

学校教育系施設

中分類	No.	施設名	施設No	備考
学校	1	本郷中学校	225	
	2	本郷小学校	271	
	3	第一中学校	839	
	4	第二中学校	840	
	5	第三中学校	841	
	6	第四中学校	842	
	7	第五中学校	843	
	8	幸崎中学校	844	
	9	鷺浦小学校	845	
	10	宮浦中学校	846	
	11	沼北小学校	857	
	12	沼田西小学校	859	
	13	沼田東小学校	860	
	14	小泉小学校	861	
	15	幸崎小学校	863	
	16	三原小学校	867	
	17	糸崎小学校	868	
	18	木原小学校	869	
	19	中之町小学校	870	
	20	西小学校	871	
	21	田野浦小学校	872	
	22	須波小学校	873	
	23	深小学校	874	
	24	沼田小学校	876	
	25	大和中学校	1150	
	26	久井中学校	1457	
	27	大和小学校	1880	
	28	久井小学校	1882	
	29	南小学校	1891	
	30	本郷西小学校	5072	
その他 教育施設	31	西部共同調理場	227	
	32	北部共同調理場	1458	
	33	鷺浦小学校給食調理場	1699	
	34	東部共同調理場	1800	

施設カルテ

施設番号	225
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	本郷中学校		
所在地(住所)	三原市下北方2丁目27番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	下北方2丁目
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	6,107.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,126.10 m ²
		敷地面積	23,054.00 m ²



施設概要	中学校
------	-----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

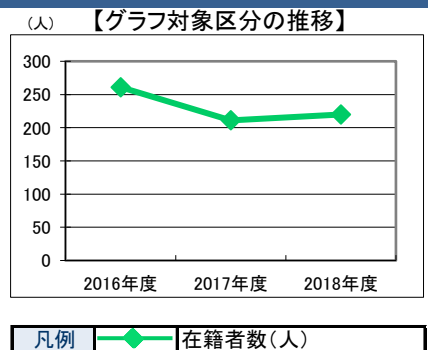
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %
------	------	-------	-------	-------	------

用途地域	指定なし	法定台数	100 台	法定台数	70 台
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	7 棟	駐車台数	5 台

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害 予測	土砂災害警戒区域等	危険箇所(急傾斜地) 危険箇所(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	○		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	261	211	220	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

貸室①								
貸室②								
貸室③								
貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

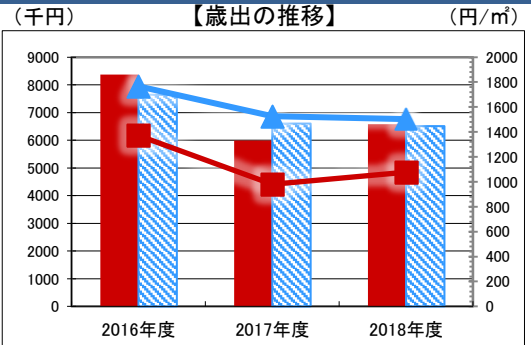
施設番号 225 施設名 本郷中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,372	5,985	6,582
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	164	41	61
	需用費	3,117	2,840	2,785
	維持補修費	756	349	1,090
	委託料	2,672	1,930	1,610
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,003	164	375

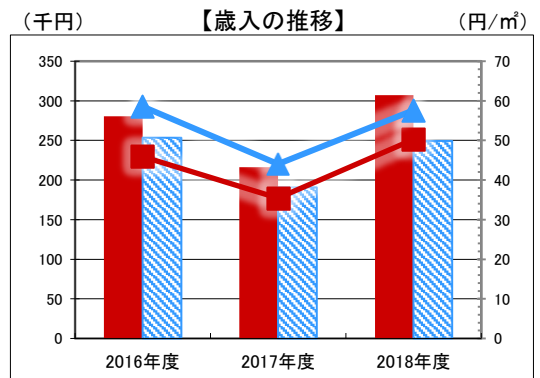
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		280	216	307
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0		
	その他	280	216	307



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	8,372 第15位	1,371 第25位	
2017年度	5,985 第18位	980 第27位	
2018年度	6,582 第14位	1,078 第28位	

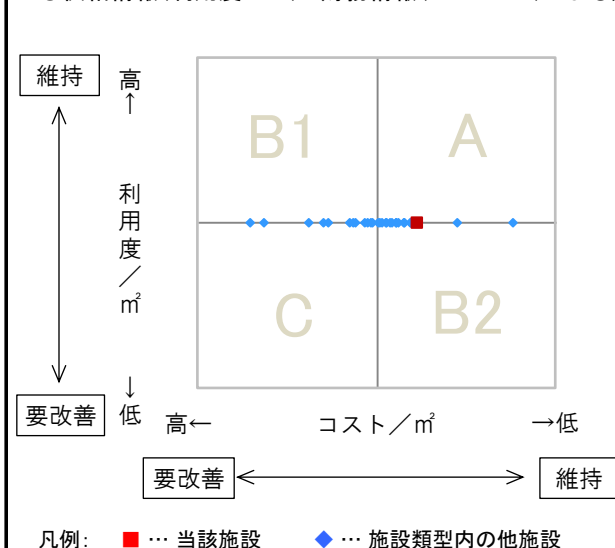
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,962,840円(管理費8,372,229円・事業費5,590,611円)
 H29年度 11,481,003円(管理費5,984,597円・事業費5,496,406円)
 H30年度 12,148,721円(管理費6,581,522円・事業費5,567,199円)

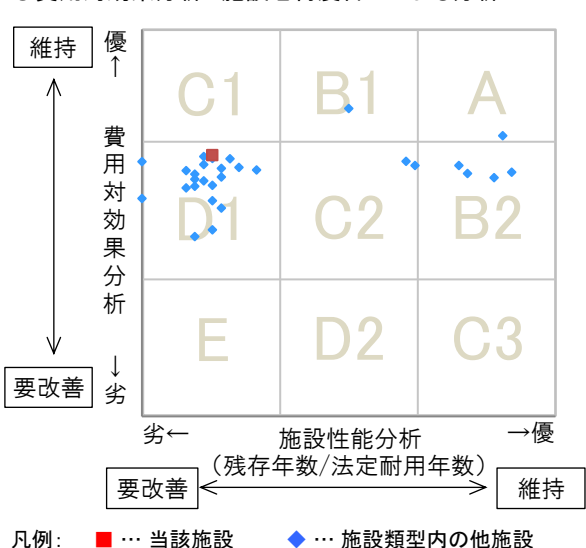
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設カルテ

施設番号	271
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

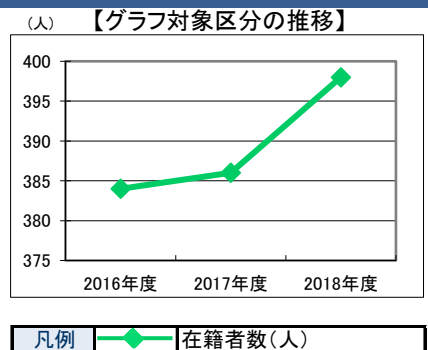
施 設 名	本郷小学校		
所在地(住所)	三原市本郷北3丁目15番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	本郷北4丁目
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	4,368.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,133.42 m ²
		敷地面積	15,457.00 m ²



施設概要		校舎								
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。								
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例								
用途地域		第二種中高層住居専用地域			法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし			全棟数	9 棟	駐車台数	2 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○		津波時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		その他省エネ	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	384	386	398	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

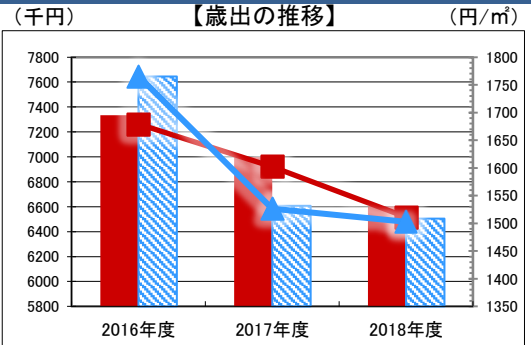
施設番号 271 施設名 本郷小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		7,335	6,998	6,601
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	461	286	251
	需用費	3,460	3,823	3,225
	維持補修費	1,256	524	1,183
	委託料	1,345	1,331	1,126
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	154	375	157

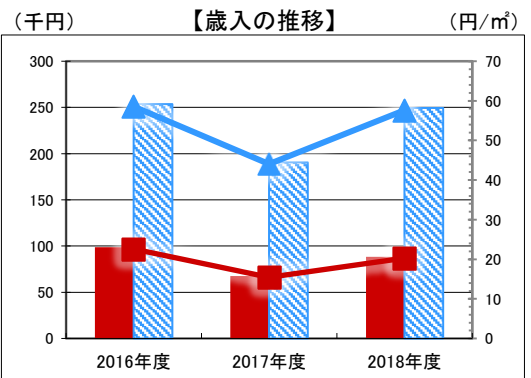
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		99	67	88
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	9	1	14
	国県支出金	0		
	その他	89	66	74



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	7,335 第16位	1,679 第13位	
2017年度	6,998 第12位	1,602 第11位	
2018年度	6,601 第13位	1,511 第13位	

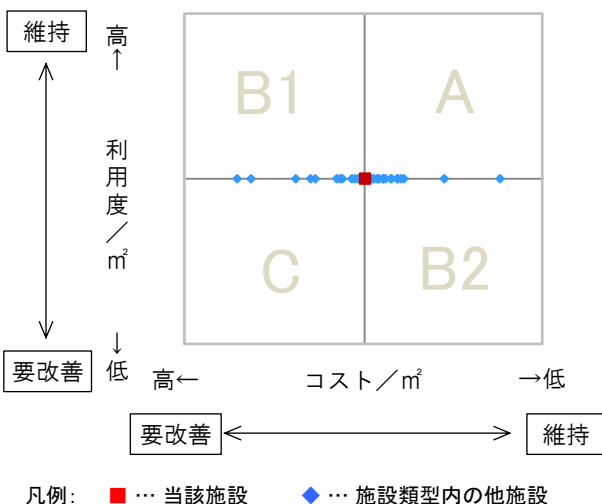
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 12,205,414円(管理費7,335,119円・事業費4,870,295円)
 H29年度 11,981,190円(管理費6,998,231円・事業費4,982,959円)
 H30年度 11,883,427円(管理費6,601,226円・事業費5,282,201円)

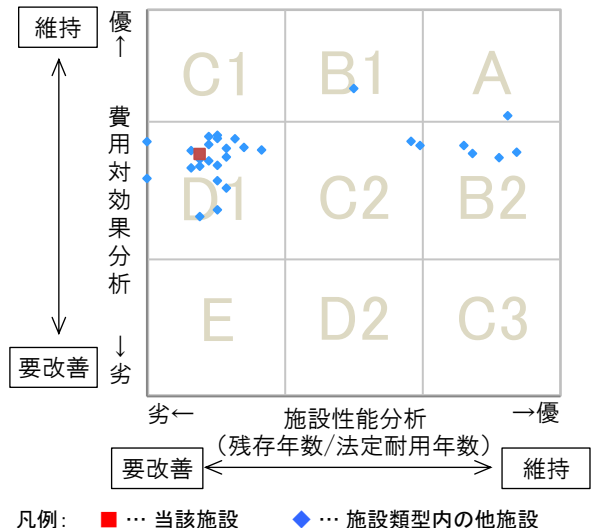
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

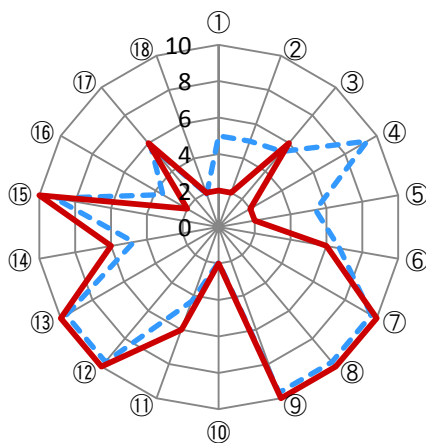
施設番号	271	施設名	本郷小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	839
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	第一中学校		
所在地(住所)	三原市糸崎5丁目7番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	糸崎5丁目
中 学 校 区	第一中学校	小 学 校 区	糸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	4,097.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,687.05 m ²
		敷地面積	13,813.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

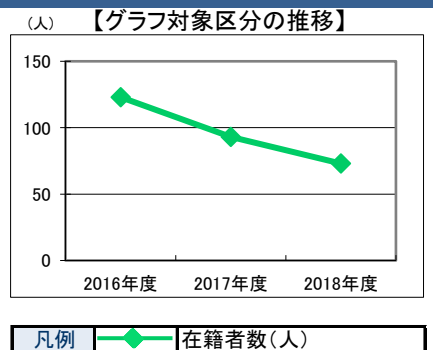
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
------	---------	-------	-------	-------	------

用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	7棟	駐車台数	3台
-------------	-----------	-----	----	------	----

環境 配慮	自然エネルギー・太陽光	○	バ リ ア フ リー 化	出 入 口	○	災 害	土砂災害警戒区域等	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊 下 等	○	予 測	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階 段	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇 降 機	○		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便 所	○		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐 車 場	○		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	123	93	73	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

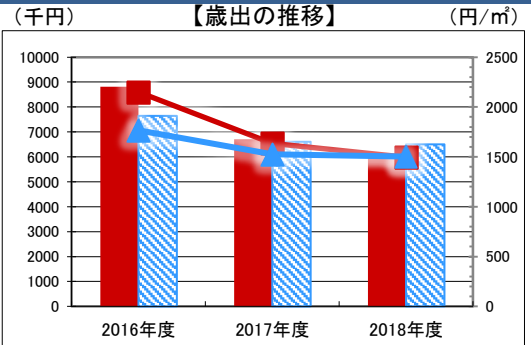
施設番号 839 施設名 第一中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,809	6,702	6,130
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	194	9	207
	需用費	3,263	2,873	2,599
	維持補修費	1,799	1,102	495
	委託料	1,956	1,954	1,822
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	936	104	347

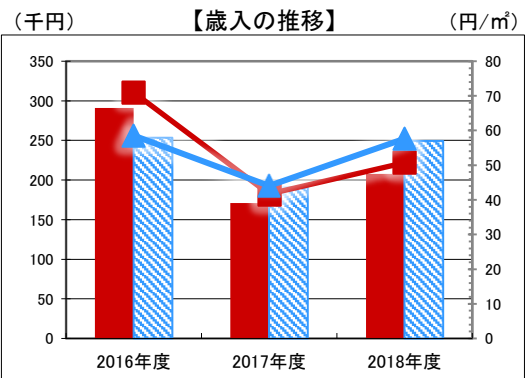
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		291	171	208
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	2	2
	国県支出金	0		
	その他	291	169	206



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	8,809 第13位	2,150 第9位	
2017年度	6,702 第14位	1,636 第10位	
2018年度	6,130 第18位	1,496 第14位	

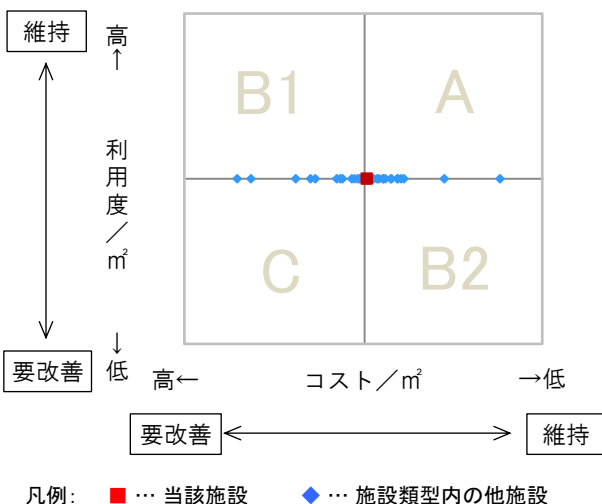
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,520,392円(管理費8,808,636円・事業費4,711,756円)
 H29年度 12,331,747円(管理費6,702,112円・事業費5,629,635円)
 H30年度 10,945,821円(管理費6,130,428円・事業費4,815,393円)

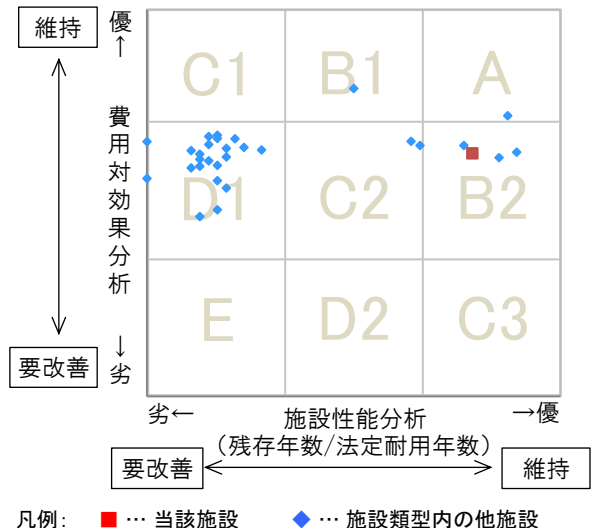
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

考察

施設カルテ

施設番号 840 データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	第二中学校		
所在地(住所)	三原市中之町2丁目14番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	中之町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	中之町小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	7,102.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	8,101.60 m ²
		敷地面積	20,321.00 m ²

施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域		全 棟 数	6 棟	駐 車 台 数	3 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等危険箇所(土石流)	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	廊下等	○	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	階段	×	予	洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	昇降機	○	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	便所	○		アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	○		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	385	346	359	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

年度	在籍者数(人)
2016年度	385
2017年度	346
2018年度	359

凡例 在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備

考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

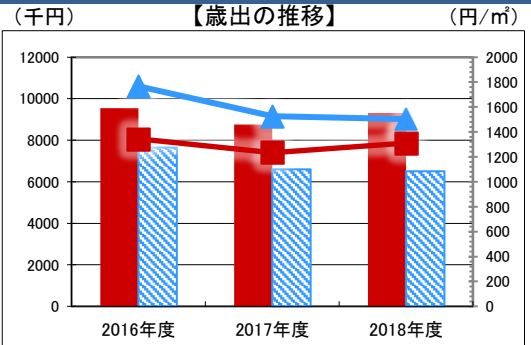
施設番号 840 施設名 第二中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		9,550	8,757	9,315
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	440	110	233
	需用費	4,659	4,285	4,648
	維持補修費	522	836	951
	委託料	2,213	2,662	2,341
訳	土地建物借上料			
	その他経費	1,055	204	483

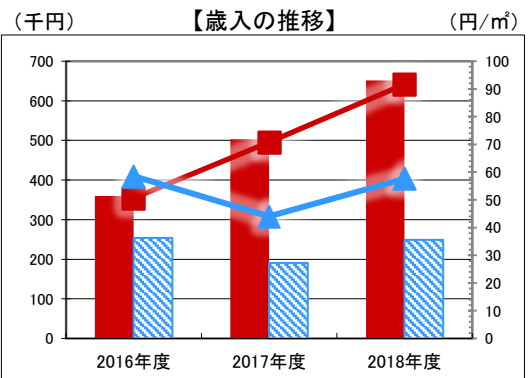
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		360	503	651
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0		
	その他	360	503	651



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	9,550	第8位	1,345 第26位
2017年度	8,757	第3位	1,233 第24位
2018年度	9,315	第3位	1,312 第20位

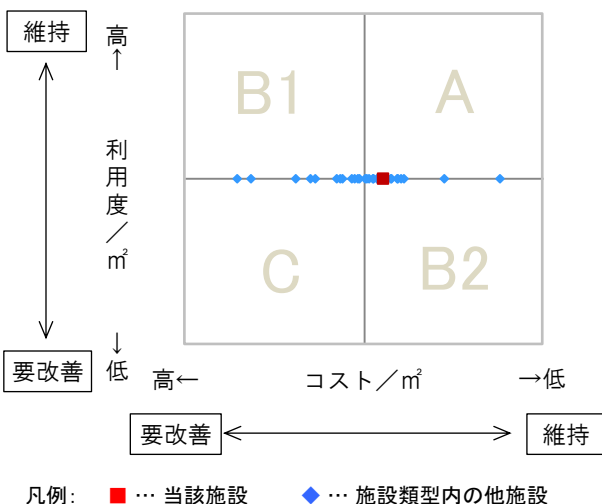
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 16,520,247円(管理費9,549,723円・事業費6,970,524円)
 H29年度 17,420,187円(管理費8,756,868円・事業費8,663,319円)
 H30年度 18,197,059円(管理費9,315,459円・事業費8,881,600円)

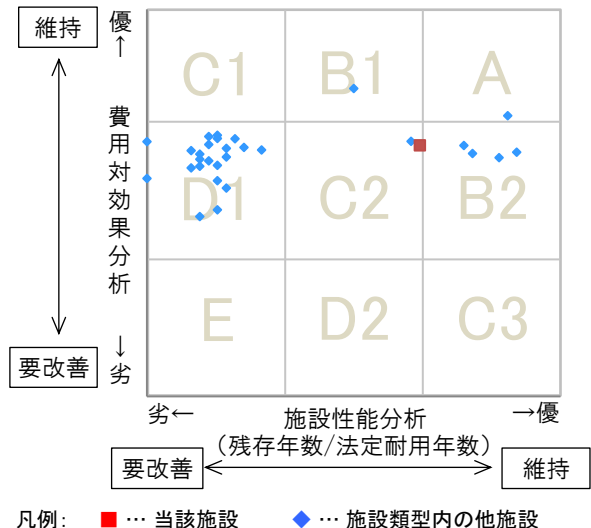
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

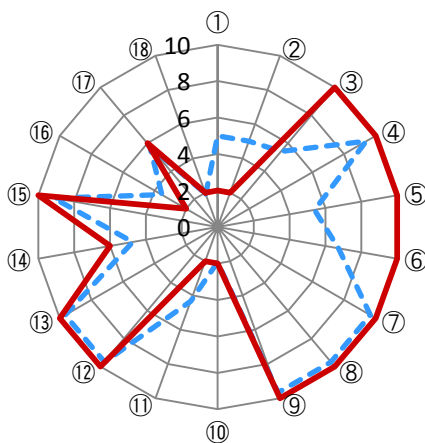
施設番号	840	施設名	第二中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

841

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

第三中学校

所在地(住所)

三原市宮沖3丁目15番2号

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地　域

三原

財産小分類

学校

地　区

宮沖3丁目

中学校区

第三中学校

小学校区

南小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

6,795.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

7,267.66㎡

敷地面積

8,281.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

12棟

駐車台数

1台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

津波時の浸水深

3.0m以上

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

492

459

451

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

(人) 【グラフ対象区分の推移】

500

480

460

440

420

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

◆

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

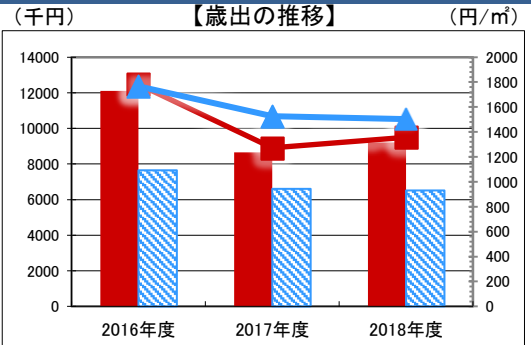
施設番号 841 施設名 第三中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		12,107	8,646	9,217
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	514	112	422
	需用費	7,334	5,753	5,099
	維持補修費	1,111	561	985
	委託料	1,438	1,425	1,714
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,050	135	336

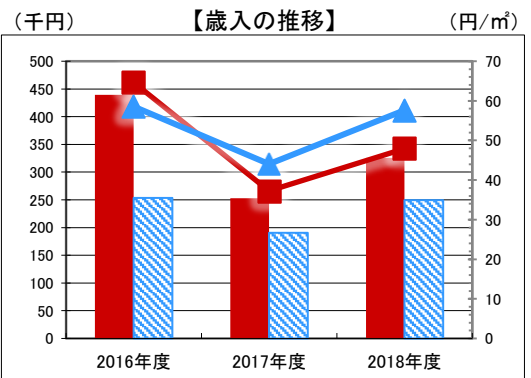
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		439	253	326
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	4	0	4
	国県支出金	0		
	その他	435	253	322



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	12,107	第5位	1,782 第16位
2017年度	8,646	第4位	1,272 第22位
2018年度	9,217	第4位	1,356 第19位

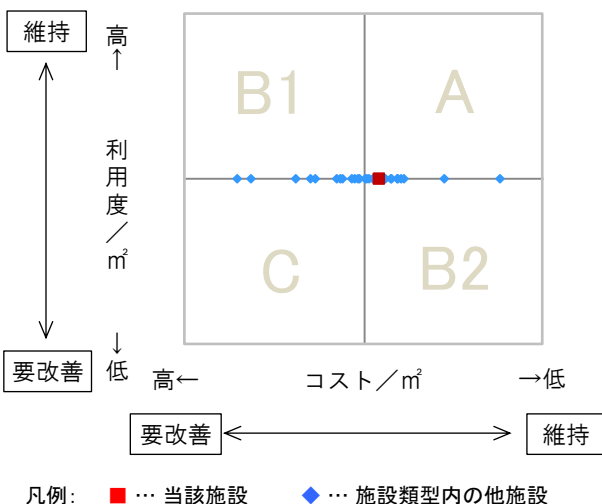
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 17,294,250円(管理費12,106,897円・事業費5,187,353円)
 H29年度 15,966,872円(管理費8,646,074円・事業費7,320,798円)
 H30年度 15,524,572円(管理費9,216,507円・事業費6,308,065円)

