

その他

(普通財産等)

No.	施設名	施設No	備考
1	旧北方小学校	37	
2	花園集会所	68	
3	旧船木小学校	270	
4	宮浦公園管理事務所	350	
5	旧八幡町コミュニティホーム	355	
6	旧高坂町コミュニティホーム	357	
7	旧宮沖保育所	373	
8	旧小泉分団屯所倉庫	396	
9	あやめヶ丘センターハウス	483	
10	紅梅保育所	485	
11	旧八幡幼稚園	631	
12	旧交通局	685	
13	旧八幡小学校	858	
14	旧高坂小学校	862	
15	旧渡瀬小学校	864	
16	旧向田小学校	865	
17	旧鷺浦小学校	866	
18	旧南小学校	875	
19	旧雉・イノシシ共同飼育所（上徳良）	1054	
20	旧大草駐在所	1057	
21	旧J A 育苗センター	1067	
22	旧神田小学校	1151	
23	旧神田東小学校	1152	
24	旧和木小学校	1154	
25	旧榎梨小学校	1155	
26	旧神田保育所	1167	
27	旧大草保育所	1168	
28	旧和木保育所	1169	
29	米山寺公衆トイレ	1256	
30	ペアシティ三原西館	1273	
31	本町会館	1280	
32	鐘撞堂	1281	
33	旧羽倉コミュニティホーム	1372	
34	旧久井公民館	1393	
35	旧久井保育所	1409	
36	坂井原簡易郵便局	1424	
37	旧久井歴史民族資料館	1436	
38	旧久井小学校	1454	
39	旧羽和泉小学校	1455	
40	旧久井南小学校	1456	
41	旧向田幼稚園	1697	
42	本郷駅複合施設	1741	
43	棲真寺公園トイレ	1803	
44	塔の峰千本桜公衆トイレ	1804	
45	大平山登山道入口屋外トイレ	1805	
46	仏通寺第二駐車場トイレ	1859	
47	竜王山駐車場トイレ	1902	
48	元かもめ診療所	5089	

施設カルテ

施設番号	37
------	----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

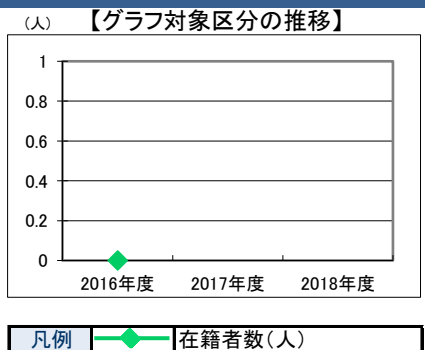
施 設 名	旧北方小学校		
所在地(住所)	三原市本郷町上北方2922番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	本郷町上北方
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	2,228.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,192.00 m ²
		敷地面積	9,668.00 m ²



施設概要		小学校									
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。									
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例									
用途地域		指定なし		法定容積率		400 %		法定建蔽率		70 %	
用途地域以外の指定地域		宅地造成等規制区域		全棟数		5 棟		駐車台数		3 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市・その他			
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円			
	設備(電気)	×	階段	○	予測洪水時の浸水深	指定なし					
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし					
	その他省エネ	×	トイレ	×	アスベストの使用	無					
	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01		供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～②③の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

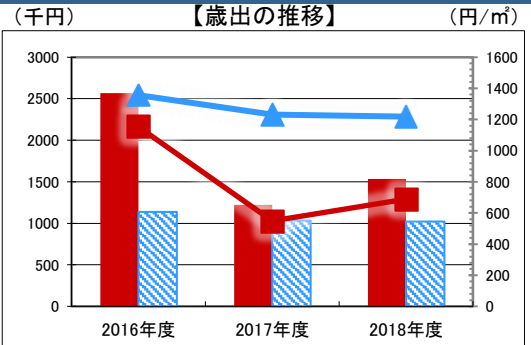
施設番号 37 施設名 旧北方小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,568	1,223	1,533
内訳	人件費	120	60	60
	消耗品費	0	9	44
	需用費	817	372	451
	維持補修費	0	0	149
	委託料	1,083	233	233
	指定管理			
	土地建物借上料	548	548	548
その他経費		0	0	48

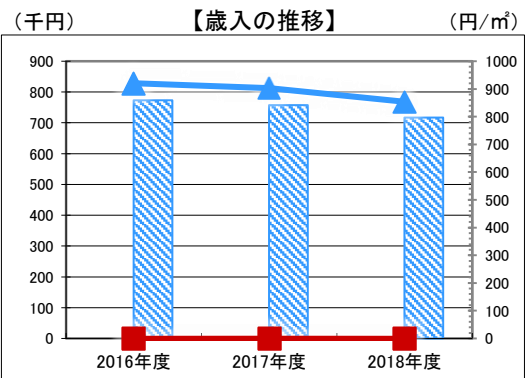
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	1	1
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		1	1
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,568 第9位	1,153 第49位	
2017年度	1,223 第12位	549 第50位	
2018年度	1,533 第12位	688 第50位	

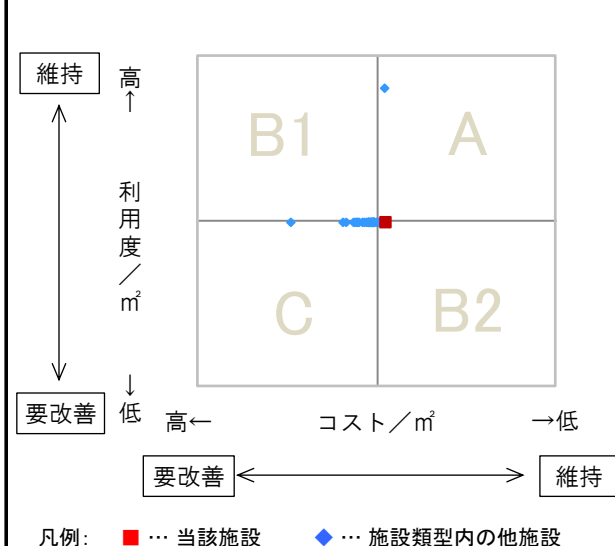
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 2,734,887円(管理費2,568,105円・事業費166,782円)
 H29年度 674,392円(管理費674,392円)
 H30年度 984,821円(管理費984,821円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

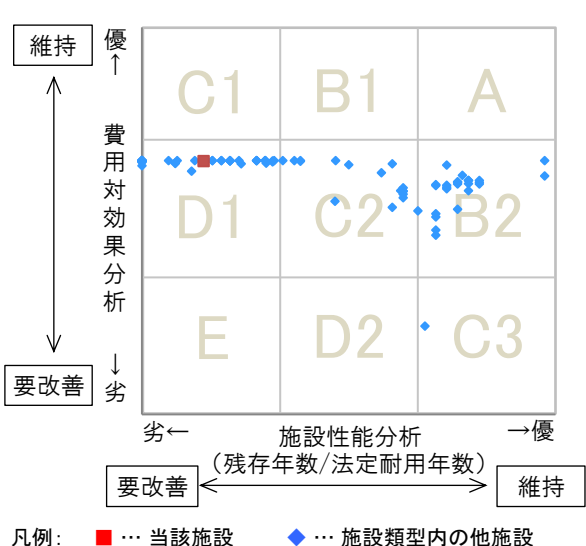
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ	
-------	--

データ基準日 2018/04/01

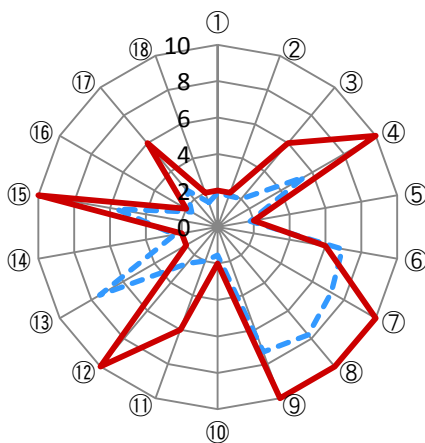
施設番号	37	施設名	旧北方小学校
------	----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

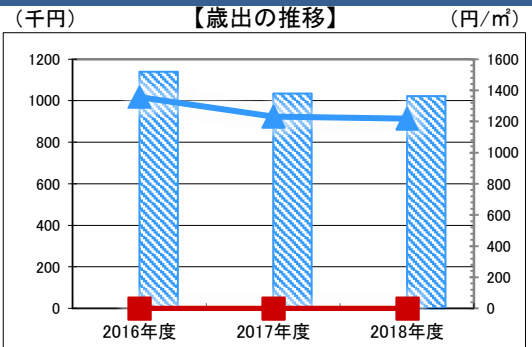
施設番号 68 施設名 花園集会所

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

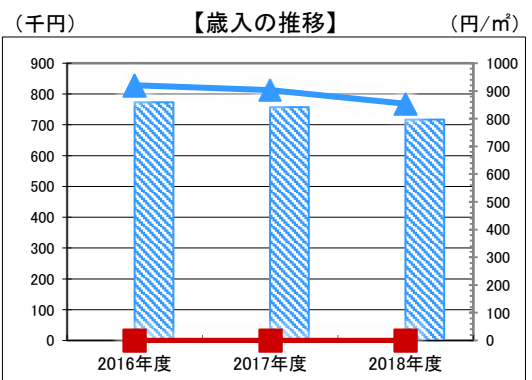
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

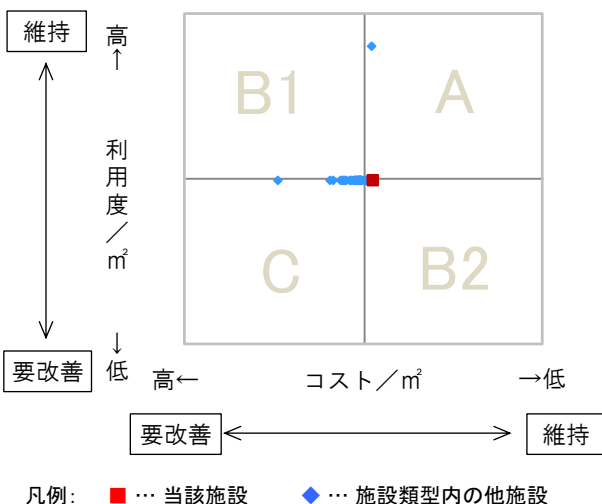
施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

特記事項

施設メモ

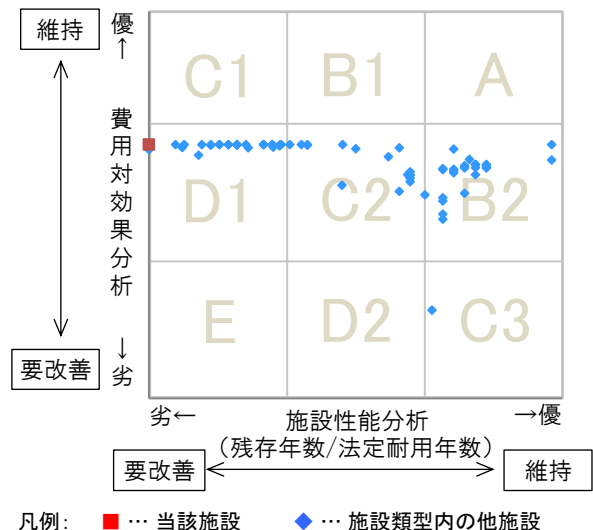
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

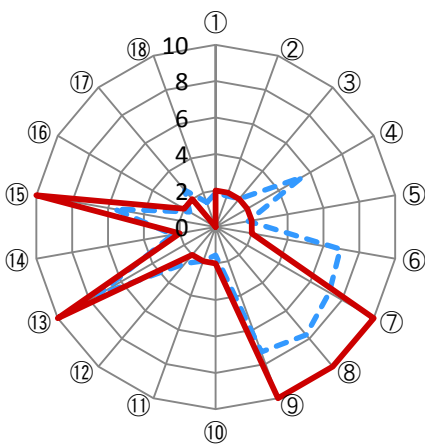
データ基準日 2018/04/01

施設番号	68	施設名	花園集会所
------	----	-----	-------

棹				決定耐	殘存	延床面積	耐震	階數	再調達価額
---	--	--	--	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

[illegible]

— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

--

施設カルテ

施設番号270

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧船木小学校

所在地(住所)三原市本郷町船木1972番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域

本郷

財産小分類学校

地 区

本郷町船木

中学校区本郷中学校

小学校区船木小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積3,610.00 m²

建築面積2,780.50 m²

敷地面積17,258.00 m²

目的外使用イベント・発表会



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率400 %

法定建蔽率70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数5 棟

駐 車 台 数10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機

出入口

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

地上緑化・壁面緑化×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

全面禁煙

バリアフリー化

災害

予測

無

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

在籍者数(人)

2016年度2017年度2018年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

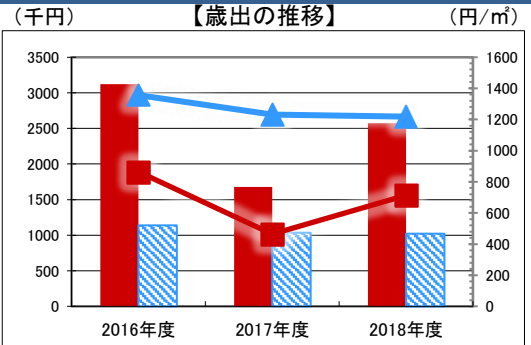
施設番号 270 施設名 旧船木小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		3,120	1,676	2,572
内訳	人件費	120	60	60
	消耗品費	0	7	0
	需用費	2,355	1,261	697
	維持補修費	67	197	914
	委託料	518	152	656
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		59	0	245

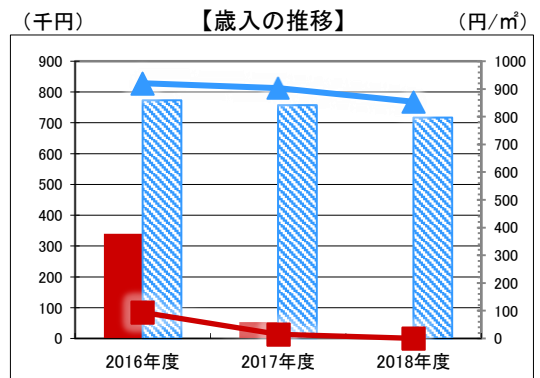
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		340	53	1
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	6	53	1
	国県支出金	0		
	その他	334		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	3,120 第7位	864 第51位	
2017年度	1,676 第11位	464 第51位	
2018年度	2,572 第7位	713 第49位	

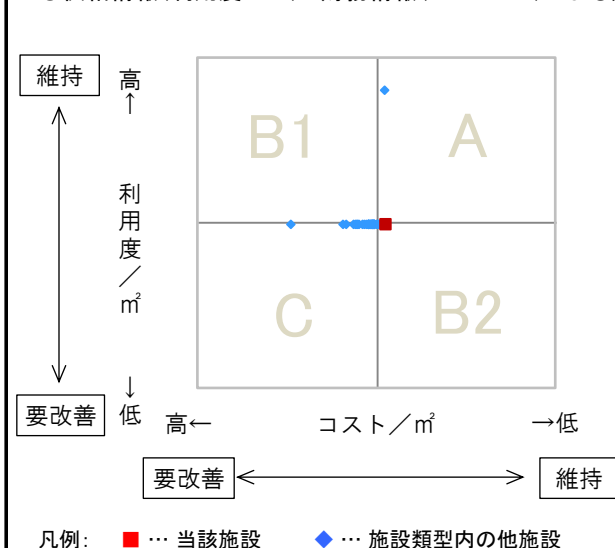
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 3,373,780円(管理費3,119,597円・事業費254,183円)
 H29年度 1,676,005円(管理費1,676,005円)
 H30年度 2,572,288円(管理費2,572,288円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

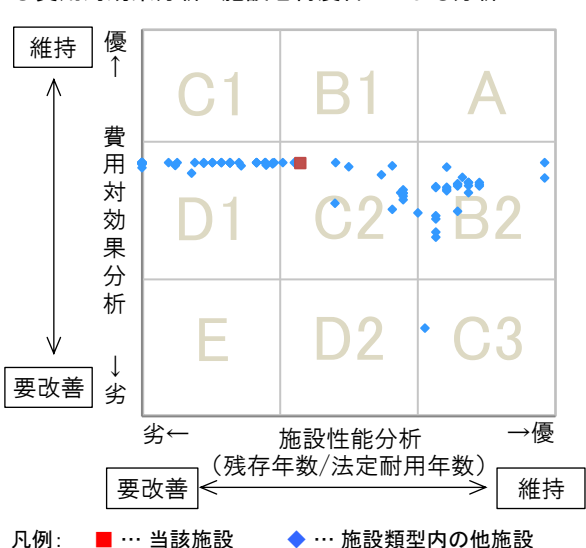
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

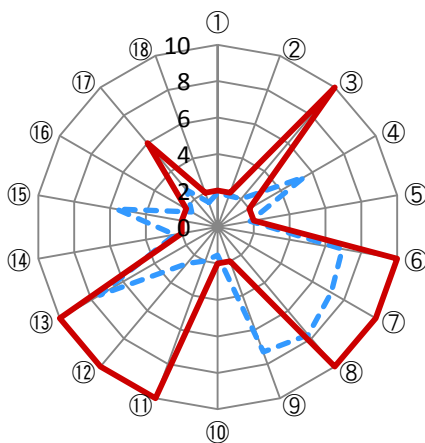
施設番号	270	施設名	旧船木小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号350

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名宮浦公園管理事務所

所在地(住所)三原市宮浦2丁目1番1号

部課名都市部都市開発課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地域

三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地区

宮浦2丁目

中学校区宮浦中学校

小学校区南小学校

複合化状況有

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積52.50 m²

建築面積0.00 m²

敷地面積39,553.68 m²

目的外使用

施設概要

便益施設(トイレ), 書庫

設置目的

都市公園の健全な発達を図り, 公共の福祉の増進に資する

設置根拠法令等

都市公園法

用途地域

商業地域

法定容積率

300 %

法定建蔽率

80 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

-

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

0.5-1.0m未満

津波時の浸水深

0.3-1.0m未満

アスベストの使用

不明

開設年月日

1987/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

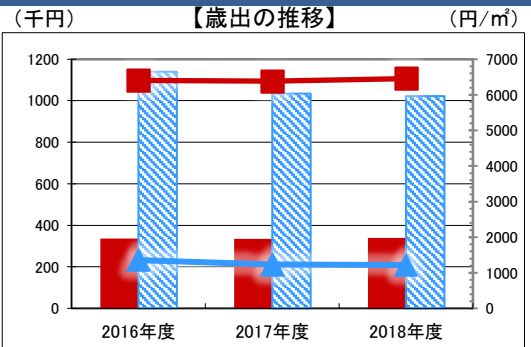
施設番号 350 施設名 宮浦公園管理事務所

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		336	335	339
内訳	人件費			
	消耗品費	5	0	
	需用費	97	101	105
	維持補修費			
	委託料	234	234	234
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

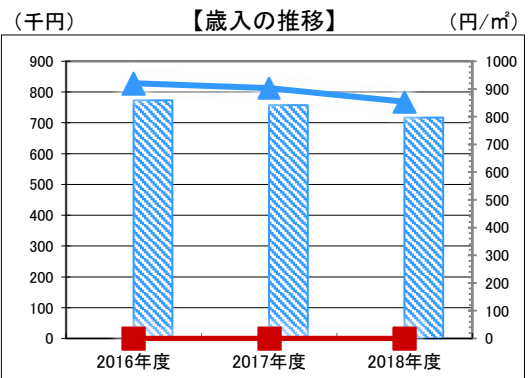
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	336 第43位	6,400 第36位	
2017年度	335 第33位	6,382 第37位	
2018年度	339 第35位	6,452 第35位	

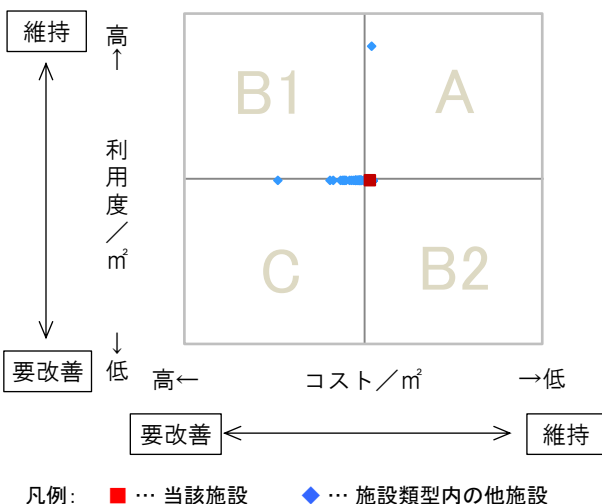
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 335,986円(管理費335,986円 事業費0円)
 H29年度 335,039円(管理費335,039円 事業費0円)
 H30年度 338,724円(管理費338,724円 事業費0円)

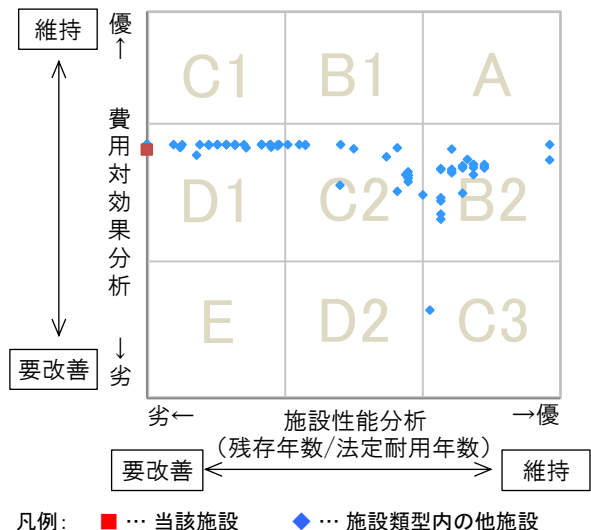
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

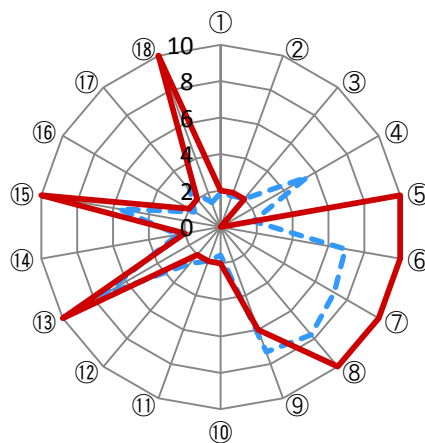
施設番号	350	施設名	宮浦公園管理事務所
------	-----	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	355
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

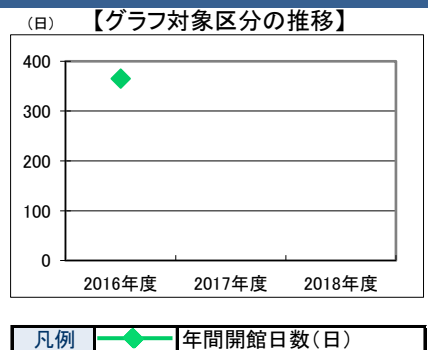
施 設 名	旧八幡町コミュニティホーム		
所在地(住所)	三原市八幡町野串12-3		
部 課 名	経営企画部地域企画課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	三原
財産小分類	宅地(建物)	地 区	八幡町野串
中 学 校 区	久井中学校	小 学 校 区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延 床 面 積	305.00 m ²
目的外使用		建 築 面 積	305.00 m ²
		敷 地 面 積	823.15 m ²



施設概要		コミュニティホーム									
設置目的		地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る									
設置根拠法令等		三原市コミュニティホーム設置及び管理条例									
用途地域		指定なし		法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %	
用途地域以外の指定地域		指定なし		全棟数		1 棟		駐車台数		5 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	津波時の浸水深	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	×	アスベストの使用	津波時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	×			指定なし			
	その他省エネ	×		便所	×			不明			
	分煙対策	指定なし		駐車場	○	開設年月日	1982/04/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2016年度		2017年度		2018年度		注記
年間開館日数	日	365						★
1日当たり運営時間	時間	24.00						
在籍者数	人							
利用者数	人	1,601						
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室①		32	365					※
貸室②		6	365					※
貸室③		24	365					※
貸室④		41	365					※
貸室⑤		5	365					※
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

データ基準日 | 2018/04/01

施設番号	355	施 設 名	旧八幡町コミュニティホーム
------	-----	-------	---------------

財務情報

●歳出 (千円)

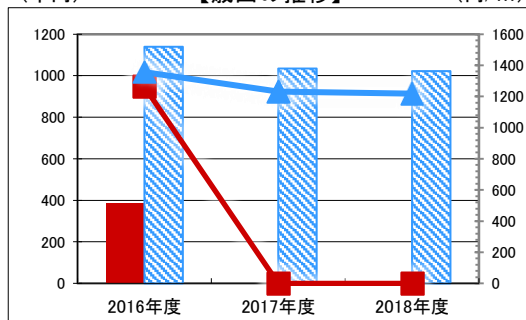
区 分		2016年度	2017年度	2018年度	
歳出合計		385	0	0	
内訳	人件費	0			
	需用費	消耗品費	0		
		光熱水費	0		
		維持補修費	59		
	委託料	維持管理	300		
		指定管理			
	土地建物借上料				
その他経費	26	0	0		

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤	0		
非常勤	0		

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡	当該施設		総額(千円)		延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均		総額(千円)		延床面積当たり(円/㎡)

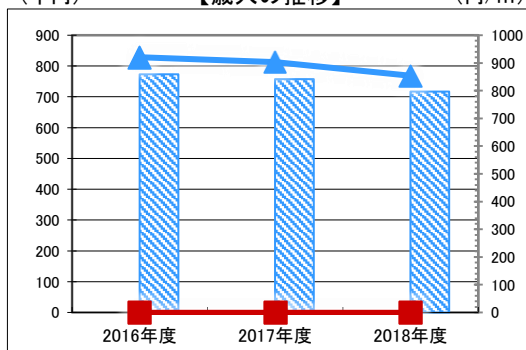
●歳入 (千円)

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内 訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0		
	国県支出金	0		
	その他	0		

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	385 第36位	1,261	第46位
2017年度	0	0	
2018年度	0	0	

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



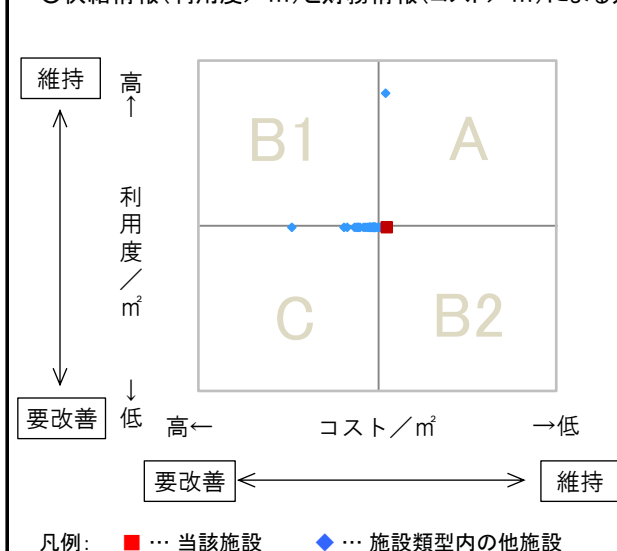
凡	当該施設		総額(千円)		延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均		総額(千円)		延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

	管理費と事業費を合わせた総費用 H28年度384,695円(管理費384,695円) ※平成29年3月31日までの供用
--	---

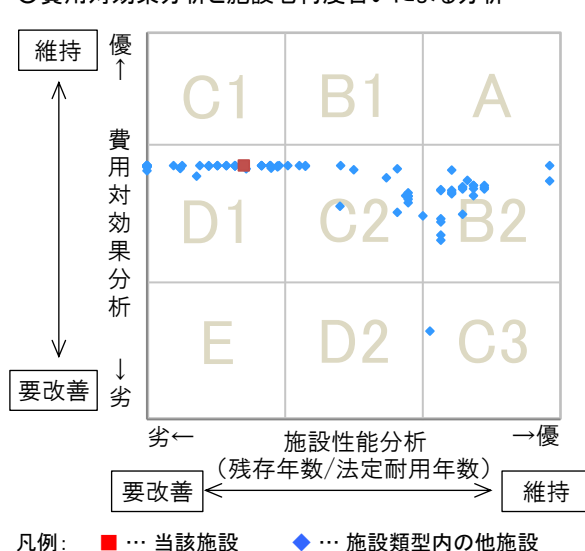
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

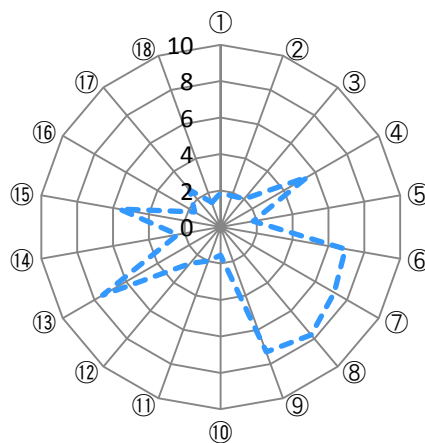
施設番号	355	施設名	旧八幡町コミュニティホーム
------	-----	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号257

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

旧高坂町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市高坂町真良1806-6

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

普通財産

地 域

三原

財産小分類

宅地(建物)

地 区

高坂町真良

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

427.76㎡

建築面積

239.76㎡

敷地面積

335.44㎡

目的外使用

施設概要

旧コミュニティホーム(平成27年3月31日供用廃止)
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度0円

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1981/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

開設年月日

1981/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

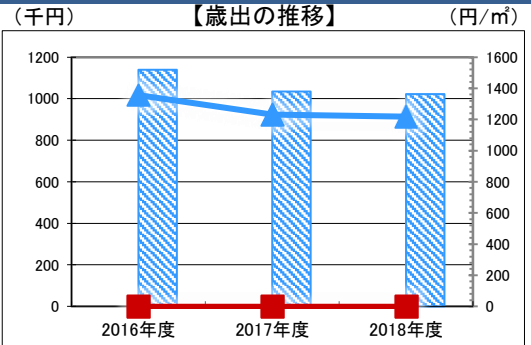
施設番号 357 施設名 旧高坂町コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費	0		
	消耗品費	0		
	需用費	0		
	光熱水費	0		
	維持補修費	0		
	委託料	0		
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

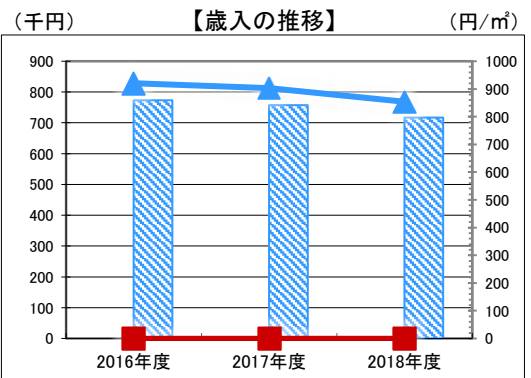
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0		
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

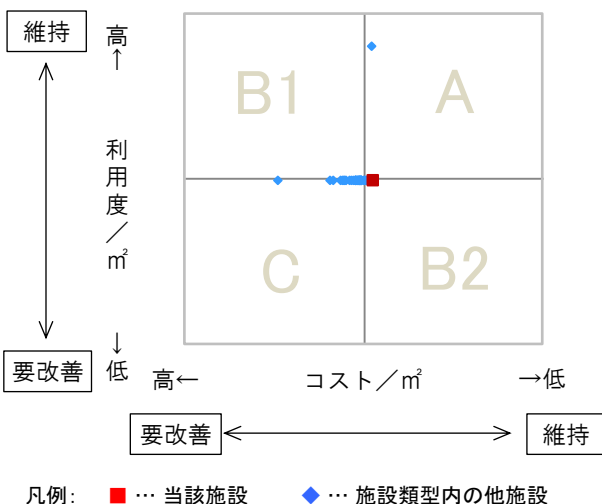
施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	
2018年度	0	0	

特記事項

施設メモ

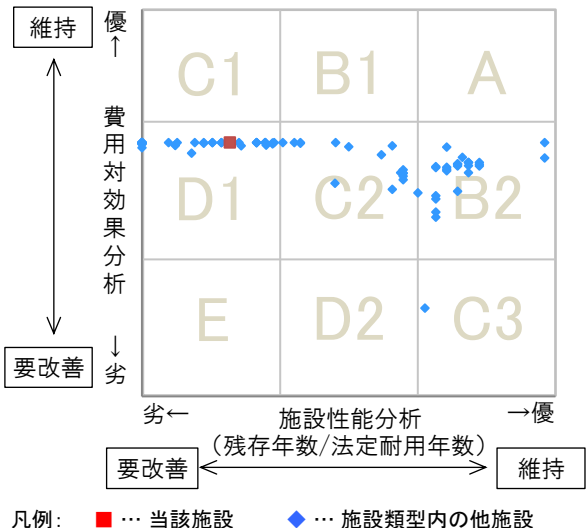
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

