

市民文化系施設（集会施設）

No.	施設名	施設No	備考
1	本郷船木ふれあいセンター	215	
2	本郷コミュニティセンター		本郷生涯学習センターに含む
3	船木コミュニティセンター	220	
4	北方コミュニティセンター	221	
5	南方コミュニティセンター	222	
6	本郷公民館	223	
7	木原町コミュニティホーム	321	
8	小坂町コミュニティホーム	322	
9	深町コミュニティホーム	325	
10	沼田西・小泉町コミュニティホーム	356	
11	さぎしま青年の家	358	
12	高坂町コミュニティホーム	362	
13	明神会館	420	
14	東集会所	421	
15	生田集会所	430	
16	沼田西町民センター	433	
17	高坂町文化センター	435	
18	中央公民館	444	
19	鷺浦コミュニティセンター	445	
20	須波コミュニティセンター	446	
21	幸崎コミュニティセンター	447	
22	糸崎コミュニティセンター	448	
23	宮浦コミュニティセンター	449	
24	沼田東コミュニティセンター	450	
25	中之町コミュニティセンター	451	
26	西宮集会所	587	
27	西上集会所	601	
28	高坂南集会所	602	
29	萩原コミュニティホーム	890	
30	福田コミュニティホーム	893	
31	蔵宗コミュニティホーム	1079	
32	篠コミュニティホーム	1121	
33	上徳良コミュニティホーム	1130	
34	神田公民館	1171	
35	大草公民館	1172	
36	和木公民館	1173	
37	榎梨公民館	1174	
38	筋原コミュニティホーム	1354	
39	久井の市コミュニティホーム	1355	
40	下津コミュニティホーム	1356	
41	久井集会所	1383	
42	和草コミュニティホーム	1389	
43	黒郷コミュニティホーム	1406	
44	泉コミュニティホーム	1408	
45	久井青年の家	1419	
46	サギ・セミナー・センター	1421	
47	吉田コミュニティホーム	1476	
48	和泉福祉プラザ	1477	
49	中野福祉プラザ	1478	
50	坂井原福祉プラザ	1479	
51	久井南コミュニティセンター	1791	
52	羽倉コミュニティホーム	1903	
53	久井コミュニティセンター	5080	
54	八幡町コミュニティホーム	5082	

施設カルテ

施設番号

215

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名	本郷船木ふれあいセンター					写真
所在地(住所)	三原市本郷町船木3115番地					
部 課 名	保健福祉部保健福祉課					
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	集会施設			
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷			
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷町船木			
中学校区	本郷中学校	小学校区	船木小学校			
複合化状況	無	避難所指定状況	○			
管理運営	直営	延床面積	462.43 ㎡			
目的外使用		建築面積	462.43 ㎡			
		敷地面積	3,076.90 ㎡			

施設概要

設置目的

住民互助活動の推進及び高齢者等地域住民の福祉の向上を図る

設置根拠法令等

三原市本郷船木ふれあいセンター設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	1 棟	駐車台数	20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	0.5m未満		
設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	開設年月日	2004/09/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		365	365			
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.50			
在籍者数	人						
利用者数	人		8,102	7,173	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① 憩いの部屋1	コマ		151	4,563	247	4,563	※
貸室② 憩いの部屋2	コマ		119	4,563	193	4,563	※
貸室③ 憩いの部屋3	コマ		118	4,563	211	4,563	※
貸室④ 多目的室	コマ		235	4,563	359	4,563	※
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

(人)

2015年度2016年度2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

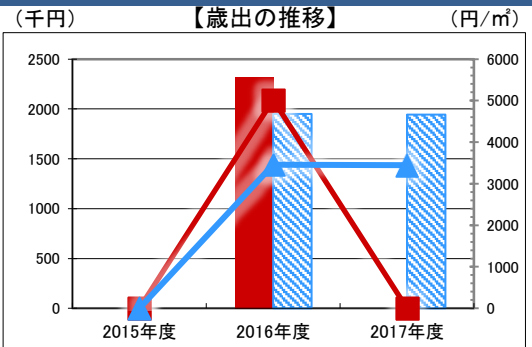
施設番号 215 施設名 本郷船木ふれあいセンター

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	2,322	0
内訳	人件費		360	
	消耗品費		9	
	需用費		813	
	維持補修費		659	
	委託料		450	
	指定管理		0	
	土地建物借上料			
その他経費		0	31	0

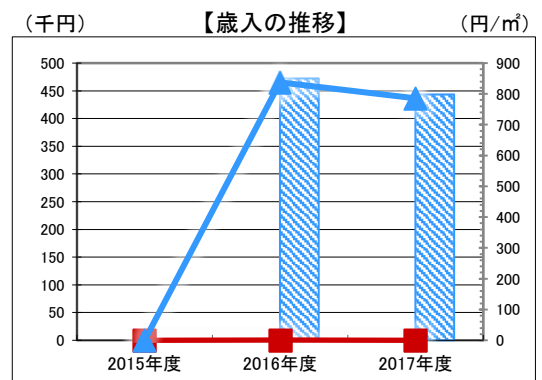
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,322 第14位	5,020 第8位	
2017年度	0	0	

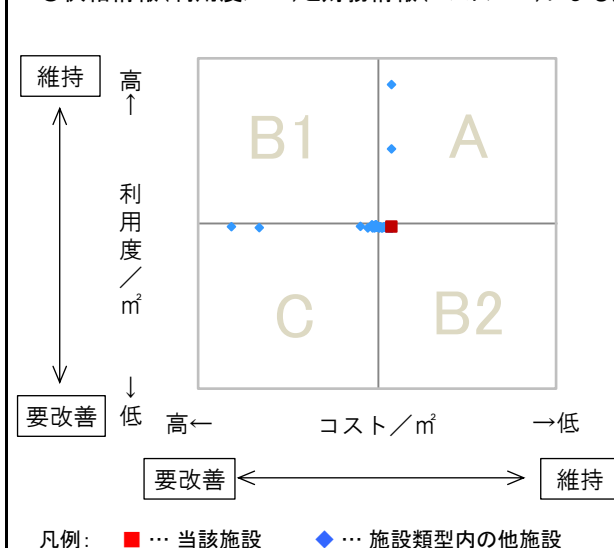
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
 H28年度1,992,083 円(管理費1,961,517円・事業費30,566円)
 H29年度1,456,507 円(管理費1,425,295円・事業費31,212円)

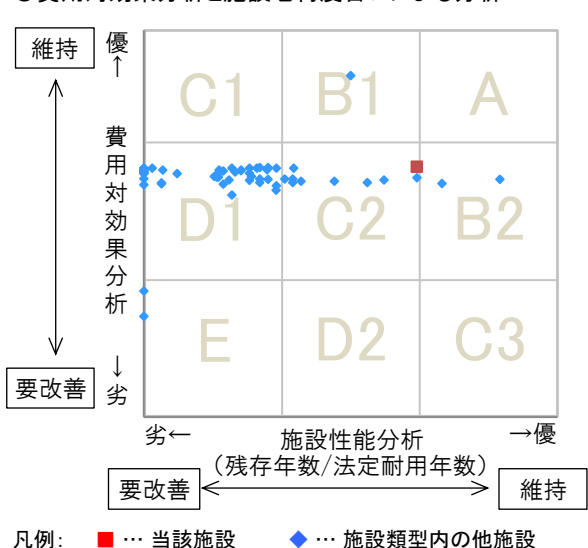
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

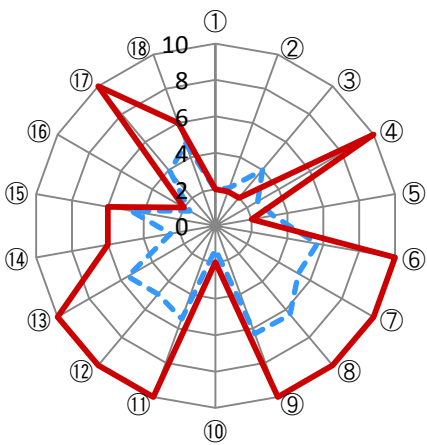
施設番号	215	施 設 名	本郷船木ふれあいセンター
------	-----	-------	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
---- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号220

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名船木コミュニティセンター

所在地(住所)三原市本郷町船木1949番地

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域本郷

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区本郷町船木

中学校区本郷中学校

小学校区船木小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積1,921.74 m²

建築面積0.00 m²

敷地面積7,511.49 m²

施設概要

多目的ホール, 研修室, 和室, 調理室, 会議室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率400 %

法定建蔽率70 %

全棟数1棟

駐車台数69台

用途地域以外の指定地域

指定なし

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等○

屋上緑化・壁面緑化×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口○

廊下等○

階段○

昇降機○

エレベーター○

駐車場○

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

1995/03/20

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		357	357			
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		23,223	18,938	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①多目的ホール	コマ		566	1,071	564	1,071	※
貸室② ②研修室	コマ		250	1,071	259	1,071	※
貸室③ ③和室	コマ		75	1,071	179	1,071	※
貸室④ ④調理室	コマ		43	1,071	137	1,071	※
貸室⑤ ⑤会議室	コマ		40	1,071	75	1,071	※
貸室⑥ ⑥ロビー	コマ		8	1,071	45	1,071	※
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度2016年度2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

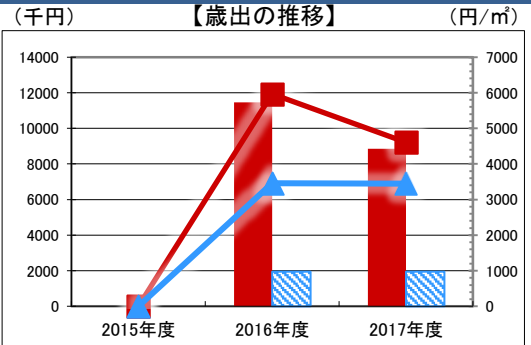
施設番号 220 施設名 船木コミュニティセンター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	11,462	8,851
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		103	42
	需用費		6,408	4,868
	維持補修費		2,189	105
	委託料		2,149	1,856
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	313	1,680

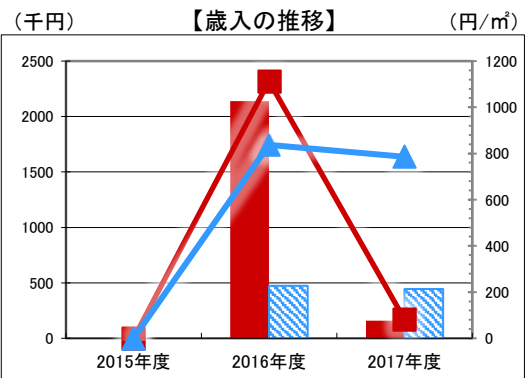
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	2,139	158
内訳	使用料及び手数料		61	58
	目的外使用料		42	50
	国県支出金		2,000	0
	その他		36	49



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区	分	歳出合計 (千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		11,462 第3位	5,964 第3位
2017年度		8,851 第3位	4,606 第13位

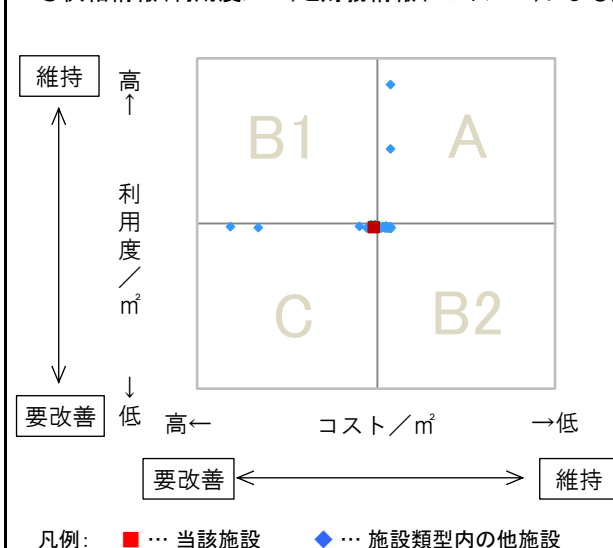
特記事項

施設メモ

【歳入】平成24年度、空港環境整備事業として(一財)空港環境整備協会より助成金あり。／ 建築面積: 不明
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 18,167,364円(管理費11,462,096円・事業費6,705,268円)
H29年度 14,500,368円(管理費8,850,746円・事業費5,649,622円)

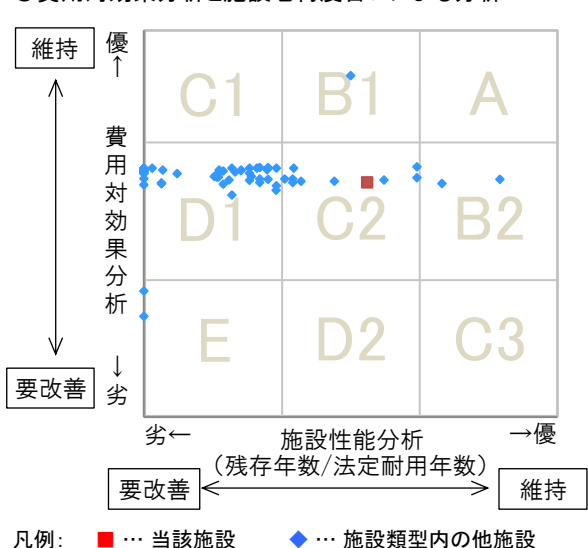
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

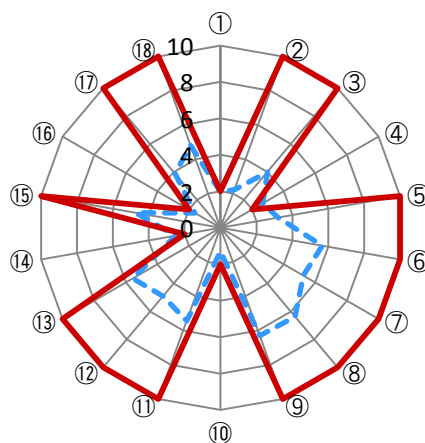
施設番号	220	施設名	船木コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号221

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

北方コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市本郷町上北方1023番地1

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

本郷

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

本郷町上北方

中学校区

本郷中学校

小学校区

北方小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,273.19 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

2,072.77 m²

目的外使用

施設概要

大ホール, 実習室, 会議室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

52 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

○

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

○

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

○

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

開設年月日

1991/03/02

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		357	357	
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		10,097	11,909	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①第1会議室	コマ		159	1,071	209 1,071 ※
貸室② ②第2会議室	コマ		87	1,071	109 1,071 ※
貸室③ ③第3会議室	コマ		126	1,071	110 1,071 ※
貸室④ ④実習室	コマ		125	1,071	135 1,071 ※
貸室⑤ ⑤大ホール	コマ		291	1,071	408 1,071 ※
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

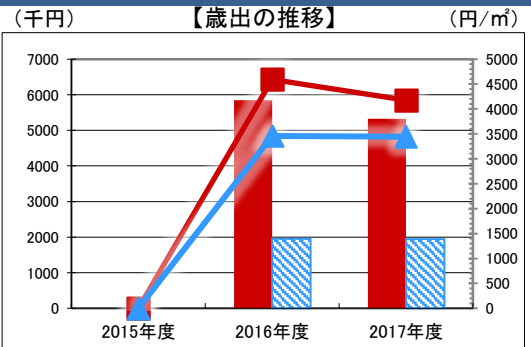
施設番号 221 施設名 北方コミュニティセンター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	5,845	5,320
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		82	134
	需用費		3,198	2,654
	維持補修費		219	227
	委託料		1,785	1,765
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	260	240

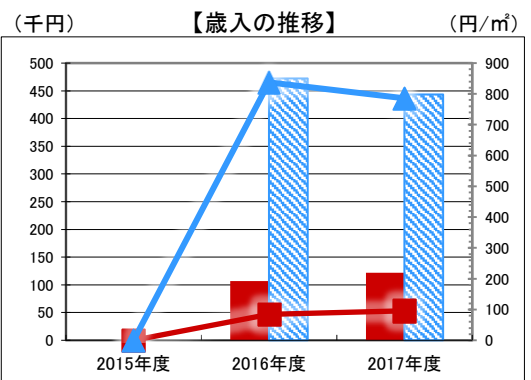
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	107	122
内訳	使用料及び手数料		62	59
	目的外使用料		13	22
	国県支出金		0	0
	その他		31	41



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,845 第4位	4,591 第12位	
2017年度	5,320 第7位	4,179 第18位	

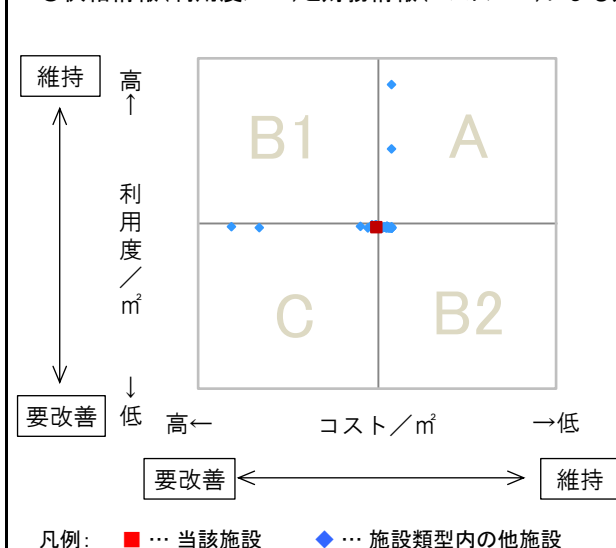
特記事項

施設メモ

【歳出】北方コミュニティセンター運営費補助金あり。／ 建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 14,090,008円 (管理費5,844,842円・事業費8,245,166円)
 H29年度 12,677,274円 (管理費5,320,029円・事業費7,357,245円)

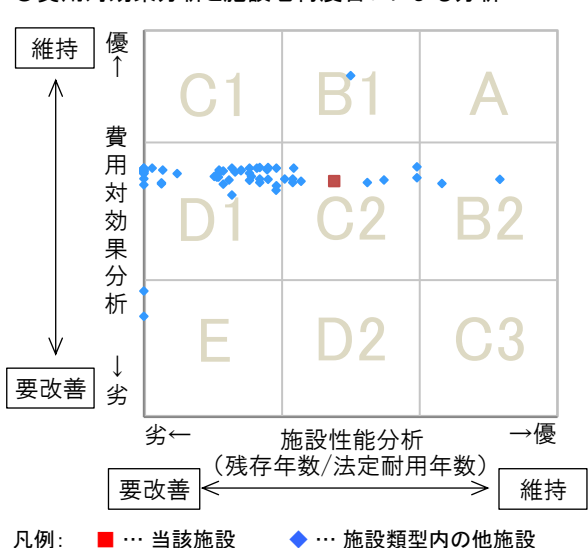
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

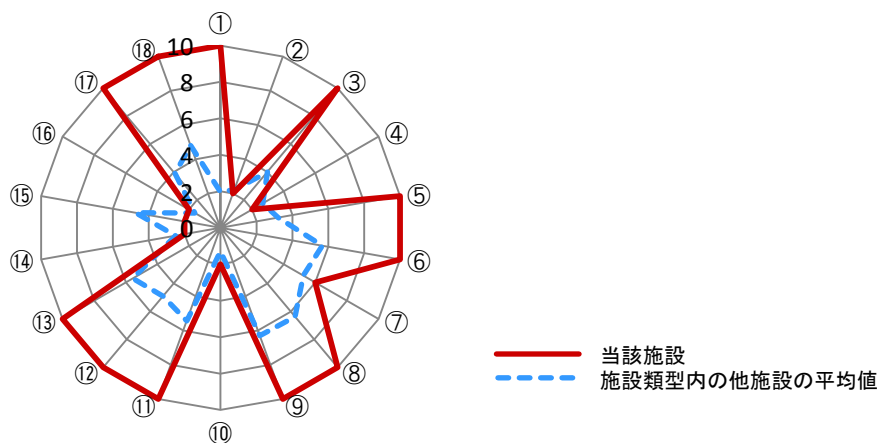
施設番号	221	施設名	北方コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号222

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

南方コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市本郷町南方3985番地1

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

本郷

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

本郷町南方

中学校区

本郷中学校

小学校区

南方小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,302.40 m²

目的外使用

自動販売機

建築面積

0.00 m²

敷地面積

9,858.22 m²

施設概要

大ホール, 調理室, 和室, 研修室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

86 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

屋上緑化・壁面緑化

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

パリア

出入口

○

廊下等

○

階段

○

昇降機

—

トイレ

○

駐車場

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

2001/03/16

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		357	357	
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		16,741	16,665	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①第1研修室	コマ		245	1,071	221 1,071 ※
貸室② ②第2研修室	コマ		210	1,071	166 1,071 ※
貸室③ ③和室	コマ		278	1,071	11 1,071 ※
貸室④ ④調理室	コマ		130	1,071	154 1,071 ※
貸室⑤ ⑤大ホール	コマ		426	1,071	440 1,071 ※
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

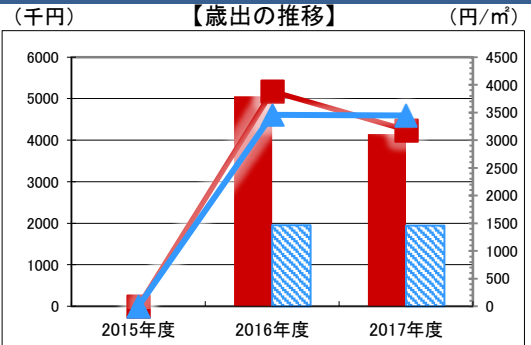
施設番号 222 施設名 南方コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	5,054	4,150
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		30	86
	需用費		2,916	1,938
	維持補修費		132	15
	委託料		1,423	1,540
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	254	271

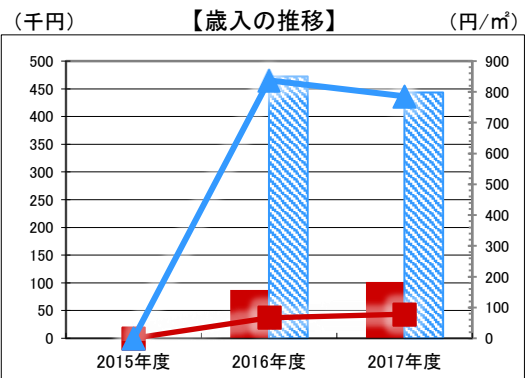
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	87	102
内訳	使用料及び手数料		72	70
	目的外使用料		5	4
	国県支出金		0	0
	その他		11	27



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	5,054 第6位	3,881 第20位	
2017年度	4,150 第9位	3,187 第25位	

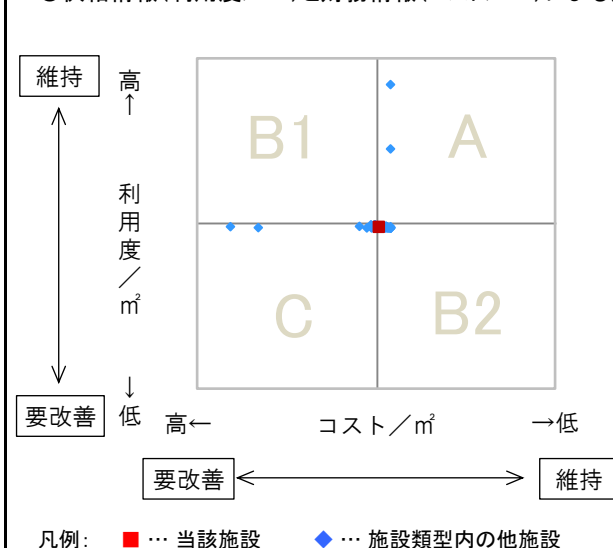
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,301,687円(管理費5,054,192円・事業費4,247,495円)
 H29年度 8,571,653円(管理費4,150,332円・事業費4,421,321円)

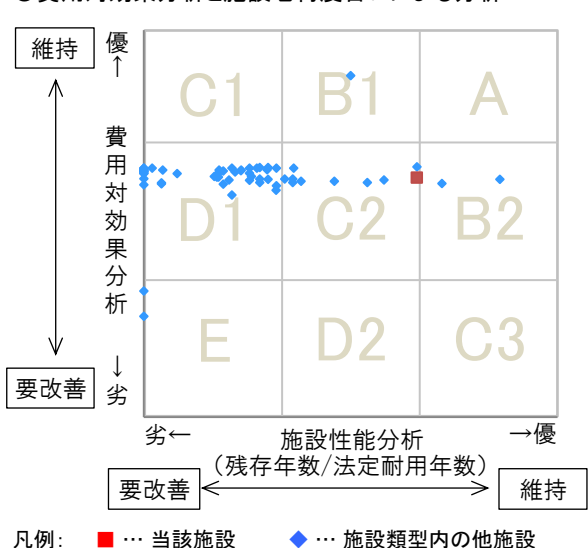
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

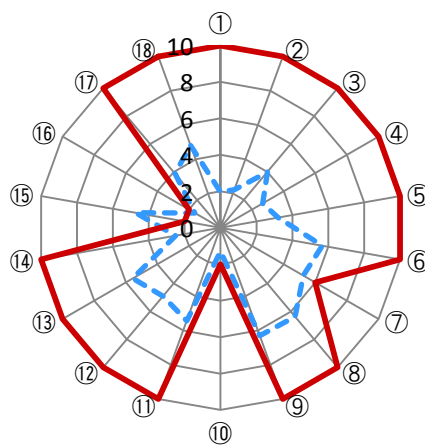
施設番号	222	施 設 名	南方コミュニティセンター
------	-----	-------	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

223

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

本郷公民館

所在地(住所)

三原市下北方1丁目2番24号

部課名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

本郷

財産小分類

その他の施設(公共用)

地区

下北方1丁目

中学校区

本郷中学校

小学校区

北方小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,335.00㎡

目的外使用

建築面積

0.00㎡

敷地面積

4,679.00㎡

施設概要

研修室, 実習室, 和室, 大ホール

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

工業地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

50台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予洪水時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

○

測洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

○

開設年月日

1976/04/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

357

357

1日当たり運営時間

時間

12.00

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

20,243

20,340

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①第1研修室

コマ

330

1,071

321

1,071

※

貸室② ②第2研修室

コマ

107

1,071

31

1,071

※

貸室③ ③大会議室

コマ

183

1,071

157

1,071

※

貸室④ ④大ホール

コマ

632

1,071

638

1,071

※

貸室⑤ ⑤調理室

コマ

48

1,071

36

1,071

※

貸室⑥ ⑥作法室

コマ

1

1,071

22

1,071

※

貸室⑦ ⑦視聴覚室

コマ

178

1,071

145

1,071

※

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

20350

20300

20250

20200

20150

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

●利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

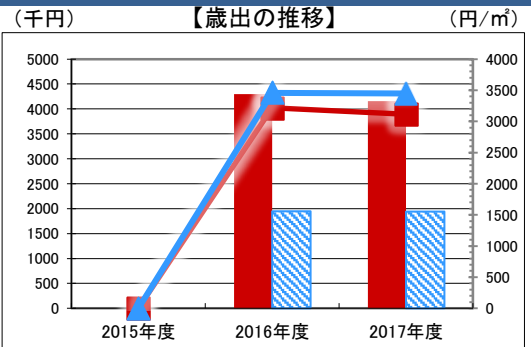
施設番号 223 施設名 本郷公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	4,296	4,159
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		72	31
	需用費		2,200	1,791
	維持補修費		15	341
	委託料		1,439	1,409
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	270	287

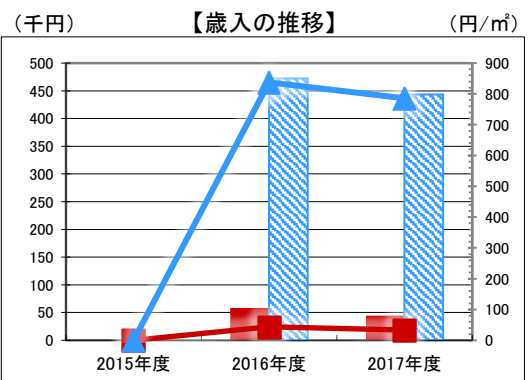
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	58	45
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		1	0
	国県支出金		0	0
	その他		25	14



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	4,296 第7位	3,218 第23位	
2017年度	4,159 第8位	3,115 第26位	

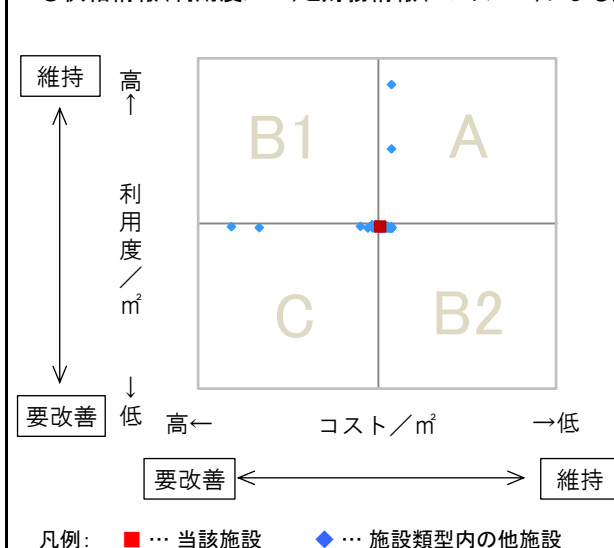
特記事項

施設メモ

【歳入】平成25年度、空港環境整備事業として(一財)空港環境整備協会より助成金あり。／ 建築面積:不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 8,512,166円(管理費4,296,430円・事業費4,215,736円)
 H29年度 8,626,382円(管理費4,159,047円・事業費4,467,335円)

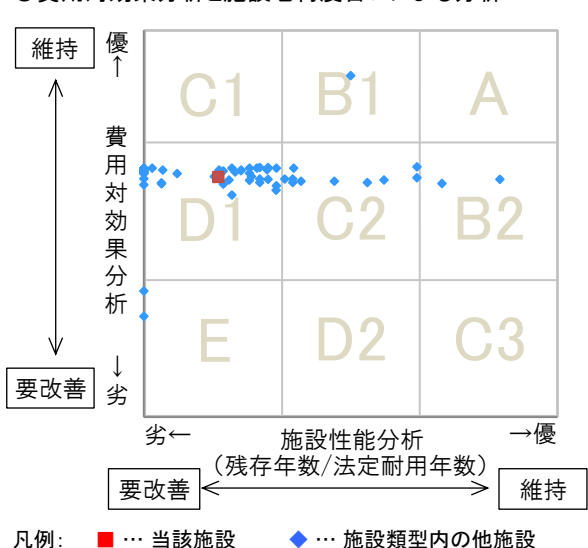
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

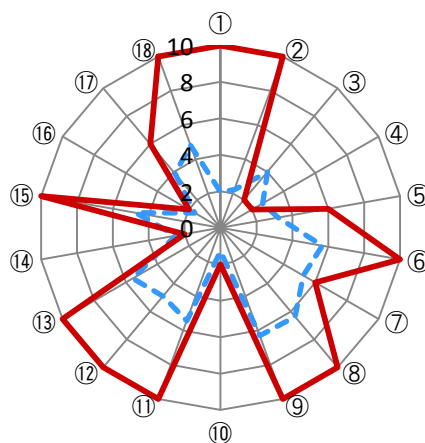
施設番号	223	施 設 名	本郷公民館
------	-----	-------	-------

棟	建物名称	土地面積	建築面積	法定耐震等級	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	------	------	------	--------	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号231

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

木原町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市木原4丁目12番1号

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

木原4丁目

中学校区

第一中学校

小学校区

木原小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

198.56㎡

目的外使用

建築面積

198.56㎡

敷地面積

㎡

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

準工業地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

高潮時の浸水深

0.5m未満

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

×

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

0.3m未満

その他省エネ

×

便所

○

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐車場

×

開設年月日

1982/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		365	365	
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		2,908	2,575	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①和室	コマ		104	98	※
貸室② ②調理室	コマ		2	1	※
貸室③ ③集会室	コマ		125	127	※
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 321 施設名 木原町コミュニティホーム

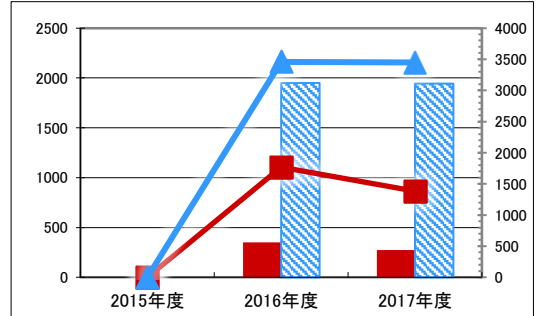
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	351	274
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	14
	需用費		0	0
	維持補修費		97	0
	委託料		228	234
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	

