

学校教育系施設

中分類	No.	施設名	施設No	備考
学校	1	本郷中学校	225	
	2	本郷小学校	271	
	3	第一中学校	839	
	4	第二中学校	840	
	5	第三中学校	841	
	6	第四中学校	842	
	7	第五中学校	843	
	8	幸崎中学校	844	
	9	鷺浦小学校	845	
	10	宮浦中学校	846	
	11	沼北小学校	857	
	12	沼田西小学校	859	
	13	沼田東小学校	860	
	14	小泉小学校	861	
	15	幸崎小学校	863	
	16	三原小学校	867	
	17	糸崎小学校	868	
	18	木原小学校	869	
	19	中之町小学校	870	
	20	西小学校	871	
	21	田野浦小学校	872	
	22	須波小学校	873	
	23	深小学校	874	
	24	沼田小学校	876	
	25	大和中学校	1150	
	26	久井中学校	1457	
	27	大和小学校	1880	
	28	久井小学校	1882	
	29	南小学校	1891	
	30	本郷西小学校	5072	
その他 教育施設	31	西部共同調理場	227	
	32	北部共同調理場	1458	
	33	鷺浦小学校給食調理場	1699	
	34	東部共同調理場	1800	

施設カルテ

施設番号	225
------	-----

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施 設 名	本郷中学校		
所在地(住所)	三原市下北方2丁目27番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	下北方2丁目
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	6,107.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,126.10 m ²
		敷地面積	23,054.00 m ²



施設概要	中学校
------	-----

設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

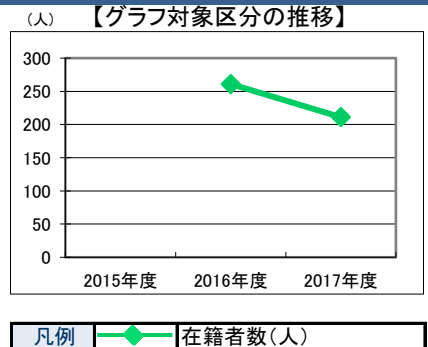
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %
------	------	-------	-------	-------	------

用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	7棟	駐車台数	5台
-------------	------	-----	----	------	----

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	危険箇所(急傾斜地・危険箇所(土石流))	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○	害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	○	予洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○	測津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		261	211	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

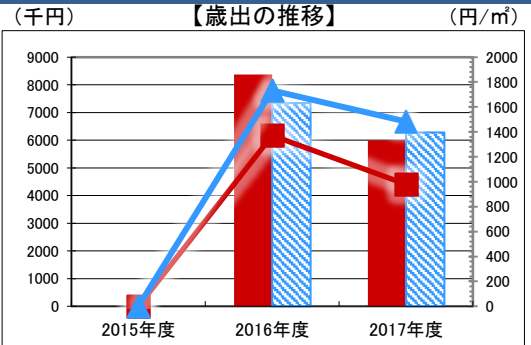
施設番号 225 施設名 本郷中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	8,372	5,985
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		164	41
	需用費		3,117	2,840
	維持補修費		756	349
	委託料		2,672	1,930
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	1,003	164

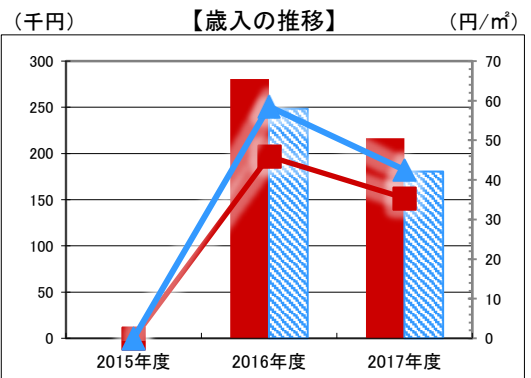
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	280	216
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	
その他			280	216



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	8,372 第15位	1,371 第25位	
2017年度	5,985 第18位	980 第27位	

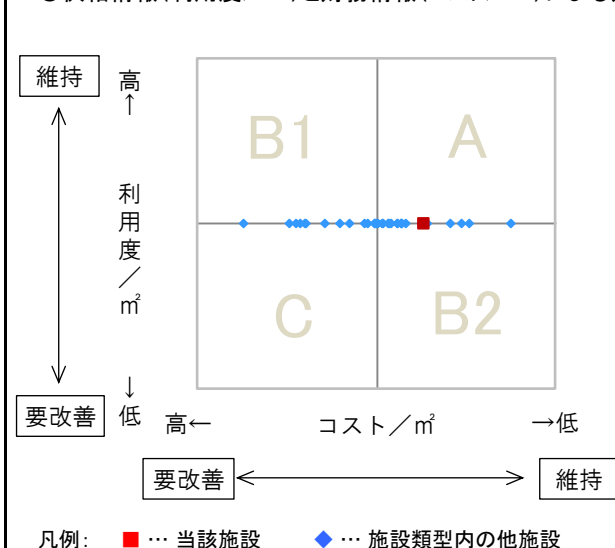
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,962,840円(管理費8,372,229円・事業費5,590,611円)
 H29年度 11,481,003円(管理費5,984,597円・事業費5,496,406円)

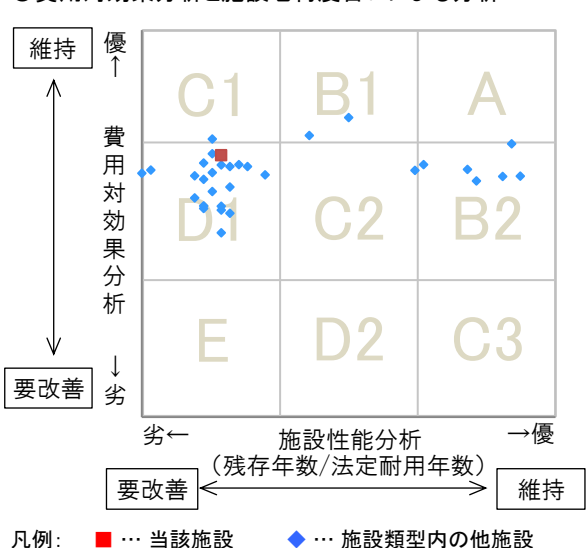
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

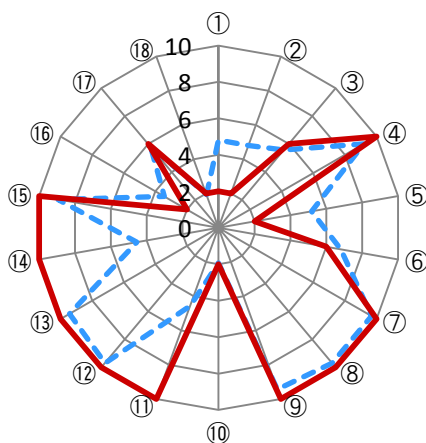
施設番号	225	施 設 名	本郷中学校
------	-----	-------	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号

271

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名	本郷小学校				
所在地(住所)	三原市本郷北3丁目15番1号				
部 課 名	教育委員会教育振興課				
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校		
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷		
財産小分類	学校	地 区	本郷北4丁目		
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校		
複合化状況	無	避難所指定状況	○		
管理運営	直営	延床面積	4,368.00 m ²		
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,133.42 m ²		
		敷地面積	15,457.00 m ²		

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域	第二種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	9 棟	駐 車 台 数	2 台

環境配慮

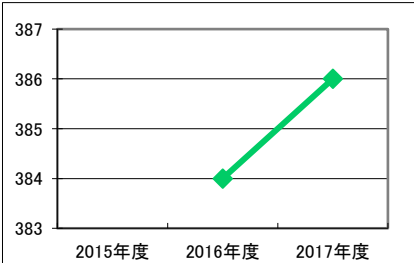
自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口等	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
屋上緑化・壁面緑化	×	廊下階段	○	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
設備(電気)	×	昇降機	×	予測洪水時の浸水深	指定なし			
設備(雨水・中水)	×	トイレ	○	予測津波時の浸水深	指定なし			
その他省エネ	×	便 所	×	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		384	386	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

備考

【グラフ対象区分の推移】



凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

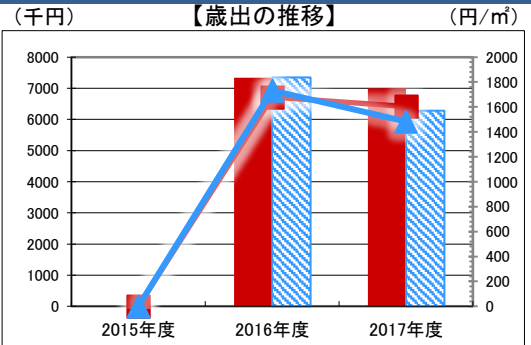
施設番号 271 施設名 本郷小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	7,335	6,998
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		461	286
	需用費		3,460	3,823
	維持補修費		1,256	524
	委託料		1,345	1,331
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	154	375

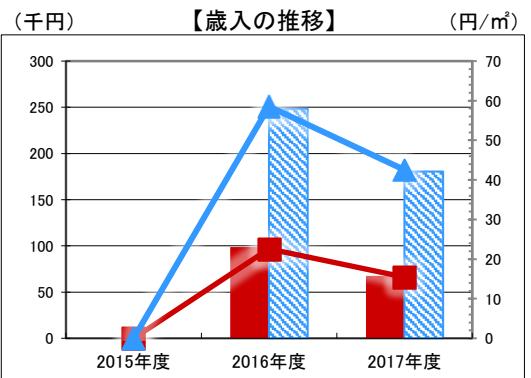
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	99	67
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		9	1
	国県支出金		0	
	その他		89	66



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	7,335 第16位	1,679 第13位	
2017年度	6,998 第12位	1,602 第11位	

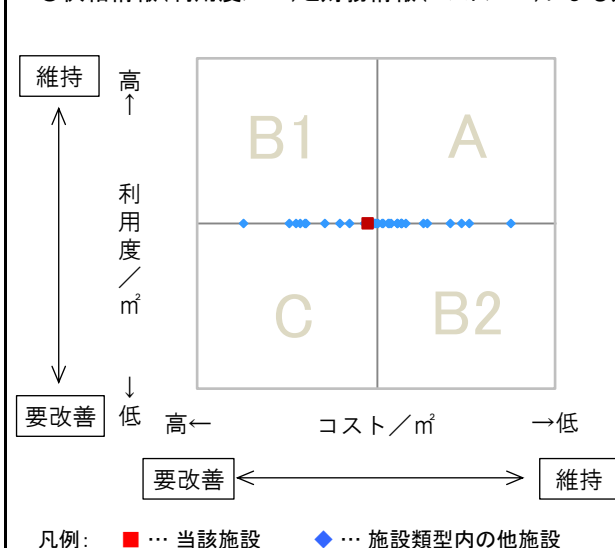
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 12,205,414円(管理費7,335,119円・事業費4,870,295円)
H29年度 11,981,190円(管理費6,998,231円・事業費4,982,959円)

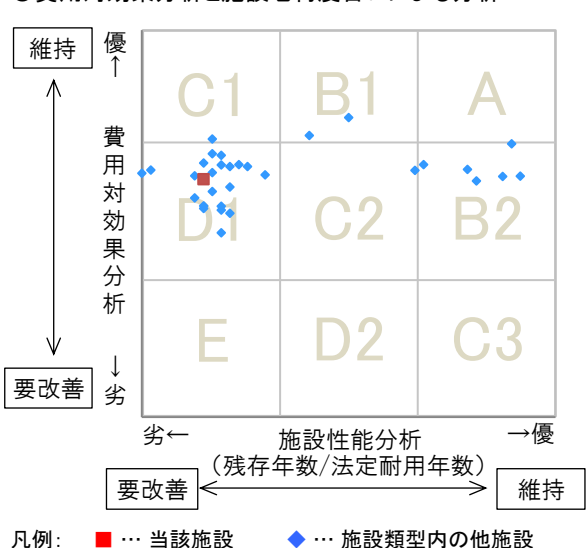
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

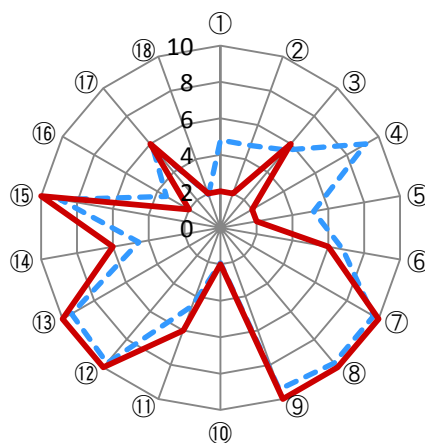
施設番号	271	施設名	本郷小学校
------	-----	-----	-------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

839

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

第一中学校

所在地(住所)

三原市糸崎5丁目7番1号

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

三原

財産小分類

学校

地区

糸崎5丁目

中学校区

第一中学校

小学校区

糸崎小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

4,097.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

2,687.05㎡

敷地面積

13,813.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全棟数

7棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

○

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

被害予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

○

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

123

93

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

(人) 【グラフ対象区分の推移】

150

100

50

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

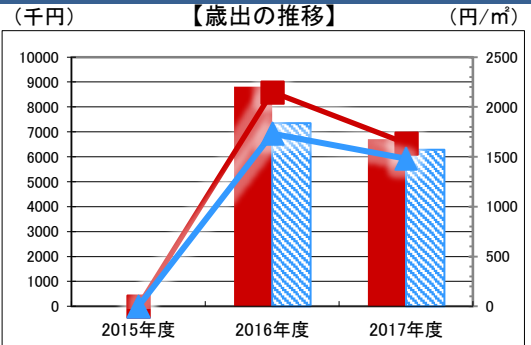
施設番号 839 施設名 第一中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	8,809	6,702
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		194	9
	需用費		3,263	2,873
	維持補修費		1,799	1,102
	委託料		1,956	1,954
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	936	104

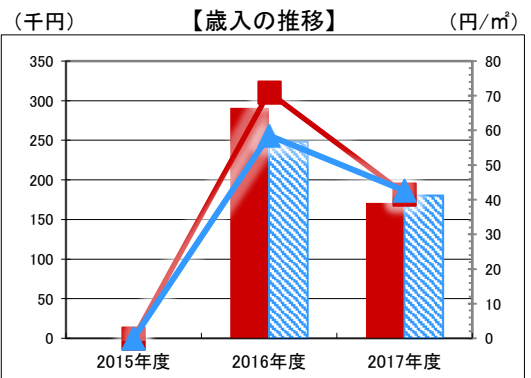
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	291	171
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	2
	国県支出金		0	
その他			291	169



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	8,809 第13位	2,150 第9位	
2017年度	6,702 第14位	1,636 第10位	

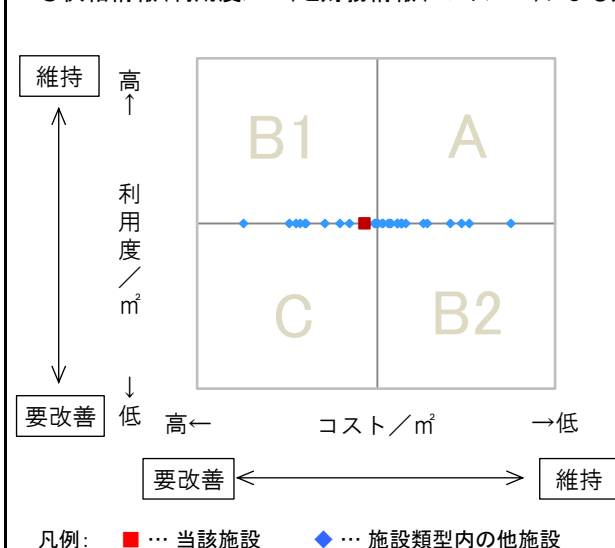
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,520,392円(管理費8,808,636円・事業費4,711,756円)
 H29年度 12,331,747円(管理費6,702,112円・事業費5,629,635円)

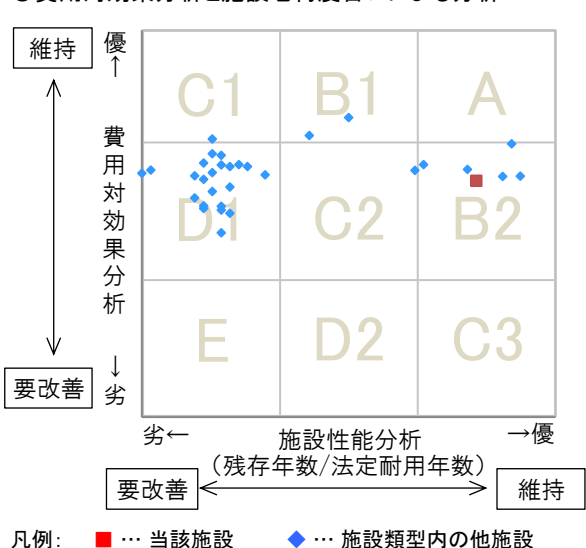
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

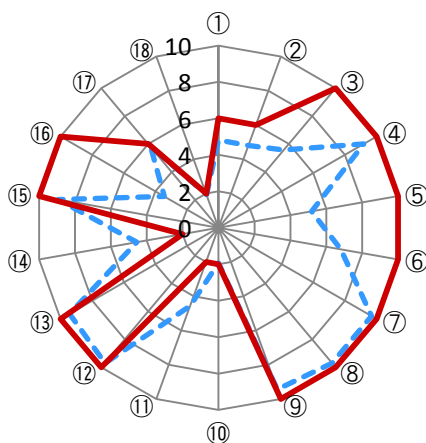
施設番号	839	施設名	第一中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

840

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

第二中学校

所在地(住所)

三原市中之町2丁目14番1号

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

中之町2丁目

中学校区

第二中学校

小学校区

中之町小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

7,102.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

8,101.60㎡

敷地面積

20,321.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種中高層住居専用地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

全棟数

6棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害土砂災害警戒区域等危険箇所(土石流)

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

洪水時の浸水深

0.5m未満

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

○

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

385

346

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

(人) 【グラフ対象区分の推移】

400

380

360

340

320

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

◆

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

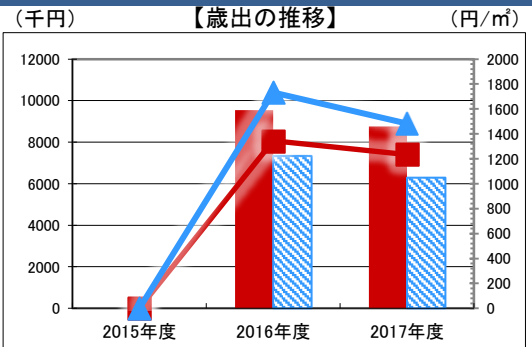
施設番号 840 施設名 第二中学校

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	9,550	8,757
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		440	110
	需用費		4,659	4,285
	維持補修費		522	836
	委託料		2,213	2,662
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	1,055	204

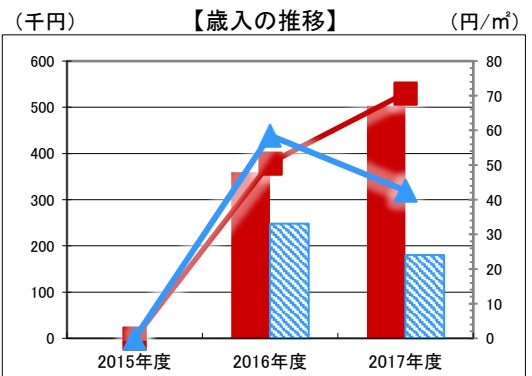
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	360	503
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	
	その他		360	503



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	9,550 第8位	1,345 第26位	
2017年度	8,757 第3位	1,233 第24位	

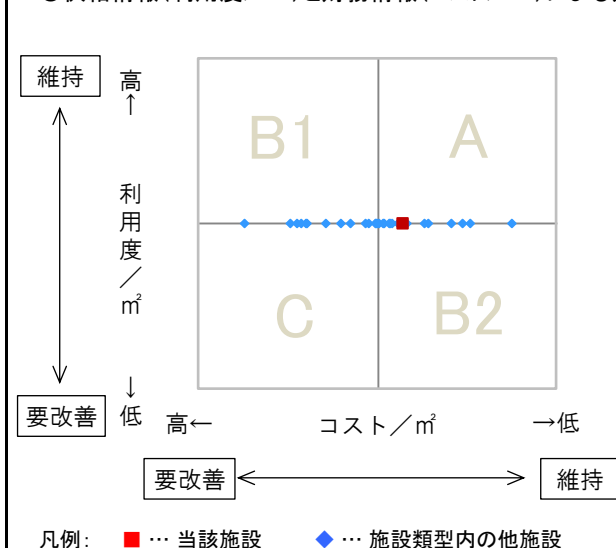
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 16,520,247円(管理費9,549,723円・事業費6,970,524円)
 H29年度 17,420,187円(管理費8,756,868円・事業費8,663,319円)

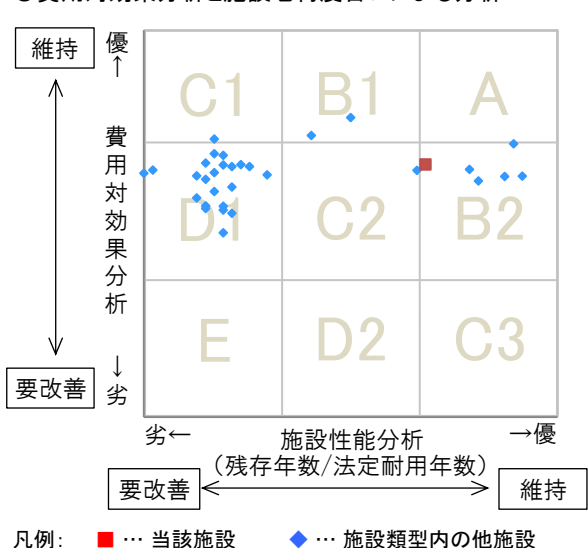
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

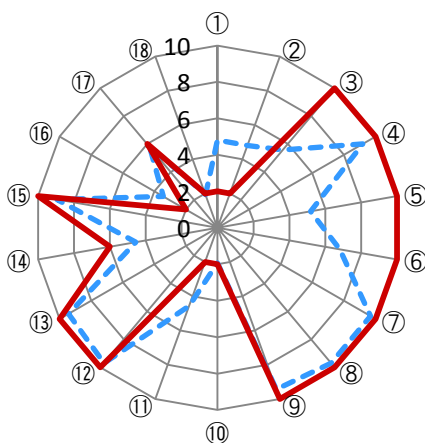
施設番号	840	施設名	第二中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

841

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

第三中学校

所在地(住所)

三原市宮沖3丁目15番2号

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

宮沖3丁目

中 学 校 区

第三中学校

小 学 校 区

南小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管 理 運 営

直営

延床面積

6,795.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

7,267.66㎡

敷地面積

8,281.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

12棟

駐車台数

1台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測

津波時の浸水深

3.0m以上

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

492

459

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

500

490

480

470

460

450

440

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

【注記】

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

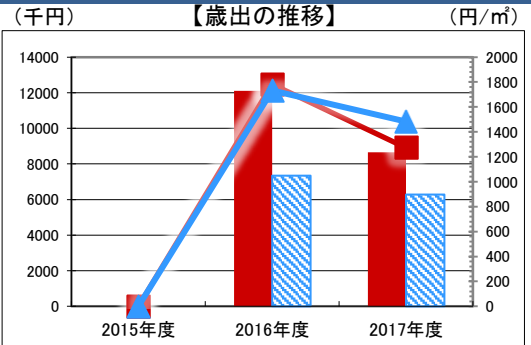
施設番号 841 施設名 第三中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	12,107	8,646
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		514	112
	需用費		7,334	5,753
	維持補修費		1,111	561
	委託料		1,438	1,425
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	1,050	135