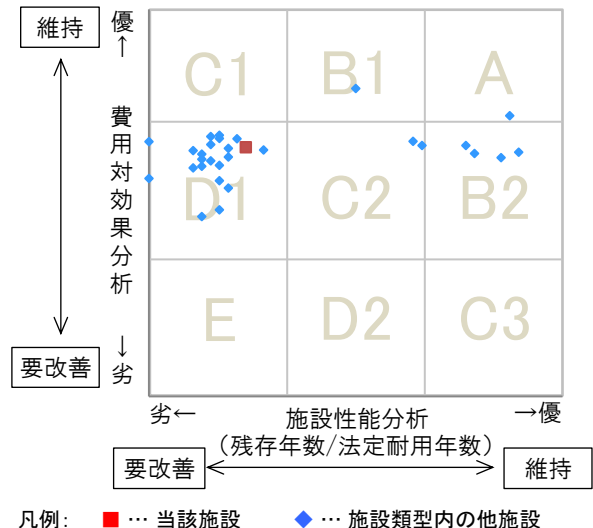
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日2018/04/01

施設番号841

施設名第三中学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	第三中学校 校舎23	鉄筋C造	1973/02/01	47	2	632.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
2	第三中学校 武道場223	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	350.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	第三中学校 校舎222	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	200.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
4	第三中学校 屋内運動場221	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	1,020.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
5	第三中学校 部室212	鉄筋C造	1983/01/01	47	12	141.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
6	第三中学校 倉庫211	鉄筋C造	1983/01/01	38	3	198.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
7	第三中学校 校舎24	鉄筋C造	1979/02/01	47	8	778.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
8	第三中学校 校舎22	鉄筋C造	1968/03/01	47	-3	756.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
9	第三中学校 校舎21	鉄筋C造	1968/03/01	47	-3	822.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
10	第三中学校 プール附属室224	鉄筋C造	1984/03/01	38	4	14.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
11	第三中学校 倉庫23	鉄骨造	1992/03/01	31	5	13.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
12	第三中学校 校舎20	鉄筋C造	1983/01/01	47	12	1,871.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析

①10

②

③

④

⑤

⑥

⑦

⑧

⑨

⑩

⑪

⑫

⑬

⑭

⑮

⑯

0246810

―― 当該施設

―― 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	842
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	第四中学校		
所在地(住所)	三原市須波ハイツ2丁目26番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	須波ハイツ2丁目
中学校区	第四中学校	小学校区	須波小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,403.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,485.19 m ²
		敷地面積	22,100.00 m ²

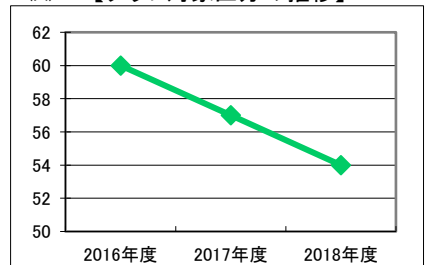


施設概要		校舎						
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。						
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例						
用途地域		指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %	
用途地域以外の指定地域		宅地造成等規制区域		全棟数	8 棟	駐車台数	3 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	60	57	54	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

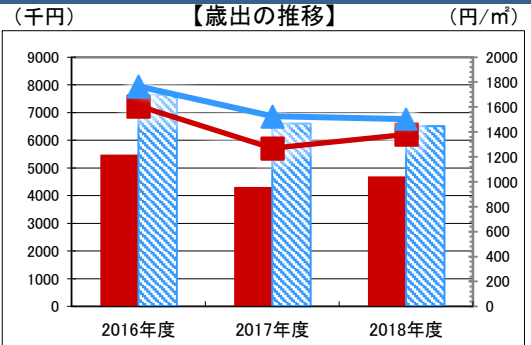
施設番号 842 施設名 第四中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,476	4,319	4,699
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	216	100	143
	需用費	1,255	1,657	1,880
	維持補修費	775	535	177
	委託料	1,438	1,274	1,506
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,132	92	334

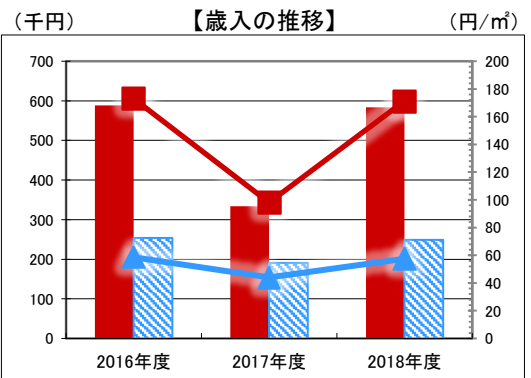
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		589	334	583
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	116	15	240
	国県支出金	0		
	その他	472	318	343



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,476 第29位	1,609 第24位	
2017年度	4,319 第29位	1,269 第21位	
2018年度	4,699 第26位	1,381 第18位	

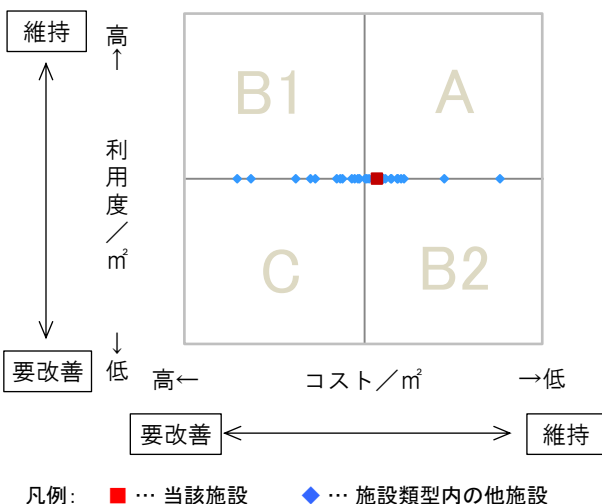
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,430,242円(管理費5,476,346円・事業費3,953,896円)
 H29年度 9,428,778円(管理費4,319,190円・事業費5,109,588円)
 H30年度 8,894,979円(管理費4,699,441円・事業費4,195,538円)

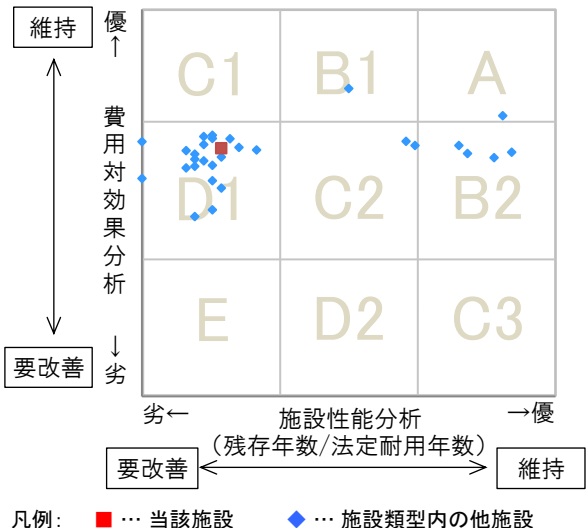
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

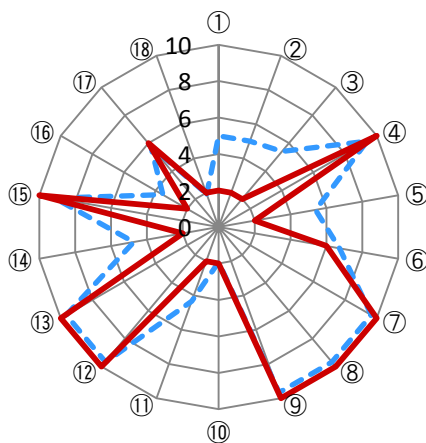
施設番号	842	施設名	第四中学校
------	-----	-----	-------

植				貯留耐	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

Category	Item	Value
Category 1	Item 1	Value 1
Category 1	Item 2	Value 2
Category 1	Item 3	Value 3
Category 1	Item 4	Value 4
Category 1	Item 5	Value 5
Category 1	Item 6	Value 6
Category 1	Item 7	Value 7
Category 1	Item 8	Value 8
Category 1	Item 9	Value 9
Category 1	Item 10	Value 10
Category 1	Item 11	Value 11
Category 1	Item 12	Value 12
Category 1	Item 13	Value 13
Category 1	Item 14	Value 14
Category 1	Item 15	Value 15
Category 1	Item 16	Value 16
Category 1	Item 17	Value 17
Category 1	Item 18	Value 18
Category 1	Item 19	Value 19
Category 1	Item 20	Value 20
Category 1	Item 21	Value 21
Category 1	Item 22	Value 22
Category 1	Item 23	Value 23
Category 1	Item 24	Value 24
Category 1	Item 25	Value 25
Category 1	Item 26	Value 26
Category 1	Item 27	Value 27
Category 1	Item 28	Value 28
Category 1	Item 29	Value 29
Category 1	Item 30	Value 30
Category 1	Item 31	Value 31
Category 1	Item 32	Value 32
Category 1	Item 33	Value 33
Category 1	Item 34	Value 34
Category 1	Item 35	Value 35
Category 1	Item 36	Value 36
Category 1	Item 37	Value 37
Category 1	Item 38	Value 38
Category 1	Item 39	Value 39
Category 1	Item 40	Value 40
Category 1	Item 41	Value 41
Category 1	Item 42	Value 42
Category 1	Item 43	Value 43
Category 1	Item 44	Value 44
Category 1	Item 45	Value 45
Category 1	Item 46	Value 46
Category 1	Item 47	Value 47
Category 1	Item 48	Value 48
Category 1	Item 49	Value 49
Category 1	Item 50	Value 50
Category 1	Item 51	Value 51
Category 1	Item 52	Value 52
Category 1	Item 53	Value 53
Category 1	Item 54	Value 54
Category 1	Item 55	Value 55
Category 1	Item 56	Value 56
Category 1	Item 57	Value 57
Category 1	Item 58	Value 58
Category 1	Item 59	Value 59
Category 1	Item 60	Value 60
Category 1	Item 61	Value 61
Category 1	Item 62	Value 62
Category 1	Item 63	Value 63
Category 1	Item 64	Value 64
Category 1	Item 65	Value 65
Category 1	Item 66	Value 66
Category 1	Item 67	Value 67
Category 1	Item 68	Value 68
Category 1	Item 69	Value 69
Category 1	Item 70	Value 70
Category 1	Item 71	Value 71
Category 1	Item 72	Value 72
Category 1	Item 73	Value 73
Category 1	Item 74	Value 74
Category 1	Item 75	Value 75
Category 1	Item 76	Value 76
Category 1	Item 77	Value 77
Category 1	Item 78	Value 78
Category 1	Item 79	Value 79
Category 1	Item 80	Value 80
Category 1	Item 81	Value 81
Category 1	Item 82	Value 82
Category 1	Item 83	Value 83
Category 1	Item 84	Value 84
Category 1	Item 85	Value 85
Category 1	Item 86	Value 86
Category 1	Item 87	Value 87
Category 1	Item 88	Value 88
Category 1	Item 89	Value 89
Category 1	Item 90	Value 90
Category 1	Item 91	Value 91
Category 1	Item 92	Value 92
Category 1	Item 93	Value 93
Category 1	Item 94	Value 94
Category 1	Item 95	Value 95
Category 1	Item 96	Value 96
Category 1	Item 97	Value 97
Category 1	Item 98	Value 98
Category 1	Item 99	Value 99
Category 1	Item 100	Value 100

施設カルテ

施設番号	843
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

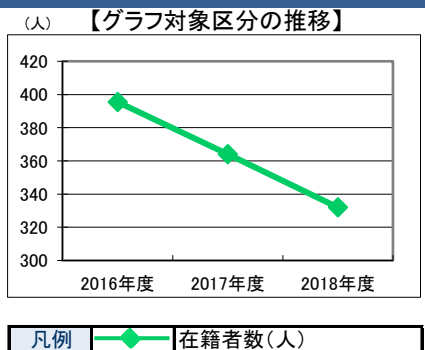
施 設 名	第五中学校		
所在地(住所)	三原市沼田東町片島532番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田東町片島
中 学 校 区	第五中学校	小 学 校 区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	7,015.00 m ²
目的外使用		建築面積	7,190.46 m ²
		敷地面積	27,587.00 m ²



施設概要		校舎								
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。								
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例								
用途地域		指定なし			法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし			全棟数	10 棟	駐車台数	3 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	バリアフリー化	出入口	○	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	○		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	396	364	332	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～②③の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

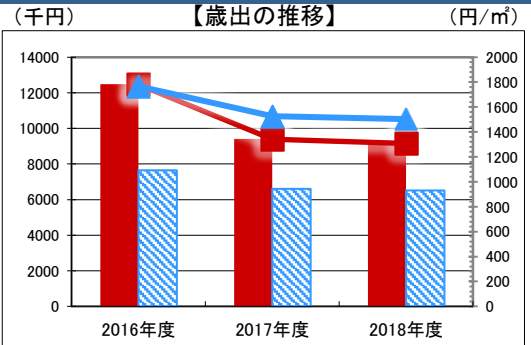
施設番号 843 施設名 第五中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		12,487	9,412	9,171
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	402	26	429
	需用費	6,191	5,249	5,134
	維持補修費	1,507	1,007	438
	委託料	2,799	2,354	2,183
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	930	116	327

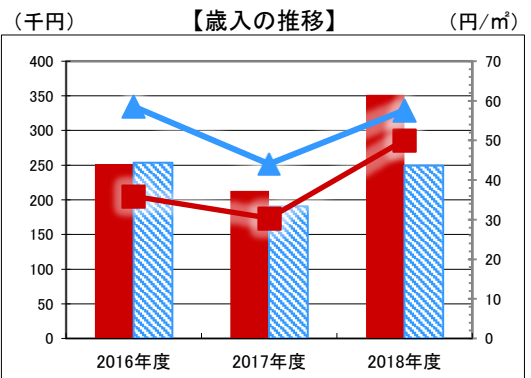
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		252	213	352
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	1	4	4
	国県支出金	0		
	その他	251	209	348



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	12,487	第4位	1,780 第14位
2017年度	9,412	第2位	1,342 第20位
2018年度	9,171	第5位	1,307 第21位

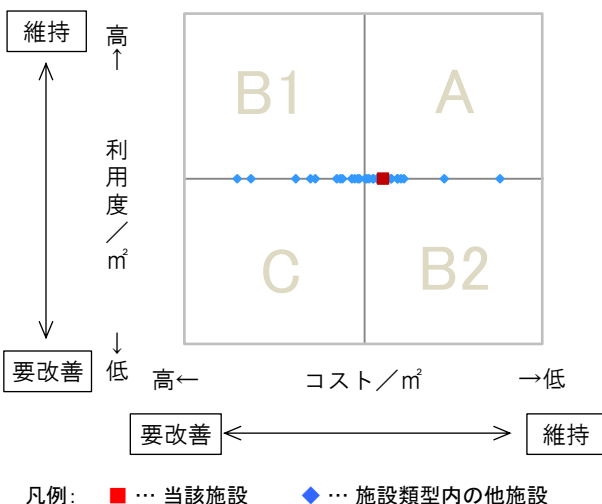
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 17,217,671円(管理費12,487,406円・事業費4,730,265円)
 H29年度 15,822,057円(管理費9,471,951円・事業費6,350,106円)
 H30年度 14,744,850円(管理費9,170,612円・事業費5,574,238円)

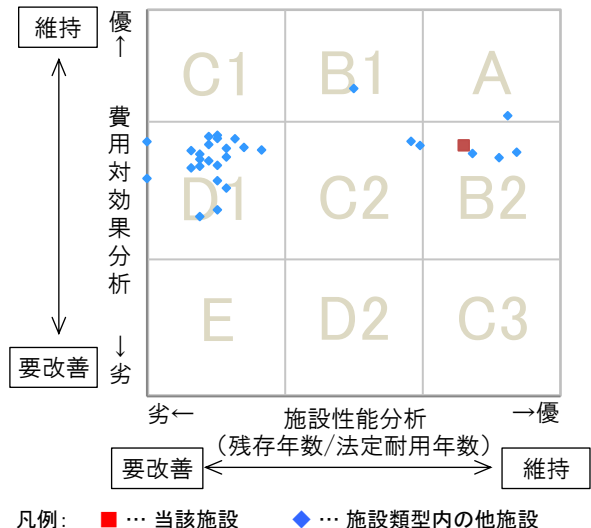
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

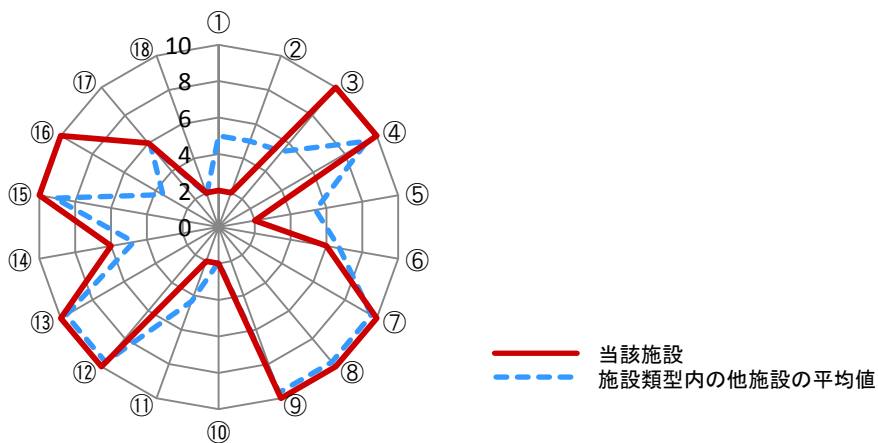
施設番号	843	施設名	第五中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	844
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

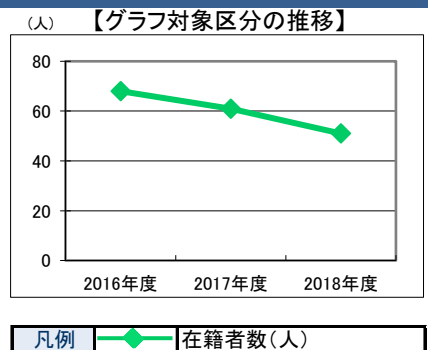
施設名	幸崎中学校		
所在地(住所)	三原市幸崎能地3丁目16番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	幸崎能地3丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,456.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,519.76 m ²
		敷地面積	15,359.00 m ²



施設概要		校舎									
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。									
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例									
用途地域		指定なし		法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %	
用途地域以外の指定地域		砂防指定地		全棟数		6 棟		駐車台数		2 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円		
	設備(電気)	×		階段	×	洪水時の浸水深	指定なし				
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	1.0-2.0m未満				
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	無				
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	68	61	51	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

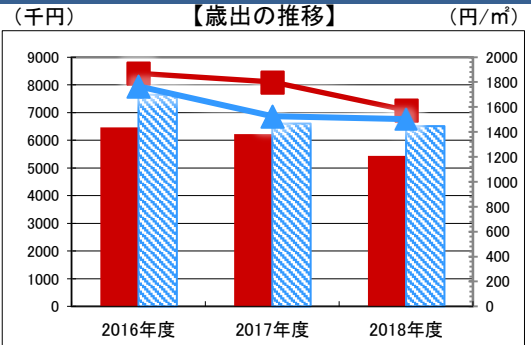
施設番号 844 施設名 幸崎中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		6,463	6,224	5,440
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	204	0	221
	需用費	2,912	2,740	2,410
	維持補修費	105	790	194
	委託料	1,622	1,896	1,615
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		960	138	339

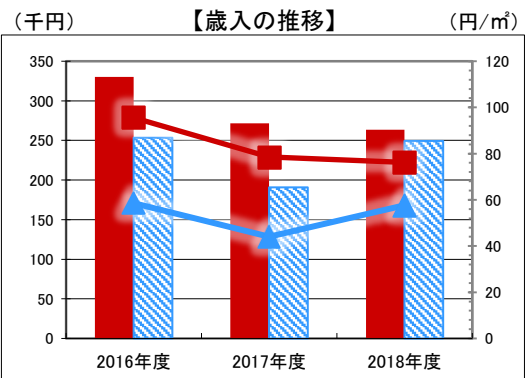
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		330	271	263
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	2	3	2
	国県支出金	0		
	その他	329	268	262



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	6,463 第21位	1,870 第17位	
2017年度	6,224 第17位	1,801 第9位	
2018年度	5,440 第21位	1,574 第12位	

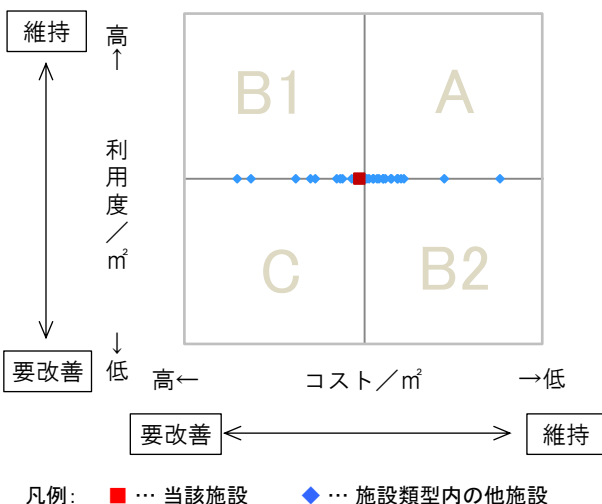
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 10,959,532円(管理費6,462,762円・事業費4,496,770円)
 H29年度 10,921,472円(管理費6,223,711円・事業費4,697,761円)
 H30年度 9,504,386円(管理費5,439,711円・事業費4,064,675円)

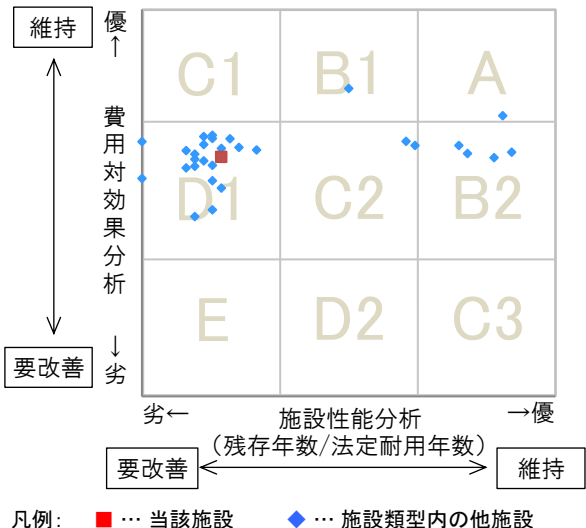
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

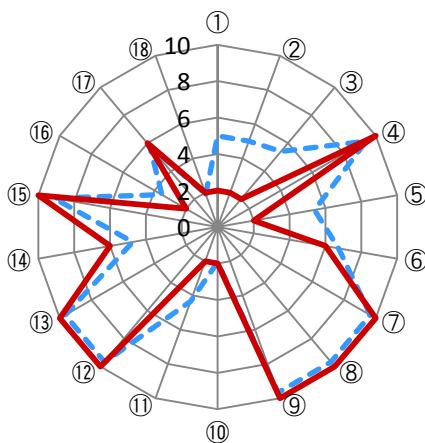
施設番号	844	施設名	幸崎中学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	845	データ基準日 2018/04/01							
施設基本情報									
施設名	鷺浦小学校								
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波2189番地								
部 課 名	教育委員会教育振興課								
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校						
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原						
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町須波						
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校						
複合化状況	無	避難所指定状況	○						
管理運営	直営	延床面積	2,031.00 ㎡						
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,141.40 ㎡						
		敷地面積	10,680.00 ㎡						
施設概要	校舎								
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。								
設置根拠法令等	三原市立学校設置条例								
用途地域	指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし		全 棟 数	4 棟	駐 車 台 数	3 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	測	津波時の浸水深	1.0-2.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	×	ア	スベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙	化駐車場	×	開	設年月日	1900/01/01	供用廃止日	
供給情報									
区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	【グラフ対象区分の推移】			
年間開館日数	日								
1日当たり運営時間	時間								
在籍者数	人	15	11	11	★				
利用者数	人					凡例 在籍者数(人)			
定員数	人								
蔵書冊数	冊					《注記》			
貸出冊数	冊								
病床数	床					★グラフ対象指標区分			
管理戸数	戸								
入居戸数	戸					※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり			
収容台数	台								
利用台数	台					[利用コマ数], [利用可能コマ数]			
契約利用台数	台								
証明書発行件数	件					備 考			
届出件数	件								
斎場利用件数	件								
貸室①									
貸室②									
貸室③									
貸室④									
貸室⑤									
貸室⑥									
貸室⑦									
貸室⑧									
貸室⑨									
貸室⑩									
貸室⑪									

