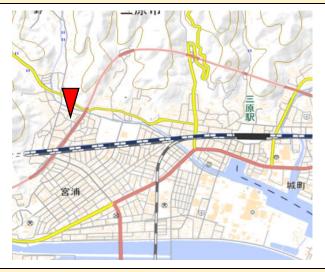
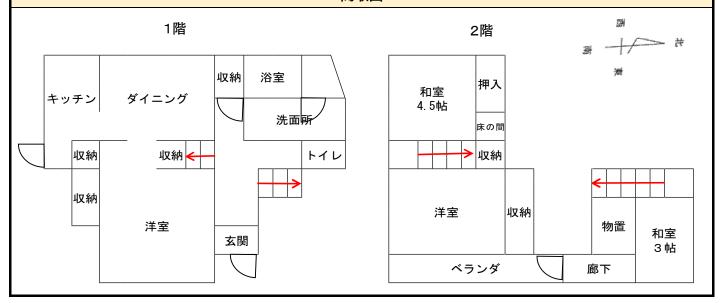
| 物件番号                                | 369              |        |     |      | 登録              | 日         | 令和7年6月20日    |       |    |  |
|-------------------------------------|------------------|--------|-----|------|-----------------|-----------|--------------|-------|----|--|
| 所在地                                 | 三原市西野1丁目9-34     |        |     |      |                 |           |              |       |    |  |
| 取引形態                                | 賃貸               |        |     |      | 価格              | <u>\$</u> | 40,000円/月    |       |    |  |
| 用途                                  | 定住住宅             |        |     |      | 建築              | 年         | 昭和47年建築      |       |    |  |
| 構造                                  | 木造2階建            |        |     |      | 間取り             |           | 4DK          |       |    |  |
| 土地面積                                | 宅地:102.97㎡(約31坪) |        |     |      | 建物面積<br>(延べ床面積) |           | 96.91㎡(約29坪) |       |    |  |
| <br>補修の要否                           | 補修不要             |        |     |      | 補修の費            |           | _            |       |    |  |
| 補修部位                                | _                |        |     |      |                 |           |              |       |    |  |
| 設備状況                                | 電気               | 電気中国電力 |     | ガス   | -               |           | 風呂           | 電気    |    |  |
|                                     | 水道               | 上水道    |     | 下水道  | 浄化槽             |           | トイレ          | 水洗/洋式 |    |  |
|                                     | 駐車場              | 有り(軽1  | L台) | 庭    | 無し              |           | 納屋           | 無し    |    |  |
|                                     | ペット              | 不可     |     | その他  | 物置有り            |           |              |       |    |  |
| 周辺施設                                | スーパー             | 0.5    | km  | 総合病院 | 0.7             | km        | 三原駅          | 2.1   | km |  |
| までの距離                               | 広島空港             | 17.4   | km  | 本郷IC | 13.4            | km        | 小学校          | 0.7   | km |  |
| 特記事項・スーパー、ホームセンター、総合病院まで徒歩圏内の便利な立地! |                  |        |     |      |                 |           |              |       |    |  |
| 位置図                                 |                  |        |     |      |                 |           |              |       |    |  |
|                                     |                  |        |     |      |                 |           |              |       |    |  |







## 間取図



## 物件写真

外観キッチン









トイレ 洗面所





洋室 2階 駐車場