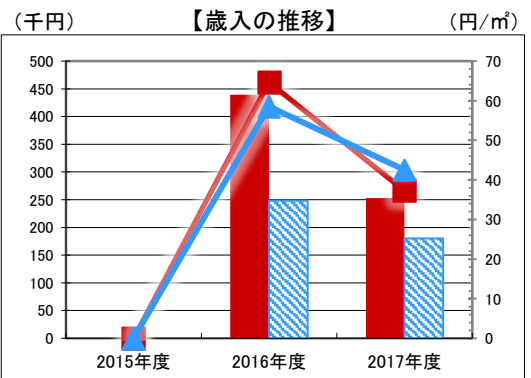
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	439	253
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		4	0
	国県支出金		0	
	その他		435	253



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	12,107 第5位	1,782 第16位	
2017年度	8,646 第4位	1,272 第22位	

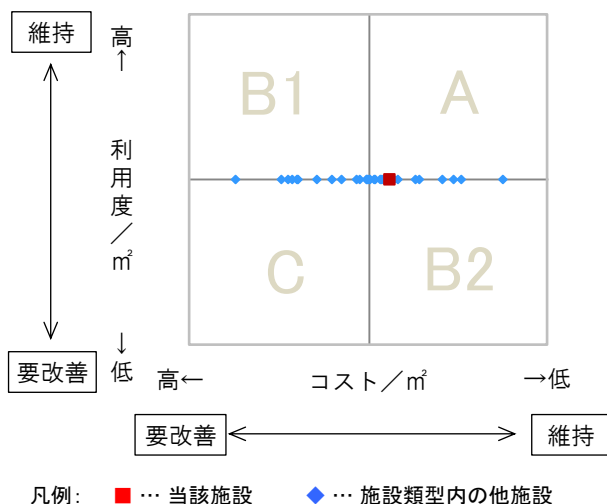
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 17,294,250円(管理費12,106,897円・事業費5,187,353円)
 H29年度 15,966,872円(管理費8,646,074円・事業費7,320,798円)

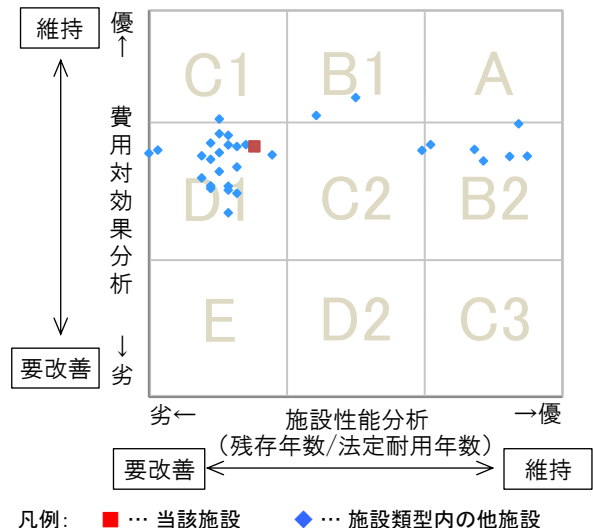
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カレン

データ基準日2017/04/01

施設番号841施設名第三中学校

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	第三中学校 校舎23	鉄筋C造	1973/02/01	47	3	632.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
2	第三中学校 武道場223	鉄筋C造	1984/03/01	47	14	350.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	第三中学校 校舎222	鉄筋C造	1984/03/01	47	14	200.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
4	第三中学校 屋内運動場221	鉄筋C造	1984/03/01	47	14	1,020.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
5	第三中学校 部室212	鉄筋C造	1983/01/01	47	13	141.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
6	第三中学校 倉庫211	鉄筋C造	1983/01/01	38	4	198.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
7	第三中学校 校舎24	鉄筋C造	1979/02/01	47	9	778.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
8	第三中学校 校舎22	鉄筋C造	1968/03/01	47	-2	756.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
9	第三中学校 校舎21	鉄筋C造	1968/03/01	47	-2	822.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
10	第三中学校 プール附属室224	鉄筋C造	1984/03/01	38	5	14.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
11	第三中学校 倉庫23	鉄骨造	1992/03/01	31	6	13.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
12	第三中学校 校舎20	鉄筋C造	1983/01/01	47	13	1,871.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

[参考]施設性能分析○施設アンケートによる分析

I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

考察

施設カルテ

施設番号	842	データ基準日 2017/04/01							
施設基本情報									
施設名	第四中学校								
所在地(住所)	三原市須波ハイツ2丁目26番1号								
部 課 名	教育委員会教育振興課								
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校						
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原						
財産小分類	学校	地 区	須波ハイツ2丁目						
中 学 校 区	第四中学校	小 学 校 区	須波小学校						
複合化状況	無	避難所指定状況	○						
管理運営	直営	延床面積	3,403.00 m ²						
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,485.19 m ²						
		敷地面積	22,100.00 m ²						
施設概要	校舎								
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。								
設置根拠法令等	三原市立学校設置条例								
用途地域	指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域		全 棟 数	8 棟	駐 車 台 数	3 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	予 測	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	測	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便 所	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	
供給情報									
区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	【グラフ対象区分の推移】			
年間開館日数	日								
1日当たり運営時間	時間								
在籍者数	人		60	57	★				
利用者数	人					凡例 在籍者数(人)			
定員数	人								
蔵書冊数	冊					《注記》 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]			
貸出冊数	冊								
病床数	床								
管理戸数	戸								
入居戸数	戸								
収容台数	台								
利用台数	台								
契約利用台数	台								
証明書発行件数	件								
届出件数	件								
斎場利用件数	件								
貸室①						備 考			
貸室②									
貸室③									
貸室④									
貸室⑤									
貸室⑥									
貸室⑦									
貸室⑧									
貸室⑨									
貸室⑩									
貸室⑪									
貸室⑫									
貸室⑬									

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

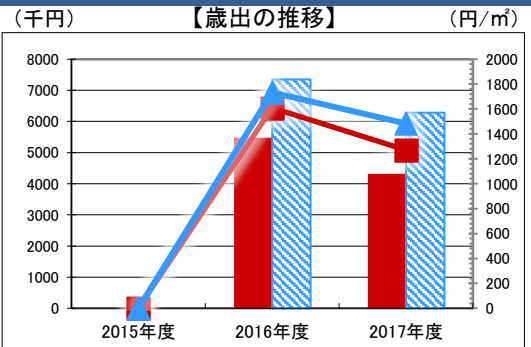
施設番号 842 施設名 第四中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	5,476	4,319
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		216	100
	需用費		1,255	1,657
	維持補修費		775	535
	委託料		1,438	1,274
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	1,132	92

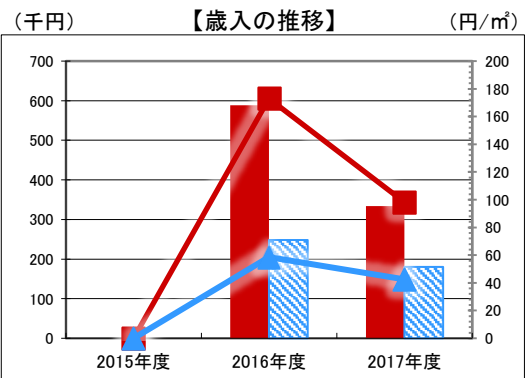
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	589	334
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		116	15
訳	国県支出金		0	
	その他		472	318



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,476 第29位	1,609 第24位	
2017年度	4,319 第29位	1,269 第21位	

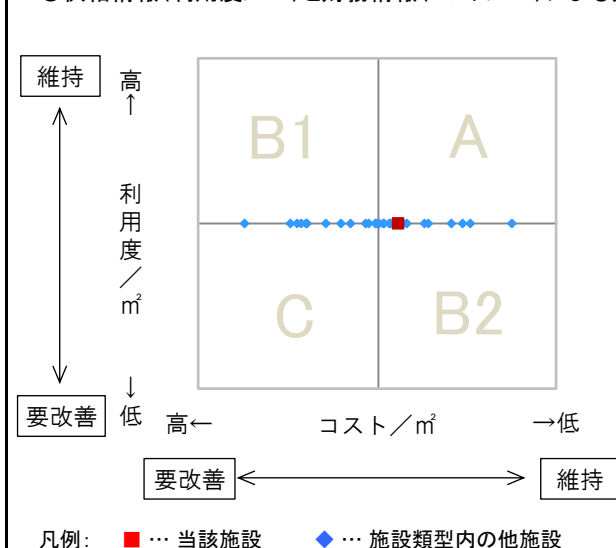
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,430,242円(管理費5,476,346円・事業費3,953,896円)
 H29年度 9,428,778円(管理費4,319,190円・事業費5,109,588円)

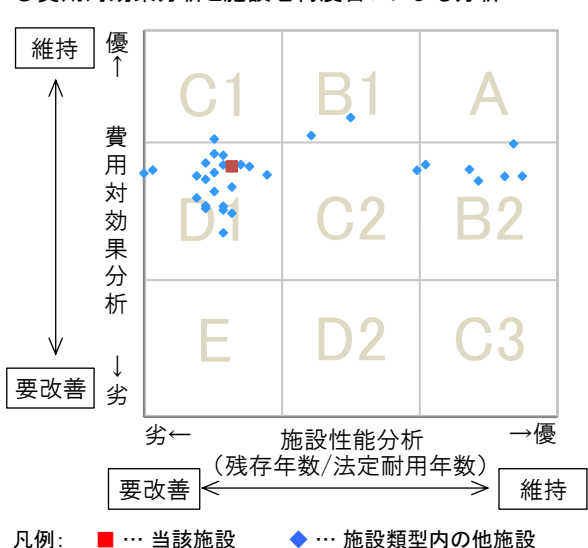
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

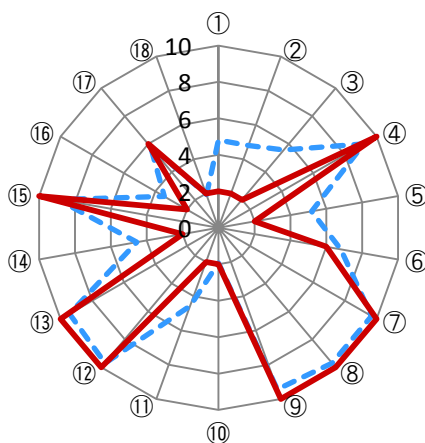
施設番号	842	施設名	第四中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察	
----	--

施設番号

843

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

第五中学校

所在地(住所)

三原市沼田東町片島532番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

沼田東町片島

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼田東小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

7,015.00 m²

目 的 外 使 用

建 築 面 積

7,190.46 m²

敷 地 面 積

27,587.00 m²



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

10 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

○

屋上緑化・壁面緑化

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

○

廊下等

○

階段

×

昇降機

○

便所

○

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		396	364	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

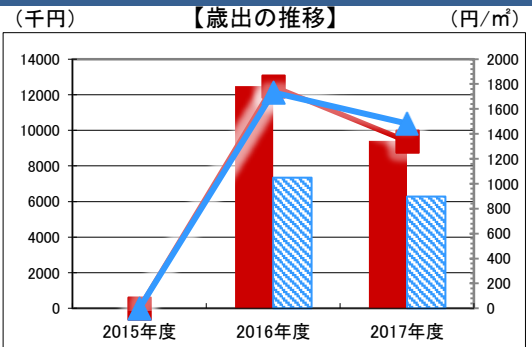
施設番号 843 施設名 第五中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	12,487	9,412
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		402	26
	需用費		6,191	5,249
	維持補修費		1,507	1,007
	委託料		2,799	2,354
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	930	116

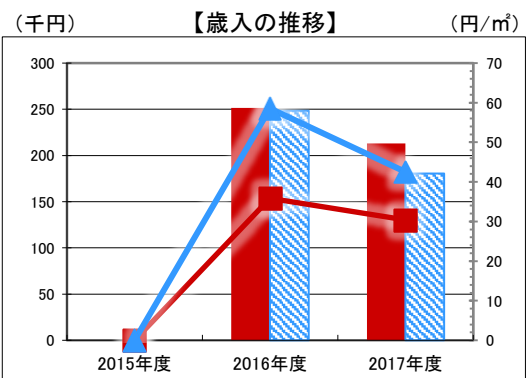
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	252	213
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		1	4
	国県支出金		0	
	その他		251	209



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	12,487 第4位	1,780 第14位	
2017年度	9,412 第2位	1,342 第20位	

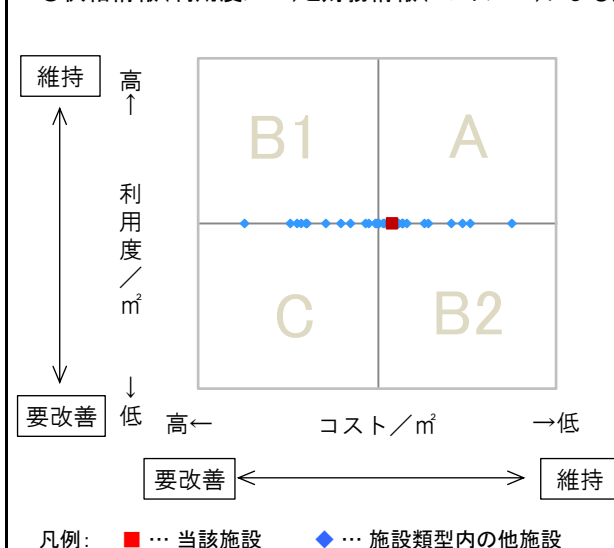
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 17,217,671円(管理費12,487,406円・事業費4,730,265円)
 H29年度 15,822,057円(管理費9,471,951円・事業費6,350,106円)

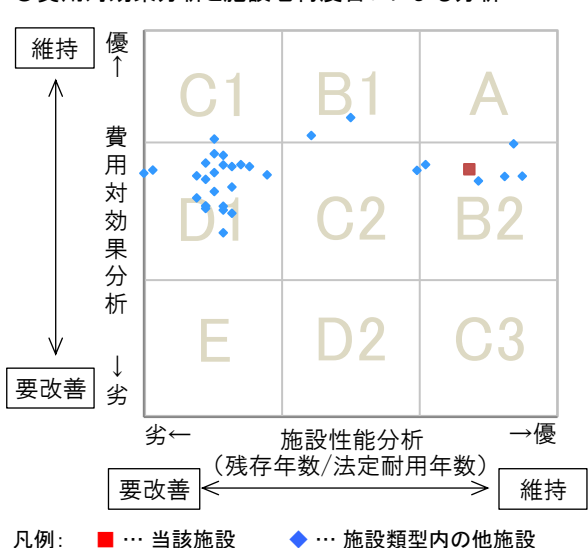
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

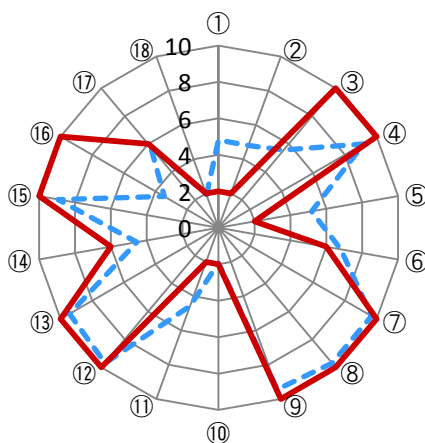
施設番号	843	施設名	第五中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察	
----	--

施設番号

844

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

幸崎中学校

所在地(住所)

三原市幸崎能地3丁目16番1号

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

幸崎能地3丁目

中 学 校 区

幸崎中学校

小 学 校 区

幸崎小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管 理 運 営

直営

延床面積

3,456.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

1,519.76㎡

敷地面積

15,359.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

砂防指定地

全棟数

6棟

駐車台数

2台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測

津波時の浸水深

1.0-2.0m未満

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

68

61

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

70

68

66

64

62

60

58

56

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

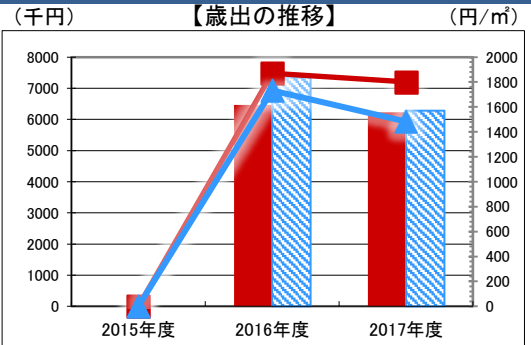
施設番号 844 施設名 幸崎中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	6,463	6,224
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		204	0
	需用費		2,912	2,740
	維持補修費		105	790
	委託料		1,622	1,896
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	960	138

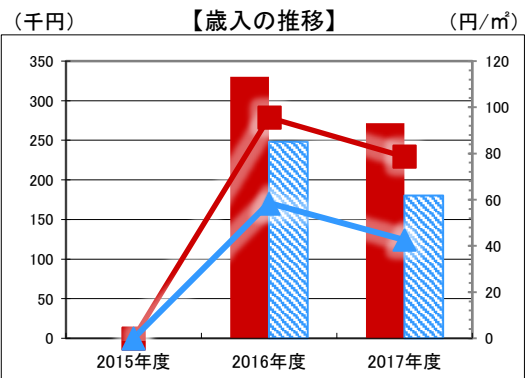
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	330	271
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		2	3
	国県支出金		0	
その他			329	268



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	6,463 第21位	1,870 第17位	
2017年度	6,224 第17位	1,801 第9位	

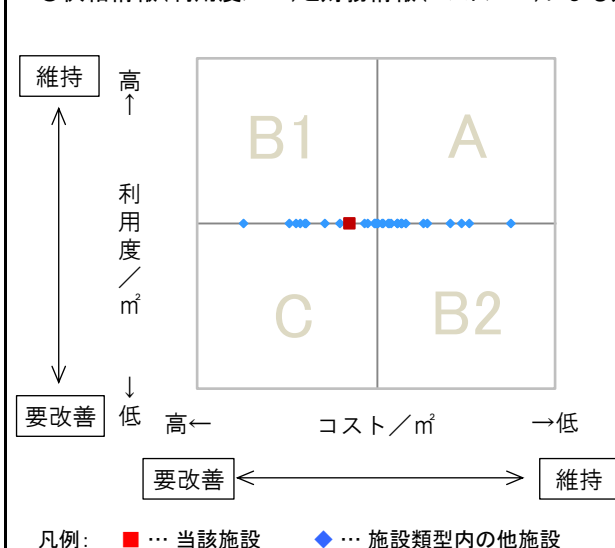
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 10,959,532円(管理費6,462,762円・事業費4,496,770円)
 H29年度 10,921,472円(管理費6,223,711円・事業費4,697,761円)

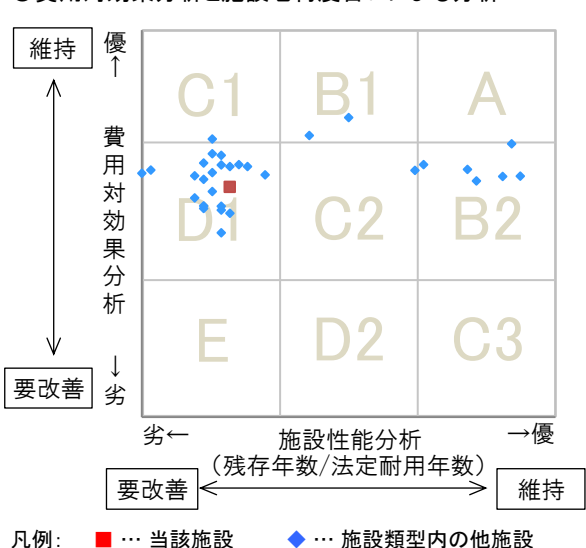
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設番号

845

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

鷺浦小学校

所在地(住所)

三原市鷺浦町須波2189番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

鷺浦町須波

中学校区

第二中学校

小学校区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,031.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

1,141.40㎡

敷地面積

10,680.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

4棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測

津波時の浸水深

1.0~2.0m未満

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

化駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

15

11

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

20

15

10

5

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

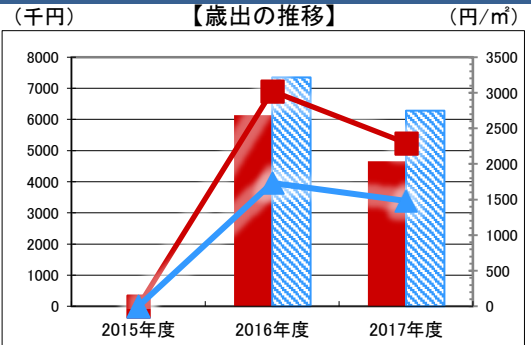
施設番号 845 施設名 鷺浦小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	6,138	4,659
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		168	322
	需用費		2,021	2,045
	維持補修費		1,078	0
	委託料		1,515	1,244
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	696	388

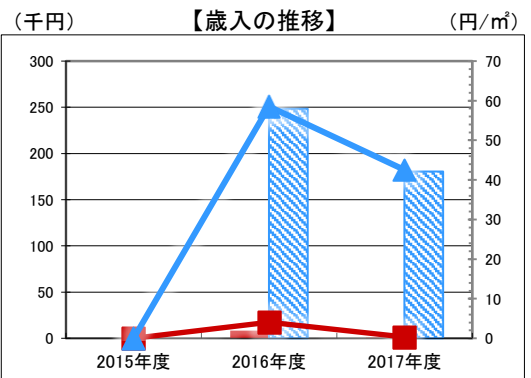
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	8	1
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		8	1
	国県支出金		0	
その他			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	6,138 第19位	3,022 第2位	
2017年度	4,659 第28位	2,294 第6位	

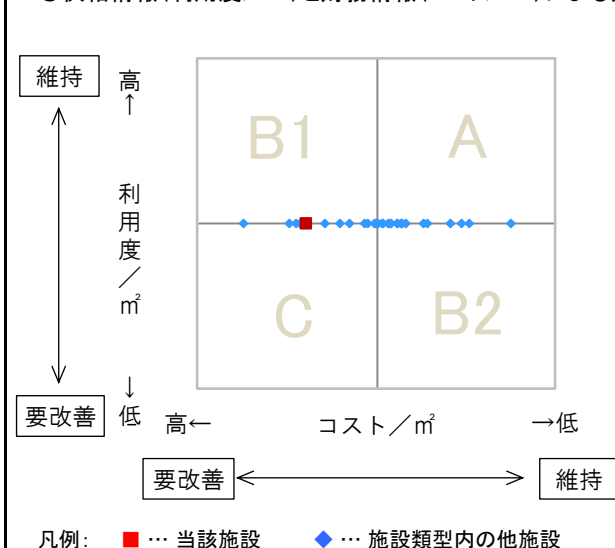
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 11,368,302円(管理費6,137,502円・事業費5,230,800円)
 H29年度 11,238,613円(管理費4,400,032円・事業費6,838,581円)

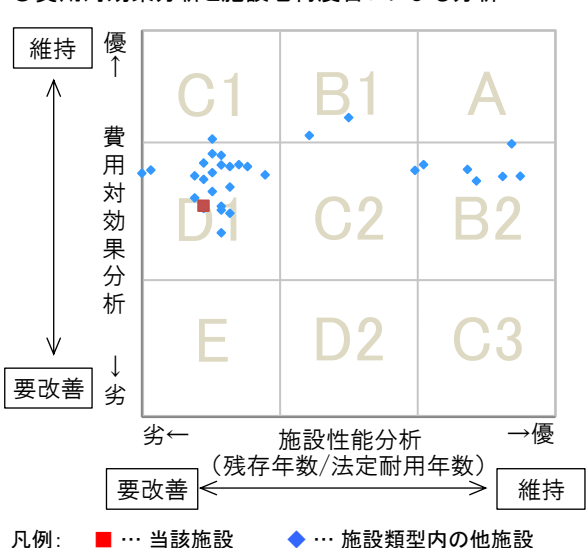
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



