

物件番号	409		登録日	令和8年5月12日		
所在地	三原市須波ハイツ2丁目12-27					
取引形態	売買		価格	5,700,000円		
用途	住宅		建築年	昭和54年7月新築		
構造	軽量鉄骨造2階建		間取り	5LDK		
土地面積 (公簿)	宅地: 254.48㎡ (約77坪)		建物面積 (延べ床面積)	94.68㎡ (約29坪)		
補修の要否	多少の補修が必要		補修の費用負担	入居者		
補修部位	内装					
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン(集中)	風呂	ガス
	水道	上水道	下水道	集中浄化槽	トイレ	水洗/洋式
	駐車場	有(1台)	庭	有	納屋	無
	ペット	可	その他			
周辺施設 までの距離	食料品店	7.5 km	病院	0.5 km	三原駅	1.0 km
	バス停	0.5 km	郵便局	2.6 km	中学校	0.5 km
特記事項	<p>・海沿いエリアの閑静な住宅団地に位置する、日当たり良好な物件です！</p> <p>・自治会に加入し、地域活動に参加していただける方を希望します。</p> <p>※浄化施設管理費が3,000円/月必要です。</p>					

位置図



間取図



物件写真

外観



玄関



和室 (1階)



和室 (1階)



洋室 (1階)



浴室/洗面所



ダイニングキッチン



眺望

