

その他

(普通財産等)

No.	施設名	施設No	備考
1	旧北方小学校	37	
2	花園集会所	68	
3	多田太朗名誉町民宅地	124	
4	旧船木小学校	270	
5	宮浦公園管理事務所	350	
6	旧八幡町コミュニティホーム	355	
7	旧高坂町コミュニティホーム	357	
8	旧宮沖保育所	373	
9	旧小泉分団屯所倉庫	396	
10	あやめヶ丘センターハウス	483	
11	紅梅保育所	485	
12	旧八幡幼稚園	631	
13	旧交通局	685	
14	旧八幡小学校	858	
15	旧高坂小学校	862	
16	旧渡瀬小学校	864	
17	旧向田小学校	865	
18	旧鷺浦小学校	866	
19	旧南小学校	875	
20	旧雉・イノシシ共同飼育所（上徳良）	1054	
21	旧大草駐在所	1057	
22	旧J A 育苗センター	1067	
23	旧神田小学校	1151	
24	旧神田東小学校	1152	
25	旧和木小学校	1154	
26	旧榎梨小学校	1155	
27	旧神田保育所	1167	
28	旧大草保育所	1168	
29	旧和木保育所	1169	
30	米山寺公衆トイレ	1256	
31	ペアシティ三原西館	1273	
32	本町会館	1280	
33	旧時報鐘堂	1281	
34	旧羽倉コミュニティホーム	1372	
35	旧久井公民館	1393	
36	旧久井保育所	1409	
37	旧羽倉保育所	1410	
38	坂井原簡易郵便局	1424	
39	旧久井歴史民族資料館	1436	
40	旧久井小学校	1454	
41	旧羽和泉小学校	1455	
42	旧久井南小学校	1456	
43	旧向田幼稚園	1697	
44	本郷駅複合施設	1741	
45	棲真寺公園トイレ	1803	
46	塔の峰千本桜公衆トイレ	1804	
47	大平山登山道入口屋外トイレ	1805	
48	仏通寺第二駐車場トイレ	1859	
49	竜王山駐車場トイレ	1902	

施設番号

37

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧北方小学校

所在地(住所)

三原市本郷町上北方2922番地

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

本郷

財産小分類

学校

地区

本郷町上北方

中学校区

本郷中学校

小学校区

北方小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,228.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

1,192.00㎡

敷地面積

9,668.00㎡

施設概要

小学校

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400%

法定建蔽率

70%

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全棟数

5棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

○

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

凡例
—◆— 在籍者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

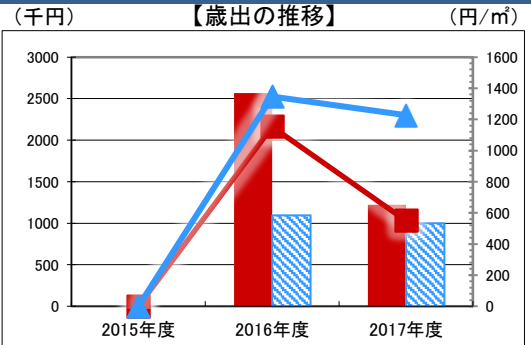
施設番号 37 施設名 旧北方小学校

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	2,568	1,223
内訳	人件費		120	60
	消耗品費		0	9
	需用費		817	372
	維持補修費		0	0
	委託料		1,083	233
	指定管理			
	土地建物借上料		548	548
その他経費		0	0	0

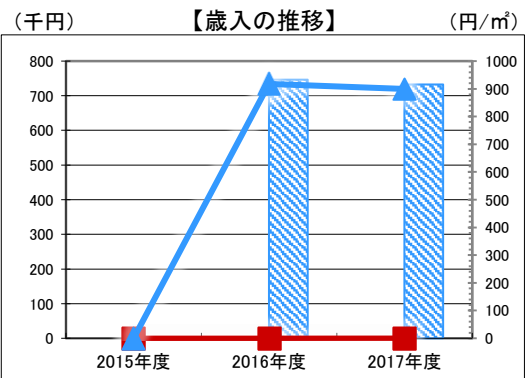
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	1
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			1
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,568 第10位	1,153 第50位	
2017年度	1,223 第13位	549 第51位	

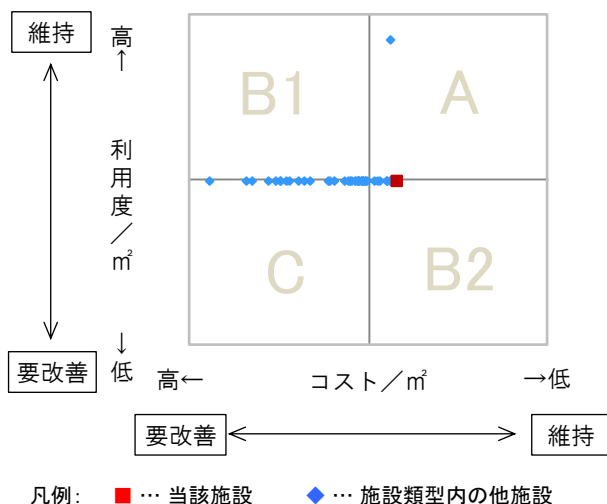
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 2,734,887円(管理費2,568,105円・事業費166,782円)
 H29年度 674,392円(管理費674,392円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

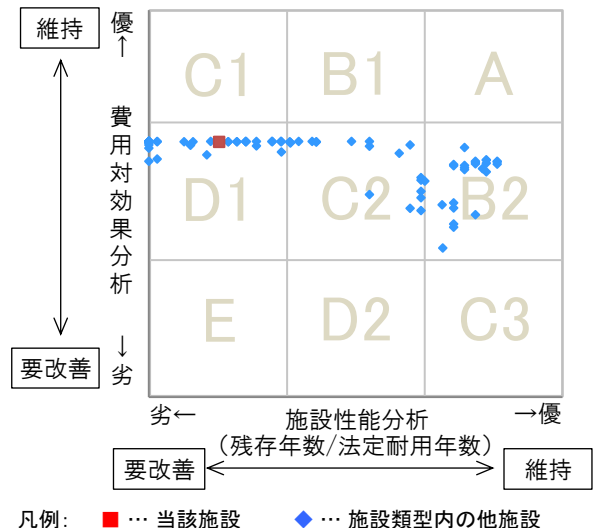
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

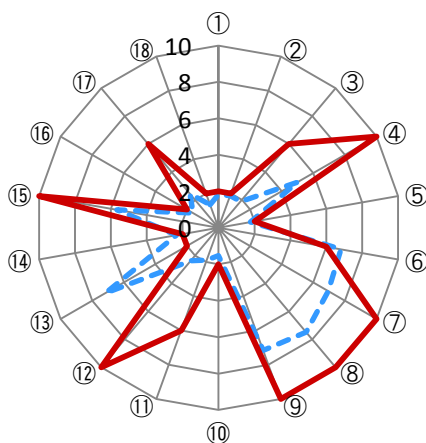
施設番号	37	施設名	旧北方小学校
------	----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

68

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

花園集会所

所在地(住所)

三原市本郷町船木290番地1

部課名

財務部管財課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

普通財産

地域

本郷

財産小分類

宅地(建物)

地区

本郷町船木

中学校区

本郷中学校

小学校区

船木小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

71.30㎡

目的外使用

建築面積

71.30㎡

敷地面積

1,013.00㎡

施設概要

集会室, 炊事場, 納戸

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

400%

法定建蔽率

70%

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

予害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

—

測

洪水時の浸水深

0.5m未満

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

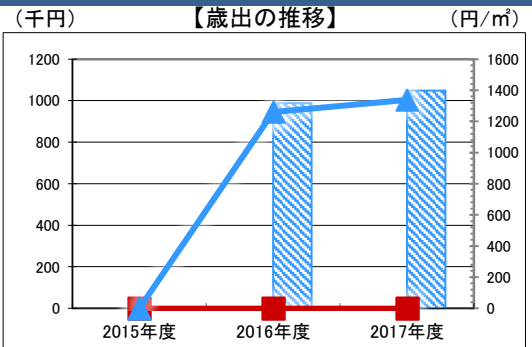
施設番号 68 施設名 花園集会所

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

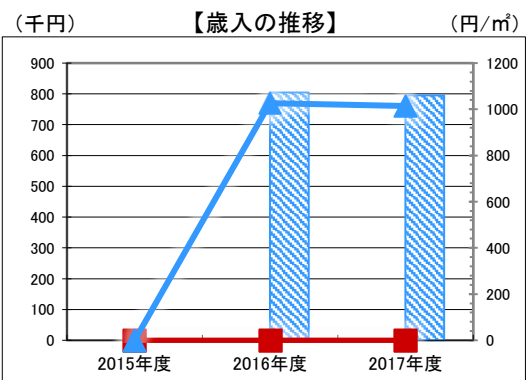
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

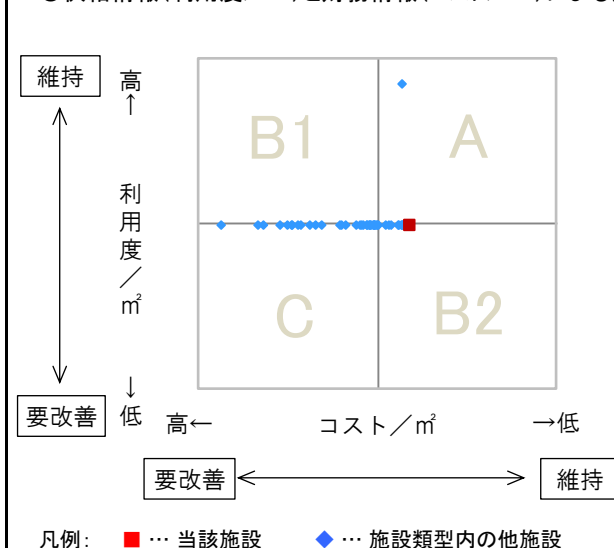
施設分類	その他	総施設数	81
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

特記事項

施設メモ

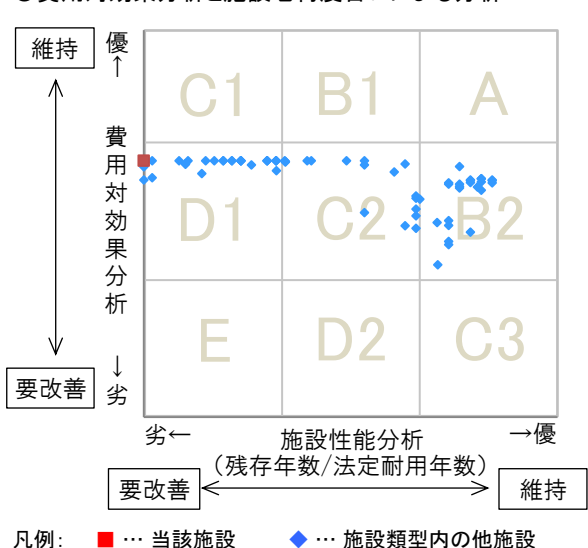
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

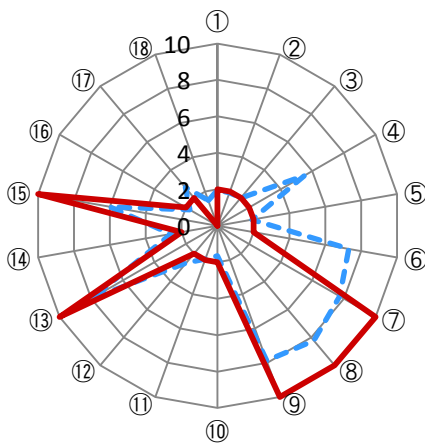
施設番号	68	施設名	花園集会所
------	----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号124データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名	多田太朗名誉町民宅地				
所在地(住所)	三原市本郷町南方字下梶谷3352番地				
部 課 名	財務部管財課				
FM大分類	その他	FM中分類	その他		
財産中分類	普通財産	地 域	本郷		
財産小分類	宅地(建物)	地 区	本郷町南方		
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	南方小学校		
複合化状況	無	避難所指定状況	—		
管理運営	直営	延床面積	423.07 ㎡		
目的外使用		建築面積	340.44 ㎡		
		敷地面積	1,210.71 ㎡		

施設概要	居宅, 物置, 井戸
------	------------

設置目的	なし
------	----

設置根拠法令等	なし
---------	----

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	9 棟	駐 車 台 数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし	化駐車場	—	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

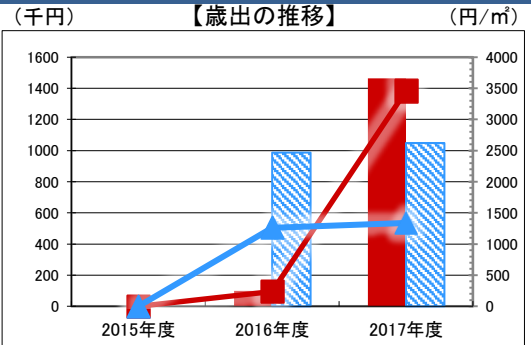
施設番号 124 施設名 多田太郎名誉町民宅地

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	100	1,464
内訳	人件費		60	660
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料		40	703
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	100

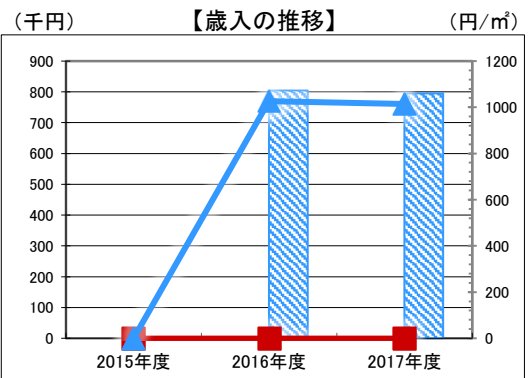
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	100 第57位	236 第50位	
2017年度	1,464 第11位	3,460 第44位	

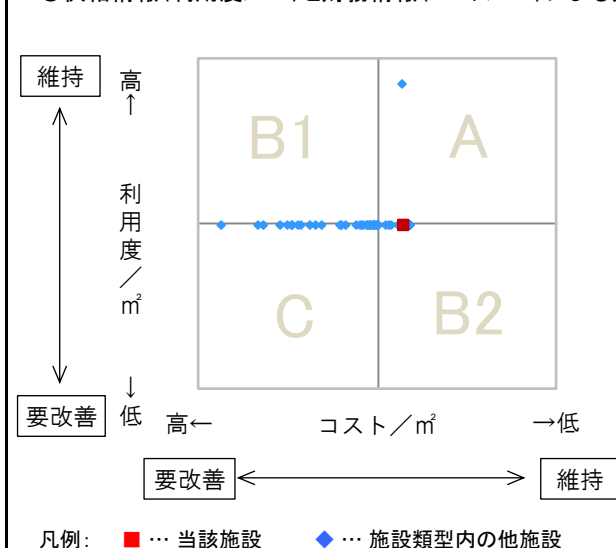
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 100,046円(管理費100,046円・事業費0円) H29年度 1,463,758円(管理費1,463,758円・事業費0円)

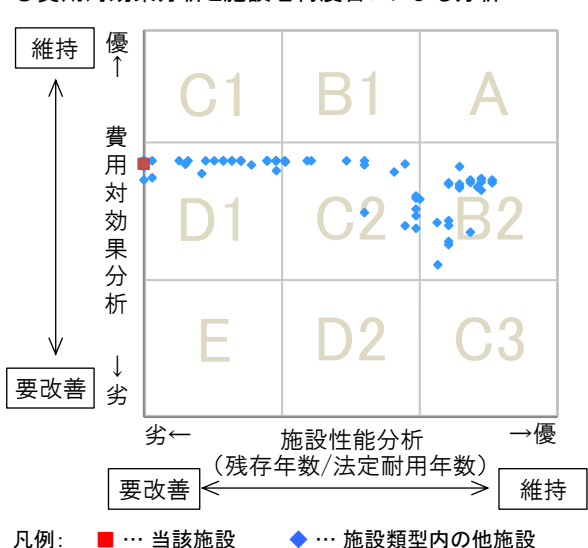
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

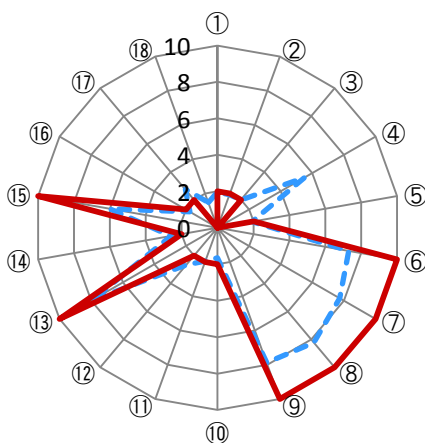
施設番号	124	施 設 名	多田太朗名誉町民宅地
------	-----	-------	------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

	考察
--	----

施設カルテ									
施設番号		270		データ基準日 2017/04/01					
施設基本情報									
施設名		旧船木小学校							
所在地(住所)		三原市本郷町船木1972番地							
部 課 名		教育委員会教育振興課							
FM大分類		その他		FM中分類		その他			
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		本郷			
財産小分類		学校		地 区		本郷町船木			
中学校区		本郷中学校		小学校区		船木小学校			
複合化状況		無		避難所指定状況		○			
管理運営		直営		延床面積		3,610.00 m ²			
目的外使用		イベント・発表会		建築面積		2,780.50 m ²			
				敷地面積		17,258.00 m ²			
施設概要		校舎							
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。							
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例							
用途地域		指定なし		法定容積率		400 %		法定建蔽率 70 %	
用途地域以外の指定地域		指定なし		全 棟 数		5 棟		駐車台数 10 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		出入口	○		災害土砂災害警戒区域等	指定なし	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		高潮時の浸水深	指定なし	
	設備(電気)	×		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○		津波時の浸水深	指定なし	
	その他省エネ	×		便所	○		アスベストの使用	無	
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	○		開設年月日	1900/01/01 供用廃止日	
供給情報									
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	【グラフ対象区分の推移】		
年間開館日数		日							
1日当たり運営時間		時間							
在籍者数		人				★			
利用者数		人							
定員数		人							
蔵書冊数		冊							
貸出冊数		冊							
病床数		床							
管理戸数		戸							
入居戸数		戸							
収容台数		台							
利用台数		台							
契約利用台数		台							
証明書発行件数		件							
届出件数		件							
斎場利用件数		件							
貸室①							備考		
貸室②									
貸室③									
貸室④									
貸室⑤									
貸室⑥									
貸室⑦									
貸室⑧									
貸室⑨									
貸室⑩									
貸室⑪									
貸室⑫									
貸室⑬									
貸室⑭									
貸室⑮									
貸室⑯									
貸室⑰									
貸室⑱									
貸室⑲									
貸室⑳									

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

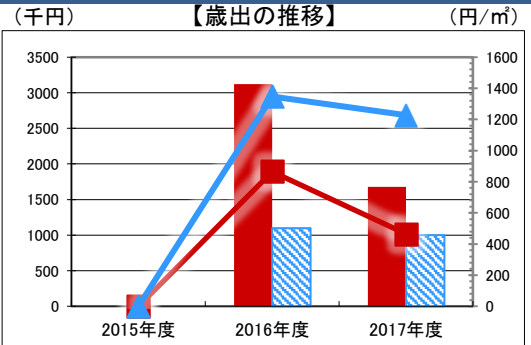
施設番号 270 施設名 旧船木小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	3,120	1,676
内訳	人件費		120	60
	消耗品費		0	7
	需用費		2,355	1,261
	維持補修費		67	197
	委託料		518	152
	指定管理			
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	59	0

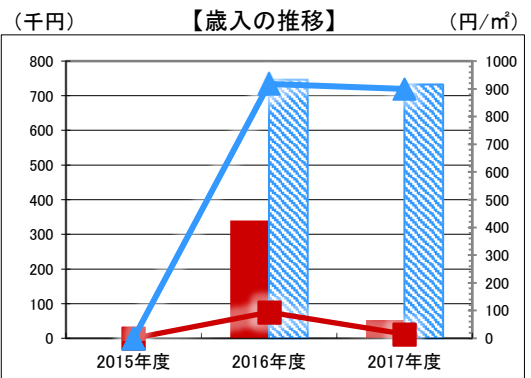
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	340	53
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		6	53
	国県支出金		0	
	その他		334	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	3,120 第8位	864 第52位	
2017年度	1,676 第11位	464 第52位	

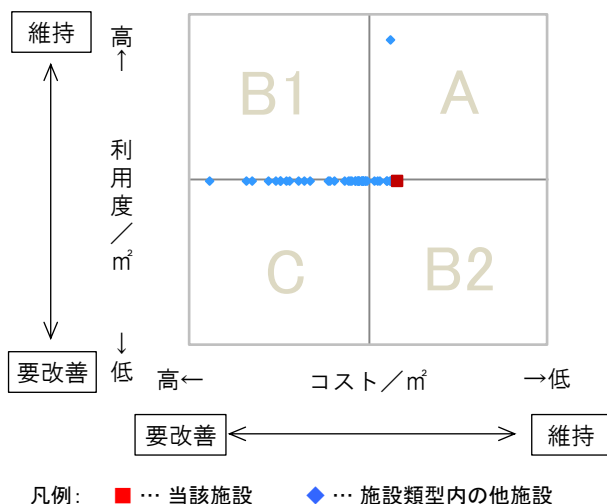
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 3,373,780円(管理費3,119,597円・事業費254,183円)
 H29年度 1,676,005円(管理費1,676,005円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

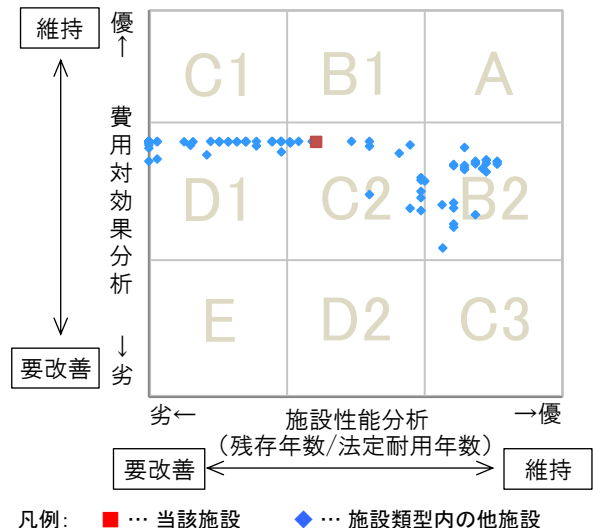
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

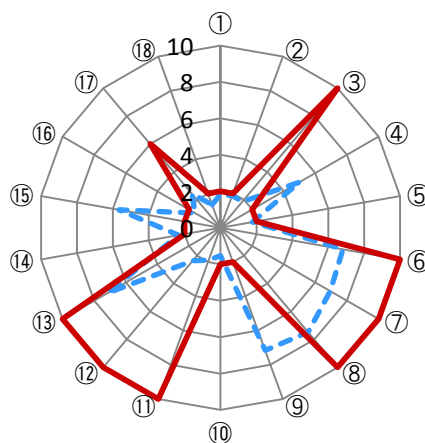
施設番号	270	施設名	旧船木小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号350

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名宮浦公園管理事務所

所在地(住所)三原市宮浦2丁目1番1号

部 課 名都市部都市開発課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区宮浦2丁目

中学校区宮浦中学校

小学校区南小学校

複合化状況有

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積52.50 m²

建築面積0.00 m²

敷地面積39,553.68 m²

施設概要

便益施設(トイレ), 書庫

設置目的

都市公園の健全な発達を図り, 公共の福祉の増進に資する

設置根拠法令等

都市公園法

用途地域

商業地域

法定容積率

300 %

法定建蔽率

80 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出 入 口

×

廊 下 等

×

階 段

×

昇 降 機

-

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

0.5-1.0m未満

津波時の浸水深

0.3-1.0m未満

アスベストの使用

不明

開設年月日

1987/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

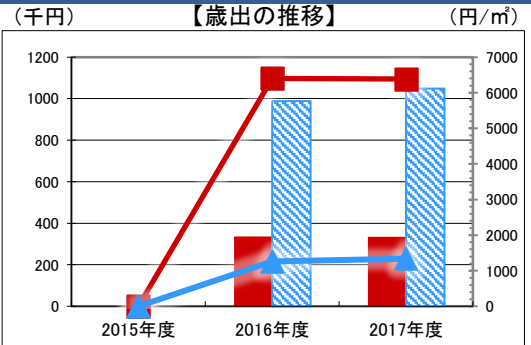
施設番号 350 施設名 宮浦公園管理事務所

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	336	335
内訳	人件費			
	消耗品費		5	0
	需用費		97	101
	維持補修費			
	委託料		234	234
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

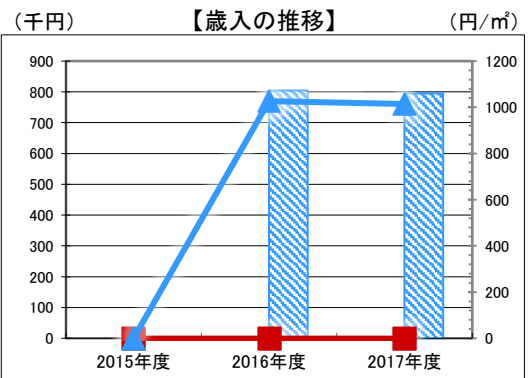
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	336 第39位	6,400 第36位	
2017年度	335 第32位	6,382 第37位	

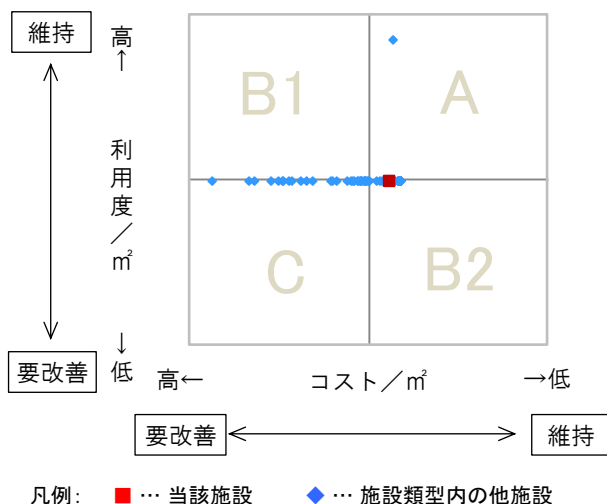
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 335,986円(管理費335,986円 事業費0円)
 H29年度 335,039円(管理費335,039円 事業費0円)

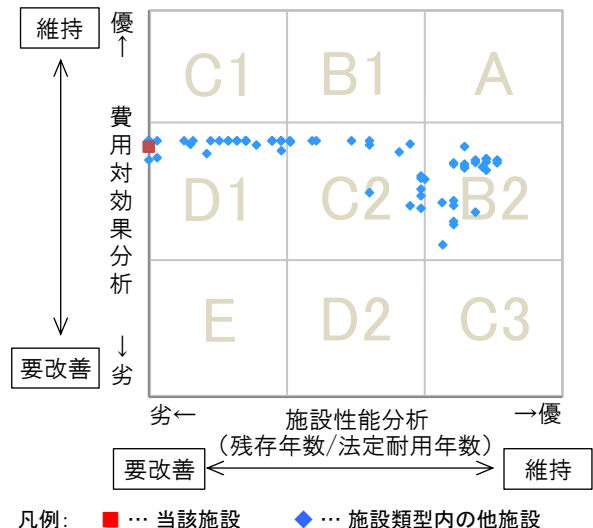
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

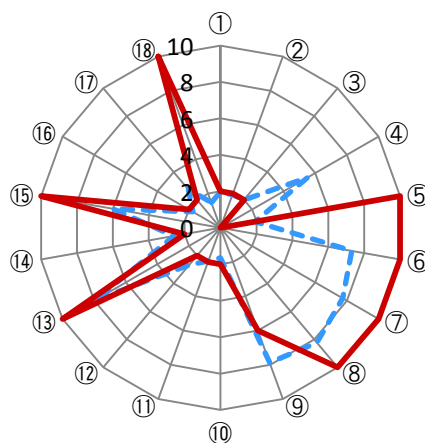
施設番号	350	施設名	宮浦公園管理事務所
------	-----	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

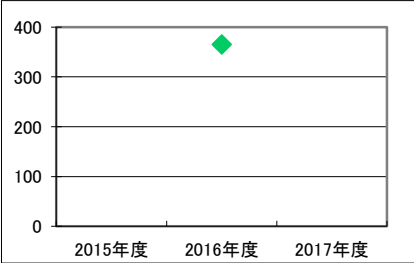
○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ												
施設番号		355			データ基準日 2017/04/01							
施設基本情報												
施設名		旧八幡町コミュニティホーム										
所在地(住所)		三原市八幡町野串12-3										
部 課 名		経営企画部地域企画課										
FM大分類		その他		FM中分類		その他						
財産中分類		普通財産		地 域		三原						
財産小分類		宅地(建物)		地 区		八幡町野串						
中学校区		久井中学校		小学校区		久井小学校						
複合化状況		無		避難所指定状況		○						
管理運営		直営		延床面積		305.00 m ²						
目的外使用				建築面積		305.00 m ²						
				敷地面積		823.15 m ²						
施設概要		コミュニティホーム										
設置目的		地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る										
設置根拠法令等		三原市コミュニティホーム設置及び管理条例										
用途地域		指定なし		法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし		全 棟 数		1 棟		駐 車 台 数		5 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	×		災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	×		害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×			階 段	×		予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×			昇 降 機	×		測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×			便 所	×			アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし			駐 車 場	○			開設年月日	1982/04/01	供用廃止日	
供給情報												
区 分		単位	2015年度		2016年度		2017年度		注記	(日) 【グラフ対象区分の推移】  凡例 ◆ 年間開館日数(日)		
年間開館日数		日			365				★			
1日当たり運営時間		時間			24.00							
在籍者数		人										
利用者数		人			1,601							
定員数		人										
蔵書冊数		冊										
貸出冊数		冊										
病床数		床										
管理戸数		戸										
入居戸数		戸										
収容台数		台										
利用台数		台										
契約利用台数		台										
証明書発行件数		件										
届出件数		件										
斎場利用件数		件										
貸室①				32	365			※	備 考			
貸室②				6	365			※				
貸室③				24	365			※				
貸室④				41	365			※				
貸室⑤				5	365			※				
貸室⑥												
貸室⑦												
貸室⑧												
貸室⑨												
貸室⑩												
貸室⑪												
貸室⑫												
貸室⑬												
貸室⑭												
貸室⑮												
貸室⑯												
貸室⑰												
貸室⑱												
貸室⑳												

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

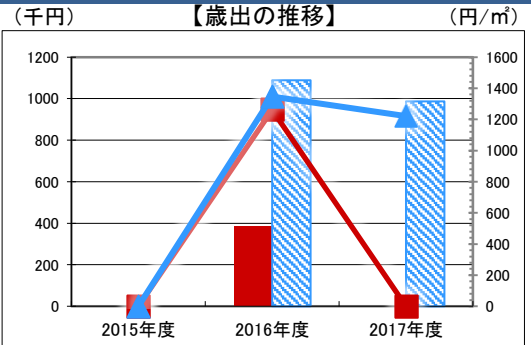
施設番号 355 施設名 旧八幡町コミュニティホーム

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	385	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費		59	
	委託料		300	
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	0

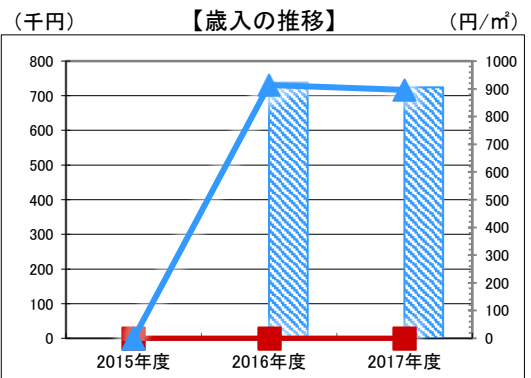
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤			0	
非常勤			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	
89			
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		385 第37位	1,261 第48位
2017年度		0	0

