18位	
2014年度	315 第17位	1,836 第17位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

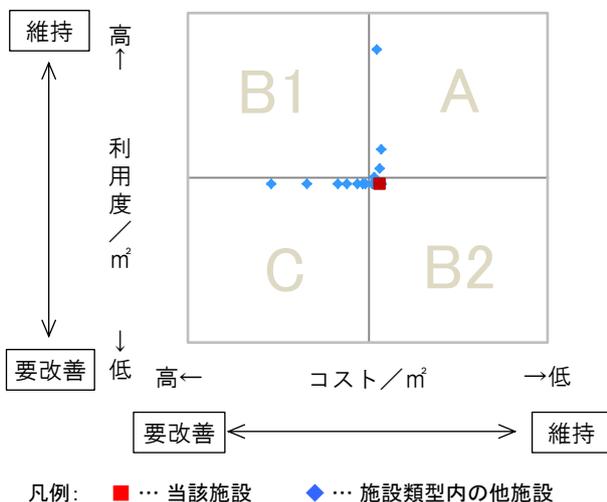
特記事項

施設メモ

管理は、向用倉地区営農団地農機具・施設利用組合へ委託している。
歳出は、大和西農産物加工生産施設、向用倉集荷場、大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)の3施設での合算値である。

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

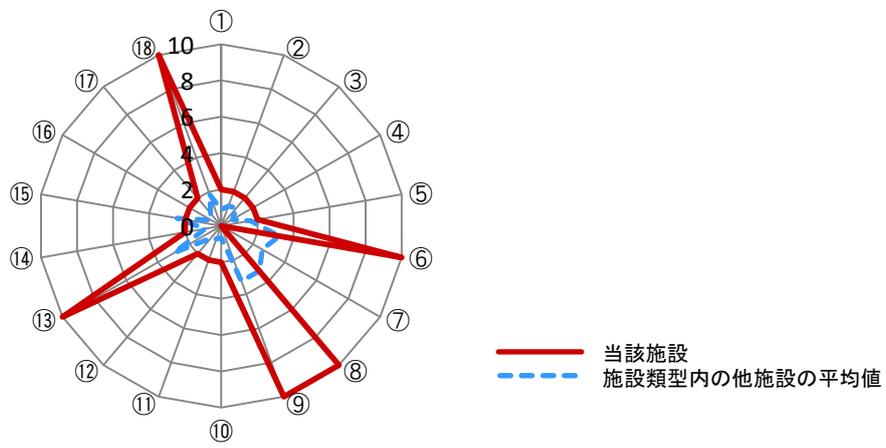
施設番号 1077 施設名 向用倉集荷場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	向用倉集出荷施設(販売所)	木造	1998/03/20	24	7	119.25	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	向用倉集出荷施設(トイレ棟)	木造	1998/03/20	15	-2	31.50	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	向用倉集出荷施設(時計台)	鉄骨造	1998/03/20	31	14	20.70	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1488

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	天島共同作業所		
所在地(住所)	三原市沼田1丁目3番		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田1丁目
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	40.86 m ²
目的外使用		建築面積	40.86 m ²
		敷地面積	m ²

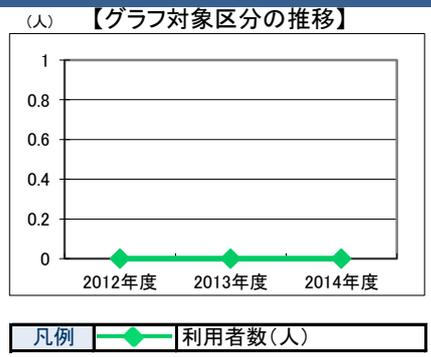


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %					
		法定建蔽率	70 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟					
		駐車台数	2 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1981/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1488 施設名 天畠共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	0	0	0
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	0	0
消耗品費	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持補修費	0	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理	0	0	0
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			0
非常勤			0

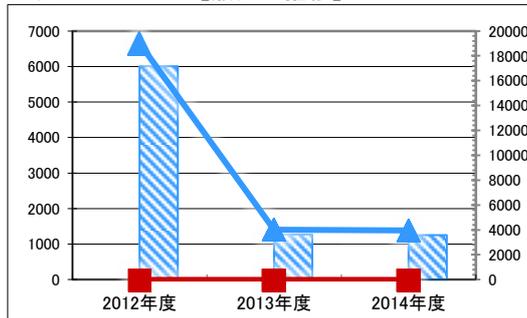
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

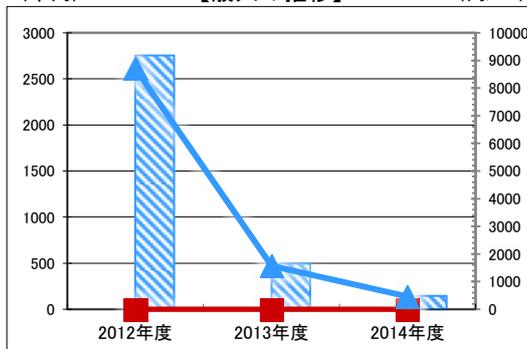
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	0	0	
2013年度	0	0	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



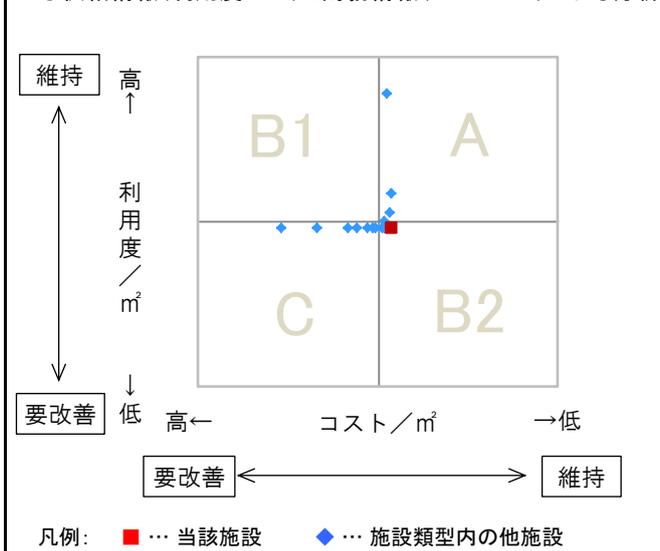
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 利用者にて管理中
 歳出無し(利用者負担)
 敷地面積:不明

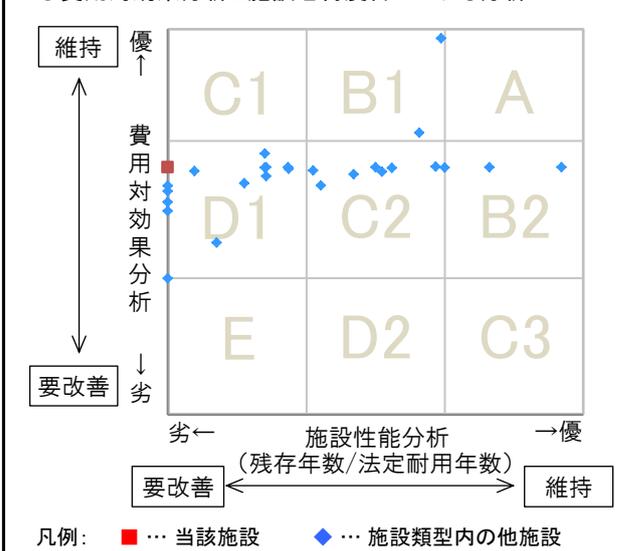
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

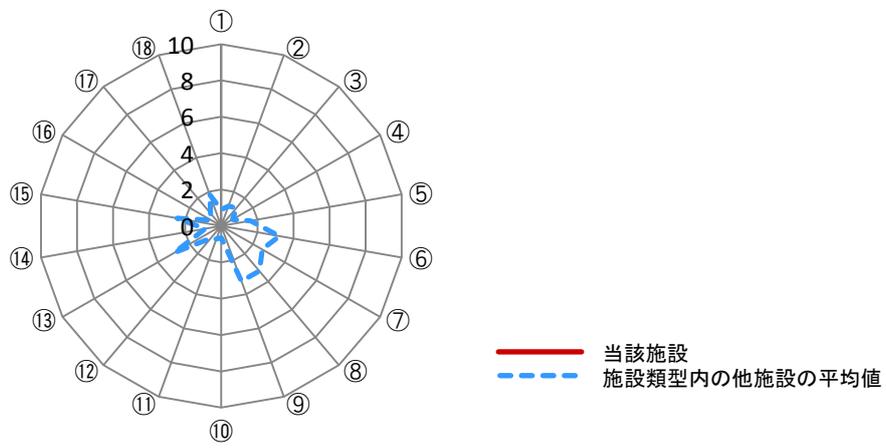
施設番号	1488	施設名	天島共同作業所
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	天島共同作業所	軽鉄造	1981/12/01	24	-9	40.86	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1495

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	松原共同作業所		
所在地(住所)	三原市小坂町207番地		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	小坂町
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	110.00 m ²
目的外使用		建築面積	110.00 m ²
		敷地面積	m ²

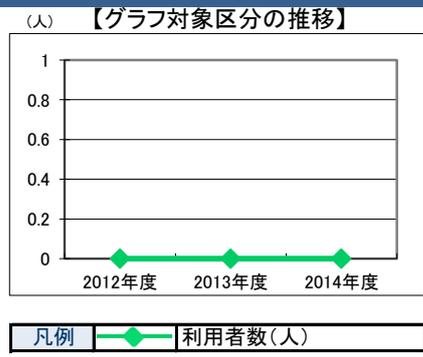


施設概要	農作業用保管庫兼作業場
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1985/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1495 施設名 松原共同作業所

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

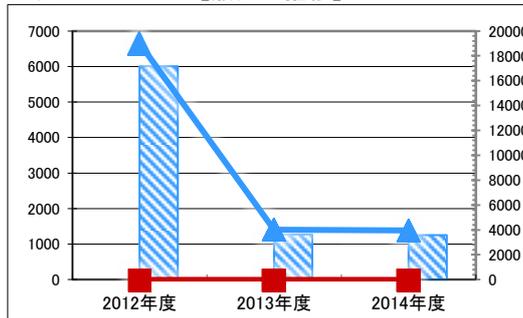
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

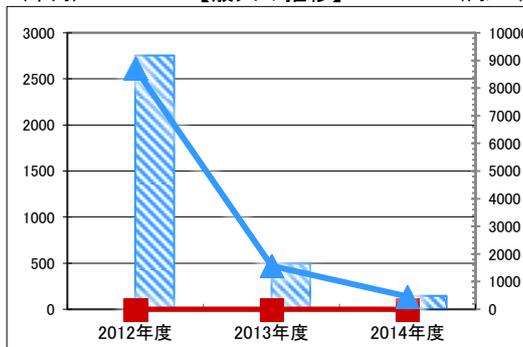
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	0	0	
2013年度	0	0	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

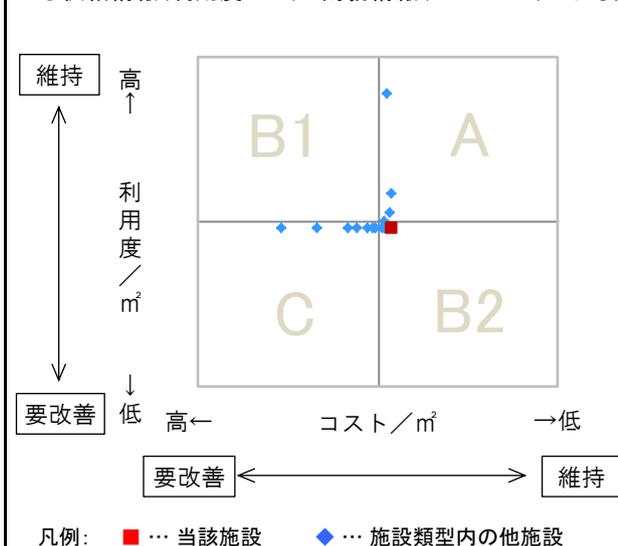
特記事項

施設メモ

利用者にて管理中
 歳出無し(利用者負担)
 敷地面積:不明

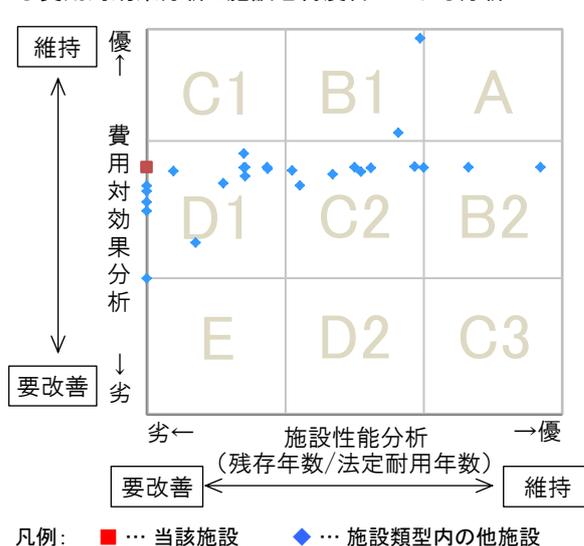
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

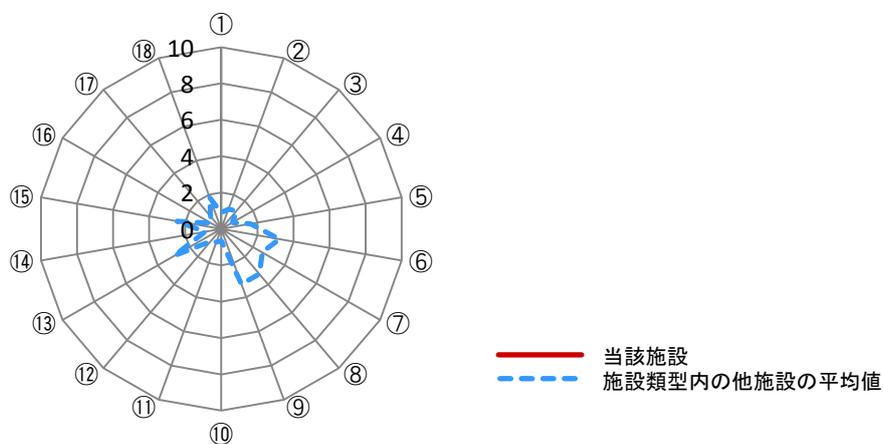
施設番号 1495 施設名 松原共同作業所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	松原共同作業所	軽鉄造	1985/11/01	24	-5	110.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1504

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	納所共同作業所		
所在地(住所)	三原市沼田東町納所1771番地		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田東町納所
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	113.31 m ²
目的外使用		建築面積	113.31 m ²
		敷地面積	m ²

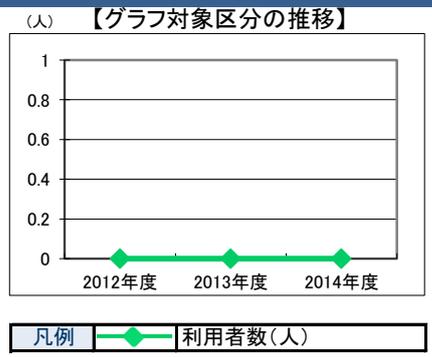


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %					
		法定建蔽率	70 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟					
		駐車台数	2 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	2002/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1504 施設名 納所共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度	
区	分				
歳出合計		0	0	0	
内	人件費	0	0	0	
	需用費	消耗品費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持補修費	0	0	0
	委託料	維持管理	0	0	0
指定管理					
訳	土地建物借上料				
	その他経費	0	0	0	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

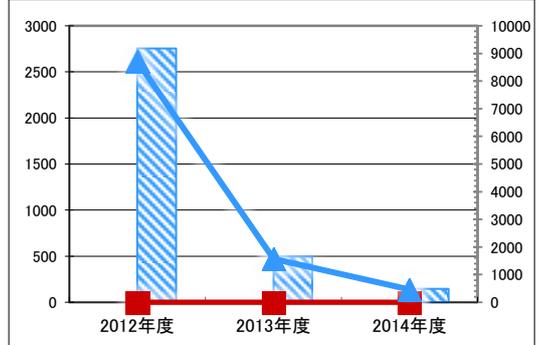
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



