

市民文化系施設（集会施設）

No.	施設名	施設No	備考
1	本郷船木ふれあいセンター	215	
2	本郷コミュニティセンター		本郷生涯学習センターに含む
3	船木コミュニティセンター	220	
4	北方コミュニティセンター	221	
5	南方コミュニティセンター	222	
6	本郷公民館	223	
7	木原町コミュニティホーム	321	
8	小坂町コミュニティホーム	322	
9	深町コミュニティホーム	325	
10	沼田西・小泉町コミュニティホーム	356	
11	さぎしま青年の家	358	
12	高坂町コミュニティホーム	362	
13	明神会館	420	
14	東集会所	421	
15	生田集会所	430	
16	沼田西町民センター	433	
17	高坂町文化センター	435	
18	中央公民館	444	
19	鷺浦コミュニティセンター	445	
20	須波コミュニティセンター	446	
21	幸崎コミュニティセンター	447	
22	糸崎コミュニティセンター	448	
23	宮浦コミュニティセンター	449	
24	沼田東コミュニティセンター	450	
25	中之町コミュニティセンター	451	
26	西宮集会所	587	
27	西上集会所	601	
28	高坂南集会所	602	
29	萩原コミュニティホーム	890	
30	福田コミュニティホーム	893	
31	蔵宗コミュニティホーム	1079	
32	篠コミュニティホーム	1121	
33	上徳良コミュニティホーム	1130	
34	神田公民館	1171	
35	大草公民館	1172	
36	和木公民館	1173	
37	榎梨公民館	1174	
38	筋原コミュニティホーム	1354	
39	久井の市コミュニティホーム	1355	
40	下津コミュニティホーム	1356	
41	久井集会所	1383	
42	和草コミュニティホーム	1389	
43	黒郷コミュニティホーム	1406	
44	泉コミュニティホーム	1408	
45	久井青年の家	1419	
46	サギ・セミナー・センター	1421	
47	吉田コミュニティホーム	1476	
48	和泉福祉プラザ	1477	
49	中野福祉プラザ	1478	
50	坂井原福祉プラザ	1479	
51	久井南コミュニティセンター	1791	
52	羽倉コミュニティホーム	1903	
53	久井コミュニティセンター	5080	
54	八幡町コミュニティホーム	5082	

施設カルテ

施設番号215

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

集会施設

本郷

本郷町船木

船木小学校

○

462.43 m²

462.43 m²

3,076.90 m²

写真

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

—

予

洪水時の浸水深

0.5m未満

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

—

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化

駐 車 場

×

開設年月日

2004/09/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	365	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.50	12.50		
在籍者数	人					
利用者数	人	8,102	7,173	7,173	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① 憩いの部屋1	コマ	151	4,563	247	4,563	※
貸室② 憩いの部屋2	コマ	119	4,563	193	4,563	※
貸室③ 憩いの部屋3	コマ	118	4,563	211	4,563	※
貸室④ 多目的室	コマ	235	4,563	359	4,563	※
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

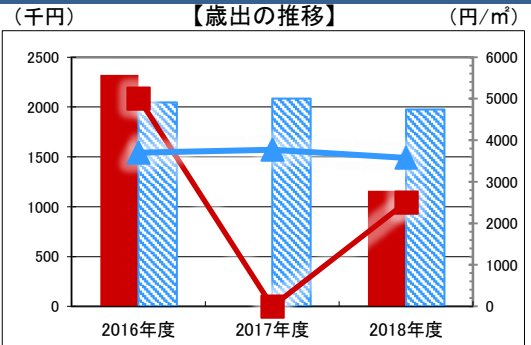
施設番号 215 施設名 本郷船木ふれあいセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,322	0	1,160
内訳	人件費	360		
	消耗品費	9		
	需用費	813		632
	維持補修費	659		40
	委託料	450		456
	指定管理	0		
訳	土地建物借上料			
	その他経費	31	0	31

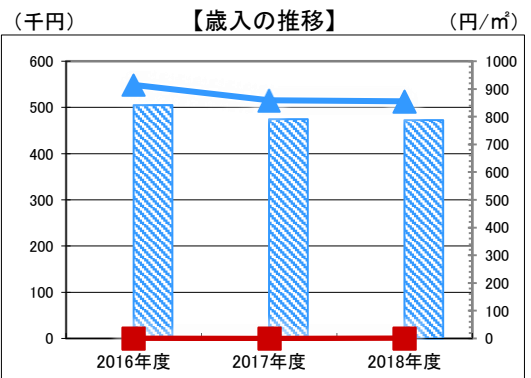
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			0
	目的外使用料	0		0
	国県支出金			0
	その他			0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	2,322 第14位	5,020 第7位	
2017年度	0	0	
2018年度	1,160 第26位	2,508 第28位	

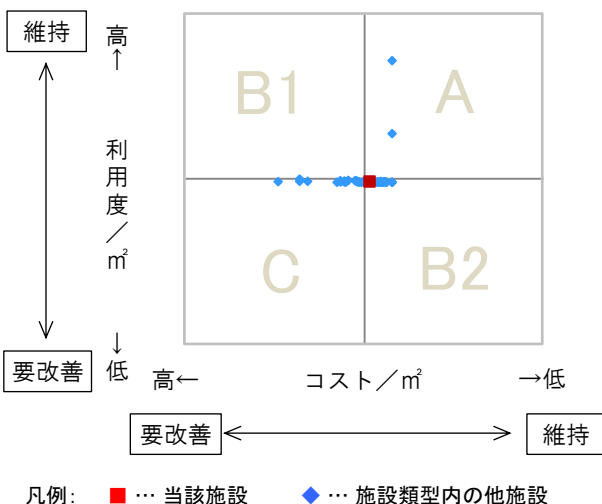
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
 H28年度1,992,083 円(管理費1,961,517円・事業費30,566円)
 H29年度1,456,507 円(管理費1,425,295円・事業費31,212円)

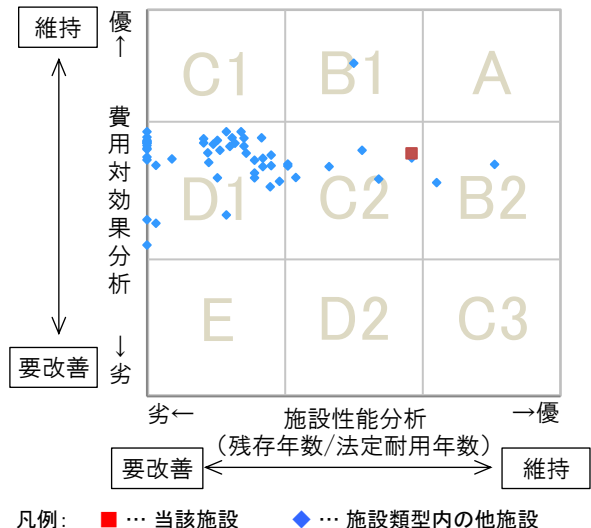
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

データ基準日 | 2018/04/01

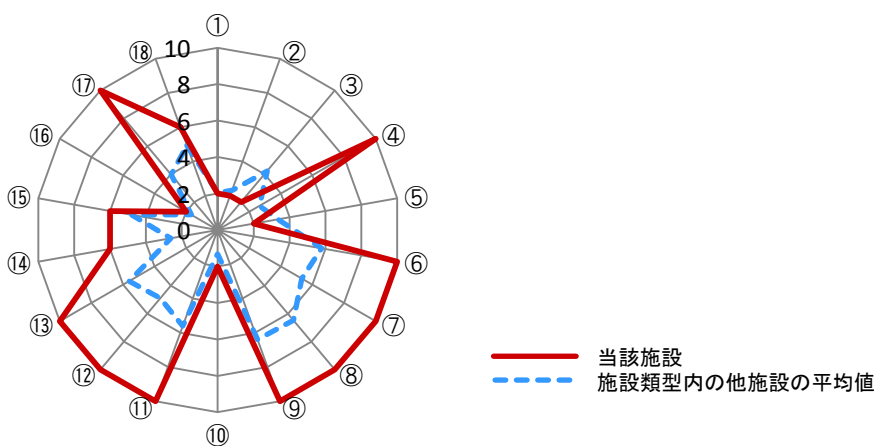
施設番号	215	施設名	本郷船木ふれあいセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

[illegible]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

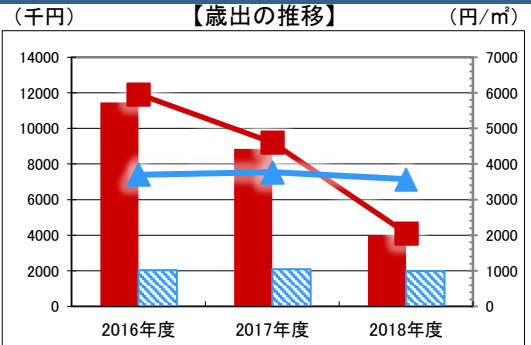
施設番号 220 施設名 船木コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		11,462	8,851	3,964
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	103	42	72
	需用費	6,408	4,868	2,599
	維持補修費	2,189	105	0
	委託料	2,149	1,856	930
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		313	1,680	62

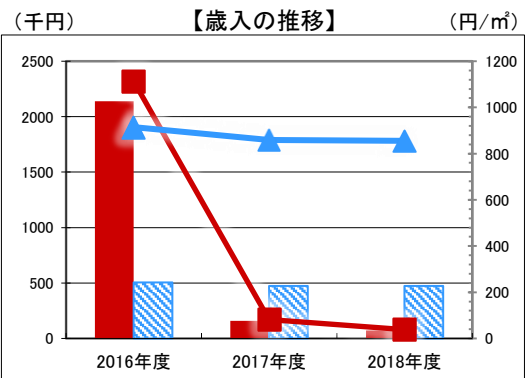
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		2,139	158	74
内訳	使用料及び手数料	61	58	36
	目的外使用料	42	50	16
	国県支出金	2,000	0	0
	その他	36	49	21



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	11,462 第3位	5,964 第3位	
2017年度	8,851 第3位	4,606 第13位	
2018年度	3,964 第5位	2,063 第31位	

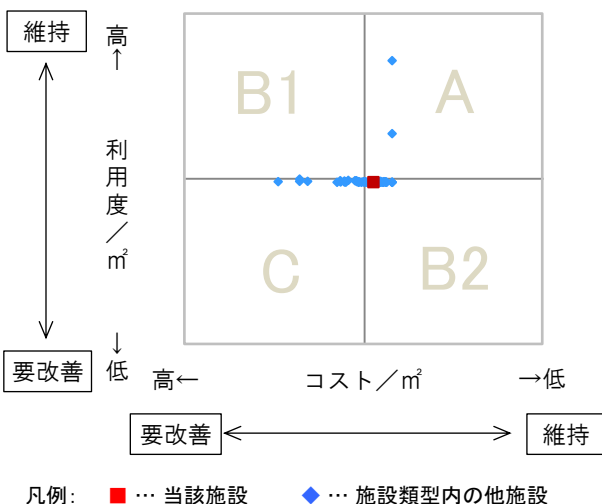
特記事項

施設メモ

【歳入】平成24年度、空港環境整備事業として(一財)空港環境整備協会より助成金あり。／ 建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 18,167,364円(管理費11,462,096円・事業費6,705,268円)
 H29年度 14,500,368円(管理費8,850,746円・事業費5,649,622円)
 H30年度 9,455,035円(管理費3,963,587円・事業費5,491,448円)

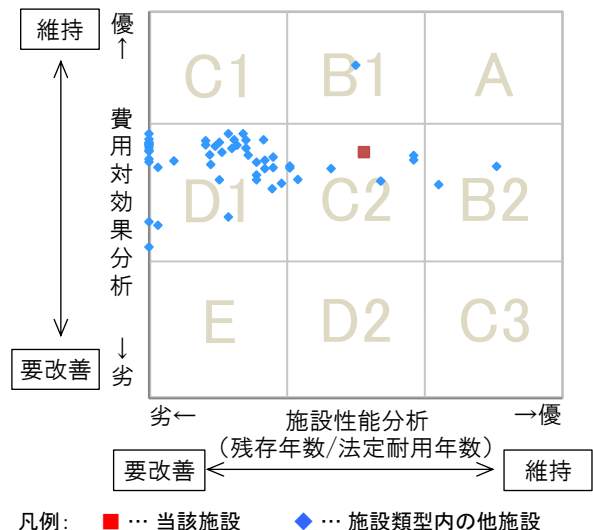
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

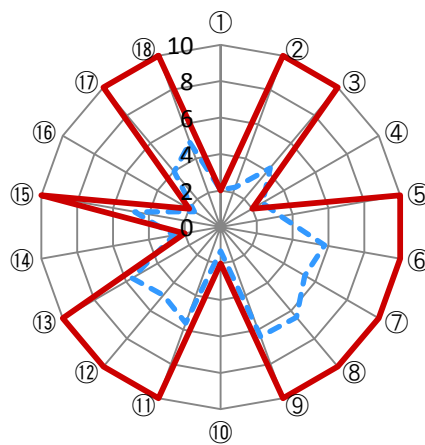
施設番号	220	施設名	船木コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号221

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

集会施設

本郷

本郷町上北方

北方小学校

○

1,273.19 m²

0.00 m²

2,072.77 m²

北方コミュニティセンター

三原市本郷町上北方1023番地1

教育委員会生涯学習課

市民文化系施設

行政財産(公共用)

その他の施設(公共用)

本郷中学校

無

直営

本郷

本郷町上北方

北方小学校

○

1,273.19 m²

0.00 m²

2,072.77 m²

集会施設

本郷

本郷町上北方

北方小学校

○

1,273.19 m²

0.00 m²

2,072.77 m²

施設概要

大ホール, 実習室, 会議室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

52 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

○

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

○

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

化

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化

開設年月日

1991/03/02

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

357

357

325

1日当たり運営時間

時間

12.50

12.00

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

10,097

11,909

14,780

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①第1会議室

コマ

159

1,071

209

1,071

305

975

※

貸室② ②第2会議室

コマ

87

1,071

109

1,071

150

975

※

貸室③ ③第3会議室

コマ

126

1,071

110

1,071

111

975

※

貸室④ ④実習室

コマ

125

1,071

135

1,071

100

975

※

貸室⑤ ⑤大ホール

コマ

291

1,071

408

1,071

580

975

※

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

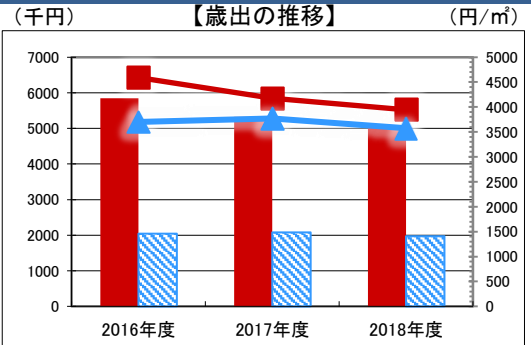
施設番号 221 施設名 北方コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,845	5,320	5,021
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	82	134	123
	需用費	3,198	2,654	2,587
	維持補修費	219	227	58
	委託料	1,785	1,765	1,703
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	260	240	250

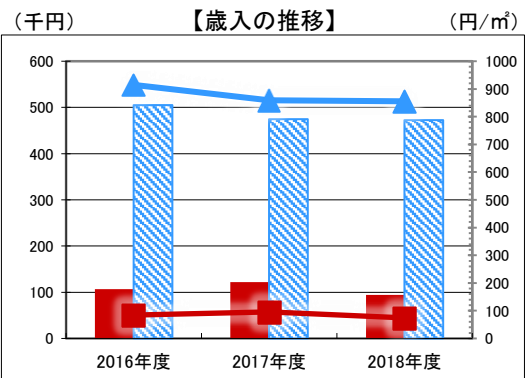
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		107	122	95
内訳	使用料及び手数料	62	59	27
	目的外使用料	13	22	1
	国県支出金	0	0	0
	その他	31	41	66



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	5,845 第4位	4,591 第11位	
2017年度	5,320 第7位	4,179 第18位	
2018年度	5,021 第4位	3,944 第16位	

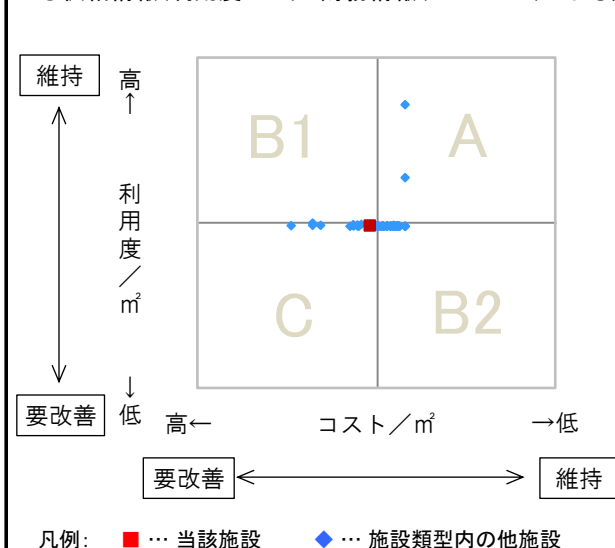
特記事項

施設メモ

【歳出】北方コミュニティセンター運営費補助金あり。／ 建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 14,090,008円(管理費5,844,842円・事業費8,245,166円)
 H29年度 12,677,274円(管理費5,320,029円・事業費7,357,245円)
 H30年度 12,673,368円(管理費5,021,266円・事業費7,652,102円)

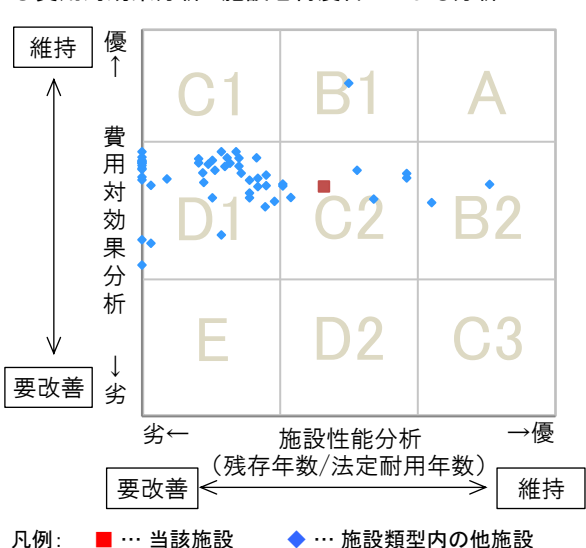
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

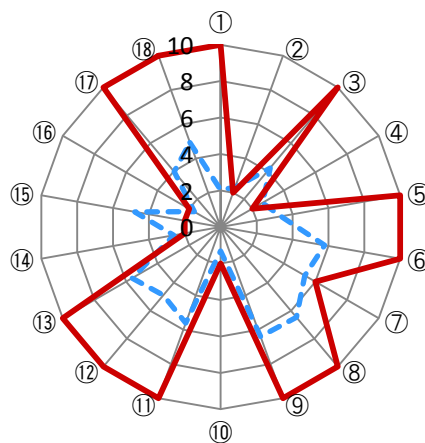
施設番号	221	施設名	北方コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号222

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

南方コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市本郷町南方3985番地1

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

本郷

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

本郷町南方

中学校区

本郷中学校

小学校区

南方小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,302.40 m²

目的外使用

自動販売機

建築面積

0.00 m²

敷地面積

9,858.22 m²

施設概要

大ホール, 調理室, 和室, 研修室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全 棟 数

1 棟

駐車台数

86 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

○

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

—

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

○

開設年月日

2001/03/16

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	357	357	272	
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.00	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	16,741	16,665	13,286	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

貸室① ①第1研修室

コマ

245

1,071

221

1,071

183

816

※

貸室② ②第2研修室

コマ

210

1,071

166

1,071

196

816

※

貸室③ ③和室

コマ

278

1,071

11

1,071

21

816

※

貸室④ ④調理室

コマ

130

1,071

154

1,071

127

816

※

貸室⑤ ⑤大ホール

コマ

426

1,071

440

1,071

351

816

※

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

利用者数(人)

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

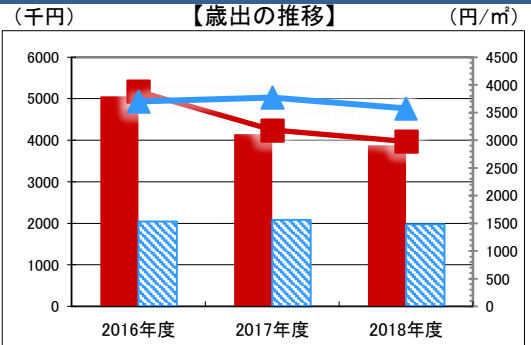
施設番号 222 施設名 南方コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,054	4,150	3,878
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	30	86	114
	需用費	2,916	1,938	1,736
	維持補修費	132	15	12
	委託料	1,423	1,540	1,434
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	254	271	282

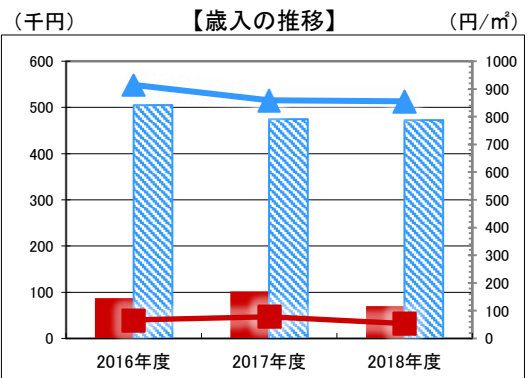
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		87	102	70
内訳	使用料及び手数料	72	70	48
	目的外使用料	5	4	5
	国県支出金	0	0	0
	その他	11	27	18



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	5,054 第6位	3,881 第19位	
2017年度	4,150 第9位	3,187 第25位	
2018年度	3,878 第6位	2,977 第25位	

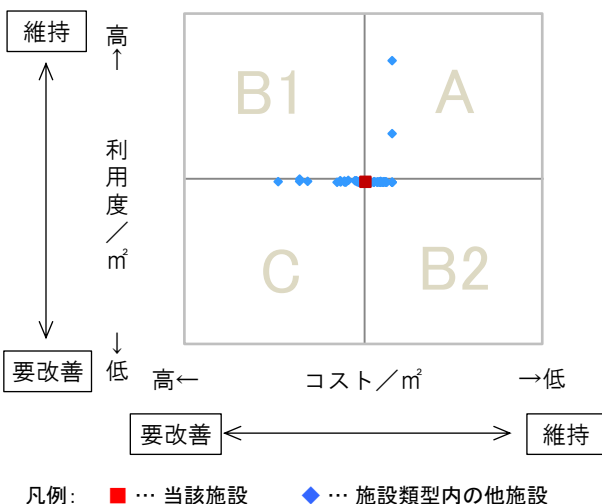
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 9,301,687円 (管理費5,054,192円・事業費4,247,495円)
 H29年度 8,571,653円 (管理費4,150,332円・事業費4,421,321円)
 H30年度 8,347,298円 (管理費3,877,665円・事業費4,469,633円)

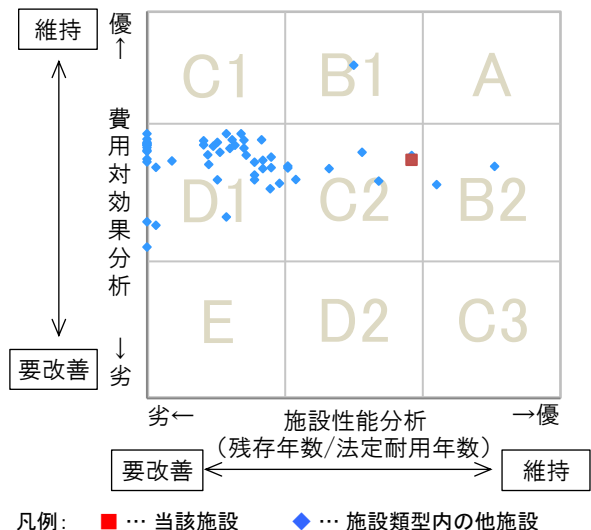
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

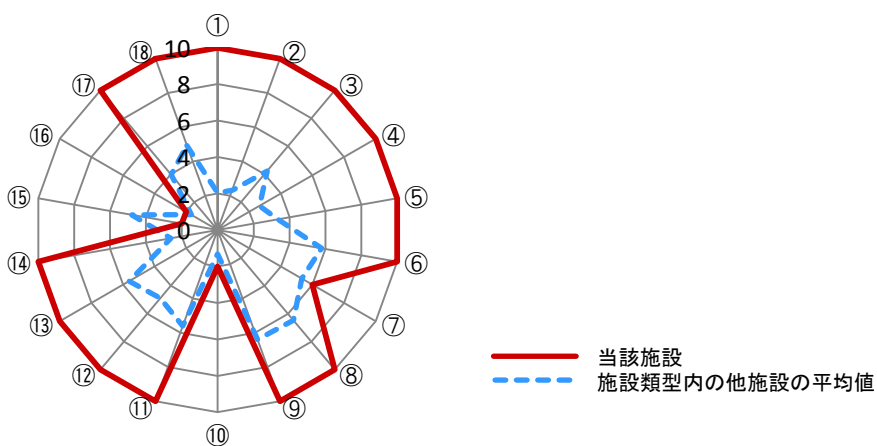
施設番号	222	施設名	南方コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	223
------	-----

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施 設 名	本郷公民館		
所在地(住所)	三原市下北方1丁目2番24号		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	集会施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	下北方1丁目
中 学 校 区	本郷中学校	小 学 校 区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延 床 面 積	1,335.00 m ²
目的外使用		建 築 面 積	0.00 m ²
		敷 地 面 積	4,679.00 m ²



施設概要	研修室, 実習室, 和室, 大ホール
------	--------------------

設置目的	住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する
------	--

設置根拠法令等	三原市公民館設置及び管理条例
---------	----------------

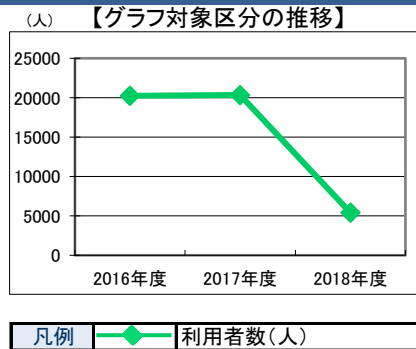
用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
------	------	-------	-------	-------	------

用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	50台
-------------	------	-----	----	------	-----

環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段	○	予	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	×	測	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	不明		
	分煙対策	屋外喫煙		駐車場	○		開設年月日	1976/04/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度		2017年度		2018年度		注記
年間開館日数	日	357		357		97		
1日当たり運営時間	時間	12.00		12.00		12.00		
在籍者数	人							
利用者数	人	20,243		20,340		5,421		★
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①第1研修室	コマ	330	1,071	321	1,071	88	291	※
貸室② ②第2研修室	コマ	107	1,071	31	1,071	5	291	※
貸室③ ③大会議室	コマ	183	1,071	157	1,071	42	291	※
貸室④ ④大ホール	コマ	632	1,071	638	1,071	178	291	※
貸室⑤ ⑤調理室	コマ	48	1,071	36	1,071	6	291	※
貸室⑥ ⑥作法室	コマ	1	1,071	22	1,071	4	291	※
貸室⑦ ⑦視聴覚室	コマ	178	1,071	145	1,071	36	291	※
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]，[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

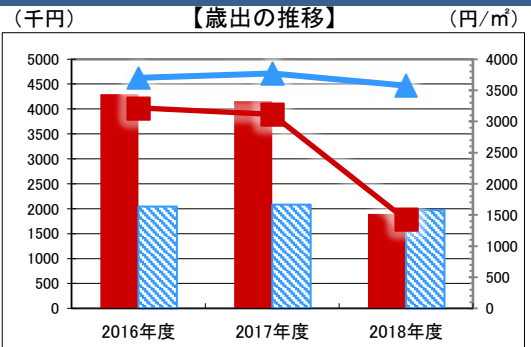
施設番号 223 施設名 本郷公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,296	4,159	1,898
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	72	31	41
	需用費	2,200	1,791	760
	維持補修費	15	341	50
	委託料	1,439	1,409	678
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	270	287	70

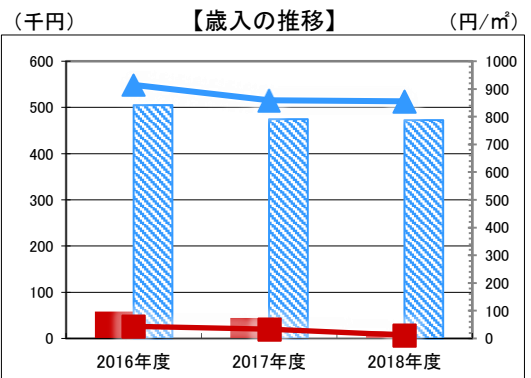
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		58	45	16
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	1	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	25	14	7



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	4,296 第7位	3,218 第22位	
2017年度	4,159 第8位	3,115 第26位	
2018年度	1,898 第20位	1,422 第38位	

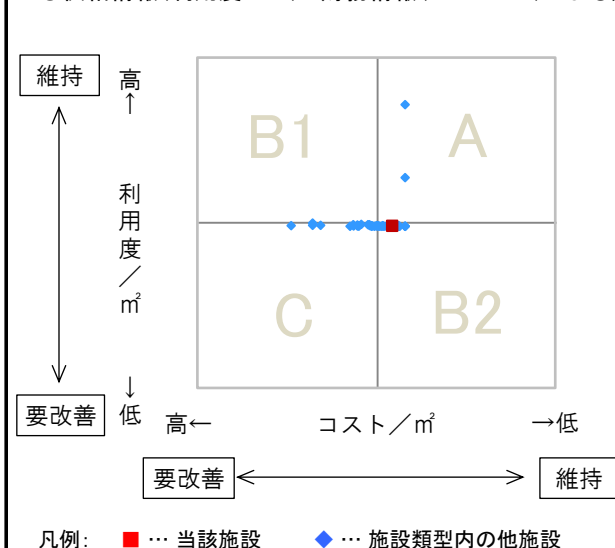
特記事項

施設メモ

【歳入】平成25年度、空港環境整備事業として(一財)空港環境整備協会より助成金あり。／ 建築面積:不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 8,512,166円(管理費4,296,430円・事業費4,215,736円)
 H29年度 8,626,382円(管理費4,159,047円・事業費4,467,335円)
 H30年度 6,097,901円(管理費1,898,491円・事業費4,199,410円)

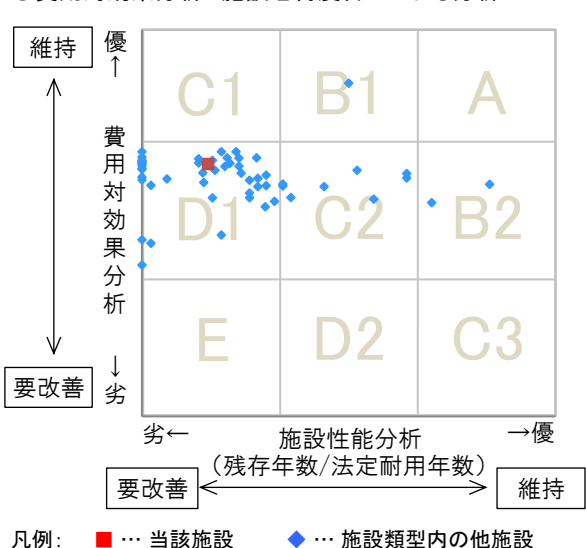
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号231

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

木原町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市木原4丁目12番1号

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

木原4丁目

中学校区

第一中学校

小学校区

木原小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

198.56㎡

建築面積

198.56㎡

敷地面積

㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

準工業地域

法定容積率

200%

法定建蔽率

60%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

土地所有状況

市

高潮時の浸水深

0.5m未満

再調達価額(施設)

0円

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

0.3m未満

アスベストの使用

不明

開設年月日

1982/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

365

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

2,908

2,575

2,330

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①和室

コマ

104

365

98

365

75

365

※

貸室② ②調理室

コマ

2

365

1

365

0

365

※

貸室③ ③集会室

コマ

125

365

127

365

120

365

※

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

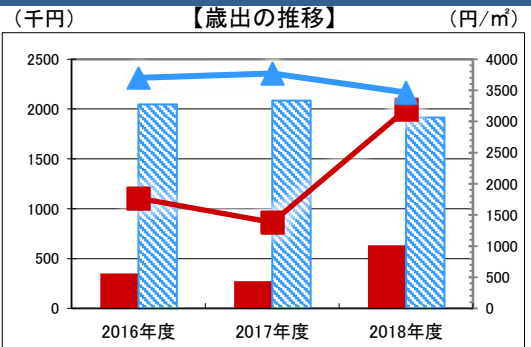
施設番号 321 施設名 木原町コミュニティホーム

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		351	274	634
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	14	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	97	0	374
	委託料	228	234	234
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

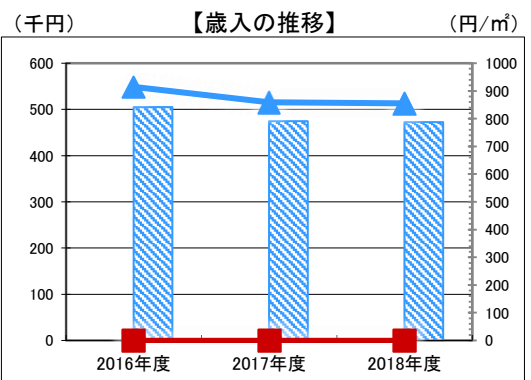
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
●運営人員数				
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		351 第30位	1,768 第28位
2017年度		274 第38位	1,381 第36位
2018年度		634 第29位	3,195 第21位

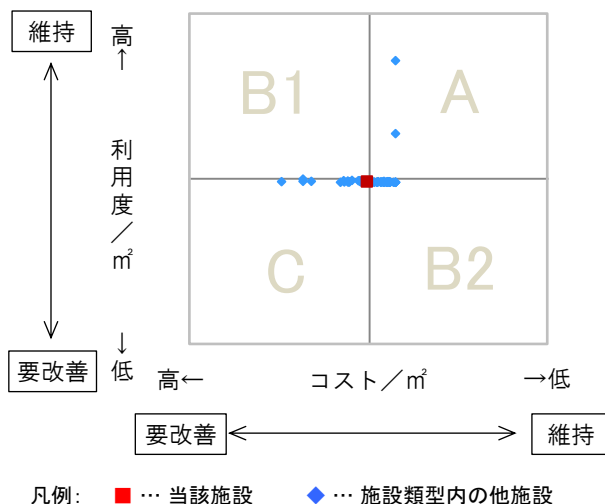
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度351,015円(管理費351,015円)
 H29年度274,161円(管理費274,161円)
 H30年度634,299円(管理費634,299円)

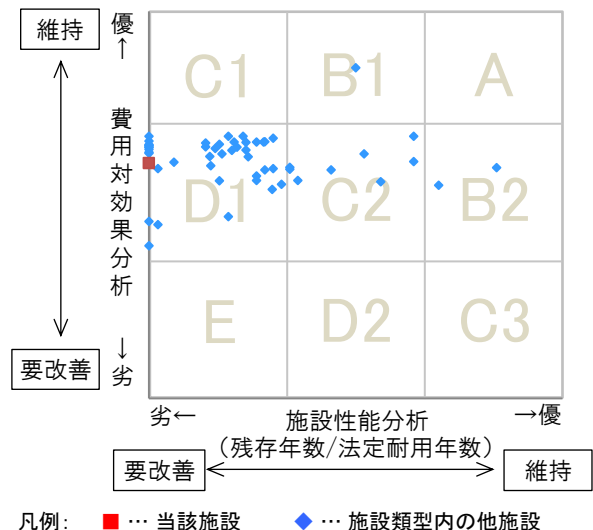
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

データ基準日 | 2018/04/01

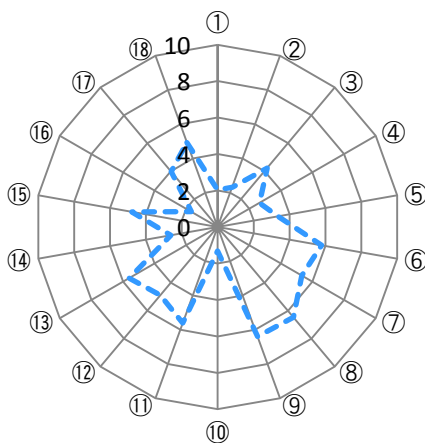
施設番号	321	施設名	木原町コミュニティホーム
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

322

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

小坂町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市小坂町1264-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

小坂町

中学校区

第五中学校

小学校区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

239.76 m²

建築面積

239.76 m²

敷地面積

m²

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

2 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1980/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

365

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

4,063

5,454

5,241

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①和室

コマ

130

365

136

365

126

365

※

貸室② ②集会室

コマ

62

365

98

365

181

365

※

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

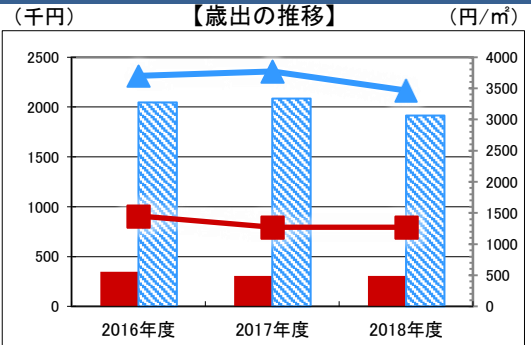
施設番号 322 施設名 小坂町コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		348	305	305
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	51	0	0
	委託料	271	279	279
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