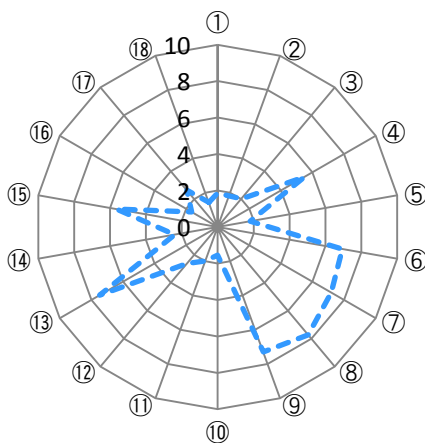
施設番号	357	施設名	旧高坂町コミュニティホーム
------	-----	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号373

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧宮沖保育所

所在地(住所)三原市宮沖5丁目679番地2

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

三原

財産小分類

地 区

宮沖5丁目

中学校区

小学校区

第三中学校

南小学校

複合化状況

避難所指定状況

無

—

管理運営

延床面積

976.30 m²

目的外使用

建築面積

0.00 m²

敷地面積

2,732.00 m²



施設概要園舎, プール

設置目的なし

設置根拠法令等なし

用途地域第一種住居地域

法定容積率200 %

法定建蔽率60 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数8台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

×

予測

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

測

津波時の浸水深

2.0-3.0m未満

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 373 施設名 旧宮沖保育所

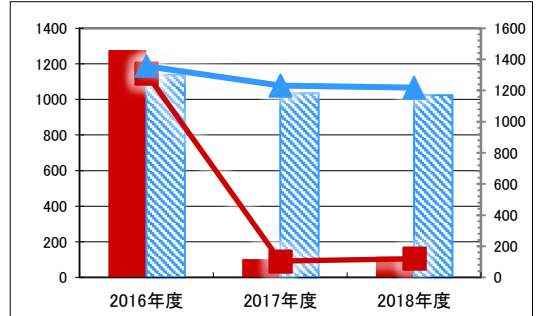
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		1,277	103	117
内訳	人件費	1,260	60	60
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料	17	43	57
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

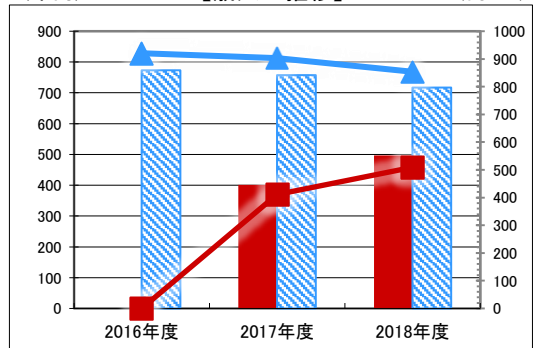
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	401	497
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		401	497

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	1,277 第14位	1,308 第45位	
2017年度	103 第59位	105 第60位	
2018年度	117 第54位	120 第56位	

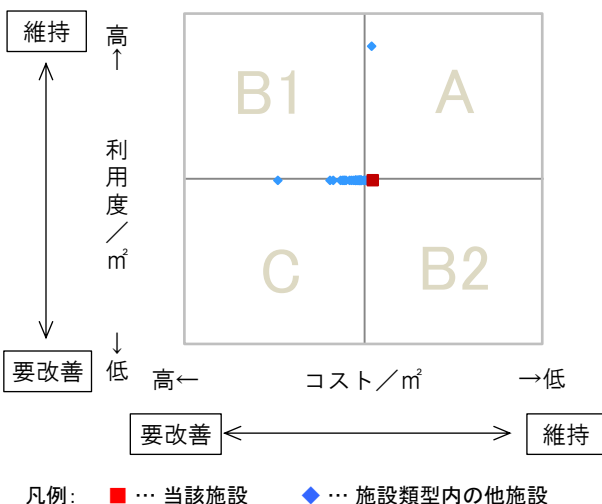
特記事項

施設メモ

建築面積:不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 (230) 677,376円(管理費677,376円・事業費0円) (10233) 600,000円(管理費600,000円・事業費0円) H29年度(230) 102,687円(管理費102,687円・事業費0円) H30年度(230) 117,087円(管理費117,087円・事業費0円)

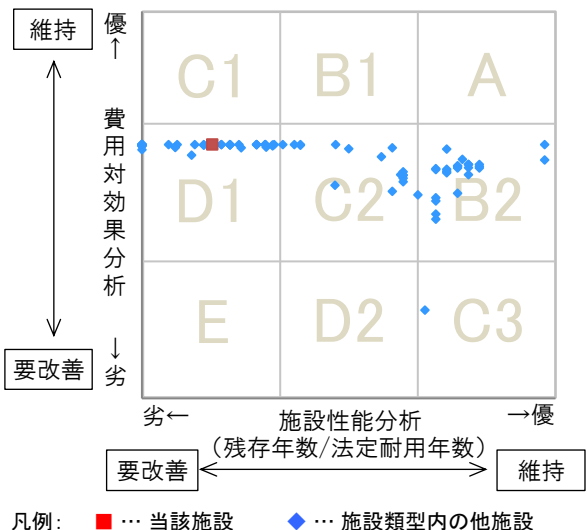
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

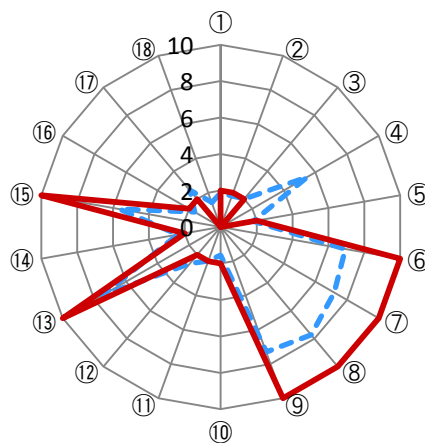
施設番号	373	施設名	旧宮沖保育所
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号396

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

旧小泉分団屯所倉庫

所在地(住所)

三原市小泉町4926番地5

部 課 名

消防本部総務課

FM大分類

行政系施設

FM中分類

消防施設

財産中分類

行政財産(公用)

地 域

三原

財産小分類

消防施設

地 区

小泉町

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

小泉小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

18.02㎡

建築面積

18.02㎡

敷地面積

171.00㎡

目的外使用

施設概要

車庫

設置目的

消防団活動の拠点及び車庫

設置根拠法令等

三原市消防団条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

2 棟

駐車台数

1 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

—

階段

—

昇降機

—

便所

×

駐 車 場

—

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

土地所有状況

市

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1987/04/01

供用廃止日

分煙対策

指定なし

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 396 施設名 旧小泉分団屯所倉庫

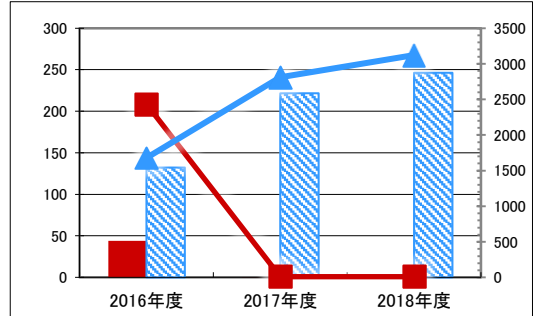
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		44	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費	41		
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		3	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

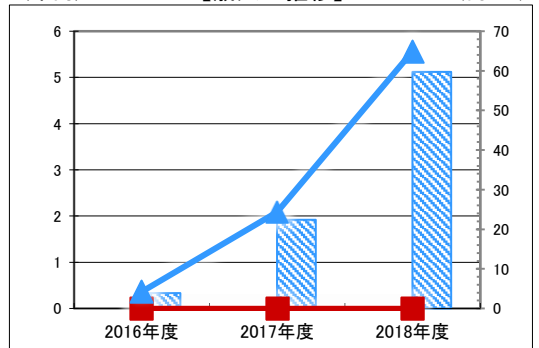
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

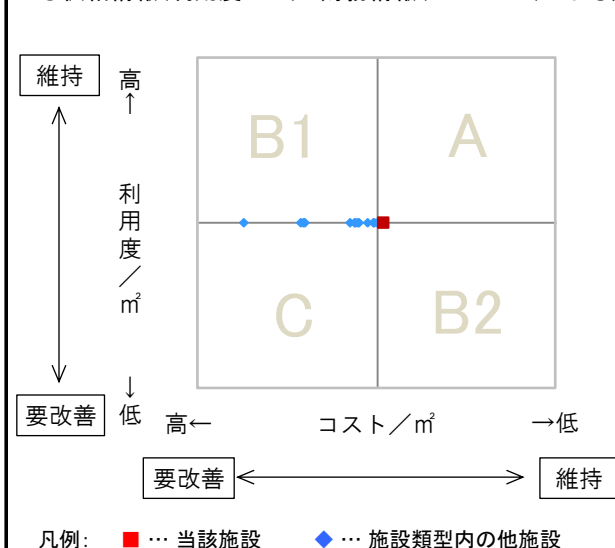
施設分類	消防施設	総施設数	128
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	44	第20位	2,434 第8位
2017年度	0	第108位	10 第105位
2018年度	0	第108位	10 第104位

特記事項

施設メモ

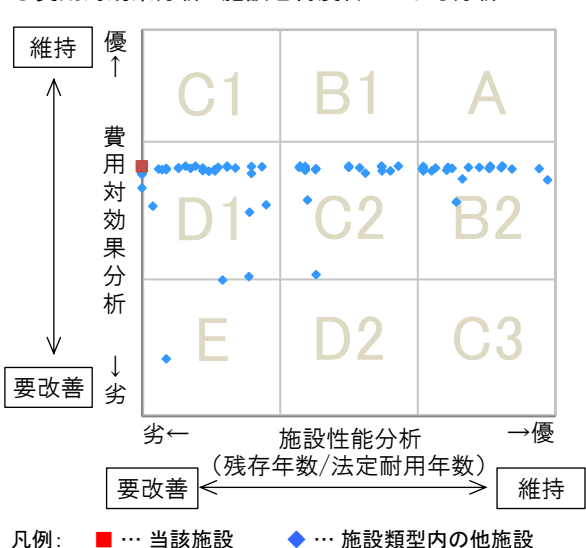
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

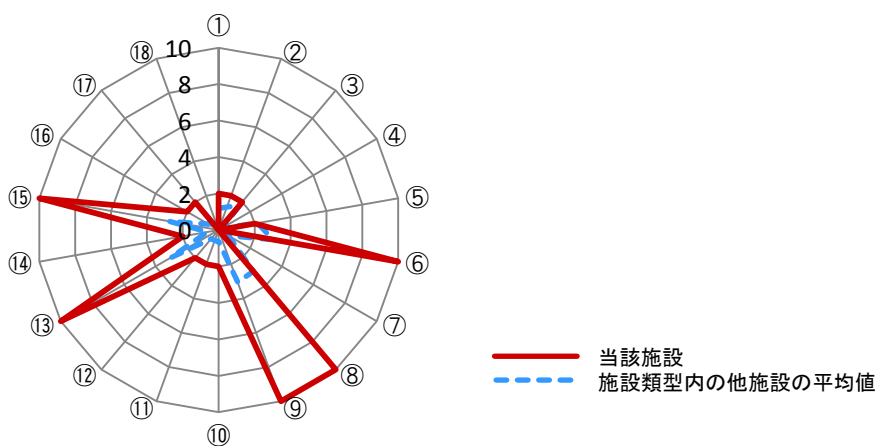
施設番号	396	施設名	旧小泉分団屯所倉庫
------	-----	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設カルテ

施設番号	483	データ基準日 2018/04/01								
施設基本情報										
施設名	あやめヶ丘センターハウス									
所在地(住所)	三原市沼田西町惣定66番地272									
部 課 名	財務部管財課									
FM大分類	その他	FM中分類	その他							
財産中分類	普通財産	地 域	三原							
財産小分類	宅地(建物)	地 区	沼田西町惣定							
中 学 校 区	第五中学校	小 学 校 区	沼田西小学校							
複合化状況	無	避難所指定状況	—							
管理運営	直営	延床面積	20.76 ㎡							
目的外使用		建築面積	20.76 ㎡							
		敷地面積	483.85 ㎡							
施設概要	プレハブ小屋									
設置目的	なし									
設置根拠法令等	なし									
用途地域	第一種低層住居専用地域		法定容積率	100 %	法定建蔽率	50 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし		全 棟 数	2 棟	駐 車 台 数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階	—	予	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×		アスベストの使用	不明			
	分煙対策	指定なし	駐 車 場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		
供給情報										
区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	0 【グラフ対象区分の推移】				
年間開館日数	日									
1日当たり運営時間	時間									
在籍者数	人									
利用者数	人									
定員数	人									
蔵書冊数	冊									
貸出冊数	冊									
病床数	床									
管理戸数	戸									
入居戸数	戸									
収容台数	台					凡例				
利用台数	台					《注記》				
契約利用台数	台					★グラフ対象指標区分				
証明書発行件数	件					※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり				
届出件数	件					[利用コマ数], [利用可能コマ数]				
斎場利用件数	件									
貸室①						備考				
貸室②										
貸室③										
貸室④										
貸室⑤										
貸室⑥										
貸室⑦										
貸室⑧										
貸室⑨										
貸室⑩										
貸室⑪										
貸室⑫										
貸室⑬										
貸室⑭										
貸室⑮										
貸室⑯										
貸室⑰										
貸室⑱										
貸室⑲										
貸室⑳										

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 483 施設名 あやめヶ丘センターハウス

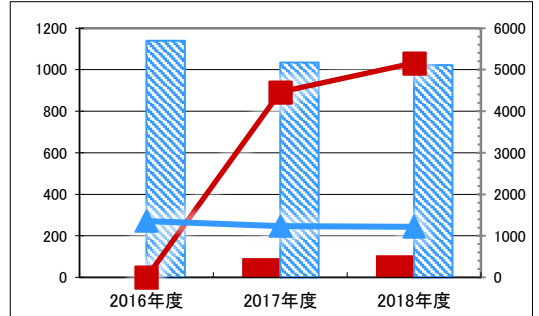
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		0	93	107
内訳	人件費		60	60
	消耗品費			
	需用費		33	47
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

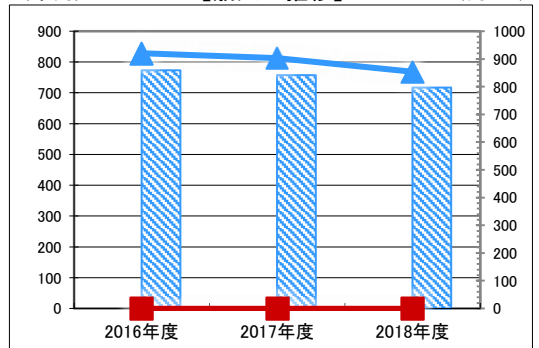
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	93 第61位	4,461 第39位	
2018年度	107 第55位	5,162 第37位	

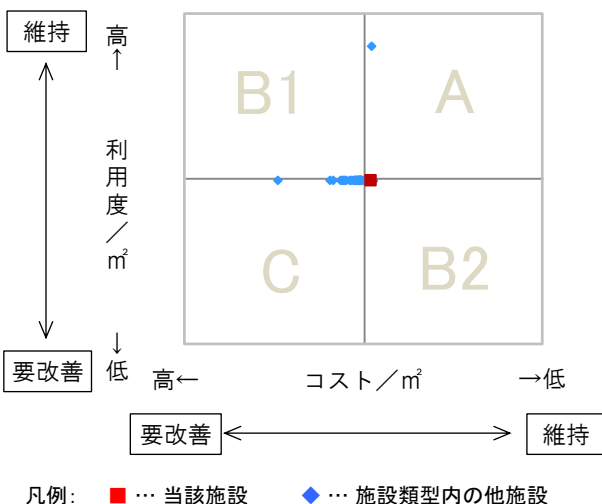
特記事項

施設メモ

平成26年度6月から平成29年3月まで委託
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H29年度 92,609円(管理費92,609円・事業費0円) H30年度 107,173円(管理費107,173円・事業費0円)

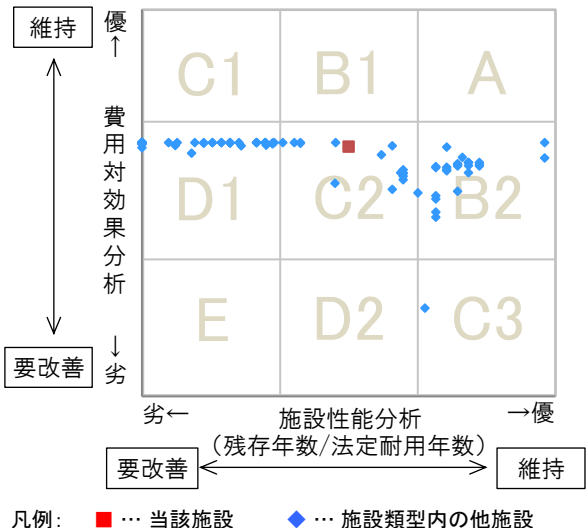
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

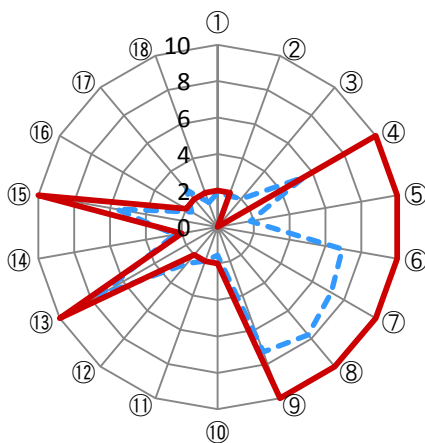
施設番号	483	施設名	あやめヶ丘センターハウス
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号485

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

紅梅保育所

所在地(住所)

三原市西野3丁目1558番地3

部 課 名

財務部管財課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

普通財産

地 域

三原

財産小分類

宅地(建物)

地 区

西野3丁目

中 学 校 区

宮浦中学校

小 学 校 区

西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

330.25 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

3,014.04 m²

目的外使用

施設概要

園舎, 倉庫

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

廊下等

○

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

廊下等

○

階段

—

昇降機

—

便 所

○

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

★

グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

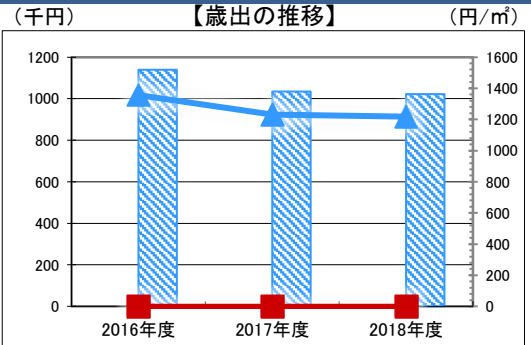
施設番号 485 施設名 紅梅保育所

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

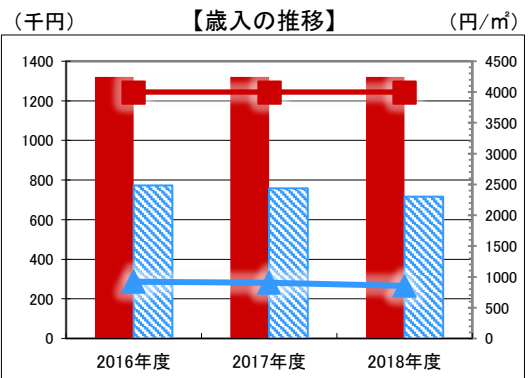
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		1,321	1,321	1,321
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他	1,321	1,321	1,321



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

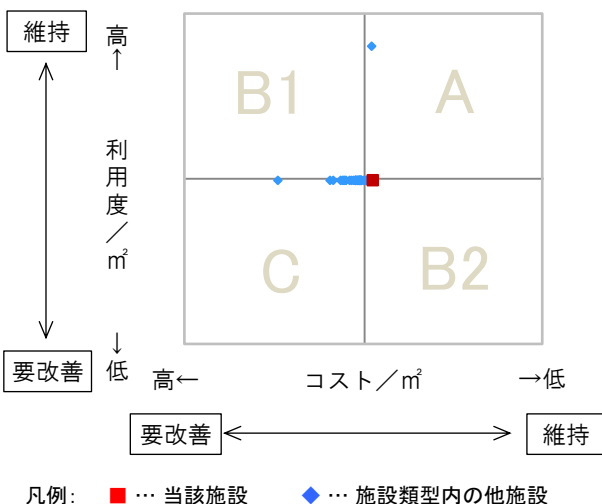
特記事項

建築面積:不明

施設メモ

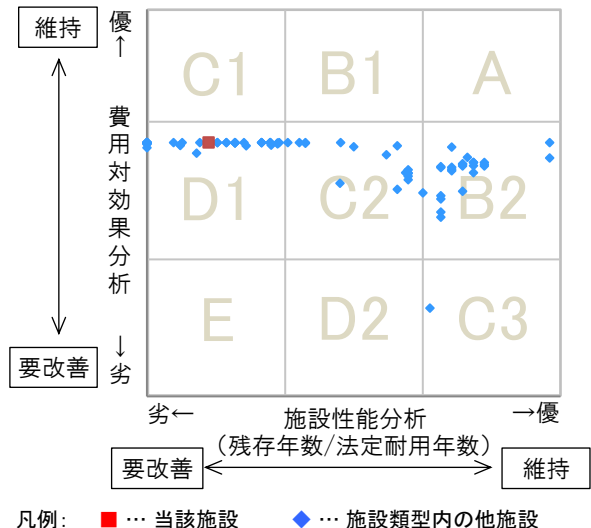
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

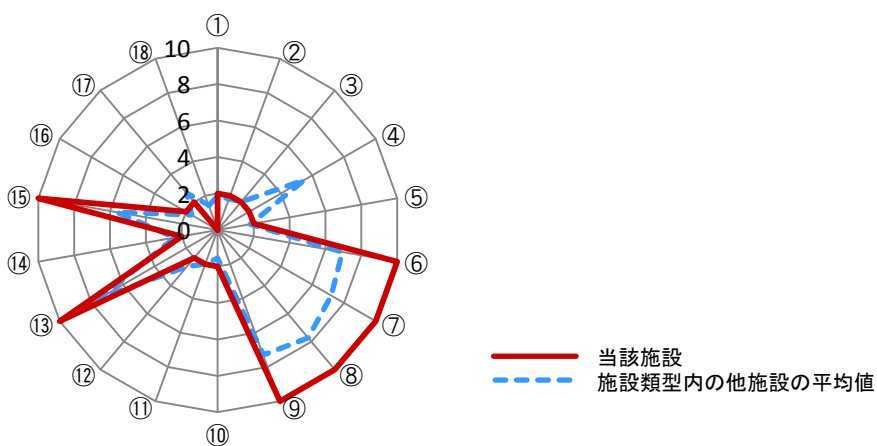
施設番号	485	施設名	紅梅保育所
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

631

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

旧八幡幼稚園

所在地(住所)

三原市八幡町宮内277番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

八幡町宮内

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

203.00 m²

建築面積

203.00 m²

敷地面積

351.00 m²

目的外使用

施設概要

園舎

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

廊下等

×

階段

—

昇降機

—

便 所

×

駐 車 場

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

《注記》

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

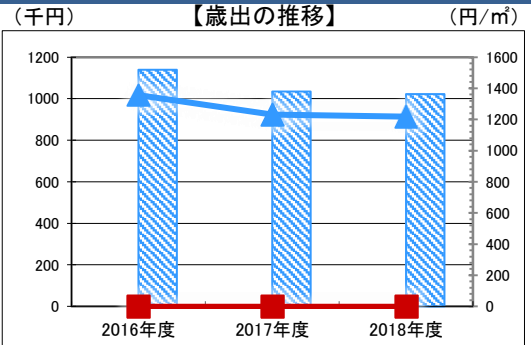
施設番号 631 施設名 旧八幡幼稚園

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		0	0
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

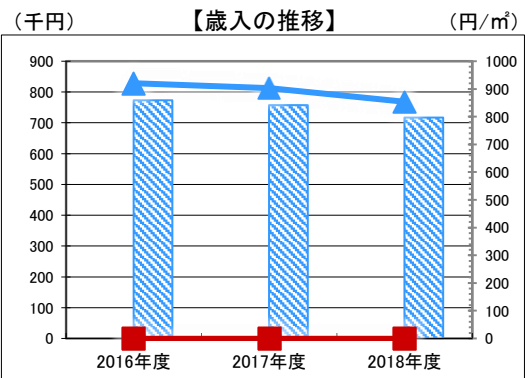
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

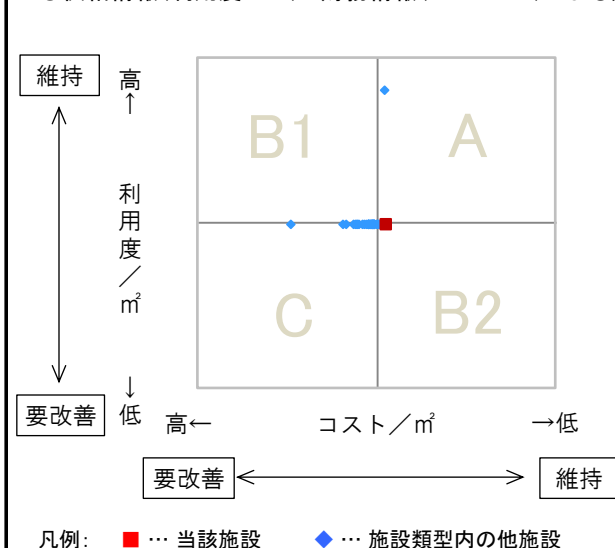
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 0円
H29年度 0円
総務課が倉庫として利用

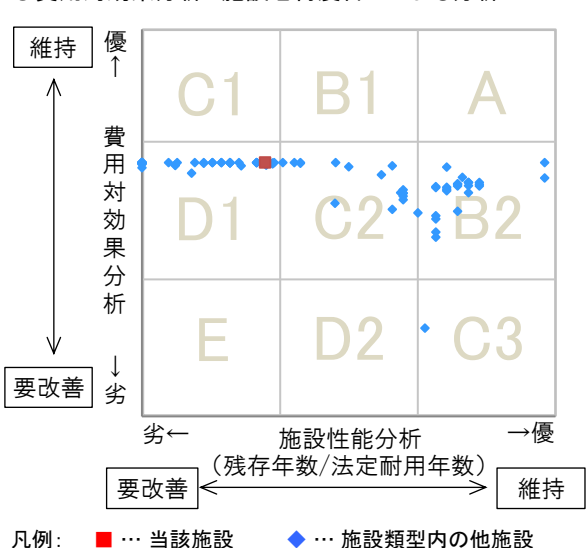
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

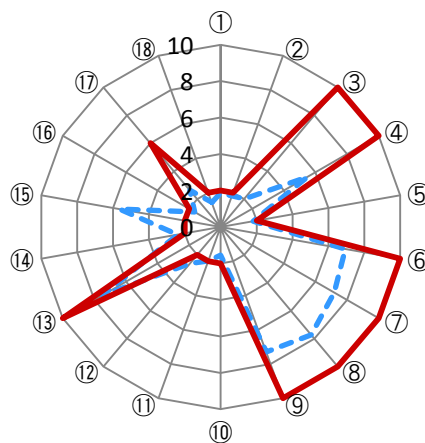
施設番号	631	施設名	旧八幡幼稚園
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号685

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧交通局

所在地(住所)三原市宮沖5丁目680番地1

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

三原

財産小分類

地 区

宮沖5丁目

中 学 校 区

小 学 校 区

第三中学校

南小学校

複合化状況

不明

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

1,739.89 m²

目的外使用

建築面積

0.00 m²

敷地面積

3,713.14 m²



施設概要

事務所

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

準工業地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

2 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予測

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測 津波時の浸水深

2.0-3.0m未満

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

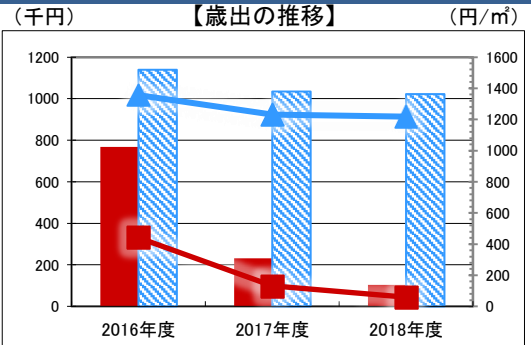
施設番号 685 施設名 旧交通局

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		767	231	103
内訳	人件費	660	60	60
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料	64	128	
訳	土地建物借上料			
	その他経費	43	43	43

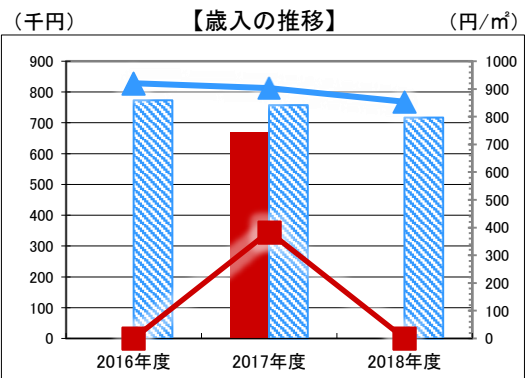
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	670	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他		670	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	767	第21位	441
2017年度	231	第43位	133
2018年度	103	第56位	59

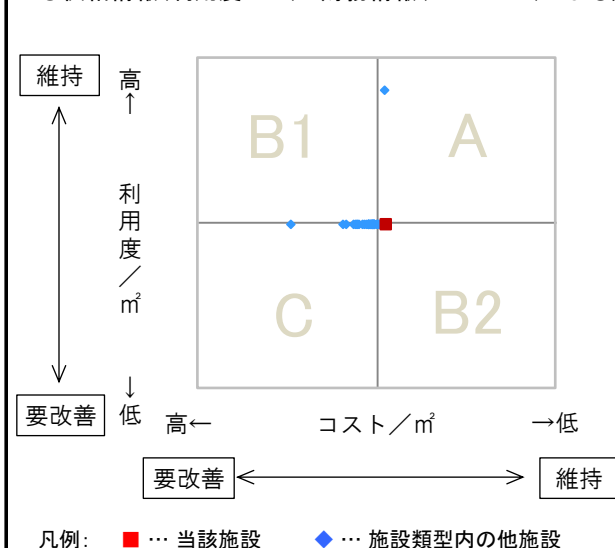
特記事項

施設メモ

建築面積:不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 (230) 167,222円(管理費167,222円・事業費0円) (10233) 600,000円(管理費600,000円・事業費0円) H29年度(230) 167,222円(管理費167,222円・事業費0円) H30年度(230) 167,222円(管理費167,222円・事業費0円)

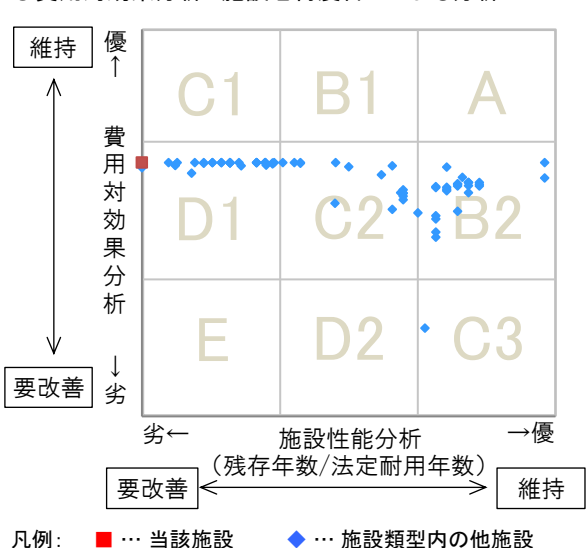
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

858

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

旧八幡小学校

所在地(住所)

三原市八幡町宮内277番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

八幡町宮内

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,540.00 m²

建築面積

1,365.02 m²

敷地面積

20,072.00 m²

目的外使用



施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

4 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

全面禁煙

×

出入口

×

階段

×

昇降機

—

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

凡例

在籍者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

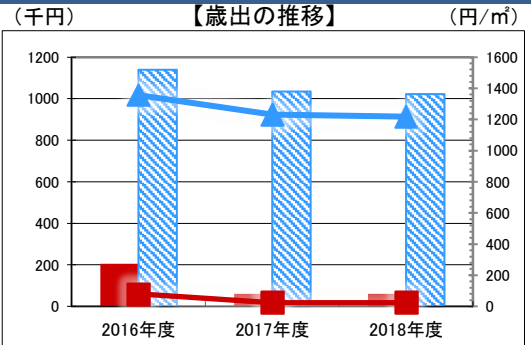
施設番号 858 施設名 旧八幡小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		205	60	60
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	145	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	0	0	0

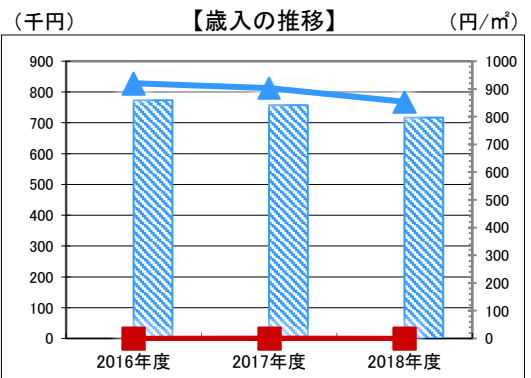
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	1	1
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		1	1
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他		総施設数	85
区 分	歳出合計（千円）		円／㎡	
2016年度	205	第55位	81	第61位
2017年度	60	第63位	24	第65位
2018年度	60	第61位	24	第62位