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

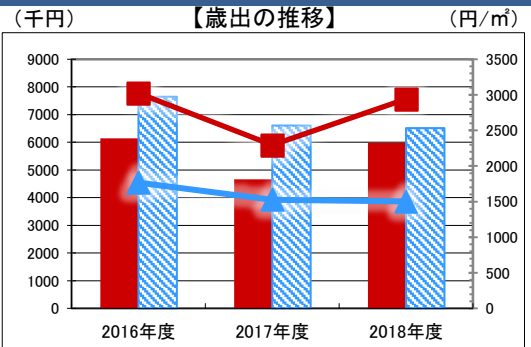
施設番号 845 施設名 鷺浦小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		6,138	4,659	5,974
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	168	322	144
	需用費	2,021	2,045	1,960
	維持補修費	1,078	0	856
	委託料	1,515	1,244	1,699
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	696	388	655

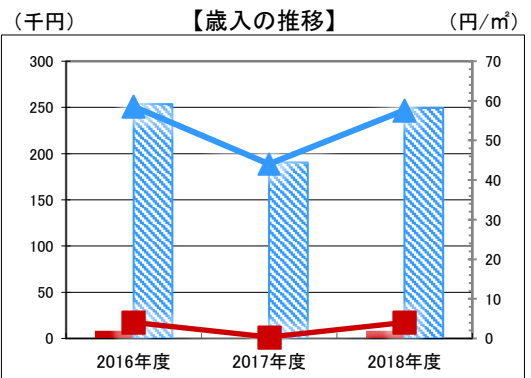
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		8	1	8
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	8	1	8
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	6,138 第19位	3,022 第2位	
2017年度	4,659 第28位	2,294 第6位	
2018年度	5,974 第20位	2,942 第1位	

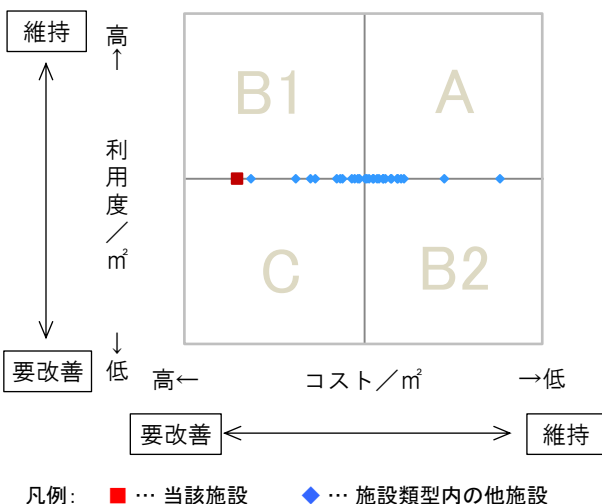
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 11,368,302円(管理費6,137,502円・事業費5,230,800円)
 H29年度 11,238,613円(管理費4,400,032円・事業費6,838,581円)
 H30年度 12,908,144円(管理費5,974,430円・事業費6,933,714円)

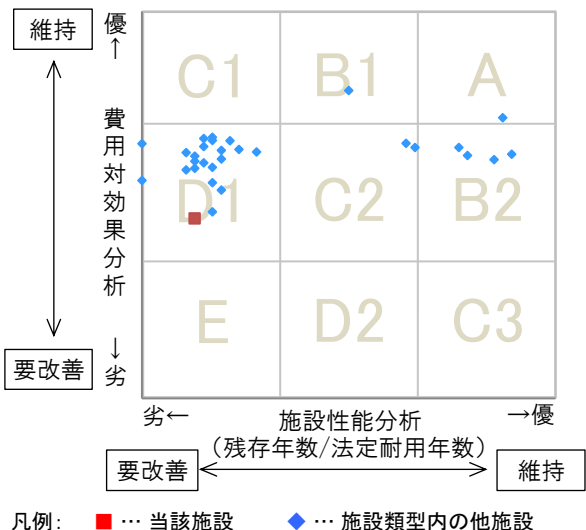
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

考察

施設カルテ

施設番号	846
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	宮浦中学校		
所在地(住所)	三原市宮浦5丁目29番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM 大 分 類	学校教育系施設	FM 中 分 類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	宮浦5丁目
中 学 校 区	宮浦中学校	小 学 校 区	西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延 床 面 積	6,135.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建 築 面 積	3,205.66 m ²
		敷 地 面 積	24,533.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

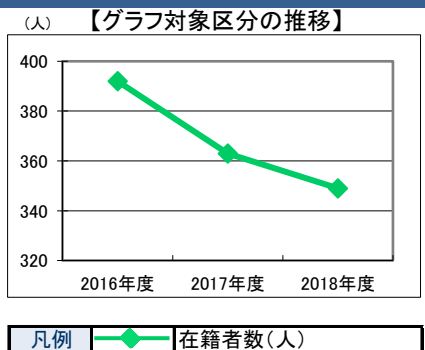
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	300 %	法定建蔽率	80 %
------	---------	-------	-------	-------	------

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	80%	法定建蔽率	50%
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	8棟	駐車台数	10台

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害 土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 アスベストの使用	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×		指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—		指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	392	363	349	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～②③の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

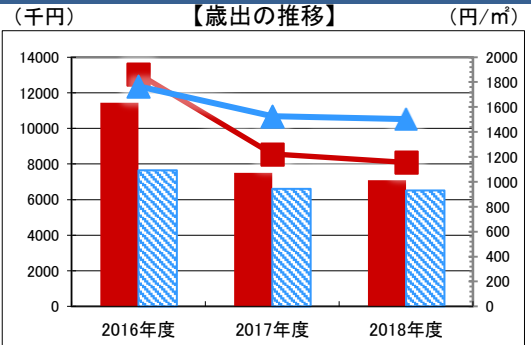
施設番号 846 施設名 宮浦中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		11,442	7,504	7,087
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	103	70	439
	需用費	3,822	5,129	3,903
	維持補修費	796	353	904
	委託料	1,438	1,166	852
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	4,625	126	329

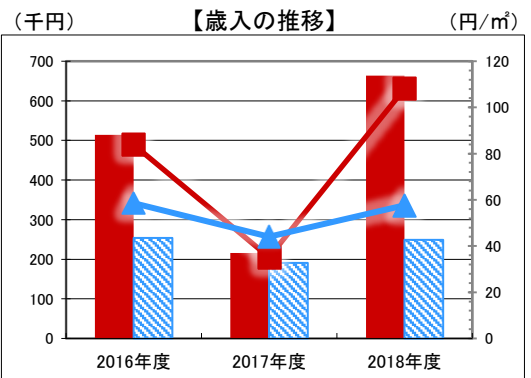
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		514	216	663
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	117	8	235
	国県支出金	0		
	その他	397	208	429



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	11,442 第17位	1,865 第27位	
2017年度	7,504 第8位	1,223 第25位	
2018年度	7,087 第10位	1,155 第25位	

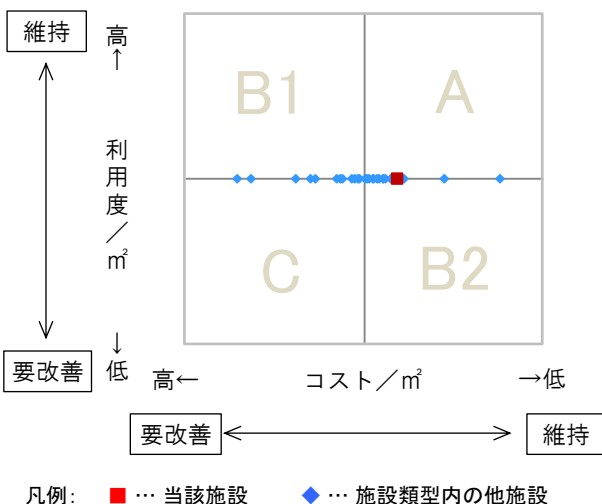
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 16,278,527円(管理費11,442,379円・事業費4,836,148円)
 H29年度 13,688,024円(管理費7,503,912円・事業費6,184,112円)
 H30年度 12,607,489円(管理費7,087,277円・事業費5,520,212円)

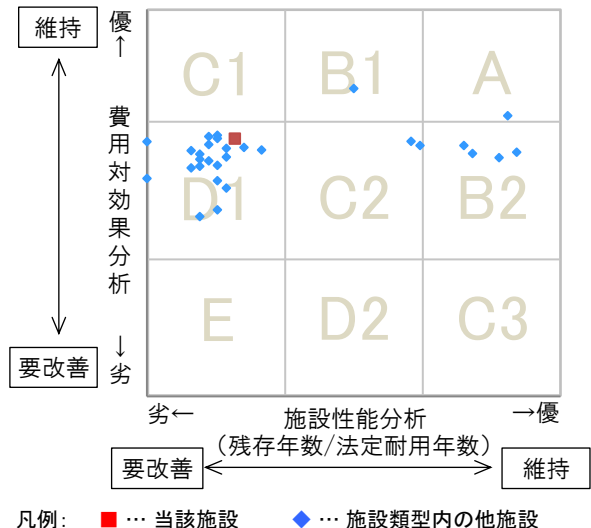
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

考察

施設カルテ

施設番号		857		データ基準日		2018/04/01						
施設基本情報												
施設名		沼北小学校										
所在地(住所)		三原市小坂町3515番地										
部 課 名		教育委員会教育振興課										
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類	学校							
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域	三原							
財産小分類		学校		地 区	小坂町							
中 学 校 区		第五中学校		小 学 校 区	沼北小学校							
複合化状況		無		避難所指定状況	○							
管 理 運 営		直営		延床面積	2,571.00 m ²							
目的外使用		イベント・発表会		建築面積	1,316.32 m ²							
				敷地面積	7,244.00 m ²							
施設概要		校舎										
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。										
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例										
用途地域		指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域		指定なし		全 棟 数	5 棟	駐 車 台 数	5 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし					
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	災害	高潮時の浸水深	指定なし					
	設備(電気)	×	階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし					
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし					
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用		無					
	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日		2013/04/01					
						供用廃止日						
供給情報												
区 分		単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記						
年間開館日数		日										
1日当たり運営時間		時間										
在籍者数		人	104	84	89	★						
利用者数		人										
定員数		人										
蔵書冊数		冊										
貸出冊数		冊										
病床数		床										
管理戸数		戸										
入居戸数		戸										
収容台数		台										
利用台数		台										
契約利用台数		台										
証明書発行件数		件										
届出件数		件										
斎場利用件数		件										
貸室①												
貸室②												
貸室③												
貸室④												

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 857 施設名 沼北小学校

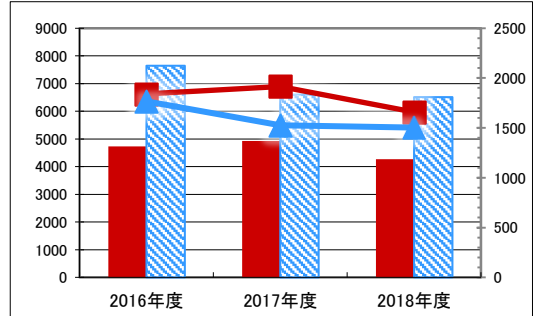
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,734	4,923	4,263
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	182	294	242
	需用費	1,730	1,908	1,692
	維持補修費	493	262	529
	委託料	1,523	1,411	994
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	147	387	146

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

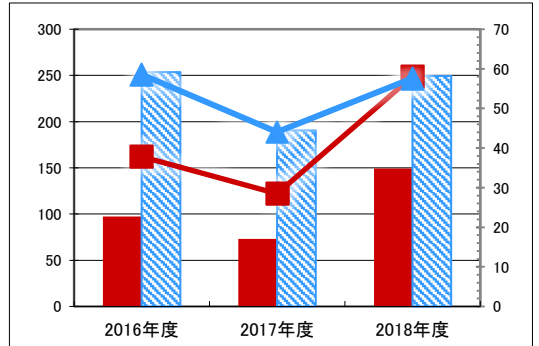
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		97	73	149
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0		
	その他	97	73	149

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	4,734 第27位	1,841 第10位	
2017年度	4,923 第26位	1,915 第8位	
2018年度	4,263 第28位	1,658 第9位	

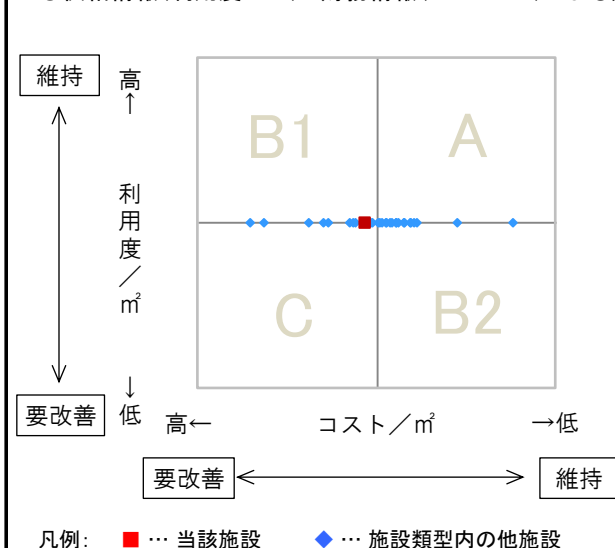
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,644,623円(管理費4,734,166円・事業費8,910,457円)
 H29年度 13,211,090円(管理費4,922,500円・事業費8,288,590円)
 H30年度 14,516,934円(管理費4,263,044円・事業費10,253,890円)

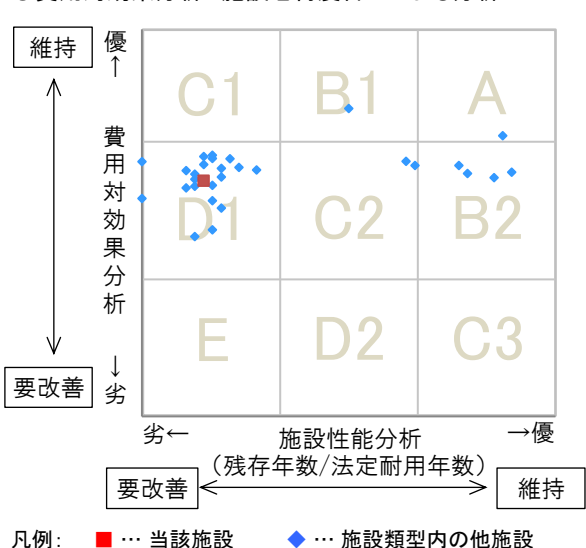
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

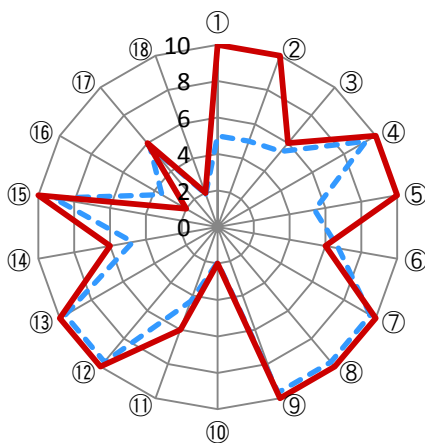
施設番号	857	施設名	沼北小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	859
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	沼田西小学校		
所在地(住所)	三原市沼田西町松江1508番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM 大 分 類	学校教育系施設	FM 中 分 類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田西町松江
中 学 校 区	第五中学校	小 学 校 区	沼田西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延 床 面 積	2,329.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建 築 面 積	1,289.04 m ²
		敷 地 面 積	6,789.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

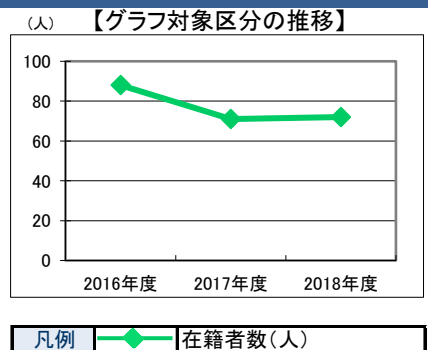
設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	6 棟	駐車台数	2 台

用途地域以外の指定地域		指定なし		主 棟 数		6 棟	駐 車 台 数	2 台	
環境 配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出 入 口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊 下 等	○	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○	階 段	×	予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇 降 機	－	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便 所	×		アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	化	駐 車 場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	88	71	72	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑭の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

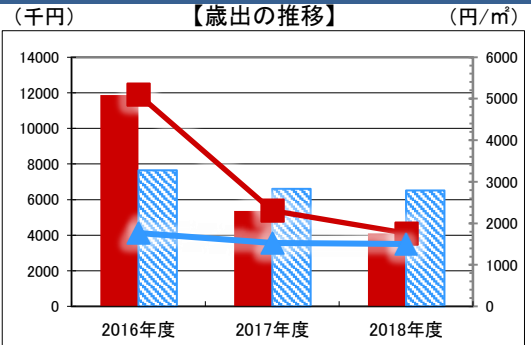
施設番号 859 施設名 沼田西小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		11,875	5,365	4,102
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	197	274	91
	需用費	1,790	2,063	1,983
	維持補修費	7,741	459	462
	委託料	1,180	1,344	770
	指定管理			
	土地建物借上料	4	4	4
その他経費		302	561	131

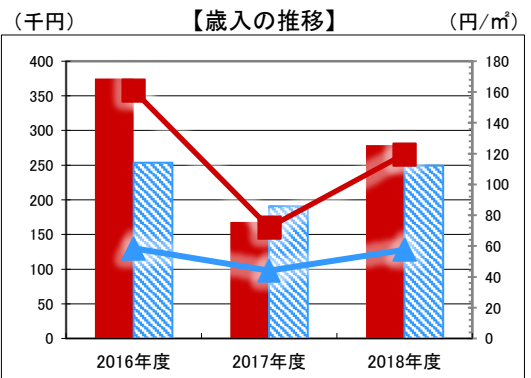
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		375	168	279
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	82	1	82
	国県支出金	0		
	その他	293	167	197



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	11,875 第3位	5,099 第1位	
2017年度	5,365 第22位	2,303 第5位	
2018年度	4,102 第29位	1,761 第8位	

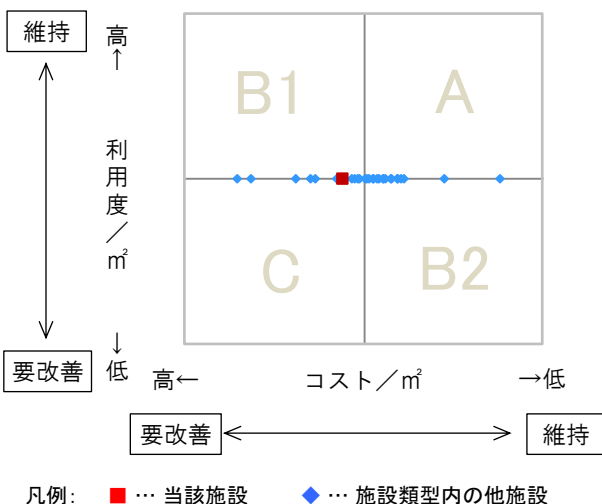
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 15,871,188円(管理費11,874,533円・事業費3,966,655円)
 H29年度 9,326,902円(管理費5,364,710円・事業費3,962,192円)
 H30年度 8,255,529円(管理費4,101,881円・事業費4,153,648円)

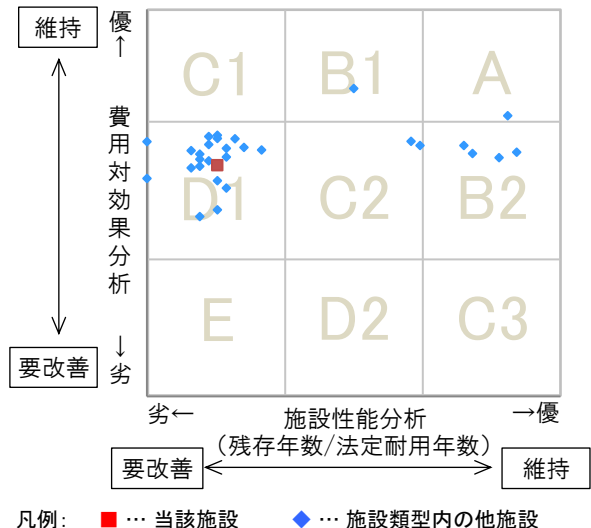
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

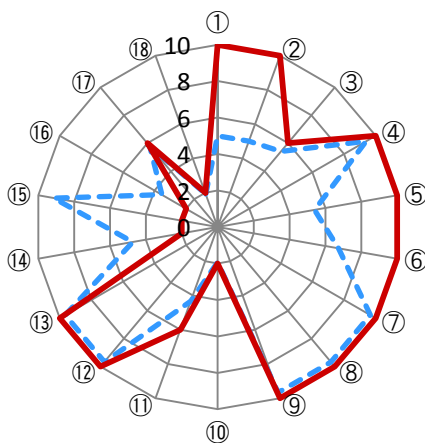
施設番号	859	施設名	沼田西小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号860

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

沼田東小学校

所在地(住所)

三原市沼田東町片島273番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

沼田東町片島

中学校区

第五中学校

小学校区

沼田東小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

3,611.00 m²

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

2,097.59 m²

敷地面積

20,654.00 m²

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

9 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

災害

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

災害

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1940/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	334	307	308	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

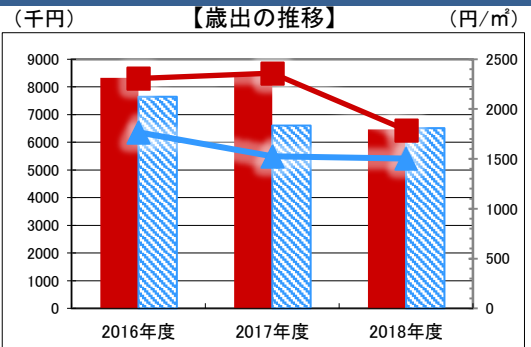
施設番号 860 施設名 沼田東小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,326	8,520	6,460
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	253	276	166
	需用費	4,823	3,934	2,863
	維持補修費	557	1,322	354
	委託料	1,870	1,921	2,152
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		163	406	265

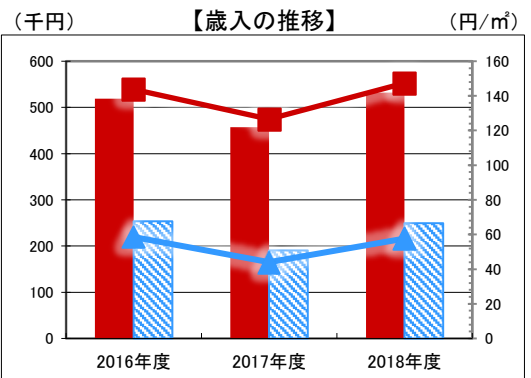
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		519	457	532
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	5	2	5
	国県支出金	0		
	その他	514	455	527



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	8,326 第10位	2,306	第4位
2017年度	8,520 第5位	2,359	第4位
2018年度	6,460 第15位	1,789	第7位

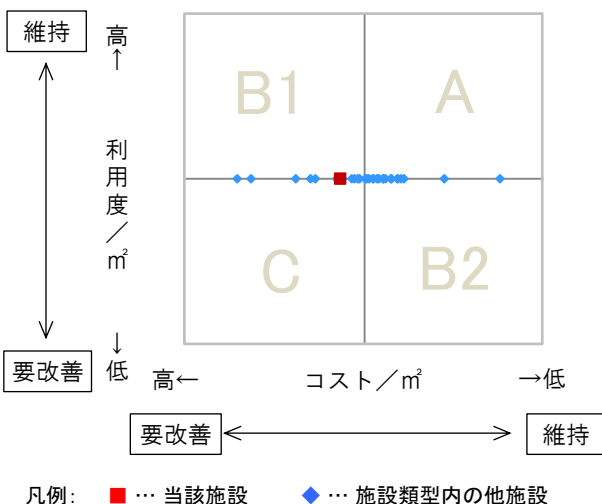
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 13,470,287円(管理費8,326,454円・事業費5,143,833円)
H29年度 13,266,451円(管理費8,520,129円・事業費4,746,322円)
H30年度 11,547,387円(管理費6,459,536円・事業費5,087,851円)

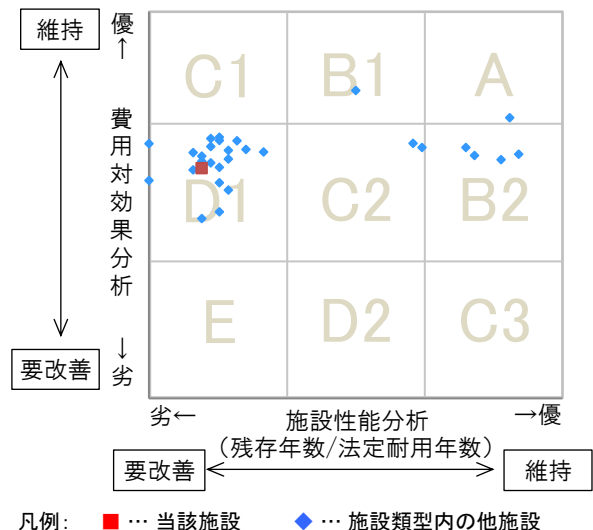
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