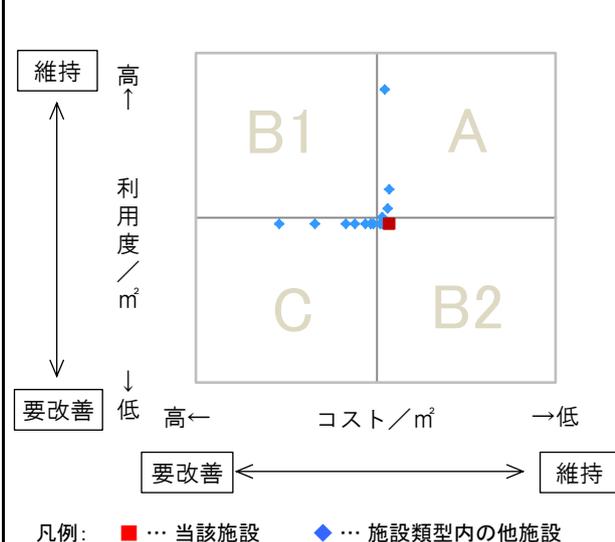
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 利用者にて管理中
 歳出無し(利用者負担)
 敷地面積:不明

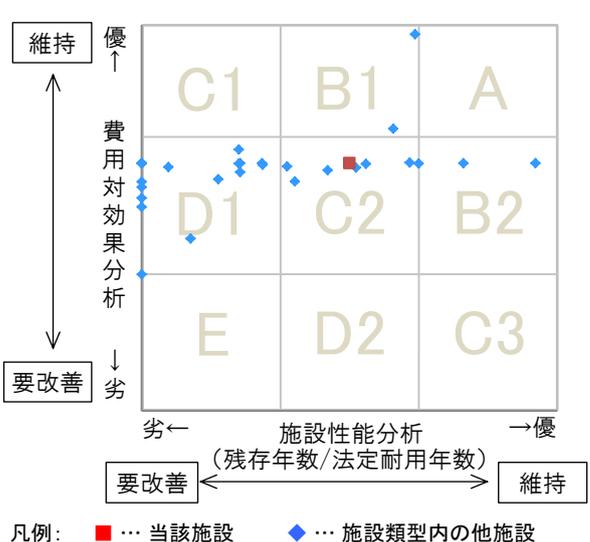
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

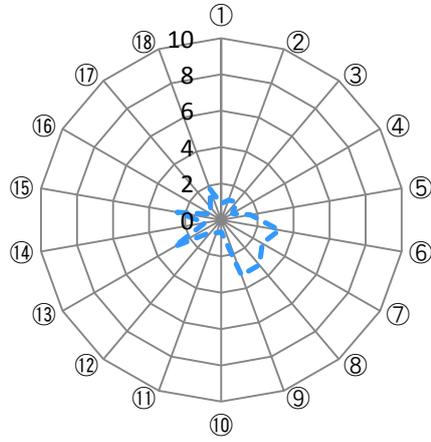
施設番号 1504 施設名 納所共同作業所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	納所共同作業所	軽鉄造	2002/04/01	24	11	113.31	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1540

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	下一共同作業所		
所在地(住所)	三原市高坂町真良767番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	高坂町真良
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	24.00 m ²
目的外使用		建築面積	24.00 m ²
		敷地面積	m ²

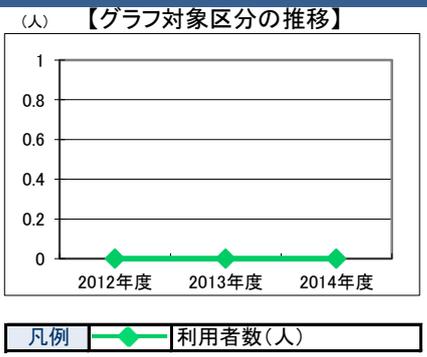


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし						
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %				
		全棟数	1 棟				
		駐車台数	2 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	災害	土砂災害警戒区域等 危険箇所(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし		開設年月日	1985/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1540 施設名 下一共同作業所

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

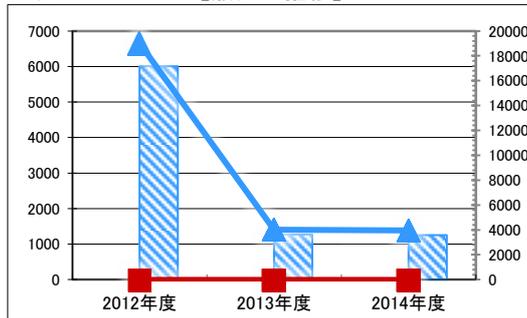
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

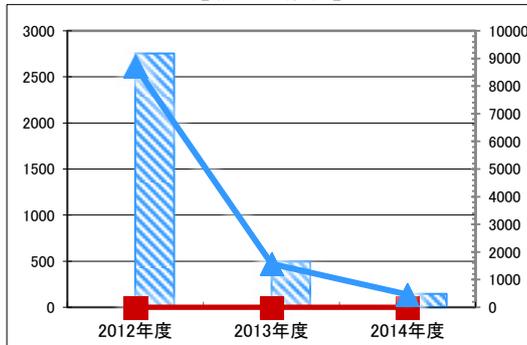
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	0	0	
2013年度	0	0	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

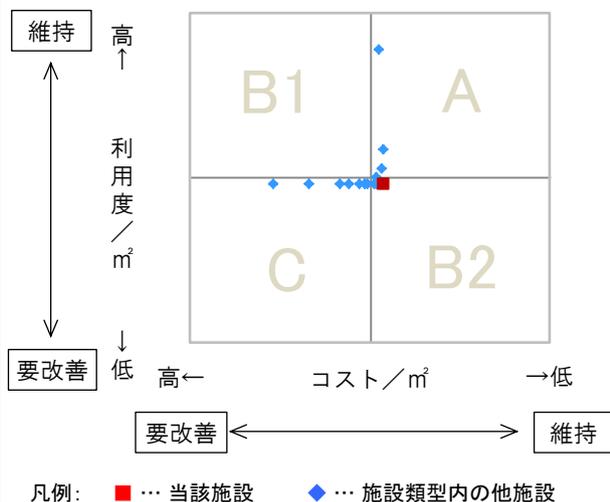
特記事項

施設メモ

利用者にて管理中
 歳出無し(利用者負担)
 敷地面積:不明

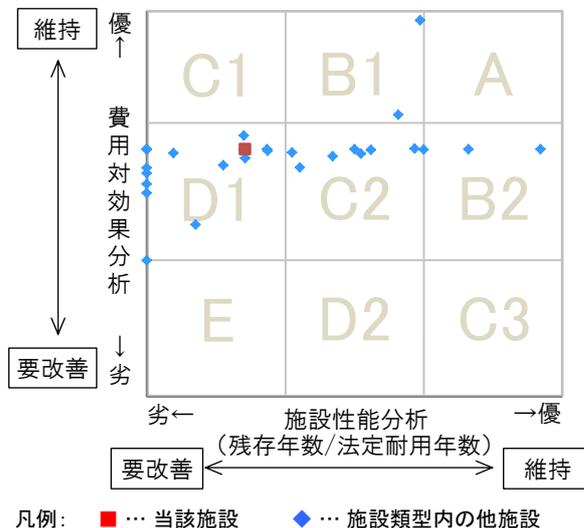
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

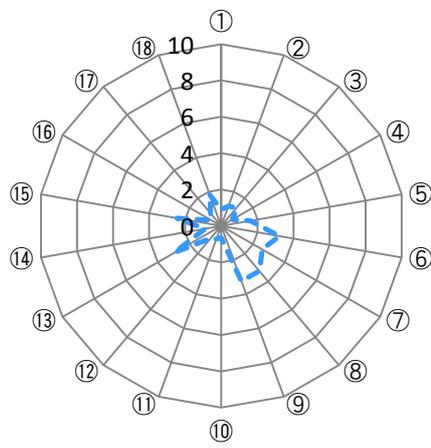
施設番号 1540 施設名 下一共同作業所

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	下一共同作業場	不明	1985/04/01	38	8	24.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1543

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	中岡共同作業施設		
所在地(住所)	三原市高坂町真良37番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	高坂町真良
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	311.58 m ²
目的外使用		建築面積	311.58 m ²
		敷地面積	m ²

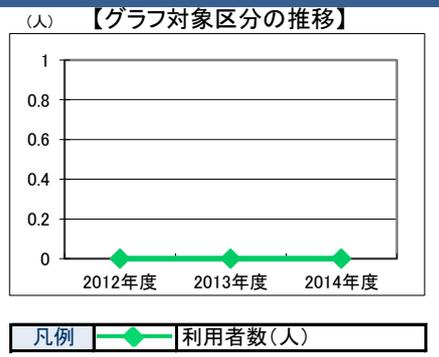


施設概要	農作業用保管庫兼作業場
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	1.0-2.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1985/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1543 施設名 中岡共同作業施設

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

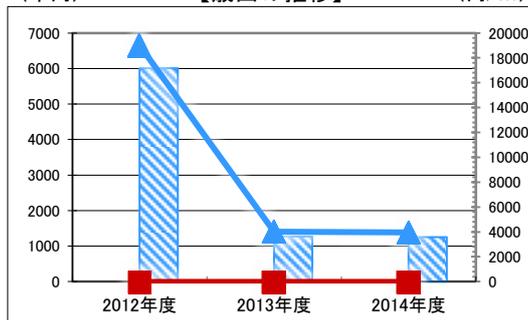
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	0	0	
2013年度	0	0	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



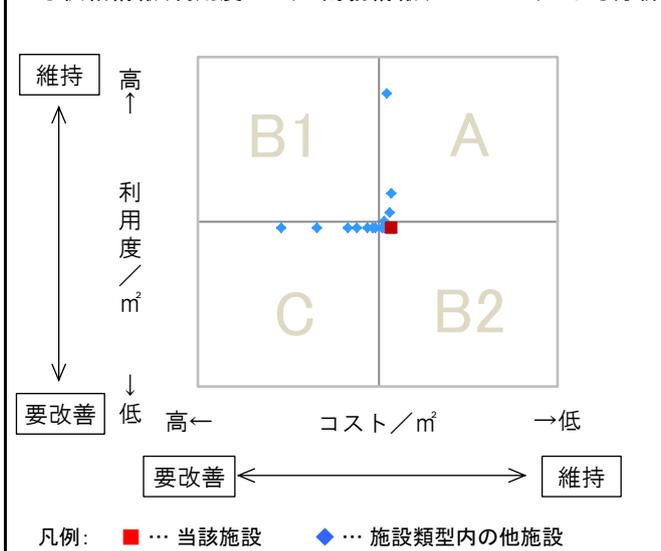
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 利用者にて管理中
 歳出無し(利用者負担)
 敷地面積:不明

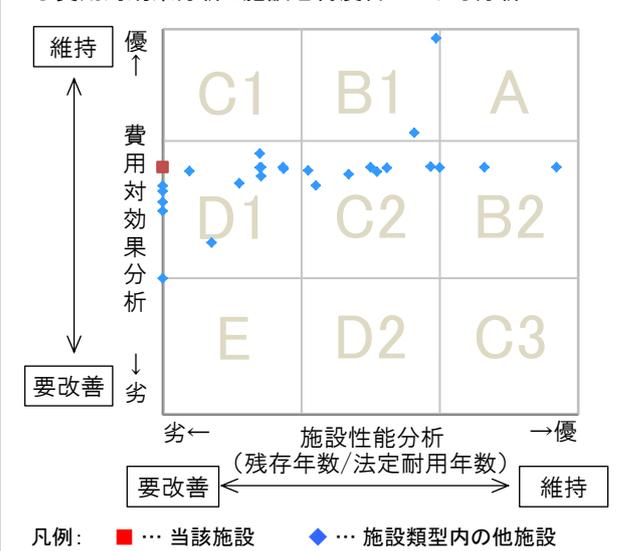
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

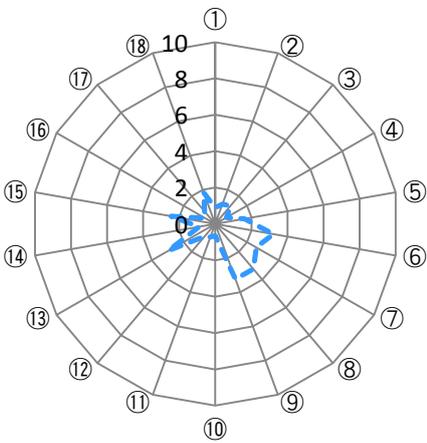
施設番号 1543 施設名 中岡共同作業施設

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	中岡共同作業施設(ライスセンター)	軽鉄造	1985/01/01	24	-6	248.68	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	中岡共同作業施設(農機具保管庫)	軽鉄造	1985/01/01	24	-6	62.90	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1709

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	久米田共同作業所		
所在地(住所)	三原市沼田西町松江2048番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田西町松江
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	80.00 m ²
目的外使用		建築面積	80.00 m ²
		敷地面積	m ²

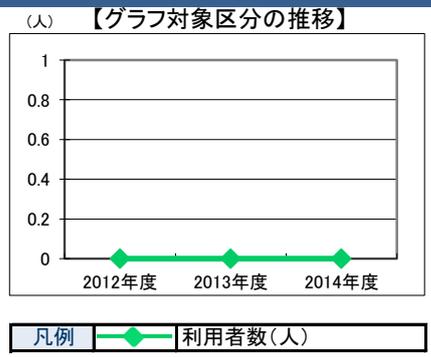


施設概要	農作業用保管庫兼作業場		
設置目的	生活環境の改善による経済力の向上及び生活の安定		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %						
		法定建蔽率	70 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟						
		駐車台数	2 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	予測	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	予測	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	予測	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明			
	分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1988/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1709 施設名 久米田共同作業所

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	0	0	0
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	0	0
消耗品費	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持補修費	0	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理	0	0	0
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			0
非常勤			0

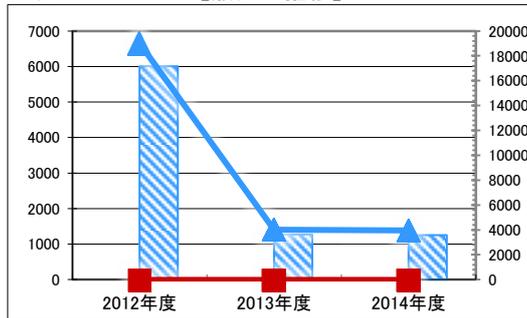
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

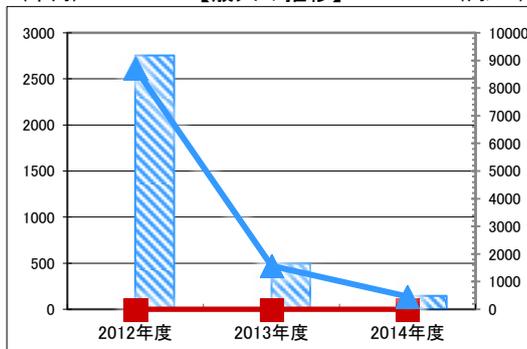
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	0	0	
2013年度	0	0	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

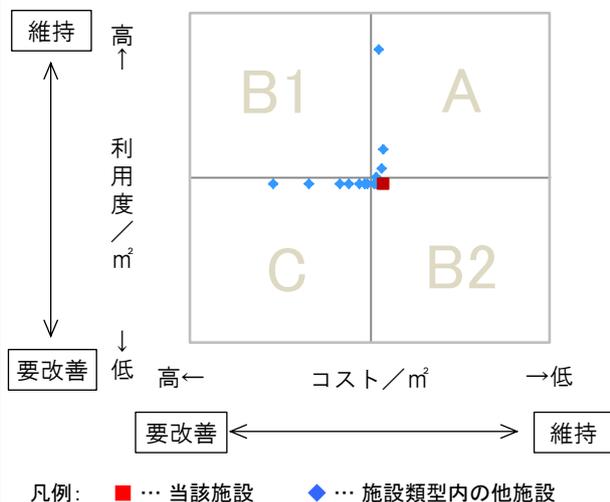
特記事項

施設メモ

利用者にて管理中
 歳出無し(利用者負担)
 敷地面積:不明

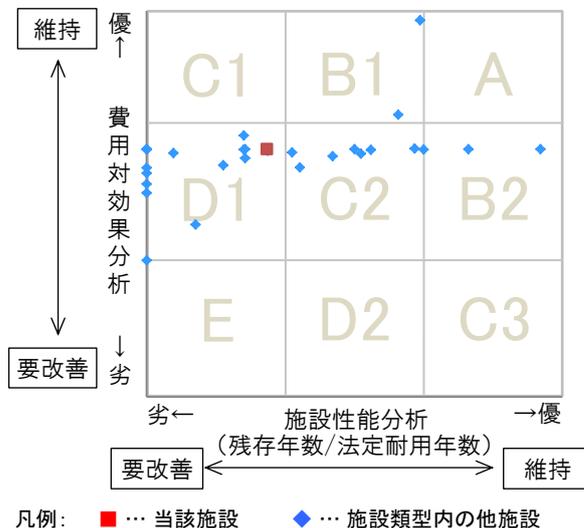
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