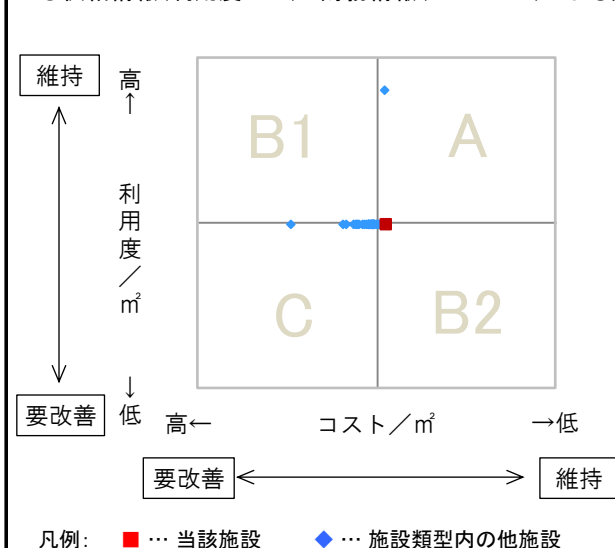
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 243,534円(管理費205,000円・事業費38,534円)
H29年度 60,000円(管理費60,000円)
H30年度 60,000円(管理費60,000円)
校舎1階部分はコミュニティセンターとして利用
屋内運動場及び屋外運動場は地元で利用

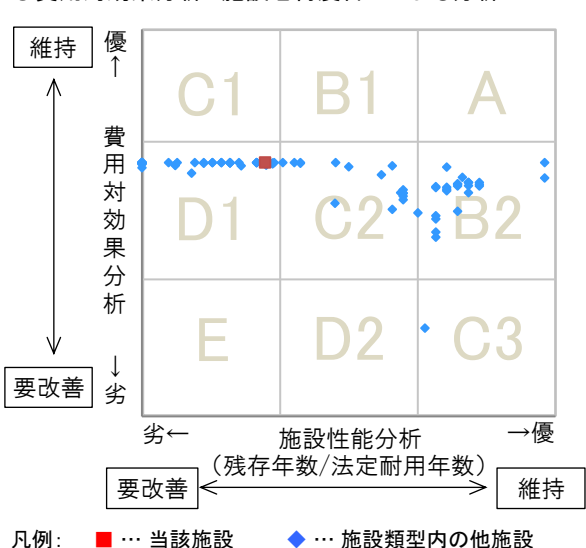
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



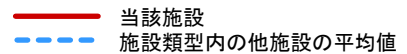
一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

考察

施設番号

862

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

旧高坂小学校

所在地(住所)

三原市高坂町真良1813番地1

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

三原

財産小分類

学校

地区

高坂町真良

中学校区

第五中学校

小学校区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,638.00㎡

目的外使用

建築面積

1,040.00㎡

敷地面積

8,038.00㎡

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

8棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

◆

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

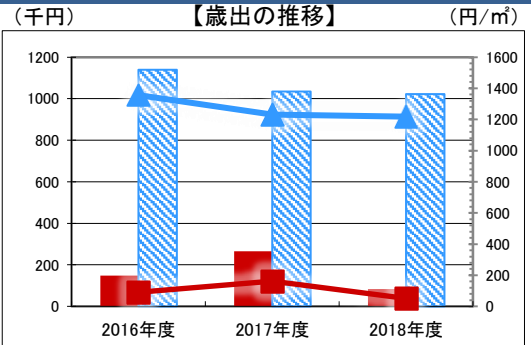
施設番号 862 施設名 旧高坂小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		149	266	84
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	11	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	65	171	0
	委託料	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	24	24	24

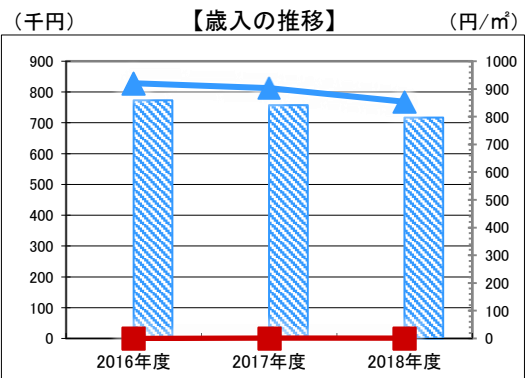
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	2	2
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		2	2
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		149 第57位	91 第59位
2017年度		266 第38位	162 第54位
2018年度		84 第58位	51 第60位

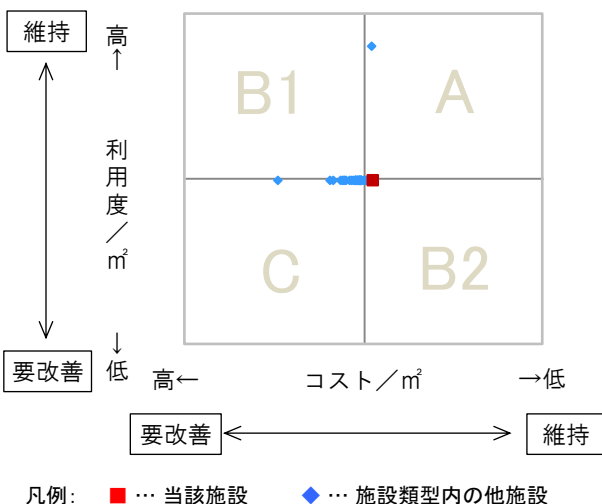
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 193,308円(管理費148,830円・事業費44,478円)
 H29年度 265,589円(管理費265,589円)
 H30年度 84,030円(管理費84,030円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

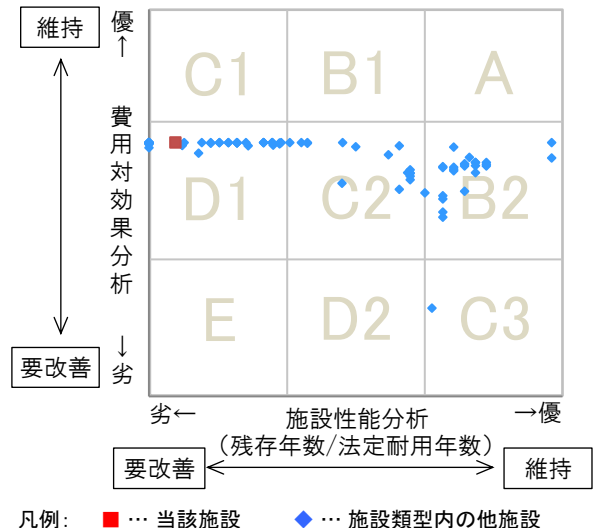
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

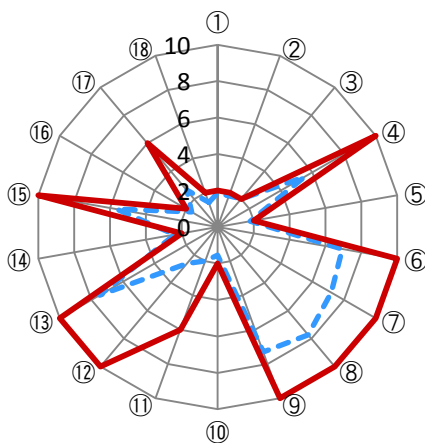
施設番号	862	施設名	旧高坂小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	864	データ基準日 2018/04/01								
施設基本情報										
施設名	旧渡瀬小学校									
所在地(住所)	三原市幸崎渡瀬36番20号									
部課名	教育委員会教育振興課									
FM大分類	その他	FM中分類	その他							
財産中分類	行政財産(公共用)	地域	三原							
財産小分類	学校	地区	幸崎渡瀬							
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校							
複合化状況	無	避難所指定状況	○							
管理運営	直営	延床面積	1,793.00 m ²							
目的外使用		建築面積	1,044.00 m ²							
		敷地面積	7,281.00 m ²							
施設概要	校舎, 屋内運動場									
設置目的										
設置根拠法令等	なし									
用途地域	指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし		全棟数	4 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×		アスベストの使用	不明			
	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		
供給情報										
区分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	【グラフ対象区分の推移】				
年間開館日数	日									
1日当たり運営時間	時間									
在籍者数	人									
利用者数	人									
定員数	人									
蔵書冊数	冊									
貸出冊数	冊									
病床数	床									
管理戸数	戸									
入居戸数	戸									
収容台数	台					凡例				
利用台数	台					《注記》				
契約利用台数	台					★グラフ対象指標区分				
証明書発行件数	件					※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり				
届出件数	件					[利用コマ数], [利用可能コマ数]				
斎場利用件数	件									
貸室①						備考				
貸室②										
貸室③										
貸室④										
貸室⑤										
貸室⑥										
貸室⑦										
貸室⑧										
貸室⑨										
貸室⑩										
貸室⑪										
貸室⑫										
貸室⑬										
貸室⑭										
貸室⑮										
貸室⑯										
貸室⑰										
貸室⑱										
貸室⑲										
貸室⑳										

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

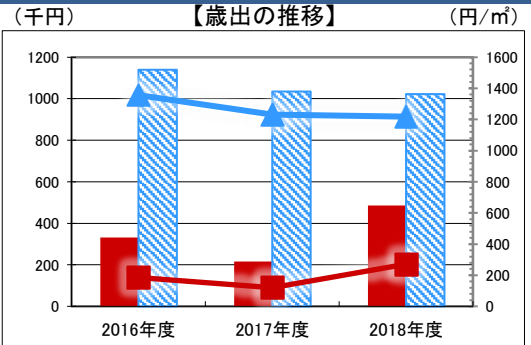
施設番号 864 施設名 旧渡瀬小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		332	216	486
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	248	132	0
	委託料	0	0	402
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	24	24	24

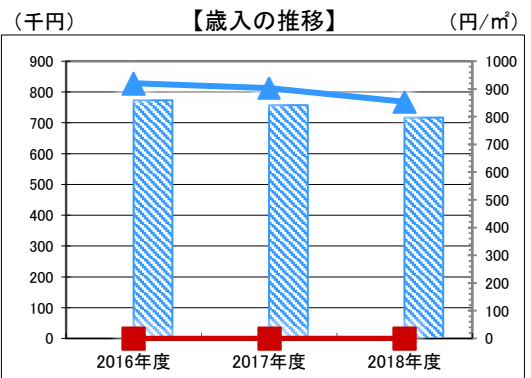
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	0
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	332 第44位	185 第56位	
2017年度	216 第47位	120 第58位	
2018年度	486 第27位	271 第53位	

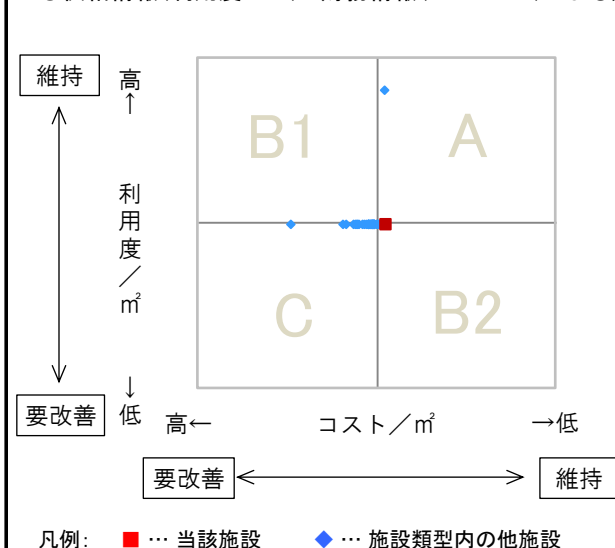
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 402,236円(管理費332,430円・事業費69,806円)
 H29年度 216,410円(管理費215,790円・事業費620円)
 H30年度 549,591円(管理費486,006円・事業費63,585円)
 校舎一部をデイサービスとして活用
 屋内運動場・屋外運動場を地元で利用

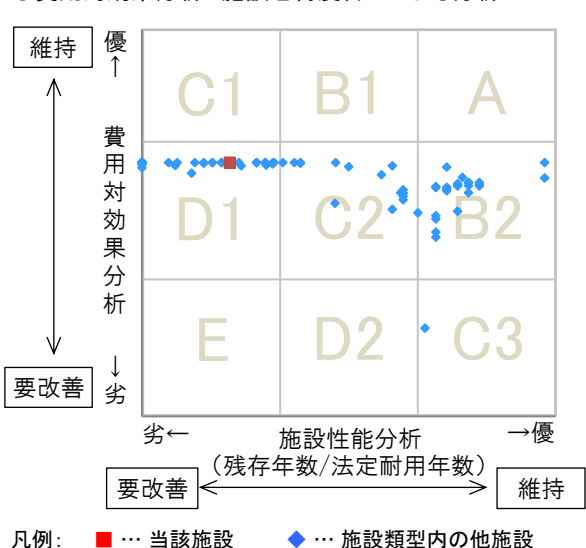
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

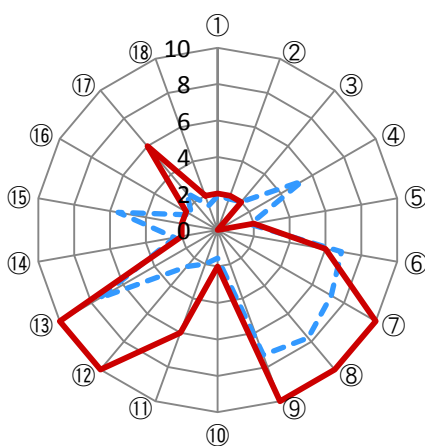
施設番号	864	施設名	旧渡瀬小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号865

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧向田小学校

所在地(住所)三原市鷺浦町向田野浦1712番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

財産中分類行政財産(公共用)

財産小分類学校

中学校区第二中学校

複合化状況無

管理運営直営

目的外使用さざしまふるさと館

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況○

延床面積1,494.00 m²

建築面積918.50 m²

敷地面積4,605.00 m²

その他三原

鷺浦町向田野浦

鷺浦小学校



施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数3 棟

駐車台数0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口

土砂災害警戒区域等危険箇所(土石流)

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

市

再調達価額(施設)0 円

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 865 施設名 旧向田小学校

財務情報

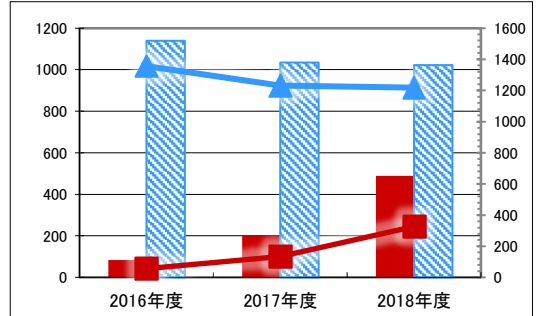
歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		84	200	488
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	116	0
	委託料	0	0	404
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	24	24	24

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

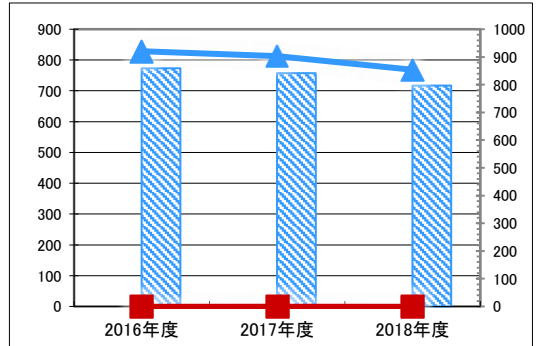
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	0
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	84 第62位	56 第62位	
2017年度	200 第51位	134 第55位	
2018年度	488 第26位	327 第52位	

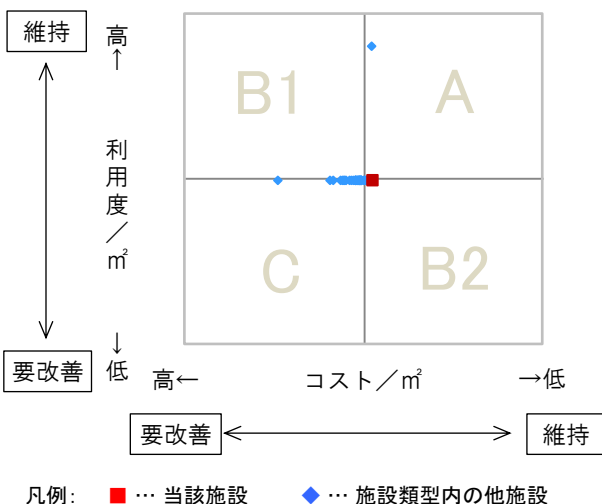
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 157,416円(管理費84,030円・事業費73,386円)
 H29年度 200,346円(管理費200,346円)
 H30年度 556,818円(管理費488,201円・事業費68,617円)
 さざしまふるさと館として地元の運営委員会へ管理を委託

費用対効果分析

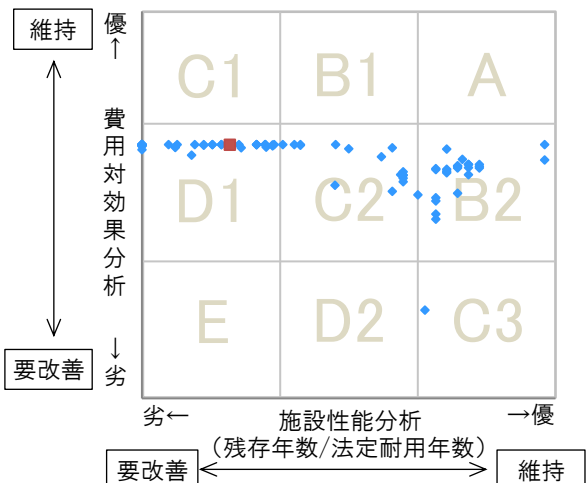
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

[illegible]

考察

施設カルテ

施設番号	866		データ基準日		2018/04/01		
施設基本情報							
施設名	旧鷺浦小学校						
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波1738番地						
部 課 名	教育委員会教育振興課						
FM大分類	その他	FM中分類	その他				
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原				
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町須波				
中 学 校 区	第二中学校	小 学 校 区	鷺浦小学校				
複合化状況	無	避難所指定状況	○				
管理運営	直営	延床面積	1,755.00 ㎡				
目的外使用		建築面積	1,204.00 ㎡				
		敷地面積	5,810.00 ㎡				
施設概要	校舎, 屋内運動場						
設置目的							
設置根拠法令等	なし						
用途地域	指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし		全 棟 数	6 棟	駐 車 台 数	0 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パブリック化	出入口	×	災害危険箇所(土石流)	危険箇所(土石流)
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	災害予測	高潮時の浸水深
	設備(電気)	×		階段	×	津波時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	アスベストの使用	不明
	その他省エネ	×		便所	×	開設年月日	1900/01/01
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×	供用廃止日	
供給情報							
区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	0 【グラフ対象区分の推移】 凡例 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数] 《注記》 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]	
年間開館日数	日						
1日当たり運営時間	時間						
在籍者数	人						
利用者数	人						
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室①							
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

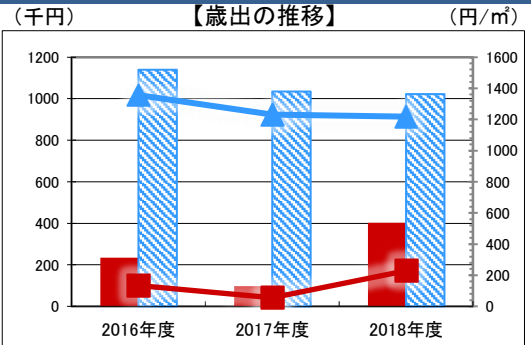
施設番号 866 施設名 旧鷺浦小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		235	98	402
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	62	0	62
	維持補修費	89	14	280
	委託料	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	24	24	0

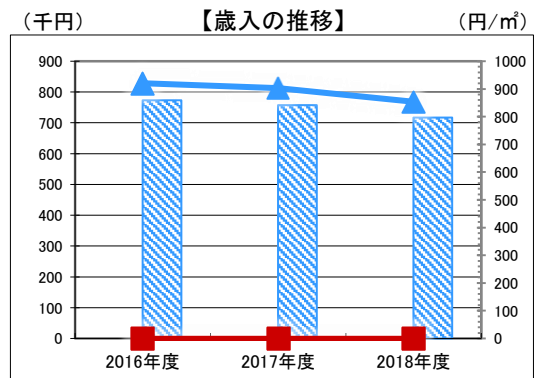
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	235 第52位	134 第57位	
2017年度	98 第60位	56 第63位	
2018年度	402 第30位	229 第54位	

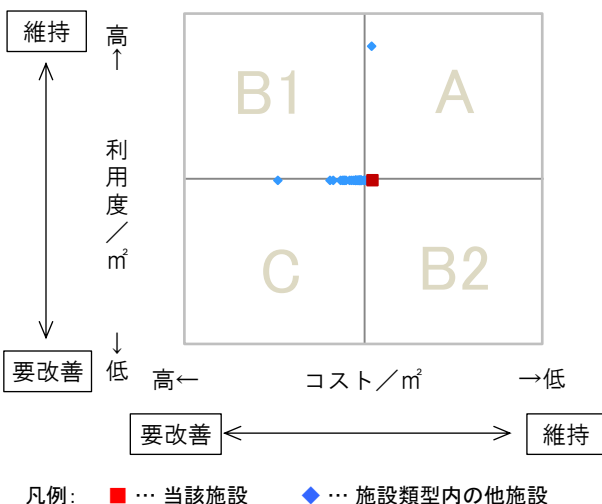
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 234,534円(管理費234,534円・事業費0円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用
 H29年度 222,810円(管理費222,810円)
 屋内運動場供用廃止(H30.3.31)
 H30年度 402,103円(管理費402,103円)

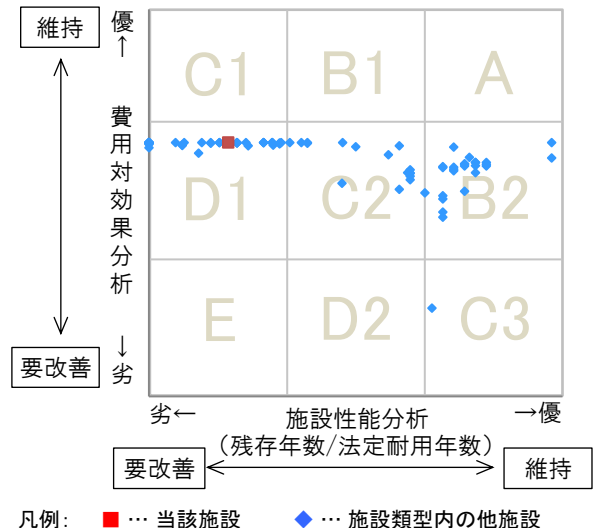
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設カルテ

施設番号		875		データ基準日		2018/04/01	
施設基本情報							
施設名		旧南小学校				(建物外観写真)	
所在地(住所)		三原市宮沖3丁目313					
部 課 名		教育委員会教育振興課					
FM大分類		その他	FM中分類	その他			
財産中分類		行政財産(公共用)	地 域	三原			
財産小分類		学校	地 区	宮沖3丁目			
中 学 校 区		第三中学校	小 学 校 区	南小学校			
複合化状況		無	避難所指定状況	－			
管理運営		直営	延床面積	6,304.00 ㎡			
目的外使用		イベント・発表会	建築面積	2,683.00 ㎡			
			敷地面積	17,148.00 ㎡			
施設概要		校舎, 屋内運動場					
設置目的							
設置根拠法令等		なし					
用途地域		第一種住居地域		法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域		砂防指定地		全 棟 数	2 棟	駐 車 台 数	0 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×	災害予防	土砂災害警戒区域等指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	害	高潮時の浸水深指定なし
	設備(電気)	×		階段	×	予	洪水時の浸水深2.0～5.0m未満
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	－	測	津波時の浸水深2.0～3.0m未満
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用有
	分煙対策	全面禁煙		駐 車 場	－		開設年月日
						供用廃止日	
供給情報							
区 分		単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	0 【グラフ対象区分の推移】 1.2 1 0.8 0.6 0.4 0.2 0 2016年度 2017年度 2018年度 凡例 《注記》 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]
年間開館日数		日					
1日当たり運営時間		時間					
在籍者数		人					
利用者数		人					
定員数		人					
蔵書冊数		冊					
貸出冊数		冊					
病床数		床					
管理戸数		戸					
入居戸数		戸					
収容台数		台					
利用台数		台					
契約利用台数		台					
証明書発行件数		件					
届出件数		件					
斎場利用件数		件					
貸室①							
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑲							
貸室⑳							

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

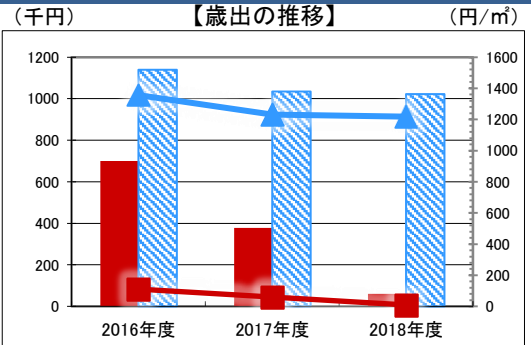
施設番号 875 施設名 旧南小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		700	379	60
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	288	129	0
	光熱水費	0	86	0
	維持補修費	104	104	0
	委託料			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	248	0	0

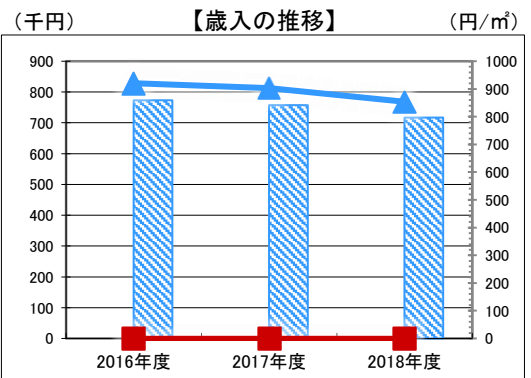
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	700	第28位	111
2017年度	379	第30位	60
2018年度	60	第61位	10

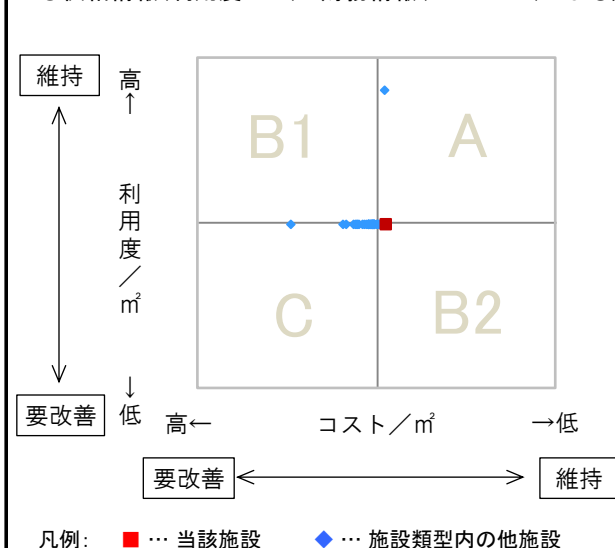
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 699,669円(管理費699,669円・事業費0円)
 H29年度 378,680円(管理費318,680円)
 校舎を一部取り壊し第三中学校の屋外運動場を拡張
 H30年度 60,000円(管理費60,000円)
 残った屋内運動場と校舎に関して、屋内運動場は文書保存庫として、校舎は倉庫として活用

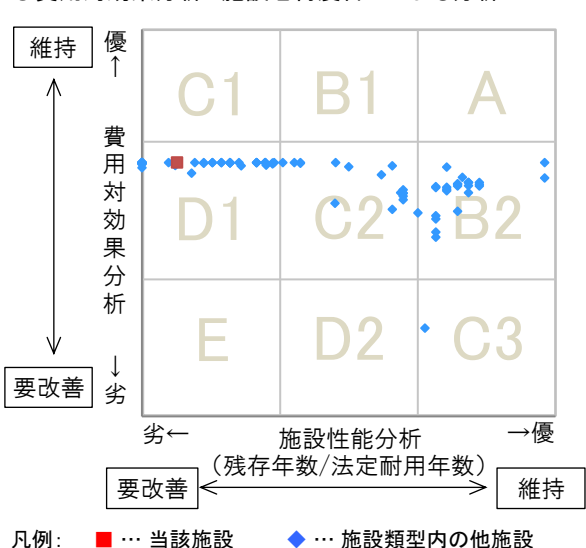
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日2018/04/01

施設番号875

施設名旧南小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	南小学校 プール附属室163	鉄筋C造	1989/03/01	47	18	75.00	新耐震	診断済	不要	1	0	0
2	南小学校 倉庫15	鉄筋C造	1980/03/01	38	0	50.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
3	南小学校 校舎111	鉄筋C造	1974/06/01	47	4	900.00	旧耐震	診断済	不要	4	0	0
4	南小学校 校舎112	鉄筋C造	1975/03/01	47	4	900.00	旧耐震	診断済	不要	4	0	0
5	南小学校 校舎113	鉄筋C造	1976/03/01	47	5	1,897.00	旧耐震	診断済	不要	4	0	0
6	南小学校 トイレ12	鉄筋C造	1974/06/01	38	-5	33.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
7	南小学校 校舎141	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	1,128.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
8	南小学校 食堂161	鉄筋C造	1989/03/01	47	18	190.00	新耐震	診断済	不要	1	0	0
9	南小学校 給食室162	鉄筋C造	1989/03/01	41	12	188.00	新耐震	診断済	不要	1	0	0
10	南小学校 屋内運動場142	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	943.00	旧耐震	診断済	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析

— 当該施設

- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1054

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧雉・イノシシ共同飼育所(上徳良)

所在地(住所)三原市大和町上徳良44番地1

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

大和

財産小分類

地 区

大和町上徳良

中 学 校 区

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

避難所指定状況

—

管理運営

延床面積

376.35 m²

目的外使用

建築面積

376.35 m²

敷地面積

9,781.00 m²



施設概要飼育所

設置目的なし

設置根拠法令なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

2 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

化 駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

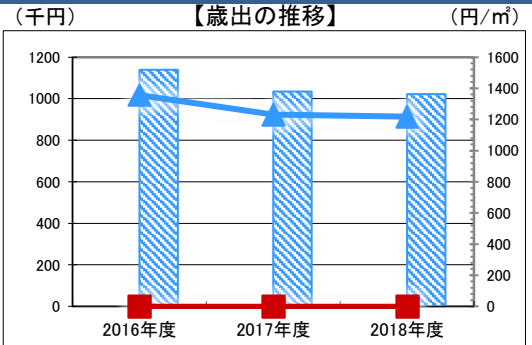
施設番号 1054 施設名 旧雉・イノシシ共同飼育所(上徳良)

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

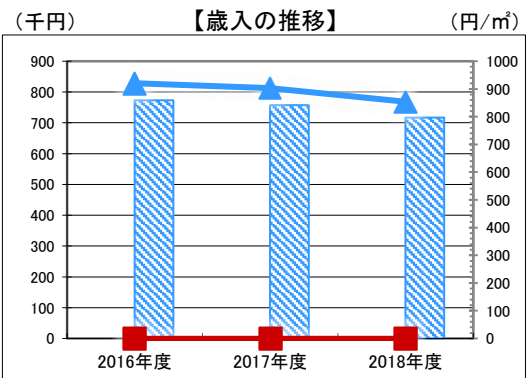
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

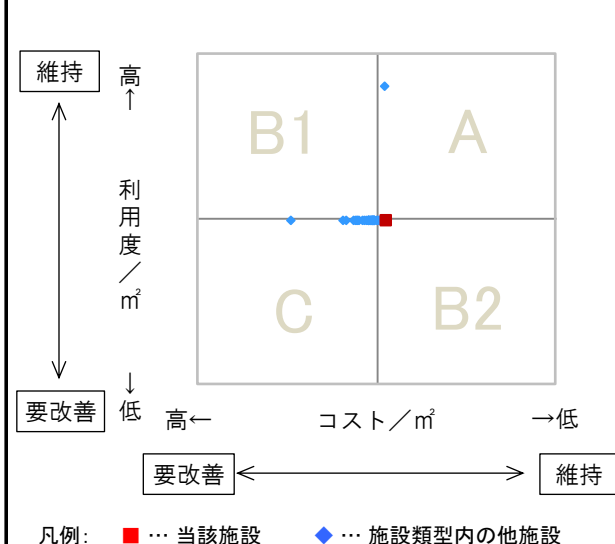
施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

特記事項

施設メモ

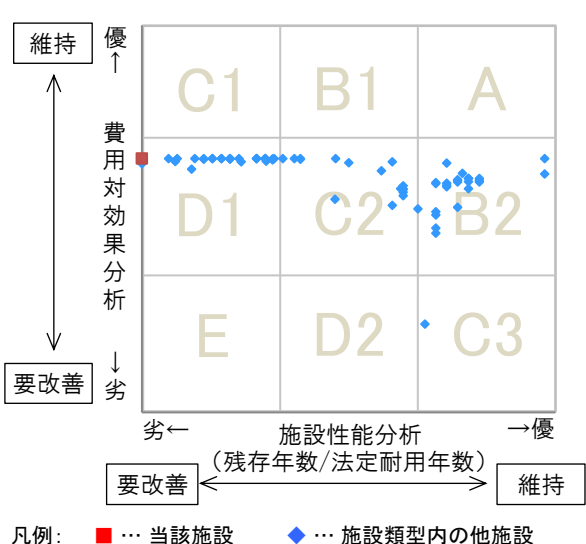
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

