

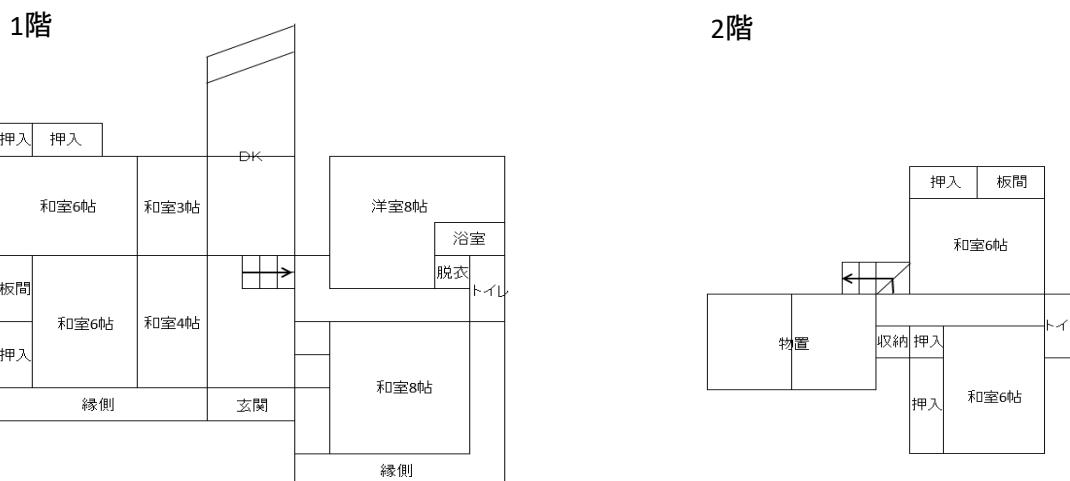
物件番号	280-2		登録日	令和7年12月1日				
所在地	鷺浦町須波2110							
取引形態	売買		価格	3,900,000円				
用途	定住住宅		建築年	昭和1年、昭和46年建築				
構造	木造2階建		間取り	8DK				
土地面積	宅地：488.23m ² （約147坪）			建物面積 (延べ床面積)	220.36m ² (約66坪)			
補修の要否	多少の修繕必要		補修の費用負担	入居者				
補修部位	内装、2階物置床面・壁など							
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	その他		
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	汲み取り/和・洋式		
	駐車場	有り（軽複数台）	庭	有り	納屋	有り		
	ペット	可	その他					
周辺施設 までの距離	食料品店	2.7 km	診療所	5.1 km	三原駅	徒歩と高速船で25分		
	広島空港	車で約1時間	港（高速船）	0.3 km	小学校	0.5 km		

- 特記事項
- ・港から徒歩圏内の離島物件です。家庭菜園など楽しめる庭付きです！
 - ・三原駅（山陽新幹線・JR山陽本線）まで高速船（佐木港）と徒歩で約25分！
 - ・土砂災害警戒区域あり（令和7年12月1日確認）

位置図



間取図



物件写真

外観



眺望



和室



洋室



DK



浴室



トイレ



2階物置

