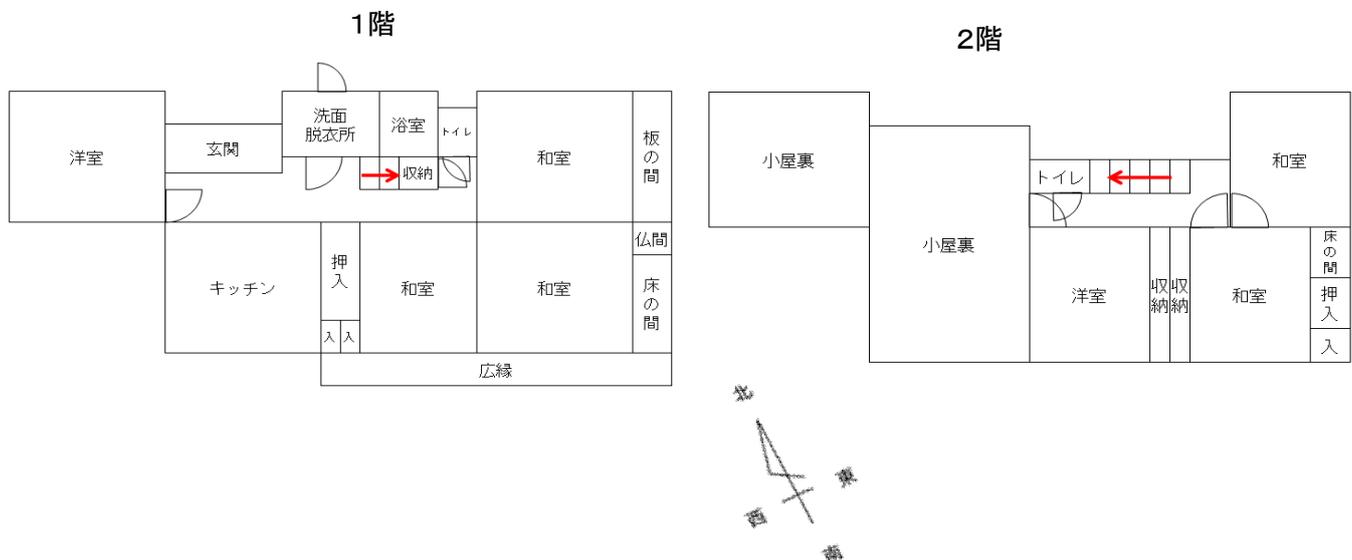


物件番号	368			登録日	令和7年6月18日				
所在地	三原市本町3丁目27番30号								
取引形態	売買			価格	9,800,000円				
用途	定住住宅			建築年	昭和55年建築				
構造	木造2階建			間取り	7K				
土地面積 (公簿)	宅地: 271.21㎡ (約82坪)			建物面積 (延べ床面積)	164.17㎡ (約50坪)				
補修の要否	多少の補修が必要			補修の費用負担	入居者				
補修部位	水回り等								
設備状況	電気	中国電力		ガス	—		風呂	電気	
	水道	上水道		下水道	浄化槽		トイレ	洋式/水洗	
	駐車場	無し		庭	有り		納屋	無し	
	ペット	可		その他					
周辺施設 までの距離	食料品店	0.8	km	病院	1.4	km	三原駅	1	km
	広島空港	14.8	km	バス停	0.02	km	小学校	0.8	km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駅や食料品店が徒歩圏内の好立地！</li> <li>・ 駐車場については、近隣の貸し駐車場を紹介可能。</li> <li>・ <b>土砂災害警戒区域指定あり (R7.6.18確認)</b></li> </ul>								

位置図



間取図



物件写真

外観



和室 (1階)



トイレ (1階)



浴室



キッチン



洋室 (1階)



洗面脱衣所



洋室 (2階)