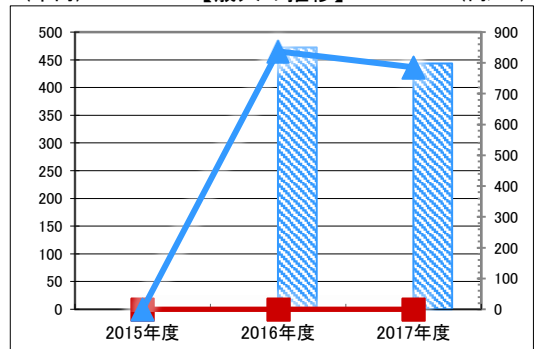
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	351 第32位	1,768 第29位	
2017年度	274 第38位	1,381 第35位	

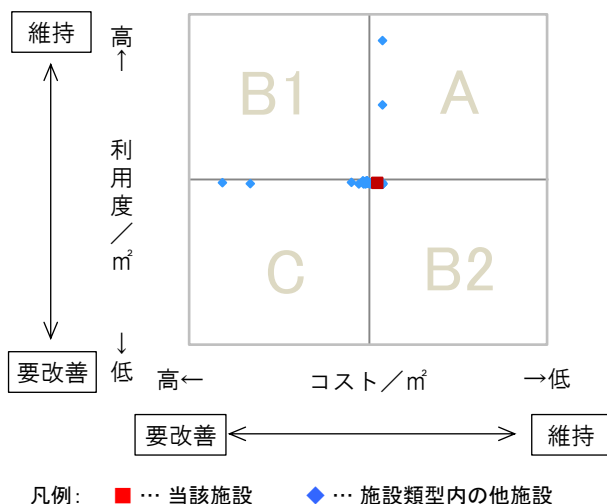
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度351,015円(管理費351,015円)
H29年度274,161円(管理費274,161円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

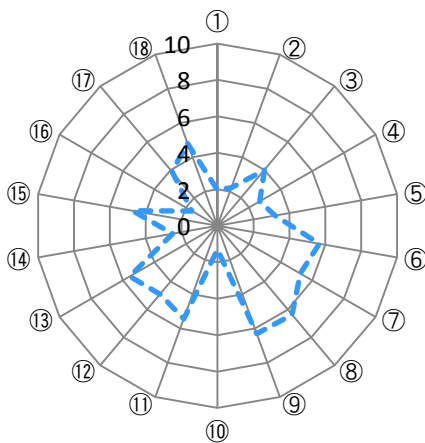
施設番号	321	施 設 名	木原町コミュニティホーム
------	-----	-------	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

322

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

小坂町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市小坂町1264-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

小坂町

中学校区

第五中学校

小学校区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

239.76 m²

建築面積

239.76 m²

敷地面積

m²

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

2 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1980/04/01

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		365	365	
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		4,063	5,454	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①和室	コマ		130	365	※
貸室② ②集会室	コマ		62	365	※
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 322 施設名 小坂町コミュニティホーム

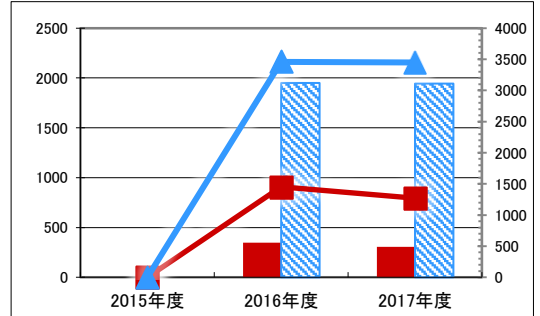
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	348	305
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	0
	維持補修費		51	0
	委託料		271	279
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤			0
非常勤			0

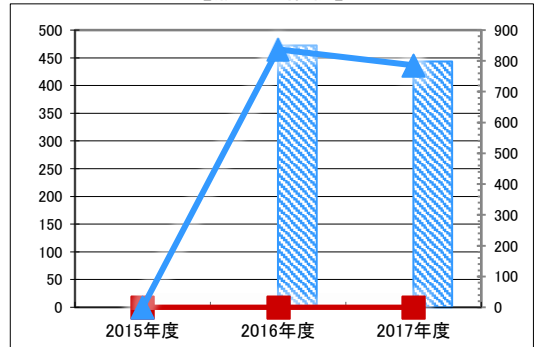
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	348 第34位	1,452 第32位	
2017年度	305 第36位	1,271 第37位	

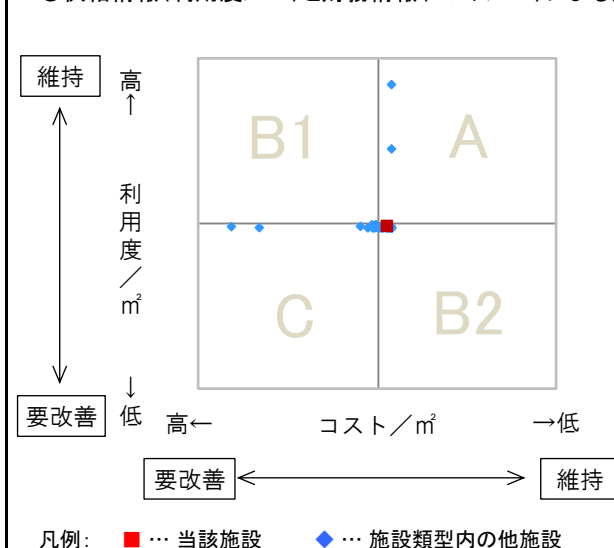
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度348,158円(管理費348,158円)
 H29年度304,623円(管理費304,623円)

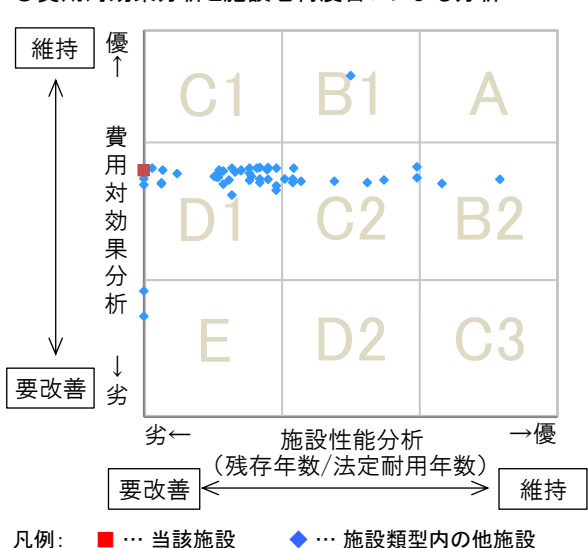
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

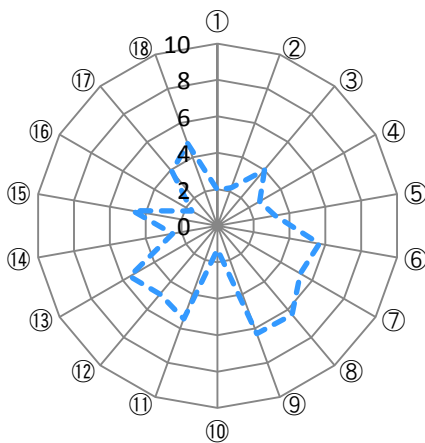
施設番号	322	施設名	小坂町コミュニティホーム
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設カルテ

施設番号225

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

深町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市深町1565-2

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

深町

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

深小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

197.79㎡

建築面積

197.79㎡

敷地面積

㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

指定なし

洪水時の浸水深

0.5m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1982/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,459

1,442

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

98

365

99

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 325 施設名 深町コミュニティホーム

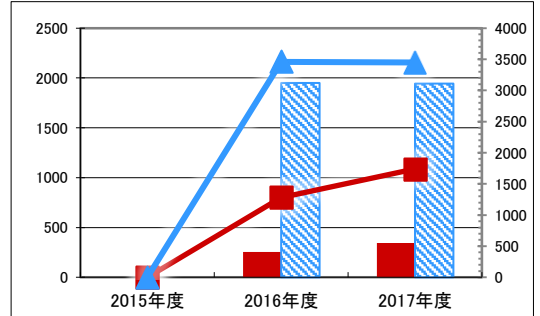
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	254	344
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	14
	需用費		0	0
	維持補修費			70
	委託料		228	234
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	

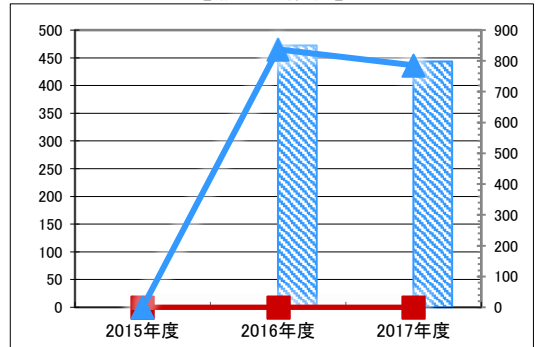
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	254 第39位	1,282 第36位	
2017年度	344 第34位	1,740 第32位	

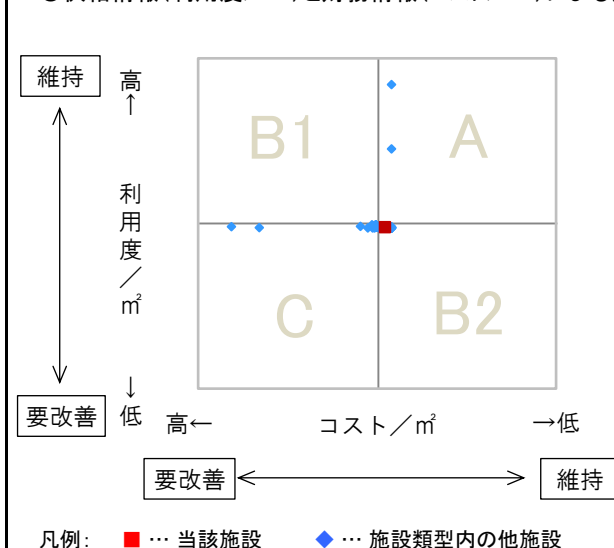
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度253,615円(管理費253,615円)
H29年度344,103円(管理費344,103円)

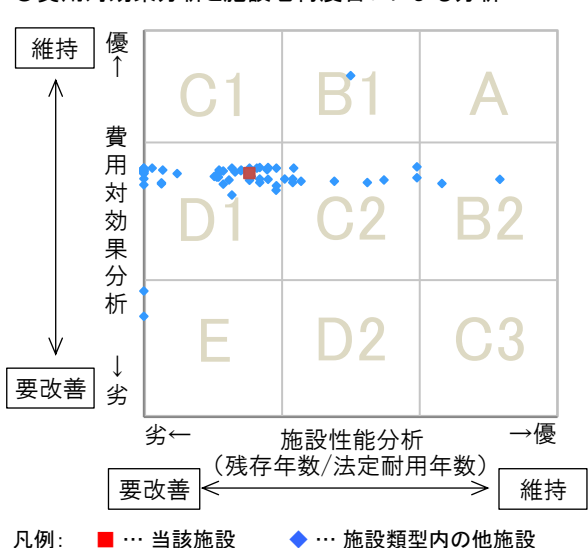
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

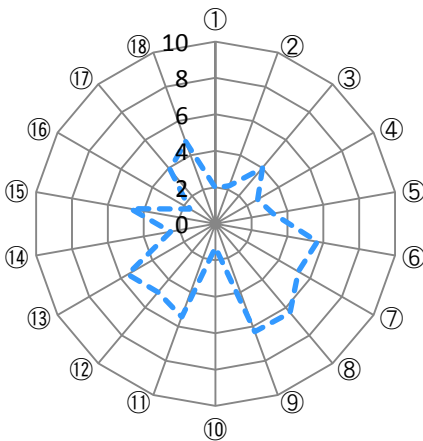
施設番号	325	施 設 名	深町コミュニティホーム
------	-----	-------	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

356

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

沼田西・小泉町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市沼田西町惣定1168-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田西町惣定

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼田西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

239.76 m²

建 築 面 積

239.76 m²

敷 地 面 積

333.00 m²

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出 入 口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊 下 等

×

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

ア

スベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

化

駐 車 場

×

開

設年月日

1981/04/01

供

用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記	
年間開館日数	日		365	365		
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00		
在籍者数	人					
利用者数	人		3,145	3,831	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①集会室	コマ		277	365	286	365 ※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

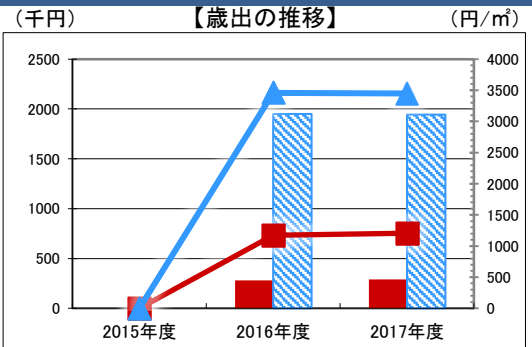
施設番号 356 施設名 沼田西・小泉町コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	282	289
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費 光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料 維持管理		256	263
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

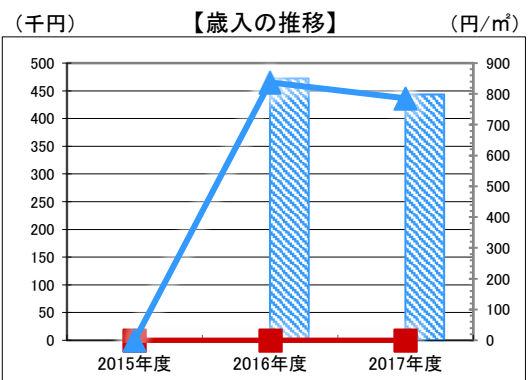
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	282 第38位	1,175 第41位	
2017年度	289 第37位	1,206 第38位	

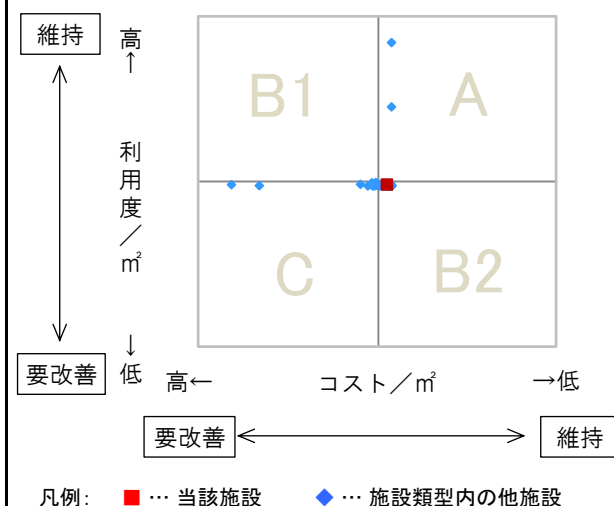
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度281,725円(管理費281,725円)
 H29年度289,035円(管理費289,035円)

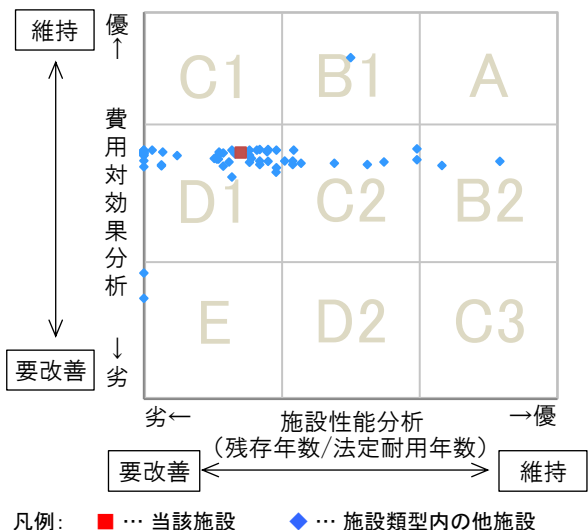
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

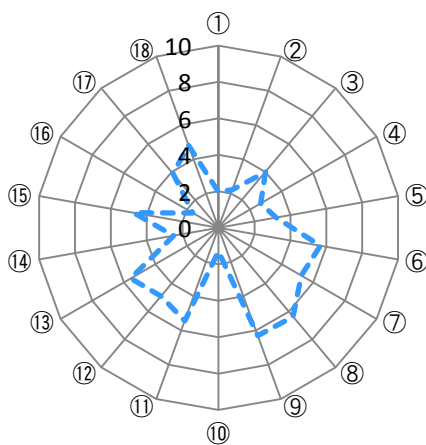
施設番号	356	施 設 名	沼田西・小泉町コミュニティホーム
------	-----	-------	------------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

358

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

さぎしま青年の家

所在地(住所)

三原市鷺浦町向田野浦5020番地

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

鷺浦町向田野浦

中学校区

第二中学校

小学校区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,676.00 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

4,542.00 m²

目的外使用

施設概要

食堂兼談話室, 多目的室, 展示室, 管理室, 浴室, 宿直室, 宿泊室, 調理室, 図書室, 視聴覚室, 会議室, 体育館, グラウンド

設置目的

青少年の健全な育成を図る

設置根拠法令等

三原市青年の家設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

—

便 所

○

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

0.5m未満

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1996/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供 給 情 報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		358	358	
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人		1,747	1,177	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①体育館	コマ		55	358	78
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

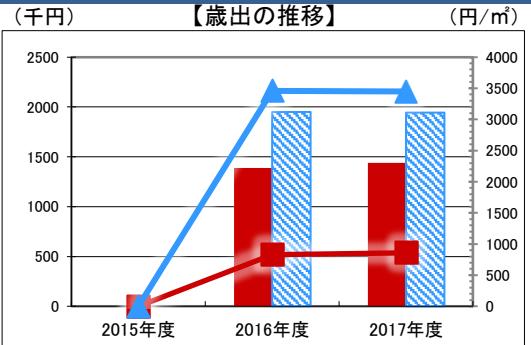
施設番号 358 施設名 さざしま青年の家

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	1,389	1,439
内訳	人件費		360	360
	消耗品費		0	0
	需用費		439	475
	維持補修費		16	107
	委託料		504	427
	指定管理		0	0
	土地建物借上料		0	0
その他経費		0	69	69

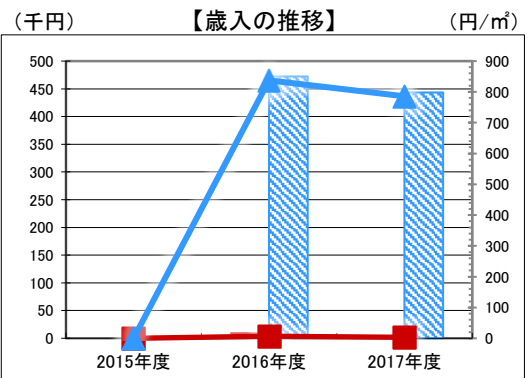
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤			0
非常勤			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	11	5
内訳	使用料及び手数料		6	0
	目的外使用料		5	5
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,389 第26位	829 第48位	
2017年度	1,439 第27位	859 第43位	

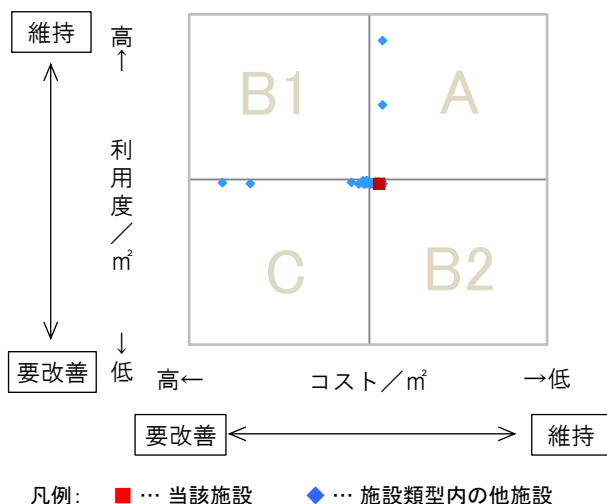
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 1,722,282円(管理費1,388,705円・事業費333,577円)
 H29年度 1,771,357円(管理費1,439,182円・事業費332,175円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

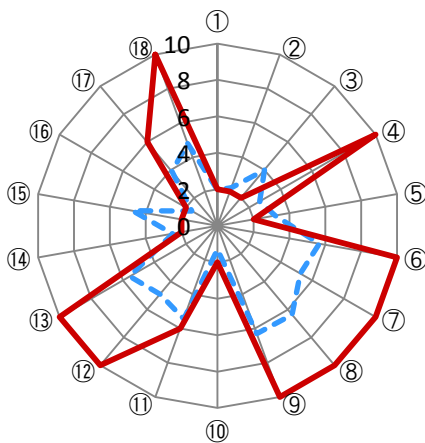
施設番号	358	施 設 名	さぎしま青年の家
------	-----	-------	----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

362

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

高坂町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市高坂町真良1813番地1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町真良

中学校区

第五中学校

小学校区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

400.50 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

m²

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

測 定

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

○

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

化 装 車 場

—

開設年月日

2015/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

2,716

3,403

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① 集会室

コマ

149

365

128

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

4000

3000

2000

1000

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

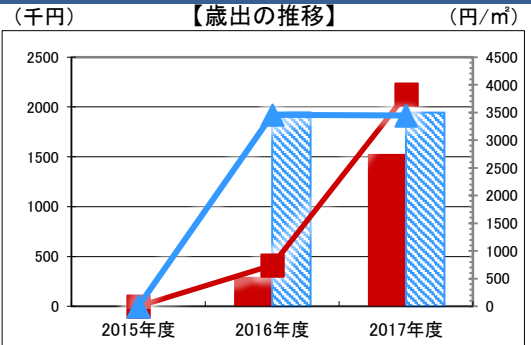
施設番号 362 施設名 高坂町コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	297	1,530
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		271	279
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	1,252

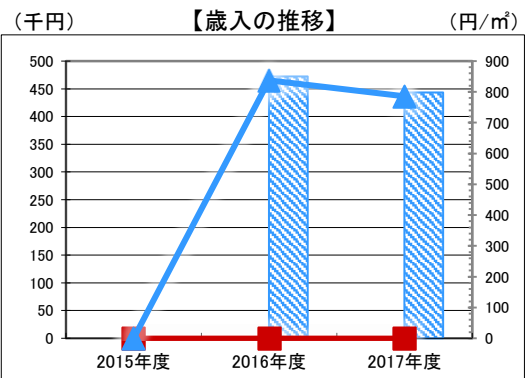
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤			0	
非常勤			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	297 第36位	741 第50位	
2017年度	1,530 第26位	3,821 第21位	

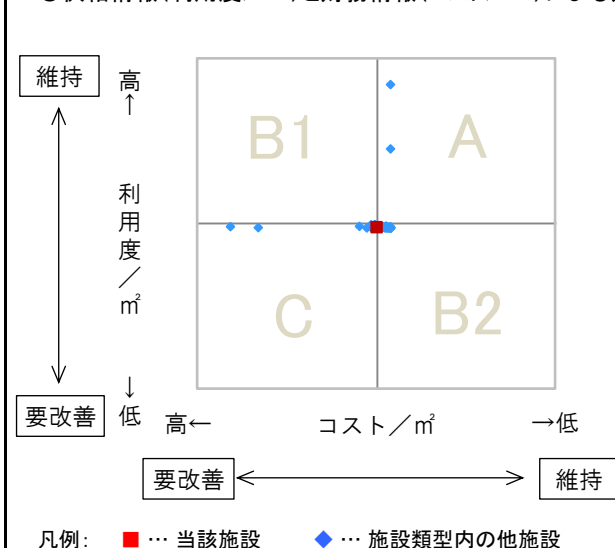
特記事項

施設メモ

H27.4.1旧高坂幼稚園(1981年4月1日供用開始)に移転
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度296,880円(管理費296,880円)
 H29年度304,623円(管理費304,623円)

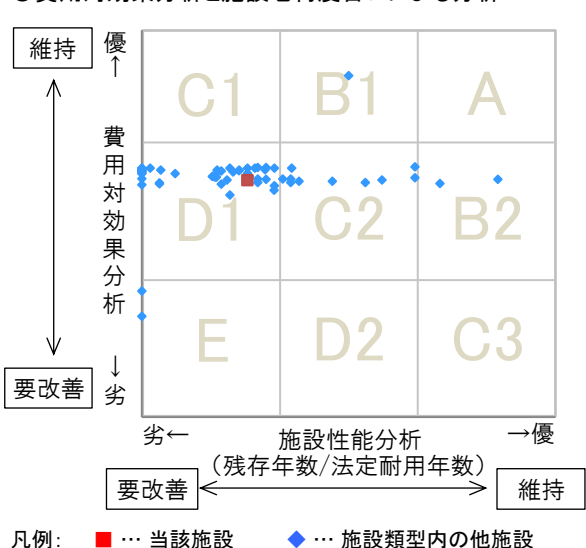
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

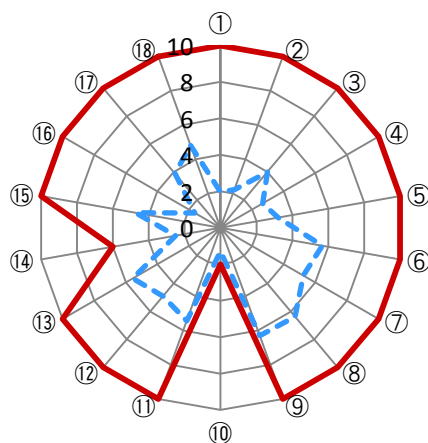
施設番号	362	施設名	高坂町コミュニティホーム
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号420

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

明神会館

所在地(住所)

三原市明神1丁目7番1号

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

明神1丁目

中学校区

第三中学校

小学校区

田野浦小学校

複合化状況

有

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

783.52 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,579.97 m²

目的外使用

施設概要

(本館)事務室, 研修室, 和室研修室, 調理研修室, 大集会室
(別館)創作室, 和室, 陶芸教室, 窯場

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに, 住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市明神会館設置及び管理条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

4 棟

駐 車 台 数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1979/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人		41,743		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

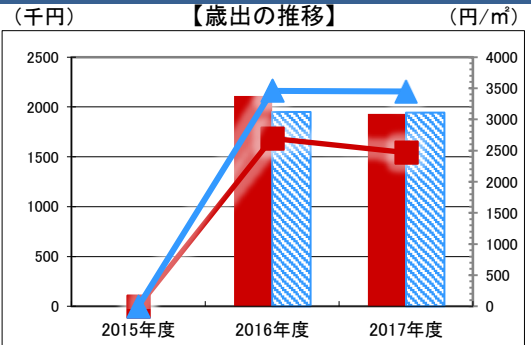
施設番号 420 施設名 明神会館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,112	1,931
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		10	4
	需用費		1,105	1,100
	維持補修費		306	270
	委託料		531	557
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	161	0

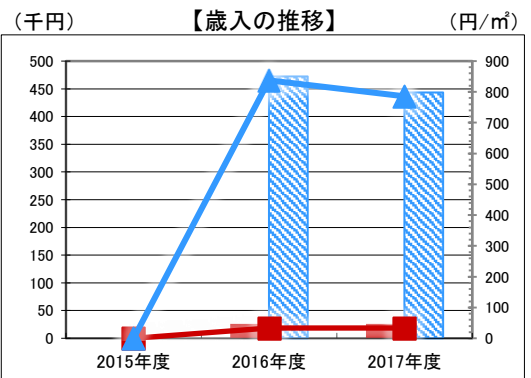
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	26	26
内訳	使用料及び手数料		0	26
	目的外使用料		26	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,112 第19位	2,695 第25位	
2017年度	1,931 第23位	2,465 第29位	

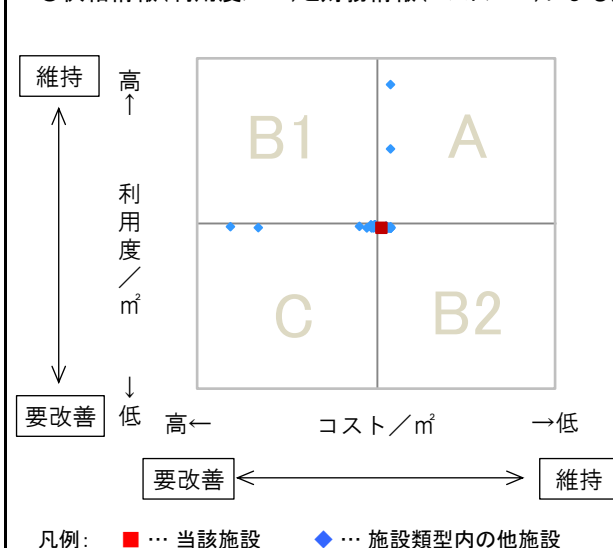
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計2,111,564円(管理費2,111,564円、事業費0円)

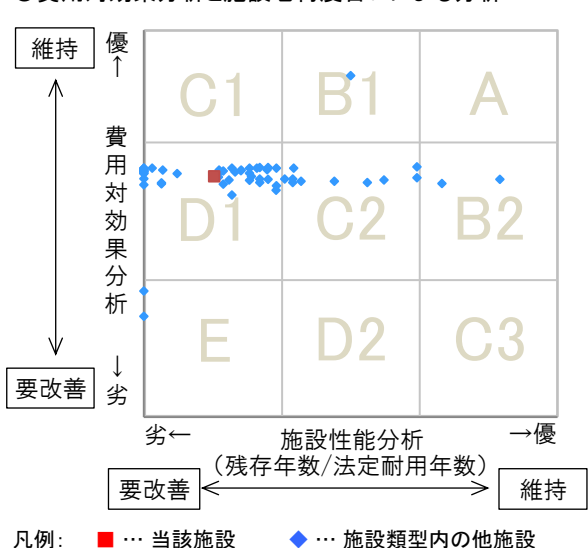
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



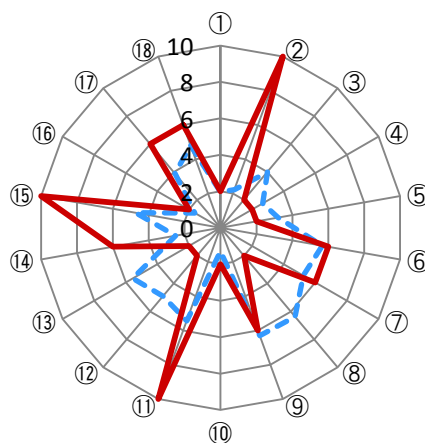
施設カルテ	
データ基準日	2017/04/01

施設番号	420	施 設 名	明神会館
------	-----	-------	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号221

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名東集会所

所在地(住所)三原市中之町1丁目5番11号

部課名生活環境部人権推進課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区中之町1丁目

中学校区第二中学校

小学校区中之町小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積300.97 m²

建築面積0.00 m²

敷地面積644.00 m²

目的外使用



施設概要

事務室, 調理室, 和室, 大会議室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに, 住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

7 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

地上緑化・壁面緑化

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

洪水時の浸水深

0.5m未満

設備(雨水・中水)

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

昇降機

×

開設年月日

1973/03/01

供用廃止日

化駐 車 場

×

開 設 年 月 日

1973/03/01

供 用 廃 止 日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

1,382

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

1500

1000

500

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

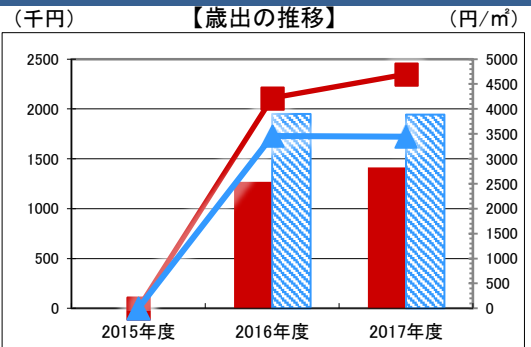
施設番号 421 施設名 東集会所

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	1,269	1,414
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		10	2
	需用費		314	308
	維持補修費		244	738
	委託料		663	334
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	39	32

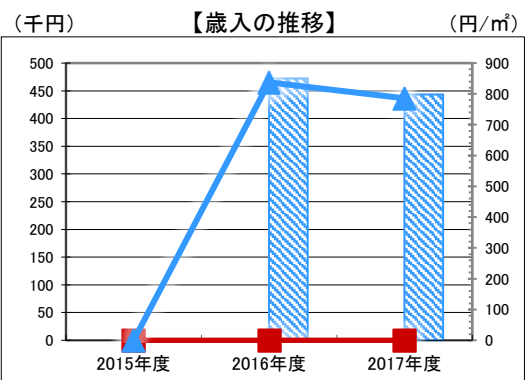
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,269 第27位	4,218 第18位	
2017年度	1,414 第28位	4,697 第12位	

