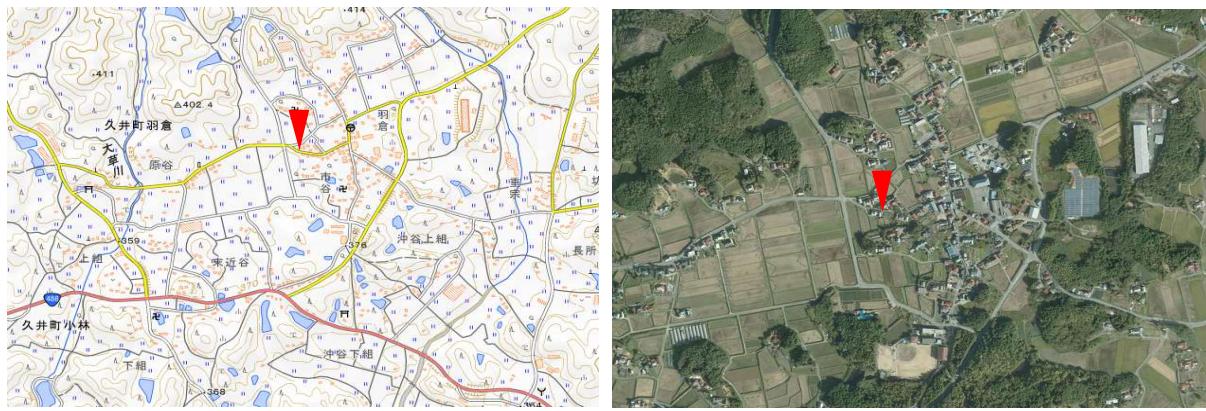
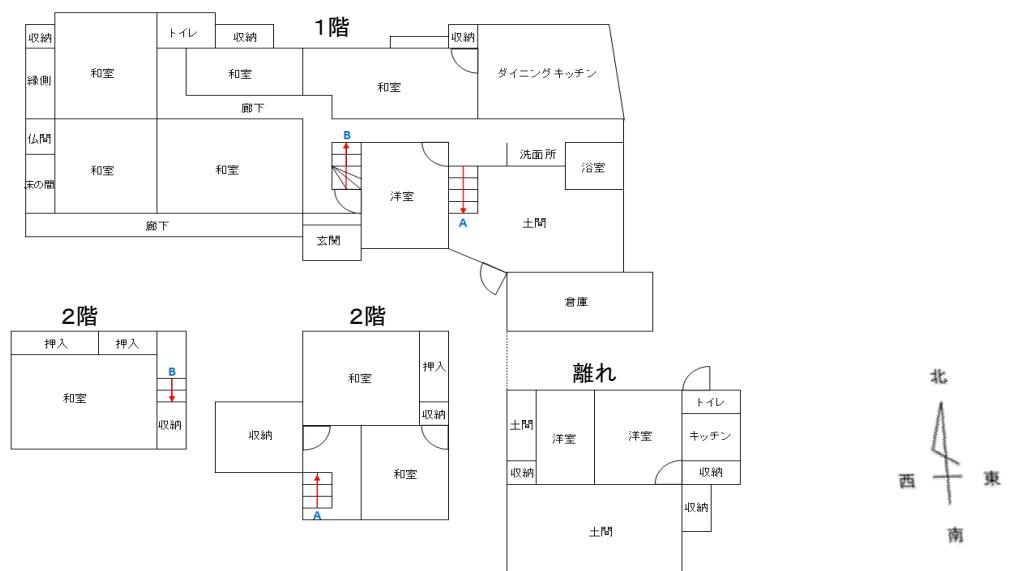


物件番号	383-2		登録日	令和7年12月1日		
所在地	三原市久井町羽倉1732-3					
取引形態	売買		価格	4,500,000円		
用途	定住住宅		建築年	昭和34年		
構造	木造 2階建		間取り	9DK		
土地面積 (公簿)	宅地：473.75m <sup>2</sup> (約144坪) 畠：約584m <sup>2</sup> 山林：359m <sup>2</sup>		建物面積 (延べ床面積)	94.21m <sup>2</sup> (約29坪)		
補修の要否	補修は不要		補修の費用負担	入居者		
補修部位						
設備状況	電気	中国電力	ガス	なし	風呂	電気
	水道	井戸水	下水道	浄化槽	トイレ	水洗
	駐車場	有り	庭	有り	納屋	離れあり
	ペット	可	その他			
周辺施設 までの距離	スーパー	12.6 km	病院	6.8 km	三原駅	18.5 km
	広島空港	19.7 km	郵便局	6.9 km	小学校	3.7 km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>敷地に隣接した畠（家庭菜園可能）あり、離れ・倉庫あり</li> <li>空き家になって以降、所有者にて月1回訪問し、管理されている物件です。</li> <li>山陽自動車道 久井インターチェンジまで約9km</li> </ul>					

位置図



間取図



## 物件写真

外観



玄関



和室



ダイニングキッチン



浴室



トイレ



建物全体



2階からの眺望