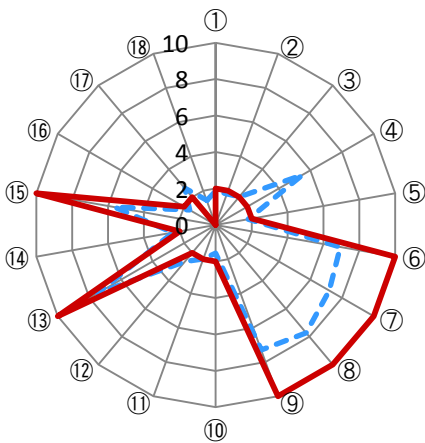
施設番号	1054	施設名	旧雉・イノシシ共同飼育所(上徳良)
------	------	-----	-------------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設カルテ

施設番号	1057
------	------

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	旧大草駐在所		
所在地(住所)	三原市大和町大草8855番地2		
部 課 名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地 域	大和
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町大草
中 学 校 区	大和中学校	小 学 校 区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管 理 運 営	直営	延床面積	59.62 m ²
目的外使用		建築面積	59.62 m ²
		敷地面積	235.83 m ²



施設概要	事務所
------	-----

設置目的	なし
------	----

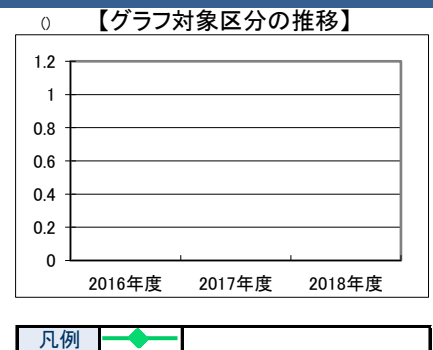
設置根拠法令等	なし
---------	----

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐重台数	2 台

環境配慮	自然エネルギー、太陽光	×	出入口	×	災害発生時	指定なし	土地区画	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	土地所有状況	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
	分煙対策	指定なし	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]，[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

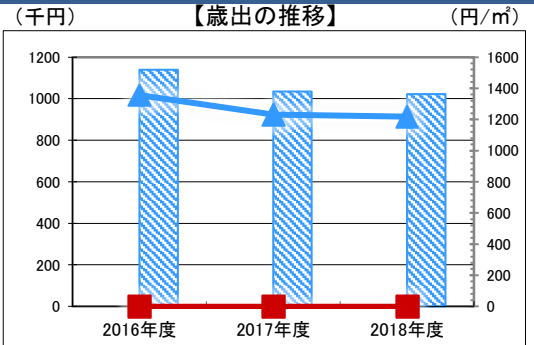
施設番号 1057 施設名 旧大草駐在所

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

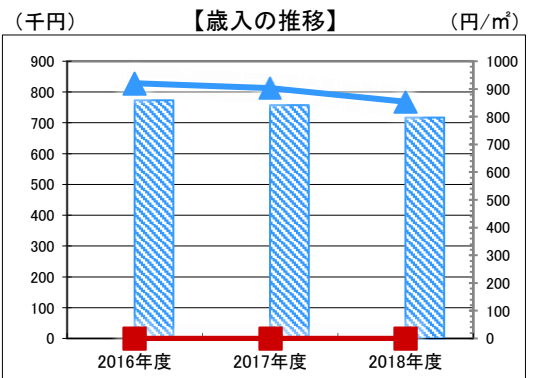
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

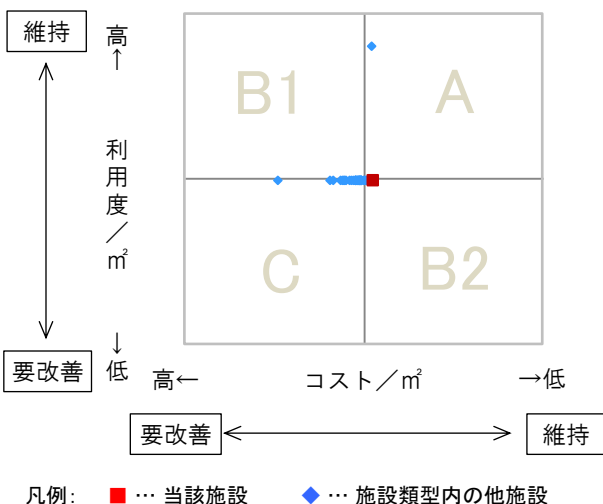
施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

特記事項

施設メモ

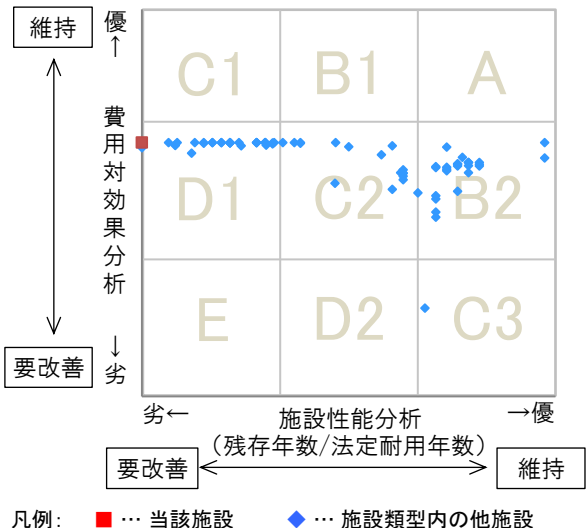
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

データ基準日 | 2018/04/01

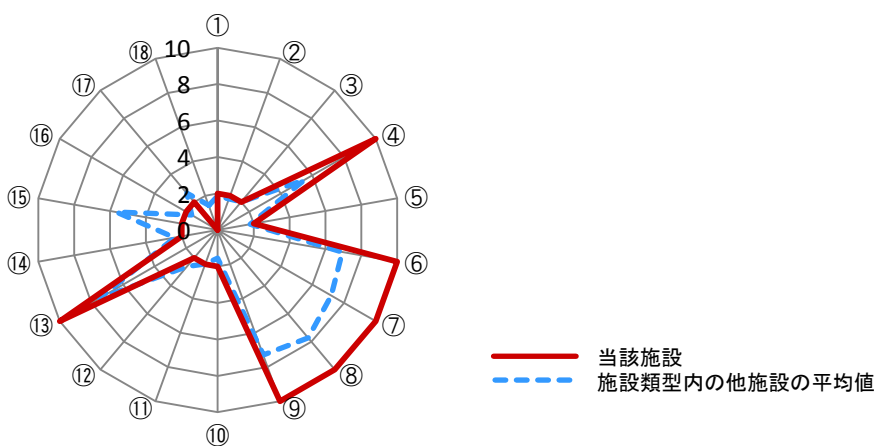
施設番号	1057	施設名	旧大草駐在所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

1067

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名	旧JA育苗センター		
所在地(住所)	三原市大和町大具1952番地17		
部課名	財務部管財課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	普通財産	地域	大和
財産小分類	雑種地	地区	大和町大具
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	528.30 m ²
目的外使用		建築面積	528.30 m ²
		敷地面積	20,167.77 m ²

施設概要

倉庫

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	2 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光 ×	出入口 ×	災害土砂災害警戒区域等 指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化 ×	廊下等 ×	予測高潮時の浸水深 指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気) ×	階段 —	測洪水時の浸水深 指定なし		
	設備(雨水・中水) ×	昇降機 —	津波時の浸水深 指定なし		
	その他省エネ ×	便所 ×	アスベストの使用 無		
分煙対策	指定なし	駐車場 ×	開設年月日 1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

●

《注記》

★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

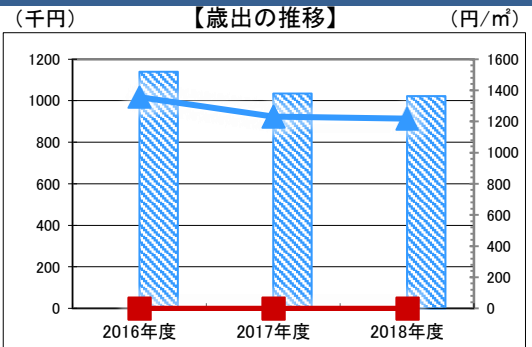
施設番号 1067 施設名 旧JA育苗センター

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

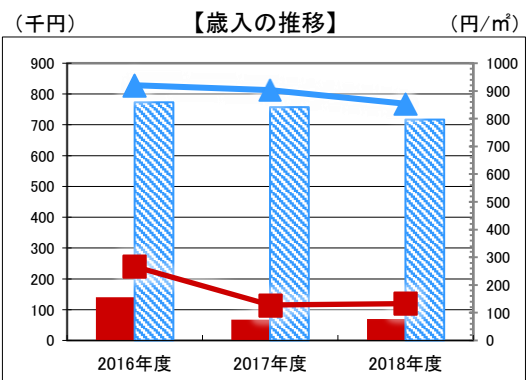
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		141	68	70
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他	141	68	70



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

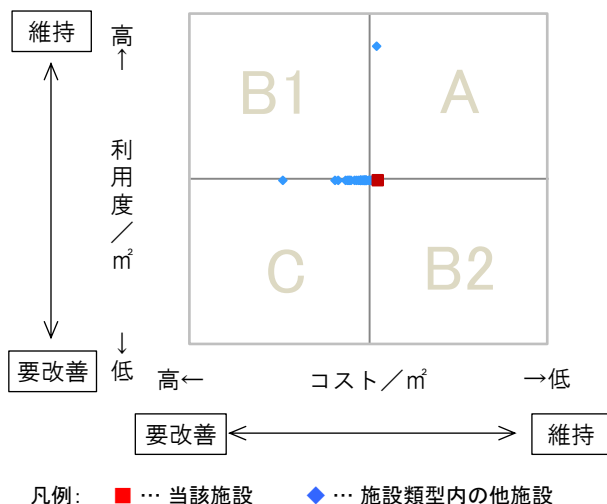
施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

特記事項

施設メモ

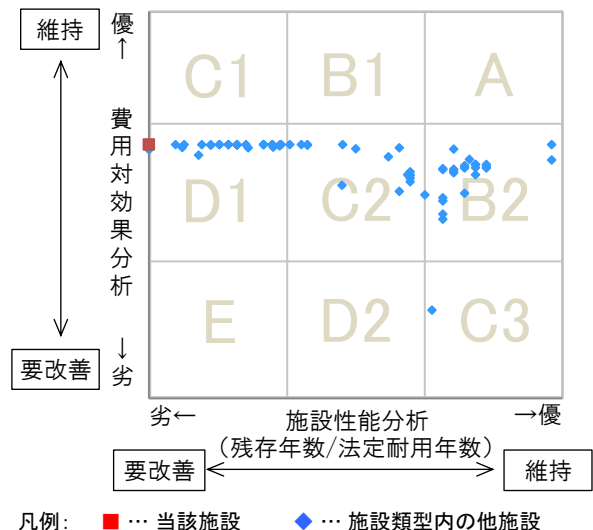
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

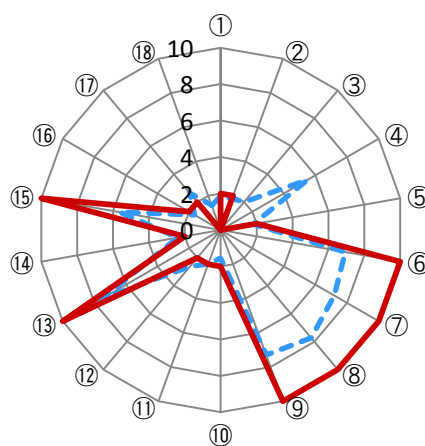
施設番号	1067	施設名	旧JA育苗センター
------	------	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	1151	データ基準日 2018/04/01								
施設基本情報										
施設名	旧神田小学校									
所在地(住所)	三原市大和町下徳良1986番地									
部 課 名	教育委員会教育振興課									
FM大分類	その他	FM中分類	その他							
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和							
財産小分類	学校	地 区	大和町下徳良							
中 学 校 区	大和中学校	小 学 校 区	大和小学校							
複合化状況	無	避難所指定状況	○							
管理運営	直営	延床面積	2,812.00 ㎡							
目的外使用		建築面積	1,540.00 ㎡							
		敷地面積	11,475.00 ㎡							
施設概要	校舎, 屋内運動場									
設置目的										
設置根拠法令等	なし									
用途地域	指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし		全 棟 数	4 棟	駐 車 台 数	5 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パブリック	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	危険箇所(急傾斜地)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×		アスベストの使用	不明			
	分煙対策	全面禁煙	変換	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		
供給情報										
区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	【グラフ対象区分の推移】				
年間開館日数	日									
1日当たり運営時間	時間									
在籍者数	人									
利用者数	人									
定員数	人									
蔵書冊数	冊									
貸出冊数	冊									
病床数	床									
管理戸数	戸									
入居戸数	戸									
収容台数	台					凡例				
利用台数	台					《注記》				
契約利用台数	台					★グラフ対象指標区分				
証明書発行件数	件					※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり				
届出件数	件					[利用コマ数], [利用可能コマ数]				
斎場利用件数	件									
貸室①						備考				
貸室②										
貸室③										
貸室④										
貸室⑤										
貸室⑥										
貸室⑦										
貸室⑧										
貸室⑨										
貸室⑩										
貸室⑪										
貸室⑫										
貸室⑬										
貸室⑭										
貸室⑮										
貸室⑯										
貸室⑰										
貸室⑱										
貸室⑲										
貸室⑳										

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

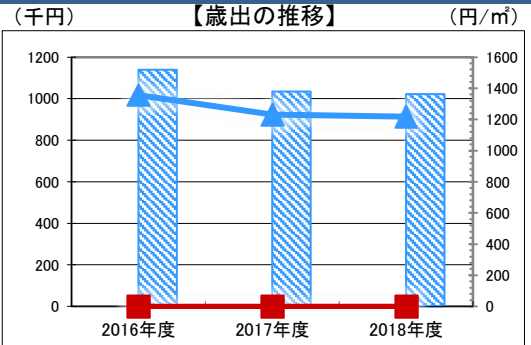
施設番号 1151 施設名 旧神田小学校

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費		0	
	委託料		0	
	維持管理		0	
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

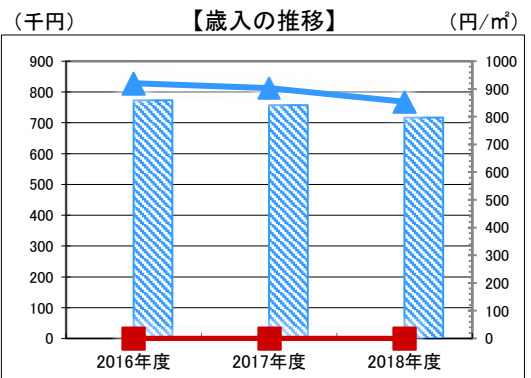
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

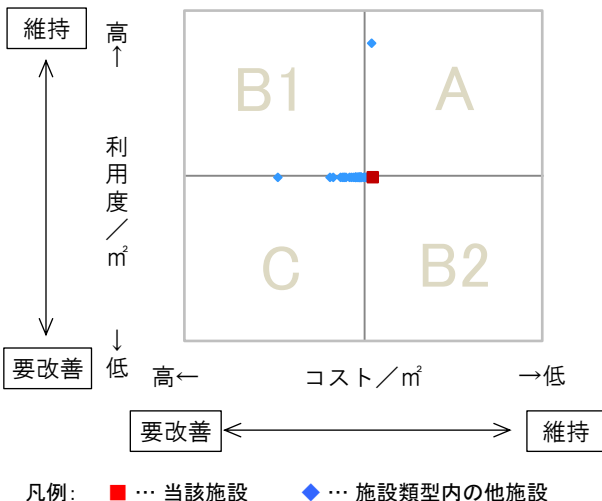
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 円(管理費円・事業費円)
H29年度 円(管理費円・事業費円)
校舎1階部分を企業へ有償貸与

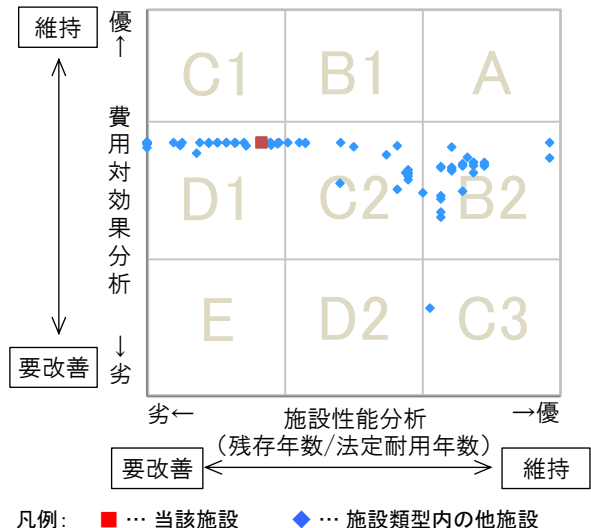
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設カルテ

施設番号

1152

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

旧神田東小学校

所在地(住所)

三原市大和町上徳良1121番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

学校

地 区

大和町上徳良

中学校区

大和中学校

小学校区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,415.00 m²

建築面積

1,391.38 m²

敷地面積

5,546.00 m²

目的外使用



施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

5 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市・その他

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

—

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

凡例

在籍者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1152 施設名 旧神田東小学校

財務情報

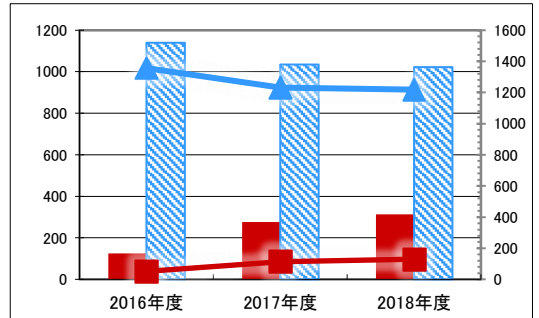
歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		125	277	314
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	28	120	154
	委託料	0	0	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0	59	59
	その他経費	37	37	40

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

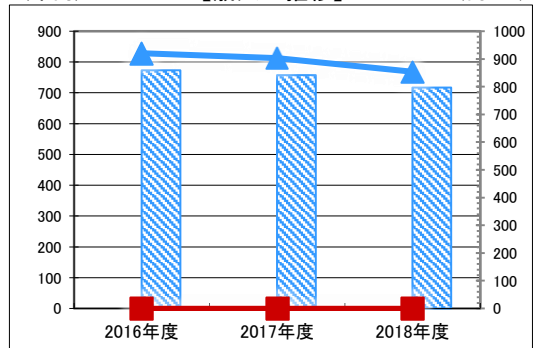
【歳出の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0		
	その他	0		

【歳入の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	125 第60位	52	第63位
2017年度	277 第37位	114	第59位
2018年度	314 第39位	130	第55位

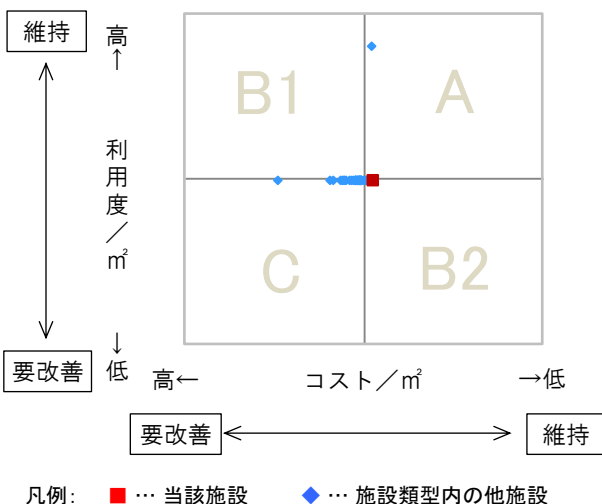
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 285,918円(管理費124,800円・事業費161,118円)
H29年度 276,500円(管理費276,500円)
H30年度 313,760円(管理費313,760円)

費用対効果分析

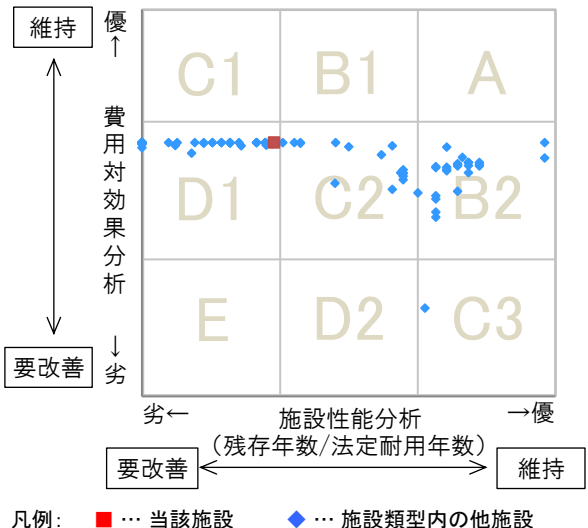
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

施設番号1154

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧和木小学校

所在地(住所)三原市大和町和木2163番地7

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類学校

地 区

大和町和木

中学校区大和中学校

小学校区

大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況

○

管理運営直営

延床面積

2,955.00㎡

目的外使用

建築面積

1,991.00㎡

敷地面積

25,322.00㎡

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

4棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

昇降機

—

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

×

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

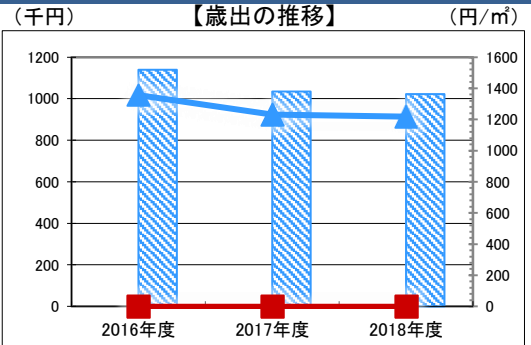
施設番号 1154 施設名 旧和木小学校

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費		0	
	委託料		0	
	維持管理		0	
訳	指定管理			
	土地建物借上料		0	
その他経費		0	0	0

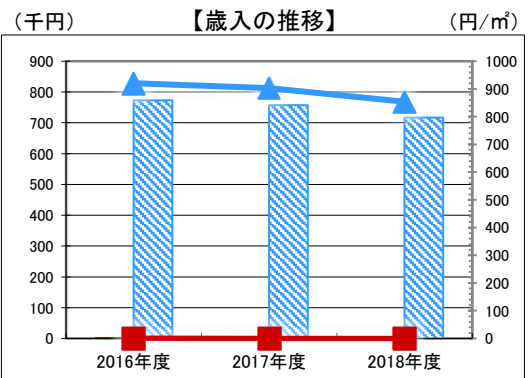
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		3	0	0
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	3		
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

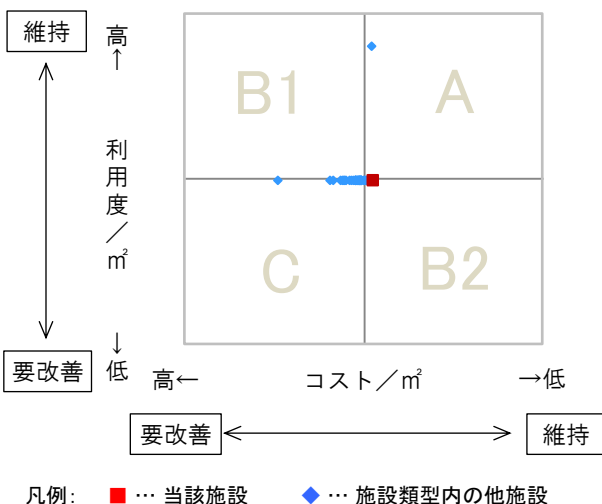
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 円(管理費円・事業費円)
H29年度 円(管理費円・事業費円)
地元で跡地活用

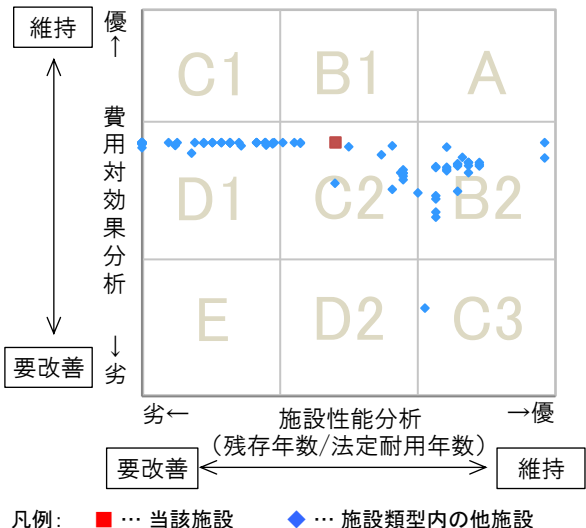
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

施設番号

1155

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名	旧樺梨小学校		
所在地(住所)	三原市大和町樺梨2431番地		
部課名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地域	大和
財産小分類	学校	地区	大和町樺梨
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,627.00 m ²
目的外使用		建築面積	1,828.62 m ²
		敷地面積	11,050.00 m ²

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

7 棟

駐車台数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市・その他
屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	予測	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
設備(電気)	×	階段	×	測	洪水時の浸水深	指定なし		
設備(雨水・中水)	×	昇降機	—		津波時の浸水深	指定なし		
その他省エネ	×	便所	×		アスベストの使用	不明		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

◆

《注記》

★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

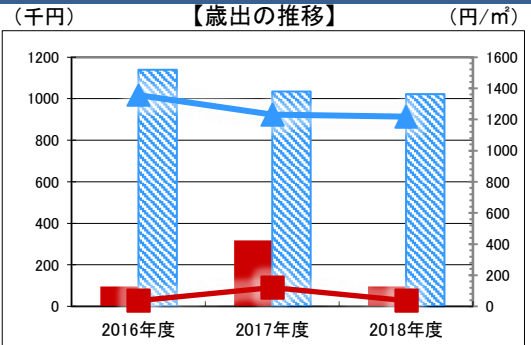
施設番号 1155 施設名 旧榎梨小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		97	318	97
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	222	0
	委託料	0	0	0
訳	維持管理	0	0	0
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		37	37	37

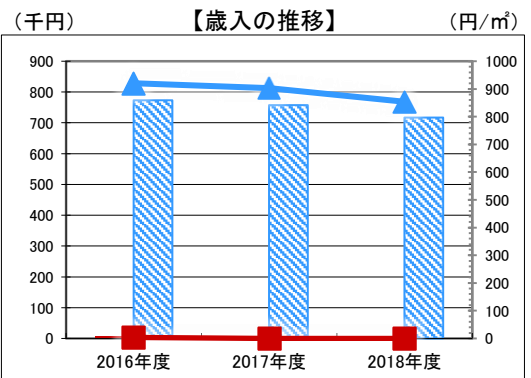
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		10	0	0
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	10	0	
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	97 第61位	37 第64位	
2017年度	318 第35位	121 第57位	
2018年度	97 第57位	37 第61位	

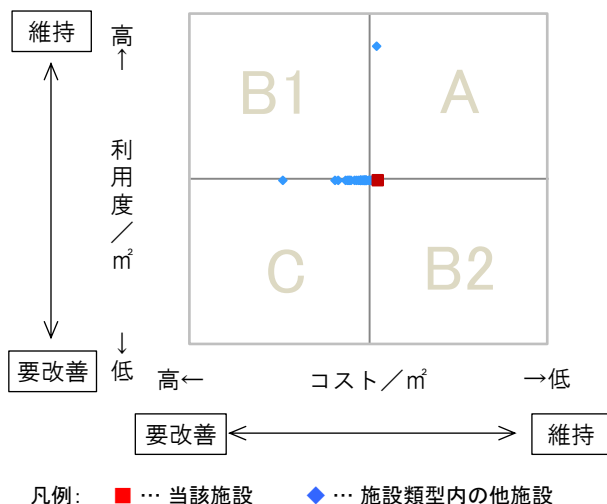
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 141,198円(管理費96,720円・事業費44,478円)
 H29年度 318,336円(管理費318,336円・事業費0円)
 H30年度 96,720円(管理費96,720円)
 屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

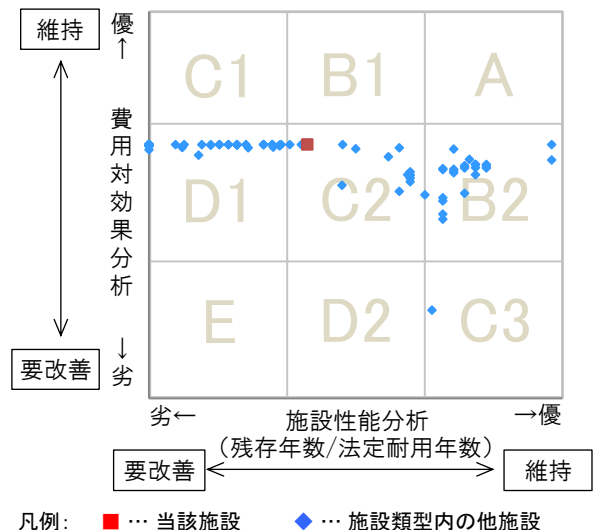
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

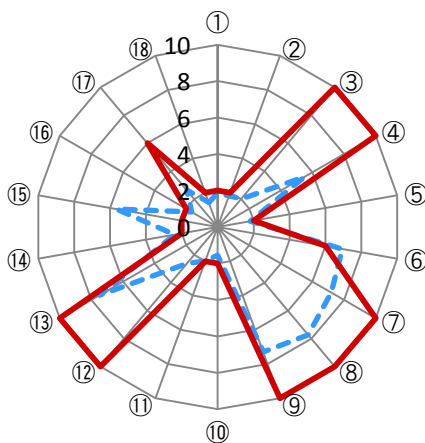
施設番号	1155	施設名	旧榎梨小学校
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	1167	データ基準日 2018/04/01						
施設基本情報								
施設名	旧神田保育所							
所在地(住所)	三原市大和町萩原652番地7							
部 課 名	保健福祉部子育て支援課							
FM大分類	その他	FM中分類	その他					
財産中分類	普通財産	地 域	大和					
財産小分類	宅地(建物)	地 区	大和町萩原					
中 学 校 区	大和中学校	小 学 校 区	大和小学校					
複合化状況	無	避難所指定状況	—					
管理運営	直営	延床面積	653.82 ㎡					
目的外使用	中国電力(株) 本柱1本, 支線1条	建築面積	647.96 ㎡					
		敷地面積	4,372.82 ㎡					
施設概要	園舎							
設置目的								
設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし		全 棟 数	2 棟	駐 車 台 数	20 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	災害洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	災害津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙	化駐車場	×	開設年月日	1980/04/01	供用廃止日	
供給情報								
区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	【グラフ対象区分の推移】		
年間開館日数	日							
1日当たり運営時間	時間							
在籍者数	人							
利用者数	人							
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台					凡例		
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件					《注記》		
届出件数	件					★グラフ対象指標区分		
斎場利用件数	件					※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]		
貸室①						備考		
貸室②								
貸室③								
貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

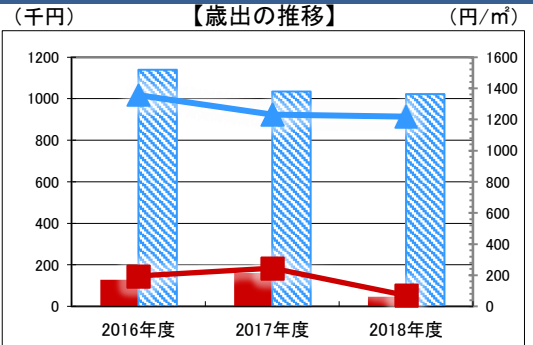
施設番号 1167 施設名 旧神田保育所

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		128	160	46
内訳	人件費			
	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料	128	160	46
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

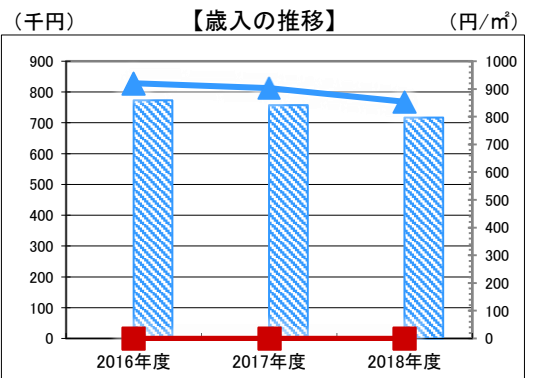
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		128 第59位	195 第55位
2017年度		160 第58位	245 第53位
2018年度		46 第63位	70 第58位

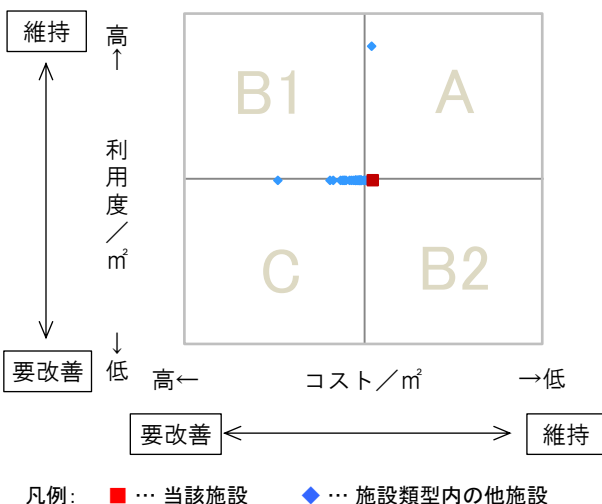
特記事項

施設メモ

H28年度127796円(管理費127,796円)
H29年度160,435円(管理費160,435円)
H30年度45,996円(管理費45,996円)

