

三太刀山墓園について

三太刀山墓園は、三原市本郷都市計画事業東本通土地区画整理事業の施行にあたり、事業区域内における良好な市街地形成のため、従前の墓碑類等を移転・集約することを目的に、本事業において、新たに創設・整備した墓園です。従前の墓碑類等の移転が概ね完了したことから、裏面の区画について、条件付一般競争入札という方法で貸付者の募集を開始します。

区画貸付者募集に関する流れ

入札参加申込

三太刀山墓園貸付に係る入札参加申込書に必要書類を添付して申込みしてください。

申込審査

申込条件の適否等の書類の審査をします。

入札保証金の納付

令和8年11月9日(月)までに納付してください。
入札保証金は落札の有無により、貸付料に充当又は還付します。

入札・開札・区画選択

高額応札者の方から優先的に墓地区画を選択できます。

区画決定通知

開札後、区画決定通知を送付します。

三太刀山墓園貸付契約

区画決定通知を受けた翌日から3ヵ月以内に三太刀山墓園貸付契約書により貸付契約を締結します。
※契約には、契約金額に応じた印紙が必要です。

貸付料納付

契約締結の日から30日以内に貸付料全額から入札保証金を除いた金額を一括納付してください。
貸付料の納付をした日に、契約区画を現状有姿により、お引き渡しとなります。

墓碑類等の設置

貸付料の納付以降に墓碑類等の設置をしてください。

三太刀山墓園区画貸付者募集に関する留意事項

- 入札に参加できる方は、三原市に住所又は本籍がある18歳以上の方で、**三原市三太刀山墓園区画貸付者募集要項**に記載している条件を満たす方です。
- 申込期間は、**令和8年8月3日(月)から令和8年9月30日(水)**までです。
(土・日・祝日を除く月曜日から金曜日)
- 受付場所は、三原市都市部土地区画整理課(本庁5階)の窓口です。
- 入札保証金は、**A区画50,000円・B区画32,000円**です。
- 区画は、高額応札者から順に選択できます。
- 最低貸付価格は、㎡あたり157,500円です。
(A区画(6.25㎡)：**984,375円** B区画(4.00㎡)：**630,000円**)
- 貸付契約後において、契約者等が契約解除をする場合、貸付料は還付(減免)できません。
- 契約者が契約の履行をしないときには、貸付契約を解除する場合があります。
- 詳細は、**三原市三太刀山墓園区画貸付者募集要項**をご確認ください。
- ご不明な点等の詳細は、表紙のお問い合わせ先へご連絡ください。

お気軽に
ご相談ください!



本郷都市計画事業 東本通土地区画整理事業

三太刀山墓園貸付募集

待望の一般貸付開始

募集案内



2023年10月31日三原市撮影



安心・安全なまちづくりを目指して

三原市都市部土地区画整理課

〒723-8601 三原市港町三丁目5番1号

☎ **0848(67)6105**

Mail:kukakuseiri@city.mihara.hiroshima.jp



三太刀山墓園 貸付者募集
ホームページ二次元コード

三太刀山墓園区画図