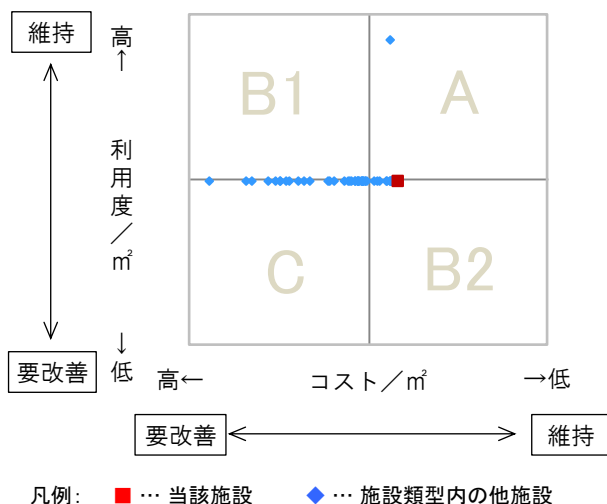
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度384,695円(管理費384,695円)
※平成29年3月31日までの供用

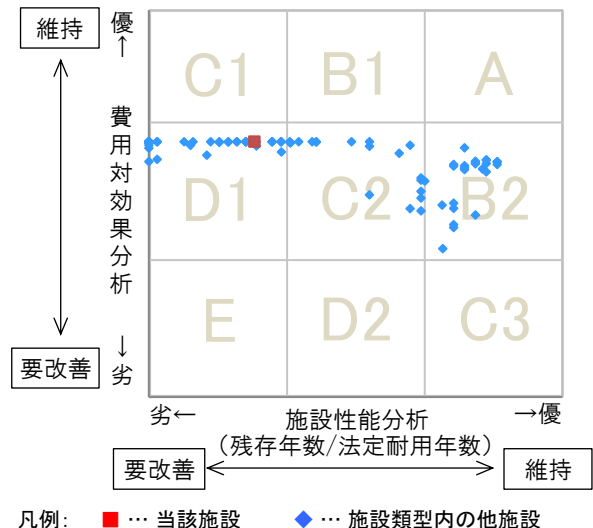
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

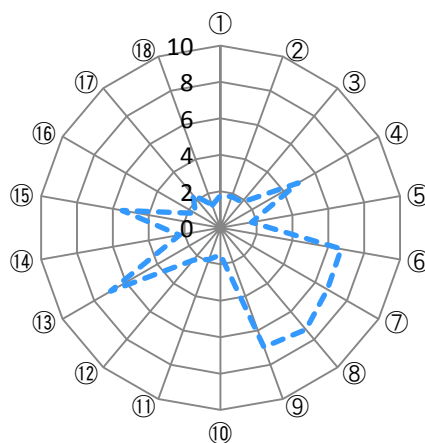
施設番号	355	施設名	旧八幡町コミュニティホーム
------	-----	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号257

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧高坂町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市高坂町真良1806-6

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

普通財産

地 域

三原

財産小分類

宅地(建物)

地 区

高坂町真良

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

427.76㎡

目的外使用

建築面積

239.76㎡

敷地面積

335.44㎡

施設概要

旧コミュニティホーム(平成27年3月31日供用廃止)
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度0円

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1981/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

開 設 年 月 日

1981/04/01

供 用 廃 止 日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★

●

—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

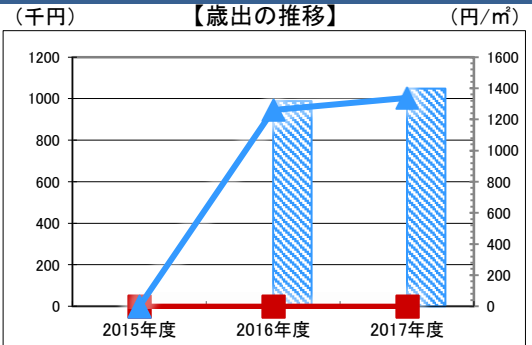
施設番号 357 施設名 旧高坂町コミュニティホーム

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費 光熱水費		0	
	維持補修費		0	
	委託料 維持管理		0	
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

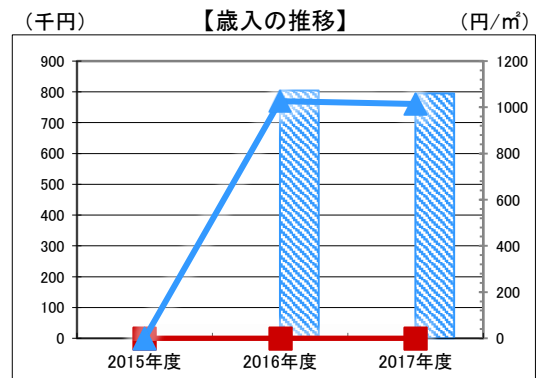
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

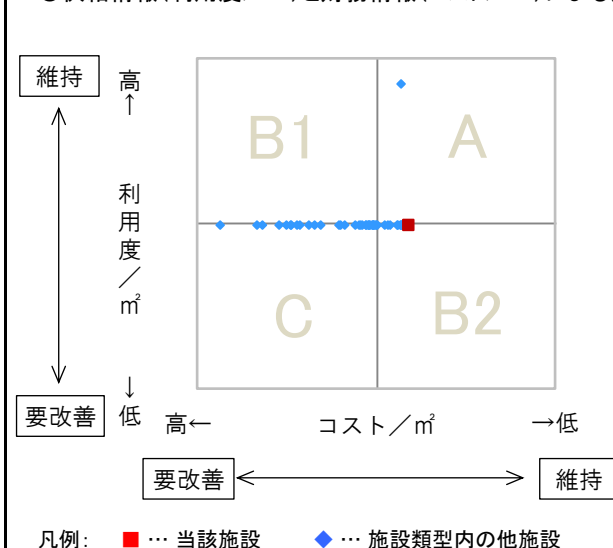
施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

特記事項

施設メモ

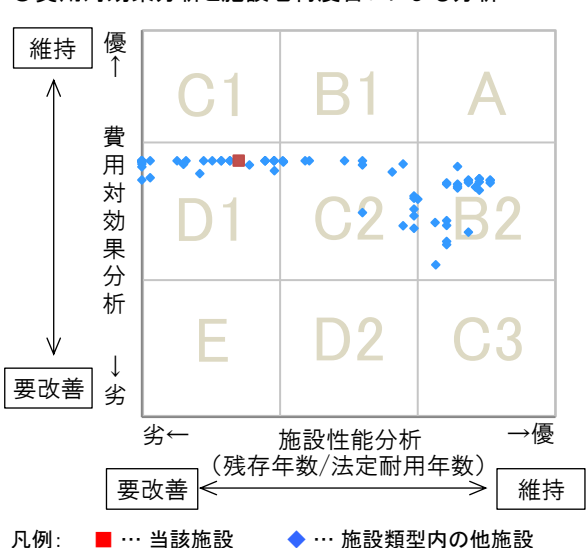
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

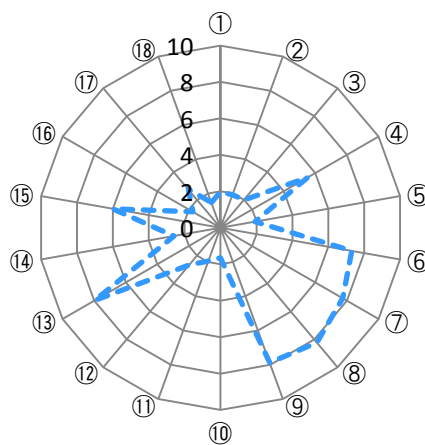
施設番号	357	施設名	旧高坂町コミュニティホーム
------	-----	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号2373

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧宮沖保育所

所在地(住所)三原市宮沖5丁目679番地2

部 課 名財務部管財課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類普通財産

地 域

三原

財産小分類宅地(建物)

地 区

宮沖5丁目

中学校区第三中学校

小学校区

南小学校

複合化状況無

避難所指定状況

—

管理運営直営

延床面積

976.30㎡

目的外使用

建築面積

0.00㎡

敷地面積

2,732.00㎡



施設概要園舎, プール

設置目的なし

設置根拠法令等なし

用途地域第一種住居地域

法定容積率200%

法定建蔽率60%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数8台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

その他省エネ

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

津波時の浸水深

2.0-3.0m未満

アスベストの使用

不明

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0円

分煙対策

指定なし

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

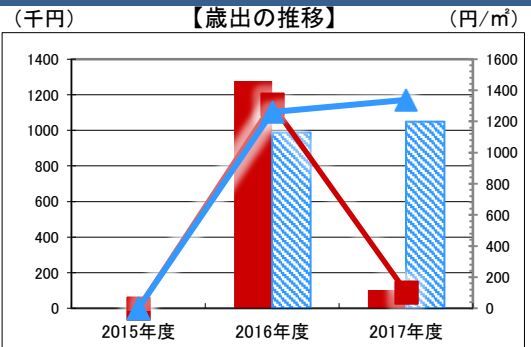
施設番号 373 施設名 旧宮沖保育所

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	1,277	103
内訳	人件費		1,260	60
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料		17	43
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

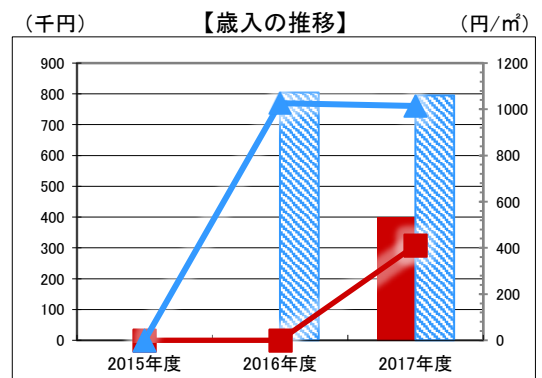
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	401
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			401



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

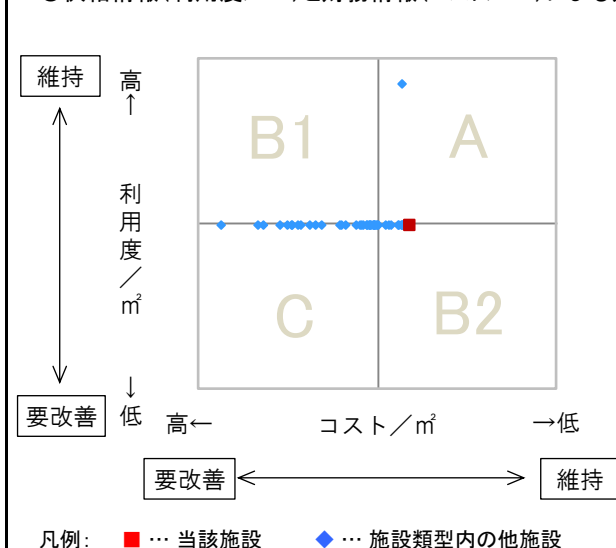
施設分類	その他	総施設数	
81			
区	分	歳出合計 (千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		1,277 第11位	1,308 第44位
2017年度		103 第58位	105 第57位

特記事項

施設メモ	建築面積: 不明
	管理費と事業費を合わせた総費用 H28年度 (230) 677,376円 (管理費677,376円・事業費0円) (10233) 600,000円 (管理費600,000円・事業費0円) H29年度 (230) 102,687円 (管理費102,687円・事業費0円)

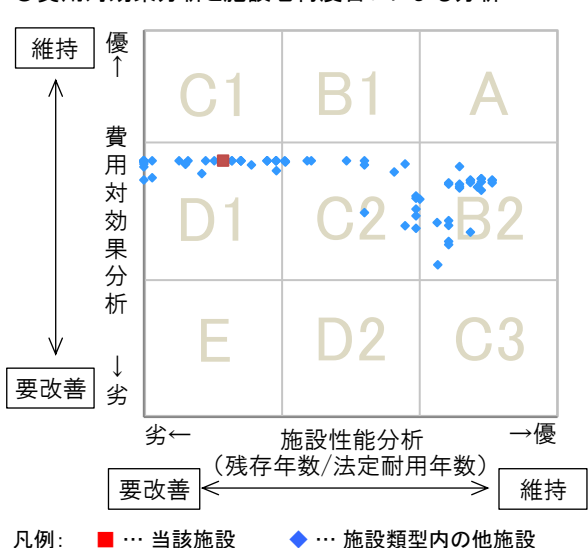
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

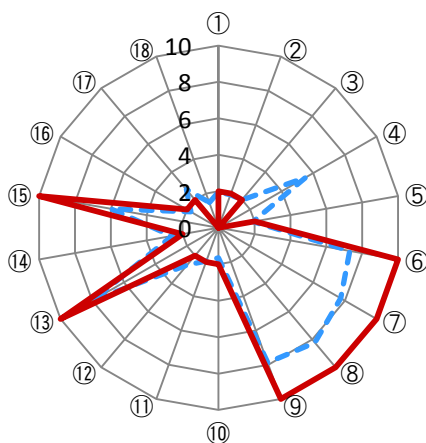
施設番号	373	施設名	旧宮沖保育所
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号296

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧小泉分団屯所倉庫

所在地(住所)

三原市小泉町4926番地5

部 課 名

消防本部総務課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公用)

地 域

三原

財産小分類

消防施設

地 区

小泉町

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

小泉小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

18.02㎡

目的外使用

建築面積

18.02㎡

敷地面積

171.00㎡



施設概要

車庫

設置目的

消防団活動の拠点及び車庫

設置根拠法令等

三原市消防団条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

2 棟

駐 車 台 数

1 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

—

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

予 測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

予 測

アスベストの使用

無

分煙対策

指定なし

駐 車 場

—

開設年月日

1987/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

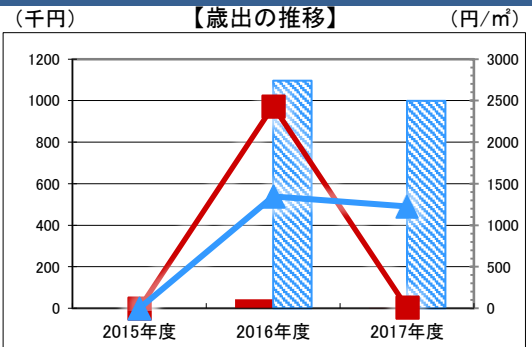
施設番号 396 施設名 旧小泉分団屯所倉庫

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	44	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費		41	
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	3	0

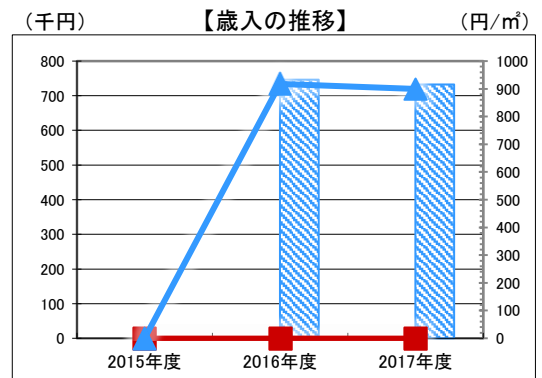
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

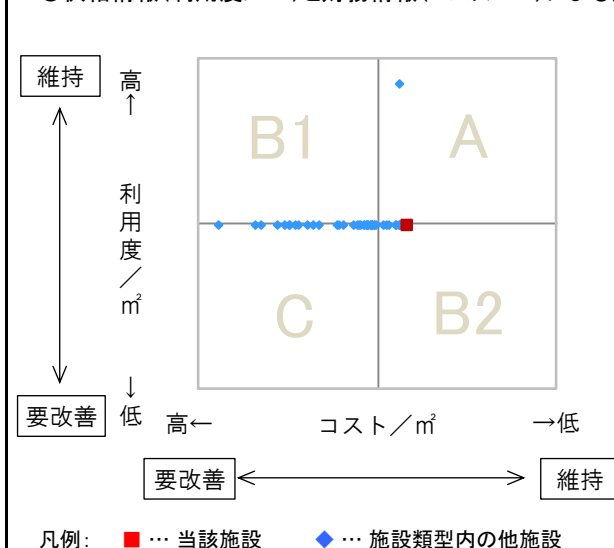
施設分類	その他	総施設数	
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	44 第68位	2,434 第44位	
2017年度	0 第66位	10 第66位	

特記事項

施設メモ

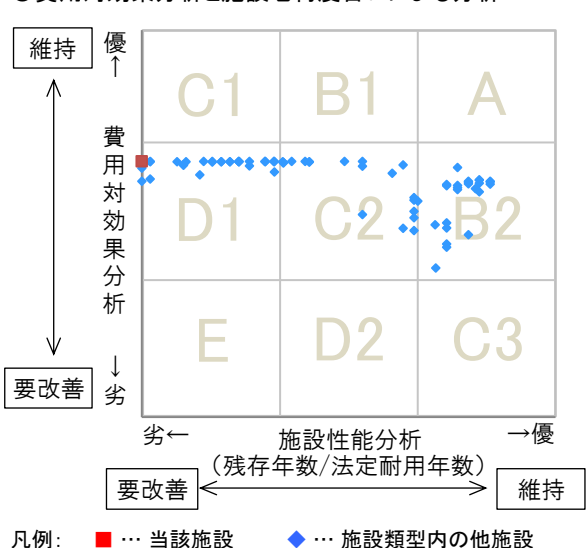
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

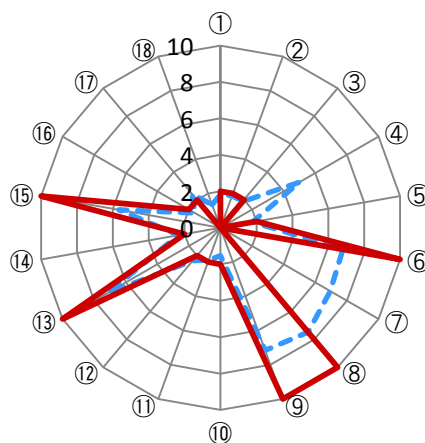
施設番号	396	施設名	旧小泉分団屯所倉庫
------	-----	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 483 施設名 あやめヶ丘センターハウス

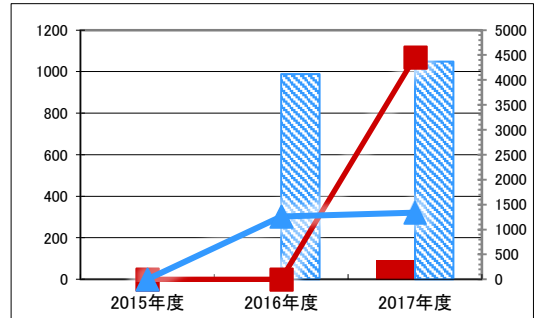
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	93
内訳	人件費			60
	消耗品費			
	需用費			33
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

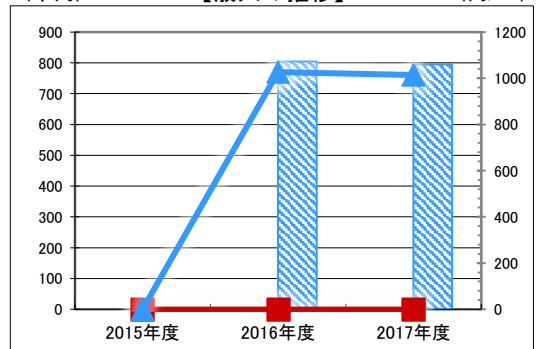
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	93 第60位	4,461 第39位	

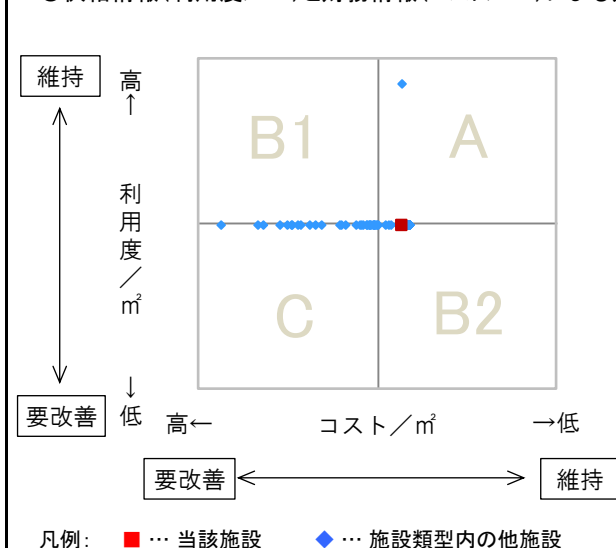
特記事項

施設メモ

平成26年度6月から平成29年3月まで委託
管理費と事業費を合わせた総費用
H29年度 92,609円(管理費92,609円・事業費0円)

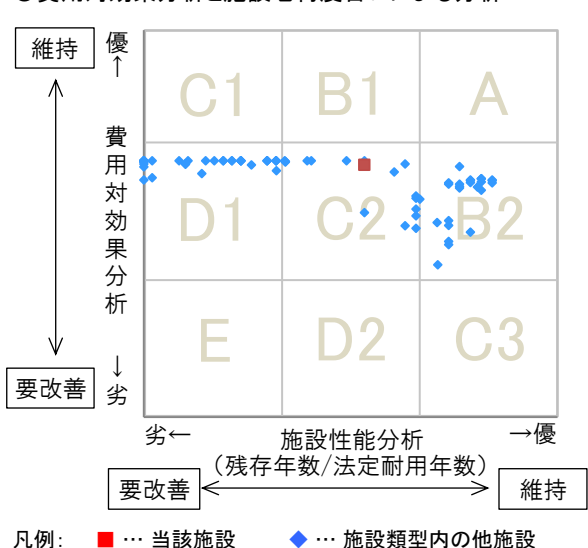
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

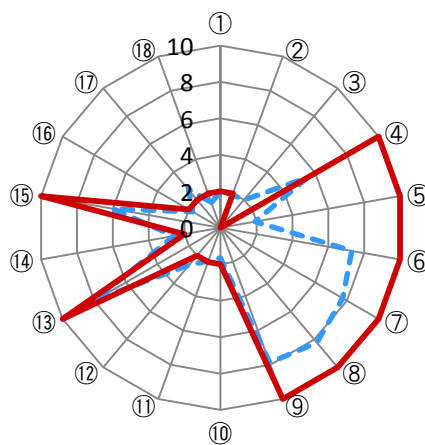
施設番号	483	施設名	あやめヶ丘センターハウス
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号485

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

紅梅保育所

所在地(住所)

三原市西野3丁目1558番地3

部 課 名

財務部管財課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

普通財産

地 域

三原

財産小分類

宅地(建物)

地 区

西野3丁目

中 学 校 区

宮浦中学校

小 学 校 区

西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

330.25 m²

目 的 外 使 用

建 築 面 積

0.00 m²

敷 地 面 積

3,014.04 m²



施設概要

園舎, 倉庫

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★

●

—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 485 施設名 紅梅保育所

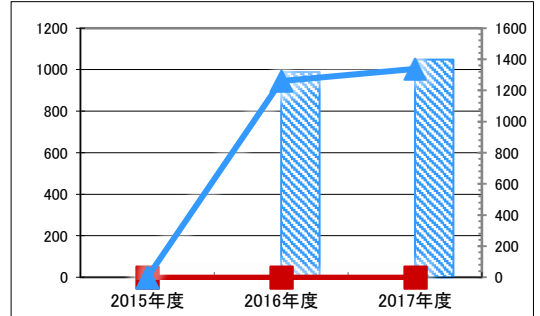
財務情報

歳出		(千円)		
区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内 訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費 光熱水費			
	維持補修費			
	委託料 維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

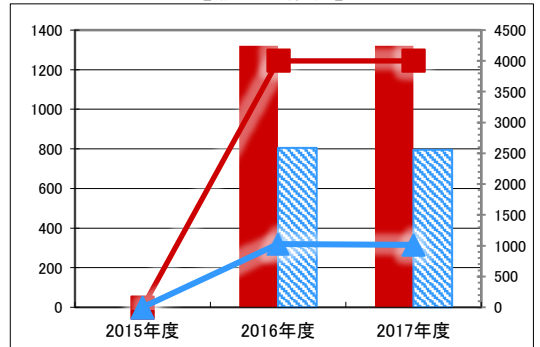
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区 分		2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	1,321	1,321
内 訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		1,321	1,321

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

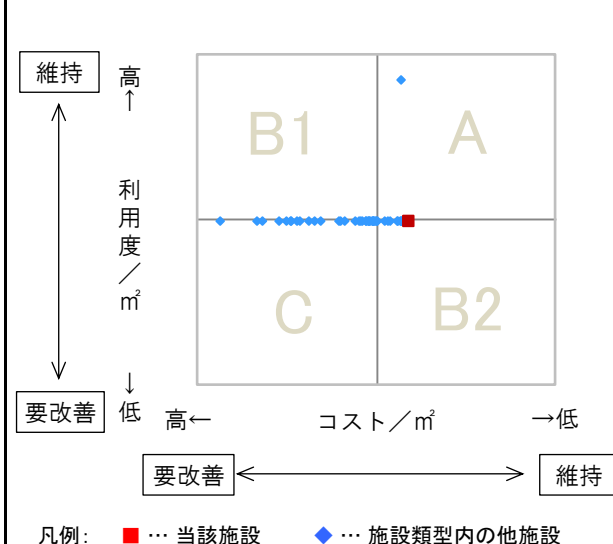
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明

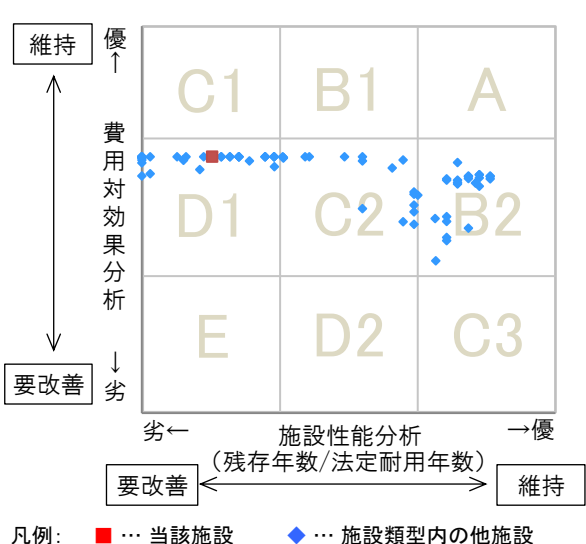
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

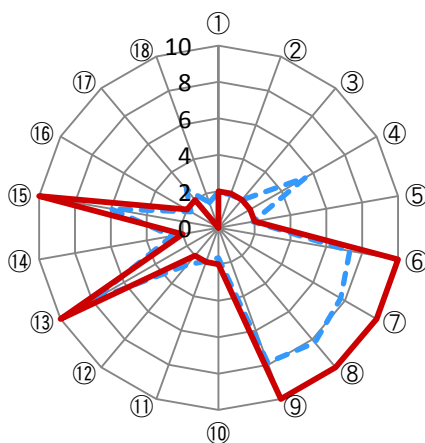
データ基準日 2017/04/01

施設番号	485	施設名	紅梅保育所
------	-----	-----	-------

[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

631

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧八幡幼稚園

所在地(住所)

三原市八幡町宮内277番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

八幡町宮内

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

203.00 m²

建 築 面 積

203.00 m²

敷 地 面 積

351.00 m²

施設概要

園舎

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

廊 下 等

×

階 段

—

昇 降 機

—

便 所

×

駐 車 場

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 631 施設名 旧八幡幼稚園

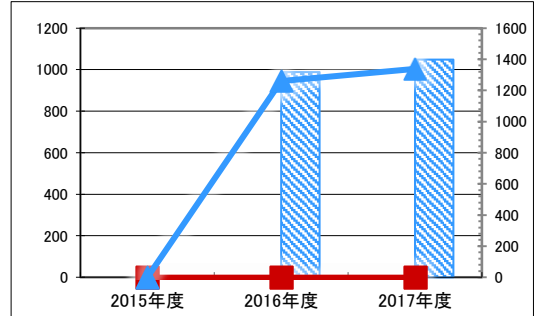
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			0
	消耗品費			0
	需用費			0
	光熱水費			0
	維持補修費			0
	委託料			0
	維持管理			0
訳	指定管理			0
	土地建物借上料			0
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

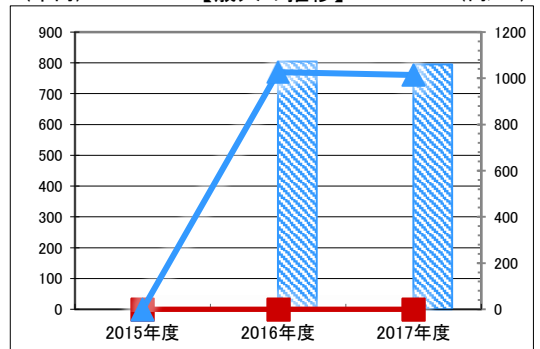
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

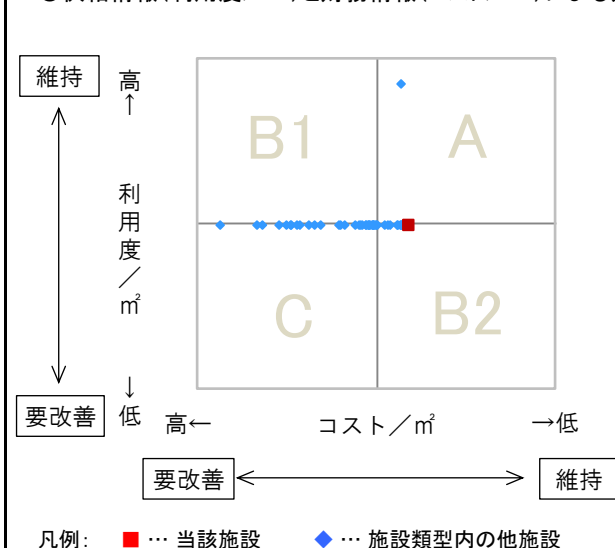
施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

特記事項

施設メモ
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 0円
H29年度 0円
総務課が倉庫として利用

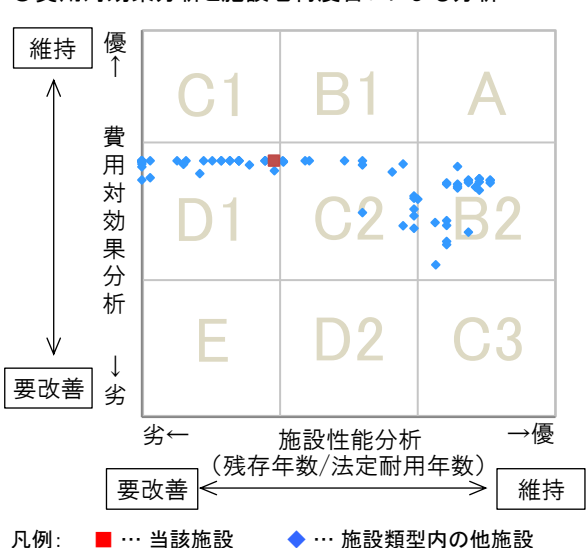
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

考察

施設カルテ

施設番号685

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧交通局

所在地(住所)三原市宮沖5丁目680番地1

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

三原

財産小分類

地 区

宮沖5丁目

中 学 校 区

小 学 校 区

第三中学校

南小学校

複合化状況

不明

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延床面積

1,739.89 m²

目的外使用

建築面積

0.00 m²

敷地面積

3,713.14 m²



施設概要

事務所

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

準工業地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

2 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測

津波時の浸水深

2.0-3.0m未満

その他省エネ

×

便 所

×

ア

スベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

化

駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 685 施設名 旧交通局

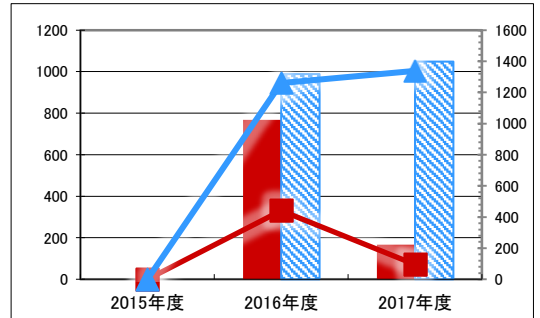
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	767	167
内訳	人件費		660	60
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料		64	64
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	43	43