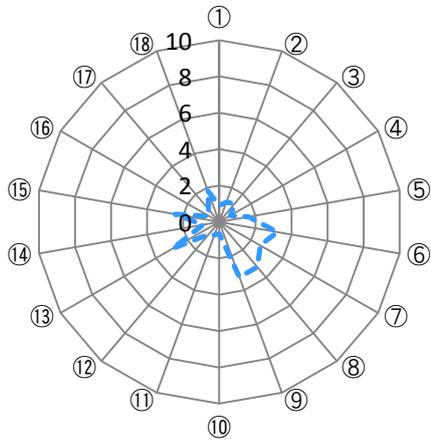
施設番号 1709 施設名 久米田共同作業所

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久米田共同作業所	不明	1988/01/01	38	11	80.00	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー

考察

施設カルテ

施設番号 1811

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	小坂市民農園		
所在地(住所)	三原市小坂町145番地2		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	小坂町
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	47.50 m ²
目的外使用		建築面積	47.50 m ²
		敷地面積	450.00 m ²



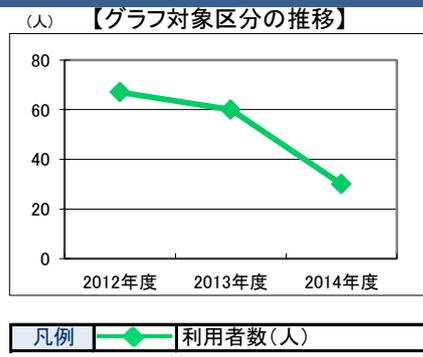
施設概要 トイレ, 更衣室

設置目的 市民の余暇活動や学習の機会としての農作業等を通して健康でゆとりのある生活の確保を図るとともに、良好な都市環境の形成と農地の保全に資する

設置根拠法令等 三原市市民農園設置及び管理条例			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %
		全棟数	1 棟
		駐車台数	9 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	災害(土砂災害警戒区域等)
	屋上緑化・壁面緑化	×	高潮時の浸水深
	設備(電気)	×	洪水時の浸水深
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深
	その他省エネ	×	アスベストの使用
	分煙対策	指定なし	開設年月日
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	365	365	365	
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	67	60	30	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1811 施設名 小坂市民農園

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		430	339	370
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	21	24	32
	需用費	66	48	44
	維持補修費	101	39	73
	委託料	150	150	151
訳	指定管理			
	土地建物借上料	31	31	31
	その他経費	60	47	39

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				1

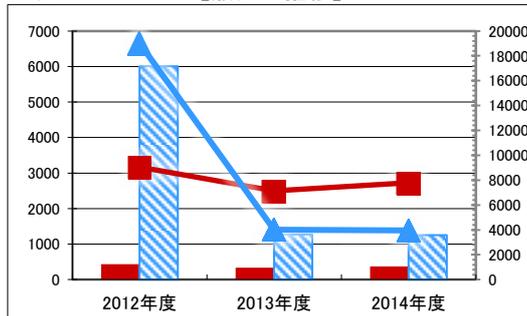
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		436	370	338
使用料及び手数料		436	370	338
内	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

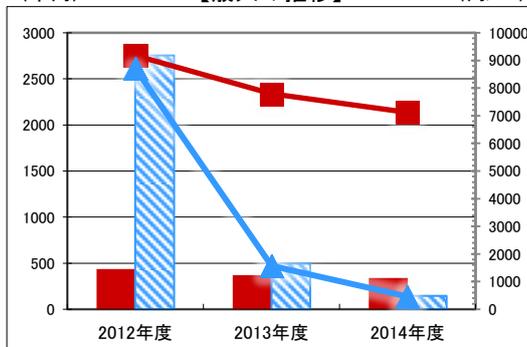
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	430 第17位	9,045 第10位	
2013年度	339 第15位	7,136 第9位	
2014年度	370 第15位	7,785 第11位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

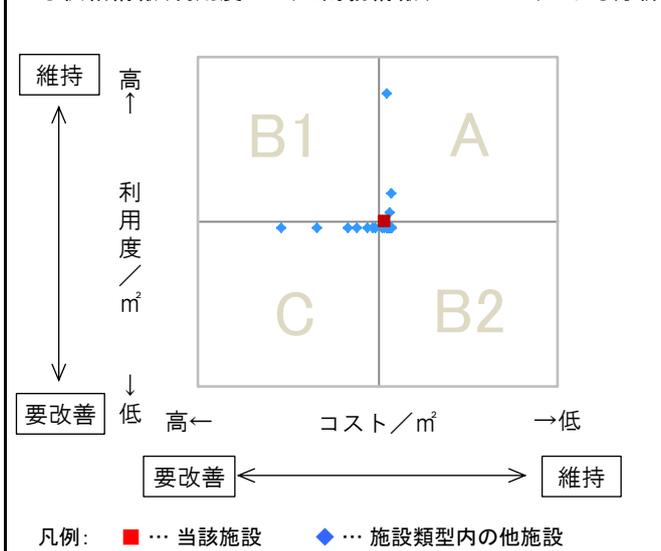
特記事項

施設メモ

管理を地元小坂町内会へ委託
 歳入歳出は、本郷ふれあい農園を含む

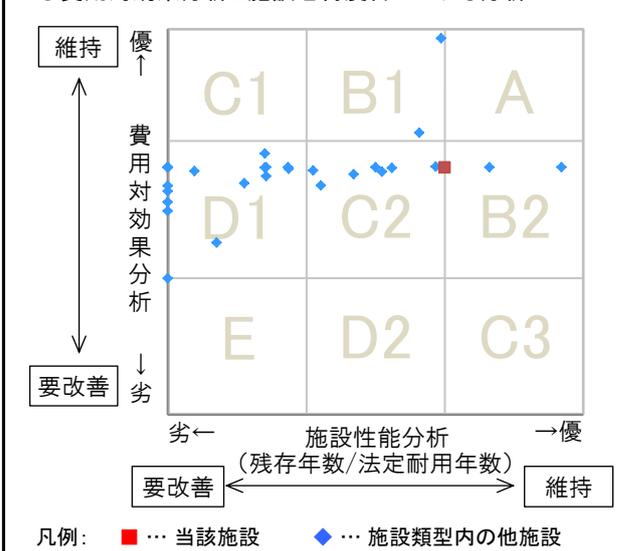
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

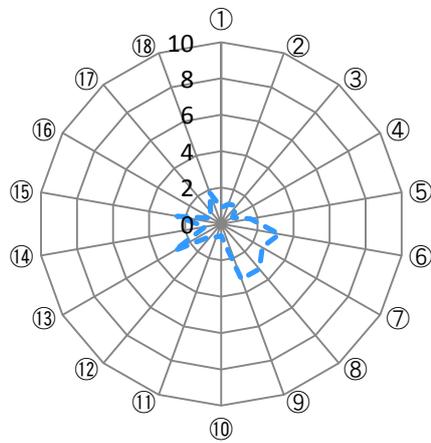
施設番号 1811 施設名 小坂市民農園

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	小坂市民農園	木造	2009/05/12	15	10	47.50	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
- - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1391

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	久井就業構造改善センター		
所在地(住所)	三原市久井町和草615番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	582.00 m ²
目的外使用		建築面積	291.00 m ²
		敷地面積	2,208.00 m ²



施設概要 集会所

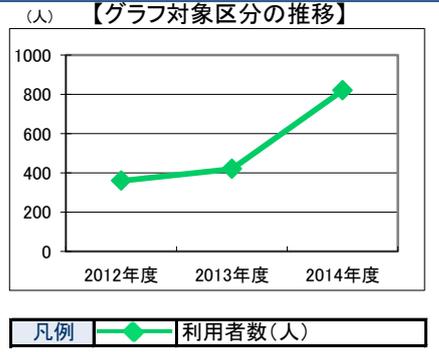
設置目的 農業の振興を主体とし、企業への就業を円滑にするとともに、地域住民の就業の構造を改善し、農業と工業との均衡ある発展を図る

設置根拠法令等 三原市久井就業構造改善センター設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	1 棟	駐 車 台 数	20 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	不明			
分煙対策	指定なし	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	240	240	244	
1日当たり運営時間	時間	8.50	8.50	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	360	420	820	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1391 施設名 久井就業構造改善センター

財務情報

●歳出 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳出合計		869	840	967
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	509	498	577
訳	委託料	230	225	231
	維持補修費	0	0	0
	維持管理 指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		130	117	159

※人件費は運営人員数による理論値

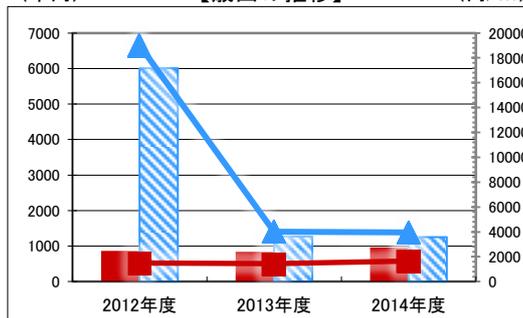
●運営人員数 (人)		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0.1
非常勤				0

●歳入 (千円)		2012年度	2013年度	2014年度
区	分			
歳入合計		122	125	115
内	使用料及び手数料	30	33	24
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	92	92	91

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

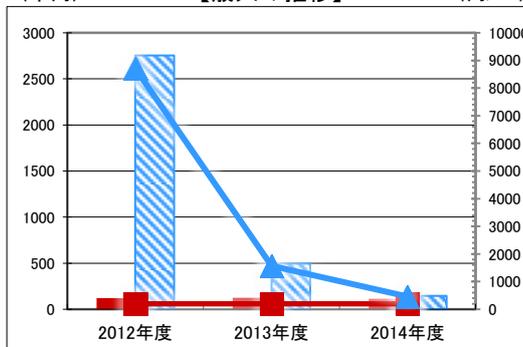
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		869 第12位	1,493 第19位
2013年度		840 第10位	1,443 第19位
2014年度		967 第11位	1,662 第18位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



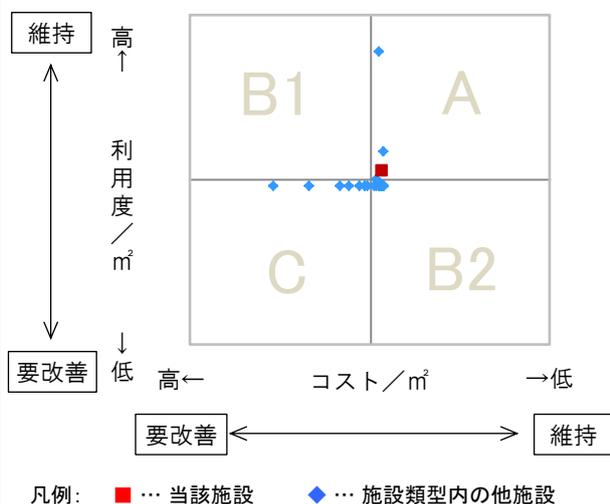
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

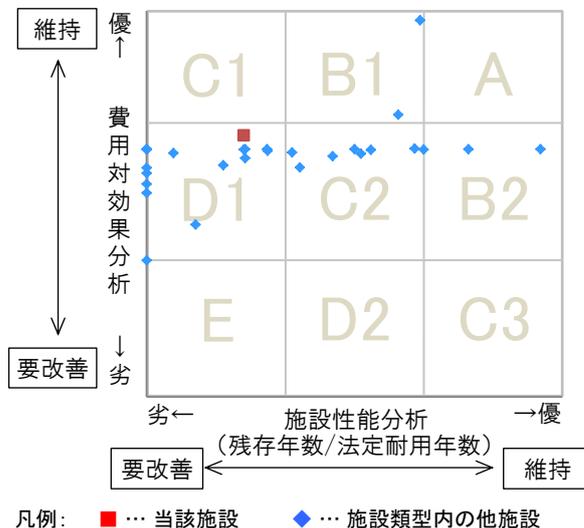
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

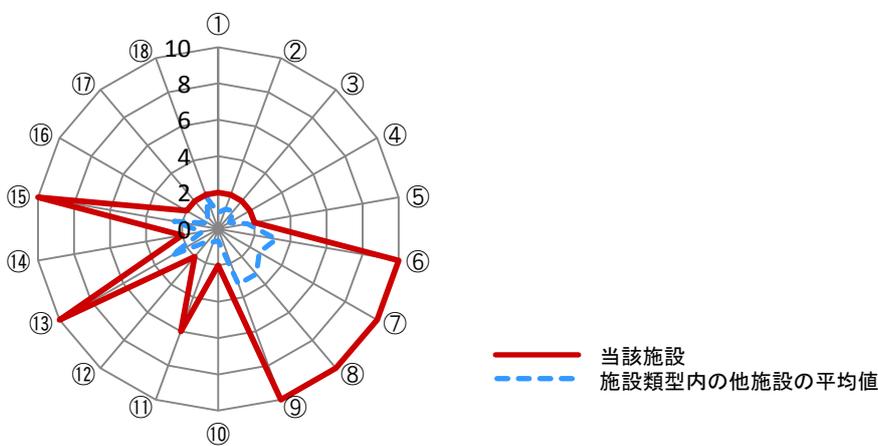
施設番号 1391 施設名 久井就業構造改善センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井就業構造改善センター	鉄筋C造	1979/03/01	47	11	582.00	旧耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1392

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	久井基幹集落センター		
所在地(住所)	三原市久井町羽倉1711番地3		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町羽倉
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	533.20 m ²
目的外使用		建築面積	533.20 m ²
		敷地面積	790.20 m ²

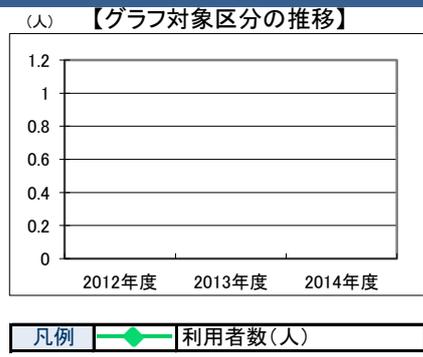


施設概要	集会所
設置目的	地域の主要産業である農業の振興と魅力ある地域づくりの推進によって、生活環境の整備を図り、もってその振興に資する

設置根拠法令等	三原市久井基幹集落センター設置及び管理条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	昇降機	—	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1978/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1392 施設名 久井基幹集落センター

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	156	200	200
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	0	0
消耗品費	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持補修費	0	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理	0	0	0
指定管理			
内 土地建物借上料	156	200	200
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
常勤			0
非常勤			0

●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

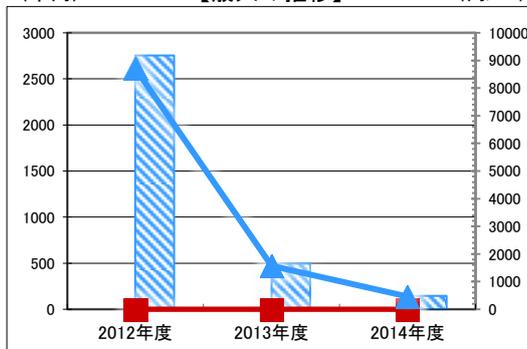
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	156 第21位	293 第21位	
2013年度	200 第21位	375 第21位	
2014年度	200 第20位	375 第20位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



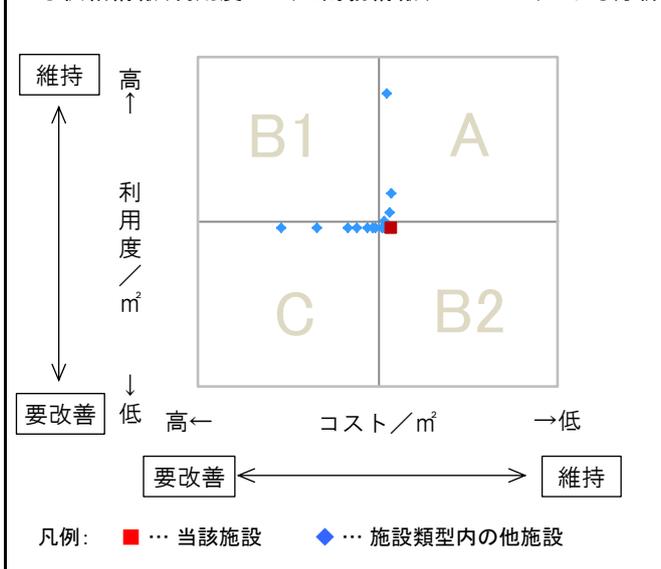
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ 施設閉鎖中

