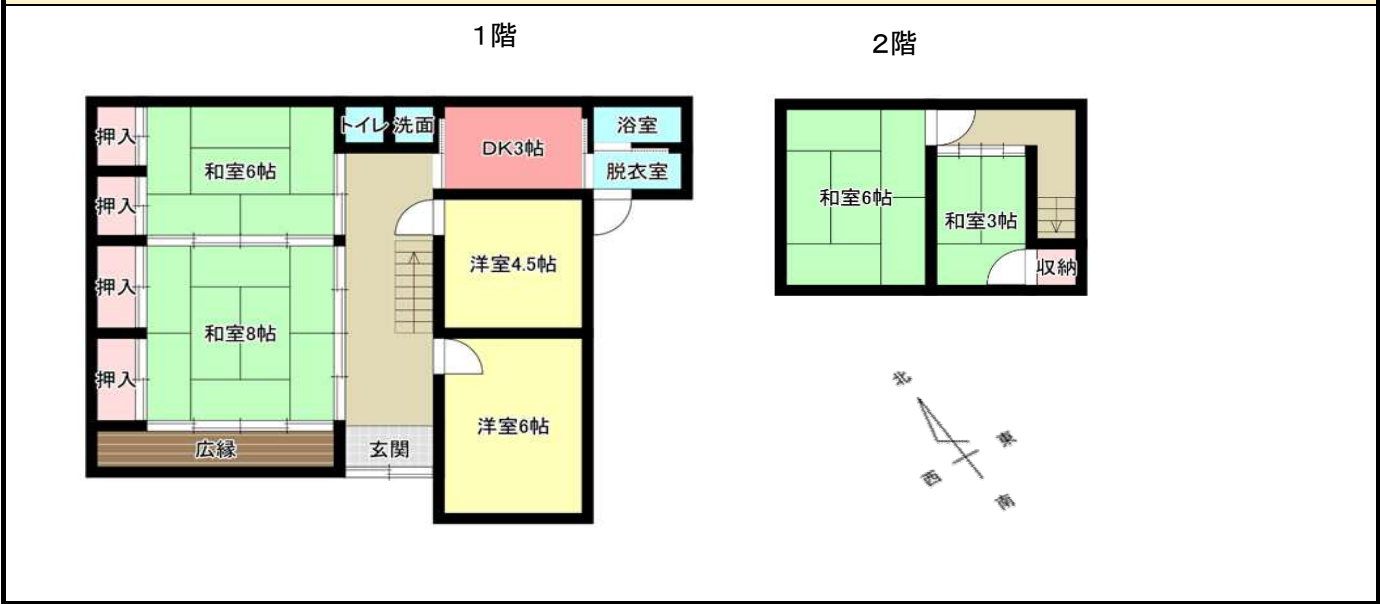


物件番号	395				登録日	令和8年2月2日				
所在地	三原市八幡町本庄42-1									
取引形態	売買				価格	150万円				
用途	住宅				建築年	昭和45年10月				
構造	木造2階建				間取り	6DK				
土地面積 (公簿)	宅地：366.94㎡（約110坪）				建物面積 (延べ床面積)	116.06㎡（約35坪）				
補修の要否	多少の補修が必要				補修の費用負担	雨漏りについては所有者対応				
補修部位	天井（雨漏り）									
設備状況	電気	中国電力		ガス	プロパン	風呂	ガス			
	水道	上水道		下水道	その他	トイレ	汲み取り			
	駐車場	有り（4台）		庭	有り	納屋	有り			
	ペット	可		その他						
周辺施設 までの距離	コンビニ	1.2	km	病院	1.8	km	三原駅	16.2	km	
	広島空港	24.2	km	郵便局	1.1	km	小学校	14.0	km	
特記事項	・ 田園風景に囲まれた、自然豊かな環境！ ・ 購入者の希望に応じて、農地・山林も売却します。									

位置図



間取図

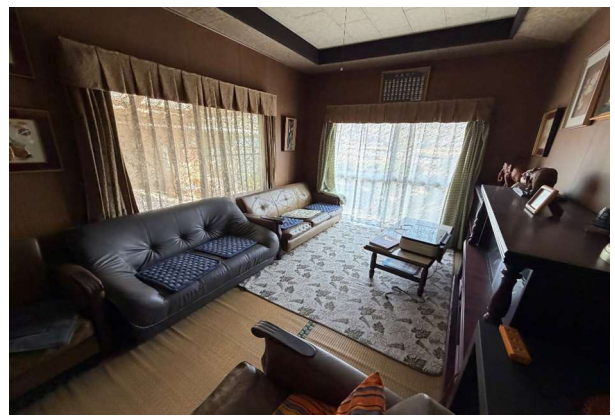


物件写真

外観



洋室（1階）



洋室（1階）



和室（2階）



トイレ・浴室

DK



眺望

納屋