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

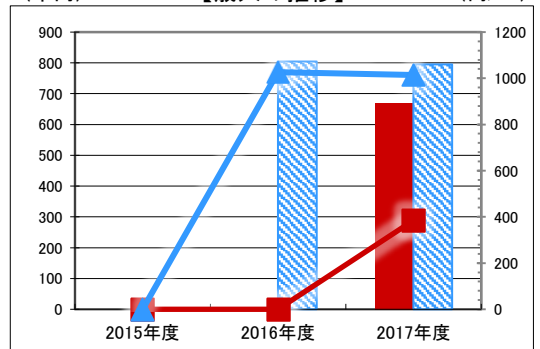
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	670
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			670

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

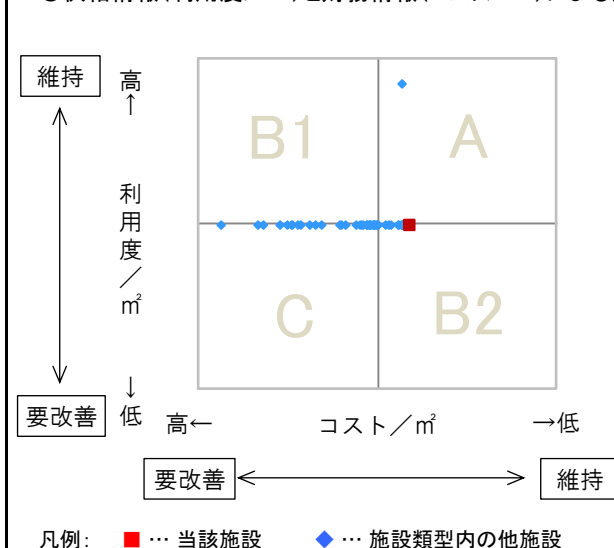
施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	767 第18位	441 第49位	
2017年度	167 第56位	96 第58位	

特記事項

施設メモ	建築面積:不明 管理費と事業費を合わせた総費用 H28年度 (230) 167,222円(管理費167,222円・事業費0円) (10233) 600,000円(管理費600,000円・事業費0円) H29年度(230) 167,222円(管理費167,222円・事業費0円)
------	---

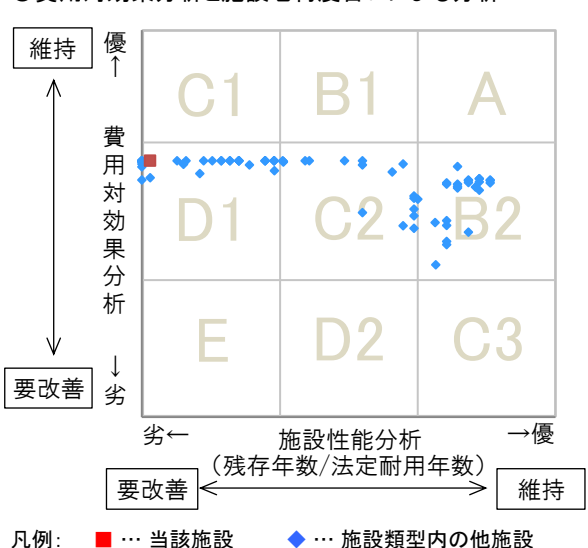
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

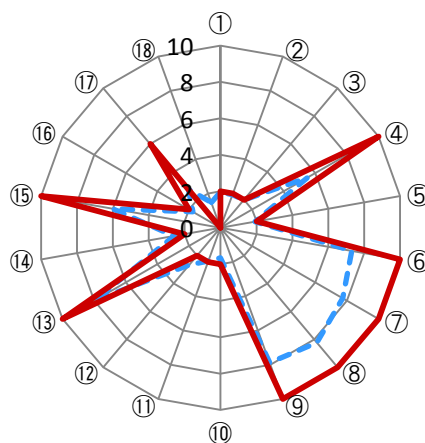
施設番号	685	施設名	旧交通局
------	-----	-----	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

858

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧八幡小学校

所在地(住所)

三原市八幡町宮内277番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

八幡町宮内

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,540.00 m²

建築面積

1,365.02 m²

敷地面積

20,072.00 m²



施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

4 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

階段

×

昇降機

—

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

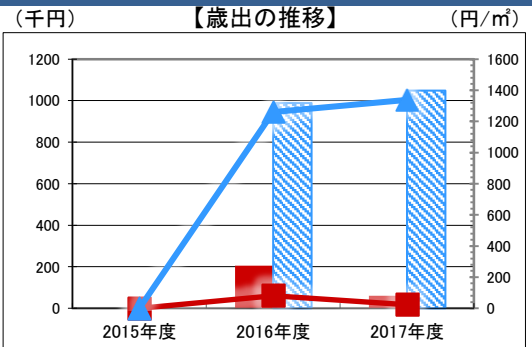
施設番号 858 施設名 旧八幡小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	205	60
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	維持補修費		145	0
	委託料		0	0
	指定管理			
	土地建物借上料		0	0
その他経費		0	0	0

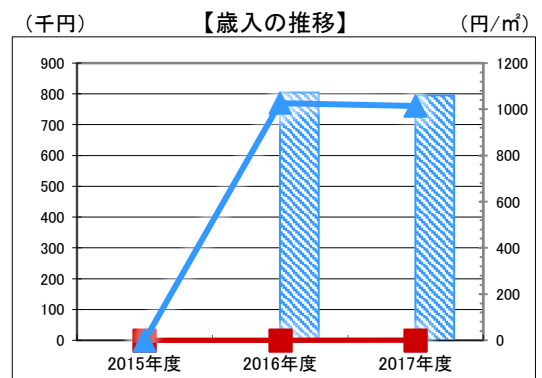
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	1
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			1
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	205 第51位	81 第58位	
2017年度	60 第62位	24 第63位	

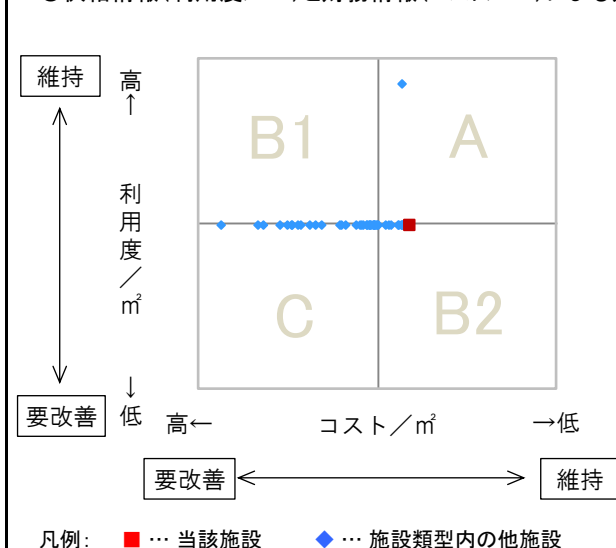
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 243,534円(管理費205,000円・事業費38,534円)
 H29年度 60,000円(管理費60,000円)
 校舎1階部分はコミュニティセンターとして利用
 屋内運動場及び屋外運動場は地元で利用

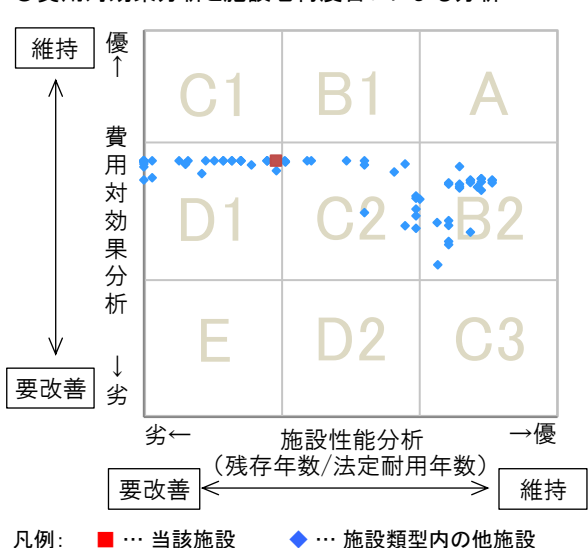
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ	データ基準日 2017/04/01
--------------	-------------------

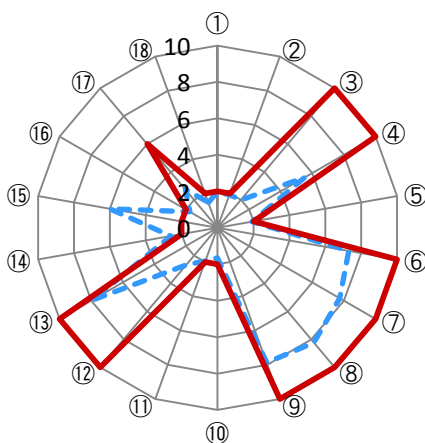
施設番号	858	施 設 名	旧八幡小学校
------	-----	-------	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

○施設アンケートによる分析

CHEN, Y. AND J. H. CHEN. 1999. The effects of the 1997 El Niño on the distribution of the Pacific halibut, *Hoplunnichthys pacificus*, in the Bering Sea. *ICES J. Mar. Sci.* 56:111-120.



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

862

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧高坂小学校

所在地(住所)

三原市高坂町真良1813番地1

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

三原

財産小分類

学校

地区

高坂町真良

中学校区

第五中学校

小学校区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,638.00㎡

目的外使用

建築面積

1,040.00㎡

敷地面積

8,038.00㎡

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

8棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

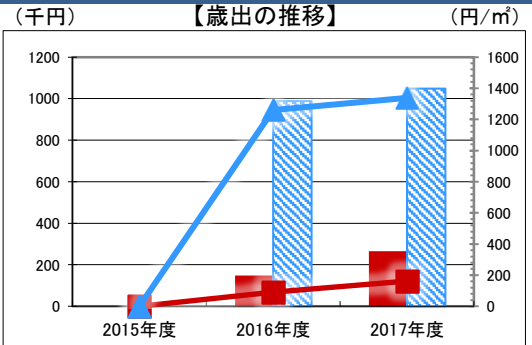
施設番号 862 施設名 旧高坂小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	149	266
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	11
	需用費		0	0
	維持補修費		65	171
	委託料		0	0
	指定管理			
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	24	24

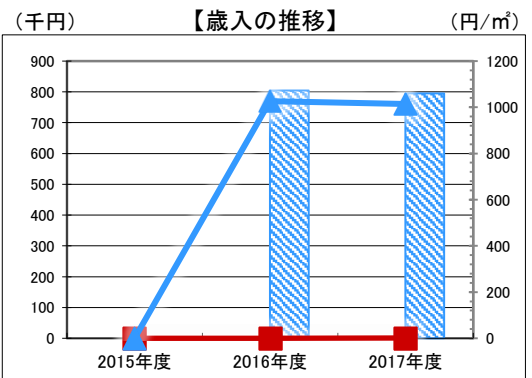
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	2
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			2
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	149 第53位	91 第56位	
2017年度	266 第37位	162 第52位	

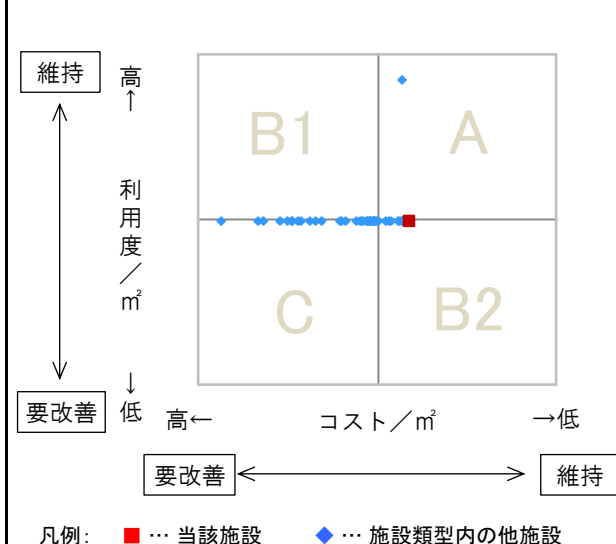
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 193,308円(管理費148,830円・事業費44,478円)
 H29年度 265,589円(管理費265,589円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

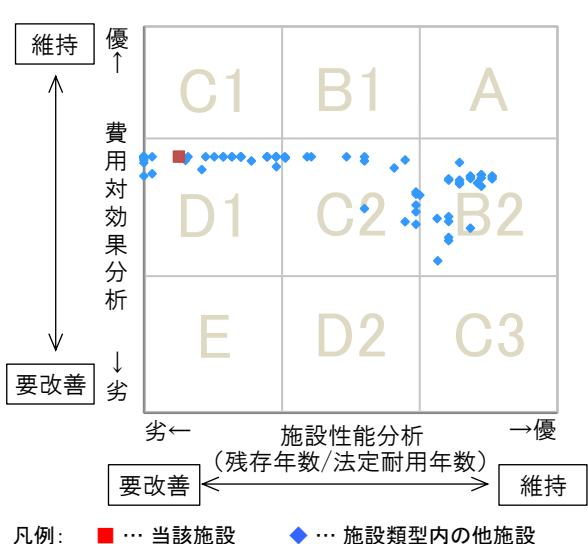
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2017/04/01

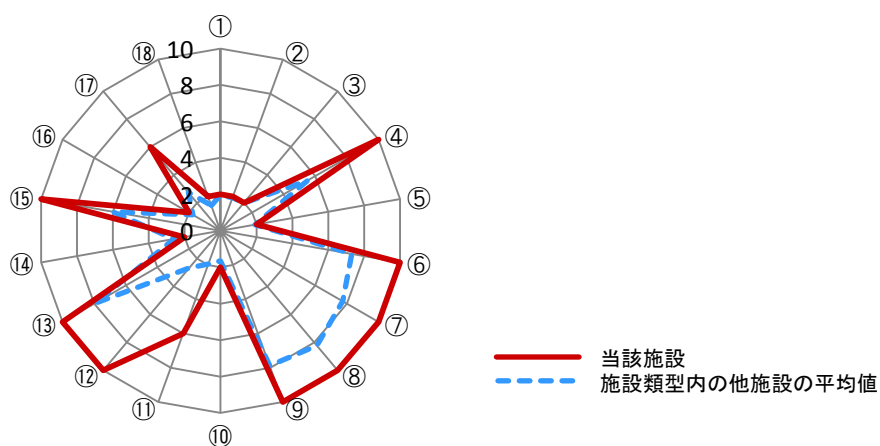
施設番号	862	施設名	旧高坂小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

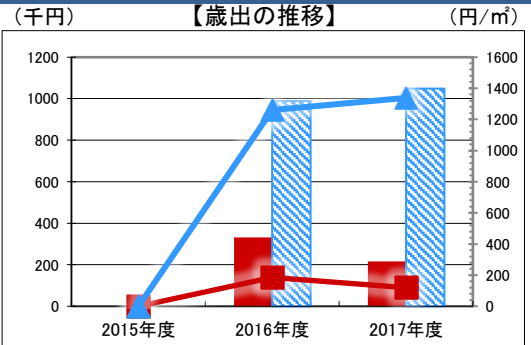
施設番号 864 施設名 旧渡瀬小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	332	216
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	維持補修費		248	132
	委託料		0	0
	指定管理			
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	24	24

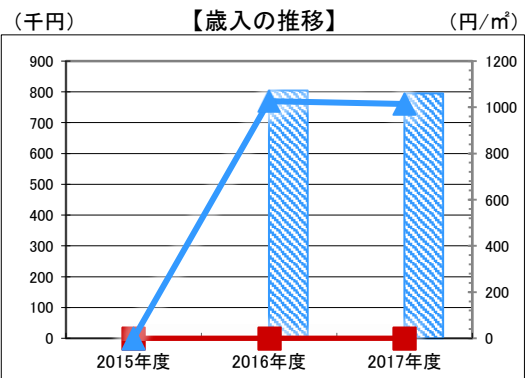
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			0
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	332 第40位	185 第53位	
2017年度	216 第45位	120 第55位	

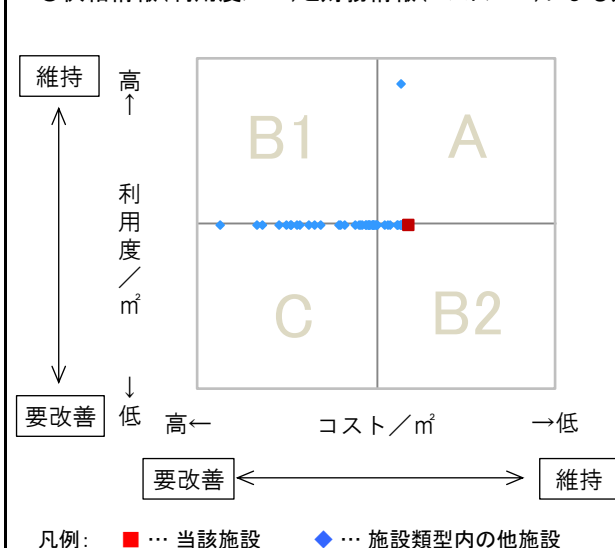
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 402,236円(管理費332,430円・事業費69,806円)
 H29年度 216,410円(管理費215,790円・事業費620円)
 校舎一部をデイスサービスとして活用
 屋内運動場・屋外運動場を地元で利用

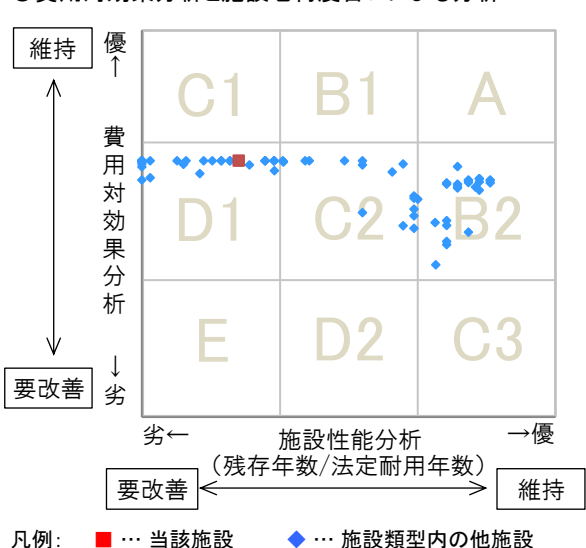
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2017/04/01

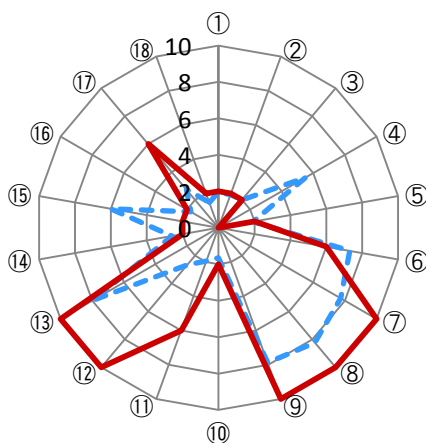
施設番号	864	施設名	旧渡瀬小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号865

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧向田小学校

所在地(住所)三原市鷺浦町向田野浦1712番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類学校

地 区鷺浦町向田野浦

中学校区第二中学校

小学校区鷺浦小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積1,494.00 m²

目的外使用さざしまふるさと館

建築面積918.50 m²

敷地面積4,605.00 m²



施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数3 棟

駐 車 台 数0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊 下 等×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口×

階段×

昇 降 機—

便 所×

駐 車 場×

災害

土砂災害警戒区域等危険箇所(土石流)

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

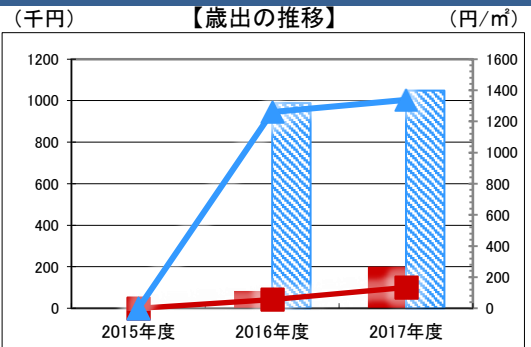
施設番号 865 施設名 旧向田小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	84	200
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	維持補修費		0	116
	委託料		0	0
	指定管理			
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	24	24

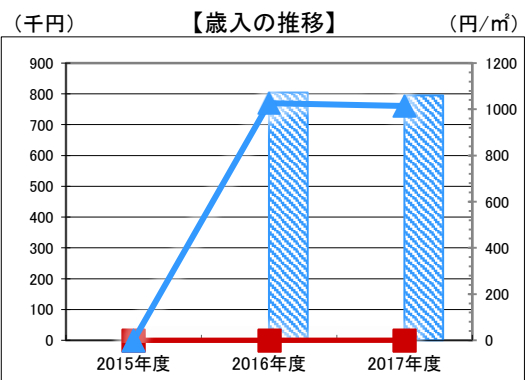
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			0
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	84 第59位	56 第59位	
2017年度	200 第49位	134 第53位	

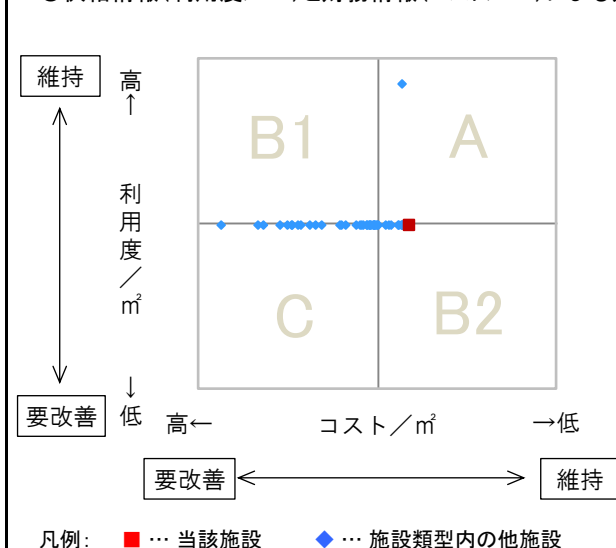
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 157,416円(管理費84,030円・事業費73,386円)
 H29年度 200,346円(管理費200,346円)
 さざしまふるさと館として地元の運営委員会へ管理を委託

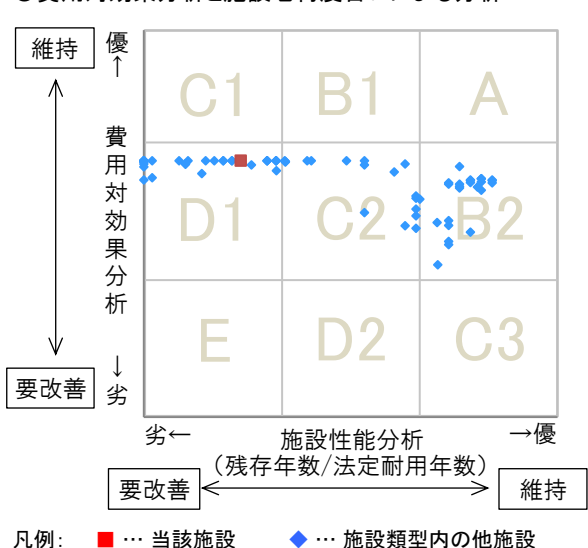
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

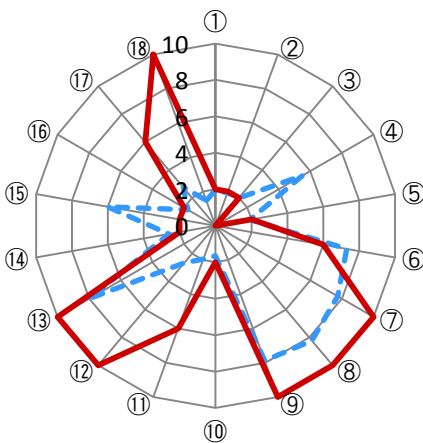
施設番号	865	施設名	旧向田小学校
------	-----	-----	--------

植				延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設マネジメントによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

5. 2017	1. 2017	2. 2017	3. 2017	4. 2017	5. 2017	6. 2017	7. 2017	8. 2017	9. 2017	10. 2017	11. 2017	12. 2017	1. 2018	2. 2018	3. 2018	4. 2018	5. 2018	6. 2018	7. 2018	8. 2018	9. 2018	10. 2018	11. 2018	12. 2018	1. 2019	2. 2019	3. 2019	4. 2019	5. 2019	6. 2019	7. 2019	8. 2019	9. 2019	10. 2019	11. 2019	12. 2019	1. 2020	2. 2020	3. 2020	4. 2020	5. 2020	6. 2020	7. 2020	8. 2020	9. 2020	10. 2020	11. 2020	12. 2020	1. 2021	2. 2021	3. 2021	4. 2021	5. 2021	6. 2021	7. 2021	8. 2021	9. 2021	10. 2021	11. 2021	12. 2021	1. 2022	2. 2022	3. 2022	4. 2022	5. 2022	6. 2022	7. 2022	8. 2022	9. 2022	10. 2022	11. 2022	12. 2022	1. 2023	2. 2023	3. 2023	4. 2023	5. 2023	6. 2023	7. 2023	8. 2023	9. 2023	10. 2023	11. 2023	12. 2023	1. 2024	2. 2024	3. 2024	4. 2024	5. 2024	6. 2024	7. 2024	8. 2024	9. 2024	10. 2024	11. 2024	12. 2024	1. 2025	2. 2025	3. 2025	4. 2025	5. 2025	6. 2025	7. 2025	8. 2025	9. 2025	10. 2025	11. 2025	12. 2025	1. 2026	2. 2026	3. 2026	4. 2026	5. 2026	6. 2026	7. 2026	8. 2026	9. 2026	10. 2026	11. 2026	12. 2026	1. 2027	2. 2027	3. 2027	4. 2027	5. 2027	6. 2027	7. 2027	8. 2027	9. 2027	10. 2027	11. 2027	12. 2027	1. 2028	2. 2028	3. 2028	4. 2028	5. 2028	6. 2028	7. 2028	8. 2028	9. 2028	10. 2028	11. 2028	12. 2028	1. 2029	2. 2029	3. 2029	4. 2029	5. 2029	6. 2029	7. 2029	8. 2029	9. 2029	10. 2029	11. 2029	12. 2029	1. 2030	2. 2030	3. 2030	4. 2030	5. 2030	6. 2030	7. 2030	8. 2030	9. 2030	10. 2030	11. 2030	12. 2030	1. 2031	2. 2031	3. 2031	4. 2031	5. 2031	6. 2031	7. 2031	8. 2031	9. 2031	10. 2031	11. 2031	12. 2031	1. 2032	2. 2032	3. 2032	4. 2032	5. 2032	6. 2032	7. 2032	8. 2032	9. 2032	10. 2032	11. 2032	12. 2032	1. 2033	2. 2033	3. 2033	4. 2033	5. 2033	6. 2033	7. 2033	8. 2033	9. 2033	10. 2033	11. 2033	12. 2033	1. 2034	2. 2034	3. 2034	4. 2034	5. 2034	6. 2034	7. 2034	8. 2034	9. 2034	10. 2034	11. 2034	12. 2034	1. 2035	2. 2035	3. 2035	4. 2035	5. 2035	6. 2035	7. 2035	8. 2035	9. 2035	10. 2035	11. 2035	12. 2035	1. 2036	2. 2036	3. 2036	4. 2036	5. 2036	6. 2036	7. 2036	8. 2036	9. 2036	10. 2036	11. 2036	12. 2036	1. 2037	2. 2037	3. 2037	4. 2037	5. 2037	6. 2037	7. 2037	8. 2037	9. 2037	10. 2037	11. 2037	12. 2037	1. 2038	2. 2038	3. 2038	4. 2038	5. 2038	6. 2038	7. 2038	8. 2038	9. 2038	10. 2038	11. 2038	12. 2038	1. 2039	2. 2039	3. 2039	4. 2039	5. 2039	6. 2039	7. 2039	8. 2039	9. 2039	10. 2039	11. 2039	12. 2039	1. 2040	2. 2040	3. 2040	4. 2040	5. 2040	6. 2040	7. 2040	8. 2040	9. 2040	10. 2040	11. 2040	12. 2040	1. 2041	2. 2041	3. 2041	4. 2041	5. 2041	6. 2041	7. 2041	8. 2041	9. 2041	10. 2041	11. 2041	12. 2041	1. 2042	2. 2042	3. 2042	4. 2042	5. 2042	6. 2042	7. 2042	8. 204
---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

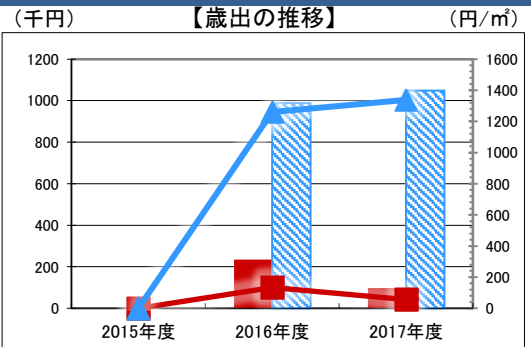
施設番号 866 施設名 旧鷺浦小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	235	98
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		62	0
	維持補修費		89	14
	委託料		0	0
	指定管理			
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	24	24

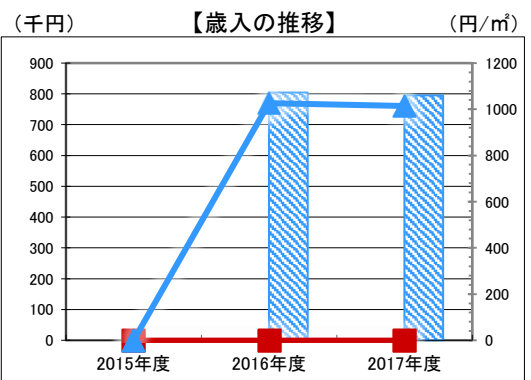
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			0
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	235 第48位	134 第54位	
2017年度	98 第59位	56 第61位	

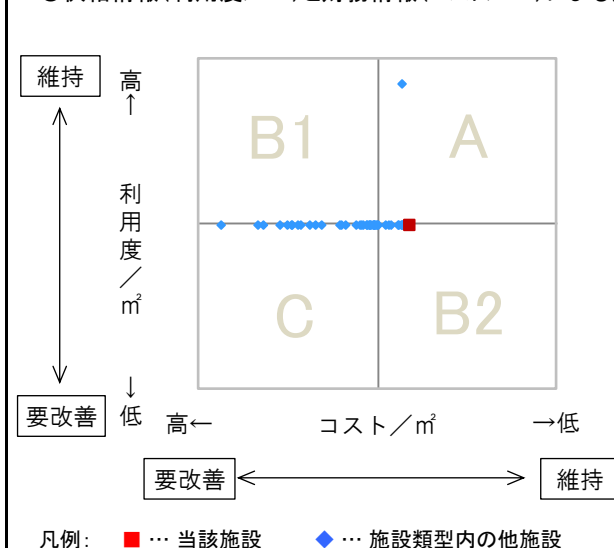
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 234,534円(管理費234,534円・事業費0円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用
 H29年度 222,810円(管理費222,810円)
 屋内運動場供用廃止(H30.3.31)