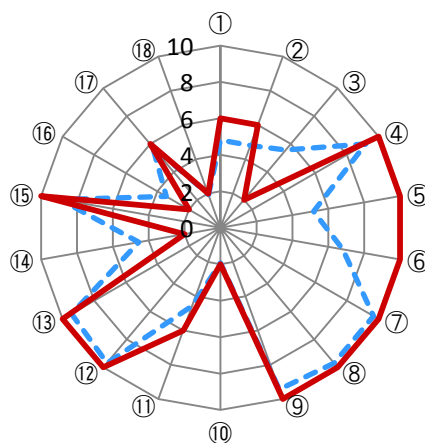
施設カルテ	
データ基準日	2017/04/01

施設番号	845	施 設 名	鷺浦小学校
------	-----	-------	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

846

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名	宮浦中学校		
所在地(住所)	三原市宮浦5丁目29番1号		
部課名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地域	三原
財産小分類	学校	地区	宮浦5丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	6,135.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,205.66 m ²
		敷地面積	24,533.00 m ²

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	300 %	法定建蔽率	80 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	8 棟	駐車台数	10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		高潮時の浸水深	指定なし		再調達価額(施設)	0 円
設備(電気)	×		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし			
設備(雨水・中水)	×		昇降機	—		津波時の浸水深	指定なし			
その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日				

供給情報

区分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		392	363	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】

凡例 ◆ 在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

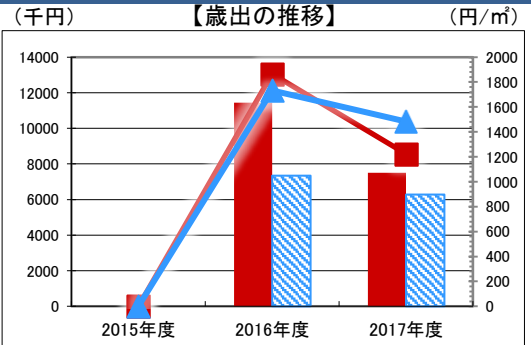
施設番号 846 施設名 宮浦中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	11,442	7,504
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		103	70
	需用費		3,822	5,129
	維持補修費		796	353
	委託料		1,438	1,166
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	4,625	126

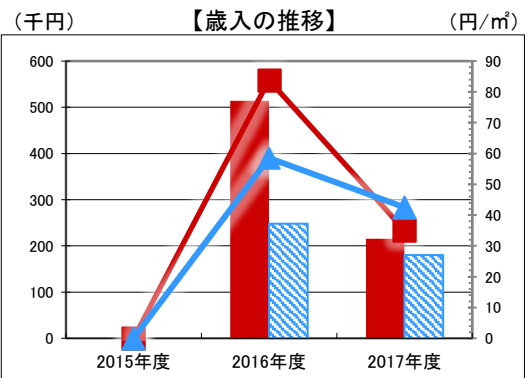
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	514	216
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		117	8
	国県支出金		0	
	その他		397	208



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	11,442 第17位	1,865 第28位	
2017年度	7,504 第8位	1,223 第25位	

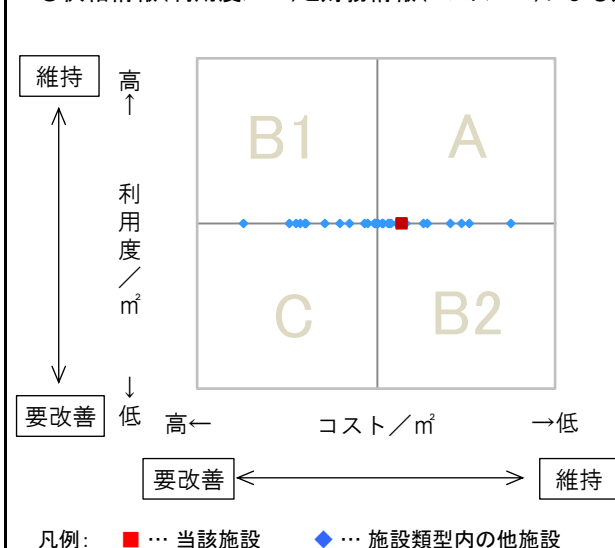
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 16,278,527円(管理費11,442,379円・事業費4,836,148円)
 H29年度 13,688,024円(管理費7,503,912円・事業費6,184,112円)

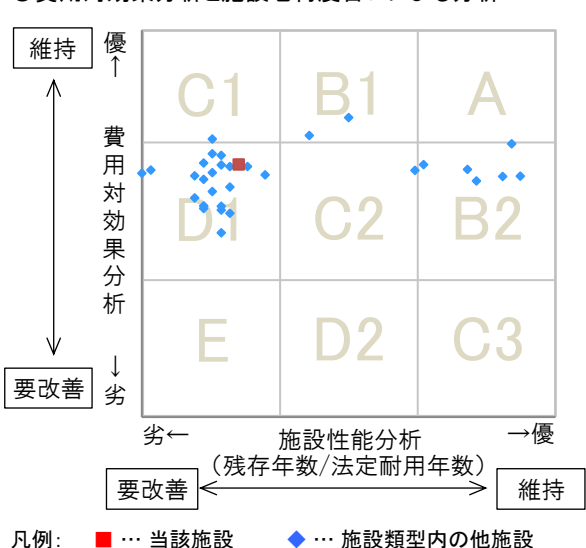
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

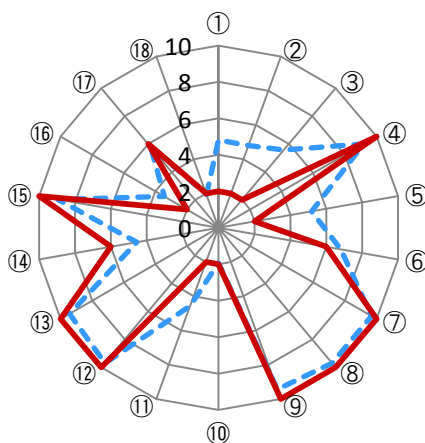
施設番号	846	施設名	宮浦中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

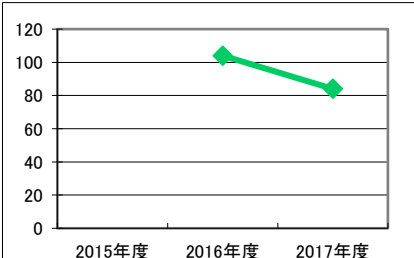
○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ												
施設番号		857		データ基準日 2017/04/01								
施設基本情報												
施設名		沼北小学校										
所在地(住所)		三原市小坂町3515番地										
部 課 名		教育委員会教育振興課										
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類		学校						
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		三原						
財産小分類		学校		地 区		小坂町						
中学校区		第五中学校		小学校区		沼北小学校						
複合化状況		無		避難所指定状況		○						
管理運営		直営		延床面積		2,571.00 m ²						
目的外使用		イベント・発表会		建築面積		1,316.32 m ²						
				敷地面積		7,244.00 m ²						
施設概要		校舎										
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。										
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例										
用途地域		指定なし		法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし		全 棟 数		5 棟		駐車台数		5 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	○		災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	○		害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×			階 段	×		予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×			昇 降 機	—		測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×			便 所	○			アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙			駐 車 場	×			開設年月日	2013/04/01	供用廃止日	
供給情報												
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	【グラフ対象区分の推移】					
年間開館日数		日										
1日当たり運営時間		時間										
在籍者数		人		104	84	★						
利用者数		人										
定員数		人										
蔵書冊数		冊										
貸出冊数		冊										
病床数		床										
管理戸数		戸										
入居戸数		戸										
収容台数		台										
利用台数		台										
契約利用台数		台										
証明書発行件数		件										
届出件数		件										
斎場利用件数		件										
貸室①							備考					
貸室②												
貸室③												
貸室④												
貸室⑤												
貸室⑥												
貸室⑦												
貸室⑧												
貸室⑨												
貸室⑩												
貸室⑪												
貸室⑫												
貸室⑬												
貸室⑭												
貸室⑮												
貸室⑯												
貸室⑰												
貸室⑱												
貸室⑲												
貸室⑳												

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

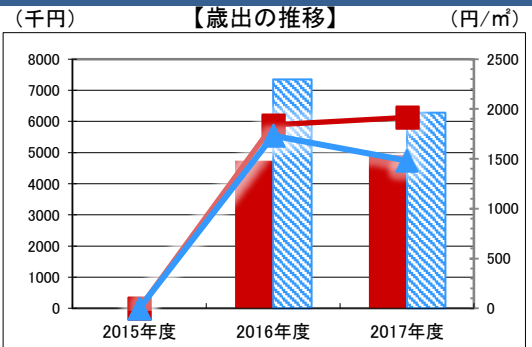
施設番号 857 施設名 沼北小学校

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	4,734	4,923
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		182	294
	需用費		1,730	1,908
	維持補修費		493	262
	委託料		1,523	1,411
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	147	387

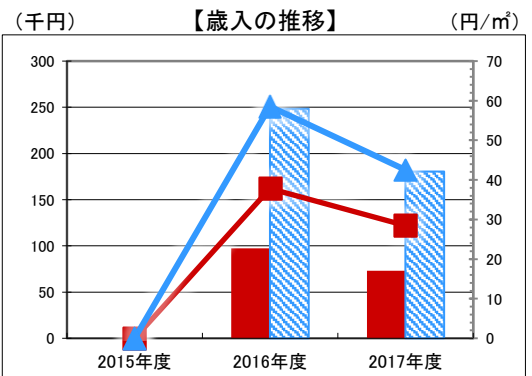
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	97	73
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	
	その他		97	73



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		4,734 第27位	1,841 第10位
2017年度		4,923 第26位	1,915 第8位

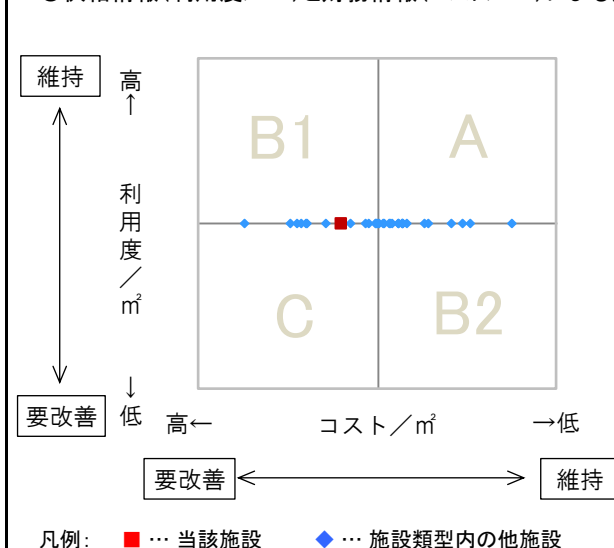
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 13,644,623円(管理費4,734,166円・事業費8,910,457円)
H29年度 13,211,090円(管理費4,922,500円・事業費8,288,590円)

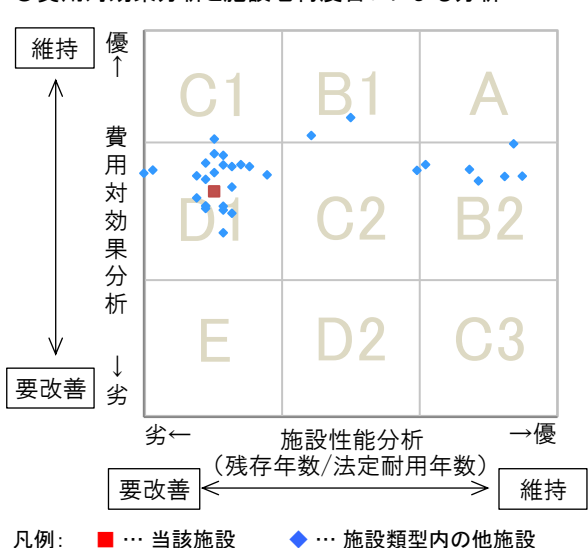
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ	データ基準日 2017/04/01
--------------	-------------------

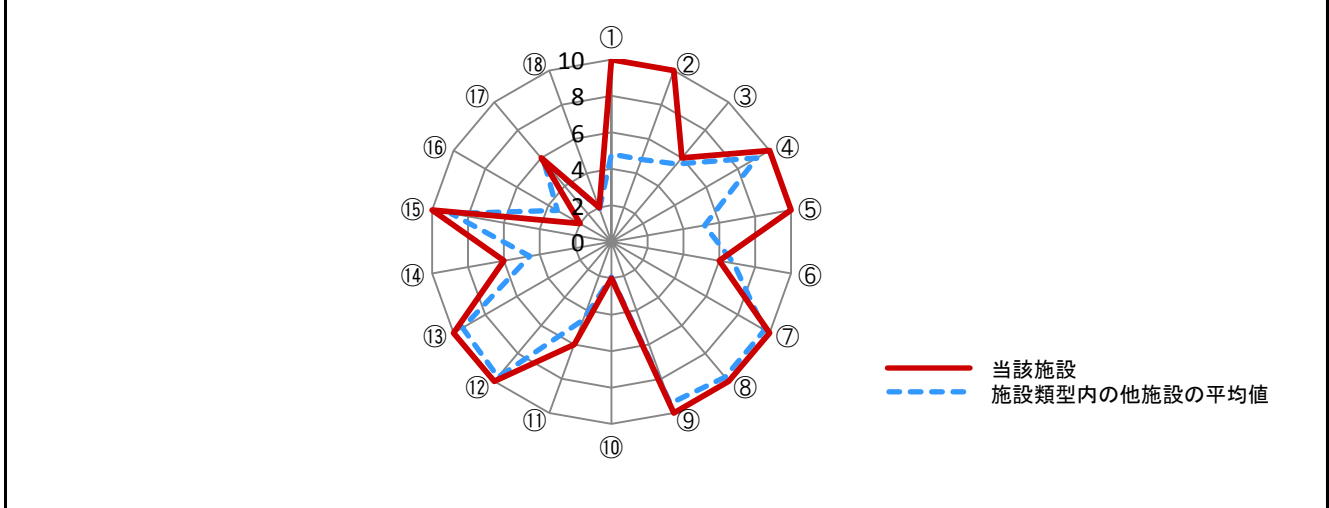
施設番号	857	施 設 名	沼北小学校
------	-----	-------	-------

--

建物(棟)基本情報									
棟						所在地	用途	階数	面積(㎡)

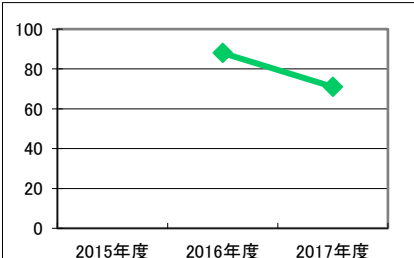
[illegible]

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ													
施設番号		859			データ基準日 2017/04/01								
施設基本情報													
施設名		沼田西小学校											
所在地(住所)		三原市沼田西町松江1508番地											
部 課 名		教育委員会教育振興課											
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類		学校							
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		三原							
財産小分類		学校		地 区		沼田西町松江							
中学校区		第五中学校		小学校区		沼田西小学校							
複合化状況		無		避難所指定状況		○							
管理運営		直営		延床面積		2,329.00 m ²							
目的外使用		イベント・発表会		建築面積		1,289.04 m ²							
				敷地面積		6,789.00 m ²							
施設概要		校舎											
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。											
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例											
用途地域		指定なし			法定容積率		400 %		法定建蔽率		70 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし			全 棟 数		6 棟		駐車台数		2 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	○		災害土砂災害警戒区域等	指定なし		土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	○		災害高潮時の浸水深	指定なし		再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	○			階段	×		予測洪水時の浸水深	指定なし				
	設備(雨水・中水)	×			昇降機	—		津波時の浸水深	指定なし				
	その他省エネ	×			便所	×		アスベストの使用	無				
	分煙対策	全面禁煙			駐車場	×		開設年月日	1900/01/01		供用廃止日		
供給情報													
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	【グラフ対象区分の推移】  凡例 ◆ 在籍者数(人) 《注記》 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]						
年間開館日数		日											
1日当たり運営時間		時間											
在籍者数		人		88	71	★							
利用者数		人											
定員数		人											
蔵書冊数		冊											
貸出冊数		冊											
病床数		床											
管理戸数		戸											
入居戸数		戸											
収容台数		台											
利用台数		台											
契約利用台数		台											
証明書発行件数		件											
届出件数		件											
斎場利用件数		件											
貸室①						備 考							
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

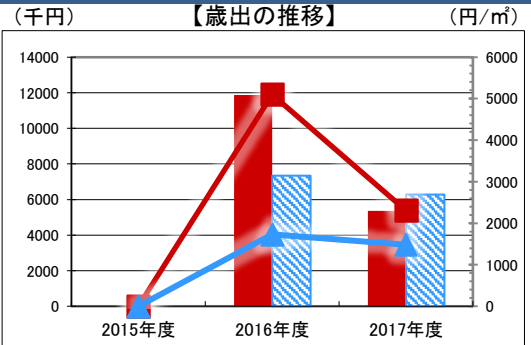
施設番号 859 施設名 沼田西小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	11,875	5,365
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		197	274
	需用費		1,790	2,063
	維持補修費		7,741	459
	委託料		1,180	1,344
訳	土地建物借上料		4	4
	その他経費	0	302	561

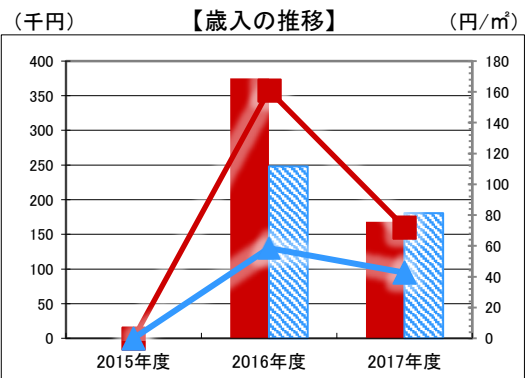
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	375	168
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		82	1
訳	国県支出金		0	
	その他		293	167



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	11,875 第3位	5,099 第1位	
2017年度	5,365 第22位	2,303 第5位	

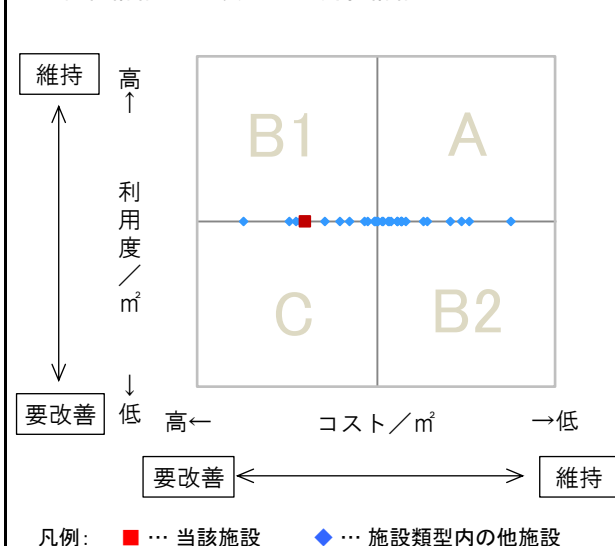
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 15,871,188円(管理費11,874,533円・事業費3,966,655円)
 H29年度 9,326,902円(管理費5,364,710円・事業費3,962,192円)

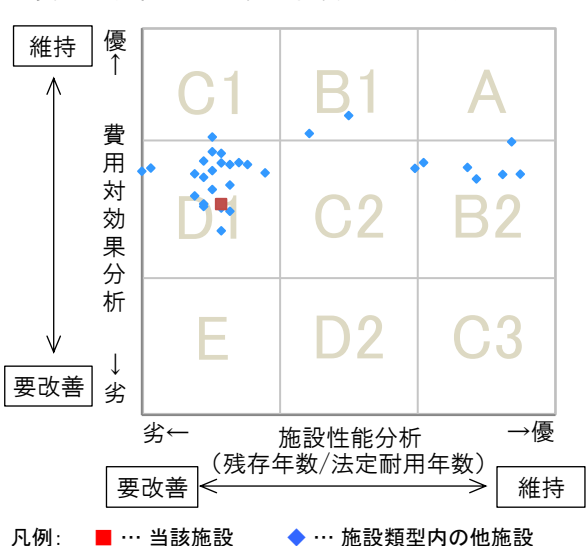
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

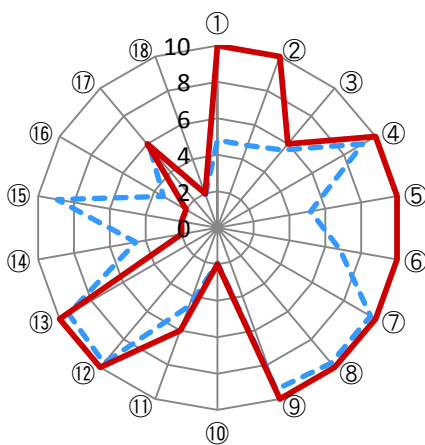
施設番号	859	施 設 名	沼田西小学校
------	-----	-------	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	860
------	-----

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施 設 名	沼田東小学校		
所在地(住所)	三原市沼田東町片島273番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田東町片島
中 学 校 区	第五中学校	小 学 校 区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	3,611.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,097.59 m ²
		敷地面積	20,654.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

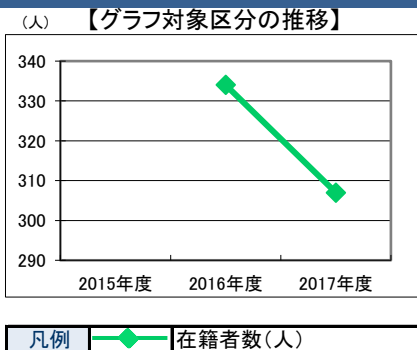
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %
------	------	-------	-------	-------	------

用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	9棟	駐車台数	20台
-------------	------	-----	----	------	-----

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1940/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		334	307	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～②③の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

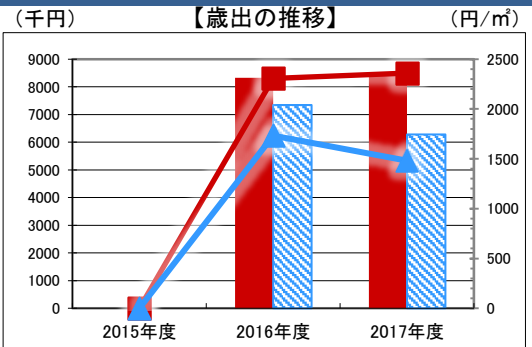
施設番号 860 施設名 沼田東小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	8,326	8,520
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		253	276
	需用費		4,823	3,934
	維持補修費		557	1,322
	委託料		1,870	1,921
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	163	406

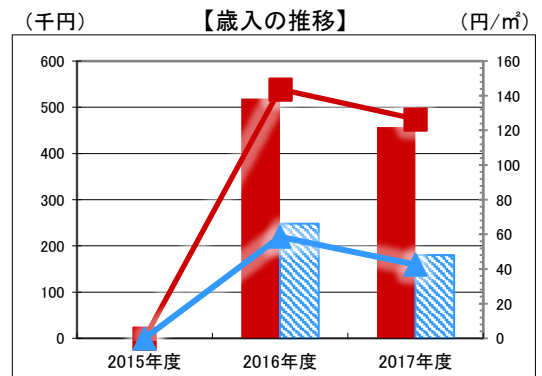
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	519	457
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		5	2
	国県支出金		0	
その他			514	455



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	8,326 第10位	2,306 第4位	
2017年度	8,520 第5位	2,359 第4位	

