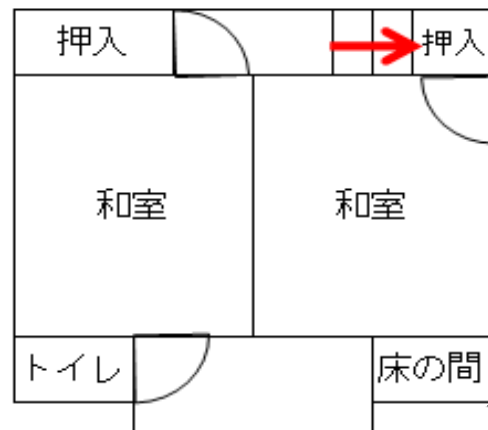
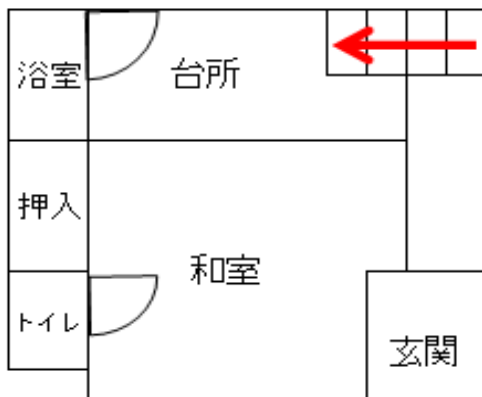


物件番号	418			登録日	令和8年7月8日		
所在地	三原市港町1丁目12-3						
取引形態	売買			価格	350万円		
用途	住宅			建築年	昭和40年9月		
構造	木造2階建			間取り	3K		
土地面積 (公簿)	宅地: 38.87㎡ (約11坪)			建物面積 (延べ床面積)	70.56㎡ (約21坪)		
補修の要否	大幅な補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	浴室、水回り、床						
設備状況	電気	中国電力	ガス	都市	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	下水道	トイレ	水洗	
	駐車場	無	庭	無	納屋	無	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	食料品店	0.5 km	病院	1.0 km	三原駅	0.8 km	
	広島空港	15.0 km	郵便局	1.0 km	中学校	3.0 km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・三原駅まで徒歩6分！街中エリアの物件です！ ・浴室、床等、修繕が必要な物件です。 <p>※正面道路は私道（当物件所有者でない個人所有の土地）であり、市道に接続していない物件になります。</p>						

位置図



間取図



物件写真

外観



玄関



和室 (1階)



和室 (2階)



和室 (2階)



キッチン



浴室



トイレ