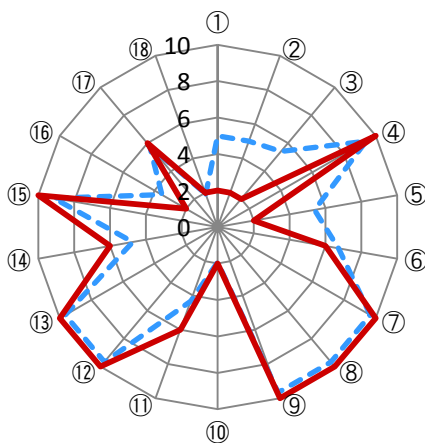
データ基準日 2018/04/01

施設番号	860	施設名	沼田東小学校
------	-----	-----	--------

[illegible][illegible]

● 估價額 100 萬圓以上 200 萬圓以下

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

Downloaded from <http://ajph.org/> on November 10, 2015

施設カルテ

施設番号	861
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

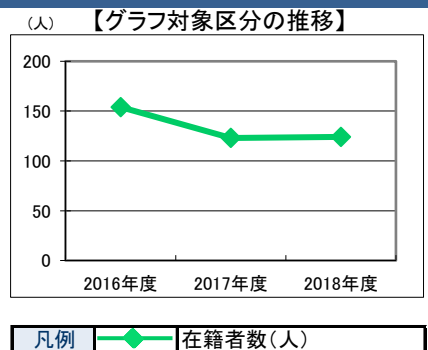
施設名	小泉小学校		
所在地(住所)	三原市小泉町4840番地1		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	小泉町
中学校区	第五中学校	小学校区	小泉小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,335.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,222.80 m ²
		敷地面積	12,780.00 m ²



施設概要		校舎								
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。								
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例								
用途地域		指定なし			法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし			全棟数	6 棟	駐車台数	2 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	154	123	124	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

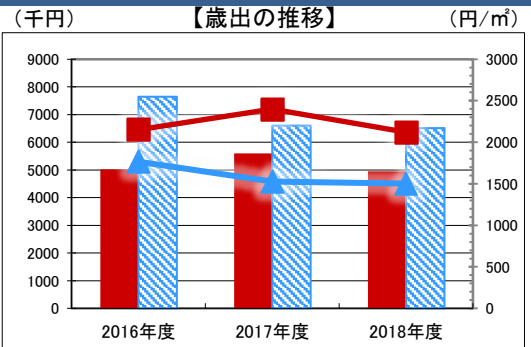
施設番号 861 施設名 小泉小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,018	5,602	4,952
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	151	283	161
	光熱水費	1,992	2,311	2,554
	維持補修費	119	318	523
	委託料	1,707	1,365	934
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		389	665	118

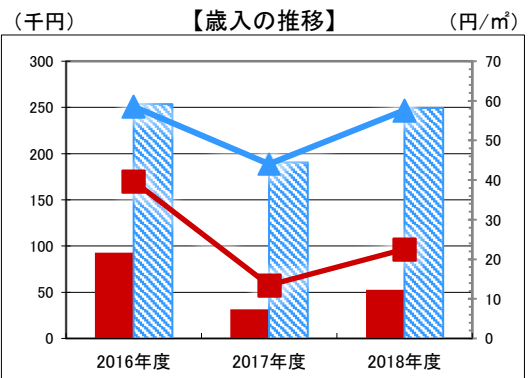
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		93	31	53
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	1	1	1
	国県支出金	0		
	その他	91	30	51



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	5,018 第24位	2,149	第6位
2017年度	5,602 第19位	2,399	第3位
2018年度	4,952 第24位	2,121	第4位

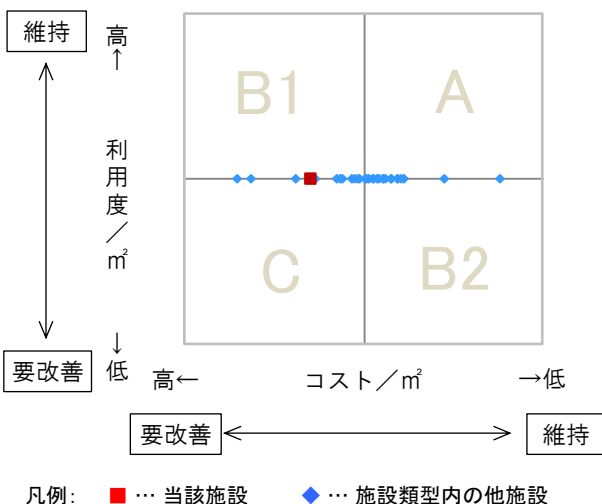
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,375,265円(管理費5,017,938円・事業費4,357,327円)
 H29年度 9,629,757円(管理費5,601,563円・事業費4,028,194円)
 H30年度 9,265,152円(管理費4,951,655円・事業費4,313,497円)

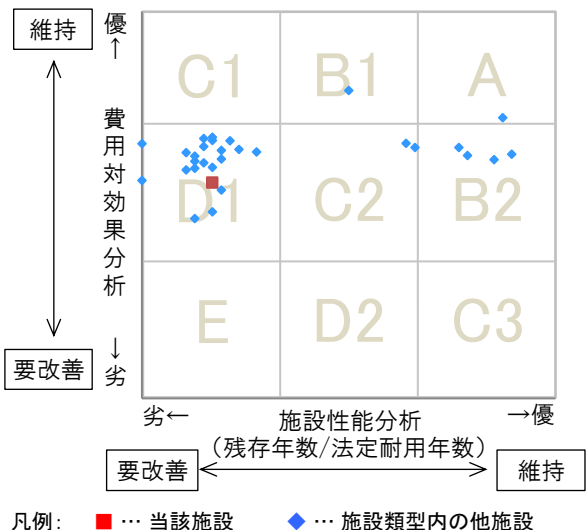
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

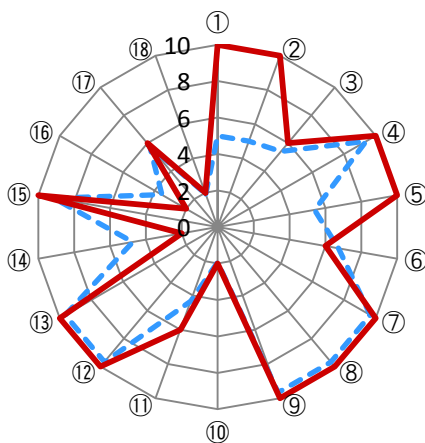
施設番号	861	施設名	小泉小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	863
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	幸崎小学校		
所在地(住所)	三原市幸崎能地3丁目16番2号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM 大 分 類	学校教育系施設	FM 中 分 類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	幸崎能地3丁目
中 学 校 区	幸崎中学校	小 学 校 区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延 床 面 積	3,605.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建 築 面 積	1,709.00 m ²
		敷 地 面 積	10,862.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

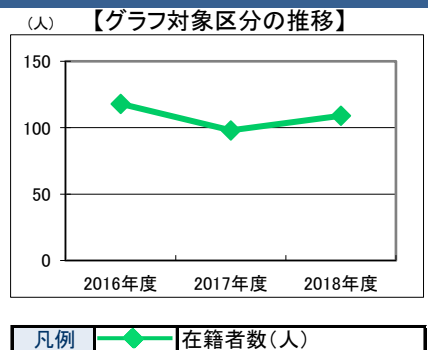
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
------	------	-------	-----	-------	-----

用途地域	指定なし	法定台数	0 台	法定台数	0 台
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	7 棟	駐 車 台 数	5 台

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害 土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	予測 洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	津波時の浸水深	0.3~1.0m未満		
	その他省エネ	×		便所	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	118	98	109	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

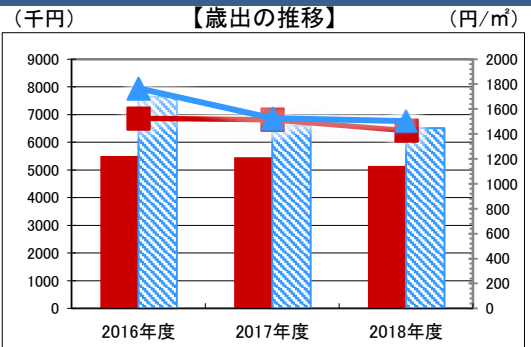
施設番号 863 施設名 幸崎小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,499	5,459	5,143
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	279	272	96
	需用費	1,991	1,924	1,788
	維持補修費	994	774	955
	委託料	1,432	1,426	1,509
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	144	404	135

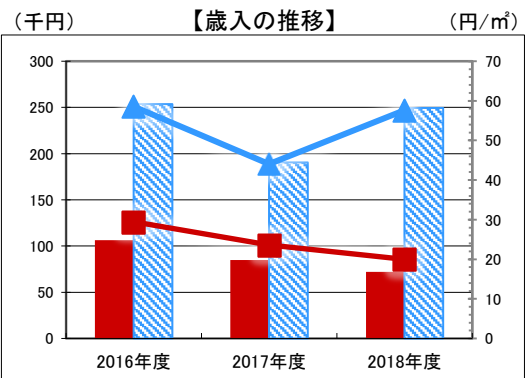
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		106	85	72
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	8	2	8
	国県支出金	0		
	その他	98	83	64



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,499 第22位	1,526 第20位	
2017年度	5,459 第21位	1,514 第14位	
2018年度	5,143 第23位	1,427 第16位	

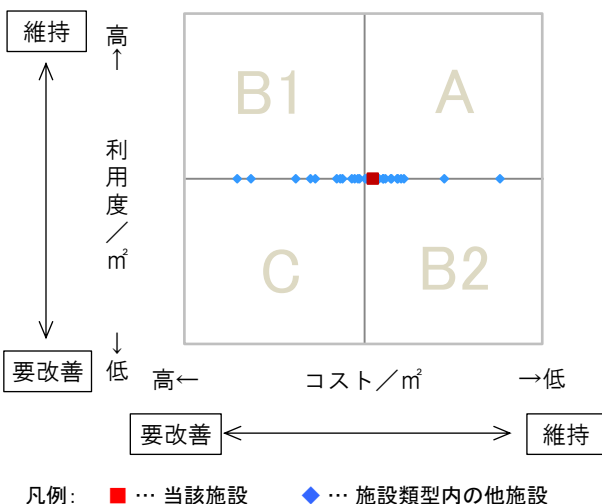
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 16,824,441円(管理費5,499,459円・事業費11,324,982円)
 H29年度 17,076,140円(管理費5,459,296円・事業費11,616,844円)
 H30年度 16,207,687円(管理費5,142,541円・事業費11,065,146円)

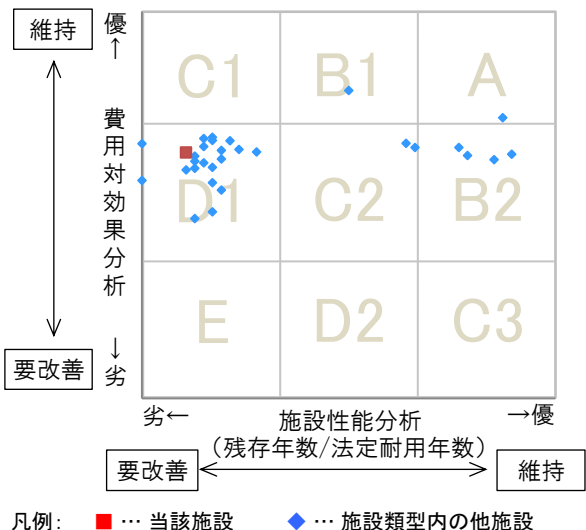
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

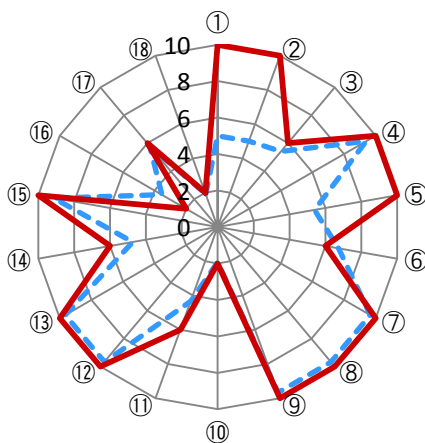
データ基準日 2018/04/01

施設番号	863	施設名	幸崎小学校
------	-----	-----	-------

植				貯留耐	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	-----	----	------	----	----	-------

○施設アンケートによる分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

Category	Item	Value
Category 1	Item 1	Value 1
Category 1	Item 2	Value 2
Category 1	Item 3	Value 3
Category 1	Item 4	Value 4
Category 1	Item 5	Value 5
Category 1	Item 6	Value 6
Category 1	Item 7	Value 7
Category 1	Item 8	Value 8
Category 1	Item 9	Value 9
Category 1	Item 10	Value 10
Category 1	Item 11	Value 11
Category 1	Item 12	Value 12
Category 1	Item 13	Value 13
Category 1	Item 14	Value 14
Category 1	Item 15	Value 15
Category 1	Item 16	Value 16
Category 1	Item 17	Value 17
Category 1	Item 18	Value 18
Category 1	Item 19	Value 19
Category 1	Item 20	Value 20
Category 1	Item 21	Value 21
Category 1	Item 22	Value 22
Category 1	Item 23	Value 23
Category 1	Item 24	Value 24
Category 1	Item 25	Value 25
Category 1	Item 26	Value 26
Category 1	Item 27	Value 27
Category 1	Item 28	Value 28
Category 1	Item 29	Value 29
Category 1	Item 30	Value 30
Category 1	Item 31	Value 31
Category 1	Item 32	Value 32
Category 1	Item 33	Value 33
Category 1	Item 34	Value 34
Category 1	Item 35	Value 35
Category 1	Item 36	Value 36
Category 1	Item 37	Value 37
Category 1	Item 38	Value 38
Category 1	Item 39	Value 39
Category 1	Item 40	Value 40
Category 1	Item 41	Value 41
Category 1	Item 42	Value 42
Category 1	Item 43	Value 43
Category 1	Item 44	Value 44
Category 1	Item 45	Value 45
Category 1	Item 46	Value 46
Category 1	Item 47	Value 47
Category 1	Item 48	Value 48
Category 1	Item 49	Value 49
Category 1	Item 50	Value 50
Category 1	Item 51	Value 51
Category 1	Item 52	Value 52
Category 1	Item 53	Value 53
Category 1	Item 54	Value 54
Category 1	Item 55	Value 55
Category 1	Item 56	Value 56
Category 1	Item 57	Value 57
Category 1	Item 58	Value 58
Category 1	Item 59	Value 59
Category 1	Item 60	Value 60
Category 1	Item 61	Value 61
Category 1	Item 62	Value 62
Category 1	Item 63	Value 63
Category 1	Item 64	Value 64
Category 1	Item 65	Value 65
Category 1	Item 66	Value 66
Category 1	Item 67	Value 67
Category 1	Item 68	Value 68
Category 1	Item 69	Value 69
Category 1	Item 70	Value 70
Category 1	Item 71	Value 71
Category 1	Item 72	Value 72
Category 1	Item 73	Value 73
Category 1	Item 74	Value 74
Category 1	Item 75	Value 75
Category 1	Item 76	Value 76
Category 1	Item 77	Value 77
Category 1	Item 78	Value 78
Category 1	Item 79	Value 79
Category 1	Item 80	Value 80
Category 1	Item 81	Value 81
Category 1	Item 82	Value 82
Category 1	Item 83	Value 83
Category 1	Item 84	Value 84
Category 1	Item 85	Value 85
Category 1	Item 86	Value 86
Category 1	Item 87	Value 87
Category 1	Item 88	Value 88
Category 1	Item 89	Value 89
Category 1	Item 90	Value 90
Category 1	Item 91	Value 91
Category 1	Item 92	Value 92
Category 1	Item 93	Value 93
Category 1	Item 94	Value 94
Category 1	Item 95	Value 95
Category 1	Item 96	Value 96
Category 1	Item 97	Value 97
Category 1	Item 98	Value 98
Category 1	Item 99	Value 99
Category 1	Item 100	Value 100

施設カルテ

施設番号867

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

三原小学校

所在地(住所)

三原市館町2丁目3番1号

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

館町2丁目

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

三原小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

5,880.00 m²

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

2,690.34 m²

敷地面積

23,552.00 m²



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

10 棟

駐車台数

15 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

—

予

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

×

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	459	464	463	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

在籍者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

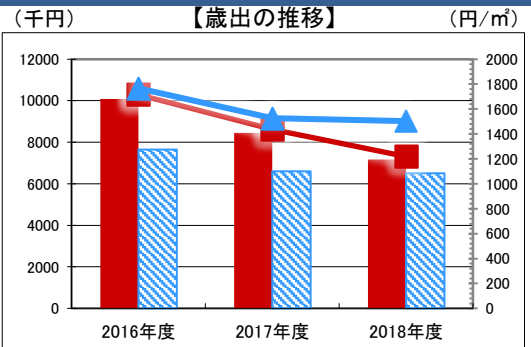
施設番号 867 施設名 三原小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		10,085	8,454	7,164
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	912	374	215
	需用費	4,848	4,880	4,697
	維持補修費	1,485	1,079	337
	委託料	1,109	1,095	1,149
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	1,071	365	105

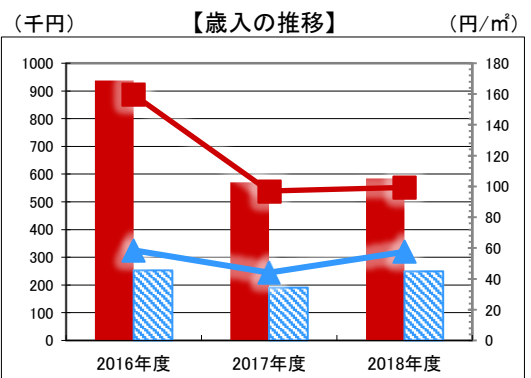
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		938	571	584
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	12	0	49
	国県支出金	0		
	その他	926	570	535



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	10,085	第7位	1,715 第11位
2017年度	8,454	第6位	1,438 第16位
2018年度	7,164	第9位	1,218 第23位

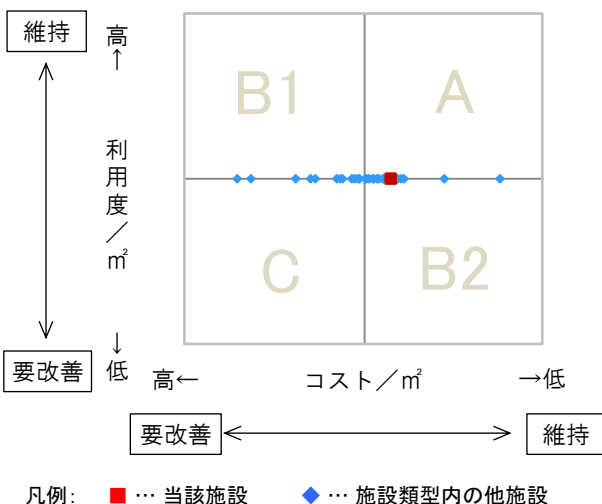
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 14,344,990円(管理費10,084,641円・事業費4,260,349円)
 H29年度 13,712,559円(管理費8,453,558円・事業費5,259,001円)
 H30年度 12,790,243円(管理費7,163,564円・事業費5,626,679円)

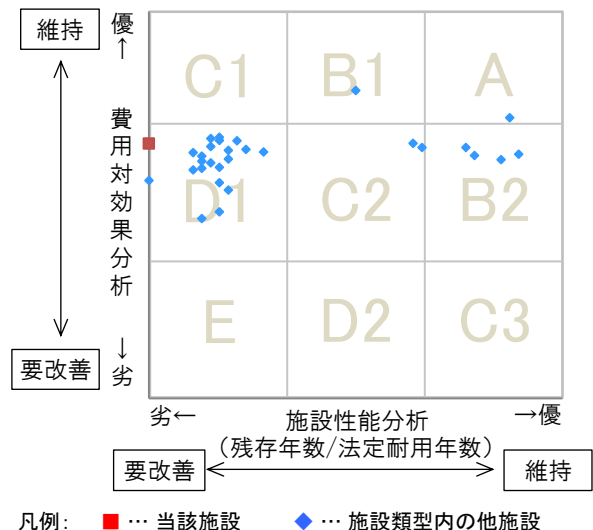
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

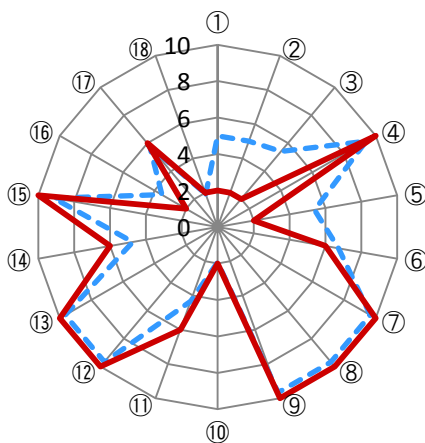
施設番号	867	施設名	三原小学校
------	-----	-----	-------

棟	建物名称	土地面積	延床面積	法定耐震	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	------	------	------	------	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設マネジメントによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

Unit	Topic	Learning Objectives	Assessment
Unit 1	Introduction to the course	Understand the purpose and structure of the course	Self-reflection
Unit 2	Mathematical foundations	Apply mathematical concepts to real-world problems	Mathematical exercises
Unit 3	Statistical analysis	Interpret statistical data and results	Statistical projects
Unit 4	Computer programming	Develop basic programming skills	Programming assignments
Unit 5	Research methods	Design and conduct research projects	Research papers
Unit 6	Professional development	Prepare for the job market	Resume writing workshop

施設カルテ

施設番号	868
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	糸崎小学校		
所在地(住所)	三原市糸崎町5丁目3番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	糸崎5丁目
中 学 校 区	第一中学校	小 学 校 区	糸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	4,140.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,969.34 m ²
		敷地面積	11,359.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

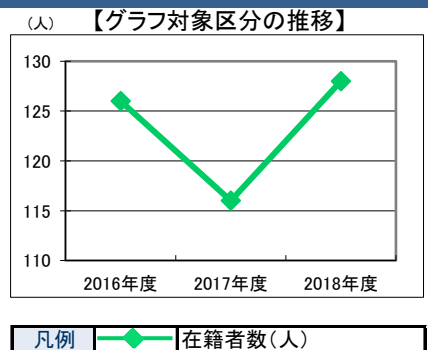
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
------	---------	-------	-------	-------	------

用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	11棟	駐車台数	5台
-------------	-----------	-----	-----	------	----

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害予測	土砂災害警戒区域等	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×		洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		その他省エネ	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	126	116	128	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

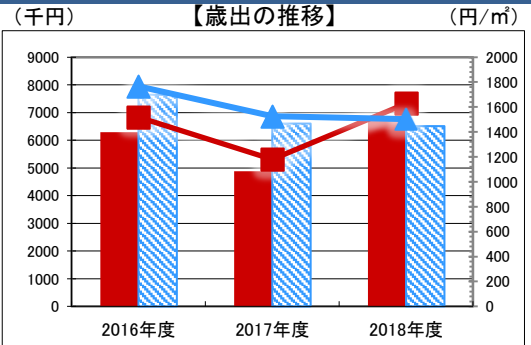
施設番号 868 施設名 糸崎小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		6,291	4,884	6,738
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	286	288	130
	需用費	2,311	2,013	1,865
	維持補修費	354	156	2,568
	委託料	1,632	1,361	1,350
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料	0		0
その他経費		1,047	407	165

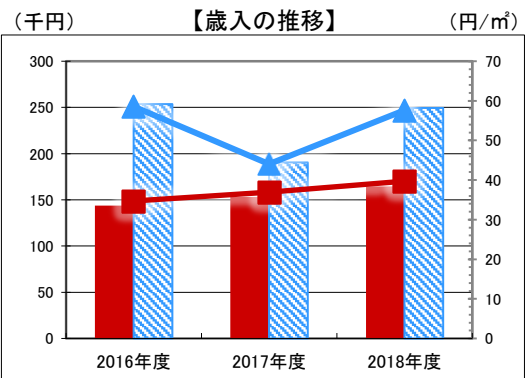
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		144	153	164
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	2	2
	国県支出金	0		
	その他	144	151	163



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	6,291 第18位	1,520 第21位	
2017年度	4,884 第27位	1,180 第26位	
2018年度	6,738 第11位	1,627 第10位	

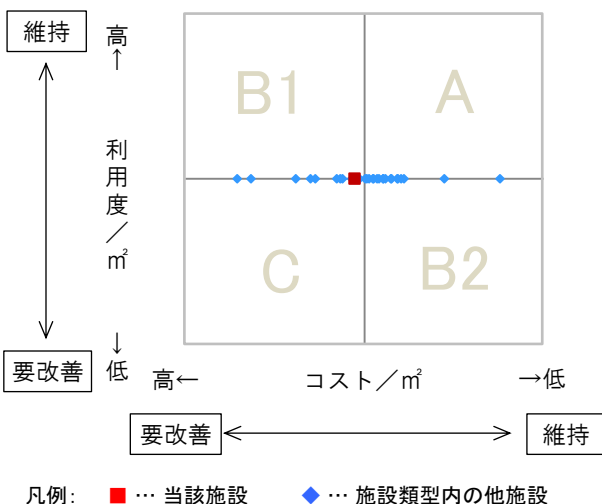
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,627,777円(管理費6,291,233円・事業費3,336,544円)
 H29年度 8,905,009円(管理費4,884,108円・事業費4,020,901円)
 H30年度 10,845,025円(管理費6,737,658円・事業費4,107,367円)