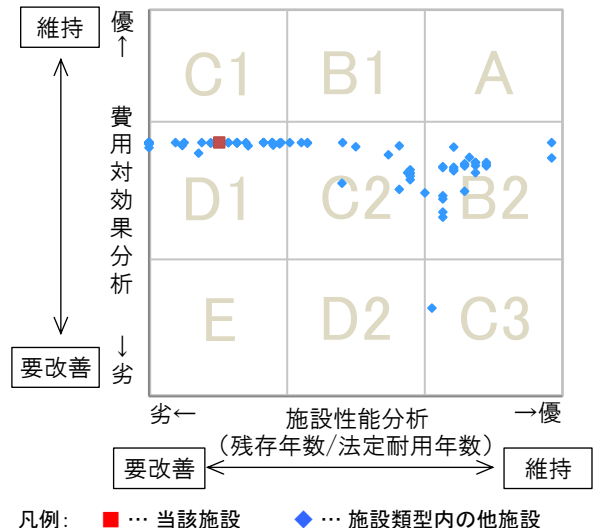
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

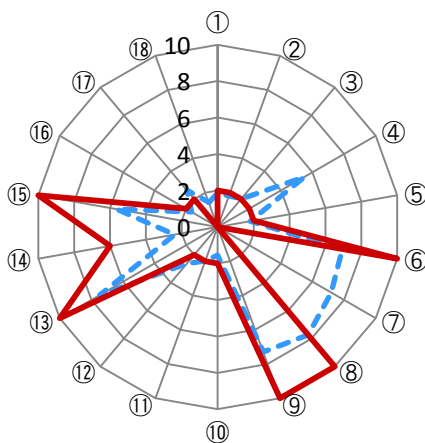
施設番号	1167	施設名	旧神田保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1168

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧大草保育所

所在地(住所)三原市大和町大草9046番地

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

大和

財産小分類

地 区

大和町大草

中 学 校 区

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

避難所指定状況

—

管理運営

延床面積

442.10 m²

目的外使用

建築面積

442.10 m²

敷地面積

2,766.66 m²

施設概要

園舎

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

14 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

測 津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

○

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

化 駐 車 場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

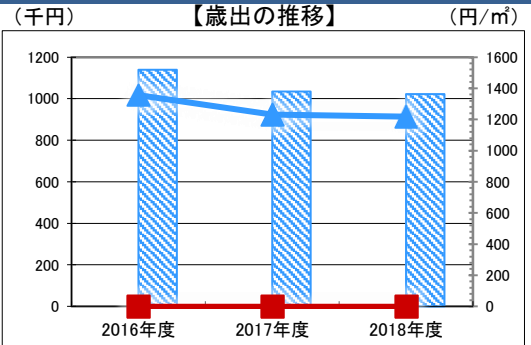
施設番号 1168 施設名 旧大草保育所

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

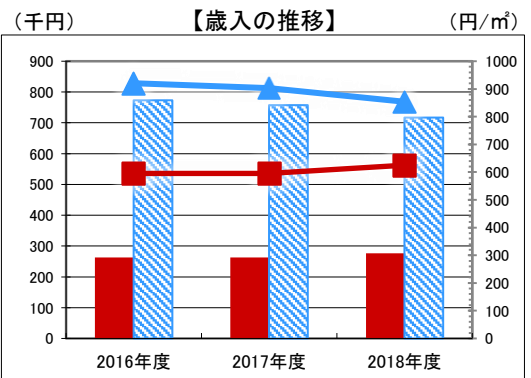
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		263	263	276
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他	263	263	276



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

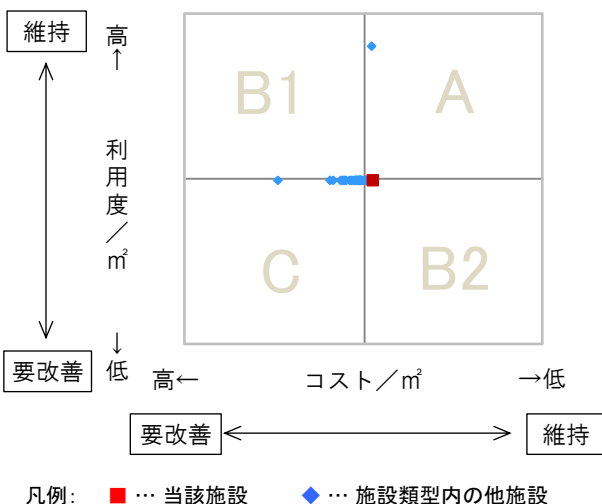
施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

特記事項

施設メモ

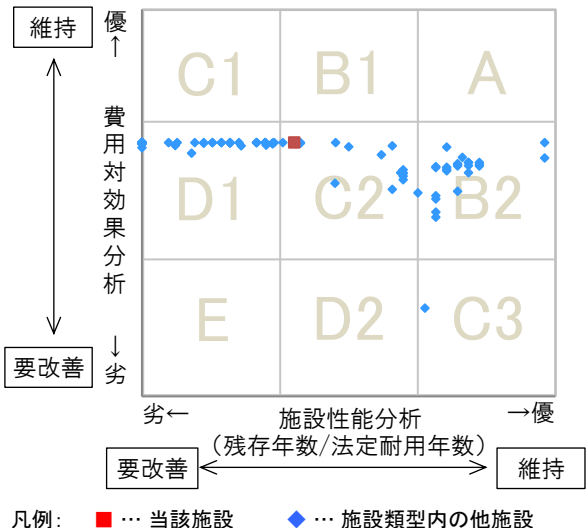
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

施設番号	1168	施 設 名	旧大草保育所
------	------	-------	--------

[illegible]

○施設アンケートによる分析



考察

施設番号1169

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧和木保育所

所在地(住所)三原市大和町和木2163番地7

部 課 名財務部管財課

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

その他

大和

大和町和木

大和小学校

—

419.93 m²

414.72 m²

2,524.12 m²

施設概要園舎

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

分煙対策

全面禁煙

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

災害

予測

アスベストの使用

開設年月日

1985/04/01

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

1日当たり運営時間

在籍者数

利用者数

定員数

蔵書冊数

貸出冊数

病床数

管理戸数

入居戸数

収容台数

利用台数

契約利用台数

証明書発行件数

届出件数

斎場利用件数

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

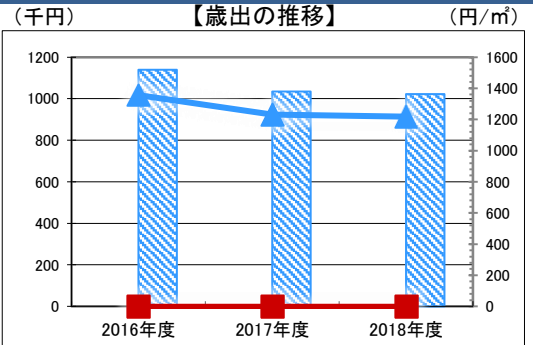
施設番号 1169 施設名 旧和木保育所

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費	0		
	消耗品費	0		
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費	0		
	委託料	0		
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

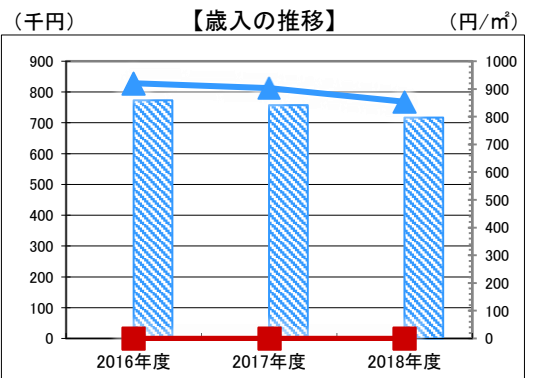
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

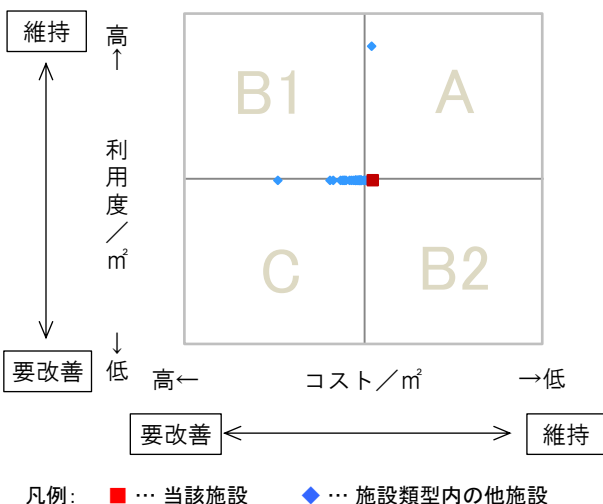
特記事項

駐車台数:不明

施設メモ

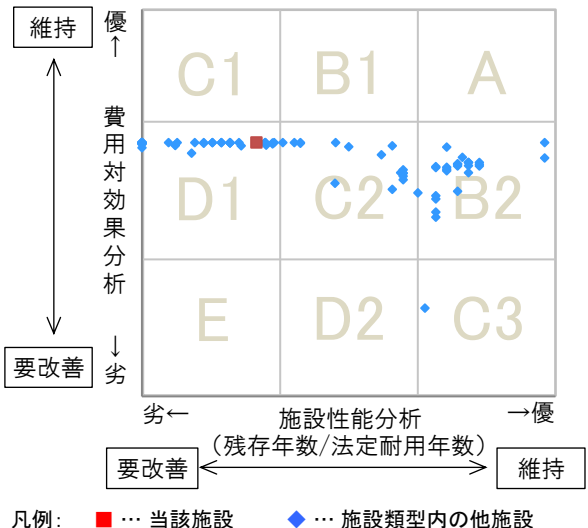
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

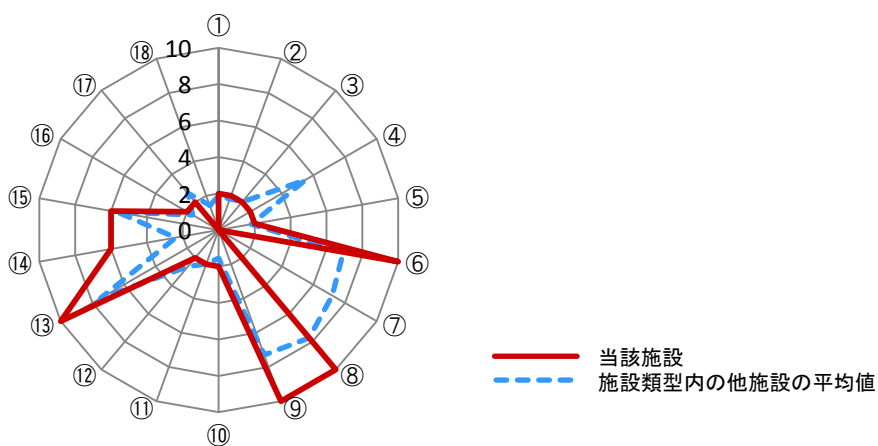
施設番号	1169	施設名	旧和木保育所
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1256データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名	米山寺公衆トイレ		
所在地(住所)	三原市沼田東町納所460番地		
部 課 名	経済部観光課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	沼田東町納所
中 学 校 区	第五中学校	小 学 校 区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管 理 運 営	直営	延床面積	37.00 m ²
目的外使用		建築面積	37.00 m ²
		敷地面積	m ²

施設概要	トイレ
設置目的	観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等	なし
---------	----

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	1 棟	駐 車 台 数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	その他
	屋上緑化・壁面緑化	廊下等	—	災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	階段	—	予測	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	便所	○		アスベストの使用	不明		
分煙対策	指定なし	駐車場	○		開設年月日	2002/07/29	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備

考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

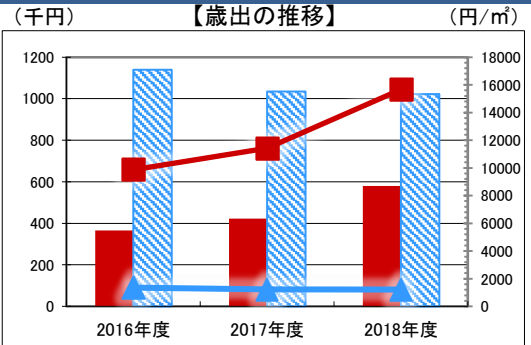
施設番号 1256 施設名 米山寺公衆トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		365	423	580
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	4		3
	需用費	96	107	72
	維持補修費	16	66	254
	委託料	94	95	95
	指定管理			
	土地建物借上料			
訳	その他経費	95	95	95

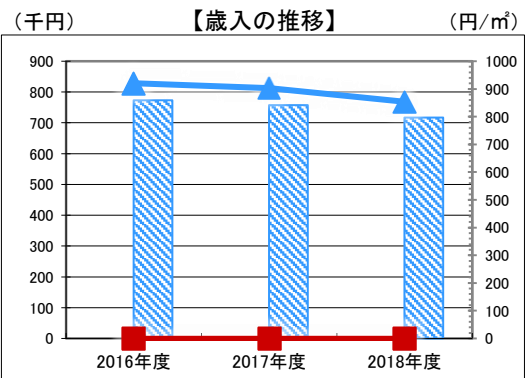
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	365 第38位	9,866 第34位	
2017年度	423 第29位	11,421 第35位	
2018年度	580 第24位	15,665 第33位	

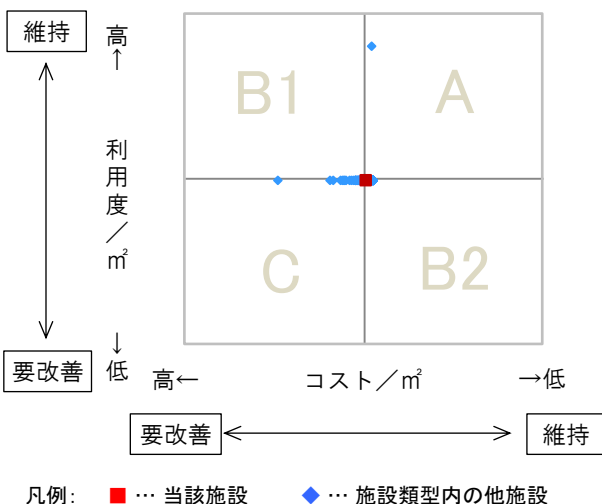
特記事項

施設メモ

駐車台数:不明
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 365,053円(管理費365,053円・事業費0円)
H29年度 422,580円(管理費422,580円・事業費0円)
H30年度 579,613円(管理費579,613円・事業費0円)

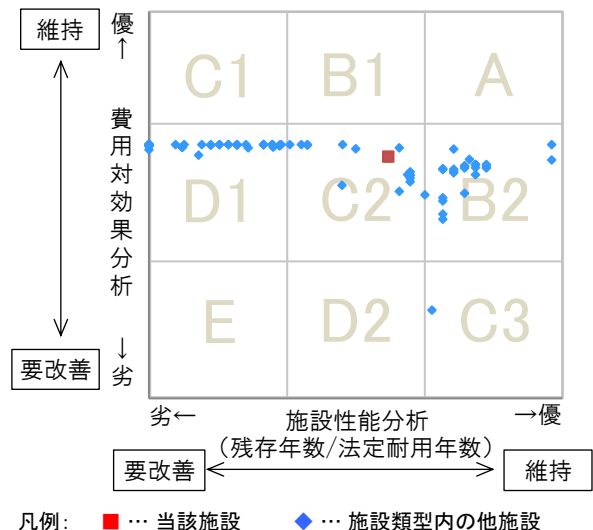
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

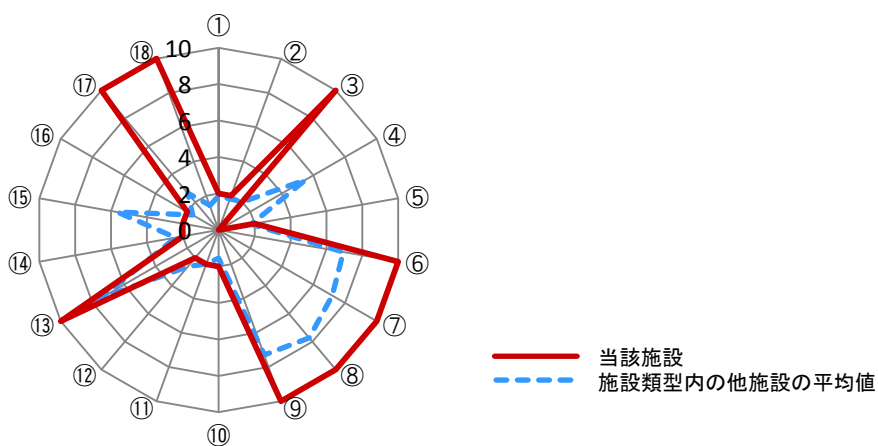
データ基準日 | 2018/04/01

施設番号	1256	施設名	米山寺公衆トイレ
------	------	-----	----------

建物(棟)基本情報

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	1273		データ基準日	2018/04/01
------	------	--	--------	------------

施設基本情報															
施 設 名		ペアシティ三原西館													
所在地(住所)		三原市城町1丁目2番1号													
部 課 名		経営企画部経営企画課													
FM大分類		その他		FM中分類		その他									
財産中分類		普通財産		地 域		三原									
財産小分類		宅地(建物)		地 区		城町1丁目									
中学校区		第二中学校		小学校区		三原小学校									
複合化状況		有		避難所指定状況		—									
管 理 運 営		直営		延床面積		2,549.30 m ²									
				建築面積		3,666.00 m ²									
				敷地面積		5,158.36 m ²									
目的外使用															
施設概要		スーパー、小売店舗													
設置目的		市街地再開発事業													
設置根拠法令等		なし													
用途地域		商業地域			法定容積率		600 %	法定建蔽率	80 %						
用途地域以外の指定地域		高度利用地区			全 棟 数		1 棟	駐 車 台 数	62 台						
環 境 配 慮	自然エネルギー・太陽光	×	パ リ ア フ リ ー 化	出 入 口	○	災 害 予 測	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市					
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊 下 等	○	津波時の浸水深	高潮時の浸水深	0.5m未満	再調達価額(施設)	0 円					
	設備(電気)	×		階 段	○		洪水時の浸水深	0.5m未満							
	設備(雨水・中水)	×		昇 降 機	○		津波時の浸水深	0.3～1.0m未満							
	その他省エネ	×		便 所	○	アスベストの使用		有							
分煙対策		屋外喫煙		駐 車 場	○	開設年月日		1981/03/21	供用廃止日						

供給情報									
区 分		単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数		日							
1日当たり運営時間		時間							
在籍者数		人							
利用者数		人							
定員数		人							
蔵書冊数		冊							
貸出冊数		冊							
病床数		床							
管理戸数		戸							
入居戸数		戸							
収容台数		台							
利用台数									

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

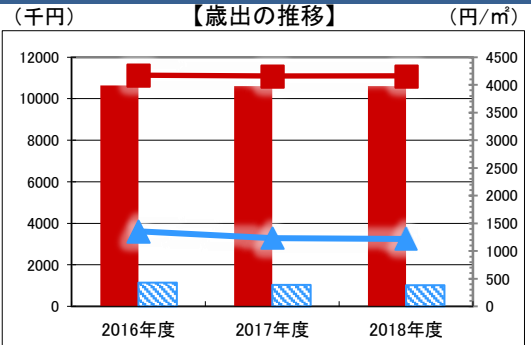
施設番号 1273 施設名 ペアシティ三原西館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		10,642	10,604	10,608
内訳	人件費	0		
	消耗品費			
	需用費	57	19	23
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	10,585	10,585	10,585

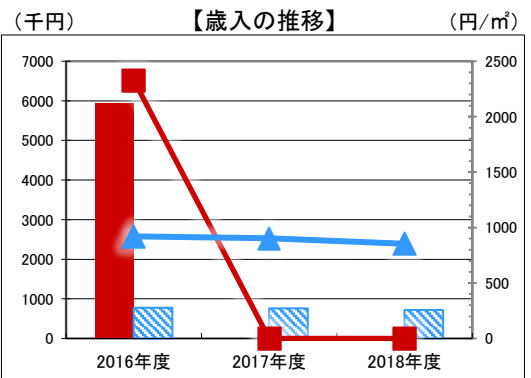
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		5,941	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他	5,941		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	10,642 第65位	4,174 第66位	
2017年度	10,604 第2位	4,160 第40位	
2018年度	10,608 第3位	4,161 第38位	

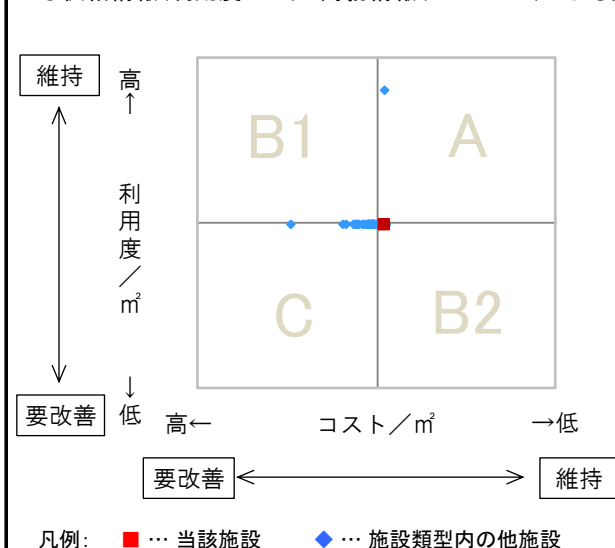
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 10,642,028円(管理費10,642,028円・事業費0円)
H29年度 10,604,384円(管理費10,604,384円・事業費0円)
H30年度 10,608,201円(管理費10,608,201円・事業費0円)
管理状況は「直営」であるが、ビル全体を「ペアシティ三原管理組合」が管理している

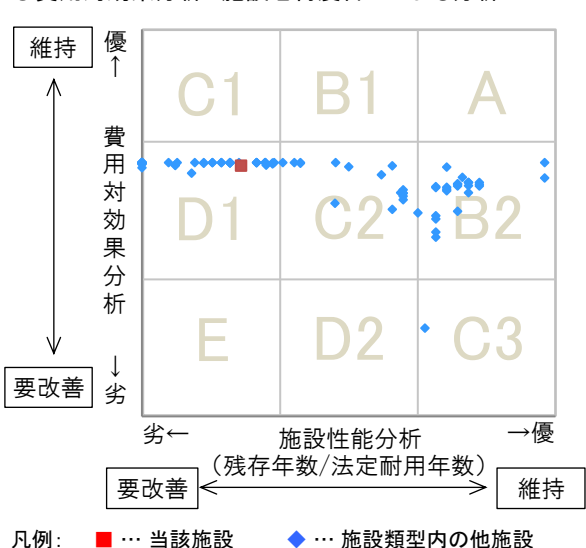
費用対効果分析

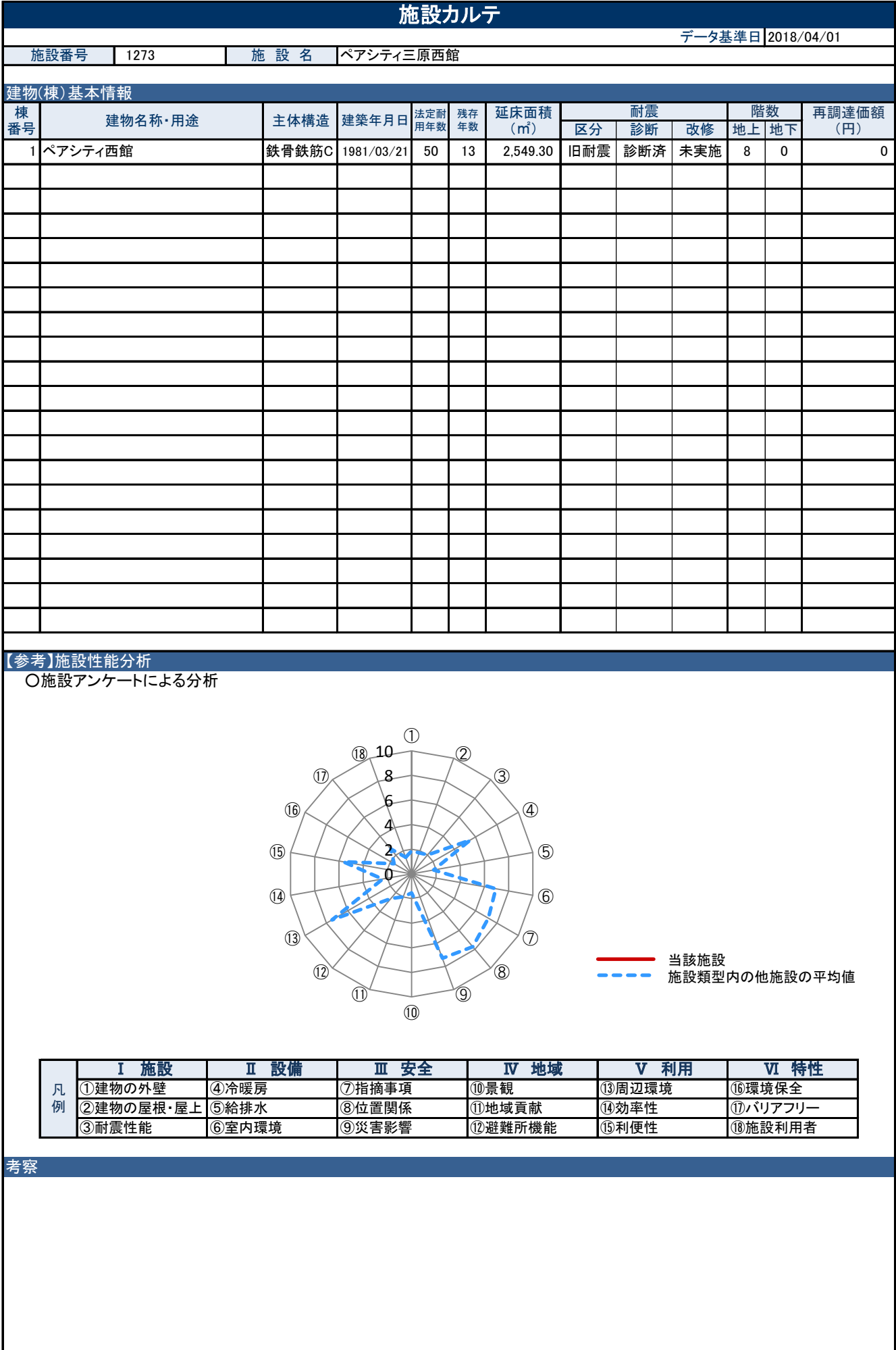
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設番号

1280

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

本町会館

所在地(住所)

三原市港町1丁目1番

部課名

財務部管財課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

普通財産

地　域

三原

財産小分類

宅地(建物)

地　区

本町1丁目

中学校区

第二中学校

小学校区

三原小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

111.50㎡

目的外使用

建築面積

0.00㎡

敷地面積

㎡

施設概要

集会所

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

商業地域

法定容積率

400%

法定建蔽率

80%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

不明

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

—

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

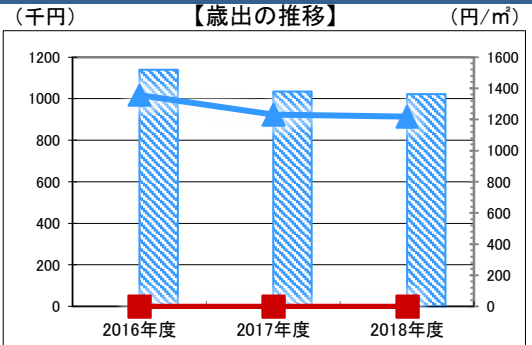
施設番号 1280 施設名 本町会館

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

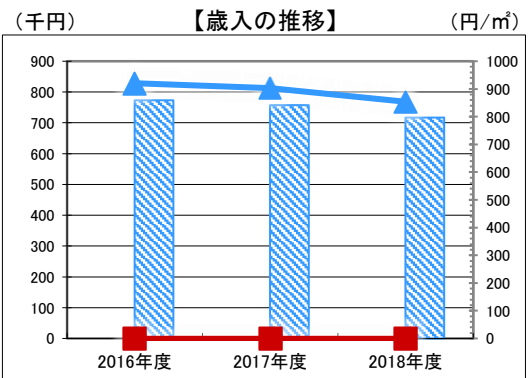
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

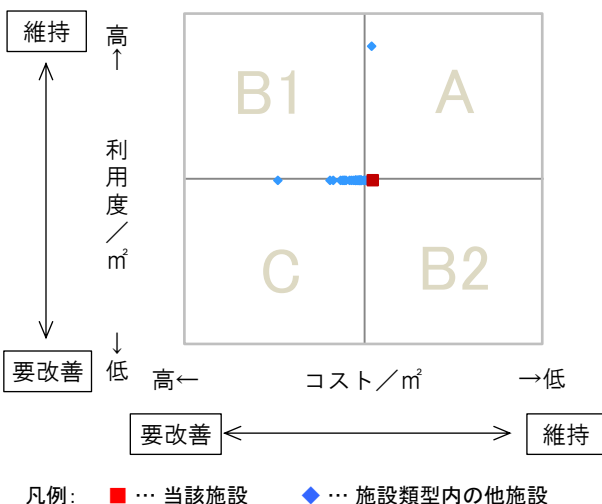
特記事項

敷地面積:不明, 建築面積:不明

施設メモ

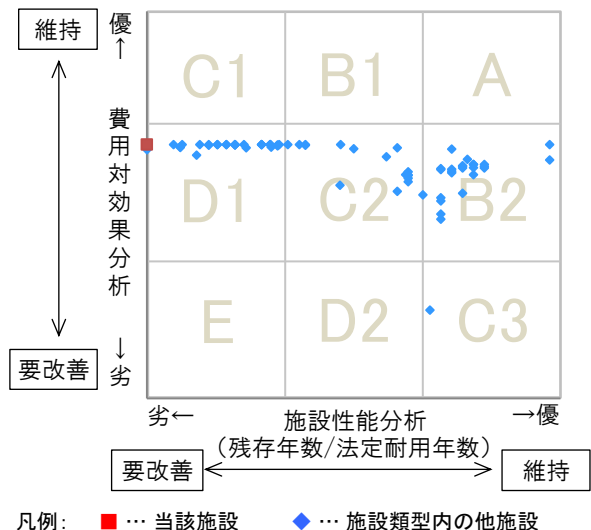
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

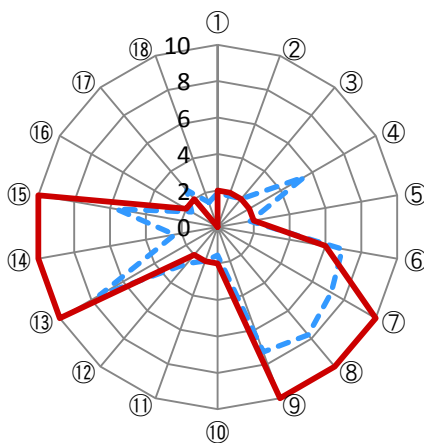
データ基準日 | 2018/04/01

施設番号	1280	施設名	本町会館
------	------	-----	------

建物(棟)基本情報

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1281

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名鐘撞堂

所在地(住所)三原市本町3丁目5番

部 課 名教育委員会文化課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区本町3丁目

中学校区第二中学校

小学校区三原小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積61.78 m²

建築面積0.00 m²

敷地面積m²

目的外使用



施設概要

設置目的なし

設置根拠法令等なし

用途地域第一種住居地域

法定容積率200 %

法定建蔽率60 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全 棟 数1 棟

駐 車 台 数0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊 下 等×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策指定なし

出入口×

階段-

昇 降 機-

便 所×

駐 車 場×

災害土砂災害警戒区域等指定なし

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況不明

再調達価額(施設)0 円

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

《注記》

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1281 施設名 鐘撞堂

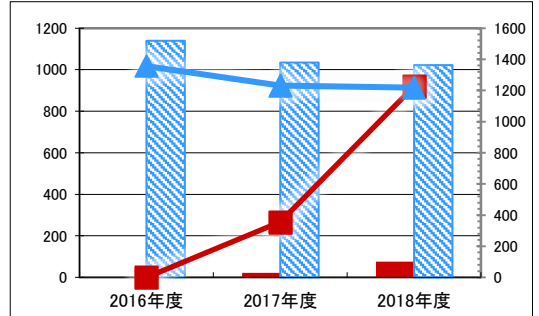
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		0	22	76
内訳	人件費			60
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料		22	16
訳	維持管理			
	指定管理			
土地建物借上料				
その他経費		0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

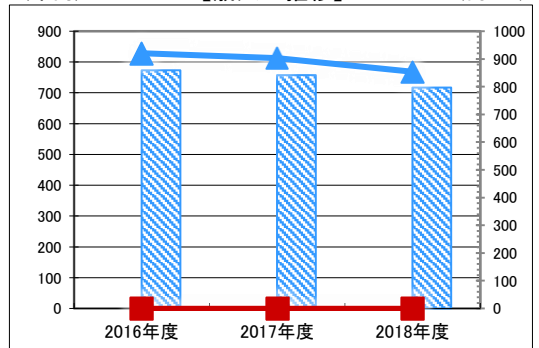
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	22 第65位	356 第52位	
2018年度	76 第59位	1,226 第46位	

