

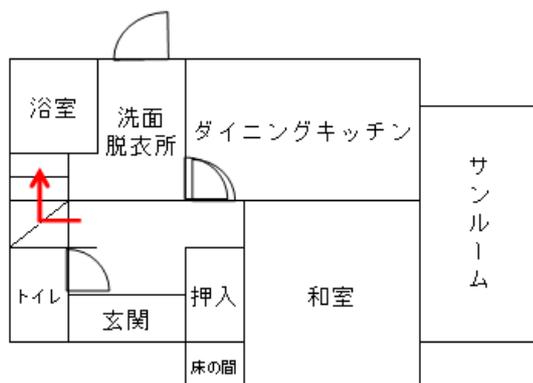
物件番号	371			登録日	令和7年7月2日				
所在地	三原市久井町坂井原1141-1								
取引形態	売買			価格	4,000,000円				
用途	定住住宅			建築年	昭和62年建築				
構造	木造2階建			間取り	3DK				
土地面積 (公簿)	宅地：905.68㎡ (約273坪) 山林：322㎡			建物面積 (延べ床面積)	83.07㎡ (約25坪)				
補修の要否	補修は不要			補修の費用負担	—				
補修部位	—								
設備状況	電気	中国電力		ガス	プロパン		風呂	ガス	
	水道	井戸水		下水道	浄化槽		トイレ	簡易水洗／洋式	
	駐車場	有り		庭	有り		納屋	無し	
	ペット	可		その他	倉庫あり				
周辺施設 までの距離	食料品店	12.9	km	病院	12.6	km	三原駅	13.1	km
	広島空港	21.5	km	バス停	1	km	小学校	5	km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・自然に囲まれた環境、倉庫・山林付きの物件！ ・登録物件のほかに未登記家屋があります（現状渡し、古い家財あり、居住には大規模な修繕が必要） ・井戸水は飲料水としての使用不可 								

位置図

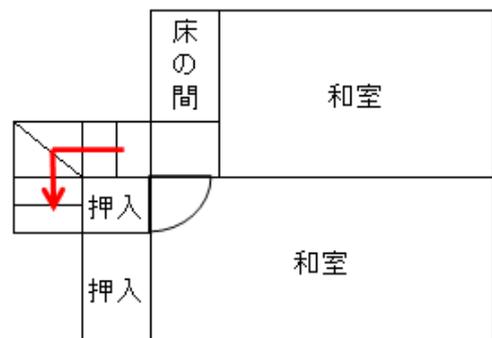


間取図

1階



2階



物件写真

外観



和室 (1階)



トイレ



倉庫



ダイニングキッチン



和室 (2階)



浴室



未登記家屋

