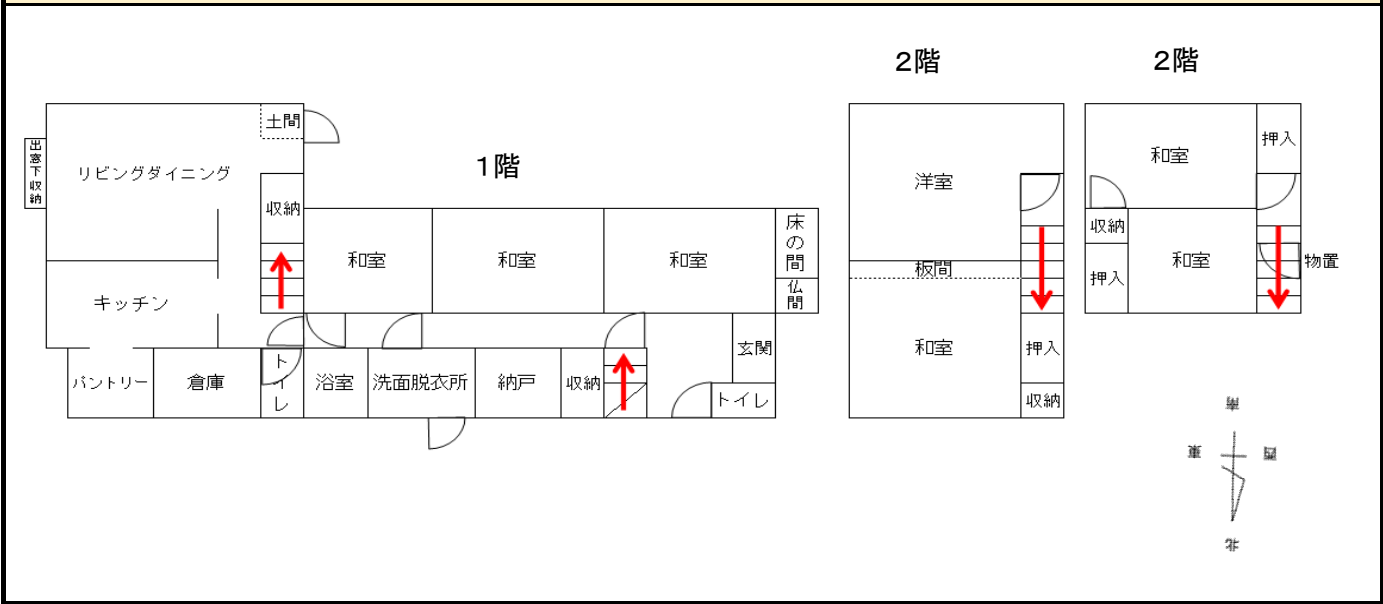


物件番号	427			登録日	令和8年8月17日		
所在地	三原市本郷町南方3373-47						
取引形態	売買			価格	500万円		
用途	住宅			建築年	昭和56年12月（平成6年12月増築）		
構造	木造 2 階建			間取り	7LDK		
土地面積 （公簿）	宅地：239.17㎡（約72坪）			建物面積 （延べ床面積）	180.25㎡（約54坪）		
補修の要否	多少の補修が必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	障子、設備等						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	灯油（※）	
	水道	上水道	下水道	浄化槽	トイレ	水洗（玄関横は汲取式）	
	駐車場	有（2台）	庭	有	納屋	無	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	食料品店	2.4 km	病院	2.5 km	本郷駅	3.0 km	
	広島空港	13.0 km	小学校	1.0 km	中学校	1.7 km	
特記事項	・ 自然に囲まれた閑静な住宅地の物件です！部屋数が多く、二世帯住宅にもおすすめ！ ・ 洗面所及び浴室は、平成26年にリフォーム済みです。 ※電気温水器に接続するための配管工事实施済みです。						

位置図



間取図



物件写真

外観



和室（1階）



和室（1階）



リビング



キッチン



洋室（2階）



和室（2階）



トイレ／浴室

