

物件番号	411		登録日	令和8年5月21日		
所在地	三原市宗郷3丁目1-5					
取引形態	売買		価格	11,800,000円		
用途	住宅		建築年	昭和49年5月		
構造	木造2階建		間取り	7DK		
土地面積 (公簿)	宅地: 242.68㎡ (約73坪) 畑: 220㎡		建物面積 (延べ床面積)	106.9㎡ (約32坪)		
補修の要否	補修は不要		補修の費用負担	—		
補修部位						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス
	水道	上水道	下水道	下水道	トイレ	水洗/洋式
	駐車場	有 (3台)	庭	有	納屋	有
	ペット	可	その他			
周辺施設 までの距離	食料品店	1.2 km	病院	0.6 km	三原駅	3.0 km
	広島空港	18 km	郵便局	0.3 km	中学校	1.8 km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・畑付きで広々とした敷地に、ゆとりのある間取りの物件です。 ・二階からは、広々とした眺望も望めます。 ・1階玄関ホールは手すり付きで安心です。 					

位置図



間取図



物件写真

外観



ダイニングキッチン



和室 (1階)



和室 (2階)



洋室



トイレ/浴室



倉庫



眺望