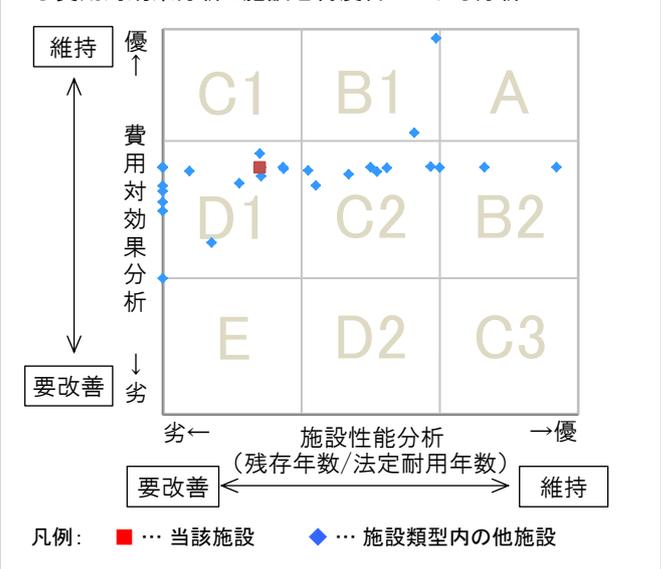
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

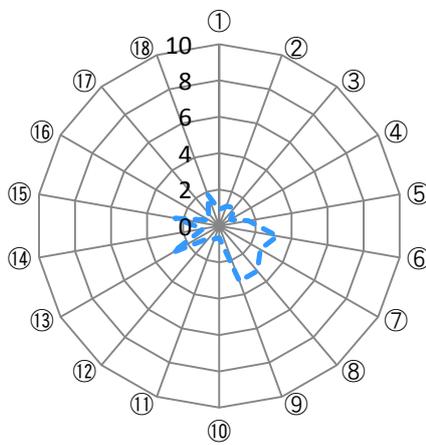
施設番号 1392 施設名 久井基幹集落センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井基幹集落センター	鉄筋C造	1978/08/01	47	11	533.20	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
 - - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1078 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良125番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	-
管理運営	直営	延床面積	89.43 m ²
目的外使用		建築面積	89.43 m ²
		敷地面積	1,117.57 m ²



施設概要 お食事処, 特産品・農産物直売所

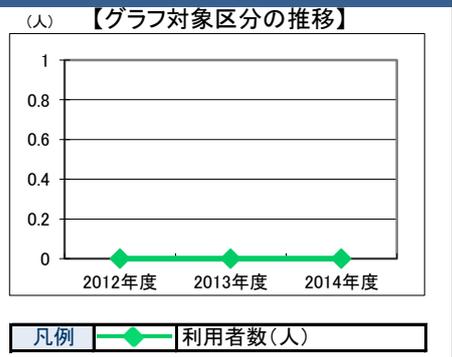
設置目的 三原市内の農産物等の販売を行うことによって, 農業振興に資する

設置根拠法令等 三原市大和農産物販売施設設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	-	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	-	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	-	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	2001/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	310	310	310	
1日当たり運営時間	時間	8.00	8.00	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1078 施設名 大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		536	326	315
内	人件費	0	0	0
	消耗費	375	265	0
	需用費	0	0	0
	維持補修費	50	60	315
	委託料	0	0	0
訳	土地建物借上料			
	その他経費	110	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

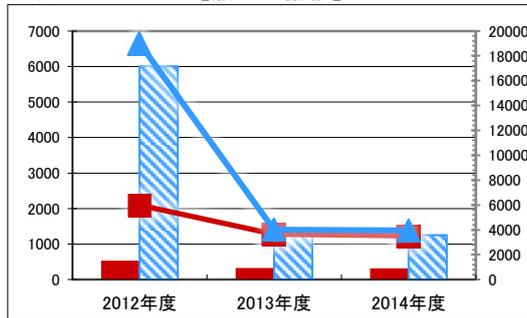
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		343	343	343
内	使用料及び手数料	343	343	343
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

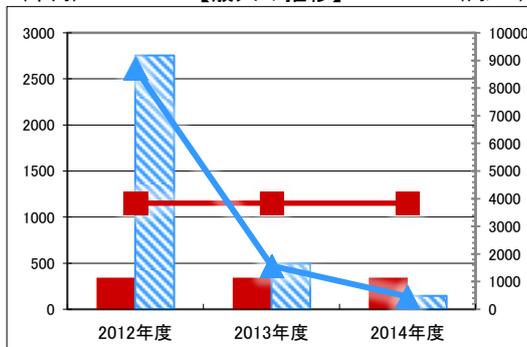
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	536 第13位	5,991 第13位	
2013年度	326 第16位	3,642 第16位	
2014年度	315 第17位	3,520 第16位	

【歳出の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

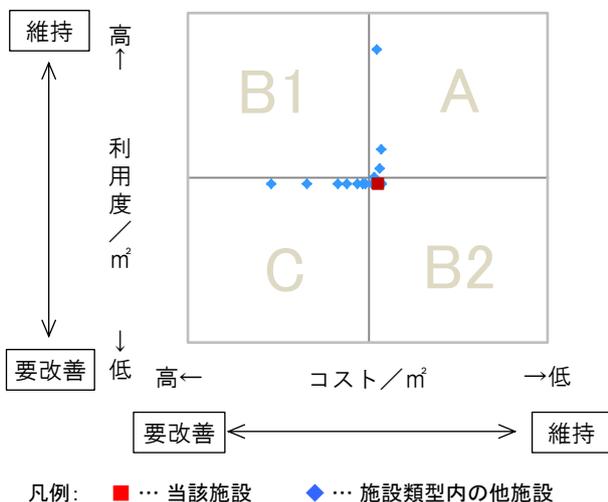
特記事項

施設メモ

土地及び建物を年343,200円でだいわ特産加工組合へ賃貸し、運営をお願いしている
 歳出は、大和西農産物加工生産施設、向用倉集荷場、大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)の3施設での合算値である。

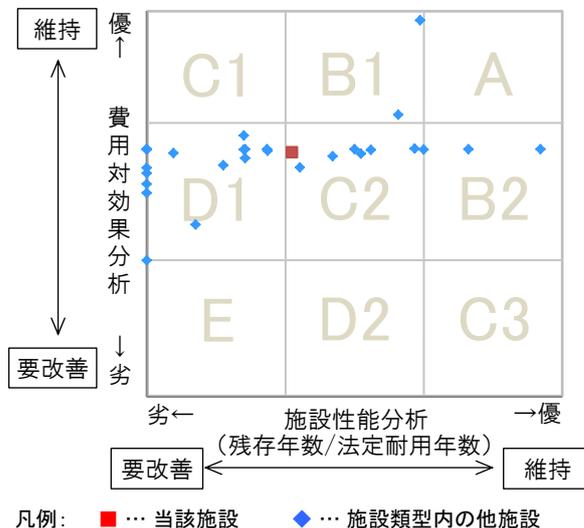
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

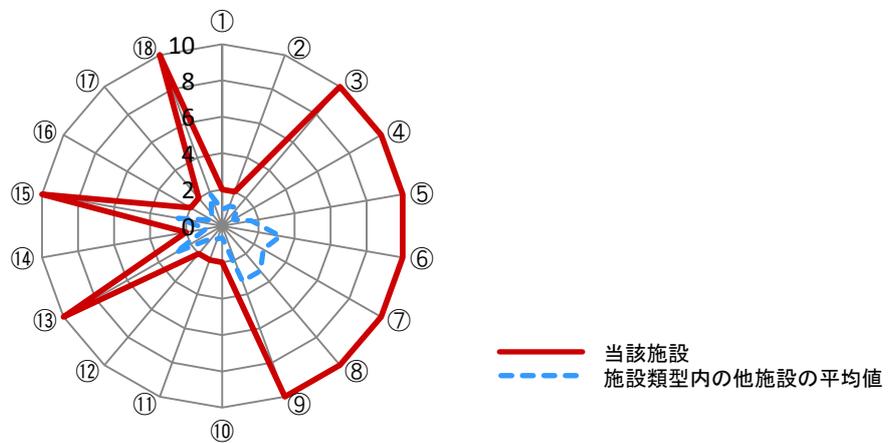
施設番号 1078 施設名 大和農産物販売施設(はとむぎ茶屋)

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	はとむぎ茶屋	木造	2001/04/01	20	6	89.43	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1503

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	納所排水機場		
所在地(住所)	三原市沼田東町納所2317番地		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田東町納所
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	166.75 m ²
目的外使用		建築面積	166.75 m ²
		敷地面積	1,610.09 m ²

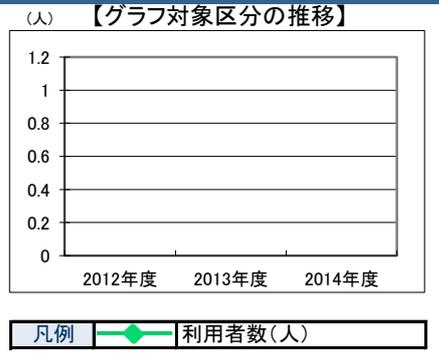


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %			
		法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟			
		駐 車 台 数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	屋外喫煙	×	開設年月日	1993/04/01	供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1503 施設名 納所排水機場

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		1,107	829	1,316
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	405	413	426
	光熱水費	289	0	0
	維持補修費	299	299	437
委託料	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	114	117	453

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

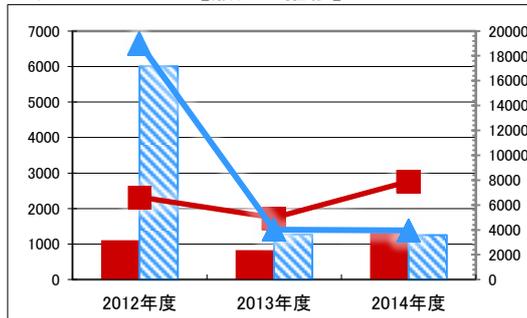
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

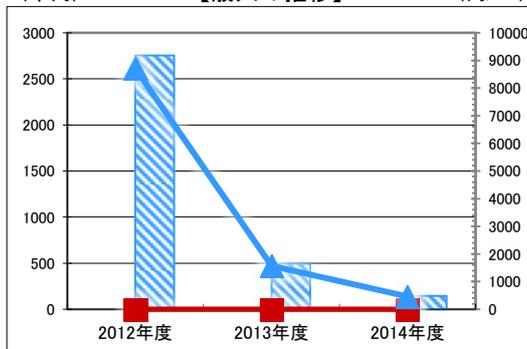
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	1,107 第10位	6,639 第12位	
2013年度	829 第11位	4,973 第12位	
2014年度	1,316 第10位	7,893 第10位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

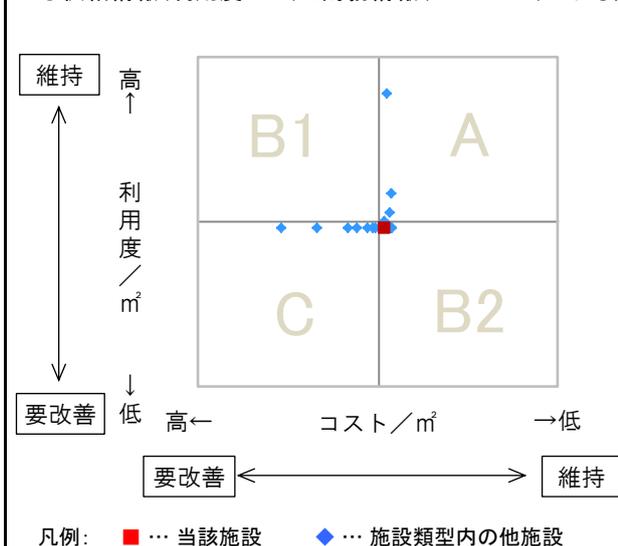
特記事項

その他経費:改良区に対し補助金(人件費等)を交付

施設メモ

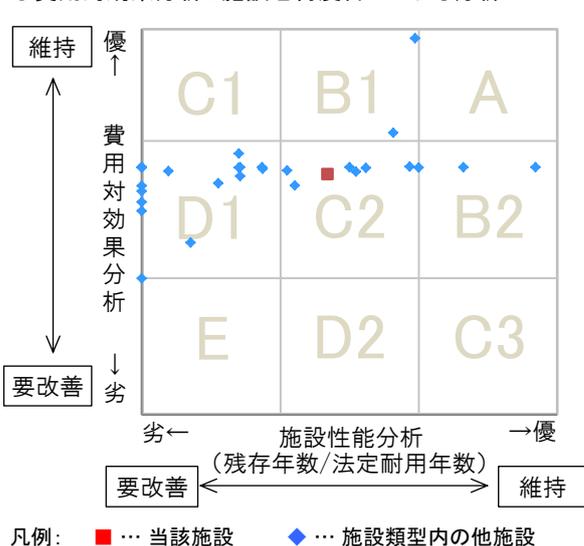
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

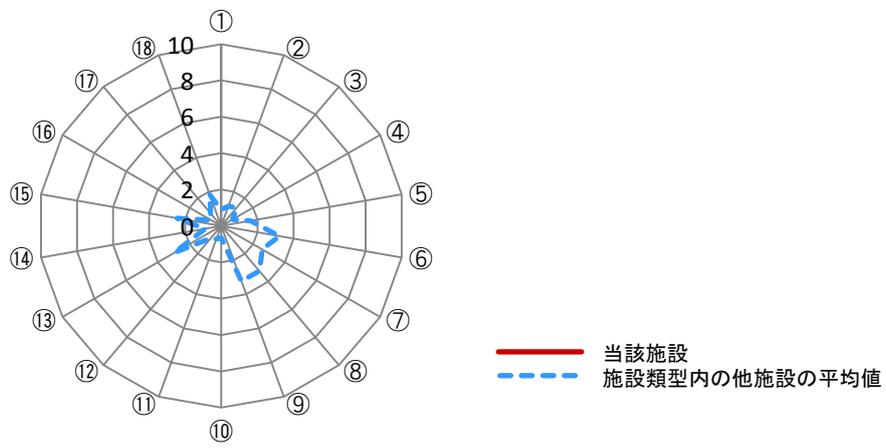
施設番号 1503 施設名 納所排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	納所排水機場	鉄筋C造	1993/04/01	38	16	166.75	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1536

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	長谷排水機場		
所在地(住所)	三原市長谷1丁目3番28号		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	長谷1丁目
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	607.58 m ²
目的外使用		建築面積	363.70 m ²
		敷地面積	1,468.46 m ²

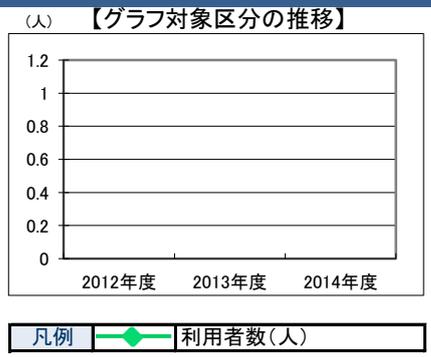


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %					
		法定建蔽率	70 %					
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全棟数	1 棟					
		駐車台数	5 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×		津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		アスベストの使用	無			
分煙対策	喫煙ルーム	×	開設年月日	1983/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1536 施設名 長谷排水機場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	7,669	3,522	10,652
内 人件費	0	0	0
内 需用費			
消耗品費	0	0	0
光熱水費	1,617	2,417	1,538
維持補修費	1,645	116	600
内 委託料			
維持管理	4,179	424	5,992
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	228	566	2,523

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			0
非常勤			0

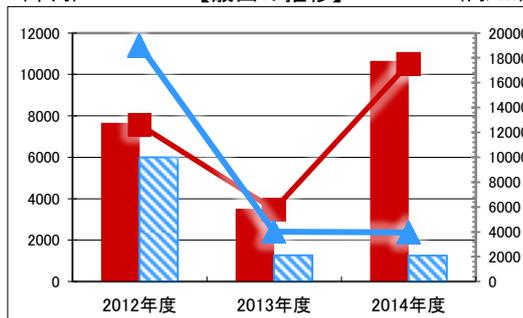
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	7,669 第3位	12,622 第9位	
2013年度	3,522 第3位	5,797 第10位	
2014年度	10,652 第1位	17,533 第8位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