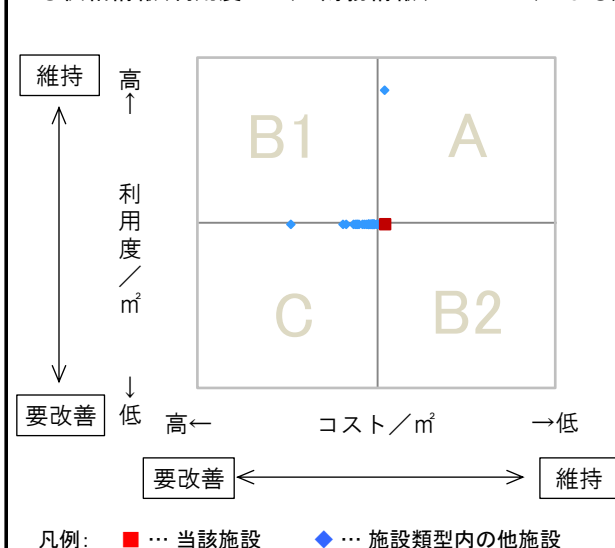
特記事項

施設メモ

敷地面積:不明, 建築面積:不明
H30年度 75,762円(管理費75,762円・運営費0円)

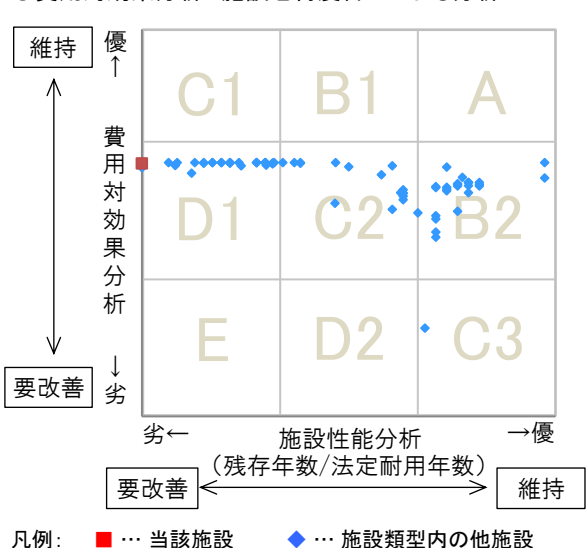
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

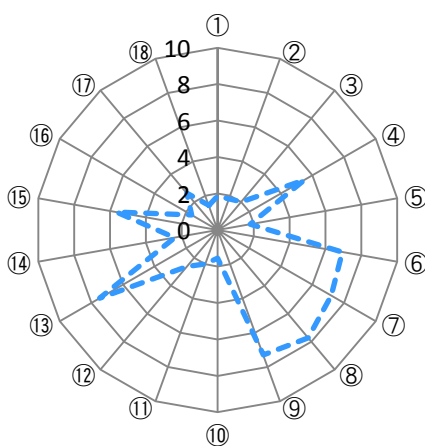
施設番号	1281	施設名	鐘撞堂
------	------	-----	-----

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1372 施設名 旧羽倉コミュニティホーム

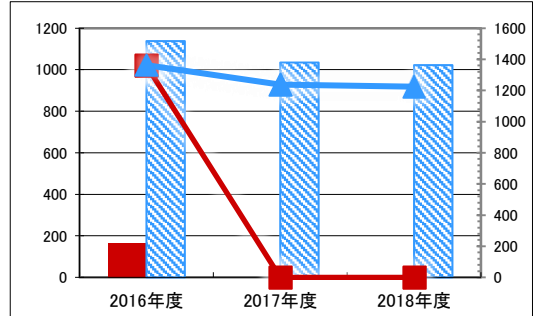
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		167	0	0
内訳	人件費	0		
	消耗品費	0		
	需用費	0		
	光熱水費	0		
	維持補修費			
	委託料	141		
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0		
非常勤		0		

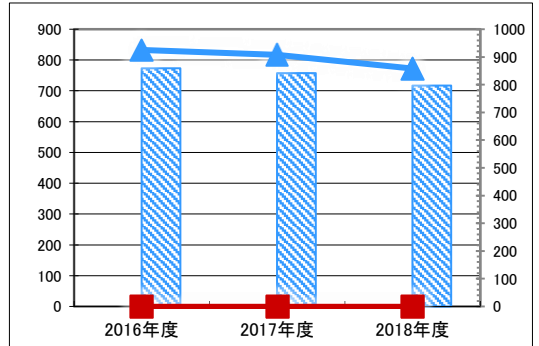
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0		
	国県支出金	0		
	その他	0		

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	167	第56位	1,360 第45位
2017年度	0		0
2018年度	0		0

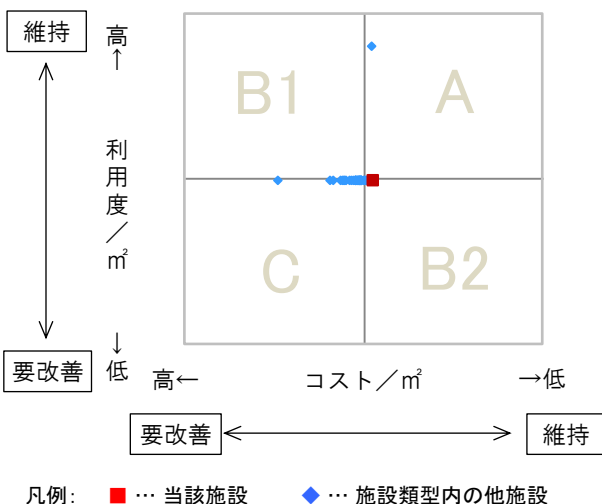
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度166,920円(管理費166,920円)

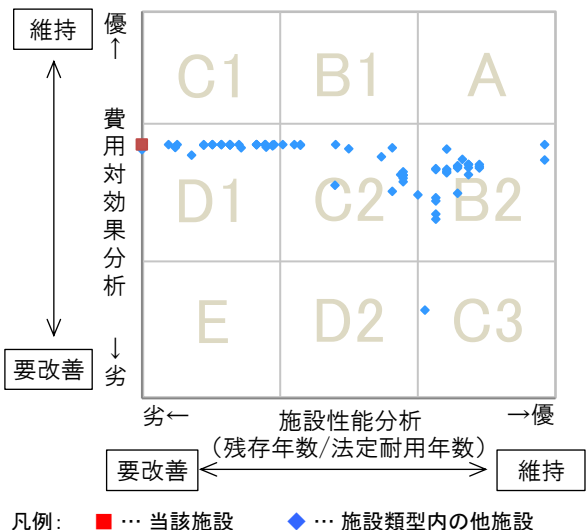
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号	1372	施設名	旧羽倉コミュニティホーム
------	------	-----	--------------

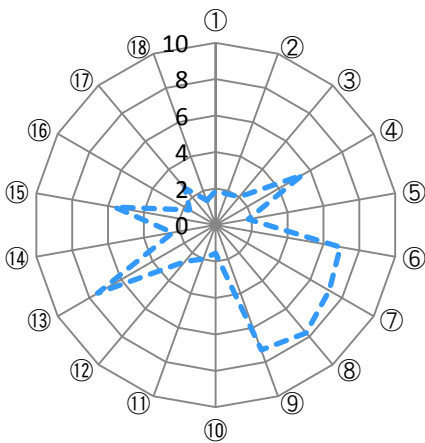
[illegible]

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

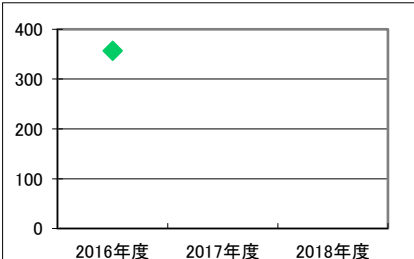
○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ												
施設番号		1393		データ基準日 2018/04/01								
施設基本情報												
施設名		旧久井公民館										
所在地(住所)		三原市久井町和草614番地										
部 課 名		教育委員会生涯学習課										
FM大分類		その他		FM中分類		その他						
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		久井						
財産小分類		その他の施設(公共用)		地 区		久井町和草						
中学校区		久井中学校		小学校区		久井小学校						
複合化状況		無		避難所指定状況		○						
管理運営		直営		延床面積		372.11 m ²						
目的外使用				建築面積		0.00 m ²						
				敷地面積		1,685.70 m ²						
施設概要		事務室, 談話室, 講座室, 相談室, 大集会室										
設置目的		住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する										
設置根拠法令等		三原市公民館設置及び管理条例										
用途地域		指定なし		法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし		全 棟 数		1 棟		駐車台数		50 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	○		災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	○		害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×			階段	×		予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×			昇降機	×		測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×			便所	×			アスベストの使用	不明		
	分煙対策	屋外喫煙			駐 車 場	○			開設年月日	1969/03/30	供用廃止日	
供給情報												
区 分		単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	(日) 【グラフ対象区分の推移】  凡例 ◆ 年間開館日数(日)					
年間開館日数		日	357			★						
1日当たり運営時間		時間	12.00									
在籍者数		人										
利用者数		人	4,970									
定員数		人										
蔵書冊数		冊										
貸出冊数		冊										
病床数		床										
管理戸数		戸										
入居戸数		戸										
収容台数		台										
利用台数		台										
契約利用台数		台										
証明書発行件数		件										
届出件数		件										
斎場利用件数		件										
貸室①			141	1,071			※	備考				
貸室②			255	1,071			※					
貸室③			103	1,071			※					
貸室④			174	1,071			※					
貸室⑤												
貸室⑥												
貸室⑦												
貸室⑧												
貸室⑨												
貸室⑩												
貸室⑪												
貸室⑫												
貸室⑬												
貸室⑭												
貸室⑮												
貸室⑯												
貸室⑰												
貸室⑱												
貸室⑳												

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1393 施設名 旧久井公民館

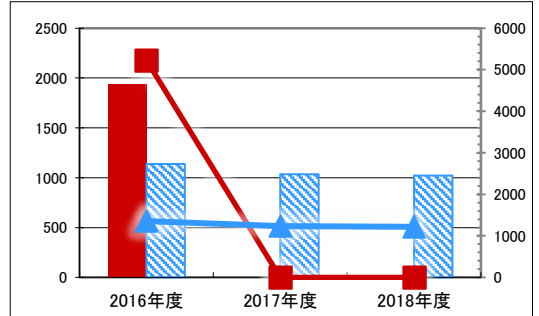
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		1,945	0	0
内訳	人件費	300		
	消耗品費	0		
	需用費	828		
	維持補修費	0		
	委託料	733		
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	83	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

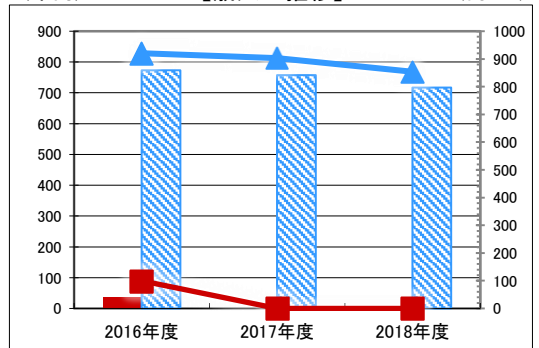
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		37	0	0
内訳	使用料及び手数料	32		
	目的外使用料	0		
	国県支出金	0		
	その他	5		

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	1,945 第12位	5,226 第38位	
2017年度	0	0	
2018年度	0	0	

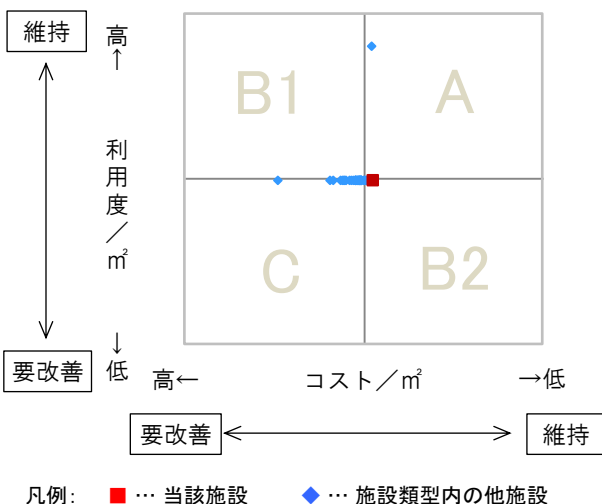
特記事項

施設メモ

久井は井戸水 / 建築面積: 不明
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 6,324,624円(管理費1,944,640円・事業費4,379,984円)

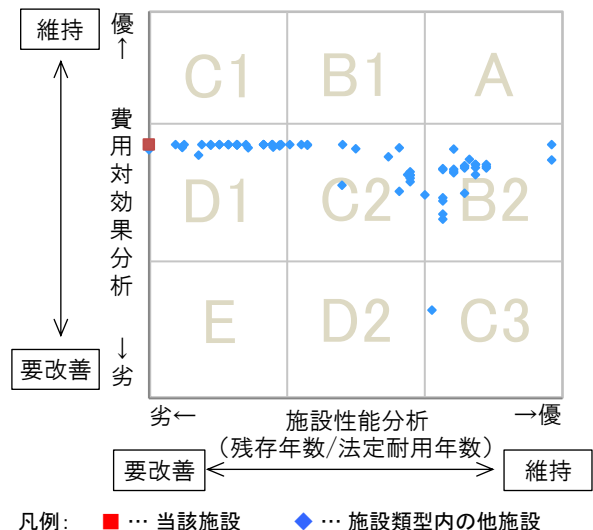
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

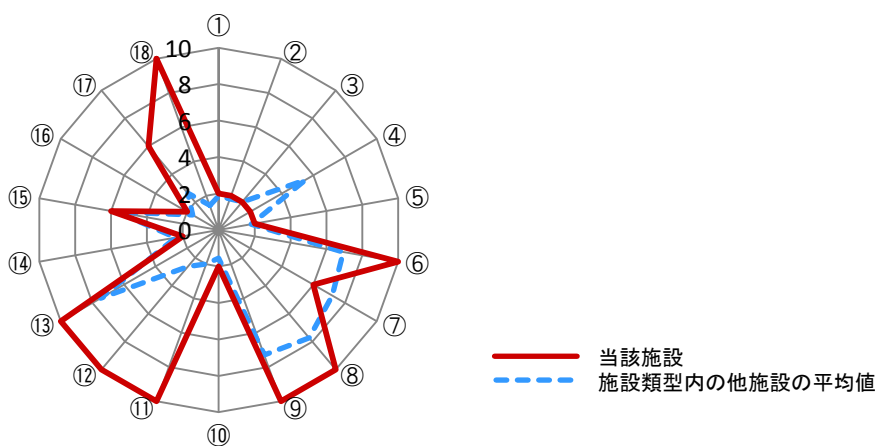
施設番号	1393	施設名	旧久井公民館
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1409

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧久井保育所

所在地(住所)三原市久井町下津1445番地2

部 課 名保健福祉部子育て支援課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

久井

財産小分類

地 区

久井町下津

中学校区

小学校区

久井小学校

複合化状況

避難所指定状況

—

管理運営

延床面積

585.38 m²

目的外使用

建築面積

574.52 m²

忠告電力(株) 本柱4本, 支線5条

敷地面積

2,016.08 m²



施設概要

園舎

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

2 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

化

駐車場

×

開設年月日

1959/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1409 施設名 旧久井保育所

財務情報

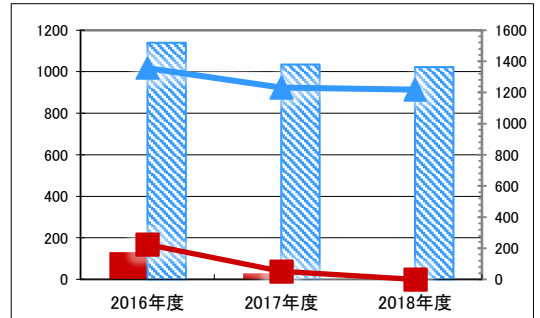
歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		131	30	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料	131	30	
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				

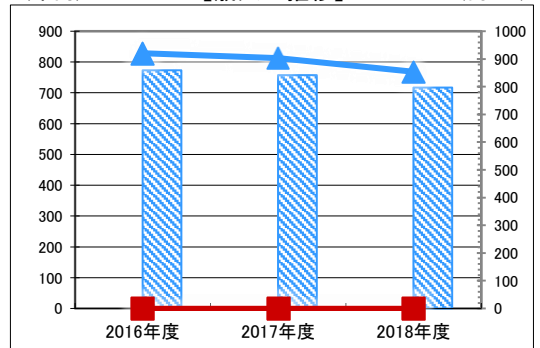
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	131 第58位	224 第54位	
2017年度	30 第64位	51 第64位	
2018年度	0	0	

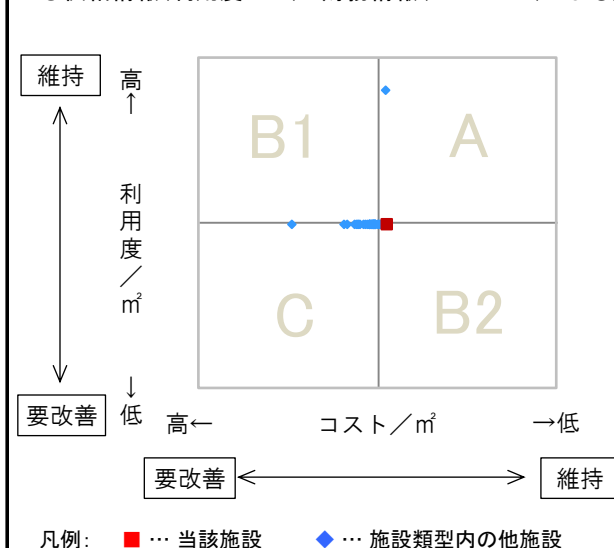
特記事項

施設メモ

H28年度131356円(管理費131356円)
H29年度29971円(管理費29971円)

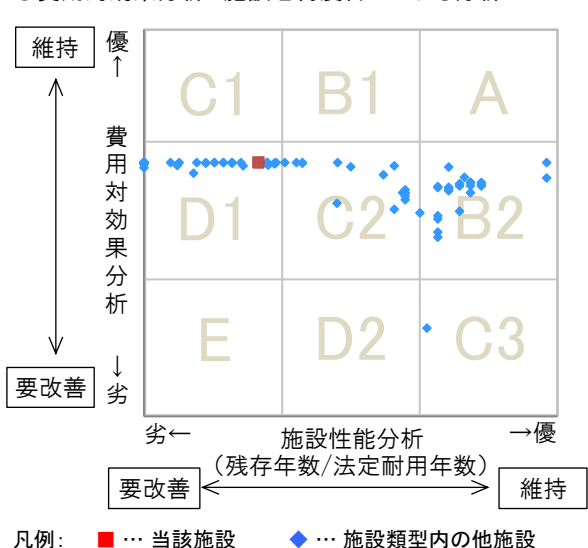
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設番号1424

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名坂井原簡易郵便局

所在地(住所)三原市久井町坂井原2823番地1

部 課 名財務部管財課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

久井

財産小分類

地 区

久井町坂井原

中 学 校 区

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

避難所指定状況

—

管理運営

延床面積

70.22 m²

目的外使用

建築面積

41.31 m²

敷地面積

235.03 m²

施設概要

事務室, 和室

設置目的

なし

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

3 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇 降 機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1900/01/01

土地所有状況

不明

再調達価額(施設)

0 円

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

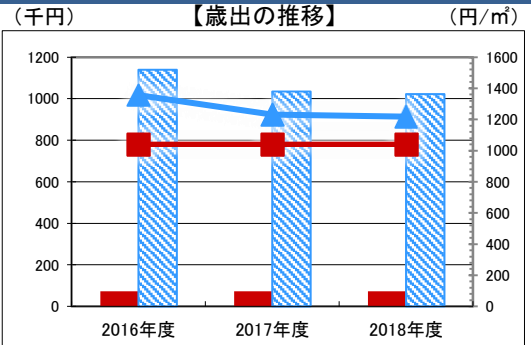
施設番号 1424 施設名 坂井原簡易郵便局

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		73	73	73
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料	13	13	13
その他経費		0	0	0

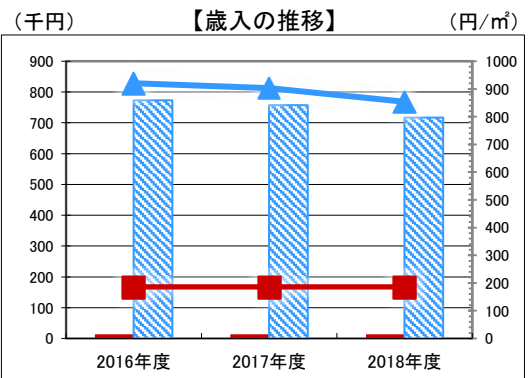
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		13	13	13
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金	13		
	その他		13	13



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	73 第64位	1,040	第50位
2017年度	73 第62位	1,040	第48位
2018年度	73 第60位	1,040	第48位

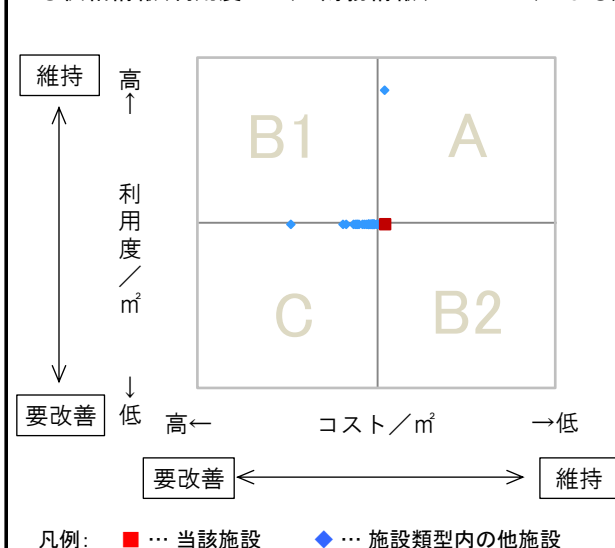
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 73,060円(管理費73,060円・事業費0円) H29年度 73,060円(管理費73,060円・事業費0円) H30年度 73,060円(管理費73,060円・事業費0円)

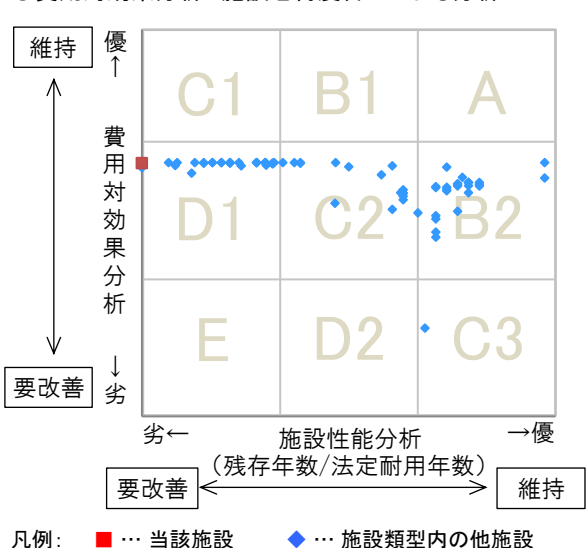
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

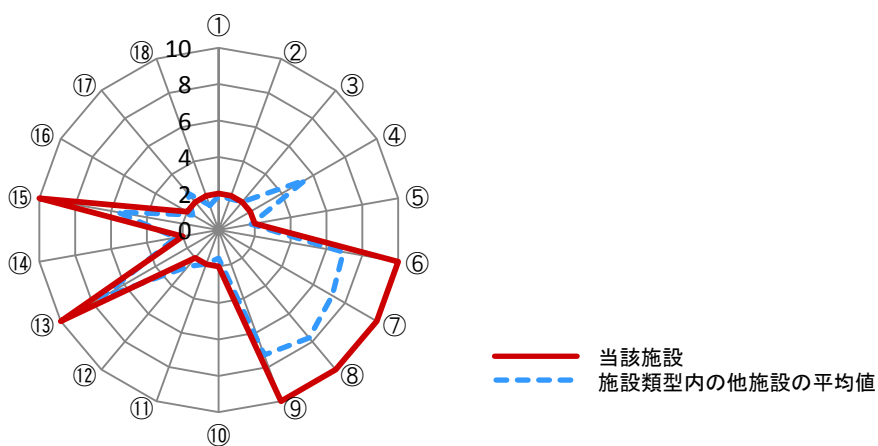
施設番号	1424	施設名	坂井原簡易郵便局
------	------	-----	----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1436

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

旧久井歴史民俗資料館

所在地(住所)

三原市久井町江木43番地1

部 課 名

教育委員会文化課

FM大分類

社会教育系施設

FM中分類

博物館等

財産中分類

普通財産

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(普通)

地 区

久井町江木

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

160.00㎡

建築面積

177.16㎡

敷地面積

1,710.51㎡

目的外使用



施設概要

歴史資料の収集・保管・展示

設置目的

三原市及び周辺地域の歴史、民俗、美術、産業、自然科学等に関する資料を収集、保管及び展示し、郷土の歴史と文化に対する住民の知識と理解を深めるため

設置根拠法令等

三原市歴史民俗資料館等設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

25 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

全面禁煙

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1977/03/31

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	63			
1日当たり運営時間	時間	6.00			
在籍者数	人				
利用者数	人	192			★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度2017年度2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

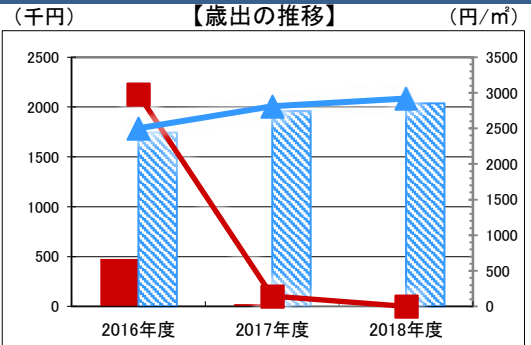
施設番号 1436 施設名 旧久井歴史民俗資料館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		476	23	0
内訳	人件費	420	0	
	消耗品費			
	需用費	40	23	
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		16	0	0

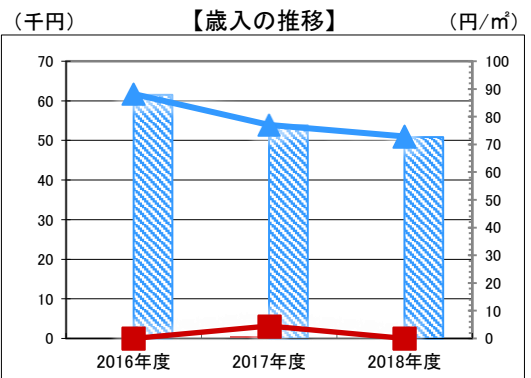
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤		1		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	1	0
内訳	使用料及び手数料		0	
	目的外使用料		1	
	国県支出金		0	
	その他		0	



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	博物館等	総施設数	7
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	476	第5位	2,975 第4位
2017年度	23	第7位	143 第7位
2018年度	0		0

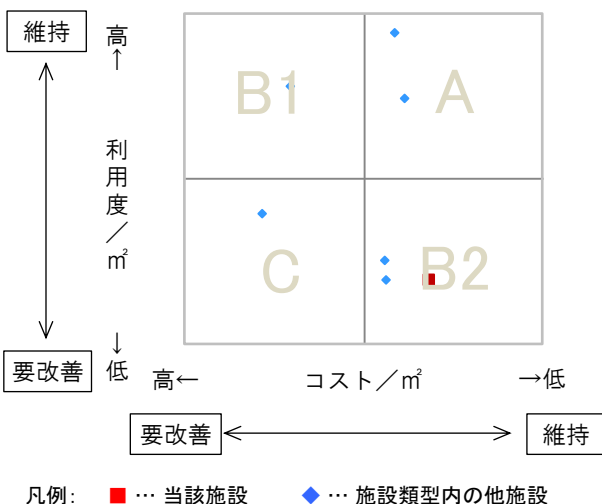
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 2,125,612円(管理費476,065円・運営費1,649,547円)
 H29年度 22,911円(管理費22,911円・運営費0円)

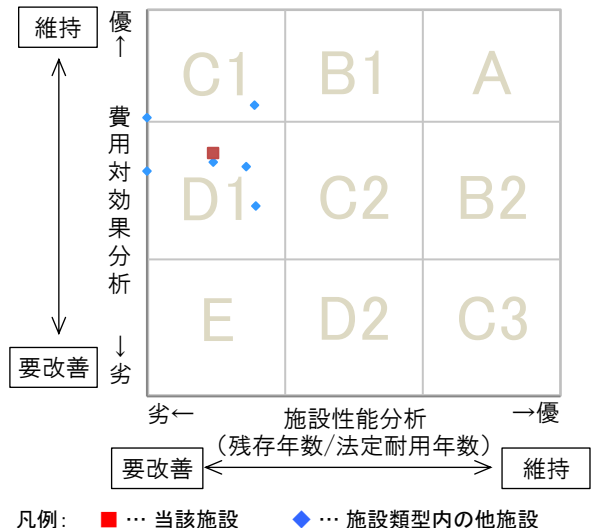
費用対効果分析

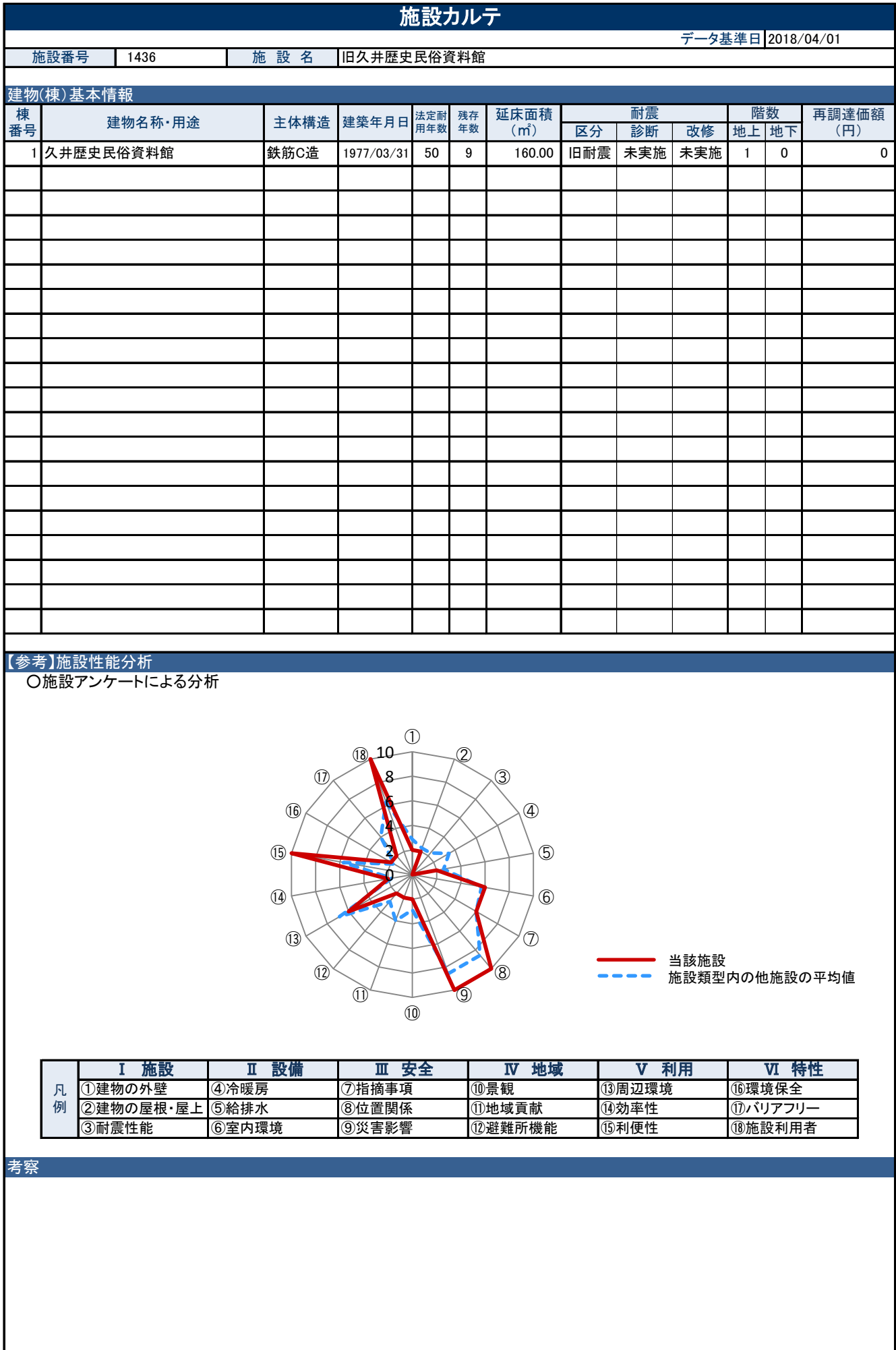
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設カルテ