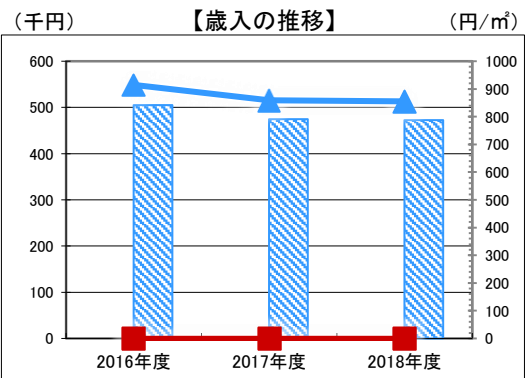
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		348 第32位	1,452 第31位
2017年度		305 第36位	1,271 第38位
2018年度		305 第37位	1,271 第38位

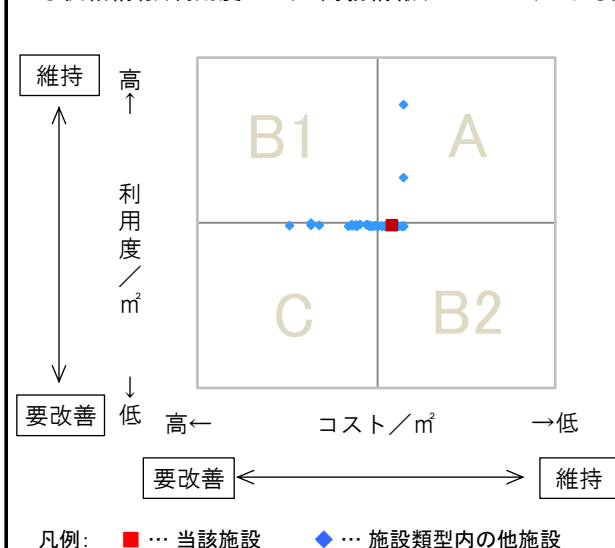
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度348,158円(管理費348,158円)
H29年度304,623円(管理費304,623円)
H30年度304,623円(管理費304,623円)

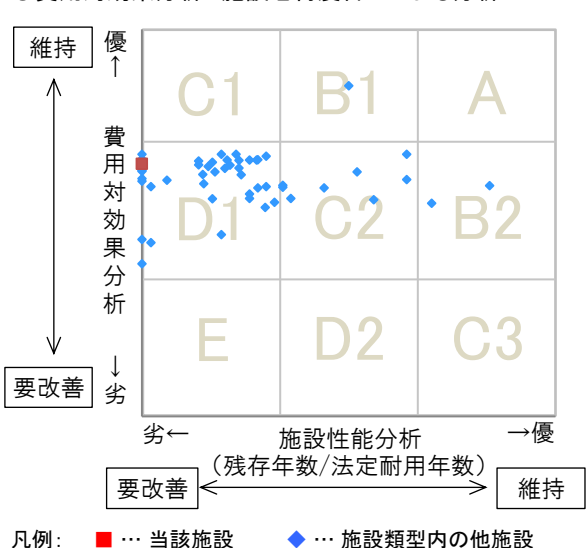
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

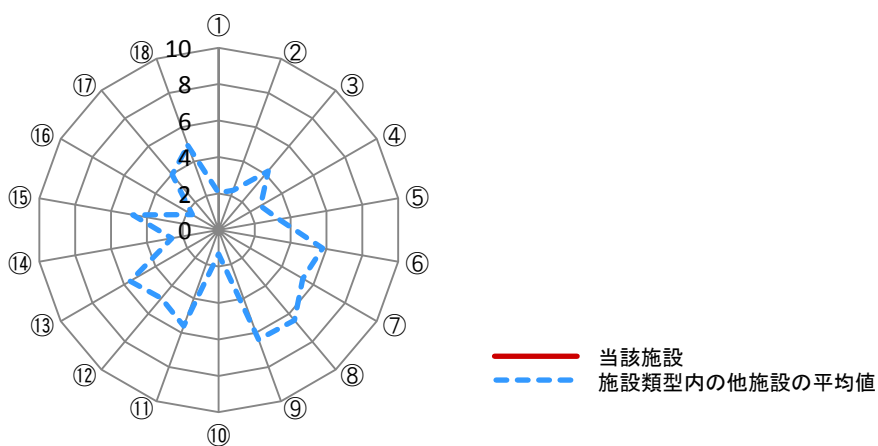
施設番号	322	施設名	小坂町コミュニティホーム
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号225

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

用途地域以外の指定地域

環境配慮

深町コミュニティホーム

三原市深町1565-2

経営企画部地域企画課

市民文化系施設

行政財産(公共用)

その他の施設(公共用)

第二中学校

無

直営

コミュニティホーム

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

指定なし

指定なし

自然エネルギー・太陽光

屋上緑化・壁面緑化

設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ

分煙対策

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

法定容積率

全棟数

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

0 %

1 棟

危険箇所(土石流)

指定なし

0.5m未満

指定なし

不明

1982/04/01

法定建蔽率

駐車台数

土地所有状況

再調達価額(施設)

供用廃止日

0 %

5 台

市

0 円

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

1日当たり運営時間

在籍者数

利用者数

定員数

蔵書冊数

貸出冊数

病床数

管理戸数

入居戸数

収容台数

利用台数

契約利用台数

証明書発行件数

届出件数

斎場利用件数

日

時間

人

人

人

冊

冊

床

戸

戸

台

台

台

件

件

件

365

24.00

1,459

365

24.00

1,442

365

24.00

1,608

★

貸室① ①集会室

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

コマ

98

365

99

365

125

365

※

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

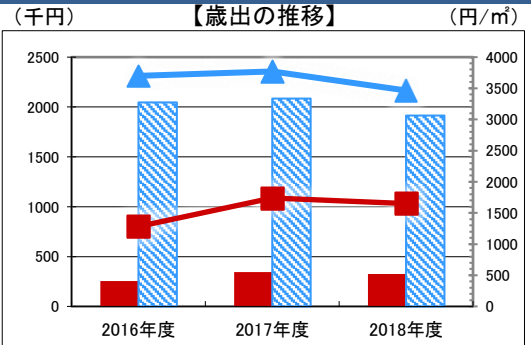
施設番号 325 施設名 深町コミュニティホーム

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		254	344	326
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	14	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	70	66
	委託料	228	234	234
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

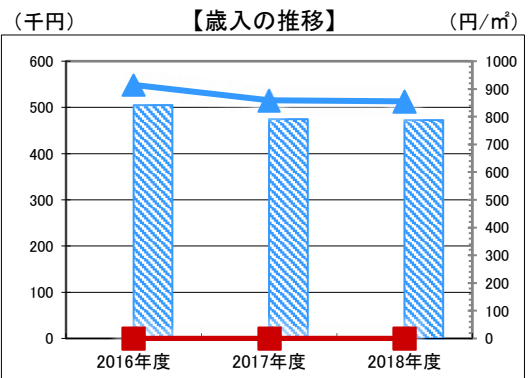
※人件費は運営人員数による理論値

運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
●運営人員数				
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計 (千円)	円/㎡
2016年度		254 第37位	1,282 第35位
2017年度		344 第34位	1,740 第32位
2018年度		326 第34位	1,648 第32位

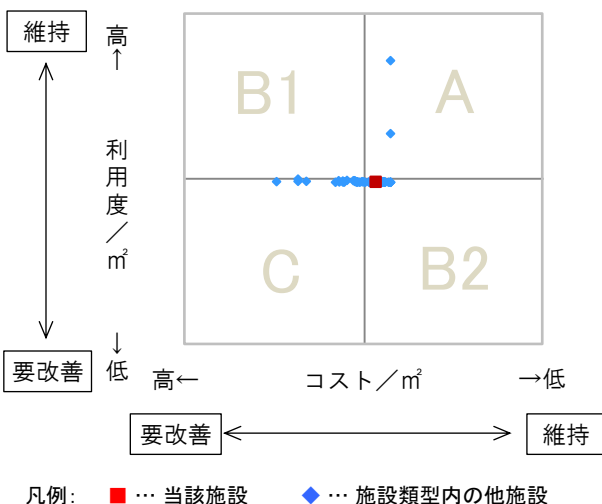
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度253,615円(管理費253,615円)
 H29年度344,103円(管理費344,103円)
 H30年度326,001円(管理費326,001円)

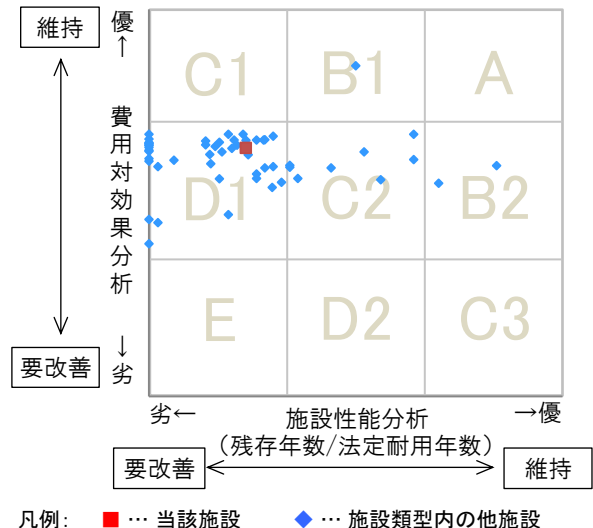
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

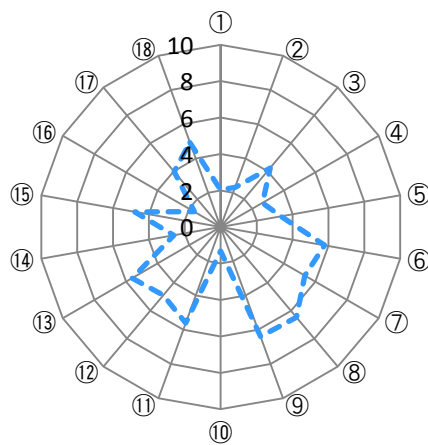
施設番号	325	施設名	深町コミュニティホーム
------	-----	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号256

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

沼田西・小泉町コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市沼田西町惣定1168-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田西町惣定

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼田西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

239.76㎡

建築面積

239.76㎡

敷地面積

333.00㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400%

法定建蔽率

70%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1981/04/01

供用廃止日

土地所有状況

市

再調達価額(施設)

0円

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	365	365	365		
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00		
在籍者数	人					
利用者数	人	3,145	3,831	2,499	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①集会室	コマ	277	365	286	365	※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

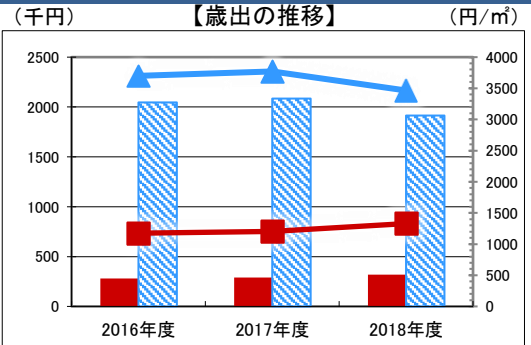
施設番号 356 施設名 沼田西・小泉町コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		282	289	319
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費		0	30
	委託料	256	263	263
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

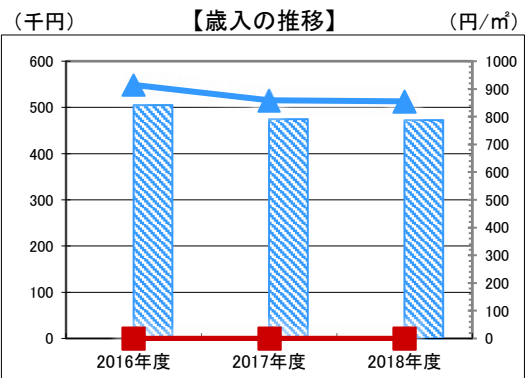
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		282 第36位	1,175 第38位
2017年度		289 第37位	1,206 第39位
2018年度		319 第35位	1,329 第35位

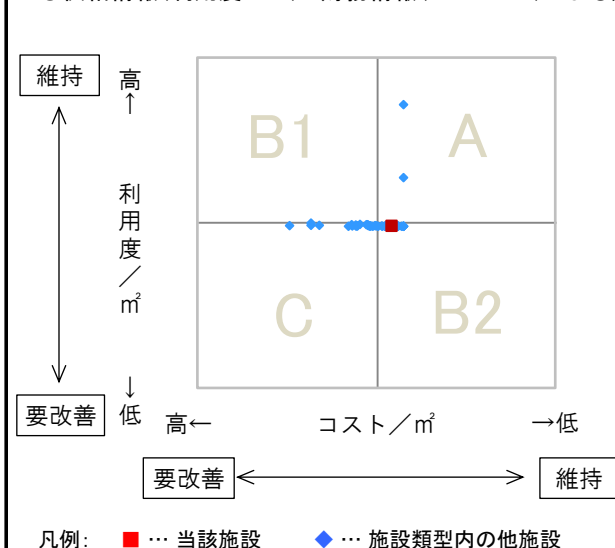
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度281,725円(管理費281,725円)
H29年度289,035円(管理費289,035円)
H30年度318,735円(管理費318,735円)

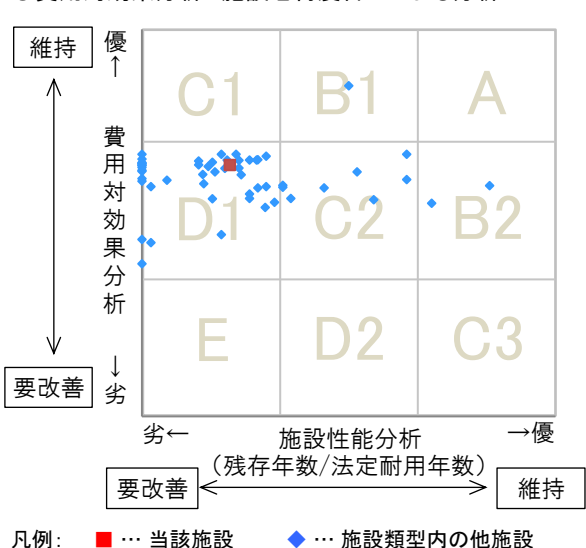
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

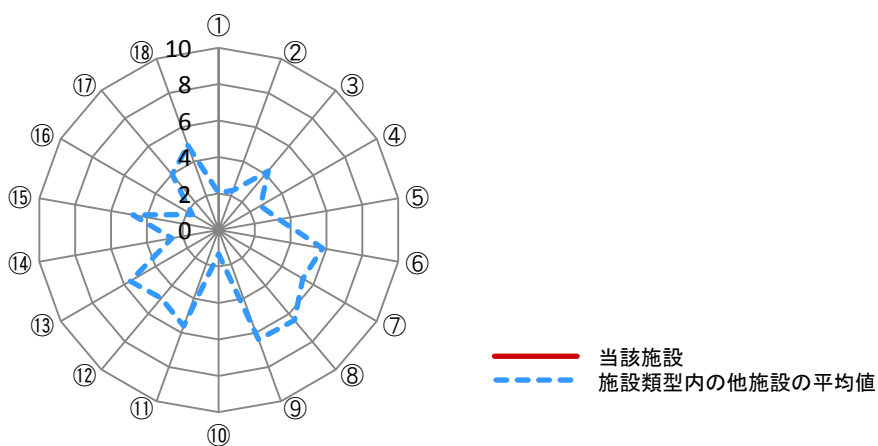
施設番号	356	施設名	沼田西・小泉町コミュニティホーム
------	-----	-----	------------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

358

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

さざしま青年の家

所在地(住所)

三原市鷺浦町向田野浦5020番地

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

鷺浦町向田野浦

中 学 校 区

第二中学校

小 学 校 区

鷺浦小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,676.00 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

4,542.00 m²

目的外使用



施設概要

食堂兼談話室, 多目的室, 展示室, 管理室, 浴室, 宿直室, 宿泊室, 調理室, 図書室, 視聴覚室, 会議室, 体育館, グラウンド

設置目的

青少年の健全な育成を図る

設置根拠法令等

三原市青年の家設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

0.5m未満

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1996/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	358	358	358	
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人	1,747	1,177	1,679	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

【グラフ対象区分の推移】

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

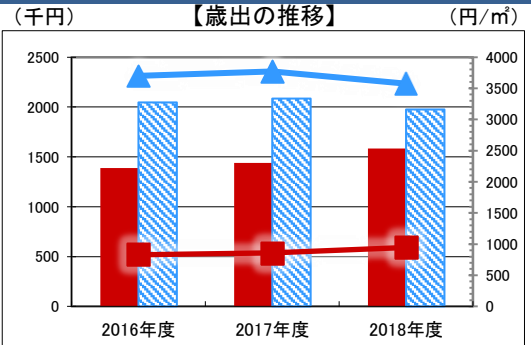
施設番号 358 施設名 さざしま青年の家

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		1,389	1,439	1,585
内訳	人件費	360	360	360
	消耗品費	0	0	0
	需用費	439	475	522
	維持補修費	16	107	35
	委託料	504	427	587
	指定管理	0	0	0
	土地建物借上料	0	0	0
その他経費		69	69	81

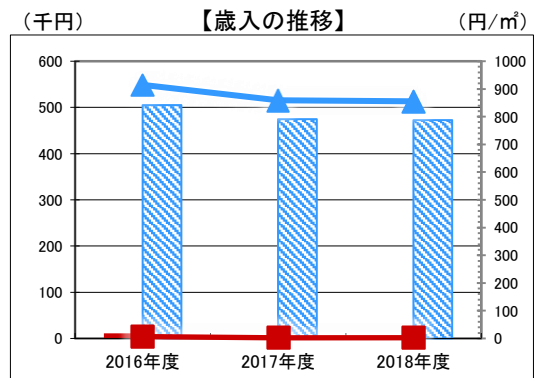
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤		0		
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		11	5	5
内訳	使用料及び手数料	6	0	0
	目的外使用料	5	5	5
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		1,389 第25位	829 第45位
2017年度		1,439 第27位	859 第44位
2018年度		1,585 第24位	946 第46位

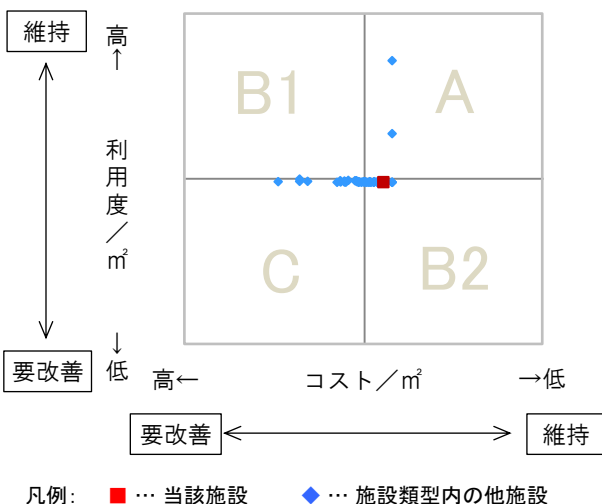
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 1,722,282円(管理費1,388,705円・事業費333,577円)
 H29年度 1,771,357円(管理費1,439,182円・事業費332,175円)
 H30年度 1,918,440円(管理費1,584,722円・事業費333,712円)

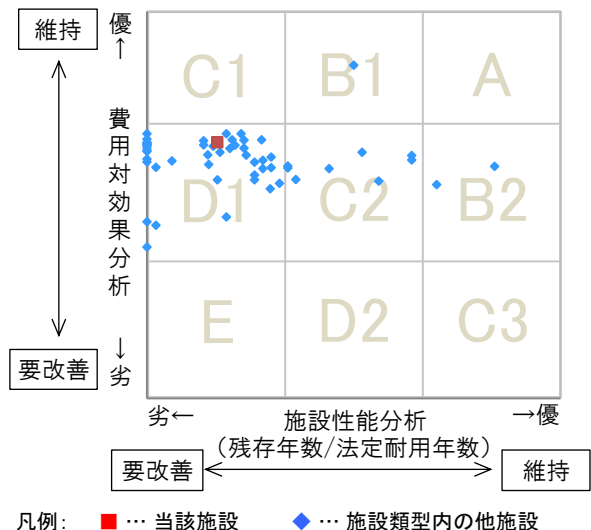
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

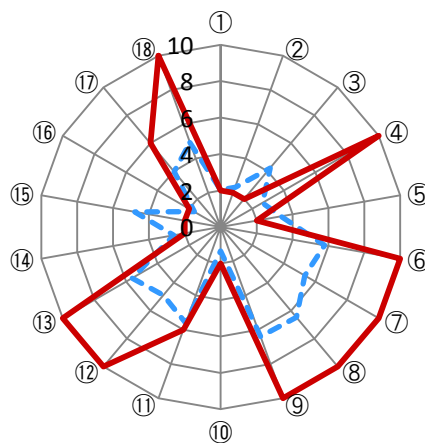
施設番号	358	施設名	さざしま青年の家
------	-----	-----	----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号362

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名高坂町コミュニティホーム

所在地(住所)三原市高坂町真良1813番地1

部課名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区高坂町真良

中学校区第五中学校

小学校区沼北小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積400.50 m²

目的外使用

建築面積0.00 m²

敷地面積m²

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

宅地造成等規制区域

全棟数

1 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

-

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

-

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

○

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

駐 車 場

-

開設年月日

2015/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

365

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

2,716

3,403

3,717

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① 集会室

コマ

149

365

128

365

153

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

(人)

4000

3000

2000

1000

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

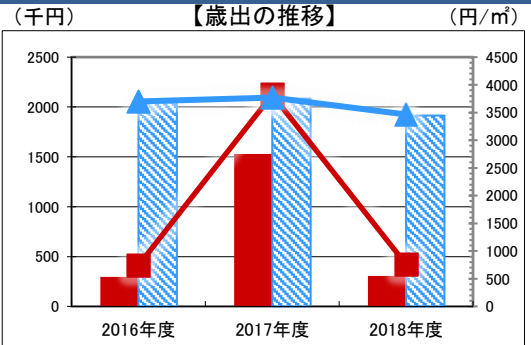
施設番号 362 施設名 高坂町コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		297	1,530	305
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	271	279	279
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	1,252	26

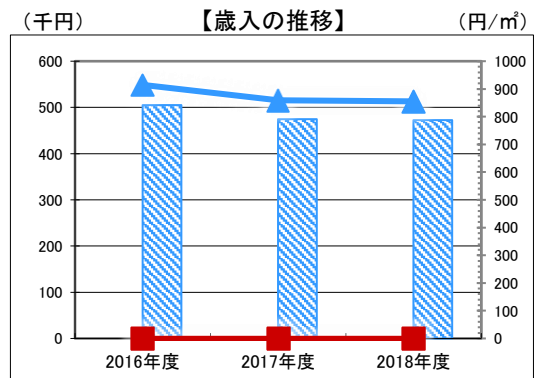
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	297 第34位	741 第47位	
2017年度	1,530 第26位	3,821 第21位	
2018年度	305 第37位	761 第44位	

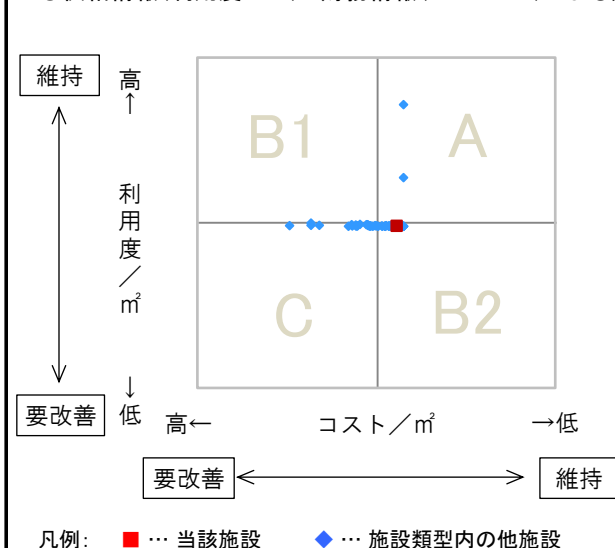
特記事項

施設メモ

H27.4.1旧高坂幼稚園(1981年4月1日供用開始)に移転
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度296,880円(管理費296,880円)
 H29年度304,623円(管理費304,623円)
 H30年度304,623円(管理費304,623円)

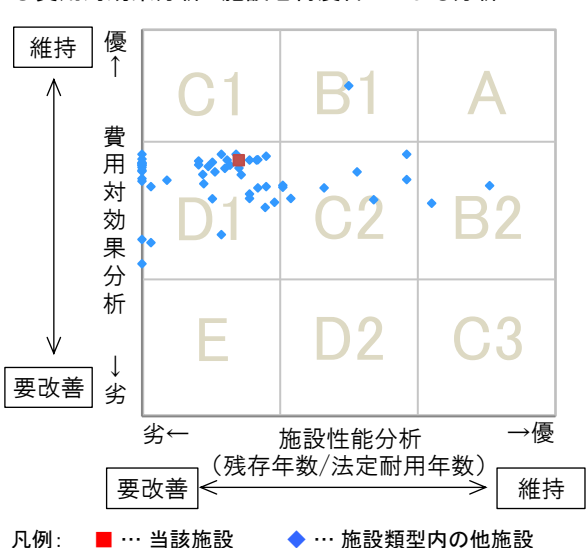
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

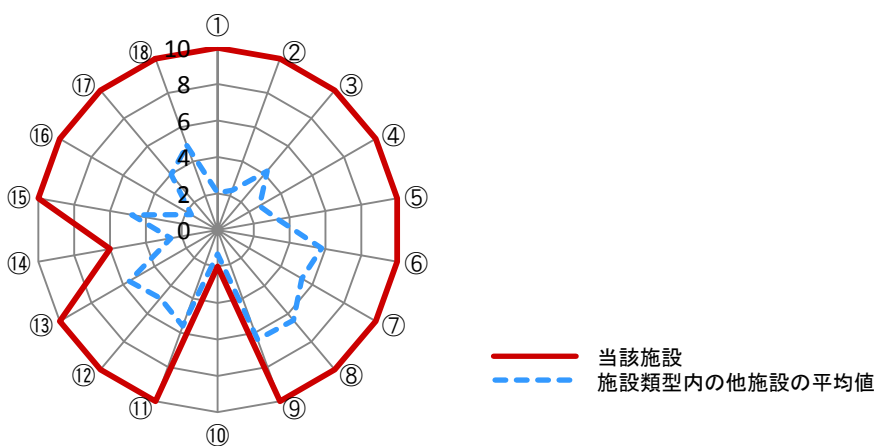
施設番号	362	施設名	高坂町コミュニティホーム
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

420

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

明神会館

所在地(住所)

三原市明神1丁目7番1号

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

明神1丁目

中学校区

第三中学校

小学校区

田野浦小学校

複合化状況

有

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

783.52 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,579.97 m²

目的外使用

施設概要

(本館)事務室, 研修室, 和室研修室, 調理研修室, 大集会室
(別館)創作室, 和室, 陶芸教室, 窯場

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに, 住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市明神会館設置及び管理条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

4 棟

駐 車 台 数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1979/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人	41,743		2,250	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

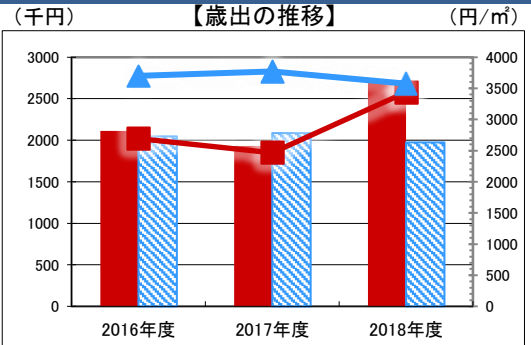
施設番号 420 施設名 明神会館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,112	1,931	2,694
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	10	4	26
	需用費	1,105	1,100	1,312
	維持補修費	306	270	611
	委託料	531	557	641
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		161	0	104

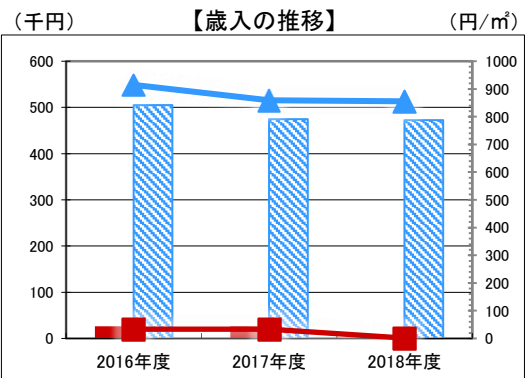
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		26	26	1
内訳	使用料及び手数料	0	26	
	目的外使用料	26		1
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,112 第19位	2,695 第24位	
2017年度	1,931 第23位	2,465 第29位	
2018年度	2,694 第13位	3,438 第20位	

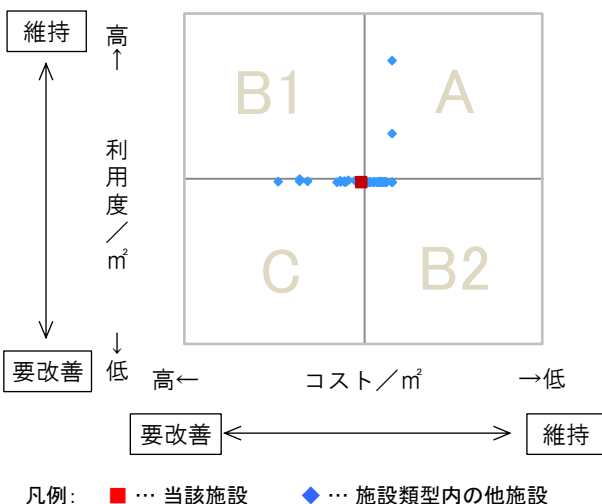
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計2,111,564円(管理費2,111,564円, 事業費0円)
 H29年度経費合計2,297,572円(管理費2,297,572円, 事業費0円)
 H30年度経費合計2,693,789円(管理費2,693,789円, 事業費0円)

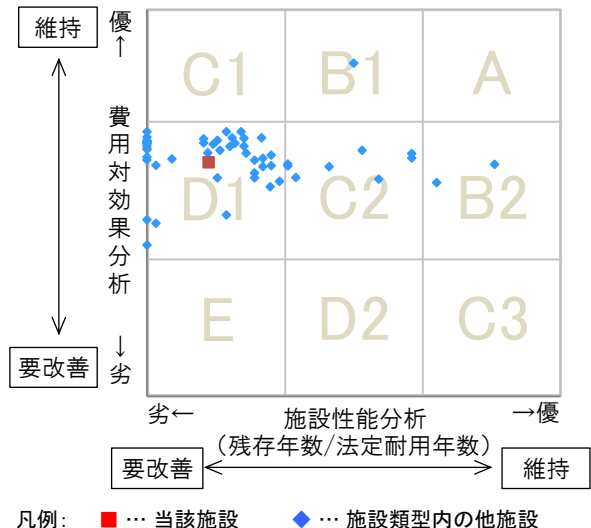
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

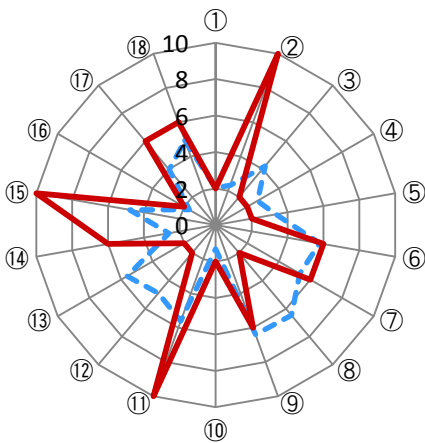
施設番号	420	施設名	明神会館
------	-----	-----	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

施設番号

421

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

東集会所

所在地(住所)

三原市中之町1丁目5番11号

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

中之町1丁目

中学校区

第二中学校

小学校区

中之町小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

300.97 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

644.00 m²

目的外使用

施設概要

事務室, 調理室, 和室, 大会議室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

7 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

0.5m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1973/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

1,382

927

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

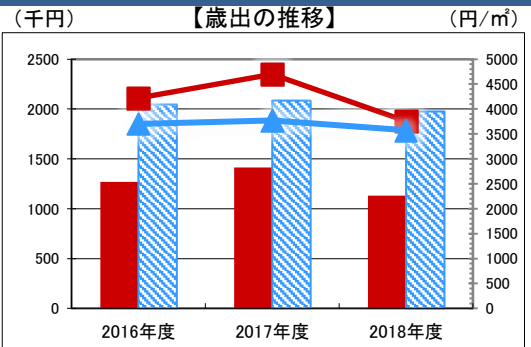
施設番号 421 施設名 東集会所

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		1,269	1,414	1,130
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	10	2	16
	需用費	314	308	316
	維持補修費	244	738	212
	委託料	663	334	532
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		39	32	54

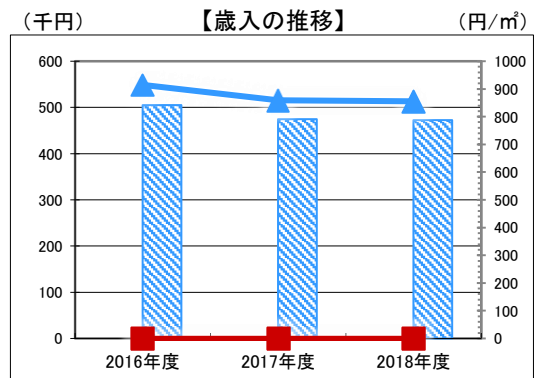
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤		0		
非常勤		0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		1,269 第26位	4,218 第17位
2017年度		1,414 第28位	4,697 第12位
2018年度		1,130 第27位	3,754 第17位

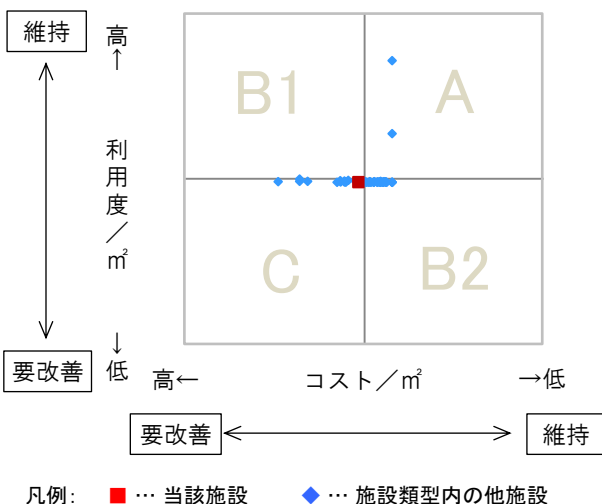
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計1,269,358円(管理費1,269,358円, 事業費0円)
 H29年度経費合計922,150円(管理費922,150円, 事業費0円)
 H30年度経費合計1,129,847円(管理費1,129,847円, 事業費0円)

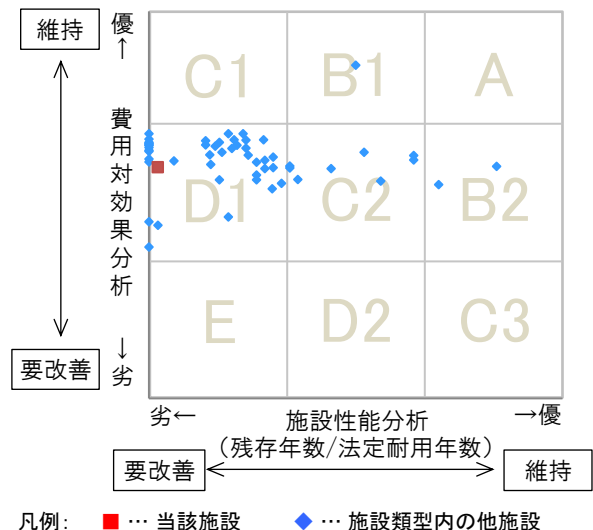
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

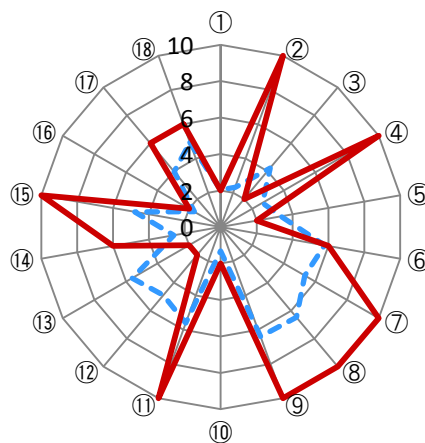
施設番号	421	施設名	東集会所
------	-----	-----	------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号430

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

生田集会所

所在地(住所)

三原市沼田東町釜山377番地6

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田東町釜山

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼田東小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

110.92 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

383.75 m²

目的外使用

施設概要

和室, 創作室, 湯沸室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

10 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便所

○

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

0.5m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1977/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 430 施設名 生田集会所

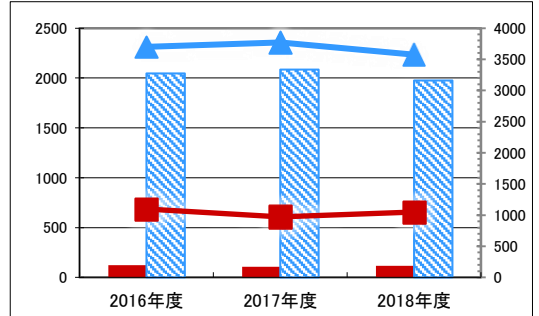
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		122	108	117
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	3
	需用費	50	55	65
	光熱水費	14	5	
	維持補修費	10	5	10
	委託料			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	48	43	38

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0		
非常勤		0		

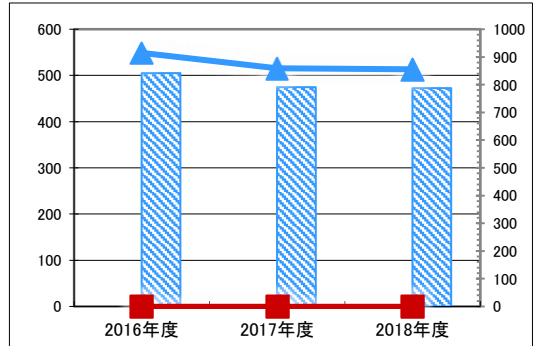
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	
	その他	0		

