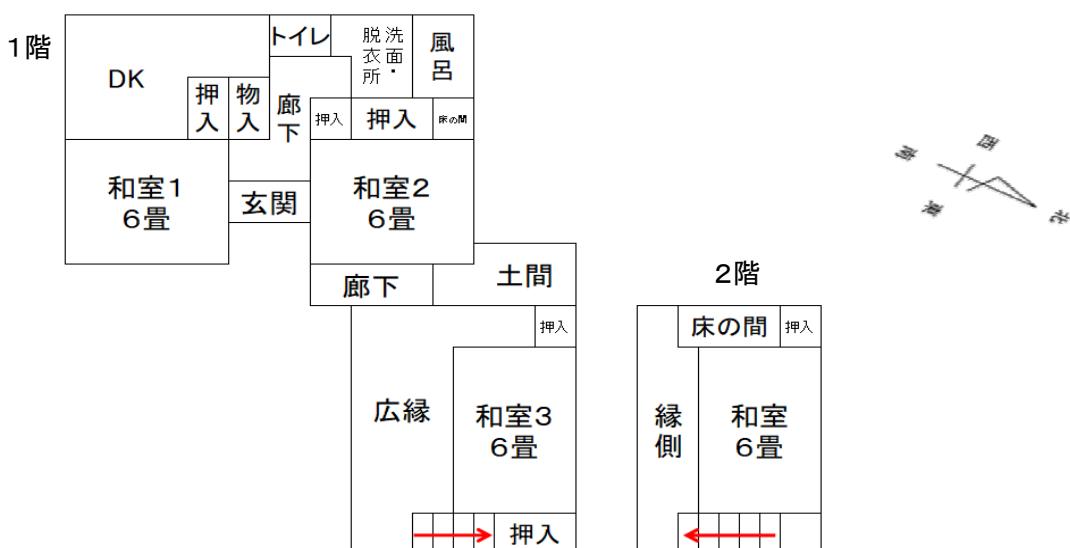


物件番号	181-2			登録日	令和8年2月13日		
所在地	三原市須波ハイツ3丁目16番24号						
取引形態	売買・賃貸			価格	売買1,400万円 賃貸55,000円／月		
用途	定住住宅			建築年	昭和60年2月		
構造	木造・軽量鉄骨造2階建			間取り	5LDK		
土地面積 (公簿)	宅地：259.35m ² (約78坪)			建物面積 (延べ床面積)	118.24m ² (約35坪)		
補修の要否	補修は不要 (障子は補修予定)			補修の費用負担	一		
補修部位	一						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン (集中)	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	集中浄化槽※	トイレ	水洗・洋式	
	駐車場	無し	庭	有り	納屋	無し	
	ペット	可	その他	物置あり、駐車場は近辺の駐車場を紹介可			
周辺施設 までの距離	スーパー	7.4 km	病院	0.08 km	須波駅	3.8 km	
	広島空港	26.3 km	郵便局	3.4 km	小学校	3.2 km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 高台に位置し、眺望、日当たりが良好な物件です！ 賃貸の場合、敷金110,000円、礼金100,000円、火災保険（家財）加入が必要です。 自治会に加入し地域活動に参加していただける方を希望します。 <p>※浄化施設管理費が3,000円／月必要です。</p>						

位置図



間取図



物件写真

外観



眺望



ダイニングキッチン



和室



和室



和室



和室



風呂・トイレ

