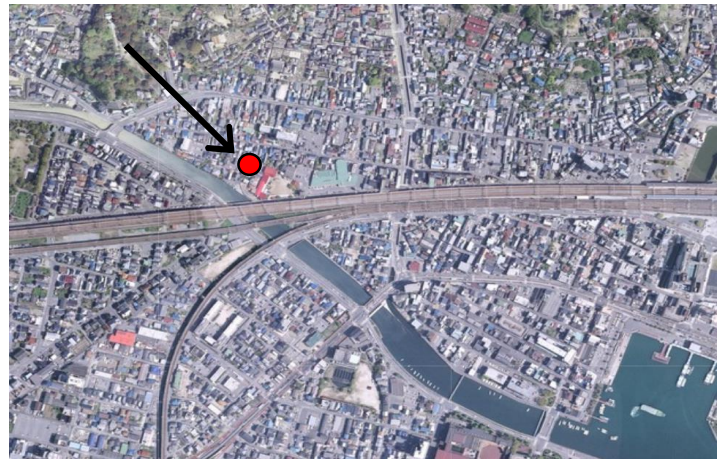


物件番号	306-2			登録日	令和8年3月30日		
所在地	三原市西町1丁目5-24						
取引形態	売買			価格	売買：3,800,000円		
用途	定住住宅			建築年	昭和53年築		
構造	木造2階建			間取り	4DK		
土地面積	宅地：67.23㎡（約20坪）				建物面積 （延べ床面積）	69.56㎡（約21坪）	
補修の要否	補修は不要			補修の費用負担	-		
補修部位	-						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	下水道	トイレ	水洗／洋式	
	駐車場	有り（1台）	庭	無し	納屋	有り	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	食料品店	0.3 km	病院	1 km	三原駅	0.9 km	
	広島空港	18.4 km	久井IC	10 km	小学校	1 km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・スーパー、病院、小学校、駅まで1km圏内の生活に便利なエリア！</li> <li>・駐車場（ガレージ）あり、下水道整備物件！</li> </ul>						

### 位置図

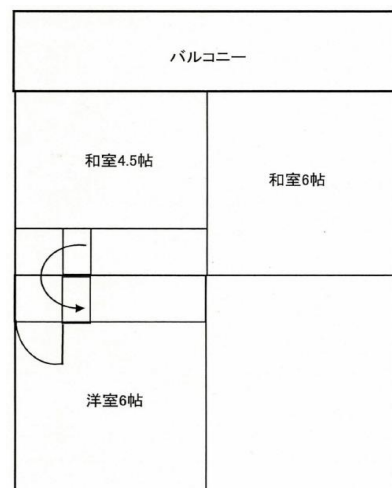


### 間取図

1階



2階



物件写真

外観



ベランダ



和室



和室



洋室



DK



浴室



トイレ

