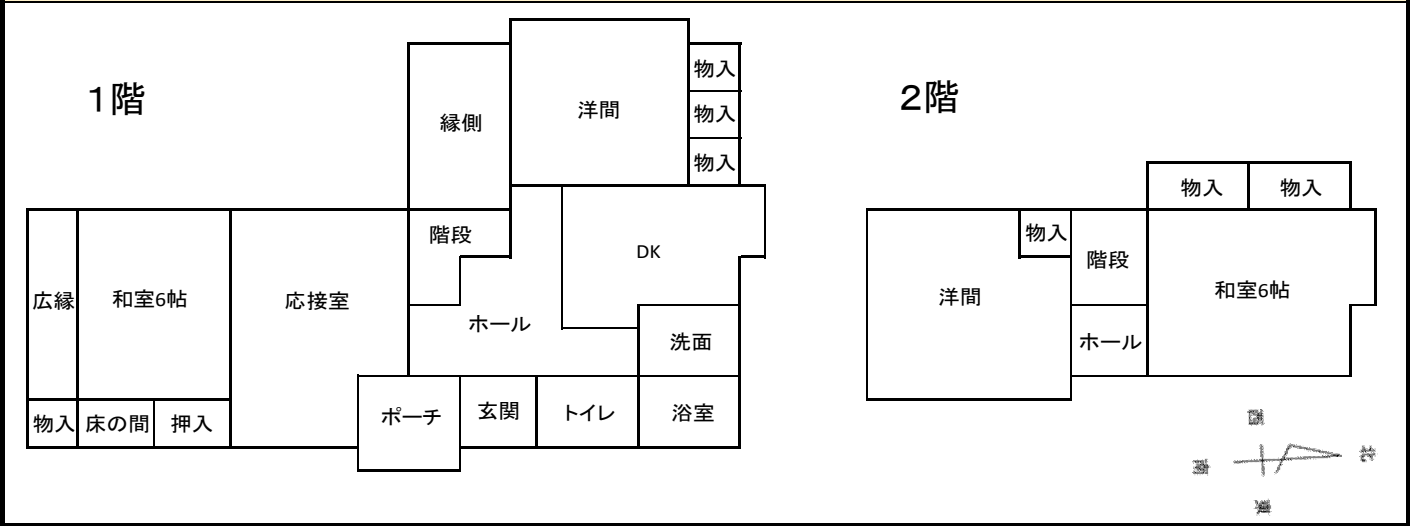


物件番号	248-2			登録日	令和7年6月1日				
所在地	三原市新倉一丁目16番15号								
取引形態	売買			価格	6,500,000円				
用途	定住住宅			建築年	昭和49年建築				
構造	木造 2 階建			間取り	5DK				
土地面積	宅地：205.1㎡（約62坪） その他（原野：265.5㎡）				建物面積 （延べ床面積）	130.25㎡（約39坪）			
補修の可否	不要			補修の費用負担	－				
補修部位	－								
設備状況	電気	中国電力		ガス	プロパン	風呂	電気		
	水道	上水道		下水道	下水道	トイレ	水洗		
	駐車場	有り（2台）		庭	有り	納屋	無し		
	ペット	可		その他					
周辺施設 までの距離	食料品店	0.7 km		診療所	0.9 km		郵便局	0.9 km	
	バス停	0.3 km		三原駅	3.1 km		本郷IC	12.8 km	
	広島空港	18 km		こども園	0.9 km		小学校	2.3 km	
	中学校	0.4 km							
特記事項	・ 1 km圏内にスーパー、病院、こども園あり、生活に便利なエリア ・ 駐車場（2台）可、下水道整備！ ・ 高台から見下ろす眺めよし！ ・ 土砂災害警戒区域指定有り（R7.5.30確認）								

位置図



間取図



物件写真

外観



玄関ホール



応接室



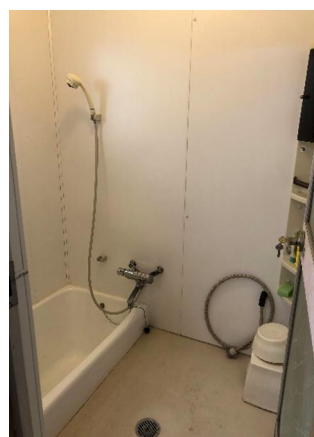
和室



DK



浴室



トイレ



洗面