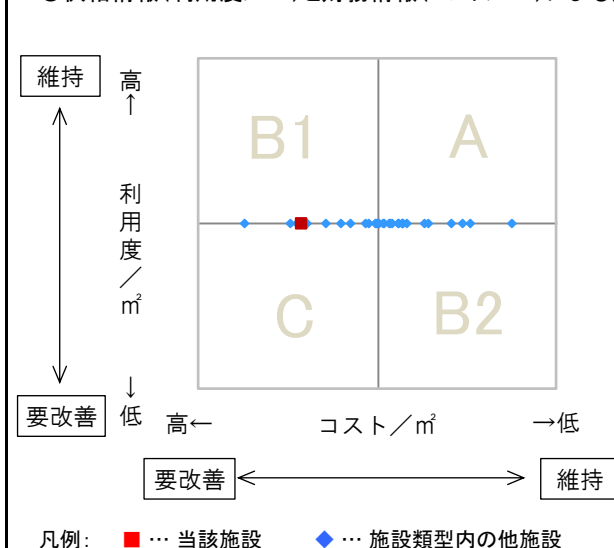
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,470,287円(管理費8,326,454円・事業費5,143,833円)
 H29年度 13,266,451円(管理費8,520,129円・事業費4,746,322円)

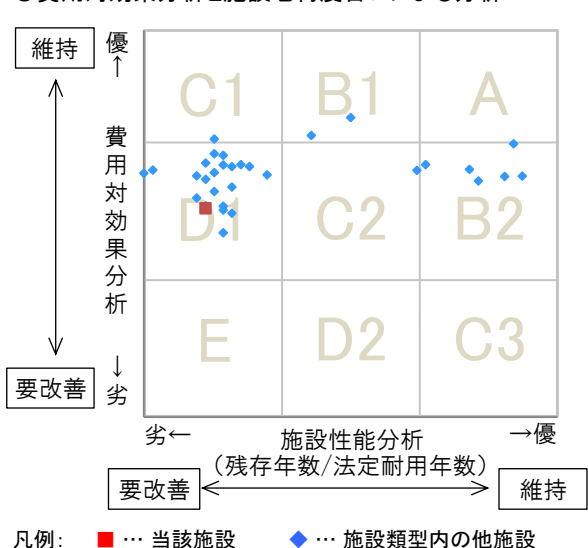
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

考察

施設番号

861

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

小泉小学校

所在地(住所)

三原市小泉町4840番地1

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

小泉町

中学校区

第五中学校

小学校区

小泉小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,335.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

1,222.80㎡

敷地面積

12,780.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

6棟

駐車台数

2台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

○

階段

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

化駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

154

123

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

200

150

100

50

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

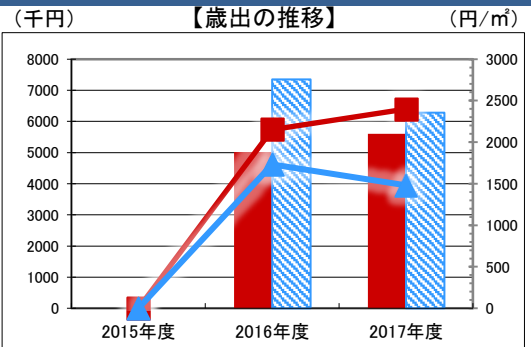
施設番号 861 施設名 小泉小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	5,018	5,602
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		151	283
	需用費		1,992	2,311
	維持補修費		119	318
	委託料		1,707	1,365
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	389	665

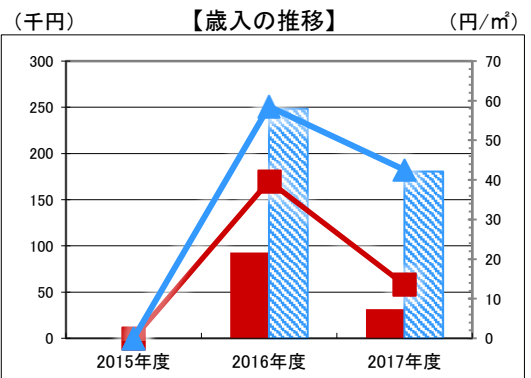
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	93	31
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		1	1
訳	国県支出金		0	
	その他		91	30



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,018 第24位	2,149 第6位	
2017年度	5,602 第19位	2,399 第3位	

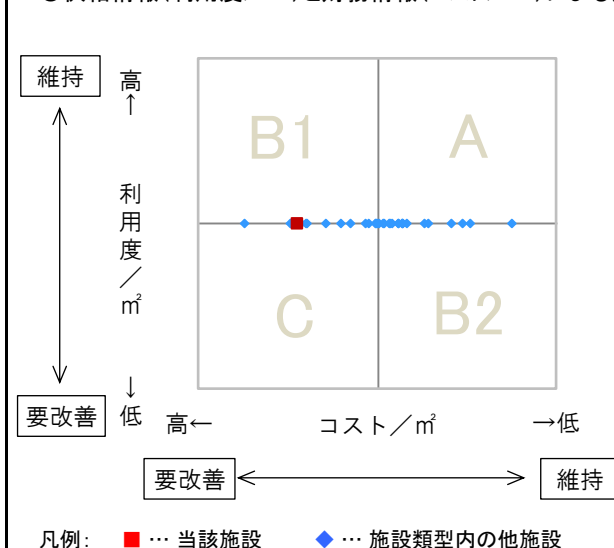
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,375,265円(管理費5,017,938円・事業費4,357,327円)
 H29年度 9,629,757円(管理費5,601,563円・事業費4,028,194円)

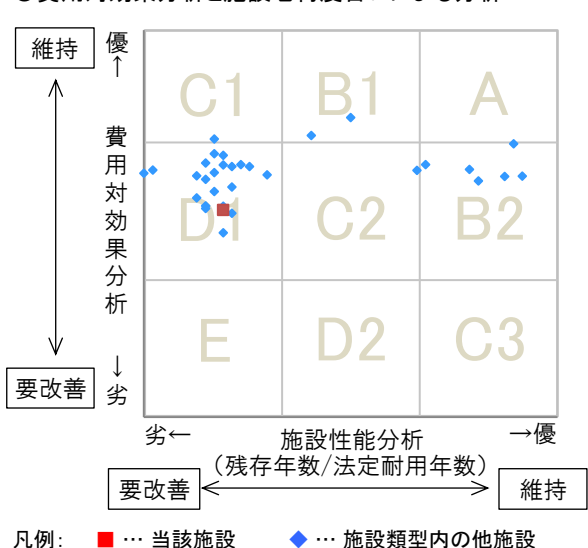
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

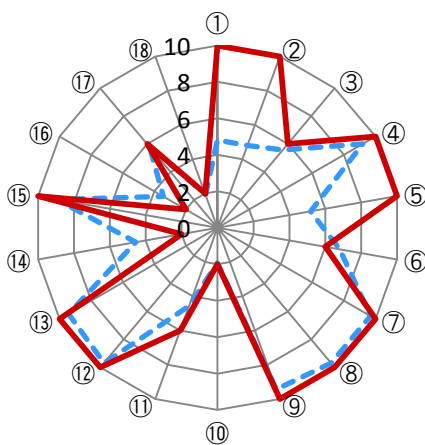
施設番号	861	施設名	小泉小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号863

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名幸崎小学校

所在地(住所)三原市幸崎能地3丁目16番2号

部課名教育委員会教育振興課

FM大分類学校教育系施設FM中分類学校

財産中分類行政財産(公共用)地域三原

財産小分類学校地区幸崎能地3丁目

中学校区幸崎中学校小学校区幸崎小学校

複合化状況無避難所指定状況○

管理運営直営延床面積3,605.00㎡

目的外使用イベント・発表会建築面積1,709.00㎡敷地面積10,862.00㎡

施設概要校舎

設置目的学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等三原市立学校設置条例

用途地域指定なし法定容積率0%法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし全棟数7棟駐車台数5台

環境配慮自然エネルギー・太陽光×出入口○災害土砂災害警戒区域等指定なし土地所有状況市

屋上緑化・壁面緑化×廊下等○高潮時の浸水深指定なし再調達価額(施設)0円

設備(電気)×階段×洪水時の浸水深指定なし

設備(雨水・中水)×昇降機—津波時の浸水深0.3-1.0m未満

その他省エネ×便所×アスベストの使用無

分煙対策全面禁煙駐車場×開設年月日1900/01/01供用廃止日

供給情報

区分単位

2015年度2016年度2017年度注記

年間開館日数日

1日当たり運営時間時間

在籍者数人11898★

利用者数人

定員数人

蔵書冊数冊

貸出冊数冊

病床数床

管理戸数戸

入居戸数戸

収容台数台

利用台数台

契約利用台数台

証明書発行件数件

届出件数件

斎場利用件数件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

凡例在籍者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

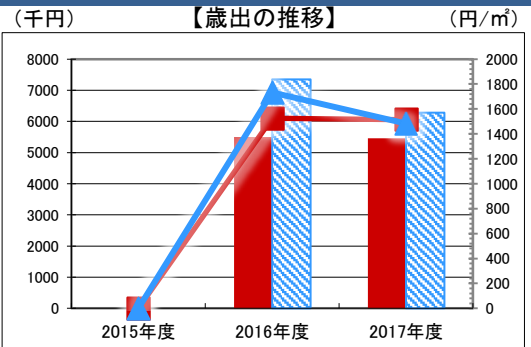
施設番号 863 施設名 幸崎小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	5,499	5,459
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		279	272
	需用費		1,991	1,924
	維持補修費		994	774
	委託料		1,432	1,426
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	144	404

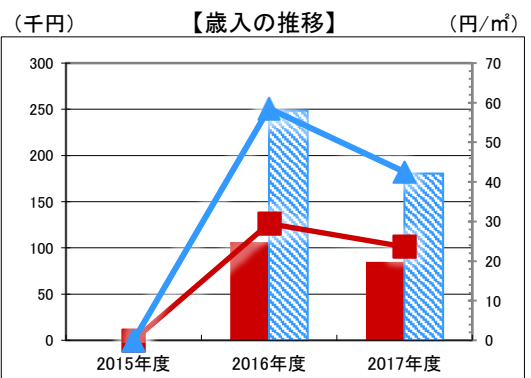
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	106	85
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		8	2
	国県支出金		0	
	その他		98	83



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,499 第22位	1,526 第20位	
2017年度	5,459 第21位	1,514 第14位	

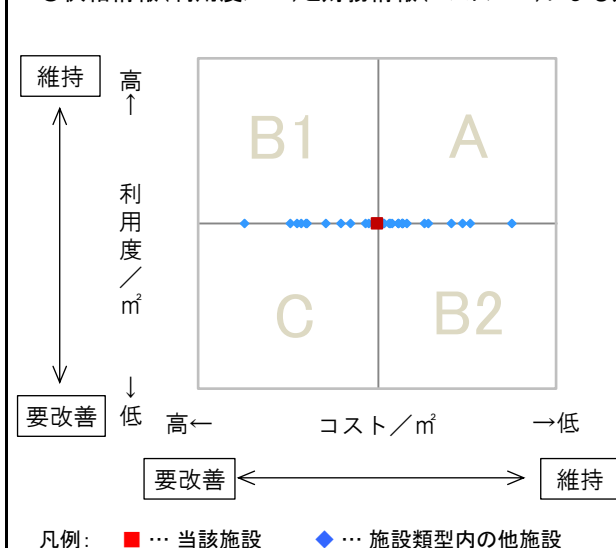
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 16,824,441円(管理費5,499,459円・事業費11,324,982円)
H29年度 17,076,140円(管理費5,459,296円・事業費11,616,844円)

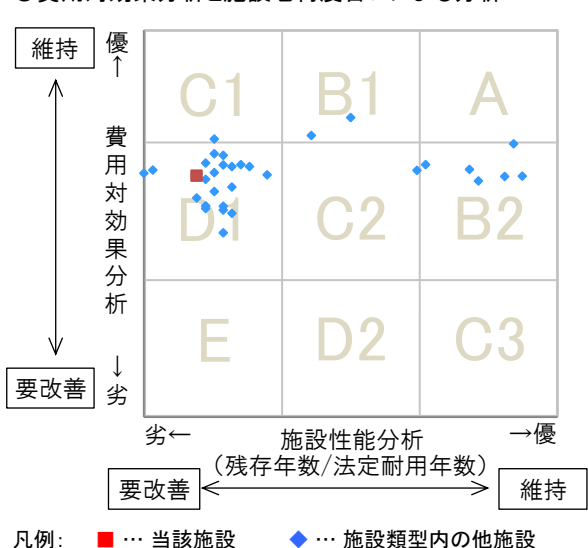
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

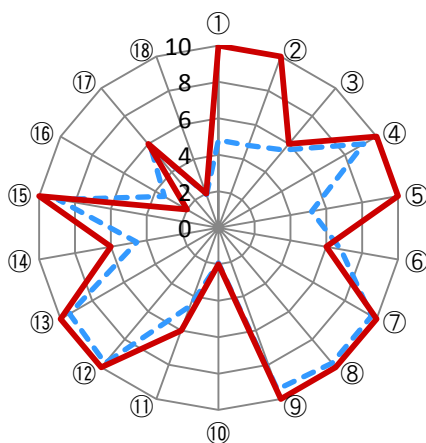
施設番号	863	施設名	幸崎小学校
------	-----	-----	-------

棟	建物名称・用途	木材構造	建築年(月)	法定耐震等級	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	---------	------	--------	--------	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

三原小学校

三原市館町2丁目3番1号

教育委員会教育振興課

学校教育系施設

行政財産(公共用)

学校

第二中学校

無

直営

イベント・発表会

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

学校

三原

館町2丁目

三原小学校

○

5,880.00 m²

2,690.34 m²

23,552.00 m²



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

10 棟

駐車台数

15 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

—

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

459

464

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

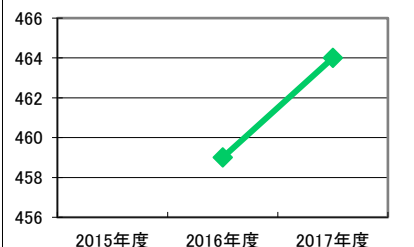
貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)



凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

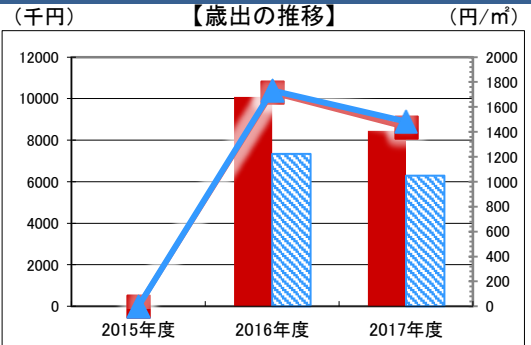
施設番号 867 施設名 三原小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	10,085	8,454
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		912	374
	需用費		4,848	4,880
	維持補修費		1,485	1,079
	委託料		1,109	1,095
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	1,071	365

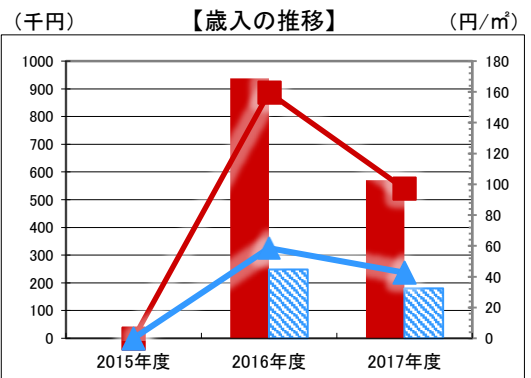
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	938	571
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		12	0
	国県支出金		0	
	その他		926	570



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	10,085 第7位	1,715 第11位	
2017年度	8,454 第6位	1,438 第16位	

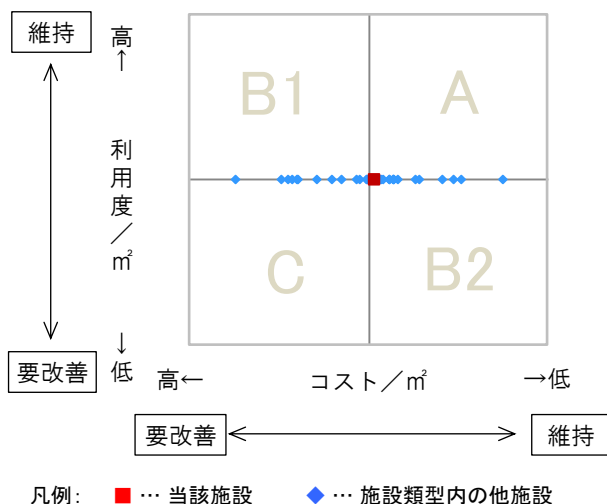
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 14,344,990円(管理費10,084,641円・事業費4,260,349円)
 H29年度 13,712,559円(管理費8,453,558円・事業費5,259,001円)

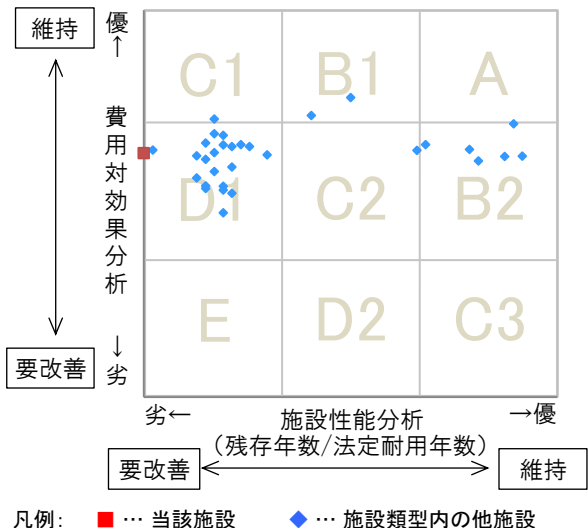
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日2017/04/01

施設番号867

施設名三原小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	三原小学校 トイレ17	鉄骨造	1988/03/01	31	2	5.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	三原小学校 校舎32	鉄筋C造	1970/12/01	47	1	864.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
3	三原小学校 校舎2	鉄筋C造	1968/03/01	47	-2	2,570.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
4	三原小学校 校舎31	鉄筋C造	1969/04/01	47	-1	1,254.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
5	三原小学校 給食室5	鉄骨造	1969/03/01	31	-17	155.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
6	三原小学校 倉庫8	木造	1968/02/01	15	-34	33.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
7	三原小学校 屋内運動場16	鉄筋C造	1983/02/01	47	13	871.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
8	三原小学校 ブロパン庫12	ブロック造	1969/03/01	34	-14	4.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
9	三原小学校 プール附属室18	鉄筋C造	1991/07/01	47	22	62.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
10	三原小学校 体育倉庫・トイレ19	鉄筋C造	1999/03/01	38	20	62.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

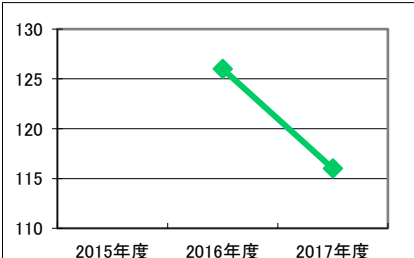
○施設アンケートによる分析

— 当該施設

- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ											
施設番号		868		データ基準日 2017/04/01							
施設基本情報											
施設名		糸崎小学校									
所在地(住所)		三原市糸崎町5丁目3番1号									
部 課 名		教育委員会教育振興課									
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類		学校					
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		三原					
財産小分類		学校		地 区		糸崎5丁目					
中学校区		第一中学校		小学校区		糸崎小学校					
複合化状況		無		避難所指定状況		○					
管理運営		直営		延床面積		4,140.00 m ²					
目的外使用		イベント・発表会		建築面積		1,969.34 m ²					
				敷地面積		11,359.00 m ²					
施設概要		校舎									
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。									
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例									
用途地域		第一種住居地域		法定容積率		200 %		法定建蔽率		60 %	
用途地域以外の指定地域		宅地造成等規制区域		全 棟 数		11 棟		駐 車 台 数		5 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		出入口	○		災害	土砂災害警戒区域等		土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×		高潮時の浸水深	指定なし		再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—		津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無			
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01		供用廃止日	
供給情報											
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	【グラフ対象区分の推移】				
年間開館日数		日									
1日当たり運営時間		時間									
在籍者数		人		126	116	★					
利用者数		人									
定員数		人									
蔵書冊数		冊									
貸出冊数		冊									
病床数		床									
管理戸数		戸									
入居戸数		戸									
収容台数		台									
利用台数		台									
契約利用台数		台									
証明書発行件数		件									
届出件数		件									
斎場利用件数		件									
貸室①							備考				
貸室②											
貸室③											
貸室④											
貸室⑤											
貸室⑥											
貸室⑦											
貸室⑧											
貸室⑨											
貸室⑩											
貸室⑪											
貸室⑫											
貸室⑬											
貸室⑭											
貸室⑮											
貸室⑯											
貸室⑰											
貸室⑱											
貸室⑲											
貸室⑳											

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

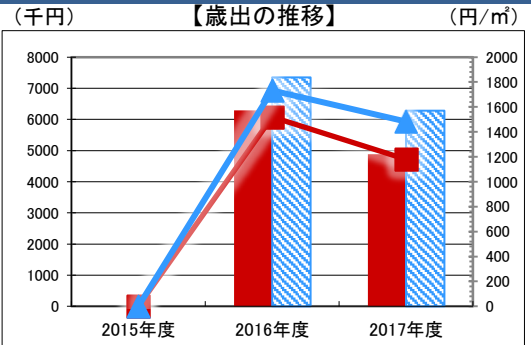
施設番号 868 施設名 糸崎小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	6,291	4,884
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		286	288
	需用費		2,311	2,013
	維持補修費		354	156
	委託料		1,632	1,361
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	1,047	407

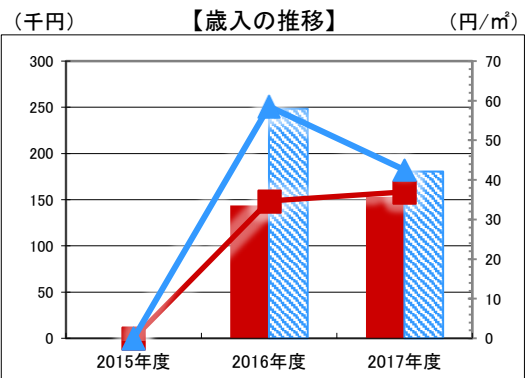
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	144	153
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	2
	国県支出金		0	
	その他		144	151



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	6,291	第18位	1,520 第21位
2017年度	4,884	第27位	1,180 第26位

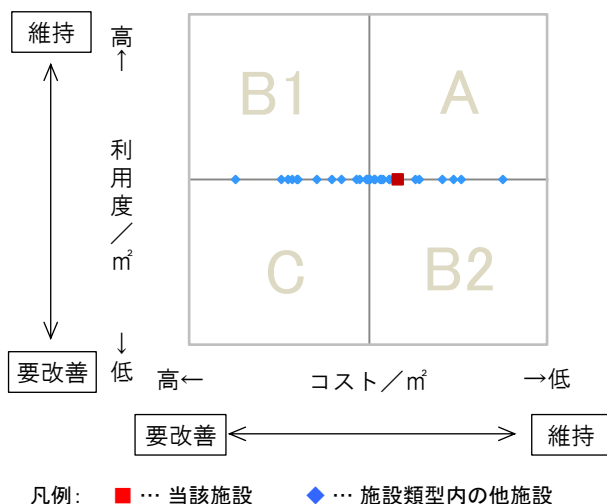
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,627,777円(管理費6,291,233円・事業費3,336,544円)
 H29年度 8,905,009円(管理費4,884,108円・事業費4,020,901円)

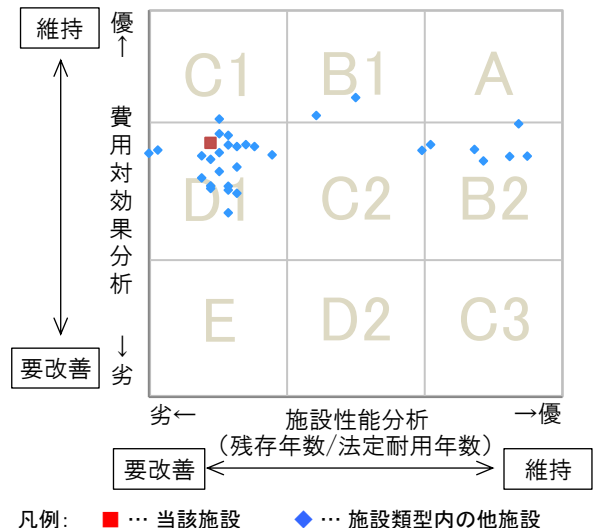
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

