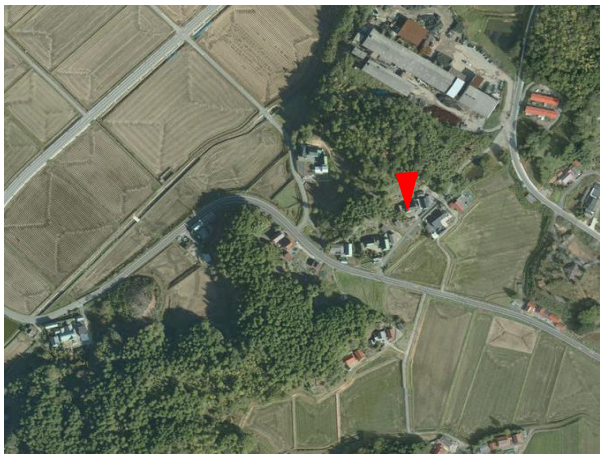


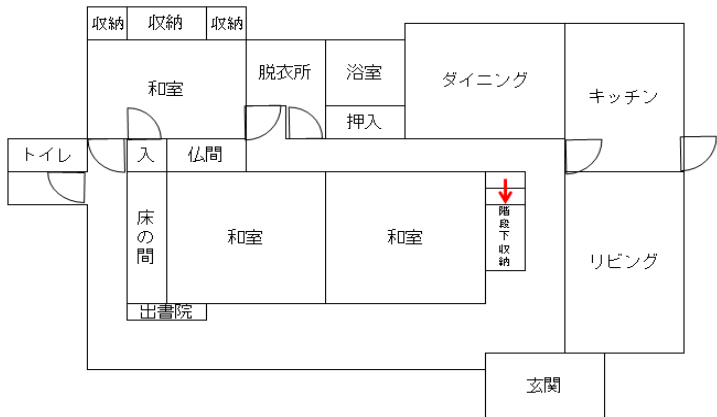
物件番号	397			登録日	令和8年2月26日（令和8年7月28日更新）		
所在地	三原市久井町泉1183						
取引形態	売買			価格	980万円（応相談）		
用途	定住住宅			建築年	昭和49年12月		
構造	木造2階建			間取り	7DK		
土地面積 （公簿）	宅地：896.47㎡（約271坪） 田：12,810㎡ 畑：283.79㎡ 山林：4,433.76㎡ 外 原野・雑種地あり			建物面積 （延べ床面積）	179.86㎡（約54坪） 納屋：121.85㎡ 乾燥場：36.8㎡ 物置：12.39㎡ 蔵：39.66㎡		
補修の要否	補修は不要			補修の費用負担	入居者（応相談）		
補修部位	—						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	電気	
	水道	井戸水	下水道	浄化槽	トイレ	簡易水栓／洋式	
	駐車場	有り（5～6台）	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他	蔵、乾燥場、物置あり			
周辺施設 までの距離	スーパー	6.5 km	病院	2.4 km	三原駅	21.5 km	
	広島空港	22.3 km	郵便局	2.5 km	小学校	3.9 km	
特記事項	・ 自然に囲まれた環境！広い敷地に庭、蔵、納屋、物置、農地付きの物件です！ ※農地（田）のうち、9,047㎡は農業法人に貸付中のため、自身で耕作する必要はありません。 ・ 居住者有り。 ・ 2階板間を使用するためには、改修工事が必要です（VR内覧にてご確認ください）。						

位置図

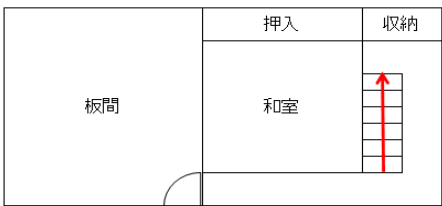


間取図

1階



2階



物件写真

外観



キッチン



和室



和室



ダイニング



倉庫



納屋



蔵