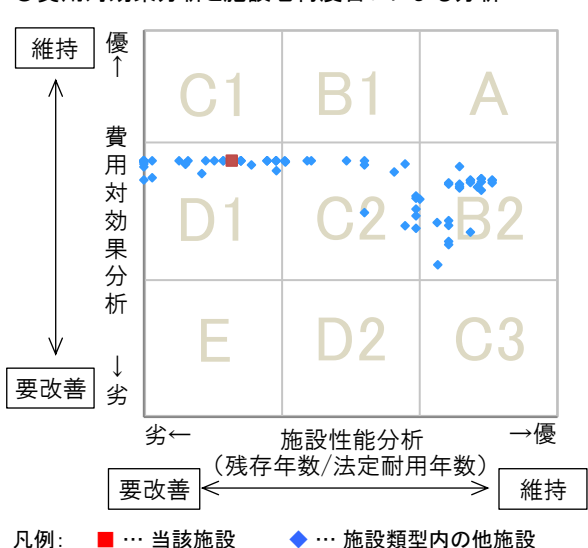
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

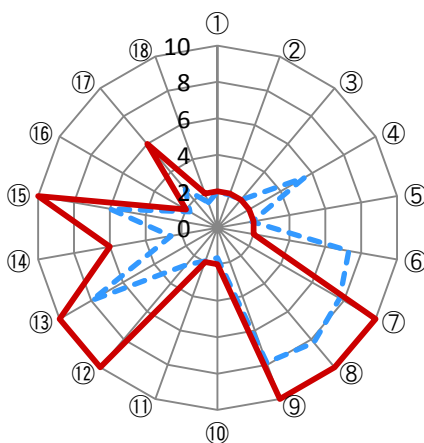
施設番号	866	施設名	旧鷺浦小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号875

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧南小学校

所在地(住所)三原市宮沖3丁目313

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類学校

地 区

宮沖3丁目

中学校区第三中学校

小学校区

南小学校

複合化状況無

避難所指定状況

—

管理運営直営

延床面積

6,304.00 m²

目的外使用イベント・発表会

建築面積

2,683.00 m²

敷地面積

17,148.00 m²

(建物外観写真)

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

砂防指定地

全 棟 数

2 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

階段

×

昇降機

—

便 所

×

駐 車 場

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

津波時の浸水深

2.0-3.0m未満

アスベストの使用

有

開設年月日

1952/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 875 施設名 旧南小学校

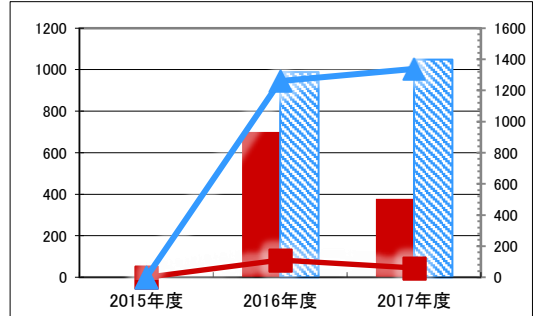
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	700	379
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		288	129
	維持補修費		0	86
	委託料		104	104
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	248	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

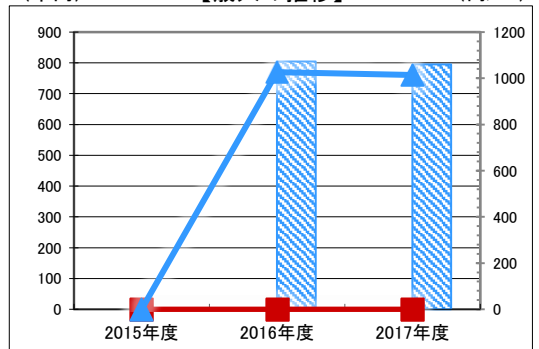
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			0
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	700 第25位	111 第55位	
2017年度	379 第29位	60 第60位	

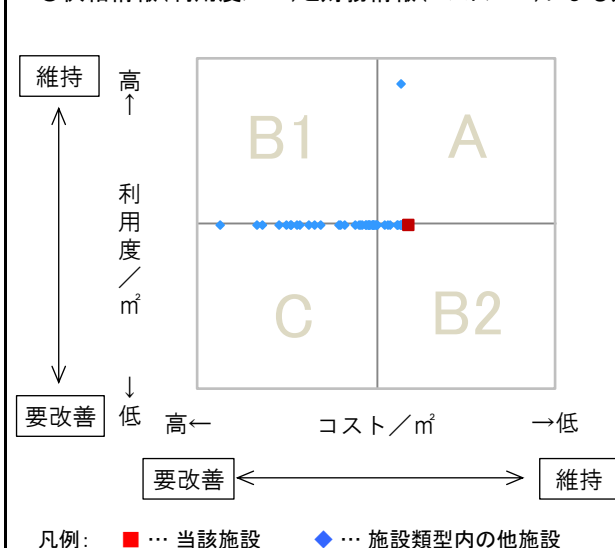
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 699,669円(管理費699,669円・事業費0円)
H29年度 378,680円(管理費318,680円)
校舎を一部取り壊し第三中学校の屋外運動場を拡張
残った屋内運動場と校舎に関して、屋内運動場は文書保存庫として、校舎は倉庫として活用

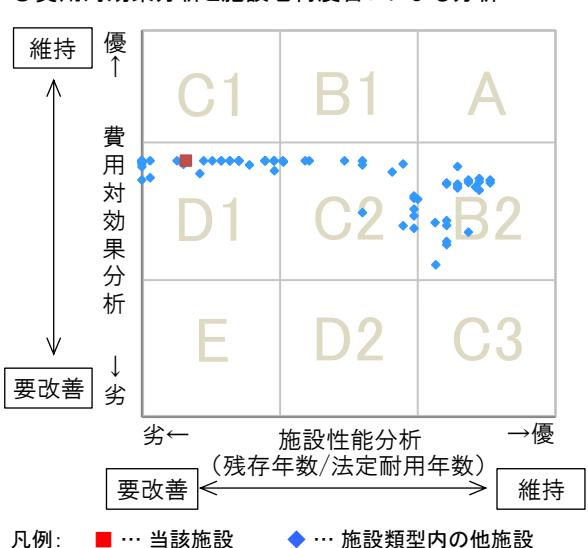
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

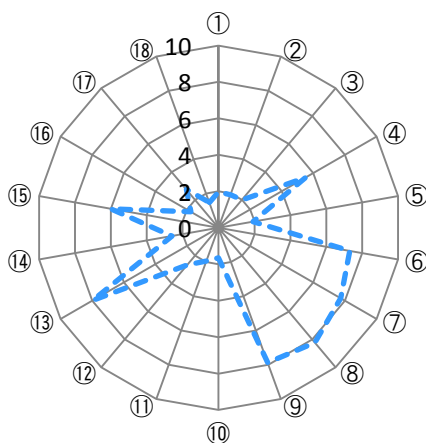
施設番号	875	施設名	旧南小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設カルテ														
施設番号		1054			データ基準日 2017/04/01									
施設基本情報														
施設名		旧雉・イノシシ共同飼育所(上徳良)												
所在地(住所)		三原市大和町上徳良44番地1												
部 課 名		財務部管財課												
FM大分類		その他		FM中分類		その他								
財産中分類		普通財産		地 域		大和								
財産小分類		宅地(建物)		地 区		大和町上徳良								
中 学 校 区		大和中学校		小 学 校 区		大和小学校								
複合化状況		無		避難所指定状況		—								
管理運営		直営		延床面積		376.35 m ²								
目的外使用				建築面積		376.35 m ²								
				敷地面積		9,781.00 m ²								
施設概要		飼育所												
設置目的		なし												
設置根拠法令等		なし												
用途地域		指定なし			法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %			
用途地域以外の指定地域		指定なし			全 棟 数		2 棟		駐車台数		0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	×		災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし		土地所有状況	不明	
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	×			高潮時の浸水深	指定なし		再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×			階段	—			洪水時の浸水深	指定なし				
	設備(雨水・中水)	×			昇降機	—			津波時の浸水深	指定なし				
	その他省エネ	×			便所	×			アスベストの使用	不明				
	分煙対策	指定なし			駐車場	×			開設年月日	1900/01/01		供用廃止日		
供給情報														
区 分		単位	2015年度		2016年度		2017年度		注記		0 【グラフ対象区分の推移】  凡例  《注記》 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]			
年間開館日数		日												
1日当たり運営時間		時間												
在籍者数		人												
利用者数		人												
定員数		人												
蔵書冊数		冊												
貸出冊数		冊												
病床数		床												
管理戸数		戸												
入居戸数		戸												
収容台数		台												
利用台数		台												
契約利用台数		台												
証明書発行件数		件												
届出件数		件												
斎場利用件数		件												
貸室①									備 考					
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑳														

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1054 施設名 旧雉・イノシシ共同飼育所(上徳良)

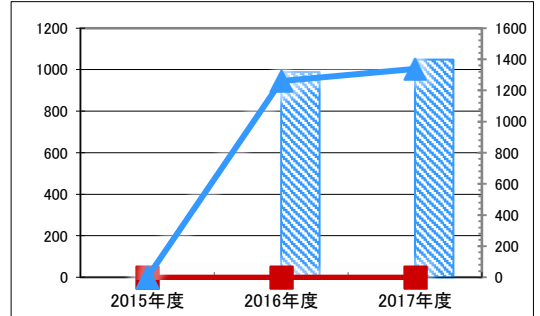
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

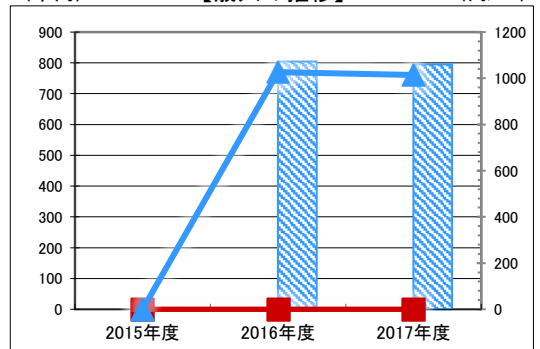
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

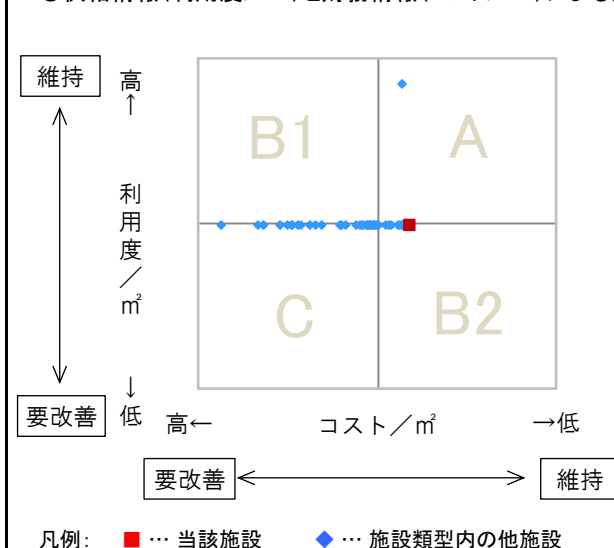
施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

特記事項

施設メモ

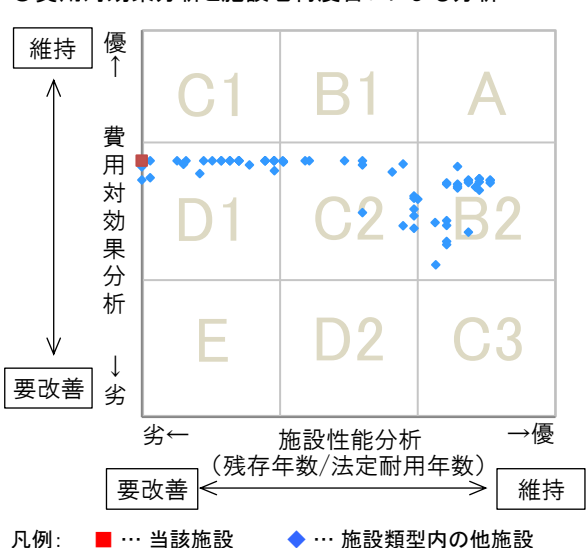
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



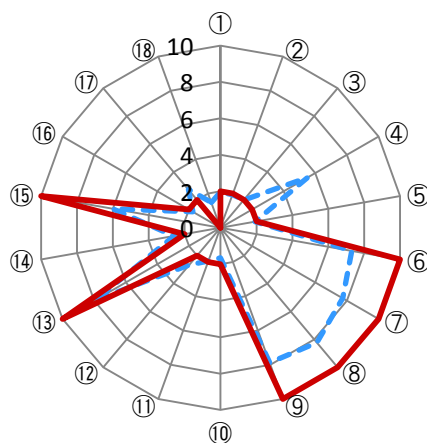
施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号	1054	施設名	旧雉・イノシシ共同飼育所(上徳良)
------	------	-----	-------------------

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設番号1057

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧大草駐在所

所在地(住所)三原市大和町大草8855番地2

部 課 名財務部管財課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類普通財産

地 域

大和

財産小分類宅地(建物)

地 区

大和町大草

中 学 校 区大和中学校

小 学 校 区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況

—

管理運営直営

延床面積

59.62㎡

目的外使用

建築面積

59.62㎡

敷地面積

235.83㎡



施設概要事務所

設置目的なし

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数2台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策指定なし

出入口×

災害土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況不明

再調達価額(施設)0円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

凡例

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度2016年度2017年度

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

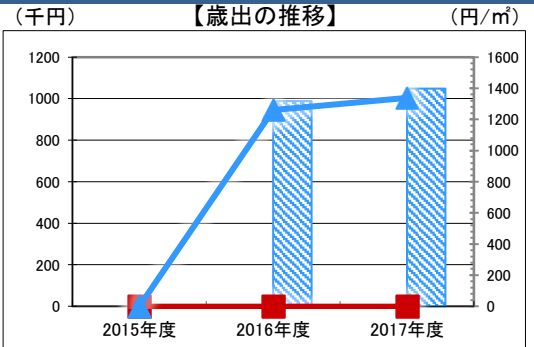
施設番号 1057 施設名 旧大草駐在所

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

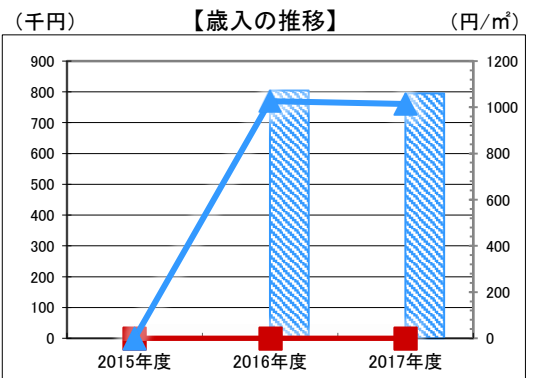
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

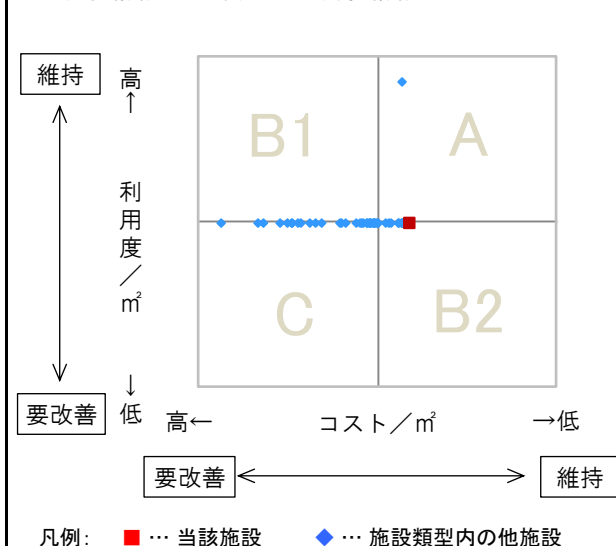
施設分類	その他	総施設数	81
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

特記事項

施設メモ

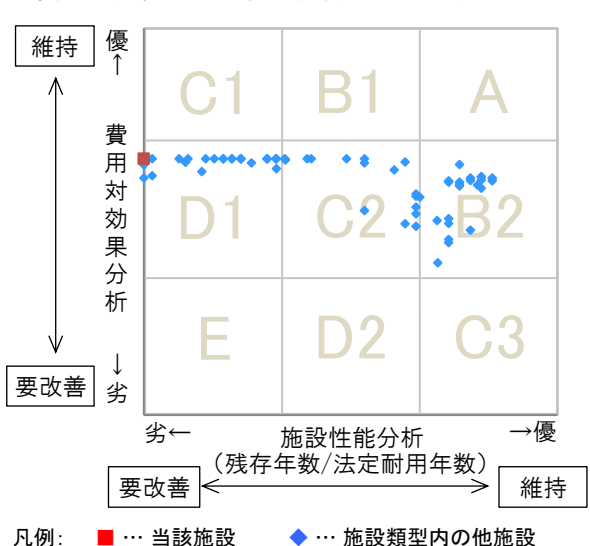
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



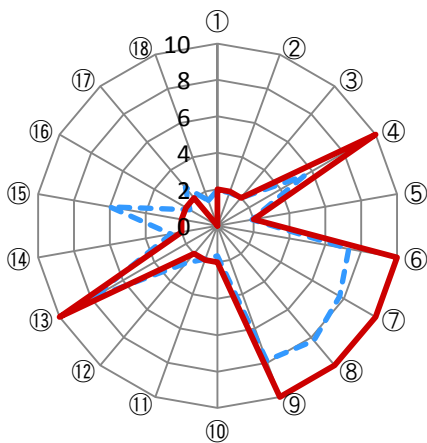
施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号	1057	施 設 名	旧大草駐在所
------	------	-------	--------

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設番号1067

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧JA育苗センター

所在地(住所)三原市大和町大具1952番地17

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

大和

財産小分類

地 区

大和町大具

中 学 校 区

小 学 校 区

大和中学校

大和小学校

複合化状況

避難所指定状況

無

—

管理運営

延床面積

528.30 m²

目的外使用

建築面積

528.30 m²

敷地面積

20,167.77 m²

施設概要

倉庫

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

2 棟

駐 車 台 数

2 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

予 測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

指定なし

駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

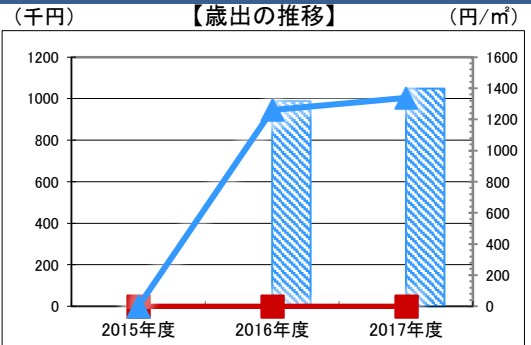
施設番号 1067 施設名 旧JA育苗センター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

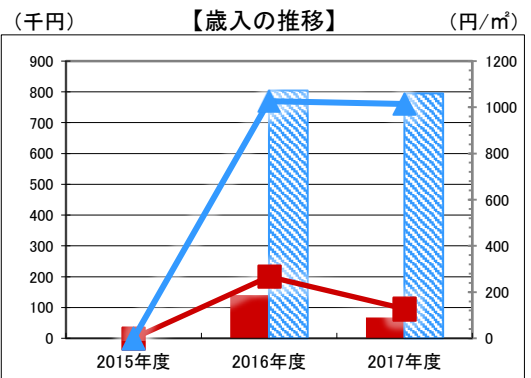
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	141	68
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		141	68



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

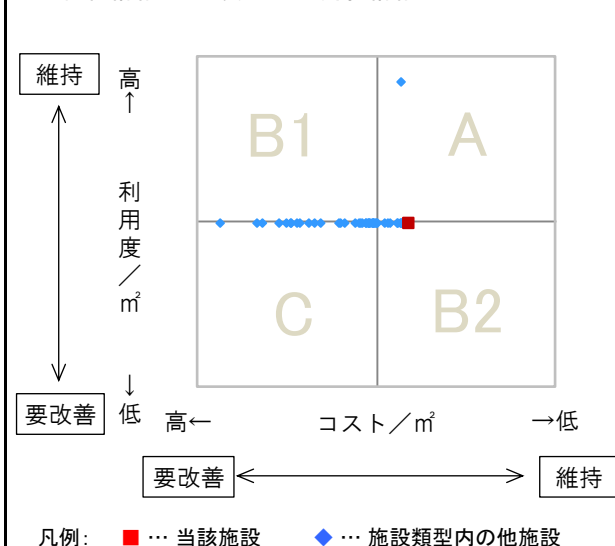
施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

特記事項

施設メモ

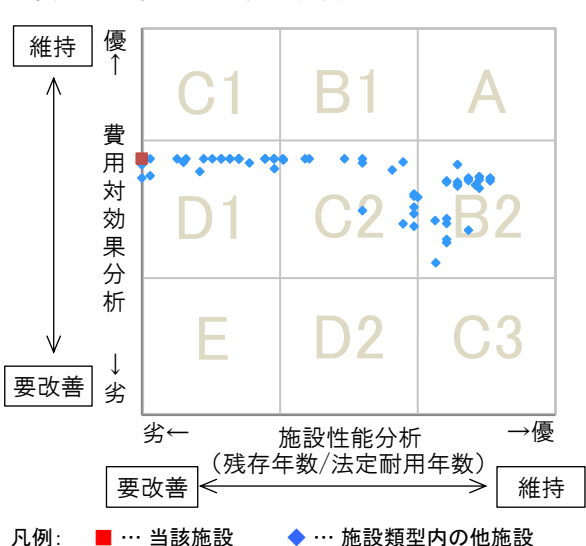
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

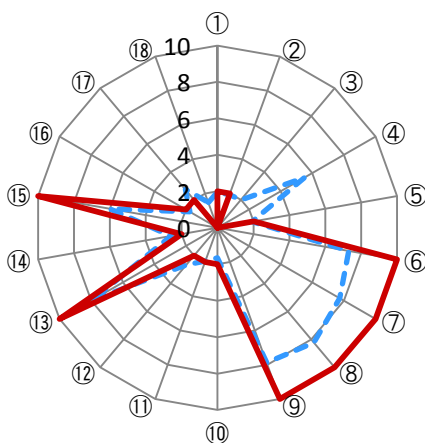
施設番号	1067	施 設 名	旧JA育苗センター
------	------	-------	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1151

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧神田小学校

所在地(住所)三原市大和町下徳良1986番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域大和

財産小分類学校

地 区大和町下徳良

中 学 校 区大和中学校

小 学 校 区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積2,812.00㎡

建築面積1,540.00㎡

敷地面積11,475.00㎡

目的外使用



施設概要校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数4棟

駐車台数5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等

廊下等

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(急傾斜地)

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

災害

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

不明

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

0

【グラフ対象区分の推移】

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

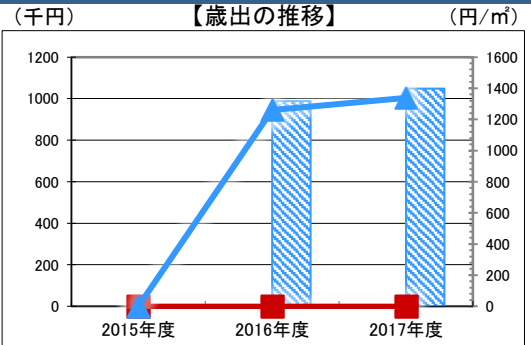
施設番号 1151 施設名 旧神田小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			0
	消耗品費			0
	需用費			0
	光熱水費			0
	維持補修費			0
	委託料			0
	指定管理			0
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

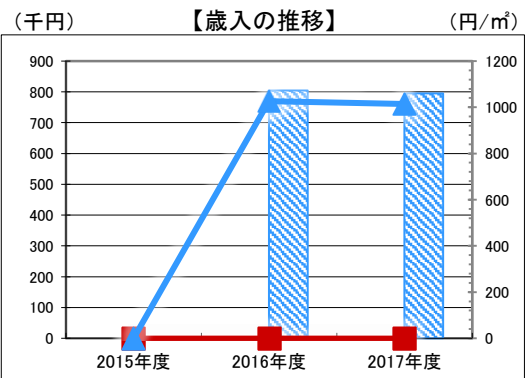
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

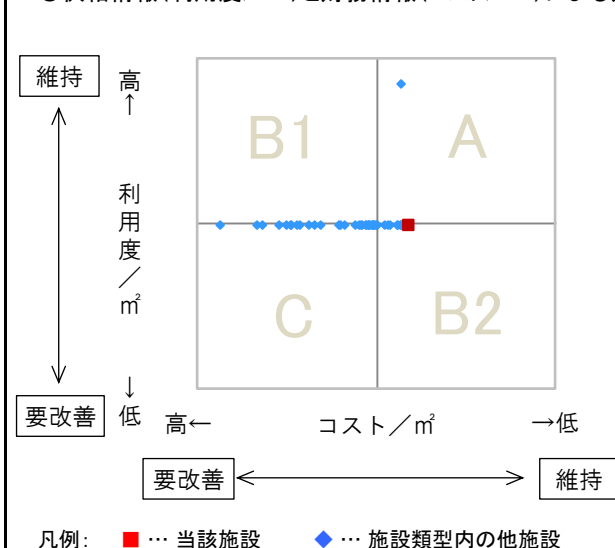
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 円(管理費円・事業費円)
 H29年度 円(管理費円・事業費円)
 校舎1階部分を企業へ有償貸与

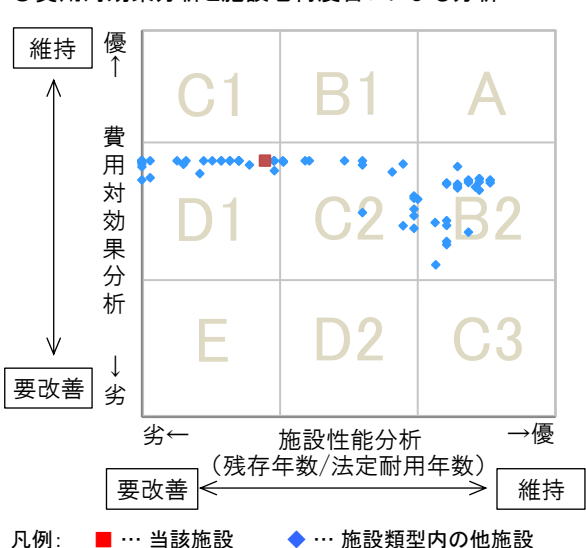
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

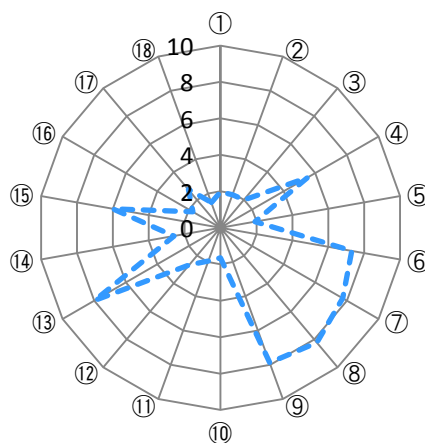
施設番号	1151	施設名	旧神田小学校
------	------	-----	--------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1152

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧神田東小学校

所在地(住所)三原市大和町上徳良1121番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

大和

財産小分類

地 区

大和町上徳良

中学校区

小学校区

大和小学校

複合化状況

避難所指定状況

○

管理運営

延床面積

2,415.00 m²

目的外使用

建築面積

1,391.38 m²

敷地面積

5,546.00 m²

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

5 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇 降 機

—

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便 所

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備 考

【グラフ対象区分の推移】

在籍者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1152 施設名 旧神田東小学校

財務情報

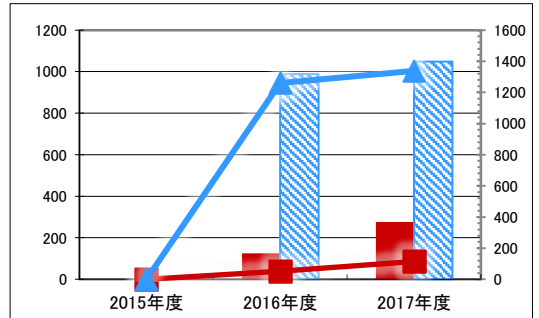
歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	125	277
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		28	120
	委託料		0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	59
	その他経費	0	37	37

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

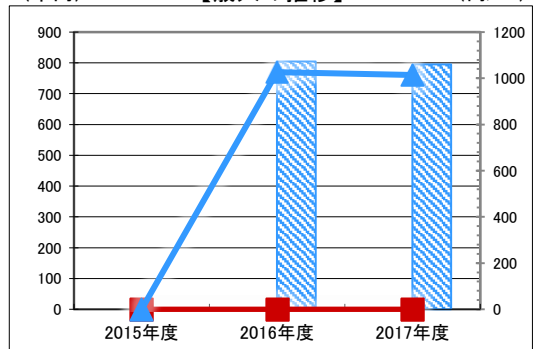
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	
81			
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	125 第56位	52 第60位	
2017年度	277 第36位	114 第56位	

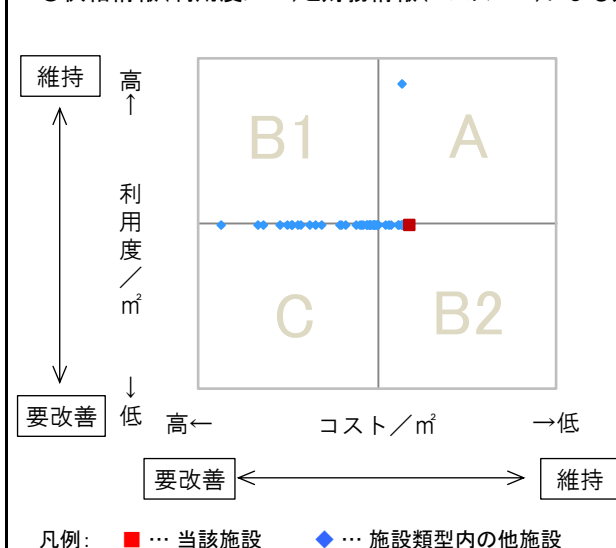
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 285,918円(管理費124,800円・事業費161,118円)
H29年度 276,500円(管理費276,500円)

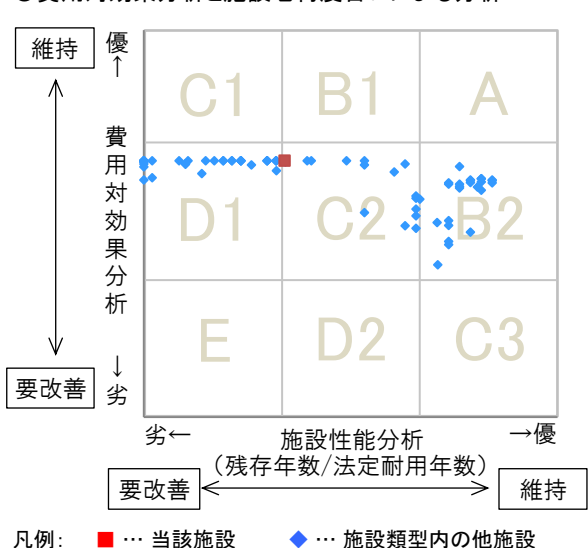
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

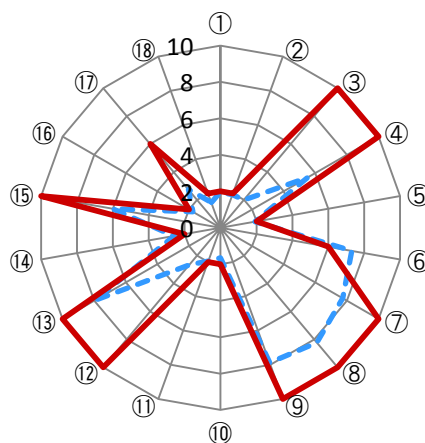
施設番号	1152	施設名	旧神田東小学校
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1154

