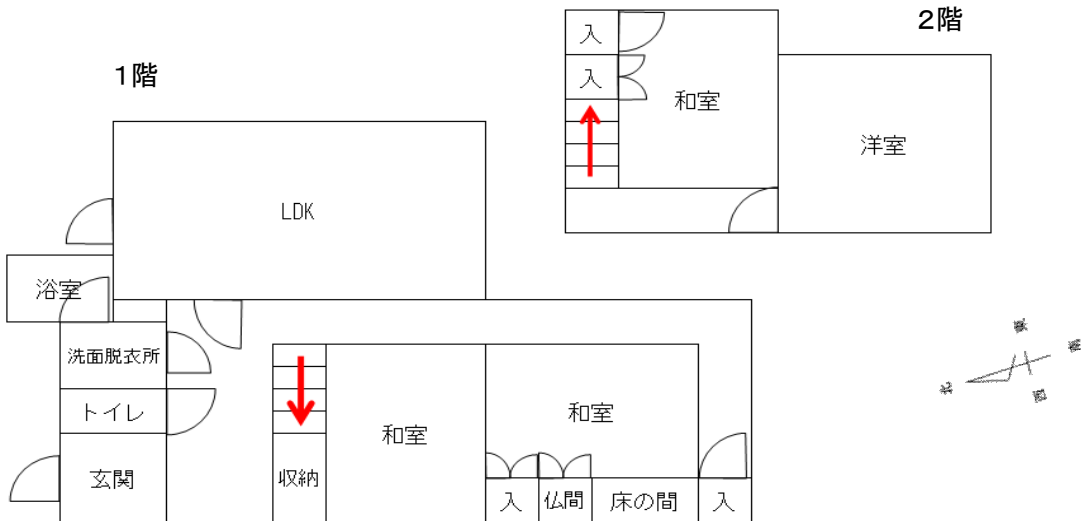


物件番号	420			登録日	令和8年7月15日				
所在地	三原市須波1丁目11-16								
取引形態	売買			価格	350万円				
用途	住宅			建築年	昭和48年 3 月				
構造	木造 2 階建			間取り	4LDK				
土地面積 (公簿)	宅地：244.51㎡（約73坪）			建物面積 (延べ床面積)	116.65㎡（約35坪）				
補修の要否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者				
補修部位	水回り								
設備状況	電気	中国電力		ガス	プロパン		風呂	ガス	
	水道	上水道		下水道	浄化槽		トイレ	水洗	
	駐車場	無		庭	有		納屋	無	
	ペット	可		その他					
周辺施設 までの距離	コンビニ	0.8 km		病院	3.9 km		須波駅	0.1 km	
	広島空港	21.4 km		郵便局	0.3 km		中学校	3.8 km	
特記事項	・ 須波駅にほど近い、海沿いエリアの物件です！ ・ 広いLDKが特徴です。 ・ 現状での購入をお願いします。 ※土砂災害警戒区域指定あり（R8.7.15確認）								

位置図



間取図



物件写真

外観



洋室



和室 (1階)



和室 (1階)



浴室／洗面所



和室 (2階)



洋室 (2階)



庭

