

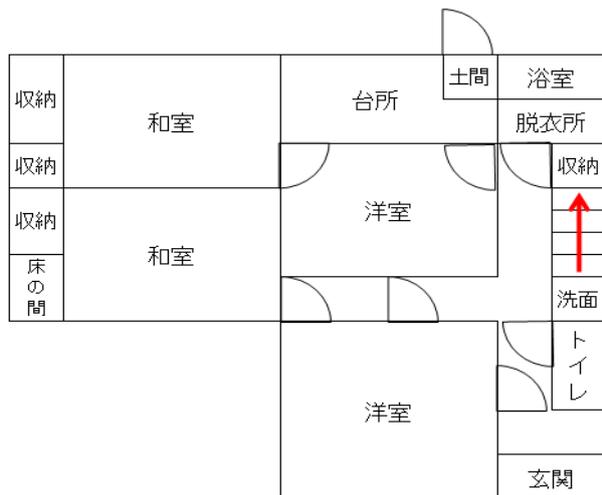
| | | | | | | | |
|---------------|--|---------|-----------------|----------------|-----|---------|--|
| 物件番号 | 364 | | 登録日 | 令和7年6月6日 | | | |
| 所在地 | 三原市大和町椋梨956-1 | | | | | | |
| 取引形態 | 売買 | 価格 | 1,000,000円 | | | | |
| 用途 | 定住住宅 | 建築年 | 昭和54年建築 | | | | |
| 構造 | 木造2階建 | 間取り | 6K | | | | |
| 土地面積 (公簿) | 宅地: 462.40㎡ (約140坪) 農地: 556㎡ 山林: 42㎡ | | 建物面積 (延べ床面積) | 109.38㎡ (約33坪) | | | |
| 補修の要否 | 補修が必要 | | 補修の費用負担 | 入居者 | | | |
| 補修部位 | 台所・床 | | | | | | |
| 設備状況 | 電気 | 中国電力 | ガス | プロパン | 風呂 | ガス | |
| | 水道 | 共同ボーリング | 下水道 | - | トイレ | 和式/汲み取り | |
| | 駐車場 | 有り(4台) | 庭 | 有り | 納屋 | 有り | |
| | ペット | 可 | その他 | | | | |
| 周辺施設 までの距離 | スーパー | 9.2 km | 病院 | 3.8 km | 河内駅 | 12.6 km | |
| | 広島空港 | 18.7 km | 郵便局 | 3.2 km | 小学校 | 3.5 km | |
| 特記事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・自然に囲まれた環境、納屋、農地、山林付きの物件です！ 山林には柿の木があります！ ・広い敷地に駐車場4台、庭付きの物件です！ ・土砂災害警戒区域指定あり (R7.6.6確認) | | | | | | |

位置図



間取図

1階



2階



物件写真

外観



キッチン



洋室 (1階)



和室 (1階)



トイレ



浴室



和室 (2階)



和室 (2階)