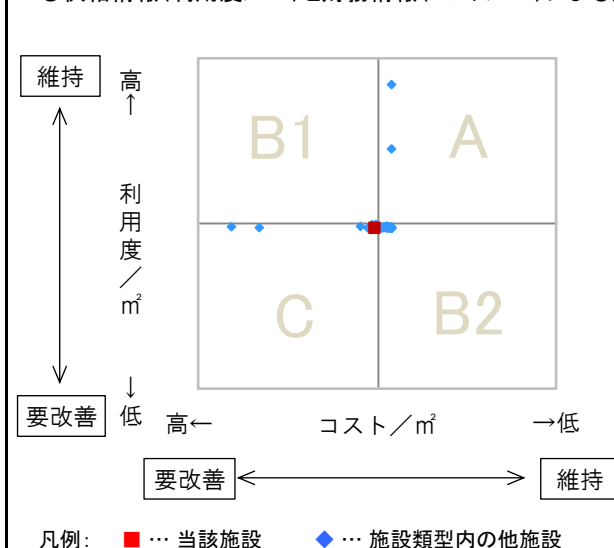
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計1,269,358円(管理費1,269,358円、事業費0円)

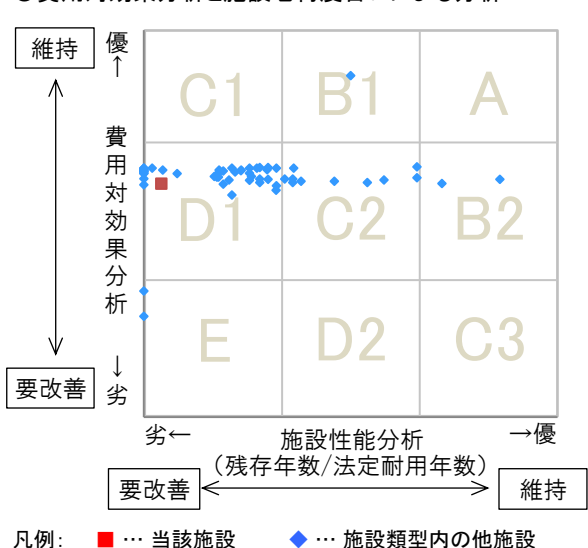
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



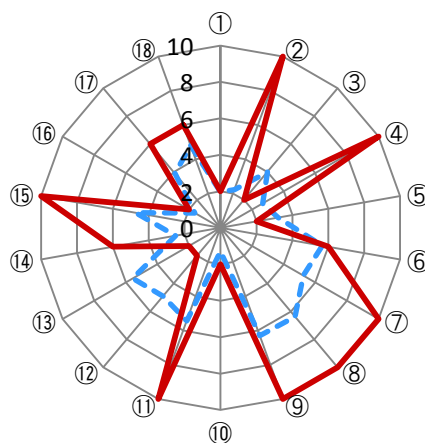
施設カルテ	データ基準日 2017/04/01
--------------	-------------------

施設番号	421	施 設 名	東集会所
------	-----	-------	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

430

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

生田集会所

所在地(住所)

三原市沼田東町釜山377番地6

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田東町釜山

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼田東小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

110.92 m²

目 的 外 使 用

建築面積

0.00 m²

敷 地 面 積

383.75 m²

施設概要

和室, 創作室, 湯沸室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

洪水時の浸水深

0.5m未満

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

1977/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館回数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 430 施設名 生田集会所

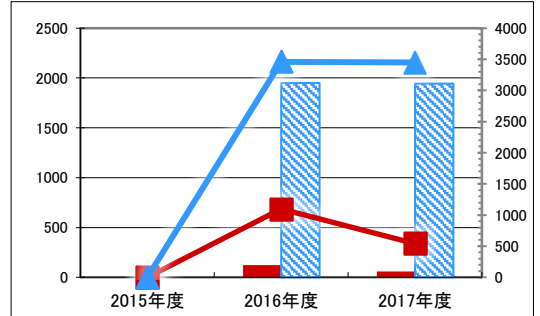
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	122	60
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		50	55
	維持補修費		14	5
	委託料		10	
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	48	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	

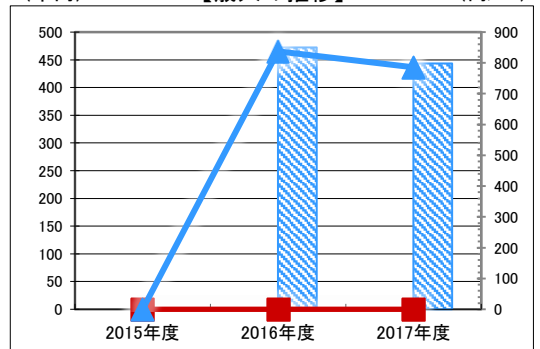
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	122 第52位	1,098 第44位	
2017年度	60 第49位	541 第47位	

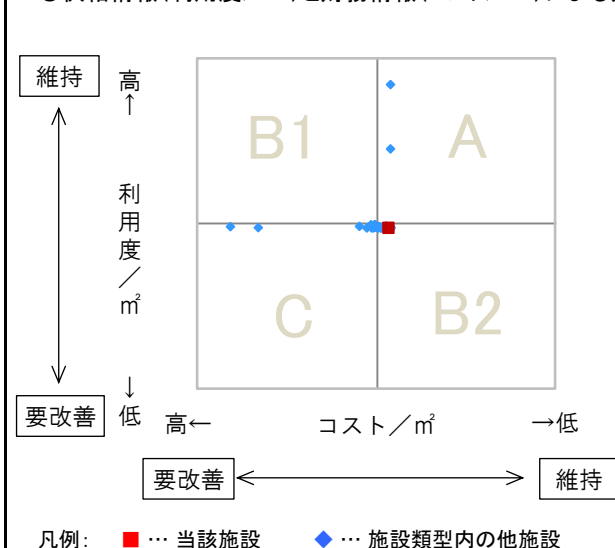
特記事項

H28年度経費合計121,739円(管理費121,739円、事業費0円)

施設メモ

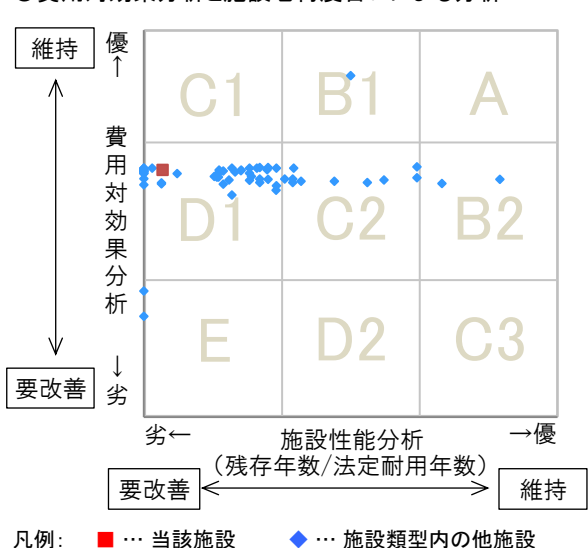
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

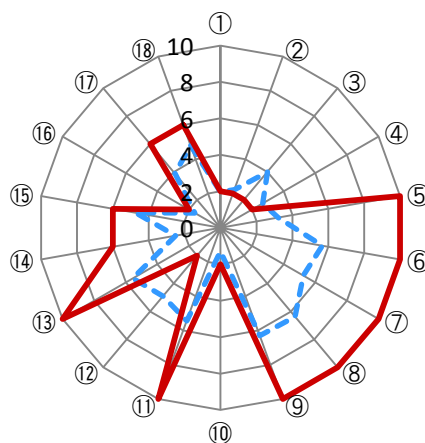
施設番号	430	施設名	生田集会所
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号433

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

沼田西町民センター

所在地(住所)

三原市沼田西町松江2089番地

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田西町松江

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼田西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延床面積

155.22 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,750.00 m²

目的外使用



施設概要

集会室, 創作室, 実習室, 多目的広場

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

30 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1991/03/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度 2016年度 2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

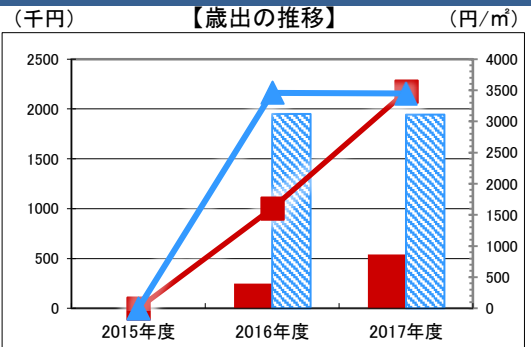
施設番号 433 施設名 沼田西町民センター

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	249	540
内訳	人件費		0	
	消耗品費		19	
	需用費 光熱水費		118	120
	維持補修費		0	72
	委託料 維持管理		12	147
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	100	201

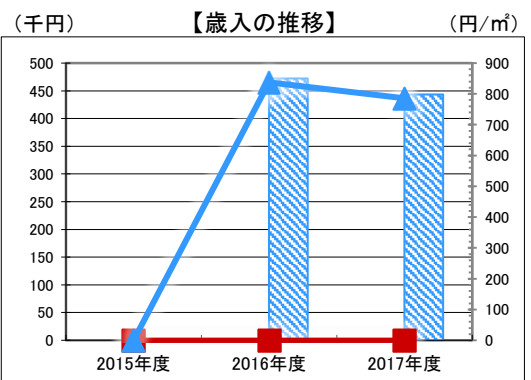
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		249 第41位	1,603 第31位
2017年度		540 第31位	3,477 第23位

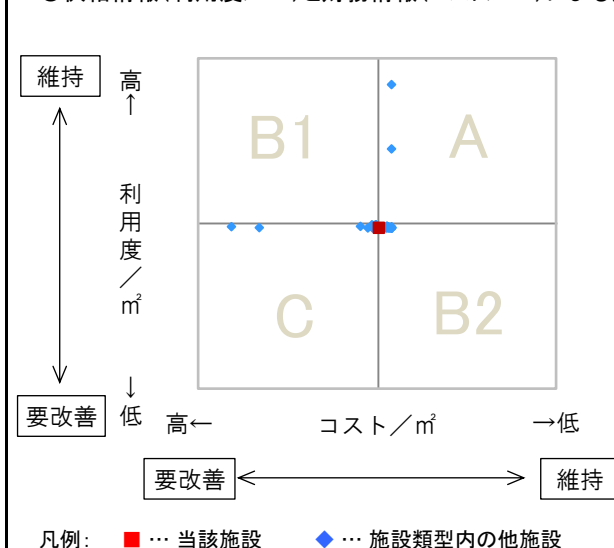
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計248,834円(管理費248,834円事業費0円)

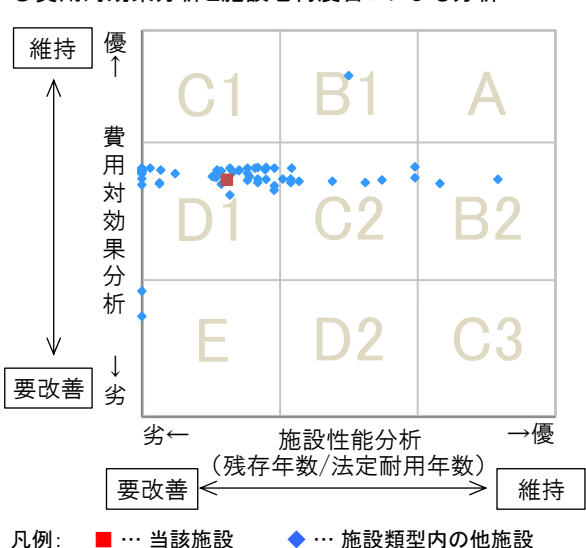
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

435

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

高坂町文化センター

所在地(住所)

三原市高坂町真良635番地1

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町真良

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延床面積

162.89 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

946.00 m²

目的外使用

施設概要

創作室, 集会室, 控室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測 定

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

1992/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

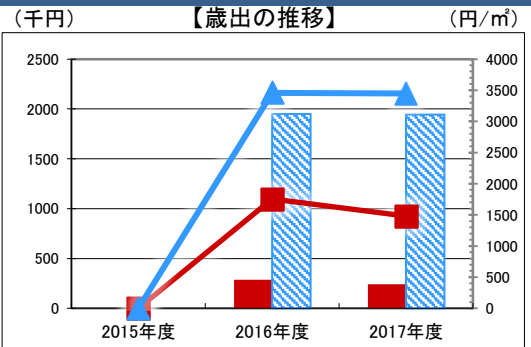
施設番号 435 施設名 高坂町文化センター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	286	241
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		3	20
	需用費		169	106
	維持補修費		0	
	委託料		12	13
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	102	102

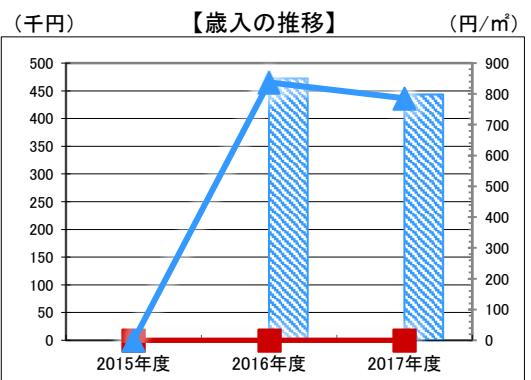
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	286 第37位	1,755 第30位	
2017年度	241 第42位	1,482 第33位	

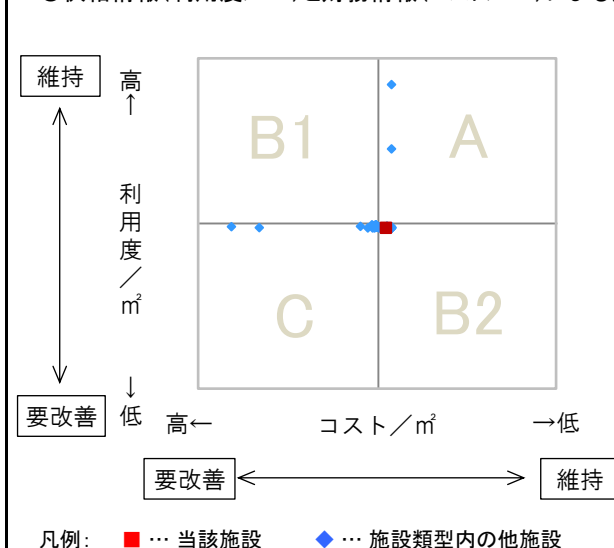
特記事項

H28年度経費合計285,840円(管理費285,840円、事業費0円)

施設メモ

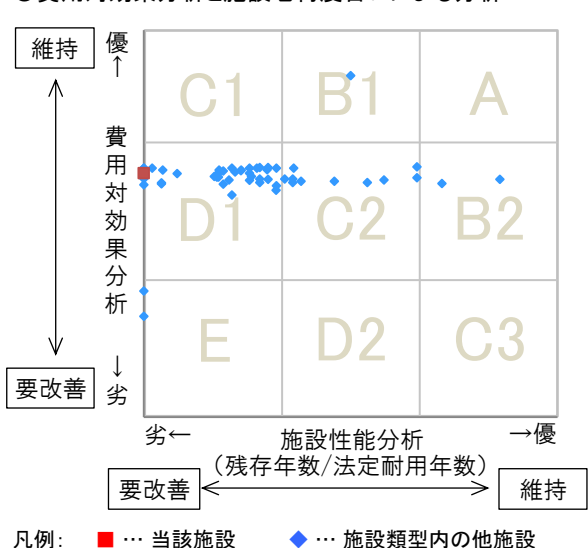
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

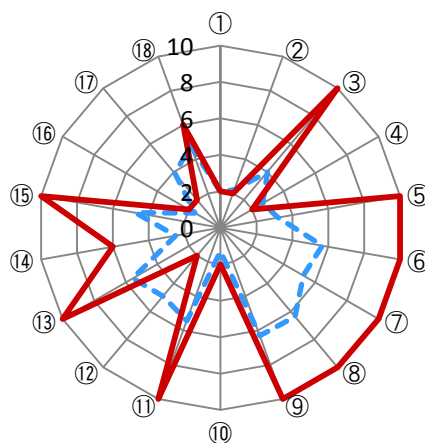
施設番号	435	施設名	高坂町文化センター
------	-----	-----	-----------

棟				決定耐	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号444

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名中央公民館

所在地(住所)三原市円一町2丁目3番1号

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区円一町2丁目

中学校区第三中学校

小学校区南小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積3,323.07㎡

目的外使用自動販売機

建築面積1,850.19㎡

敷地面積3,537.37㎡

施設概要

大講堂, 中講堂, 研修室, 講座室, 資料室, 工芸室, 調理室, 和室, 幼児室, 視聴覚ライブラリー

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

商業地域

法定容積率400%

法定建蔽率80%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数1棟

駐車台数34台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

設備(電気)

○

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(雨水・中水)

×

洪水時の浸水深

0.5-1.0m未満

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

昇降機

○

開設年月日

1982/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

357

357

1日当たり運営時間

時間

12.00

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

132,299

130,388

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①大講堂

コマ

967

1,071

948

1,071

※

貸室② ②第1研修室

コマ

615

1,071

1,071

※

貸室③ ③第2研修室

コマ

603

1,071

653

1,071

※

貸室④ ④中講堂

コマ

618

1,071

645

1,071

※

貸室⑤ ⑤第1講座室

コマ

527

1,071

574

1,071

※

貸室⑥ ⑥第2・3講座室

コマ

509

1,071

535

1,071

※

貸室⑦ ⑦資料室

コマ

550

1,071

580

1,071

※

貸室⑧ ⑧調理室

コマ

477

1,071

524

1,071

※

貸室⑨ ⑨美術工芸室

コマ

582

1,071

639

1,071

※

貸室⑩ ⑩和室

コマ

407

1,071

331

1,071

※

貸室⑪ ⑪幼児室

コマ

356

1,071

472

1,071

※

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

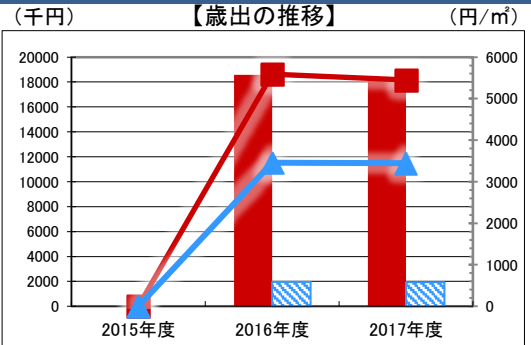
施設番号 444 施設名 中央公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	18,572	18,108
内訳	人件費		2,820	2,820
	消耗品費		240	259
	需用費		6,085	6,210
	維持補修費		1,233	673
	委託料		7,571	7,552
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	623	594

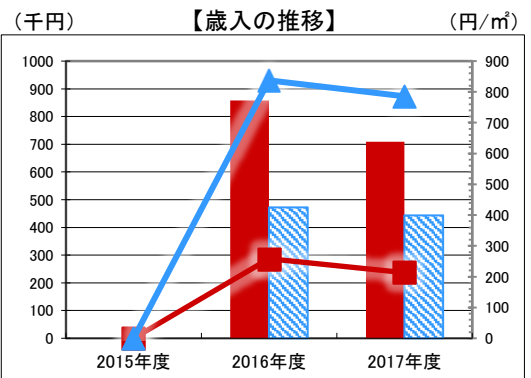
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	858	709
内訳	使用料及び手数料		329	182
	目的外使用料		432	432
	国県支出金		0	0
	その他		97	95



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	18,572 第1位	5,589 第4位	
2017年度	18,108 第1位	5,449 第5位	

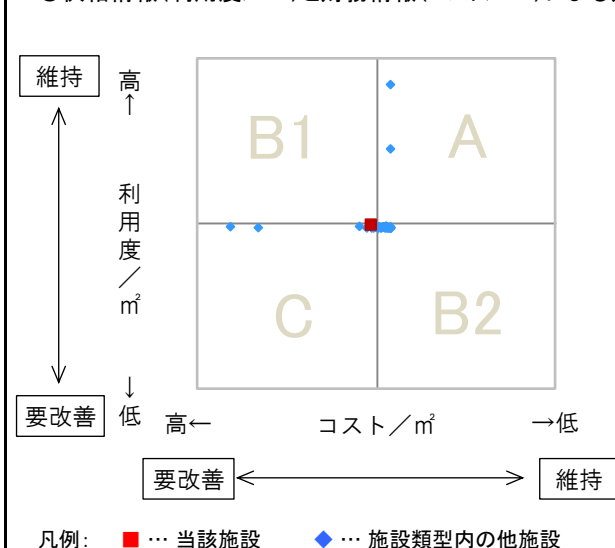
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 34,056,810円(管理費18,571,848円・事業費15,484,962円)
 H29年度 33,833,285円(管理費18,108,276円・事業費15,725,009円)

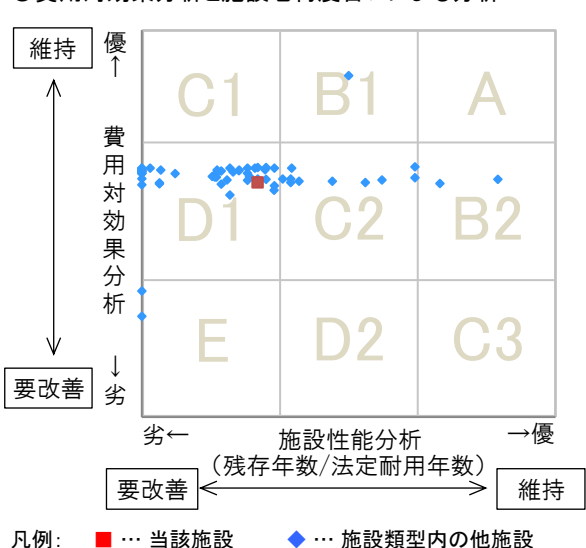
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

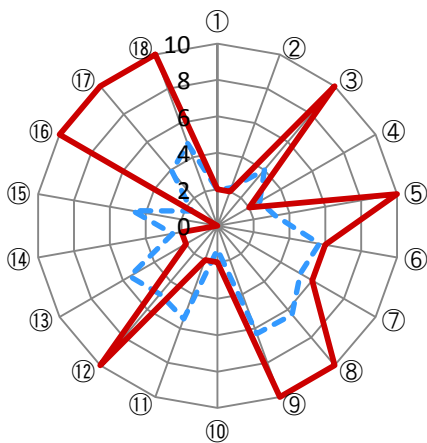
施設番号	444	施設名	中央公民館
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

445

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

鷺浦コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市鷺浦町向田野浦675番地4

部課名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地区

鷺浦町向田野浦

中学校区

第二中学校

小学校区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

716.37㎡

目的外使用

建築面積

0.00㎡

敷地面積

1,606.18㎡

施設概要

和室、会議室、図書室、料理講習室、集会所

設置目的

住民の教養の向上、健康の増進及び情操の純化を図り、生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

20台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

開設年月日

1985/07/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

357

357

1日当たり運営時間

時間

12.50

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

7,297

7,284

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会所

コマ

43

1,071

53

1,071

※

貸室② ②会議室

コマ

136

1,071

109

1,071

※

貸室③ ③和室

コマ

103

1,071

80

1,071

※

貸室④ ④料理実習室

コマ

27

1,071

29

1,071

※

貸室⑤ ⑤図書室

コマ

106

1,071

85

1,071

※

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

7300

7295

7290

7285

7280

7275

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

●

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

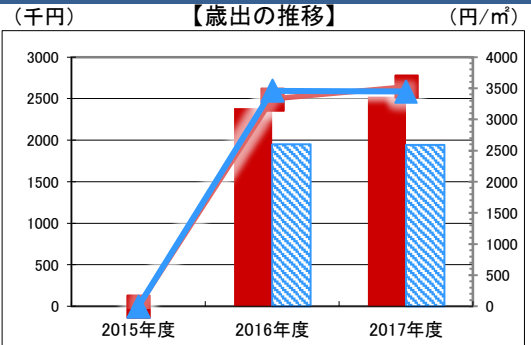
施設番号 445 施設名 鷺浦コミュニティセンター

財務情報

●歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	2,387	2,524
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		6	131
	需用費		885	872
	維持補修費		14	85
	委託料		884	886
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	299	249

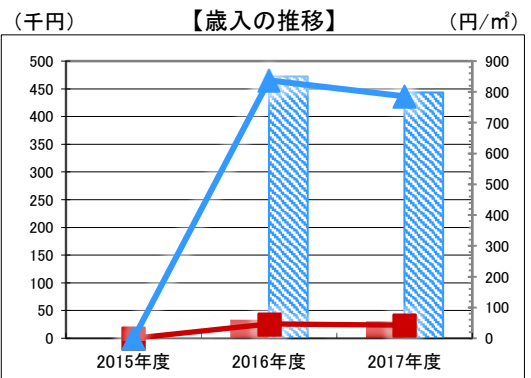
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	33	31
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		1	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,387 第13位	3,332 第22位	
2017年度	2,524 第15位	3,523 第22位	

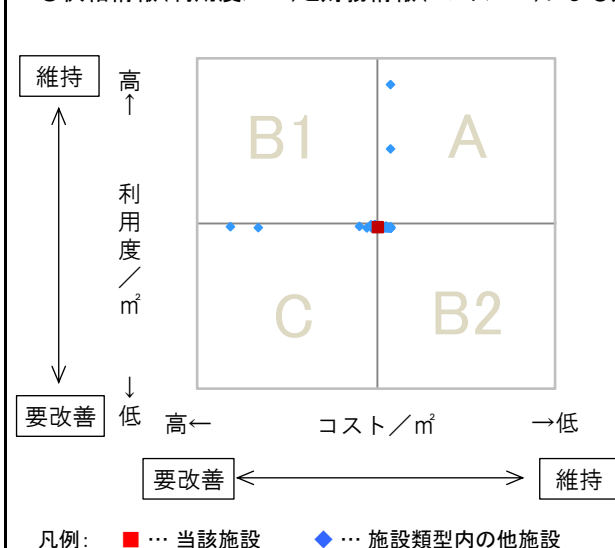
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,797,113円(管理費2,387,074円・事業費2,410,039円)
 H29年度 5,077,729円(管理費2,523,867円・事業費2,553,862円)

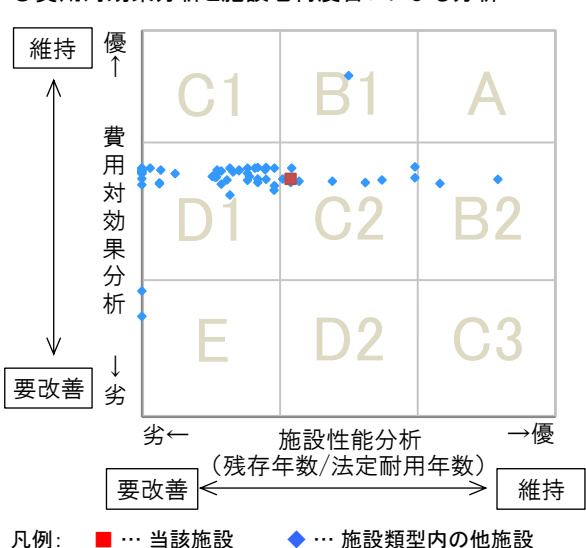
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

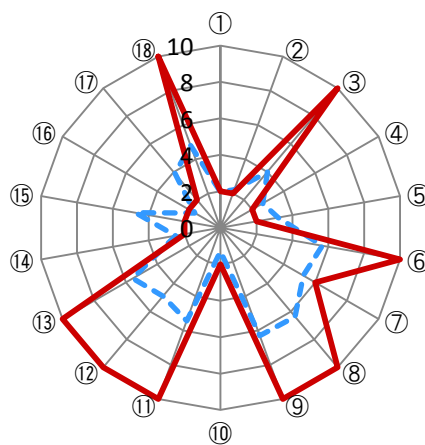
施設番号	445	施設名	鷺浦コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	-----	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号446

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

須波コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市須波1丁目3番1号

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

須波1丁目

中学校区

第四中学校

小学校区

須波小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

944.41 m²

目的外使用

建築面積

0.00 m²

敷地面積

621.47 m²

施設概要

講堂, 会議室, 図書室, 実習室, 和室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

9 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

市

設備(電気)

×

階段

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

災害

津波時の浸水深

指定なし

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

災害

アスベストの使用

無

開設年月日

1996/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		357	357	
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		13,265	12,450	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①講堂	コマ		581	1,071	549 1,071 ※
貸室② ②図書室	コマ		278	1,071	178 1,071 ※
貸室③ ③実習室	コマ		249	1,071	293 1,071 ※
貸室④ ④和室	コマ		134	1,071	139 1,071 ※
貸室⑤ ⑤会議室	コマ		162	1,071	154 1,071 ※
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

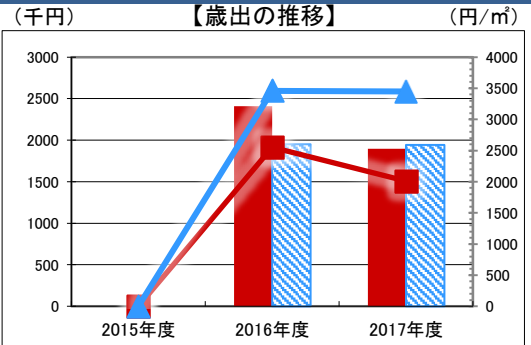
施設番号 446 施設名 須波コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,410	1,897
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		11	109
	需用費		803	696
	維持補修費		285	32
	委託料		630	593
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	382	168

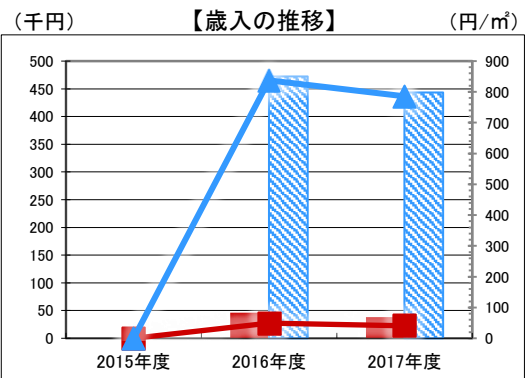
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	46	38
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		4	0
	国県支出金		0	0
その他			11	8



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,410 第12位	2,552 第26位	
2017年度	1,897 第24位	2,009 第31位	

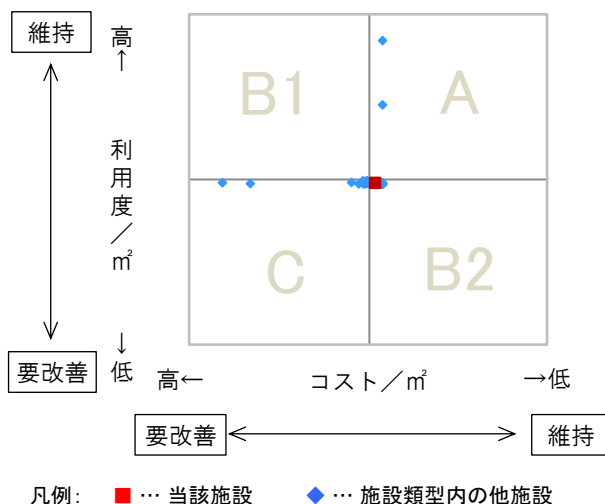
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 5,244,787円(管理費2,410,400円・事業費2,834,387円)
 H29年度 4,664,481円(管理費1,897,293円・事業費2,767,188円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

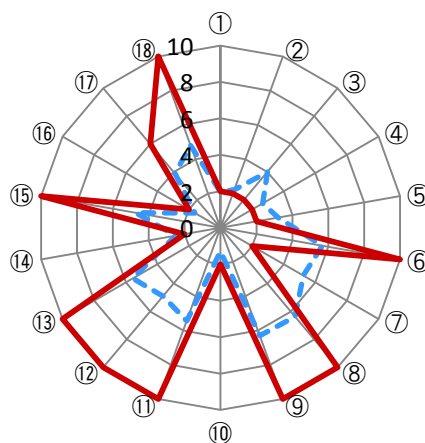
施設番号	446	施設名	須波コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号447

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

幸崎コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市幸崎能地3丁目8番13号

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

幸崎能地3丁目

中学校区

幸崎中学校

小学校区

幸崎小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

455.12 m²

目的外使用

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,083.31 m²



施設概要

和室, 実習室, 図書室, 講堂

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

8 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊 下 等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

予 測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

予 測

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

1985/07/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		357	357	
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		10,578	11,258	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①講堂	コマ		360	1,071	387 1,071 ※
貸室② ②図書室	コマ		363	1,071	314 1,071 ※
貸室③ ③実習室	コマ		135	1,071	148 1,071 ※
貸室④ ④和室	コマ		92	1,071	97 1,071 ※
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

