

物件番号	439			登録日	令和8年10月1日		
所在地	三原市糸崎3丁目14番48号						
取引形態	売買			価格	900万円		
用途	住宅			建築年	昭和39年7月		
構造	木造平屋建			間取り	5DK		
土地面積 (公簿)	宅地：280.79㎡（約84坪）			建物面積 (延べ床面積)	93.49㎡（約28坪）		
補修の要否	多少の補修が必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	床						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	-	トイレ	簡易水洗	
	駐車場	有（1台）	庭	有	納屋	無	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	食料品店	2.2 km	病院	1.8 km	糸崎駅	1.1 km	
	広島空港	24.0 km	小学校	1.4 km	中学校	1.2 km	
特記事項	・市街地にほど近い、閑静な住宅地の平屋建て物件です。 ※土砂災害警戒区域指定あり（R8.10.1確認）						

位置図



間取図



物件写真

外観



洋室（1階）



和室（1階）



洋室（1階）



ダイニング



洗面所／浴室



庭



駐車場

