

物件番号	395		登録日	令和8年2月2日		
所在地	三原市八幡町本庄42-1					
取引形態	売買		価格	150万円		
用途	住宅		建築年	昭和45年10月		
構造	木造2階建		間取り	6DK		
土地面積 (公簿)	宅地：366.94m ² (約110坪)		建物面積 (延べ床面積)	116.06m ² (約35坪)		
補修の要否	多少の補修が必要		補修の費用負担	雨漏りについては所有者対応		
補修部位	天井（雨漏り）					
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	汲み取り
	駐車場	有り（4台）	庭	有り	納屋	有り
	ペット	可	その他			
周辺施設 までの距離	コンビニ	1.2 km	病院	1.8 km	三原駅	16.2 km
	広島空港	24.2 km	郵便局	1.1 km	小学校	14.0 km

特記事項

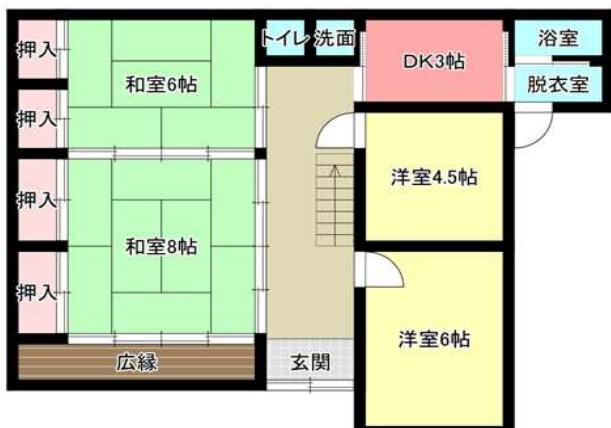
- 田園風景に囲まれた、自然豊かな環境！
- 購入者の希望に応じて、農地・山林も売却します。

位置図



間取図

1階



2階



物件写真

外観



洋室（1階）



洋室（1階）



和室（2階）



トイレ・浴室



DK



眺望



納屋