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		122 第49位	1,098 第41位
2017年度		108 第49位	972 第43位
2018年度		117 第53位	1,051 第44位

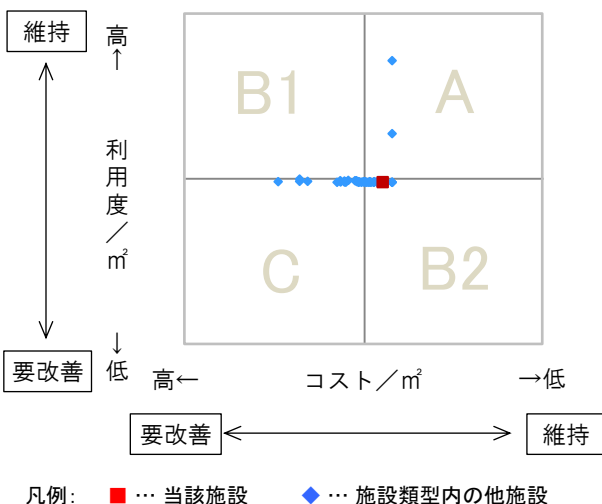
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計121,739円(管理費121,739円, 事業費0円)
 H29年度経費合計107,762円(管理費107,762円, 事業費0円)
 H30年度経費合計116,530円(管理費116,530円, 事業費0円)

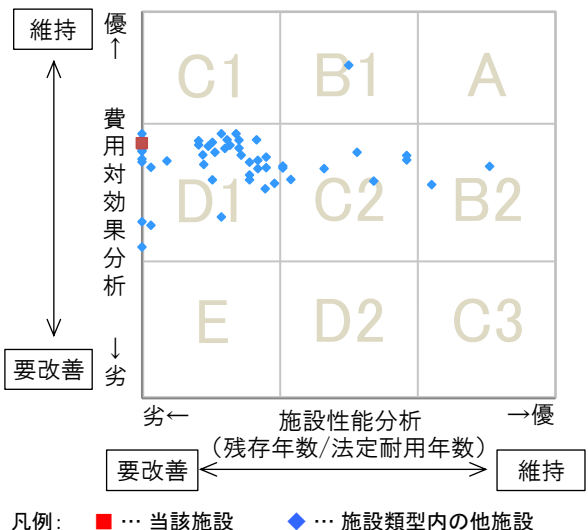
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

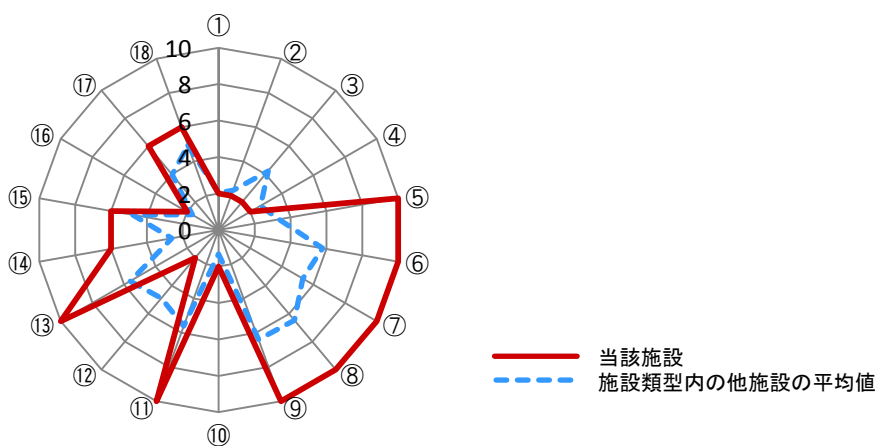
施設番号	430	施設名	生田集会所
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

433

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

沼田西町民センター

所在地(住所)

三原市沼田西町松江2089番地

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田西町松江

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼田西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

155.22 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,750.00 m²

目的外使用

施設概要

集会室, 創作室, 実習室, 多目的広場

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

30 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1991/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

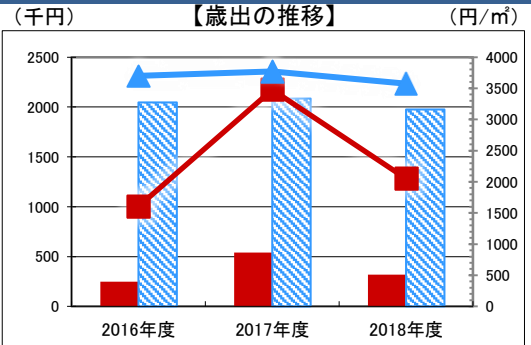
施設番号 433 施設名 沼田西町民センター

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		249	540	318
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	19		3
	需用費	118	120	132
	維持補修費	0	72	
	委託料	12	147	83
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	100	201	100

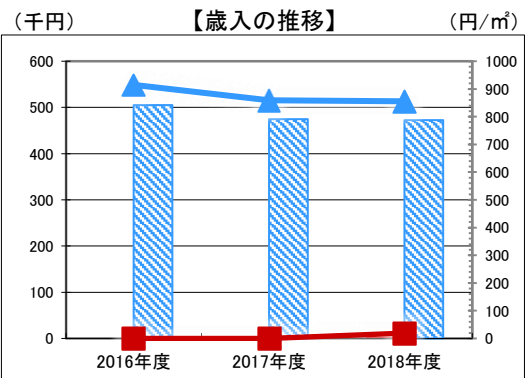
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	3
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0		3
	国県支出金	0		
	その他	0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	249 第39位	1,603 第30位	
2017年度	540 第31位	3,477 第23位	
2018年度	318 第40位	2,052 第32位	

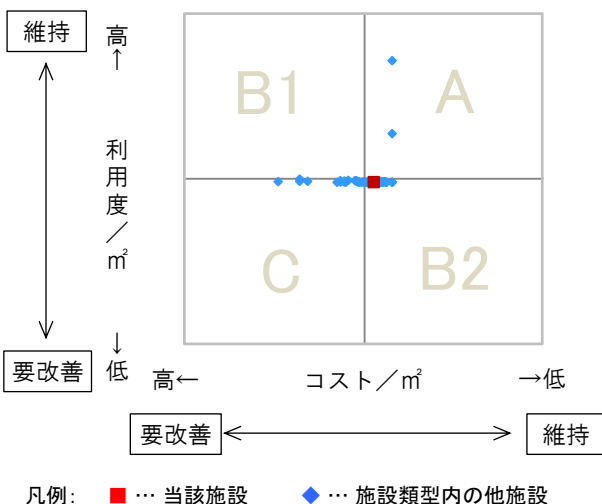
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計248,834円(管理費248,834円, 事業費0円)
 H29年度経費合計304,197円(管理費304,197円, 事業費0円)
 H30年度経費合計318,441円(管理費318,441円, 事業費0円)

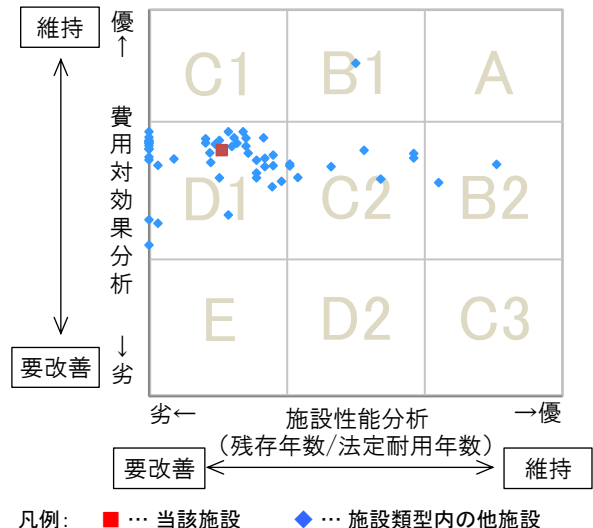
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

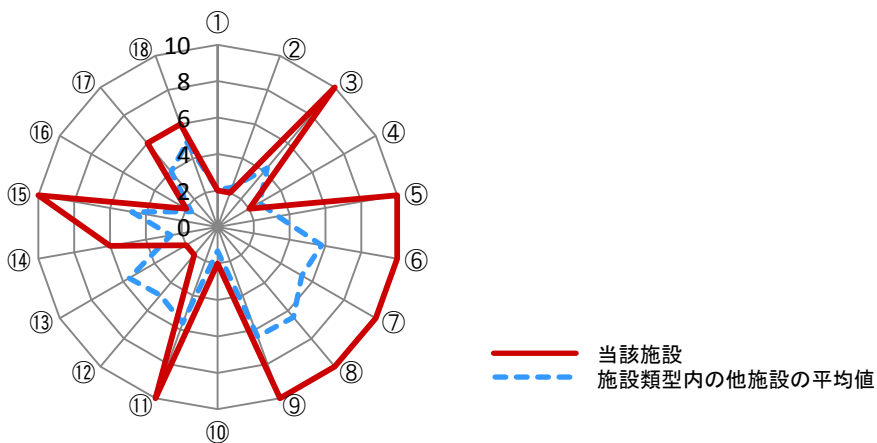
施設番号	433	施設名	沼田西町民センター
------	-----	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号435

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

高坂町文化センター

所在地(住所)

三原市高坂町真良635番地1

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町真良

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

162.89 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

946.00 m²

目的外使用



施設概要

創作室, 集会室, 控室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

三原市集会所設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予 測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

予 測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

予 測

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化 駐 車 場

×

開設年月日

1992/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

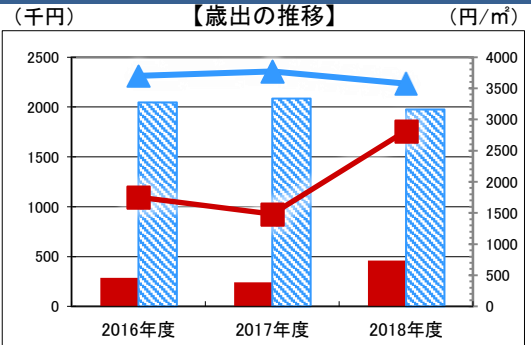
施設番号 435 施設名 高坂町文化センター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		286	241	459
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	3	20	3
	需用費	169	106	160
	維持補修費	0		181
	委託料	12	13	12
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	102	102	102

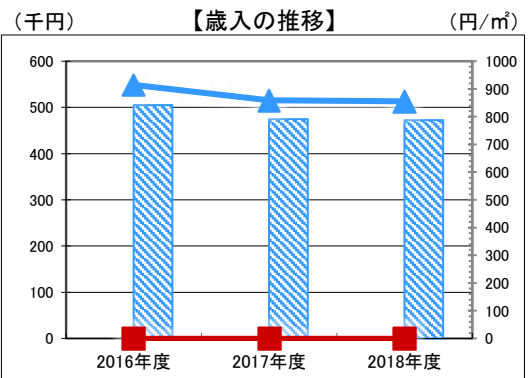
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		286 第35位	1,755 第29位
2017年度		241 第42位	1,482 第33位
2018年度		459 第34位	2,818 第26位

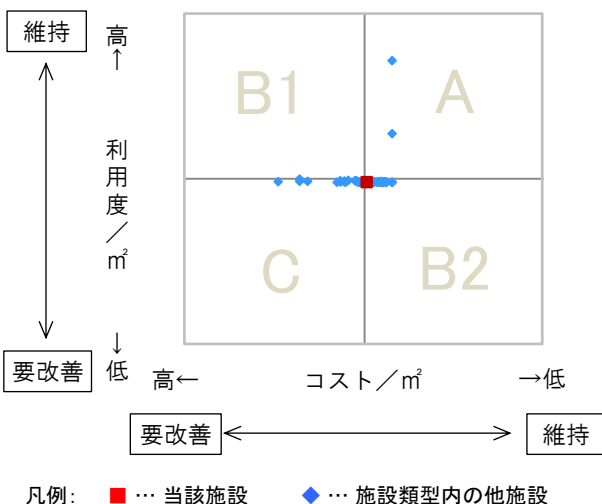
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計285,840円(管理費285,840円,事業費0円)
H29年度経費合計290,034円(管理費290,034円,事業費0円)
H30年度経費合計459,063円(管理費459,063円,事業費0円)

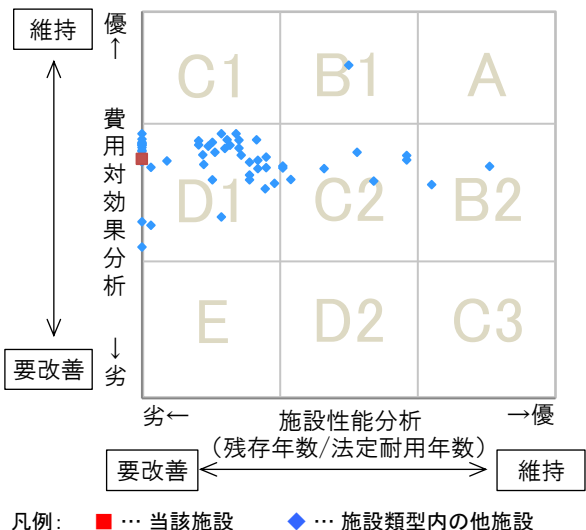
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

データ基準日 | 2018/04/01

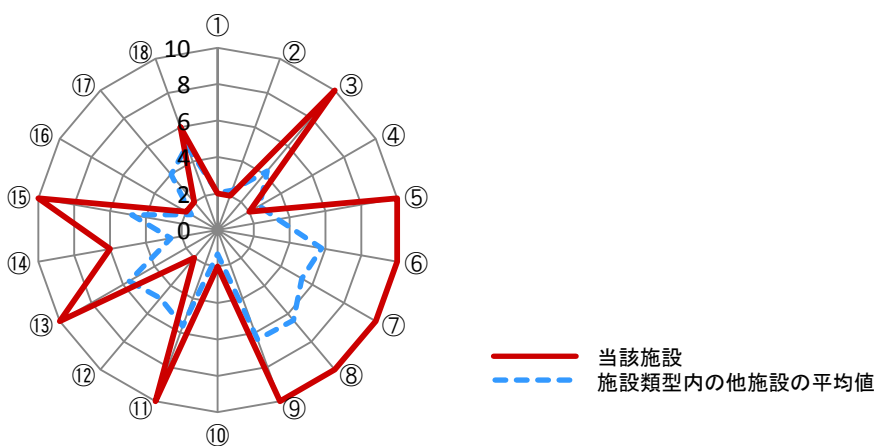
施設番号	435	施設名	高坂町文化センター
------	-----	-----	-----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号444

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名中央公民館

所在地(住所)三原市円一町2丁目3番1号

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区円一町2丁目

中学校区第三中学校

小学校区南小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積3,323.07㎡

目的外使用自動販売機

建築面積1,850.19㎡

敷地面積3,537.37㎡

施設概要

大講堂, 中講堂, 研修室, 講座室, 資料室, 工芸室, 調理室, 和室, 幼児室, 視聴覚ライブラリー

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

商業地域

法定容積率400%

法定建蔽率80%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数1棟

駐車台数34台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機

設備(電気)○

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

1982/03/01

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	357	357	345	
1日当たり運営時間	時間	12.00	12.00	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	132,299	130,388	108,369	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① ①大講堂

貸室② ②第1研修室

貸室③ ③第2研修室

貸室④ ④中講堂

貸室⑤ ⑤第1講座室

貸室⑥ ⑥第2・3講座室

貸室⑦

貸室⑧ ⑧調理室

貸室⑨ ⑨美術工芸室

貸室⑩ ⑩和室

貸室⑪ ⑪幼児室

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

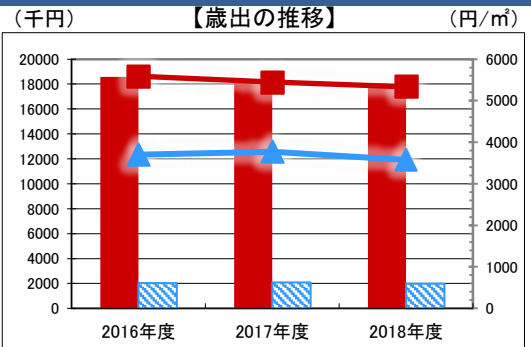
施設番号 444 施設名 中央公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		18,572	18,108	17,724
内訳	人件費	2,820	2,820	2,820
	消耗品費	240	259	276
	需用費	6,085	6,210	5,639
	維持補修費	1,233	673	873
	委託料	7,571	7,552	7,552
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	623	594	564

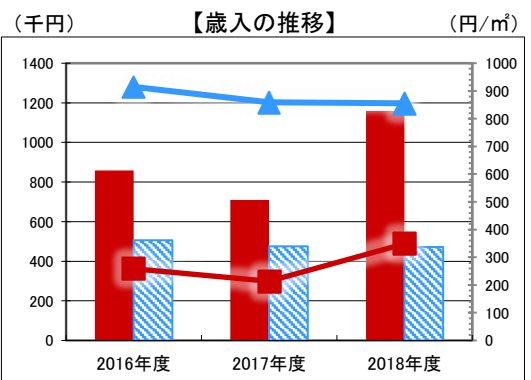
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		858	709	1,158
内訳	使用料及び手数料	329	182	122
	目的外使用料	432	432	957
	国県支出金	0	0	0
	その他	97	95	80



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	18,572	第1位	5,589 第4位
2017年度	18,108	第1位	5,449 第5位
2018年度	17,724	第1位	5,334 第8位

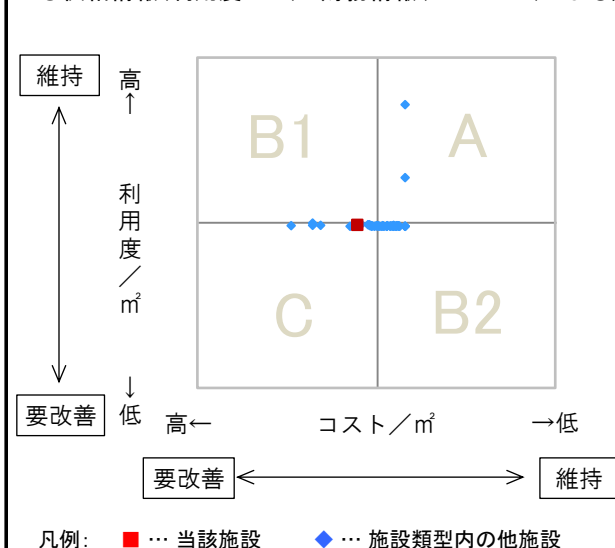
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 34,056,810円(管理費18,571,848円・事業費15,484,962円)
 H29年度 33,833,285円(管理費18,108,276円・事業費15,725,009円)
 H30年度 33,261,390円(管理費17,724,288円・事業費15,537,102円)

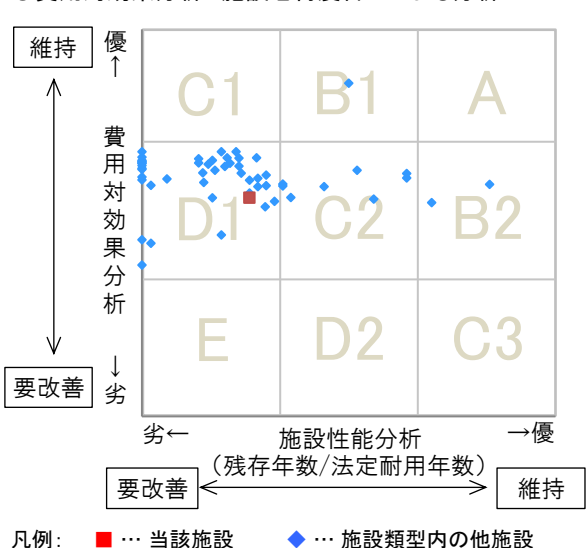
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

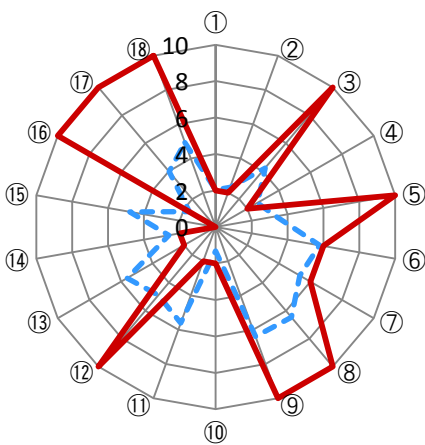
データ基準日 2018/04/01

施設番号	444	施設名	中央公民館
------	-----	-----	-------

[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設/市庁 11-53.5万円



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難多機能	⑮利便性	⑱施設利用者

--

施設カルテ

施設番号445

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

集会施設

三原

鷺浦町向田野浦

鷺浦小学校

○

716.37 m²

0.00 m²

1,606.18 m²

鷺浦コミュニティセンター

三原市鷺浦町向田野浦675番地4

教育委員会生涯学習課

市民文化系施設

行政財産(公共用)

その他の施設(公共用)

第二中学校

無

直営

和室, 会議室, 図書室, 料理講習室, 集会室

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

全 棟 数

1 棟

駐車台数

20 台

用途地域以外の指定地域

指定なし

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

開設年月日

1985/07/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数	日	357	357	357				
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.00	12.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	7,297	7,284	5,030	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①集会室	コマ	43	1,071	53	1,071	48	1,071	※
貸室② ②会議室	コマ	136	1,071	109	1,071	83	1,071	※
貸室③ ③和室	コマ	103	1,071	80	1,071	51	1,071	※
貸室④ ④料理実習室	コマ	27	1,071	29	1,071	29	1,071	※
貸室⑤ ⑤図書室	コマ	106	1,071	85	1,071	55	1,071	※
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

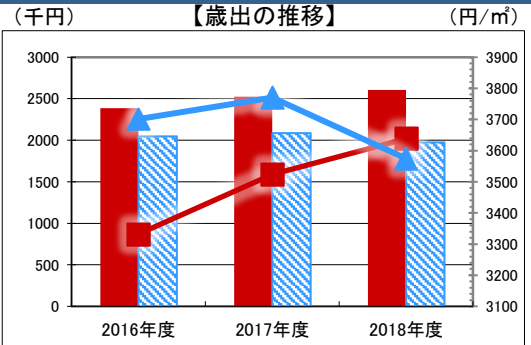
施設番号 445 施設名 鷺浦コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,387	2,524	2,606
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	6	131	59
	需用費	885	872	928
	維持補修費	14	85	184
	委託料	884	886	886
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		299	249	249

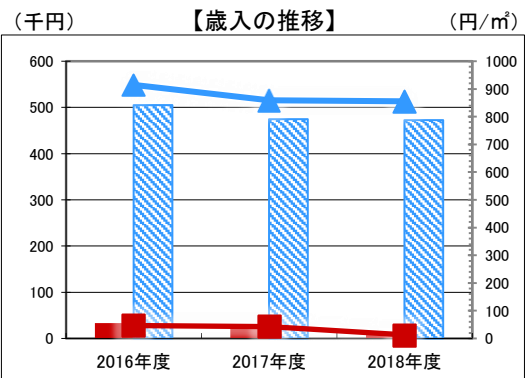
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		33	31	9
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	1	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,387 第13位	3,332 第21位	
2017年度	2,524 第15位	3,523 第22位	
2018年度	2,606 第15位	3,638 第19位	

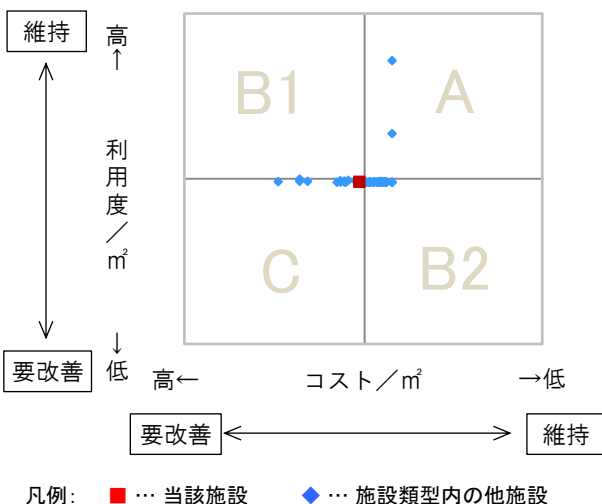
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,797,113円(管理費2,387,074円・事業費2,410,039円)
 H29年度 5,077,729円(管理費2,523,867円・事業費2,553,862円)
 H30年度 5,362,824円(管理費2,606,479円・事業費2,756,345円)

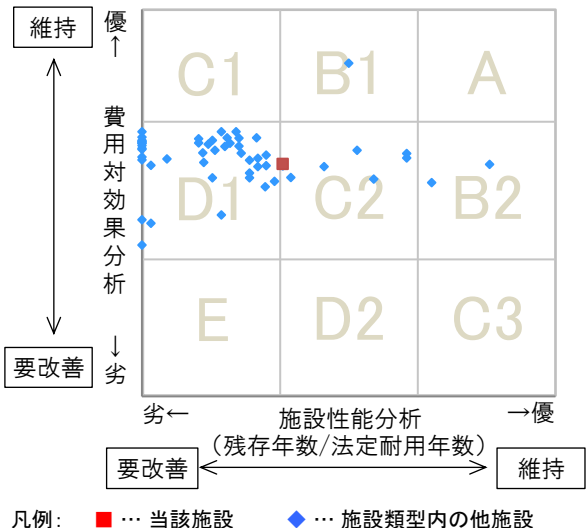
費用対効果分析

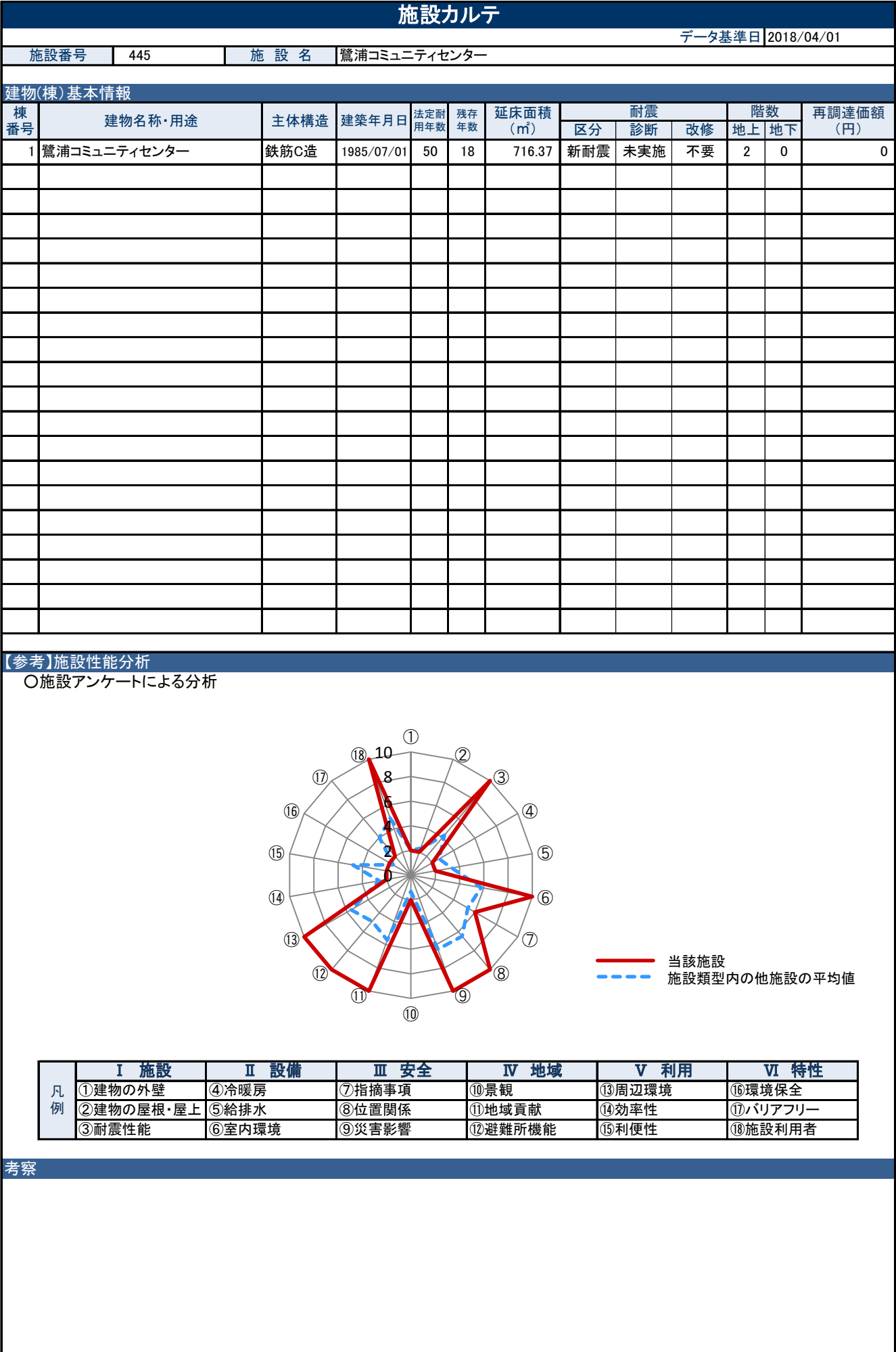
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設カルテ

施設番号446

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

須波コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市須波1丁目3番1号

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

須波1丁目

中学校区

第四中学校

小学校区

須波小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

944.41 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

621.47 m²

目的外使用

施設概要

講堂, 会議室, 図書室, 実習室, 和室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

9 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

危険箇所(土石流)

市

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1996/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	357	357	357	
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.00	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	13,265	12,450	12,133	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

貸室① ①講堂

581

1,071

549

1,071

546

1,071

※

貸室② ②図書室

278

1,071

178

1,071

169

1,071

※

貸室③ ③実習室

249

1,071

293

1,071

313

1,071

※

貸室④ ④和室

134

1,071

139

1,071

89

1,071

※

貸室⑤ ⑤会議室

162

1,071

154

1,071

157

1,071

※

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

13500

13000

12500

12000

11500

2016年度

2017年度

2018年度

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

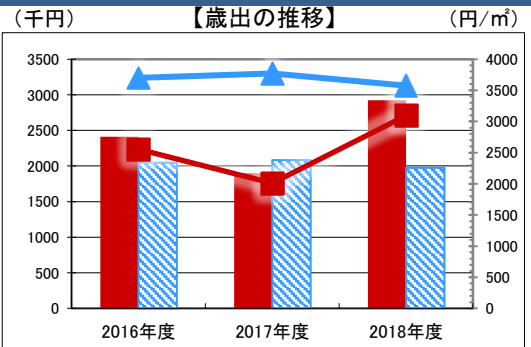
施設番号 446 施設名 須波コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,410	1,897	2,922
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	11	109	40
	需用費	803	696	741
	維持補修費	285	32	893
	委託料	630	593	641
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		382	168	307

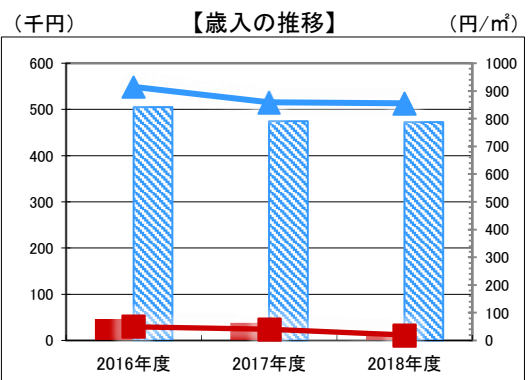
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		46	38	19
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	4	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	11	8	9



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,410 第12位	2,552 第25位	
2017年度	1,897 第24位	2,009 第31位	
2018年度	2,922 第10位	3,094 第23位	

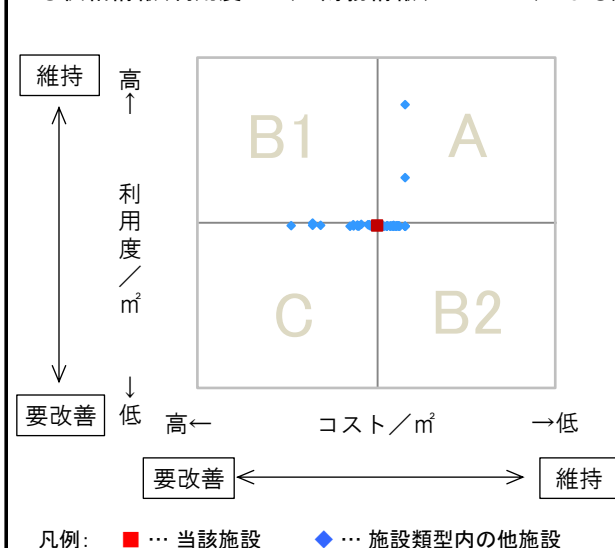
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 5,244,787円(管理費2,410,400円・事業費2,834,387円)
 H29年度 4,664,481円(管理費1,897,293円・事業費2,767,188円)
 H30年度 5,865,541円(管理費2,922,290円・事業費2,943,251円)

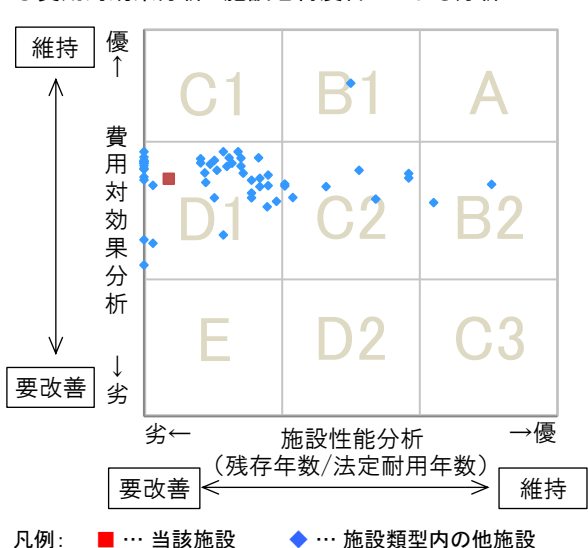
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

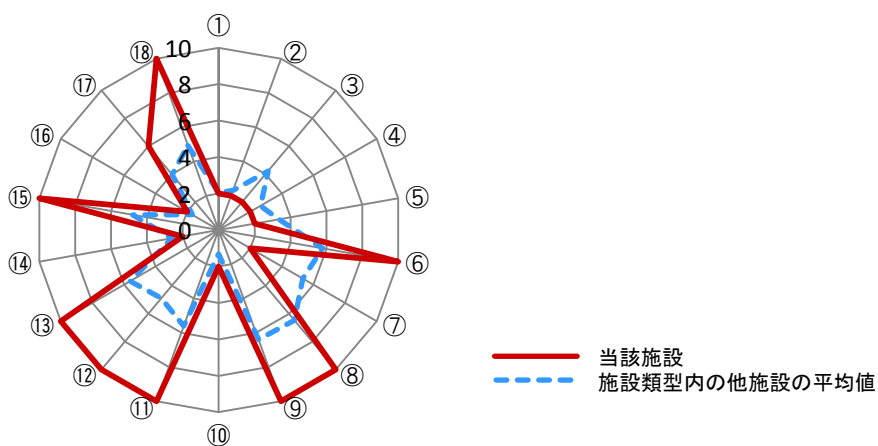
施設番号	446	施設名	須波コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号447

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

幸崎コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市幸崎能地3丁目8番13号

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

幸崎能地3丁目

中学校区

幸崎中学校

小学校区

幸崎小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

455.12 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,083.31 m²

目的外使用



施設概要

和室, 実習室, 図書室, 講堂

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

8 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1985/07/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	357	357	357		
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.00	12.00		
在籍者数	人					
利用者数	人	10,578	11,258	10,179	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①講堂	コマ	360	1,071	387	1,071	※
貸室② ②図書室	コマ	363	1,071	314	1,071	※
貸室③ ③実習室	コマ	135	1,071	148	1,071	※
貸室④ ④和室	コマ	92	1,071	97	1,071	※
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

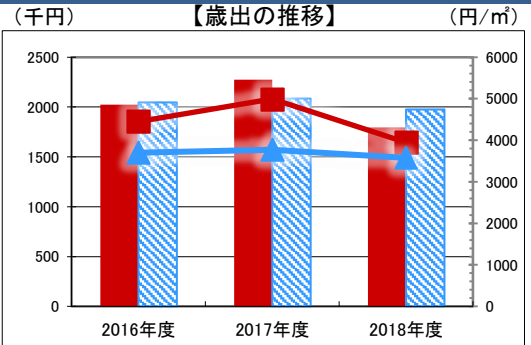
施設番号 447 施設名 幸崎コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,024	2,273	1,796
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	8	110	37
	需用費	665	720	721
	維持補修費	280	166	29
	委託料	601	631	594
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		170	346	115

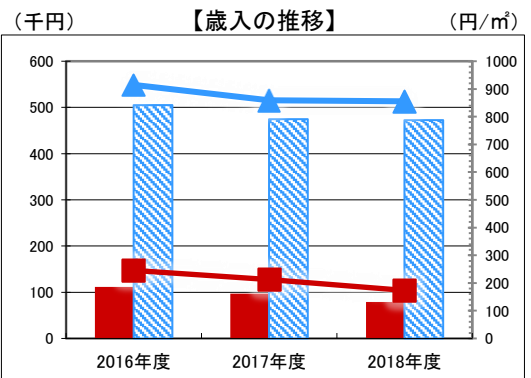
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		112	97	79
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	3	2	2
	国県支出金	0	0	0
	その他	76	65	68



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	2,024 第22位	4,447 第15位	
2017年度	2,273 第17位	4,995 第10位	
2018年度	1,796 第23位	3,945 第15位	

