

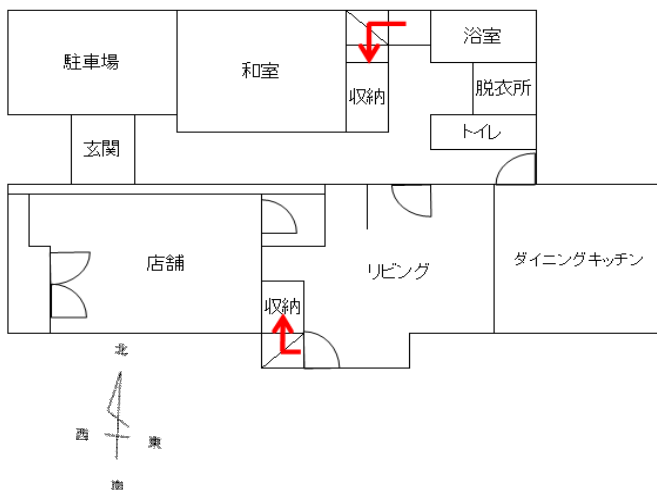
物件番号	416			登録日	令和8年6月15日		
所在地	三原市本郷南6丁目14番15号						
取引形態	売買			価格	698万円		
用途	店舗兼住宅			建築年	昭和44年（昭和59年増築、平成2年増築）		
構造	木造・鉄骨造2階建			間取り	7DK		
土地面積 (公簿)	宅地：168.00㎡（約50坪）			建物面積 (延べ床面積)	220.19㎡（約66坪）		
補修の要否	多少の補修が必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	床（居間のへこむ部分あり）						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	灯油	
	水道	上水道	下水道	下水道	トイレ	水洗	
	駐車場	有	庭	有	納屋	無	
	ペット	可	その他	倉庫有り			
周辺施設 までの距離	食料品店	0.5 km	病院	0.7 km	本郷駅	0.7 km	
	広島空港	10 km	郵便局	1.4 km	中学校	1.9 km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・本郷駅まで徒歩6分！通勤通学に便利です！ ・広い物干しスペース（バルコニー）に、屋根裏収納あり！ 						

位置図

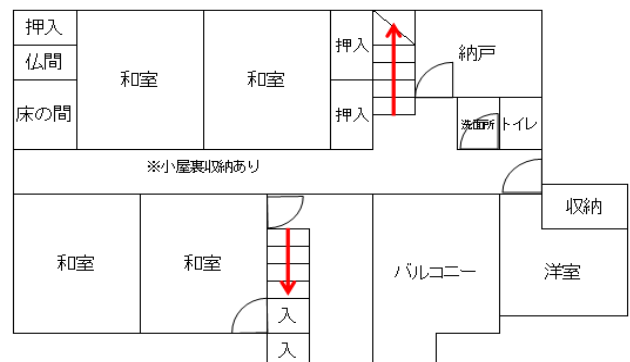


間取図

1階



2階



物件写真

外観



キッチン



和室 (1階)



和室 (2階)



トイレ/浴室



バルコニー



小屋浦収納



旧店舗部分

