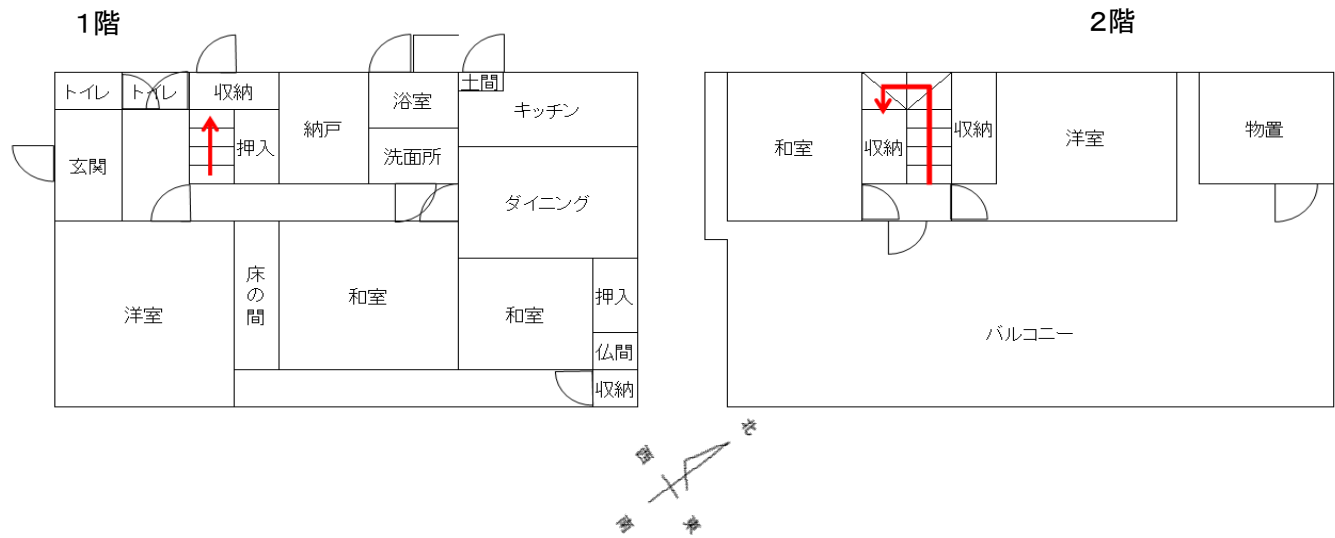


物件番号	433			登録日	令和8年9月10日		
所在地	三原市須波 2 丁目26番8号						
取引形態	売買			価格	600万円		
用途	住宅			建築年	昭和42年3月		
構造	鉄筋コンクリートブロック造 2 階建			間取り	5DK		
土地面積 (公簿)	宅地：402.41㎡（約121坪）			建物面積 (延べ床面積)	140.62㎡（約42坪）		
補修の要否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	壁面、電気配線						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	浄化槽	トイレ	水洗	
	駐車場	有（軽 2 台）	庭	有	納屋	無	
	ペット	可	その他	二階ベランダにプレハブ倉庫あり			
周辺施設 までの距離	コンビニ	0.7 km	クリニック	0.4 km	須波駅	1.0 km	
	広島空港	23.1 km	小学校	0.5 km	中学校	1.8 km	
特記事項	・ バルコニーから海が見える、眺望の良い海沿いエリアの物件です。 ・ 家具・調度品を利用いただける方を希望します。 ※土砂災害警戒区域指定あり（R8.9.10確認）						

位置図



間取図



物件写真

外観



洋室（1階）



和室（1階）



和室（1階）



ダイニング

キッチン



庭

眺望

