

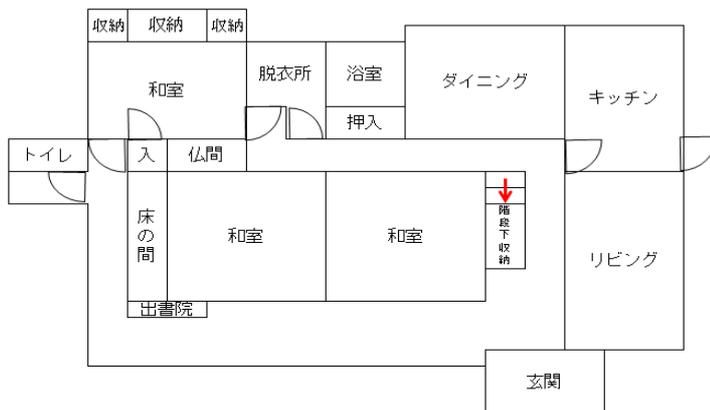
物件番号	397		登録日	令和8年2月26日			
所在地	三原市久井町泉1183						
取引形態	売買	価格	1,150万円 (応相談)				
用途	定住住宅	建築年	昭和49年12月				
構造	木造2階建	間取り	7DK				
土地面積 (公簿)	宅地: 896.47㎡ (約271坪) 田: 12,810㎡ 畑: 283.79㎡ 山林: 4,433.76㎡ 外 原野・雑種地あり		建物面積 (延べ床面積)	179.86㎡ (約54坪) 納屋: 121.85㎡ 乾燥場: 36.8㎡ 物置: 12.39㎡ 蔵: 39.66㎡			
補修の要否	補修は不要		補修の費用負担	入居者 (応相談)			
補修部位	—						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	電気	
	水道	井戸水	下水道	浄化槽	トイレ	簡易水栓/洋式	
	駐車場	有り (5~6台)	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他	蔵、乾燥場、物置あり			
周辺施設 までの距離	スーパー	6.5 km	病院	2.4 km	三原駅	21.5 km	
	広島空港	22.3 km	郵便局	2.5 km	小学校	3.9 km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 自然に囲まれた環境! 広い敷地に庭、蔵、納屋、物置、農地付きの物件です! ・ ※農地(田)のうち、9,047㎡は農業法人に貸付中のため、自身で耕作する必要はありません。 ・ 居住者有り。 ・ 2階板間を使用するためには、改修工事が必要です (VR内覧にてご確認ください)。 						

位置図



間取図

1階



2階



物件写真

外観



和室

キッチン



和室



ダイニング



倉庫



納屋



蔵

