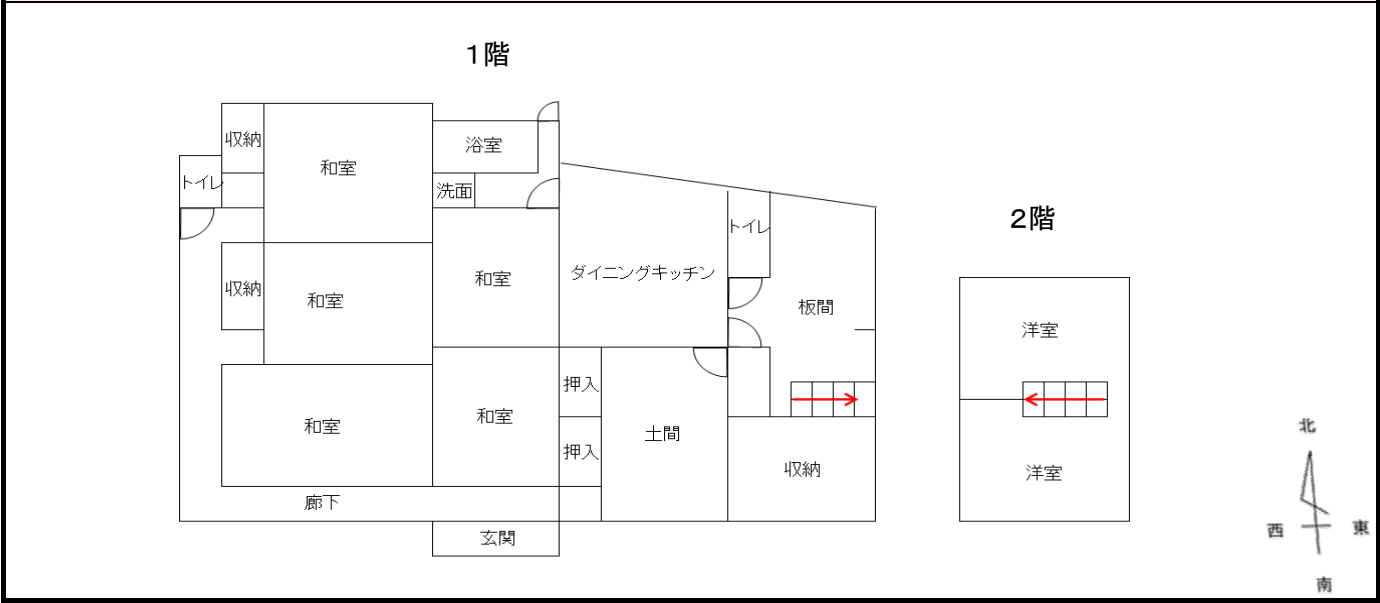


物件番号	382			登録日	令和7年10月15日		
所在地	三原市鷺浦町向田野浦1647						
取引形態	売買			価格	4,800,000円（応相談）		
用途	定住住宅			建築年	昭和21年		
構造	木造 2 階建			間取り	7 D K		
土地面積 （公簿）	宅地：535.25㎡（約162坪） 畑：16,158㎡ 山林：478㎡			建物面積 （延べ床面積）	99.07㎡（約30坪）		
補修の要否	補修は不要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	—						
設備状況	電気	中国電力	ガス	-	風呂	太陽熱・電気	
	水道	上水道	下水道	浄化槽	トイレ	水洗	
	駐車場	有り（2～3台）	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	スーパー	3.8 km	診療所	0.2 km	三原駅	車と高速船で約40分	
	広島空港	車とフェリーで約80分	向田港	1.1 km	小学校	6.1 km	
特記事項	・ 診療所、郵便局から約300m、向田港（フェリー）から約 1 kmの離島物件！ ・ 農地、倉庫、駐車スペースあり（住宅前面道路は道幅が狭いため普通車通行の難易度が高い） ・ 土砂災害警戒区域指定有り						

位置図



間取図



物件写真

外観



外観



和室



和室



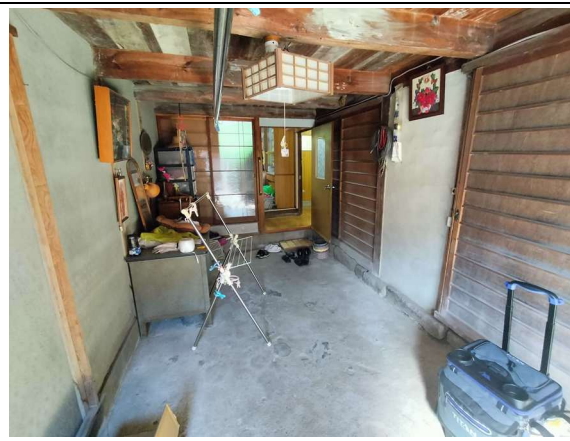
浴室



トイレ



土間



倉庫