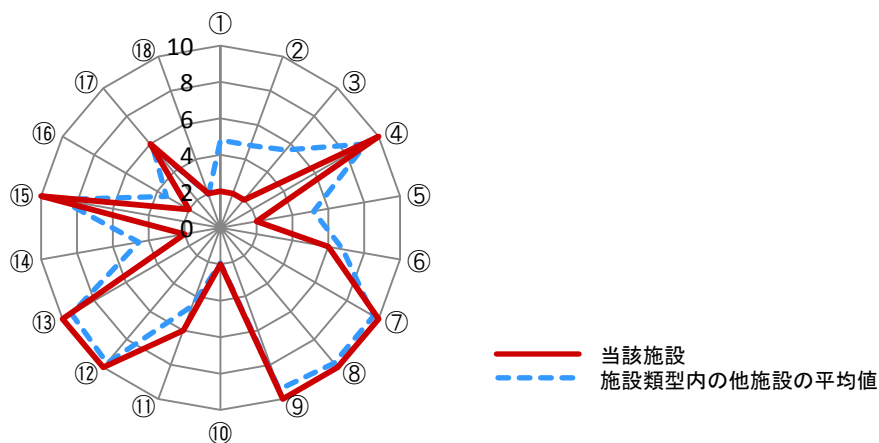
施設番号	868	施設名	糸崎小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ														
施設番号		869				データ基準日 2017/04/01								
施設基本情報														
施設名		木原小学校												
所在地(住所)		三原市木原3丁目2番20号												
部 課 名		教育委員会教育振興課												
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類								学校		
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域								三原		
財産小分類		学校		地 区								木原3丁目		
中学校区		第一中学校		小学校区								木原小学校		
複合化状況		無		避難所指定状況								○		
管理運営		直営		延床面積								2,389.00 m ²		
目的外使用		イベント・発表会		建築面積								1,448.20 m ²		
				敷地面積		6,453.00 m ²								
施設概要		校舎												
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。												
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例												
用途地域		指定なし				法定容積率		400 %		法定建蔽率		70 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし				全 棟 数		7 棟		駐 車 台 数		3 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	×		災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし		土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	○			高潮時の浸水深	指定なし		再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×			階 段	×			洪水時の浸水深	指定なし				
	設備(雨水・中水)	×			昇 降 機	—			津波時の浸水深	指定なし				
	その他省エネ	×			便 所	×			アスベストの使用	無				
	分煙対策	全面禁煙			駐 車 場	×			開設年月日	1900/01/01		供用廃止日		
供給情報														
区 分		単位	2015年度		2016年度		2017年度		注記					
年間開館日数		日												
1日当たり運営時間		時間												
在籍者数		人			30		19		★					
利用者数		人												
定員数		人												
蔵書冊数		冊												
貸出冊数		冊												
病床数		床												
管理戸数		戸												
入居戸数		戸												
収容台数		台												
利用台数		台												
契約利用台数		台												
証明書発行件数		件												
届出件数		件												
斎場利用件数		件												
貸室①									備考					
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

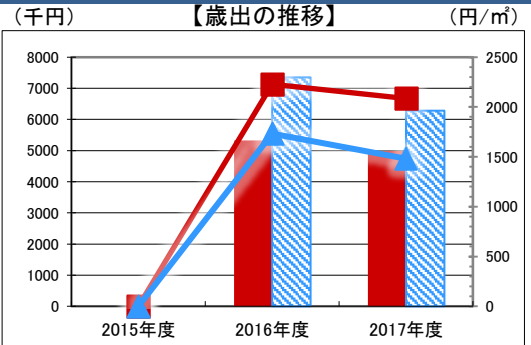
施設番号 869 施設名 木原小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	5,322	4,982
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		180	274
	需用費		1,640	1,789
	維持補修費		380	268
	委託料		1,408	1,517
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	1,054	473

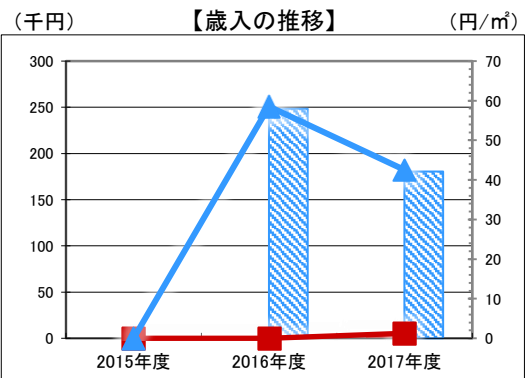
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	3
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	3
訳	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,322 第23位	2,228 第5位	
2017年度	4,982 第25位	2,085 第7位	

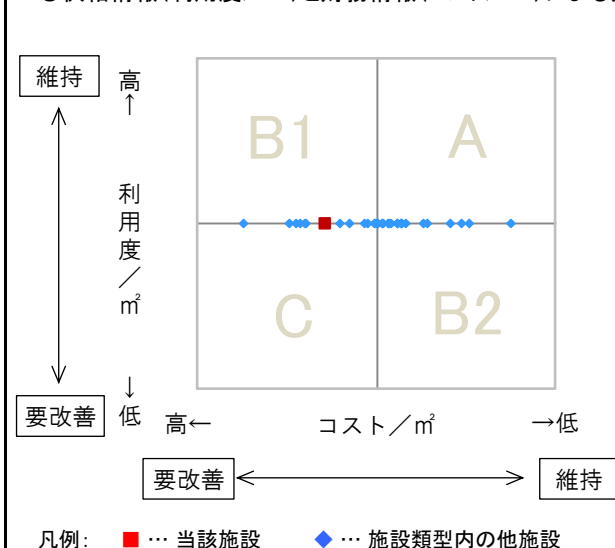
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 8,402,522円(管理費5,321,549円・事業費3,080,973円)
 H29年度 8,715,628円(管理費4,981,856円・事業費3,733,772円)

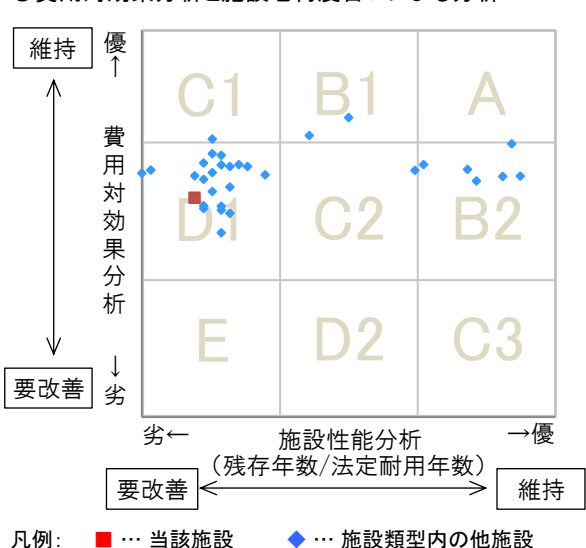
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2017/04/01

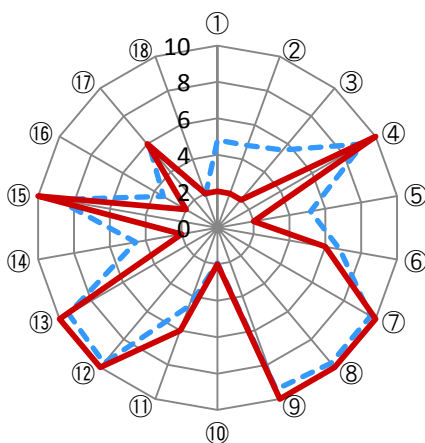
施設番号	869	施設名	木原小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

870

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

中之町小学校

所在地(住所)

三原市中之町6丁目4番1号

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

中之町6丁目

中学校区

第二中学校

小学校区

中之町小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

5,088.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

2,793.29㎡

敷地面積

14,003.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種低層住居専用地域

法定容積率

100%

法定建蔽率

50%

用途地域以外の指定地域

全棟数

8棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

警戒区域(土石流)

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

化

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

311

308

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

312

311

310

309

308

307

306

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

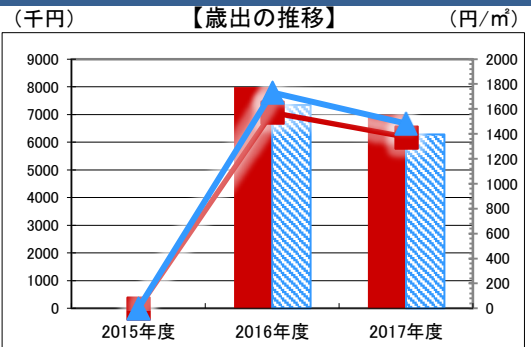
施設番号 870 施設名 中之町小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	7,991	6,991
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		334	279
	需用費		3,723	3,251
	維持補修費		1,466	721
	委託料		1,663	1,671
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	145	409

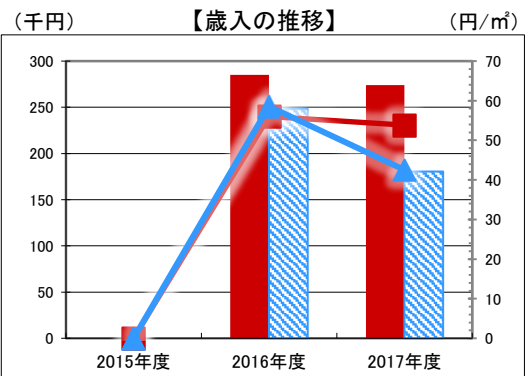
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	285	274
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		9	7
	国県支出金		0	
その他			276	267



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	7,991 第14位	1,571 第19位	
2017年度	6,991 第13位	1,374 第18位	

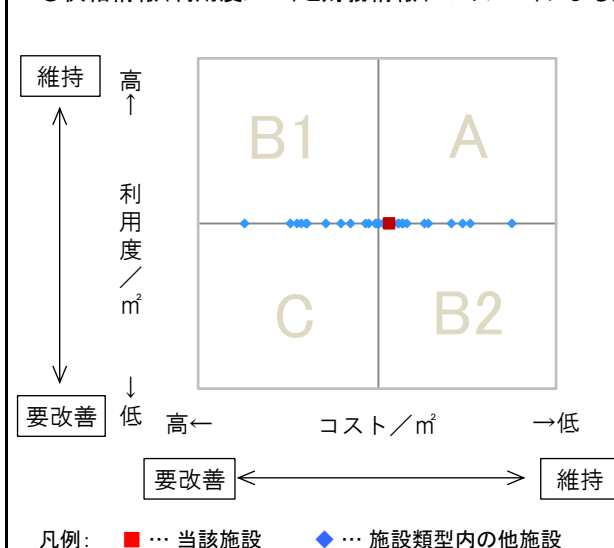
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,037,265円(管理費7,990,855円・事業費5,046,410円)
 H29年度 11,783,280円(管理費6,991,073円・事業費4,792,207円)

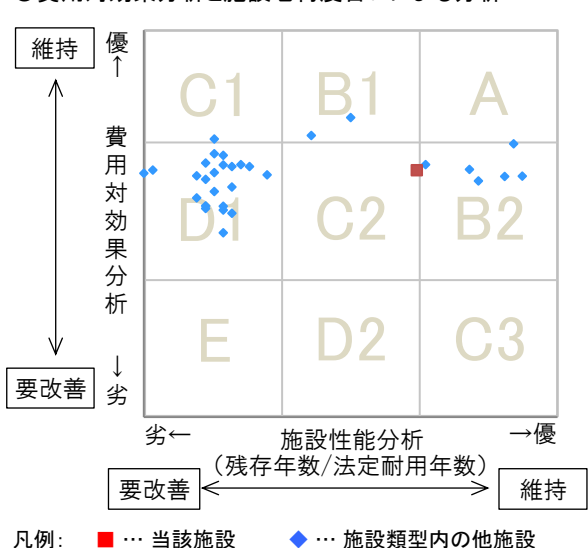
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

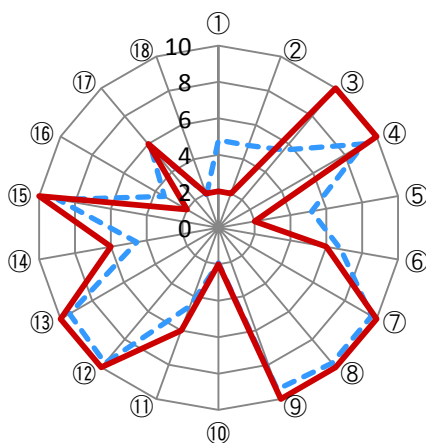
施設番号	870	施設名	中之町小学校
------	-----	-----	--------

棟	建物名稱、用途	主體構造	建築年(月)	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	---------	------	--------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○電話：03-3461-0000



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号		871	データ基準日		2017/04/01		
施設基本情報							
施設名		西小学校					
所在地(住所)		三原市西宮2丁目7番1号					
部 課 名		教育委員会教育振興課					
FM大分類		学校教育系施設	FM中分類	学校			
財産中分類		行政財産(公共用)	地 域	三原			
財産小分類		学校	地 区	西宮2丁目			
中 学 校 区		宮浦中学校	小 学 校 区	西小学校			
複合化状況		無	避難所指定状況	○			
管理運営		直営	延床面積	4,859.00 ㎡			
			建築面積	1,736.01 ㎡			
			敷地面積	11,523.00 ㎡			
目的外使用		イベント・発表会					
施設概要		校舎					
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。					
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例					
用途地域		第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率		
用途地域以外の指定地域		宅地造成等規制区域	全 棟 数	5 棟	駐 車 台 数		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等		
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深		
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用		
	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日		
			1900/01/01	供用廃止日			
供給情報							
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度		
年間開館日数		日					
1日当たり運営時間		時間					
在籍者数		人			489		
利用者数		人					
定員数		人					
蔵書冊数		冊					
貸出冊数		冊					
病床数		床					
管理戸数		戸					
入居戸数		戸					
収容台数		台					
利用台数		台					
契約利用台数		台					
証明書発行件数		件					
届出件数		件					
斎場利用件数		件					
貸室①							
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

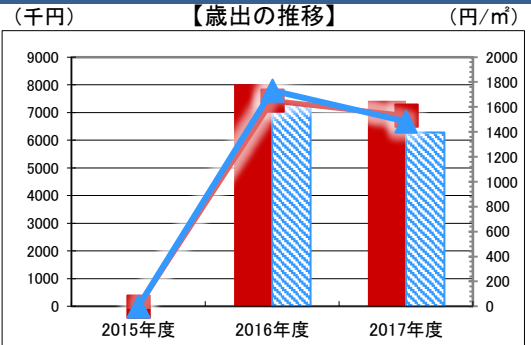
施設番号 871 施設名 西小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	8,019	7,423
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		324	270
	需用費		3,435	3,926
	維持補修費		1,852	581
	委託料		1,626	1,608
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	123	378

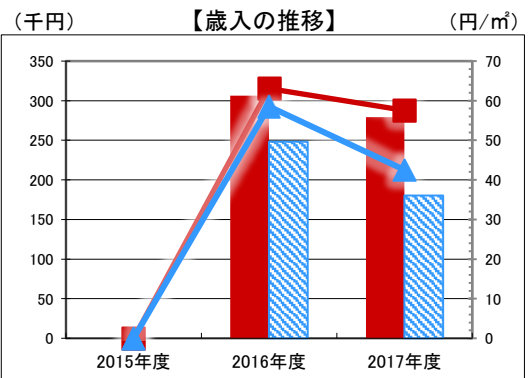
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	306	279
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		5	5
	国県支出金		0	
その他			301	274



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	8,019 第11位	1,650 第15位	
2017年度	7,423 第9位	1,528 第12位	

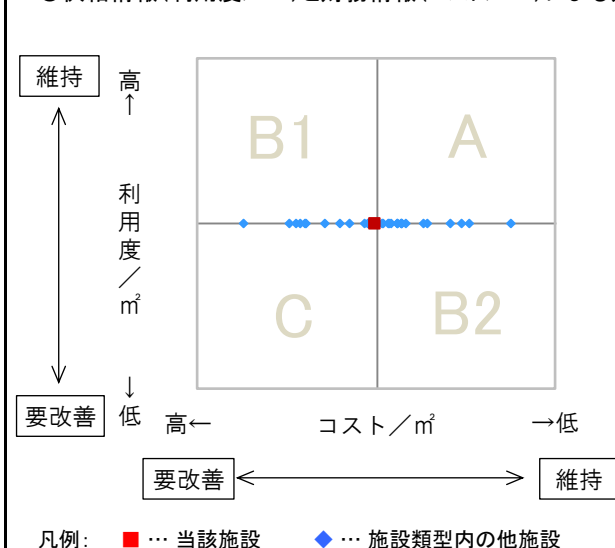
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,646,409円(管理費8,018,834円・事業費5,267,575円)
 H29年度 12,887,086円(管理費7,422,866円・事業費5,464,220円)

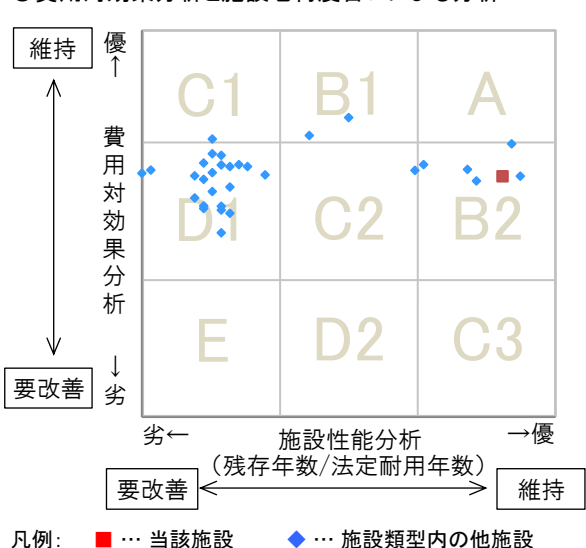
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

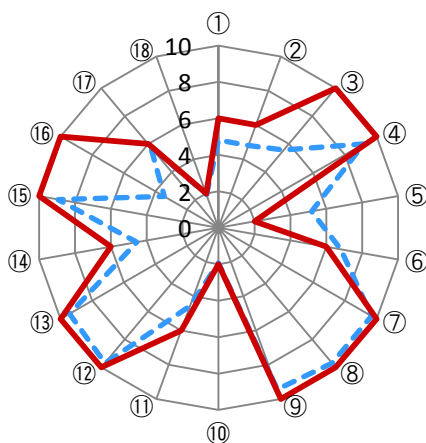
施設番号	871	施設名	西小学校
------	-----	-----	------

棟	建物名稱、用途	主體構造	建築年(月)	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	---------	------	--------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○電話：03-3461-1111



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ												
施設番号		872		データ基準日 2017/04/01								
施設基本情報												
施設名		田野浦小学校										
所在地(住所)		三原市宗郷1丁目10番1号										
部 課 名		教育委員会教育振興課										
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類		学校						
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		三原						
財産小分類		学校		地 区		宗郷1丁目						
中 学 校 区		第三中学校		小 学 校 区		田野浦小学校						
複合化状況		無		避難所指定状況		○						
管理運営		直営		延床面積		5,778.00 m ²						
目的外使用		イベント・発表会		建築面積		2,619.22 m ²						
				敷地面積		12,022.00 m ²						
施設概要		校舎										
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。										
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例										
用途地域		第一種住居地域		法定容積率		200 %		法定建蔽率		60 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし		全 棟 数		12 棟		駐 車 台 数		3 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	×		災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	×		害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×			階 段	×		予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×			昇 降 機	—		測	津波時の浸水深	1.0-2.0m未満		
	その他省エネ	×			便 所	×			アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙			駐 車 場	×			開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	
供給情報												
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記	【グラフ対象区分の推移】					
年間開館日数		日										
1日当たり運営時間		時間										
在籍者数		人			527	★						
利用者数		人										
定員数		人										
蔵書冊数		冊										
貸出冊数		冊										
病床数		床										
管理戸数		戸										
入居戸数		戸										
収容台数		台										
利用台数		台										
契約利用台数		台										
証明書発行件数		件										
届出件数		件										
斎場利用件数		件										
貸室①							備考					
貸室②												
貸室③												
貸室④												
貸室⑤												
貸室⑥												
貸室⑦												
貸室⑧												
貸室⑨												
貸室⑩												
貸室⑪												
貸室⑫												
貸室⑬												
貸室⑭												
貸室⑮												
貸室⑯												
貸室⑰												
貸室⑱												
貸室⑲												
貸室⑳												

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

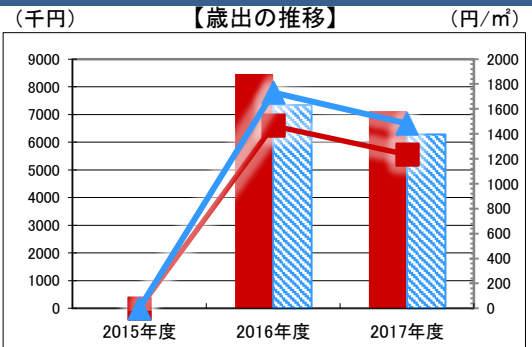
施設番号 872 施設名 田野浦小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	8,462	7,127
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		359	282
	需用費		4,756	4,091
	維持補修費		1,476	624
	委託料		1,059	1,056
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	152	415

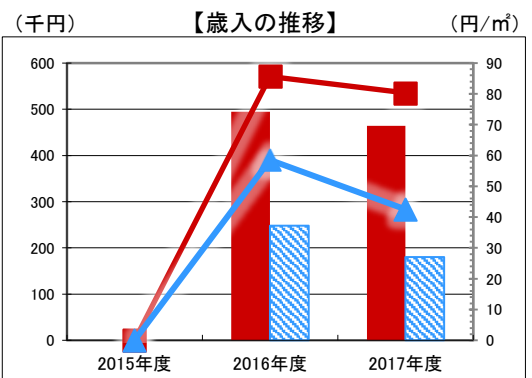
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	495	464
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	
その他			495	464



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	8,462 第9位	1,464 第22位	
2017年度	7,127 第11位	1,234 第23位	

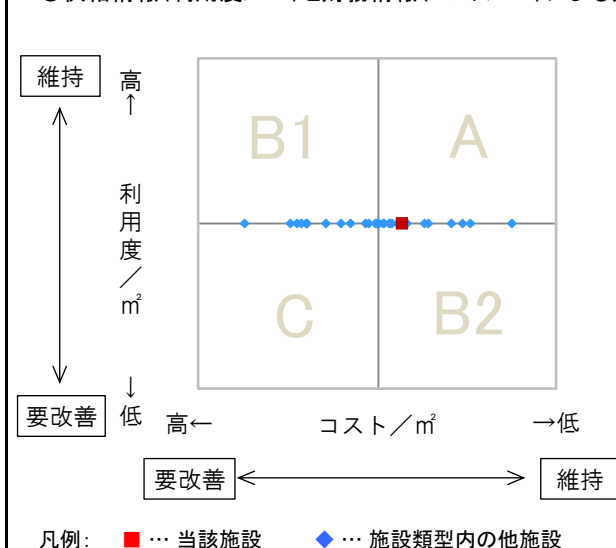
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 15,170,975円(管理費8,461,667円・事業費6,709,308円)
 H29年度 12,844,477円(管理費7,127,453円・事業費5,717,024円)

