

物件番号	426			登録日	令和8年8月13日		
所在地	三原市糸崎6丁目17番18号						
取引形態	売買			価格	300万円		
用途	住宅			建築年	昭和33年		
構造	木造 2 階建			間取り	5DK		
土地面積 (公簿)	宅地：132.23㎡（約39坪）			建物面積 (延べ床面積)	98.73㎡（約29坪）		
補修の要否	補修は不要			補修の費用負担	－		
補修部位	－						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	電気	
	水道	上水道	下水道	浄化槽	トイレ	水洗	
	駐車場	無（※1）	庭	有	納屋	無	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	ドラッグストア	1.0 km	病院	2.7 km	糸崎駅	0.8 km	
	広島空港	24.1 km	小学校	0.5 km	中学校	0.5 km	
特記事項	・ 小中学校、糸崎駅、バイパスが近く、通勤通学に便利な物件です。 ※1 近隣の駐車場を仲介事業者にて紹介可能です。 ※2 土砂災害警戒区域指定あり（R8.8.13確認）						

位置図



間取図



物件写真

外観



和室（1階）



和室（2階）



庭



玄関



和室（1階）



キッチン



眺望