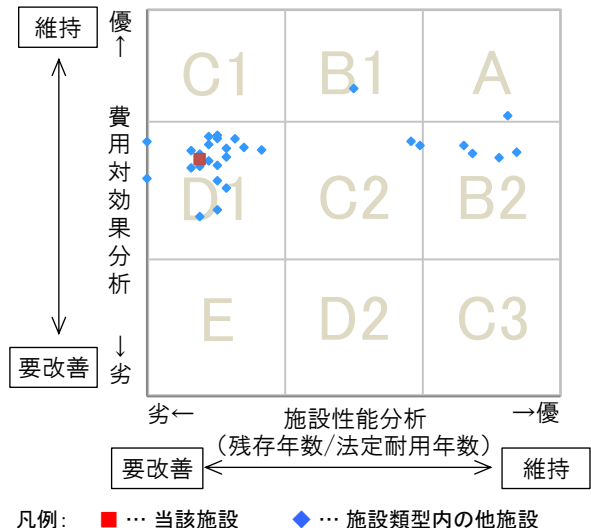
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

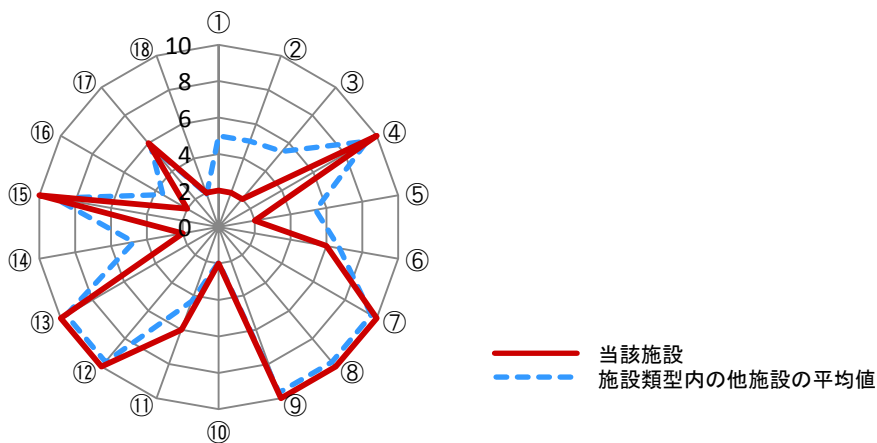
施設番号	868	施設名	糸崎小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ													
施設番号		869				データ基準日 2018/04/01							
施設基本情報													
施設名		木原小学校											
所在地(住所)		三原市木原3丁目2番20号											
部 課 名		教育委員会教育振興課											
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類								学校	
財産中分類		行政財産(公共用)		地 域								三原	
財産小分類		学校		地 区								木原3丁目	
中学校区		第一中学校		小学校区								木原小学校	
複合化状況		無		避難所指定状況								○	
管理運営		直営		延床面積								2,389.00 m ²	
目的外使用		イベント・発表会		建築面積								1,448.20 m ²	
				敷地面積		6,453.00 m ²							
施設概要		校舎											
設置目的		学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。											
設置根拠法令等		三原市立学校設置条例											
用途地域		指定なし				法定容積率		400 %		法定建蔽率		70 %	
用途地域以外の指定地域		指定なし				全 棟 数		7 棟		駐車台数		3 台	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	×		災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	○		害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×			階段	×		予	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×			昇降機	—		測	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×			便所	×			アスベストの使用	無			
	分煙対策	全面禁煙			駐車場	×			開設年月日	1900/01/01		供用廃止日	
供給情報													
区 分		単位	2016年度		2017年度		2018年度		注記				
年間開館日数		日											
1日当たり運営時間		時間											
在籍者数		人	30		19		13		★				
利用者数		人											
定員数		人											
蔵書冊数		冊											
貸出冊数		冊											
病床数		床											
管理戸数		戸											
入居戸数		戸											
収容台数		台											
利用台数		台											
契約利用台数		台											
証明書発行件数		件											
届出件数		件											
斎場利用件数		件											
貸室①									備考				
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

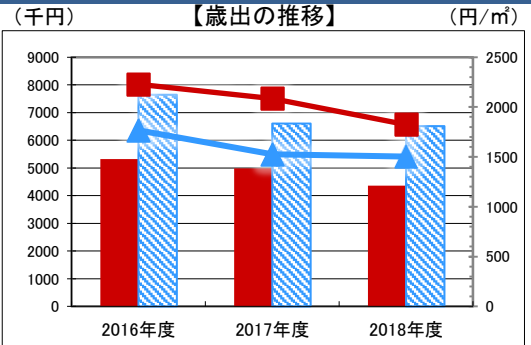
施設番号 869 施設名 木原小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,322	4,982	4,356
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	180	274	70
	需用費	1,640	1,789	1,656
	維持補修費	380	268	696
	委託料	1,408	1,517	1,124
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,054	473	149

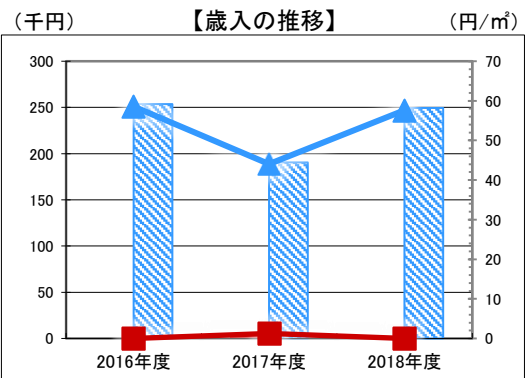
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	3	0
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	3	
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		5,322 第23位	2,228 第5位
2017年度		4,982 第25位	2,085 第7位
2018年度		4,356 第27位	1,823 第6位

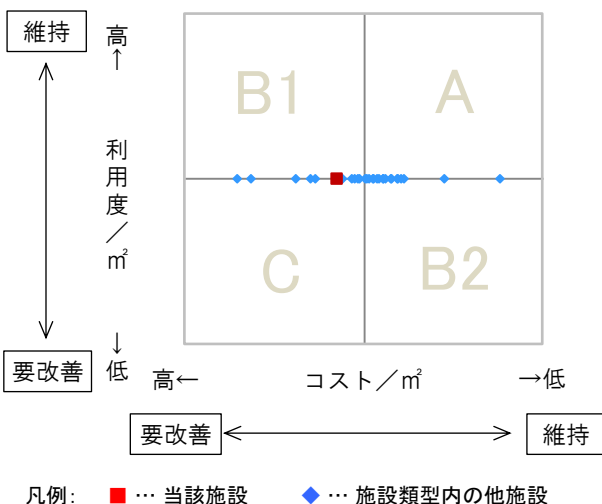
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 8,402,522円(管理費5,321,549円・事業費3,080,973円)
H29年度 8,715,628円(管理費4,981,856円・事業費3,733,772円)
H30年度 8,131,216円(管理費4,355,538円・事業費3,775,678円)

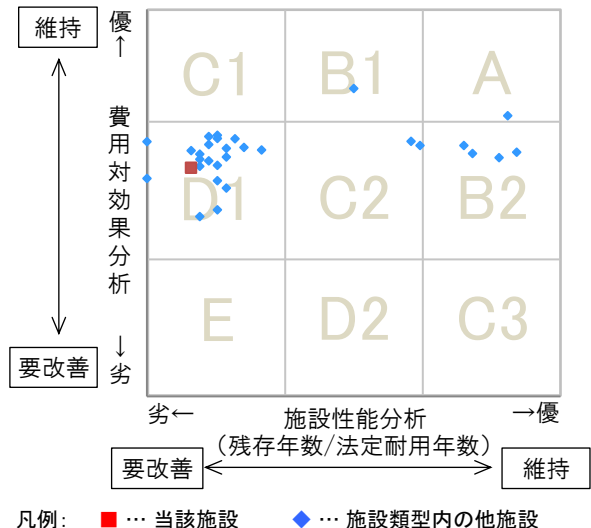
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



データ基準日 | 2018/04/01

【參考】施設性能分析

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	870
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	中之町小学校		
所在地(住所)	三原市中之町6丁目4番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM 大 分 類	学校教育系施設	FM 中 分 類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	中之町6丁目
中 学 校 区	第二中学校	小 学 校 区	中之町小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延 床 面 積	5,088.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建 築 面 積	2,793.29 m ²
		敷 地 面 積	14,003.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

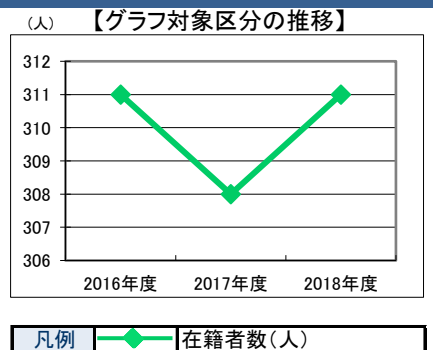
用途地域	第一種低層住居専用地域	法定容積率	100 %	法定建蔽率	50 %
------	-------------	-------	-------	-------	------

用途地域以外の指定地域	全棟数	8棟	駐車台数	3台
-------------	-----	----	------	----

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	警戒区域(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	×	予	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場	×		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	311	308	311	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

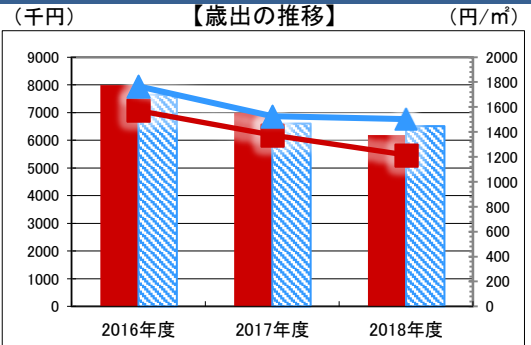
施設番号 870 施設名 中之町小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		7,991	6,991	6,181
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	334	279	205
	需用費	3,723	3,251	3,327
	維持補修費	1,466	721	325
	委託料	1,663	1,671	1,514
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	145	409	151

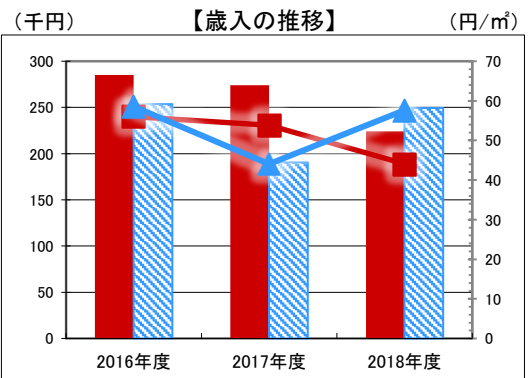
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		285	274	224
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	9	7	10
	国県支出金	0		
	その他	276	267	214



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	7,991 第14位	1,571 第19位	
2017年度	6,991 第13位	1,374 第18位	
2018年度	6,181 第16位	1,215 第24位	

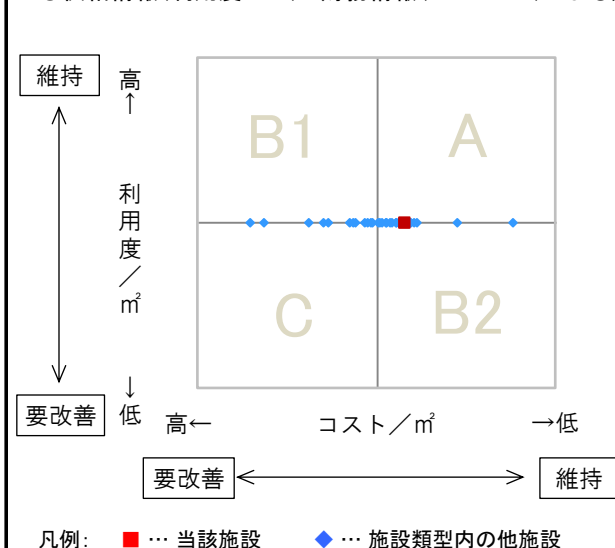
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,037,265円(管理費7,990,855円・事業費5,046,410円)
 H29年度 11,783,280円(管理費6,991,073円・事業費4,792,207円)
 H30年度 10,991,689円(管理費6,181,226円・事業費4,810,463円)

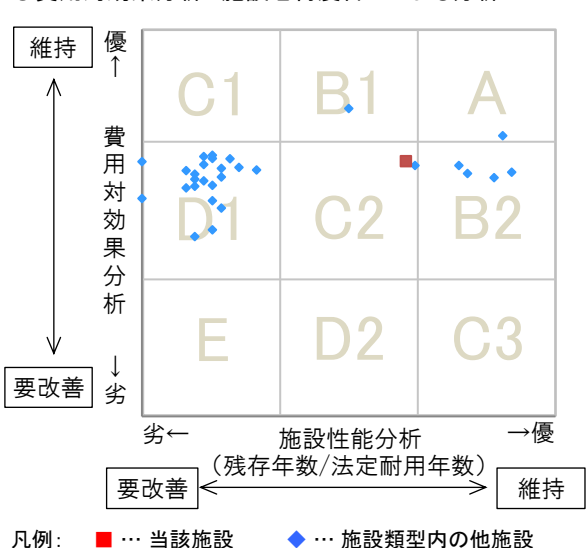
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

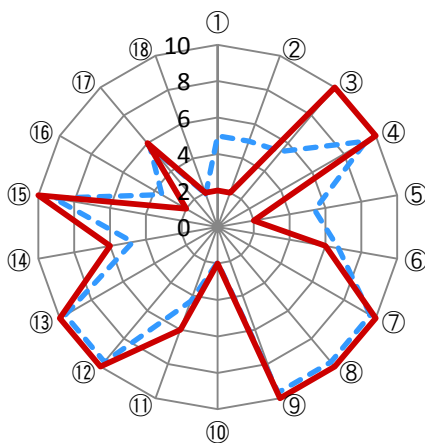
施設番号	870	施設名	中之町小学校
------	-----	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

871

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

西小学校

所在地(住所)

三原市西宮2丁目7番1号

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

三原

財産小分類

学校

地区

西宮2丁目

中学校区

宮浦中学校

小学校区

西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

4,859.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

1,736.01㎡

敷地面積

11,523.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全棟数

5棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

○

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

489

475

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

495

490

485

480

475

470

465

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

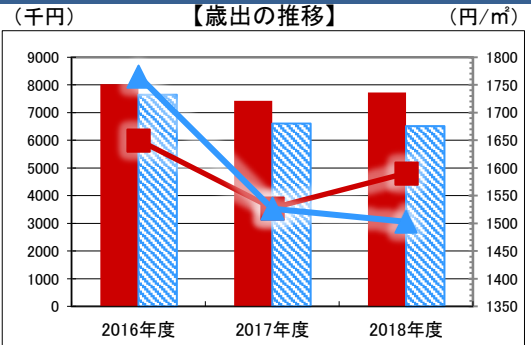
施設番号 871 施設名 西小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,019	7,423	7,729
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	324	270	192
	需用費	3,435	3,926	3,281
	維持補修費	1,852	581	1,060
	委託料	1,626	1,608	1,654
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	123	378	882

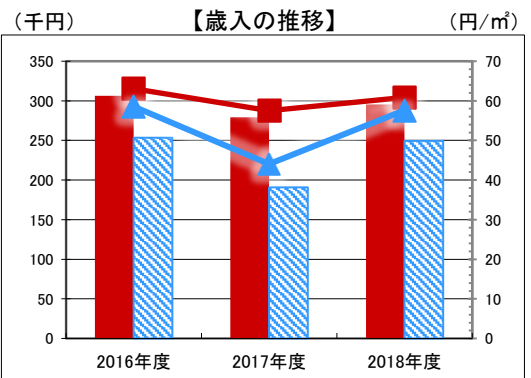
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		306	279	296
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	5	5	5
	国県支出金	0		
	その他	301	274	290



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	8,019 第11位	1,650 第15位	
2017年度	7,423 第9位	1,528 第12位	
2018年度	7,729 第6位	1,591 第11位	

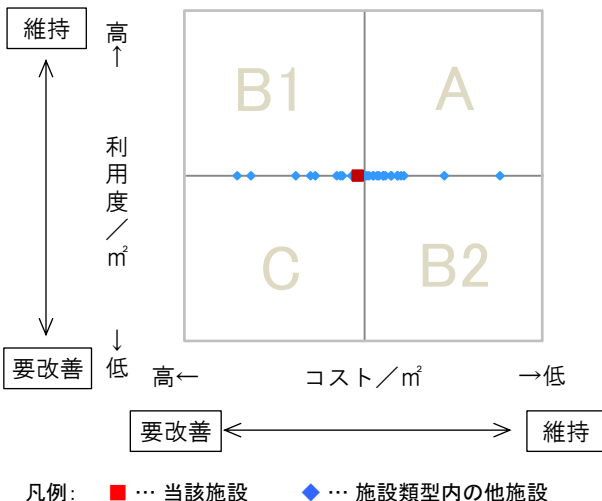
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 13,646,409円(管理費8,018,834円・事業費5,267,575円)
 H29年度 12,887,086円(管理費7,422,866円・事業費5,464,220円)
 H30年度 13,292,956円(管理費7,728,764円・事業費5,564,192円)

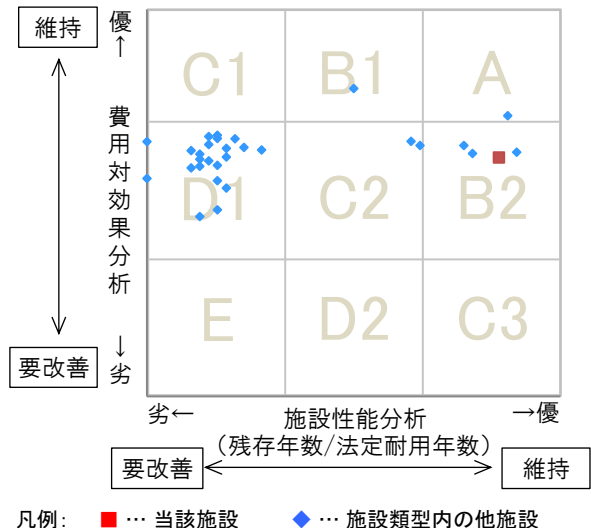
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設カルテ

施設番号872

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

学校

三原

宗郷1丁目

田野浦小学校

○

5,778.00 m²

2,619.22 m²

12,022.00 m²

校舎

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

用途地域以外の指定地域

環境配慮

三原市宗郷1丁目10番1号

教育委員会教育振興課

学校教育系施設

行政財産(公共用)

学校

第三中学校

無

直営

イベント・発表会

学校

三原

宗郷1丁目

田野浦小学校

○

5,778.00 m²

2,619.22 m²

12,022.00 m²

校舎

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

用途地域以外の指定地域

環境配慮

三原市立学校設置条例

第一種住居地域

指定なし

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

分煙対策

全面禁煙

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

法定容積率

全棟数

災害

予測

アスベストの使用

開設年月日

200 %

12 棟

指定なし

指定なし

指定なし

1.0-2.0m未満

無

1900/01/01

法定建蔽率

駐車台数

土地所有状況

再調達価額(施設)

60 %

3 台

市

0 円

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

527

503

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

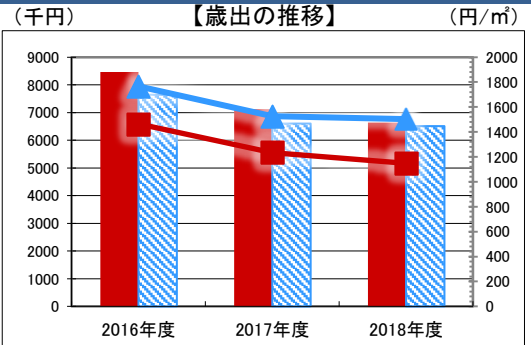
施設番号 872 施設名 田野浦小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,462	7,127	6,633
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	359	282	240
	需用費	4,756	4,091	3,748
	維持補修費	1,476	624	334
	委託料	1,059	1,056	1,487
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	152	415	163

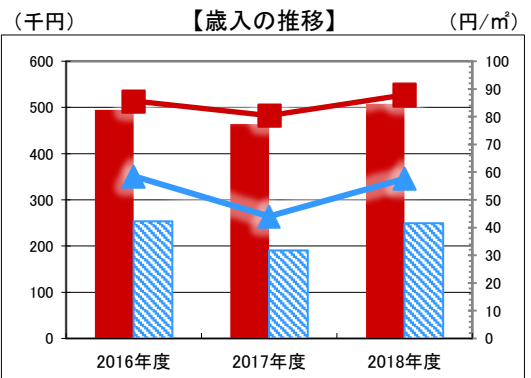
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		495	464	508
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	
	国県支出金	0		
	その他	495	464	508



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	8,462 第9位	1,464 第22位	
2017年度	7,127 第11位	1,234 第23位	
2018年度	6,633 第12位	1,148 第26位	

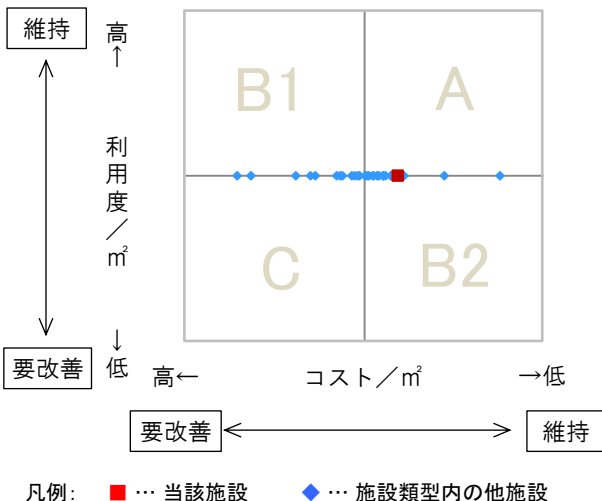
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 15,170,975円(管理費8,461,667円・事業費6,709,308円)
 H29年度 12,844,477円(管理費7,127,453円・事業費5,717,024円)
 H30年度 12,384,279円(管理費6,633,468円・事業費5,750,811円)

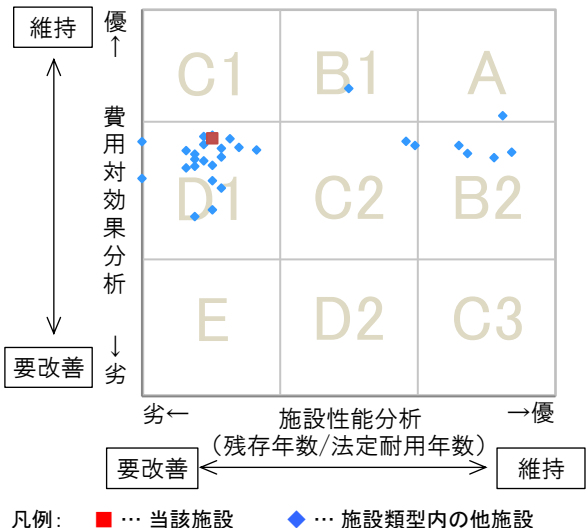
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日2018/04/01

施設番号872

施設名田野浦小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	田野浦小学校 給食室131	鉄骨造	1976/12/01	31	-10	150.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
2	田野浦小学校 プール付属室17	鉄骨造	1973/07/01	34	-10	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	田野浦小学校 屋内運動場16	鉄筋C造	1981/02/01	47	10	930.00	旧耐震	診断済	未実施	2	0	0
4	田野浦小学校 倉庫15	鉄筋C造	1980/03/01	38	0	60.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
5	田野浦小学校 校舎81	鉄筋C造	1971/03/01	47	0	680.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
6	田野浦小学校 給食室132	木造	1997/08/01	15	-5	4.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
7	田野浦小学校 倉庫11	鉄骨造	1965/03/01	31	-22	151.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
8	田野浦小学校 校舎85	鉄筋C造	1976/12/01	47	6	190.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
9	田野浦小学校 校舎84	鉄筋C造	1974/06/01	47	4	511.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
10	田野浦小学校 校舎83	鉄筋C造	1973/02/01	47	2	871.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
11	田野浦小学校 校舎82	鉄筋C造	1972/02/01	47	1	379.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
12	田野浦小学校 校舎14	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	1,838.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析

— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

873

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

須波小学校

所在地(住所)

三原市須波1丁目22番1号

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

学校

地 区

須波1丁目

中学校区

第四中学校

小学校区

須波小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

3,688.00㎡

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

1,812.46㎡

敷地面積

6,704.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

7棟

駐車台数

1台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

予測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

116

99

94

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

年度	在籍者数(人)
2016年度	120
2017年度	100
2018年度	95

凡例
◆ 在籍者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

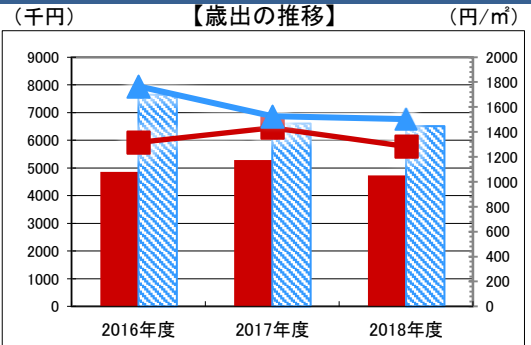
施設番号 873 施設名 須波小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,854	5,286	4,733
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	202	269	70
	需用費	1,421	1,479	1,368
	維持補修費	277	328	258
	委託料	2,149	2,143	2,216
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	144	406	161

