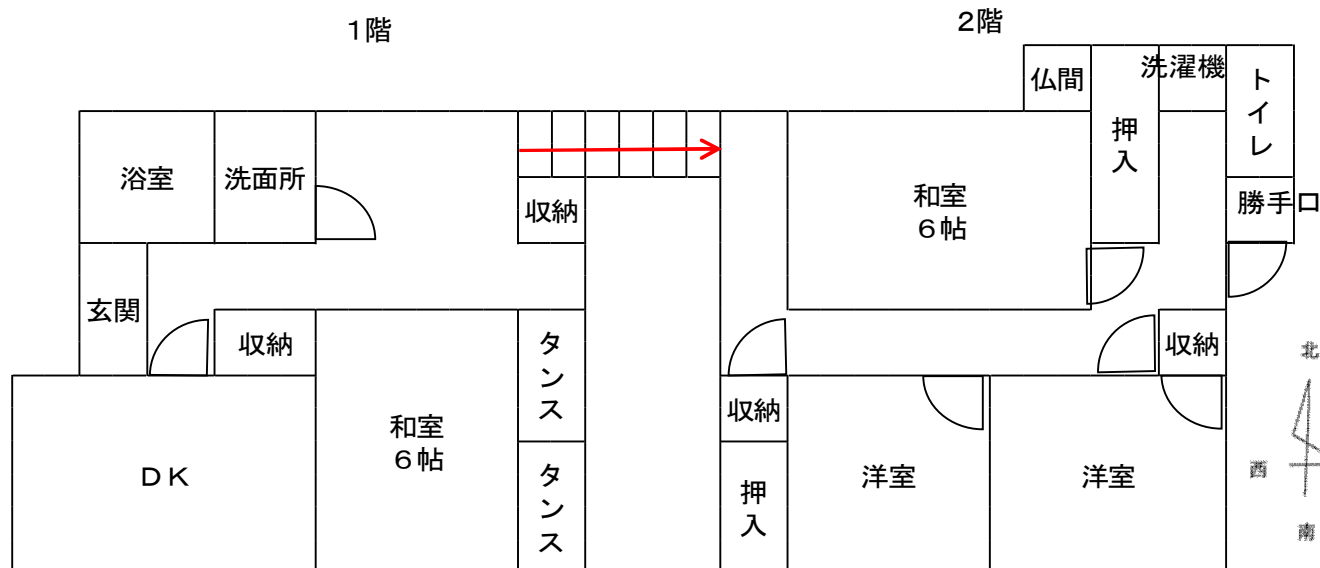


物件番号	354			登録日	令和7年3月24日（令和7年7月17日更新）		
所在地	三原市西宮 1 丁目20-25						
取引形態	売買			価格	1,800,000円		
用途	住宅			建築年	昭和40・41年建築		
構造	木造2階建			間取り	4DK		
土地面積 （公簿）	宅地：231㎡（約70坪）			建物面積 （延べ床面積）	75.61㎡（約23坪）		
補修の要否	不要			補修の費用負担	－		
補修部位	－						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	電気	
	水道	上水道	下水道	下水道	トイレ	水洗／洋式	
	駐車場	無し	庭	無し	納屋	無し	
	ペット	可	その他	倉庫、地下倉庫有り			
周辺施設 までの距離	スーパー	0.7 km	病院	0.8 km	三原駅	1.2 km	
	広島空港	18.3 km	バイパス 小浦IC	1.6 km	小学校	0.2 km	
特記事項	・高台で眺望、日当たりが良好な物件！ ・平成元年に一部リフォーム済 ・所有者居住中、不用な家財の処分費は売主負担 ※土砂災害特別警戒区域指定あり（R7.3.12確認）						

位置図



間取図



物件写真

外観



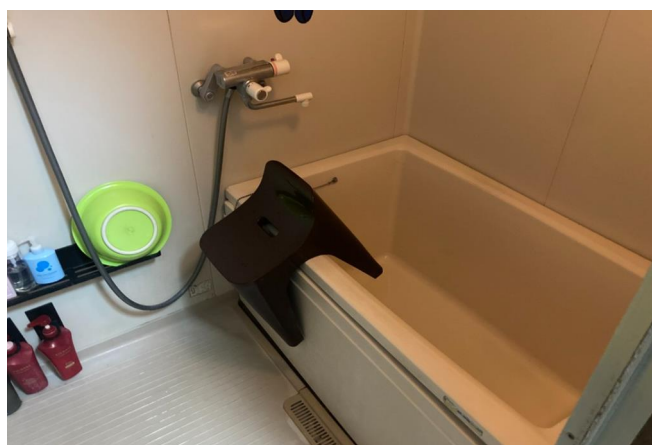
外観



DK



浴室



トイレ



和室 1階



和室 2階



眺望

