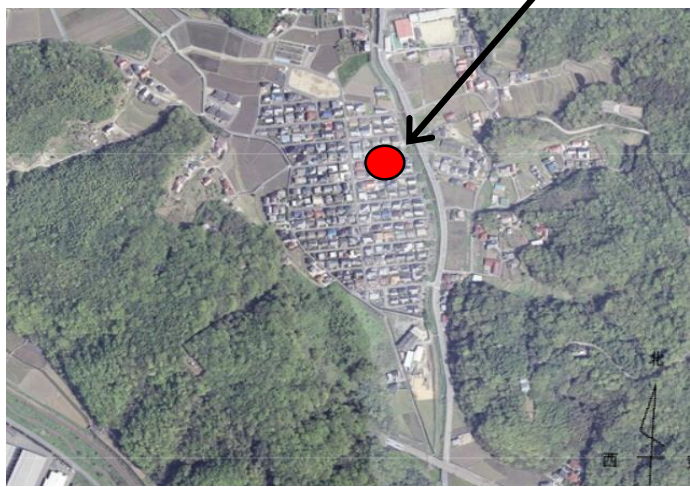


物件番号	278-2			登録日	令和7年10月24日		
所在地	小坂町62-98						
取引形態	売買			価格	800,000円		
用途	定住住宅			建築年	昭和47年建築		
構造	軽量鉄骨造2階建			間取り	5 D K		
土地面積	宅地：237.6㎡（約71坪）				建物面積 （延べ床面積）	98.42㎡(約29坪)	
補修の要否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	床、畳など						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	浄化槽	トイレ	水洗/洋式	
	駐車場	有り（2台）	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	食料品店	4.4 km	病院	4.3 km	三原駅	8.1 km	
	広島空港	14.5 km	本郷IC	9.5 km	小学校	0.4 km	
特記事項	・ 整備された団地内にある物件です。 ・ 小学校は徒歩圏内（400m）にあり、自然に囲まれた環境です。 ・ 軽量鉄骨造2階建の住宅です。						

位置図

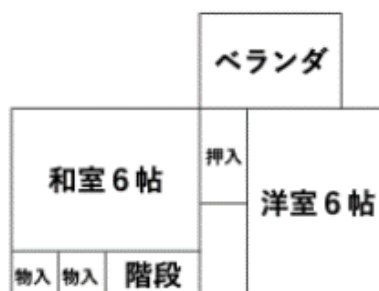


間取図

1F



2F



物件写真

外観



庭



洋室



居室



キッチン



浴室



洗面



トイレ