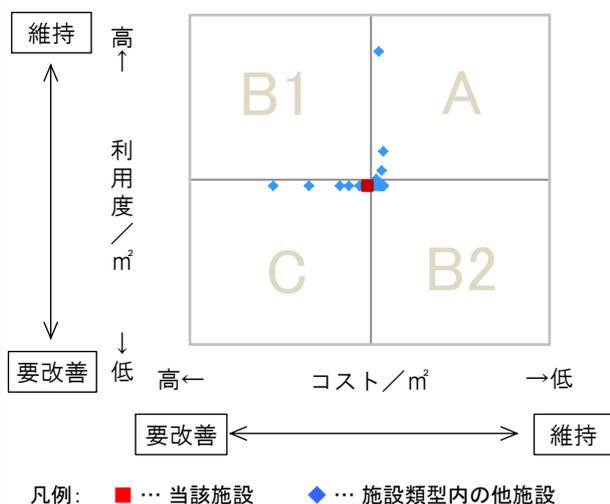
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ 其他経費:町内会に対し補助金(人件費等)を交付

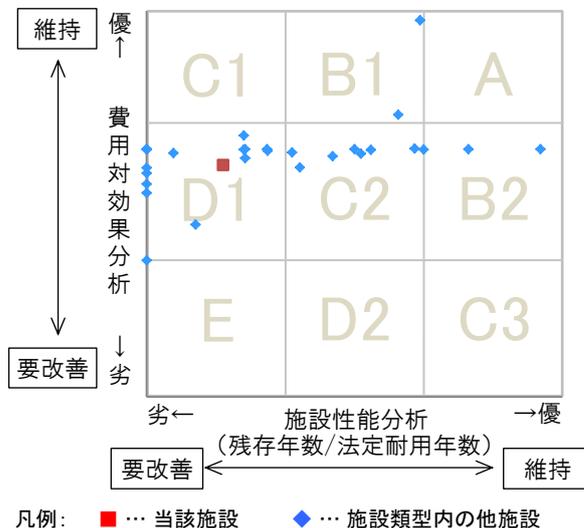
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

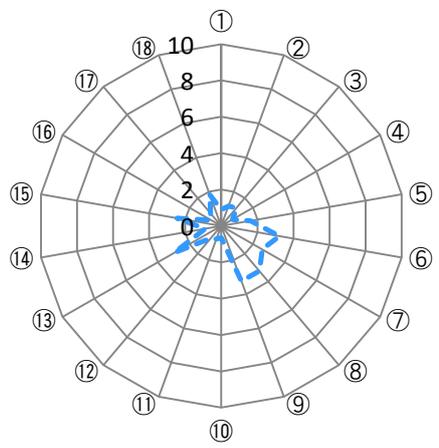
施設番号 1536 施設名 長谷排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	長谷排水機場	鉄筋C造	1983/04/01	38	6	607.58	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1877

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	久米田排水機場		
所在地(住所)	三原市沼田西町小原2番地4		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	沼田西町小原
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	110.20 m ²
目的外使用		建築面積	110.20 m ²
		敷地面積	472.00 m ²

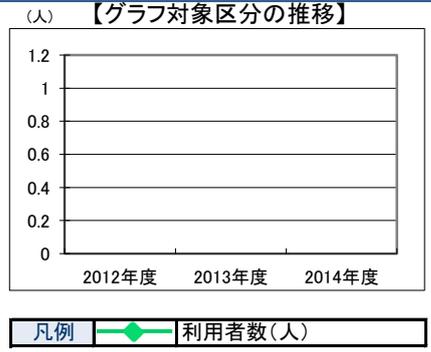


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	法定建蔽率	70 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	5 台
	設備(電気)	×	災害	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満
	分煙対策	屋外喫煙	津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	無	
		開設年月日	1990/04/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1877 施設名 久米田排水機場

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		2,562	2,555	2,222
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	590	600	619
	光熱水費	0	594	0
	維持補修費	1,234	135	153
訳	委託料			
	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費	739	1,226	1,450	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

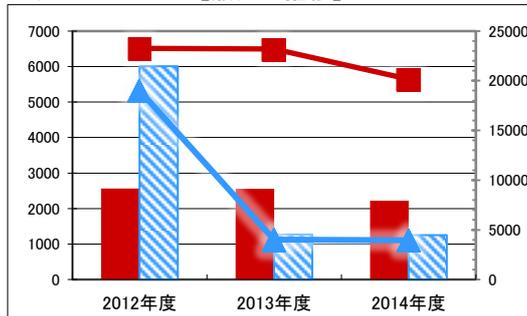
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

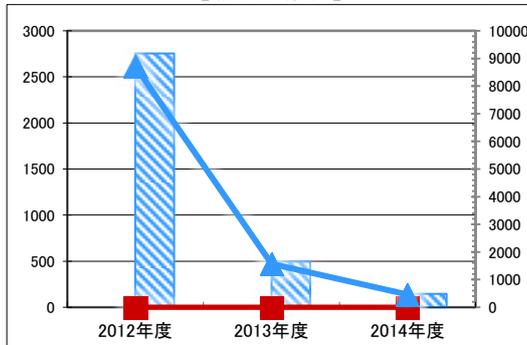
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	2,562 第6位	23,252 第6位	
2013年度	2,555 第4位	23,185 第5位	
2014年度	2,222 第5位	20,160 第7位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



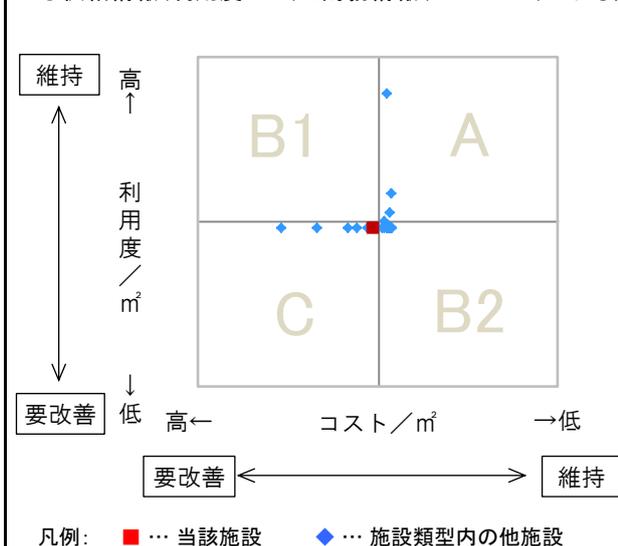
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ 其他経費:町内会に対し補助金(人件費等)を交付

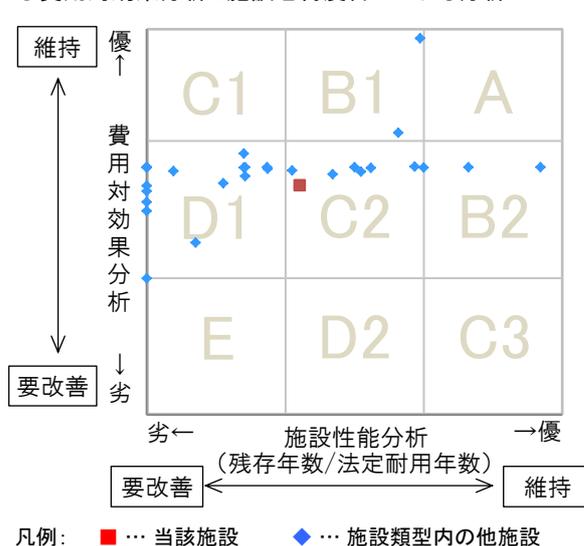
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

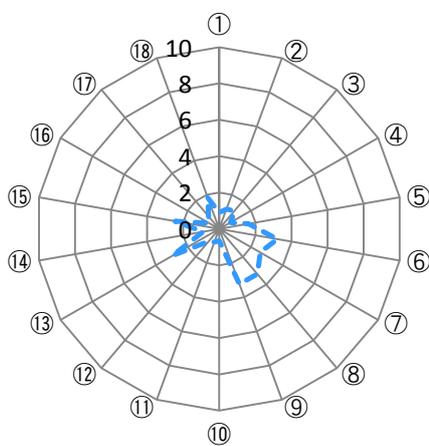
施設番号 1877 施設名 久米田排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久米田排水機場	鉄筋C造	1990/04/01	38	13	110.20	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 189

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	船木排水機場		
所在地(住所)	三原市本郷町船木3079番地1		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷町船木
中学校区	本郷中学校	小学校区	船木小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	310.06 m ²
目的外使用		建築面積	310.06 m ²
		敷地面積	816.00 m ²

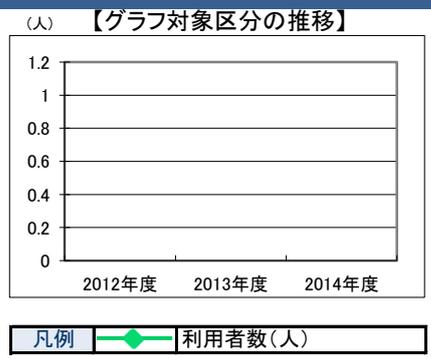


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %			
		法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟			
		駐 車 台 数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐 車 場	—	開設年月日	1985/04/01
					供用廃止日	

供給情報

区 分	単 位	2012年度	2013年度	2014年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 189 施設名 船木排水機場

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		1,259	1,501	3,022
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	13
	需用費	920	1,110	1,223
	維持補修費	0	53	0
委託料	維持管理	299	299	437
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	40	40	1,348

※人件費は運営人員数による理論値

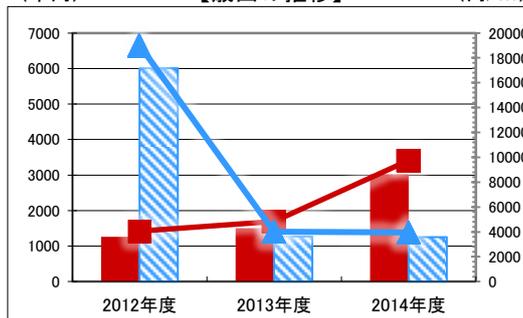
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

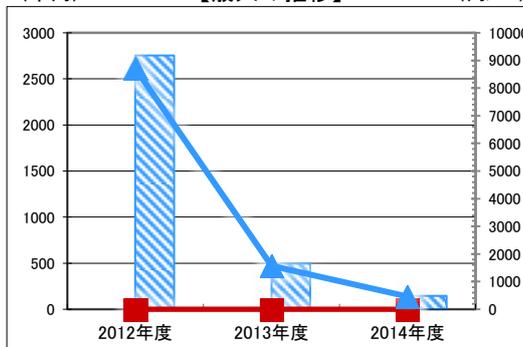
施設分類	産業系施設	総施設数	31	
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度		1,259 第9位	4,060	第16位
2013年度		1,501 第6位	4,842	第13位
2014年度		3,022 第3位	9,745	第9位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



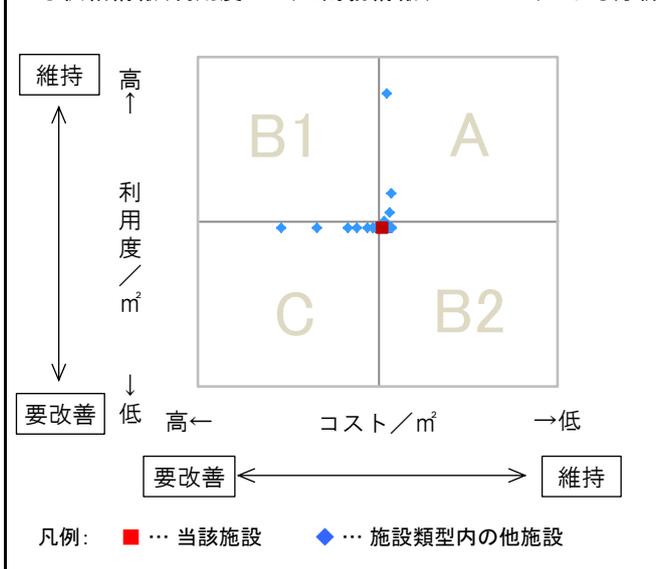
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

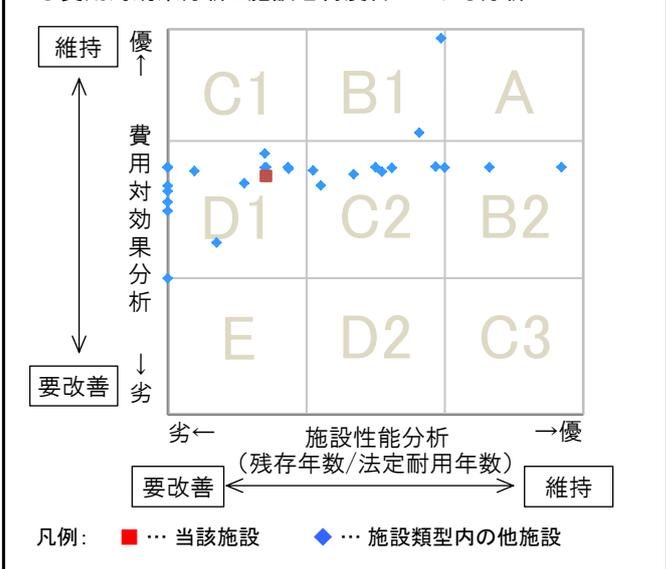
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

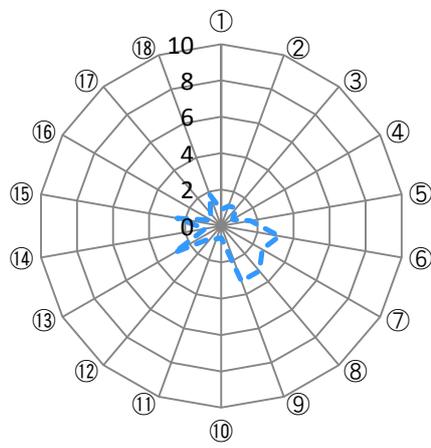
施設番号	189	施設名	船木排水機場
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	船木排水機場	鉄筋C造	1985/04/01	38	8	310.06	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

--

施設カルテ

施設番号 190

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	木々津ポンプ場		
所在地(住所)	三原市本郷北1丁目		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷北1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	16.00 m ²
目的外使用		建築面積	16.00 m ²
		敷地面積	92.00 m ²

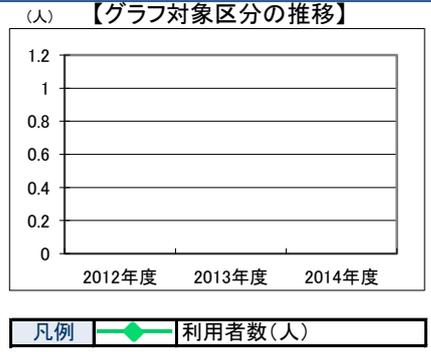


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %			
		法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟			
		駐 車 台 数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	出入口	×	開設年月日	1984/04/01
			廊下等	—	供用廃止日	
			階段	—		
			昇降機	—		
			便所	—		
			駐車場	—		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 190 施設名 木々津ポンプ場

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		1,061	1,123	1,322
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	413	968	1,023
訳	委託料	124	135	279
	維持補修費	0	0	0
	維持管理 指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		524	20	20

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

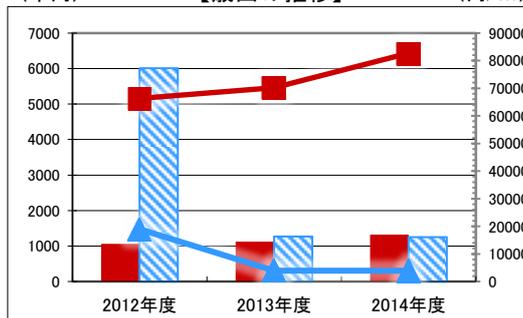
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

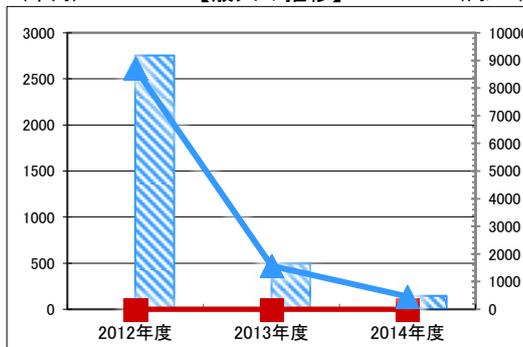
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	1,061 第11位	66,307 第4位	
2013年度	1,123 第9位	70,171 第3位	
2014年度	1,322 第9位	82,656 第2位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



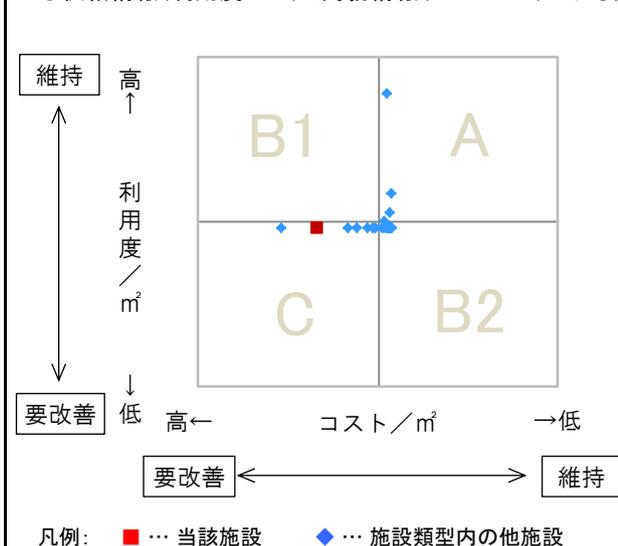
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