施設番号	1454
------	------

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	旧久井小学校		
所在地(住所)	三原市久井町下津1397番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	その他	FM中分類	その他
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	久井町下津
中 学 校 区	久井中学校	小 学 校 区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,758.56 m ²
目的外使用		建築面積	1,608.00 m ²
		敷地面積	8,143.00 m ²



施設概要		校舎, 屋内運動場								
設置目的										
設置根拠法令等		なし								
用途地域		指定なし			法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし			全棟数	8 棟	駐車台数	1 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害予測	土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○			指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×			指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—			指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×			アスベストの使用	不明	
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑯の各年度表記は、次のとおり
「利用コマ数」、「利用可能コマ数」

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

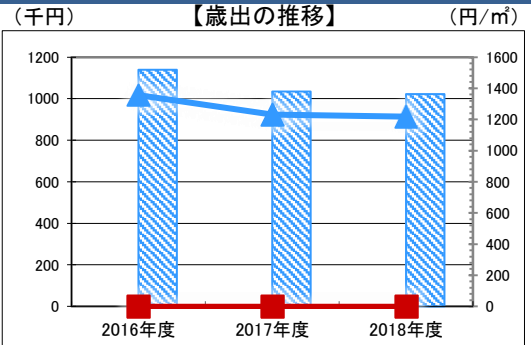
施設番号 1454 施設名 旧久井小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費		0	
	委託料		0	
	維持管理		0	
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

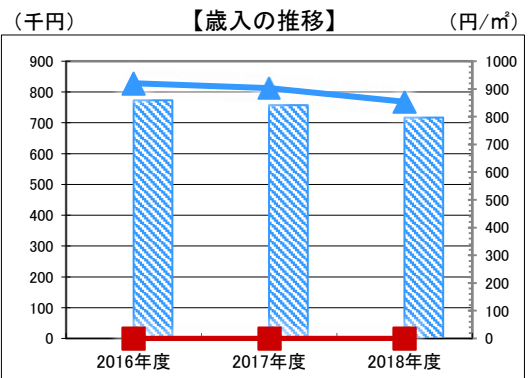
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	
2018年度	0	0	

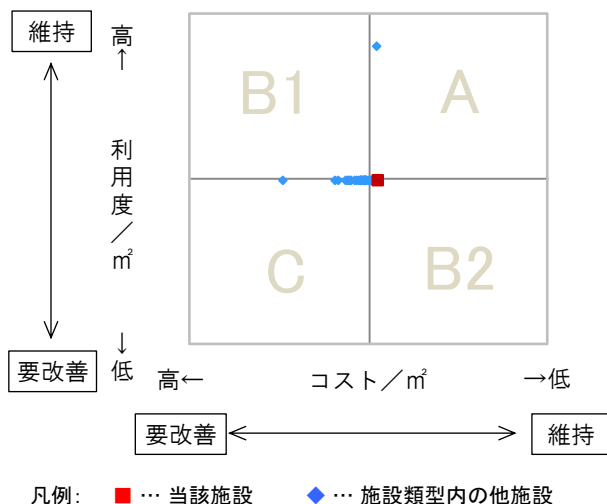
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 円(管理費円・事業費円)
H29年度 円(管理費円・事業費円)
校舎はコミュニティセンターと歴史館として活用
屋内運動場・屋外運動場は地元が利用

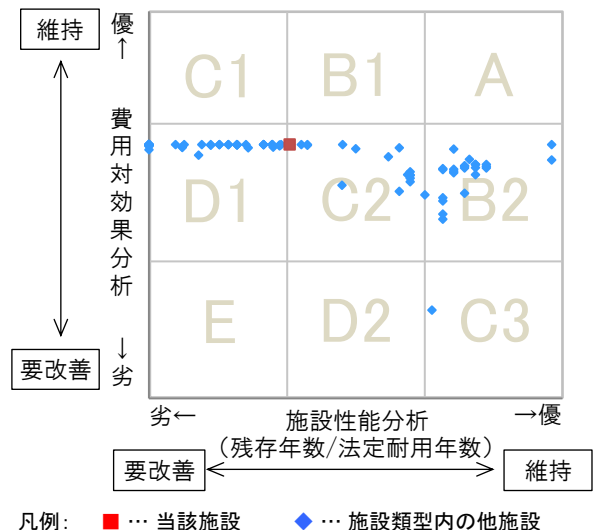
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

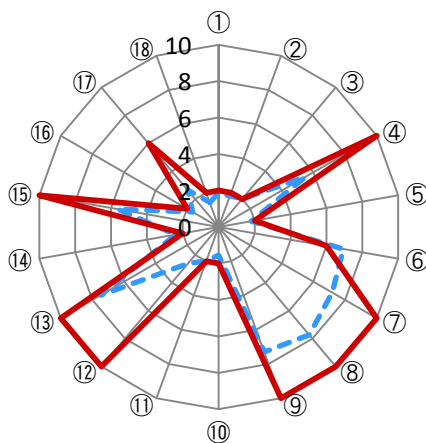
施設番号	1454	施設名	旧久井小学校
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1455

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧羽和泉小学校

所在地(住所)三原市久井町羽倉497番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

その他

久井

久井町羽倉

久井小学校

○

2,951.00 m²

2,044.33 m²

34,053.00 m²



施設概要

設置目的

施設概要

校舎, 屋内運動場

設置根拠法令等

用途地域

用途地域以外の指定地域

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

全 棟 数

6 棟

駐 車 台 数

3 台

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階 段

×

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇 降 機

—

予

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便 所

×

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

×

ア

スベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

化

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

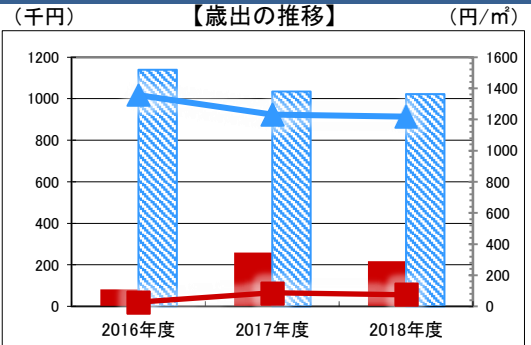
施設番号 1455 施設名 旧羽和泉小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		82	259	217
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	11
	維持補修費	0	92	124
	委託料	0	86	0
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	22	22	22

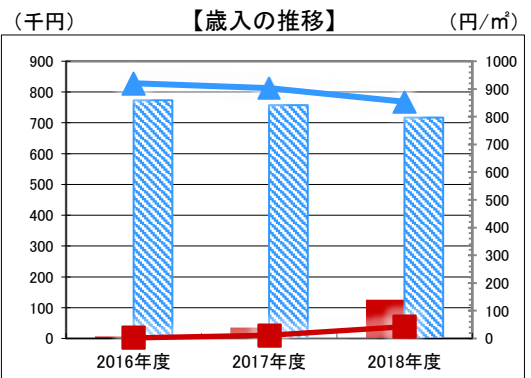
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		6	35	125
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	6	35	125
	国県支出金	0		
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	82 第63位	28 第65位	
2017年度	259 第40位	88 第61位	
2018年度	217 第53位	74 第57位	

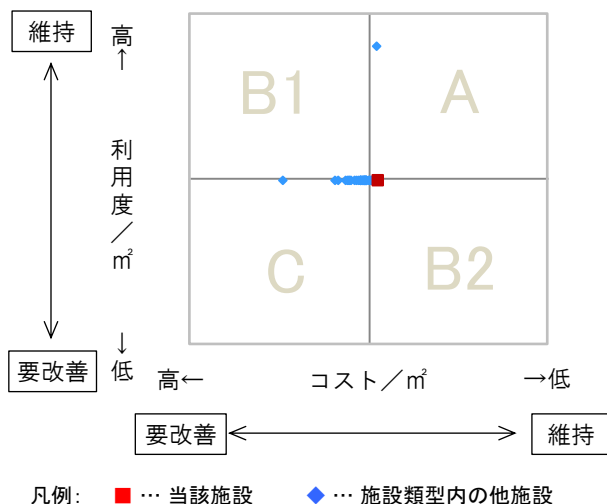
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 126,078円(管理費81,600円・事業費44,478円)
H29年度 258,936円(管理費258,936円)
H30年度 217,076円(管理費217,076円)

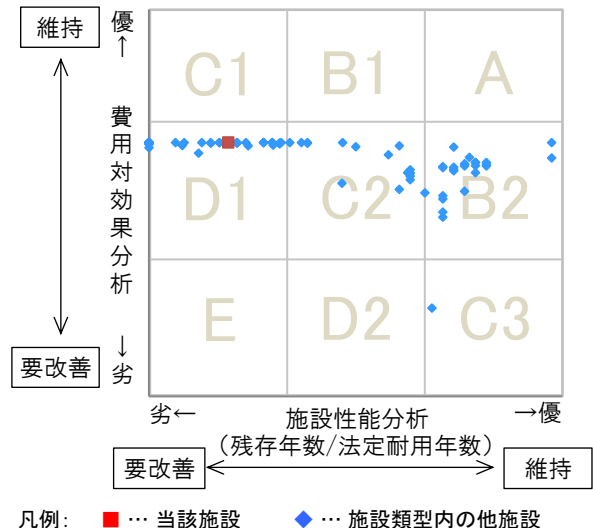
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

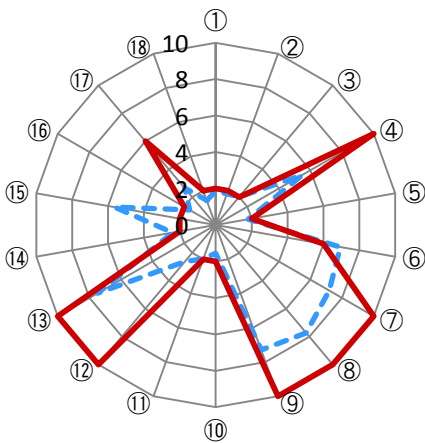
施設番号	1455	施設名	旧羽和泉小学校
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設カルテ

施設番号1456

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧久井南小学校

所在地(住所)三原市久井町坂井原3024番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類

FM中分類

その他

財産中分類

地 域

久井

財産小分類

地 区

久井町坂井原

中学校区

小学校区

久井中学校

久井小学校

複合化状況

避難所指定状況

無

○

管理運営

延床面積

710.00 m²

目的外使用

建築面積

710.00 m²

敷地面積

8,583.00 m²

施設概要

屋内運動場

設置目的

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

—

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

駐車場

—

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

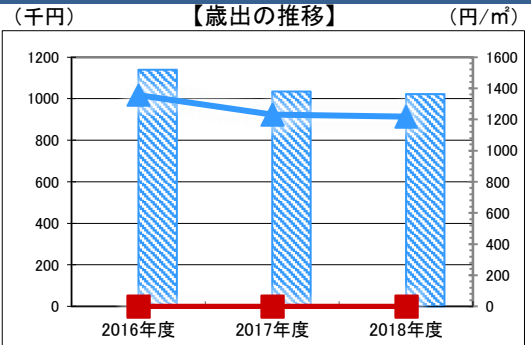
施設番号 1456 施設名 旧久井南小学校

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費		0	
	消耗品費		0	
	需用費		0	
	光熱水費		0	
	維持補修費		0	
	委託料		0	
	維持管理		0	
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

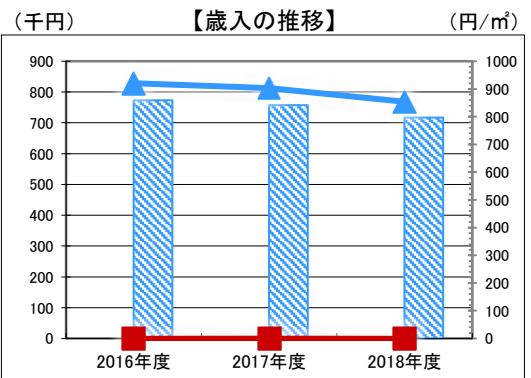
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
●運営人員数				
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	0
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

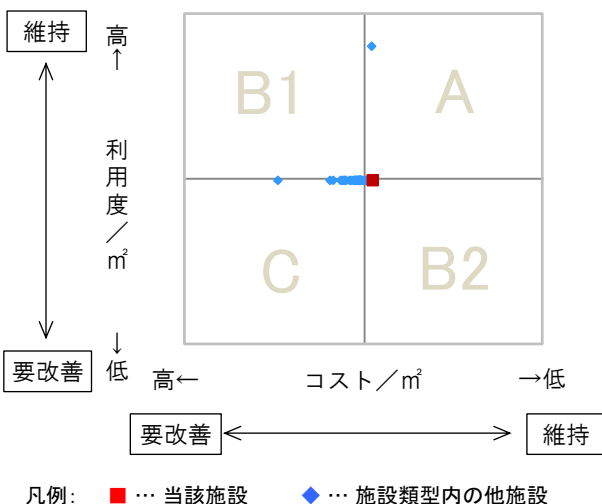
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 円(管理費円・事業費円)
H29年度 円(管理費円・事業費円)
認定子ども園として活用
屋内運動場は地元で使用

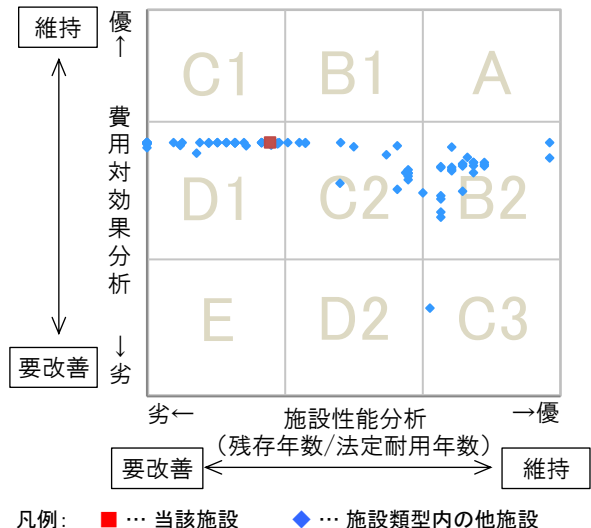
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

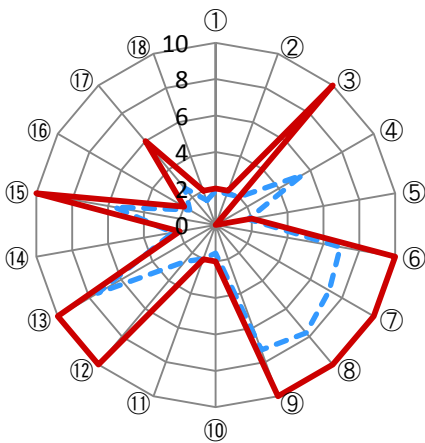
データ基準日 2018/04/01

施設番号	1456	施設名	旧久井南小学校
------	------	-----	---------

[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設/市庁 11-53.5万円



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設カルテ

施設番号1697

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名旧向田幼稚園

所在地(住所)三原市鷺浦町向田野浦1712番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類その他

FM中分類

その他

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類学校

地 区鷺浦町向田野浦

中学校区第二中学校

小学校区鷺浦小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積182.00 m²

目的外使用

建築面積0.00 m²

敷地面積m²



施設概要旧向田小学校校舎の一部

設置目的

設置根拠法令等なし

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策全面禁煙

出入口

災害土砂災害警戒区域等危険箇所(土石流)

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1900/01/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

バリアフリー化

駐車場

開設年月日

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

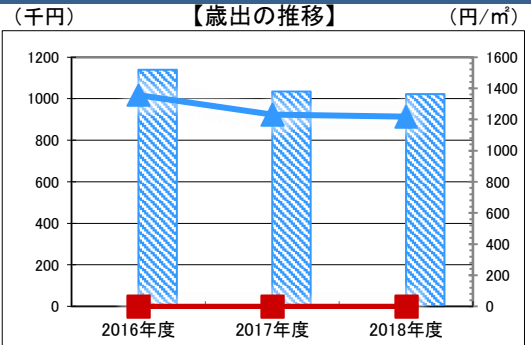
施設番号 1697 施設名 旧向田幼稚園

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内	人件費			
内	需用費			
内	委託料			
内	土地建物借上料			
内	その他経費	0	0	0

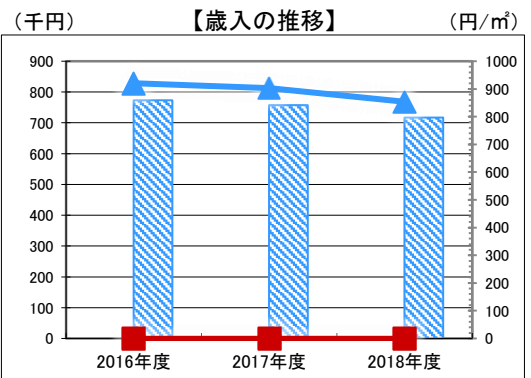
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内	使用料及び手数料			
内	目的外使用料			
内	国県支出金			
内	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

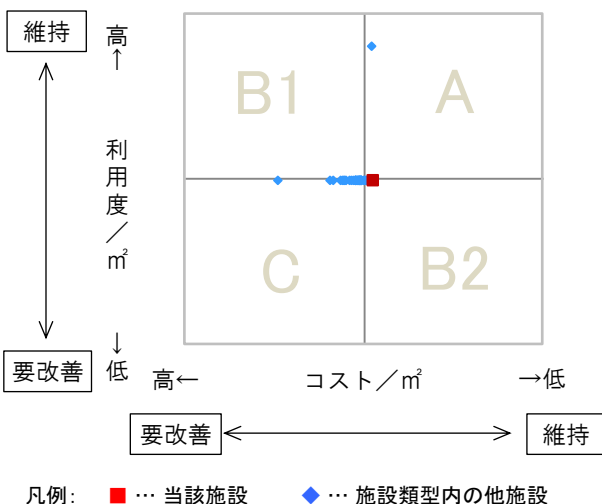
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 円(管理費円・事業費円)
 さざしまふるさと館として活用

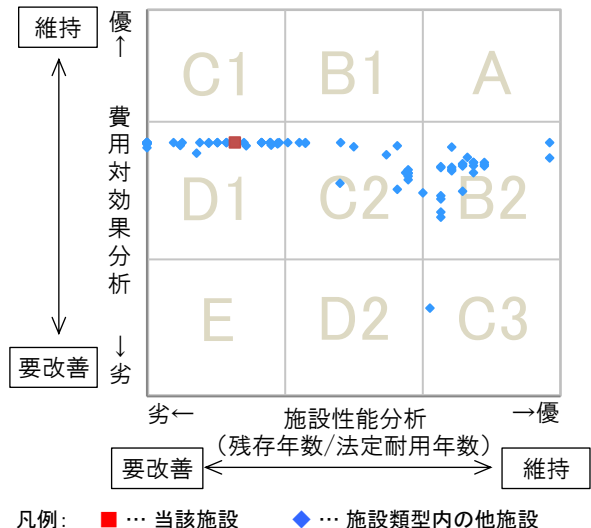
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

考察

施設カルテ

施設番号1741

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

その他

本郷

本郷南6丁目

本郷小学校

—

421.06 m²

282.02 m²

4,805.28 m²



施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

○

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

○

予

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

便 所

○

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

—

アスベストの使用

不明

分煙対策

全面禁煙

開設年月日

2009/02/22

供用廃止日

—

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

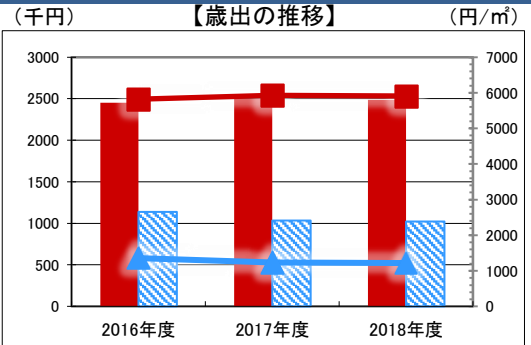
施設番号 1741 施設名 本郷駅複合施設

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,450	2,496	2,488
内訳	人件費			
	消耗品費	31		
	需用費	956	995	988
	維持補修費	11	48	47
	委託料	1,409	1,409	1,409
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	43	43	43

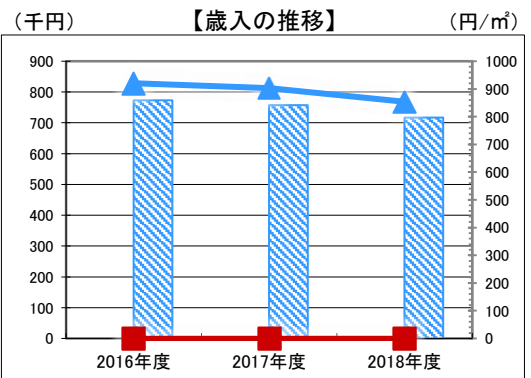
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,450 第10位	5,819 第37位	
2017年度	2,496 第7位	5,927 第38位	
2018年度	2,488 第8位	5,908 第36位	

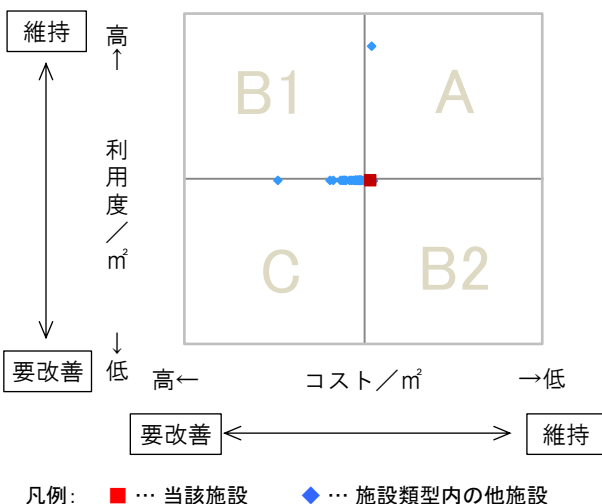
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 2,450,241円(管理費2,450,241円 事業費0円)
 H29年度 2,495,613円(管理費2,495,613円 事業費0円)
 H30年度 2,487,771円(管理費2,487,771円 事業費0円)

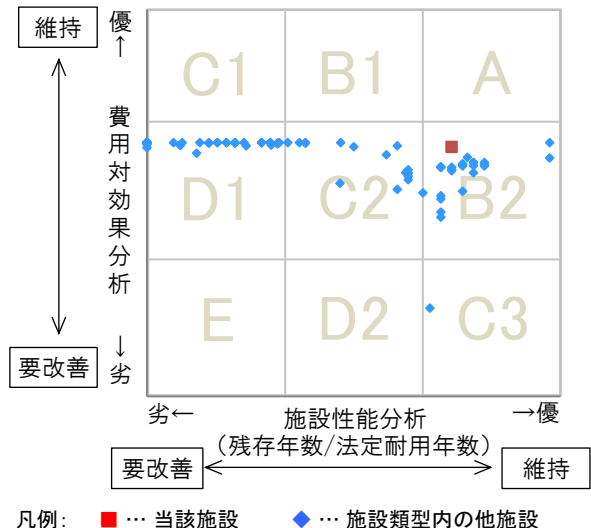
費用対効果分析

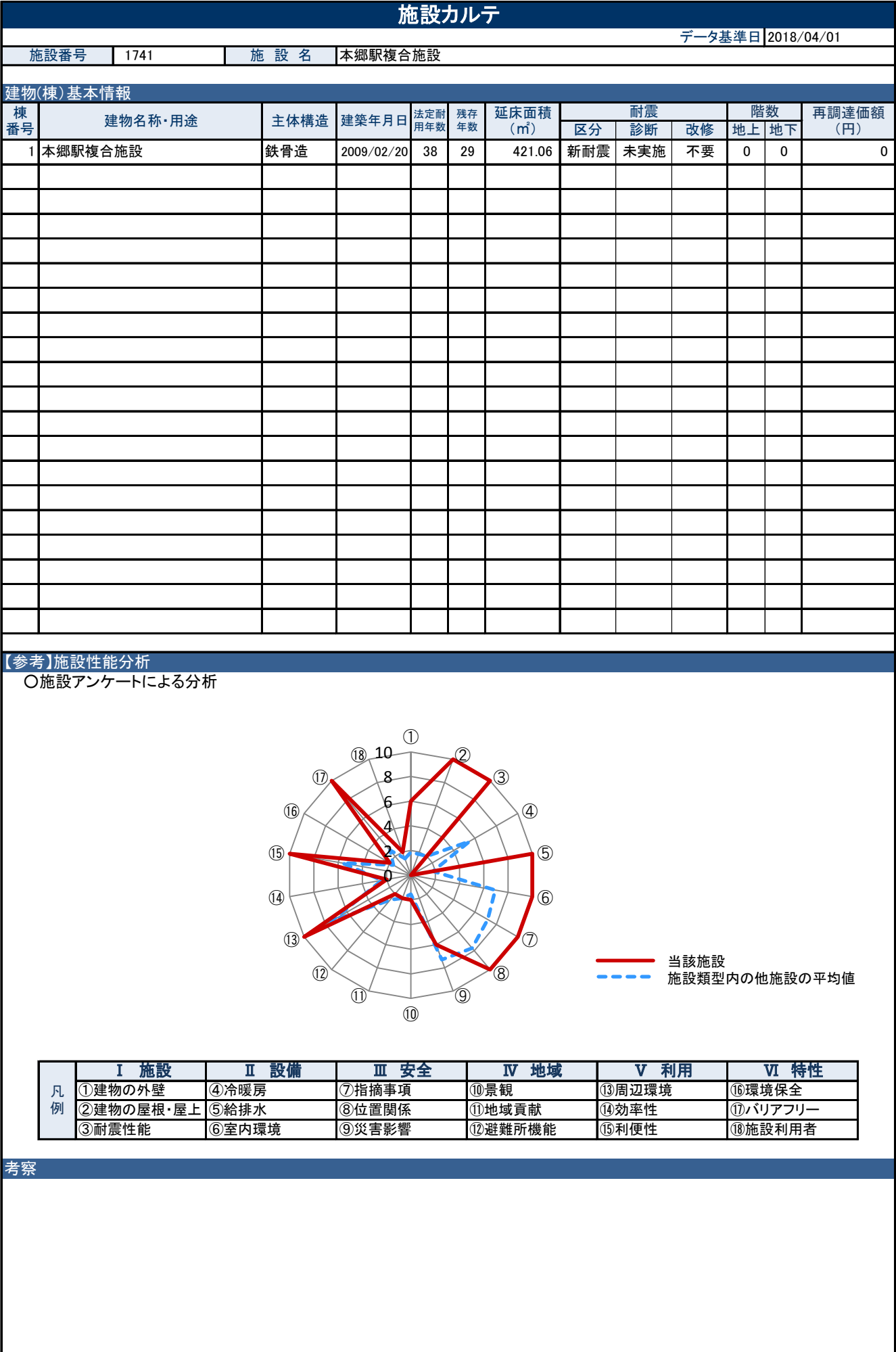
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設番号1803

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

その他

大和

大和町平坂

大和小学校

—

11.52 m²

11.52 m²

m²

施設概要

トイレ

設置目的

棲真寺公園利用者の利便性向上のため

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

分煙対策

出入口

廊 下 等

階 段

昇 降 機

便 所

駐 車 場

○

—

—

○

○

○

災害

予 測

アスベストの使用

開設年月日

2010/03/31

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

無

指定なし

指定なし

指定なし

無

2010/03/31

土地所有状況

再調達価額(施設)

その他

0 円

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

1日当たり運営時間

在籍者数

利用者数

定員数

蔵書冊数

貸出冊数

病床数

管理戸数

入居戸数

収容台数

利用台数

契約利用台数

証明書発行件数

届出件数

斎場利用件数

日

時間

人

人

人

冊

冊

床

戸

戸

台

台

台

件

件

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—

◆

—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

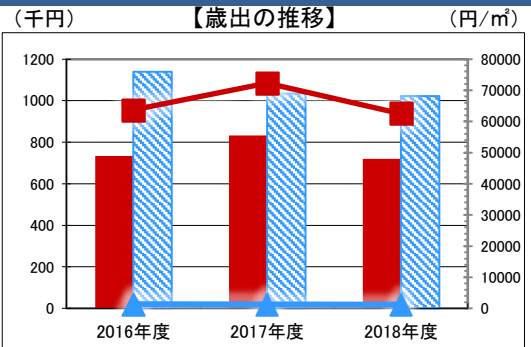
施設番号 1803 施設名 棲真寺公園トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		734	833	720
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	12	4	4
	需用費	106	112	91
	維持補修費		101	
	委託料	262	263	272
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	293	293	293

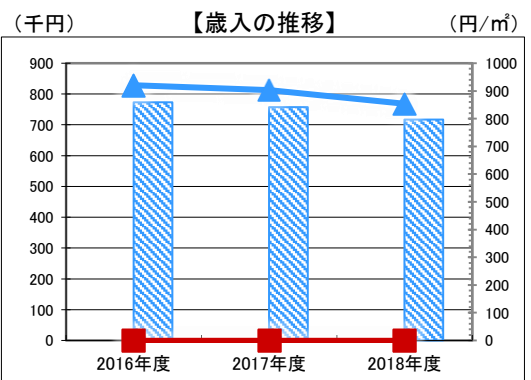
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		734 第26位	63,721 第12位
2017年度		833 第18位	72,311 第4位
2018年度		720 第19位	62,477 第7位

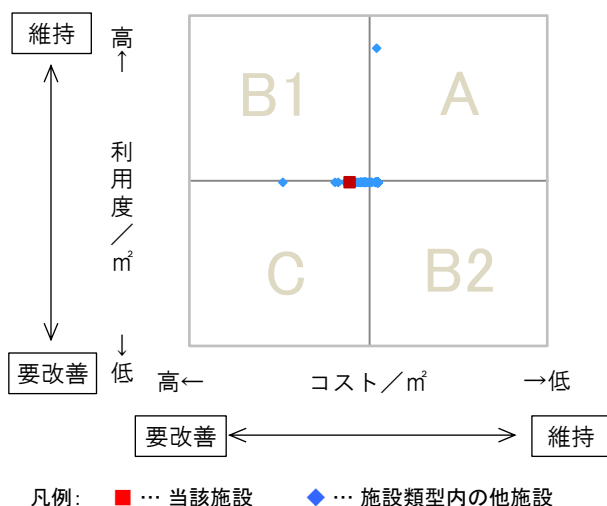
特記事項

施設メモ

駐車台数:不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 734,069円(管理費734,069円・事業費0円)
 H29年度 833,026円(管理費833,026円・事業費0円)
 H30年度 719,731円(管理費719,731円・事業費0円)

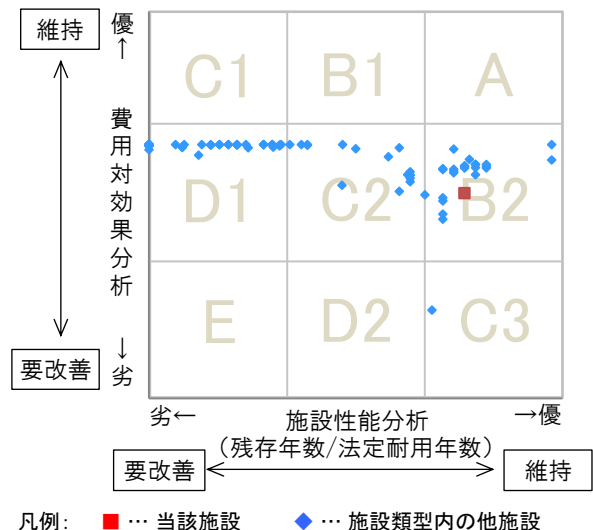
費用対効果分析

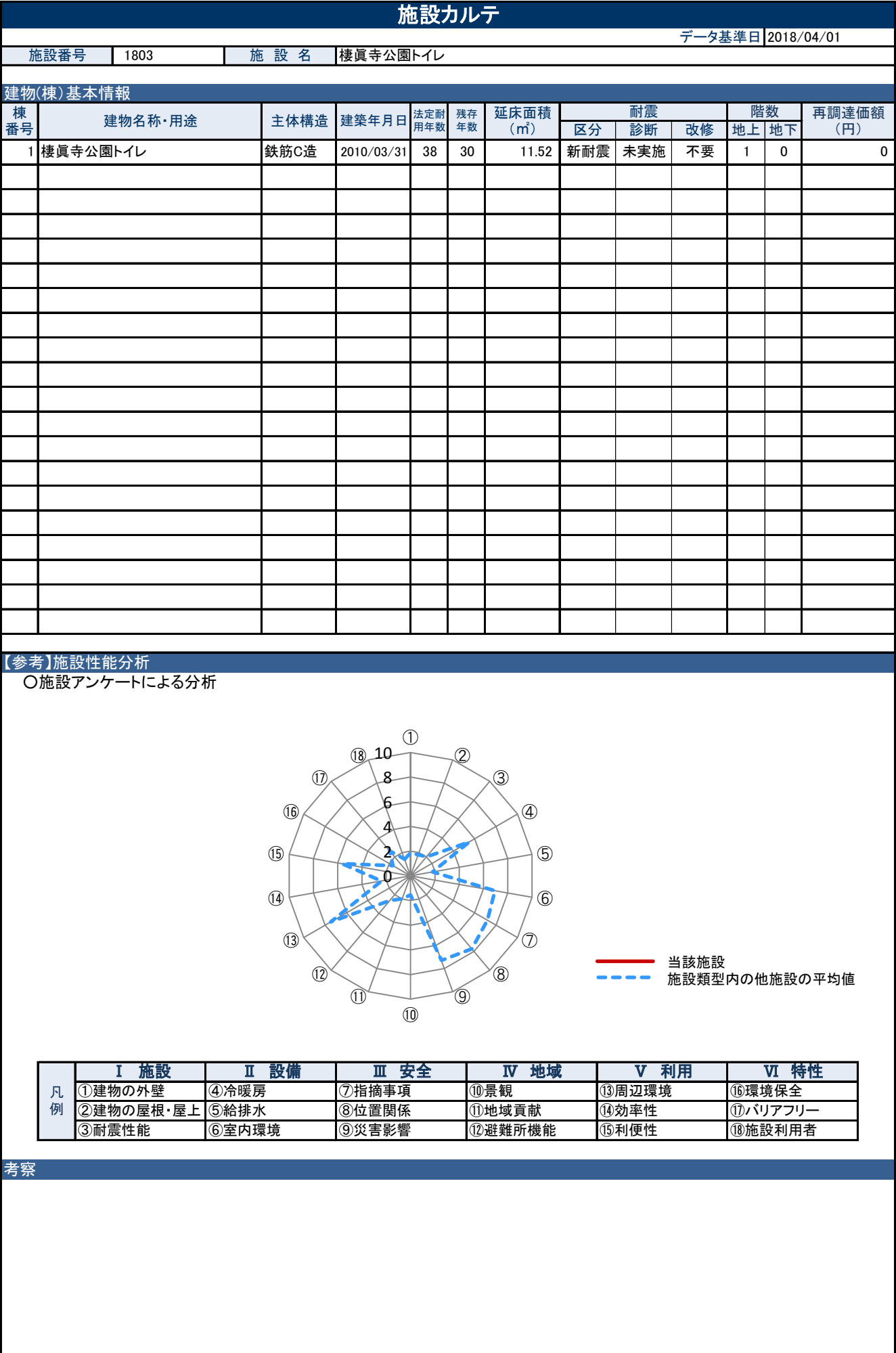
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設カルテ