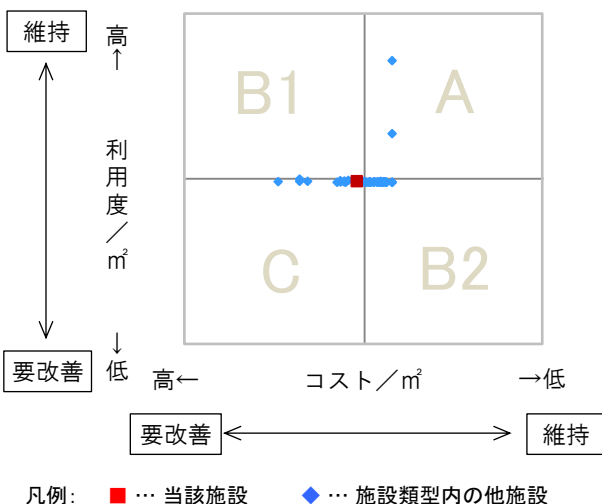
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,733,598円(管理費2,023,693円・事業費2,709,905円)
 H29年度 5,168,510円(管理費2,273,121円・事業費2,895,389円)
 H30年度 4,537,283円(管理費1,795,605円・事業費2,741,678円)

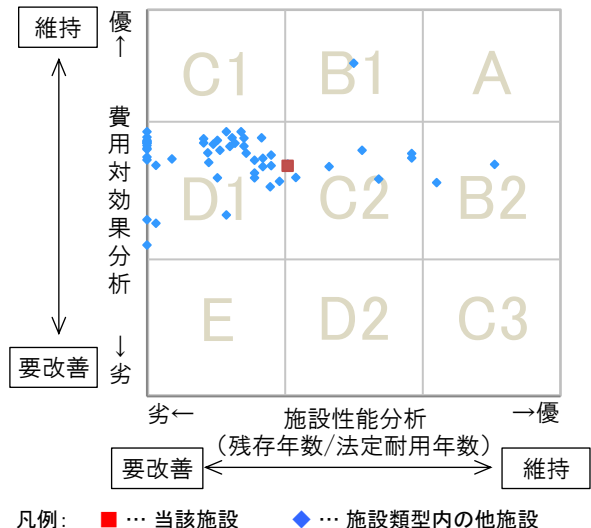
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

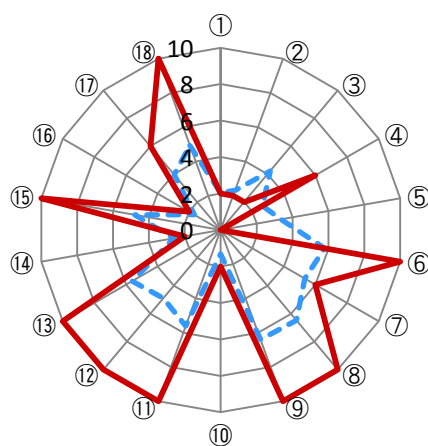
施設番号	447	施設名	幸崎コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号448

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名糸崎コミュニティセンター

所在地(住所)三原市糸崎5丁目10番7号

部課名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区糸崎5丁目

中学校区第一中学校

小学校区糸崎小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積505.80㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積971.24㎡

目的外使用

施設概要和室, 実習室, 図書室, 講堂

設置目的住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域第一種住居地域

法定容積率200%

法定建蔽率60%

全棟数1棟

駐車台数15台

用途地域以外の指定地域宅地造成等規制区域

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等○

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口×

階段×

昇降機×

便所×

駐車場×

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日1983/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	357	357	357		
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.00	12.00		
在籍者数	人					
利用者数	人	25,344		18,103	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①講堂	コマ	702	1,071	658	1,071	※
貸室② ②図書室	コマ	379	1,071	315	1,071	※
貸室③ ③実習室	コマ	185	1,071	327	1,071	※
貸室④ ④和室	コマ	117	1,071	103	1,071	※
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度2017年度2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

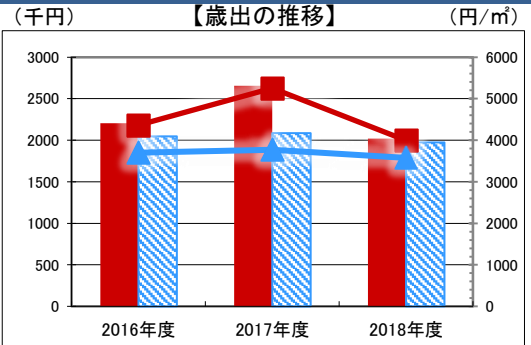
施設番号 448 施設名 糸崎コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,206	2,657	2,020
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	24	86	119
	需用費	742	1,190	800
	維持補修費	373	312	43
	委託料	601	593	594
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	167	176	164

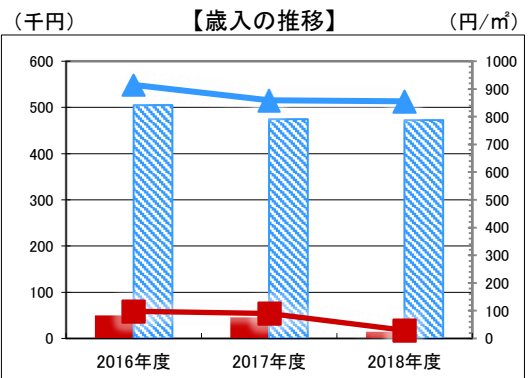
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		50	46	15
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	17	15	6



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	2,206 第18位	4,362 第16位	
2017年度	2,657 第14位	5,253 第6位	
2018年度	2,020 第19位	3,995 第14位	

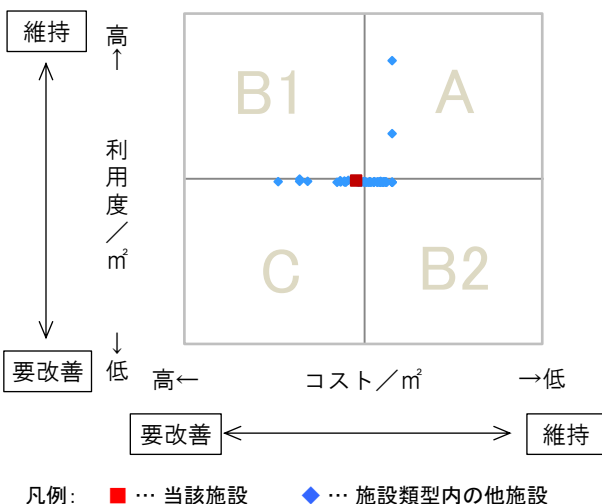
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,839,728円(管理費2,206,466円・事業費2,633,262円)
 H29年度 5,180,336円(管理費2,275,647円・事業費2,904,689円)
 H30年度 4,681,364円(管理費2,020,447円・事業費2,660,917円)

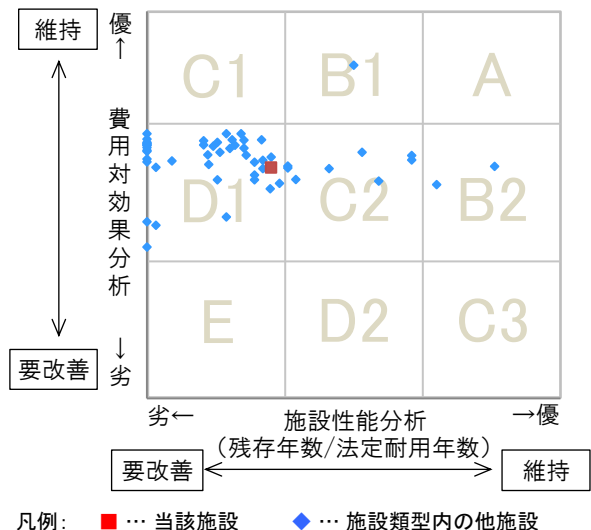
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

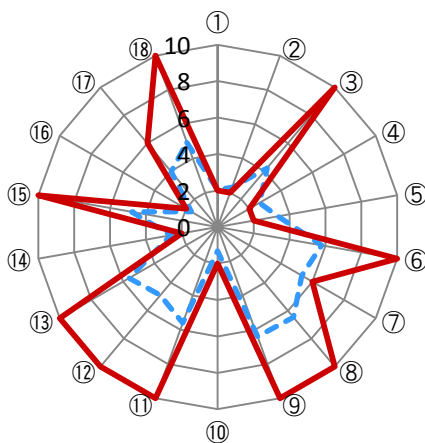
施設番号	448	施設名	糸崎コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号449

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

宮浦コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市宮浦6丁目9番22号

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

宮浦6丁目

中学校区

宮浦中学校

小学校区

西小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

458.58 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

550.00 m²

目的外使用

施設概要

和室, 実習室, 会議室, 講堂

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

4 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

洪水時の浸水深

1.0-2.0m未満

設備(雨水・中水)

×

便所

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

全面禁煙

駐車場

×

開設年月日

1984/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

357

357

357

1日当たり運営時間

時間

12.50

12.00

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

16,885

17,917

16,828

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

823

1,071

726

1,071

782

1,071

※

貸室② ②研修室

コマ

410

1,071

345

1,071

400

1,071

※

貸室③ ③調理実習室

コマ

260

1,071

197

1,071

219

1,071

※

貸室④ ④和室

コマ

341

1,071

311

1,071

317

1,071

※

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

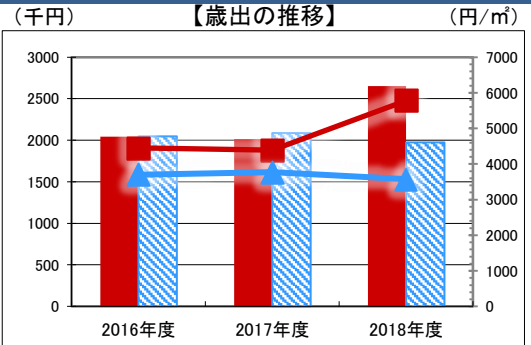
施設番号 449 施設名 宮浦コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,042	2,013	2,650
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	21	94	85
	需用費	872	914	904
	維持補修費	213	57	713
	委託料	560	574	574
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		76	73	73

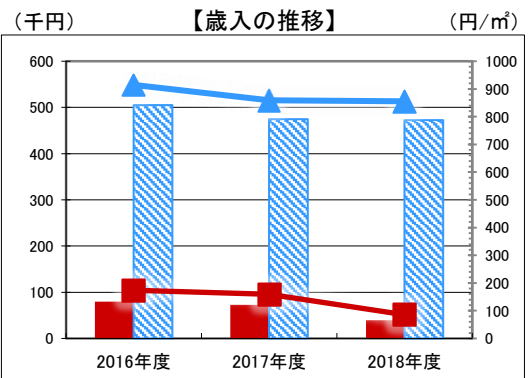
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		80	73	39
内訳	使用料及び手数料	62	59	27
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	18	14	12



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,042 第21位	4,454 第14位	
2017年度	2,013 第20位	4,389 第14位	
2018年度	2,650 第14位	5,778 第6位	

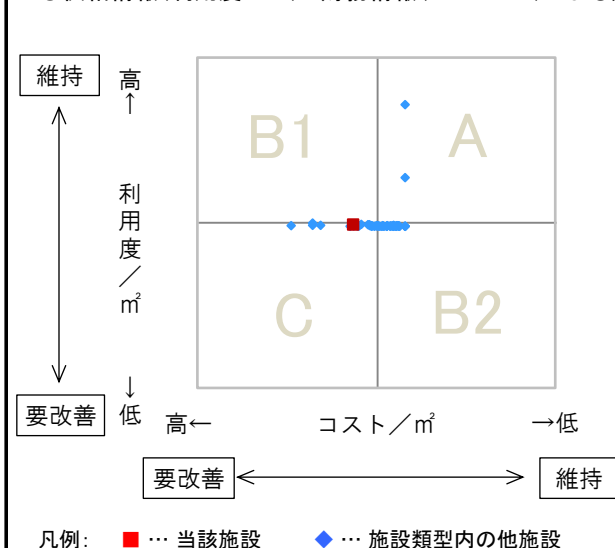
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,663,158円 (管理費2,042,338円・事業費2,620,820円)
 H29年度 4,750,098円 (管理費2,012,552円・事業費2,737,546円)
 H30年度 5,425,285円 (管理費2,649,727円・事業費2,775,558円)

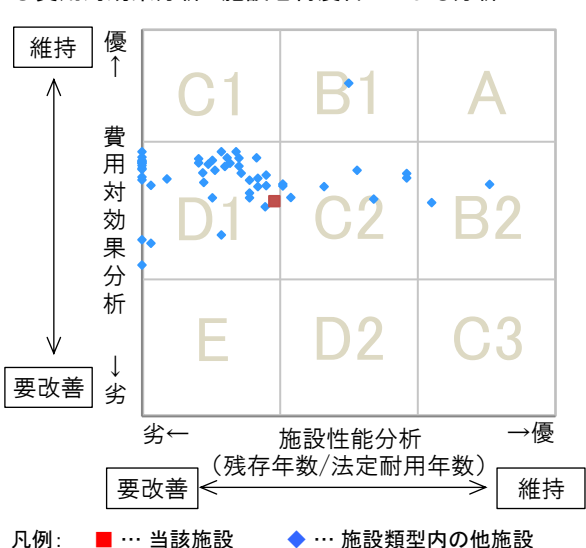
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

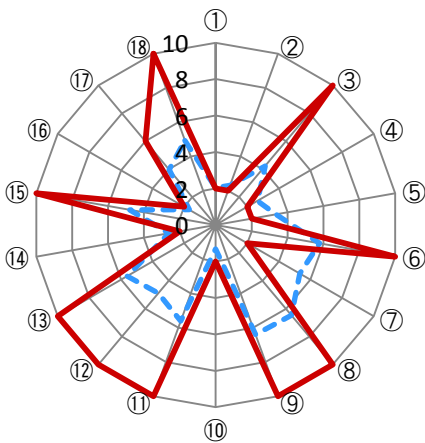
施設番号	449	施設名	宮浦コミュニティセンター
------	-----	-----	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号450

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

沼田東コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市沼田東町片島716番地

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

沼田東町片島

中学校区

第五中学校

小学校区

沼田東小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

449.72 m²

目的外使用

自動販売機

建築面積

0.00 m²

敷地面積

702.57 m²

施設概要

和室, 実習室, 会議室, 講堂

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

400 %

法定建蔽率

70 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

×

災害

洪水時の浸水深

2.0-5.0m未満

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

災害

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

災害

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

開設年月日

1981/05/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	357	357	357	
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.00	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	14,229	17,487	19,847	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① ①講堂

コマ

852

1,071

327

1,071

1,036

1,071

※

貸室② ②会議室

コマ

214

1,071

327

1,071

320

1,071

※

貸室③ ③実習室

コマ

232

1,071

259

1,071

281

1,071

※

貸室④ ④和室

コマ

225

1,071

278

1,071

332

1,071

※

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備

考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

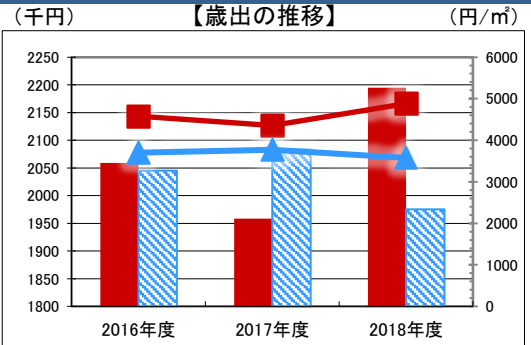
施設番号 450 施設名 沼田東コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,059	1,958	2,195
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	41	37	46
	需用費	798	841	826
	維持補修費	108	75	262
	委託料	643	593	594
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		170	114	167

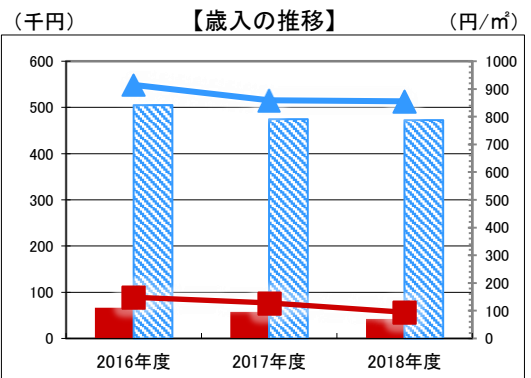
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		67	58	43
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	35	27	33



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	2,059 第20位	4,579 第12位	
2017年度	1,958 第21位	4,355 第16位	
2018年度	2,195 第17位	4,881 第12位	

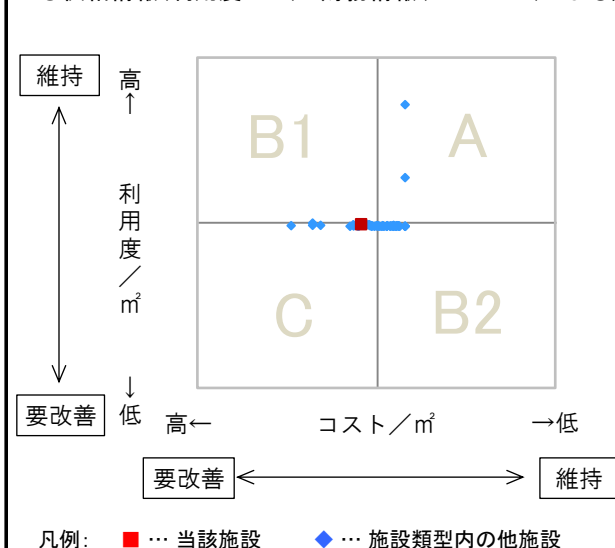
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,648,391円(管理費2,059,187円・事業費2,589,204円)
 H29年度 4,712,654円(管理費1,958,473円・事業費2,754,181円)
 H30年度 5,008,094円(管理費2,195,128円・事業費2,812,966円)

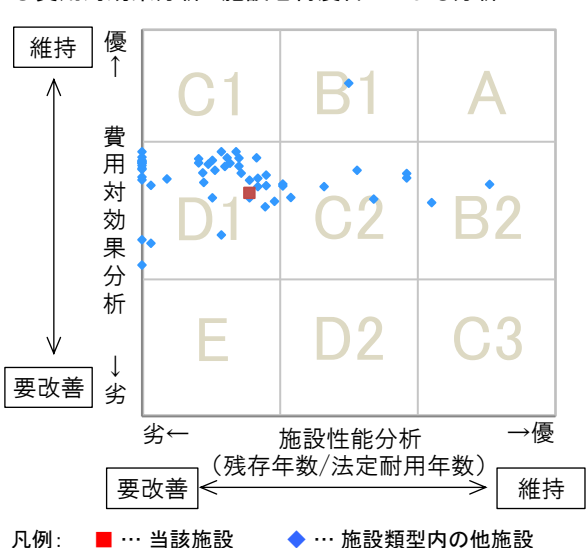
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

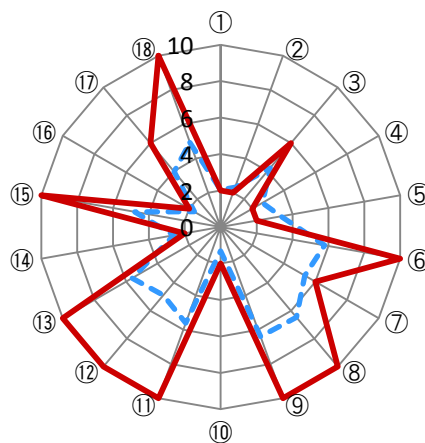
施設番号	450	施設名	沼田東コミュニティセンター
------	-----	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

451

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

中之町コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市中之町2丁目2番1号

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

中之町2丁目

中学校区

第二中学校

小学校区

中之町小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

441.60 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

435.71 m²

目的外使用



施設概要

和室, 実習室, 講堂, 図書室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

第一種中高層住居専用地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

洪水時の浸水深

0.5-1.0m未満

設備(雨水・中水)

×

便所

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

開設年月日

1982/05/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	257	357	357	
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.00	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	17,197	16,589	17,038	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① ①講堂

コマ

768

1,071

718

1,071

723

1,071

※

貸室② ②図書室

コマ

392

1,071

287

1,071

295

1,071

※

貸室③ ③実習室

コマ

257

1,071

257

1,071

307

1,071

※

貸室④ ④和室

コマ

237

1,071

231

1,071

241

1,071

※

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 451 施設名 中之町コミュニティセンター

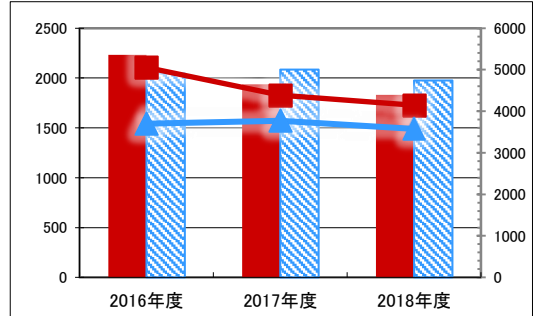
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,232	1,936	1,830
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	16	108	45
	需用費	805	809	778
	維持補修費	139	53	61
	委託料	601	593	574
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	371	73	73

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

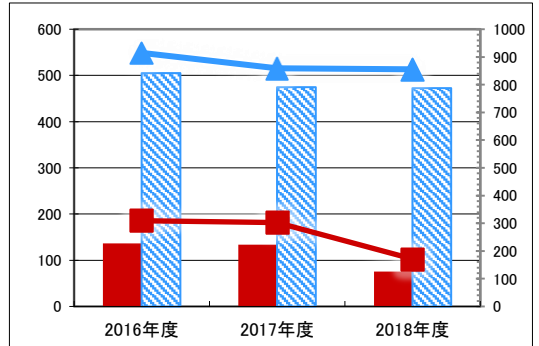
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		137	133	76
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	3	2	2
	国県支出金	0	0	0
	その他	101	102	65

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,232	第16位	5,054
2017年度	1,936	第22位	4,385
2018年度	1,830	第22位	4,144

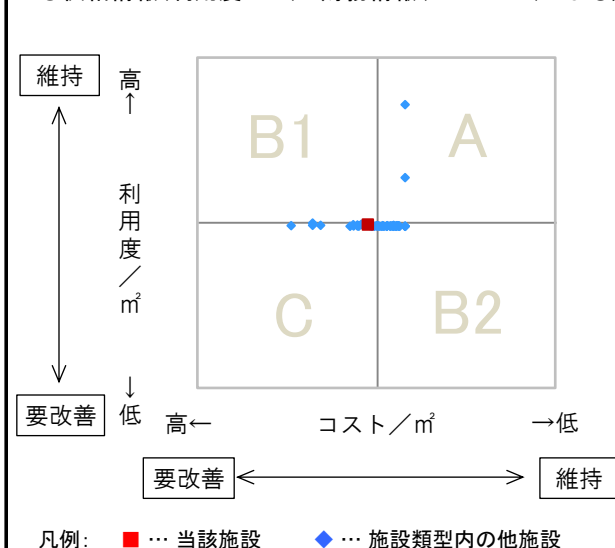
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4892,015円(管理費2,231,930円・事業費2,660,085円)
 H29年度 4,714,451円(管理費1,936,448円・事業費2,778,003円)
 H30年度 4,881,693円(管理費1,830,126円・事業費3,051,567円)

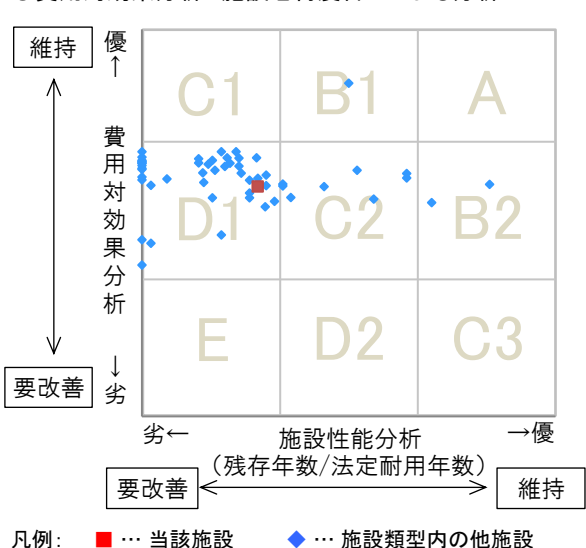
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設カルテ

施設番号587

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名西宮集会所

所在地(住所)三原市西宮1丁目26番3号

部 課 名生活環境部人権推進課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区西宮1丁目

中学校区宮浦中学校

小学校区西小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積67.95 m²

目的外使用児童クラブ

建築面積0.00 m²

敷地面積265.51 m²

施設概要

集会室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

無

用途地域

第一種住居地域

法定容積率

200 %

法定建蔽率

60 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

7 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1977/02/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日			268	
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人		497	5,360	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

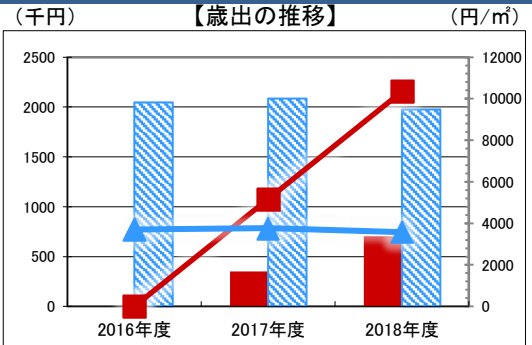
施設番号 587 施設名 西宮集会所

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		0	351	703
内訳	人件費		120	120
	消耗品費			
	需用費		53	166
	維持補修費		178	416
	委託料			
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

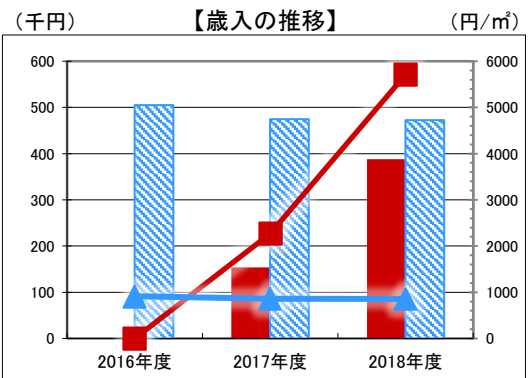
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	154	388
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金		154	388
	その他			



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		351 第33位	5,170 第7位
2018年度		703 第32位	10,343 第2位

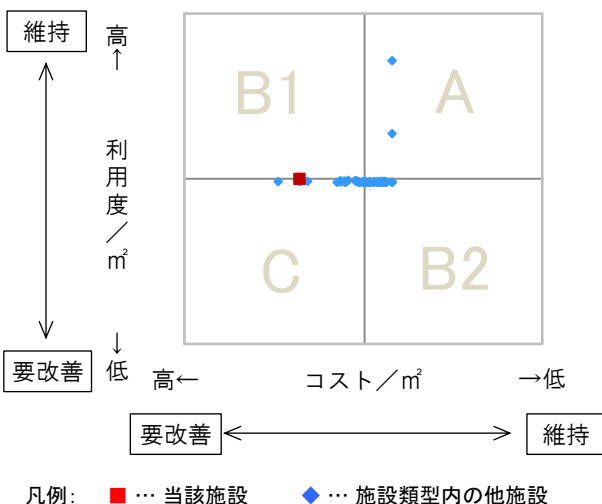
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計0円
H29年度 3,101,414円(管理費351,301円・事業費2,750,113円) 西宮第4放課後児童クラブ分
H30年度 7,786,831円(管理費702,800円・事業費7,084,031円) 西宮第4放課後児童クラブ分

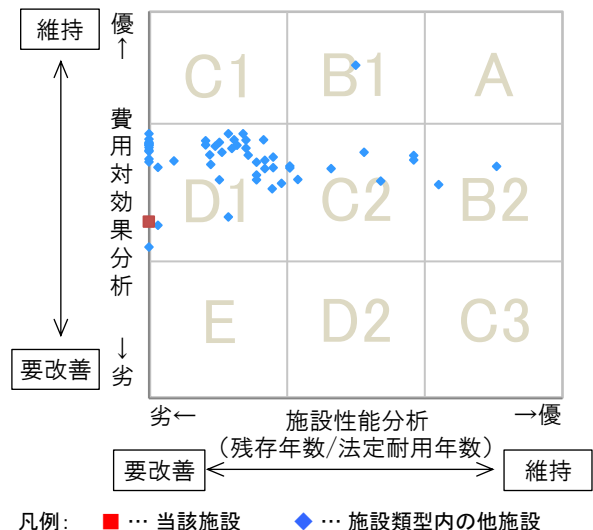
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

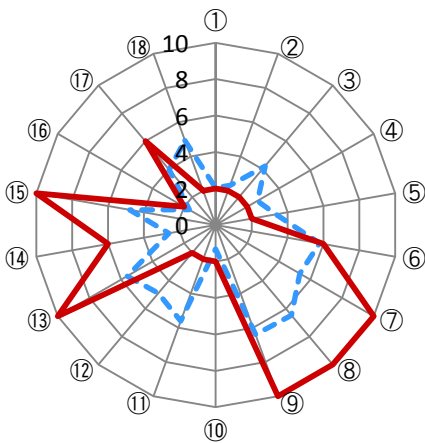
施設番号	587	施設名	西宮集会所
------	-----	-----	-------

植				延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設マネジメントによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

[illegible]

施設カルテ

施設番号601

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名西上集会所

所在地(住所)三原市高坂町真良2102番地3

部 課 名生活環境部人権推進課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区高坂町真良

中学校区第五中学校

小学校区沼北小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積49.60㎡

建築面積49.60㎡

敷地面積811.79㎡

目的外使用



施設概要集会室

設置目的住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等無

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数20台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等○

災害土砂災害警戒区域等指定なし

地上緑化・壁面緑化×

廊下階段×

設備(電気)×

階段機×

設備(雨水・中水)×

昇降機×

その他省エネ×

便所×

分煙対策屋外喫煙

駐車場×

開設年月日1973/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

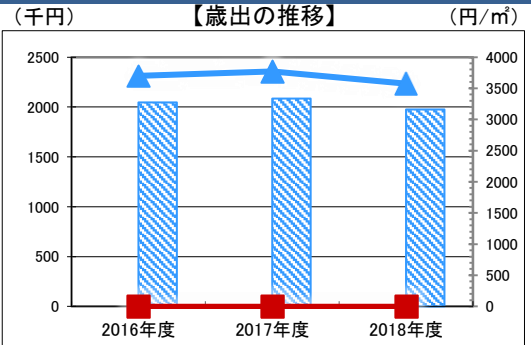
施設番号 601 施設名 西上集会所

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理	0	0	0
訳	土地建物借上料	0	0	0
	その他経費	0	0	0

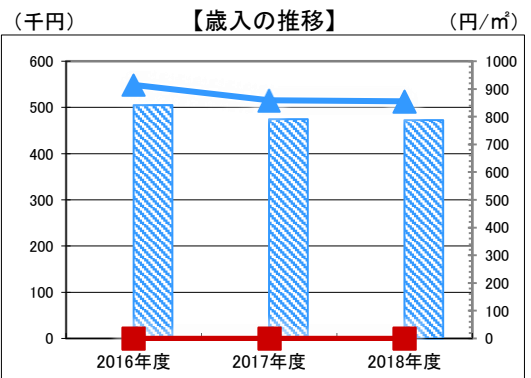
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0		
非常勤		0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	
2018年度	0	0	

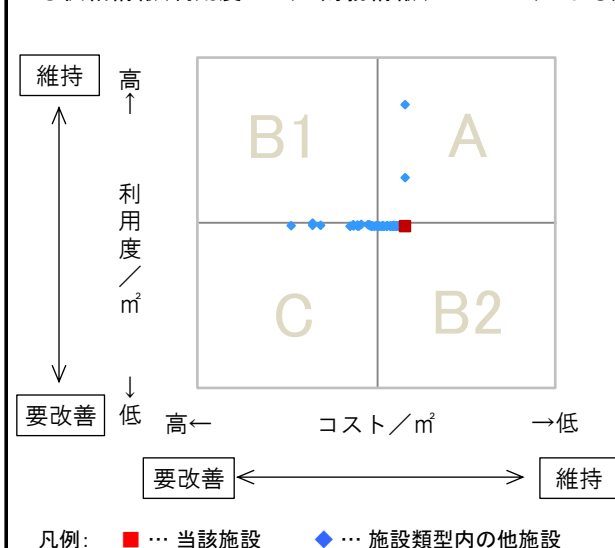
特記事項

H28年度経費合計0円(現在使用停止)

施設メモ

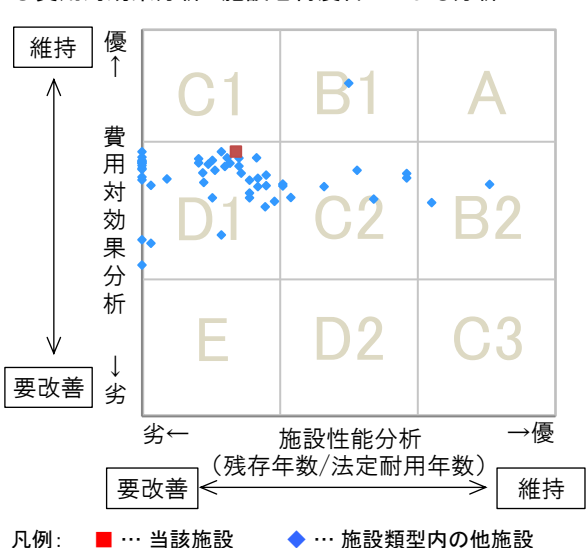
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設番号

602

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

高坂南集会所

所在地(住所)

三原市高坂町真良188番地

部 課 名

生活環境部人権推進課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

三原

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

高坂町真良

中 学 校 区

第五中学校

小 学 校 区

沼北小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

111.13 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

m²

目的外使用

施設概要

和室, 調理室

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

無

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

2 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

屋外喫煙

出入口

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

0.5m未満

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1972/03/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

1日当たり運営時間

時間

在籍者数

人

利用者数

人

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室①

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

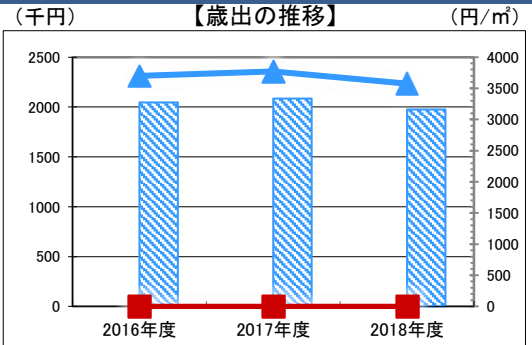
施設番号 602 施設名 高坂南集会所

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

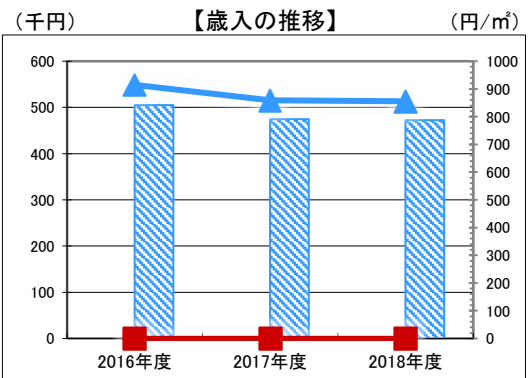
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0		
非常勤		0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	
2018年度	0	0	

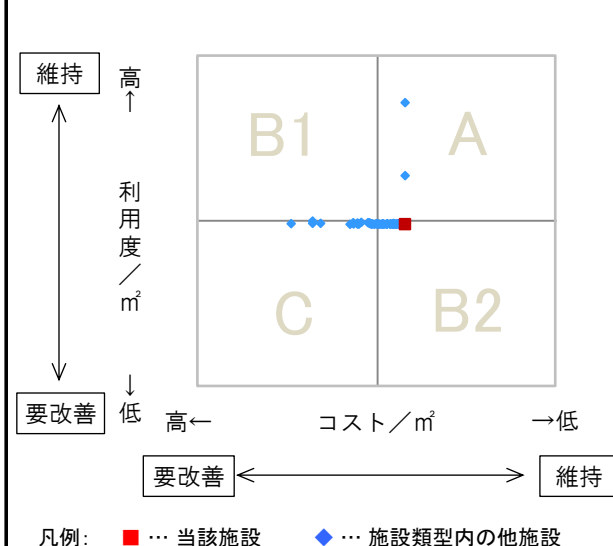
特記事項

施設メモ

H28年度経費合計0円(現在使用停止)

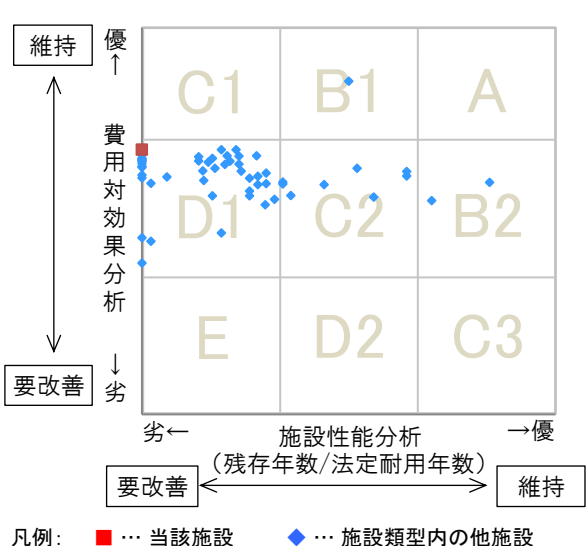
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

施設番号2490

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

萩原コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市大和町萩原2408-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町萩原

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

299.84 m²

建築面積

299.84 m²

敷地面積

4,880.90 m²

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便 所

×

駐 車 場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1982/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	365	365	365	
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	1,165	1,809	1,068	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① ①集会室