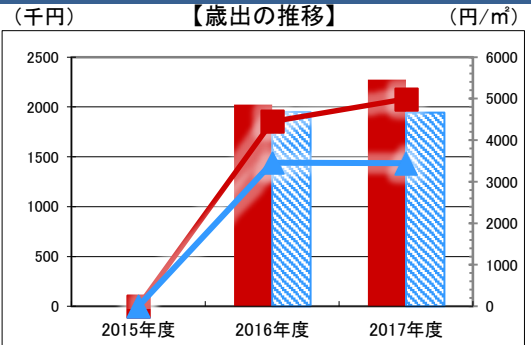
施設番号 447 施設名 幸崎コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,024	2,273
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		8	110
	需用費		665	720
	維持補修費		280	166
	委託料		601	631
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	170	346

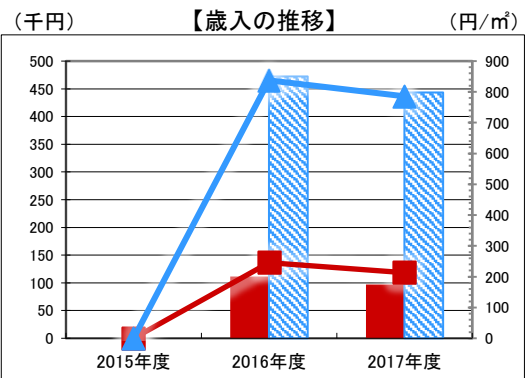
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	112	97
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		3	2
	国県支出金		0	0
その他			76	65



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,024 第22位	4,447 第16位	
2017年度	2,273 第17位	4,995 第10位	

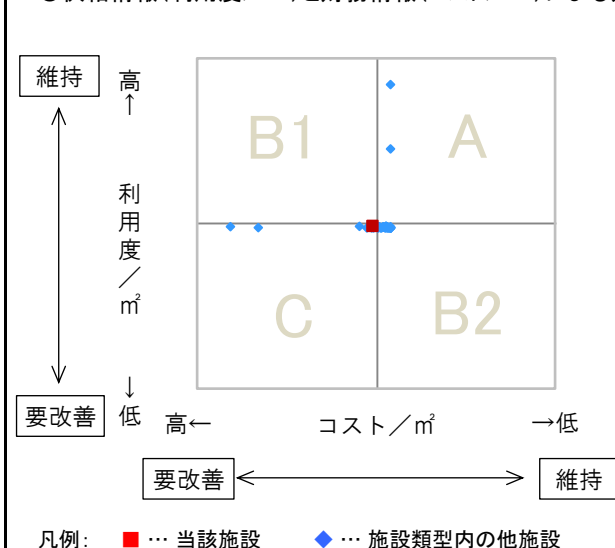
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,733,598円(管理費2,023,693円・事業費2,709,905円)
 H29年度 5,168,510円(管理費2,273,121円・事業費2,895,389円)

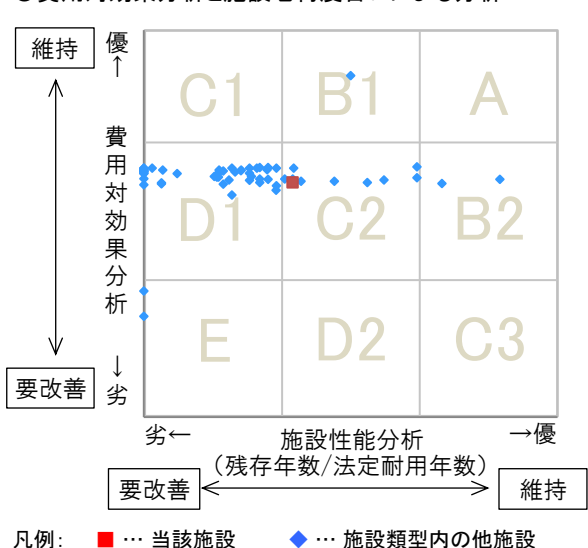
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

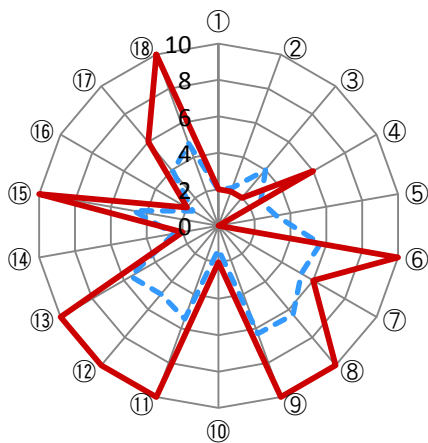
施設番号	447	施設名	幸崎コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

棟	建築名義、用途	木材構造	建築年次	法定耐震等級	残存率	延床面積	耐震性能評価結果	階数	再調達価額
---	---------	------	------	--------	-----	------	----------	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号448

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名糸崎コミュニティセンター

所在地(住所)三原市糸崎5丁目10番7号

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区糸崎5丁目

中学校区第一中学校

小学校区糸崎小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積505.80㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積971.24㎡

目的外使用

施設概要和室, 実習室, 図書室, 講堂

設置目的住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域第一種住居地域

法定容積率200%

法定建蔽率60%

用途地域以外の指定地域宅地造成等規制区域

全棟数1棟

駐車台数15台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等○

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口×

階段×

昇降機×

便所×

駐車場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1983/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数日

357

357

1日当たり運営時間時間

12.50

12.00

在籍者数人

利用者数人

25,344

★

定員数人

蔵書冊数冊

貸出冊数冊

病床数床

管理戸数戸

入居戸数戸

収容台数台

利用台数台

契約利用台数台

証明書発行件数件

届出件数件

斎場利用件数件

貸室① ①講堂コマ

702

1,071

658

1,071

※

貸室② ②図書室コマ

379

1,071

315

1,071

※

貸室③ ③実習室コマ

185

1,071

327

1,071

※

貸室④ ④和室コマ

117

1,071

103

1,071

※

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

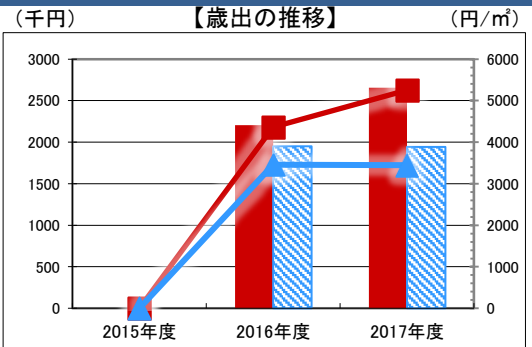
施設番号 448 施設名 糸崎コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,206	2,657
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		24	86
	需用費		742	1,190
	維持補修費		373	312
	委託料		601	593
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	167	176

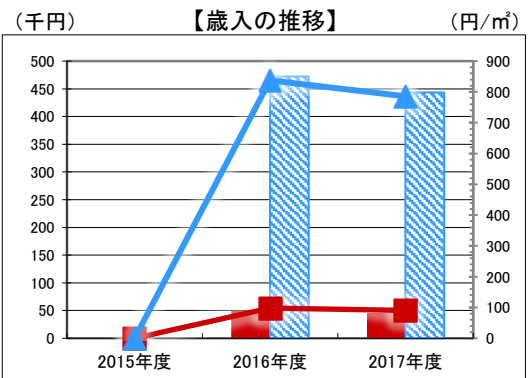
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	50	46
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		17	15



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,206 第18位	4,362 第17位	
2017年度	2,657 第14位	5,253 第6位	

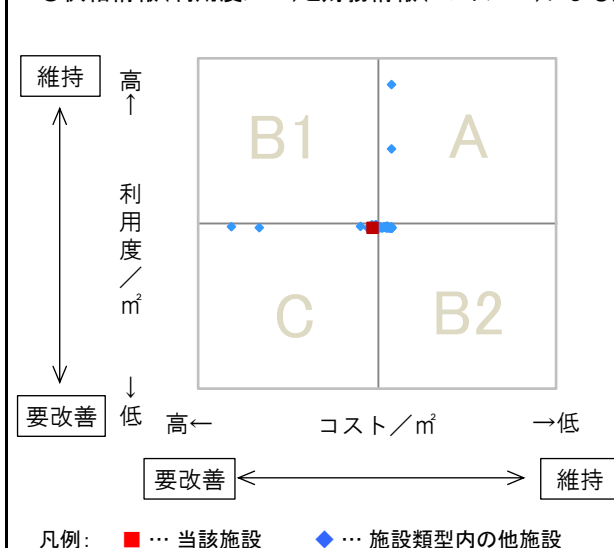
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,839,728円(管理費2,206,466円・事業費2,633,262円)
 H29年度 5,180,336円(管理費2,275,647円・事業費2,904,689円)

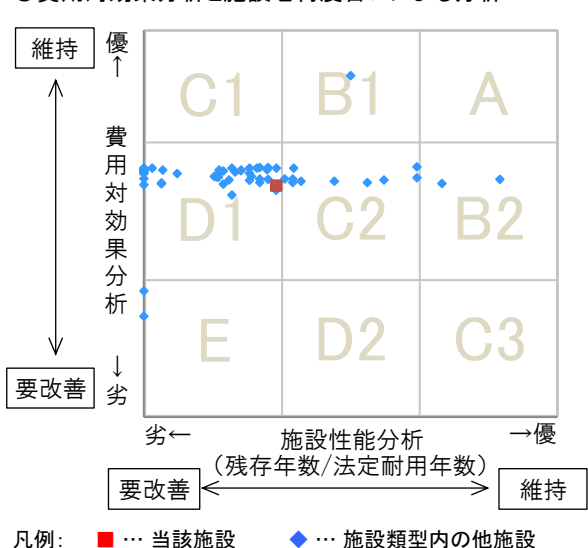
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号449

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名宮浦コミュニティセンター

所在地(住所)三原市宮浦6丁目9番22号

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区宮浦6丁目

中学校区宮浦中学校

小学校区西小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積458.58㎡

目的外使用

建築面積0.00㎡

敷地面積550.00㎡

施設概要和室, 実習室, 会議室, 講堂

設置目的住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域第一種住居地域

法定容積率200%

法定建蔽率60%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数4台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等○

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口×

階段×

昇降機×

便所×

駐車場×

災害

土砂災害警戒区域等指定なし

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深1.0-2.0m未満

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用無

開設年月日1984/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		357	357			
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		16,885	17,917	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①集会室	コマ		823	1,071	726	1,071	※
貸室② ②研修室	コマ		410	1,071	345	1,071	※
貸室③ ③調理実習室	コマ		260	1,071	197	1,071	※
貸室④ ④和室	コマ		341	1,071	311	1,071	※
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

17000

17500

18000

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

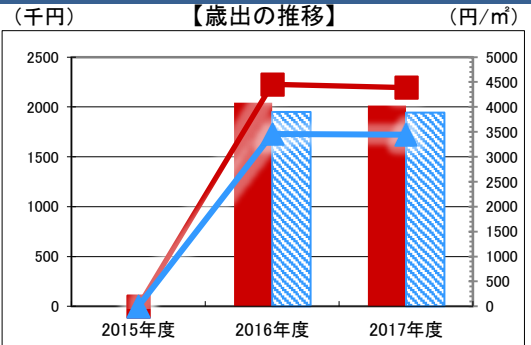
施設番号 449 施設名 宮浦コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,042	2,013
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		21	94
	需用費		872	914
	維持補修費		213	57
	委託料		560	574
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	76	73

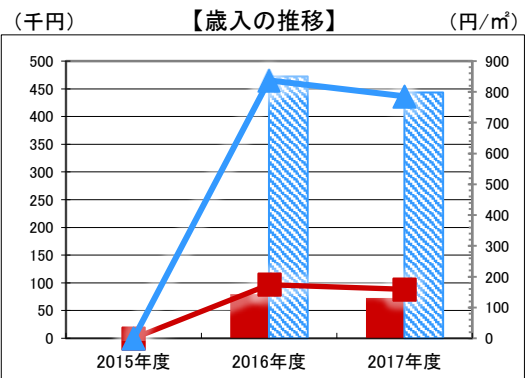
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	80	73
内訳	使用料及び手数料		62	59
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		18	14



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,042 第21位	4,454 第15位	
2017年度	2,013 第20位	4,389 第14位	

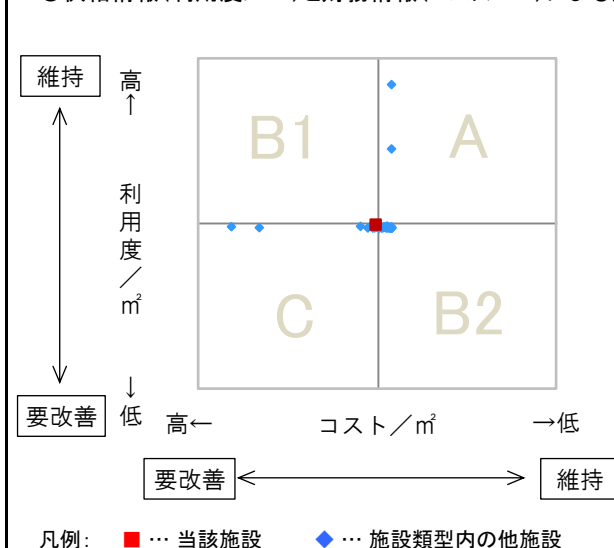
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,663,158円(管理費2,042,338円・事業費2,620,820円)
 H29年度 4,750,098円(管理費2,012,552円・事業費2,737,546円)

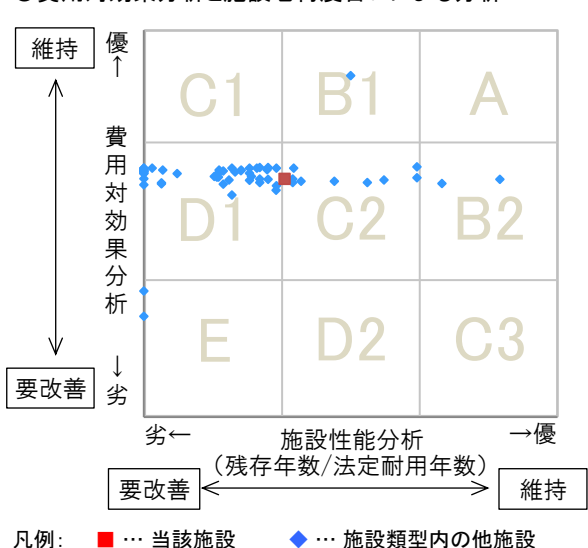
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号450

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

沼田東コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市沼田東町片島716番地

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田東町片島

中学校区

第五中学校

小学校区

沼田東小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

449.72 m²

目的外使用

自動販売機

建築面積

0.00 m²

敷地面積

702.57 m²

施設概要

和室, 実習室, 会議室, 講堂

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

予測

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

便所

×

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

使用

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化

駐 車 場

×

開設年月日

1981/05/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		357	357	
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		14,229	17,487	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①講堂	コマ		852	1,071	1,071 ※
貸室② ②会議室	コマ		214	1,071	327 1,071 ※
貸室③ ③実習室	コマ		232	1,071	259 1,071 ※
貸室④ ④和室	コマ		225	1,071	278 1,071 ※
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

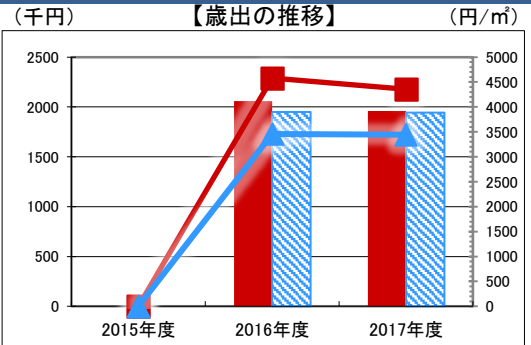
施設番号 450 施設名 沼田東コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,059	1,958
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		41	37
	需用費		798	841
	維持補修費		108	75
	委託料		643	593
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	170	114

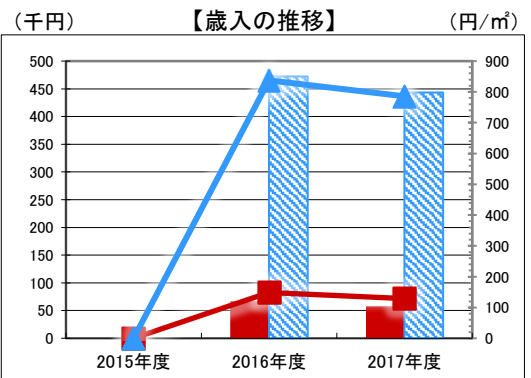
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	67	58
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
その他			35	27



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,059 第20位	4,579 第13位	
2017年度	1,958 第21位	4,355 第16位	

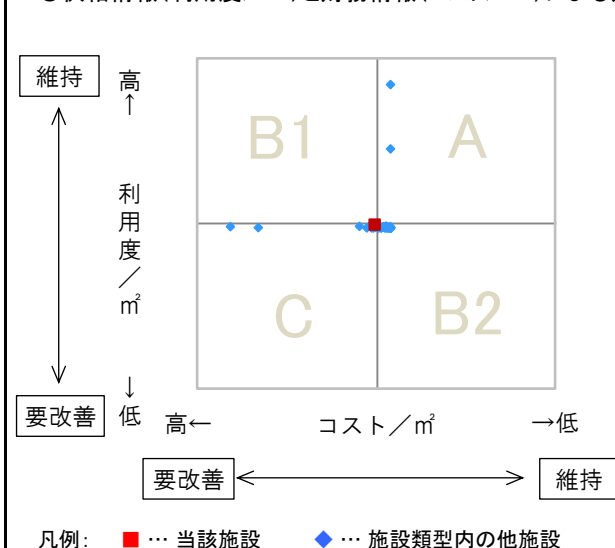
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,648,391円(管理費2,059,187円・事業費2,589,204円)
 H29年度 4,712,654円(管理費1,958,473円・事業費2,754,181円)

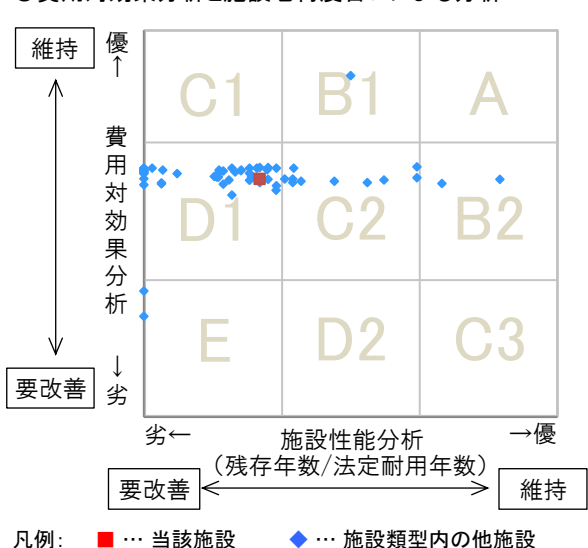
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

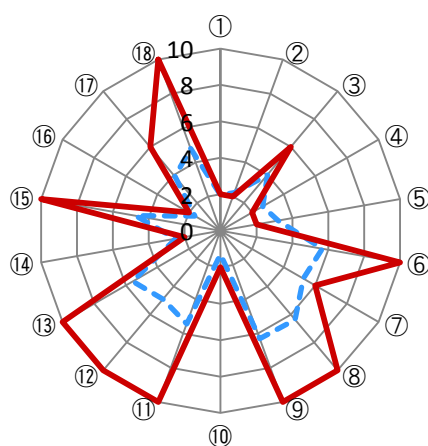
施設番号	450	施設名	沼田東コミュニティセンター
------	-----	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

451

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

中之町コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市中之町2丁目2番1号

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

中之町2丁目

中学校区

第二中学校

小学校区

中之町小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

441.60 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

435.71 m²

目的外使用



施設概要

和室, 実習室, 講堂, 図書室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

第一種中高層住居専用地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

洪水時の浸水深

0.5-1.0m未満

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

開設年月日

1982/05/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		257	357			
1日当たり運営時間	時間		12.50	12.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		17,197	16,589	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①講堂	コマ		768	1,071	718	1,071	※
貸室② ②図書室	コマ		392	1,071	287	1,071	※
貸室③ ③実習室	コマ		257	1,071	257	1,071	※
貸室④ ④和室	コマ		237	1,071	231	1,071	※
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

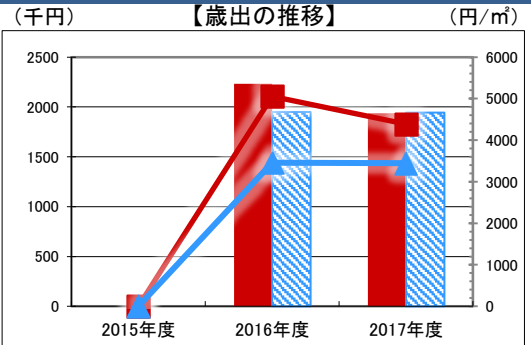
施設番号 451 施設名 中之町コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,232	1,936
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		16	108
	需用費		805	809
	維持補修費		139	53
	委託料		601	593
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	371	73

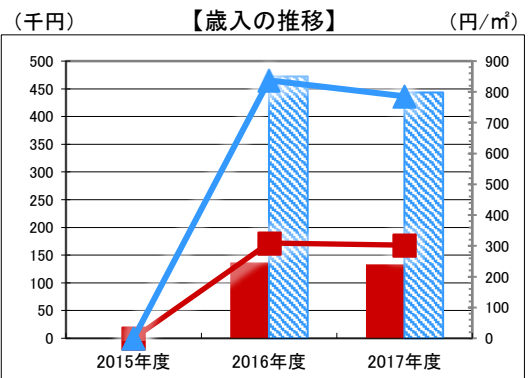
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	137	133
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		3	2
	国県支出金		0	0
その他			101	102



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,232 第16位	5,054 第7位	
2017年度	1,936 第22位	4,385 第15位	

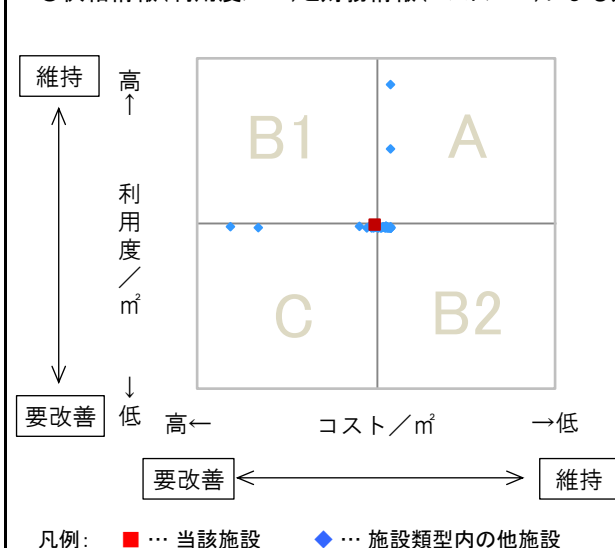
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4892,015円(管理費2,231,930円・事業費2,660,085円)
 H29年度 4,714,451円(管理費1,936,448円・事業費2,778,003円)

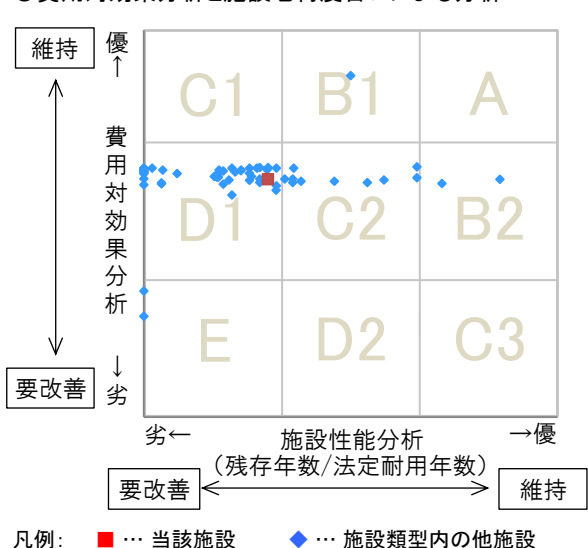
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

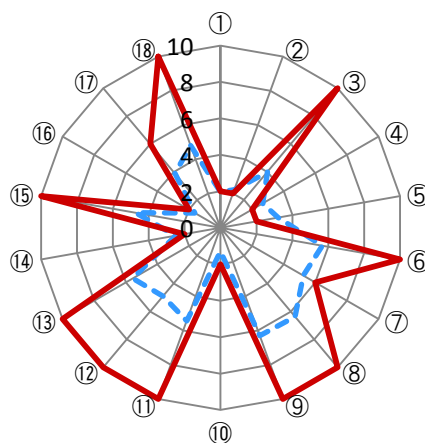
施設番号	451	施設名	中之町コミュニティセンター
------	-----	-----	---------------

棟	建物名称	土地面積	建築面積	法定耐震等級	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	------	------	------	--------	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号587

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名西宮集会所

所在地(住所)三原市西宮1丁目26番3号

部 課 名生活環境部人権推進課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区西宮1丁目

中学校区宮浦中学校

小学校区西小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積67.95 m²

目的外使用児童クラブ

建築面積0.00 m²

敷地面積265.51 m²

施設概要

集会室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

無

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

7 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1977/02/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

497

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

600

500

400

300

200

100

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

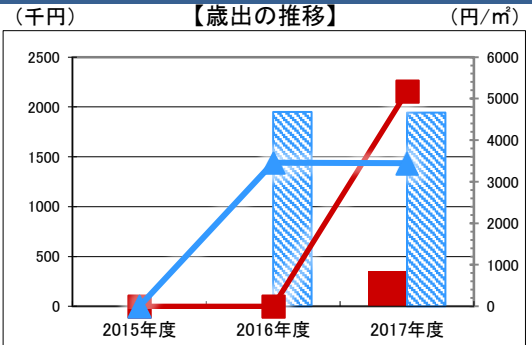
施設番号 587 施設名 西宮集会所

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	351
内訳	人件費			120
	消耗品費			
	需用費			53
	光熱水費			178
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

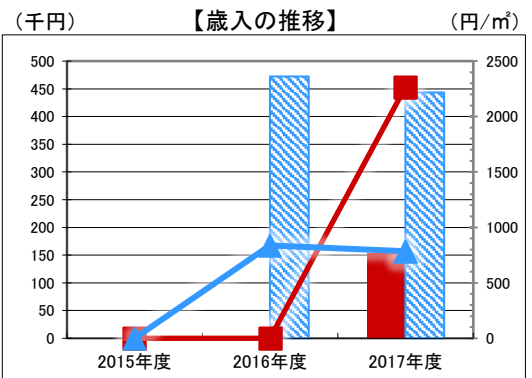
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	154
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			154
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		351 第33位	5,170 第7位

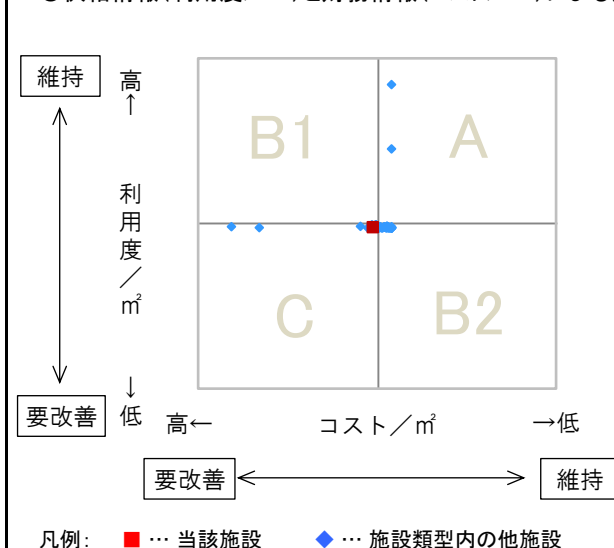
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計0円
 H29年度 3,101,414円(管理費351,301円・事業費2,750,113円) 西宮第4放課後児童クラブ分

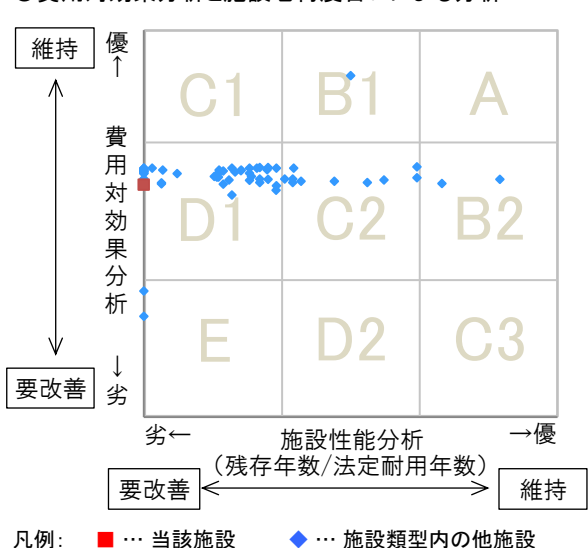
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

601

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

西上集会所

所在地(住所)

三原市高坂町真良2102番地3

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町真良

中学校区

第五中学校

小学校区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

49.60 m²

建築面積

49.60 m²

敷地面積

811.79 m²

施設概要

集会所

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

無

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

昇 降 機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

0.5m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1973/03/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

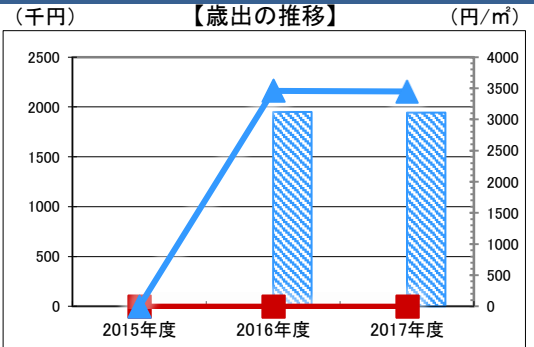
施設番号 601 施設名 西上集会所

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費 光熱水費		0	
	維持補修費		0	
	委託料 維持管理		0	
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

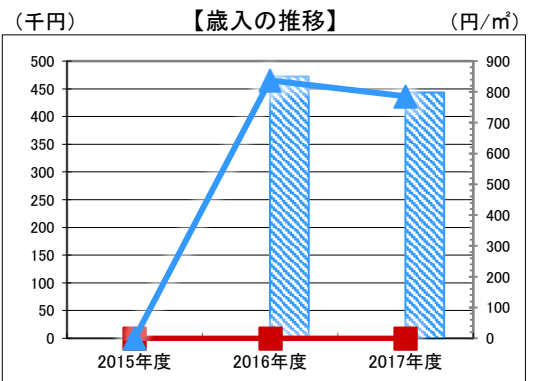
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
常勤			0	
非常勤			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所	総施設数	60
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2015年度		0	0
2016年度		0	0
2017年度		0	0

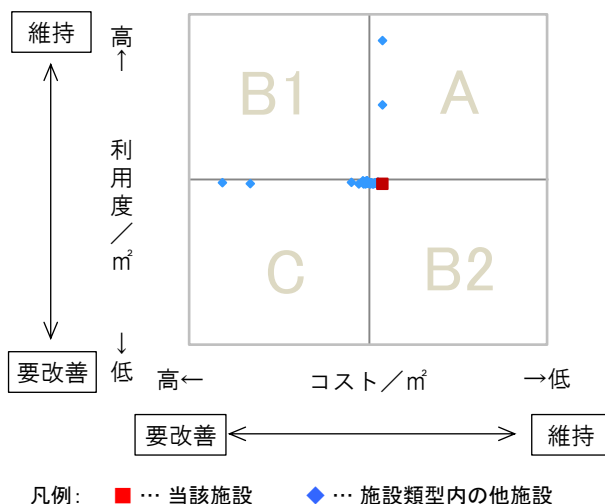
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計0円(現在使用停止)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

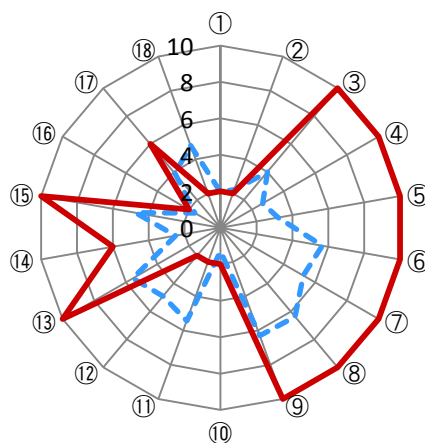
施設番号	601	施設名	西上集会所
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

602

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

高坂南集会所

所在地(住所)

