

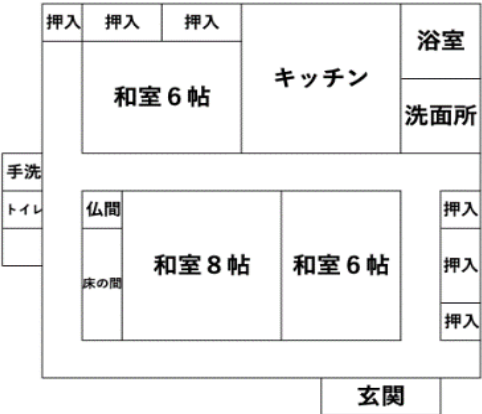
物件番号	274-2			登録日	令和7年11月11日		
所在地	三原市本郷町船木3590						
取引形態	売買			価格	6,500,000円		
用途	定住住宅			建築年	平成5年建築		
構造	木造平屋建			間取り	3DK		
土地面積	宅地：484㎡（約146坪）				建物面積 （延べ床面積）	114.63㎡（約34坪）	
補修の可否	補修は不要			補修の費用負担	-		
補修部位	-						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	プロパンガス	
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	簡易水洗/洋式	
	駐車場	有り（2台）	庭	有り	納屋	無し	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	食料品店	5 km	病院	4.7 km	本郷駅	4.5 km	
	広島空港	5.7 km	本郷IC	0.7 km	小学校	4.4 km	
特記事項	・ 山陽自動車道（本郷IC）まで1 km圏内、広島空港まで6 km圏内の交通利便性よし！ ・ 築30年（平成5年建築）の物件 ・ 駐車場2台可能、146坪のゆとりある敷地です。 ・ 土砂災害警戒区域指定あり（令和7年11月11日確認）						

位置図



間取図

1F



物件写真

外観



外観



玄関



和室



DK



浴室



洗面



トイレ