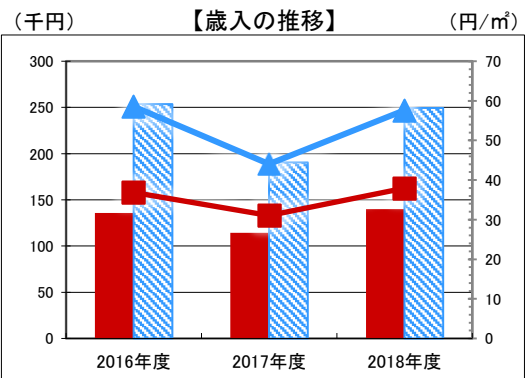
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		136	114	140
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	3	1	3
	国県支出金	0		
	その他	133	113	137



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	4,854 第25位	1,316 第23位	
2017年度	5,286 第23位	1,433 第17位	
2018年度	4,733 第25位	1,283 第22位	

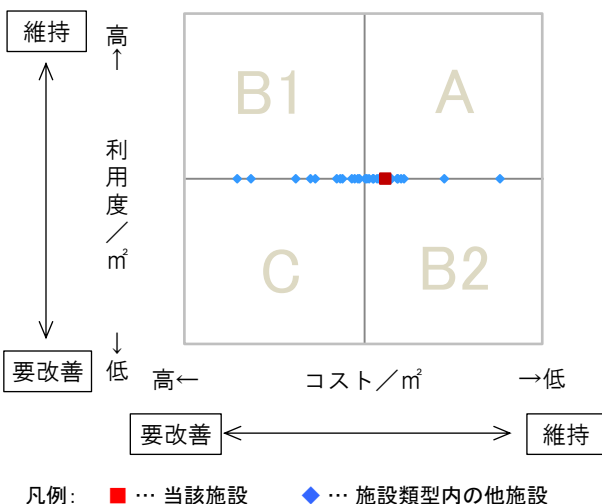
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,214,933円(管理費4,853,812円・事業費4,361,121円)
 H29年度 9,271,986円(管理費5,285,768円・事業費3,986,218円)
 H30年度 8,774,572円(管理費4,733,026円・事業費4,041,546円)

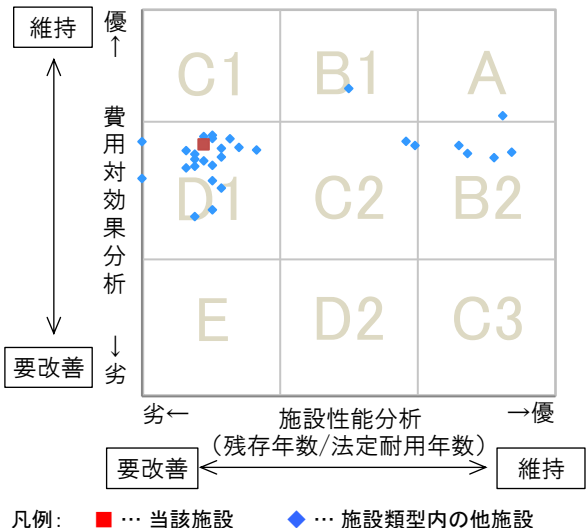
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

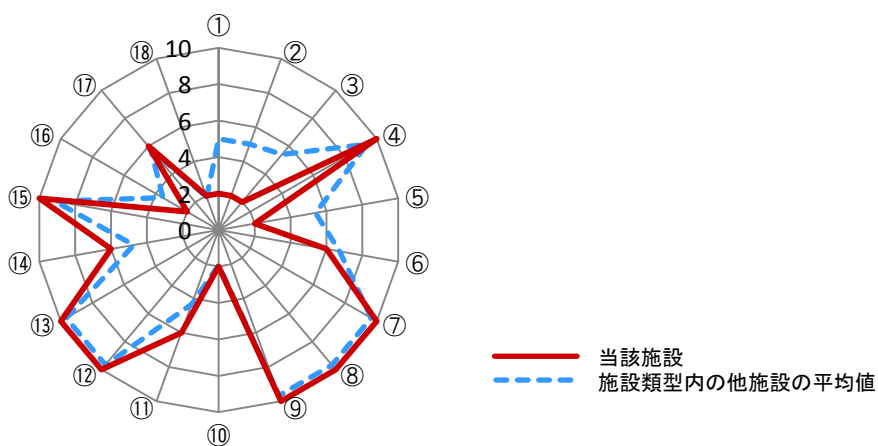
施設番号	873	施設名	須波小学校
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	874
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	深小中学校		
所在地(住所)	三原市深町1589番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	深町
中学校区	第二中学校	小学校区	深小中学校
複合化状況	有	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,254.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,033.62 m ²
		敷地面積	5,399.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

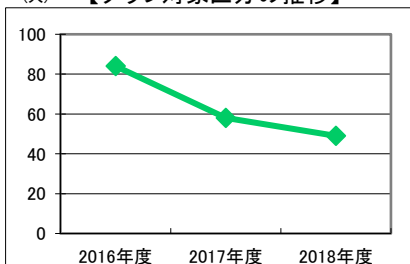
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
------	------	-------	-----	-------	-----

用途地域以外の指定地域 宅地造成等規制区域				全 棟 数	6 棟	駐 車 台 数	3 台	
環 境 配 慮	自然エネルギー 太陽光	×	出 入 口	×	災 土砂災害警戒区域等	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊 下 等	○	害 高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階 段	×	予 洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇 降 機	一	測 津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便 所	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	84	58	49	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

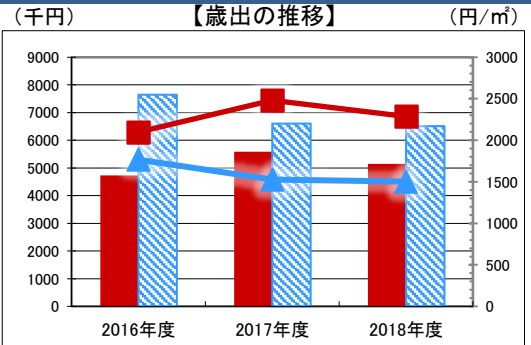
施設番号 874 施設名 深小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,729	5,591	5,151
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	299	26	179
	需用費	1,486	1,648	1,605
	維持補修費	768	990	1,037
	委託料	1,368	1,870	1,124
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	148	398	547

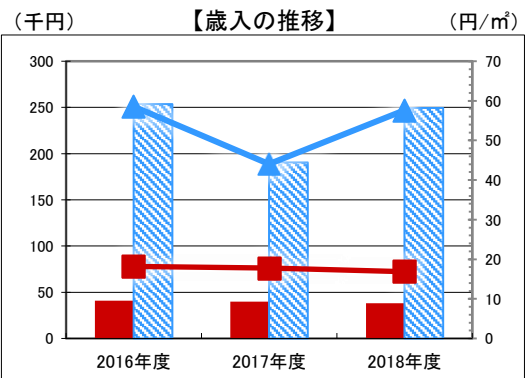
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		41	40	38
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	
	国県支出金	0		
	その他	41	40	38



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	4,729 第26位	2,098 第7位	
2017年度	5,591 第20位	2,481 第2位	
2018年度	5,151 第22位	2,285 第3位	

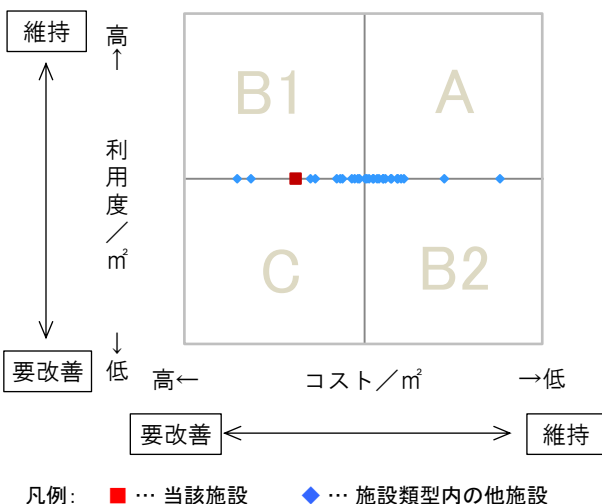
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 8,643,599円(管理費4,728,807円・事業費3,914,792円)
 H29年度 9,676,493円(管理費5,828,123円・事業費3,848,370円)
 H30年度 9,019,157円(管理費5,150,976円・事業費3,868,181円)

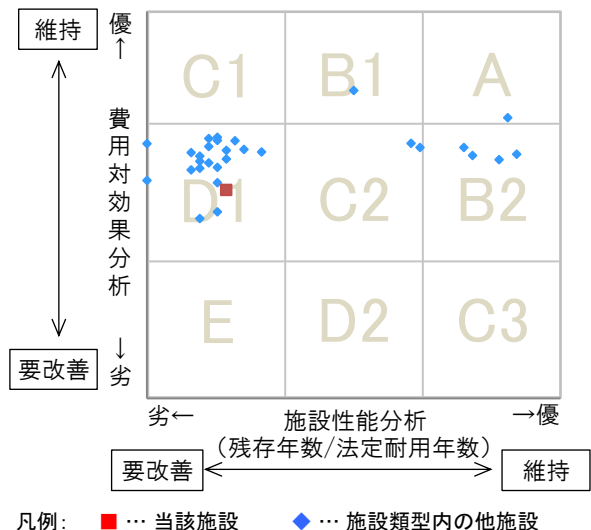
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

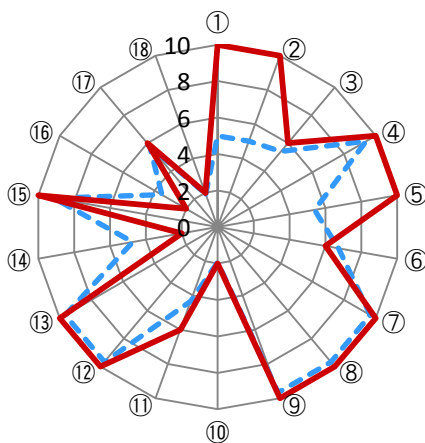
施設番号	874	施設名	深小学校
------	-----	-----	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

876

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

沼田小学校

所在地(住所)

三原市沼田2丁目1番32号

部課名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地　域

三原

財産小分類

学校

地　区

沼田2丁目

中学校区

第五中学校

小学校区

沼田小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

2,184.00㎡

目的外使用

建築面積

1,070.20㎡

敷地面積

5,032.00㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400%

法定建蔽率

70%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

6棟

駐車台数

3台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市・その他

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

71

55

62

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

(人) 【グラフ対象区分の推移】

80

60

40

20

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

◆

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 876 施設名 沼田小学校

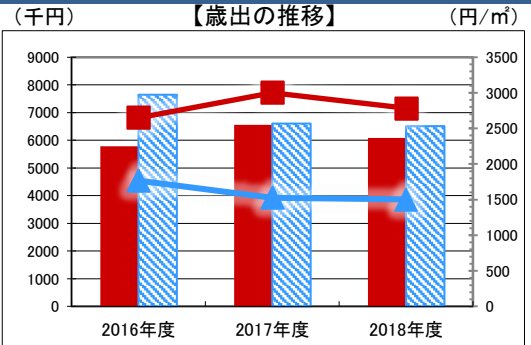
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,783	6,551	6,078
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	213	267	68
	需用費	1,832	2,084	1,878
	維持補修費	421	734	881
	委託料	1,236	1,135	1,196
	指定管理			
訳	土地建物借上料	1,271	1,271	1,271
	その他経費	151	401	124

※人件費は運営人員数による理論値

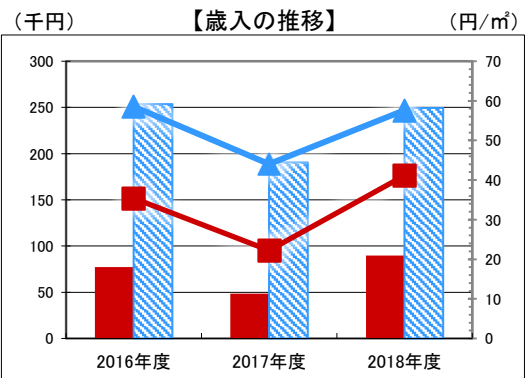
●運営人員数

		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		77	49	90
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	3	1	3
	国県支出金	0		
	その他	74	48	87



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,783 第20位	2,648 第3位	
2017年度	6,551 第16位	3,000 第1位	
2018年度	6,078 第19位	2,783 第2位	

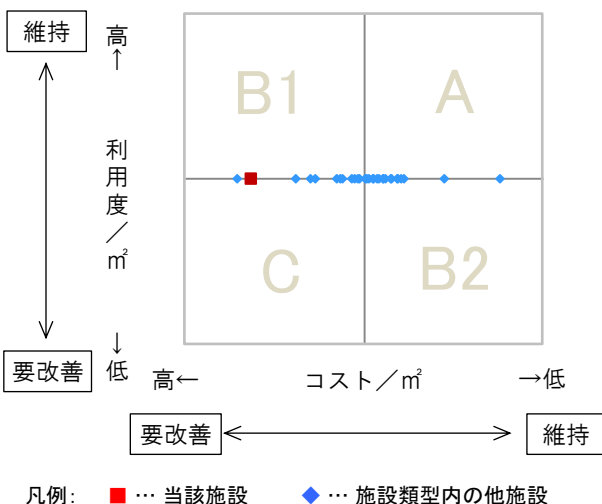
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 11,085,853円(管理費7,053,619円・事業費4,032,234円)
 H29年度 10,352,993円(管理費6,551,183円・事業費3,801,810円)
 H30年度 10,017,565円(管理費6,077,582円・事業費3,939,983円)

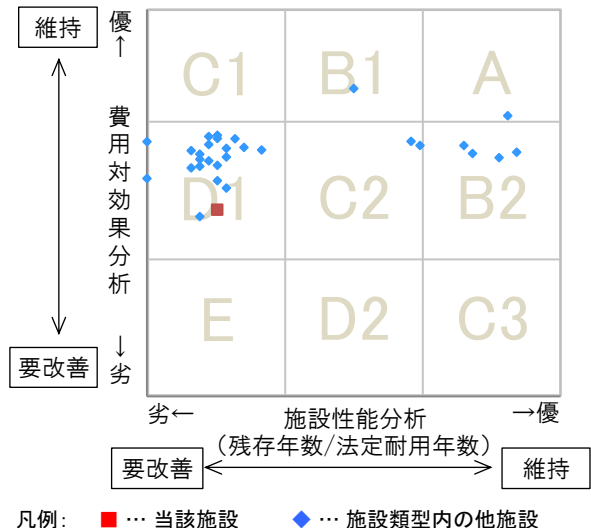
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

施設番号

1150

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

大和中学校

所在地(住所)

三原市大和町大具2280番地

部 課 名

教育委員会教育振興課

FM大分類

学校教育系施設

FM中分類

学校

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

学校

地 区

大和町大具

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

5,532.00 m²

目的外使用

イベント・発表会

建築面積

3,553.50 m²

敷地面積

64,086.00 m²



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

10 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

災害

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

災害

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1900/01/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	126	112	121	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

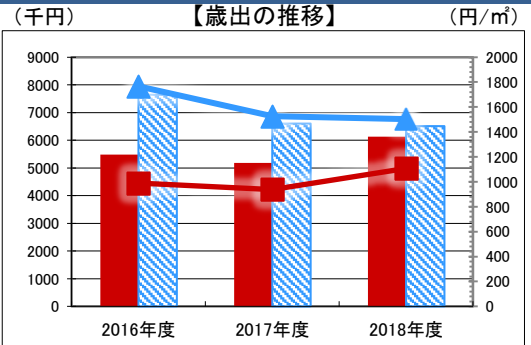
施設番号 1150 施設名 大和中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,477	5,186	6,126
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	126	0	71
	需用費	1,814	2,406	1,846
	維持補修費	390	93	1,551
	委託料	1,438	1,898	1,686
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,048	129	312

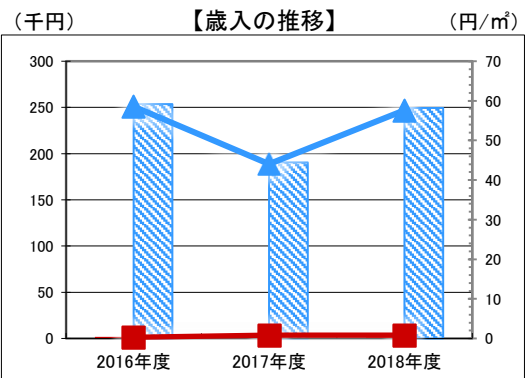
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		2	5	5
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	2	5	5
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	5,477 第28位	990 第29位	
2017年度	5,186 第24位	937 第28位	
2018年度	6,126 第17位	1,107 第27位	

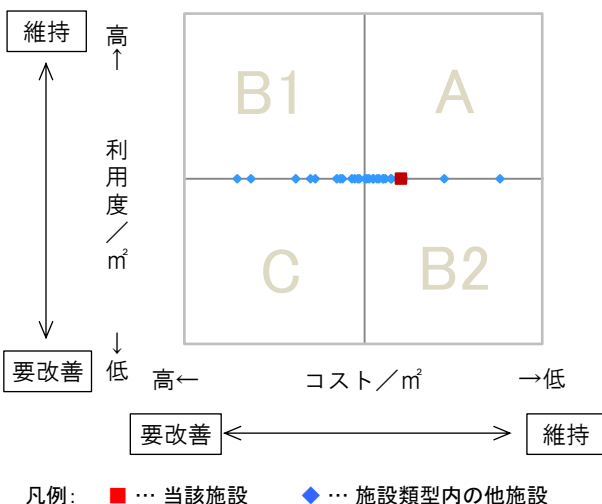
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,737,795円(管理費5,476,599円・事業費4,261,196円)
 H29年度 10,082,312円(管理費5,186,037円・事業費4,896,275円)
 H30年度 11,862,370円(管理費6,125,877円・事業費5,736,493円)

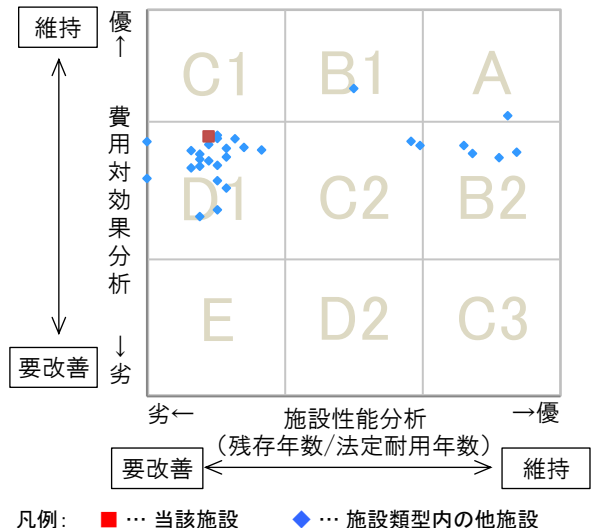
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

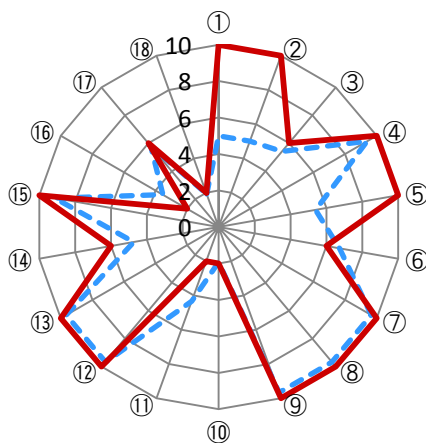
○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



データ基準日 | 2018/04/01

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1457

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名久井中学校

所在地(住所)三原市久井町下津735番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類学校教育系施設FM中分類学校

財産中分類行政財産(公共用)地 域久井

財産小分類学校地 区久井町下津

中学校区久井中学校小学校区久井小学校

複合化状況無避難所指定状況○

管理運営直営延床面積4,906.10㎡

目的外使用イベント・発表会建築面積5,418.83㎡敷地面積47,417.00㎡

施設概要校舎

設置目的学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等三原市立学校設置条例

用途地域指定なし法定容積率0%法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし全棟数8棟駐車台数5台

環境配慮自然エネルギー・太陽光×出入口○災害土砂災害警戒区域等指定なし土地所有状況市

屋上緑化・壁面緑化×廊下等○高潮時の浸水深指定なし再調達価額(施設)0円

設備(電気)×階段×洪水時の浸水深指定なし

設備(雨水・中水)×昇降機—津波時の浸水深指定なし

その他省エネ×便所×アスベストの使用無

分煙対策全面禁煙駐車場×開設年月日1900/01/01供用廃止日

供給情報

区分単位

2016年度2017年度2018年度

年間開館日数日

1日当たり運営時間時間

在籍者数人11610186★

利用者数人

定員数人

蔵書冊数冊

貸出冊数冊

病床数床

管理戸数戸

入居戸数戸

収容台数台

利用台数台

契約利用台数台

証明書発行件数件

届出件数件

斎場利用件数件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

凡例在籍者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

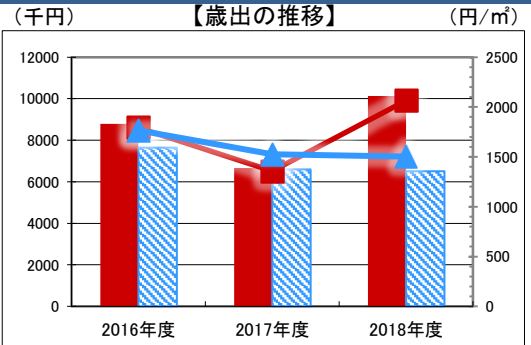
施設番号 1457 施設名 久井中学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,790	6,661	10,128
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	113	5	82
	需用費	4,234	4,162	4,095
	維持補修費	699	180	92
	委託料	1,954	1,549	4,826
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,130	105	372

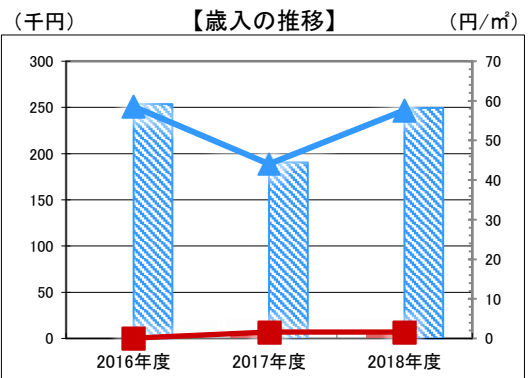
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	8	8
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	8	8
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	8,790 第12位	1,792 第18位	
2017年度	6,661 第15位	1,358 第19位	
2018年度	10,128 第2位	2,064 第5位	

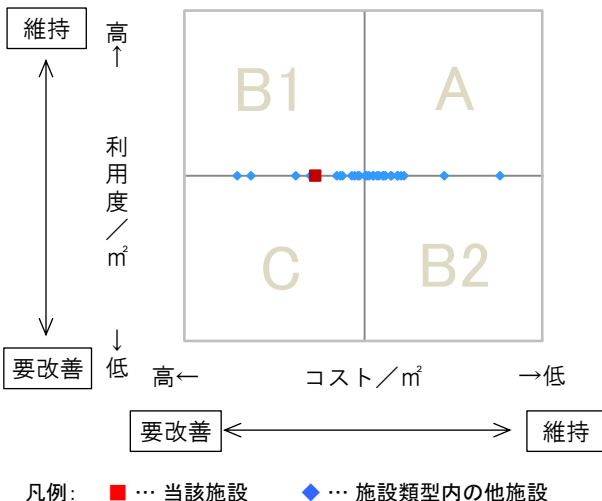
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 15,491,648円(管理費8,790,142円・事業費6,701,506円)
 H29年度 15,153,730円(管理費6,660,902円・事業費8,492,828円)
 H30年度 14,525,984円(管理費10,127,559円・事業費4,398,425円)

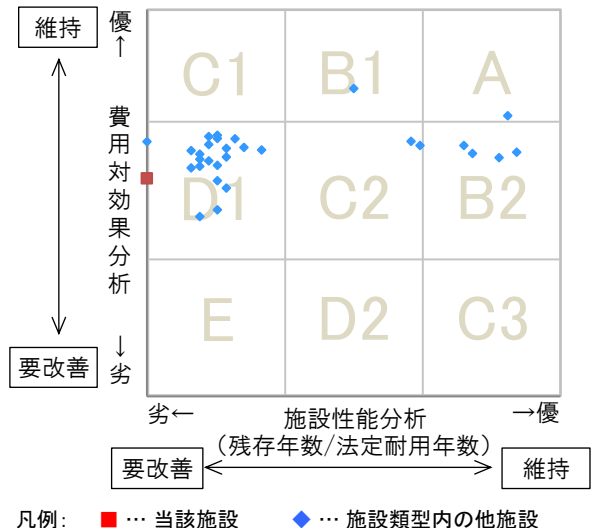
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



データ基準日 | 2018/04/01

考察

施設カルテ

施設番号	1880
------	------

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	大和小学校		
所在地(住所)	三原市大和町大具2362番地1		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町大具
中 学 校 区	大和中学校	小 学 校 区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	5,328.61 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,753.57 m ²
		敷地面積	23,321.00 m ²



