

三原のおうち情報



空き家改修等支援事業補助金

移住促進を目的に、空き家バンク物件の改修費や家財整理費を補助する制度です。改修は上限30万円、家財整理は中山間地域で最大20万円、その他地域で最大5万円を補助し、移住後の住環境整備と定住を後押しする心強い支援制度です。

概要はこちら！



空き家バンク制度

三原市内の空き家を所有者の申込みにより登録し、利用を希望する人に紹介する制度です。さとやま・まち・しまの各エリアで、賃貸や売買など多様な物件が揃います。物件情報サイトでは、おすすめポイントの把握やVR内覧も可能。移住時の住まい探しに役立ちます。

物件情報はこちら！



空家等管理活用支援法人

空家等管理活用支援法人とは、空き家の管理・活用に取り組む民間法人を市が指定し、官民連携により空き家対策を推進する制度です。空き家の管理、活用などの活動について一定の実績があり、より専門的かつ具体的なアドバイスを受けることができます。

概要はこちら！



空き家を活用したこんな動きもあります！

リノベーションして「空き家の利活用」にチャレンジ！



四方諒さん

古民家を改修してゲストハウスやシェアキッチンに再生。現在リノベ中の古民家は、カフェバーになる予定です。地域の人や観光客にも親しんでもらいたいですね。

リノベーションして「空き家再生ワークショップ」にチャレンジ！



坂江隆太さん

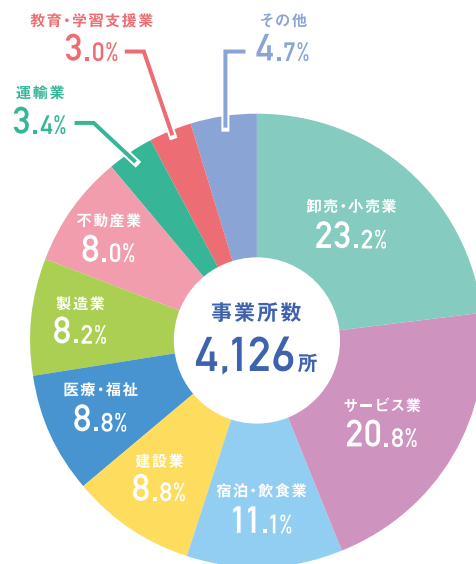
築100年以上の古民家で、空き家再生のプロからリノベーションの基本技術を学んでいます。仲間との出会いやまちの担い手づくりにもつながっています。

三原のおしごと情報



産業分類による構成比

製造業、サービス業、卸売・小売業、運輸業など、ビジネスチャンスをもたらす業種が集まっています。



資料：総務省「経済センサス活動調査(2021年)」を加工して作成

三原お仕事ハンドブック

市内企業約50社を紹介する、三原お仕事ハンドブック。三原での暮らしや業種紹介に加え、企業で働く若手社員のインタビューも掲載しています。仕事のやりがいや企業の特徴、職場の雰囲気などが分かる一冊です。



冊子のデータはこちら



Jデスクみはら

(労働力導入促進総合企画会議)

三原市と関係機関が連携して設立した協議会です。Uターン就職支援や合同企業説明会、求人情報の発信を通じて、市内企業への就業をサポート。人と企業をつなぎ、三原の活性化をめざしています。

ハローワーク三原

求人紹介や職業相談、就職支援を行う施設です。ハローワークインターネットサービスを利用すれば、オンラインでの求人検索や応募も可能。LINEによる求人検索にも対応しています。

移住後の再就職を支援します！

職業紹介責任者って？

三原市への移住を考える方の仕事探しをサポートしています。移住の意思があっても、仕事が決まらなければ次の一歩は踏み出せません。そこで、希望する仕事について丁寧に聞き取り、企業の雰囲気や働き方などを踏まえ就職先を紹介しています。再就職後に、「この選択で良かった」と思ってもらえるよう、一人ひとりに寄り添った支援を心がけています。

星野佑介さん
奈良県から移住



みはら創業応援隊

株式会社まちづくり三原内に設置された、創業のワンストップ相談窓口です。無料で利用でき、コーディネーターが創業の疑問に対応。必要に応じて支援機関や専門家と連携し、開業や事業開始をサポートしています。



まちづくり三原

三原市城町1丁目2-1 ヘアシティ三原西館1階
電話番号 0848-63-5538



山下不動産さん！三原の住まいのこと、教えてください！

Q1

三原の賃貸家賃相場は？

中心市街地の賃貸物件は、単身向け(1LDK)で4~5万円前後、家族向け(2DK)で5万~6万円前後が目安です。



Q2

海沿いの物件もあるの？

海沿いは、戸建て賃貸が売買物件が中心です。賃貸家賃は4~5万円が多いですが、家から海が望める物件は8~9万円程になります。



Q3

空き家の購入も可能？

空き家バンクの物件も数多く取り扱っています。改修や家財整理の補助制度など、住まいに関する移住支援制度も詳しくご案内します！



賃貸

購入

住まい探しをトータルでお手伝い！

有限会社 山下不動産

お問い合わせ

三原市城町1-21-18 ☎ 0848-64-8285

公式LINEでもお気軽に！



まずはお気軽にご相談ください！

市内をバイクで駆け巡り
軽快なフットワークで対応します！



広告枠