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧和木小学校

所在地(住所)三原市大和町和木2163番地7

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域大和

財産小分類学校

地 区大和町和木

中 学 校 区大和中学校

小 学 校 区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積2,955.00 m²

建築面積1,991.00 m²

敷地面積25,322.00 m²

施設概要校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数4 棟

駐 車 台 数5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口

廊下等

階段

昇降機

便 所

駐 車 場

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

備 考

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備 考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1154 施設名 旧和木小学校

財務情報

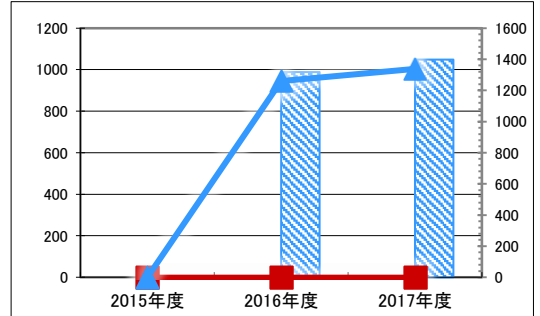
歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			0
	消耗品費			0
	需用費			0
	光熱水費			0
	維持補修費			0
	委託料			0
	維持管理			0
訳	指定管理			0
	土地建物借上料			0
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

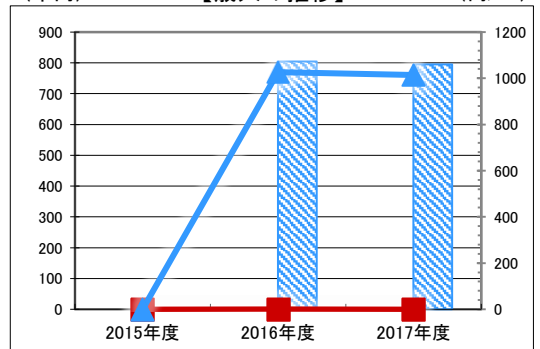
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	3	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		3	
	国県支出金		0	
	その他		0	

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

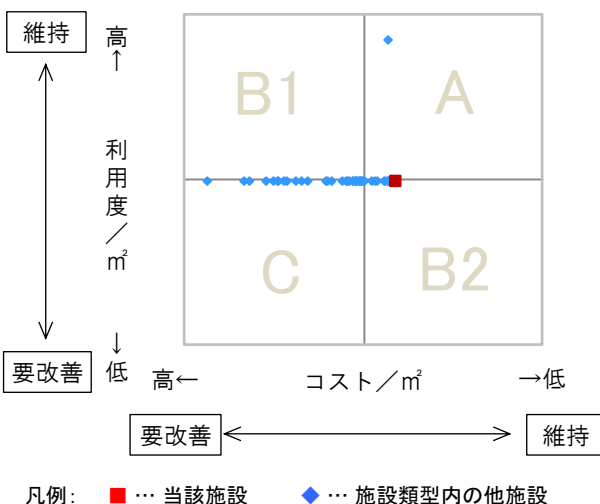
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 円(管理費円・事業費円)
H29年度 円(管理費円・事業費円)
地元で跡地活用

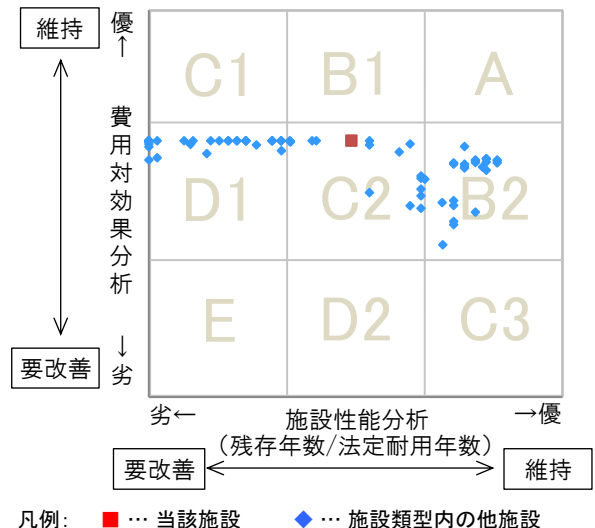
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

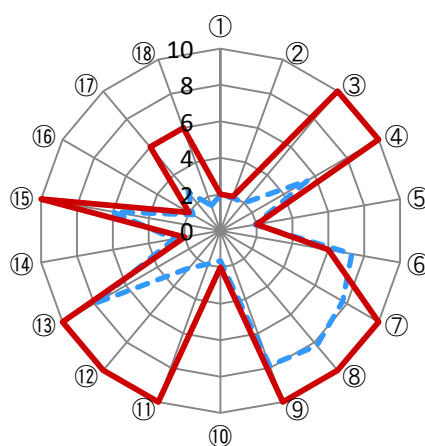
施設番号	1154	施設名	旧和木小学校
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号

1155

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧樺梨小学校

所在地(住所)

三原市大和町樺梨2431番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

学校

地 区

大和町椋梨

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

2,627.00 m²

建 築 面 積

1,828.62 m²

敷 地 面 積

11,050.00 m²

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

7 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

設備(電気)

×

階段

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

予測

洪水時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

測 定

津波時の浸水深

指定なし

分煙対策

全面禁煙

化 装 車 場

×

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注 記

年間開館回数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

0 【グラフ対象区分の推移】

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★

●

—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

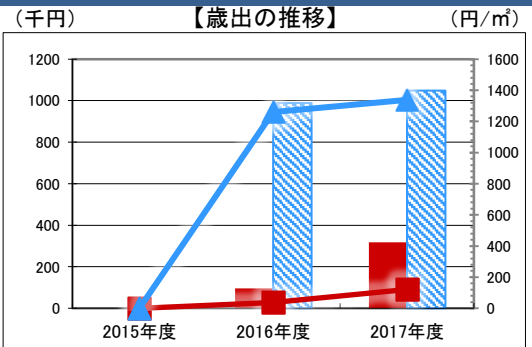
施設番号 1155 施設名 旧榎梨小学校

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	97	318
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	222
	委託料		0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	37	37

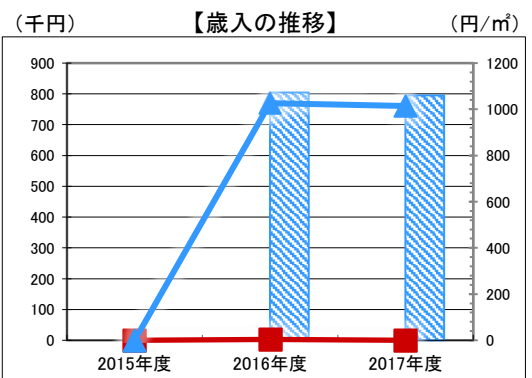
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	10	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		10	0
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	
81			
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		97 第58位	37 第61位
2017年度		318 第34位	121 第54位

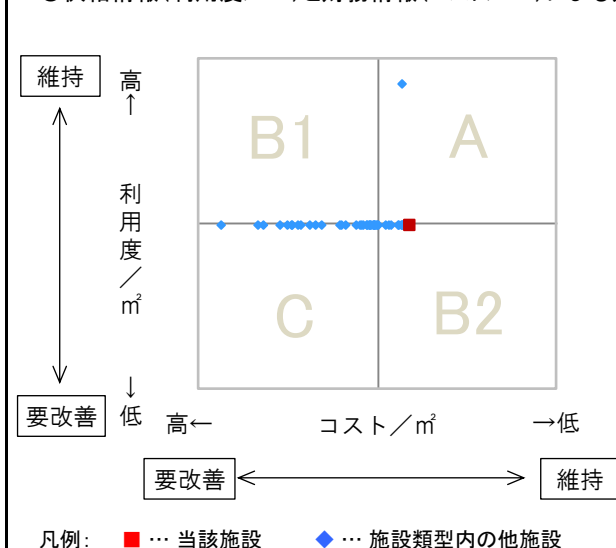
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 141,198円(管理費96,720円・事業費44,478円)
 H29年度 318,336円(管理費318,336円・事業費0円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

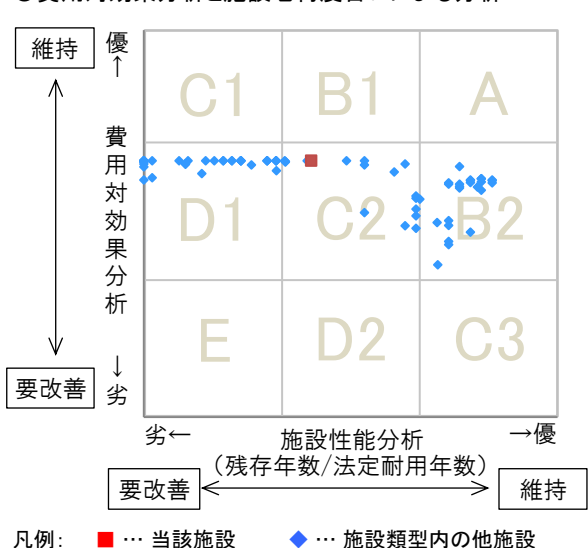
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

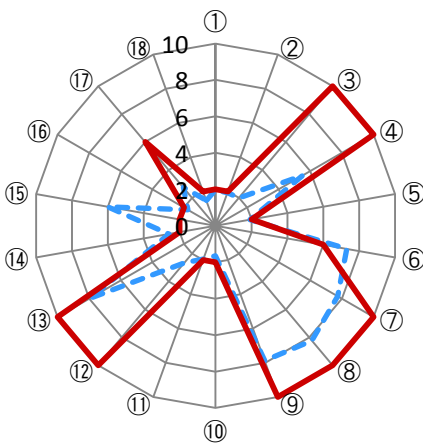
施設番号	1155	施 設 名	旧榎梨小学校
------	------	-------	--------

植				延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設マネジメントによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1167

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧神田保育所

所在地(住所)三原市大和町萩原652番地7

部 課 名保健福祉部子育て支援課

FM大分類その他

FM中分類FM中分類

その他

財産中分類普通財産

地 域大和

財産小分類宅地(建物)

地 区大和町萩原

中 学 校 区大和中学校

小 学 校 区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況ー

管理運営直営

延床面積653.82 m²

目的外使用中国電力(株) 本柱1本, 支線1条

建築面積647.96 m²

敷地面積4,372.82 m²

施設概要園舎

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数2 棟

駐 車 台 数20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊 下 等×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口×

階段×

昇 降 機×

便 所×

駐 車 場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1980/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

《注記》

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1167 施設名 旧神田保育所

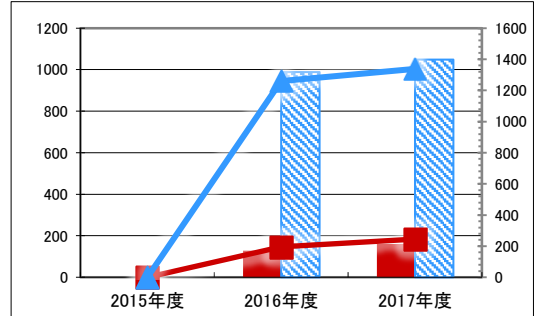
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	128	160
内訳	人件費			
	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料		128	160
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

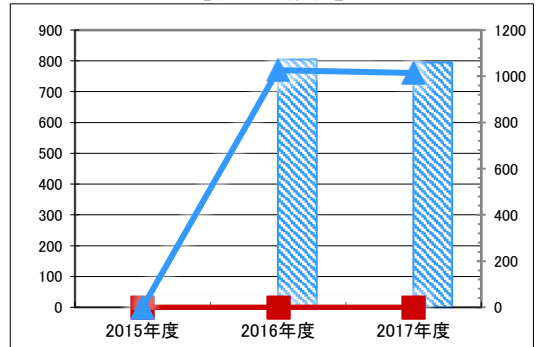
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	128 第55位	195 第52位	
2017年度	160 第57位	245 第51位	

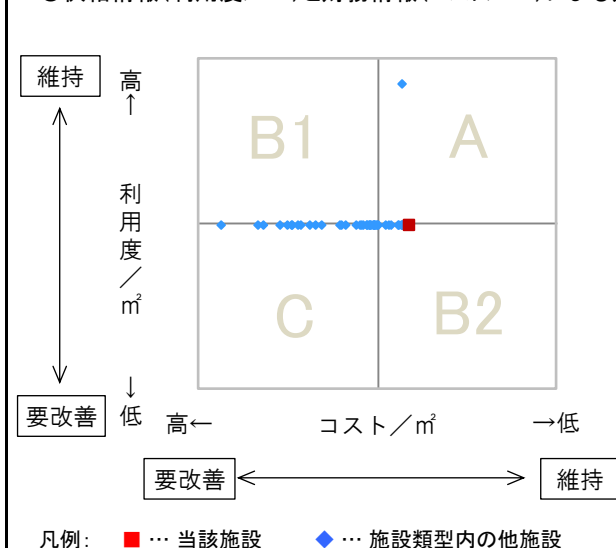
特記事項

施設メモ

H28年度127796円(管理費127,796円)
 H29年度160,435円(管理費160,435円)

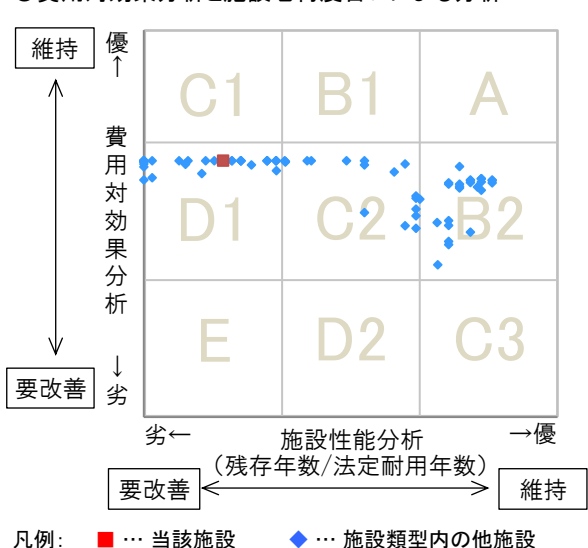
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

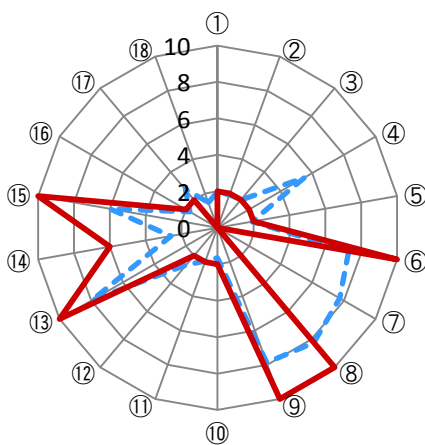
施設番号	1167	施設名	旧神田保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1168

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧大草保育所

所在地(住所)三原市大和町大草9046番地

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

大和

財産小分類

地 区

大和町大草

中 学 校 区

小 学 校 区

大和中学校

大和小学校

複合化状況

避難所指定状況

無

—

管理運営

延床面積

442.10 m²

目的外使用

建築面積

442.10 m²

敷地面積

2,766.66 m²

施設概要

園舎

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

14 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出 入 口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊 下 等

○

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

○

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

化 駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1168 施設名 旧大草保育所

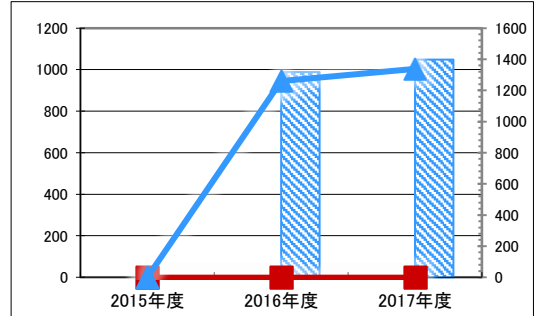
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

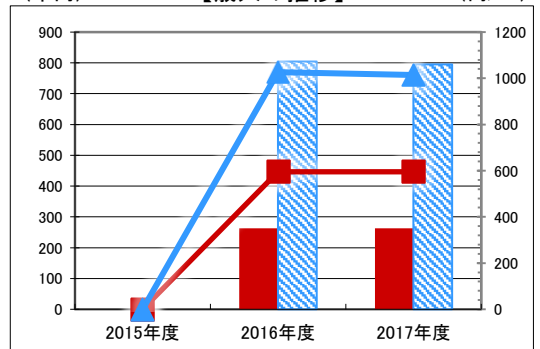
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	263	263
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		263	263

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

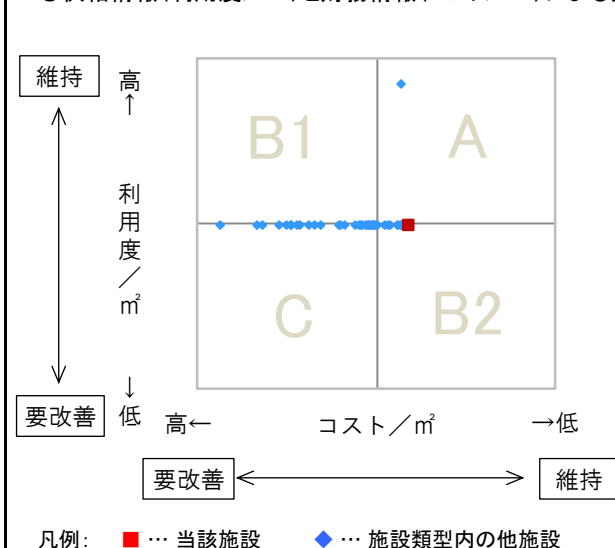
施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

特記事項

施設メモ

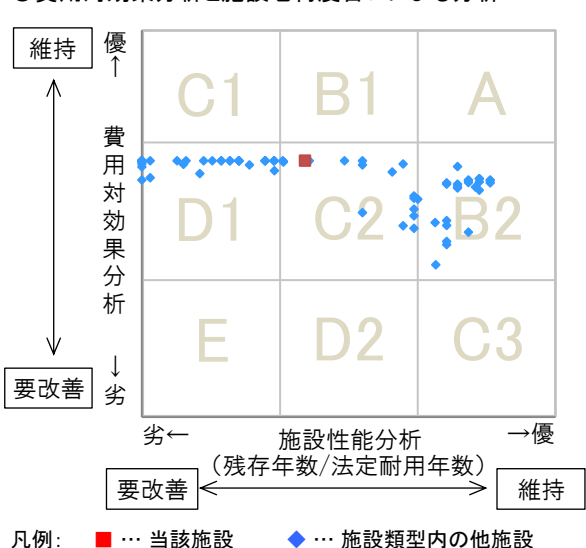
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

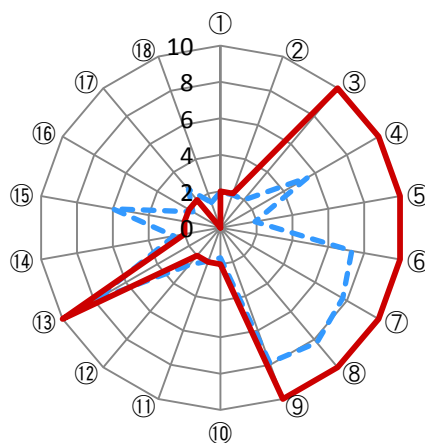
施設番号	1168	施設名	旧大草保育所
------	------	-----	--------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月日	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	-------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○ 追加：1、11-03-03 分付



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1169

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧和木保育所

所在地(住所)三原市大和町和木2163番地7

部 課 名保健福祉部子育て支援課

FM大分類その他

FM中分類FM中分類

その他

財産中分類普通財産

地 域大和

財産小分類宅地(建物)

地 区大和町和木

中 学 校 区大和中学校

小 学 校 区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況ー

管理運営直営

延床面積419.93 m²

目的外使用

建築面積414.72 m²

敷地面積2,524.12 m²

施設概要園舎

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数1 棟

駐 車 台 数0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊 下 等×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口×

廊 下 等×

階 段×

昇 降 機×

便 所×

駐 車 場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1985/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

備 考

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備 考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1169 施設名 旧和木保育所

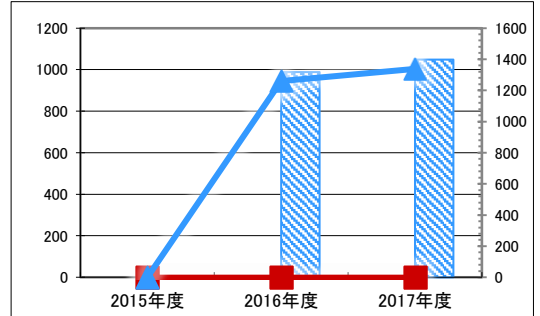
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費		0	
	委託料		0	
	維持管理		0	
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

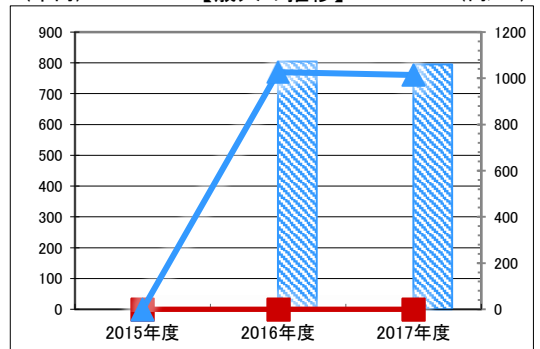
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

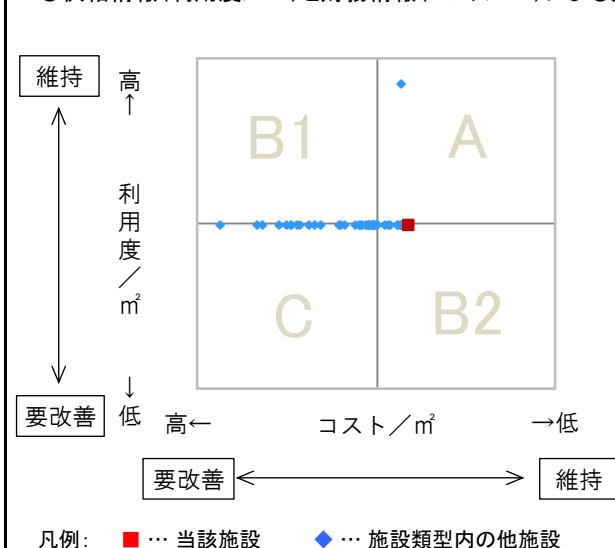
特記事項

施設メモ

駐車台数:不明

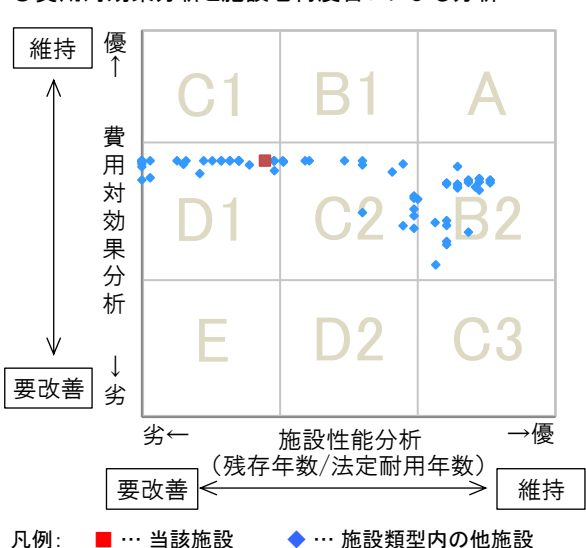
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

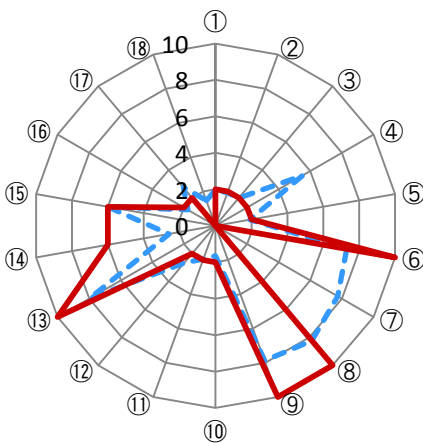
施設番号	1169	施設名	旧和木保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1256

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名米山寺公衆トイレ

所在地(住所)三原市沼田東町納所460番地

部 課 名経済部観光課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区

沼田東町納所

中学校区第五中学校

小学校区

沼田東小学校

複合化状況無

避難所指定状況

—

管理運営直営

延床面積

37.00 m²

目的外使用

建築面積

37.00 m²

敷地面積

m²

施設概要トイレ

設置目的観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率400 %

法定建蔽率70 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況その他

屋上緑化・壁面緑化×

階段

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)0円

設備(電気)×

昇降機

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)×

便所

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ×

駐車場

アスベストの使用

不明

分煙対策指定なし

化

開設年月日

2002/07/29

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

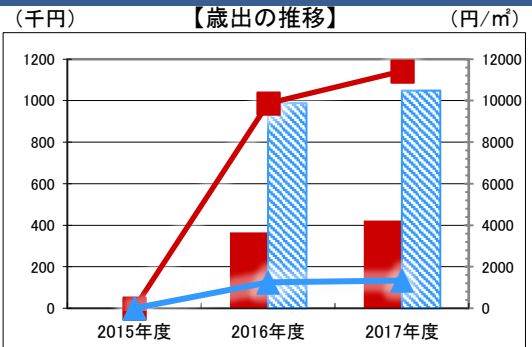
施設番号 1256 施設名 米山寺公衆トイレ

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	365	423
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		4	
	需用費		96	107
	維持補修費		16	66
	委託料		94	95
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	95	95

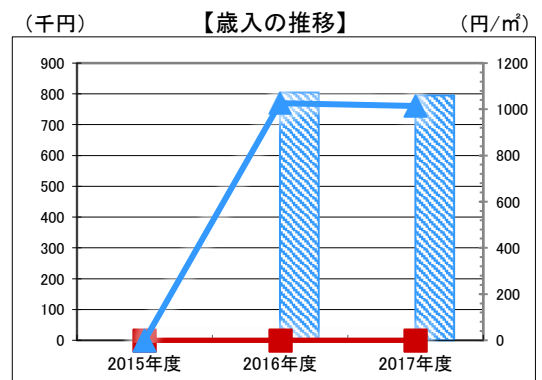
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	365 第34位	9,866 第34位	
2017年度	423 第28位	11,421 第35位	

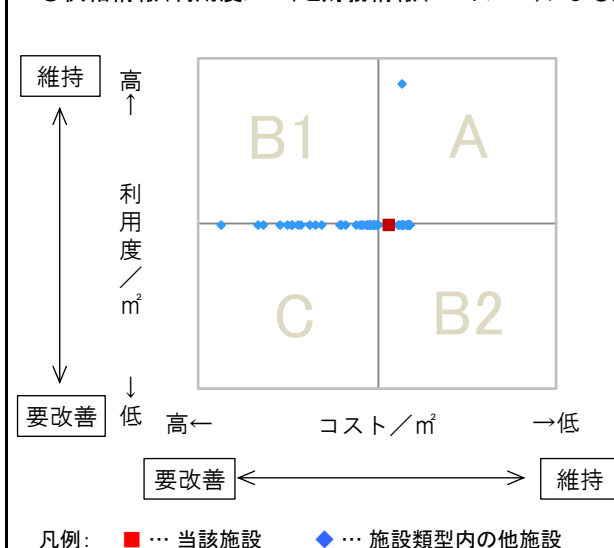
特記事項

施設メモ

駐車台数: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 365,053円(管理費365,053円・事業費0円)
 H29年度 422,580円(管理費422,580円・事業費0円)

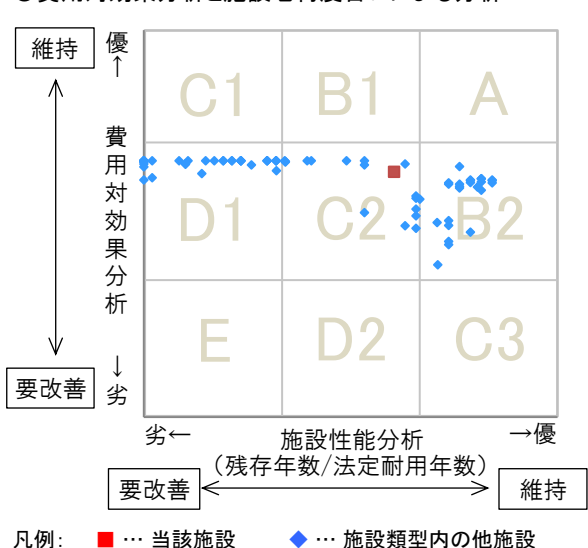
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

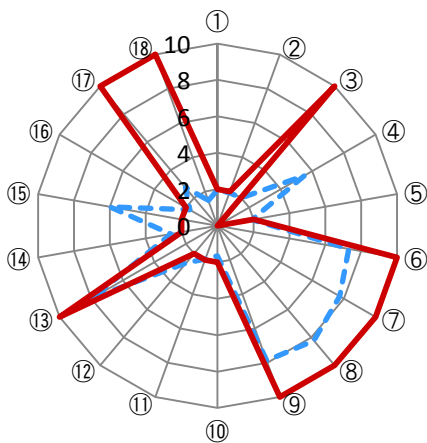
施設番号	1256	施 設 名	米山寺公衆トイレ
------	------	-------	----------

棟	建物名称	土地面積	建築面積	法定耐震等級	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	------	------	------	--------	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1273

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

用途地域以外の指定地域

環境配慮

FM中分類

その他

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

三原

城町1丁目

三原小学校

—

2,549.30 m²

3,666.00 m²

5,158.36 m²

三原西館

三原市城町1丁目2番1号

経営企画部経営企画課

その他

普通財産

宅地(建物)

第二中学校

有

直営

スーパー, 小売店舗

市街地再開発事業

なし

商業地域

高度利用地区

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

分煙対策

屋外喫煙

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

○

○

○

○

○

○

○

法定容積率

600 %

法定建蔽率

80 %

全 棟 数

1 棟

駐車台数

62 台

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

高潮時の浸水深

0.5m未満

再調達価額(施設)

0 円

洪水時の浸水深

0.5m未満

津波時の浸水深

0.3-1.0m未満

アスベストの使用

有

開設年月日

1981/03/21

供用廃止日



供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

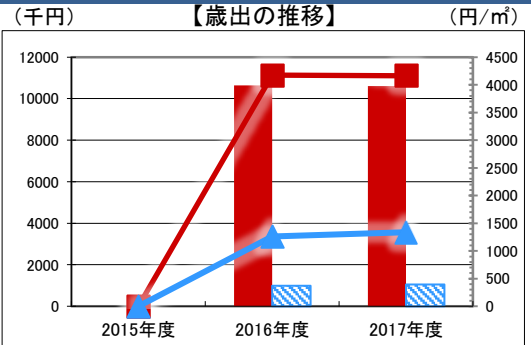
施設番号 1273 施設名 ペアシティ三原西館

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	10,642	10,604
内訳	人件費		0	
	消耗品費			
	需用費		57	19
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	10,585	10,585

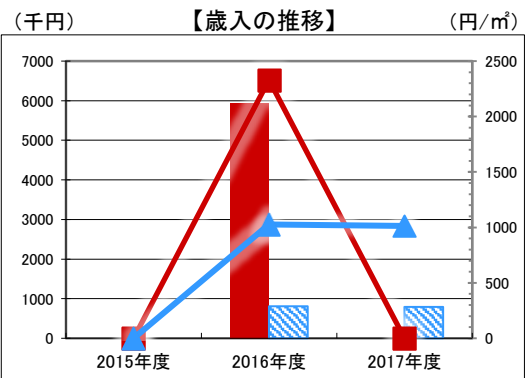
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	5,941	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		5,941	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	
81			
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	10,642 第62位	4,174 第63位	
2017年度	10,604 第2位	4,160 第40位	

