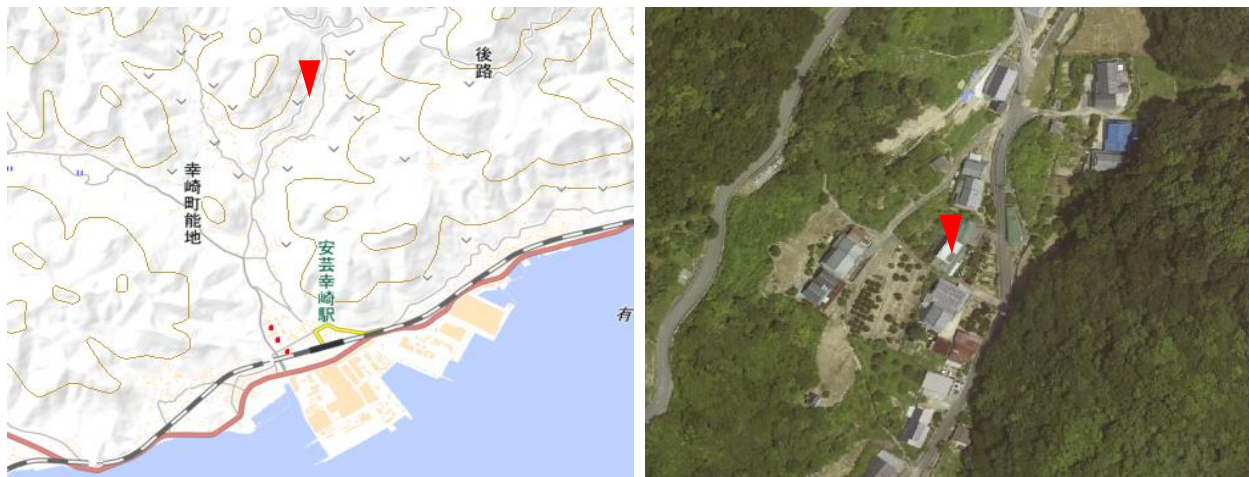
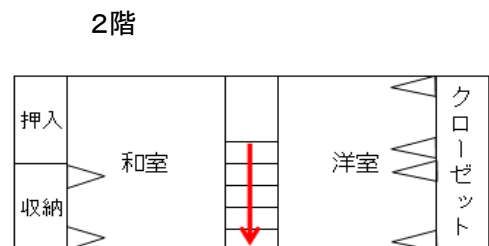
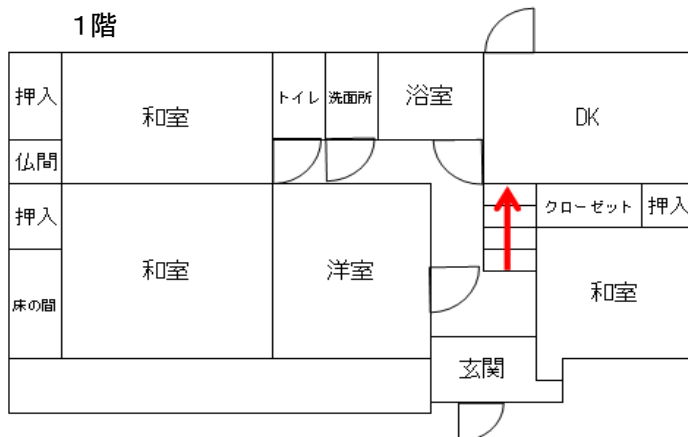


物件番号	417			登録日	令和8年6月29日		
所在地	三原市幸崎能地7丁目12-8						
取引形態	売買			価格	350万円		
用途	住宅			建築年	S41年9月新築、S61年増築		
構造	鉄筋コンクリート造2階建			間取り	6DK		
土地面積 (公簿)	宅地: 337.19㎡ (約102坪)			建物面積 (延べ床面積)	122.84㎡ (約37坪)		
補修の要否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	水回り、床						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	浄化槽	トイレ	水洗/洋式	
	駐車場	2台	庭	有	納屋	有	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	コンビニ	3.6 km	病院	3.0 km	幸崎駅	3.0 km	
	広島空港	20.9 km	郵便局	3.1 km	中学校	2.5 km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・自然豊かな山中に位置する、鉄筋コンクリート造の物件です！ ・敷地内に庭と、倉庫付き！希望に応じて農地の売却にも応じます。 ※土砂災害警戒区域指定あり (R8.6.29確認)						

位置図



間取図



物件写真

外観



洋室 (1階)



和室 (1階)



和室 (1階)



和室 (1階)



洋室 (2階)



浴室/洗面所

キッチン

