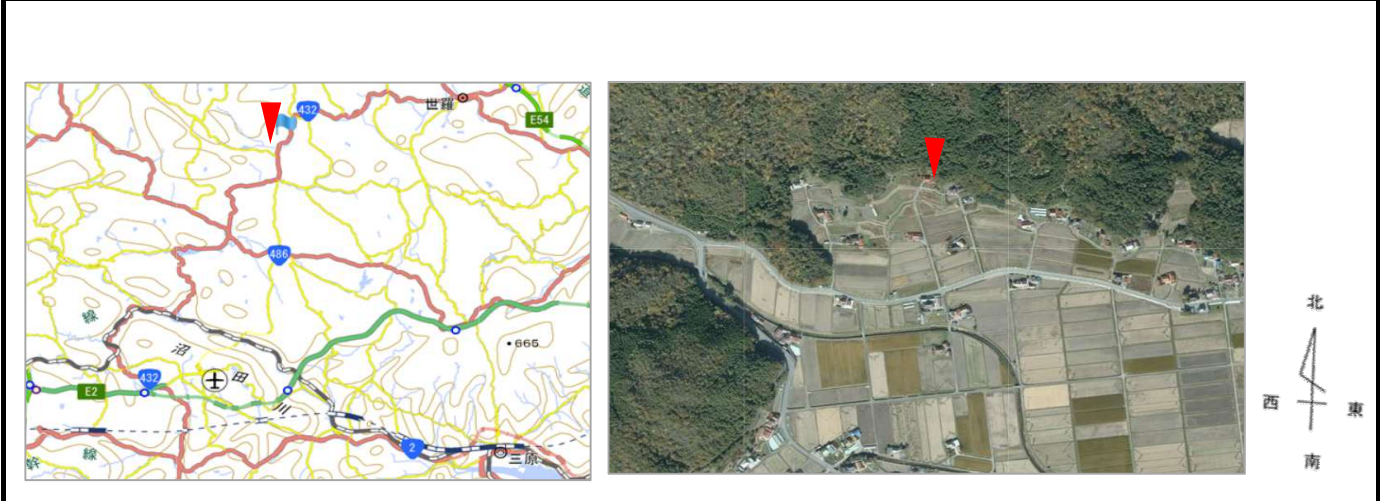
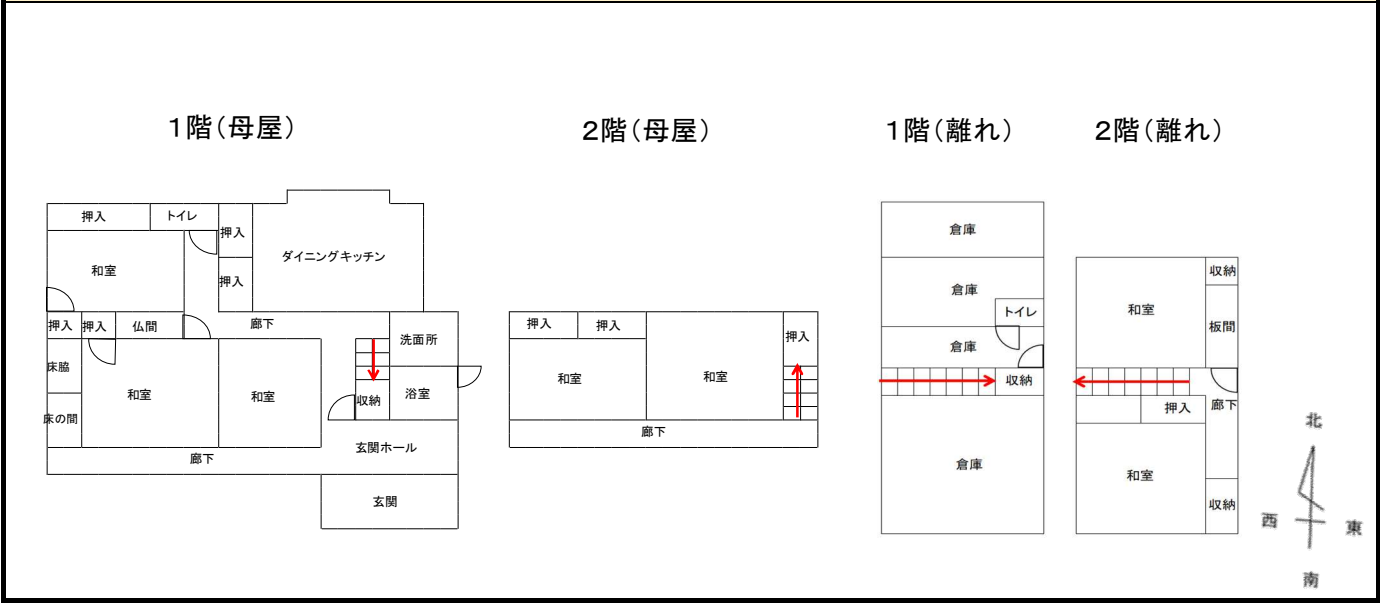


物件番号	380			登録日	令和7年10月9日		
所在地	三原市大和町萩原1678番地						
取引形態	売買			価格	4,000,000円		
用途	定住住宅			建築年	昭和62年		
構造	木造 2 階建			間取り	母屋： 5 D K		
土地面積 (公簿)	宅地：693.43㎡（約210坪） 農地：約8,000㎡、その他山林あり			建物面積 (延べ床面積)	母屋：165.34㎡（約50坪）		
補修の要否	多少の補修が必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	床						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	薪（ガスも可）	
	水道	井戸水	下水道	有り	トイレ	水洗	
	駐車場	有り（1台）	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	スーパー	14.9 km	病院	3.9 km	河内駅	19.2 km	
	広島空港	19.5 km	郵便局	4.2 km	小学校	7.4 km	
特記事項	・ 田園風景に囲まれた自然豊かな環境 ・ 離れ、蔵あり物件 ・ 土砂災害警戒区域指定（土地の一部が土砂災害特別警戒区域指定）あり						

位置図



間取図



物件写真

外観



玄関



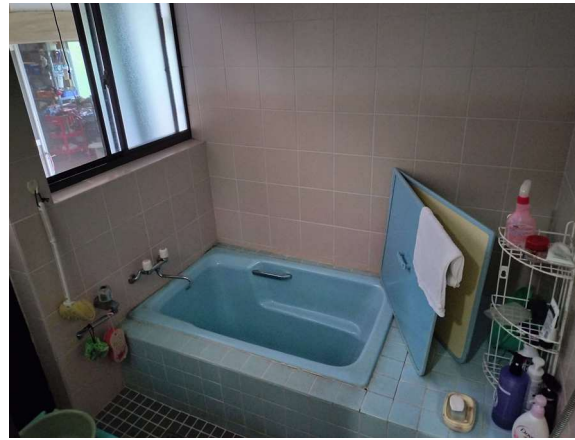
和室



ダイニングキッチン



浴室



トイレ



蔵



眺望

