物件番号	397	登録日	令和8年2月26日（令和8年8月26日更新）
所在地	三原市久井町泉1183		
取引形態	売買	価格	980万円（応相談）
用途	定住住宅	建築年	昭和49年12月
構造	木造２階建	間取り	７ＤＫ
土地面積 （公簿）	宅地：896.47㎡（約271坪） 田：3,853㎡　畑：283.79㎡ 山林：4,433.76㎡ 外　原野・雑種地あり	建物面積 （延べ床面積）	179.86㎡（約54坪） 納屋：121.85㎡　乾燥場：36.8㎡ 物置：12.39㎡　蔵：39.66㎡
補修の要否	補修は不要	補修の費用負担	入居者（応相談）
補修部位	—		

設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	電気	
	水道	井戸水	下水道	浄化槽	トイレ	簡易水栓／洋式	
	駐車場	有り（５～６台）	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他	蔵、乾燥場、物置あり			
周辺施設までの距離	スーパー	6.5 km	病院	2.4 km	三原駅	21.5 km	
	広島空港	22.3 km	郵便局	2.5 km	小学校	3.9 km	

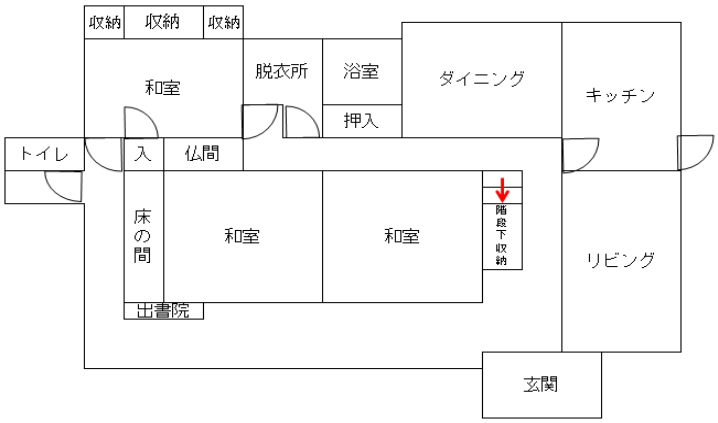
特記事項

・自然に囲まれた環境！広い敷地に庭、蔵、納屋、物置、農地付きの物件です！
・２階板間を使用するためには、改修工事が必要です（VR内覧にてご確認ください）。
※売却希望物件（土地）の一部について、市文化財指定あり（契約前に三原市文化課に要相談）

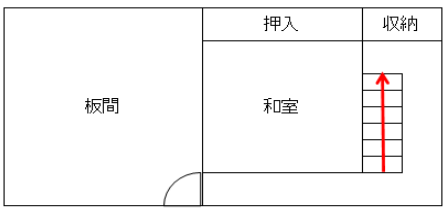
位置図

間取図

1階



2階



物件写真

外観	キッチン
和室	和室
ダイニング	倉庫
納屋	蔵