施設概要	校舎
------	----

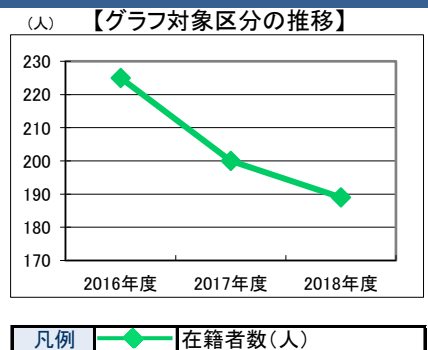
設 置 目 的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。
---------	---

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例
---------	------------

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
------	------	-------	-----	-------	-----

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	225	200	189	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

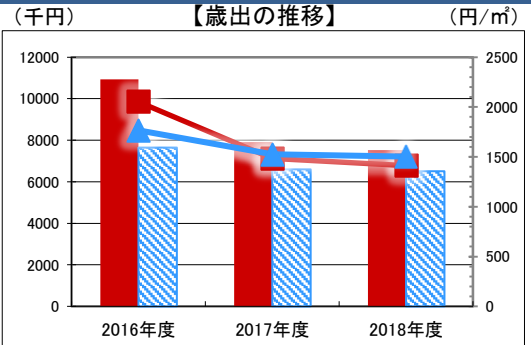
施設番号 1880 施設名 大和小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		10,932	7,910	7,525
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	261	344	187
	需用費	3,309	3,228	3,112
	維持補修費	2,608	560	1,319
	委託料	3,818	2,749	2,100
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	276	368	147

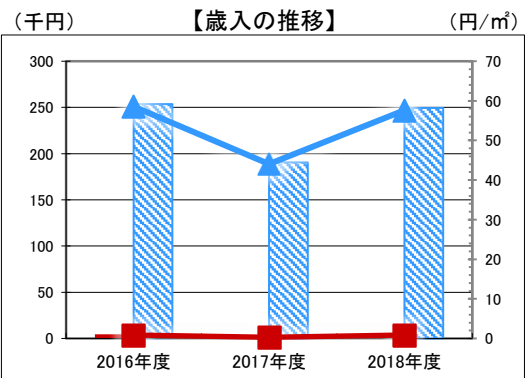
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		5	2	5
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	5	2	5
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	10,932	第6位	2,052 第8位
2017年度	7,910	第7位	1,484 第15位
2018年度	7,525	第7位	1,412 第17位

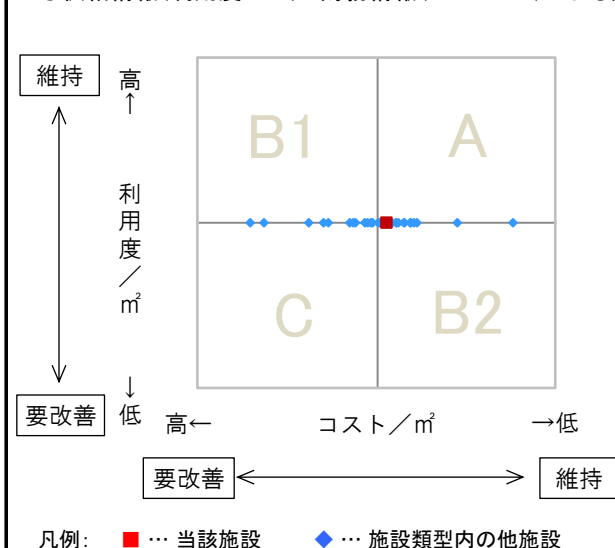
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 65,081,313円(管理費10,932,286円・事業費54,149,027円)
 H29年度 62,363,092円(管理費7,909,752円・事業費54,453,340円)
 H30年度 68,623,617円(管理費7,525,062円・事業費61,098,555円)

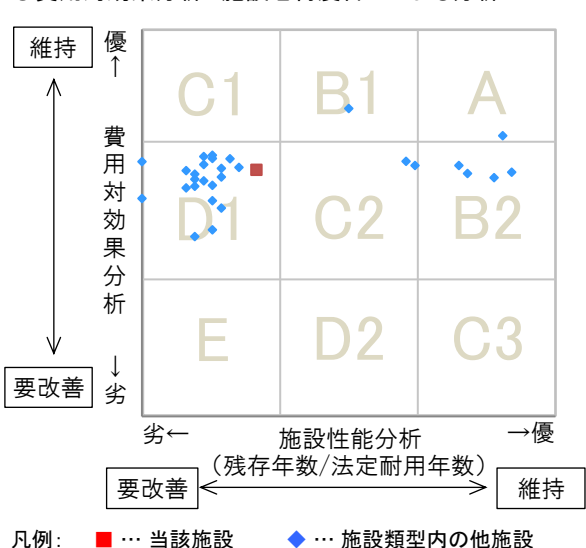
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

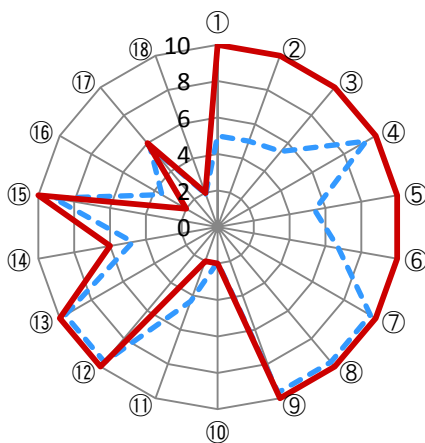
施設番号	1880	施設名	大和小学校
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1882

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名久井小学校

所在地(住所)三原市久井町下津735番地

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類学校教育系施設

FM中分類学校

財産中分類行政財産(公用)

地 域久井

財産小分類学校

地 区久井町和草

中 学 校 区久井中学校

小 学 校 区久井小学校

複合化状況有

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積4,925.16 m²

目的外使用イベント・発表会

建築面積3,022.51 m²

敷地面積7,712.00 m²



施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

3 棟

駐 車 台 数

2 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

○

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

○

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

○

便 所

○

災害

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

開設年月日

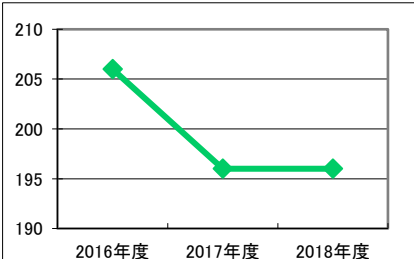
2013/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	206	196	196	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

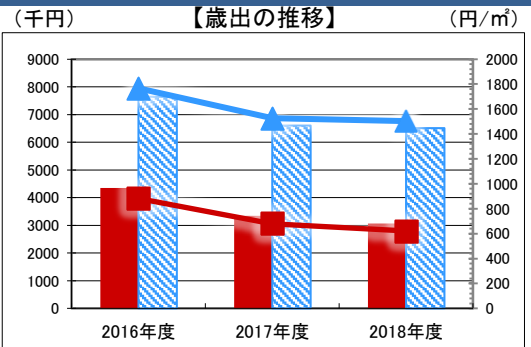
施設番号 1882 施設名 久井小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,344	3,344	3,061
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	286	307	225
	需用費	150	188	998
	維持補修費	1,588	314	256
	委託料	1,293	1,501	823
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		367	373	100

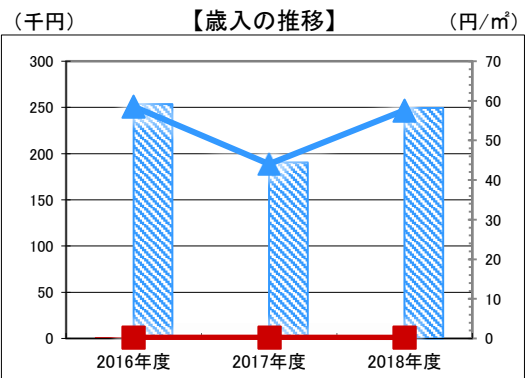
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		1	1	1
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	1	1	1
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	4,344 第30位	882 第28位	
2017年度	3,344 第30位	679 第29位	
2018年度	3,061 第30位	622 第29位	

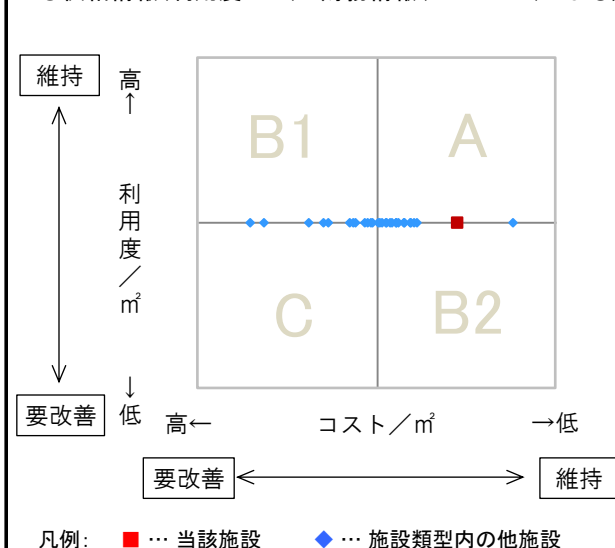
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 40,040,963円(管理費4,343,595円・事業費35,697,368円)
 H29年度 38,486,269円(管理費3,344,103円・事業費35,142,166円)
 H30年度 49,719,250円(管理費3,061,456円・事業費46,657,794円)

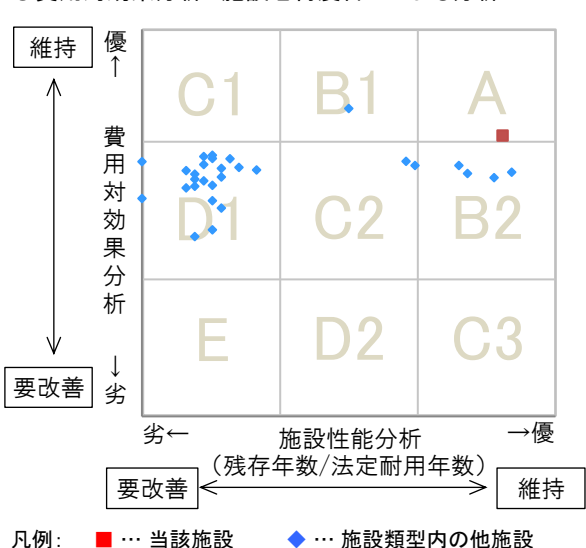
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

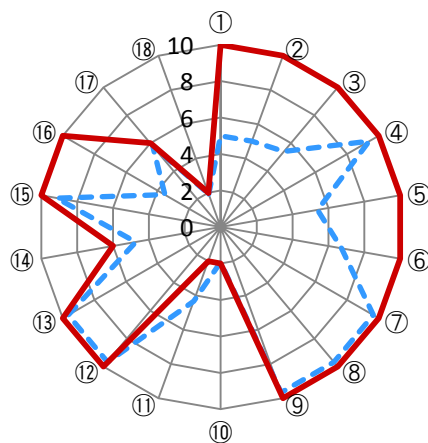
施設番号	1882	施設名	久井小学校
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1891

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名南小学校

所在地(住所)三原市円一町2丁目7番2号

部 課 名教育委員会教育振興課

FM大分類学校教育系施設

FM中分類学校

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類学校

地 区円一町2丁目

中学校区第三中学校

小学校区南小学校

複合化状況有

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積7,939.81 m²

目的外使用イベント・発表会

建築面積3,050.00 m²

敷地面積13,755.00 m²

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

三原市立学校設置条例

用途地域

商業地域

法定容積率

400 %

法定建蔽率

80 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

4 棟

駐車台数

10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

○

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

○

階段

○

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

測

津波時の浸水深

1.0-2.0m未満

その他省エネ

○

便所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

○

開設年月日

2014/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	613	576	578	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

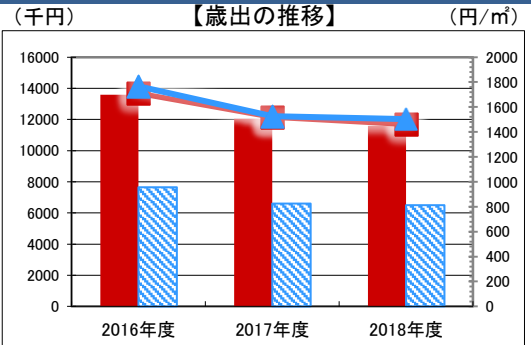
施設番号 1891 施設名 南小学校

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		13,579	12,050	11,599
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	805	896	600
	需用費	7,002	6,034	5,483
	維持補修費	2,105	738	797
	委託料	2,807	3,334	3,881
訳	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		201	388	179

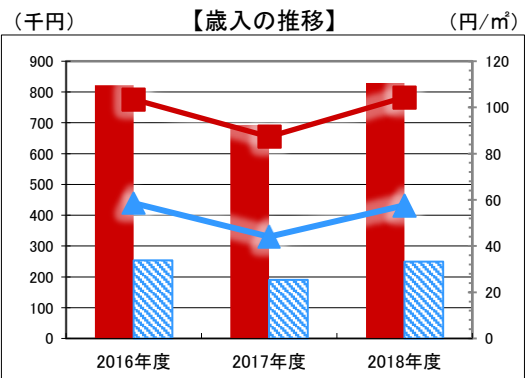
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		822	693	829
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料	822	693	829
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	13,579 第2位	1,710 第12位	
2017年度	12,050 第1位	1,518 第13位	
2018年度	11,599 第1位	1,461 第15位	

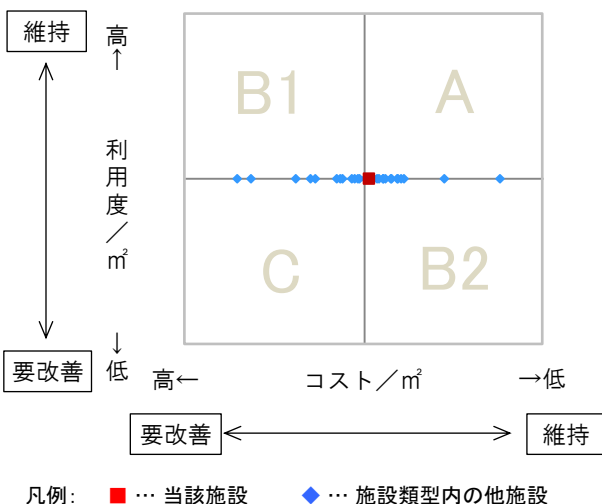
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 20,586,641円(管理費13,579,144円・事業費7,007,497円)
 H29年度 17,767,041円(管理費12,050,457円・事業費5,716,584円)
 H30年度 16,959,920円(管理費11,099,149円・事業費5,860,771円)

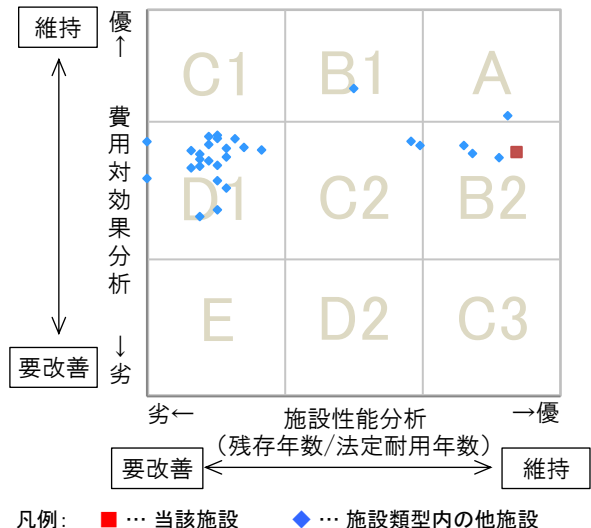
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

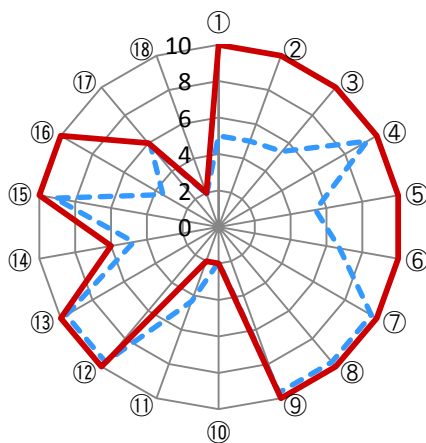
施設番号	1891	施設名	南小学校
------	------	-----	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡 例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

5072

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

本郷西小学校

三原市本郷町南方4003番地

教育委員会教育振興課

学校教育系施設

行政財産(公用)

学校

本郷中学校

無

直営

イベント・発表会

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

学校

本郷

本郷町南方

○

0.00 ㎡

3,747.00 ㎡

41,229.00 ㎡

施設概要

校舎

設置目的

学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

6 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

—

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

○

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

化駐車場

○

開設年月日

2016/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

224

219

227

★

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

230

225

220

215

2016年度

2017年度

2020年度

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 5072 施設名 本郷西小学校

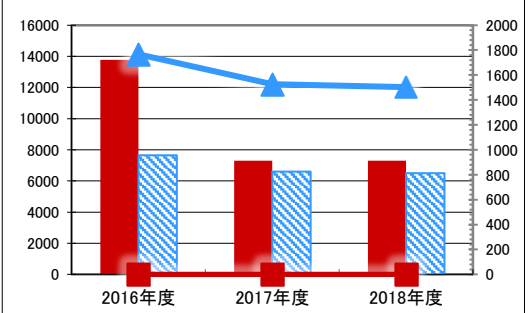
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		13,781	7,302	7,298
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	328	294	203
	需用費	3,378	2,736	2,785
	維持補修費	5,101	909	1,650
	委託料	4,149	2,295	1,844
	指定管理			
訳	土地建物借上料	0	0	0
	その他経費	166	408	156

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

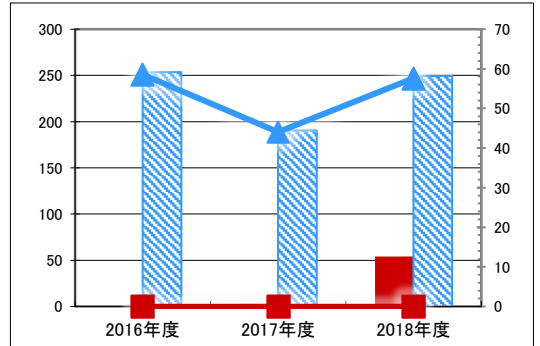
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	3	54
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	0
	国県支出金			
	その他		3	54

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	13,781	第1位	0
2017年度	7,302	第10位	0
2018年度	7,298	第8位	0

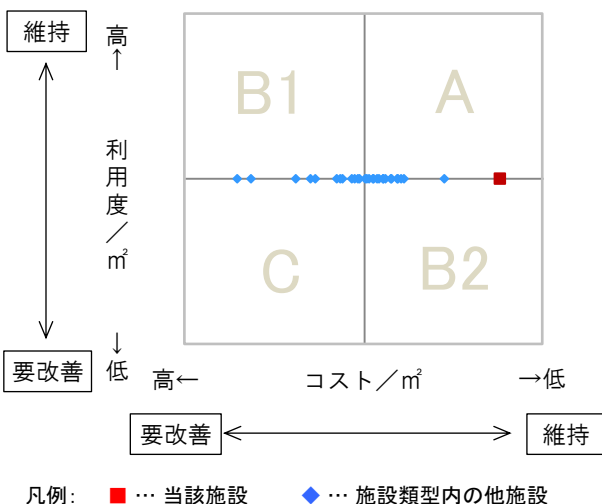
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 56,493,378円(管理費13,781,371円・事業費42,712,007円)
H29年度 50,354,493円(管理費7,301,902円・事業費43,052,591円)
H30年度 48,509,726円(管理費7,297,645円・事業費41,212,081円)

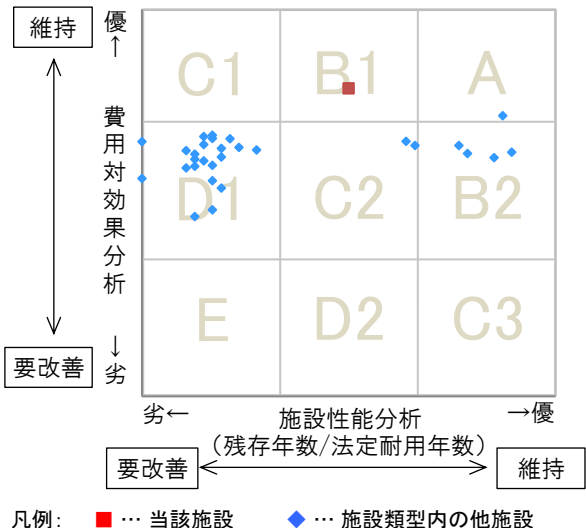
費用対効果分析

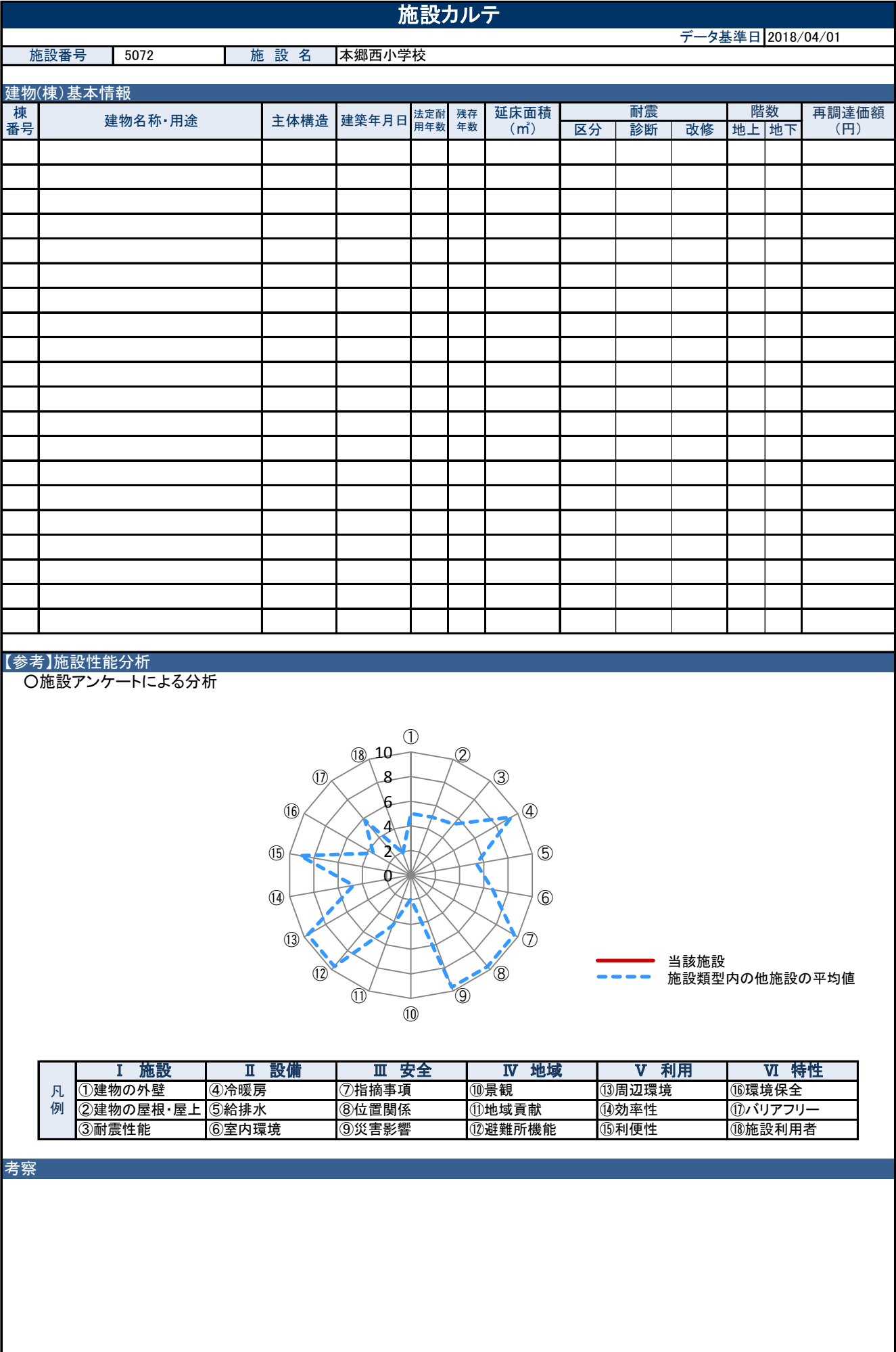
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





施設カルテ

施設番号	227
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	西部共同調理場		
所在地(住所)	三原市下北方1丁目9番28号		
部 課 名	教育委員会学校給食課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	その他教育施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	下北方1丁目
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管 理 運 営	直営	延床面積	1,139.04 m ²
目的外使用	電柱・ガス管	建築面積	891.06 m ²
		敷地面積	2,065.52 m ²



施設概要	調理業務諸室, 事務室, 会議室, 研修室兼食堂, 休憩室, 機械室, ボイラー室
------	---

設置目的	地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき、三原市立小学校及び中学校の学校給食のため
------	---