コマ

118

365

98

365

87

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

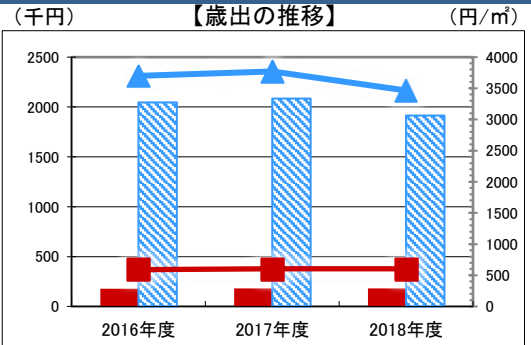
施設番号 890 施設名 萩原コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		177	181	181
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	151	155	155
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

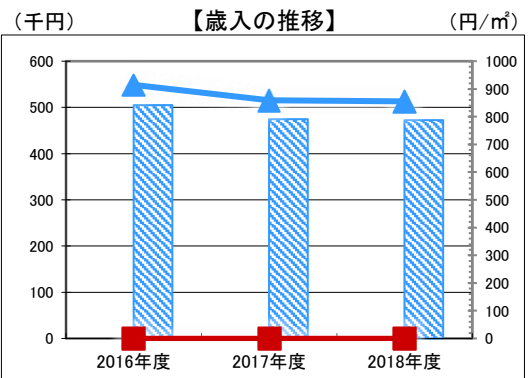
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	177	第45位	590 第49位
2017年度	181	第46位	604 第47位
2018年度	181	第49位	604 第49位

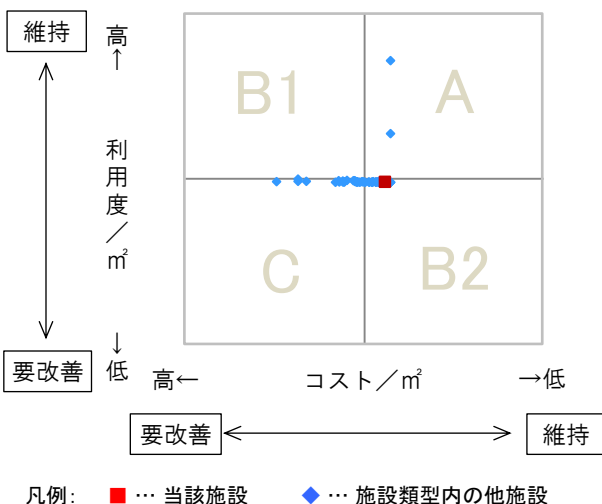
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度176,820円(管理費176,820円)
 H29年度181,132円(管理費181,132円)
 H30年度181,132円(管理費181,132円)

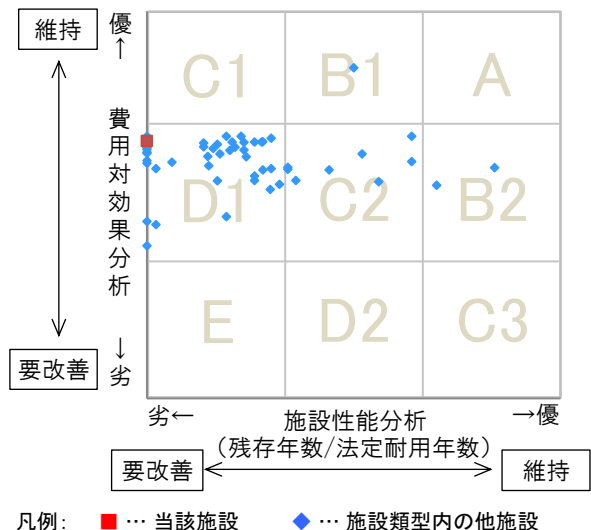
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

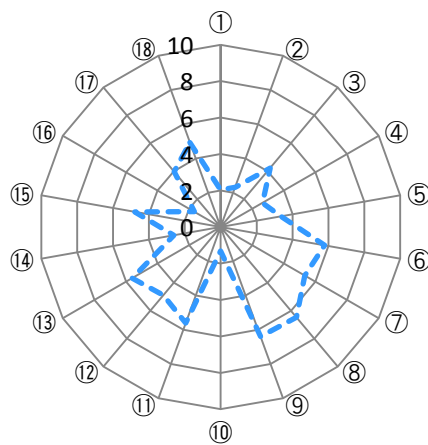
施設番号	890	施設名	萩原コミュニティホーム
------	-----	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号893

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

福田コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市大和町福田393

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町福田

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

196.67 m²

建築面積

196.67 m²

敷地面積

4,938.44 m²

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測 定

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

化 粧 車 場

×

開設年月日

1978/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	365	365	365		
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00		
在籍者数	人					
利用者数	人	1,044	979	560	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①集会室	コマ	65	365	79	365	※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

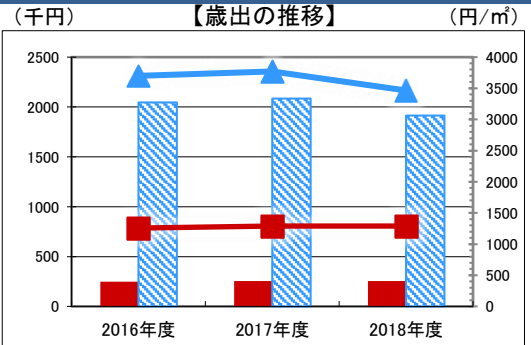
施設番号 893 施設名 福田コミュニティホーム

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		247	254	254
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	221	228	228
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

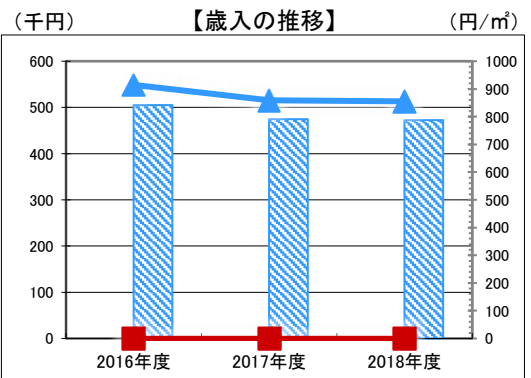
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計 (千円)	円/㎡
2016年度		247 第40位	1,258 第37位
2017年度		254 第40位	1,290 第37位
2018年度		254 第41位	1,290 第37位

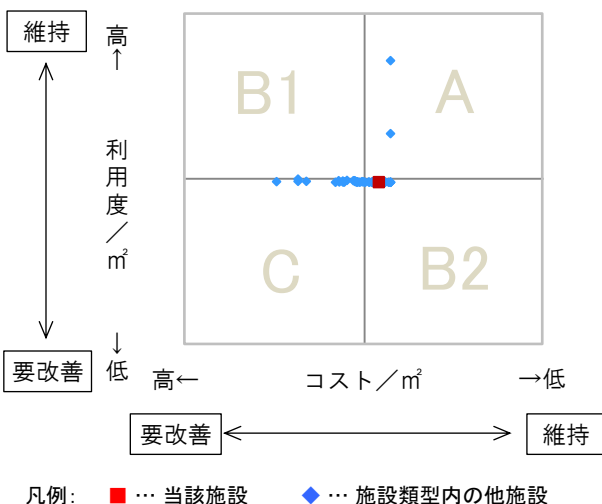
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度247,320円(管理費247,320円)
 H29年度253,646円(管理費253,646円)
 H30年度253,646円(管理費253,646円)

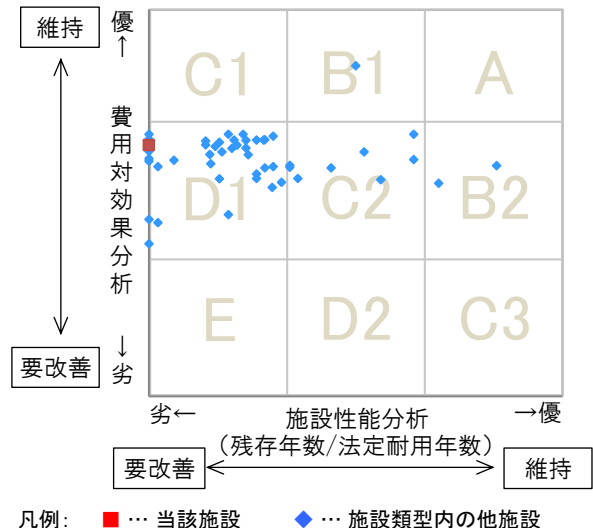
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

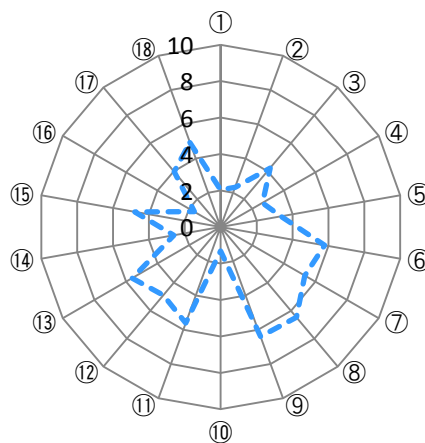
施設番号	893	施設名	福田コミュニティホーム
------	-----	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1079

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名蔵宗コミュニティホーム

所在地(住所)三原市大和町蔵宗1270-1

部課名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

財産中分類行政財産(公共用)

財産小分類その他の施設(公共用)

中学校区大和中学校

複合化状況無

管理運営直営

目的外使用

FM中分類集会施設

地域大和

地区大和町蔵宗

小学校区大和小学校

避難所指定状況○

延床面積197.91㎡

建築面積197.91㎡

敷地面積㎡



施設概要コミュニティホーム

設置目的地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

全棟数1棟

駐車台数5台

用途地域以外の指定地域砂防指定地

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

屋上緑化・壁面緑化×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策指定なし

出入口×

廊下等×

階段-

昇降機-

便所×

駐車場×

災害土砂災害警戒区域等危険箇所(急傾斜地)

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日1984/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供給情報

区分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	365	365	365	
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	698	1,046	654	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① ①集会室

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

34

365

42

365

22

365

※

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

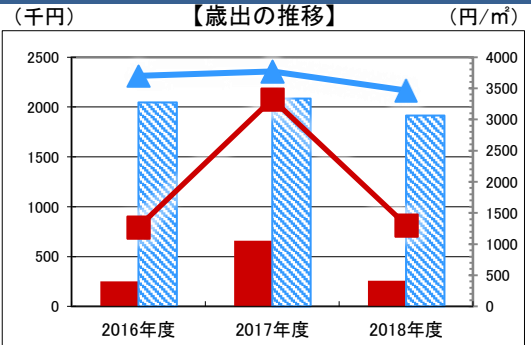
施設番号 1079 施設名 蔵宗コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		252	658	259
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	14	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	386	0
	委託料	226	233	233
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

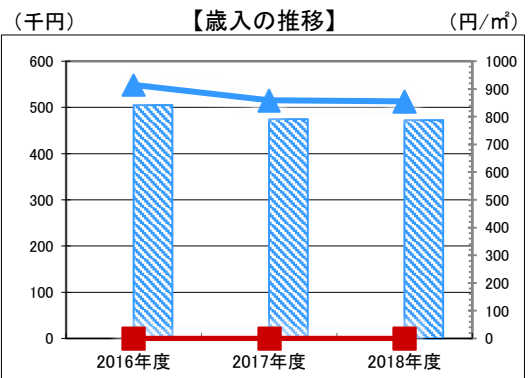
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	252 第38位	1,275 第36位	
2017年度	658 第30位	3,327 第24位	
2018年度	259 第40位	1,308 第36位	

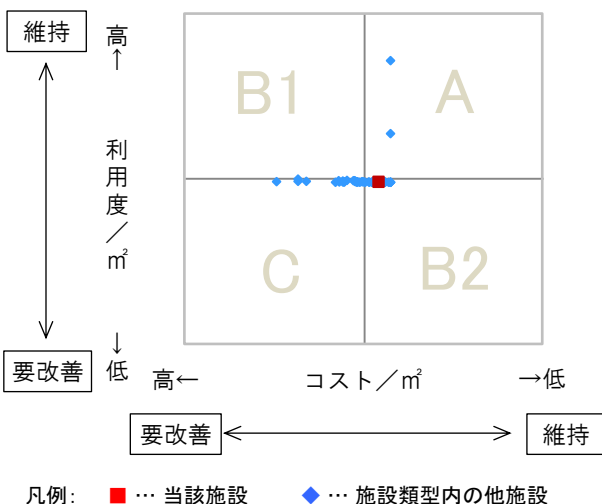
特記事項

施設メモ

管理費と維持費を合わせた総費用
 H28年度252,352円(管理費252,352円)
 H29年度658,422円(管理費658,422円)
 H30年度258,822円(管理費258,822円)

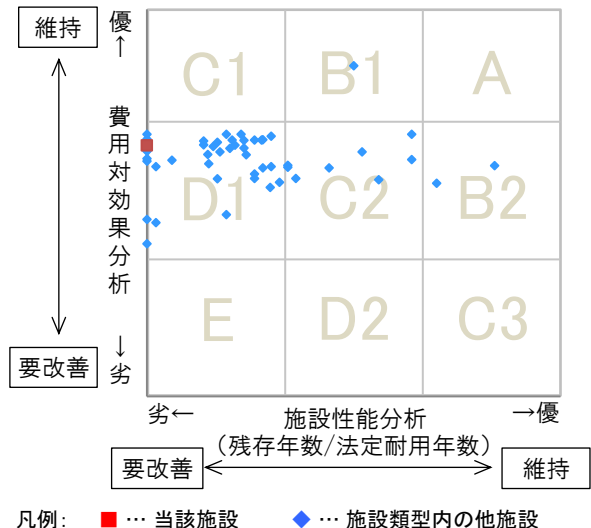
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

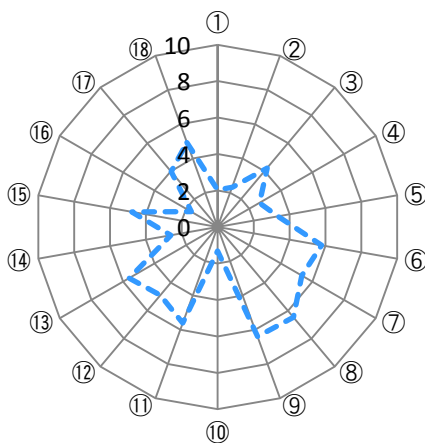
施設番号	1079	施設名	蔵宗コミュニティホーム
------	------	-----	-------------

植				貯留耐	残存	延床面積	耐震	階数	再調達価額
---	--	--	--	-----	----	------	----	----	-------

[illegible]

○施設アンケートによる分析

○施設マネジメントによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

Unit	Topic	Learning Objectives	Assessment
Unit 1	Introduction to the course	Understand the purpose and structure of the course	Self-reflection
Unit 2	Mathematical foundations	Apply mathematical concepts to real-world problems	Mathematical exercises
Unit 3	Statistical analysis	Interpret statistical data and results	Statistical projects
Unit 4	Computer programming	Develop basic programming skills	Programming assignments
Unit 5	Research methods	Design and conduct research projects	Research papers
Unit 6	Professional development	Prepare for the job market	Resume writing workshop

施設カルテ

施設番号1121

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

篠コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市大和町篠524-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町篠

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

149.00㎡

建築面積

149.00㎡

敷地面積

729.54㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

—

昇降機

—

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1984/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数	日	365	365	365				
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	794	909	1,109	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①和室	コマ	42	365	38	365	57	365	※
貸室② ②集会室	コマ	13	365	14	365	54	365	※
貸室③								
貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

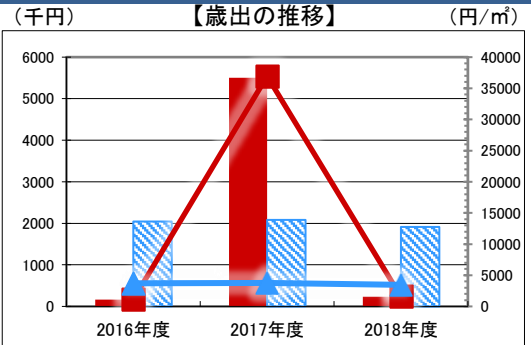
施設番号 1121 施設名 篠コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		167	5,505	235
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	14	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	141	145	209
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	5,346	26

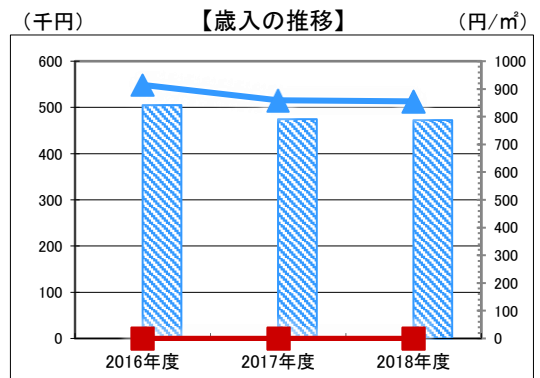
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	167 第46位	1,120 第40位	
2017年度	5,505 第5位	36,947 第2位	
2018年度	235 第43位	1,579 第33位	

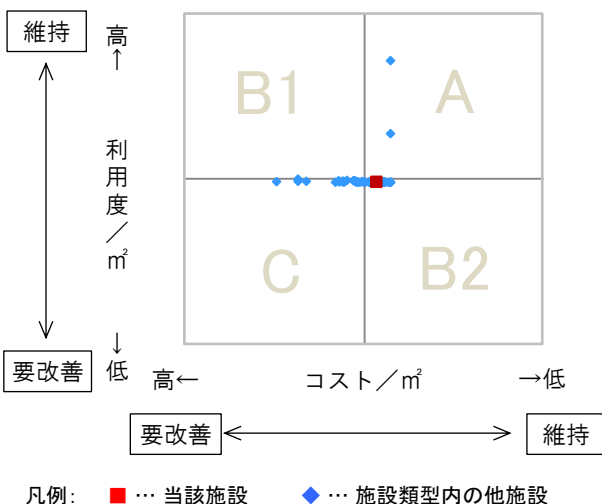
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度166,920円(管理費166,920円)
 H29年度184,989円(管理費184,989円)
 H30年度235,332円(管理費235,332円)

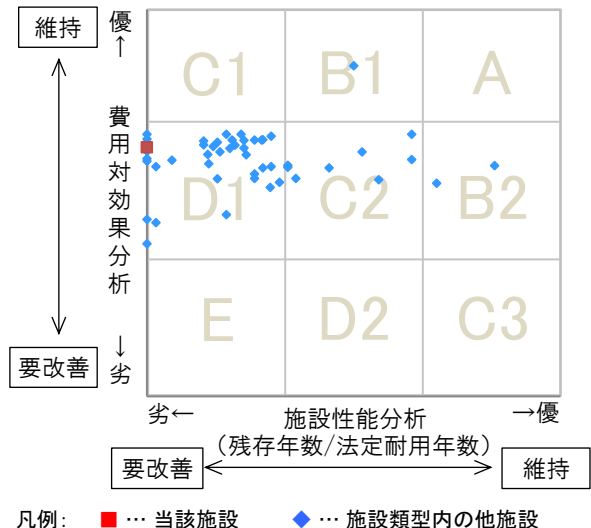
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

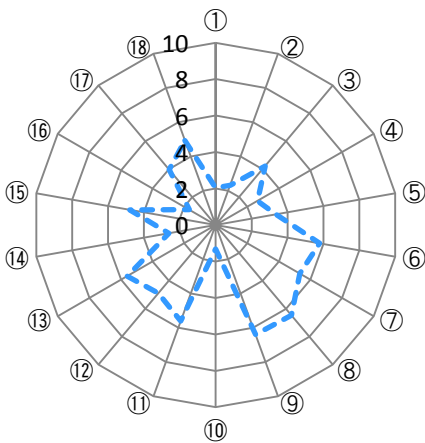
施設番号	1121	施設名	篠コミュニティホーム
------	------	-----	------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1130

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名上徳良コミュニティホーム

所在地(住所)三原市大和町上徳良1528番地1

部 課 名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域大和

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区大和町上徳良

中学校区大和中学校

小学校区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積298.53㎡

建築面積298.53㎡

敷地面積14,450.20㎡

目的外使用

施設概要コミュニティホーム

設置目的地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策指定なし

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

災害

予測

アスベストの使用

開設年月日1999/04/01

指定なし

指定なし

指定なし

不明

1999/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	365	365	365		
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00		
在籍者数	人					
利用者数	人	1,970	1,940	1,503	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①集会室	コマ	117	365	85	365	※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

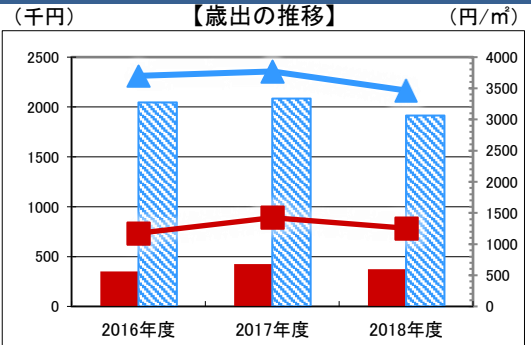
施設番号 1130 施設名 上徳良コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		351	425	375
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	130	104
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	87	24	0
	委託料	238	245	245
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		26	26	26

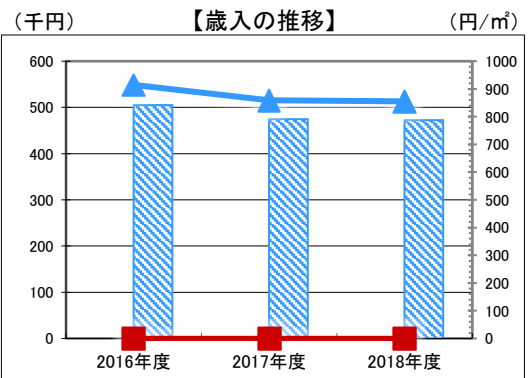
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		351 第31位	1,175 第39位
2017年度		425 第32位	1,424 第34位
2018年度		375 第32位	1,256 第39位

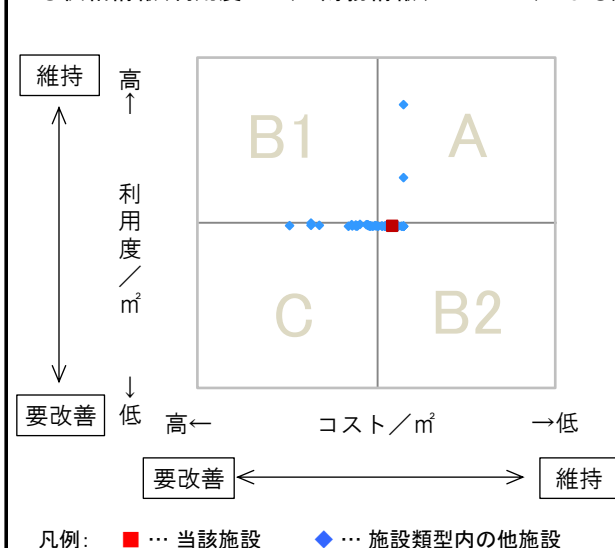
特記事項

施設メモ

管理費と維持費を合わせた総費用
H28年度350,736円(管理費350,736円)
H29年度425,058円(管理費425,058円)
H30年度374,806円(管理費374,806円)

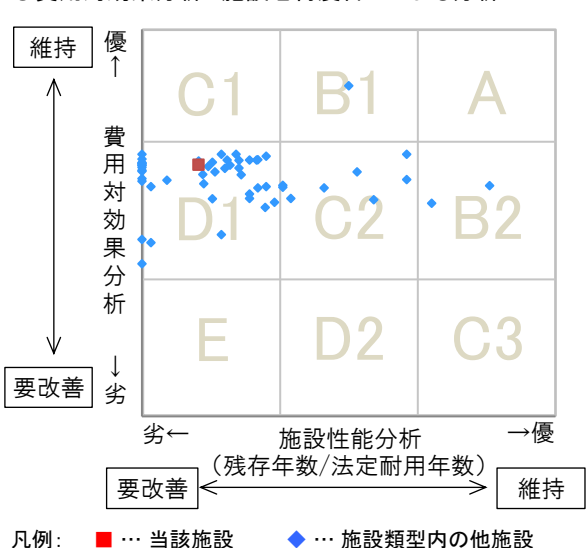
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



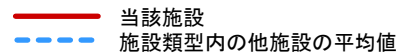
一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible]

○施設アンケートによる分析

考察

施設番号

1171

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

神田公民館

所在地(住所)

三原市大和町下徳良106番地1

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町下徳良

中学校区

大和中学校

小学校区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

564.17 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,208.33 m²

目的外使用

施設概要

会議室, 集会室, 和室, 調理室, 講習室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

60 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

予

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

○

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

○

ア

スベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化

駐 車 場

○

開設年月日

2010/05/17

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	357	357	357		
1日当たり運営時間	時間	12.00	12.00	12.00		
在籍者数	人					
利用者数	人	14,495	11,356	9,145	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① ①集会室	コマ	574	1,071	509	1,071	※
貸室② ②講習室	コマ	196	1,071	160	1,071	※
貸室③ ③調理室	コマ	29	1,071	32	1,071	※
貸室④ ④会議室	コマ	304	1,071	292	1,071	※
貸室⑤ ⑤和室	コマ	114	1,071	110	1,071	※
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

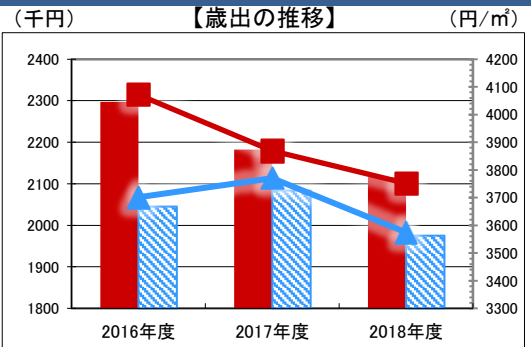
施設番号 1171 施設名 神田公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,297	2,183	2,116
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	37	116	143
	需用費	1,221	1,014	949
	維持補修費	27	1	0
	委託料	623	637	637
	維持管理			
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	90	114	87

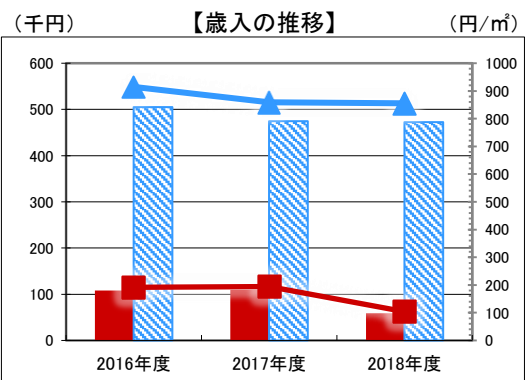
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		108	110	59
内訳	使用料及び手数料	39	31	9
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	70	79	50



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,297 第15位	4,071 第18位	
2017年度	2,183 第18位	3,869 第19位	
2018年度	2,116 第18位	3,752 第18位	

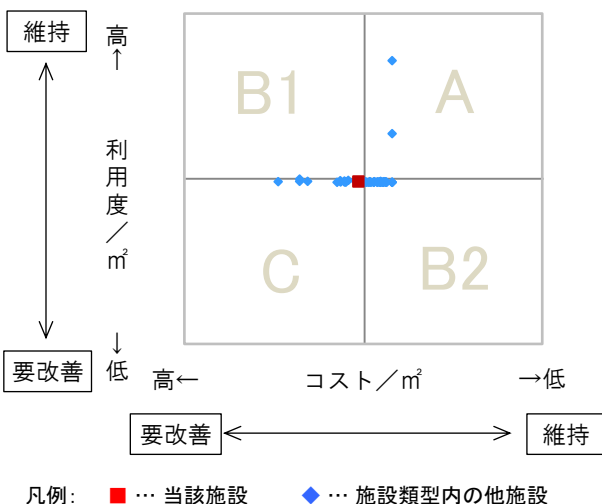
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 6,695,437円(管理費2,296,943円・事業費4,398,494円)
 H29年度 5,504,075円(管理費1,051,184円・事業費4,452,891円)
 H30年度 6,618,304円(管理費2,116,498円・事業費4,501,808円)

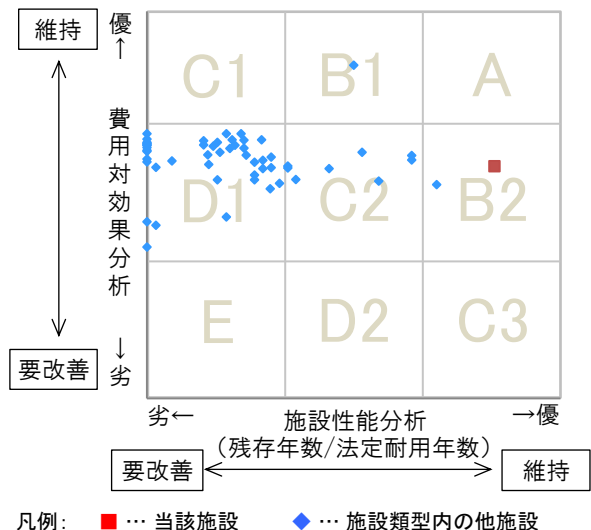
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

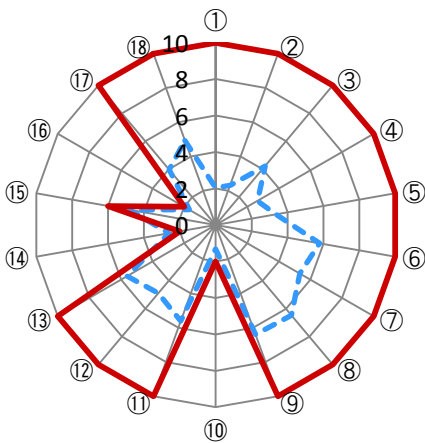
施設番号	1171	施設名	神田公民館
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1172

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

大草公民館

所在地(住所)

三原市大和町大草9131番地2

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

大和

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

大和町大草

中 学 校 区

大和中学校

小 学 校 区

大和小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

630.73 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

1,354.00 m²

目的外使用



施設概要

実習室, 和室, 集会室, 研修室, 図書室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

106 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

○

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

○

開設年月日

1987/03/28

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	357	357	357	
1日当たり運営時間	時間	12.00	12.00	12.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	8,516	7,175	6,283	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① ①集会室

コマ

238

1,071

369

1,071

382

1,071

※

貸室② ②図書室

コマ

91

1,071

47

1,071

8

1,071

※

貸室③ ③実習室

コマ

204

1,071

192

1,071

215

1,071

※

貸室④ ④和室

コマ

31

1,071

79

1,071

37

1,071

※

貸室⑤ ⑤研修室

コマ

115

1,071

157

1,071

111

1,071

※

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備

考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

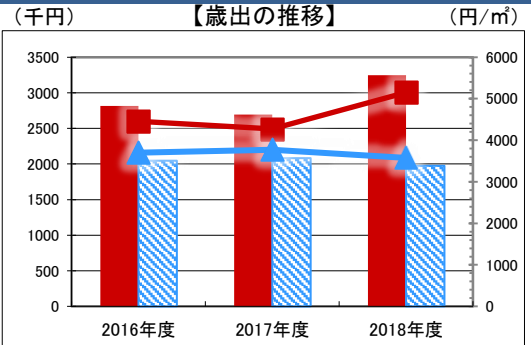
施設番号 1172 施設名 大草公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,813	2,695	3,249
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	36	33	86
	需用費	704	781	797
	維持補修費	259	55	528
	委託料	1,435	1,449	1,449
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	79	77	88

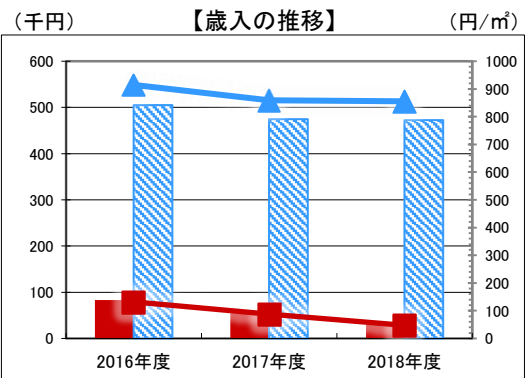
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		83	55	30
内訳	使用料及び手数料	32	31	9
	目的外使用料	2	0	1
	国県支出金	0	0	0
	その他	49	24	20



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,813 第9位	4,459 第13位	
2017年度	2,695 第12位	4,273 第17位	
2018年度	3,249 第8位	5,151 第11位	

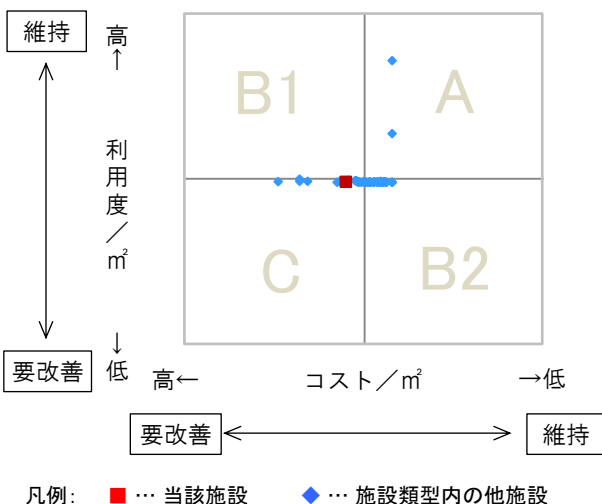
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 7,140,752円(管理費2,812,661円・事業費4,328,091円)
 H29年度 7,118,842円(管理費2,694,987円・事業費4,423,855円)
 H30年度 7,749,048円(管理費3,248,579円・事業費4,500,469円)

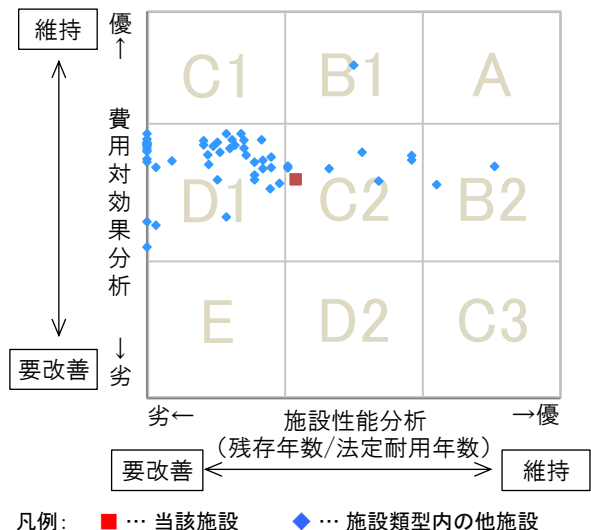
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

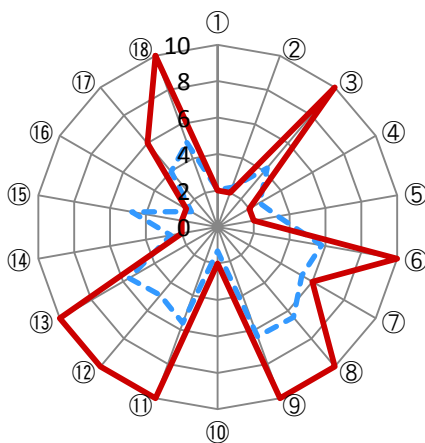
施設番号	1172	施設名	大草公民館
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1173

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名和木公民館

所在地(住所)三原市大和町和木1531番地6

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域大和

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区大和町和木

中学校区大和中学校

小学校区大和小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積412.46 m²

建築面積0.00 m²

敷地面積1,416.36 m²

目的外使用

延床面積412.46 m²

建築面積0.00 m²

敷地面積1,416.36 m²

施設概要

会議室, 調理室, 研修室, 和室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市公民館設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数1棟

駐車台数16台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

○

害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

○

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

駐 車 場

○

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

化

開設年月日

1996/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

357

357

357

1日当たり運営時間

時間

12.00

12.00

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

5,414

4,765

4,166

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①会議室

コマ

437

1,071

321

1,071

322

1,071

※

貸室② ②研修室

コマ

69

1,071

38

1,071

51

1,071

※

貸室③ ③和室

コマ

22

1,071

16

1,071

40

1,071

※

貸室④ ④調理室

コマ

23

1,071

37

1,071

21

1,071

※

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

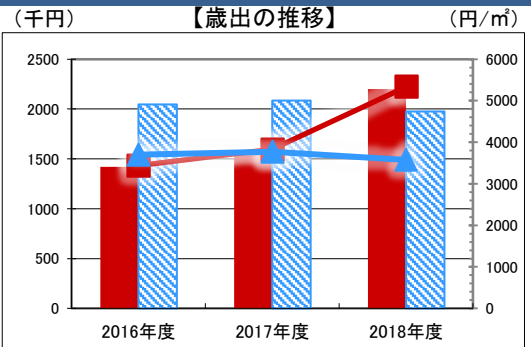
施設番号 1173 施設名 和木公民館

財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		1,419	1,580	2,199
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	22	51	131
	光熱水費	487	490	486
	維持補修費	0	117	44
	委託料	545	559	559
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	65	63	678

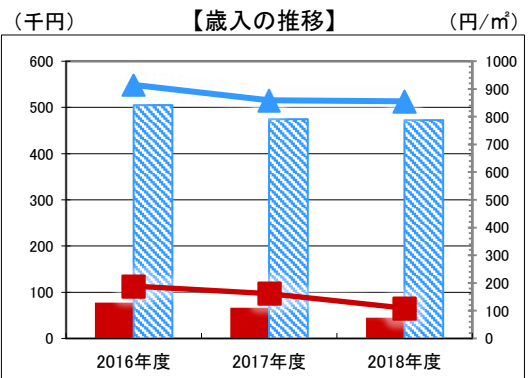
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		78	67	45
内訳	使用料及び手数料	32	31	9
	目的外使用料	3	2	2
	国県支出金	0	0	0
	その他	43	35	35



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		1,419 第24位	3,439 第20位
2017年度		1,580 第25位	3,830 第20位
2018年度		2,199 第16位	5,331 第9位