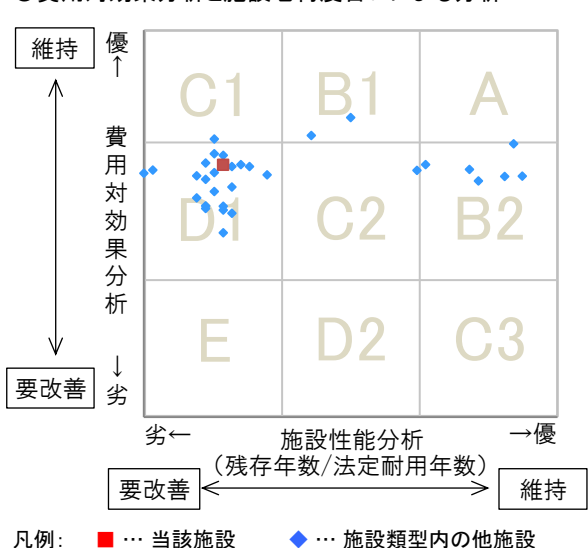
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

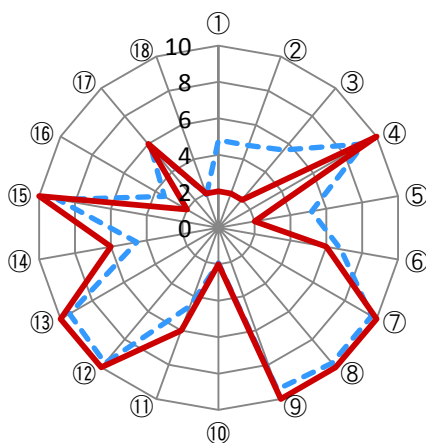
施設番号	872	施設名	田野浦小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	873
------	-----

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施 設 名	須波小学校		
所在地(住所)	三原市須波1丁目22番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	須波1丁目
中 学 校 区	第四中学校	小 学 校 区	須波小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延 床 面 積	3,688.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建 築 面 積	1,812.46 m ²
		敷 地 面 積	6,704.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

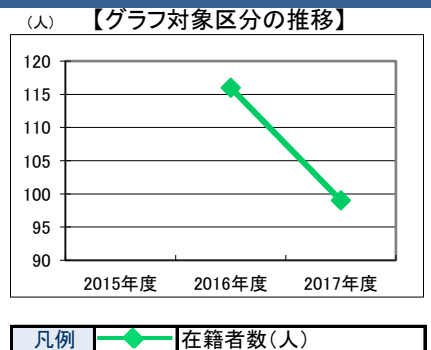
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
------	------	-------	-----	-------	-----

用途地域	指定なし	法定台数	0 台	法定台数	0 台
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	7 棟	駐車台数	1 台

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害 土砂災害警戒区域等	危険箇所(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	予測 洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		116	99	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

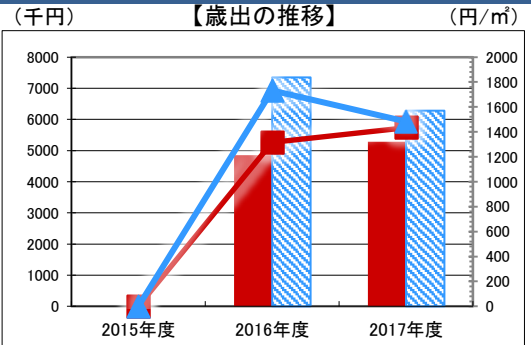
施設番号 873 施設名 須波小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	4,854	5,286
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		202	269
	需用費		1,421	1,479
	維持補修費		277	328
	委託料		2,149	2,143
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	144	406

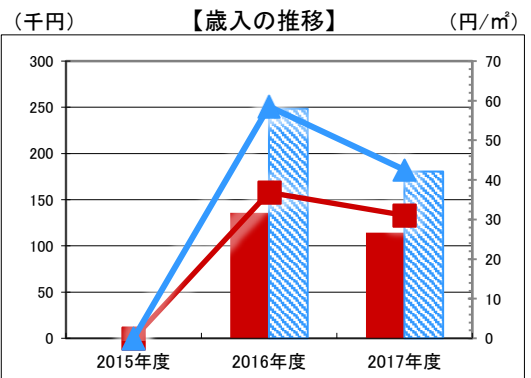
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	136	114
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		3	1
	国県支出金		0	
	その他		133	113



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	4,854 第25位	1,316 第23位	
2017年度	5,286 第23位	1,433 第17位	

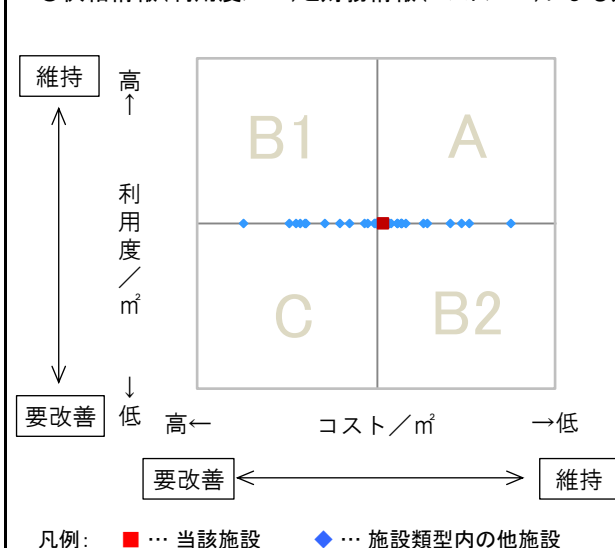
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,214,933円(管理費4,853,812円・事業費4,361,121円)
 H29年度 9,271,986円(管理費5,285,768円・事業費3,986,218円)

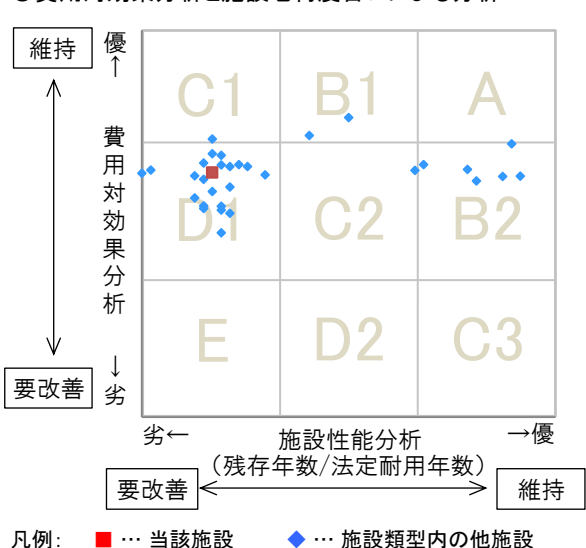
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

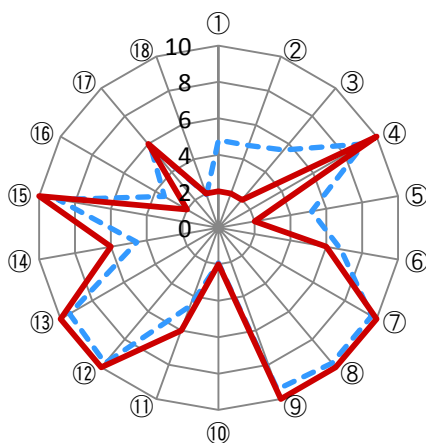
施設番号	873	施設名	須波小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

874

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

深小学校

所在地(住所)

三原市深町1589番地

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

三原

財産小分類

学校

地区

深町

中学校区

第二中学校

小学校区

深小学校

複合化状況

有

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,254.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

1,033.62㎡

敷地面積

5,399.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全棟数

6棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

84

58

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

100

80

60

40

20

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

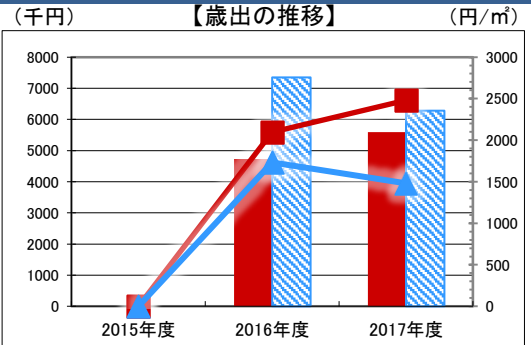
施設番号 874 施設名 深小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	4,729	5,591
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		299	26
	需用費		1,486	1,648
	維持補修費		768	990
	委託料		1,368	1,870
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	148	398

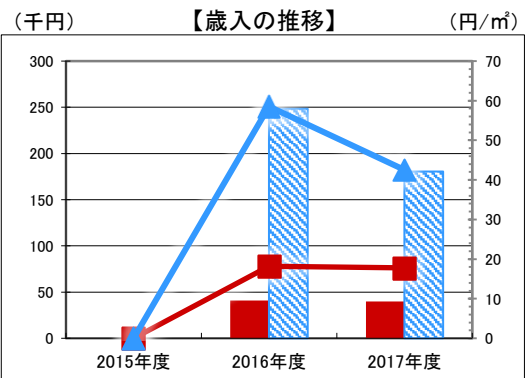
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	41	40
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	
	その他		41	40



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	4,729 第26位	2,098 第7位	
2017年度	5,591 第20位	2,481 第2位	

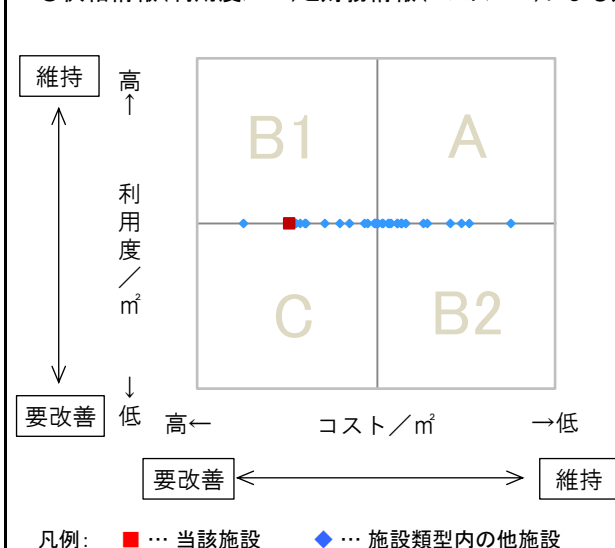
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 8,643,599円(管理費4,728,807円・事業費3,914,792円)
 H29年度 9,676,493円(管理費5,828,123円・事業費3,848,370円)

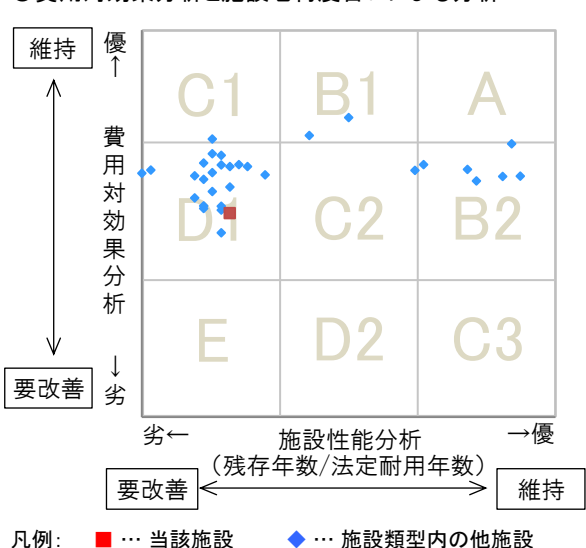
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

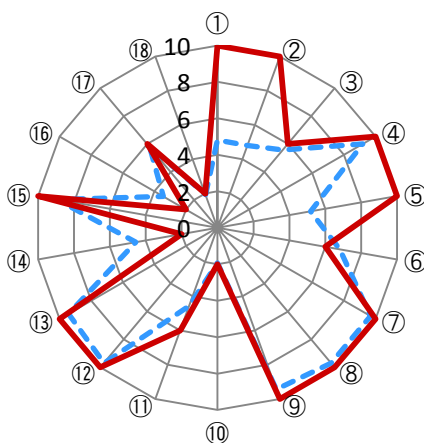
施設番号	874	施設名	深小学校
------	-----	-----	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	876
------	-----

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

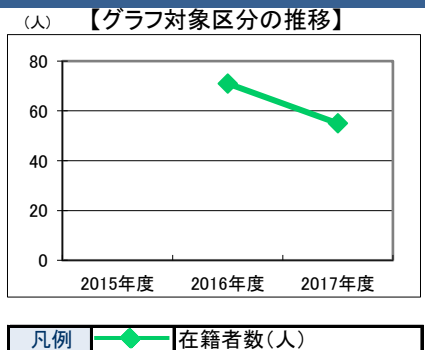
施 設 名	沼田小学校		
所在地(住所)	三原市沼田2丁目1番32号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田2丁目
中 学 校 区	第五中学校	小 学 校 区	沼田小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	2,184.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,070.20 m ²
		敷地面積	5,032.00 m ²



施設概要		校舎							
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。							
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例							
用途地域		指定なし			法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %	
用途地域以外の指定地域		指定なし			全棟数	6 棟	駐車台数	3 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)
	設備(電気)	×		階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし	
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無	
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		71	55	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～②③の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

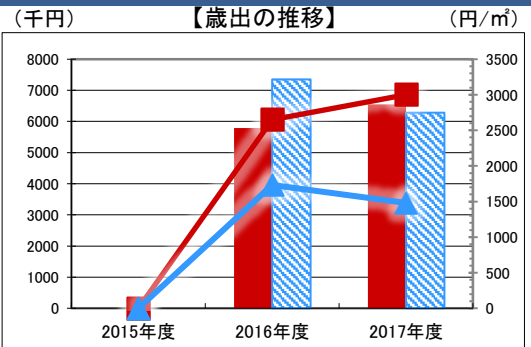
施設番号 876 施設名 沼田小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	5,783	6,551
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		213	267
	需用費		1,832	2,084
	維持補修費		421	734
	委託料		1,236	1,135
	指定管理			
訳	土地建物借上料		1,271	1,271
	その他経費	0	151	401

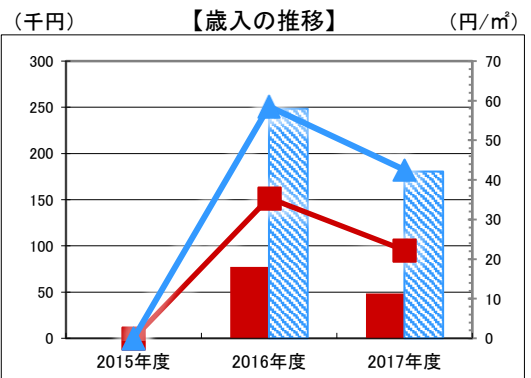
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	77	49
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		3	1
	国県支出金		0	
その他			74	48



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,783 第20位	2,648 第3位	
2017年度	6,551 第16位	3,000 第1位	

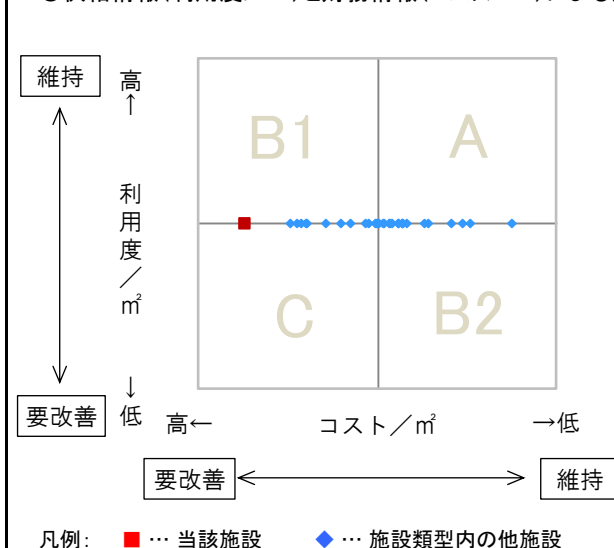
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 11,085,853円(管理費7,053,619円・事業費4,032,234円)
 H29年度 10,352,993円(管理費6,551,183円・事業費3,801,810円)

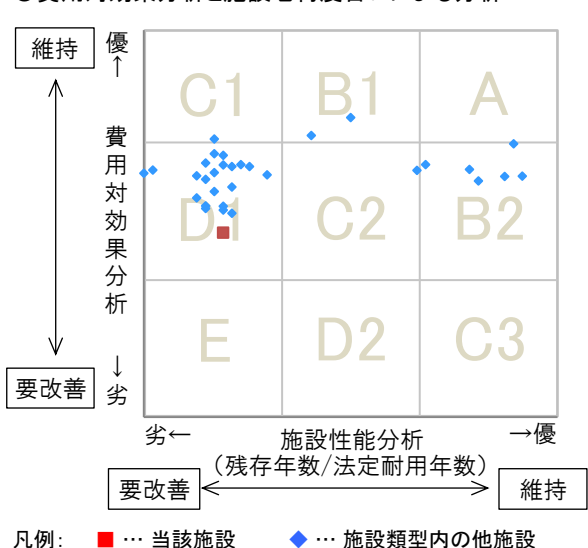
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

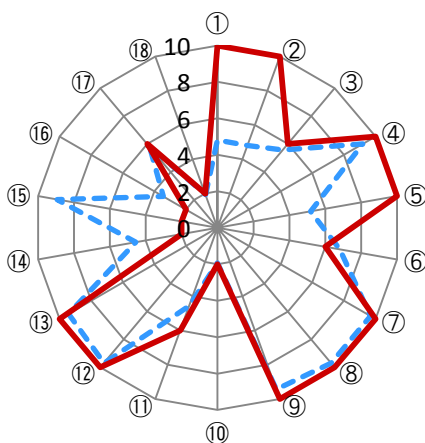
施設番号	876	施設名	沼田小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	1150
------	------

データ基準日 2017/04/01

施設基本情報

施 設 名	大和中学校		
所在地(住所)	三原市大和町大具2280番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町大具
中 学 校 区	大和中学校	小 学 校 区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	5,532.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,553.50 m ²
		敷地面積	64,086.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

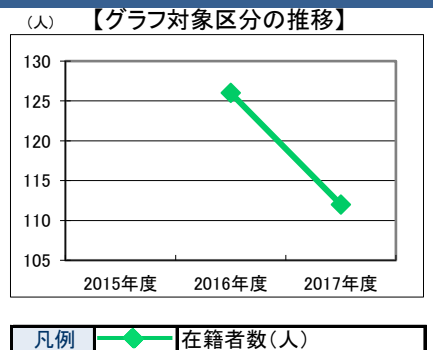
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
------	------	-------	-----	-------	-----

用途地域	指定なし	法定容積率	0%	法定建蔽率	0%
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	10棟	駐車台数	5台

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		126	112	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

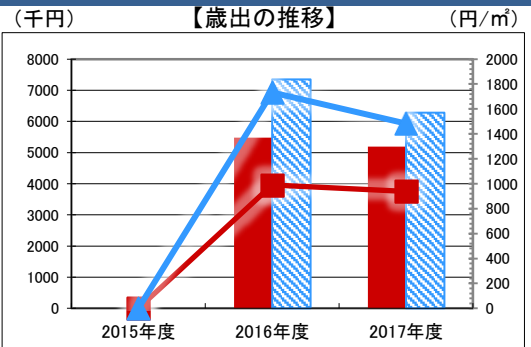
施設番号 1150 施設名 大和中学校

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	5,477	5,186
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		126	0
	需用費		1,814	2,406
	維持補修費		390	93
	委託料		1,438	1,898
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	1,048	129

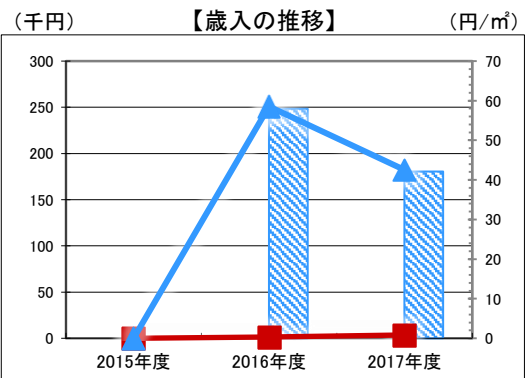
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	2	5
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		2	5
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		5,477 第28位	990 第31位
2017年度		5,186 第24位	937 第28位

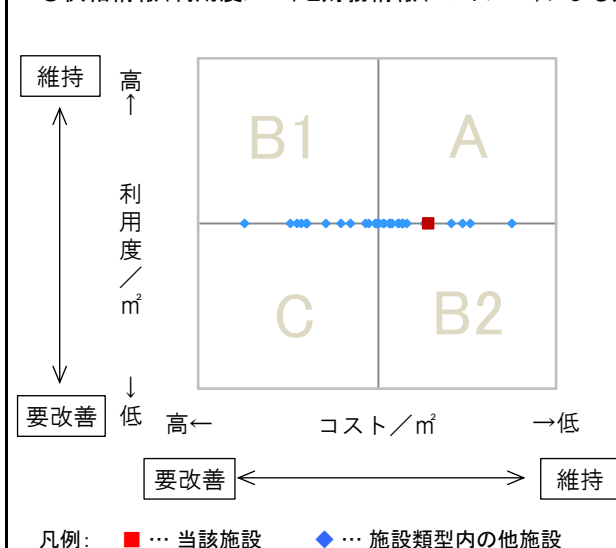
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,737,795円(管理費5,476,599円・事業費4,261,196円)
 H29年度 10,082,312円(管理費5,186,037円・事業費4,896,275円)

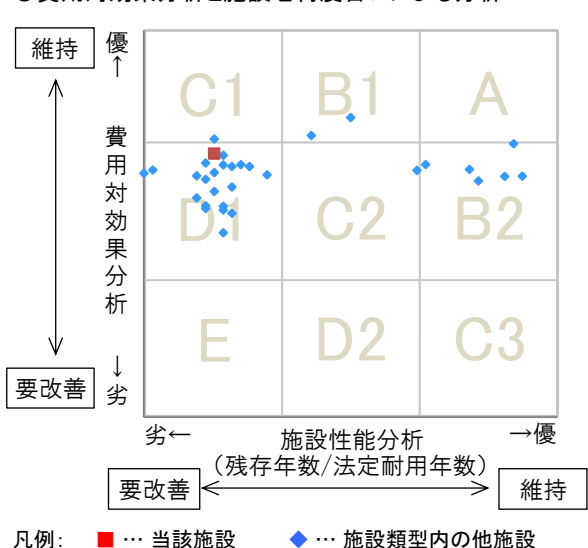
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

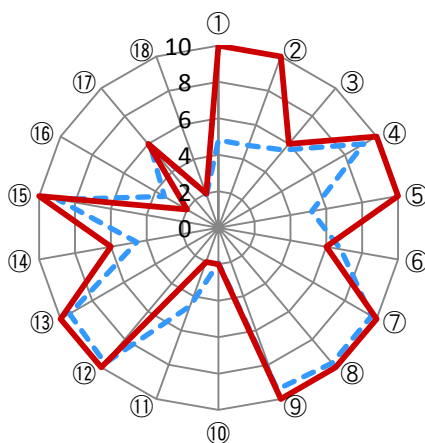
施設番号	1150	施設名	大和中学校
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1457

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名久井中学校

所在地(住所)三原市久井町下津735番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類学校教育系施設

FM中分類学校

財産中分類行政財産(公共用)

財産小分類学校

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積4,906.10 m²

建築面積5,418.83 m²

敷地面積47,417.00 m²

目的外使用イベント・発表会



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数8棟

駐車台数5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

○

廊下等

○

階段

×

昇降機

—

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		116	101	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

