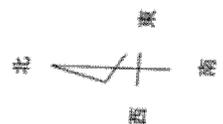
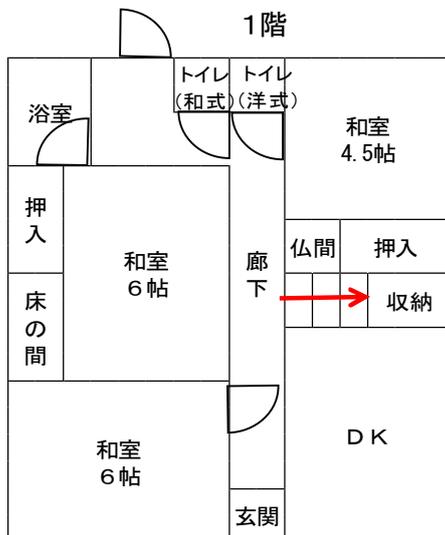


物件番号	338	登録日	令和6年11月12日 (令和7年3月3日 更新)				
所在地	三原市須波1丁目14-28						
取引形態	売買	価格	3,000,000円				
用途	定住住宅	建築年	昭和49年建築				
構造	木造 2階建	間取り	6DK				
土地面積	宅地：89.25㎡ (約27坪) その他、宅地 (駐車場敷地)：125.61㎡			建物面積 (延べ床面積)	113.33㎡ (約34坪)		
補修の要否	多少の補修必要		補修の費用負担	入居者			
補修部位	トイレ、床など						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	簡易水洗/洋式	
	駐車場	有り (5台)	庭	無し	納屋	無し	
	ペット	可	その他				
周辺施設 までの距離	コンビニ	0.5 km	病院	0.7 km	須波駅	0.3 km	
	広島空港	21.4 km	三原久井IC	14 km	小学校	0.5 km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・JR呉線須波駅・小学校・コンビニまで徒歩圏内！ ・海が見える、駅近くの物件！ ・ベランダから8月のやっさ祭りの花火が見えます。 ・駐車場は物件から約35m離れた場所にあります。 駐車場収入あり (5台駐車可能なスペースのうち、4台を現在貸出駐車場として利用) ・状態の悪い家財は処分済み。使用できそうなものは置いています。 <p>※土砂災害警戒区域指定あり (R6.10.25確認)</p>						

位置図



間取図



物件写真

外観



和室 1階



浴室



2階からの眺望



DK



和室 2階



トイレ



駐車場