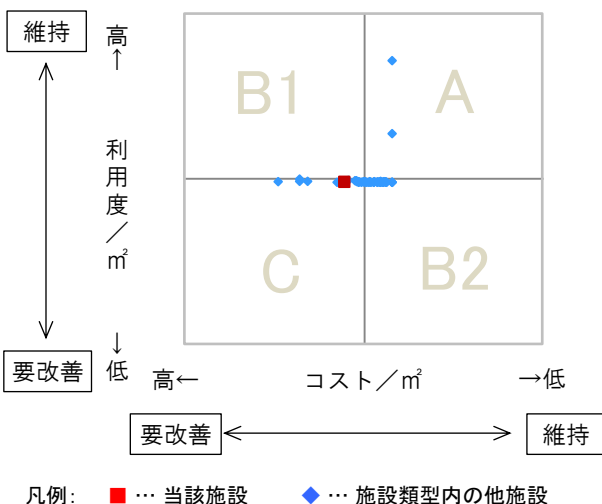
特記事項

施設メモ

建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 5,608,372円(管理費1,418,580円・事業費4,189,792円)
 H29年度 5,293,803円(管理費 922,178円・事業費4,371,625円)
 H30年度 6,551,323円(管理費2,199,009円・事業費4,352,314円)

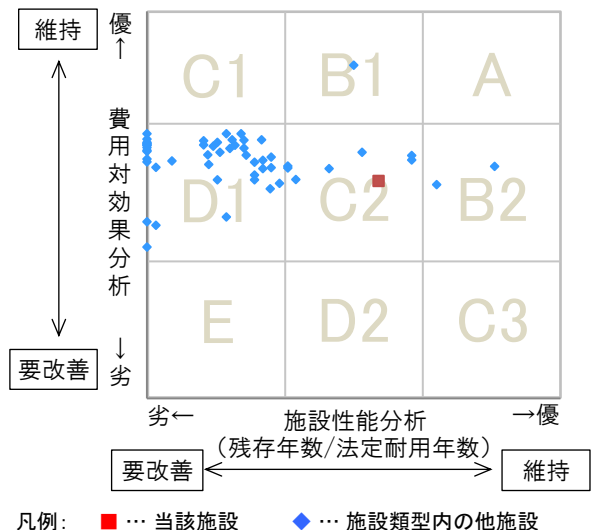
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

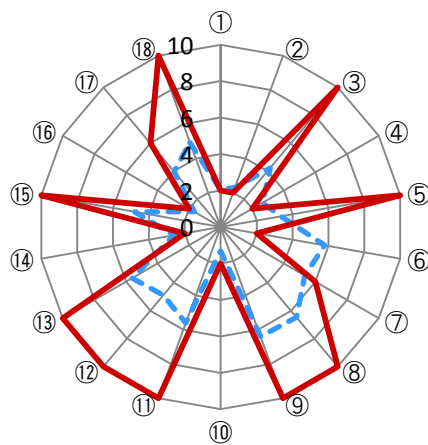
施設番号	1173	施設名	和木公民館
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	1174
------	------

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

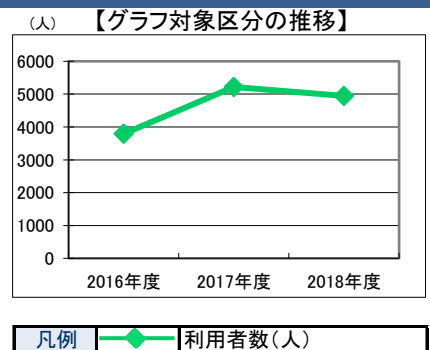
施 設 名	樺梨公民館		
所在地(住所)	三原市大和町樺梨1004番地		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	集舎施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町樺梨
中 学 校 区	大和中学校	小 学 校 区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	478.00 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	1,315.00 m ²



施設概要		集会室, 和室, 研修室, 調理室								
設置目的		住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する								
設置根拠法令等		三原市公民館設置及び管理条例								
用途地域		指定なし		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域		指定なし		全棟数	1 棟	駐車台数	45 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	○	災害予防測	土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深	指定なし 指定なし 指定なし 指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○			再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	×					
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	×					
	その他省エネ	×		便所	○		アスベストの使用	無		
	分煙対策	屋外喫煙		駐車場	○		開設年月日	2004/03/30	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度		2017年度		2018年度		注記
年間開館日数	日	357		357		357		
1日当たり運営時間	時間	12.00		12.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	3,792		5,217		4,944		★
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①集会室	コマ	175	1,071	178	1,071	169	1,071	※
貸室② ②研修室	コマ	170	1,071	236	1,071	138	1,071	※
貸室③ ③調理室	コマ	48	1,071	60	1,071	36	1,071	※
貸室④ ④和室	コマ	36	1,071	69	1,071	46	1,071	※
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数]、[利用可能コマ数]

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

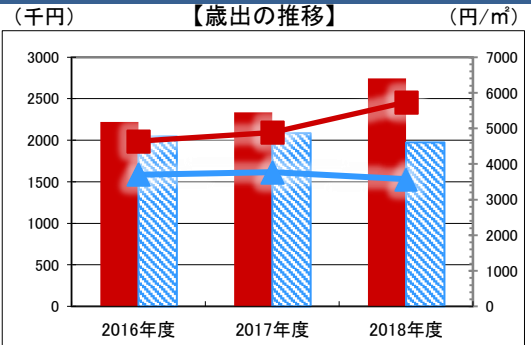
施設番号 1174 施設名 榎梨公民館

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,219	2,335	2,743
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	38	33	67
	需用費	748	790	708
	維持補修費	11	78	63
	委託料	1,050	1,065	1,065
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	72	69	539

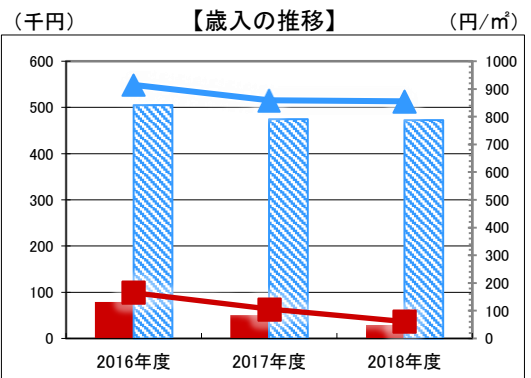
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		79	51	29
内訳	使用料及び手数料	32	31	9
	目的外使用料	9	5	5
	国県支出金	0	0	0
	その他	37	15	16



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		2,219 第17位	4,642 第10位
2017年度		2,335 第16位	4,886 第11位
2018年度		2,743 第12位	5,738 第7位

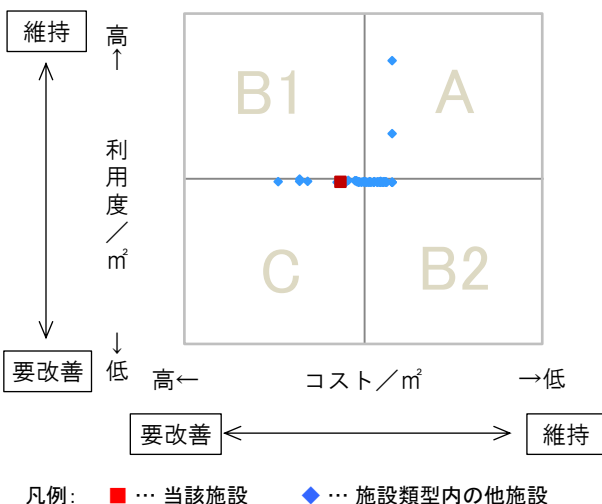
特記事項

施設メモ

建築面積:不明
管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度 6,516,726円(管理費2,218,695円・事業費4,298,031円)
H29年度 6,699,180円(管理費2,335,342円・事業費4,363,838円)
H30年度 7,223,277円(管理費2,742,821円・事業費4,480,456円)

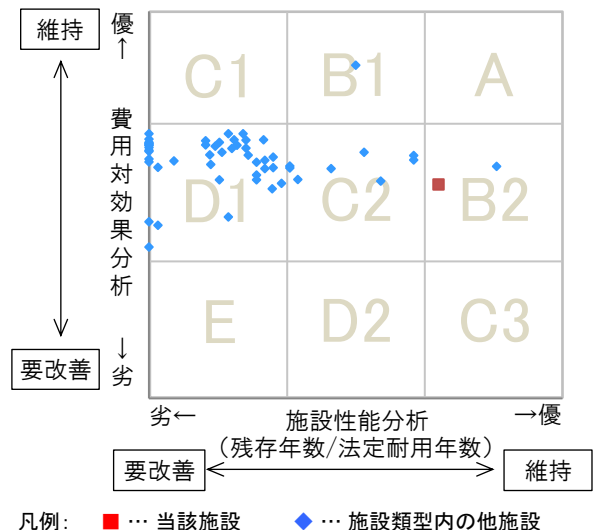
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible]

--

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

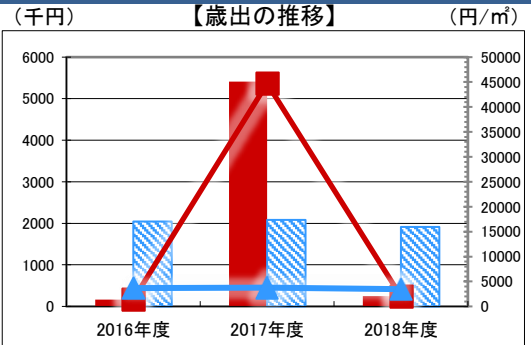
施設番号 1354 施設名 筋原コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		167	5,408	246
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	4	0
	委託料	141	145	220
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	5,259	26

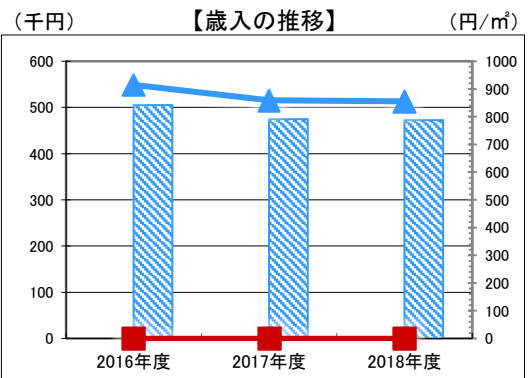
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	167	第46位	1,381
2017年度	5,408	第6位	44,727
2018年度	246	第42位	2,033

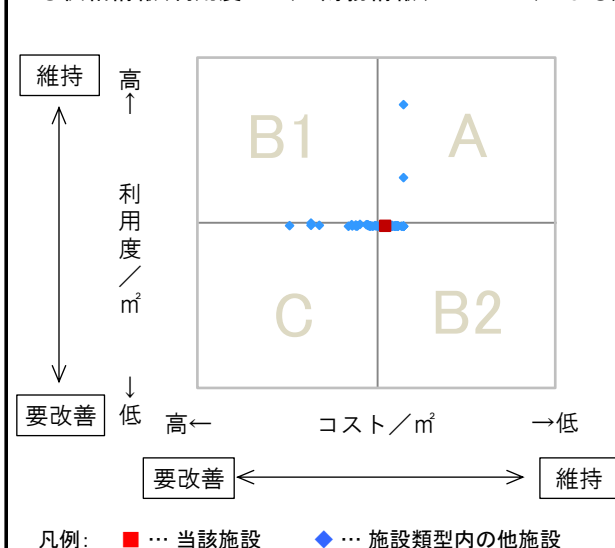
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度166,920円(管理費166,920円)
 H29年度174,923円(管理費174,923円)
 H30年度245,772円(管理費245,772円)

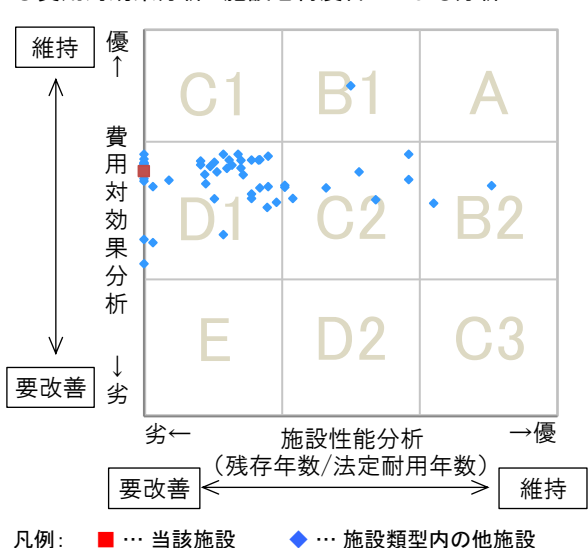
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

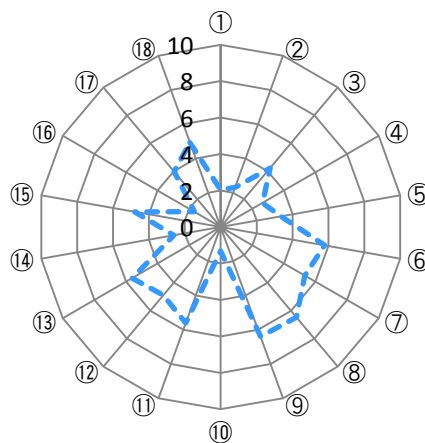
施設番号	1354	施設名	蒔原コミュニティホーム
------	------	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
---- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1355

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名久井の市コミュニティホーム

所在地(住所)三原市久井町江木98-5

部 課 名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町江木

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積448.69㎡

建築面積448.69㎡

敷地面積㎡

目的外使用



施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊 下 等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

—

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1991/04/01

供用廃止日

市

再調達価額(施設)

0 円

バリアフリー化

出 入 口

—

廊 下 等

×

階 段

×

昇 降 機

×

便 所

×

駐 車 場

×

開 設 年 月 日

1991/04/01

供 用 廃 止 日

市

再 調 達 価 額 (施 設)

0 円

バ リ ア フ リ ー 化

出 入 口

—

廊 下 等

×

階 段

×

昇 降 機

×

便 所

×

駐 車 場

×

開 設 年 月 日

1991/04/01

供 用 廃 止 日

市

再 調 達 価 額 (施 設)

0 円

供 給 情 報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注 記

年間開館日数

日

365

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,435

2,439

3,265

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

56

365

241

365

202

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1355 施設名 久井の市コミュニティホーム

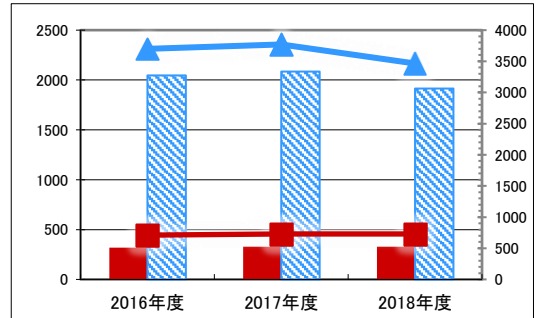
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		319	327	327
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	293	301	301
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0

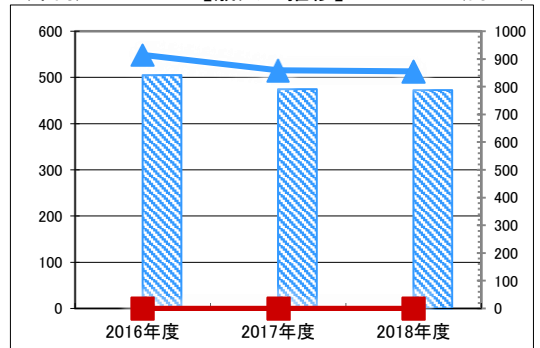
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	319 第33位	711	第48位
2017年度	327 第35位	729	第45位
2018年度	327 第33位	729	第45位

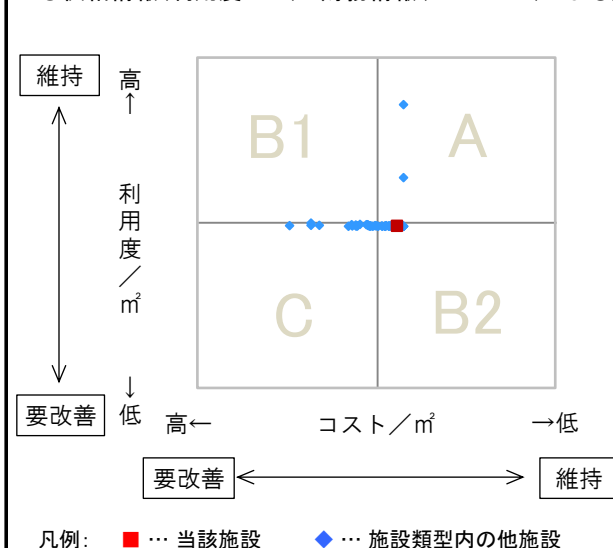
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度318,920円(管理費318,920円)
H29年度327,292円(管理費327,292円)
H30年度327,292円(管理費327,292円)

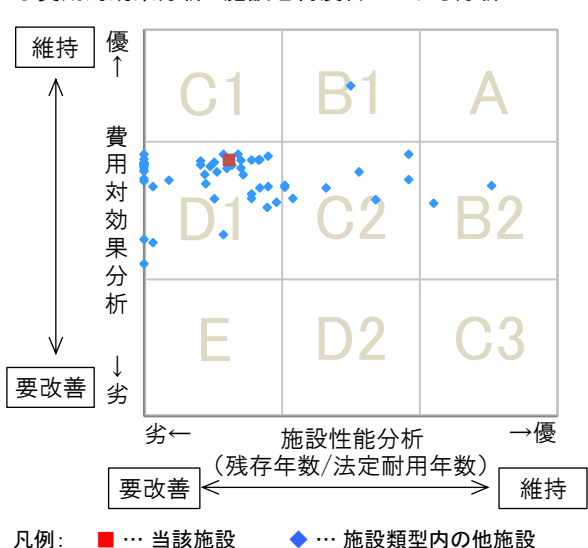
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

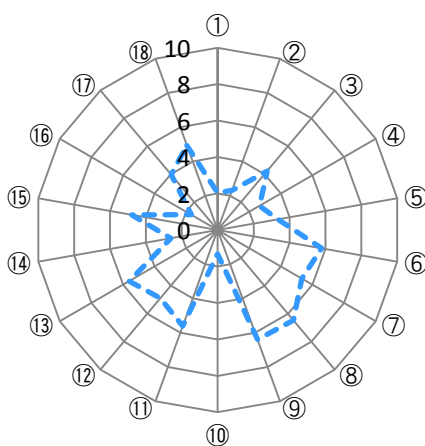
施設番号	1355	施設名	久井の市コミュニティホーム
------	------	-----	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1356

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

下津コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町下津2326-6

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

久井町下津

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

273.60㎡

建築面積

273.60㎡

敷地面積

㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐 車 台 数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1984/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

365

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,884

1,852

3,047

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

161

365

133

365

190

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

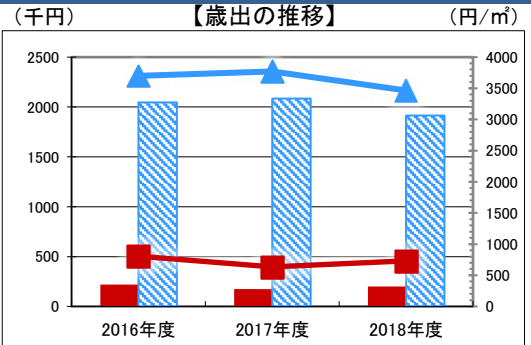
施設番号 1356 施設名 下津コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		221	174	199
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
	委託料	169	174	174
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	52	0	26

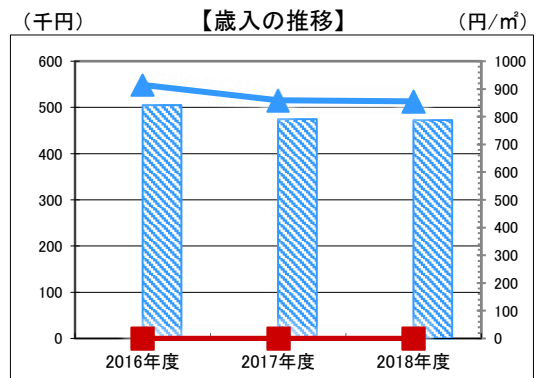
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	221 第41位	806 第46位	
2017年度	174 第48位	634 第46位	
2018年度	199 第45位	729 第46位	

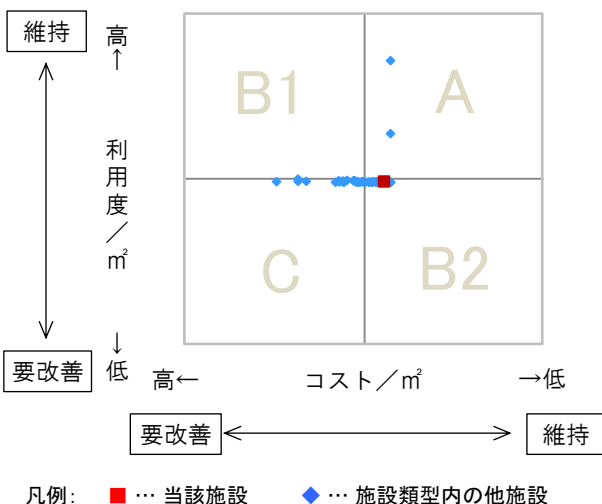
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度194,660円(管理費194,660円)
 H29年度199,482円(管理費199,482円)
 H30年度199,482円(管理費199,482円)

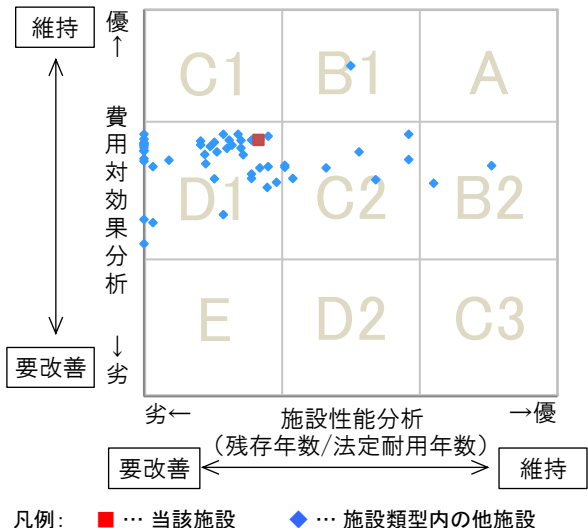
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

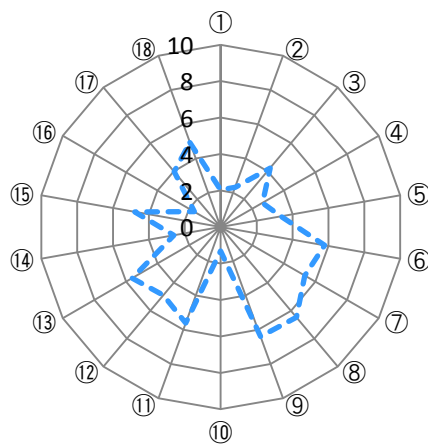
施設番号	1356	施 設 名	下津コミュニティホーム
------	------	-------	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1383

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名久井集会所

所在地(住所)三原市久井町和草615番地1

部 課 名生活環境部人権推進課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町和草

中 学 校 区久井中学校

小 学 校 区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況-

管理運営直営

延床面積103.44 m²

建築面積123.38 m²

敷地面積m²

目的外使用



施設概要

事務室, 会議室, 図書室, 倉庫

設置目的

住民の生活文化の振興及び社会福祉の増進並びに人権意識の高揚を図るとともに、住民の交流の促進に資する

設置根拠法令等

無

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

階段

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

昇降機

×

災害

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

便所

×

災害

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

アスベストの使用

無

分煙対策

屋外喫煙

バリアフリー化

駐車場

×

開設年月日

1981/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度 2017年度 2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

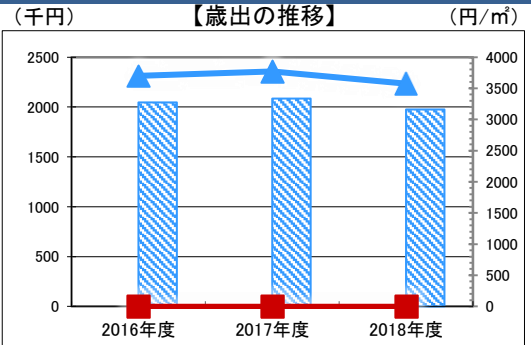
施設番号 1383 施設名 久井集会所

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	0	0
内 人件費		0	0	0
内 需用費	消耗品費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	0	0
内 委託料	維持管理	0	0	0
	指定管理			
内 土地建物借上料				
内 その他経費		0	0	0

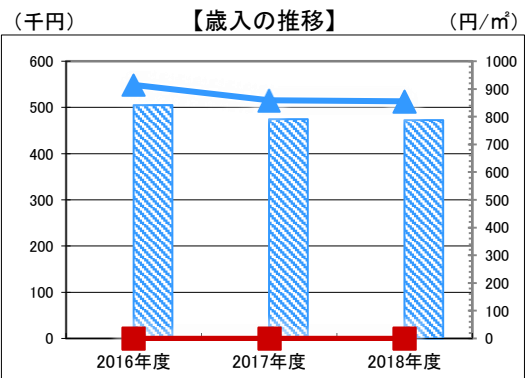
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤		0		
非常勤		0		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内 使用料及び手数料		0	0	0
内 目的外使用料		0	0	0
内 国県支出金		0	0	0
内 その他		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会所施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	0	0	
2018年度	0	0	

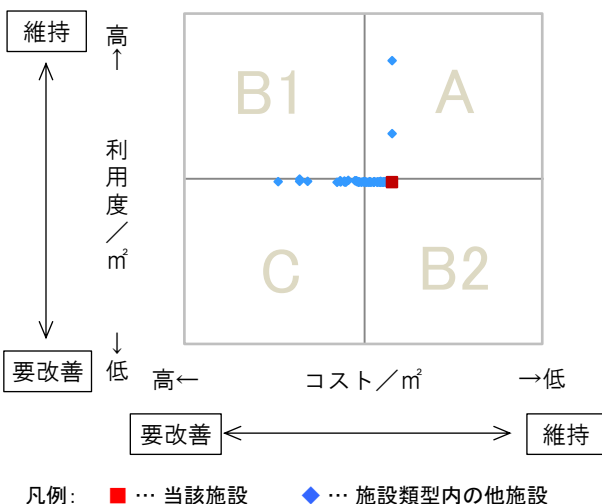
特記事項

現在使用していないため、管理費及び事業費共に0円

施設メモ

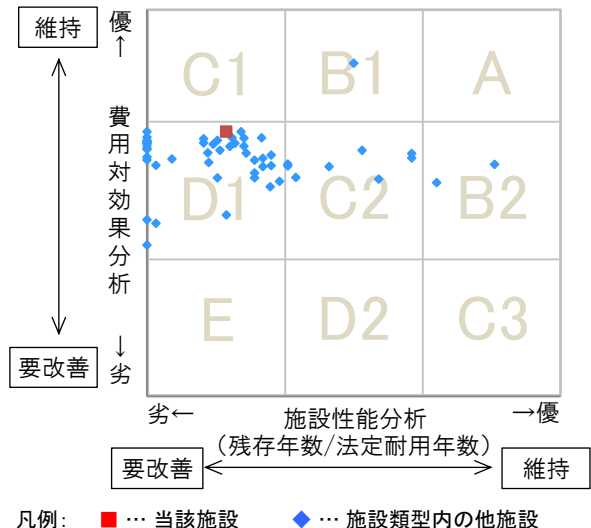
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

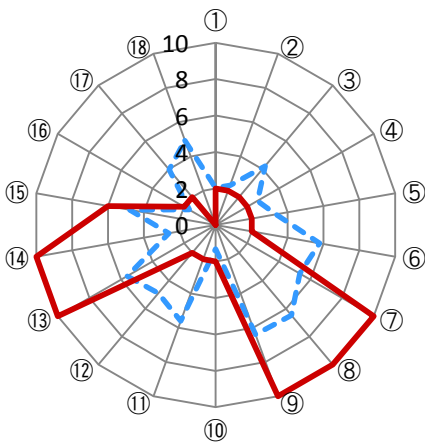
施設番号	1383	施設名	久井集会所
------	------	-----	-------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1389

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名和草コミュニティホーム

所在地(住所)三原市久井町和草761番地1

部 課 名経営企画部地域企画課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町和草

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積198.74㎡

建築面積198.74㎡

敷地面積㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域指定なし

法定容積率0%

法定建蔽率0%

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

出入口

廊下等

階段

昇降機

便所

駐車場

災害

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

1994/04/01

指定なし

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供用廃止日

分煙対策指定なし

化

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

365

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

835

1,301

1,172

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

88

365

79

365

85

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

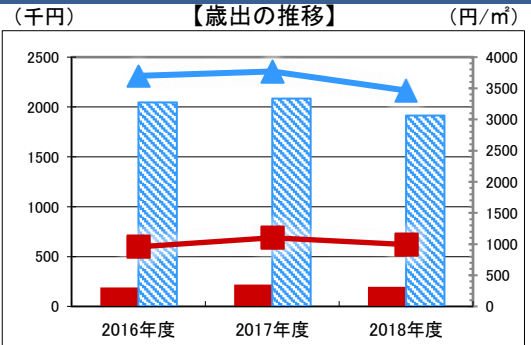
施設番号 1389 施設名 和草コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		190	219	197
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	24	3
	委託料	164	169	169
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

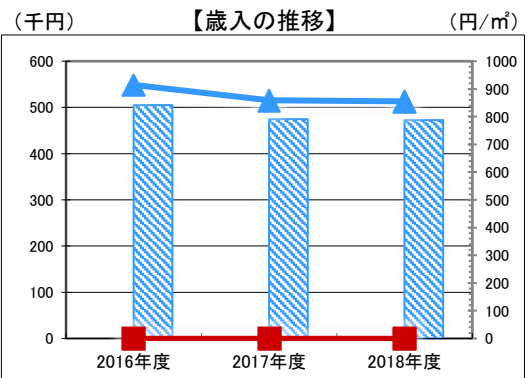
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	190	第43位	956
2017年度	219	第43位	1,102
2018年度	197	第46位	993

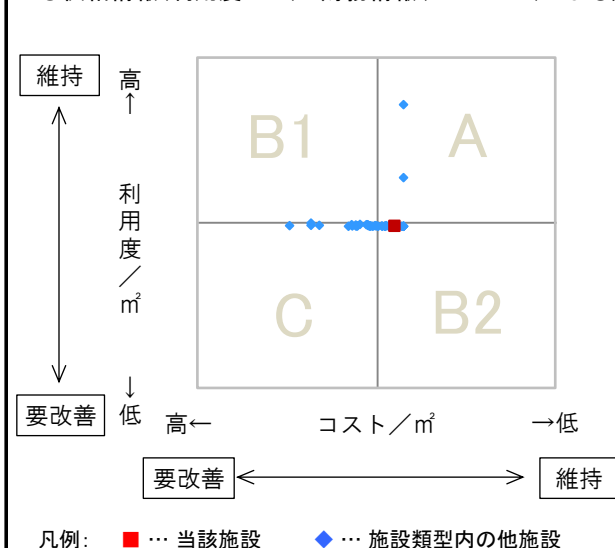
特記事項

施設メモ

管理費と維持費を合わせた総費用
 H28年度190,040円(管理費190,040円)
 H29年度218,997円(管理費218,997円)
 H30年度197,430円(管理費197,430円)

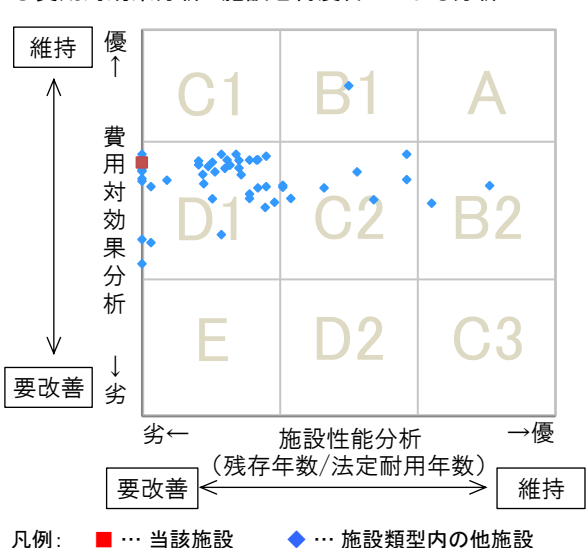
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

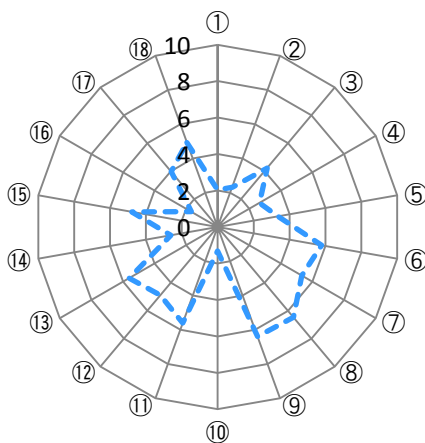
施設番号	1389	施設名	和草コミュニティホーム
------	------	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1406

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

黒郷コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町和草2042-1

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

久井町和草

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

118.94 m²

建築面積

118.94 m²

敷地面積

m²

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

廊下等

×

階段

×

昇降機

×

便所

×

駐車場

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1978/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

365

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

1,772

1,791

1,954

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

134

365

132

365

149

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1406 施設名 黒郷コミュニティホーム

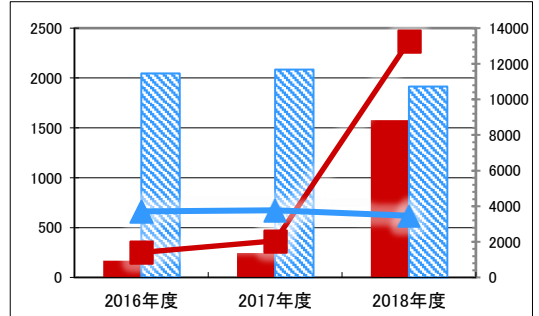
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		167	243	1,578
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	0	72	414
	委託料	141	145	145
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	1,020

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0

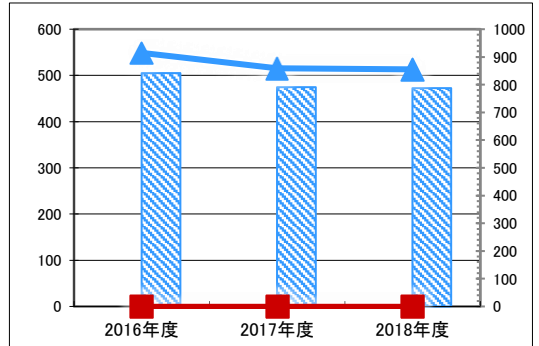
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	167 第46位	1,403 第33位	
2017年度	243 第41位	2,046 第30位	
2018年度	1,578 第25位	13,270 第1位	

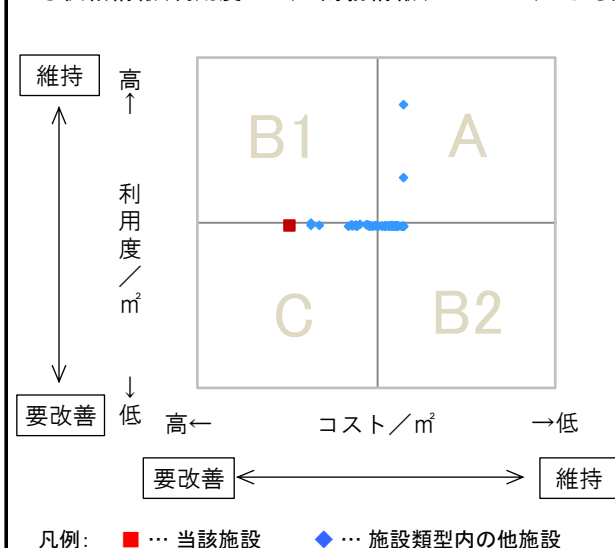
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度166,920円(管理費166,920円)
 H29年度243,309円(管理費243,309円)
 H30年度584,762円(管理費584,762円)

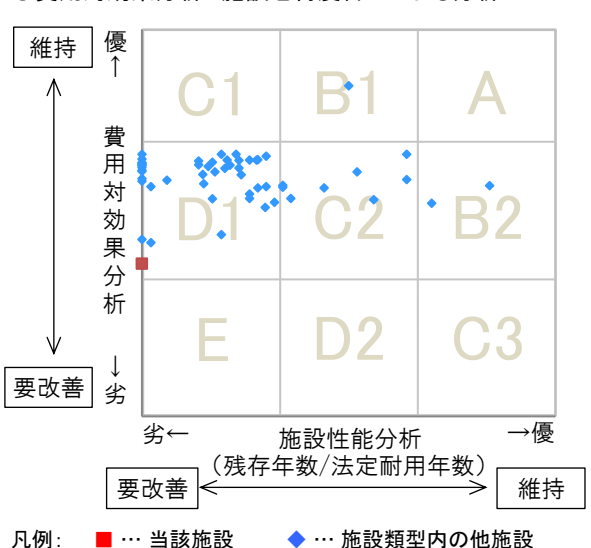
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

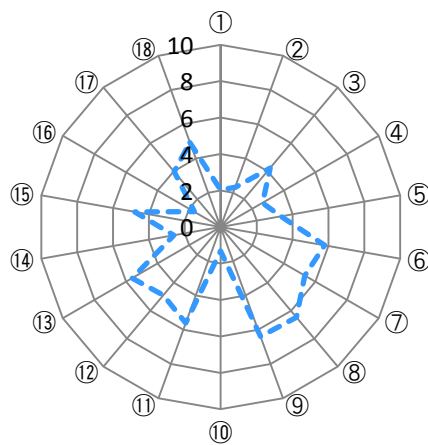
施設番号	1406	施設名	黒郷コミュニティホーム
------	------	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号1408