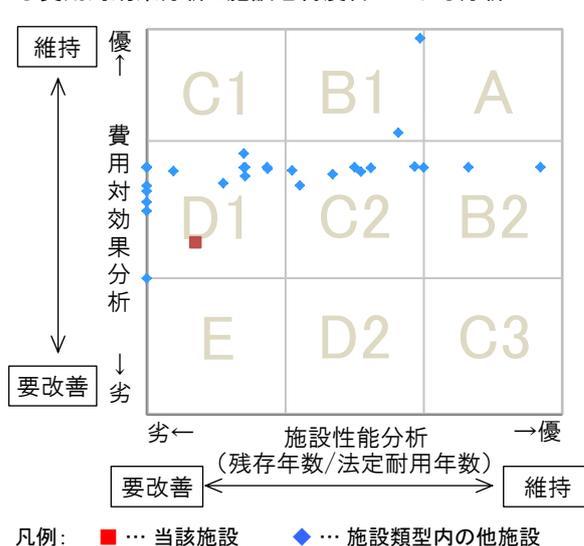
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

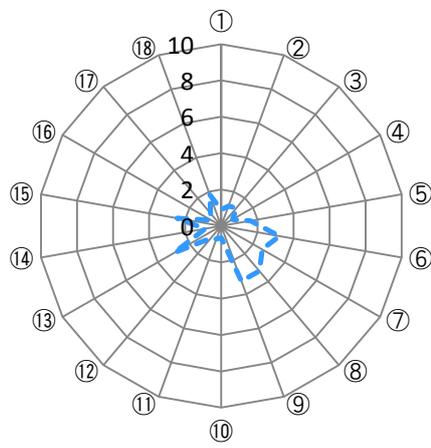
施設番号 190 施設名 木々津ポンプ場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	木々津ポンプ場	ブロック造	1984/04/01	34	3	16.00	新耐震	未実施	不要	0	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 191

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	後粒良ポンプ場		
所在地(住所)	三原市本郷南2丁目18番		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷南2丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	12.00 m ²
目的外使用		建築面積	12.00 m ²
		敷地面積	253.71 m ²

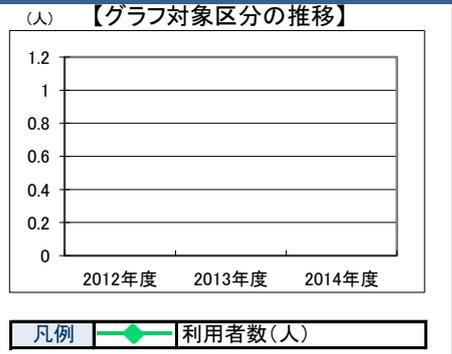


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし		
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %
		法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全棟数	1 棟
		駐車台数	0 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 × 廊下等 — 階段 — 昇降機 — 便所 — 駐車場 —
	屋上緑化・壁面緑化	×	
	設備(電気)	×	
	設備(雨水・中水)	×	
	その他省エネ	×	
	分煙対策	屋外喫煙	
		災害	土砂災害警戒区域等 指定なし
		高潮時の浸水深	指定なし
		洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満
		津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	無
		開設年月日	1980/04/01
		供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 191 施設名 後粒良ポンプ場

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		7,581	1,177	1,466
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	849	640	779
訳	委託料	351	362	513
	維持補修費	0	0	0
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		6,380	175	175

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
訳	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

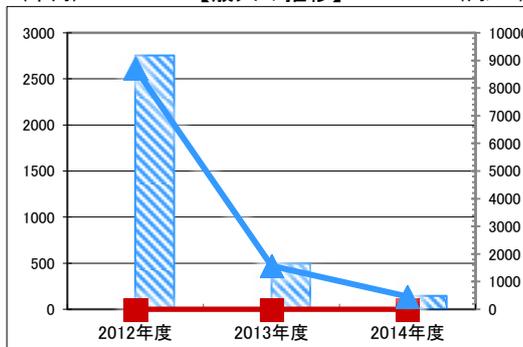
施設分類	産業系施設	総施設数	31	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
2012年度	7,581 第4位	631,718	第2位	
2013年度	1,177 第8位	98,079	第2位	
2014年度	1,466 第7位	122,202	第1位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



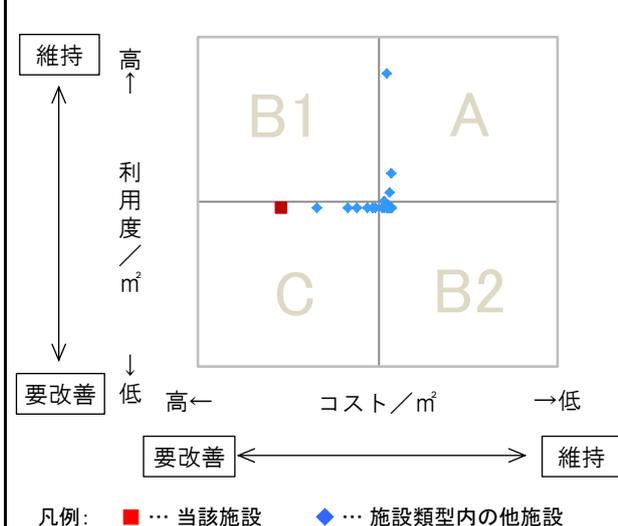
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

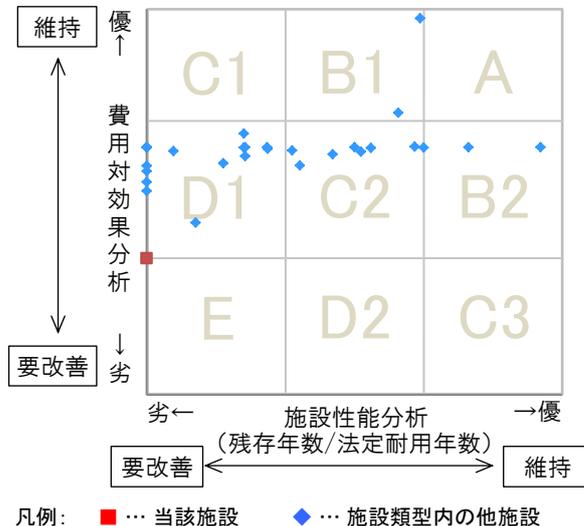
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

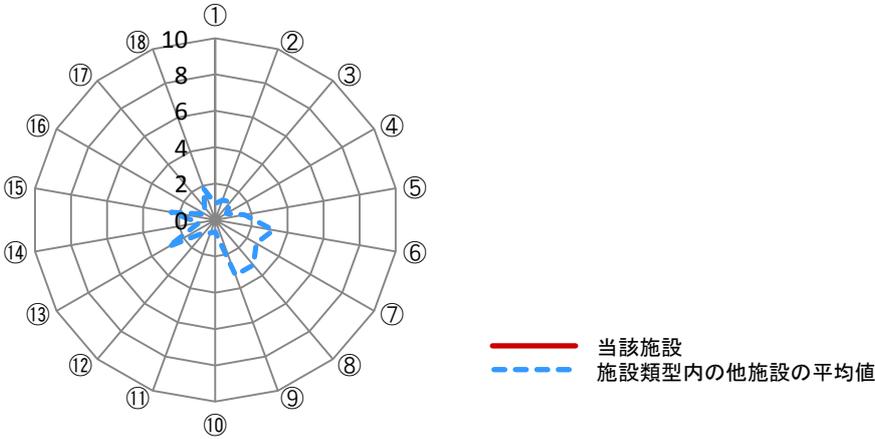
施設番号 191 施設名 後粒良ポンプ場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	後粒良ポンプ場	ブロック造	1980/04/01	34	-1	12.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 192

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	原市ポンプ場		
所在地(住所)	三原市下北方1丁目1番		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	下北方1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	55.44 m ²
目的外使用		建築面積	55.44 m ²
		敷地面積	86.00 m ²

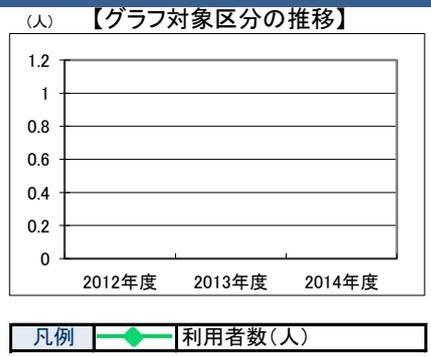


施設概要	排水ポンプ設備
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため

設置根拠法令等	なし								
用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	全 棟 数	1 棟	駐 車 台 数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	予測	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	予測	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	予測	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	予測	無		
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	開設年月日		1973/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 192 施設名 原市ポンプ場

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費 光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料 維持管理	0	0	0
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

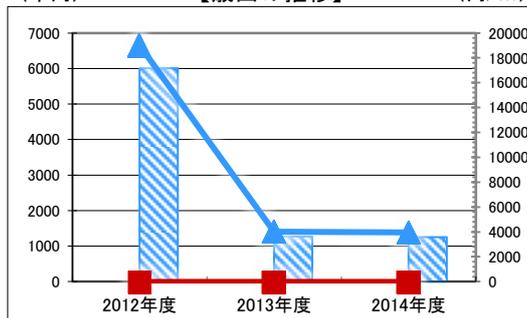
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

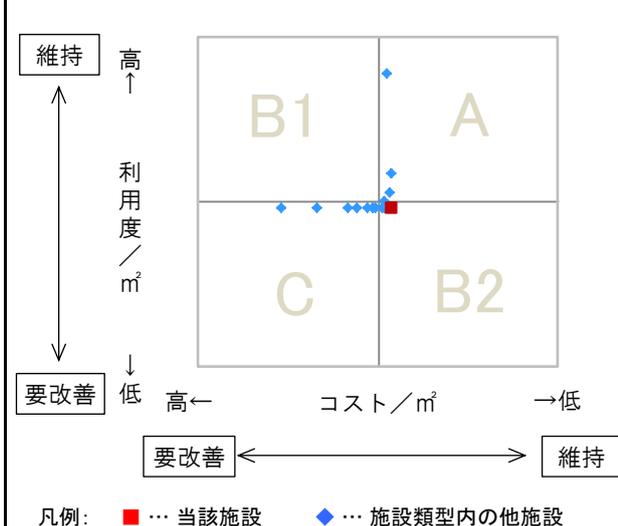
特記事項

H23年度より休止中

施設メモ

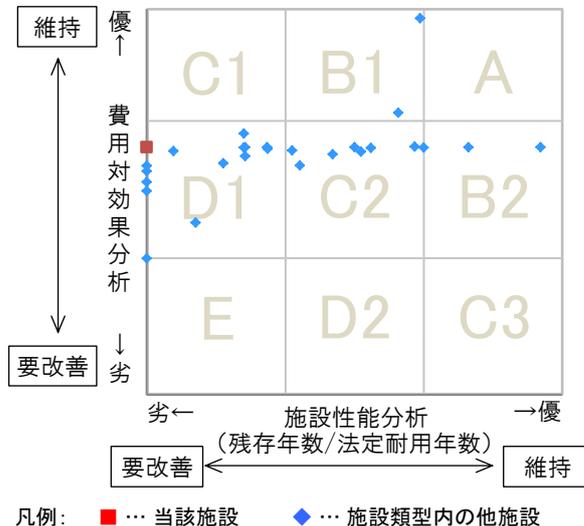
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

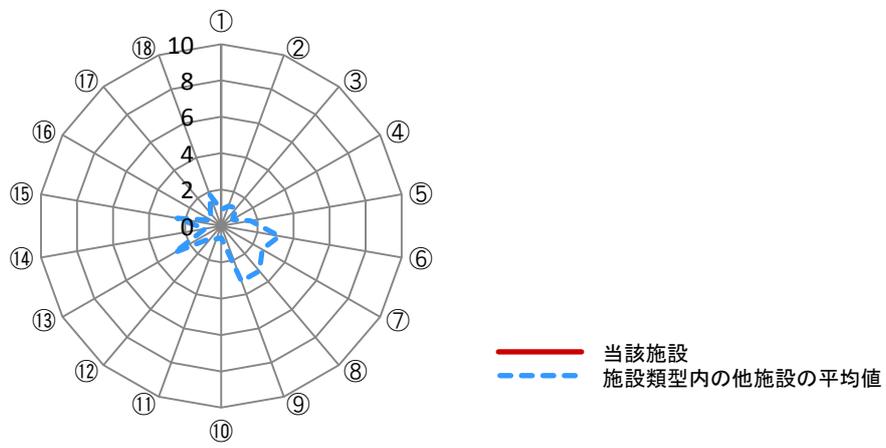
施設番号 192 施設名 原市ポンプ場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	原市ポンプ場	軽鉄ブレ	1973/04/01	24	-18	55.44	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 193

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	木々津沖ポンプ場		
所在地(住所)	三原市本郷南1丁目1番24号		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	本郷南1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	41.81 m ²
目的外使用		建築面積	41.81 m ²
		敷地面積	218.00 m ²



施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし			
用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %	
用途地域以外の指定地域	河川区域・河川保全区域	法定建蔽率	60 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	1 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	0 台
	設備(電気)	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	予測洪水時の浸水深	1.0-2.0m未満
	分煙対策	屋外喫煙	津波時の浸水深	指定なし
			アスベストの使用	無
		開設年月日	1973/04/01	
		供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 193 施設名 木々津沖ポンプ場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	2,831	677	2,010
内 人件費	0	0	0
内 需用費			
消耗品費	0	0	0
光熱水費	585	522	568
維持補修費	0	0	138
内 委託料			
維持管理	231	135	279
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	2,015	20	1,024

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
常勤			0
非常勤			0

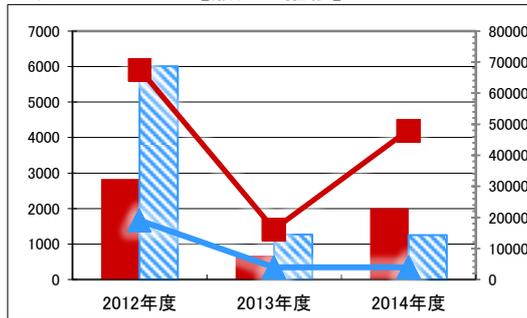
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	2,831 第5位	67,705 第3位	
2013年度	677 第12位	16,193 第8位	
2014年度	2,010 第6位	48,070 第3位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



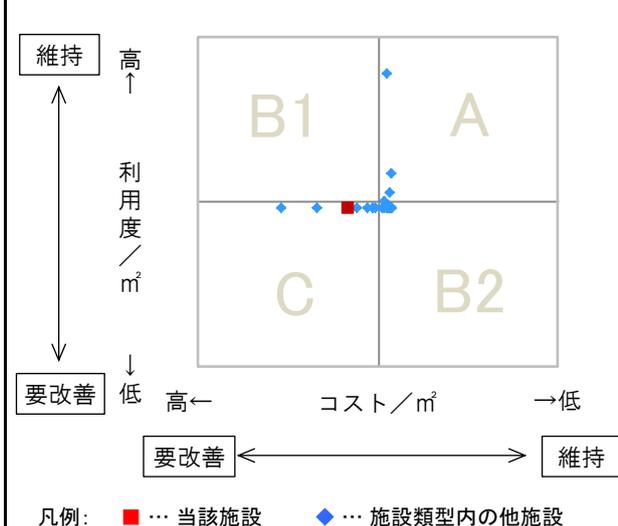
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

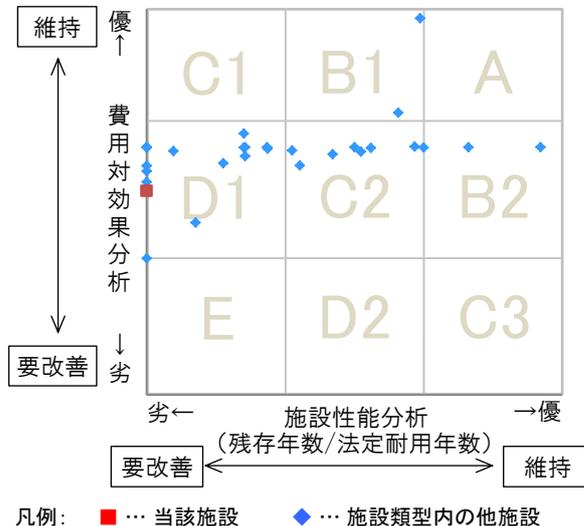
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2015/04/01

