

物件番号	438			登録日	令和8年9月24日		
所在地	三原市糸崎6丁目15番12号						
取引形態	売買			価格	550万円		
用途	住宅			建築年	昭和40年10月		
構造	木造 2 階建			間取り	5 DK		
土地面積 (公簿)	宅地：165.28㎡（約49坪）			建物面積 (延べ床面積)	104.16㎡（約31坪）		
補修の要否	多少の補修が必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	内装（壁・床）						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	-	トイレ	汲み取り／洋式	
	駐車場	有（1台）	庭	有	納屋	無	
	ペット	可	その他	倉庫あり			
周辺施設 までの距離	食料品店	3.3 km	病院	3.0 km	糸崎駅	1.1 km	
	広島空港	24.4 km	小学校	0.6 km	中学校	0.8 km	
特記事項	・ 高台に位置する、2 階から海が見える物件です。						

位置図

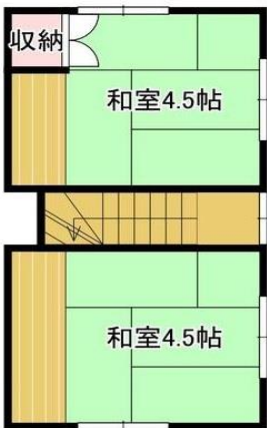


間取図

1階



2階



物件写真

外観



洋室（1階）



和室（1階）



ダイニング



浴室／洗面所

和室（2階）



和室（2階）

眺望