三原市高坂町真良188番地

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町真良

中学校区

第五中学校

小学校区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

111.13 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

m²

目的外使用

施設概要

和室, 調理室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

無

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

2 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

0.5m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1972/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

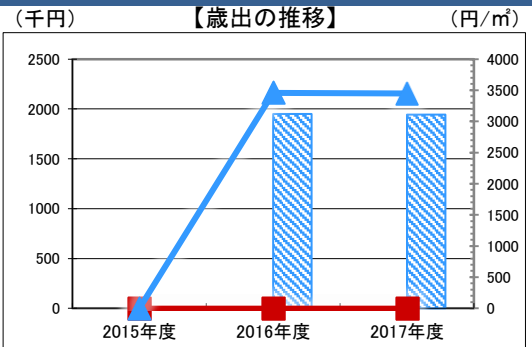
施設番号 602 施設名 高坂南集会所

財務情報

歳出 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	0
	需用費 光熱水費		0	0
	維持補修費		0	
	委託料 維持管理		0	
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

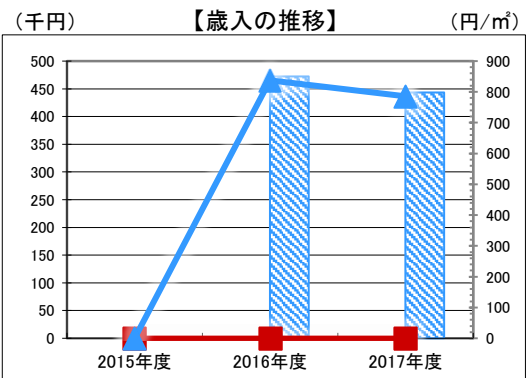
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数 (人)		2015年度	2016年度	2017年度
●運営人員数				
常勤			0	
非常勤			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入 (千円)		2015年度	2016年度	2017年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

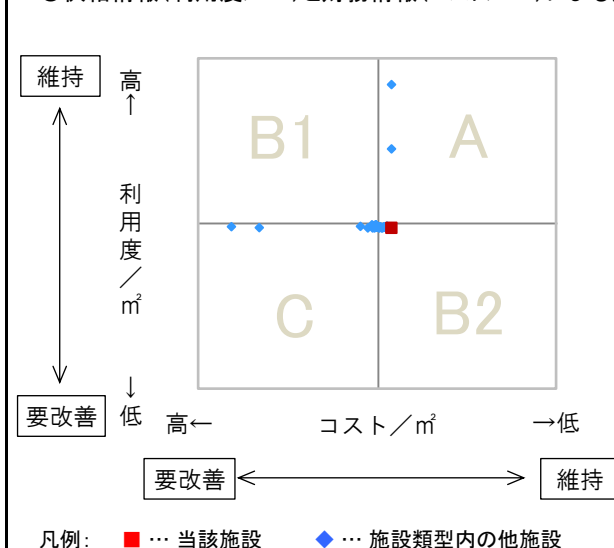
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計0円(現在使用停止)

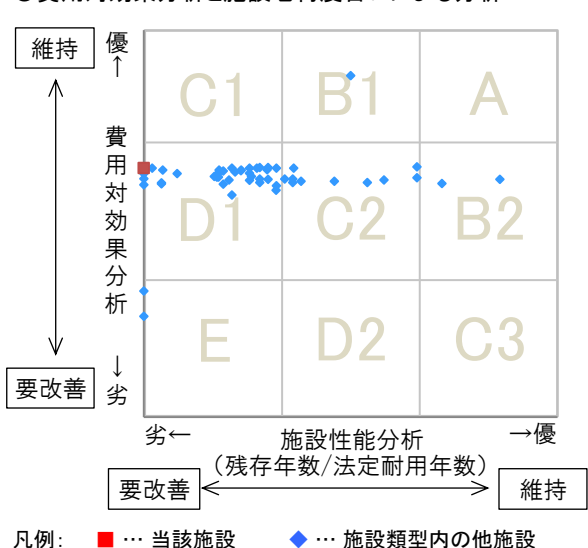
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

890

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

萩原コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市大和町萩原2408-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町萩原

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

299.84 m²

目 的 外 使 用

建 築 面 積

299.84 m²

敷 地 面 積

4,880.90 m²

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測 定

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐 車 場

×

開設年月日

1982/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,165

1,809

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

118

365

98

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

2000

1500

1000

500

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 890 施設名 萩原コミュニティホーム

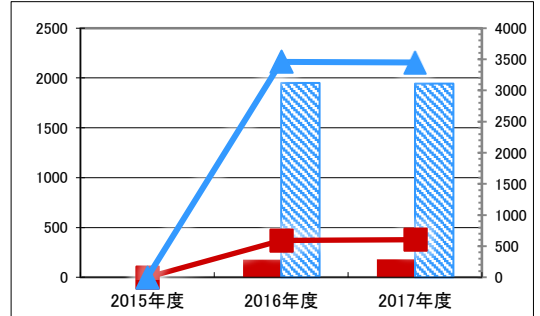
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	177	181
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		151	155
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤			0	
非常勤			0	

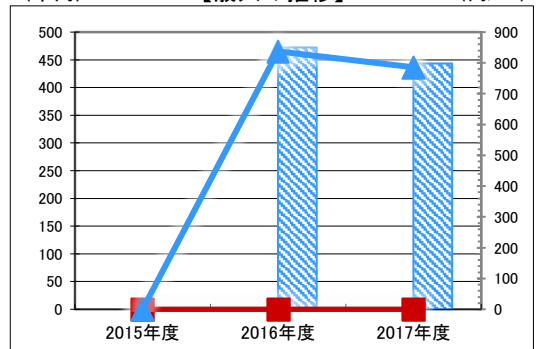
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	177 第47位	590 第52位	
2017年度	181 第46位	604 第46位	

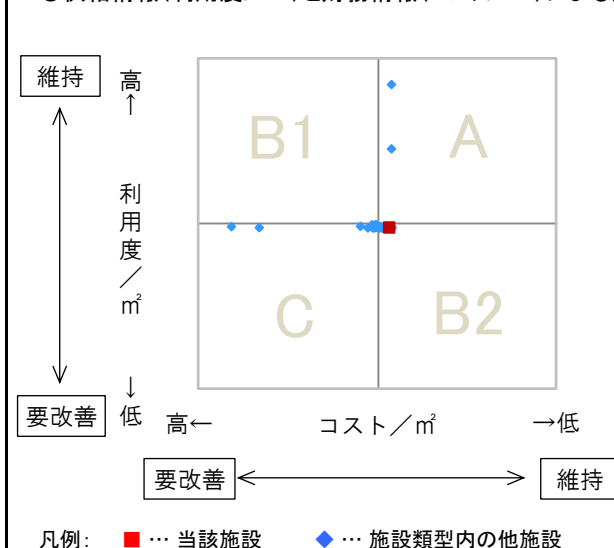
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度176,820円(管理費176,820円)
H29年度181,132円(管理費181,132円)

費用対効果分析

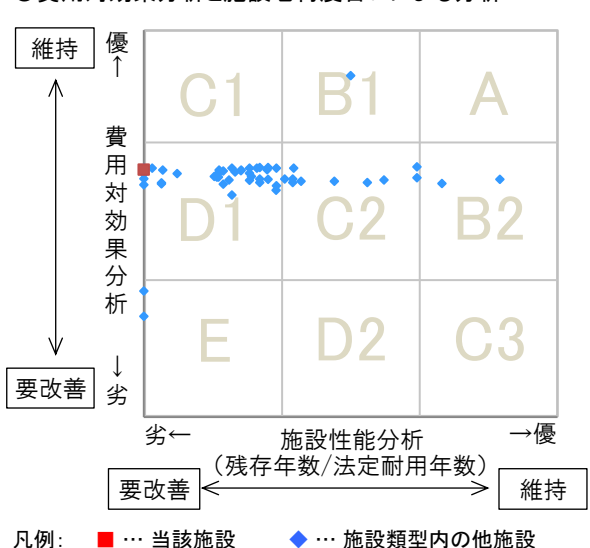
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

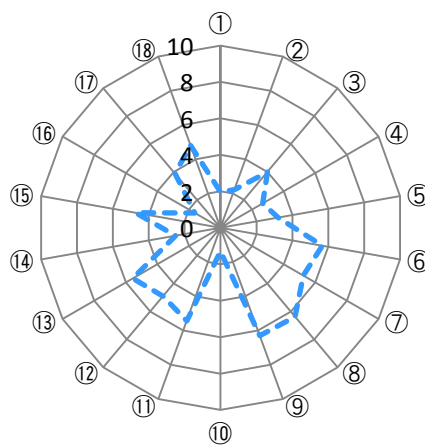
施設番号	890	施 設 名	萩原コミュニティホーム
------	-----	-------	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

893

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

福田コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市大和町福田393

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町福田

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

196.67 m²

建 築 面 積

196.67 m²

敷 地 面 積

4,938.44 m²

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測 定

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

1978/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注 記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,044

979

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

65

365

79

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

1060

1040

1020

1000

980

960

940

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

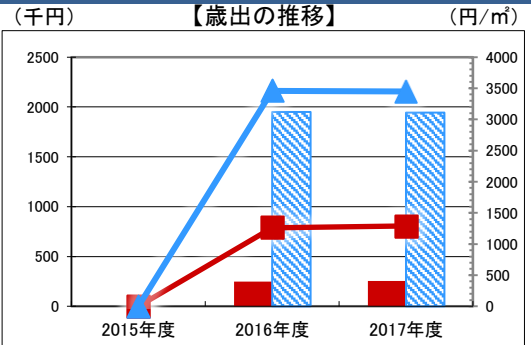
施設番号 893 施設名 福田コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	247	254
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		221	228
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

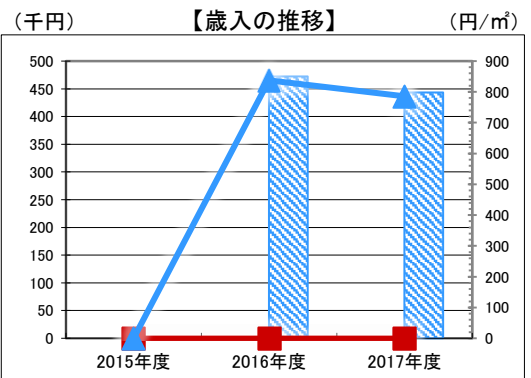
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	247 第42位	1,258 第39位	
2017年度	254 第40位	1,290 第36位	

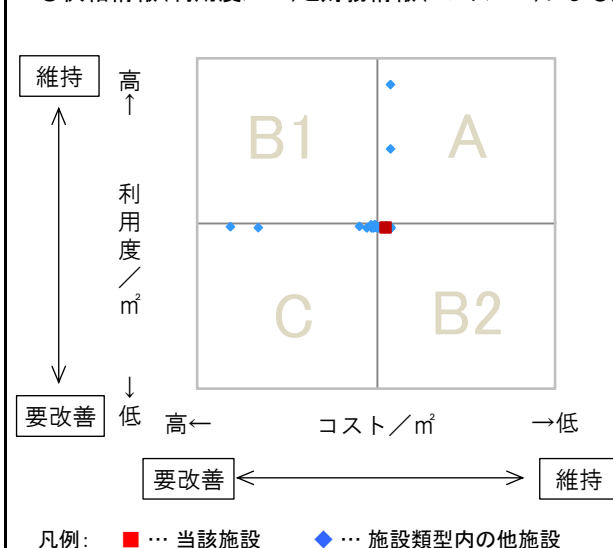
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度247,320円(管理費247,320円)
H29年度253,646円(管理費253,646円)

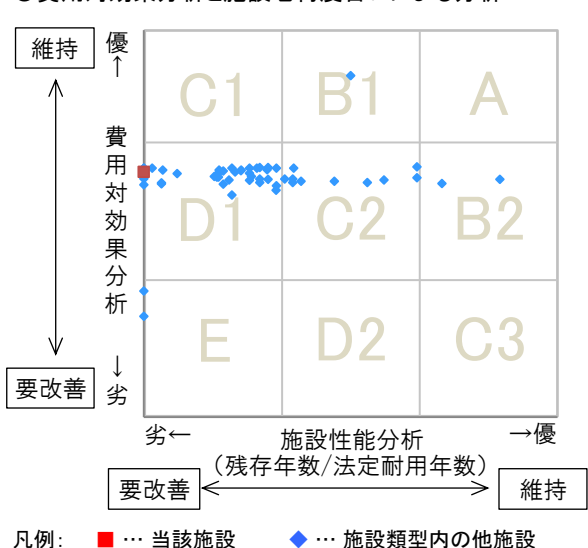
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

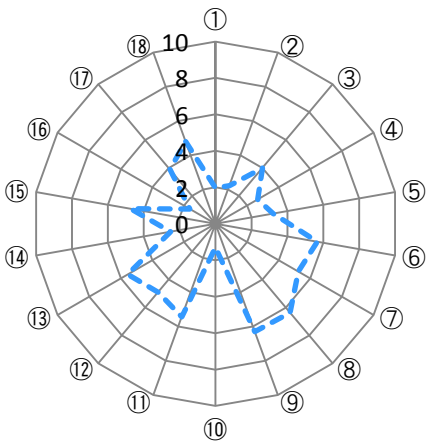
施設番号	893	施設名	福田コミュニティホーム
------	-----	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
---- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1079

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名蔵宗コミュニティホーム

所在地(住所)三原市大和町蔵宗1270-1

部課名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

財産小分類その他の施設(公共用)

中学校区大和中学校

小学校区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積197.91㎡

建築面積197.91㎡

敷地面積㎡

敷地面積

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

砂防指定地

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

—

昇降機

—

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(急傾斜地)

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1984/04/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

698

1,046

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

34

365

42

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1079 施設名 蔵宗コミュニティホーム

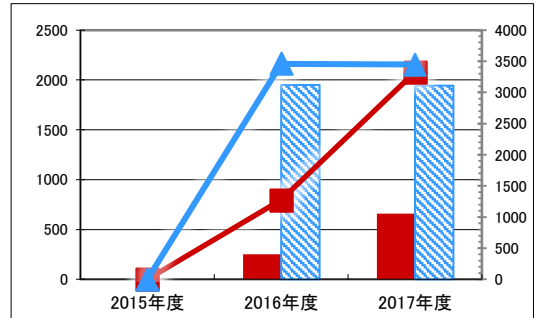
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	252	658
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	14
	需用費		0	0
	維持補修費			386
	委託料		226	233
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤			0
非常勤			0

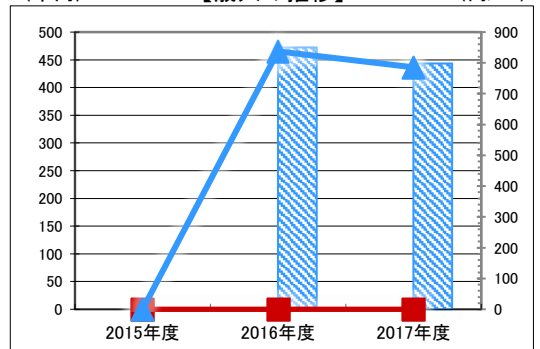
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	252 第40位	1,275 第37位	
2017年度	658 第30位	3,327 第24位	

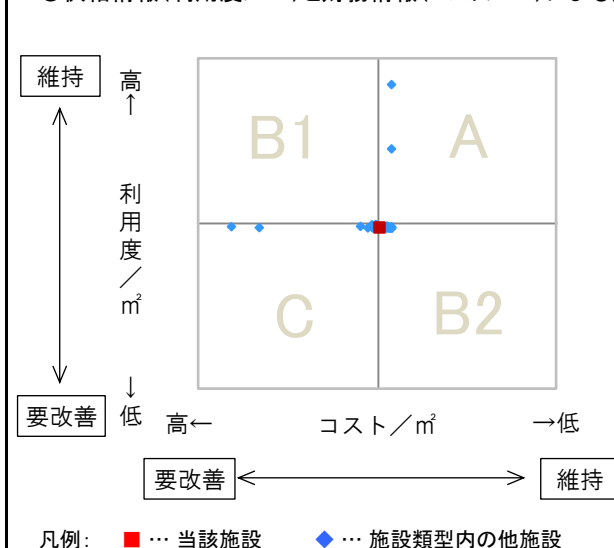
特記事項

施設メモ

管理費と維持費を合わせた総費用
H28年度252,352円(管理費252,352円)
H29年度658,422円(管理費658,422円)

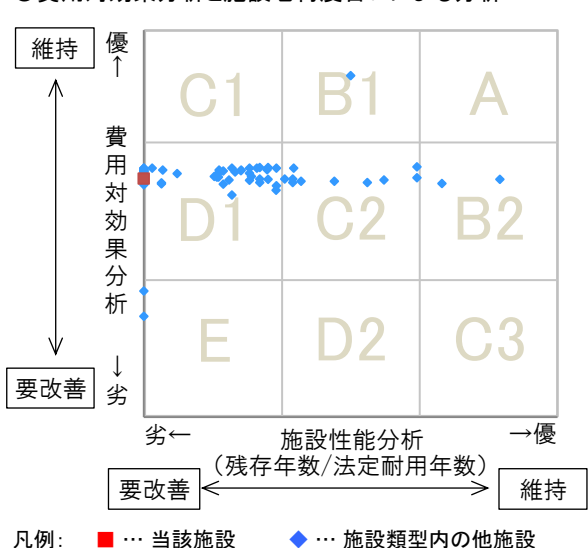
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

1121

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

篠コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市大和町篠524-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町篠

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管 理 運 営

直営

延 床 面 積

149.00

m²

建 築 面 積

149.00

m²

敷 地 面 積

729.54

m²

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

—

昇 降 機

—

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1984/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注 記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

794

909

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①和室

コマ

42

365

38

365

※

貸室② ②集会室

コマ

13

365

14

365

※

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

950

900

850

800

750

700

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

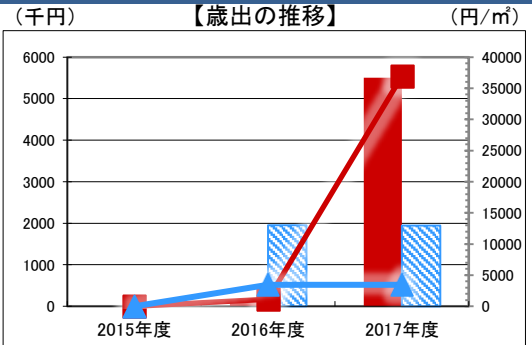
施設番号 1121 施設名 篠コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	167	5,505
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	14
	需用費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		141	145
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	26	5,346

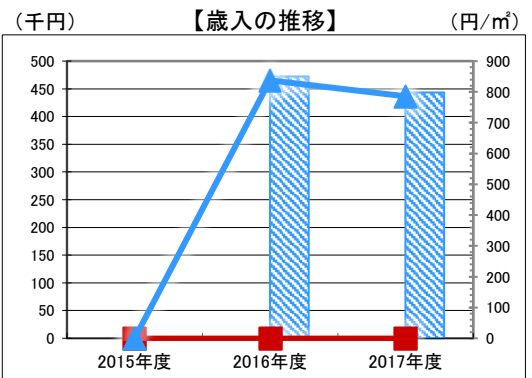
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	167 第48位	1,120 第43位	
2017年度	5,505 第5位	36,947 第2位	

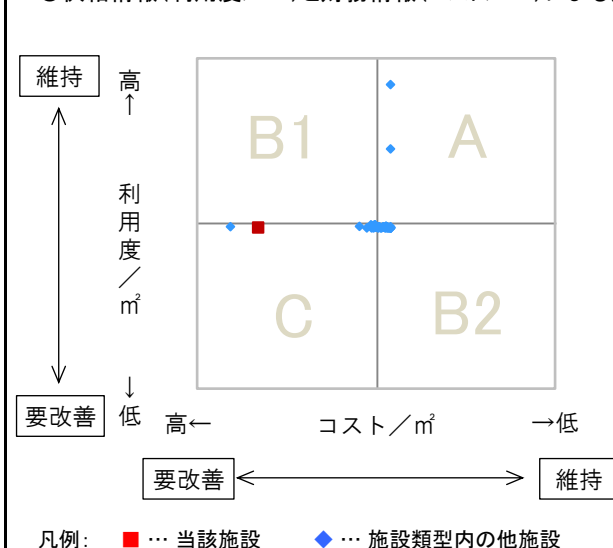
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度166,920円(管理費166,920円)
 H29年度184,989円(管理費184,989円)

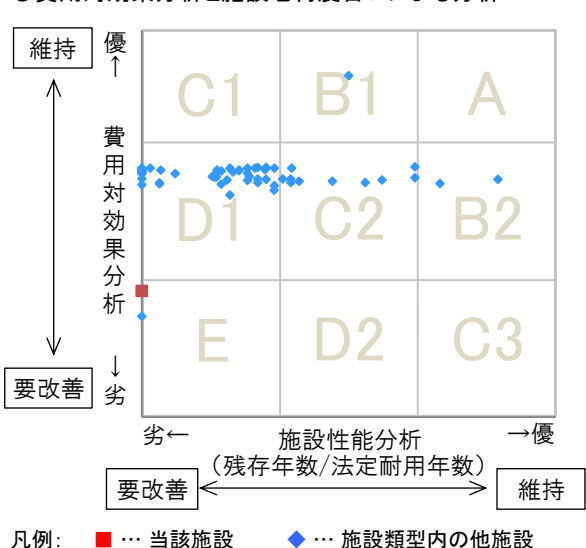
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

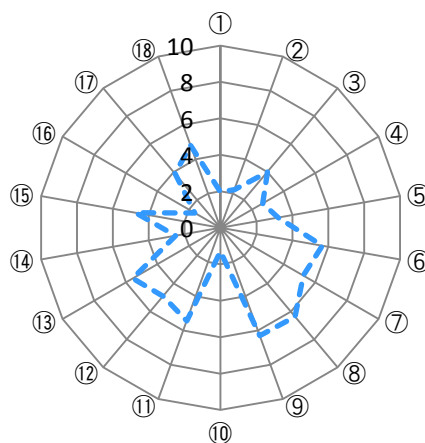
施設番号	1121	施 設 名	篠コミュニティホーム
------	------	-------	------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1130

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名上徳良コミュニティホーム

所在地(住所)三原市大和町上徳良1528番地1

部 課 名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域大和

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区大和町上徳良

中学校区大和中学校

小学校区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積298.53㎡

建築面積298.53㎡

敷地面積14,450.20㎡

目的外使用

施設概要コミュニティホーム

設置目的地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

屋上緑化・壁面緑化×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策指定なし

出入口×

廊下等×

階段×

昇降機×

便所×

駐車場×

災害土砂災害警戒区域等指定なし

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1999/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		365	365			
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		1,970	1,940	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①集会室	コマ		117	365	85	365	※
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1130 施設名 上徳良コミュニティホーム

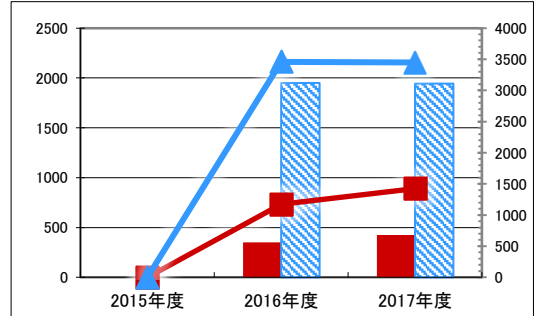
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	351	425
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	130
	需用費		0	0
	維持補修費		87	24
	委託料		238	245
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤			0
非常勤			0

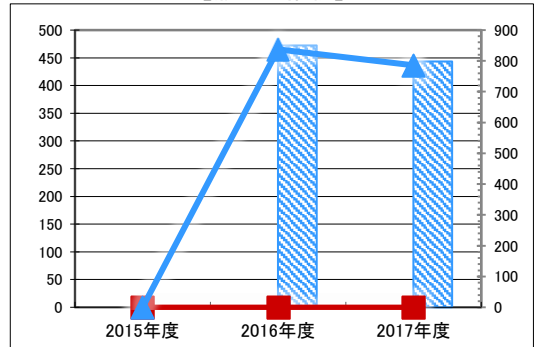
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	351 第33位	1,175 第42位	
2017年度	425 第32位	1,424 第34位	

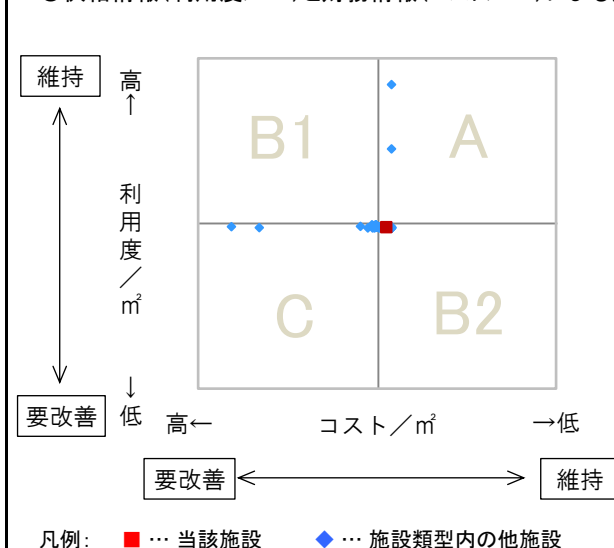
特記事項

施設メモ

管理費と維持費を合わせた総費用
H28年度350,736円(管理費350,736円)
H29年度425,058円(管理費425,058円)

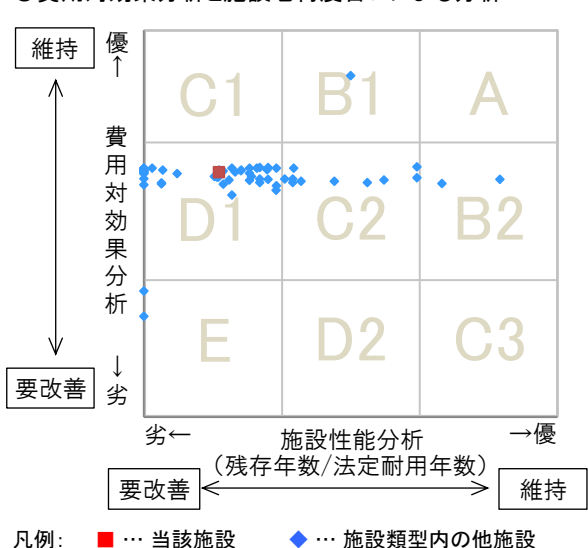
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

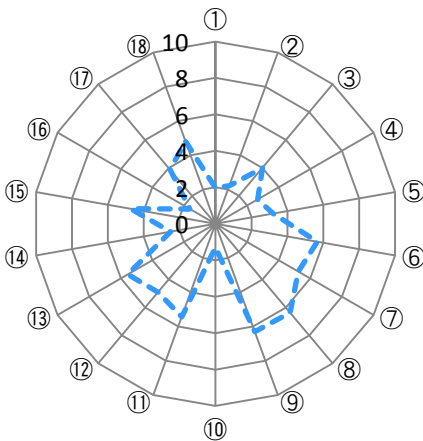
施設番号	1130	施 設 名	上徳良コミュニティホーム
------	------	-------	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1171

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

用途地域以外の指定地域

環境配慮

神田公民館

三原市大和町下徳良106番地1

教育委員会生涯学習課

市民文化系施設

行政財産(公共用)

その他の施設(公共用)

大和中学校

無

直営

会議室, 集会室, 和室, 調理室, 講習室

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

三原市公民館設置及び管理条例

指定なし

指定なし

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

分煙対策

屋外喫煙

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

0 %

1 棟

指定なし

指定なし

指定なし

無

2010/05/17

法定容積率

法定建蔽率

駐車台数

土地所有状況

再調達価額(施設)

市

0 円

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

1日当たり運営時間

在籍者数

利用者数

定員数

蔵書冊数

貸出冊数

病床数

管理戸数

入居戸数

収容台数

利用台数

契約利用台数

証明書発行件数

届出件数

斎場利用件数

日

時間

人

人

人

冊

冊

床

戸

戸

台

台

台

件

件

件

14,495

11,356

★

貸室① ①集会室

貸室② ②講習室

貸室③ ③調理室

貸室④ ④会議室

貸室⑤ ⑤和室

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

コマ

コマ

コマ

コマ

コマ

574

196

29

304

114

1,071

1,071

1,071

1,071

1,071

509

160

32

292

110

1,071

1,071

1,071

1,071

1,071

※

※

※

※

※

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

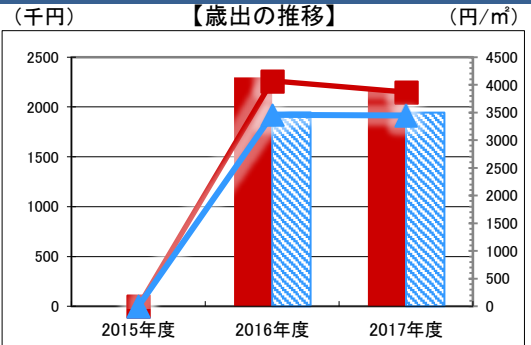
施設番号 1171 施設名 神田公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,297	2,183
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		37	116
	需用費		1,221	1,014
	維持補修費		27	1
	委託料		623	637
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	90	114

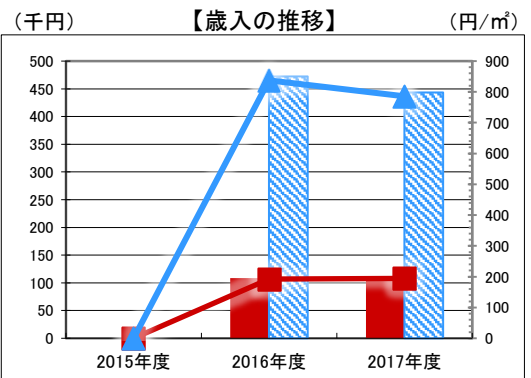
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	108	110
内訳	使用料及び手数料		39	31
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		70	79



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,297 第15位	4,071 第19位	
2017年度	2,183 第18位	3,869 第19位	

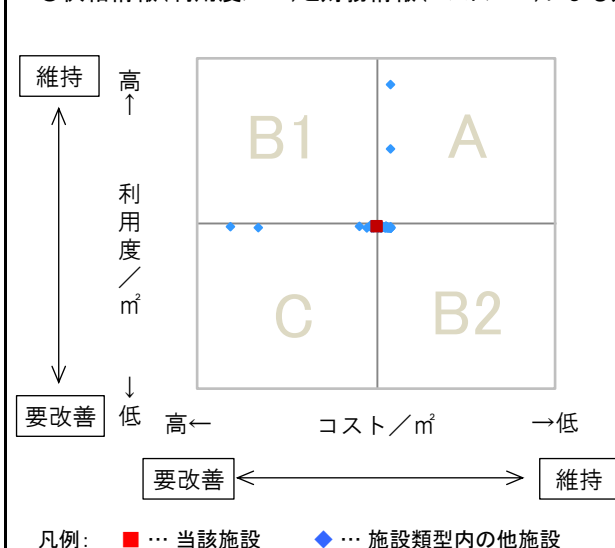
特記事項

施設メモ

建築面積:不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 6,695,437円(管理費2,296,943円・事業費4,398,494円)
 H29年度 5,504,075円(管理費1,051,184円・事業費4,452,891円)

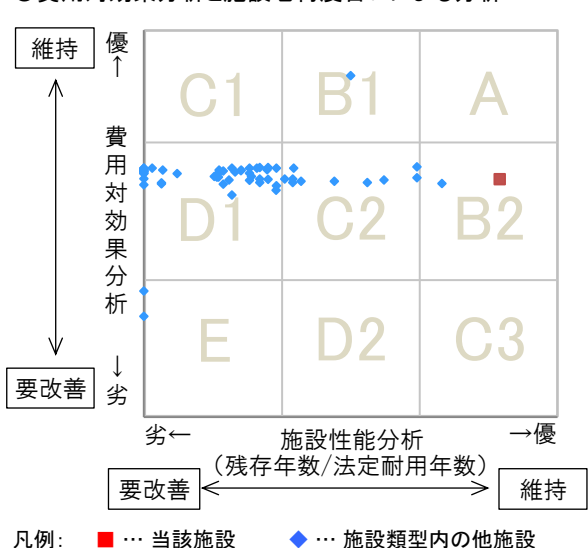
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2017/04/01