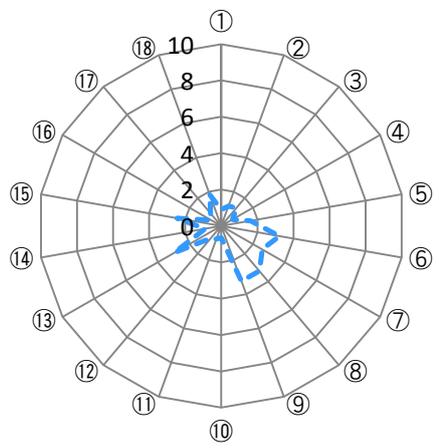
施設番号	193	施設名	木々津沖ポンプ場
-------------	-----	------------	----------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	木々津沖ポンプ場	軽鉄ブレ	1973/04/01	24	-18	41.81	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 194

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	佐木排水機場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波878番地1		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	鷺浦町須波
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	12.30 m ²
目的外使用		建築面積	12.30 m ²
		敷地面積	1,060.00 m ²



施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし						
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %				
		全棟数	1 棟				
		駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	災害高潮時の浸水深	0.5-1.0m未満	
	設備(電気)	×	階段	—	予測洪水時の浸水深	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	0.3m未満	
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無	
	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	—	開設年月日	1973/04/01	供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 194 施設名 佐木排水機場

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		288	317	324
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	175	203	207
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
委託料	維持管理	114	114	117
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

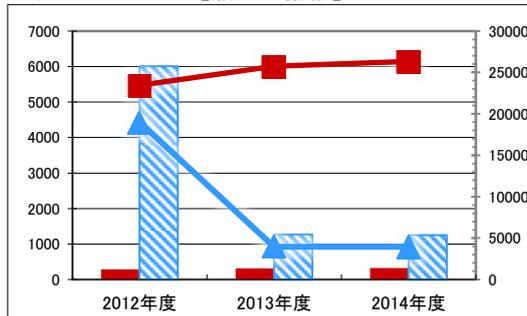
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	訳	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
その他	0	0	0	

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	288 第20位	23,446	第5位
2013年度	317 第19位	25,739	第4位
2014年度	324 第16位	26,307	第5位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



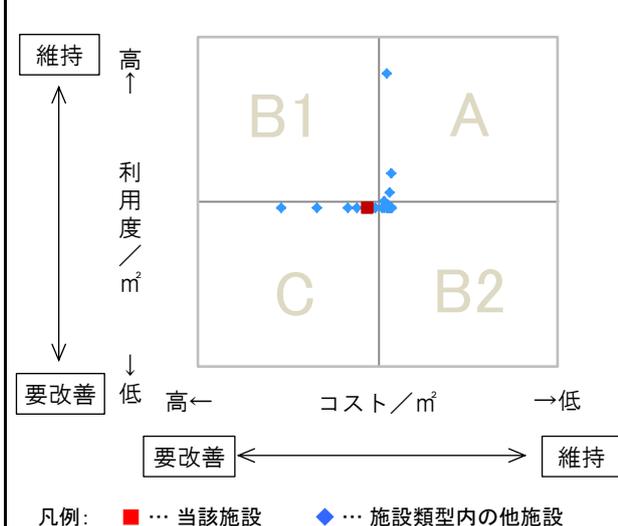
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

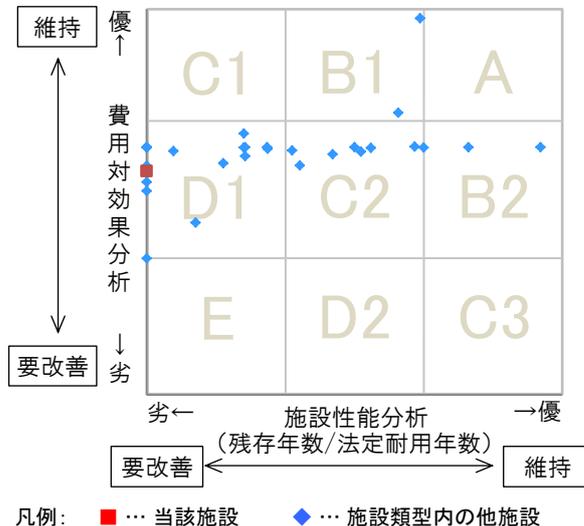
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

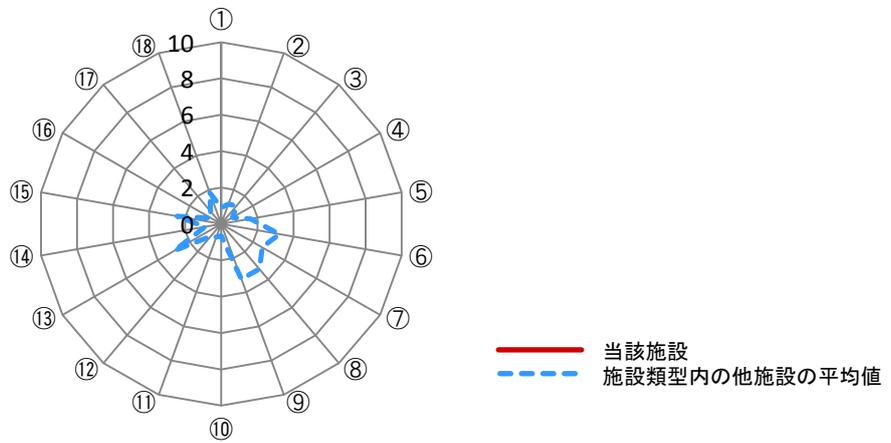
施設番号	194	施設名	佐木排水機場
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	佐木排水機場	ブロック造	1973/04/01	34	-8	12.30	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	Ⅰ 施設	Ⅱ 設備	Ⅲ 安全	Ⅳ 地域	Ⅴ 利用	Ⅵ 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 195

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	向田排水機場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦2589番地		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	鷺浦町向田野浦
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	22.00 m ²
目的外使用		建築面積	22.00 m ²
		敷地面積	1,042.00 m ²

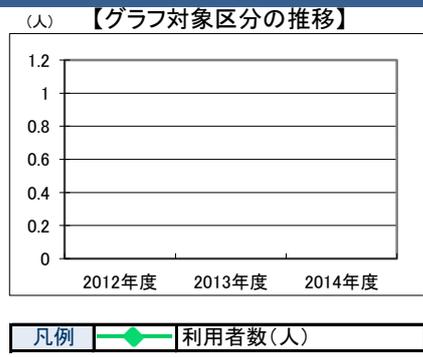


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %			
		全棟数	1 棟			
		駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	0.5m未満
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	2.0-3.0m未満
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無
	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	—	開設年月日	1972/04/01
				供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 195 施設名 向田排水機場

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		450	499	450
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	337	385	333
	維持補修費	0	0	0
訳	委託料	114	114	117
	維持管理 指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

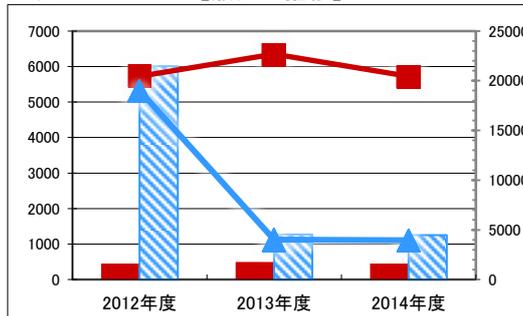
●運営人員数		(人)		
常勤				0
非常勤				0

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

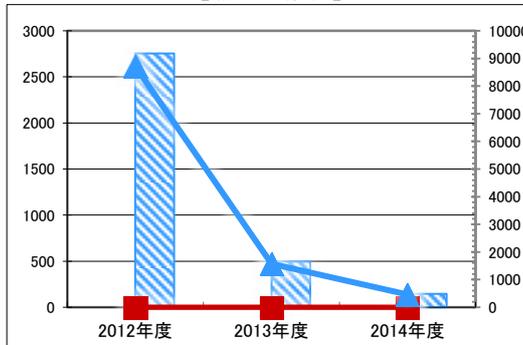
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		450 第16位	20,467 第7位
2013年度		499 第13位	22,671 第6位
2014年度		450 第14位	20,444 第6位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



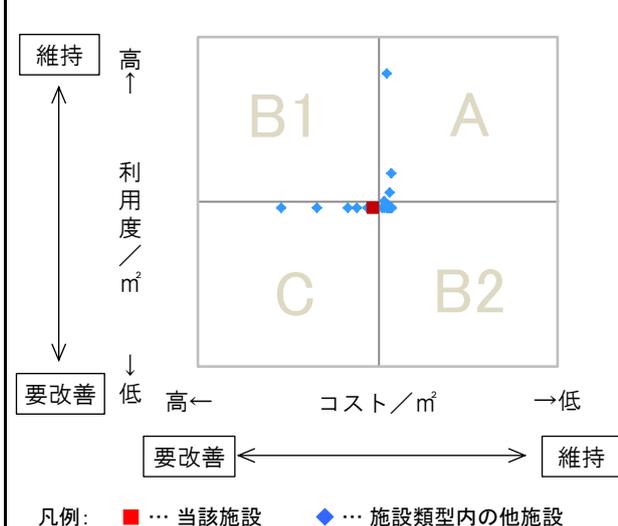
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

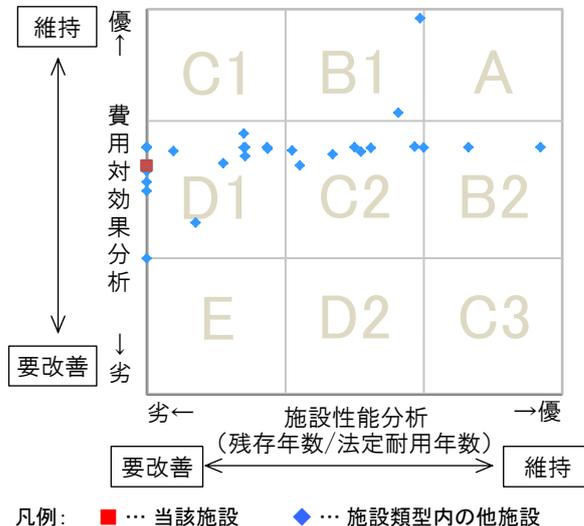
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

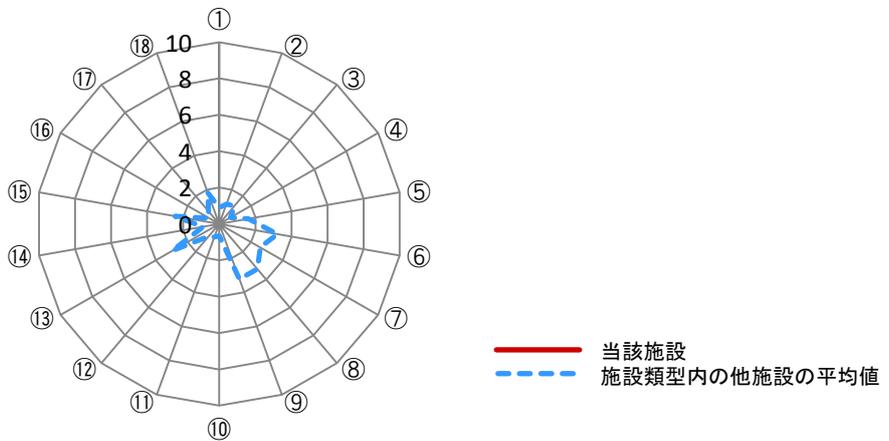
データ基準日 2015/04/01

施設番号 195 施設名 向田排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	向田排水機場	ブロック造	1972/04/01	34	-9	22.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析
○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 196

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	須ノ上排水機場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦4270番地		
部 課 名	経済部農林整備課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	鷺浦町向田野浦
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	18.00 m ²
目的外使用		建築面積	18.00 m ²
		敷地面積	2,427.00 m ²

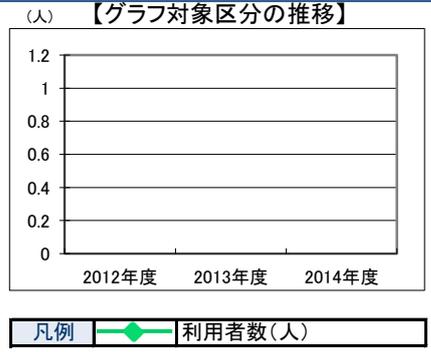


施設概要	排水ポンプ設備		
設置目的	大雨等による農地及び宅地の冠水被害を防ぐため		

設置根拠法令等	なし					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	0 %			
		全棟数	1 棟			
		駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	災害高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	—	予測洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	—	開設年月日	1971/04/01
					供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 196 施設名 須ノ上排水機場

財務情報

●歳出

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		335	350	690
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	221	237	265
	維持補修費	0	0	308
委託料	維持管理	114	114	117
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
常勤				0
非常勤				0

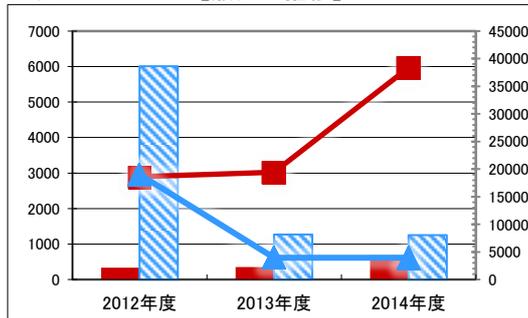
●歳入

区 分		2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	335 第19位	18,619	第8位
2013年度	350 第14位	19,459	第7位
2014年度	690 第12位	38,344	第4位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



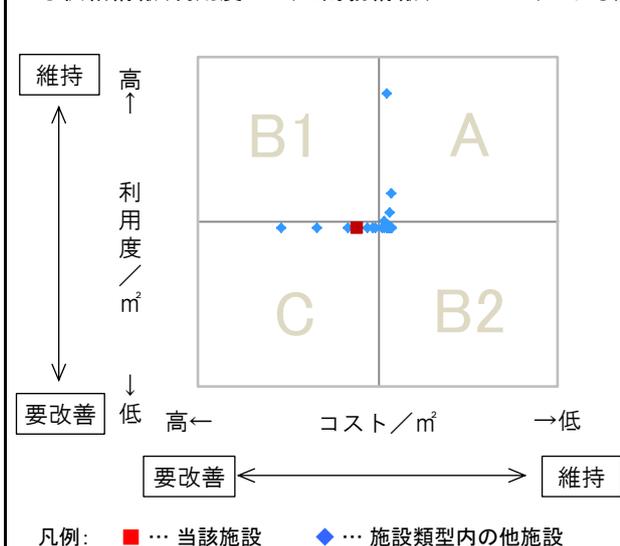
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

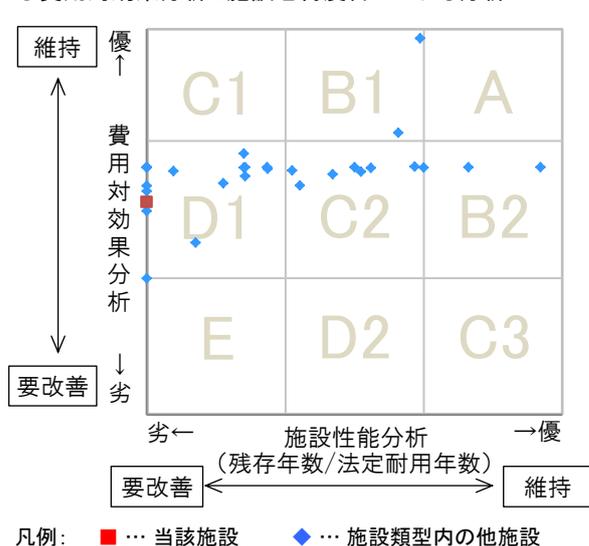
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