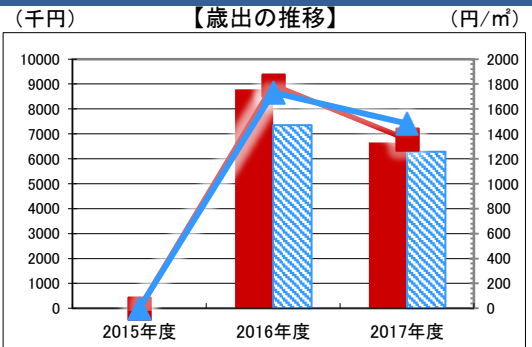
施設番号 1457 施設名 久井中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	8,790	6,661
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		113	5
	需用費		4,234	4,162
	維持補修費		699	180
	委託料		1,954	1,549
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	1,130	105

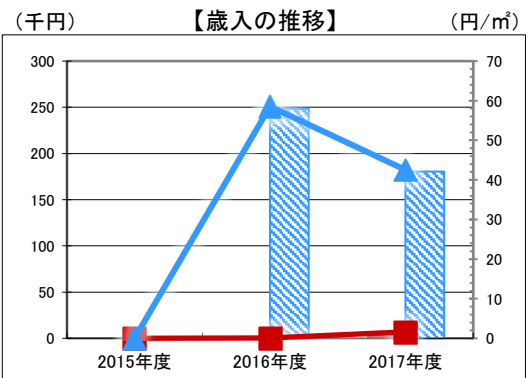
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	8
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	8
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	8,790 第12位	1,792 第18位	
2017年度	6,661 第15位	1,358 第19位	

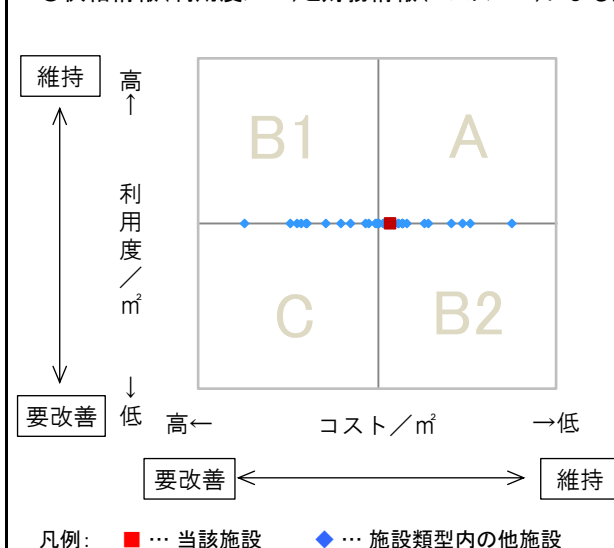
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 15,491,648円(管理費8,790,142円・事業費6,701,506円)
H29年度 15,153,730円(管理費6,660,902円・事業費8,492,828円)

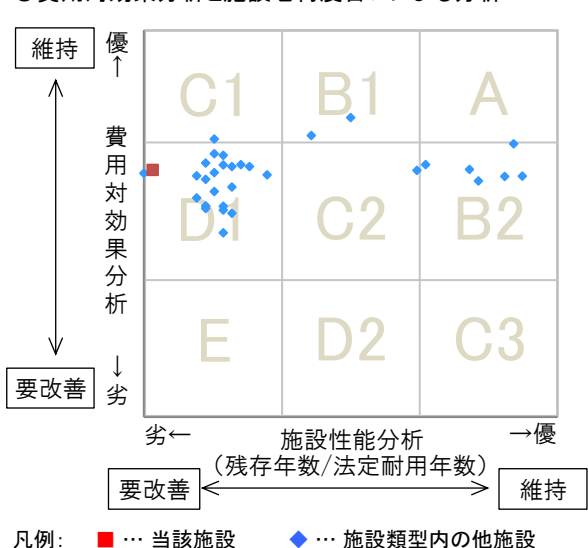
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

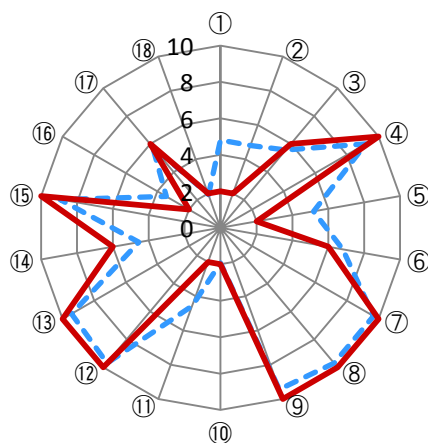
施設番号	1457	施設名	久井中学校
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1880

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名大和小学校

所在地(住所)三原市大和町大具2362番地1

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類学校教育系施設

FM中分類学校

財産中分類行政財産(公用)

地 域大和

財産小分類学校

地 区大和町大具

中 学 校 区大和中学校

小 学 校 区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積5,328.61㎡

目的外使用イベント・発表会

建築面積1,753.57㎡

敷地面積23,321.00㎡



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

9 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

地上緑化・壁面緑化

×

階段

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

○

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

災害

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

○

災害

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

2013/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		225	200	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

230

220

210

200

190

180

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

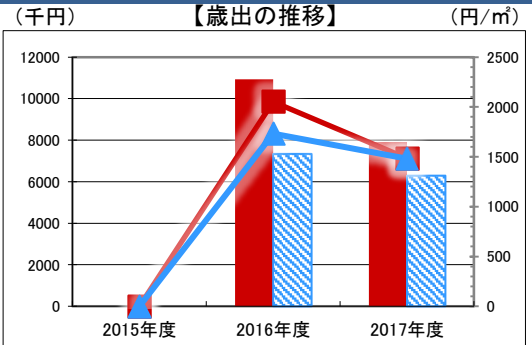
施設番号 1880 施設名 大和小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	10,932	7,910
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		261	344
	需用費		3,309	3,228
	維持補修費		2,608	560
	委託料		3,818	2,749
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	276	368

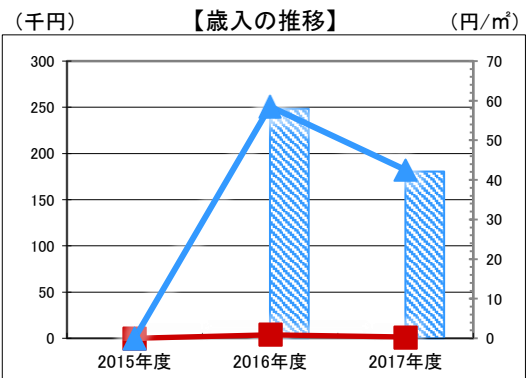
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	5	2
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		5	2
	国県支出金		0	
その他			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	10,932 第6位	2,052 第8位	
2017年度	7,910 第7位	1,484 第15位	

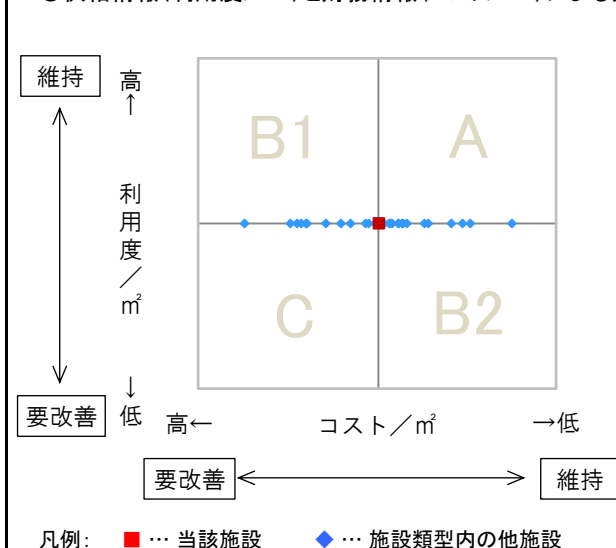
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 65,081,313円(管理費10,932,286円・事業費54,149,027円)
 H29年度 62,363,092円(管理費7,909,752円・事業費54,453,340円)

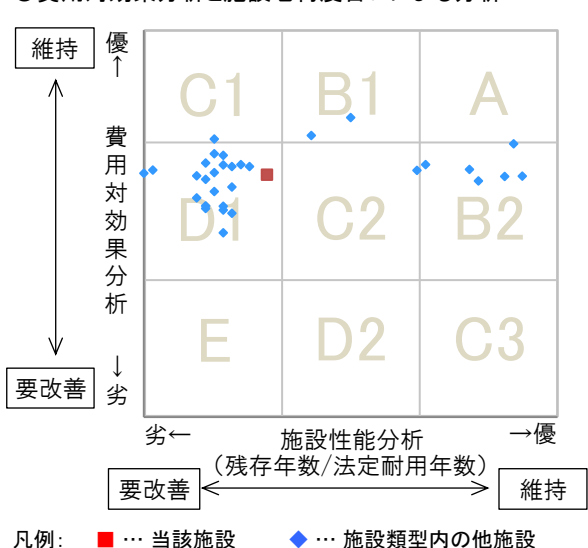
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カールテ

データ基準日 | 2017/04/01

施設番号	1880	施 設 名	大和小学校
------	------	-------	-------

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	校舎	鉄筋C造	1983/03/01	47	13	1,440.11	新耐震	未実施	不要	4	0	0
2	校舎	鉄筋C造	1984/05/01	47	15	1,980.00	新耐震	未実施	不要	4	0	0
3	校舎	鉄筋C造	2013/03/01	47	43	303.50	新耐震	未実施	不要	4	0	0
4	屋内運動場	鉄筋C造	1980/03/01	47	10	829.10	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0
5	倉庫	鉄筋C造	1983/03/01	38	4	32.90	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	倉庫	鉄骨造	1984/05/01	31	-1	42.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
7	体育倉庫	鉄骨造	1998/03/01	31	12	122.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
8	油庫	ブロック造	1964/11/01	34	-18	9.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
9	格技場	鉄筋C造	1985/09/01	47	16	570.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析

— 当該施設

-- 施設類型内他施設の平均値

I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

考察

施設番号1882

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名久井小学校

所在地(住所)三原市久井町下津735番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類学校教育系施設FM中分類学校

財産中分類行政財産(公用)地 域久井

財産小分類学校地 区久井町和草

中学校区久井中学校小学校区久井小学校

複合化状況有避難所指定状況○

管理運営直営延床面積4,925.16㎡

目的外使用イベント・発表会建築面積3,022.51㎡敷地面積7,712.00㎡

施設概要校舎

設置目的学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等三原市立学校設置条例

用途地域指定なし法定容積率0%法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし全棟数3棟駐車台数2台

環境配慮自然エネルギー・太陽光○出入口○災害土砂災害警戒区域等指定なし土地所有状況市

屋上緑化・壁面緑化×廊下等○高潮時の浸水深指定なし再調達価額(施設)0円

設備(電気)×階段○洪水時の浸水深指定なし

設備(雨水・中水)○昇降機○津波時の浸水深指定なし

その他省エネ×トイレ○アスベストの使用無

分煙対策全面禁煙駐車場×開設年月日2013/04/01供用廃止日

供給情報

区 分単位

2015年度2016年度2017年度

注記

年間開館日数日

1日当たり運営時間時間

在籍者数人206196★

利用者数人

定員数人

蔵書冊数冊

貸出冊数冊

病床数床

管理戸数戸

入居戸数戸

収容台数台

利用台数台

契約利用台数台

証明書発行件数件

届出件数件

斎場利用件数件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

凡例在籍者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

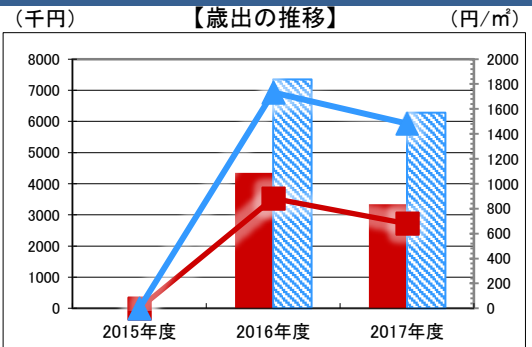
施設番号 1882 施設名 久井小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	4,344	3,344
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		286	307
	需用費		150	188
	維持補修費		1,588	314
	委託料		1,293	1,501
	指定管理			
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	367	373

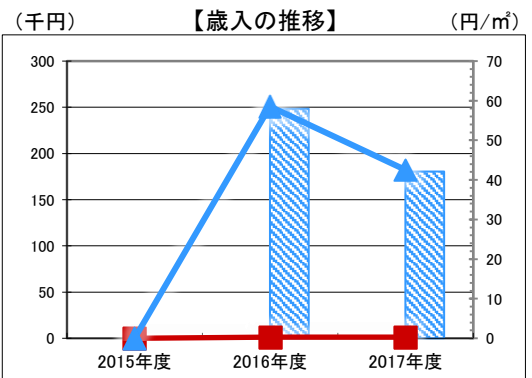
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	1	1
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		1	1
	国県支出金		0	
その他			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	4,344 第30位	882 第29位	
2017年度	3,344 第30位	679 第29位	

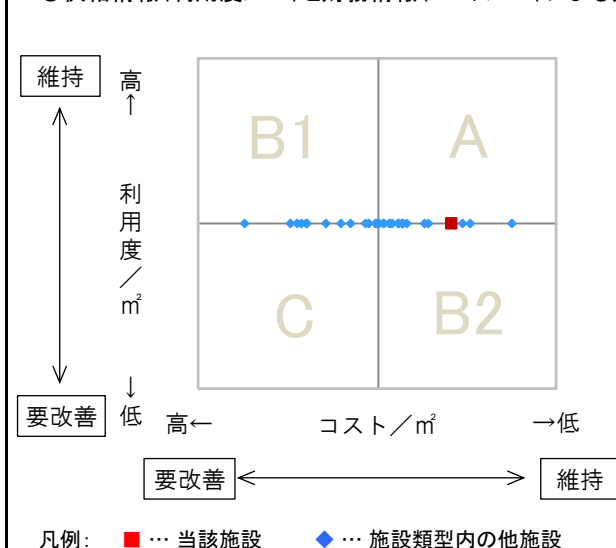
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 40,040,963円(管理費4,343,595円・事業費35,697,368円)
 H29年度 38,486,269円(管理費3,344,103円・事業費35,142,166円)

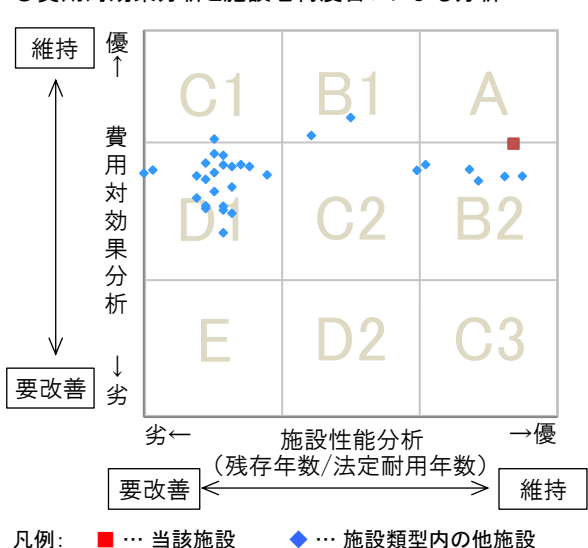
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

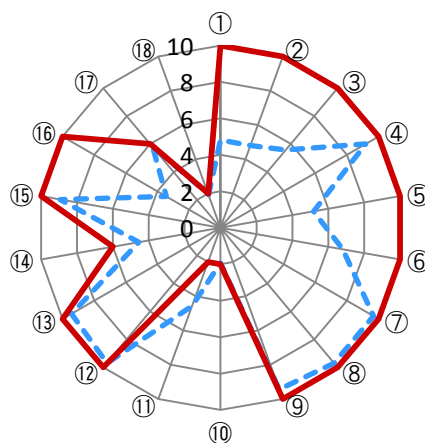
施設番号	1882	施設名	久井小学校
------	------	-----	-------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

1891

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

南小学校

三原市円一町2丁目7番2号

教育委員会教育振興課

学校教育系施設

行政財産(公共用)

学校

第三中学校

有

直営

イベント・発表会

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

学校

三原

円一町2丁目

南小学校

○

7,939.81 ㎡

3,050.00 ㎡

13,755.00 ㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

商業地域

法定容積率

400 %

法定建蔽率

80 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

4 棟

駐 車 台 数

10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

○

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予 害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

○

階段

○

測 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

○

津波時の浸水深

1.0~2.0m未満

その他省エネ

○

便 所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐 車 場

○

開設年月日

2014/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

613

576

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

在籍者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

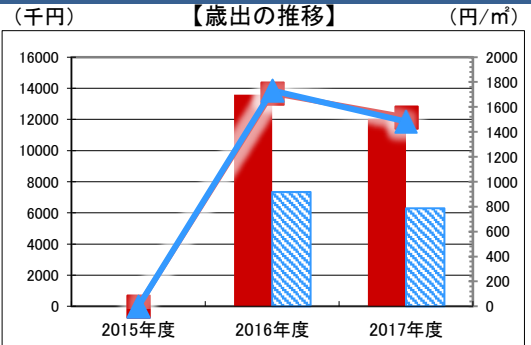
施設番号 1891 施設名 南小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	13,579	12,050
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		805	896
	需用費		7,002	6,034
	維持補修費		2,105	738
	委託料		2,807	3,334
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	201	388

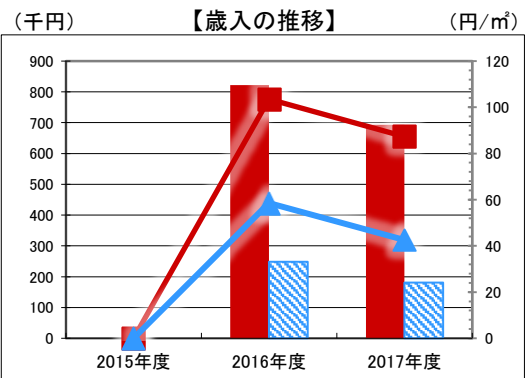
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	822	693
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		822	693
	国県支出金			
その他				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	32
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	13,579 第2位	1,710 第12位	
2017年度	12,050 第1位	1,518 第13位	

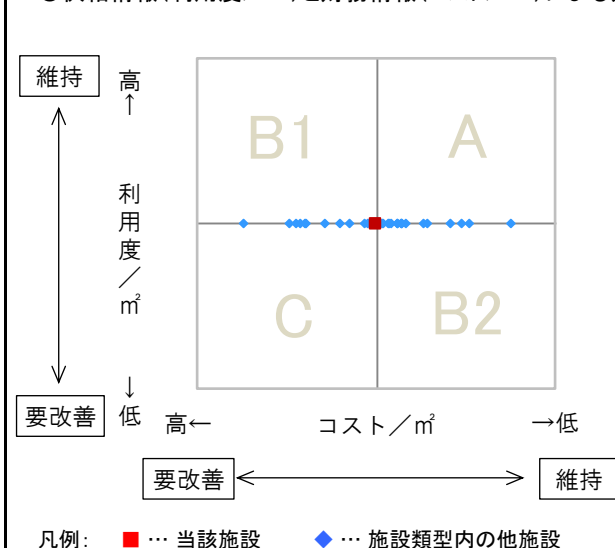
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 20,586,641円(管理費13,579,144円・事業費7,007,497円)
H29年度 17,767,041円(管理費12,050,457円・事業費5,716,584円)

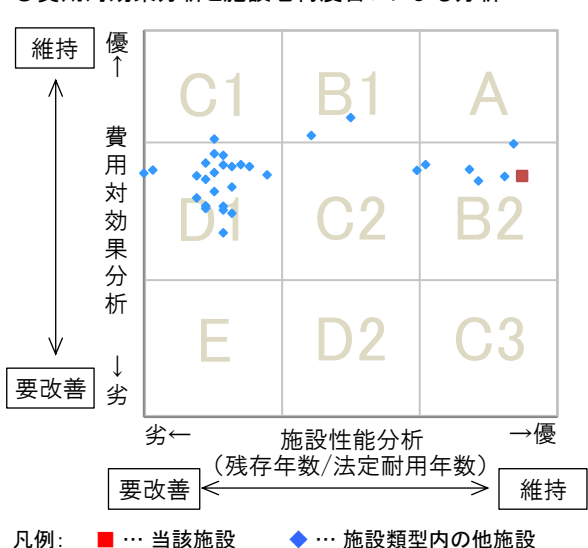
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

考察

施設番号

5072

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名	本郷西小学校		
所在地(住所)	三原市本郷町南方4003番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	本郷町南方
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	0.00 ㎡
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,747.00 ㎡
		敷地面積	41,229.00 ㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

6 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
設備(電気)	—	階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし		
設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	測	津波時の浸水深	指定なし		
その他省エネ	×	便所	○		アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	○		開設年月日	2016/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		224	219	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

年度	在籍者数(人)
2015年度	224
2016年度	224
2017年度	219

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

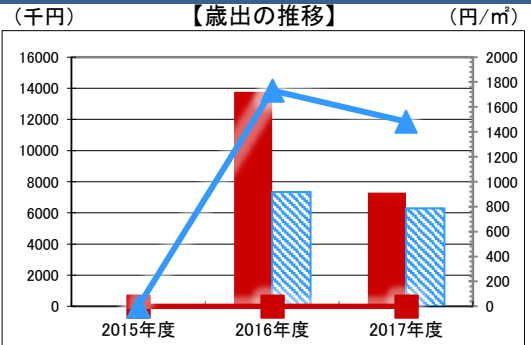
施設番号 5072 施設名 本郷西小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	13,781	7,302
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		328	294
	需用費		3,378	2,736
	維持補修費		5,101	909
	委託料		4,149	2,295
訳	土地建物借上料		0	0
	その他経費	0	166	408

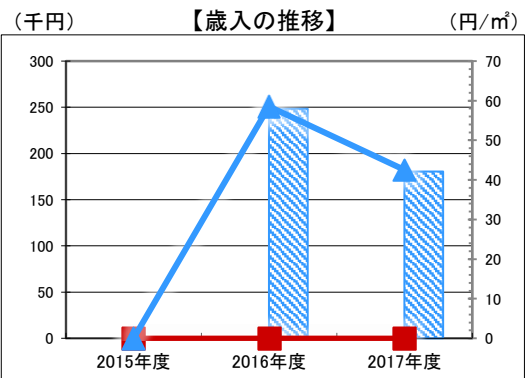
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	3
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			0
	国県支出金			
その他				3



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	13,781 第1位	0	
2017年度	7,302 第10位	0	

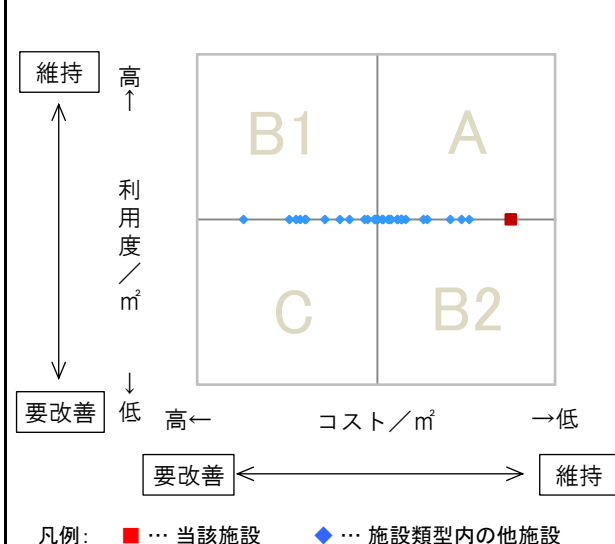
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 56,493,378円(管理費13,781,371円・事業費42,712,007円)
 H29年度 50,354,493円(管理費7,301,902円・事業費43,052,591円)