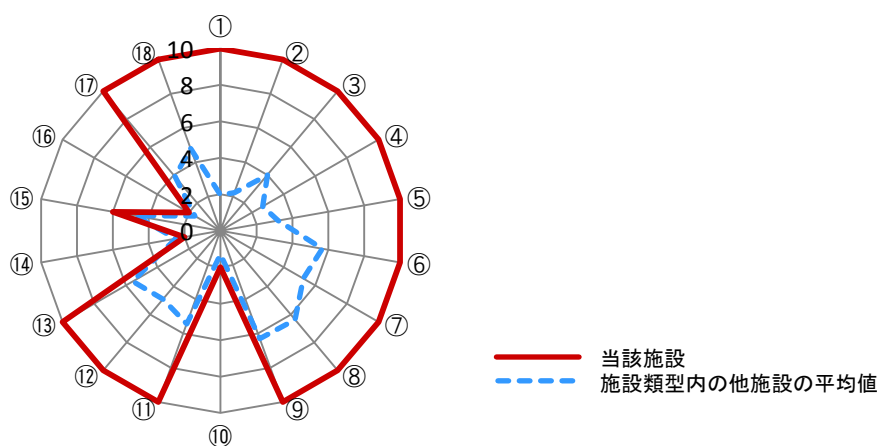
施設番号	1171	施設名	神田公民館
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1172

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名大草公民館

所在地(住所)三原市大和町大草9131番地2

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域大和

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区大和町大草

中 学 校 区大和中学校

小 学 校 区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積630.73㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積1,354.00㎡



施設概要

実習室, 和室, 集会室, 研修室, 図書室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数1棟

駐車台数106台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

1987/03/28

土地所有状況市

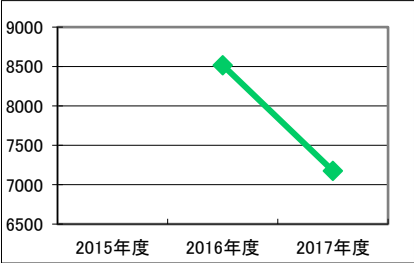
再調達価額(施設)0円

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		357	357			
1日当たり運営時間	時間		12.00	12.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		8,516	7,175	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①集会室	コマ		238	1,071	369	1,071	※
貸室② ②図書室	コマ		91	1,071	47	1,071	※
貸室③ ③実習室	コマ		204	1,071	192	1,071	※
貸室④ ④和室	コマ		31	1,071	79	1,071	※
貸室⑤ ⑤研修室	コマ		115	1,071	157	1,071	※
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

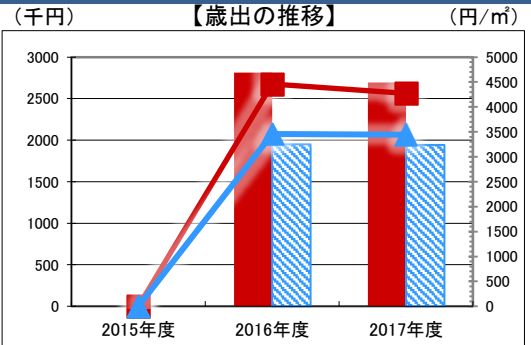
施設番号 1172 施設名 大草公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,813	2,695
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		36	33
	需用費		704	781
	維持補修費		259	55
	委託料		1,435	1,449
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	79	77

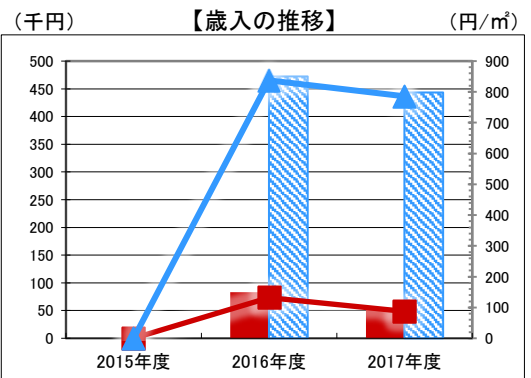
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	83	55
内訳	使用料及び手数料		32	31
	目的外使用料		2	0
	国県支出金		0	0
	その他		49	24



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,813 第9位	4,459 第14位	
2017年度	2,695 第12位	4,273 第17位	

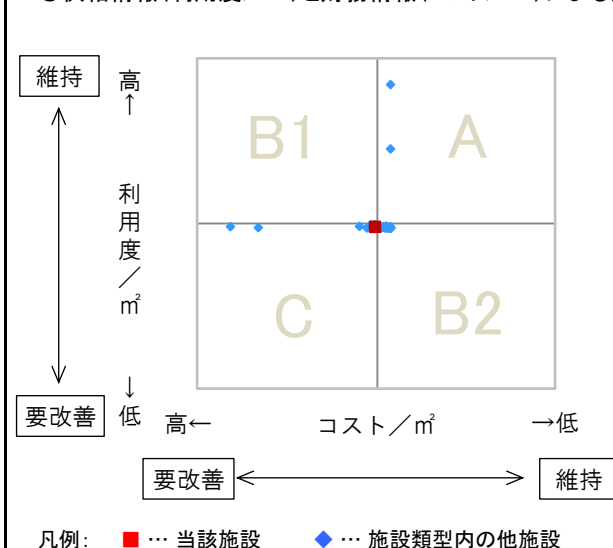
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 7,140,752円(管理費2,812,661円・事業費4,328,091円)
 H29年度 7,118,842円(管理費2,694,987円・事業費4,423,855円)

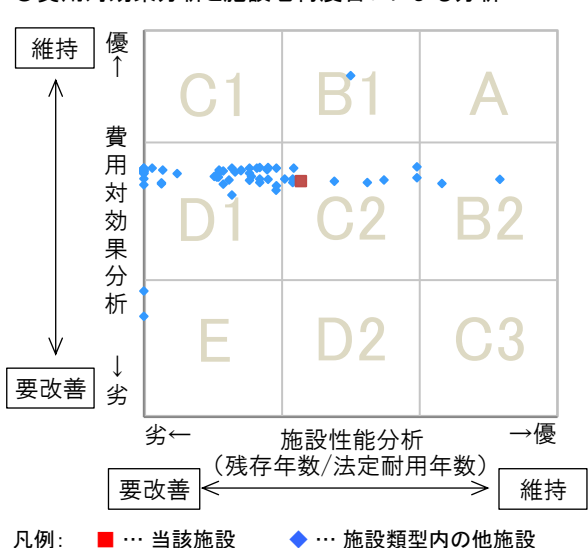
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

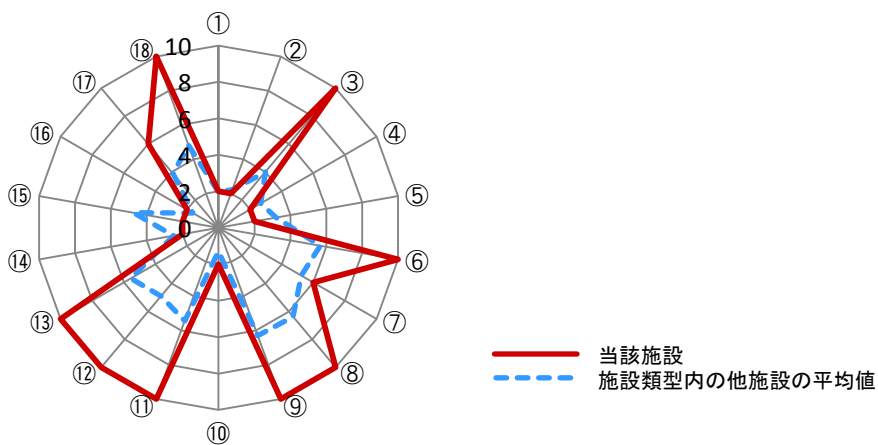
施設番号	1172	施設名	大草公民館
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1173

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名和木公民館

所在地(住所)三原市大和町和木1531番地6

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域大和

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区大和町和木

中学校区大和中学校

小学校区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積412.46㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積1,416.36㎡

目的外使用



施設概要

会議室, 調理室, 研修室, 和室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

全棟数1棟

駐車台数16台

用途地域以外の指定地域

指定なし

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

昇降機

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

○

災害

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

○

災害

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

開設年月日

1996/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		357	357			
1日当たり運営時間	時間		12.00	12.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		5,414	4,765	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①会議室	コマ		437	1,071	321	1,071	※
貸室② ②研修室	コマ		69	1,071	38	1,071	※
貸室③ ③和室	コマ		22	1,071	16	1,071	※
貸室④ ④調理室	コマ		23	1,071	37	1,071	※
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1173 施設名 和木公民館

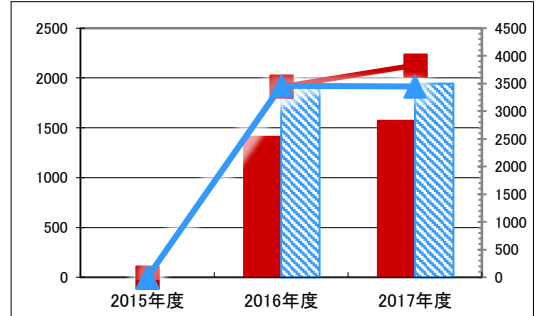
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	1,419	1,580
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		22	51
	需用費		487	490
	維持補修費		0	117
	委託料		545	559
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	65	63

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

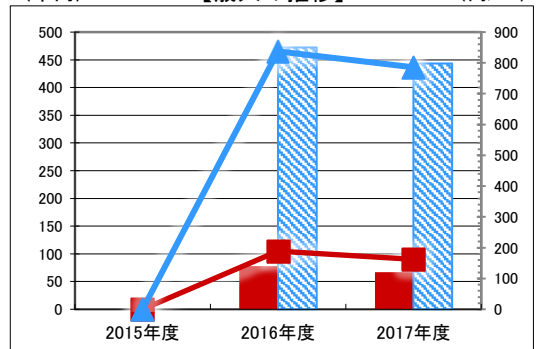
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	78	67
内訳	使用料及び手数料		32	31
	目的外使用料		3	2
	国県支出金		0	0
	その他		43	35

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,419 第25位	3,439 第21位	
2017年度	1,580 第25位	3,830 第20位	

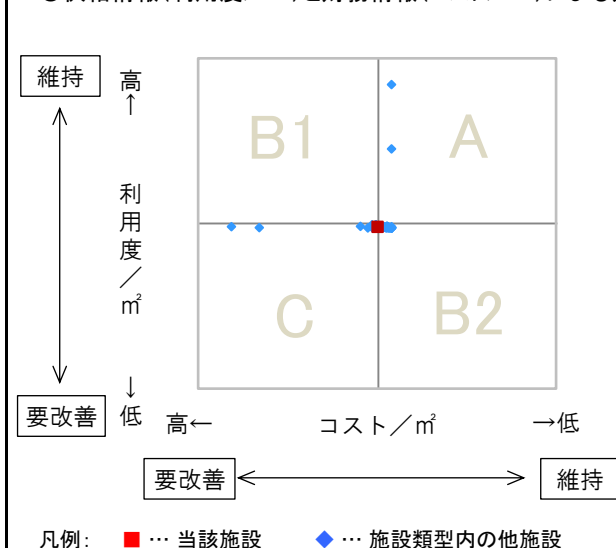
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 5,608,372円(管理費1,418,580円・事業費4,189,792円)
 H29年度 5,293,803円(管理費922,178円・事業費4,371,625円)

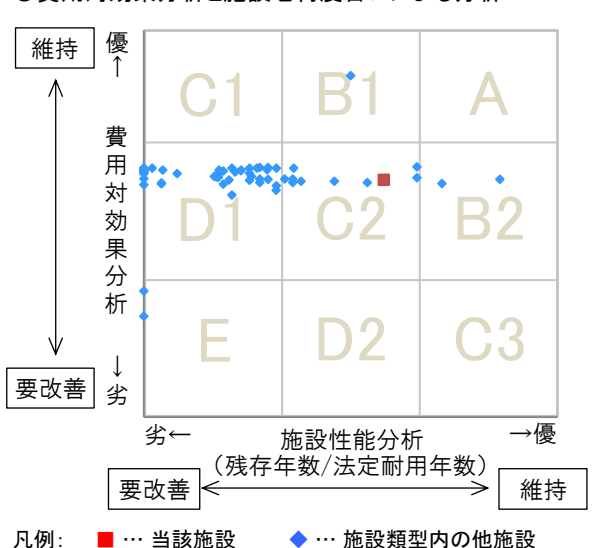
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

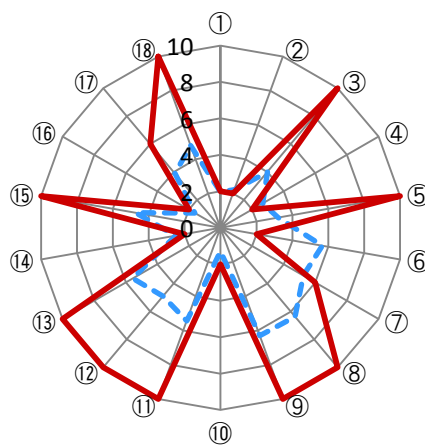
施設番号	1173	施設名	和木公民館
------	------	-----	-------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年	法定耐震	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	-----	------	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1174

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

榎梨公民館

所在地(住所)

三原市大和町椋梨1004番地

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町椋梨

中学校区

大和中学校

小学校区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

478.00㎡

建築面積

0.00㎡

敷地面積

1,315.00㎡

目的外使用

施設概要

集会室, 和室, 研修室, 調理室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

45 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

設備(電気)

×

階段

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(その他省エネ)

×

便所

○

災害

津波時の浸水深

指定なし

分煙対策

屋外喫煙

化

アスベストの使用

無

開設年月日

2004/03/30

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		357	357	
1日当たり運営時間	時間		12.00	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		3,792	5,217	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① ①集会室	コマ		175	1,071	178 1,071 ※
貸室② ②研修室	コマ		170	1,071	236 1,071 ※
貸室③ ③調理室	コマ		48	1,071	60 1,071 ※
貸室④ ④和室	コマ		36	1,071	69 1,071 ※
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

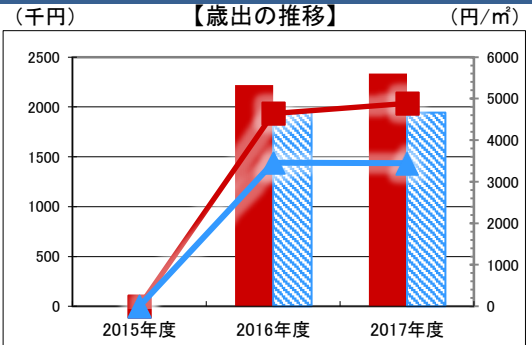
施設番号 1174 施設名 榎梨公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,219	2,335
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		38	33
	需用費		748	790
	維持補修費		11	78
	委託料		1,050	1,065
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	72	69

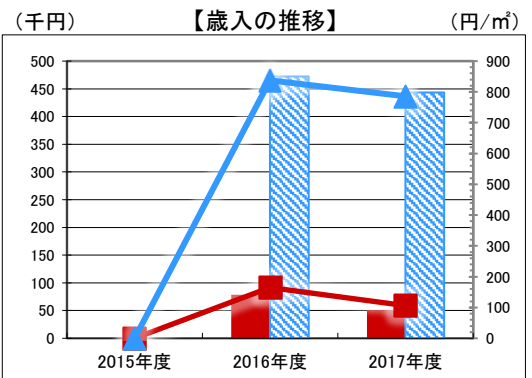
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	79	51
内訳	使用料及び手数料		32	31
	目的外使用料		9	5
	国県支出金		0	0
	その他		37	15



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,219 第17位	4,642 第11位	
2017年度	2,335 第16位	4,886 第11位	

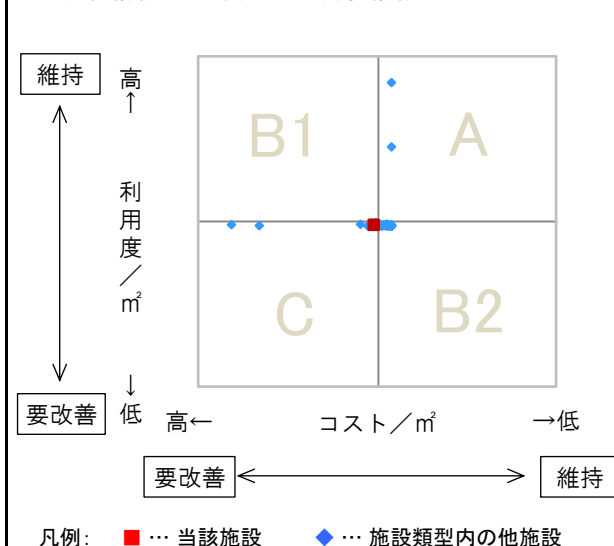
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 6,516,726円 (管理費2,218,695円・事業費4,298,031円)
 H29年度 6,699,180円 (管理費2,335,342円・事業費4,363,838円)

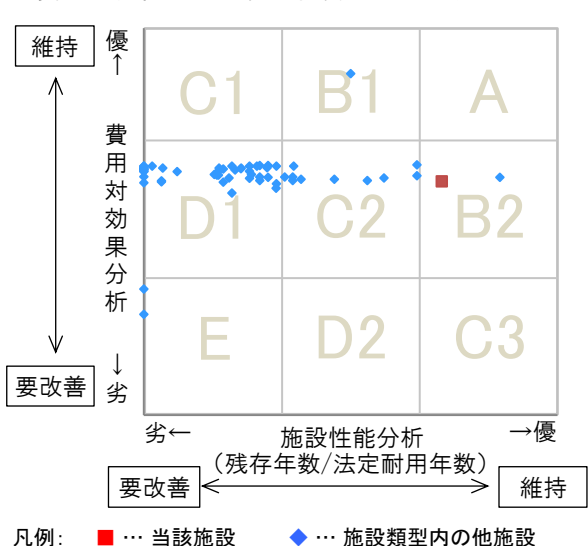
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

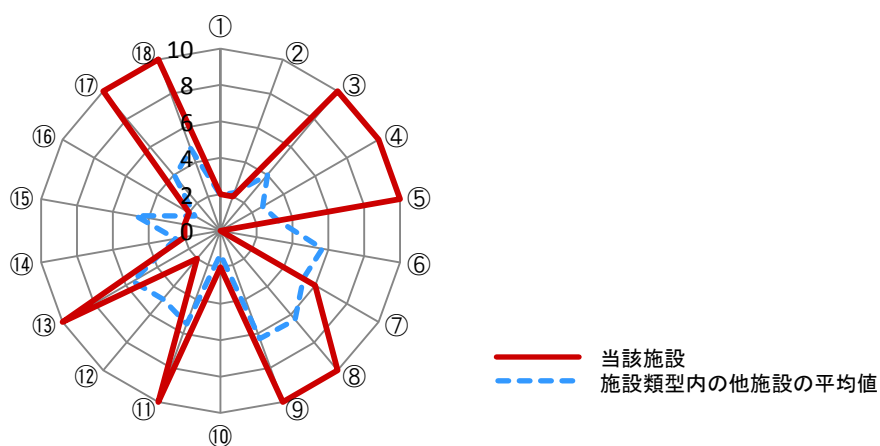
施設番号	1174	施設名	榎梨公民館
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

1354

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

筋原コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町筋原746-2

部課名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地　域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地　区

久井町筋原

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

120.90㎡

目的外使用

建築面積

120.90㎡

敷地面積

㎡

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐車場

×

開設年月日

1982/04/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,532

1,996

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

92

365

97

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

(人) 【グラフ対象区分の推移】

2500

2000

1500

1000

500

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

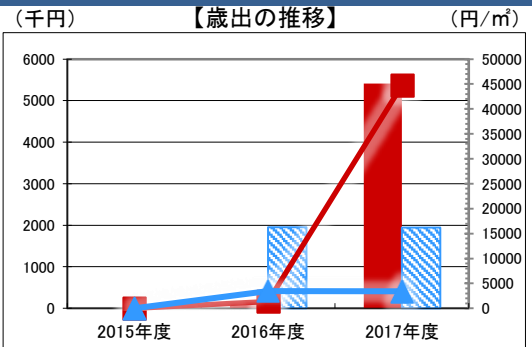
施設番号 1354 施設名 筋原コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	167	5,408
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費			4
	委託料		141	145
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	26	5,259

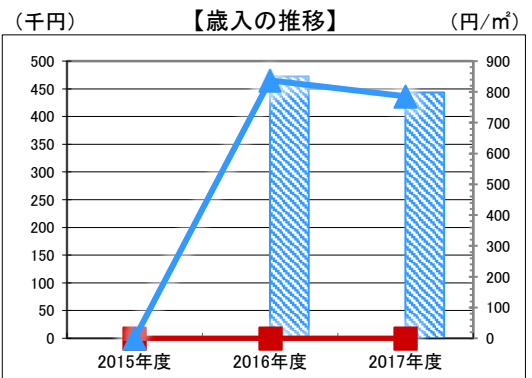
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	167 第48位	1,381 第34位	
2017年度	5,408 第6位	44,727 第1位	

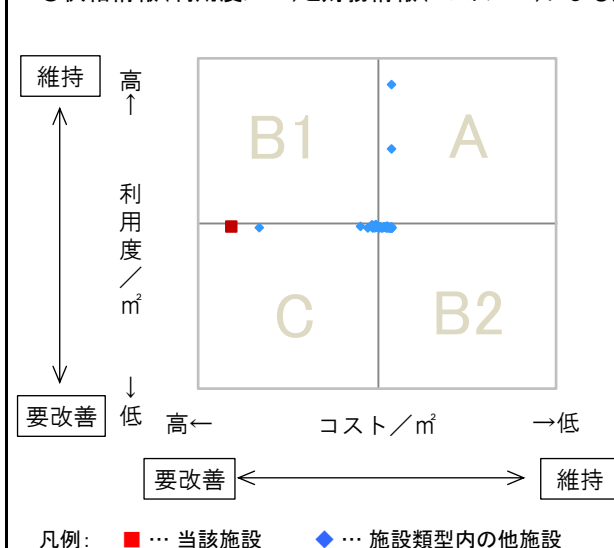
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度166,920円(管理費166,920円)
 H29年度174,923円(管理費174,923円)

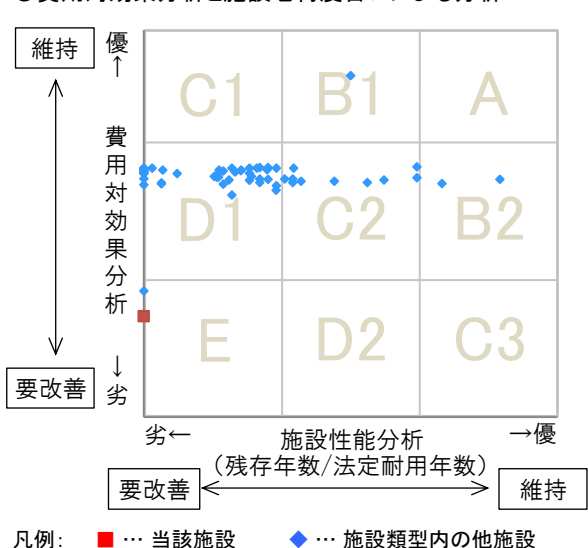
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

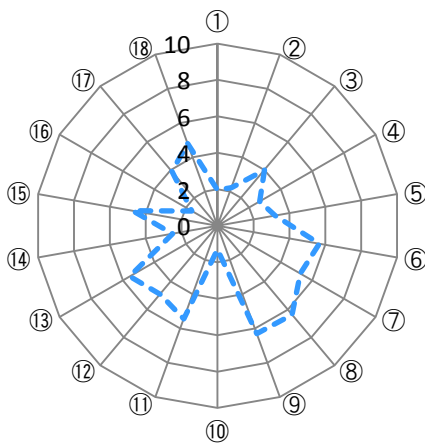
施設番号	1354	施 設 名	蒔原コミュニティホーム
------	------	-------	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1355

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名久井の市コミュニティホーム

所在地(住所)三原市久井町江木98-5

部 課 名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町江木

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積448.69㎡

建築面積448.69㎡

敷地面積㎡

目的外使用



施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

—

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1991/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

備 考

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記	
年間開館日数	日		365	365		
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00		
在籍者数	人					
利用者数	人		1,435	2,439	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①集会室	コマ		56	365	241	365 ※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1355 施設名 久井の市コミュニティホーム

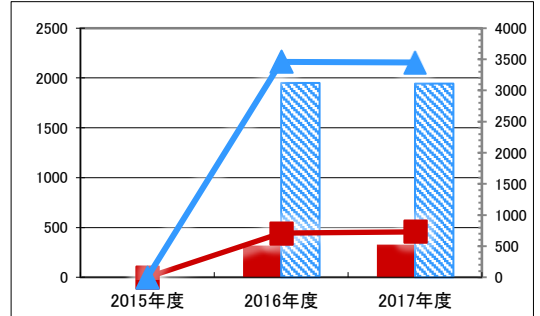
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	319	327
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		293	301
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	

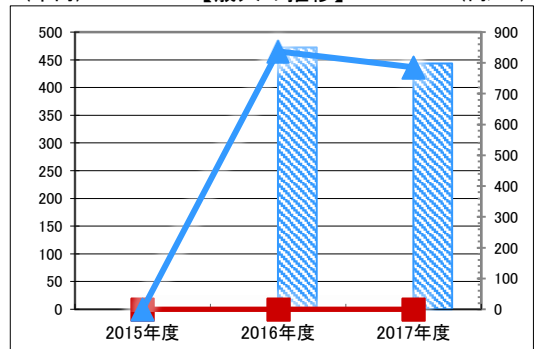
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	319 第35位	711 第51位	
2017年度	327 第35位	729 第44位	

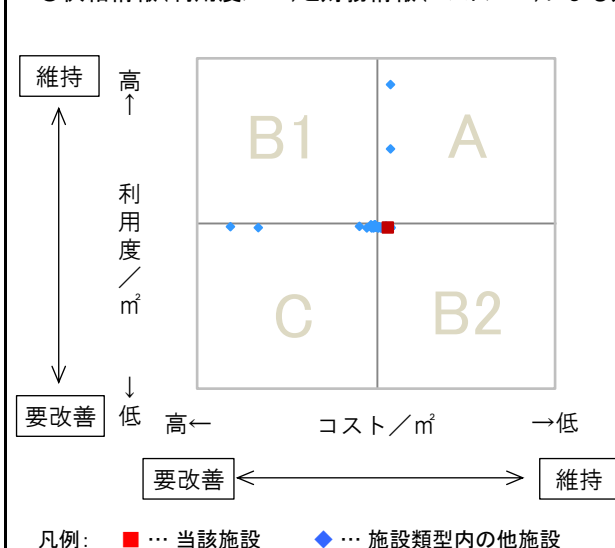
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度318,920円(管理費318,920円)
H29年度327,292円(管理費327,292円)

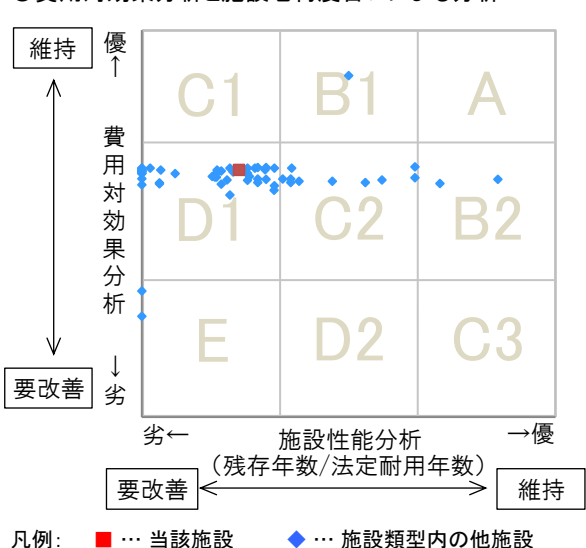
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

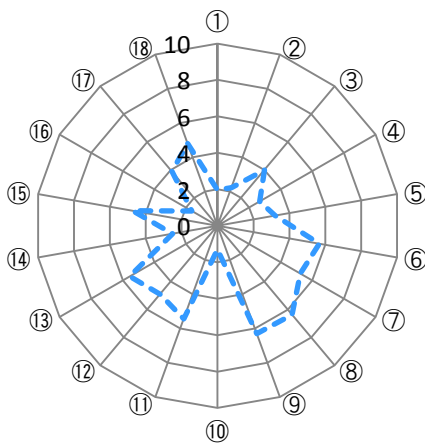
施設番号	1355	施設名	久井の市コミュニティホーム
------	------	-----	---------------

棟				決定耐	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1356

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

下津コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町下津2326-6

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

久井町下津

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

273.60㎡

建築面積

273.60㎡

敷地面積

㎡

目的外使用



施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1984/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

開 設 年 月 日

1984/04/01

供 用 廃 止 日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記		
年間開館日数	日		365	365			
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		1,884	1,852	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①集会室	コマ		161	365	133	365	※
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

1890

1880

1870

1860

1850

1840

1830

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1356 施設名 下津コミュニティホーム

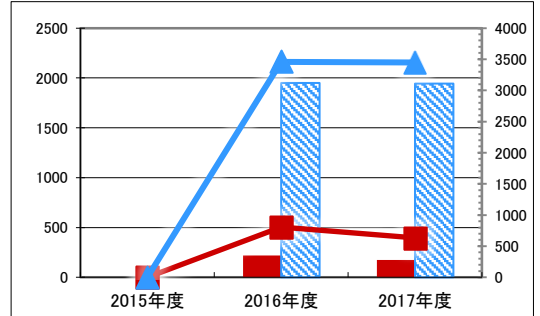
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	221	174
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		169	174
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	52	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	

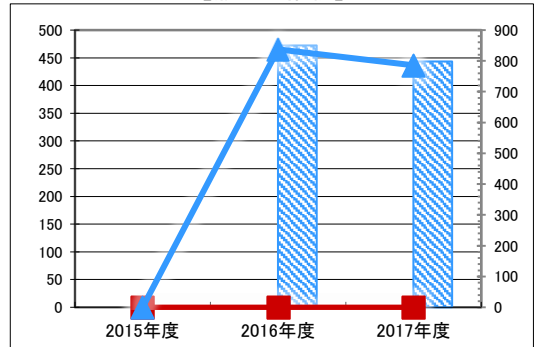
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	221 第43位	806 第49位	
2017年度	174 第48位	634 第45位	

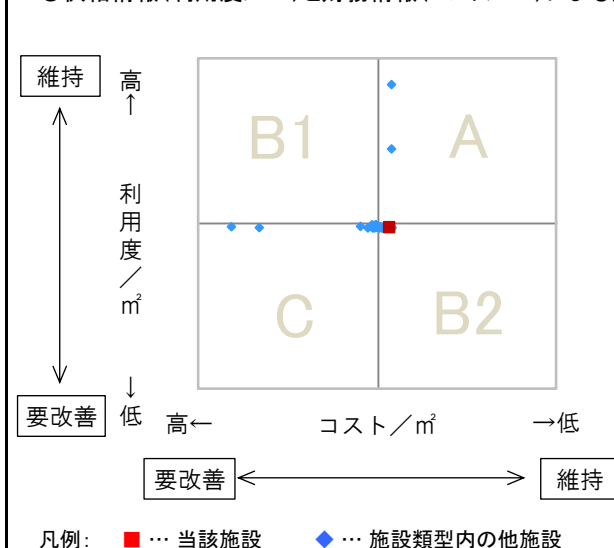
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度194,660円(管理費194,660円)
 H29年度199,482円(管理費199,482円)

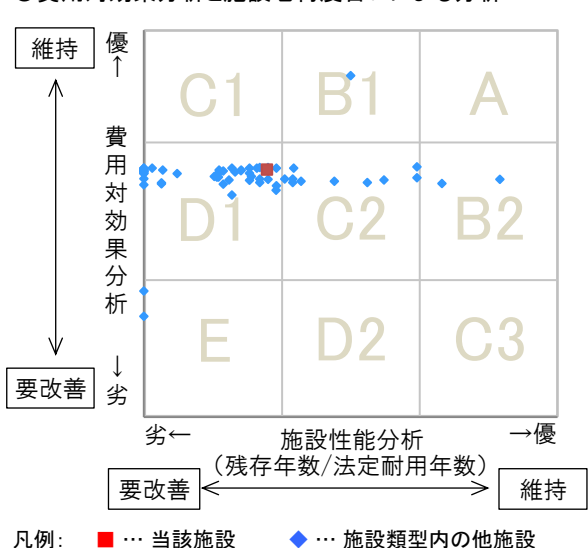
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

1383

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

久井集会所

所在地(住所)

三原市久井町和草615番地1

部課名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地区

久井町和草

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

103.44㎡

目的外使用

建築面積

123.38㎡

敷地面積

㎡

施設概要

事務室, 会議室, 図書室, 倉庫

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

無

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

20台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

開設年月日

1981/04/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

(人) 【グラフ対象区分の推移】

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

●

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

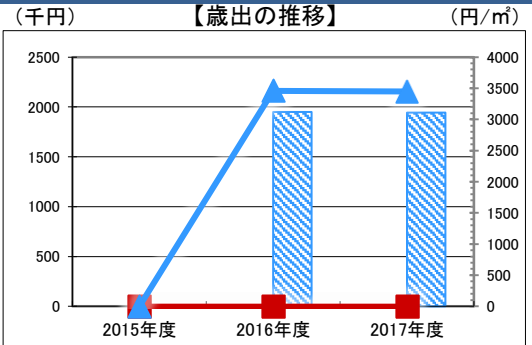
施設番号 1383 施設名 久井集会所

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		0	0
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

