

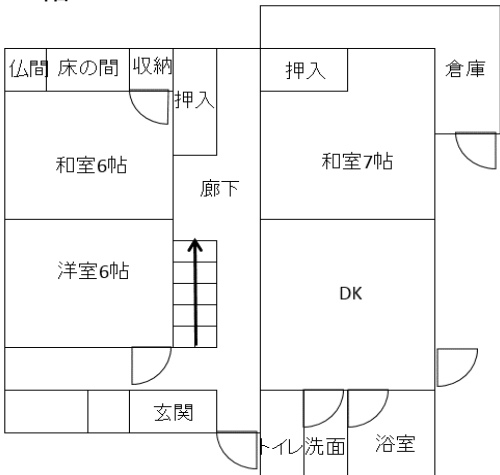
物件番号	308			登録日	令和6年4月3日（令和8年1月29日更新）		
所在地	三原市鷺浦町向田野浦1146						
取引形態	売買			価格	1,000,000円		
用途	定住住宅			建築年	昭和49年建築		
構造	木造2階建			間取り	5DK		
土地面積	宅地：240㎡（約72坪） 農地：42㎡（約12坪）				建物面積 （延べ床面積）	108.94㎡ （約32坪）	
補修の可否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	基礎、屋根など						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	灯油ボイラー	
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	汲み取り/洋式	
	駐車場	有り（2台）	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	食料品店	3.9 km	病院	0.5 km	三原駅	車と高速船で約30分	
	広島空港	車とフェリーで約1時間	向田港	1.3 km	小学校	6.3 km	
特記事項	・ 農地付き離島物件です！ ・ 向田港まで約1.3km、向田港から須波港までフェリーで約20分！ ・ 土砂災害特別警戒区域指定あり（R6.2.16確認）						

位置図



間取図

1階



2階





物件写真

外観



玄関



和室



洋室



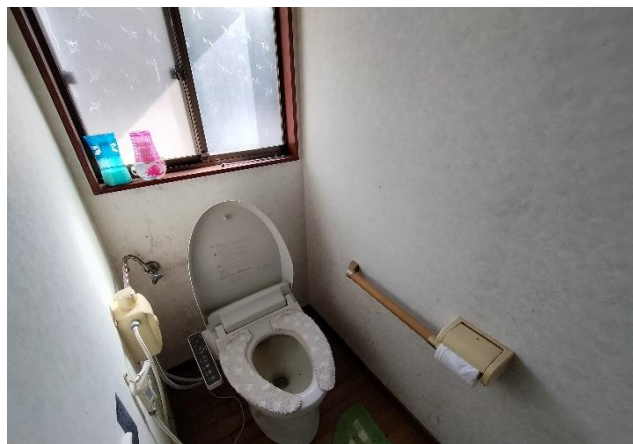
キッチン



浴室



トイレ



畑