施設番号1804

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

塔の峰千本桜公衆トイレ

所在地(住所)

三原市鷺浦町向田野浦916番地1

部 課 名

経済部観光課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

鷺浦町向田野浦

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

4.50㎡

建築面積

4.50㎡

敷地面積

㎡

目的外使用

施設概要

トイレ

設置目的

観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

—

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

—

階段

—

昇降機

—

便所

×

駐車場

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

2010/04/01

供用廃止日

土地所有状況

不明

再調達価額(施設)

0 円

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

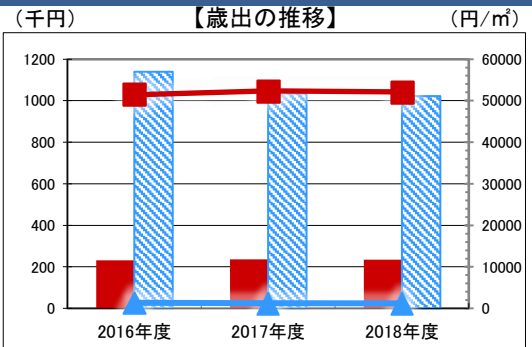
施設番号 1804 施設名 塔の峰千本桜公衆トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		231	236	234
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費			
	需用費	22	25	24
	維持補修費			
	委託料	149	151	151
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

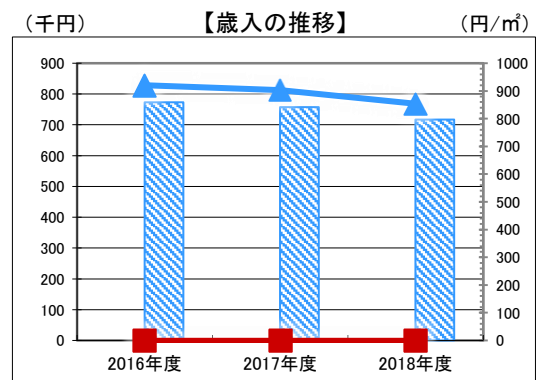
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	231 第53位	51,413 第16位	
2017年度	236 第42位	52,365 第11位	
2018年度	234 第52位	52,091 第9位	

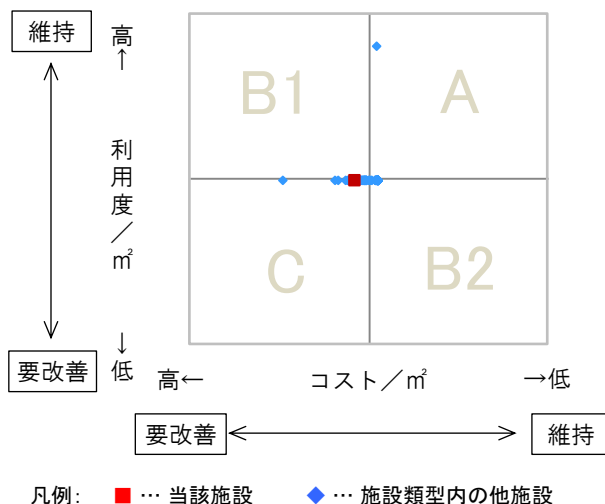
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 231,359円(管理費231,359円・事業費0円)
H29年度 235,642円(管理費235,642円・事業費0円)
H30年度 234,411円(管理費234,411円・事業費0円)

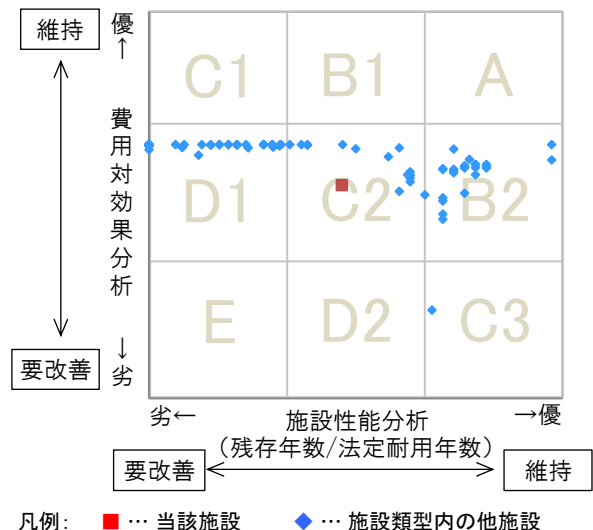
費用対効果分析

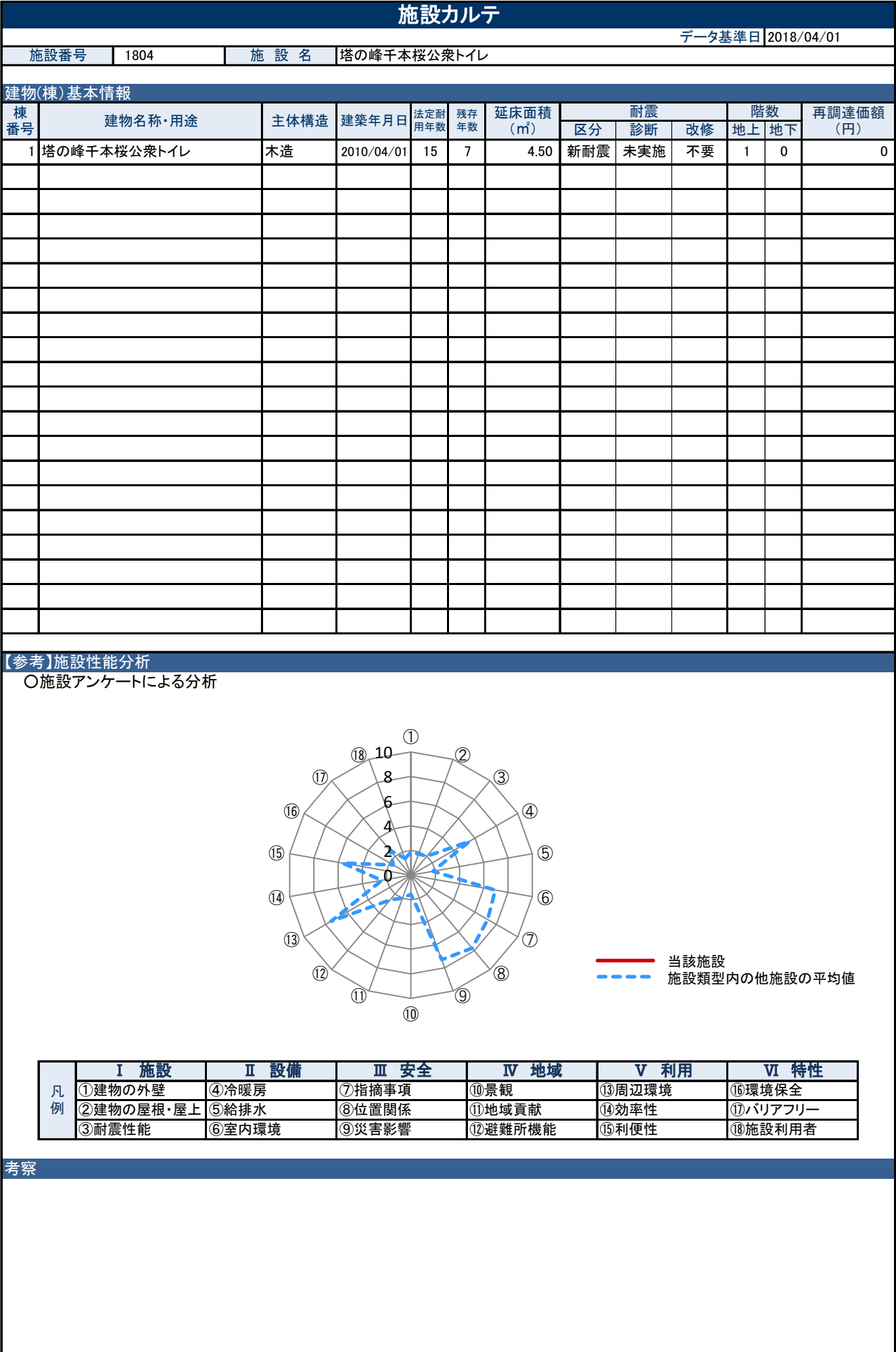
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設カルテ

施設番号1805

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

大平山登山道入口屋外トイレ

所在地(住所)

三原市鷺浦町須波184番地3

部 課 名

経済部観光課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

鷺浦町須波

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

9.98㎡

建築面積

9.98㎡

敷地面積

90.00㎡

目的外使用

施設概要

トイレ

設置目的

大平山登山客に対する利便性向上のため

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

その他

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

—

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

—

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

津波時の浸水深

0.3-1.0m未満

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

指定なし

駐車場

—

開設年月日

2010/07/30

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

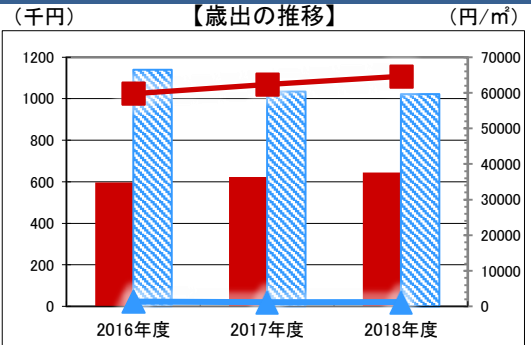
施設番号 1805 施設名 大平山登山道入口屋外トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		596	622	645
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	7	8	23
	需用費	71	76	60
	維持補修費		20	43
	委託料	206	206	206
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		252	252	252

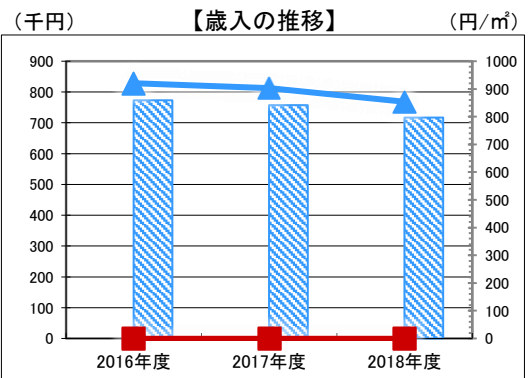
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	596 第32位	59,737 第14位	
2017年度	622 第25位	62,357 第8位	
2018年度	645 第22位	64,609 第6位	

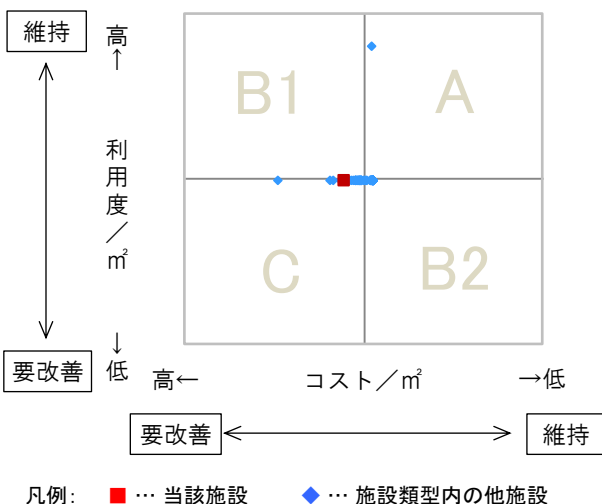
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 596,174円(管理費596,174円・事業費0円)
 H29年度 622,320円(管理費622,320円・事業費0円)
 H30年度 644,802円(管理費644,802円・事業費0円)

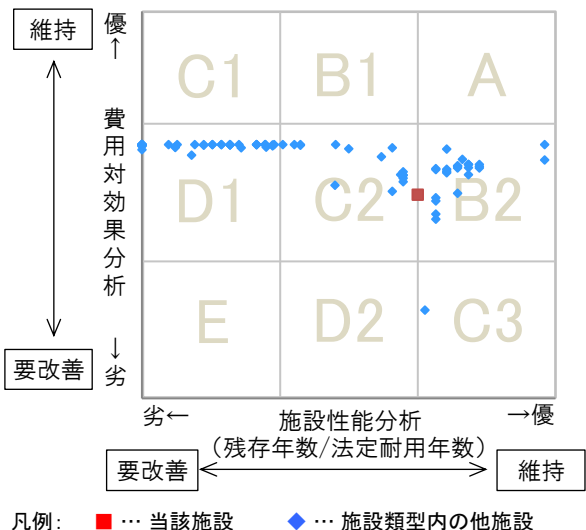
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

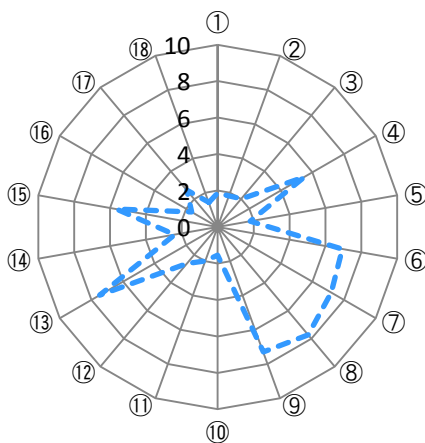
施設番号	1805	施設名	大平山登山道入口屋外トイレ
------	------	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1859

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

仏通寺第二駐車場トイレ

所在地(住所)

三原市高坂町許山30番地1

部 課 名

経済部観光課

FM大分類

その他

FM中分類

その他

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町許山

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

32.94㎡

建築面積

32.94㎡

敷地面積

㎡

目的外使用

施設概要

トイレ

設置目的

観光客の利便性向上のため

設置根拠法令等

なし

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

—

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

土地所有状況

その他

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

—

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

—

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

指定なし

駐車場

○

開設年月日

2011/10/07

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

0

1.2

1

0.8

0.6

0.4

0.2

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

—◆—

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1859 施設名 仏通寺第二駐車場トイレ

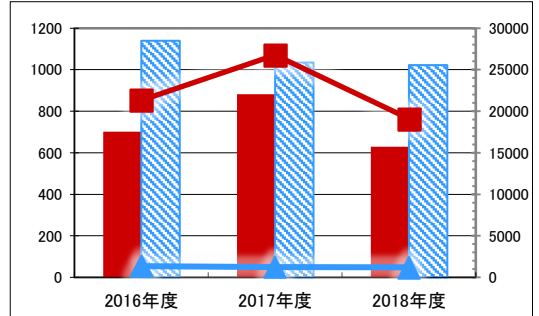
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		702	882	629
内訳	人件費	60	60	60
	消耗品費	31	27	43
	需用費	109	95	116
	維持補修費	92	289	
	委託料	304	304	304
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	106	106	106

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

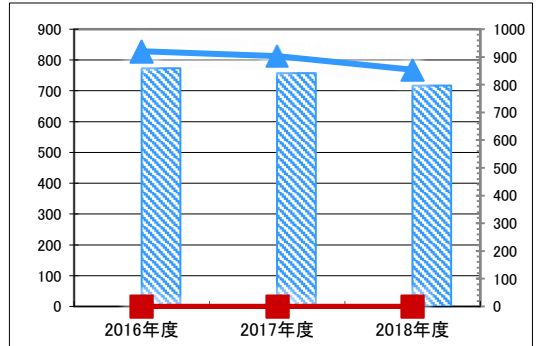
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	702 第27位	21,302	第31位
2017年度	882 第17位	26,768	第18位
2018年度	629 第23位	19,100	第32位

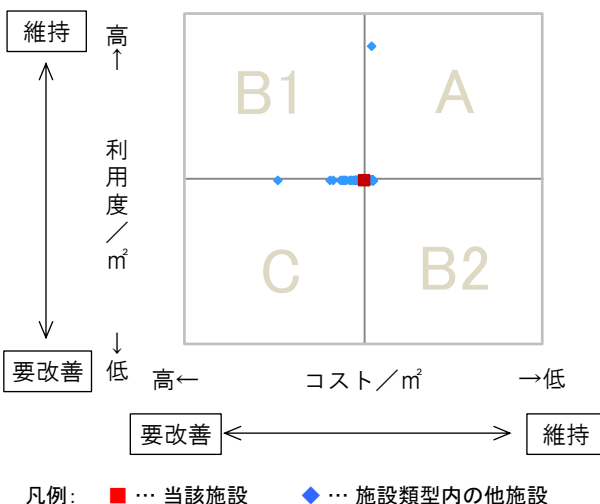
特記事項

施設メモ

駐車台数:不明
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 701,682円(管理費701,682円・事業費0円)
H29年度 881,732円(管理費881,732円・事業費0円)
H30年度 629,149円(管理費629,149円・事業費0円)

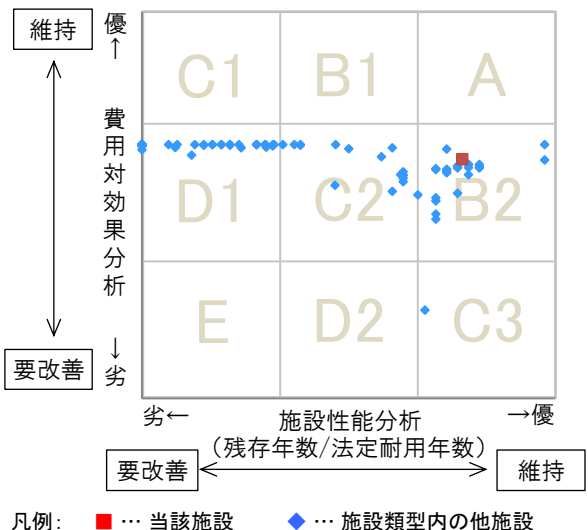
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

データ基準日 | 2018/04/01

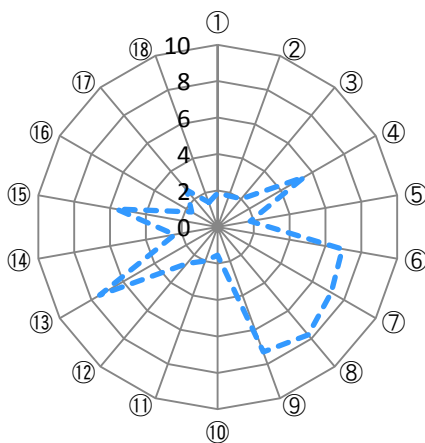
施設番号	1859	施設名	仏通寺第二駐車場トイレ
------	------	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

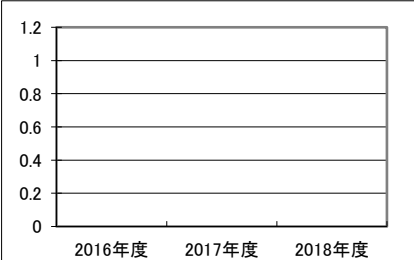
○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ										
施設番号		1902			データ基準日 2018/04/01					
施設基本情報										
施設名		竜王山駐車場トイレ								
所在地(住所)										
部 課 名		経済部観光課								
FM大分類		その他		FM中分類		その他				
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域		三原				
財産小分類		その他の施設(公共用)		地 区		沖浦町				
中学校区		第四中学校		小学校区		須波小学校				
複合化状況				避難所指定状況						
管理運営		直営		延床面積		16.59 m ²				
目的外使用				建築面積		16.59 m ²				
				敷地面積		m ²				
施設概要		トイレ								
設置目的		観光客の利便性向上のため								
設置根拠法令等										
用途地域		指定なし			法定容積率		0 %		法定建蔽率	0 %
用途地域以外の指定地域		宅地造成等規制区域			全 棟 数		0 棟		駐車台数	0 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光		出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化		廊下等		災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)		階段	○	予測	洪水時の浸水深				
	設備(雨水・中水)		昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ		便所	○		アスベストの使用	不明			
分煙対策			駐車場			開設年月日	2016/11/04		供用廃止日	
供給情報										
区 分		単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記				
年間開館日数		日				0 【グラフ対象区分の推移】  2016年度 2017年度 2018年度 凡例  《注記》 ★グラフ対象指標区分 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり [利用コマ数], [利用可能コマ数]				
1日当たり運営時間		時間								
在籍者数		人								
利用者数		人								
定員数		人								
蔵書冊数		冊								
貸出冊数		冊								
病床数		床								
管理戸数		戸								
入居戸数		戸								
収容台数		台								
利用台数		台								
契約利用台数		台								
証明書発行件数		件								
届出件数		件								
斎場利用件数		件								
貸室①						備考				
貸室②										
貸室③										
貸室④										
貸室⑤										
貸室⑥										
貸室⑦										
貸室⑧										
貸室⑨										
貸室⑩										
貸室⑪										
貸室⑫										
貸室⑬										
貸室⑭										
貸室⑮										
貸室⑯										
貸室⑰										
貸室⑱										
貸室⑳										

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

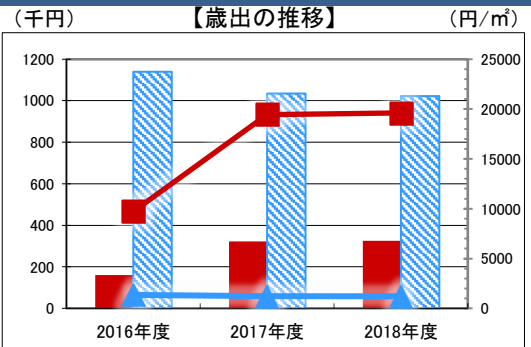
施設番号 1902 施設名 竜王山駐車場トイレ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		161	322	325
内訳	人件費	20	60	60
	消耗品費	10		8
	需用費	32	69	70
	維持補修費			
	委託料	100	158	158
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	35	29

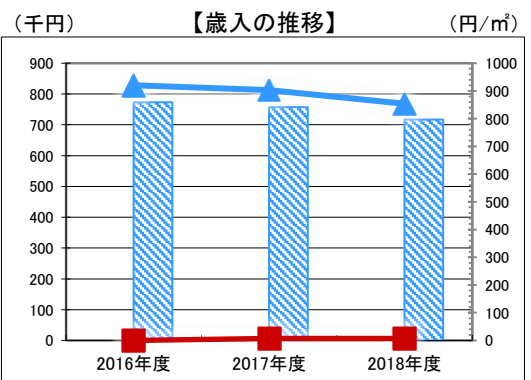
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	0
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他	総施設数	85
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	161 第56位	9,728 第35位	
2017年度	322 第34位	19,439 第29位	
2018年度	325 第38位	19,607 第31位	

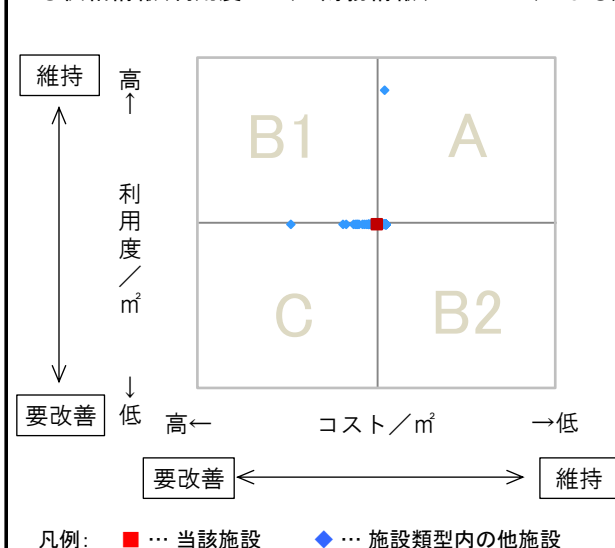
特記事項

施設メモ

スロープあり
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 161,386円(管理費161,386円・事業費0円)
 H29年度 322,495円(管理費322,495円・事業費0円)
 H30年度 325,272円(管理費325,272円・事業費0円)

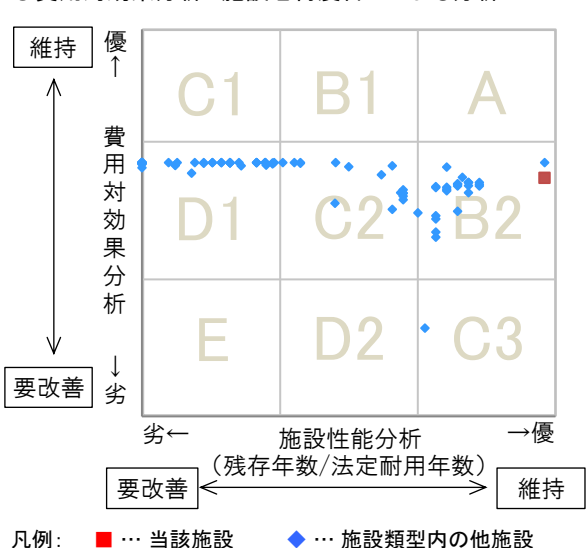
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

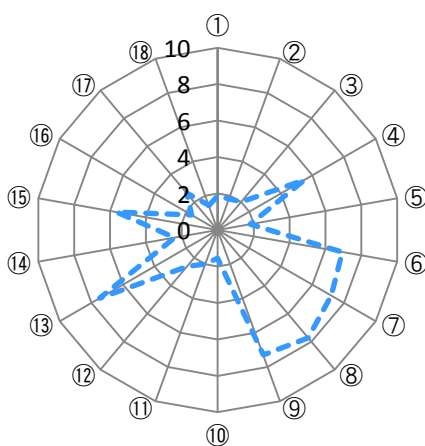
施設番号	1902	施設名	竜王山駐車場トイレ
------	------	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ												
施設番号		5089			データ基準日 2018/04/01							
施設基本情報												
施設名		元かもめ診療所			(建物外観写真)							
所在地(住所)		鷺浦町向田野浦1712-2										
部 課 名		保健福祉部保健福祉課										
FM大分類		その他		FM中分類						その他		
財産中分類		普通財産		地 域								
財産小分類		その他の施設(普通)		地 区								
中学校区				小学校区								
複合化状況				避難所指定状況								
管理運営				延床面積						95.76 m ²		
目的外使用				建築面積						0.00 m ²		
				敷地面積		226.00 m ²						
施設概要												
設置目的												
設置根拠法令等												
用途地域				法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %		
用途地域以外の指定地域				全 棟 数		0 棟		駐 車 台 数		0 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	バリアフリー化	出入口		災害土砂災害警戒区域等		土地所有状況					
	廊下等		高潮時の浸水深		再調達価額(施設)		0 円					
	階段		洪水時の浸水深									
	昇降機		津波時の浸水深									
	その他省エネ		アスベストの使用									
分煙対策		駐車場		開設年月日		2017/04/01		供用廃止日				
供給情報												
区 分		単位	2016年度		2017年度		2018年度		注記			
年間開館日数		日										
1日当たり運営時間		時間										
在籍者数		人										
利用者数		人										
定員数		人										
蔵書冊数		冊										
貸出冊数		冊										
病床数		床										
管理戸数		戸										
入居戸数		戸										
収容台数		台										
利用台数		台										
契約利用台数		台										
証明書発行件数		件										
届出件数		件										
斎場利用件数		件										
貸室①									備考			
貸室②												
貸室③												
貸室④												
貸室⑤												
貸室⑥												
貸室⑦												
貸室⑧												
貸室⑨												
貸室⑩												
貸室⑪												
貸室⑫												
貸室⑬												
貸室⑭												
貸室⑮												
貸室⑯												
貸室⑰												
貸室⑱												
貸室⑳												

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

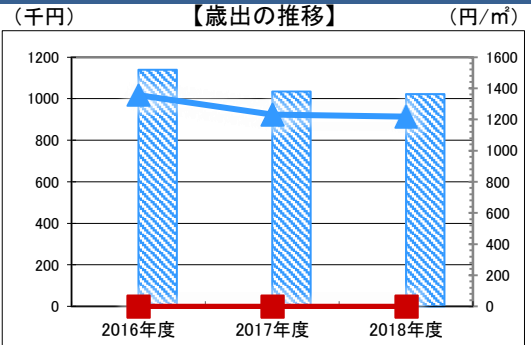
施設番号 5089 施設名 元かもめ診療所

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費			
	消耗品費			
	需用費			
	光熱水費			
	維持補修費			
	委託料			
	維持管理			
訳	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	0	0

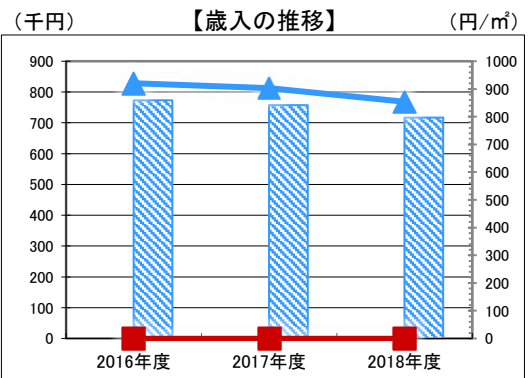
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

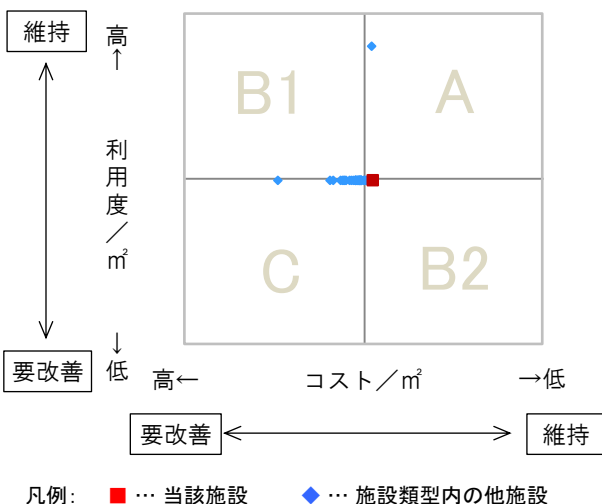
施設分類	その他	総施設数	85
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		0	0
2018年度		0	0

特記事項

施設メモ

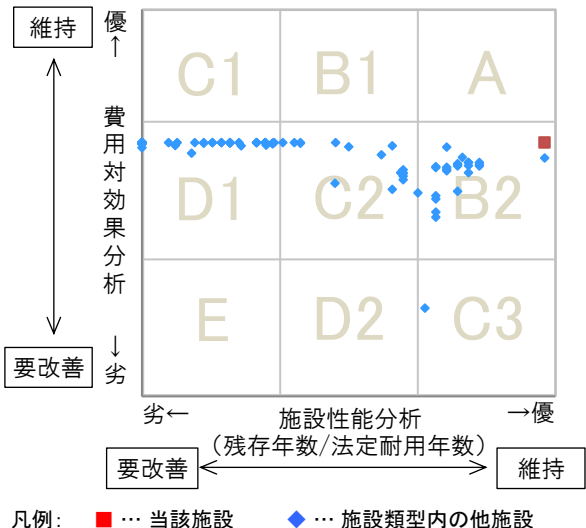
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

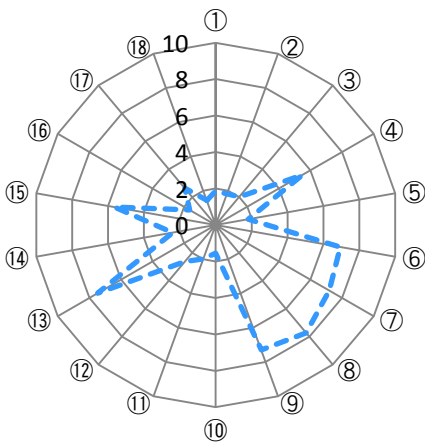
施設番号	5089	施設名	元かもめ診療所
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察