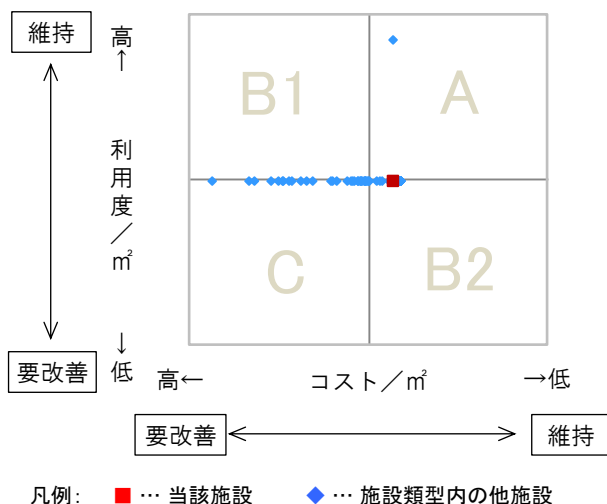
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 10,642,028円(管理費10,642,028円・事業費0円)
 H29年度 10,604,384円(管理費10,604,384円・事業費0円)
 管理状況は「直営」であるが、ビル全体を「ペアシティ三原管理組合」が管理している

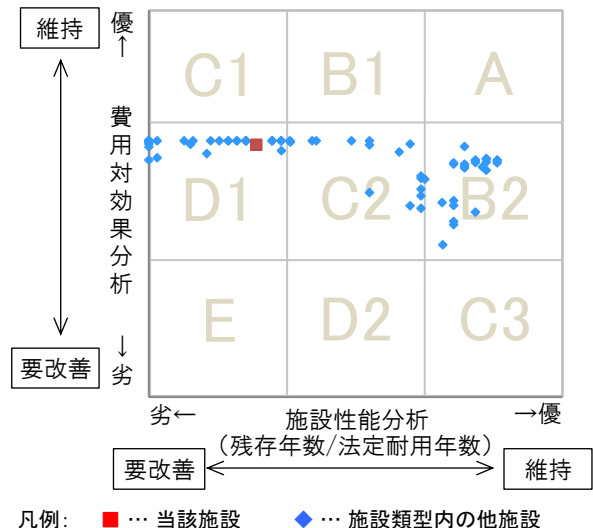
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

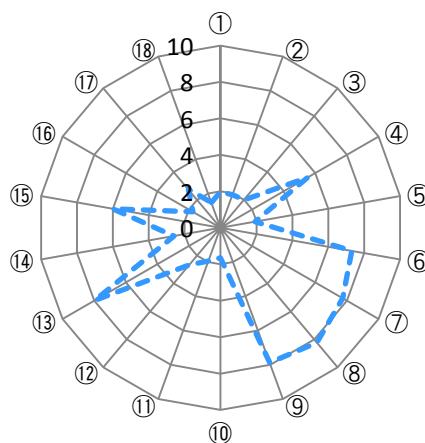
施設番号	1273	施 設 名	ペアシティ三原西館
------	------	-------	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

1280

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

本町会館

所在地(住所)

三原市港町1丁目1番

部 課 名

財務部管財課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

普通財産

地 域

三原

財産小分類

宅地(建物)

地 区

本町1丁目

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

三原小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

111.50 m²

建 築 面 積

0.00 m²

敷 地 面 積

m²

施設概要

集会所

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

商業地域

法定容積率

400 %

法定建蔽率

80 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

予 測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

予 測

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1280 施設名 本町会館

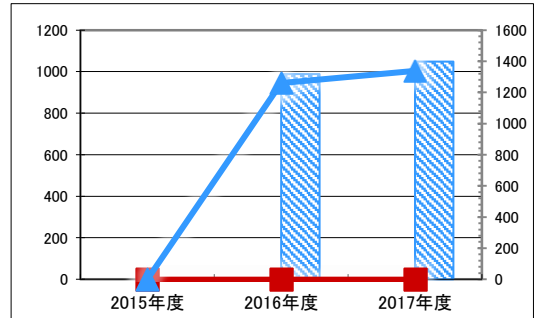
財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費 光熱水費			
	維持補修費			
	委託料 維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

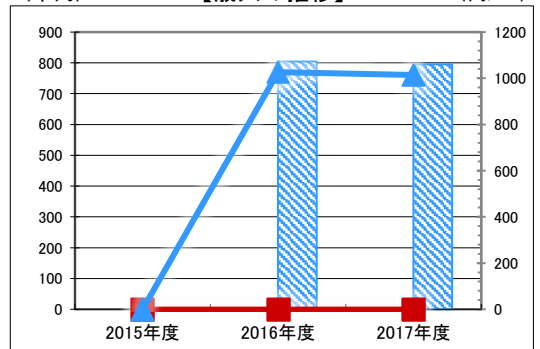
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

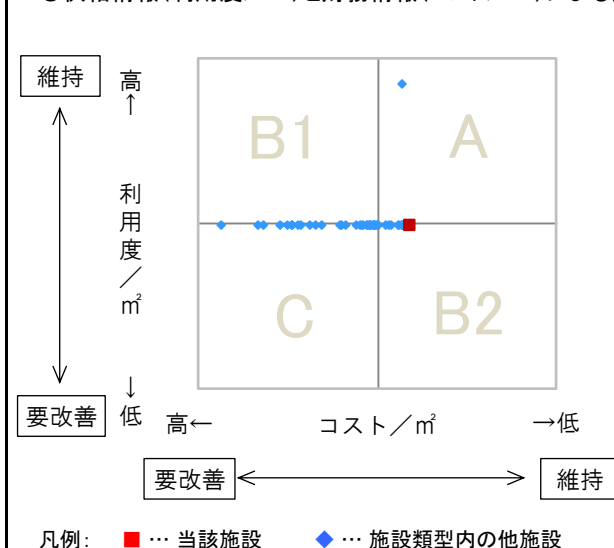
特記事項

敷地面積: 不明, 建築面積: 不明

施設メモ

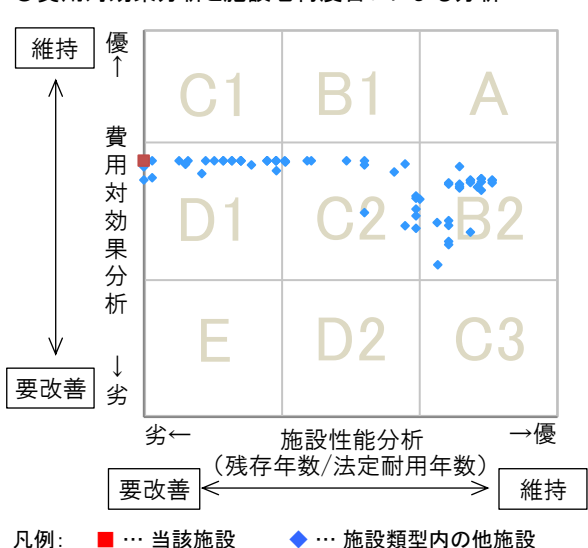
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

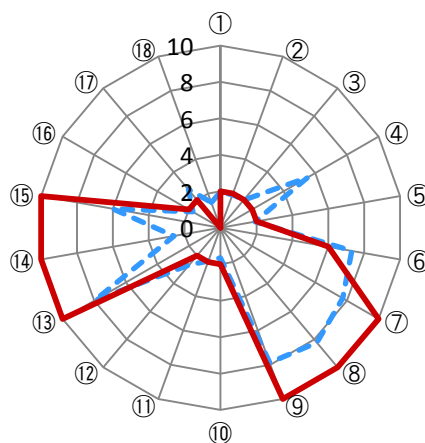
施設番号	1280	施設名	本町会館
------	------	-----	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1281

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧時報鐘堂

所在地(住所)三原市本町3丁目5番

部 課 名財務部管財課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類普通財産

地 域

三原

財産小分類宅地(建物)

地 区

本町3丁目

中 学 校 区第二中学校

小 学 校 区三原小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積61.78㎡

目的外使用

建築面積0.00㎡

敷地面積㎡



施設概要

設置目的なし

設置根拠法令等なし

用途地域第一種住居地域

法定容積率200%

法定建蔽率60%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況不明

屋上緑化・壁面緑化×

廊下等

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)0円

設備(電気)×

階

予

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)×

昇降機

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ×

便所

アスベストの使用

不明

分煙対策指定なし

駐 車 場

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1281 施設名 旧時報鐘堂

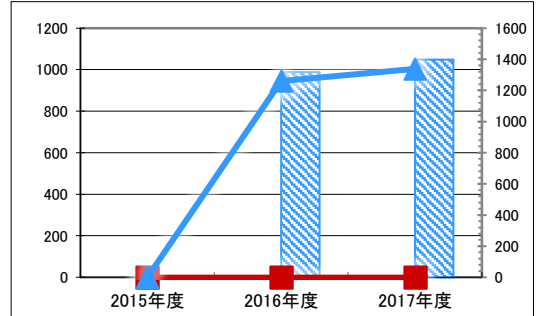
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

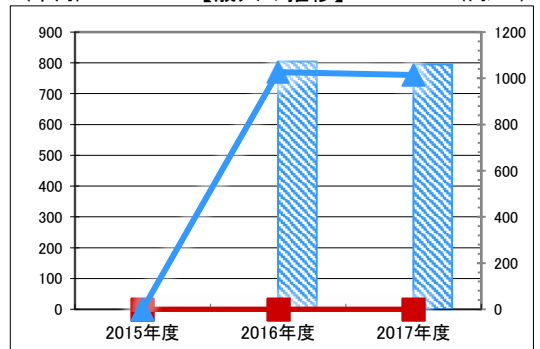
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

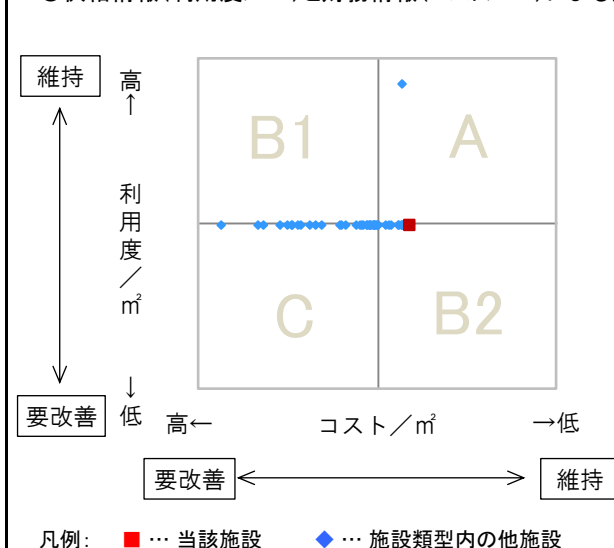
特記事項

敷地面積:不明, 建築面積:不明

施設メモ

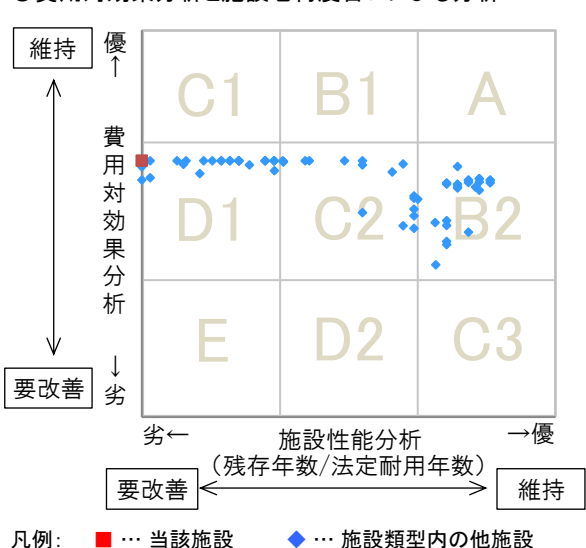
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

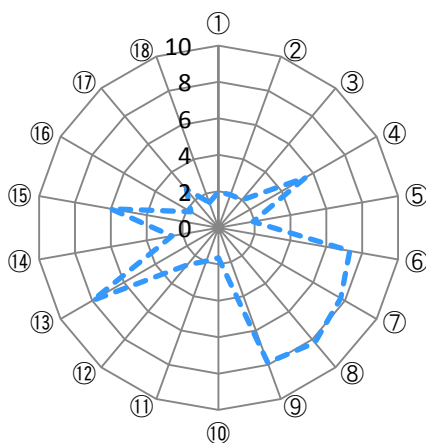
施設番号	1281	施設名	旧時報鐘堂
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1372

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧羽倉コミュニティホーム

所在地(住所)三原市久井町羽倉1434

部 課 名経営企画部地域企画課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類普通財産

地 域

久井

財産小分類宅地(建物)

地 区

久井町羽倉

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積122.75㎡

建築面積122.75㎡

敷地面積㎡

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数1棟

駐車台数5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

屋上緑化・壁面緑化×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策指定なし

出入口×

廊下等×

階段×

昇降機×

便所×

駐車場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1976/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

年間開館日数

1日当たり運営時間

在籍者数

利用者数

定員数

蔵書冊数

貸出冊数

病床数

管理戸数

入居戸数

収容台数

利用台数

契約利用台数

証明書発行件数

届出件数

斎場利用件数

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

年間開館日数(日)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

年間開館日数(日)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1372 施設名 旧羽倉コミュニティホーム

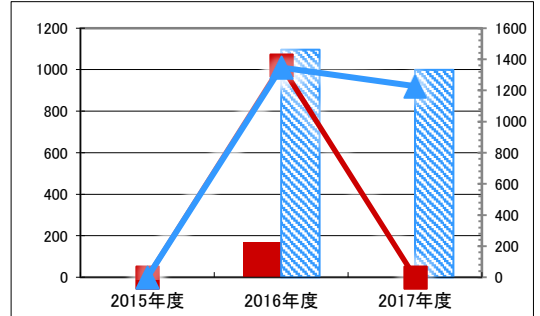
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	167	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費			
	委託料		141	
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤			0	
非常勤			0	

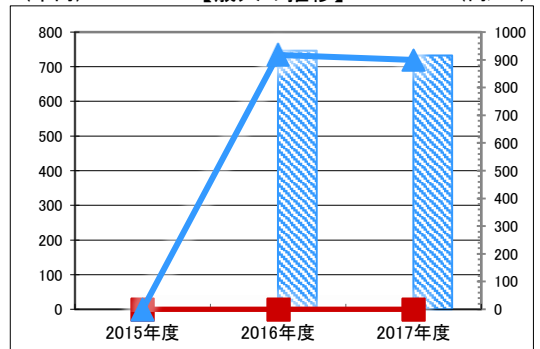
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

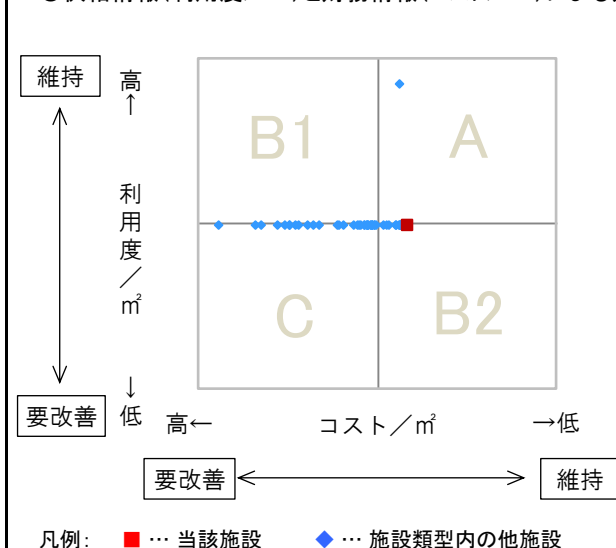
施設分類	その他	総施設数	88
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	167 第56位	1,360 第46位	
2017年度	0	0	

特記事項

施設メモ
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度166,920円(管理費166,920円)

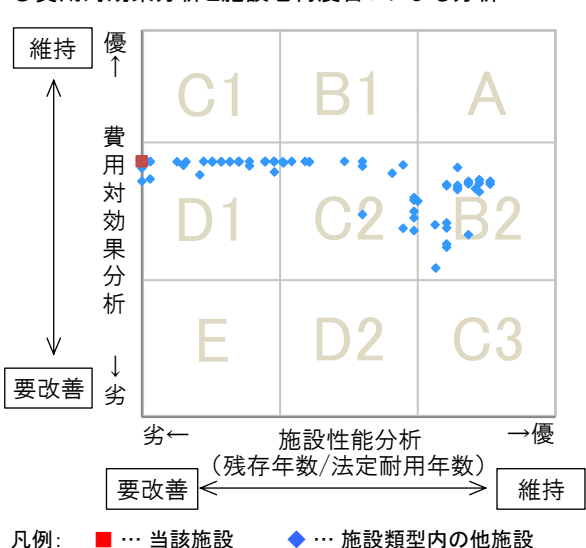
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

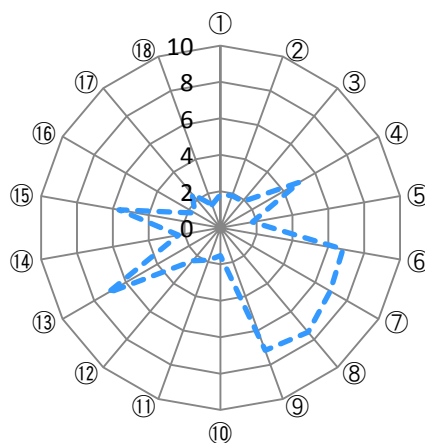
施設番号	1372	施 設 名	旧羽倉コミュニティホーム
------	------	-------	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1393

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧久井公民館

所在地(住所)三原市久井町和草614番地

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類その他FM中分類その他

財産中分類行政財産(公共用)地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)地 区久井町和草

中学校区久井中学校小学校区久井小学校

複合化状況無避難所指定状況○

管理運営直営延床面積372.11㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積1,685.70㎡

目的外使用

施設概要

事務室, 談話室, 講座室, 相談室, 大集会室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

全棟数1棟

駐車台数50台

用途地域以外の指定地域

指定なし

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等出入口○

屋上緑化・壁面緑化×

階段×

設備(電気)×

昇降機×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

災害対策

土砂災害警戒区域等指定なし

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1969/03/30

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数日357★

1日当たり運営時間時間12.00

在籍者数人

利用者数人4,970

定員数人

蔵書冊数冊

貸出冊数冊

病床数床

管理戸数戸

入居戸数戸

収容台数台

利用台数台

契約利用台数台

証明書発行件数件

届出件数件

斎場利用件数件

貸室①1411,071※

貸室②2551,071※

貸室③1031,071※

貸室④1741,071※

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

年間開館日数(日)

2015年度2016年度2017年度

凡例

年間開館日数(日)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1393 施設名 旧久井公民館

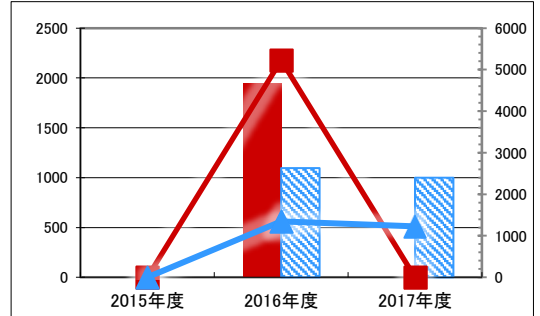
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	1,945	0
内訳	人件費		300	
	消耗品費		0	
	需用費		828	
	維持補修費		0	
	委託料		733	
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	83	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

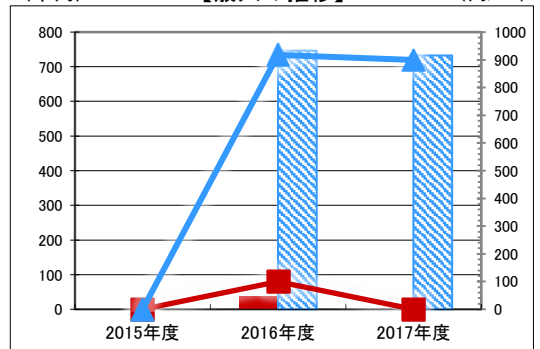
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	37	0
内訳	使用料及び手数料		32	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		5	

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	88
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,945 第13位	5,226 第38位	
2017年度	0	0	

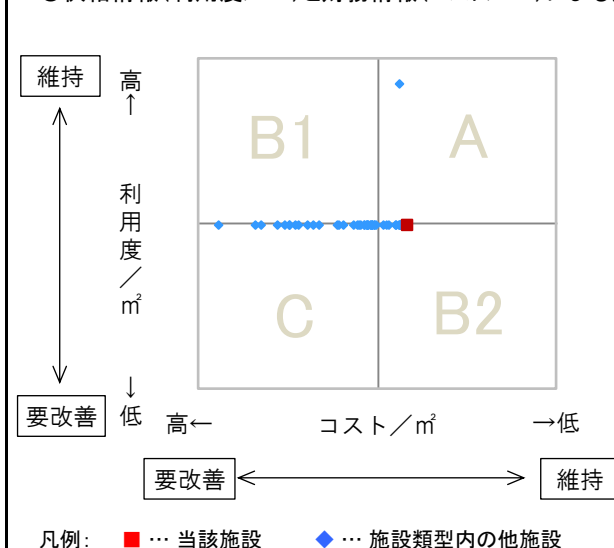
特記事項

施設メモ

久井は井戸水 / 建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 6,324,624円(管理費1,944,640円・事業費4,379,984円)

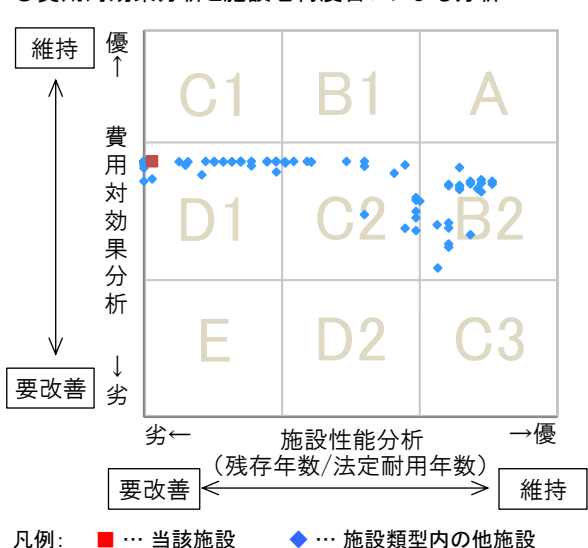
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

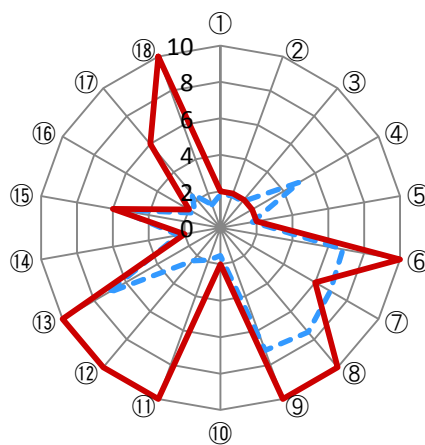
施設番号	1393	施設名	旧久井公民館
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

1409

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧久井保育所

所在地(住所)

三原市久井町下津1445番地2

部課名

保健福祉部子育て支援課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地区

久井町下津

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

585.38㎡

目的外使用

忠告電力(株) 本柱4本、支線5条

建築面積

574.52㎡

敷地面積

2,016.08㎡

施設概要

園舎

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

2棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

害予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1959/04/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

凡例

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1409 施設名 旧久井保育所

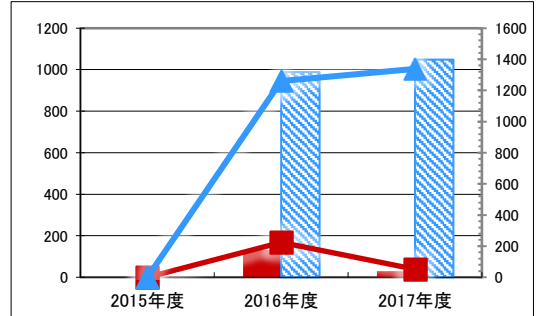
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	131	30
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
委託料	維持管理		131	30
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

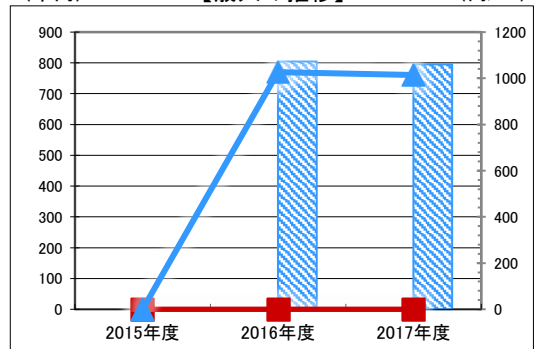
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
訳	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	131 第54位	224 第51位	
2017年度	30 第63位	51 第62位	

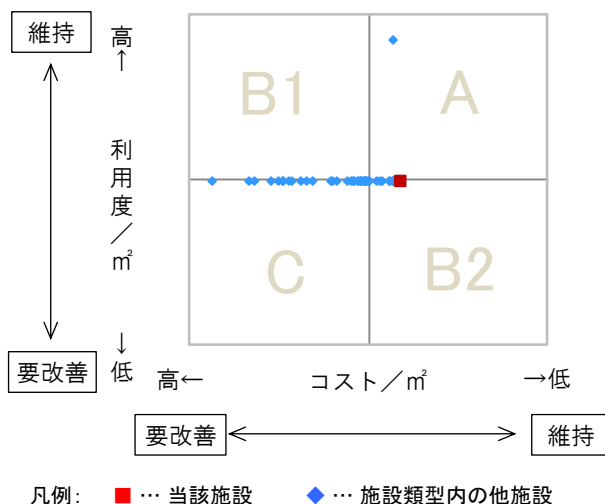
特記事項

施設メモ

H28年度131356円(管理費131356円)
H29年度29971円(管理費29971円)

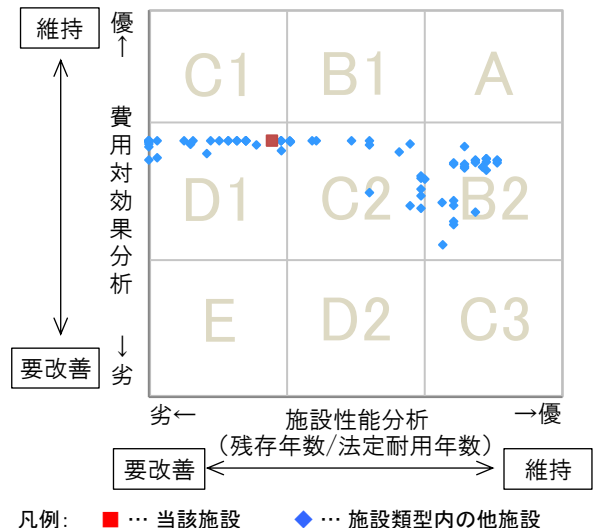
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

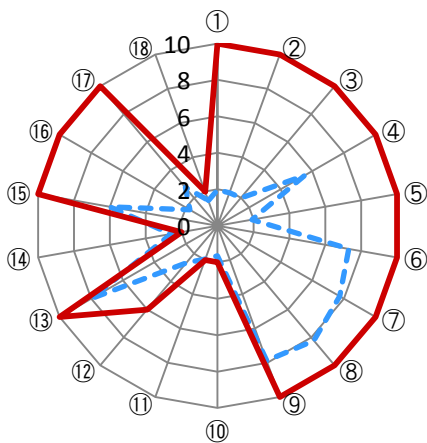
施設番号	1409	施設名	旧久井保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1410

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧羽倉保育所

所在地(住所)三原市久井町羽倉1341番地3

部 課 名保健福祉部子育て支援課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町羽倉

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積480.27 m²

目的外使用

建築面積278.79 m²

敷地面積3,577.22 m²

施設概要園舎

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数2 棟

駐 車 台 数20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊 下 等×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口×

階段×

昇 降 機×

便 所×

駐 車 場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

指定なし

指定なし

指定なし

無

開設年月日1978/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1410 施設名 旧羽倉保育所

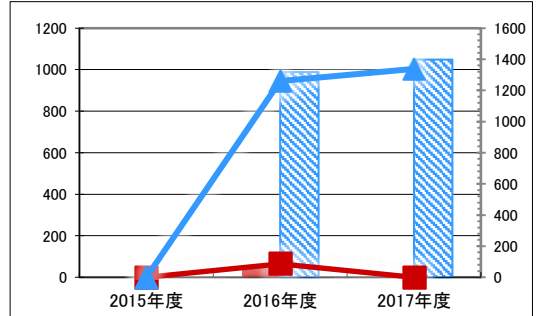
財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	42	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料		42	
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				

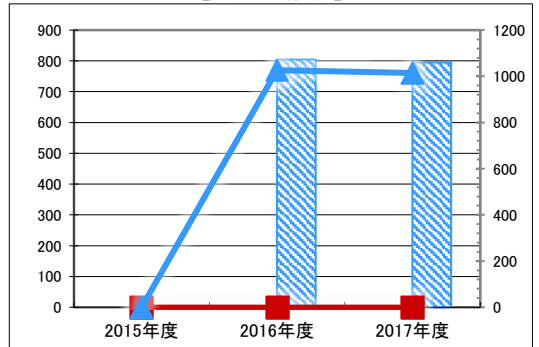
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	42 第63位	86 第57位	
2017年度	0	0	

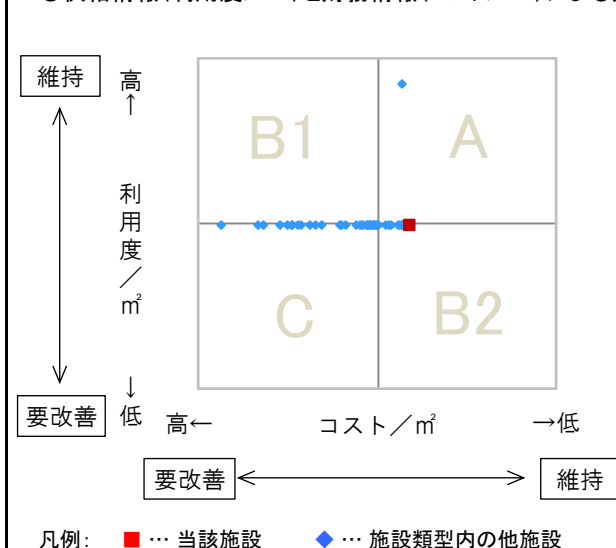
特記事項

施設メモ

H28年度41500円(管理費)41500円

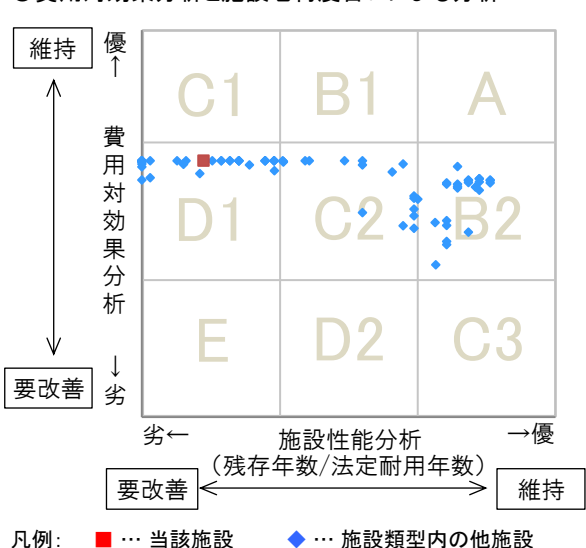
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