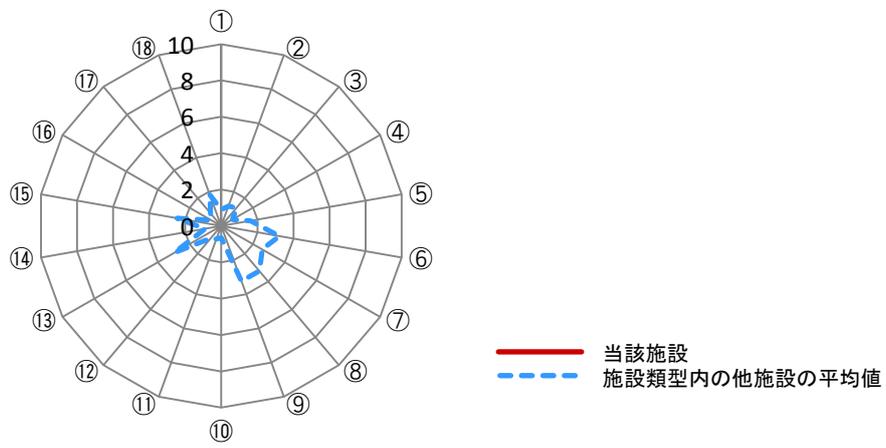
施設番号 196 施設名 須ノ上排水機場

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	須ノ上排水機場	ブロック造	1971/04/01	34	-10	18.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 1893 データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	能地漁港雨水ポンプ場		
所在地(住所)	三原市幸崎能地4丁目38番10号		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	幸崎能地4丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	97.96 m ²
目的外使用		建築面積	97.96 m ²
		敷地面積	200.00 m ²



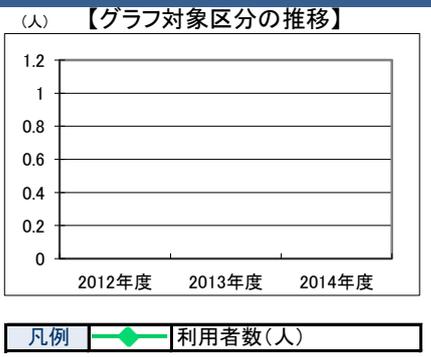
施設概要 ポンプ場管理棟

設置目的 大雨や高潮の際に、地区内への海水の逆流を防ぐ

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	2013/02/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 1893 施設名 能地漁港雨水ポンプ場

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	145,137	12,173	0
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	0	0
消耗品費	0	0	0
光熱水費	0	716	0
維持補修費	0	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理	0	0	0
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	145,137	11,457	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

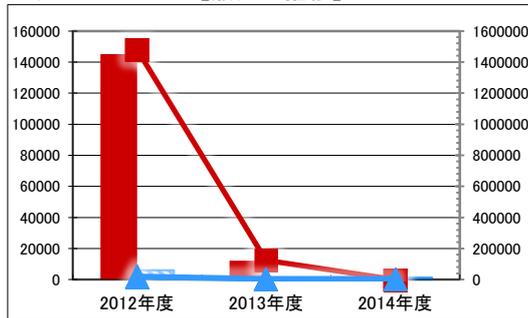
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	75,578	6,305	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	75,578	6,305	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	145,137 第1位	1,481,594 第1位	
2013年度	12,173 第1位	124,267 第1位	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

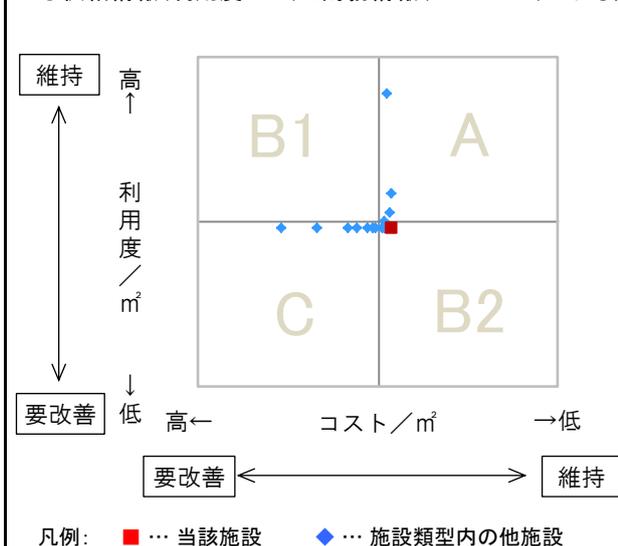
特記事項

民間へ管理委託

施設メモ

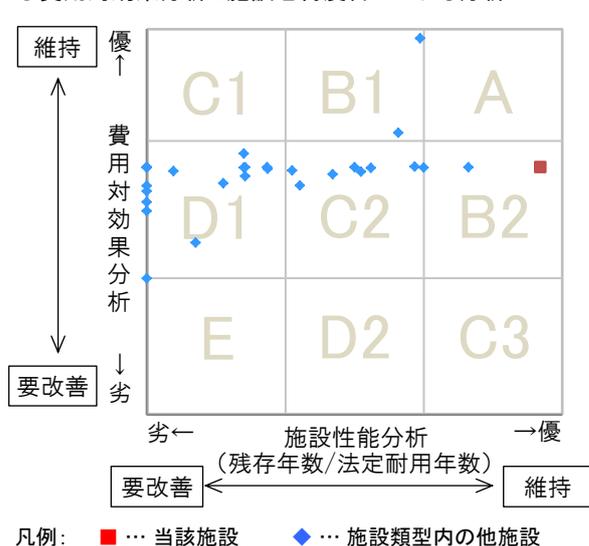
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

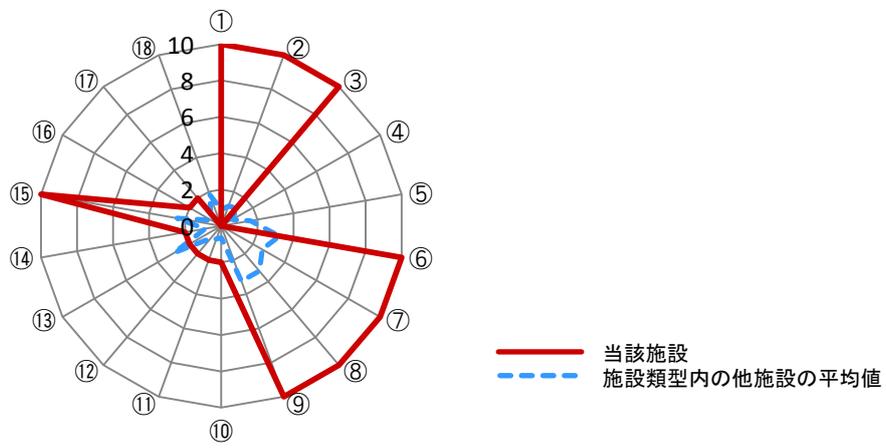
施設番号	1893	施設名	能地漁港雨水ポンプ場
------	------	-----	------------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	自家発電機室	鉄筋C造	2013/02/28	38	36	97.96	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 32

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	本郷沼田川漁業振興会館		
所在地(住所)	三原市本郷町船木3128番地1		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷町船木
中学校区	本郷中学校	小学校区	船木小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	98.80 m ²
目的外使用		建築面積	49.40 m ²
		敷地面積	433.37 m ²

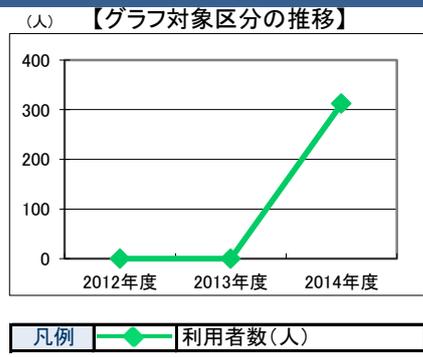


施設概要	内水面漁業経営者の育成指導
設置目的	三原市内水面漁業の振興と漁業経営の育成を行う

設置根拠法令等	三原市本郷沼田川漁業振興会館設置及び管理条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	4 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	2002/04/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日	160	160	156	
1日当たり運営時間	時間	3.50	3.50	4.00	
在籍者数	人				
利用者数	人			312	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 32 施設名 本郷沼田川漁業振興会館

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計	0	0	0
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	0	0
消耗品費	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持補修費	0	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理	0	0	0
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			0
非常勤			1

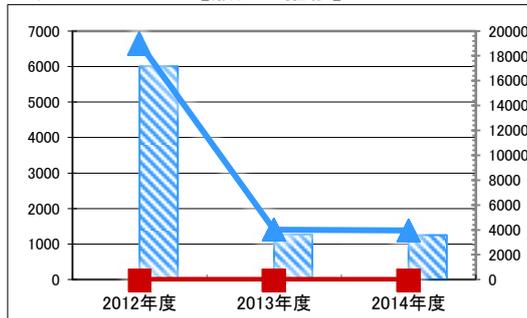
●歳入 (千円)

区分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料	0	0	0
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	産業系施設	総施設数	31
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2012年度	0	0	
2013年度	0	0	
2014年度	0	0	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

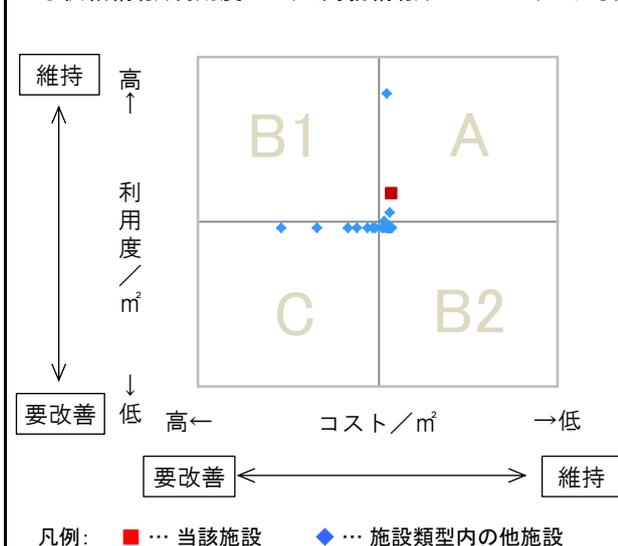
特記事項

本郷沼田川漁業共同組合へ管理委託 / 委託料は無料とし、維持管理に係る費用は組合

施設メモ

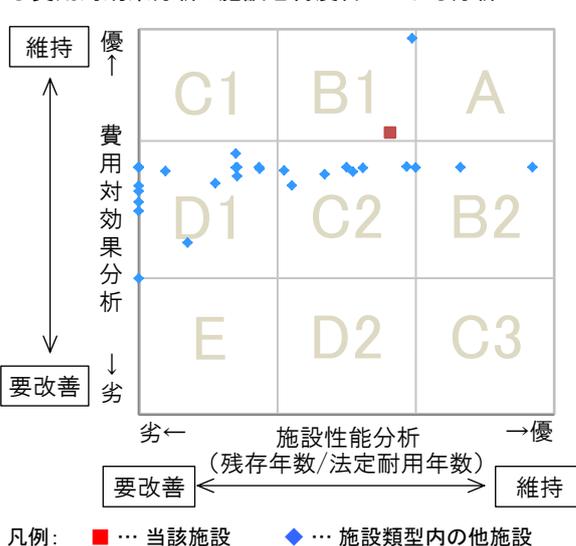
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号 112

データ基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設名	漁港施設		
所在地(住所)	三原市幸崎能地4丁目4148番地11		
部 課 名	経済部農林水産課		
FM大分類	産業系施設	FM中分類	産業系施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	幸崎能地4丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	253.74 m ²
目的外使用		建築面積	253.74 m ²
		敷地面積	11,642.89 m ²



施設概要

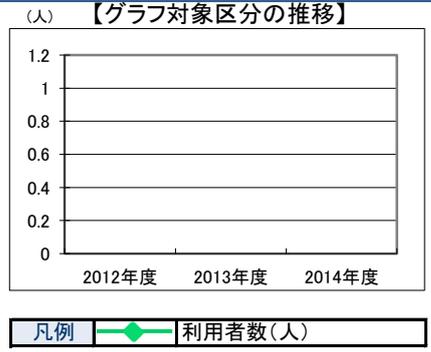
設置目的 漁港の維持管理の適正な管理と豊かで住みよい漁村の振興に資する

設置根拠法令等 三原市漁港管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	0 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	災害	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		土砂災害警戒区域等	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		高潮時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		津波時の浸水深	指定なし		
分煙対策	指定なし	アスベストの使用	不明	開設年月日	1972/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2012年度	2013年度	2014年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

施設番号 112 施設名 漁港施設

財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳出合計		0	0	0
内	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費 光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料 維持管理	0	0	0
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

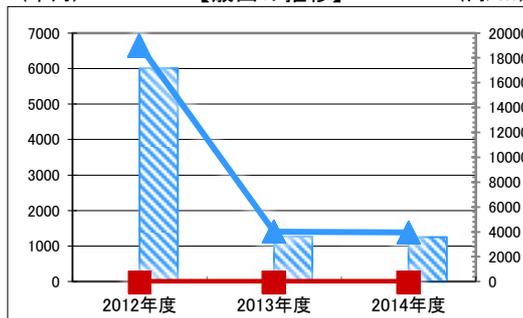
常勤			
非常勤			

●歳入		(千円)		
区	分	2012年度	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

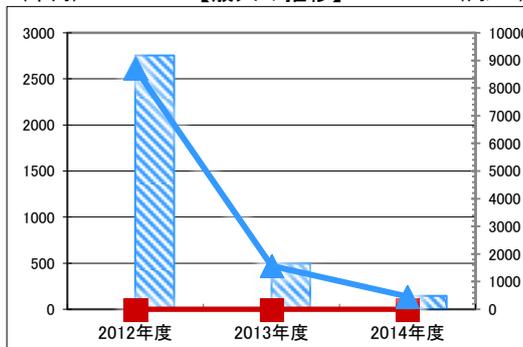
施設分類	産業系施設	総施設数	31
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2012年度		0	0
2013年度		0	0
2014年度		0	0

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

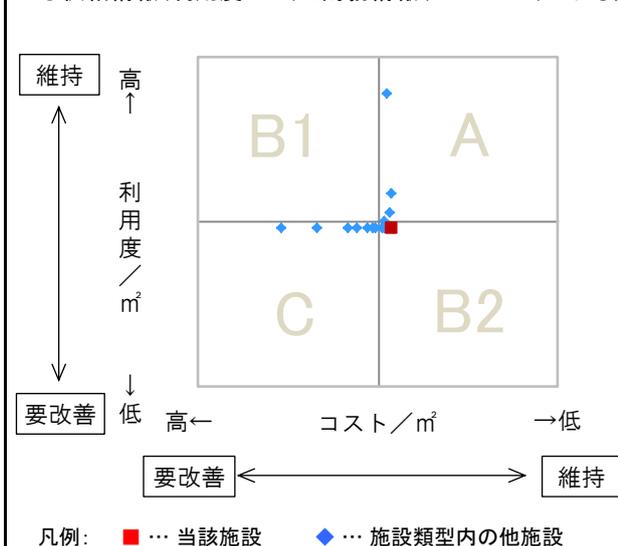
特記事項

駐車可能台数(全台数):不明

施設メモ

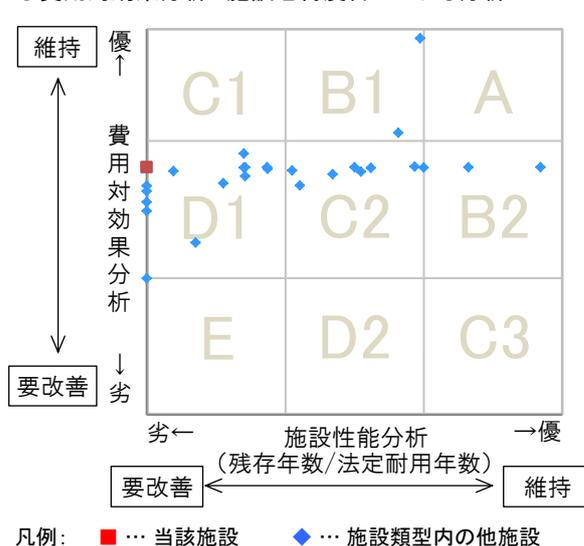
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2015/04/01

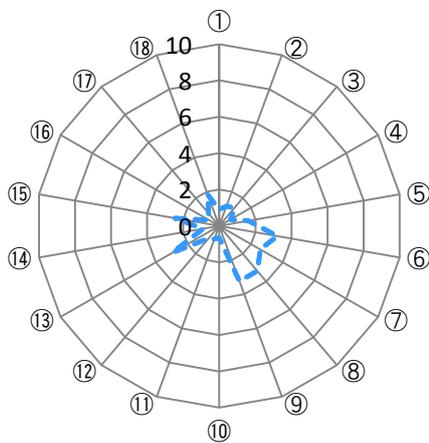
施設番号 112 施設名 漁港施設

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	漁港施設 水産倉庫	鋼板造	1972/04/01	24	-19	198.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	漁港施設 巻上げ管理棟	鉄筋C造	2005/11/30	50	41	12.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	漁港施設 荷捌場	軽鉄造	2008/03/28	24	17	43.74	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察