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

所在地(住所)

部 課 名

FM大分類

財産中分類

財産小分類

中学校区

複合化状況

管理運営

目的外使用

FM中分類

地 域

地 区

小 学 校 区

避難所指定状況

延床面積

建築面積

敷地面積

集会施設

久井

久井町泉

久井小学校

○

200.00㎡

200.00㎡

㎡



施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

5 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階 段

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇 降 機

×

測 津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便 所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

指定なし

化 駐 車 場

×

開設年月日

1967/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数	日	365	365	365				
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	3,082	2,738	3,037	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①集会室	コマ	228	365	196	365	227	365	※
貸室②								
貸室③								
貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

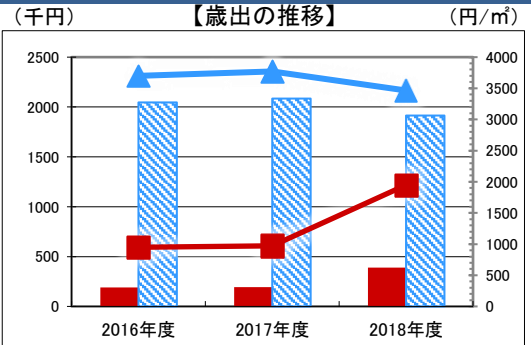
施設番号 1408 施設名 泉コミュニティホーム

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		190	194	390
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費		0	195
	委託料	164	169	169
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

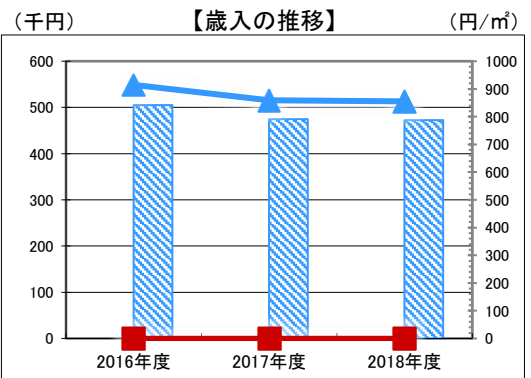
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	190	第44位	949
2017年度	194	第45位	972
2018年度	390	第31位	1,949

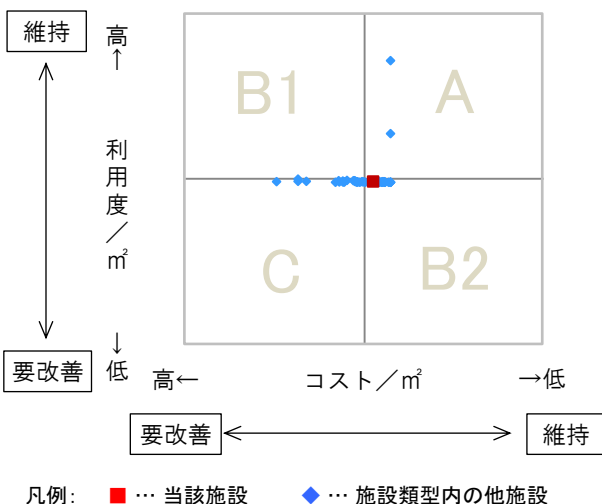
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度189,797円(管理費189,797円)
 H29年度194,480円(管理費194,480円)
 H30年度389,760円(管理費389,760円)

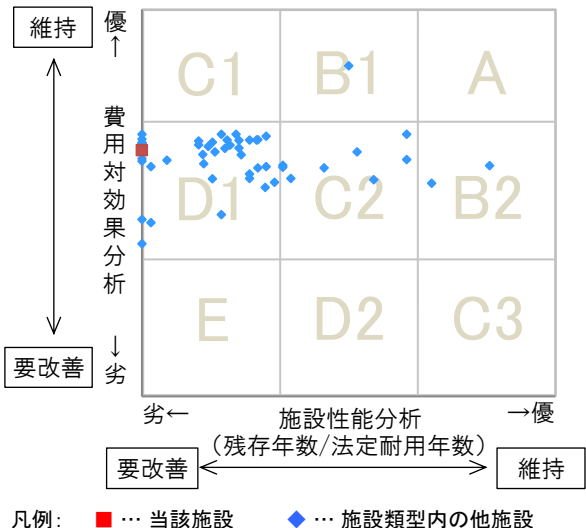
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

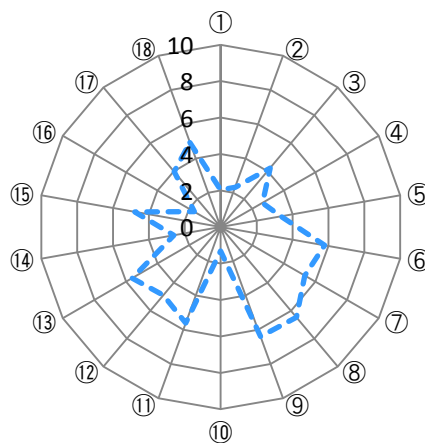
施設番号	1408	施 設 名	泉コミュニティホーム
------	------	-------	------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

1419

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

久井青年の家

所在地(住所)

三原市久井町吉田370番地26

部 課 名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

久井町吉田

中 学 校 区

久井中学校

小 学 校 区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

—

管理運営

直営

延床面積

413.34 m²

建築面積

0.00 m²

敷地面積

6,258.00 m²

目的外使用



施設概要

研修室・和室, 調理室, 浴室

設置目的

青少年の健全な育成を図る

設置根拠法令等

三原市青年の家設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1 棟

駐車台数

35 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

全面禁煙

出入口

×

廊下等

○

階段

×

昇降機

×

便所

○

駐車場

○

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

無

開設年月日

1989/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数	日	38	86	74				
1日当たり運営時間	時間	8.00	8.00					
在籍者数	人							
利用者数	人	391	296	136	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 久井青年の家	コマ	9	38	9	86	5	74	※
貸室②								
貸室③								
貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

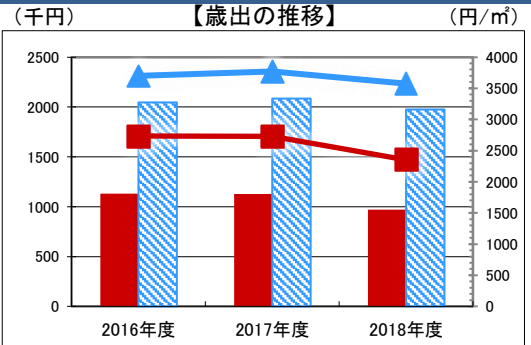
施設番号 1419 施設名 久井青年の家

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		1,130	1,128	972
内訳	人件費	360	360	360
	消耗品費	6	8	0
	需用費	80	92	94
	維持補修費	23	176	0
	委託料	398	294	369
	指定管理	0	0	0
	土地建物借上料	0	0	0
その他経費		264	198	149

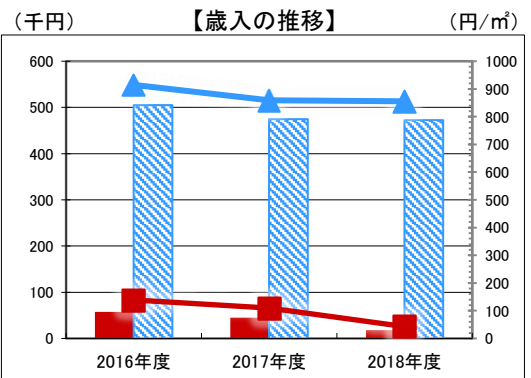
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		1		
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		57	45	18
内訳	使用料及び手数料	44	32	4
	目的外使用料	14	14	14
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	1,130 第27位	2,735 第23位	
2017年度	1,128 第29位	2,728 第27位	
2018年度	972 第29位	2,352 第30位	

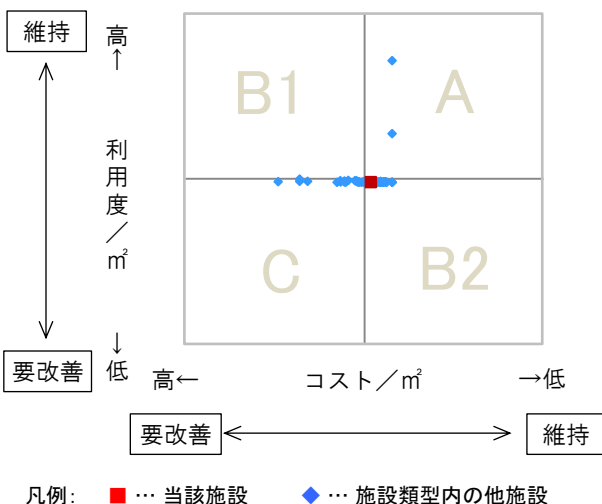
特記事項

施設メモ

管理費と事費を合わせた総費用
 H28年度 1,460,911円(管理費1,130,395円・事業費330,516円)
 H29年度 1,458,044円(管理費1,127,518円・事業費330,526円)
 H30年度 1,304,412円(管理費972,030円・事業費332,382円)

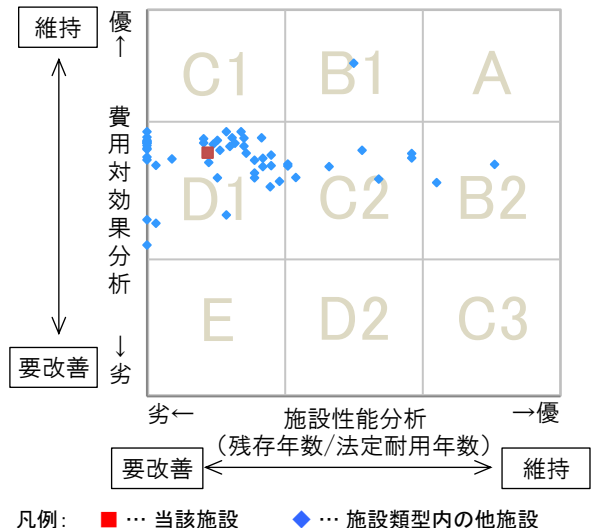
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

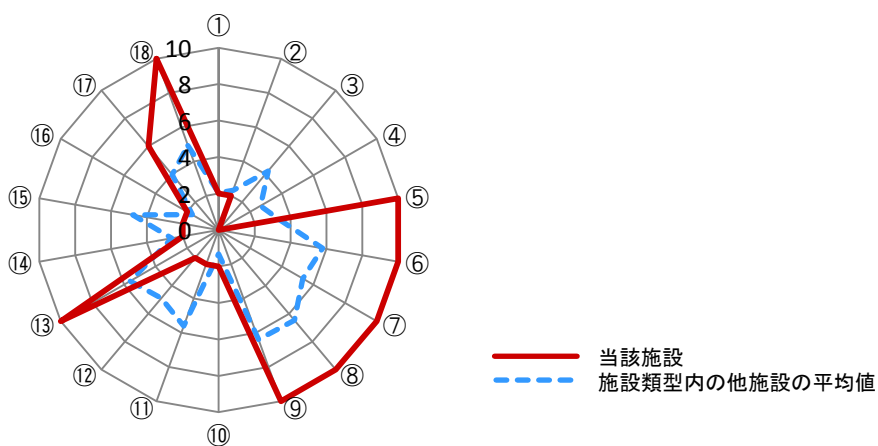
施設番号	1419	施設名	久井青年の家
------	------	-----	--------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1421

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名サギ・セミナー・センター

所在地(住所)三原市鷺浦町向田野浦555番地1

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域三原

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区鷺浦町向田野浦

中学校区第二中学校

小学校区鷺浦小学校

複合化状況無

避難所指定状況×

管理運営直営

延床面積1,735.08㎡

建築面積0.00㎡

敷地面積14,373.00㎡

目的外使用



施設概要

食堂兼談話室, 多目的室, 管理室, 浴室, 宿直室, 宿泊室, 調理室, 視聴覚室, 会議室, グラウンド

設置目的

青少年の健全な育成を図る

設置根拠法令等

三原市青年の家設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

30台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階

×

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

無

分煙対策

指定なし

駐 車 場

×

開設年月日

2014/07/20

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	358	358	358	
1日当たり運営時間	時間	8.00	8.00		
在籍者数	人				
利用者数	人	3,769	3,868	2,742	★
定員数	人	80	80	80	
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① 洋室2人部屋

コマ

197

716

266

716

198

716

※

貸室② 和室4人部屋

コマ

201

1,432

368

1,432

331

1,432

※

貸室③ 和室5人部屋

コマ

124

1,432

418

1,432

148

1,432

※

貸室④ 大広間40人部屋

コマ

30

358

40

358

43

358

※

貸室⑤ 研修室

コマ

39

358

20

358

15

358

※

貸室⑥ 大会議室

コマ

40

358

15

358

15

358

※

貸室⑦ 小会議室

コマ

40

358

16

358

14

358

※

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1421 施設名 サギ・セミナー・センター

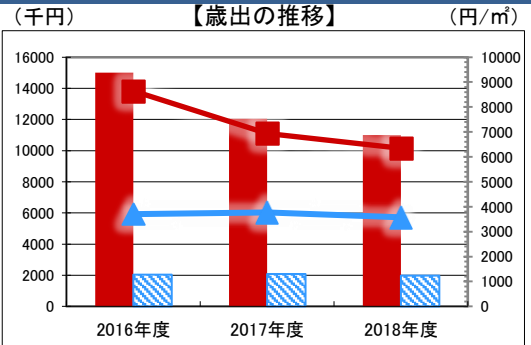
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		14,998	12,037	11,005
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	374	183	158
	需用費	3,361	3,451	2,921
	維持補修費	2,582	619	868
	委託料	5,917	6,061	5,680
	指定管理	0	0	0
訳	土地建物借上料	0	0	0
	その他経費	2,105	1,063	719

※人件費は運営人員数による理論値

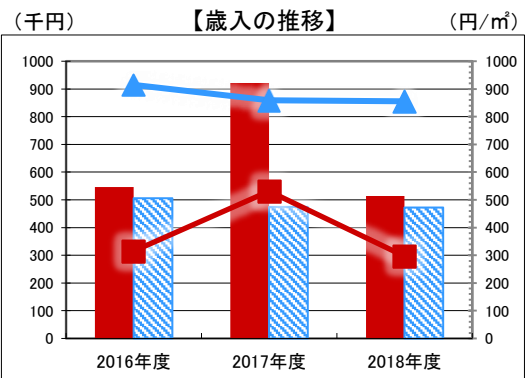
●運営人員数

		(人)		
常勤		1		
非常勤		1		



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		547	922	514
内訳	使用料及び手数料	547	922	514
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		14,998	第2位 8,644 第2位
2017年度		12,037	第2位 6,938 第4位
2018年度		11,005	第3位 6,343 第5位

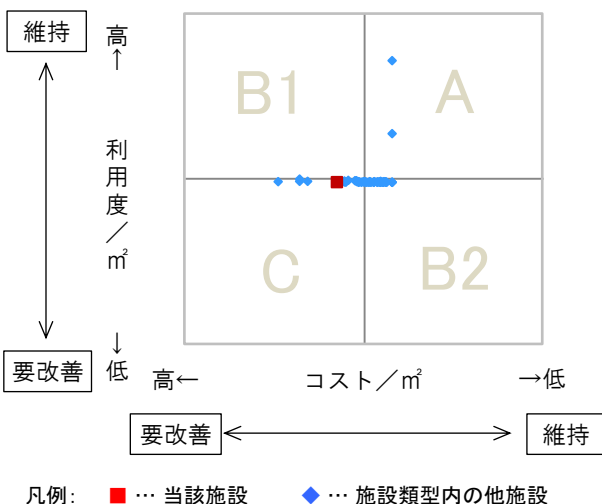
特記事項

施設メモ

管理費と事費を合わせた総費用
H28年度 16,039,499円(管理費14,998,352円・事業費1,041,147円)
H29年度 12,815,209円(管理費12,037,357円・事業費777,852円)
H30年度 11,773,644円(管理費11,005,435円・事業費768,209円)

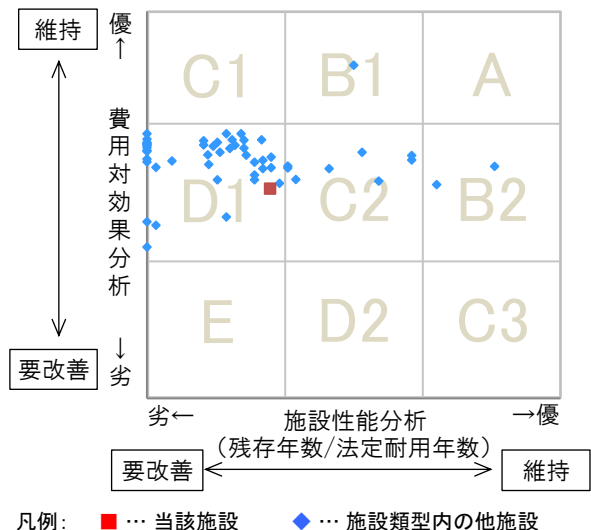
費用対効果分析

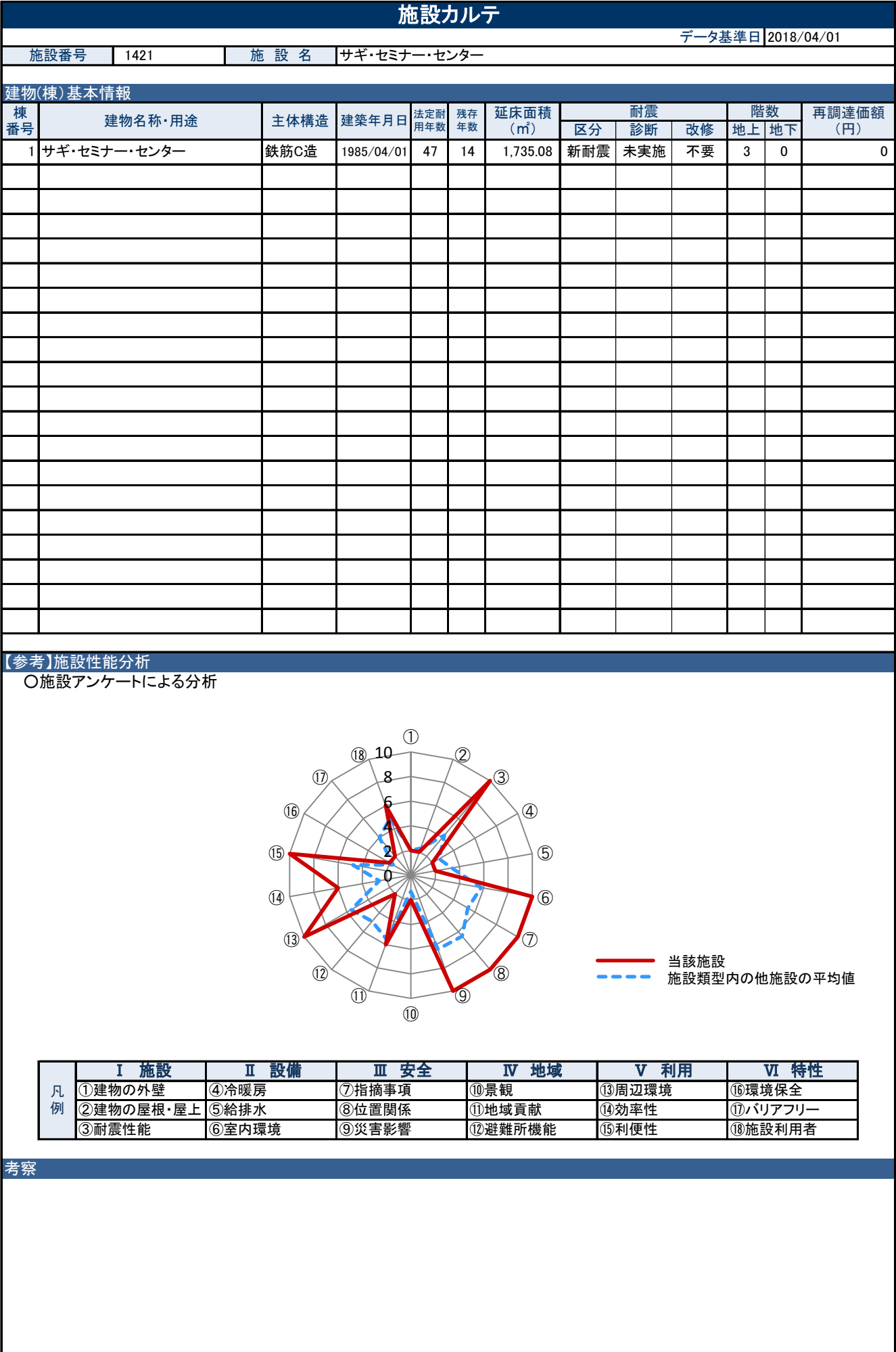
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設番号1476

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

吉田コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町吉田512

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

久井町吉田

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

210.00㎡

建築面積

210.00㎡

敷地面積

595.04㎡

目的外使用

施設概要

コミュニティホーム

設置目的

地域住民の連帯意識を高め、健康で文化的な地域社会の建設と、その発展を図る

設置根拠法令等

三原市コミュニティホーム設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

1棟

駐車台数

5台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

廊下等

×

設備(電気)

×

設備(雨水・中水)

×

その他省エネ

×

分煙対策

指定なし

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

高潮時の浸水深

指定なし

洪水時の浸水深

指定なし

津波時の浸水深

指定なし

アスベストの使用

不明

開設年月日

1999/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	365	365	365	
1日当たり運営時間	時間	24.00	24.00	24.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	3,753	3,030	2,891	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① ①調理室

12

365

12

365

14

365

※

貸室② ②集会室

142

365

114

365

131

365

※

貸室③ ③会議室

4

365

6

365

9

365

※

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1476 施設名 吉田コミュニティホーム

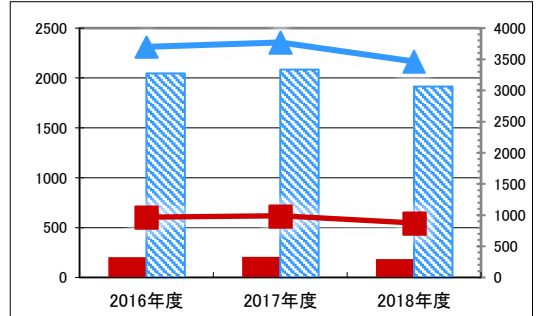
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		203	208	183
内訳	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	維持補修費	24	24	0
	委託料	153	158	158
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	26	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤		0	0	0
非常勤		0	0	0

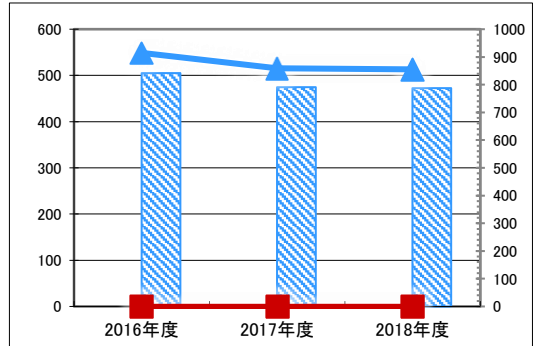
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	203 第42位	966	第42位
2017年度	208 第44位	989	第41位
2018年度	183 第48位	874	第43位

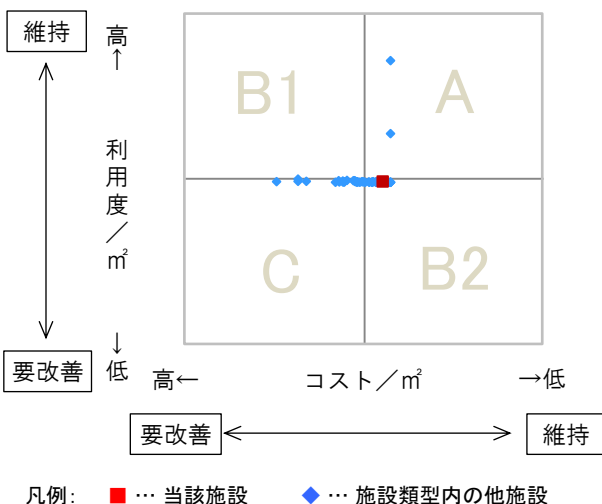
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
H28年度202,860円(管理費202,860円)
H29年度207,745円(管理費207,745円)
H30年度183,478円(管理費183,478円)

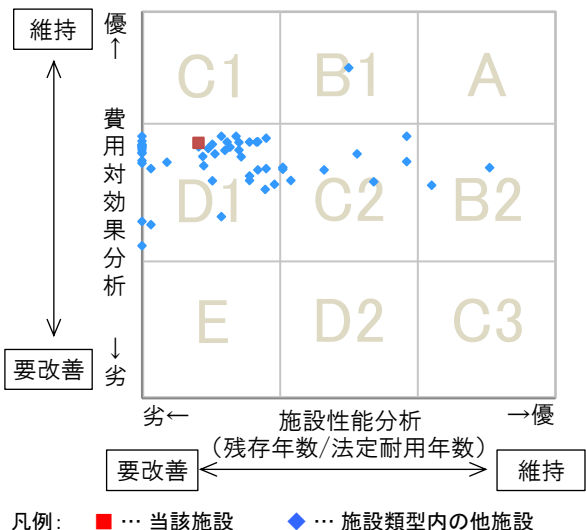
費用対効果分析

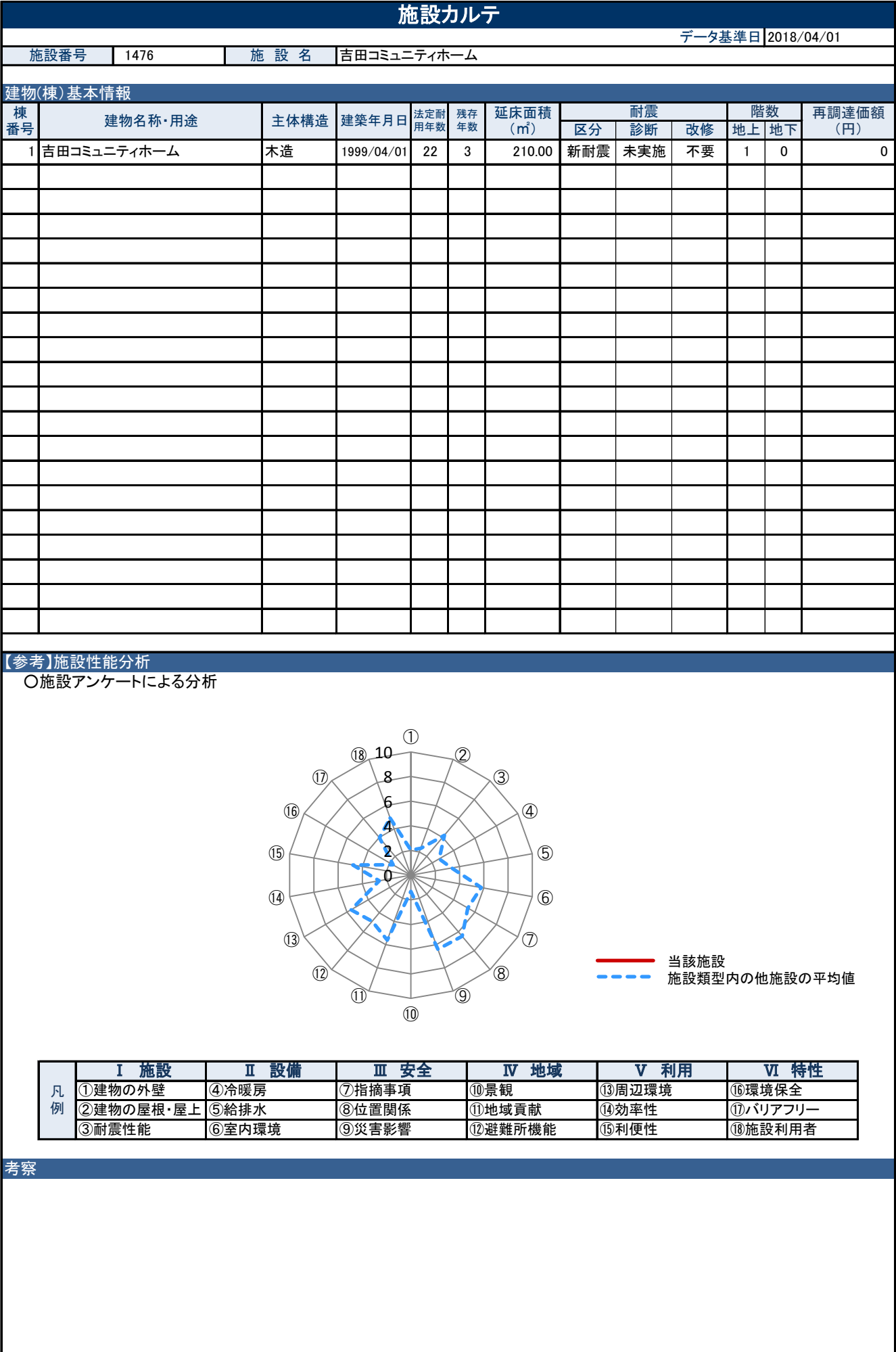
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設カルテ

施設番号1477

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名和泉福祉プラザ

所在地(住所)三原市久井町泉659番地2

部 課 名保健福祉部保健福祉課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町泉

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積302.17 m²

建築面積302.17 m²

敷地面積2,101.59 m²

目的外使用



写真

施設概要

設置目的

少子高齢社会に向けて、住民の健康増進をはじめ介護予防の推進及び子育て支援等、地域福祉の充実強化を図る

設置根拠法令等

三原市久井福祉プラザ設置管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

指定なし

全 棟 数

1 棟

駐車台数

20 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

×

災害

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0 円

設備(電気)

×

階段

—

予測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

—

測

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

化

駐 車 場

×

開設年月日

2001/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	241	244	244		
1日当たり運営時間	時間	7.50	7.50	7.50		
在籍者数	人					
利用者数	人	310	294	294	★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
収容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室① 大集会室	コマ	58	1,808	40	1,830	※
貸室② 研修室1	コマ	29	1,808	4	1,830	※
貸室③ 研修室2	コマ	120	1,808	126	1,830	※
貸室④ 作業室	コマ		1,808	22	1,830	※
貸室⑤ 調理室	コマ	80	1,808	85	1,830	※
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑳						

【グラフ対象区分の推移】

2016年度

2017年度

2018年度

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1477 施設名 和泉福祉プラザ

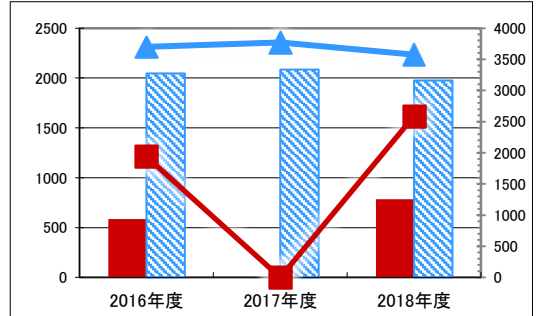
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		585	0	783
内訳	人件費	60		
	消耗品費	16		5
	需用費	53		71
	維持補修費	3		8
	委託料	422		648
	指定管理	0		
	土地建物借上料			23
その他経費		30	0	28

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

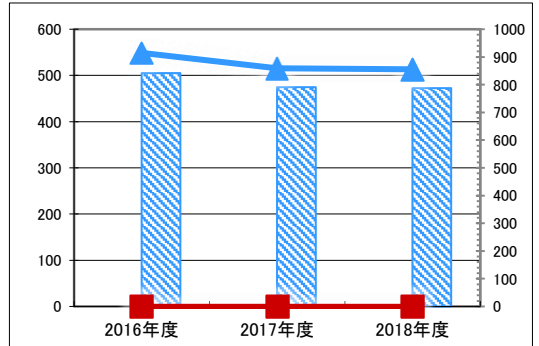
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	585	第29位	1,936 第27位
2017年度	0		0
2018年度	783	第31位	2,591 第27位

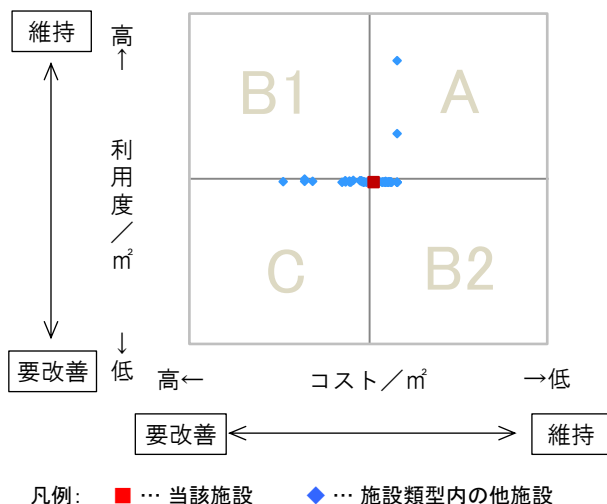
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
 H28年度813,240円(管理費524,990円・事業費288,250円)
 H29年度854,590円(管理費603,258円・事業費251,322円)

費用対効果分析

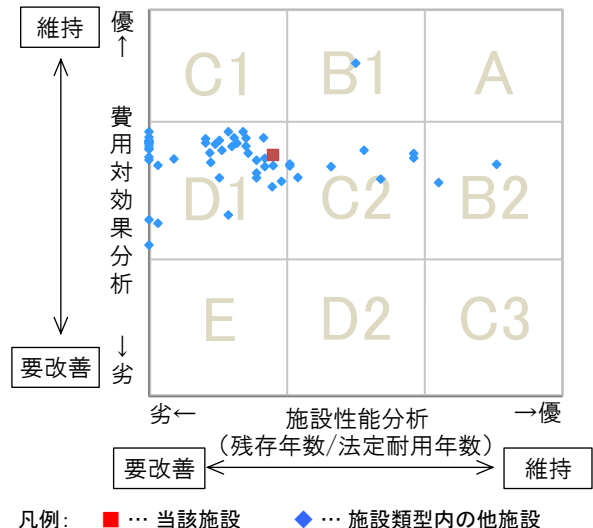
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 施設類型内の他施設

施設カルテ

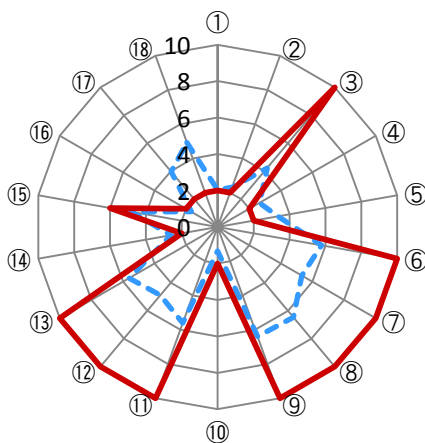
データ基準日 | 2018/04/01

施設番号	1477	施設名	和泉福祉プラザ
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号	1478
------	------

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	中野福祉プラザ		
所在地(住所)	三原市久井町山中野1608番地		
部 課 名	保健福祉部保健福祉課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	集会施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町山中野
中 学 校 区	久井中学校	小 学 校 区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管 理 運 営	直営	延床面積	300.30 m ²
目的外使用		建築面積	300.30 m ²
		敷地面積	2,371.15 m ²

(写真)



写真)

施設概要

設置目的

少子高齢社会に向けて、住民の健康増進をはじめ介護予防の推進及び子育て支援等、地域福祉の充実強化を図る

設置根拠法令等

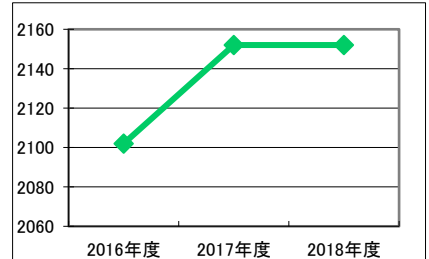
三原市久井福祉プラザ設置及び管理条例

用途地域		指定なし		法定容積率		0 %		法定建蔽率		0 %	
用途地域以外の指定地域		指定なし		全棟数		1 棟		駐車台数		20 台	
環境 配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	害	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		階段	—	予	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	測	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		便所	×		アスベストの使用	不明			
	分煙対策	屋外喫煙			駐車場	×		開設年月日	2001/04/01	供用廃止日	

供給情報

[illegible]

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 「利用コマ数」、「利用可能コマ数」

備考 備

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

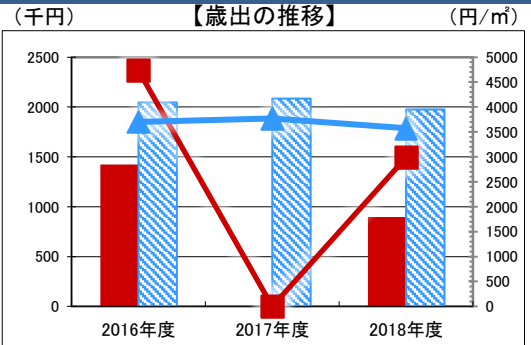
施設番号 1478 施設名 中野福祉プラザ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		1,422	0	898
内訳	人件費	60		
	消耗品費	6		12
	需用費	141		186
	維持補修費	733		
	委託料	450		676
	指定管理	0		
訳	土地建物借上料			
	その他経費	31	0	24

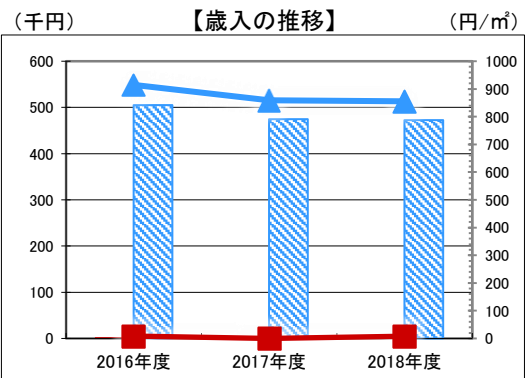
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		3	0	3
内訳	使用料及び手数料	0		0
	目的外使用料	3		3
	国県支出金	0		0
	その他	0		0