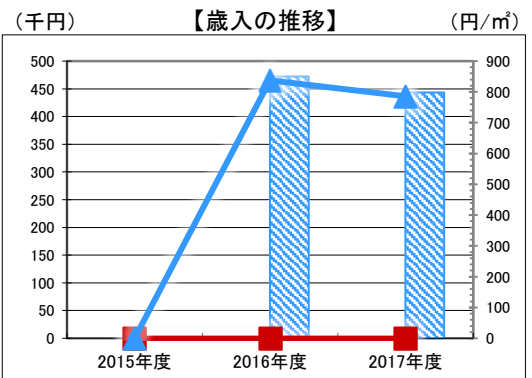
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤			0	
非常勤			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	

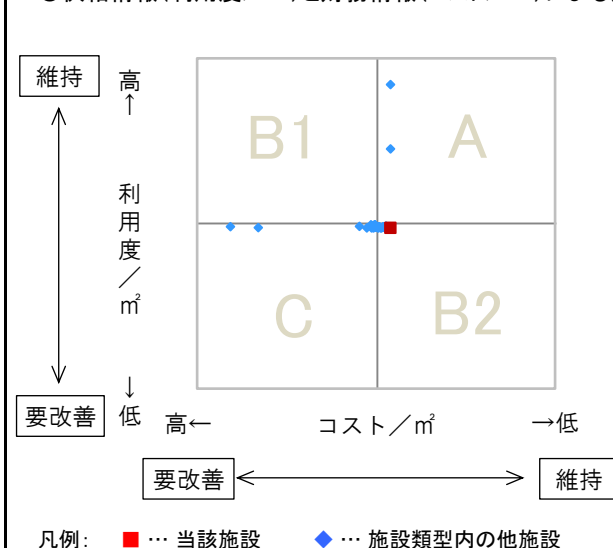
特記事項

施設メモ

現在使用していないため、管理費及び事業費共に0円

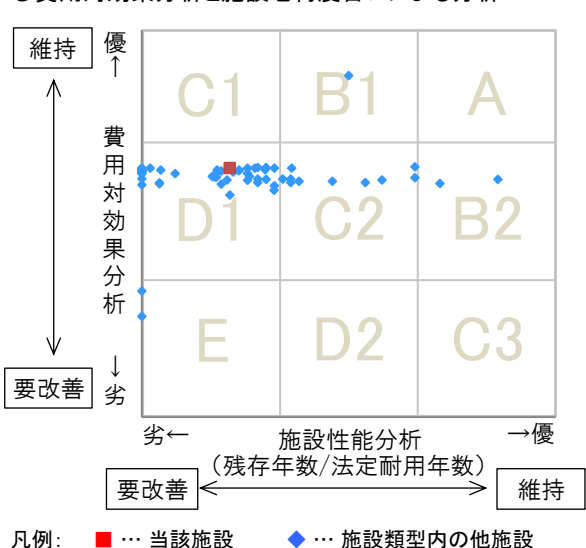
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

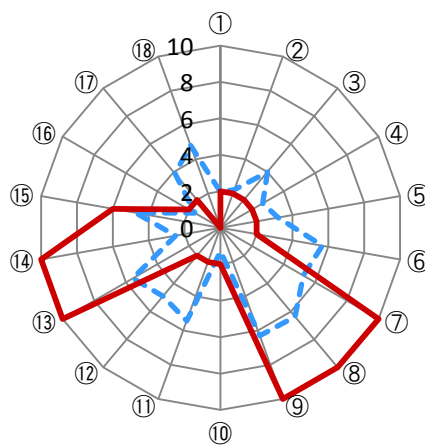
施設番号	1383	施設名	久井集会所
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1389

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名和草コミュニティホーム

所在地(住所)三原市久井町和草761番地1

部 課 名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町和草

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積198.74 m²

建築面積198.74 m²

敷地面積m²

目的外使用

敷地面積m²



施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

予 測

高潮時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1994/04/01

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記		
年間開館日数	日		365	365			
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		835	1,301	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①集会室	コマ		88	365	79	365	※
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度 2016年度 2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

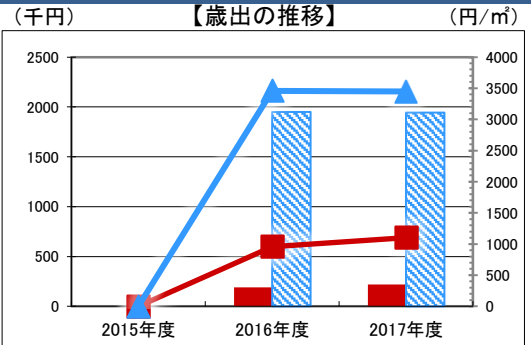
施設番号 1389 施設名 和草コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	190	219
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費			24
	委託料		164	169
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

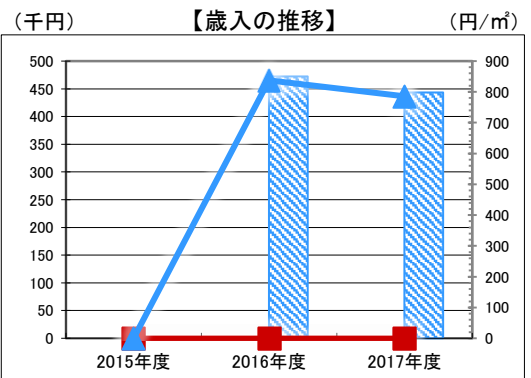
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	190 第45位	956 第46位	
2017年度	219 第43位	1,102 第40位	

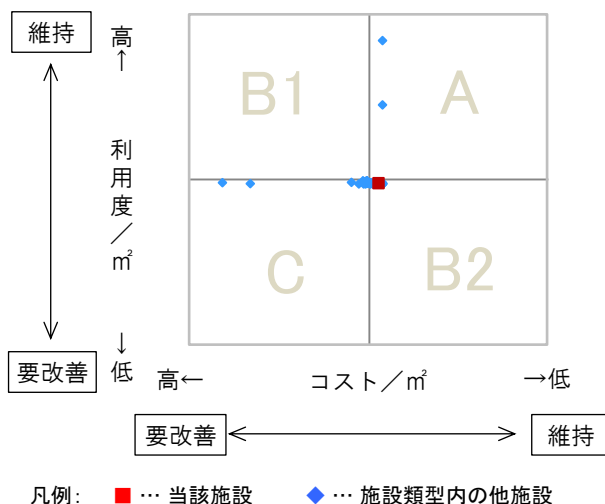
特記事項

施設メモ

管理費と維持費を合わせた総費用
 H28年度190,040円(管理費190,040円)
 H29年度218,997円(管理費218,997円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日	2017/04/01
--------	------------

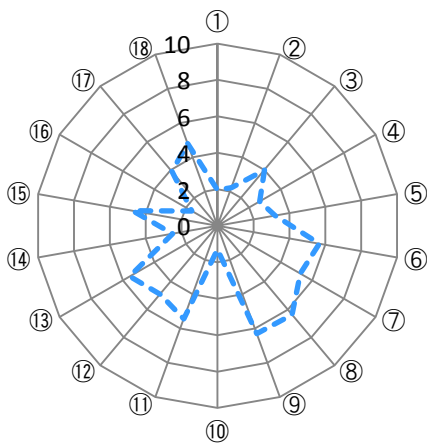
施設番号	1389	施 設 名	和草コミュニティホーム
------	------	-------	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1406

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

黒郷コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町和草2042-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

久井町和草

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

118.94 m²

建築面積

118.94 m²

敷地面積

m²

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出 入 口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊 下 等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

予 測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

予 測

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

化 駐 車 場

×

開設年月日

1978/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記	
年間開館日数	日		365	365		
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00		
在籍者数	人					
利用者数	人		1,772	1,791	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①集会室	コマ		134	365	132	365 ※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

1795

1790

1785

1780

1775

1770

1765

1760

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

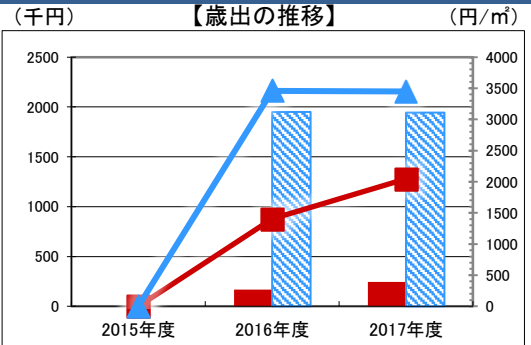
施設番号 1406 施設名 黒郷コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	167	243
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	維持補修費			72
	委託料		141	145
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	26	26

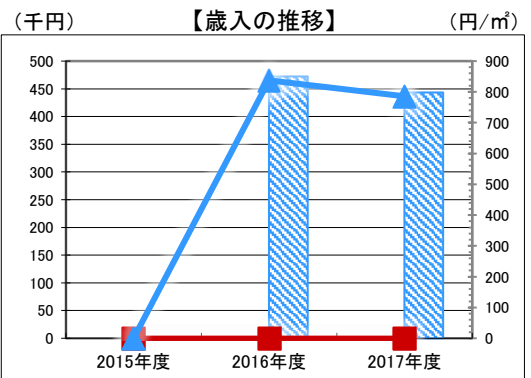
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数		(人)		
常勤			0	
非常勤			0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	167 第48位	1,403 第33位	
2017年度	243 第41位	2,046 第30位	

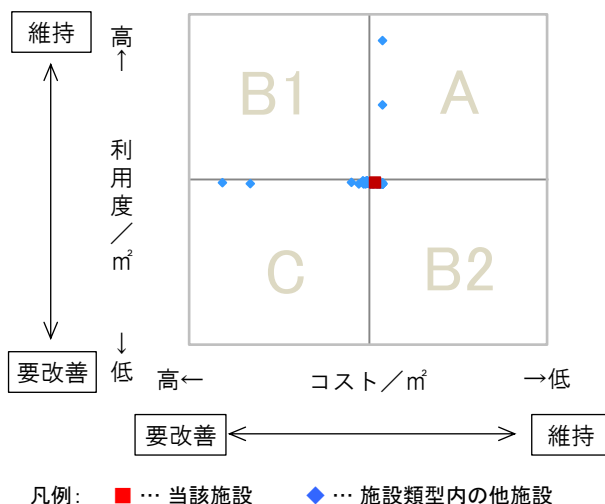
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度166,920円(管理費166,920円)
 H29年度243,309円(管理費243,309円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号1408

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

泉コミュニティホーム

三原市久井町泉1341-10

経営企画部地域企画課

市民文化系施設

行政財産(公共用)

その他の施設(公共用)

久井中学校

無

直営

集会施設

久井

久井町泉

久井小学校

避難所指定状況

〇

延床面積

200.00 m²

建築面積

200.00 m²

敷地面積

m²

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1967/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		365	365			
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		3,082	2,738	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①集会室	コマ		228	365	196	365	※
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1408 施設名 泉コミュニティホーム

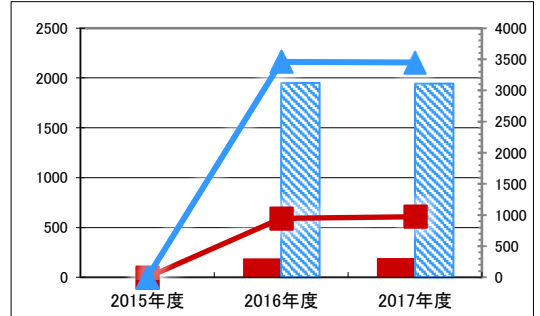
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	190	194
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		164	169
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		0	
非常勤		0	

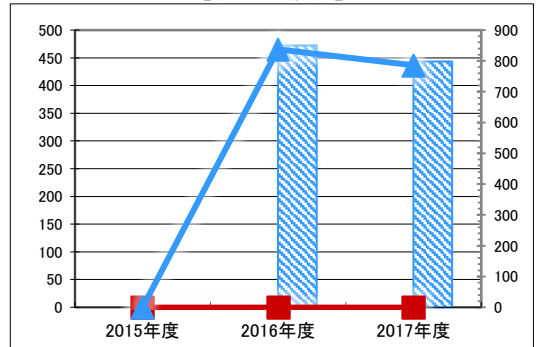
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	190 第46位	949 第47位	
2017年度	194 第45位	972 第42位	

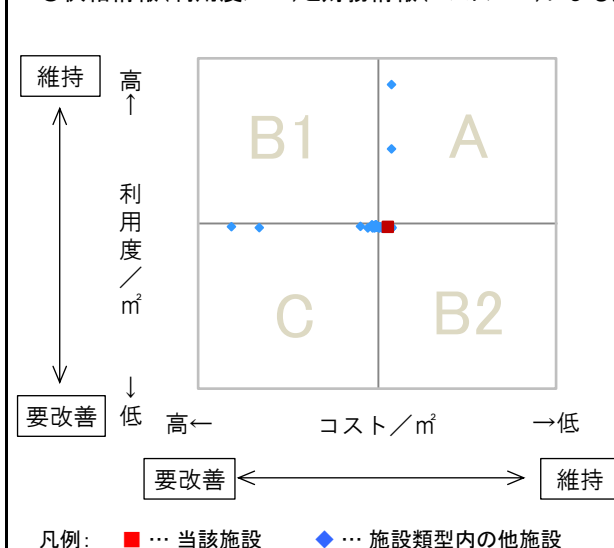
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度189,797円(管理費189,797円)
H29年度194,480円(管理費194,480円)

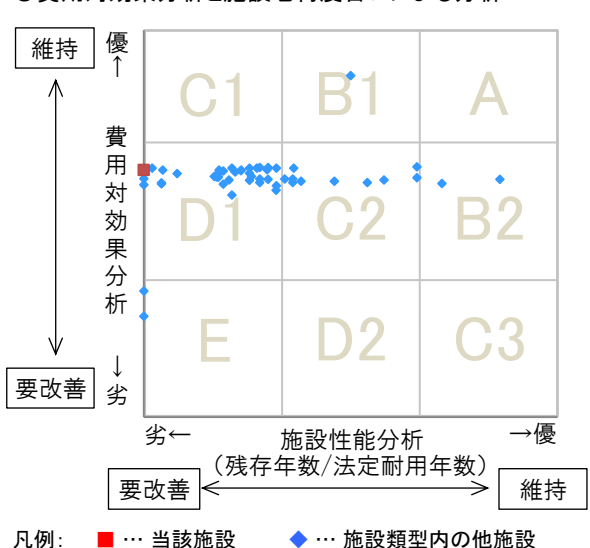
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

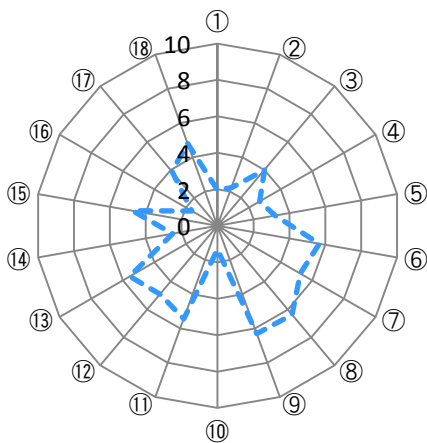
施設番号	1408	施設名	泉コミュニティホーム
------	------	-----	------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設番号1419

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名久井青年の家

所在地(住所)三原市久井町吉田370番地26

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町吉田

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積413.34 m²

目的外使用

建築面積0.00 m²

敷地面積6,258.00 m²

施設概要

研修室・和室, 調理室, 浴室

設置目的

青少年の健全な育成を図る

設置根拠法令等

三原市青年の家設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

35 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

地上緑化・壁面緑化

×

廊 下 等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

予 測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

化 駐 車 場

○

開設年月日

1989/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注 記
年間開館日数	日		38	86	
1日当たり運営時間	時間		8.00	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		391	296	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① 久井青年の家	コマ		9 38	9 86	※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1419 施設名 久井青年の家

財務情報

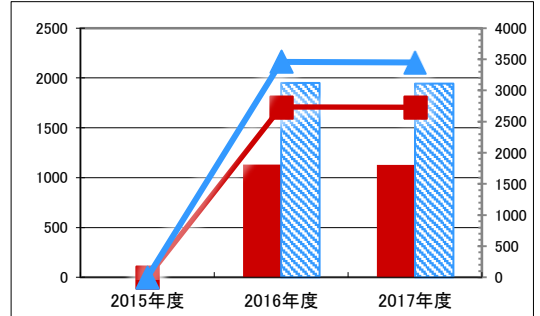
歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	1,130	1,128
内訳	人件費		360	360
	消耗品費		6	8
	需用費		80	92
	維持補修費		23	176
	委託料		398	294
	指定管理		0	0
	土地建物借上料		0	0
その他経費		0	264	198

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)	
常勤		1	
非常勤			

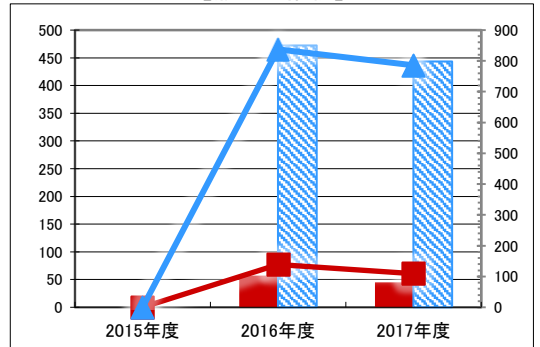
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	57	45
内訳	使用料及び手数料		44	32
	目的外使用料		14	14
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,130 第28位	2,735 第24位	
2017年度	1,128 第29位	2,728 第27位	

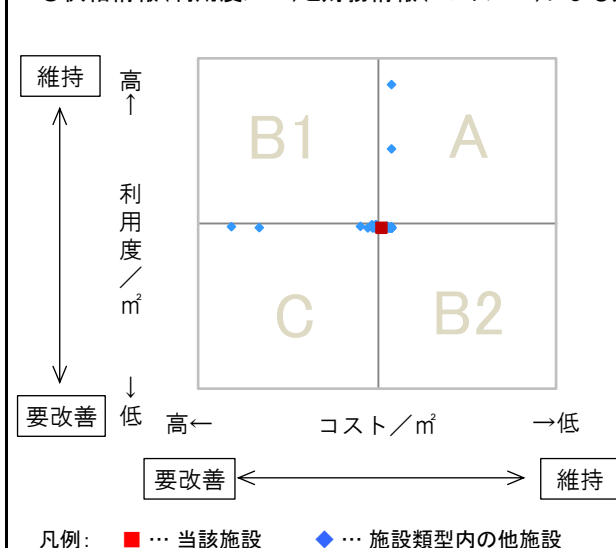
特記事項

施設メモ

管理費と事費を合わせた総費用
H28年度 1,460,911円(管理費1,130,395円・事業費330,516円)
H29年度 1,458,044円(管理費1,127,518円・事業費330,526円)

費用対効果分析

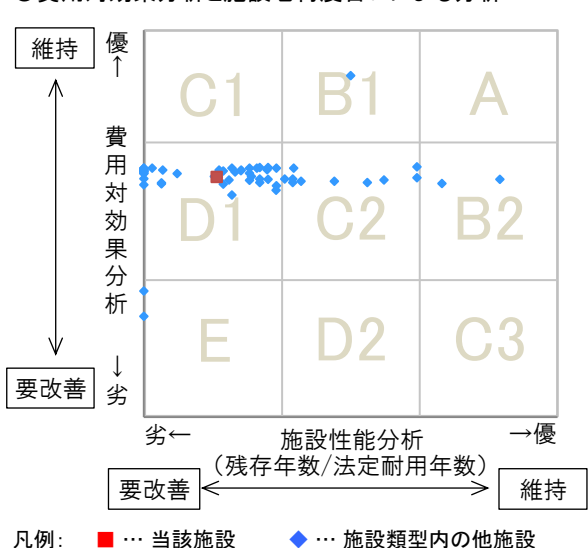
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

施設カルテ

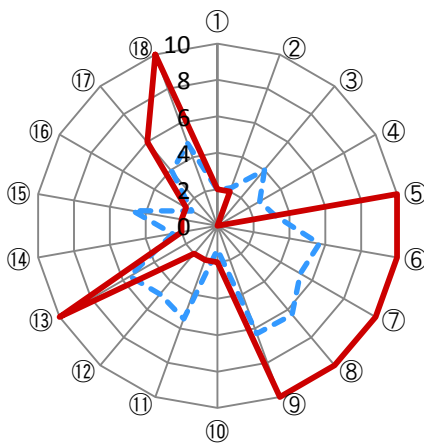
データ基準日 2017/04/01

施設番号	1419	施 設 名	久井青年の家
------	------	-------	--------

[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1421

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名サギ・セミナー・センター

所在地(住所)三原市鷺浦町向田野浦555番地1

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区鷺浦町向田野浦

中学校区第二中学校

小学校区鷺浦小学校

複合化状況無

避難所指定状況×

管理運営直営

延床面積1,735.08㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積14,373.00㎡

目的外使用



施設概要

食堂兼談話室, 多目的室, 管理室, 浴室, 宿直室, 宿泊室, 調理室, 視聴覚室, 会議室, グラウンド

設置目的

青少年の健全な育成を図る

設置根拠法令等

三原市青年の家設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

30台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

2014/07/20

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0円

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		358	358			
1日当たり運営時間	時間		8.00	8.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		3,769	3,868	★		
定員数	人		80	80			
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① 洋室2人部屋	コマ		197	716	266	716	※
貸室② 和室4人部屋	コマ		201	1,432	368	1,432	※
貸室③ 和室5人部屋	コマ		124	1,432	418	1,432	※
貸室④ 大広間40人部屋	コマ		30	358	40	358	※
貸室⑤ 研修室	コマ		39	358	20	358	※
貸室⑥ 大会議室	コマ		40	358	15	358	※
貸室⑦ 小会議室	コマ		40	358	16	358	※
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

3900

3850

3800

3750

3700

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

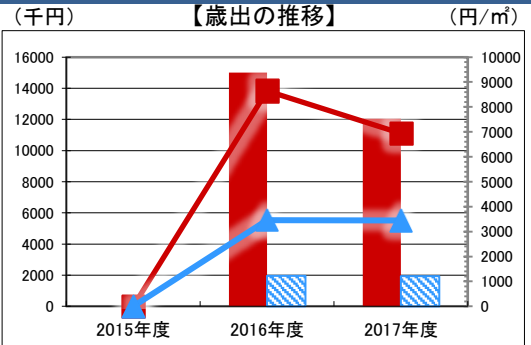
施設番号 1421 施設名 サギ・セミナー・センター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	14,998	12,037
内訳	人件費		660	660
	消耗品費		374	183
	需用費		3,361	3,451
	維持補修費		2,582	619
	委託料		5,917	6,061
	指定管理		0	0
	土地建物借上料		0	0
その他経費		0	2,105	1,063

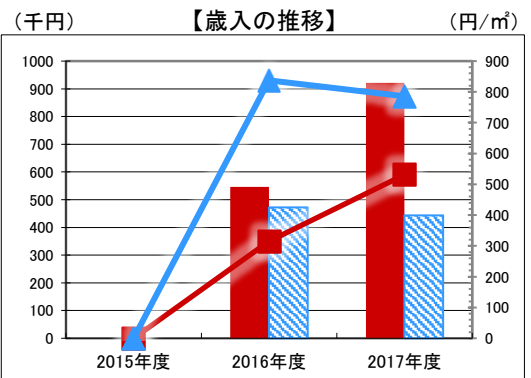
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)	
常勤		1	
非常勤		1	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	547	922
内訳	使用料及び手数料		547	922
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	14,998 第2位	8,644 第2位	
2017年度	12,037 第2位	6,938 第4位	

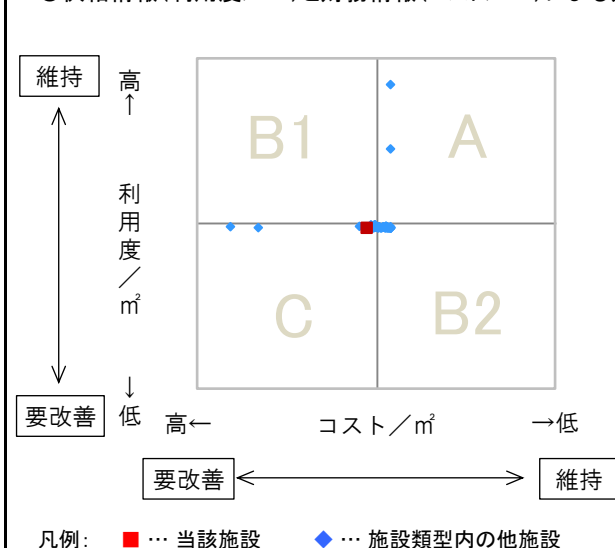
特記事項

施設メモ

管理費と事費を合わせた総費用
 H28年度 16,039,499円(管理費14,998,352円・事業費1,041,147円)
 H29年度 12,815,209円(管理費12,037,357円・事業費777,852円)

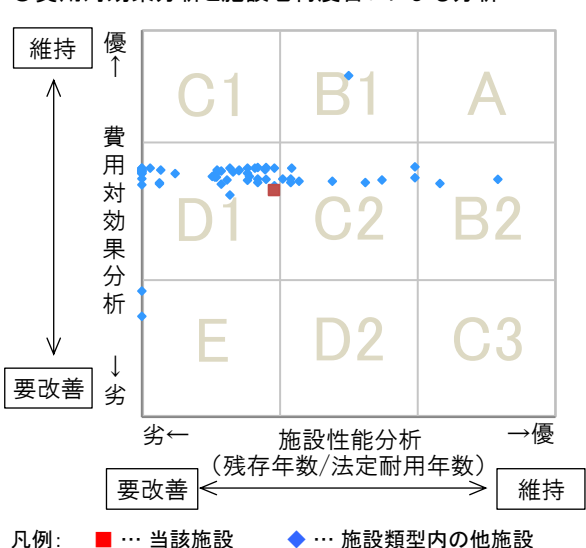
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

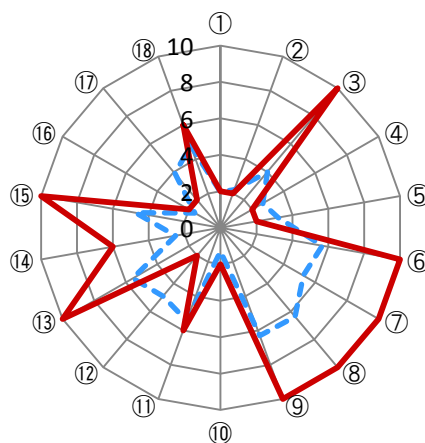
施設番号	1421	施設名	サギ・セミナー・センター
------	------	-----	--------------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号1476

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

吉田コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町吉田512

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

久井町吉田

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

210.00㎡

建築面積

210.00㎡

敷地面積

595.04㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1999/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		365	365			
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		3,753	3,030	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①調理室	コマ		12	365	12	365	※
貸室② ②集会室	コマ		142	365	114	365	※
貸室③ ③会議室	コマ		4	365	6	365	※
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

2015年度

2016年度

2017年度

利用者数(人)

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1476 施設名 吉田コミュニティホーム

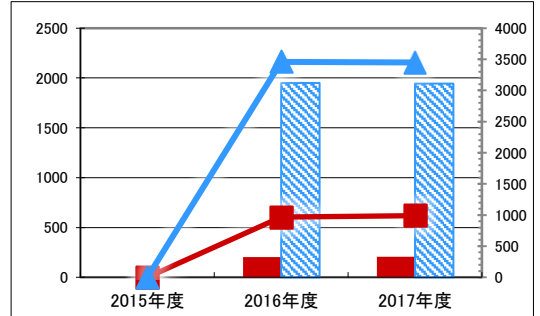
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	203	208
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		24	24
	委託料		153	158
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤			0	
非常勤			0	

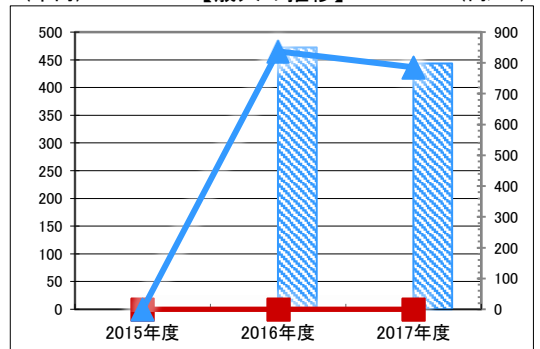
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	203 第44位	966 第45位	
2017年度	208 第44位	989 第41位	

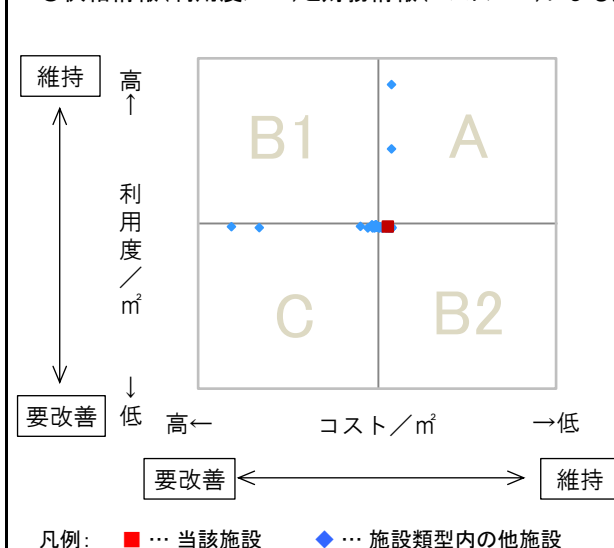
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度202,860円(管理費202,860円)
 H29年度207,745円(管理費207,745円)

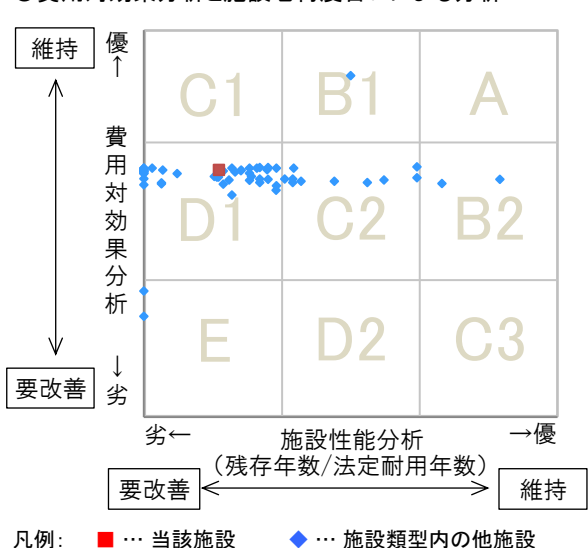
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

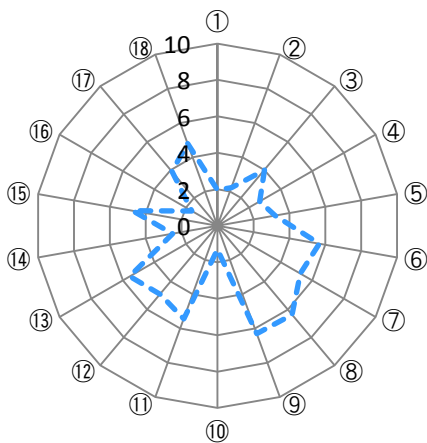
施設番号	1476	施設名	吉田コミュニティホーム
------	------	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1477

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名和泉福祉プラザ

所在地(住所)三原市久井町泉659番地2

部 課 名保健福祉部保健福祉課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町泉

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積302.17㎡

建築面積302.17㎡

敷地面積2,101.59㎡

目的外使用



写真

施設概要

設置目的

少子高齢社会に向けて、住民の健康増進をはじめ介護予防の推進及び子育て支援等、地域福祉の充実強化を図る

設置根拠法令等

三原市久井福祉プラザ設置管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数1棟

駐車台数20台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

屋上緑化・壁面緑化

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

×

廊下等

×

階段

—

昇降機

—

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

2001/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		241	244			
1日当たり運営時間	時間		7.50	7.50			
在籍者数	人						
利用者数	人		310	294	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① 大集会室	コマ		58	1,808	40	1,830	※
貸室② 研修室1	コマ		29	1,808	4	1,830	※
貸室③ 研修室2	コマ		120	1,808	126	1,830	※
貸室④ 作業室	コマ			1,808	22	1,830	※
貸室⑤ 調理室	コマ		80	1,808	85	1,830	※
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1477 施設名 和泉福祉プラザ

