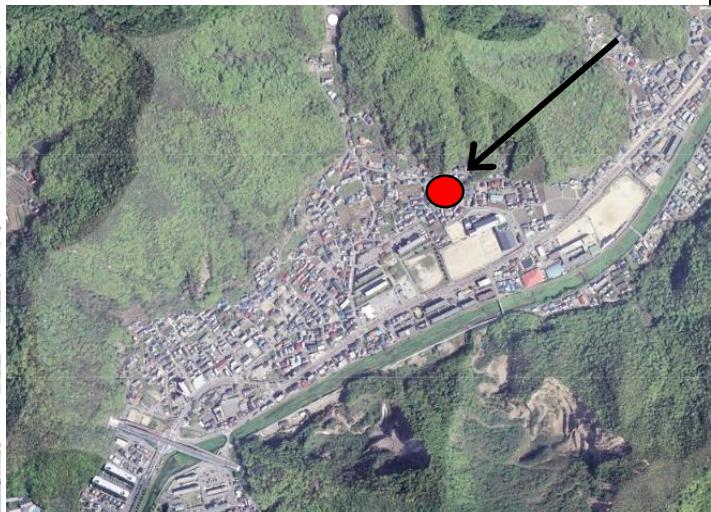


物件番号	292		登録日	令和7年11月11日				
所在地	中之町2丁目24-3							
取引形態	売買		価格	500,000円				
用途	定住住宅		建築年	昭和37年建築				
構造	木造2階建		間取り	5DK				
土地面積	宅地：194.91m ² （約58坪）			建物面積	86.54m ² (延べ床面積) (約26坪)			
補修の要否	多少の補修必要		補修の費用負担	入居者				
補修部位	浴室、床、内装など							
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス		
	水道	上水道	下水道	接続可	トイレ	汲み取り/洋式		
	駐車場	無し	庭	有り	納屋	無し		
	ペット	可	その他					
周辺施設 までの距離	食料品店	0.5 km	病院	2.1 km	三原駅	1.8 km		
	広島空港	21.4 km	久井IC	11.2 km	小学校	1.6 km		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 2km圏内に、三原駅、スーパー、小・中学校があり生活に便利！ 隣接する倉庫の解体及び家財の整理は所有者が実施する予定です。 土砂災害警戒区域指定あり（令和5年12月8日確認） 							

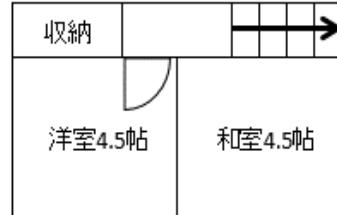
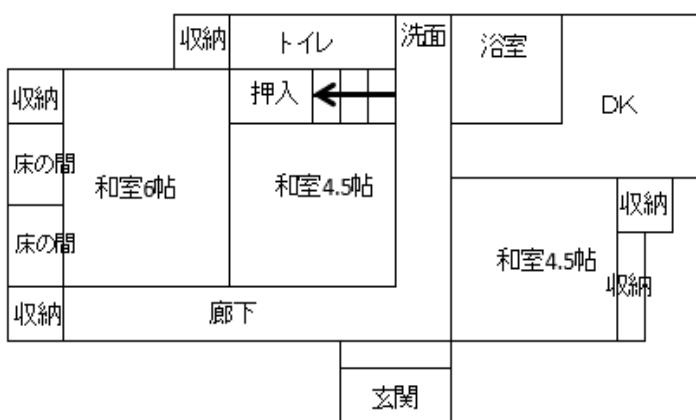
位置図



間取図

1階

2階



物件写真

外観



外観



和室



和室



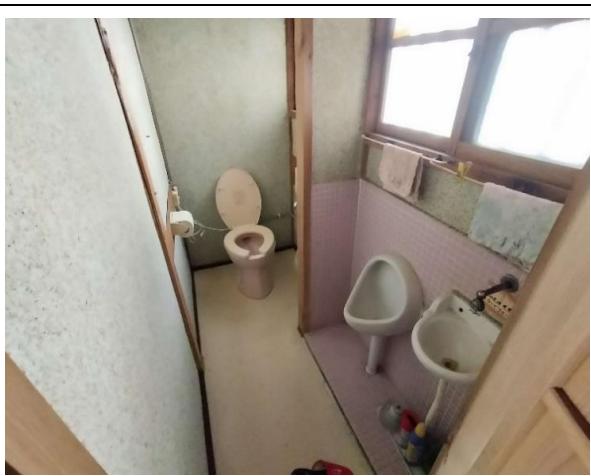
キッチン



風呂



トイレ



眺望