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	1,422	第23位	4,734 第9位
2017年度	0		0
2018年度	898	第30位	2,990 第24位

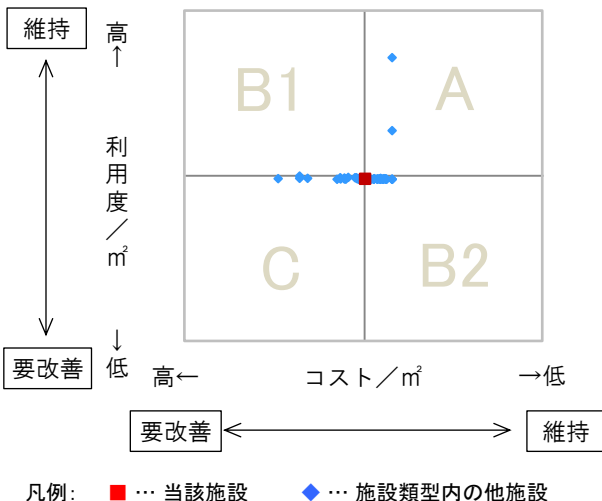
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
 H28年度1,622,103円(管理費1,361,670円・260,533円)
 H29年度989,820円(管理費766,260円・223,560円)

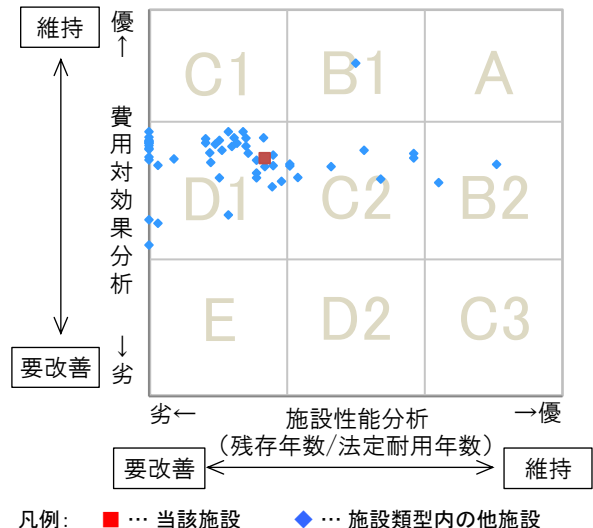
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

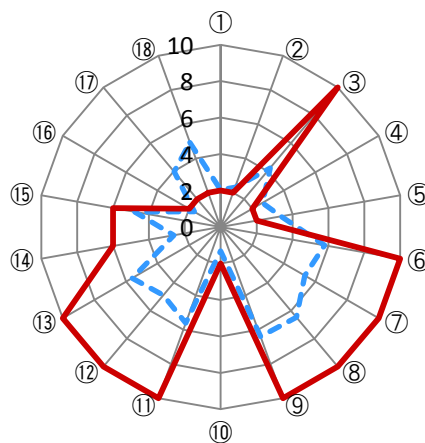
データ基準日 2018/04/01

施設番号	1478	施設名	中野福祉プラザ
------	------	-----	---------

建物(棟)基本情報

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号1479

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名坂井原福祉プラザ

所在地(住所)三原市久井町坂井原3011番地

部 課 名保健福祉部保健福祉課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町坂井原

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況無

避難所指定状況○

管理運営直営

延床面積318.80 m²

建築面積253.90 m²

敷地面積1,027.30 m²

目的外使用



写真

施設概要

設置目的

少子高齢社会に向けて、住民の健康増進をはじめ介護予防の推進及び子育て支援等、地域福祉の充実強化を図る

設置根拠法令等

三原市久井福祉プラザ設置及び管理条例

用途地域指定なし

法定容積率0 %

法定建蔽率0 %

用途地域以外の指定地域指定なし

全棟数1棟

駐車台数15台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光×

廊下等階段昇降機×

設備(電気)×

設備(雨水・中水)×

その他省エネ×

分煙対策屋外喫煙

出入口×

災害土砂災害警戒区域等指定なし

高潮時の浸水深指定なし

洪水時の浸水深指定なし

津波時の浸水深指定なし

アスベストの使用不明

開設年月日2001/04/01

供用廃止日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0円

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	241	244	244	
1日当たり運営時間	時間	7.50	7.50	7.50	
在籍者数	人				
利用者数	人	3,004	2,587	2,587	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				

貸室① 大集会室

貸室② 研修室1

貸室③ 研修室2

貸室④ 研修室3

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

126

1,808

8

1,830

8

1,830

※

152

1,808

558

1,830

8

1,830

※

400

1,808

485

1,830

485

1,830

※

100

1,808

98

1,830

98

1,830

※

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

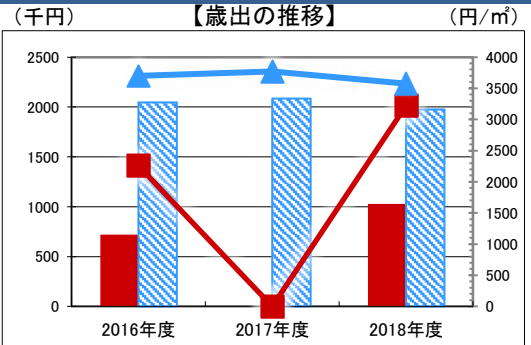
施設番号 1479 施設名 坂井原福祉プラザ

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		719	0	1,027
内訳	人件費	60		
	消耗品費	0		24
	需用費	168		231
	維持補修費	35		98
	委託料	427		653
	指定管理	0		
訳	土地建物借上料			
	その他経費	29	0	22

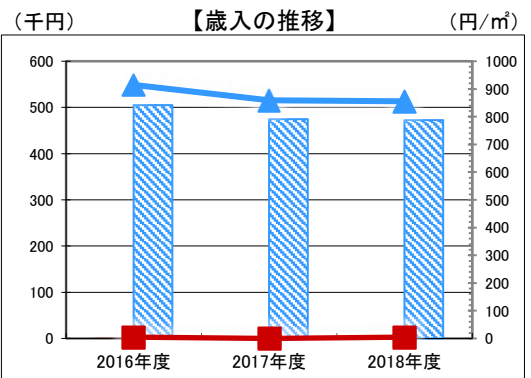
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		2	0	2
内訳	使用料及び手数料			0
	目的外使用料	2		2
	国県支出金			0
	その他			0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	719	第28位	2,256 第26位
2017年度	0		0
2018年度	1,027	第28位	3,223 第21位

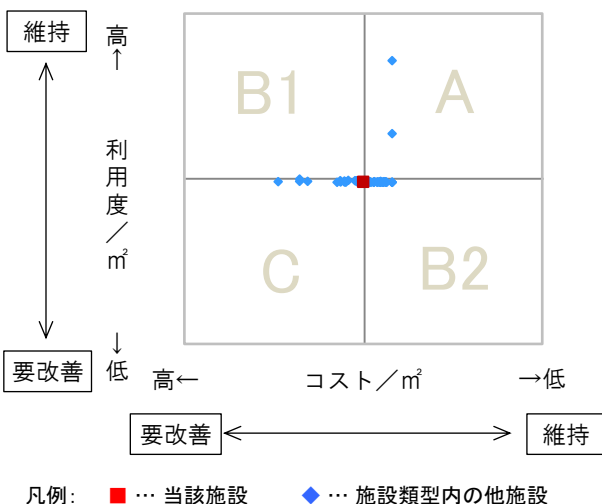
特記事項

施設メモ

管理費と事務費を合わせた総費用
H28年度979,275円(管理費719,222円・事業費263,053円)
H29年度1,217,485円(管理費799,525円・事業費417,960円)

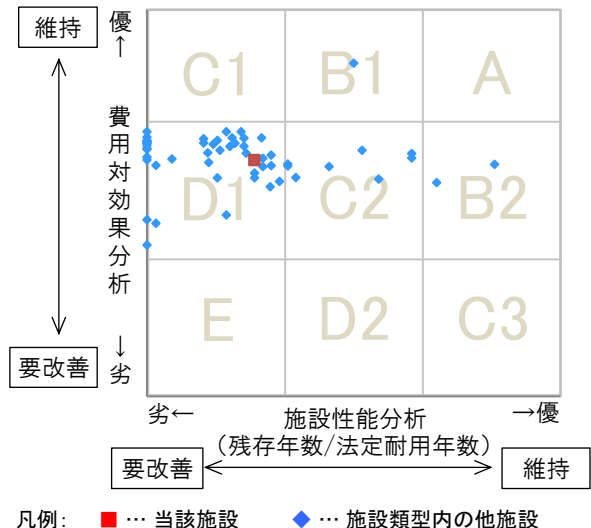
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

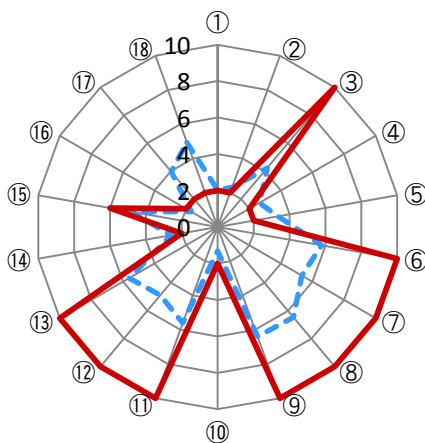
施設番号	1479	施設名	坂井原福祉プラザ
------	------	-----	----------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

1791

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

久井南コミュニティセンター

所在地(住所)

三原市久井町山中野1337番地

部課名

教育委員会生涯学習課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地域

久井

財産小分類

その他の施設(公共用)

地区

久井町山中野

中学校区

久井中学校

小学校区

久井小学校

複合化状況

無

避難所指定状況

○

管理運営

直営

延床面積

1,917.98㎡

目的外使用

建築面積

0.00㎡

敷地面積

3,169.00㎡

施設概要

研修室, 調理室, 工芸室, 和室, 屋内運動場

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

指定なし

全棟数

7棟

駐車台数

25台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

×

出入口

×

災害

土砂災害警戒区域等

指定なし

土地所有状況

市

屋上緑化・壁面緑化

×

廊下等

○

予測

高潮時の浸水深

指定なし

再調達価額(施設)

0円

設備(電気)

×

階段

×

測

洪水時の浸水深

指定なし

設備(雨水・中水)

×

昇降機

×

津波時の浸水深

指定なし

その他省エネ

×

便所

×

アスベストの使用

不明

分煙対策

屋外喫煙

駐車場

×

開設年月日

2007/04/01

供用廃止日

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

357

357

357

1日当たり運営時間

時間

125.00

12.00

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

6,808

6,185

5,849

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①研修室1

コマ

4

1,071

4

1,071

6

1,071

※

貸室② ②研修室2

コマ

57

1,071

67

1,071

66

1,071

※

貸室③ ③研修室3

コマ

1,071

1,071

1,071

※

貸室④ ④調理室

コマ

32

1,071

27

1,071

39

1,071

※

貸室⑤ ⑤和室

コマ

42

1,071

43

1,071

35

1,071

※

貸室⑥ ⑥音楽室

コマ

1

1,071

1,071

1,071

※

貸室⑦ ⑦体育館

コマ

250

1,071

229

1,071

228

1,071

※

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

7000

6500

6000

5500

5000

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

●利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

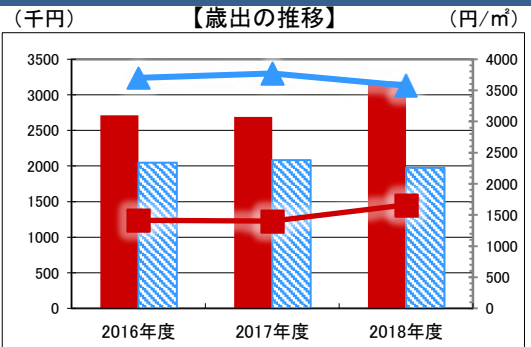
施設番号 1791 施設名 久井南コミュニティセンター

財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		2,712	2,688	3,187
内訳	人件費	300	300	300
	消耗品費	22	36	63
	需用費	870	912	884
	維持補修費	152	90	328
	委託料	1,157	1,131	1,404
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		211	219	208

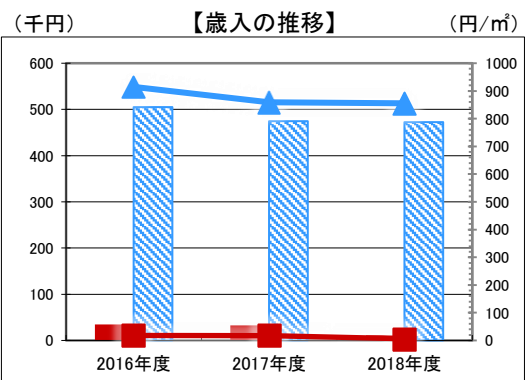
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		35	33	12
内訳	使用料及び手数料	32	30	9
	目的外使用料	1	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	2	2	2



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	2,712 第11位	1,414 第32位	
2017年度	2,688 第13位	1,402 第35位	
2018年度	3,187 第9位	1,662 第35位	

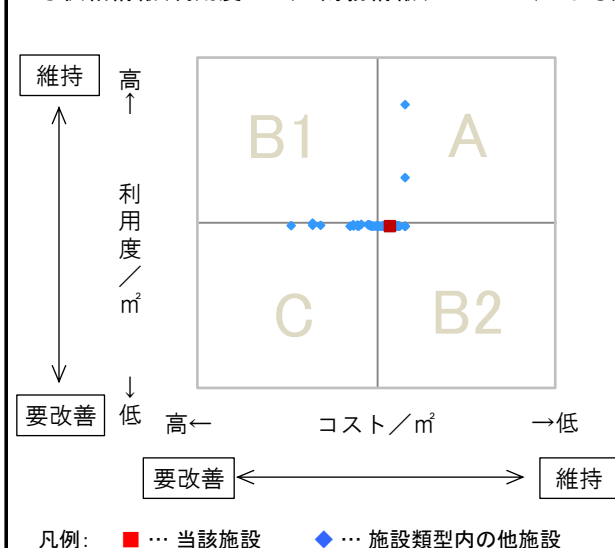
特記事項

施設メモ

久井は井戸水 / 建築面積: 不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 6,793,018円 (管理費2,711,788円・事業費4,081,230円)
 H29年度 7,075,141円 (管理費2,688,200円・事業費4,386,941円)
 H30年度 7,565,801円 (管理費3,187,268円・事業費4,378,533円)

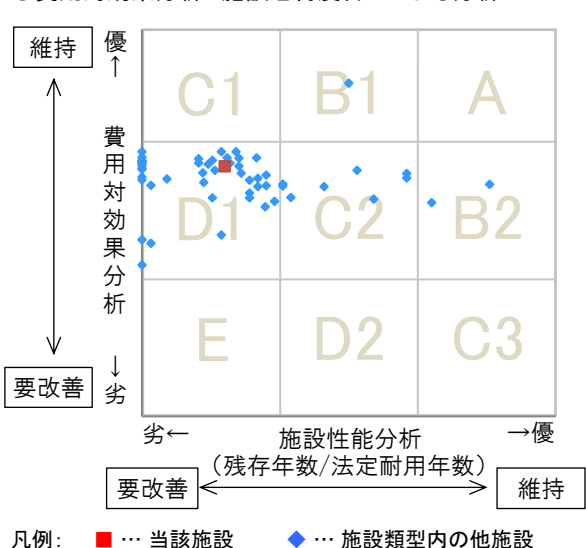
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

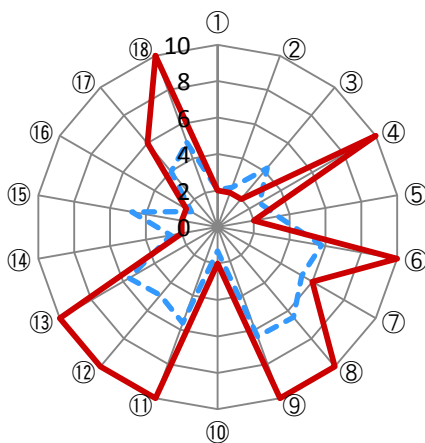
施設番号	1791	施 設 名	久井南コミュニティセンター
------	------	-------	---------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



—— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設番号

1903

データ基準日

2018/04/01

施設基本情報

施設名

羽倉コミュニティホーム

所在地(住所)

三原市久井町羽倉1782番地2

部課名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地　域

財産小分類

その他の施設(公共用)

地　区

中学校区

小学校区

複合化状況

避難所指定状況

管理運営

延床面積

0.00㎡

目的外使用

建築面積

0.00㎡

敷地面積

㎡

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

0%

法定建蔽率

0%

用途地域以外の指定地域

全棟数

0棟

駐車台数

0台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

廊下等階段昇降機便所駐車場

屋上緑化・壁面緑化設備(電気)

設備(雨水・中水)

その他省エネ分煙対策

災害予測

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

2016/04/01

供用廃止日

土地所有状況

再調達価額(施設)

0円

供給情報

区分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

365

365

1日当たり運営時間

時間

24.00

24.00

在籍者数

人

利用者数

人

957

1,173

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

43

365

102

365

※

貸室②

貸室③

貸室④

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

(人)

1500

1000

500

0

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～㉔の各年度表記は、次のとおり
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

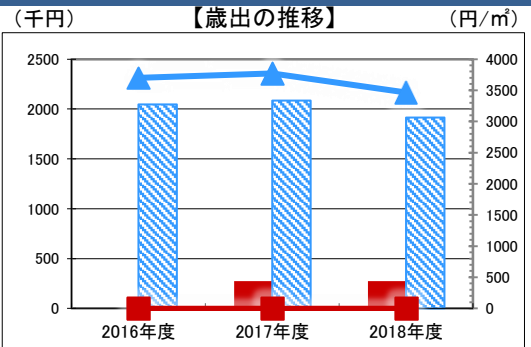
施設番号 1903 施設名 羽倉コミュニティホーム

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	274	274
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		0	0
	委託料		248	248
	維持管理 指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

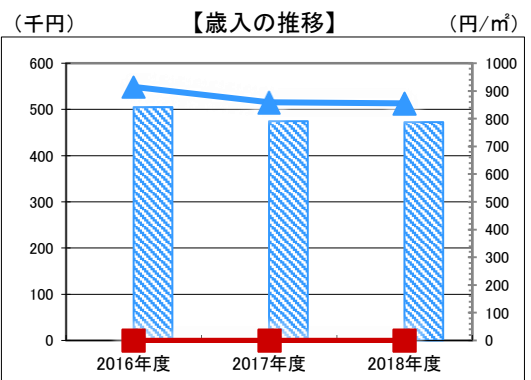
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤			0	0
非常勤			0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料		0	0
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		0	0



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)
例	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		274 第39位	0
2018年度		274 第39位	0

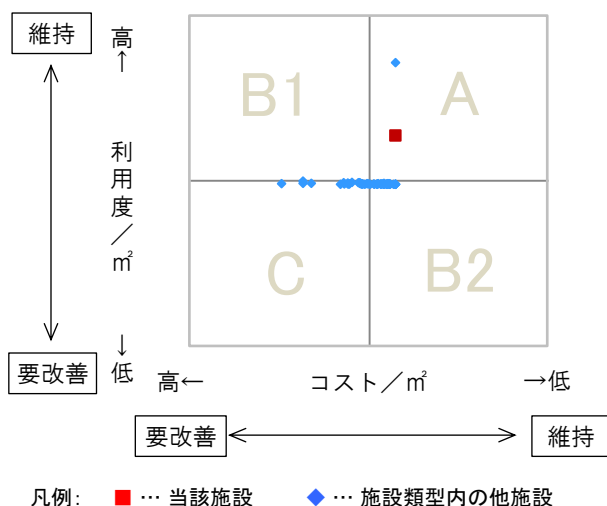
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
H29年度274,053円(管理費274,053円)
H30年度274,053円(管理費274,053円)

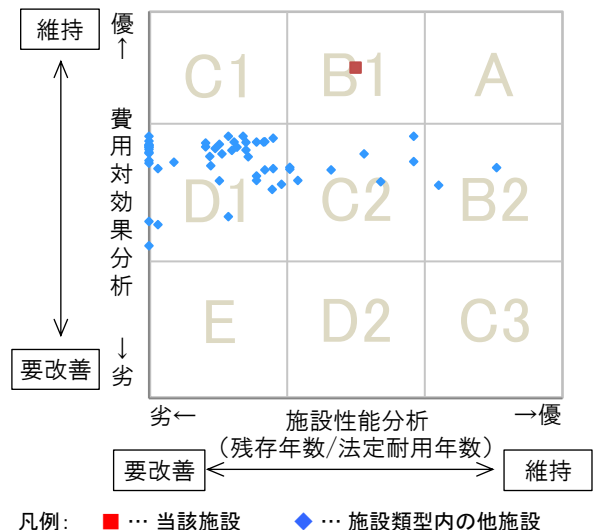
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

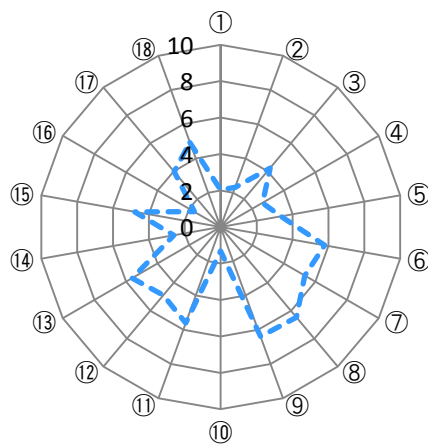
施設番号	1903	施設名	羽倉コミュニティホーム
------	------	-----	-------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



 当該施設
 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号5080

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名久井コミュニティセンター

所在地(住所)三原市久井町下津1397番地

部 課 名教育委員会生涯学習課

FM大分類市民文化系施設

FM中分類集会施設

財産中分類行政財産(公共用)

地 域久井

財産小分類その他の施設(公共用)

地 区久井町下津

中学校区久井中学校

小学校区久井小学校

複合化状況有

避難所指定状況

管理運営直営

延床面積771.63 m²

目的外使用

建築面積557.00 m²

敷地面積m²

(建物外観写真)

施設概要

久井歴史民俗資料館との複合施設
集会室, 研修室, 和室, 調理室

設置目的

住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等

三原市コミュニティセンター設置及び管理条例

用途地域

指定なし

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

全 棟 数

0 棟

駐車台数

30 台

用途地域以外の指定地域

自然エネルギー・太陽光

廊 下 等

階段

昇 降 機

便 所

駐 車 場

土砂災害警戒区域等

高潮時の浸水深

洪水時の浸水深

津波時の浸水深

アスベストの使用

開設年月日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

無

2017/04/01

供用廃止日

環境配慮

分煙対策

屋外喫煙

出 入 口

廊 下 等

階段

昇 降 機

便 所

駐 車 場

災害

予 測

アスベストの使用

開設年月日

土地所有状況市

再調達価額(施設)0 円

無

2017/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分

単位

2016年度

2017年度

2018年度

注記

年間開館日数

日

357

357

1日当たり運営時間

時間

12.00

12.00

在籍者数

人

利用者数

人

7,053

7,038

★

定員数

人

蔵書冊数

冊

貸出冊数

冊

病床数

床

管理戸数

戸

入居戸数

戸

収容台数

台

利用台数

台

契約利用台数

台

証明書発行件数

件

届出件数

件

斎場利用件数

件

貸室① ①集会室

コマ

290

1,071

318

1,071

※

貸室② ②研修室

コマ

353

1,071

340

1,071

※

貸室③ ③調理室

コマ

69

1,071

63

1,071

※

貸室④ ④和室

コマ

66

1,071

62

1,071

※

貸室⑤

貸室⑥

貸室⑦

貸室⑧

貸室⑨

貸室⑩

貸室⑪

貸室⑫

貸室⑬

貸室⑭

貸室⑮

貸室⑯

貸室⑰

貸室⑱

貸室⑲

貸室⑳

備考

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

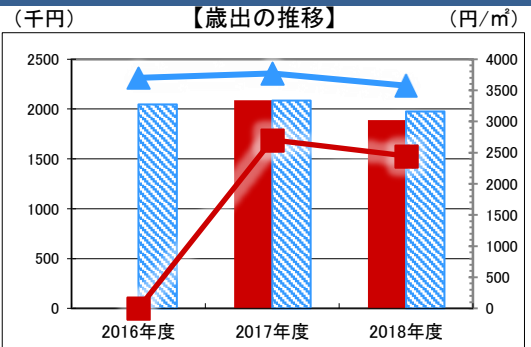
施設番号 5080 施設名 久井コミュニティセンター

財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	2,086	1,889
内訳	人件費		300	300
	消耗品費		53	148
	需用費		901	574
	維持補修費		19	43
	委託料		765	774
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費		0	48	50

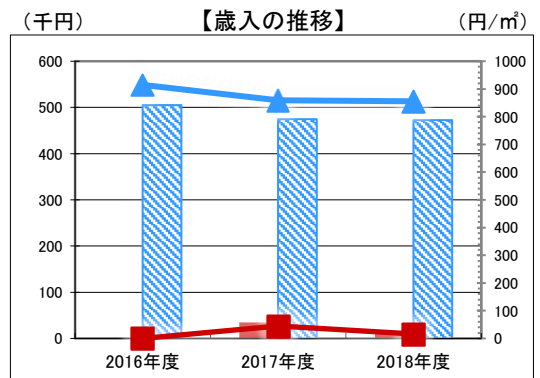
※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	35	13
内訳	使用料及び手数料		30	9
	目的外使用料		0	0
	国県支出金		0	0
	その他		4	4



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区 分	歳出合計 (千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	2,086 第19位	2,704 第28位	
2018年度	1,889 第21位	2,448 第29位	

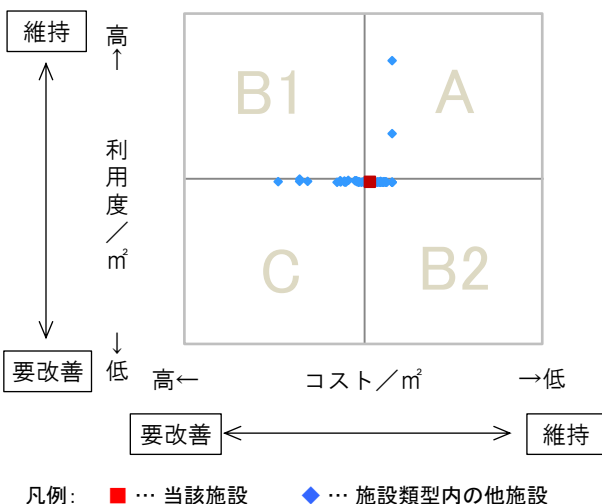
特記事項

施設メモ

共用部分は面積按分により負担
 H29年度 8,000,282円(管理費2,086,495円・事業費5,913,787円)
 H30年度 6,586,566円(管理費1,888,977円・事業費4,697,589円)

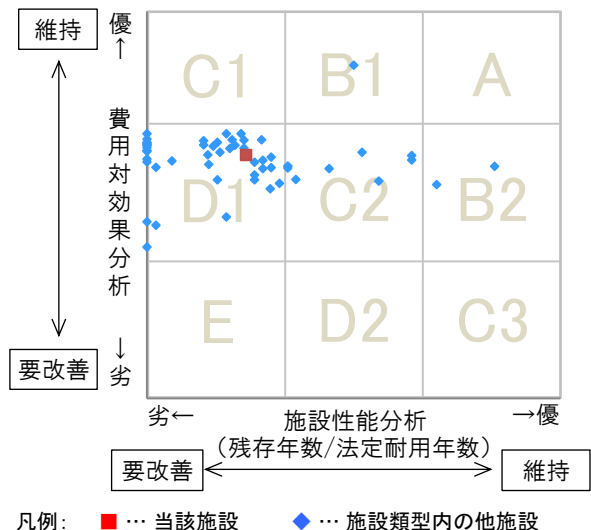
費用対効果分析

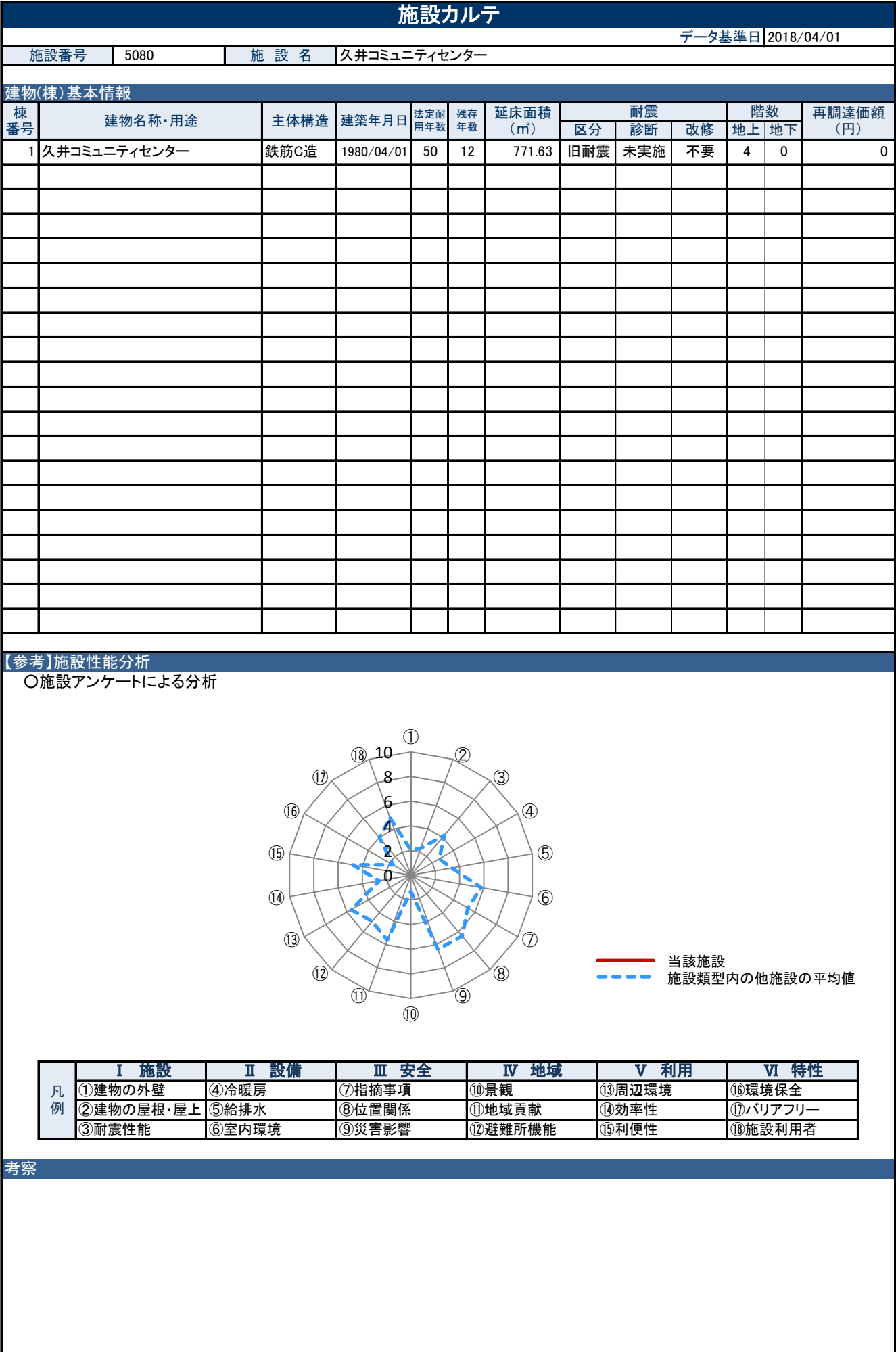
○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

施設カルテ

施設番号5082

データ基準日2018/04/01

施設基本情報

施設名

八幡町コミュニティホーム

所在地(住所)

部 課 名

経営企画部地域企画課

FM大分類

市民文化系施設

FM中分類

集会施設

財産中分類

行政財産(公共用)

地 域

財産小分類

その他の施設(公共用)

地 区

中学校区

小学校区

複合化状況

避難所指定状況

管理運営

延床面積

0.00 m²

目的外使用

建築面積

630.00 m²

敷地面積

m²

施設概要

設置目的

設置根拠法令等

用途地域

法定容積率

0 %

法定建蔽率

0 %

用途地域以外の指定地域

全 棟 数

0 棟

駐車台数

0 台

環境配慮

自然エネルギー・太陽光

廊下等

災害

土砂災害警戒区域等

設備(電気)

高潮時の浸水深

設備(雨水・中水)

洪水時の浸水深

その他省エネ

津波時の浸水深

分煙対策

アスベストの使用

開設年月日

2017/04/01

供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記		
年間開館日数	日		365	365			
1日当たり運営時間	時間		24.00	24.00			
在籍者数	人						
利用者数	人		1,734	2,938	★		
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
病床数	床						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
証明書発行件数	件						
届出件数	件						
斎場利用件数	件						
貸室① ①集会室	コマ		98	365	164	365	※
貸室②							
貸室③							
貸室④							
貸室⑤							
貸室⑥							
貸室⑦							
貸室⑧							
貸室⑨							
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室⑬							
貸室⑭							
貸室⑮							
貸室⑯							
貸室⑰							
貸室⑱							
貸室⑳							

【グラフ対象区分の推移】

利用者数(人)

2016年度

2017年度

2018年度

凡例

利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 5082 施設名 八幡町コミュニティホーム

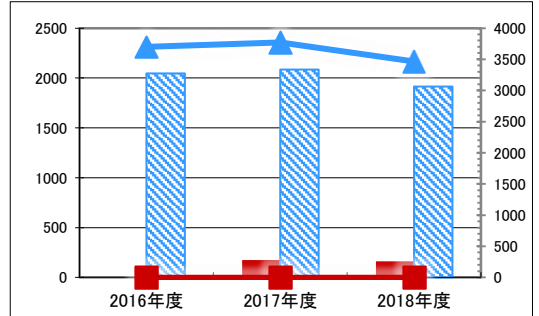
財務情報

歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		0	175	162
内訳	人件費		0	0
	消耗品費		0	0
	需用費		0	0
	光熱水費		0	0
	維持補修費		13	0
	委託料		136	136
	指定管理			
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	26	26

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤			0	0
非常勤			0	0

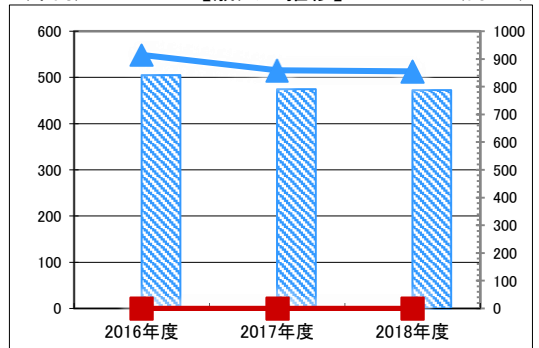
【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			0
	目的外使用料			0
	国県支出金			0
	その他			0

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	集会施設	総施設数	56
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		0	0
2017年度		175 第47位	0
2018年度		162 第50位	0

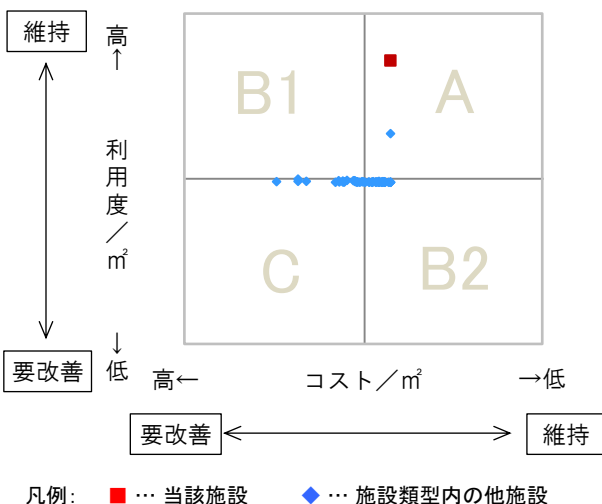
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
H29年度174,852円(管理費174,852円)
H30年度161,692円(管理費161,692円)

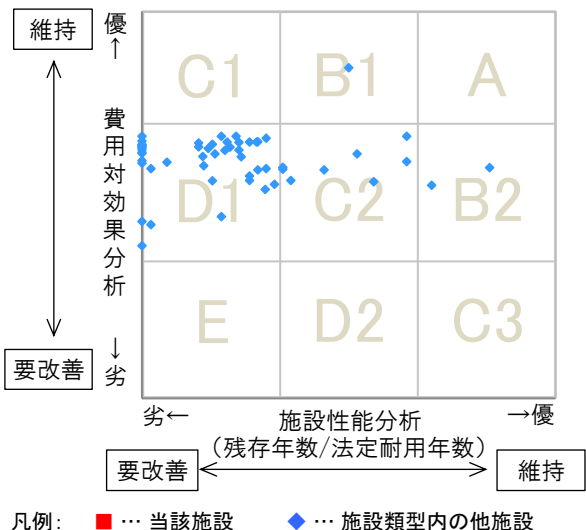
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

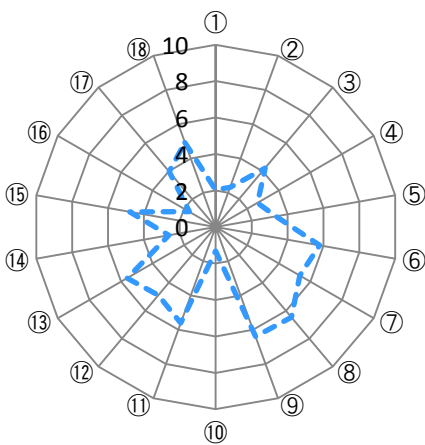
施設番号	5082	施 設 名	八幡町コミュニティホーム
------	------	-------	--------------

建物(棟)基本情報

[illegible]

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
--- 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察