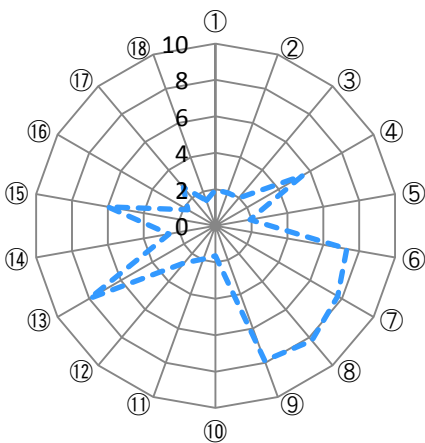
施設番号	1410	施設名	旧羽倉保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1424

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名坂井原簡易郵便局

所在地(住所)三原市久井町坂井原2823番地1

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

久井

財産小分類

地 区

久井町坂井原

中学校区

小学校区

久井小学校

複合化状況

避難所指定状況

—

管理運営

延床面積

70.22㎡

目的外使用

建築面積

41.31㎡

敷地面積

235.03㎡

施設概要

事務室, 和室

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

昇降機

×

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1424 施設名 坂井原簡易郵便局

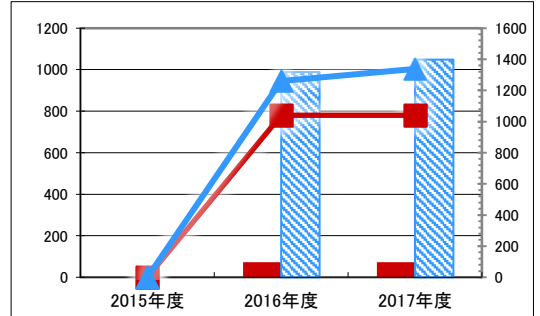
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	73	73
内訳	人件費		60	60
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料		13	13
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

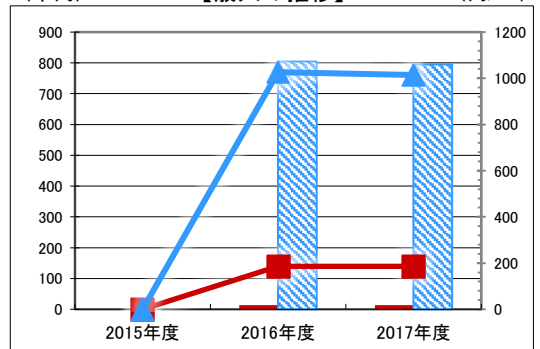
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	13	13
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金		13	
その他				13

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	73 第61位	1,040 第47位	
2017年度	73 第61位	1,040 第49位	

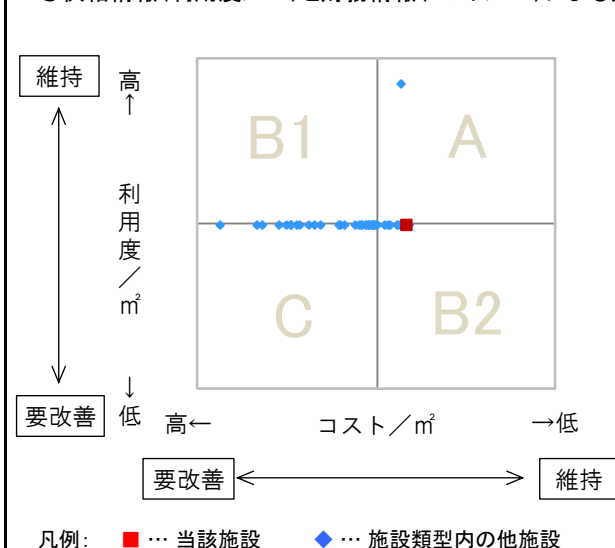
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 73,060円(管理費73,060円・事業費0円) H29年度 73,060円(管理費73,060円・事業費0円)

費用対効果分析

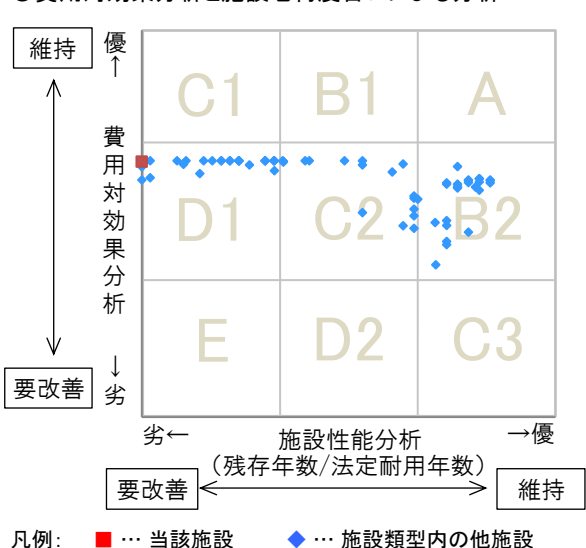
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

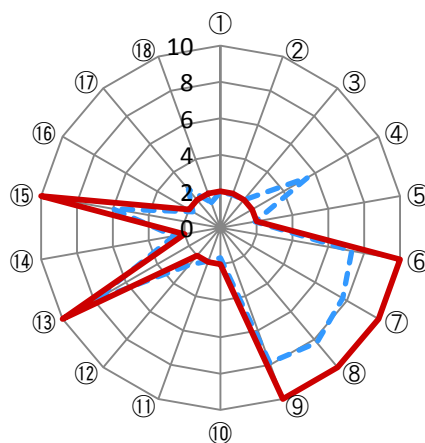
施設番号	1424	施設名	坂井原簡易郵便局
------	------	-----	----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1436

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

旧久井歴史民俗資料館

所在地(住所)

三原市久井町江木43番地1

部 課 名

教育委員会文化課

FM大分類

社会教育系施設

FM中分類

博物館等

財産中分類

普通財産

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(普通)

地 区

久井町江木

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

160.00 m²

建築面積

177.16 m²

敷地面積

1,710.51 m²

目的外使用

施設概要

歴史資料の収集・保管・展示

設置目的

三原市及び周辺地域の歴史、民俗、美術、産業、自然科学等に関する資料を収集、保管及び展示し、郷土の歴史と文化に対する住民の知識と理解を深めるため

設置根拠法令等

三原市歴史民俗資料館等設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

25 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

全面禁煙

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1977/03/31

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		63		
1日当たり運営時間	時間		6.00		
在籍者数	人				
利用者数	人		192		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度 2016年度 2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

下津に新資料館を開館したため、廃止

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1436 施設名 旧久井歴史民俗資料館

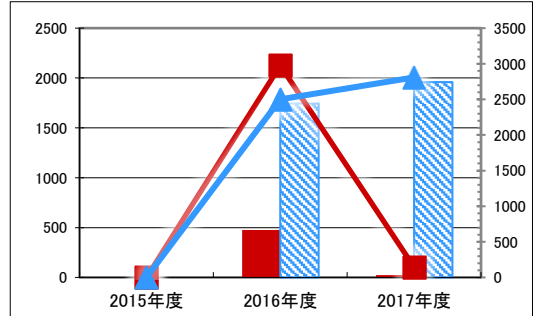
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	476	23
内訳	人件費		420	0
	消耗品費			
	需用費		40	23
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	16	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤			1	

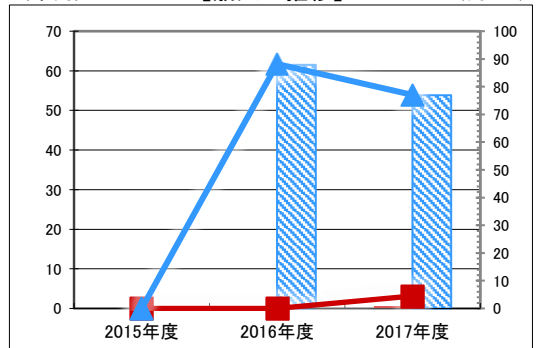
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	1
内訳	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			1
	国県支出金			0
	その他			0

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	博物館等	総施設数	7
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	476 第5位	2,975 第4位	
2017年度	23 第7位	143 第7位	

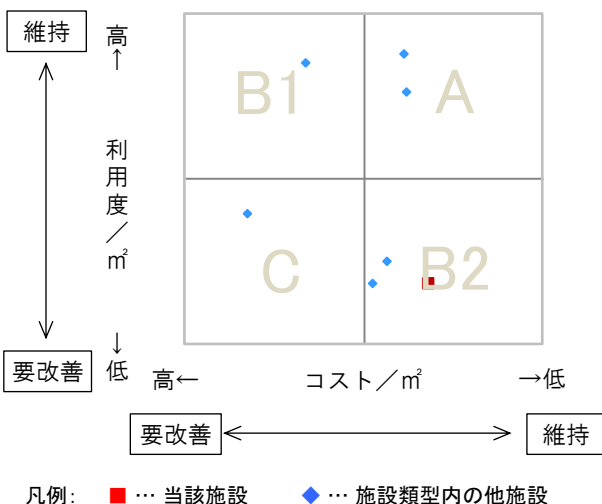
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
H28年度 2,125,612円(管理費476,065円・運営費1,649,547円)
H29年度 22,911円(管理費22,911円・運営費0円)

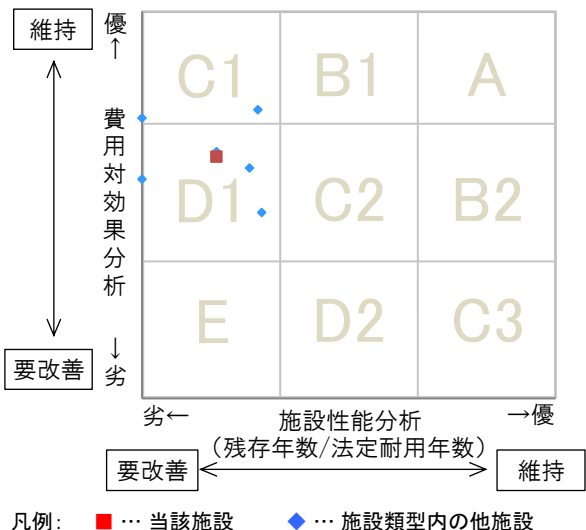
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

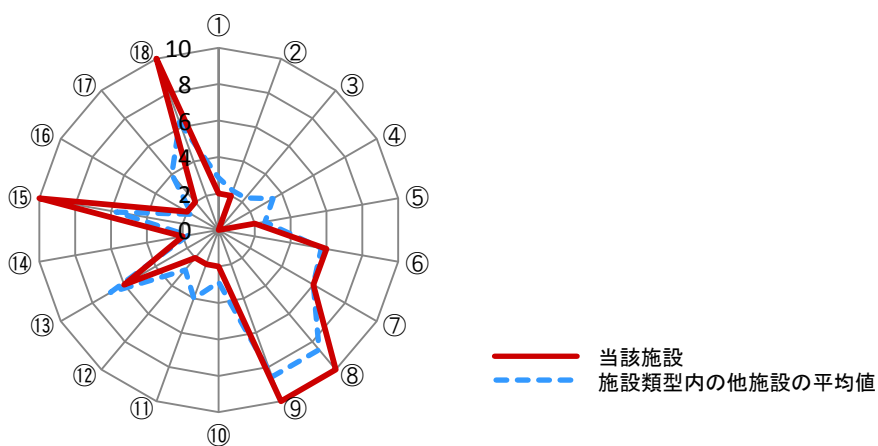
施設番号	1436	施設名	旧久井歴史民俗資料館
------	------	-----	------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カレンテ

施設番号	1454	データ基準日 2017/04/01								
施設基本情報										
施設名	旧久井小学校									
所在地(住所)	三原市久井町下津1397番地									
部 課 名	教育委員会教育振興課									
FM大分類	その他	FM中分類	その他							
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井							
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	久井町下津							
中 学 校 区	久井中学校	小 学 校 区	久井小学校							
複合化状況	無	避難所指定状況	○							
管理運営	直営	延床面積	1,758.56 ㎡							
目的外使用		建築面積	1,608.00 ㎡							
		敷地面積	8,143.00 ㎡							
施設概要	校舎, 屋内運動場									
設置目的										
設置根拠法令等	なし									
用途地域	指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率 0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし		全 棟 数	8 棟	駐 車 台 数 1 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	バリアフリー化	廊下等	○	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	不明		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	
供給情報										
区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	【グラフ対象区分の推移】				
年間開館日数	日									
1日当たり運営時間	時間									
在籍者数	人									
利用者数	人									
定員数	人									
蔵書冊数	冊									
貸出冊数	冊									
病床数	床									
管理戸数	戸									
入居戸数	戸									
収容台数	台					凡例				
利用台数	台									
契約利用台数	台									
証明書発行件数	件									
届出件数	件									
斎場利用件数	件									
貸室①										
貸室②										
貸室③										
貸室④										
貸室⑤										
貸室⑥										
貸室⑦										
貸室⑧										
貸室⑨										
貸室⑩										

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

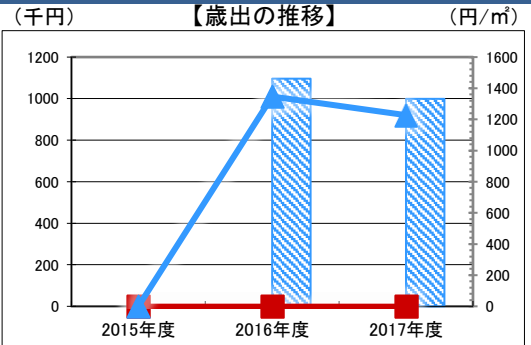
施設番号 1454 施設名 旧久井小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			0
	消耗品費			0
	需用費			0
	光熱水費			0
	維持補修費			0
	委託料			0
	維持管理 指定管理			0
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

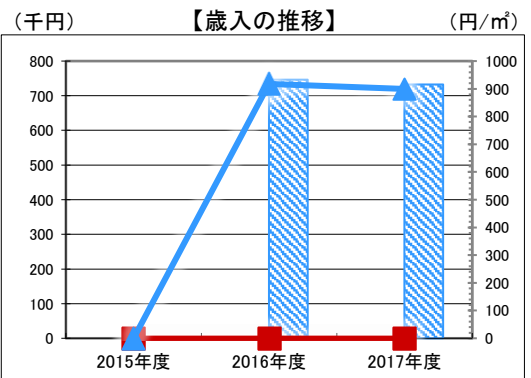
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	88
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

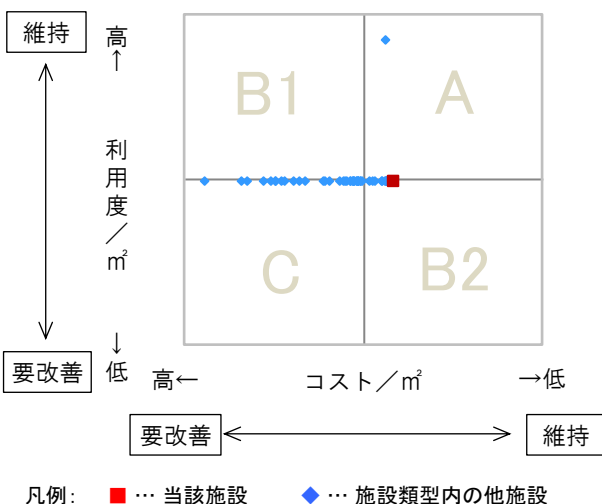
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 円(管理費円・事業費円)
H29年度 円(管理費円・事業費円)
校舎はコミュニティセンターと歴史館として活用
屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

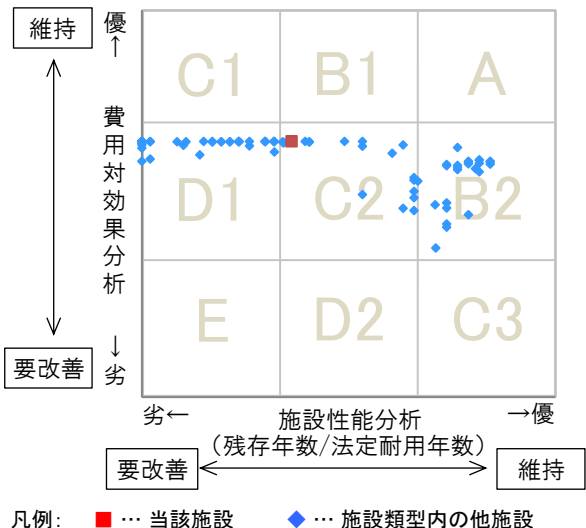
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

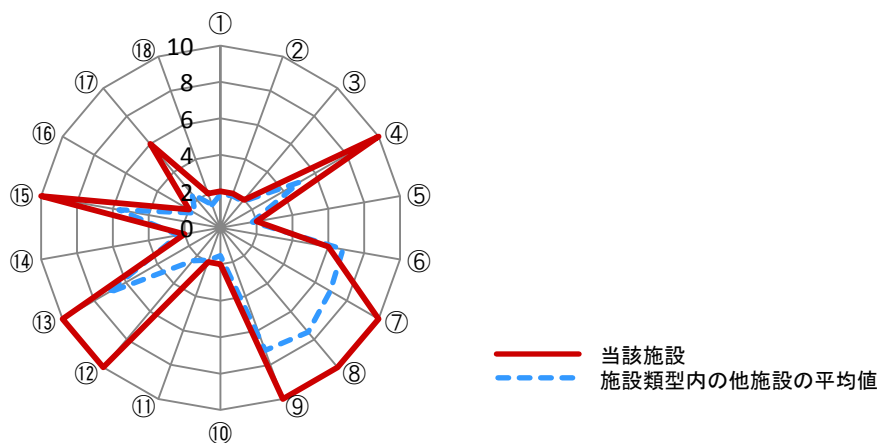
○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



データ基準日 2017/04/01

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1455

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧羽和泉小学校

所在地(住所)三原市久井町羽倉497番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類学校

地 区久井町羽倉

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積2,951.00 m²

目的外使用

建築面積2,044.33 m²

敷地面積34,053.00 m²



施設概要校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数6 棟

駐 車 台 数3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊 下 等○

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口×

階段×

昇 降 機—

便 所×

駐 車 場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

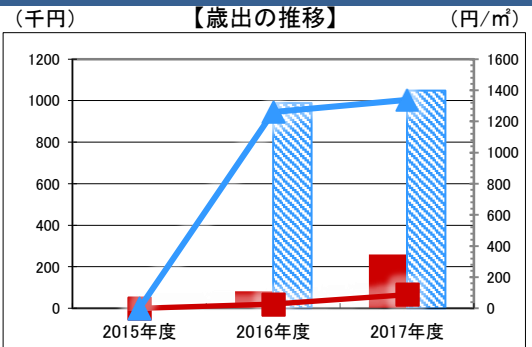
施設番号 1455 施設名 旧羽和泉小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	82	259
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	維持補修費		0	92
	委託料		0	86
	指定管理			
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	22	22

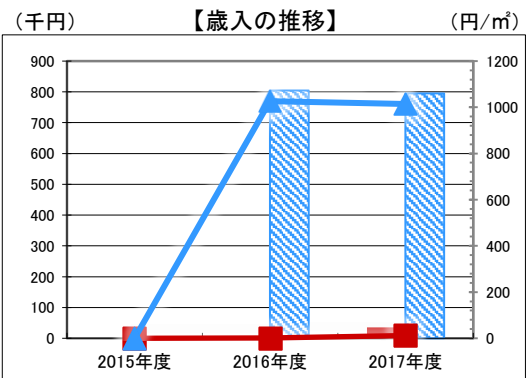
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	6	35
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		6	35
	国県支出金		0	
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	82 第60位	28 第62位	
2017年度	259 第39位	88 第59位	

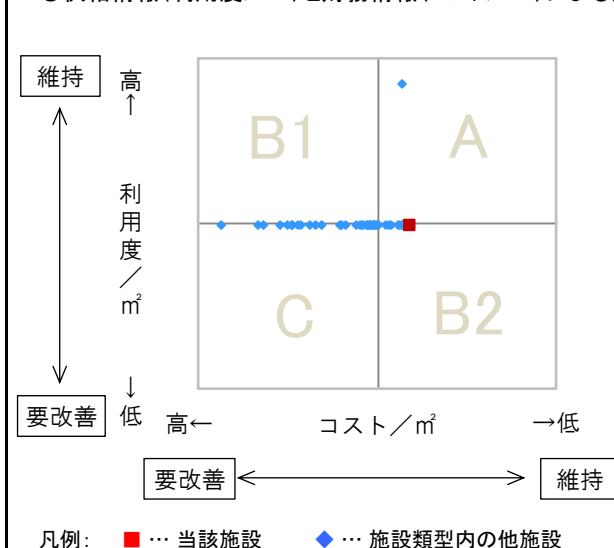
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 126,078円(管理費81,600円・事業費44,478円)
 H29年度 258,936円(管理費258,936円・事業費0円)

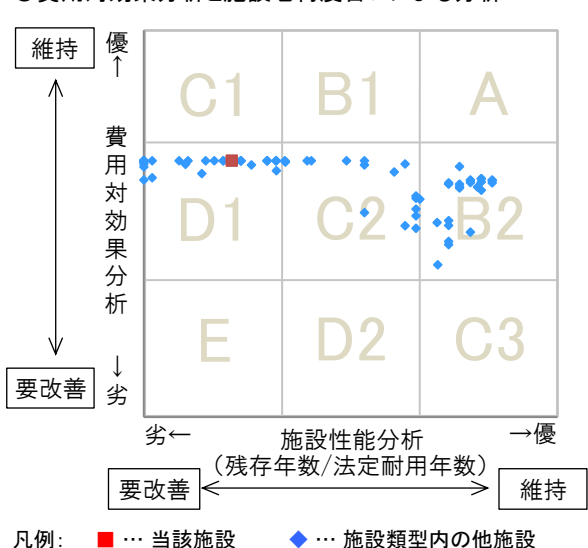
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

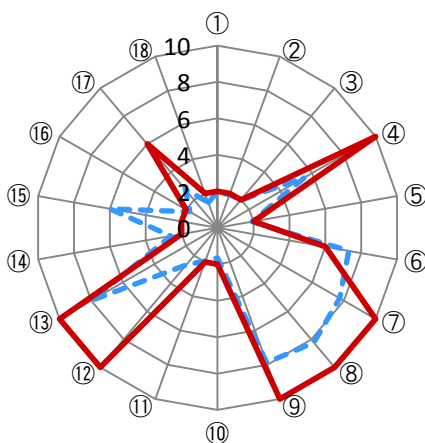
施設番号	1455	施設名	旧羽和泉小学校
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1456

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名旧久井南小学校

所在地(住所)三原市久井町坂井原3024番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

久井

財産小分類

地 区

久井町坂井原

中学校区

小学校区

久井小学校

複合化状況

避難所指定状況

○

管理運営

延床面積

710.00㎡

目的外使用

建築面積

710.00㎡

敷地面積

8,583.00㎡

施設概要

屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

廊下等

×

階段

—

昇降機

—

便所

×

駐車場

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

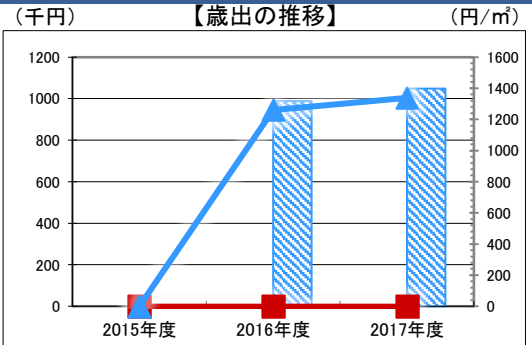
施設番号 1456 施設名 旧久井南小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			0
	消耗品費			0
	需用費			0
	光熱水費			0
	維持補修費			0
	委託料			0
	維持管理 指定管理			0
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

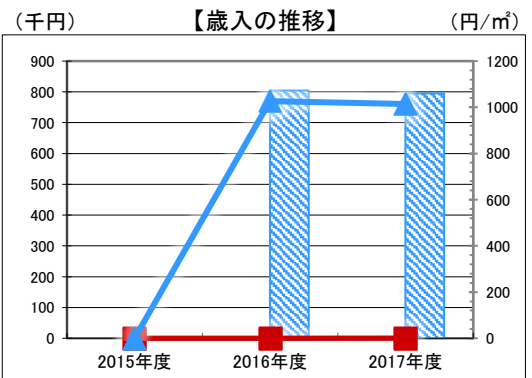
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			0
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

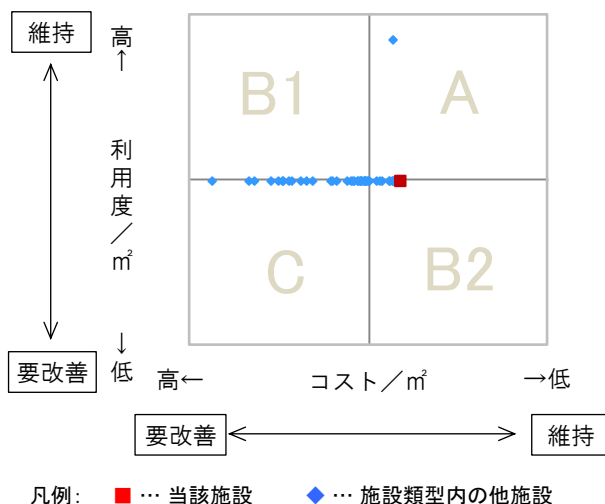
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 円(管理費円・事業費円)
 H29年度 円(管理費円・事業費円)
 認定子ども園として活用
 屋内運動場は地元で使用

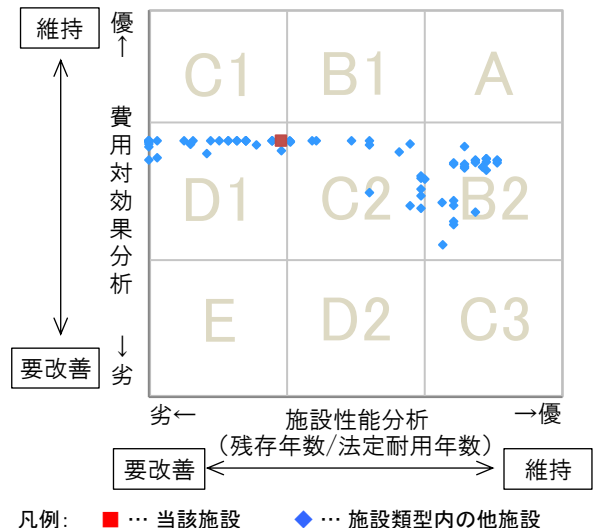
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

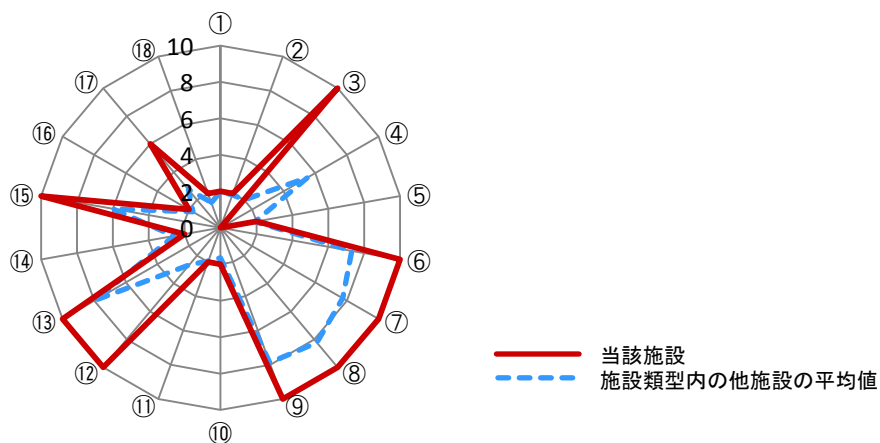
施設番号	1456	施設名	旧久井南小学校
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1697データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名	旧向田幼稚園				
所在地(住所)	三原市鷺浦町向田野浦1712番地				
部 課 名	教育委員会教育振興課				
FM大分類	その他	FM中分類	その他		
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原		
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町向田野浦		
中 学 校 区	第二中学校	小 学 校 区	鷺浦小学校		
複合化状況	無	避難所指定状況	—		
管理運営	直営	延床面積	182.00 ㎡		
目的外使用		建築面積	0.00 ㎡		
		敷地面積	㎡		

施設概要	旧向田小学校校舎の一部
------	-------------

設置目的	
------	--

設置根拠法令等	なし
---------	----

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	1 棟	駐 車 台 数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	危険箇所(土石流)	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	災害予測	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	災害予測	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	災害予測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	不明			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	—	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備

考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1697 施設名 旧向田幼稚園

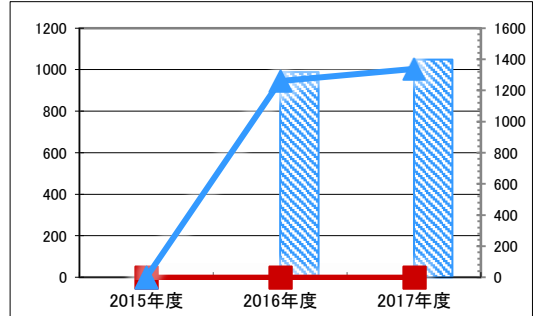
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

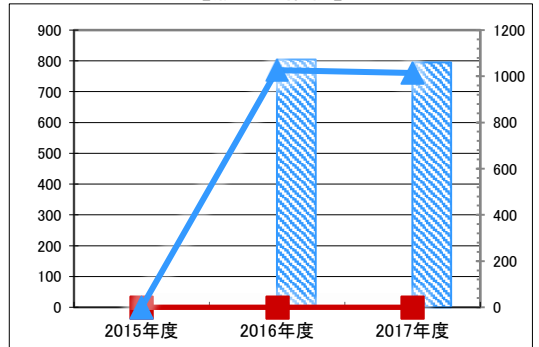
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

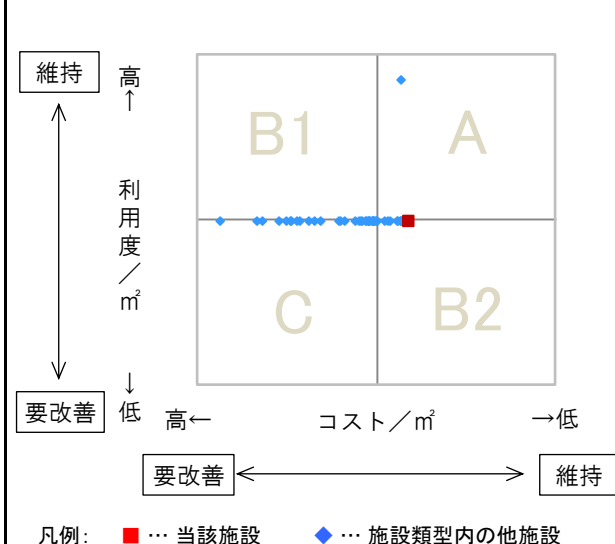
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 円(管理費円・事業費円)
 さざしまふるさと館として活用

費用対効果分析

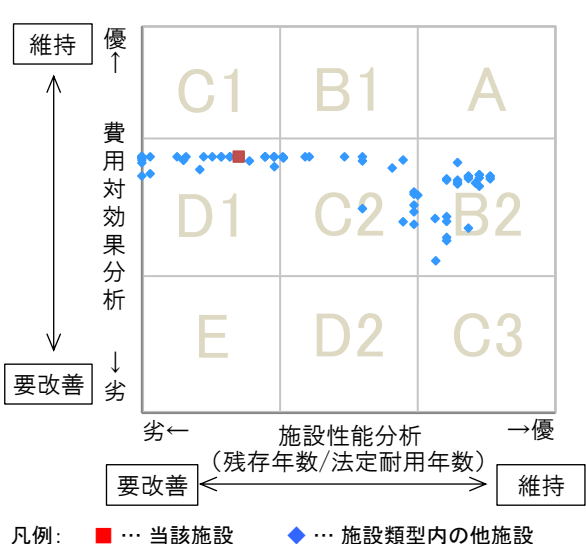
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