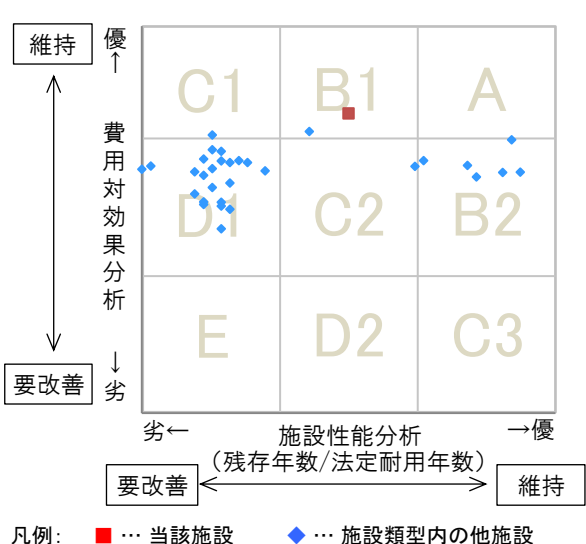
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

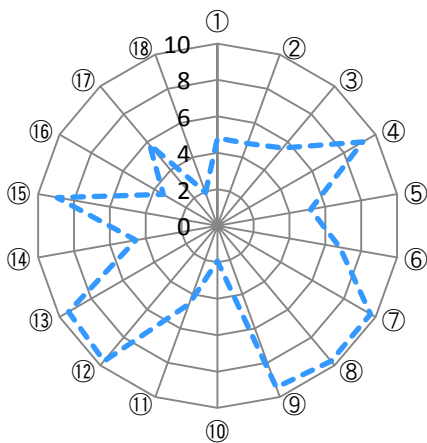
施設番号	5072	施 設 名	本郷西小学校
------	------	-------	--------

棟	建物名称	土地面積	建築面積	法定耐震等級	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	------	------	------	--------	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号227

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

その他教育施設

本郷

下北方1丁目

北方小学校

—

1,139.04 m²

891.06 m²

2,065.52 m²

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

○

分煙対策

屋外喫煙

出入口

×

階段

×

昇 降 機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

2006/03/31

供用廃止日

施設概要

調理業務諸室, 事務室, 会議室, 研修室兼食堂, 休憩室, 機械室, ボイラー室

設置目的

地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき, 三原市立小学校及び中学校の学校給食のため

設置根拠法令等

三原市学校給食共同調理場設置条例

用途地域

工業地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

○

分煙対策

屋外喫煙

出入口

×

階段

×

昇 降 機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

2006/03/31

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

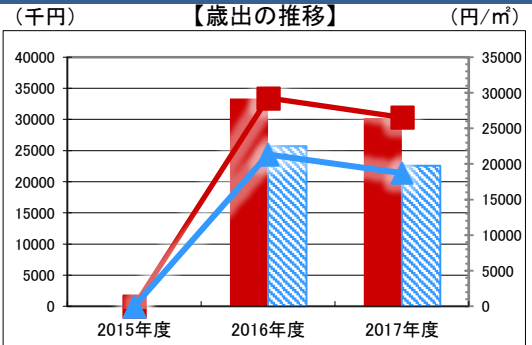
施設番号 227 施設名 西部共同調理場

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	33,334	30,237
内訳	人件費		1,800	1,800
	消耗品費		3,624	1,730
	需用費		20,102	20,418
	維持補修費		3,836	3,022
	委託料		1,708	1,806
	指定管理		0	
訳	土地建物借上料		0	
	その他経費	0	2,262	1,462

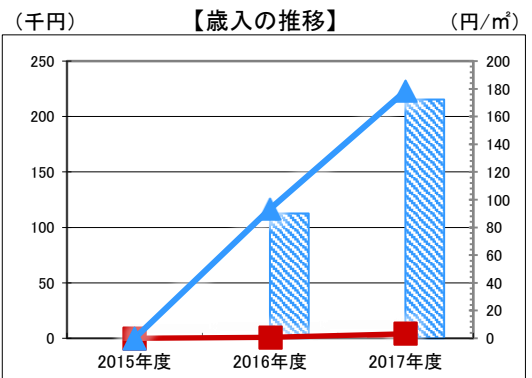
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	1	4
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		1	4
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	33,334 第2位	29,265 第1位	
2017年度	30,237 第2位	26,546 第1位	

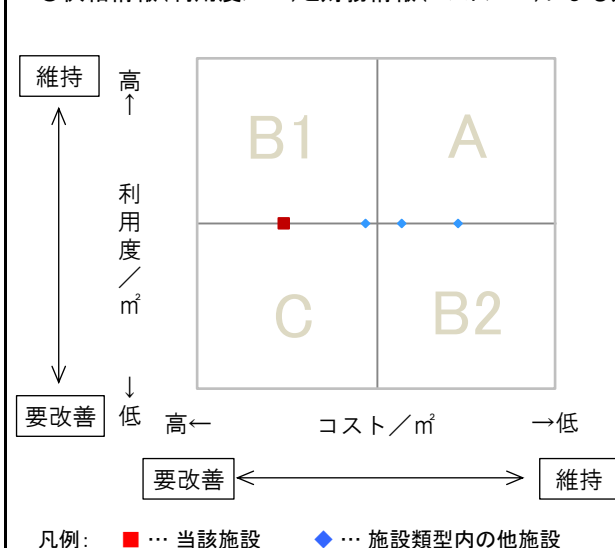
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 127,945,525円(管理費33,306,107円・運営費94,639,418円)
 H29年度 123,825,272円(管理費30,237,125円・運営費93,588,147円)

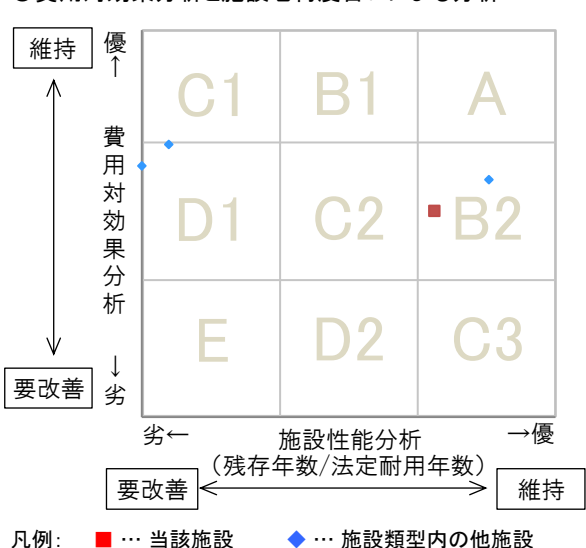
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

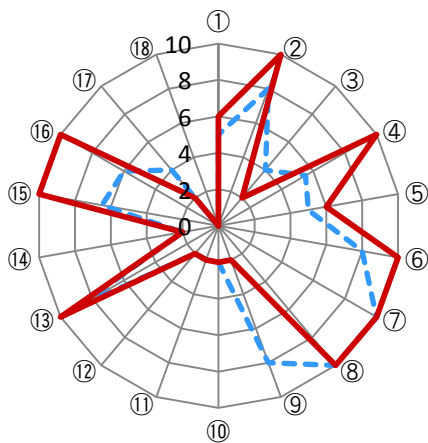
施設番号	227	施設名	西部共同調理場
------	-----	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1458

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

用途地域以外の指定地域

環境配慮

北部共同調理場

三原市久井町和草306番地

教育委員会学校給食課

学校教育系施設

行政財産(公用)

学校

久井中学校

無

直営

電柱・電話柱

その他教育施設

久井

久井町和草

久井小学校

—

722.20 m²

728.65 m²

4,442.88 m²

調理業務諸室, 事務室, 休憩室, ボイラー庫, プロパン庫, 浄水・ポンプ施設, 排水処理槽
※浄水・ポンプ施設は, H30年度～簡易水道に接続したためスポーツ振興課に移管(敷地面積も4,056.88㎡に減)

地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき, 三原市立小学校及び中学校の学校給食のため

三原市学校給食共同調理場設置条例

指定なし

指定なし

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

法定容積率

全 棟 数

災害

予測

アスベストの使用

開設年月日

0 %

6 棟

指定なし

指定なし

指定なし

1982/08/18

法定建蔽率

駐車台数

土地所有状況

再調達価額(施設)

供用廃止日

0 %

0 台

市

0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

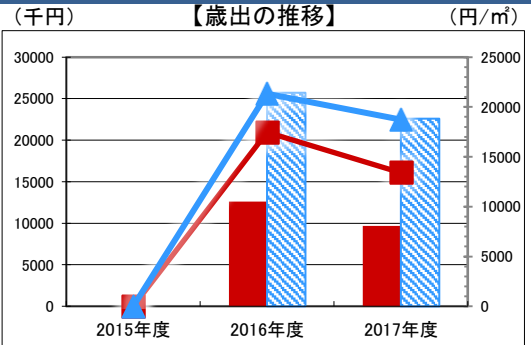
施設番号 1458 施設名 北部共同調理場

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	12,610	9,676
内訳	人件費		1,800	1,800
	消耗品費		456	121
	需用費		4,227	4,348
	維持補修費		3,155	902
	委託料		851	807
	指定管理		0	
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	2,123	1,697

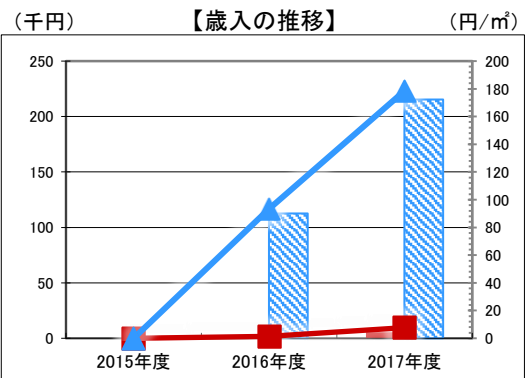
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	1	6
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		1	6
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	12,610 第3位	17,461 第3位	
2017年度	9,676 第3位	13,398 第3位	

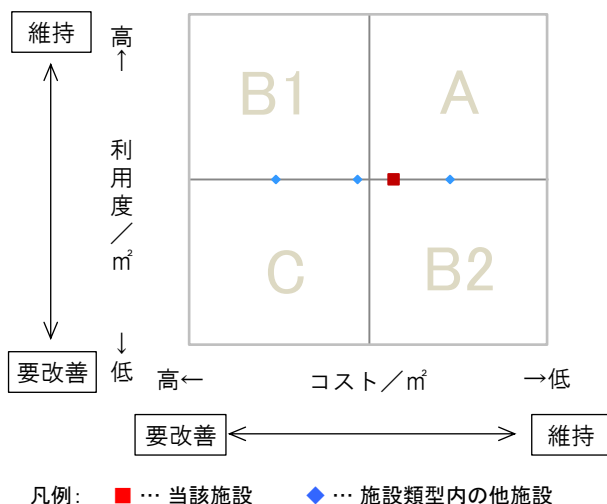
特記事項

施設メモ

運営人員数:この他に、常勤で県費職員が1人。また、調理業務は民間委託にて実施
 H23年度歳出の、光熱水費、委託料、使用料及び賃借料、工事請負費等は教育振興課にて処理のため不明
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 45,561,218円(管理費12,610,492円・運営費32,950,726円)
 H29年度 43,104,037円(管理費9,675,698円・運営費33,428,339円)

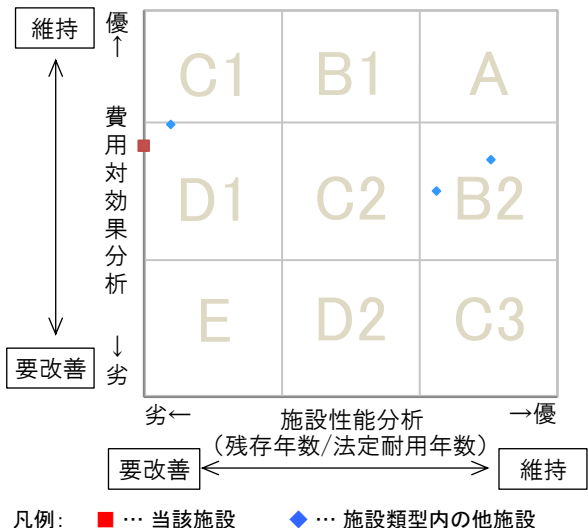
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



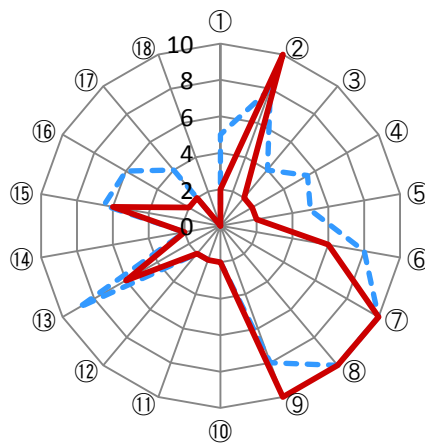
[illegible]

データ基準日 2017/04/01

施設番号	1458	施設名	北部共同調理場
------	------	-----	---------

[illegible]

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1699

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

鷺浦小学校給食調理場

三原市鷺浦町須波2189番地

教育委員会学校給食課

学校教育系施設

行政財産(公用)

学校

第二中学校

無

直営

三原

鷺浦町須波

鷺浦小学校

—

127.50 m²

127.50 m²

m²



施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

用途地域以外の指定地域

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

分煙対策

全面禁煙

バリアフリー化

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

1989/03/01

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

指定なし

指定なし

0.5-1.0m未満

指定なし

0.3-1.0m未満

無

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1699 施設名 鷺浦小学校給食調理場

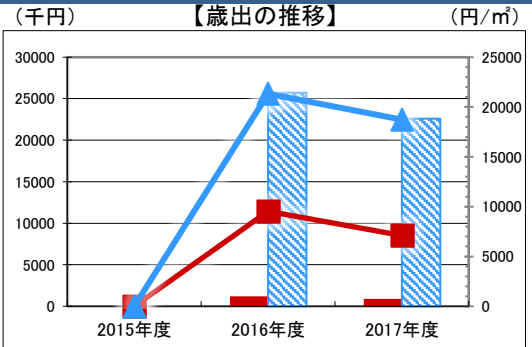
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	1,215	904
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		114	72
	光熱水費		210	269
	維持補修費		138	0
	委託料		55	12
	指定管理		0	
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	399	251

※人件費は運営人員数による理論値

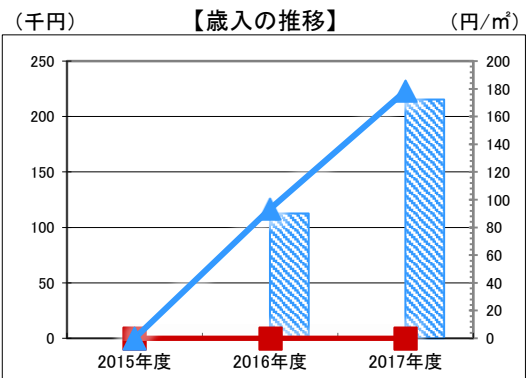
●運営人員数

	(人)		
常勤			
非常勤			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,215 第4位	9,530 第4位	
2017年度	904 第4位	7,092 第4位	

特記事項

施設メモ

当初、佐木島内の小中学校の給食調理を行う共同調理場として整備された。その後、小学校が統合され、また中学校は廃校となり、旧鷺浦小学校への調理配送業務を行う。H 年度に旧中学校を小学校として改修し共用を開始したことから、配送業務行わず、単独調理場として現在に至る。

H23,H24年度歳出については、教育振興課にて執行のため不明。

H25年度の光熱水費、修繕費、工事請負費については、鷺浦小学校にかかる経費として、教育振興課にて処理。

敷地面積：不明

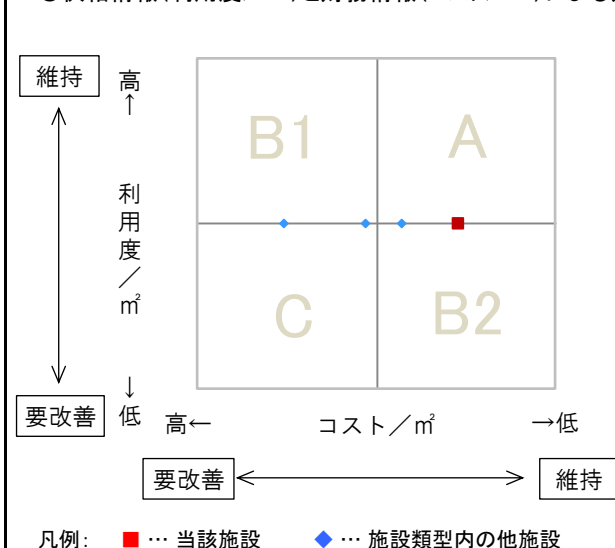
管理費と運営費を合わせた総費用

H28年度 8,541,274円(管理費1,210,614円・運営費7,330,660円)

H29年度 8,532,582円(管理費994,171円・運営費7,538,412円)

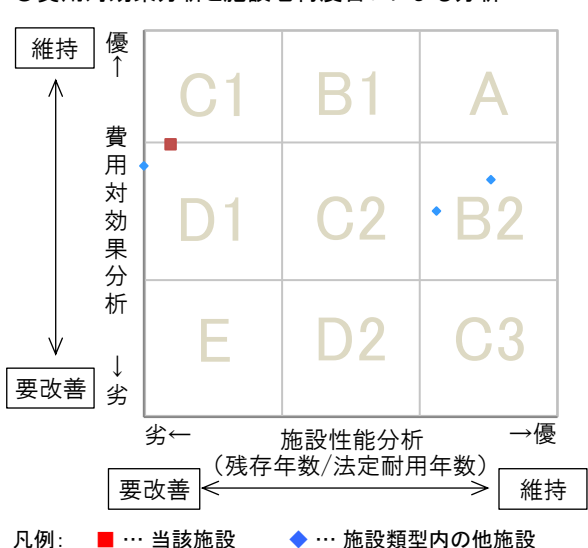
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

1800

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

東部共同調理場

所在地(住所)

三原市系崎9丁目1番1号

部課名

教育委員会学校給食課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

その他教育施設

財産中分類

行政財産(公用)

地　域

三原

財産小分類

学校

地　区

系崎9丁目

中学校区

第一中学校

小学校区

系崎小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

2,836.24㎡

目的外使用

太陽光発電設備

建築面積

2,191.54㎡

敷地面積

7,904.14㎡

施設概要

調理業務諸室、事務室、会議室兼食堂、休憩室、機械室、ボイラー室、排水処理施設

設置目的

地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき、三原市立小学校及び中学校の学校給食のため

設置根拠法令等

三原市学校給食共同調理場設置条例

用途地域

工業地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

臨港地区

全棟数

2棟

駐車台数

6台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

○

階段

○

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

○

開設年月日

2012/06/30

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

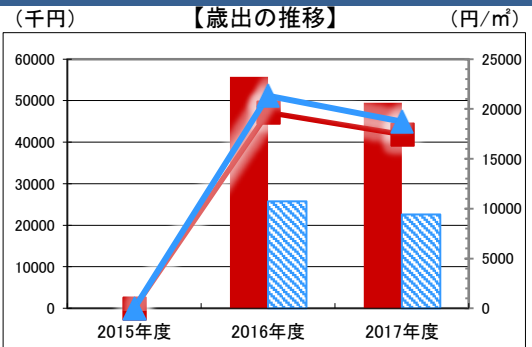
施設番号 1800 施設名 東部共同調理場

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	55,717	49,458
内訳	人件費		9,600	6,000
	消耗品費		3,067	1,382
	需用費		25,950	25,411
	維持補修費		1,246	2,075
	委託料		6,697	5,237
	指定管理		0	
	土地建物借上料			
その他経費		0	9,157	9,354

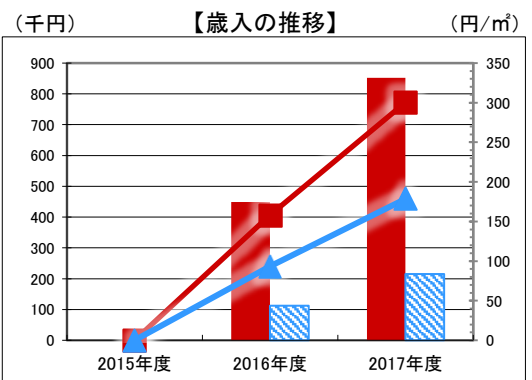
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	449	852
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		111	111
	国県支出金			
	その他		338	742



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	55,717 第1位	19,645 第2位	
2017年度	49,458 第1位	17,438 第2位	

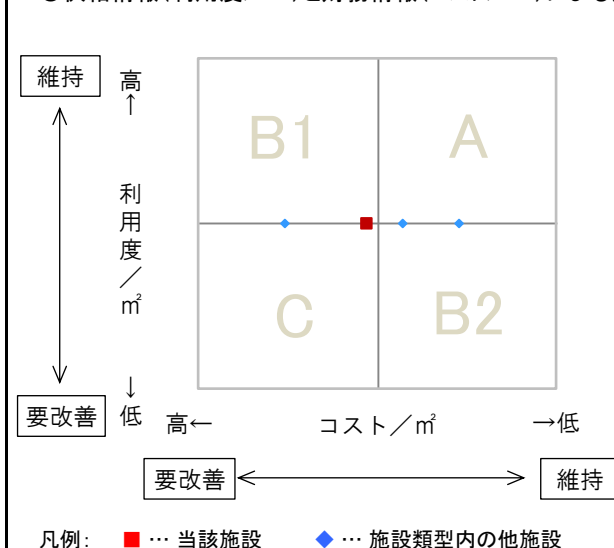
特記事項

施設メモ

運営人員数: 他に、常勤で県費職員(栄養士)1人、及び小学校兼務県費職員(栄養教諭)1人の計2人配置あり
 調理業務はH28～民間委託
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 205,014,534円(管理費55,716,835円・運営費149,297,699円)
 H29年度 203,386,125円(管理費49,458,386円・運営費153,927,739円)

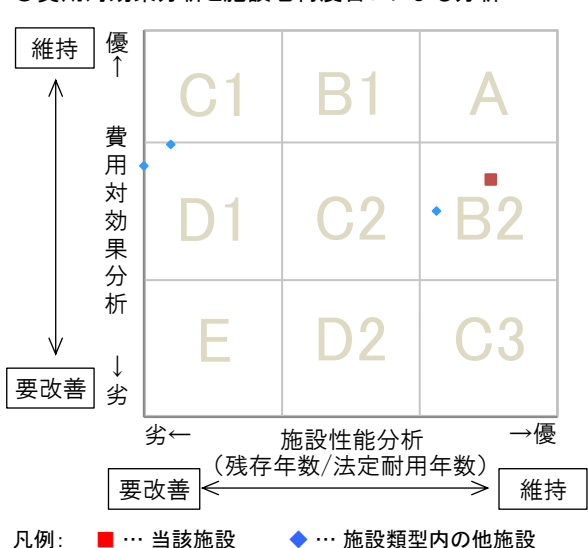
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

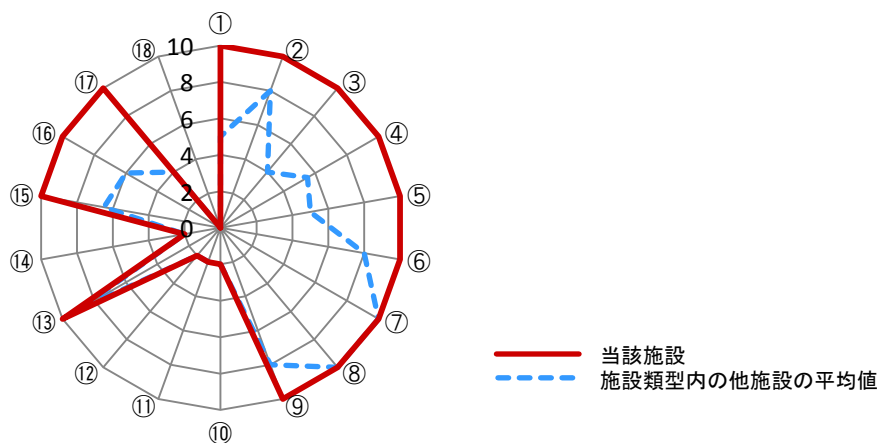
施設番号	1800	施設名	東部共同調理場
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察