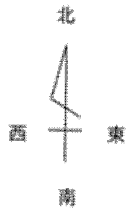


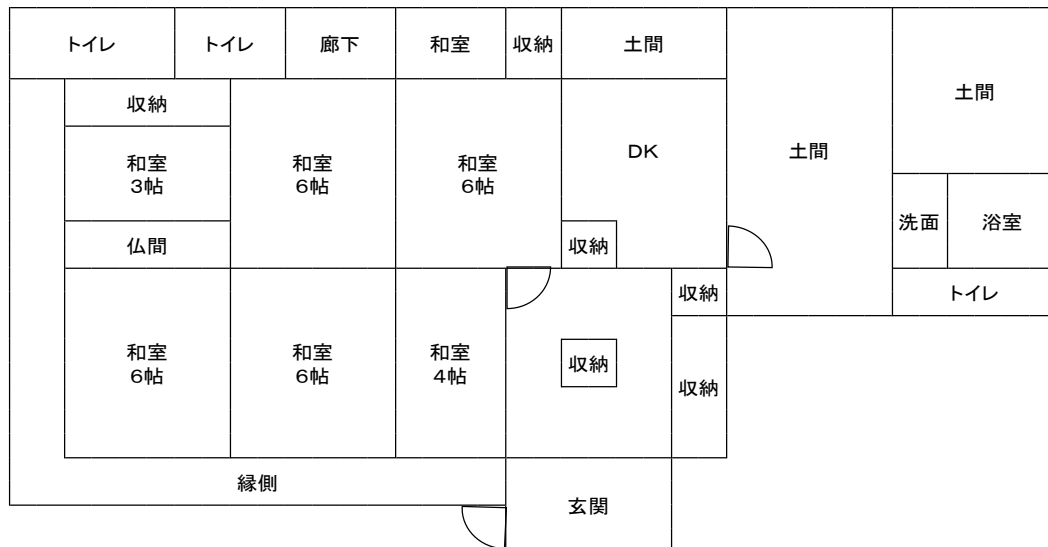
物件番号	315-2		登録日	令和8年5月27日			
所在地	三原市久井町和草804						
取引形態	売買		価格	1,500,000円			
用途	定住住宅		建築年	明治1年建築			
構造	木造平屋建		間取り	7DK			
土地面積	宅地：708.64㎡（約214坪） その他、農地・山林有り			建物面積 （延べ床面積）	114.04㎡（約34坪）		
補修の要否	大幅な補修必要		補修の費用負担	入居者			
補修部位	全体						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	灯油ボイラー	
	水道	井戸水	下水道	その他	トイレ	汲み取り/洋式	
	駐車場	有り	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他	蔵			
周辺施設 までの距離	食料品店	8.2 km	病院	8.8 km	郵便局	3.4 km	
	バス停	0.7 km	三原駅	21.1 km	久井IC	10 km	
	広島空港	23.3 km	こども園	7.8 km	小学校	3 km	
	中学校	3 km					
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・豊かな自然に囲まれた、農地（条件付き）・山林付きの物件です。</li> <li>・全体的に状態が悪いため、大幅な修繕または建て替えを要する物件です。</li> <li>・家財が残った状態です。</li> </ul>						

### 位置図



### 間取図

1階



物件写真

外観



外観



和室



浴室



トイレ