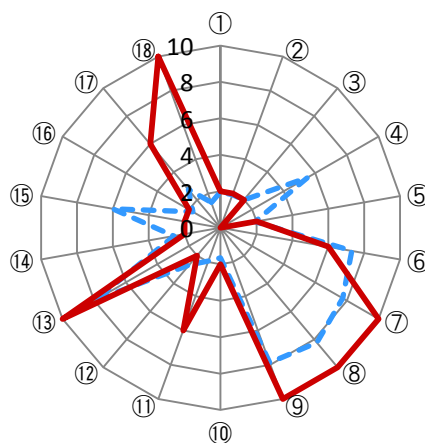
施設番号	1697	施設名	旧向田幼稚園
------	------	-----	--------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

1741

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

本郷駅複合施設

所在地(住所)

三原市本郷南6丁目22番

部課名

都市部都市開発課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

本郷

財産小分類

その他の施設(公共用)

地区

本郷南6丁目

中学校区

本郷中学校

小学校区

本郷小学校

複合化状況

有

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

421.06㎡

目的外使用

建築面積

282.02㎡

敷地面積

4,805.28㎡

施設概要

事務所(駅舎)

設置目的

交通機関を利用する市民の安全及び利便性を確保するとともに、駅前交通の円滑化を図る

設置根拠法令等

三原市本郷駅複合施設設置及び管理条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

○

災害予測

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

災害予測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

○

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

駐車場

—

開設年月日

2009/02/22

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

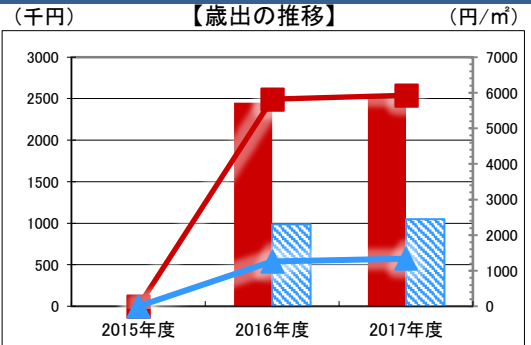
施設番号 1741 施設名 本郷駅複合施設

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,450	2,496
内訳	人件費			
	消耗品費		31	
	需用費		956	995
	維持補修費		11	48
	委託料		1,409	1,409
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	43	43

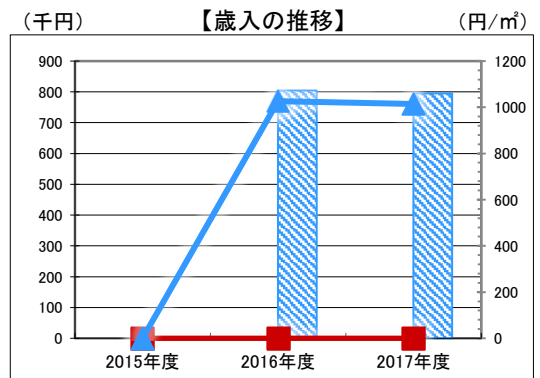
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,450 第8位	5,819 第37位	
2017年度	2,496 第7位	5,927 第38位	

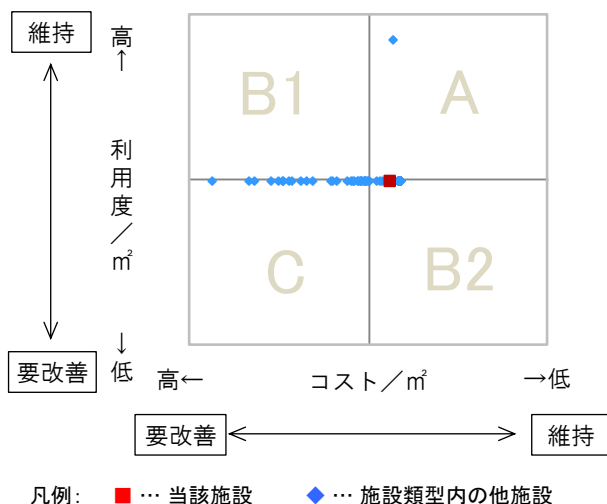
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 2,450,241円(管理費2,450,241円 事業費0円)
 H29年度 2,495,613円(管理費2,495,613円 事業費0円)

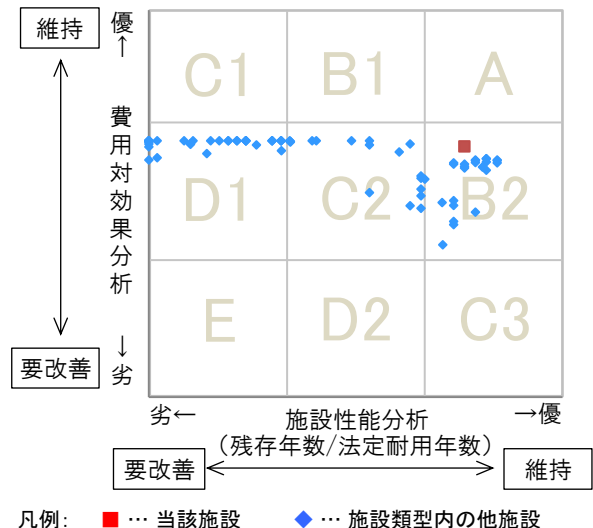
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

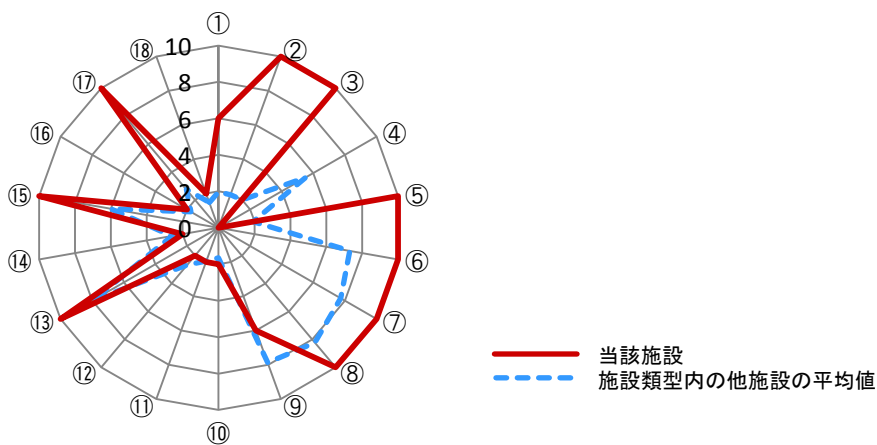
施設番号	1741	施設名	本郷駅複合施設
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ										
施設番号		1803			データ基準日 2017/04/01					
施設基本情報										
施設名		棲真寺公園トイレ								
所在地(住所)		三原市大和町平坂2033番地								
部 課 名		経済部観光課								
FM大分類		その他	FM中分類	その他						
財産中分類		行政財産(公共用)	地 域	大和						
財産小分類		その他の施設(公共用)	地 区	大和町平坂						
中学校区		大和中学校	小学校区	大和小学校						
複合化状況		無	避難所指定状況	—						
管理運営		直営	延床面積	11.52 m ²						
目的外使用			建築面積	11.52 m ²						
			敷地面積	m ²						
施設概要		トイレ								
設置目的		棲真寺公園利用者の利便性向上のため								
設置根拠法令等		なし								
用途地域		指定なし			法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし			全 棟 数	1 棟	駐 車 台 数	0 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	その他
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	—	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○		階 段	—	予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇 降 機	—	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便 所	○		アスベストの使用	無		
	分煙対策	指定なし		駐 車 場	○		開設年月日	2010/03/31	供用廃止日	
供給情報										
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	0 【グラフ対象区分の推移】  凡例 —◆— 《注記》 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]			
年間開館日数		日								
1日当たり運営時間		時間								
在籍者数		人								
利用者数		人								
定員数		人								
蔵書冊数		冊								
貸出冊数		冊								
病床数		床								
管理戸数		戸								
入居戸数		戸								
収容台数		台								
利用台数		台								
契約利用台数		台								
証明書発行件数		件								
届出件数		件								
斎場利用件数		件								
貸室①						備考				
貸室②										
貸室③										
貸室④										
貸室⑤										
貸室⑥										
貸室⑦										
貸室⑧										
貸室⑨										
貸室⑩										
貸室⑪										
貸室⑫										
貸室⑬										
貸室⑭										
貸室⑮										
貸室⑯										
貸室⑰										
貸室⑱										
貸室⑳										

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

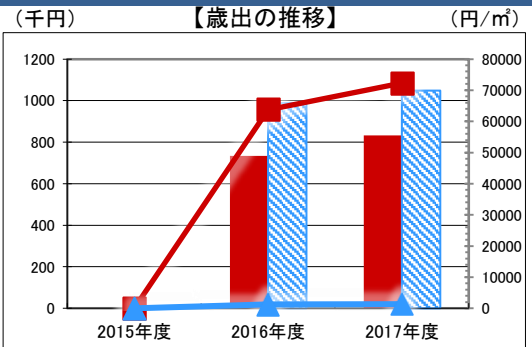
施設番号 1803 施設名 棲真寺公園トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	734	833
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		12	4
	需用費		106	112
	維持補修費			101
	委託料		262	263
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	293	293

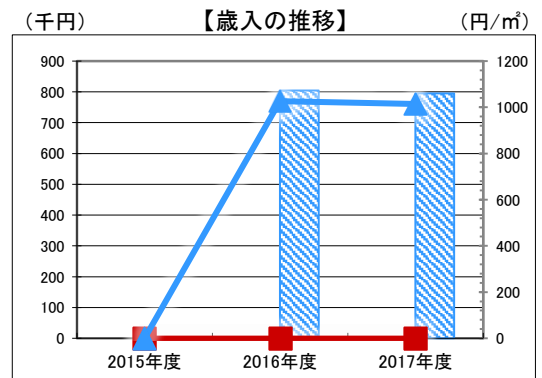
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	734 第23位	63,721 第12位	
2017年度	833 第17位	72,311 第4位	

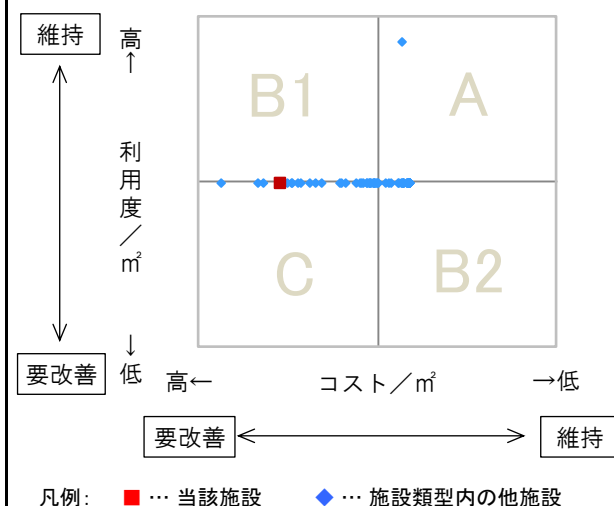
特記事項

施設メモ

駐車台数: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 734,069円(管理費734,069円・事業費0円)
 H29年度 833,026円(管理費833,026円・事業費0円)

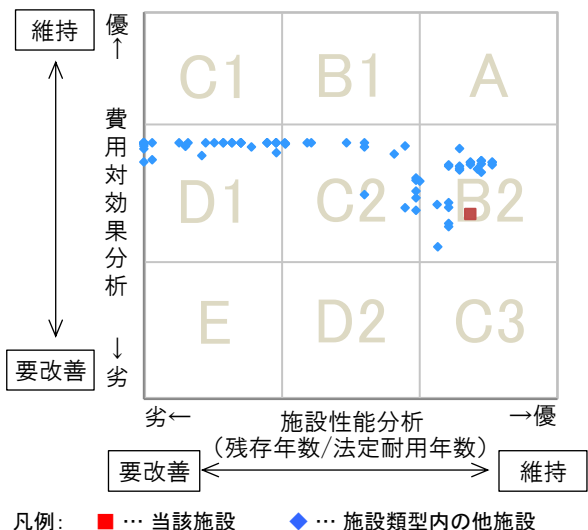
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

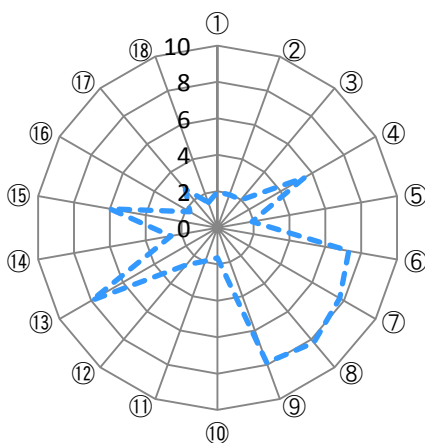
施設番号	1803	施設名	棲真寺公園トイレ
------	------	-----	----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1804

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

塔の峰千本桜公衆トイレ

所在地(住所)

三原市鷺浦町向田野浦916番地1

部 課 名

経済部観光課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

鷺浦町向田野浦

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

4.50 m²

建 築 面 積

4.50 m²

敷 地 面 積

m²

目的外使用

施設概要

トイレ

設置目的

観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

—

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

予測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐 車 場

—

開設年月日

2010/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

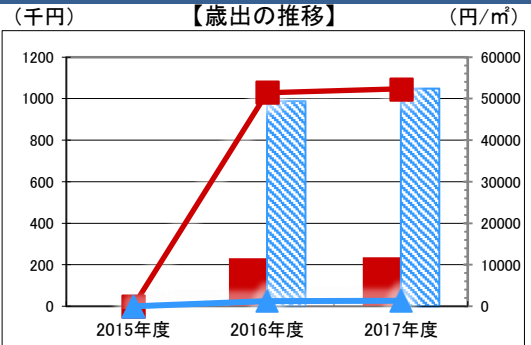
施設番号 1804 施設名 塔の峰千本桜公衆トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	231	236
内訳	人件費		60	60
	消耗品費			
	需用費		22	25
	維持補修費			
	委託料		149	151
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

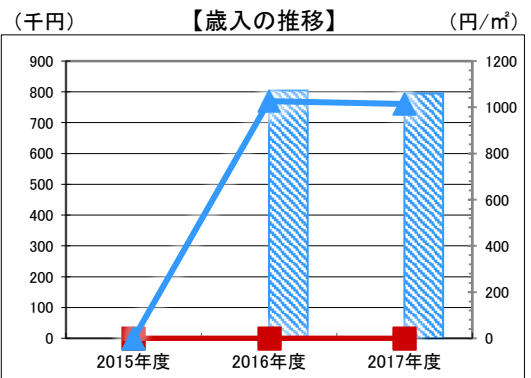
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	231 第49位	51,413 第16位	
2017年度	236 第41位	52,365 第11位	

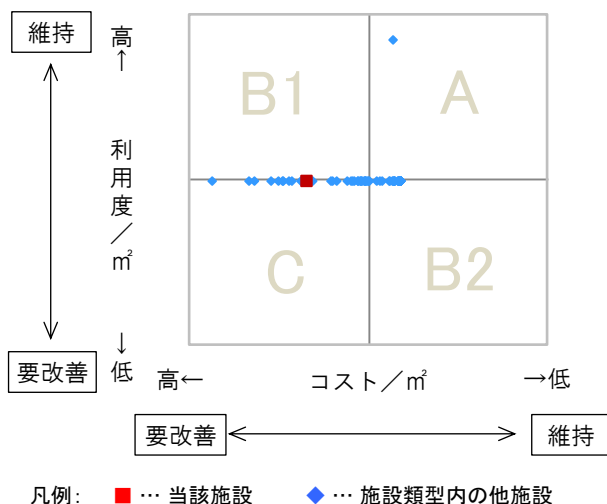
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 231,359円(管理費231,359円・事業費0円)
 H29年度 235,642円(管理費235,642円・事業費0円)

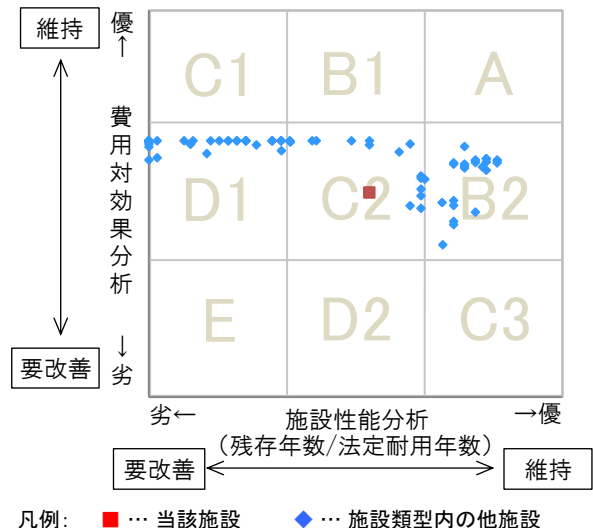
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

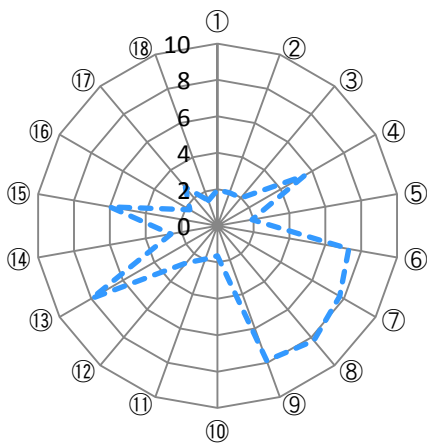
施設番号	1804	施 設 名	塔の峰千本桜公衆トイレ
------	------	-------	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1805

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

大平山登山道入口屋外トイレ

所在地(住所)

三原市鷺浦町須波184番地3

部 課 名

経済部観光課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

鷺浦町須波

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

9.98㎡

目的外使用

建築面積

9.98㎡

敷地面積

90.00㎡

施設概要

トイレ

設置目的

大平山登山客に対する利便性向上のため

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

その他

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

—

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測 定

津波時の浸水深

0.3-1.0m未満

その他省エネ

×

便 所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

指定なし

駐 車 場

—

開設年月日

2010/07/30

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

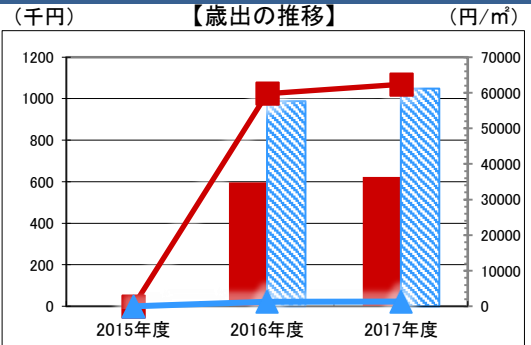
施設番号 1805 施設名 大平山登山道入口屋外トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	596	622
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		7	8
	需用費		71	76
	維持補修費			20
	委託料		206	206
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	252	252

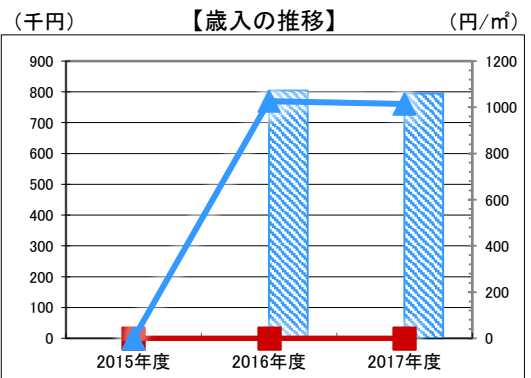
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	596 第29位	59,737 第14位	
2017年度	622 第24位	62,357 第8位	

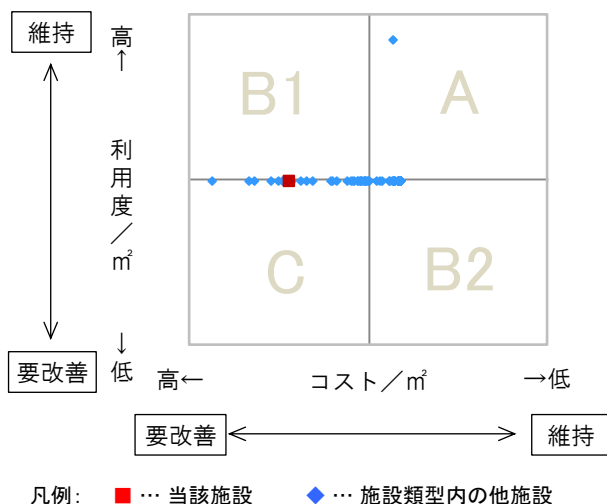
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 596,174円(管理費596,174円・事業費0円)
 H29年度 622,320円(管理費622,320円・事業費0円)

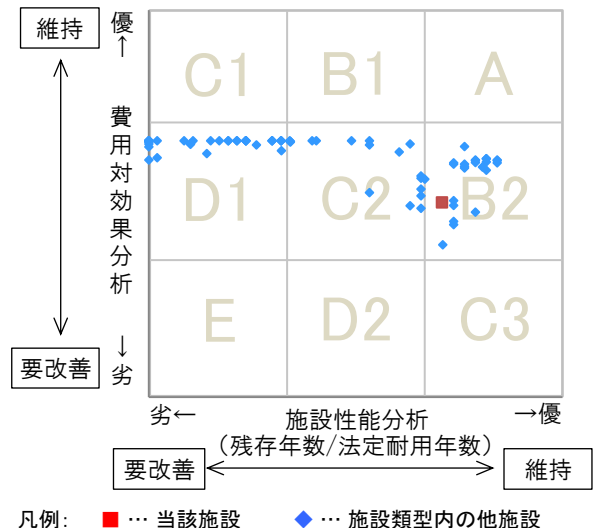
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

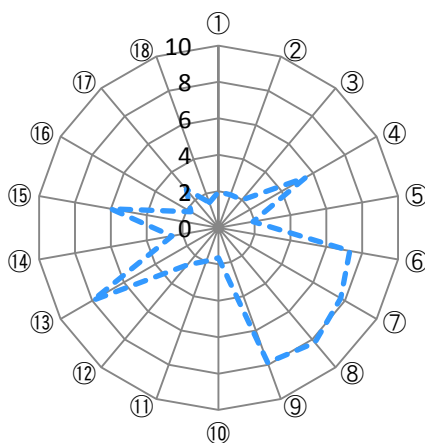
データ基準日 2017/04/01

施設番号	1805	施設名	大平山登山道入口屋外トイレ
------	------	-----	---------------

[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1859

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

仏通寺第二駐車場トイレ

所在地(住所)

三原市高坂町許山30番地1

部 課 名

経済部観光課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町許山

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

32.94 m²

目 的 外 使 用

建 築 面 積

32.94 m²

敷 地 面 積

m²

施設概要

トイレ

設置目的

観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

○

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

土地所有状況

その他

屋上緑化・壁面緑化

×

階 段

—

災害高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇 降 機

—

予測洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便 所

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

指定なし

駐 車 場

○

開設年月日

2011/10/07

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

★

●

—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1859 施設名 仏通寺第二駐車場トイレ

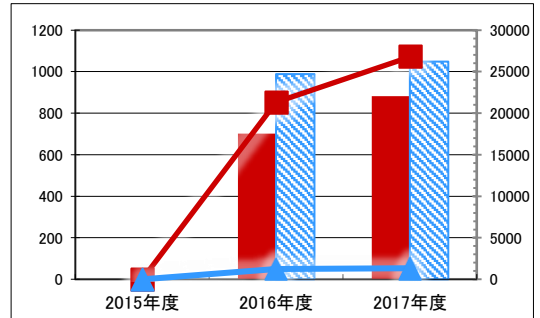
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	702	882
内訳	人件費		60	60
	消耗品費		31	27
	需用費		109	95
	維持補修費		92	289
	委託料		304	304
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	106	106

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

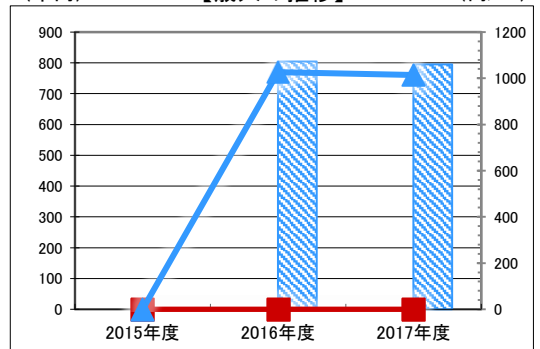
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	702 第24位	21,302 第31位	
2017年度	882 第16位	26,768 第18位	

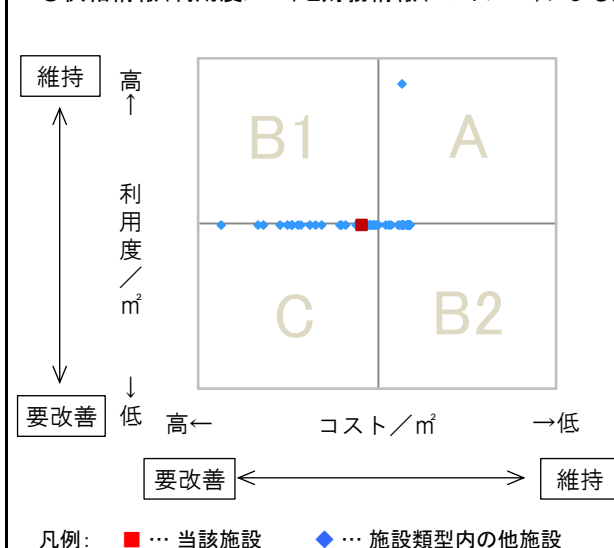
特記事項

施設メモ

駐車台数: 不明
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 701,682円(管理費701,682円・事業費0円)
H29年度 881,732円(管理費881,732円・事業費0円)

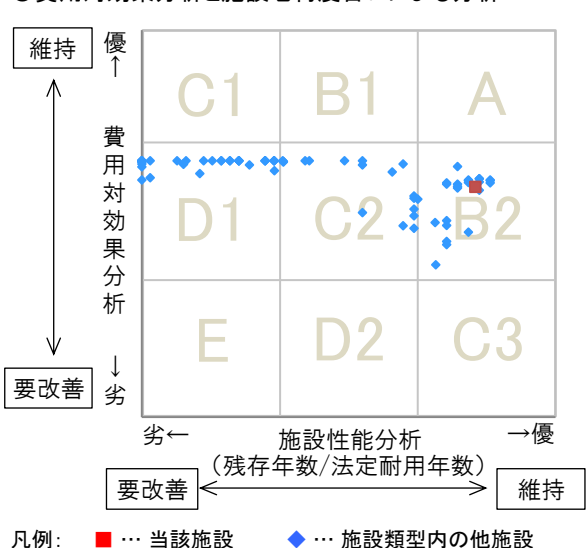
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号	1859
------	------

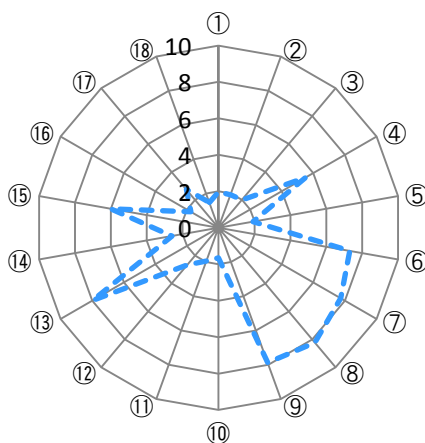
施設名	仏通寺第二駐車場トイレ
-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

[illegible]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

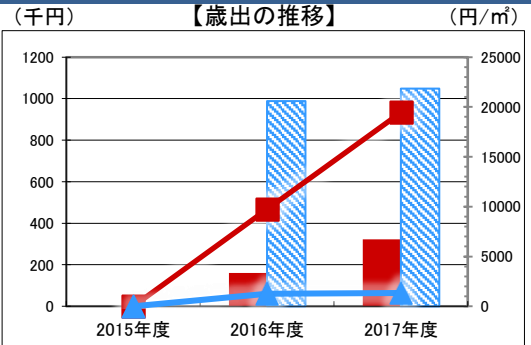
施設番号 1902 施設名 竜王山駐車場トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	161	322
内訳	人件費		20	60
	消耗品費		10	
	需用費		32	69
	維持補修費			
	委託料		100	158
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	35

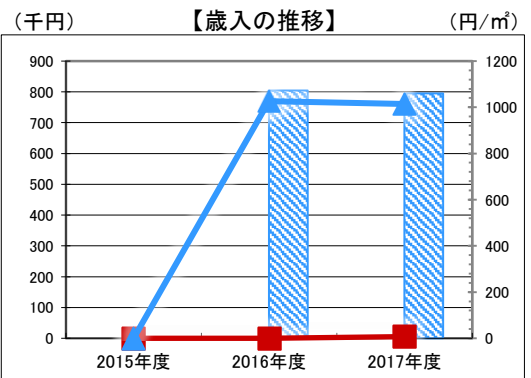
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			0
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	81
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	161 第52位	9,728 第35位	
2017年度	322 第33位	19,439 第29位	

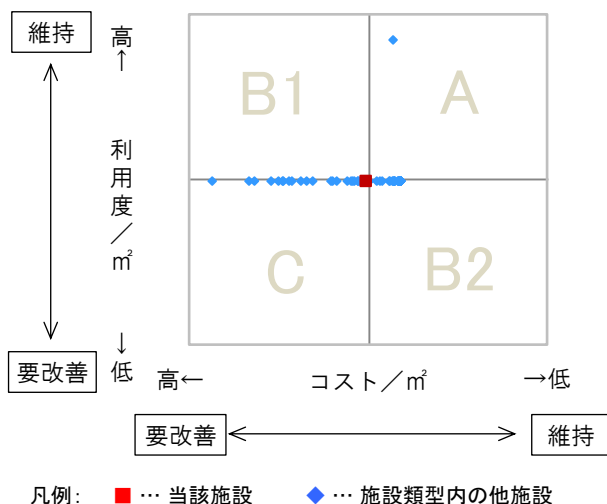
特記事項

施設メモ

スロープあり
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 161,386円(管理費161,386円・事業費0円)
H29年度 322,495円(管理費322,495円・事業費0円)

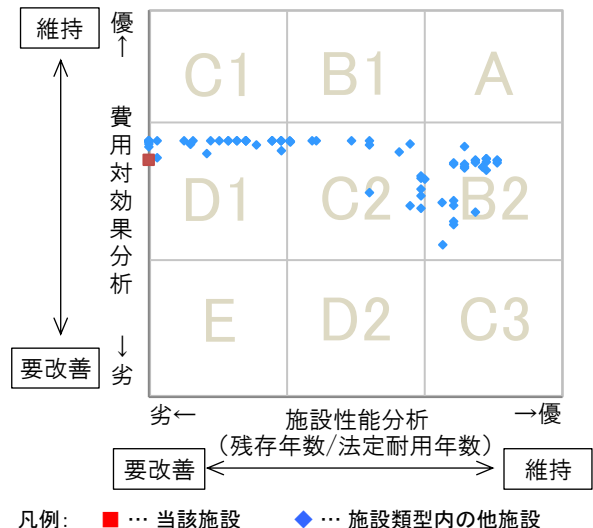
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

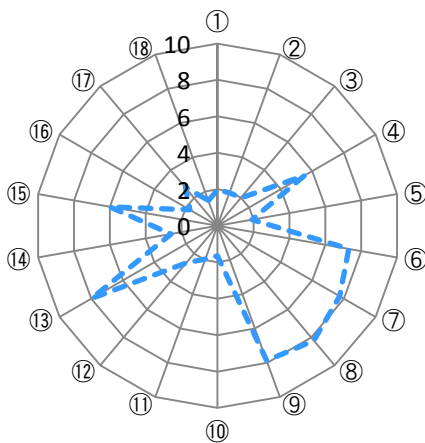
データ基準日 2017/04/01

施設番号	1902	施 設 名	竜王山駐車場トイレ
------	------	-------	-----------

[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]