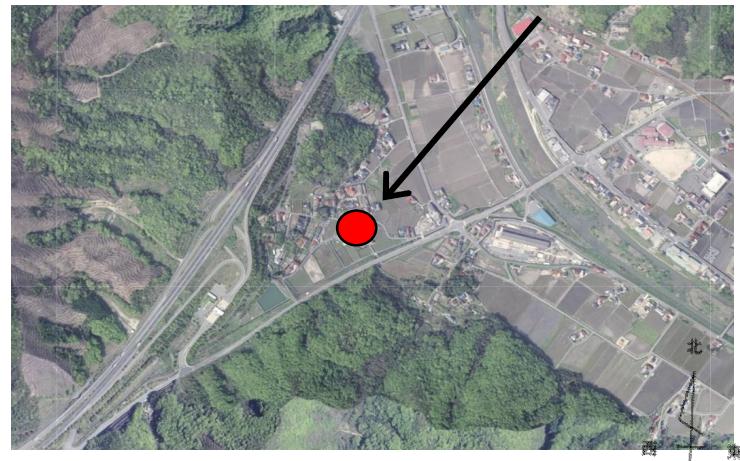
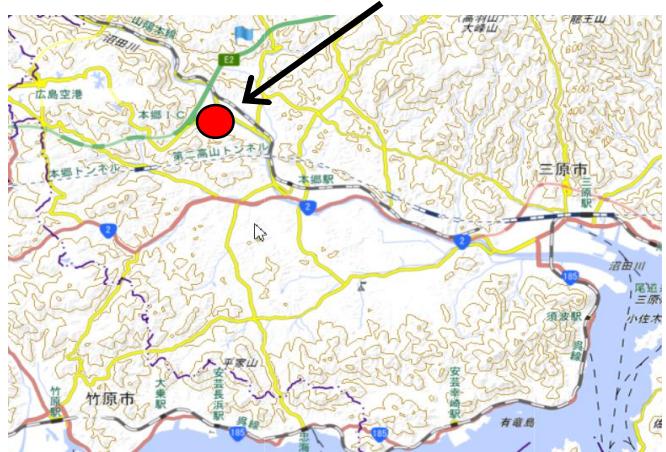


物件番号	274-2			登録日	令和7年11月11日			
所在地	三原市本郷町船木3590							
取引形態	売買			価格	6,500,000円			
用途	定住住宅			建築年	平成5年建築			
構造	木造平屋建			間取り	3DK			
土地面積	宅地：484m ² （約146坪）			建物面積 (延べ床面積)	114.63m ² （約34坪）			
補修の要否	補修は不要		補修の費用負担	-				
補修部位	-							
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	プロパンガス		
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	簡易水洗/洋式		
	駐車場	有り（2台）	庭	有り	納屋	無し		
	ペット	可	その他					
周辺施設 までの距離	食料品店	5 km	病院	4.7 km	本郷駅	4.5 km		
	広島空港	5.7 km	本郷IC	0.7 km	小学校	4.4 km		

特記事項

- ・山陽自動車道（本郷IC）まで1km圏内、広島空港まで6km圏内の交通利便性よし！
- ・築30年（平成5年建築）の物件
- ・駐車場2台可能、146坪のゆとりある敷地です。
- ・土砂災害警戒区域指定あり（令和7年11月11日確認）

位置図



間取図

1F



物件写真

外観



外観



玄関



和室



DK



浴室



洗面



トイレ