設置根拠法令等	三原市学校給食共同調理場設置条例
---------	------------------

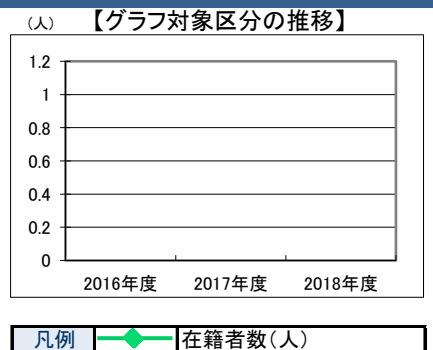
用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
------	------	-------	-------	-------	------

用途地域	工業地域	法定容積率	200%	法定建蔽率	60%
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1棟	駐車台数	0台

環境 配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリア フリー 化	出 入 口	×	災 害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊 下 等	×	予 測	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階 段	×		洪水時の浸水深	2.0~5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×		昇 降 機	×		津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	○		便 所	×		アスベストの使用	無		
	分煙対策	屋外喫煙			駐 車 場	×		開設年月日	2006/03/31	供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑭の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

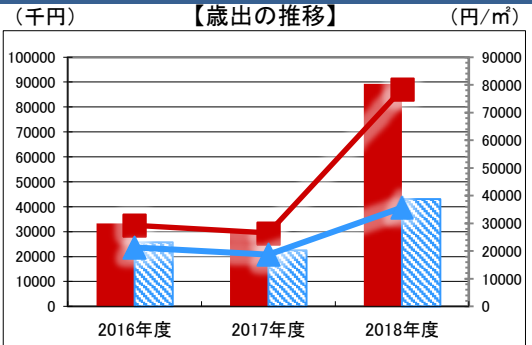
施設番号 227 施設名 西部共同調理場

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		33,334	30,237	89,349
内訳	人件費	1,800	1,800	6,000
	消耗品費	3,624	1,730	600
	需用費	20,102	20,418	11,590
	維持補修費	3,836	3,022	55,006
	委託料	1,708	1,806	7,439
	指定管理	0		
	土地建物借上料	0		
その他経費		2,262	1,462	8,715

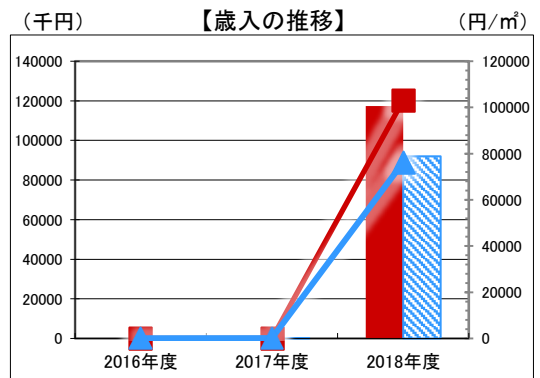
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		1	4	117,398
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料	1	4	6
	国県支出金			53,993
	その他			63,400



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	33,334	第2位	29,265 第1位
2017年度	30,237	第2位	26,546 第1位
2018年度	89,349	第1位	78,443 第1位

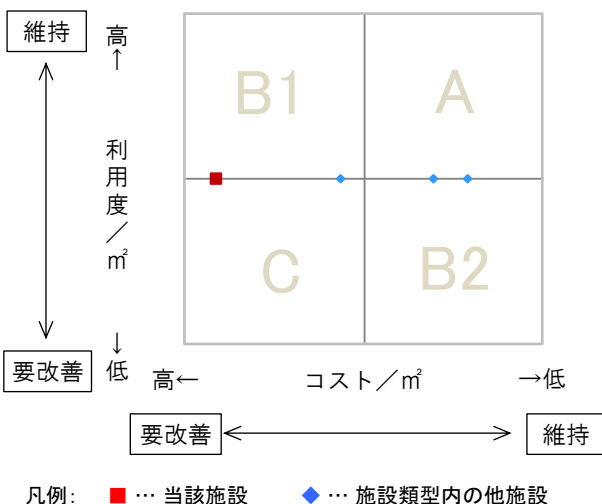
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 127,945,525円(管理費33,306,107円・運営費94,639,418円)
 H29年度 123,825,272円(管理費30,237,125円・運営費93,588,147円)
 H30年度 222,242,487円(管理費86,349,393円・事業費135,893,094円)

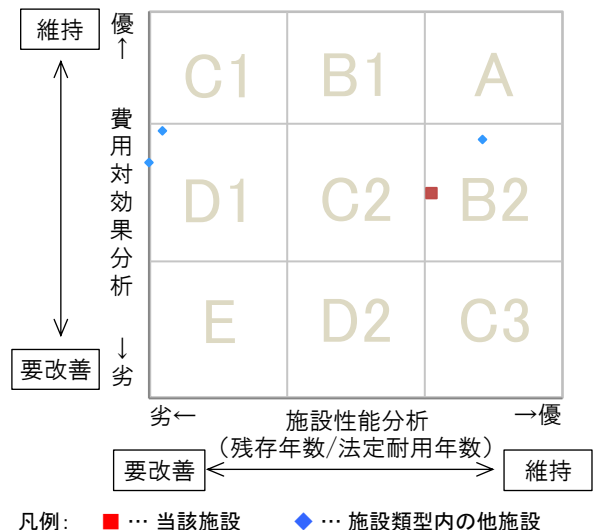
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

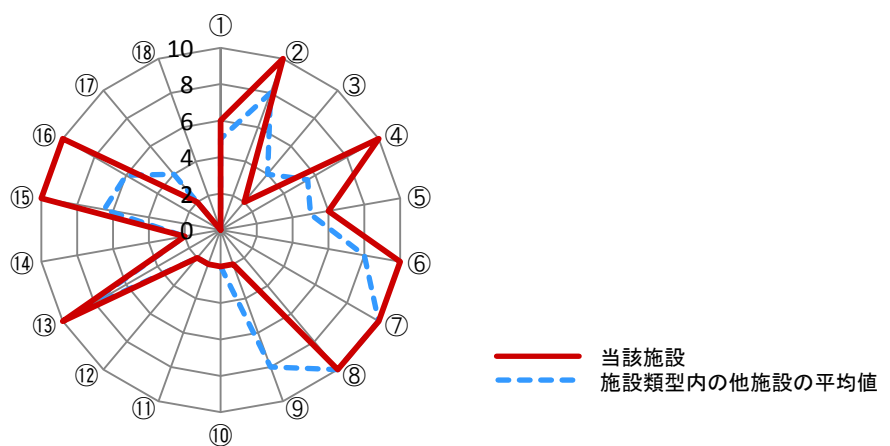
施設番号	227	施設名	西部共同調理場
------	-----	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1458

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

その他教育施設

久井

久井町和草

久井小学校

—

722.20 m²

728.65 m²

4,442.88 m²

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

全 棟 数

6 棟

駐車台数

0 台

用途地域以外の指定地域

指定なし

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

×

廊 下 等

×

階段

—

昇 降 機

—

便 所

×

駐 車 場

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1982/08/18

供用廃止日

施設概要

調理業務諸室、事務室、休憩室、ボイラー庫、プロパン庫、浄水・ポンプ施設、排水処理槽
※浄水・ポンプ施設は、H30年度～簡易水道に接続したためスポーツ振興課に移管(敷地面積も4,056.88㎡に減)

設置目的

地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき、三原市立小学校及び中学校の学校給食のため

設置根拠法令等

三原市学校給食共同調理場設置条例

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

凡例

在籍者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

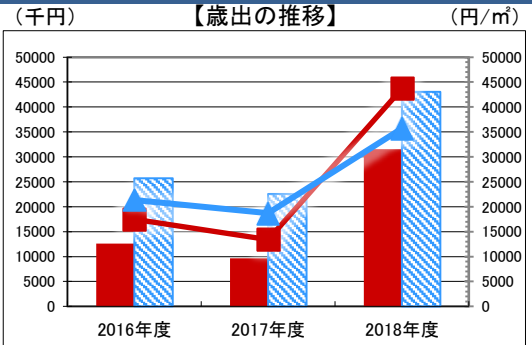
施設番号 1458 施設名 北部共同調理場

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		12,610	9,676	31,550
内訳	人件費	1,800	1,800	1,800
	消耗品費	456	121	207
	需用費	4,227	4,348	23,419
	維持補修費	3,155	902	1,331
	委託料	851	807	750
	指定管理	0		
	土地建物借上料	0		
その他経費		2,123	1,697	4,044

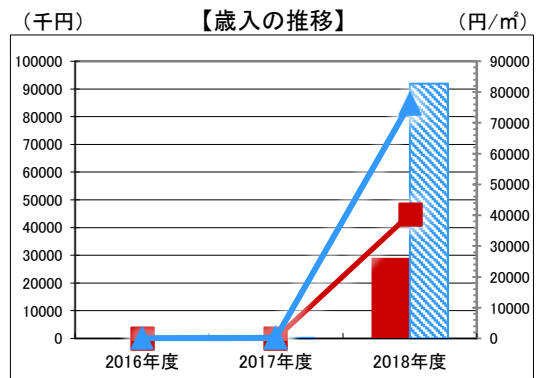
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		1	6	29,083
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料	1	6	10
	国県支出金			29,073
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	12,610 第3位	17,461 第3位	
2017年度	9,676 第3位	13,398 第3位	
2018年度	31,550 第3位	43,686 第2位	

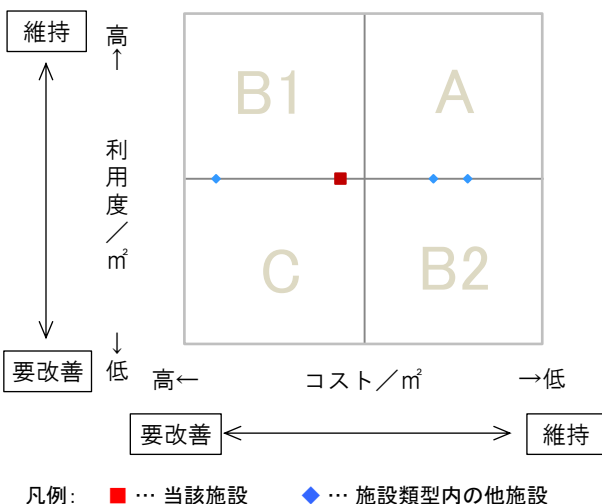
特記事項

施設メモ

運営人員数:この他に、常勤で県費職員が1人。また、調理業務は民間委託にて実施
 H23年度歳出の、光熱水費、委託料、使用料及び賃借料、工事請負費等は教育振興課にて処理のため不明
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 45,561,218円(管理費12,610,492円・運営費32,950,726円)
 H29年度 43,104,037円(管理費9,675,698円・運営費33,428,339円)
 H30年度 75,085,786円(管理費11,238,897円・事業費63,376,889円)

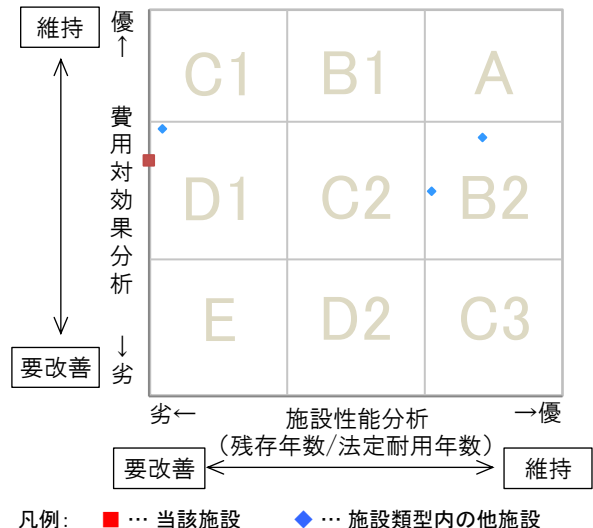
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

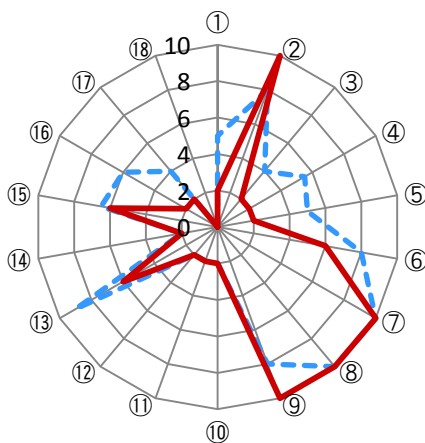
施設番号	1458	施設名	北部共同調理場
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	1699
------	------

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	鷺浦小学校給食調理場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波2189番地		
部 課 名	教育委員会学校給食課		
FM 大 分 類	学校教育系施設	FM 中 分 類	その他教育施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町須波
中 学 校 区	第二中学校	小 学 校 区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管 理 運 営	直営	延床面積	127.50 m ²
目的外使用		建築面積	127.50 m ²
		敷地面積	m ²



施 設 概 要	調理業務諸室, 休憩室, ボイラー室
---------	--------------------

設 置 目 的	学校給食のため
---------	---------

設置根拠法令等	学校給食法
---------	-------

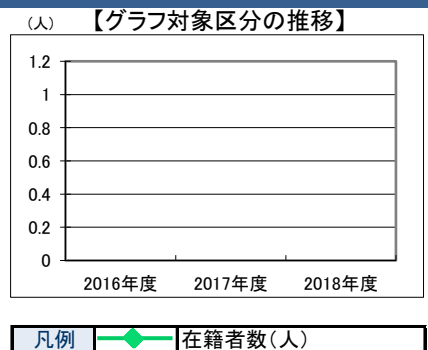
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %
------	------	-------	-----	-------	-----

用途地域	指定なし	法定容積率	0%	法定建蔽率	0%
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	0台

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	害高潮時の浸水深	0.5～1.0m未満	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	測津波時の浸水深	0.3～1.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	—	開設年月日	1989/03/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

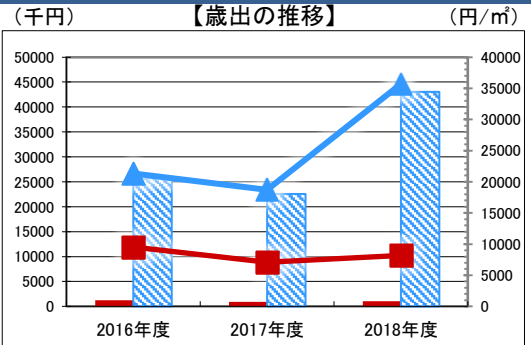
施設番号 1699 施設名 鷺浦小学校給食調理場

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		1,215	904	1,043
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	114	72	11
	需用費	210	269	188
	維持補修費	138	0	480
	委託料	55	12	
	指定管理	0		
	土地建物借上料	0		
その他経費		399	251	64

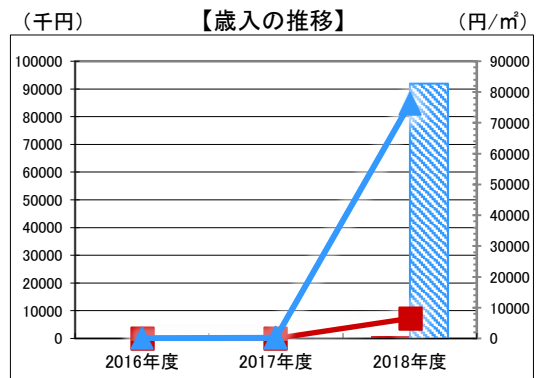
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	831
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			831
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	1,215 第4位	9,530 第4位	
2017年度	904 第4位	7,092 第4位	
2018年度	1,043 第4位	8,182 第4位	

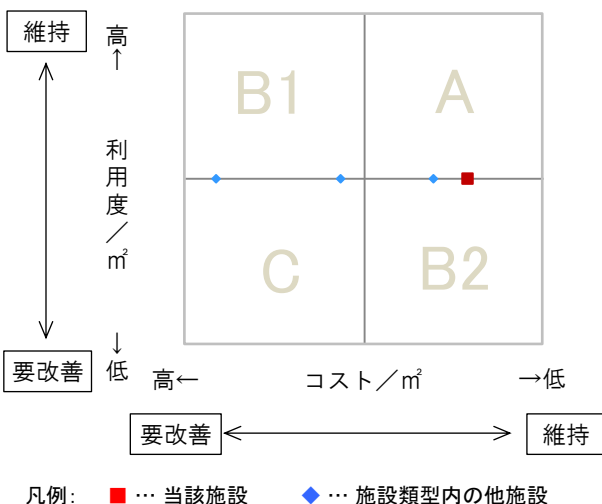
特記事項

施設メモ

当初、佐木島内の小中学校の給食調理を行う共同調理場として整備された。その後、小学校が統合され、また中学校は廃校となり、旧鷺浦小学校への調理配送業務を行う。H 年度に旧中学校を小学校として改修共用を開始したことから、配送業務行わず、単独調理場として現在に至る。
 H23,H24年度歳出については、教育振興課にて執行のため不明。
 H25年度の光熱水費、修繕費、工事請負費については、鷺浦小学校にかかる経費として、教育振興課にて処理。
 敷地面積：不明
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 8,541,274円(管理費1,210,614円・運営費7,330,660円)
 H29年度 8,532,583円(管理費904,171円・運営費7,628,412円)

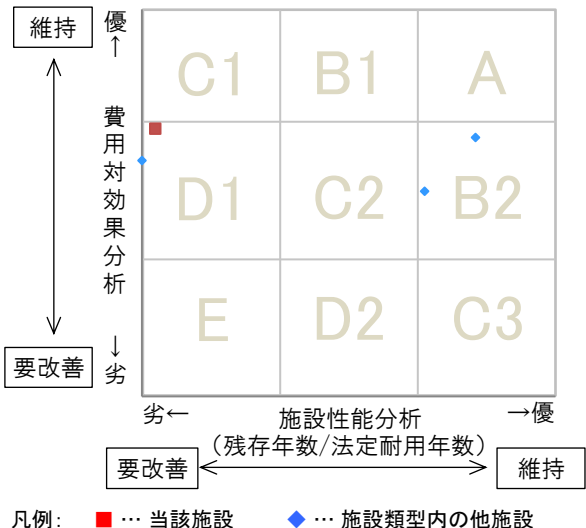
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ												
施設番号		1800		データ基準日 2018/04/01								
施設基本情報												
施設名		東部共同調理場										
所在地(住所)		三原市糸崎9丁目1番1号										
部 課 名		教育委員会学校給食課										
FM大分類		学校教育系施設		FM中分類		その他教育施設						
財産中分類		行政財産(公用)		地 域		三原						
財産小分類		学校		地 区		糸崎9丁目						
中学校区		第一中学校		小学校区		糸崎小学校						
複合化状況		無		避難所指定状況		—						
管理運営		直営		延床面積		2,836.24 m ²						
目的外使用		太陽光発電設備		建築面積		2,191.54 m ²						
				敷地面積		7,904.14 m ²						
施設概要		調理業務諸室, 事務室, 会議室兼食堂, 休憩室, 機械室, ボイラー室, 排水処理施設										
設置目的		地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき, 三原市立小学校及び中学校の学校給食のため										
設置根拠法令等		三原市学校給食共同調理場設置条例										
用途地域		工業地域		法定容積率		200 %		法定建蔽率		60 %		
用途地域以外の指定地域		臨港地区		全 棟 数		2 棟		駐車台数		6 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		バリアフリー化	出入口	○		災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×			廊下等	○		災害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○			階段	○		予測	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×			昇降機	○		測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×			便所	○			アスベストの使用	無		
分煙対策		屋外喫煙		駐 車 場	○		開設年月日	2012/06/30		供用廃止日		
供給情報												
区 分		単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	【グラフ対象区分の推移】					
年間開館日数		日										
1日当たり運営時間		時間										
在籍者数		人				★						
利用者数		人										
定員数		人										
蔵書冊数		冊										
貸出冊数		冊										
病床数		床										
管理戸数		戸										
入居戸数		戸										
収容台数		台										
利用台数		台										
契約利用台数		台										
証明書発行件数		件										
届出件数		件										
斎場利用件数		件										
貸室①							備考					
貸室②												
貸室③												
貸室④												
貸室⑤												
貸室⑥												
貸室⑦												
貸室⑧												
貸室⑨												
貸室⑩												
貸室⑪												
貸室⑫												
貸室⑬												
貸室⑭												
貸室⑮												
貸室⑯												
貸室⑰												
貸室⑱												
貸室⑲												
貸室⑳												

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

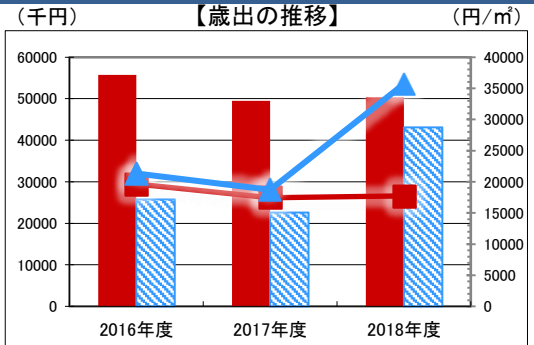
施設番号 1800 施設名 東部共同調理場

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		55,717	49,458	50,305
内訳	人件費	9,600	6,000	6,000
	消耗品費	3,067	1,382	1,281
	光熱水費	25,950	25,411	27,172
	維持補修費	1,246	2,075	1,545
	委託料	6,697	5,237	5,183
	指定管理	0		
訳	土地建物借上料			
	その他経費	9,157	9,354	9,124

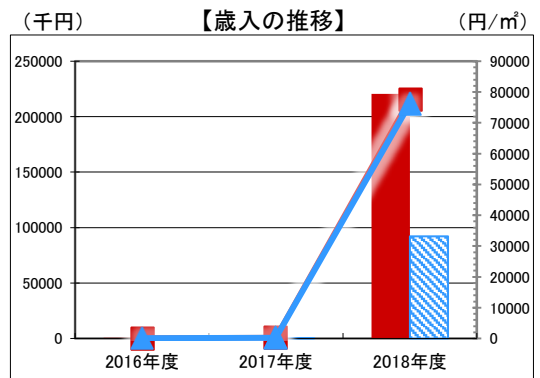
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		449	852	220,542
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料	111	111	111
	国県支出金			220,124
	その他	338	742	308



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	55,717	第1位	19,645 第2位
2017年度	49,458	第1位	17,438 第2位
2018年度	50,305	第2位	17,737 第3位

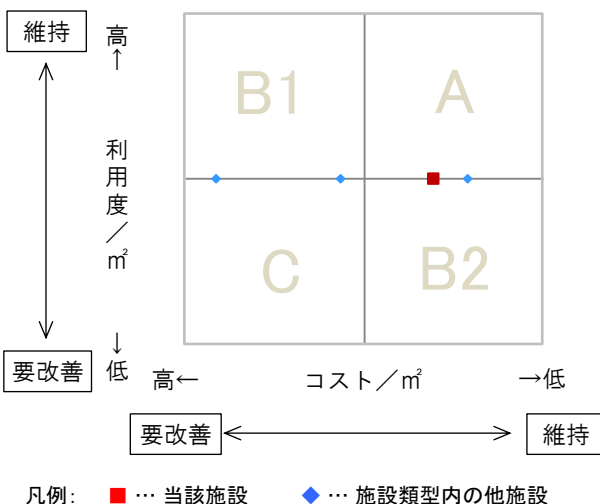
特記事項

施設メモ

運営人員数: 他に、常勤で県費職員(栄養士)1人、及び小学校兼務県費職員(栄養教諭)1人の計2人配置あり
 調理業務はH28～民間委託
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 205,014,534円(管理費55,716,835円・運営費149,297,699円)
 H29年度 203,386,125円(管理費49,458,386円・運営費153,927,739円)
 H30年度 426,669,429円(管理費50,304,993円・運営費376,364,436円)

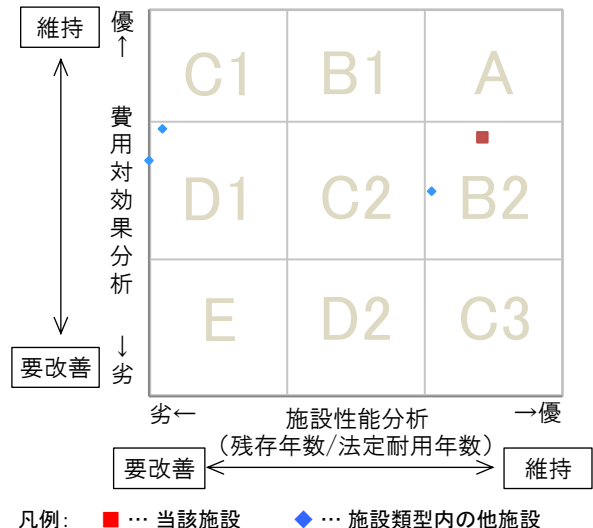
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

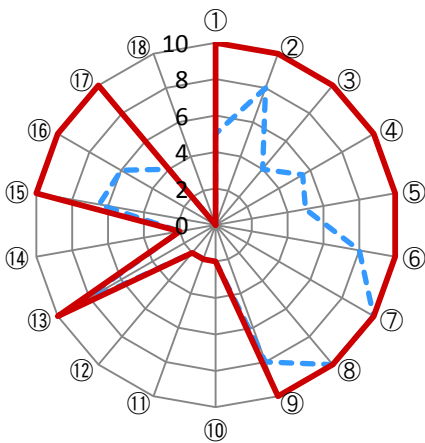
施設番号	1800	施設名	東部共同調理場
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察