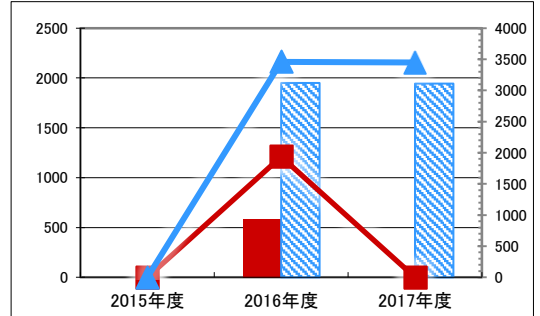
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	585	0
内訳	人件費		60	
	消耗品費		16	
	需用費		53	
	維持補修費		3	
	委託料		422	
	指定管理		0	
	土地建物借上料			
その他経費		0	30	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

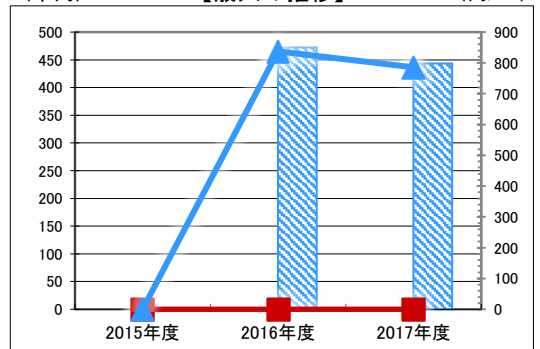
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		0	
	国県支出金		0	
	その他		0	

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	585 第30位	1,936 第28位	
2017年度	0	0	

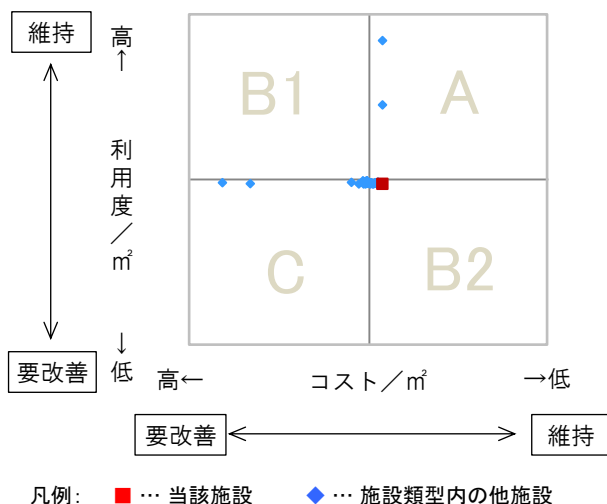
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
 H28年度813,240円(管理費524,990円・事業費288,250円)
 H29年度854,590円(管理費603,258円・事業費251,322円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号1478

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名中野福祉プラザ

所在地(住所)三原市久井町山中野1608番地

部 課 名保健福祉部保健福祉課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町山中野

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積300.30㎡

建築面積300.30㎡

敷地面積2,371.15㎡

目的外使用

写真

施設概要

設置目的

設置根拠法令等三原市久井福祉プラザ設置及び管理条例

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数20台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

屋上緑化・壁面緑化×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口×

廊下等×

階段ー

昇降機ー

便所×

駐車場×

災害土砂災害警戒区域等指定なし

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日2001/04/01

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記
年間開館日数	日		241	244	
1日当たり運営時間	時間		7.50	7.50	
在籍者数	人				
利用者数	人		2,102	2,152	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室① 大集会室	コマ		208	1,808	67 1,830 ※
貸室② 研修室1	コマ		50	1,808	289 1,830 ※
貸室③ 研修室2	コマ		120	1,808	125 1,830 ※
貸室④ 救護室	コマ		150	1,808	154 1,830 ※
貸室⑤ 調理室	コマ		20	1,808	66 1,830 ※
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2060 2080 2100 2120 2140 2160

2015年度 2016年度 2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

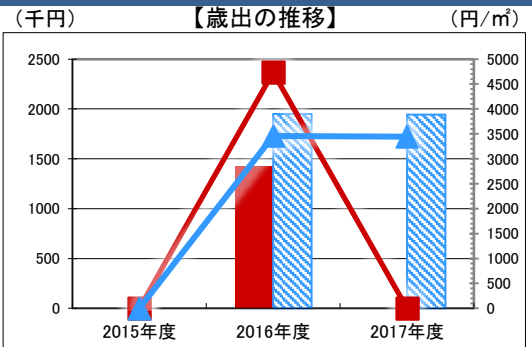
施設番号 1478 施設名 中野福祉プラザ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	1,422	0
内訳	人件費		60	
	消耗品費		6	
	需用費		141	
	維持補修費		733	
	委託料		450	
	指定管理		0	
	土地建物借上料			
その他経費		0	31	0

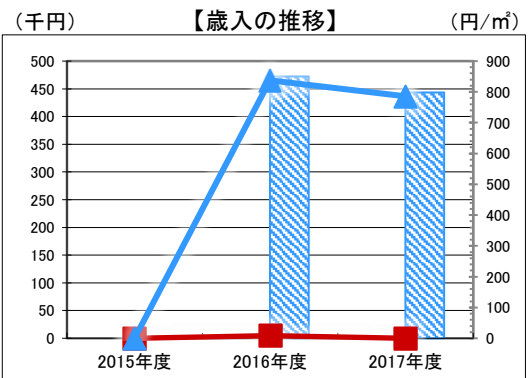
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	3	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		3	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	1,422 第24位	4,734 第10位	
2017年度	0	0	

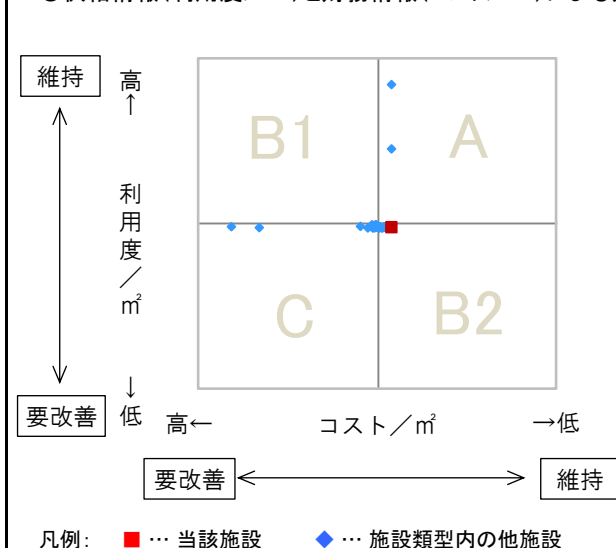
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
 H28年度1,622,103円(管理費1,361,670円・260,533円)
 H29年度989,820円(管理費766,260円・223,560円)

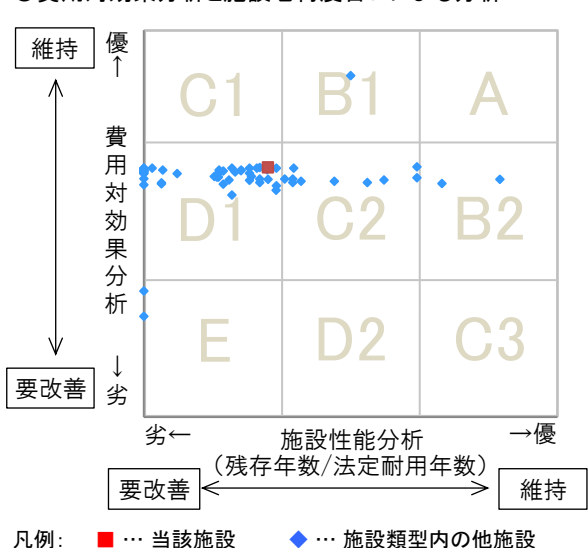
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号		1479		データ基準日		2017/04/01											
施設基本情報																	
施設名		坂井原福祉プラザ															
所在地(住所)		三原市久井町坂井原3011番地															
部 課 名		保健福祉部保健福祉課															
FM大分類		市民文化系施設		FM中分類		集会施設											
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		久井											
財産小分類		その他の施設(公共用)		地 区		久井町坂井原											
中 学 校 区		久井中学校		小 学 校 区		久井小学校											
複合化状況		無		避難所指定状況		○											
管理運営		直営		延床面積		318.80 ㎡											
				建築面積		253.90 ㎡											
				敷地面積		1,027.30 ㎡											
目的外使用																	
施設概要																	
設置目的																	
設置根拠法令等																	
用途地域		指定なし		法定容積率		0 %	法定建蔽率										
用途地域以外の指定地域		指定なし		全 棟 数		1 棟	駐 車 台 数										
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし										
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	予 測	高潮時の浸水深	指定なし										
	設備(電気)	×	階段	×	測	洪水時の浸水深	指定なし										
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	測	津波時の浸水深	指定なし										
	その他省エネ	×	便 所	×	アスベストの使用		不明										
	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	開設年月日		2001/04/01										
供給情報				【グラフ対象区分の推移】													
区 分		単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記											
年間開館日数		日		241	244												
1日当たり運営時間		時間		7.50	7.50												
在籍者数		人															
利用者数		人		3,004	2,587	★											
定員数		人															
蔵書冊数		冊															
貸出冊数		冊															
病床数		床															
管理戸数		戸															
入居戸数		戸															
収容台数		台															
利用台数		台															
契約利用台数		台															
証明書発行件数		件															
届出件数		件															
斎場利用件数		件															
貸室① 大集会室		コマ		126	1,808	8	1,830 ※										
貸室② 研修室1		コマ		152	1,808	558	1,830 ※										
貸室③ 研修室2		コマ		400	1,808	485	1,830 ※										
貸室④ 研修室3		コマ		100	1,808	98	1,830 ※										
貸室⑤																	
貸室⑥			</														

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1479 施設名 坂井原福祉プラザ

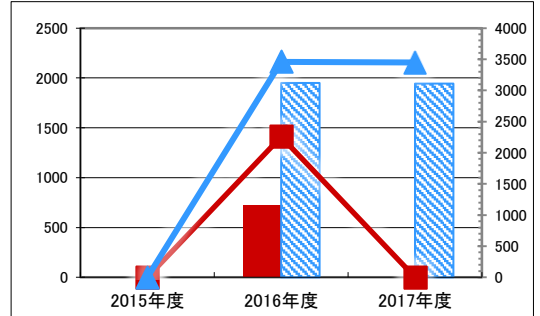
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	719	0
内訳	人件費		60	
	消耗品費		0	
	需用費		168	
	維持補修費		35	
	委託料		427	
	指定管理		0	
	土地建物借上料			
その他経費		0	29	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

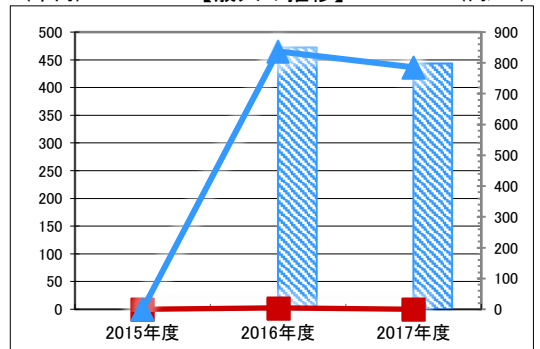
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	2	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		2	
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	719 第29位	2,256 第27位	
2017年度	0	0	

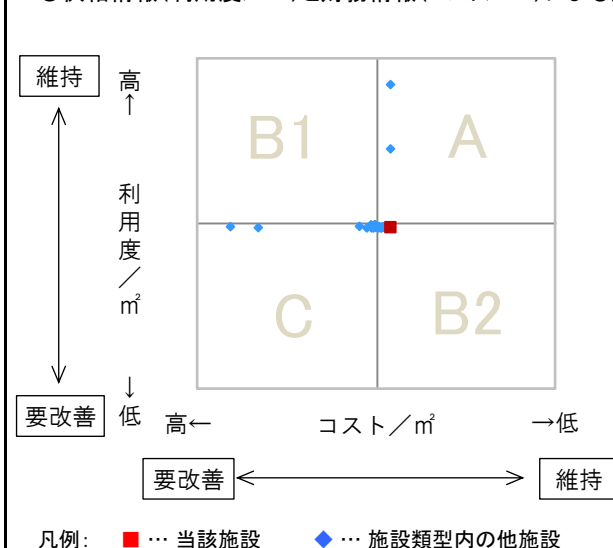
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
 H28年度979,275円(管理費719,222円・事業費263,053円)
 H29年度1,217,485円(管理費799,525円・事業費417,960円)

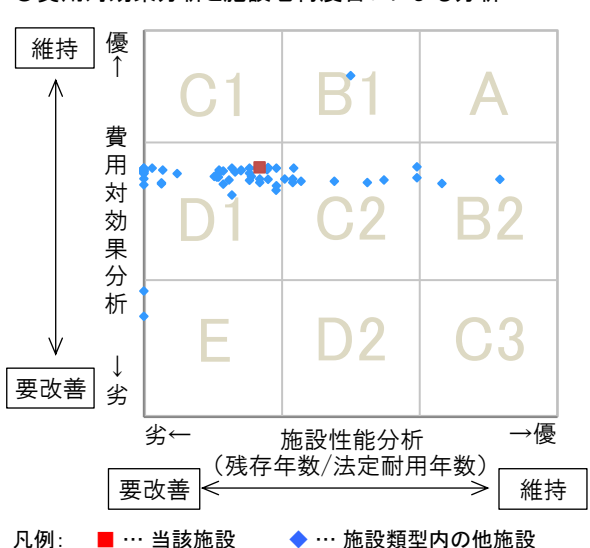
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

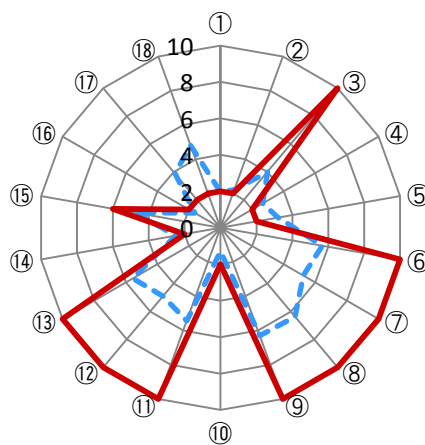
施設番号	1479	施設名	坂井原福祉プラザ
------	------	-----	----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1791

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名久井南コミュニティセンター

所在地(住所)三原市久井町山中野1337番地

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町山中野

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積2,260.60㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積3,169.00㎡

施設概要

研修室, 調理室, 工芸室, 和室, 屋内運動場

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

全棟数7棟

駐車台数25台

用途地域以外の指定地域

指定なし

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等○

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口×

階段×

昇降機×

便所×

駐車場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日2007/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供給情報

区 分	単位	2015年度	2016年度	2017年度	注記		
年間開館日数	日		357	357			
1日当たり運営時間	時間		125.00	12.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		6,808	6,185	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①研修室1	コマ		4	1,071	4	1,071	※
貸室② ②研修室2	コマ		57	1,071	67	1,071	※
貸室③ ③研修室3	コマ			1,071		1,071	※
貸室④ ④調理室	コマ		32	1,071	27	1,071	※
貸室⑤ ⑤和室	コマ		42	1,071	43	1,071	※
貸室⑥ ⑥音楽室	コマ		1	1,071		1,071	※
貸室⑦ ⑦体育館	コマ		250	1,071	229	1,071	※
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

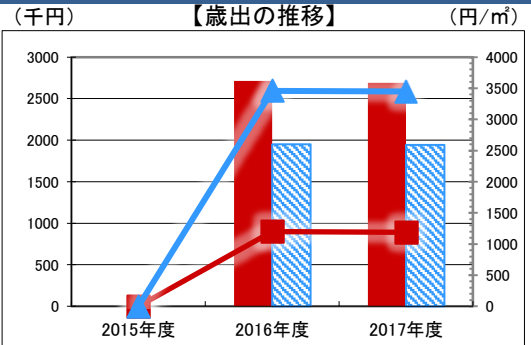
施設番号 1791 施設名 久井南コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	2,712	2,688
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		22	36
	需用費		870	912
	維持補修費		152	90
	委託料		1,157	1,131
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	211	219

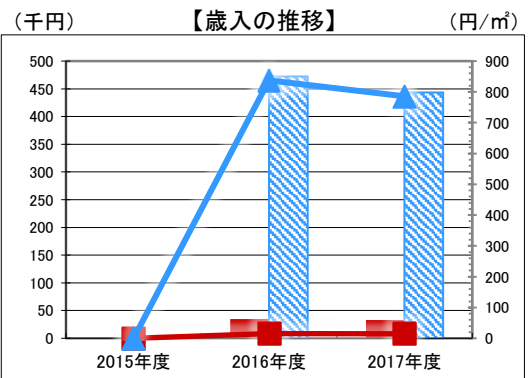
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	35	33
内訳	使用料及び手数料		32	30
	目的外使用料		1	0
	国県支出金		0	0
	その他		2	2



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	2,712 第11位	1,199 第40位	
2017年度	2,688 第13位	1,189 第39位	

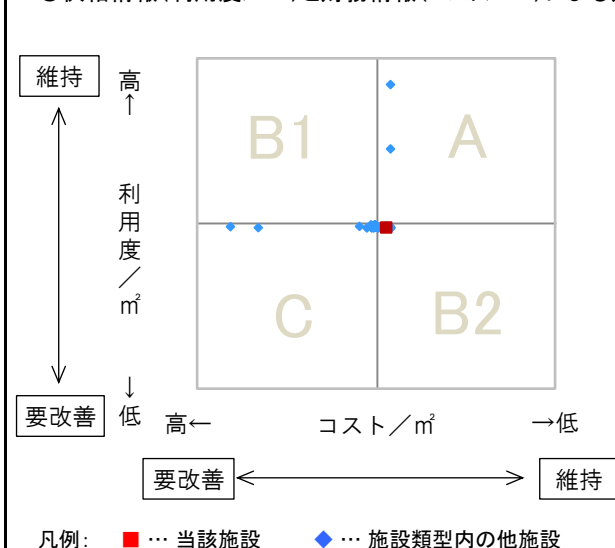
特記事項

施設メモ

久井は井戸水 / 建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 6,793,018円(管理費2,711,788円・事業費4,081,230円)
 H29年度 7,075,141円(管理費2,688,200円・事業費4,386,941円)

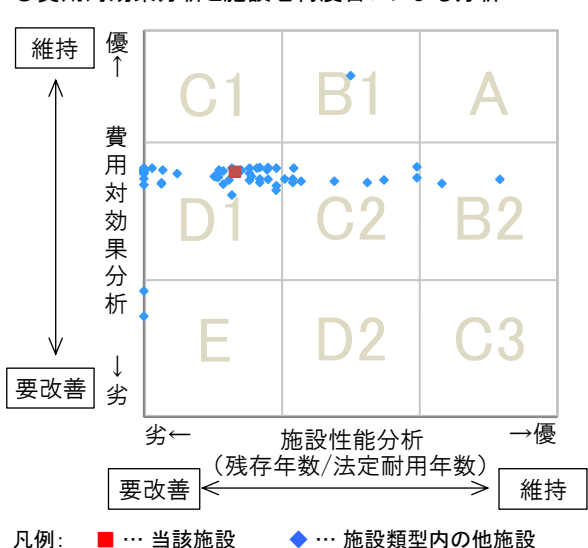
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2017/04/01

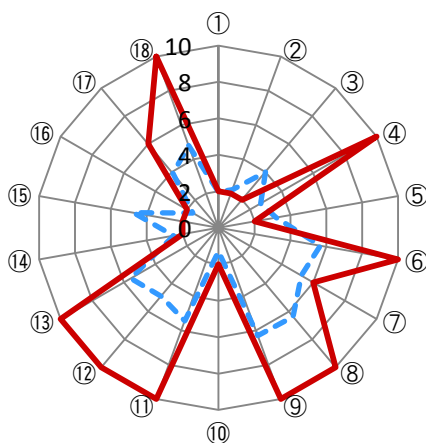
施設番号	1791	施 設 名	久井南コミュニティセンター
------	------	-------	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1903

データ基準日2017/04/01

施設基本情報

施設名

羽倉コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町羽倉1782番地2

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

中学校区

小学校区

複合化状況

避難所指定状況

管理運営

延床面積

0.00㎡

目的外使用

建築面積

0.00㎡

敷地面積

㎡

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

全棟数

0棟

駐車台数

0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

廊下等

災害

土砂災害警戒区域等

設備(電気)

高潮時の浸水深

再調達価額(施設)

0円

設備(雨水・中水)

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

2016/04/01

供用廃止日

分煙対策

昇降機

その他省エネ

駐車場

供給情報

区 分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

957

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

43

365

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 1903 施設名 羽倉コミュニティホーム

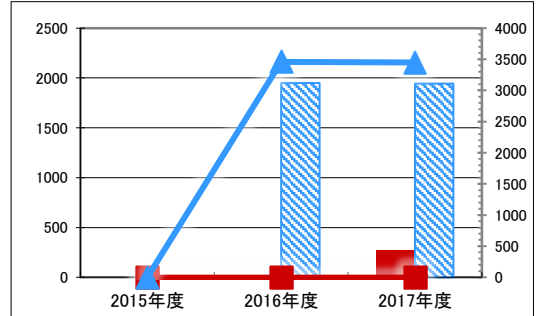
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	274
内訳	人件費			0
	消耗品費			0
	需用費 光熱水費			0
	維持補修費			0
	委託料 維持管理			248
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

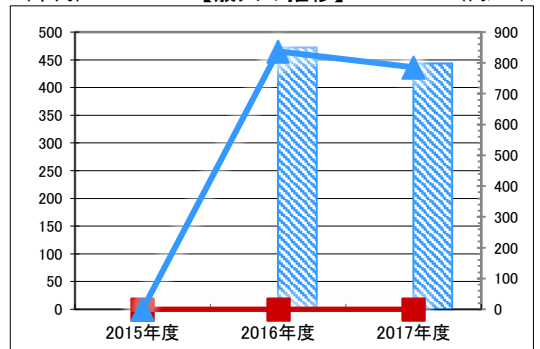
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
	国県支出金			0
	その他			0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	274 第39位	0	

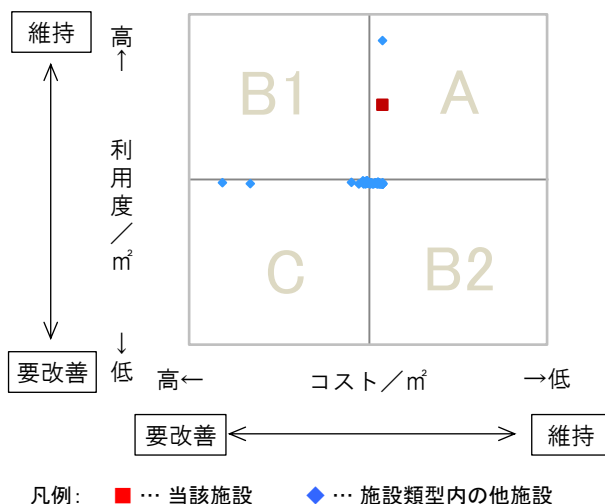
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
H29年度274,053円(管理費274,053円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

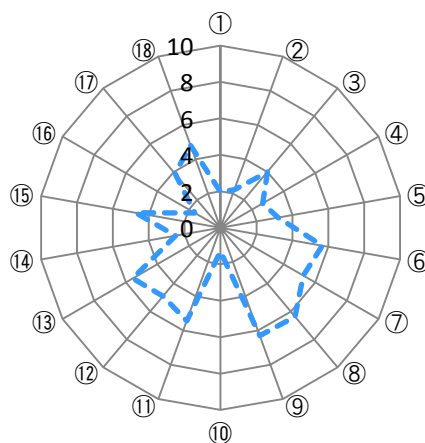
施設番号	1903	施 設 名	羽倉コミュニティホーム
------	------	-------	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

[illegible]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

施設番号 5080 施設名 久井コミュニティセンター

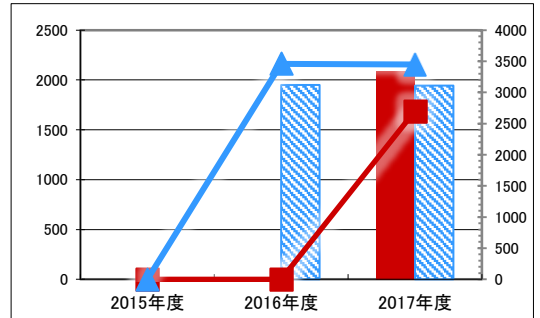
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	2,086
内訳	人件費			300
	消耗品費			53
	需用費			901
	維持補修費			19
	委託料			765
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	48

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

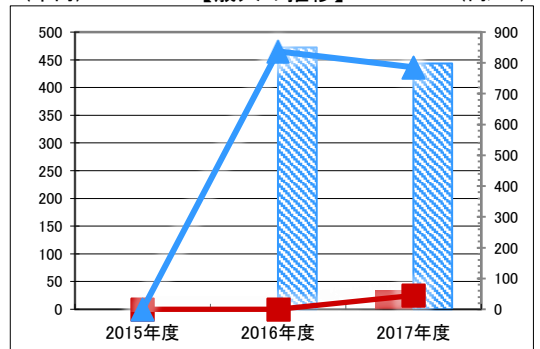
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	35
内訳	使用料及び手数料			30
	目的外使用料			0
	国県支出金			0
	その他			4

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	2,086 第19位	2,704 第28位	

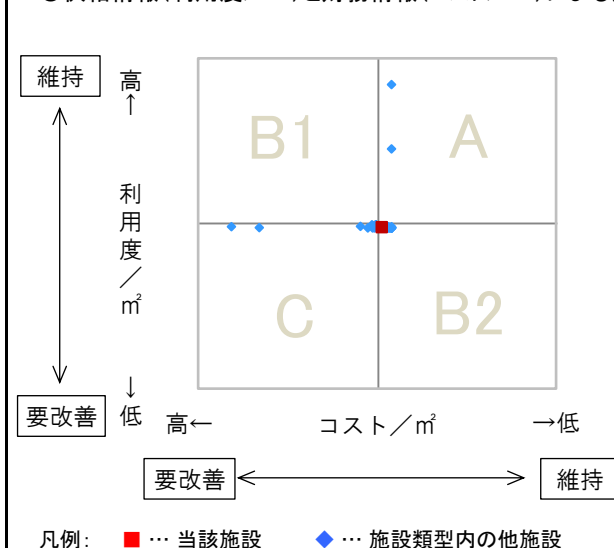
特記事項

施設メモ

共用部分は面積按分により負担
 H29年度 8,000,282円(管理費2,086,495円・事業費5,913,787円)

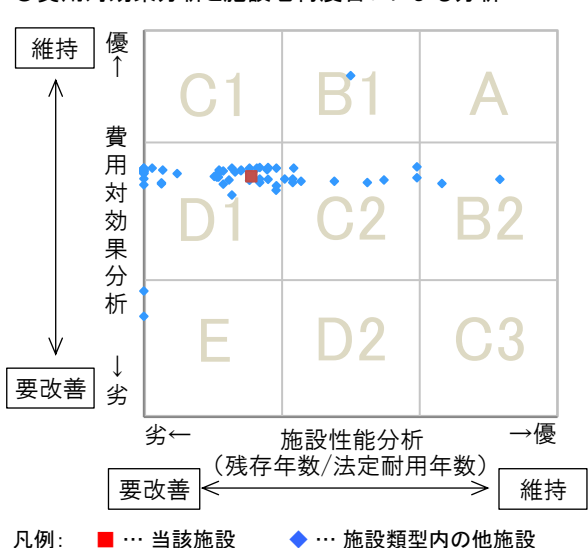
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

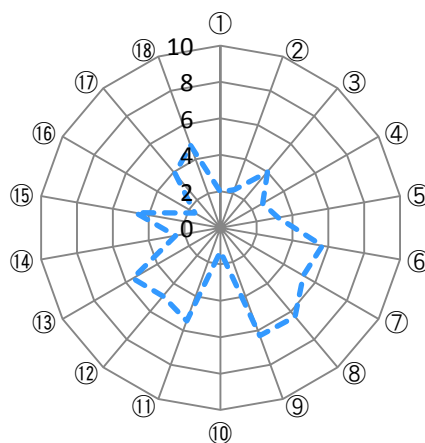
施設番号	5080	施 設 名	久井コミュニティセンター
------	------	-------	--------------

棟	建物名稱	用途	主體構造	建築年月	法定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	------	----	------	------	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設方針、目標と評価分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設番号

5082

データ基準日

2017/04/01

施設基本情報

施設名

八幡町コミュニティホーム

所在地(住所)

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

中学校区

小学校区

複合化状況

避難所指定状況

管理運営

延床面積

0.00㎡

目的外使用

建築面積

630.00㎡

敷地面積

㎡

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

全棟数

0棟

駐車台数

0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

廊下階段昇降機便所駐車場

屋上緑化・壁面緑化設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ分煙対策

災害予測

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

2017/04/01

供用廃止日

土地所有状況

再調達価額(施設)

0円

供給情報

区分

単位

2015年度

2016年度

2017年度

注記

年間開館日数

日

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,734

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

98

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

(人) 【グラフ対象区分の推移】

2000

1500

1000

500

0

2015年度

2016年度

2017年度

凡例

◆

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

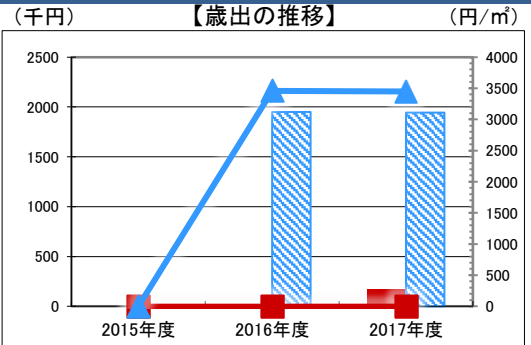
施設番号 5082 施設名 八幡町コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳出合計		0	0	175
内訳	人件費			
	消耗品費			0
	需用費			0
	維持補修費			13
	委託料			136
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	26

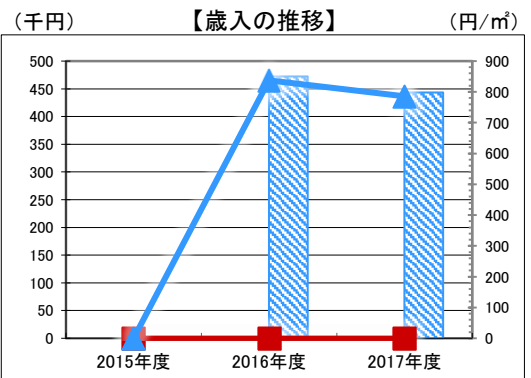
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2015年度	2016年度	2017年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	60
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2015年度	0	0	
2016年度	0	0	
2017年度	175 第47位	0	

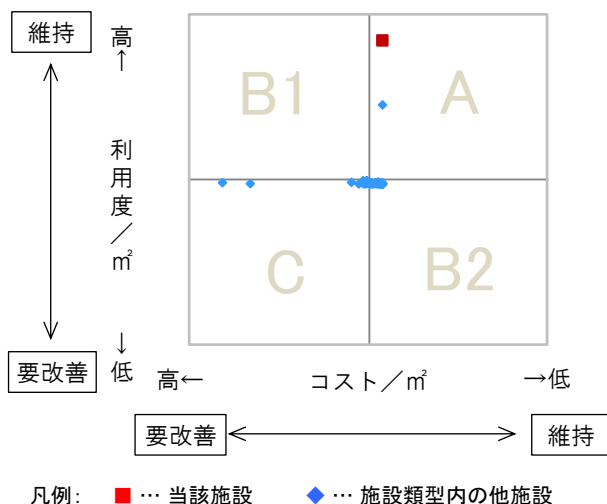
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H29年度174,852円(運営費174,852円)

費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2017/04/01

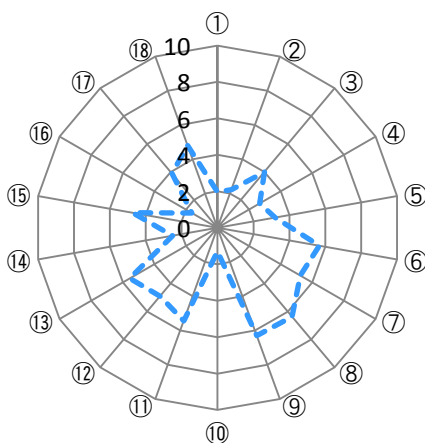
施設番号	5082	施設名	八幡町コミュニティホーム
------	------	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察